



Al no fer-se cap observació a l'acta de data 8.04.2021, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 8.04.2021, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. SECRETARIA.

Expediente: 8/2021/SESJGL.

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 14.04.2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de la sessió extraordinària de data 14.04.2021, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de la sesión extraordinaria de fecha 14.04.2021, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

3. SECRETARIA.

Expediente: 8691/2020.

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES D'ENLLAÇ I DE MILLORA DE LA CLIMATITZACIÓ EN EL MUSEU MUNICIPAL DE LA VILA JOIOSA, EXCPEDIENT NÚM. 8691/2020.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/61 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Pedro Alemany Pérez, Regidor delegat de Urbanisme, proposa:

Vista la sol·licitud del Sr. /.../, en representació de la mercantil UTE PROM 95 SL i SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL, amb número de registre d'entrada 2020012209, devolució de garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "Instal·lacions elèctriques d'enllaç i de millora de la climatització en el museu municipal de la Vila Joiosa" per import total de 9.907,00€, del qual 4.953,50€ corresponen a la mercantil PROM 95 SL i 4.953,50€ corresponen a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

Vist l'informe favorable del Arquitecto Municipal de data 2 de març de 2021.

Vis l'informe del Departament de Tresoreria de data 9 de setembre de 2020.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

ÚNIC.- Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "Instal·lacions elèctriques d'enllaç i de millora de la climatització en el museu municipal de la Vila joiosa" per import total de 9.907,00€, del qual 4.953,50€ corresponen a la mercantil PROM 95 SL i 4.953,50€ corresponen a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

Pedro Alemany Pérez, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la solicitud de D. /.../, en representación de la mercantil UTE PROM 95 SL y SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL, con número de registro de entrada 2020012209, devolución de garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "Instalaciones eléctricas de enlace y de mejora de climatización en el museo municipal de Villajoyosa" por importe total de 9.907,00€, del cual 4.953,50€ corresponden a la mercantil PROM 95 SL y 4.953,50€ corresponden a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

Visto el informe favorable del Arquitecto Municipal de fecha 2 de marzo de 2021.

Visto el informe del Departamento de Tesoreria de fecha 9 de septiembre de 2020.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL la siguiente PROPUESTA:**

ÚNICO.- Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "Instalaciones eléctricas de enlace y de mejora de climatización en el museo municipal de Villajoyosa" por importe total de 9.907,00€, del cual 4.953,50€ corresponden a la mercantil PROM 95 SL y 4.953,50€ corresponden a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC.- Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del

ÚNICO.- Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el



contracte “Instal·lacions elèctriques d'enllaç i de millora de la climatització en el museu municipal de la Vila Joiosa” per import total de 9.907,00€, del qual 4.953,50€ corresponen a la mercantil PROM 95 SL i 4.953,50€ corresponen a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

cumplimiento del contrato “Instalaciones eléctricas de enlace y de mejora de climatización en el museo municipal de Villajoyosa” por importe total de 9.907,00€, del cual 4.953,50€ corresponden a la mercantil PROM 95 SL y 4.953,50€ corresponden a la mercantil SERRANO AZNAR OBRAS PUBLICAS SL.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

4. SECRETARIA.

Expediente: 2376/2021.

CONTRACTACIÓ. CONSEQÜÈNCIES DE LA SUSPENSÍO DEL CONTRACTE DURANT L'ESTAT D'ALARMA, SUBSCRIT AMB LA MERCANTIL SOOM MANAGEMENT SL PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL, EXPEDIENT NÚM. 2376/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Sr. José R. Ucles Jiménez, regidor delegat d'Esports, proposa:

Vist que en data 05.11.2020 la mercantil contractista presenta un escrit, núm. d'anotació 2020019087, en el qual sol·licita que s'iniciï l'expedient administratiu corresponent per al reconeixement del desequilibri econòmic generat per la crisi sanitària derivada de la pandèmia. Acompanya documentació que complementa en l'anotació 2020019091 de la mateixa data.

Vist que, en data 25.02.2021, s'emeta un informe sobre la viabilitat jurídica del que ha sol·licitat la mercantil contractista. Informe que es transcriu a continuació:

“INFORME SECRETARIA

CONTRACTE: *Concessió per a la gestió i el manteniment de la Piscina municipal*

CONTRACTISTA: SOOM MANEGEMENT SL

D. José R. Ucles Jiménez, Concejal delegado de Deportes, propone:

Visto que en fecha 05.11.2020 la mercantil contratista presenta escrito, núm. de anotación 2020019087, en el que solicita que se inicie el correspondiente expediente administrativo para el reconocimiento del desequilibrio económico generado por la crisis sanitaria derivada de la Pandemia. Acompaña documentación que complementa en anotación 2020019091 de la misma fecha.

Visto que en fecha 25.02.2021 se emite informe sobre la viabilidad jurídica de lo solicitado por la mercantil contratista. Informe que se transcribe a continuación:

“INFORME SECRETARÍA

CONTRATO: *Concesión para la gestión y mantenimiento de la piscina municipal.*

CONTRATISTA: SOOM MANEGEMENT SL



ASSUMPTE: Desequilibri econòmic del contracte com a conseqüències de la suspensió del contracte durant l'Estat d'alarma i els efectes de la Covid-19.

ANTECEDENTS

- 08.01.2016. Contracte subscrit amb la mercantil UTE EL PANTÀ per a la gestió i l'explotació de la piscina municipal.
- 26.12.2019. Acord de la Junta de Govern Local de cessió del contracte a la mercantil SOOM MANAGEMENT SL.
- 30.03.2020. Escrit de la mercantil contractista, núm. anotació 202005554, en el qual comunica el tancament de les instal·lacions per haver esdevingut impossible l'execució del contracte per la pandèmia a instàncies de l'Ajuntament des del 14.03.2020.
- 26.06.2020. Requeriment de la Regidoria d'Esports de reobertura de la piscina municipal.
- 01.07.2020. Reobertura de la piscina municipal.
- 05.11.2020. Escrit de la mercantil contractista, núm. d'anotació 2020019087, en el qual sol·licita que s'iniciï l'expedient administratiu corresponent per al reconeixement del desequilibri econòmic generat per la crisi sanitària derivada de la pandèmia. Acompanya documentació que complementa en anotació 2020019091 de la mateixa data.

RÈGIM JURÍDIC

- Contracte signat en data 08.01.2016 amb l'UTE EL PANTÀ, en els drets i les obligacions del qual assumeix la mercantil SOOM MANAGEMENT SL, a través de la cessió del contracte esmentada en antecedents
- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), aprovat per acord de la JGL en acord de data 23.10.2015 per delegació del Ple
- Art. 34.4 del RD Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures

ASUNTO: Desequilibrio económico del contrato como consecuencias de la suspensión del contrato durante el estado de alarma y los efectos de la Covid-19.

ANTECEDENTES

- 08.01.2016. Contrato suscrito con la mercantil UTE EL PANTANO para la gestión y explotación de la piscina municipal.
- 26.12.2019. Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de cesión del contrato a la mercantil SOOM MANAGEMENT SL.
- 30.03.2020. Escrito de la mercantil contratista, núm. anotación 202005554, en el que comunica el cierre de las instalaciones por haber devenido imposible la ejecución del contrato por la Pandemia a instancia del Ayuntamiento desde el 14.03.2020.
- 26.06.2020. Requerimiento de la Concejalía de Deportes de reapertura de la piscina municipal.
- 01.07.2020. Reapertura de la piscina municipal.
- 05.11.2020. Escrito de la mercantil contratista, núm. de anotación 2020019087, en el que solicita que se inicie el correspondiente expediente administrativo para el reconocimiento del desequilibrio económico generado por la crisis sanitaria derivada de la Pandemia. Acompaña documentación que complementa en anotación 2020019091 de la misma fecha.

RÉGIMEN JURÍDICO

- Contrato firmado en fecha 08.01.2016 con la UTE EL PANTANO en cuyos derechos y obligaciones asume la mercantil SOOM MANAGEMENT SL a través de la cesión del contrato mencionada en antecedentes.
- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) aprobado por acuerdo de la JGL en acuerdo de fecha 23.10.2015 por



urgents i extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la Covid-19

- *Llei 3/2011, 14 de novembre, que aprova el text refós que aprova la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP)*
- *RD 817/2009 que desenvolupa parcialment la LCSP*
- *RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques*

INFORME

1. Qüestió prèvia. Aplicació de l'RDL 8/2020, de mesures en matèria de contractació pública per a pal·liar les conseqüències de la Covid-19

La disposició final dèsen de l'RDL 8/2020 estableix que "1. Amb caràcter general, les mesures previstes en el present Reial Decret Llei mantindran la seua vigència fins un mes després de la fi de la vigència de la declaració de l'Estat d'alarma". Per tant, la vigència de les mesures contingudes en l'article 34 —mesures en matèria de contractació pública per a pal·liar les conseqüències de la Covid-19— van finalitzar el 21 de juliol, atés que l'Estat d'alarma va finalitzar el 21 de juny.

Per tant la normativa continguda en l'article 34 de l'esmentat RD serà aplicable a la sol·licitud de la contractista pel que fa al període comprés entre el tancament de les instal·lacions a instàncies de l'ajuntament el 14 de març de 2020 i la finalització de la seua vigència el 21 de juliol de 2020.

A partir d'aqueixa data, qualsevol consideració quant a l'execució del contracte, suspensió, modificació, indemnització de danys i perjudicis, etc., haurà de resoldre's d'acord amb les determinacions contingudes en la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, o en la norma de contractació que, segons la data d'adjudicació del contracte, li corresponguera. En aquest cas, la Llei 3/2011, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Aquest informe se circumscriu a l'anàlisi del

delegació del Pleno.

- *Art. 34.4 del RD Ley 8/2020, de 17 de marzo de medidas urgentes y extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social de la Covid-19.*
- *Ley 3/2011, 14 de noviembre que aprueba el Texto Refundido que aprueba la ley de contratos del sector público (TRLCSP).*
- *RD 817/2009 que desarrolla parcialmente la LCSP.*
- *RD 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*

INFORME

Cuestión previa. Aplicación del RD. Ley 8/2020 de medidas en materia de contratación pública para paliar las consecuencias de la Covid-19.

La Disposición Final Décima del RD Ley 8/2020 establece que "1. Con carácter general, las medidas previstas en el presente real decreto-ley mantendrán su vigencia hasta un mes después del fin de la vigencia de la declaración del estado de alarma /.../". Por tanto, la vigencia de las medidas contenidas en su artículo 34 _medidas en materia de contratación pública para paliar las consecuencias de la Covid-19_ finalizaron el 21 de julio por cuanto el estado de alarma finalizó el 21 de junio.

Por tanto la normativa contenida en el artículo 34 del citado RD será de aplicación a la solicitud del contratista por lo que se refiere al periodo comprendido entre el cierre de las instalaciones a instancia del ayuntamiento el 14 de marzo de 2020 y la finalización de su vigencia el 21 de julio de 2020.

A partir de esa fecha, cualquier consideración en cuanto a la ejecución del contrato, suspensión, modificación, indemnización de daños y perjuicios etc. deberá resolverse a la luz de las determinaciones contenidas en la ley 9/2017, de Contratos del Sector Público o en la norma de contratación que, conforme a la fecha de adjudicación del contrato le correspondiere. En este caso, la Ley 3/2011, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de



dret de la contractista al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte, com a conseqüències de la suspensió d'aquest durant l'Estat d'alarma i els efectes de la Covid-19, sense perjudici del dret que poguera correspondre a la contractista al reequilibri econòmic del contracte en el marc de l'article 282 de Llei 3/2011.

2. Efectes de la suspensió per motiu de la pandèmia en els contractes de concessió com el que ens ocupa

L'article 34.4 de l'RDL 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la Covid-19, que recull els efectes de la suspensió en els contractes de concessió, com és el que ens ocupa, disposa:

"En els contractes públics de concessió d'obres i de concessió de serveis vigents a l'entrada en vigor d'aquest RDL, formalitzats per les entitats pertanyents al sector públic en el sentit definit en l'article 3 de la Llei 9/ 2017, 8 de novembre, la situació de fet creada per la Covid-19 i les mesures adoptades per l'Estat les comunitats autònomes o l'Administració local per a combatre'l, donaran dret a la concessionari al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte mitjançant, segons siga procedent en cada cas, l'ampliació de la seua durada inicial fins a un màxim d'un 15 per 100, o mitjançant la modificació de les clàusules de contingut econòmic incloses en el contracte.

Aquest reequilibri, en tot cas, compensarà a les concessionàries per la pèrdua d'ingressos i l'increment dels costos suportats, entre els quals es consideren les possibles despeses addicionals salarials que, efectivament, hagueren abonat, respecte dels previstos en l'execució ordinària del contracte de concessió d'obres o de serveis durant el període de duració de la situació de fet creada per la covid-19. Només es procedirà a aquesta compensació prèvia sol·licitud i acreditació fefaent de la realitat, l'efectivitat i l'import per la contractista d'aquestes despeses.

Perquè concórreguen el supòsit de fet del restabliment de l'equilibri econòmic en les concessions d'obres o de serveis vigents a l'entrada en vigor de l'RDL 8/2020 han de concórrer els requisits següents:

Contratos del Sector Público.

Este informe se circunscribe al análisis del derecho del contratista al restablecimiento del equilibrio económico del contrato como consecuencias de la suspensión del mismo durante el estado de alarma y los efectos de la Covid-19 sin perjuicio del derecho que pudiera corresponder al contratista al reequilibrio económico del contrato en el marco del artículo 282 de Ley 3/2011.

2. Efectos de la suspensión por motivo de la Pandemia en los contratos de concesión como el que nos ocupa.

El artículo 34.4 del RD Ley 8/2020 de 17 de marzo de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social de la Covid-19, que recoge los efectos de la suspensión en los contratos de concesión, como es el que nos ocupa, dispone:

"En los contratos públicos de concesión de obras y de concesión de servicios vigentes a la entrada en vigor de este RD. Ley, celebrados por las entidades pertenecientes al sector público en el sentido definido en el artículo 3 de la Ley 9/ 2017, 8 de noviembre, la situación de hecho creada por el Covid-19 y las medidas adoptadas por el Estado las comunidades autònomes o la Administración Local para combatirlo, darán derecho al concesionario al restablecimiento del equilibrio económico del contrato mediante, según proceda en cada caso, la ampliación de su duración inicial hasta un máximo de un 15 por 100 o mediante la modificación de las cláusulas de contenido económico incluidas en el contrato.

Dicho reequilibrio en todo caso compensará a los concesionarios por la pérdida de ingresos y el incremento de los costes soportados, entre los que se consideran los posibles gastos adicionales salariales que efectivamente hubieran abonado, respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato de concesión de obras o de servicios durante el periodo de duración de la situación de hecho creada por el covid-19. Solo se procederá a dicha compensación prèvia sol·licitud y acreditación fehaciente de la realidad, efectivitat e importe por el contratista de dichos gastos.

Para que concurren el supuesto de hecho del restablecimiento del equilibrio económico en



- a) El desequilibri ha d'estar motivat exclusivament per la situació de fet creada per la COVID-19 i les mesures adoptades per l'Estat, les comunitats autònomes o l'Administració local per a combatre'l,
- b) sol·licitud de la contractista,
- c) apreciació per l'òrgan de contractació de la impossibilitat d'execució del contracte a conseqüència d'aquesta situació, i
- d) acreditació fefaent de la realitat, l'efectivitat i l'import per la contractista de les despeses.

3. Anàlisi del desequilibri sol·licitat

En els escrits amb RE núm. 2020019087 i 2020019091 esmentats en antecedents, la concessionària quantifica els danys patits a conseqüència de la declaració de l'Estat d'alarma, posterior tancament de les instal·lacions i mesures adoptades per a evitar contagis en 14.123,06 €. La contractista planteja la seua sol·licitud en dos blocs que s'especifiquen i analitzen a continuació:

- A. Pèrdua d'Ingressos
- B. Costos suportats

A. Pèrdua d'ingressos:

La concessionària reclama, en concepte d'ingressos deixats de percebre, la quantitat de 2.455,41 € sobre la base del compte d'explotació corresponent al període comprés entre el 15 de març i el 30 de juny de 2019.

Com s'ha pronunciat l'Advocacia de l'Estat en informe de 30.03.2020, referit a la interpretació de l'article 34.4 de l'RDL 8/2020, amb les mesures recollides en l'esmentat precepte es pretén compensar la pèrdua dels ingressos procedents de l'explotació del Servei que, respecte dels previstos en l'execució ordinària del contracte, patisca la concessionària en el període de duració de la situació de fet creada per la Covid-19.

Quant al període de referència per a enquadrar els ingressos previstos per a l'execució ordinària del contracte res diu l'article 34.4 de l'RDL 8/2020, però sí que ho fa l'article 24 de l'RDL 26/2020 respecte de les concessions de transport regular de

las concesiones de obras o de servicios vigentes a la entrada en vigor del RD Ley 8/2020 deben concurrir los requisitos siguientes:

- a) El desequilibrio debe estar motivado exclusivamente por la situación de hecho creada por el COVID-19 y las medidas adoptadas por el Estado, las comunidades autónomas o la Administración local para combatirlo,
- b) Solicitud por el contratista,
- c) Apreciación por el órgano de contratación de la imposibilidad de ejecución del contrato como consecuencia de esta situación,
- d) Acreditación fehaciente de la realidad, efectividad e importe por el contratista de los gastos

3. Análisis del desequilibrio solicitado

En los escritos con RE núm. 2020019087 y 2020019091 nombrados en antecedentes, el concesionario cuantifica los daños sufridos como consecuencia de la declaración del estado de alarma, posterior cierre de las instalaciones y medidas adoptadas para evitar contagios en 14.123,06 €. El contratista plantea su solicitud en dos bloques que se especifican y analizan a continuación:

- A. Pérdida de Ingresos.
- B. Costes soportados.

A. Pérdida de ingresos:

La concesionaria reclama, en concepto de ingresos dejados de percibir, la cantidad de 2.455,41€ en base a la cuenta de explotación correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de marzo y el 30 de junio de 2019.

Conforme se ha pronunciado la Abogacía del Estado en informe de 30.03.2020, referido a la interpretación del artículo 34.4 del RD-Ley 8/2020, con las medidas recogidas en el citado precepto se pretende compensar la pérdida de los ingresos procedentes de la explotación del servicio que, con respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato, sufra el concesionario en el periodo de duración de la situación de hecho creada por la Covid-19.

En cuanto al periodo de referencia para encuadrar los ingresos previstos para la ejecución ordinaria del contrato nada dice el



viatgers/es que admet que en el càlcul es prenga com a referència el mateix període de l'anys anterior. Mancant determinació, entén qui subscriu que res obsta per a l'aplicació d'aquest període com el de referència en el cas que ens ocupa.

Per tant, a la vista dels comptes d'explotació corresponents als períodes març-juny 2019 i març-juny 2020, resulta una pèrdua de 2.455,41 € que ha de tindre's en compte per al còmput del desequilibri al·legat **ex** article 34.4 RDL 8/2020.

B. Costos suportats

En aquest apartat la mercantil concessionària desglossa per mesos les despeses corresponents als conceptes següents

1. *Sous i Seguretat Social*
2. *Compres*
3. *Serveis exteriors*
4. *Subministraments*
5. *Altres*
6. *Amortització*
7. *Despeses generals*

A continuació procedeix analitzar d'un en un els conceptes reclamats:

1. Sous i Seguretat Social.

En aquest apartat la concessionària sol·licita l'import abonat en concepte de Seguretat Social del personal treballador.

En el concepte de costos suportats, el mateix article 34.4 de l'RDL 8/2020 inclou "les possibles despeses **adicionals** salarials que efectivament hagueren abonat".

En aquest punt, entén l'Advocacia de l'Estat en informe de 30/03/2020, en el qual interpreta el citat precepte, que els costos salarials addicionals compensables són aquells que, per damunt dels previstos inicialment per a l'execució ordinària del contracte, s'hagueren abonat efectivament per la contractista durant la situació de fet creada per la Covid-19. Afegint l'Advocacia de l'Estat que, en principi, els casos en què aquestes despeses salarials addicionals puguen produir-se seran limitades, atès que es parteix d'una situació en la qual no pot continuar l'execució del contracte. Cal apreciar aquests costos, segons l'Advocacia de l'Estat, quan la

artículo 34.4 del RDL 8/2020, pero sí lo hace el artículo 24 del RDL 26/2020 respecto a las concesiones de transporte regular de viajeros que admite que en el cálculo se tome como referencia el mismo periodo del años anterior. A falta de determinación, entiende quien suscribe que nada obsta para la aplicación de este periodo como el de referencia en el caso que nos ocupa.

Por tanto, a la vista de las cuentas de explotación correspondientes a los periodos marzo-junio 2019 y marzo-junio 2020, resulta una pérdida de 2.455,41 € que debe tenerse en cuenta para el cómputo del desequilibrio alegado ex artículo 34.4 RDL 8/2020.

B. Costes soportados:

En este apartado la mercantil concesionaria desglosa por meses los gastos correspondientes a los siguientes conceptos

1. *Sueldos y Seguridad Social.*
2. *Compras.*
3. *Servicios exteriores.*
4. *Suministros.*
5. *Otros.*
6. *Amortización*
7. *Gastos Generales.*

A continuación procede analizar uno por uno los conceptos reclamados:

1. Sueldos y Seguridad Social.

En este apartado la concesionaria solicita el importe abonado en concepto de Seguridad Social de los trabajadores.

En el concepto de costes soportados, el propio artículo 34.4 del RD- Ley 8/2020 incluye "los posibles gastos **adicionales** salariales que efectivamente hubieran abonado".

En este punto, entiende la Abogacía del Estado en informe de 30/03/2020, en el que interpreta el citado precepto, que los costes salariales adicionales compensables son aquellos que, por encima de los previstos inicialmente para la ejecución ordinaria del contrato, se hubieran abonado efectivament per el contractista durante la situación de hecho creada por la Covid-19. Añade la Abogacía del Estado que, en principio, los casos en que estos gastos salariales adicionales puedan producirse serán



concessionària haja de contractar i d'incorporar a la seua plantilla personal adicional a l'inicialment previst.

Analitzada la documentació aportada per l'empresa en aquest apartat no es constata que hi haja hagut contractacions addicionals durant aquest període que hagen de computar a aquest efecte.

2. Compres

En aquest apartat la concessionària sol·licita l'abonament de les factures corresponents al material adquirit per a evitar contagis.

De l'anàlisi de la documentació aportada en aquest punt es conclou el següent:

1r. Que acompanya factures que sí que suposen suposa un increment dels costos suportats respecte als previstos en l'execució ordinària del contracte en el període de vigència del RD-Llei 8/2020. Són les següents:

- Factures emeses per la mercantil Irango Soluciones Globales de Higiene en data 15.05.2020 i 09.06.2020, referent a productes higienitzants i desinfectants de 58,30 € i 211,75 €, respectivament.
- Factura emesa per la mercantil Proindex SL, en data 01.06.2020, referent a productes higienitzants i desinfectants per import de 261,17 €
- Factura emesa per la mercantil Quimideume, en data 17.06.2020, referent a l'estora desinfectant per import de 1.456,84 €.
- Factura emesa per Proindex SL, en data 15.07.2020, referida a productes per a contindre la propagació del virus per import de 160,20 €
- Factura emesa per Uncannie, en data 10.07.2020, referida a compra de termòmetre digital de front per import de 27.99 €

2n. Que acompanya factures que sí que suposen un increment dels costos suportats respecte dels previstos en l'execució ordinària del contracte, però d'un període on ja no està vigent l'RDL 8/2020. Són les següents:

- Factura emesa per la mercantil Doptex SL, en data 28.07.2020, referida a productes per a combatre la

limitados, dado que se parte de una situación en la que no puede continuar la ejecución del contrato. Cabe apreciar estos costes, según la Abogacía del Estado, cuando el concesionario deba contratar, incorporando a su plantilla, personal adicional al inicialmente previsto.

Analizada la documentación aportada por la empresa en este apartado no se constata que haya habido contrataciones adicionales durante este periodo que deban computar a estos efectos.

2. Compras.

En este apartado la concesionaria solicita el abono de las facturas correspondientes a material adquirido para evitar contagios.

Del análisis de la documentación aportada en este punto se concluye lo siguiente:

1º. Que acompaña facturas que sí suponen supone un incremento de los costos soportados respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato en el periodo de vigencia del RD-Ley 8/2020. Son las siguientes:

- Facturas emitidas por la mercantil Irango Soluciones Globales de Higiene en fecha 15.05.2020 y 09.06.2020 referente a productos higienizantes y desinfectantes de 58,30 € y 211,75 € respectivamente.
- Factura emitida por la mercantil Proindex SL en fecha 01.06.2020 referente a productos higienizantes y desinfectantes por importe de 261,17€.
- Factura emitida por la mercantil Quimideume en fecha 17.06.2020 referente a alfombra desinfectante por importe de 1.456,84€.
- Factura emitida por Proindex SL en fecha 15.07.2020 referida a productos para contener la propagación del virus por importe de 160,20 €.
- Factura emitida por Uncannie en fecha 10.07.2020 referida a compra de termómetro digital de frente por importe de 27.99 €.

2º. Que acompaña facturas que sí suponen un incremento de los costos soportados respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato pero de un periodo donde ya no está vigente el RD-Ley 8/2020. Son las siguientes:

- Factura emitida por la mercantil Doptex SL en fecha 28.07.2020



propagació del virus per import de 529.99 €

- *Factura emesa per Irango Soluciones Globales de Higiene, en data 07.09.2020, referent a productes higienitzants per import de 211,75 €*

3r. *Que acompanya factures que no suposen cap increment de costos suportats respecte dels previstos en l'execució ordinària del contracte. Són les següents.*

- *Factures emeses per la mercantil Proagua Piscinas La Vila SL, en data 31.03.2020, 30.05.2020 i 30.06.2020, per import de 43,83€, 79,50€ i 113,75€, respectivament, referides a productes utilitzats per al control i el manteniment ordinari de l'aigua de la piscina.*
- *Factura emesa per la mercantil Imagic Dynamyk SL, en data 12.03.2020, referides a samarretes serigrafiades, que res tenen a veure amb la presa de mesures per a control de contagis per import de 260.27 €.*

Es conclou en aquest punt el següent:

1r. *Que procedeix el reconeixement del desequilibri pel que fa a les factures relacionades en el bloc 1r, perquè suposen un increment dels costos suportats respecte dels previstos en l'execució ordinària del contracte, com disposa l'article 34.4 de l'RDL 8/2020, l'import del qual ascendeix a 2.176,25 €.*

2n. *Que no procedeix el reconeixement del desequilibri pel que fa a les factures del bloc 2, l'import del qual ascendeix a 741,74 €, perquè es corresponen a un període on ja no està vigent l'RDL 8/2020, i, com ja s'ha dit, aquest informe se circumscriu a l'anàlisi del dret de la contractista al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte com a conseqüències de la suspensió d'aquest durant l'Estat d'alarma i els efectes de la Covid-19 sense perjudici del dret que poguera correspondre a la contractista al reequilibri econòmic del contracte en el marc de l'article 282 de Llei 3/2011.*

3r. *Que no procedeix el reconeixement del desequilibri pel que fa a les factures del bloc 3, l'import del qual ascendeix a 497,35 €, perquè bé no suposen cap increment de costos respecte de l'execució ordinària del*

referida a productos para combatir la propagación del virus por importe de 529.99 €.

- *Factura emitida por Irango Soluciones Globales de Higiene en fecha 07.09.2020 referente a productos higienizantes por importe de 211,75 €.*

3º. *Que acompaña facturas que no supone ningún incremento de costes soportados respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato. Son las siguientes.*

- *Facturas emitidas por la mercantil Proagua Piscinas La Vila SL en fecha 31.03.2020, 30.05.2020 y 30.06.2020 por importe de 43,83€, 79,50€ y 113,75€ respectivamente, referidas a productos utilizados para el control y mantenimiento ordinario del agua de la piscina.*
- *Factura emitida por la mercantil Imagic Dynamyk SL en fecha 12.03.2020 referidas a camisetas serigrafiadas que nada tienen que ver con la toma de medidas para control de contagios por importe de 260.27 €.*

Se concluye en este punto lo siguiente:

1º. *Que procede el reconocimiento del desequilibrio por lo que se refiere a las facturas relacionadas en el bloque 1º porque suponen un incremento de los costes soportados respecto a los previstos en la ejecución ordinaria del contrato conforme dispone el artículo 34.4 del RDL 8/2020 y cuyo importe asciende a 2.176,25 €.*

2º. *Que no procede el reconocimiento del desequilibrio por lo que se refiere a las facturas del bloque 2 cuyo importe asciende a 741,74 € porque se corresponden a un periodo donde ya no está vigente el RD-Ley 8/2020 y, como ya se ha dicho, este informe se circunscribe al análisis del derecho del contratista al restablecimiento del equilibrio económico del contrato como consecuencias de la suspensión del mismo durante el estado de alarma y los efectos de la Covid-19 sin perjuicio del derecho que pudiera corresponder al contratista al reequilibrio económico del contrato en el marco del artículo 282 de Ley 3/2011.*

3º. *Que no procede el reconocimiento del desequilibrio por lo que se refiere a las facturas del bloque 3 cuyo importe asciende a 497,35 €, porque o bien no suponen ningún*



contracte o bé no es refereixen a l'adquisició de material relacionat amb la contenció dels contagis.

3. Serveis exteriors

En aquest apartat la concessionària sol·licita despeses assumides per al manteniment de les instal·lacions i dels serveis.

De l'estudi de la documentació aportada es deriva que no aporta cap documentació sobre despeses que suposen un increment de costos suportats per raó de la pandèmia, atès que tots corresponen a despeses de manteniment ordinari d'instal·lacions i de serveis que constitueix una de les principals obligacions assumides per la contractista.

La documentació aportada es refereix a despeses d'anàlisi d'aigua, manteniment ascensors, alarmes, extintors, desratització, desinsectació, assessoria laboral, **SGAE**, prevenció de riscos laborals, pòlisses d'assegurança, telèfon, etc.

Com estableix la clàusula primera del PCAP, constitueix l'objecte del contracte la gestió i EL manteniment de la piscina que comprén, entre altres prestacions, "el manteniment i conservació de les instal·lacions".

Igualment, la clàusula segona del PPT estableix que la concessionària és obligada a "mantindre les instal·lacions en bon estat i contemplarà un pla de manteniment i conservació anual integrat en el programa esportiu d'explotació, que inclourà el manteniment pròpiament dit i la neteja d'acord amb el projecte d'explotació presentat", "Subscriure pòlissa d'assegurança", "Sufragar despeses de reparació i manteniment del conjunt de les instal·lacions", "Sufragar despeses de productes i materials necessaris per al funcionament correcte de les instal·lacions", etc.

Per tant, no s'acrediten en aquest apartat despeses que hagen de tindre's en compte per al còmput del desequilibri econòmic que al·lega.

4. Subministraments

En aquest apartat la concessionària sol·licita les despeses corresponents a aigua, gas i

incremento de costes respecto a la ejecución ordinaria del contrato o bien no se refieren a la adquisición de material relacionado con la contención de los contagios.

3. Servicios exteriores.

En este apartado la concesionaria solicita gastos asumidos para el mantenimiento de las instalaciones y servicios.

Del estudio de la documentación aportada se deriva que no aporta documentación alguna sobre gastos que supongan un incremento de costes soportados por razón de la Pandemia toda vez que todos ellos se corresponden con los gastos de mantenimiento ordinario de instalaciones y servicios que constituye una de las principales obligaciones asumidas por el contratista.

La documentación aportada se refiere a gastos de análisis de agua, mantenimiento ascensores, alarmas, extintores, desratización, desinsectación, asesoría laboral, Sgae, prevención de riesgos laborales, pólizas de seguro, teléfono etc.

Conforme se establece en la cláusula primera del PCAP constituye el objeto del contrato la gestión y mantenimiento de la piscina que abarca, entre otras prestaciones "el mantenimiento y conservación de las instalaciones".

Igualmente, en la cláusula segunda del PPT se establece que el concesionario vendrá obligado a /.../ "mantener las instalaciones en buen estado contemplando un plan de mantenimiento y conservación anual integrado en el programa deportivo de explotación que incluirá el mantenimiento propiamente dicho y la limpieza de acuerdo con el proyecto de explotación presentado", "Suscribir póliza de seguro /.../" "Sufragar gastos de reparación y mantenimiento del conjunto de las instalaciones", "Sufragar gastos de productos y materiales necesarios para el correcto funcionamiento de las instalaciones /.../"etc.

Por tanto no se acreditan en este apartado gastos que deban tenerse en cuenta para el cómputo del desequilibrio económico que alega.

4. Suministros.

En este apartado la concesionaria solicita los



electricitat.

Analitzada la documentació aportada, es donen en aquest apartat per reproduïdes les consideracions realitzades en l'anterior.

5. Altres

En aquest apartat la concessionària sol·licita les despeses d'IAE i el cànon de l'Ajuntament.

Quant a l'Impost d'activitats Econòmiques (IAE) dir que, com recull la clàusula 15 del PCAP, són per compte de la contractista les taxes i els impostos que resulten d'aplicació segons les disposicions vigents en la forma i en la quantia que aquestes assenyalen. Més concretament encara, en la clàusula 2a del PTT recull l'obligació de la concessionària de sufragar les despeses tributàries que pogueren produir-se per l'activitat desenvolupada o en ocasió d'aquesta.

D'aquesta manera, l'IAE no és una despesa computable a l'efecte del desequilibri al·legat.

Quant al cànon, de l'anàlisi de la documentació aportada i de les dades que obren en poder d'aquesta administració, es constata que la concessionària ha depositat 1.058,05 € en concepte de cànon pel període comprès entre el 09.01.2020 i 08.01.2021.

Segons l'article 67.4.e del RGLCAP, el cànon és una "participació a satisfer a l'Administració per la contractista o benefici mínim que corresponga a alguna de les parts". Tal com ho ha interpretat la doctrina, el cànon concessional constitueix una participació de l'Administració en les resultes de l'explotació, de manera que s'estableix en funció de les característiques i l'abast de la gestió del Servei i dels seus resultats econòmics. Així definit, el cànon a abonar a l'Administració, això és, la participació que a aquesta correspon en les resultes de l'explotació manca de sentit en un context de desequilibri econòmic, més fins i tot en aquest contracte, eminentment prestacional de servei públic, en el qual ab iniciu es va establir una subvenció a l'explotació per a cobrir el dèficit que derivava de l'estudi econòmic que li va servir de base.

A més a més, en alguna ocasió la jurisprudència ha entès justificable l'impagament del cànon en situacions de desequilibri quan, a més, aquest fora d'entitat

gastos correspondientes a agua, gas y electricidad.

Analizada la documentación aportada, se dan en este apartado por reproducidas las consideraciones realizadas en el anterior.

5. Otros.

En este apartado la concesionaria solicita los gastos de IAE y el canon del Ayuntamiento.

En cuanto al Impuesto de Actividades Económicas (IAE) decir que, conforme recoge la clàusula 15 del PCAP, son de cuenta del contratista las tasas e impuestos que resulten de aplicación según las disposiciones vigentes en la forma y en la cuantía que estas señalen. Más concretamente aún, en la clàusula 2 PTT se recoge la obligación del concesionario de sufragar los gastos tributarios que pudieran producirse por la actividad desarrollada o con ocasión de esta.

De este modo, no es el IAE un gasto computable a los efectos del desequilibrio alegado.

En cuanto al canon, del análisis de la documentación aportada y de los dato que obran en poder de esta administración se constata que el concesionario ha depositado 1.058,05 € en concepto de canon por el periodo comprendido entre el 09.01.2020 y 08.01.2021.

Según el artículo 67.4.e) del RGLCAP, el canon es una "participación a satisfacer a la Administración por el contratista o beneficio mínimo que corresponda a alguna de las partes". Tal como lo ha interpretado la doctrina, el canon concessional constituye una participació de la administració en las resultas de la explotación, de modo que viene establecido en función de las características y alcance de la gestión del servicio y sus resultados económicos. Así definido, el canon a abonar a la administración, esto es, la participación que a esta corresponde en las resultas de la explotación carece de sentido en un contexto de desequilibrio económico, más aun en este contrato, eminentemente prestacional, de servicio público, en el que "ab inicio" se estableció una subvención a la explotación para cubrir el dèficit que derivaba del estudio económico que le sirvió de base.

A más abundamiento, en alguna ocasión la jurisprudencia ha entendido justificable el impago del canon en situaciones de



suficient en relació amb el cobrament de tarifes per part de la concessionària a la clientela. Així es deriva d'una interpretació a sensu contrari de la STSJ de les Illes Balears 1024/2005, d'1 de desembre de 2005.

D'aquesta manera, sí que es pot entendre que el cànon constitueix una despesa computable a l'efecte del desequilibri al·legat, si bé circumscrit al període durant el qual les instal·lacions van estar tancades i la concessionària no va percebre les tarifes de les persones usuàries. És a dir, del 14.03.2020 al 30.06.2020.

L'import computable a aquest efecte, prorratejat per mesos l'import del cànon, ascendeix a 313,07 € corresponent a tres mesos i mig (108 dies).

6. Amortització

En aquest apartat, la concessionària sol·licita les despeses d'amortització de les inversions aplicades al període de tancament de les instal·lacions (14.03.2020 a 30.06.2020).

En aquest punt cal dir que el concepte reclamat no obeeix a cap increment de cost suportat que haja de computar-se a l'efecte de l'article 34.4 de l'RDL 8/2020, el qual, recordem, recull un règim de "reequilibri econòmic" configurat pròpiament com una "compensació" davant les circumstàncies implicades per la Covid-19 i distingeix aquest règim del "reequilibri econòmic" previst en la LCSP.

7. Despeses generals

En aquest apartat la concessionària sol·licita les despeses generals ex article 131 de l'RD 1098/2001, 12 octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En aquest punt, igual que en l'anterior, dir que el concepte reclamat no obeeix a cap increment de cost suportat que haja de computar-se a l'efecte de l'article 34.4 de l'RDL 8/2020.

4. Conclusió

A la vista de tot l'exposat, s'accepten, com a susceptibles de ser tinguts en compte a l'efecte del còmput del desequilibri al·legat per

desequilibrio cuando este fuera de entidad suficiente en relación, además, al cobro de tarifas por parte del concesionario a sus clientes. Así se deriva de una interpretación "a sensu contrario" de la STSJ de las Islas Baleares 1024/2005, de 1 de diciembre de 2005.

De este modo, sí se puede entender que el canon constituye un gasto computable a efectos del desequilibrio alegado si bien circumscrito al periodo durante el que las instalaciones estuvieron cerradas y el concesionario no percibió las tarifas de los usuarios. Es decir del 14.03.2020 al 30.06.2020.

El importe computable a estos efectos, prorrateado por meses el importe del canon, asciende a 313,07 € correspondiente a tres meses y medio (108 días).

6. Amortización.

En este apartado la concesionaria solicita los gastos de amortización de las inversiones aplicadas al periodo de cierre de las instalaciones (14.03.2020 a 30.06.2020).

En este punto decir que el concepto reclamado no obedece a ningún incremento de coste soportado que deba computarse a efectos del artículo 34.4 del RDL 8/2020 que, recordemos, recoge un régimen de "reequilibrio económico" configurado propiamente como una "compensación" ante las circunstancias acarreadas por la Covid-19 distinguiendo este régimen del "reequilibrio económico" previsto en la LCSP.

7. Gastos Generales.

En este apartado la concesionaria solicita los gastos generales ex artículo 131 del RD 1098/2001, 12 octubre que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

En este punto, igual que en el anterior, decir que el concepto reclamado no obedece a ningún incremento de coste soportado que deba computarse a efectos del artículo 34.4 del RDL 8/2020.

4. Conclusión

A la vista de todo lo expuesto, se aceptan, como susceptibles de ser tenidos en cuenta a



l'empresa a conseqüència de la suspensió del contracte durant l'Estat d'alarma i els efectes de la Covid-19 sobre la base de l'article 34 de l'RDL 8/2020, els conceptes i imports següents:

- Pèrdua d'ingressos: 2.455,41 €
 - Sous i Seguretat Social: 0 €
 - Compres: 2.176,25 €
 - Serveis exteriors
 - Subministraments
 - Altres: 313,07 €
 - Amortització: 0 €
 - Despeses generals: 0 €
- TOTAL: 4.944,73 €**

S'ha sol·licitat la consignació pressupostària corresponent a aquest efecte.

Per tot això, com que concorren els requisits previs necessaris per a enquadrar el desequilibri econòmic que ens ocupa, en el supòsit de fet recollit en l'article 34.4 de l'RDL 8/2020, i analitzada en la documentació obrant en l'expedient,

PROCEDEIX:

PRIMER. Reconéixer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el dret al reequilibri econòmic del contracte i la compensació que li correspon per la pèrdua d'ingressos i l'increment de costos suportats a conseqüència de la situació de fet creada per la Covid-19 i les mesures adoptades per a combatre'l quantificat en 4.944,73 €.

SEGON. Incrementar, per a l'annualitat 2020, la subvenció a l'explotació que rep la mercantil SOOM MANEGEMENT SL per la gestió i explotació de la Piscina municipal en la quantitat de 4.944,73 €."

Vist el document de consignació pressupostària de data 25.02.2021, document núm. 12021000003954.

Vist tot això, **PROPOSE:**

PRIMER. Reconéixer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el dret al reequilibri econòmic del contracte i la compensació que li correspon per la pèrdua d'ingressos i l'increment de costos suportats a conseqüència de la situació de fet creada per la Covid-19 i les mesures adoptades per a combatre'l quantificat en 4.944,73 €.

SEGON. Incrementar, per a l'annualitat 2020, la

efectos del cómputo del desequilibrio alegado por la empresa como consecuencia de la suspensión del contrato durante el estado de alarma y los efectos de la Covid-19 en base al artículo 34 del RD Ley 8/2020, los siguientes conceptos e importes:

- Pérdida de ingresos : 2.455,41 €
 - Sueldos y Seguridad Social: 0 €
 - Compras: 2.176,25€
 - Servicios exteriores
 - Suministros
 - Otros: 313,07€
 - Amortización: 0€
 - Gastos generales: 0€
- TOTAL: 4.944,73 €.**

Se ha solicitado al efecto la correspondiente consignación presupuestaria.

Por todo ello, a la vista de que concurren los requisitos previos necesarios para encuadrar el desequilibrio económico que nos ocupa en el supuesto de hecho recogido en el artículo 34.4 del RD-Ley 8/2020 y analizada en la documentación obrante en el expediente

PROCEDE:

PRIMERO: reconocer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el derecho al reequilibrio económico del contrato y la compensación que le corresponde por la pérdida de ingresos y el incremento de costes soportados como consecuencia de la situación de hecho creada por la Covid-19 y las medidas adoptadas para combatirlo cuantificado en 4.944,73 €.

SEGUNDO: Incrementar, para la anualidad 2020, la subvención a la explotación que recibe la mercantil SOOM MANEGEMENT SL por la gestión y explotación de la piscina municipal en la cantidad de 4.944,73 €."

Visto el documento de consignación presupuestaria de fecha 25.02.2021 documento núm. 12021000003954.

Visto todo lo cual, **PROPONGO:**

PRIMERO: reconocer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el derecho al reequilibrio económico del contrato y la compensación que le corresponde por la pérdida de ingresos y el incremento de costes soportados como consecuencia de la situación de hecho creada por la Covid-19 y las medidas adoptadas para combatirlo cuantificado en 4.944,73 €.

SEGUNDO: Incrementar, para la anualidad



subvenció a l'explotació que rep la mercantil SOOM MANEGEMENT SL per la gestió i l'explotació de la Piscina municipal en la quantitat de 4.944,73 €.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada, al Departament d'Intervenció i al de Tresoreria.

2020, la subvención a la explotación que recibe la mercantil SOOM MANEGEMENT SL por la gestión y explotación de la piscina municipal en la cantidad de 4.944,73 €.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, al departamento de Intervención y al de Tesorería.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Reconéixer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el dret al reequilibri econòmic del contracte i la compensació que li correspon per la pèrdua d'ingressos i l'increment de costos suportats a conseqüència de la situació de fet creada per la Covid-19 i les mesures adoptades per a combatre'l quantificat en 4.944,73 €.

SEGON. Incrementar, per a l'annualitat 2020, la subvenció a l'explotació que rep la mercantil SOOM MANEGEMENT SL per la gestió i l'explotació de la Piscina municipal en la quantitat de 4.944,73 €.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la interessada, al Departament d'Intervenció i al de Tresoreria.

PRIMERO: reconocer a la mercantil SOOM MANEGEMENT SL el derecho al reequilibrio económico del contrato y la compensación que le corresponde por la pérdida de ingresos y el incremento de costes soportados como consecuencia de la situación de hecho creada por la Covid-19 y las medidas adoptadas para combatirlo cuantificado en 4.944,73 €.

SEGUNDO: Incrementar, para la anualidad 2020, la subvención a la explotación que recibe la mercantil SOOM MANEGEMENT SL por la gestión y explotación de la piscina municipal en la cantidad de 4.944,73 €.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, al departamento de Intervención y al de Tesorería.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

5. SECRETARIA.

Expediente: 6805/2020.

CONTRACTACIÓ. AJUSTAMENT DEL CÀNON DEL SEGON SEMESTRE DE 2020 DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN MERCAT NO SEDENTARI EN LA ZONA DE LA CALA, EXPEDIENT NÚM. 6805/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Josep A. Castiñeira Cots, regidor delegat de Comerç, proposa:

Vist l'escrit de la mercantil Cala Vila Mercat SL, presentat en data 28.12.2020 (RE núm. 23157), mitjançant el qual sol·licita que s'aprove la liquidació proposada per al càlcul del cànon en funció de l'ocupació efectiva.

Vist l'Informe de Secretaria, signat en data 12.02.2021 que es transcriu a continuació:

"INFORME SECRETARIA

CONTRACTE: Concessió demanial per a la gestió i explotació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala.

ASSUMPTE: Efectes de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19. Situació actual.

ANTECEDENTS

1. 12.08.2008 Contracte subscrit amb la mercantil CALA VILA MERCAT, S.L.U., per a la concessió demanial per a la gestió i explotació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala.

2. Acord de 19 de juny, del Consell, sobre mesures de prevenció enfront del COVID-19.

3. 28.12.2020 Escrit de Cala Vila Mercat, S.L.

RÈGIM JURÍDIC

- Plec de Clàusules Administratives particulars (PCAP).
- Llei 33/2003, 3 novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns Locals.

Josep A. Castiñeira Cots, Concejal delegado de Comercio, propone:

Visto el escrito de la mercantil Cala Vila Mercat, S.L., presentado en fecha 28.12.2020 (RE nº 23157), mediante el cual solicita que se apruebe la liquidación propuesta para el cálculo del canon en función de la efectiva ocupación.

Visto el Informe de Secretaría, firmado en fecha 12.02.2021 que se transcribe a continuación:

"INFORME SECRETARÍA

CONTRATO: Concesión demanial para la gestión y explotación de un mercado no sedentario en la zona de la Cala.

ASUNTO: Efectos de la situación de crisis sanitaria ocasionada por la COVID-19. Situación actual.

ANTECEDENTES

1. 12.08.2008 Contrato suscrito con la mercantil CALA VILA MERCAT, S.L.U., para la concesión demanial para la gestión y explotación de un mercado no sedentario en la zona de La Cala.

2. Acuerdo de 19 de junio, del Consell, sobre medidas de prevención frente al COVID-19.

3. 28.12.2020 Escrito de Cala Vila Mercat, S.L.

RÉGIMEN JURÍDICO

- Pliego de Cláusulas Administrativas particulares (PCAP).
- Ley 33/2003, 3 noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP).
- Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- RD 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes Locales.



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

• RDL 7/2020, de 12 de març, pel qual s'adopten mesures urgents per a respondre a l'impacte econòmic del COVID-19.

• Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.

• Decret 8/2020, de 13 de juny del President de la Generalitat

• Acord de 19 de juny, del Consell, sobre mesures de prevenció enfront del COVID-19.

• Resolució de 17 de juliol de 2020, de la consellera de Sanitat Universal i Salut Pública, de modificació i adopció de mesures addicionals i complementàries de l'acord de 19 de juny, del Consell, sobre mesures de prevenció enfront del COVID-19.

• Resolució de 6 de novembre de 2020, de la consellera de Sanitat Universal i Sanitat Pública, per la qual s'acorda mesures addicionals extraordinàries en la Comunitat Valenciana, a conseqüència de situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.

• Resolució de 5 de desembre de 2020, de la consellera de Sanitat Universal i Sanitat Pública, per la qual s'acorda noves mesures addicionals en la Comunitat Valenciana, a conseqüència de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.

• Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

INFORME

Situació de fet:

Conforme s'ha citat en antecedents en data 12.08.2008 es va subscriure contracte amb la mercantil CALA VILA MERCAT, S.L., per a concessió demanial per a la gestió i explotació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala, per un període de trenta anys no prorrogables i un cànon de 351.121 €/any.

L'objecte del contracte comprèn la utilització privativa de la via pública en la zona de

• RDL 7/2020, de 12 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes para responder al impacto económico del COVID-19.

• Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

• Decreto 8/2020, de 13 de junio del Presidente de la Generalitat

• Acuerdo de 19 de junio, del Consell, sobre medidas de prevención frente al COVID-19.

• Resolución de 17 de julio de 2020, de la consellera de Sanidad Universal y Salud Pública, de modificación y adopción de medidas adicionales y complementarias del acuerdo de 19 de junio, del Consell, sobre medidas de prevención frente al COVID-19.

• Resolución de 6 de noviembre de 2020, de la consellera de Sanidad Universal y Sanidad Pública, por la que se acuerda medidas adicionales extraordinarias en la Comunitat Valenciana, como consecuencia de situación de crisis sanitaria ocasionada por la COVID-19.

• Resolución de 5 de diciembre de 2020, de la consellera de Sanidad Universal y Sanidad Pública, por la que se acuerda nuevas medidas adicionales en la Comunitat Valenciana, como consecuencia de la situación de crisis sanitaria ocasionada por la COVID-19.

• Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

INFORME

Situación de hecho:

Conforme se ha citado en antecedentes en fecha 12.08.2008 se suscribió contrato con la mercantil CALA VILA MERCAT, S.L., para concesión demanial para la gestión y explotación de un mercado no sedentario en la zona de La Cala, por un periodo de treinta años no prorrogables y un canon de 351.121 €/año.

El objeto del contrato comprende la utilización privativa de la vía pública en la zona de



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

la Cala en Carrer Tramuntana, Carrer Migjorn i Av. Rosa dels Vents amb un màxim de 300 llocs de venda.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 11.11.2009 es redueixen els metres d'ocupació, passant de 3.250 a 1.141,44 i el cànon en proporció fixant-se en 124.304, 56 €/any que revisat conforme al contracte ascendeix a 140.328,48 € per a l'any 2020.

En data 24 d'abril de 2020 la Conselleria de Sanitat, mitjançant resolució, estableix les condicions per a l'obertura dels mercats no sedentaris de productes de primera necessitat amb efectes des del 30 d'abril de 2020 i durant la vigència de l'estat d'alarma.

A conseqüència de la declaració de la fi de l'estat d'alarma en data 21 de juny de 2020, el Consell, mitjançant Acord de 19 de juny, s'estableix les mesures de prevenció enfront de la COVID-19, limitant el muntatge dels llocs habituals o autoritzats al 75%.

En data 17 de juliol de 2020, mitjançant Resolució de la consellera de Sanitat Universal i Salut Pública, es manté la limitació al 75% dels llocs habituals o autoritzats.

En data 6 de novembre de 2020, mitjançant Resolució de la consellera de Sanitat Universal i Sanitat Pública, s'estableix una nova limitació al 50%, limitació que s'ha mantingut mitjançant Resolució de 5 de desembre de 2020, de la consellera de Sanitat Universal i Sanitat Pública.

Aquesta situació ha suposat que el contracte no s'haja pogut executar en els termes contractats, una vegada complides les mesures de seguretat establides per les diferents resolucions de la consellera de Sanitat.

Davant aquesta situació, el titular de la concessió a què es refereix aquest informe, ha presentat escrit en el qual sol·licita:

1.- Que després dels oportuns estudis i comprovacions s'aprove la liquidació proposada per al càlcul del cànon en funció de l'efectiva ocupació.

Anàlisi de la sol·licitud.

1.- La minoració del cànon municipal.

La Cala en Calle Tramuntana, Calle Migjorn y Avda. Rosa dels Vents con un máximo de 300 puestos de venta.

Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 11.11.2009 se reducen los metros de ocupación, pasando de 3.250 a 1.141,44 y el canon en proporción fijándose en 124.304, 56 €/año que revisado conforme al contrato asciende a 140.328,48 € para el año 2020.

En fecha 24 de abril de 2020 la Conselleria de Sanidad, mediante resolución, establece las condiciones para la apertura de los mercados no sedentarios de productos de primera necesidad con efectos desde el 30 de abril de 2020 y durante la vigencia del estado de alarma.

Como consecuencia de la declaración del fin del estado de alarma en fecha 21 de junio de 2020, el Consell, mediante Acuerdo de 19 de junio, se establece las medidas de prevención frente a la COVID-19, limitando el montaje de los puestos habituales o autorizados al 75%.

En fecha 17 de julio de 2020, mediante Resolución de la consellera de Sanidad Universal y Salud Pública, se mantiene la limitación al 75% de los puestos habituales o autorizados.

En fecha 6 de noviembre de 2020, mediante Resolución de la consellera de Sanidad Universal y Sanidad Pública, se establece una nueva limitación al 50%, limitación que se ha mantenido mediante Resolución de 5 de diciembre de 2020, de la consellera de Sanidad Universal y Sanidad Pública.

Esta situación ha supuesto que el contrato no se haya podido ejecutar en los términos contratados, una vez cumplidas las medidas de seguridad establecidas por las diferentes resoluciones de la consellera de Sanidad.

Ante esta situación, el titular de la concesión a que se refiere este informe, ha presentado escrito en el que solicita:

1.- Que tras los oportunos estudios y comprobaciones se apruebe la liquidación propuesta para el cálculo del canon en función de la efectiva ocupación.

Análisis de la solicitud.



L'RDL 7/2020, de 12 de març, pel qual s'adopten mesures urgents per a respondre a l'impacte econòmic del COVID-19 i l'article 34 del RDL 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 no contempla el tema de les concessions demaniales. Aquesta norma només ve a matisar en determinats suposats, la Llei de Contractes del Sector Públic i per als supòsits no contemplats en ell, cal acudir a la legislació comuna o específica que siga aplicable.

Conforme disposa l'article 4.1.o) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, les autoritzacions i concessions sobre béns de domini públic es regularan per la seua legislació específica.

Així les coses, aquest contracte ve regulat, en primer lloc, pel PCAP aprovat mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1711 de 12 de maig de 2008, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns Locals.

Així, i davant l'evidència de l'impacte directe sobre el servei a prestar de l'Acord de 19 de juny i posterior normativa, res impedeix la modificació del cànon mitjançant la seua minoració en relació directa al temps durant el qual el concessionari no ha pogut de manera total prestar el servei, tot això tenint en compte les limitacions que per al desenvolupament d'aquesta activitat es van imposar.

El concessionari, en l'escrit referit en antecedents proposa la següent liquidació:

1.- La minoración del canon municipal.

El RDL 7/2020, de 12 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes para responder al impacto económico del COVID-19 y el artículo 34 del RDL 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19 no contempla el tema de las concesiones demaniales. Esta norma solo viene a matizar en determinados supuestos, la Ley de Contratos del Sector Público y para los supuestos no contemplados en él, hay que acudir a la legislación común o específica que sea de aplicación.

Conforme dispone el artículo 4.1.o) de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, las autorizaciones y concesiones sobre bienes de dominio público se regularán por su legislación específica.

Así las cosas, este contrato viene regulado, en primer lugar, por el PCAP aprobado mediante Decreto de Alcaldía nº 1711 de 12 de mayo de 2008, la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP), la Ley 30/2007 de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y el RD 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes Locales.

Así, y ante la evidencia del impacto directo sobre el servicio a prestar del Acuerdo de 19 de junio y posterior normativa, nada impide la modificación del canon mediante su minoración en relación directa al tiempo durante el que el concesionario no ha podido de manera total prestar el servicio, todo ello teniendo en cuenta las limitaciones que para el desarrollo de esta actividad se impusieron.

El concesionario, en el escrito referido en antecedentes propone la siguiente liquidación:



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Canon 2019 = 138.801,66 € + IPC 1,1 % = **Canon Actualizado 2020= 140.328.48€**

140.328.48 € por la celebración de 104 Mercadillos (52 semanas de martes y sábados) equivaldría a **1.349,31 € por cada día de celebración del mercadillo**, Mercadillo concedido con una superficie de 1.141,44 metros, lo que viene a establecer **1,1821 € por metro de ocupación** de la concesión.

Los días de celebración de Mercadillo del mes de julio: sábado 4, martes 7, sábado 11 y martes 14 de julio, deben computarse con el Canon normal correspondiente al año 2020, o sea, 4 días a razón de 1.349,31 € por cada día de celebración del mercadillo que resultarían **5.397,24 €**.

El resto de los días de celebración de mercadillo;

Del mes de julio: sábado 18, martes 21, sábado 25 y martes 28 de julio (**4 días**). Del mes de agosto, los días en que se celebró mercadillo: sábados 1, 8, 15, 22 y 29. Y los martes días 4, 11, 18 y 25 (**9 días**). Del mes de septiembre, los días en que se celebró mercadillo: martes 1, 8, 15, 22 y 29. Y los sábados 5, 12, 19 y 25 (**9 días**). Del mes de octubre, los días en que se celebró mercadillo: sábados 3, 10, 17, 24 y 31. Y los martes 6, 13, 20 y 27 (**9 días**).

Y en el mes de noviembre el martes día 3 de noviembre (**1 día**). Todos estos días relacionados en el párrafo anterior deberían computarse aplicándoles el **75 % de ocupación** para establecer el canon, lo que equivaldría a:

$$32 \text{ días a } 1.349,31 \text{ €} = 43.177,92\text{€} \times 75 \% = \underline{\underline{32.383,44\text{€}}}$$

Para los restantes días de celebración de Mercadillo de noviembre: sábado 7, 14, 21 y 28. Y los martes 10, 17 y 24 (**7 días**).

Y los mercadillos celebrados en diciembre: sábado 5, 12, 19 y 26. Y los martes 8, 15, 22 y 29 (**8 días**). Sería de aplicación el **50 % de ocupación**, para establecer el canon, lo que equivaldría a:

$$15 \text{ días a } 1.349,31 \text{ €} = 20.239,65 \text{ €} \times 50 \% = \underline{\underline{10.119,83\text{€}}}$$

Por todo lo expuesto, consideramos que la liquidación del canon 2º Semestre del Mercadillo de la Cala con los parámetros aquí aplicados resultaría:

Del 1 al 17 de julio	5.397,24 €.
17 de julio al 6 de noviembre	32.383,44 €.
Del 6 noviembre a 30 diciembre	<u>10.119,83 €.</u>
<u>TOTAL DE CANON A PAGAR 2º SEMESTRE</u>	<u>47.900,51 €</u>

Realitzades les comprovacions pertinents s'adverteix el següent:

1.- Que, en l'escrit presentat s'especifica

Realizadas las comprobaciones pertinentes se advierte lo siguiente:

1.- Que, en el escrito presentado se especifica



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

que en el període comprès de l'1 al 17 de juliol, es va realitzar el muntatge dels llocs autoritzats amb una ocupació del 100%, quan la normativa només permetia el muntatge al 75%.

2.- Que durant el mes de setembre es va celebrar el mercat ambulant el dissabte dia 25, sent la data correcta dia 26.

3.- Que en la relació de dies de muntatge del mercat ambulant corresponent al mes de desembre, no figura el dia 1 de desembre (dimarts) que ha d'afegir-se a la liquidació.

Vist que en data 9.02.2021 l'adjudicatari presenta escrit, en el qual apunta que es deu a un error material i confirma el muntatge del mercat ambulant el dia 1 de desembre.

Vist tot això i sense perjudici de l'incompliment advertit l'anàlisi del qual no és objecte d'aquest informe i atès que l'ocupació s'ha produït en el percentatge del 100% en el període indicat i afegit el dimarts dia 1 de desembre a la liquidació proposada, es conclou la viabilitat del sol·licitat conforme a l'article 26.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) segons el qual quan per causes no imputables al subjecte passiu, la utilització o aprofitament del domini públic no es preste o desenvolupe, procedirà la devolució de l'import corresponent. Així mateix, procedeix considerar que encara que l'ocupació es duga a terme, si no s'explota, aprofita, obri al públic i funciona al 100%, l'ocupació no hauria de considerar-se aprofitable al 100% per causes alienes a la concessionària.

Per tot l'exposat procedeix,

Primer.- Estimar, amb la correcció apuntada, la minoració del cànon en relació directa al temps durant el qual el concessionari només haja pogut prestar el servei de manera parcial de manera que el cànon a pagar en el segon semestre de 2020 seria **48.575,16 €**.

Segon.- Notificar la resolució que s'adopte a l'interessat, al departament de comerç, a la intervenció municipal i a tresoreria, als efectes oportuns."

Vist que l'òrgan competent per a adoptar acord és el Ple però que, a la vista de l'acord d'aquest òrgan de data 19.09.2019 sobre delegació de

que en el periodo comprendido del 1 al 17 de julio, se realizó el montaje de los puestos autorizados con una ocupación del 100%, cuando la normativa solo permitía el montaje al 75%.

2.- Que durante el mes de septiembre se celebró el mercadillo el sábado día 25, siendo la fecha correcta día 26.

3.- Que en la relación de días de montaje del mercadillo correspondiente al mes de diciembre, no figura el día 1 de diciembre (martes) que debe añadirse a la liquidación.

Visto que en fecha 9.02.2021 el adjudicatario presenta escrito, en el que apunta que se debe a un error material y confirma el montaje del mercadillo el día 1 de diciembre.

Visto todo lo cual y sin perjuicio del incumplimiento advertido cuyo análisis no es objeto de este informe y toda vez que la ocupación se ha producido en el porcentaje del 100% en el periodo indicado y añadido el martes día 1 de diciembre a la liquidación propuesta, se concluye la viabilidad de lo solicitado conforme al artículo 26.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL) según el cual cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente. Asimismo, procede considerar que aunque la ocupación se lleve a cabo, si no se explota, aprovecha, abre al público y funciona al 100%, la ocupación no debería considerarse aprovechable al 100% por causas ajenas a la concesionaria.

Por todo lo expuesto procede,

Primero.- Estimar, con la corrección apuntada, la minoración del canon en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial de modo que el canon a pagar en el segundo semestre de 2020 sería **48.575,16 €**.

Segundo.- Notificar la resolución que se adopte al interesado, al departamento de comercio, a la intervención municipal y a tesorería, a los efectos oportunos."

Visto que el órgano competente para adoptar acuerdo es el Pleno pero que a la vista del acuerdo de este órgano de fecha 19.09.2019 sobre delegación de



competències en la Junta Govern Local, aquesta serà l'òrgan de contractació.

Per tot això, PROPOSE:

Primer.- Estimar, amb la correcció apuntada, la minoració del cànon en relació directa al temps durant el qual el concessionari només haja pogut prestar el servei de manera parcial de manera que el cànon a pagar en el segon semestre de 2020 seria **48.575,16 €**.

Segon.- Notificar la resolució que s'adopte a l'interessat, al departament de comerç, a la intervenció municipal i a tresoreria, als efectes oportuns.

competencias en la Junta Gobierno Local, será esta el órgano de contratación.

Por todo ello PROPONGO:

Primero.- Estimar, con la corrección apuntada, la minoración del canon en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial de modo que el canon a pagar en el segundo semestre de 2020 sería **48.575,16 €**.

Segundo.- Notificar la resolución que se adopte al interesado, al departamento de comercio, a la intervención municipal y a tesorería, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Estimar, amb la correcció apuntada, la minoració del cànon en relació directa al temps durant el qual el concessionari només haja pogut prestar el servei de manera parcial de manera que el cànon a pagar en el segon semestre de 2020 seria **48.575,16 €**.

Segon.- Notificar la resolució que s'adopte a l'interessat, al departament de comerç, a la intervenció municipal i a tresoreria, als efectes oportuns.

Primero.- Estimar, con la corrección apuntada, la minoración del canon en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial de modo que el canon a pagar en el segundo semestre de 2020 sería **48.575,16 €**.

Segundo.- Notificar la resolución que se adopte al interesado, al departamento de comercio, a la intervención municipal y a tesorería, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

6. SECRETARIA.

Expediente: 4361/2021.

CEMENTERI. CANVI DE TITULARITAT DEL DRET D'ÚS DE LA SEPULTURA NÚM. 21 DEL CARRER 110, EXPEDIENT NÚM. 4361/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Carreres Llorente, regidor delegat de Personal, proposa:

Vista la sol·licitud de canvi de titularitat del dret d'ús funerari de la sepultura núm. 21 del carrer 110 (anteriorment Zona B Caserna 5 nº 23) del Cementeri Municipal, instada per /.../.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap de Servei de Secretaria segons el qual:

"Vista la sol·licitud de canvi de titularitat de la sepultura núm. 21 del carrer 110 del cementeri municipal, instada per /.../ (Registre d'entrada núm. 6695 de data 6.04.2021) per títol de successió mortis causa del seu titular.

Vista la documentació aportada pel sol·licitant, segons la qual queda acreditada la successió mortis causa de la titular concessionària, /.../, a les noves titulars concessionàries, /.../.

I vist que el dret d'ús de nínxols o sepultures atorgat a través de la corresponent concessió administrativa, el fan susceptible de la seva transmissió mortis causa, el que no pot fer-se extensiu a la lliure disponibilitat per a la seva possible alienació per qualsevol títol, sigui gratuït o onerós ja que no es tracta d'una propietat privada, sinó de domini públic que pel seu caràcter resulta inalienable.

Vist el que s'ha exposat, procediria:

Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la sepultura núm. 21 del carrer 110 del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament de la taxa corresponent al canvi de titularitat per successió hereditària, i posterior justificació en el departament de Secretaria. "

Francisco Carreres Llorente, concejal delegado de Personal, propone:

Vista la solicitud de cambio de titularidad del derecho de uso funerario de la sepultura núm. 21 de la calle 110 (anteriormente Zona B Cuartel 5 nº 23) del Cementerio Municipal, instada por /.../.

Visto el informe emitido al respecto por el Jefe de Servicio de Secretaría según el cual:

"Vista la solicitud de cambio de titularidad de la sepultura núm. 21 de la calle 110, del cementerio municipal instada por /.../ (Registro de entrada núm. 6695 de fecha 6.04.2021) por título de sucesión mortis causa de su titular.

Vista la documentación aportada por la interesada, según la cual queda acreditada la sucesión mortis causa del titular concesionario, /.../, a las nuevas titulares concesionarias, /.../.

Y visto que el derecho de uso de nichos o sepulturas otorgado a través de la correspondiente concesión administrativa, lo hacen susceptible de su transmisión mortis causa, lo que no puede hacerse extensivo a la libre disponibilidad para su posible enajenación por cualquier título, sea gratuito u oneroso ya que no se trata de una propiedad privada, sino de dominio público que por su carácter resulta inalienable.

Visto lo expuesto, procedería:

Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la sepultura núm. 21 de la calle 110 del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago de la tasa correspondiente al cambio de titularidad por sucesión hereditaria, y posterior justificación en el departamento



Vist el que s'ha exposat, PROPOSE l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la **sepultura núm. 21 del carrer 110** del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació en el departament de Secretaria.

SEGON: Que es notifique la present resolució a l'interessat i al Cementeri Municipal.

La present autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

de Secretaría.”

Visto lo expuesto, PROPONGO la adopción de los siguientes ACUERDOS:

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 21 de la calle 110** del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

SEGUNDO: Que se notifique la presente resolución al interesado y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la **sepultura núm. 21 del carrer 110** del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació en el departament de Secretaria.

SEGON: Que es notifique la present resolució a l'interessat i al Cementeri Municipal.

La present autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 21 de la calle 110** del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

SEGUNDO: Que se notifique la presente resolución al interesado y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



7. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 4733/2021.

RECURSOS HUMANOS. BASES DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ EN PROPIETAT D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC AUXILIAR D'INFRAESTRUCTURES, EXPEDIENT NÚM. 4733/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Carreres Llorente, Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist que en l'Oferta D'Ocupació Pública de l'any 2018, aprovada per Resolució D'alcaldia núm. 4827, de 28 de desembre de 2018, i publicada en el B.O.P. d'Alacant núm. 2, de 03/01/2019, figura una plaça de Tècnic Auxiliar d'Infraestructures, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Auxiliar, la provisió de la qual s'ha reservat al torn de promoció interna,

Considerant que conforme al que s'estableix en l'art. 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, Les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagen de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'ocupació pública, o a través d'un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria d'aquests. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública o instrument similar haurà de desenvolupar-se dins del termini improrrogable de tres anys.

Considerant el que es disposa en la resolució núm. 2727 d'1 de juliol de 2019, sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, per mitjà de la present vinc a elevar la següent

Francisco Carreres Llorente, Concejal delegado de Personal, propone:

Visto que en la Oferta De Empleo Público del año 2018, aprobada por Resolución De alcaldía nº 4827, de 28 de diciembre de 2018, y publicada en el B.O.P. de Alicante nº 2, de 03/01/2019, figura una plaza de Técnico Auxiliar de Infraestructuras, encuadrada en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica Auxiliar, cuya provisión se ha reservado al turno de promoción interna,

Considerando que conforme a lo establecido en el art. 70 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, Las necesidades de recursos humanos, con asignación presupuestaria, que deban proveerse mediante la incorporación de personal de nuevo ingreso serán objeto de la Oferta de empleo público, o a través de otro instrumento similar de gestión de la provisión de las necesidades de personal, lo que comportará la obligación de convocar los correspondientes procesos selectivos para las plazas comprometidas y hasta un diez por cien adicional, fijando el plazo máximo para la convocatoria de los mismos. En todo caso, la ejecución de la oferta de empleo público o instrumento similar deberá desarrollarse dentro del plazo improrrogable de tres años.

Considerando lo dispuesto en la resolución nº 2727 de 1 de julio de 2019, sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, por medio de la presente vengo a elevar la siguiente



PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER: Aprovar les següents Bases que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Tècnic Auxiliar d'Infraestructures, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Auxiliar,

1.- Objecte de la convocatòria.-

És objecte de la present convocatòria la provisió en propietat, mitjançant el sistema selectiu de concurs oposició, pel torn de promoció interna, d'una plaça pertanyent a l'Oferta d'Ocupació Pública corresponent a l'any 2018, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Auxiliar, denominació del lloc: Tècnic Auxiliar d'Infraestructures, dotada de les retribucions bàsiques que corresponen al Grup "C-1" conforme al que s'estableix en la Disposició Transitòria Tercera de la Llei 5/2015, de 30 d'octubre, per la qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, complement de destí nivell 19 i complement específic determinat en la vigent RPT. Les presents bases es publicaran en la Web de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, publicant-se extracte de les mateixes en el Butlletí Oficial de la Província

2.-Requisits dels aspirants.-

2.1-Per a ser admés en el procediment selectiu que es convoca, els aspirants hauran de reunir els següents requisits:

a).- Ser espanyol o, d'acord amb el que s'estableix en l'RD Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, tindre la nacionalitat d'un país membre de la Unió Europea o la de qualsevol d'aquells Estats als quals, en virtut de Tractats Internacionals celebrats per la Unió Europea i ratificats per Espanya, siga aplicable la lliure circulació de treballadors, així com, qualsevol que siga la seua nacionalitat, el cònjuge dels espanyols i dels nacionals d'altres Estats membres de la Unió Europea, sempre que no estiguen separats de dret, els seus descendents i els del seu cònjuge sempre que no estiguen separats de dret, siguen menors de vint-i-un anys o majors d'aquesta edat dependents.

b).- Tindre compliments 16 anys i no excedir de

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Aprobar las siguientes Bases que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Técnico Auxiliar de Infraestructuras, encuadrada en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica Auxiliar,

1.- Objeto de la convocatoria.-

Es objeto de la presente convocatoria la provisión en propiedad, mediante el sistema selectivo de concurso-oposición, por el turno de promoción interna, de una plaza perteneciente a la Oferta de Empleo Público correspondiente al año 2018, encuadrada en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica Auxiliar, denominación del puesto: Técnico Auxiliar de Infraestructuras, dotada de las retribuciones básicas que corresponden al Grupo "C-1" conforme a lo establecido en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 5/2015, de 30 de octubre, por la que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, complemento de destino nivel 19 y complemento específico determinado en la vigente RPT. Las presentes bases se publicarán en la Web del Ayuntamiento de Villajoyosa, publicándose extracto de las mismas en el Boletín Oficial de la Provincia

2.-Requisitos de los aspirantes.-

2.1-Para ser admitido en el procedimiento selectivo que se convoca, los aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos:

a).- Ser español o, de acuerdo con lo establecido en el R.D. Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, tener la nacionalidad de un país miembro de la Unión Europea o la de cualquiera de aquellos Estados a los que, en virtud de Tratados Internacionales celebrados por la Unión Europea y ratificados por España, sea de aplicación la libre circulación de trabajadores, así como, cualquiera que sea su nacionalidad, el cónyuge de los españoles y de los nacionales de otros Estados miembros de la Unión Europea, siempre que no estén separados de derecho, sus descendientes y los de su cónyuge siempre que no estén separados de derecho, sean menores de veintiún años o mayores de dicha edad dependientes.

b).- Tener cumplidos 16 años y no exceder de la



l'edat màxima de jubilació forçosa.

c).- Estar en possessió del Títol de Batxiller Superior, Formació Professional de segon grau, o equivalent, o complir les condicions d'obtindre-ho, en la data en què acabe el termini de presentació d'instàncies.

d).- Ser funcionari de carrera dins de la Plantilla d'aquest Ajuntament, pertanyent al Grup "C-2" de Titulació, amb una antiguitat de, almenys, dos anys en el Cos o Escala a què pertanguen el dia de finalització del termini de presentació de sol·licituds.

e).- Posseir la capacitat funcional per a l'acompliment de les tasques. Els aspirants amb minusvalidesa acreditaran els requisits d'estar afectats per discapacitat de grau igual o superior al 33% i ser compatibles amb les funcions pròpies del lloc, mitjançant certificació expedida pel Centre Base d'Orientació, Diagnòstic i Tractament de la Conselleria de Treball i Seguretat Social o d'un altre Organisme amb igual competència en la matèria.

f).- No trobar-se inhabilitat penalment per a l'exercici de funcions públiques.

g).- No haver sigut separat, mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol de les Administracions Públiques.

2.2. Equivalència de títols

Correspon a l'autoritat acadèmica competent declarar l'equivalència de títols.

Els títols estrangers hauran d'estar degudament convalidats en la data de finalització del termini de presentació d'instàncies.

2.3. Tots i cadascun dels requisits hauran de reunir-se pels interessats amb referència a la data d'expiració del termini per a la presentació d'instàncies i hauran de mantindre's durant tot el procés selectiu.

2.4. De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 38.3 de la Llei 13/1982, d'Integració social del minusvàlid, seran admeses les persones amb minusvalideses en igualtat de condicions amb els altres aspirants.

3. Sol·licituds

3.1. Presentació d'instàncies.

Les instàncies sol·licitant prendre part en el concurs, seran subscrietes pels interessats i en elles manifestaran que reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'exigeixen en la base 2a. Es dirigiran al President de la Corporació, presentant-se en el Registre

edad máxima de jubilación forzosa.

c).- Estar en posesión del Título de Bachiller Superior, Formación Profesional de segundo grado, o equivalente, o cumplir las condiciones de obtenerlo, en la fecha en que termine el plazo de presentación de instancias.

d).- Ser funcionario de carrera dentro de la Plantilla de éste Ayuntamiento, perteneciente al Grupo "C-2" de Titulación, con una antigüedad de, al menos, dos años en el Cuerpo o Escala a que pertenezcan el día de finalización del plazo de presentación de solicitudes.

e).- Poseer la capacidad funcional para el desempeño de las tareas. Los aspirantes con minusvalía acreditarán los requisitos de estar afectados por discapacidad de grado igual o superior al 33% y ser compatibles con las funciones propias del puesto, mediante certificación expedida por el Centro Base de Orientación, Diagnóstico y Tratamiento de la Consellería de Trabajo y Seguridad Social o de otro Organismo con igual competencia en la materia.

f).- No hallarse inhabilitado penalmente para el ejercicio de funciones públicas.

g).- No haber sido separado, mediante expediente disciplinario del servicio de cualquiera de las Administraciones Públicas.

2.2. Equivalencia de títulos

Corresponde a la autoridad académica competente declarar la equivalencia de títulos.

Los títulos extranjeros deberán estar debidamente convalidados en la fecha de finalización del plazo de presentación de instancias.

2.3. Todos y cada uno de los requisitos deberán reunirse por los interesados con referencia a la fecha de expiración del plazo para la presentación de instancias y deberán mantenerse durante todo el proceso selectivo.

2.4. De conformidad con lo establecido en el art. 38.3 de la Ley 13/1982, de Integración social del minusválido, serán admitidas las personas con minusvalías en igualdad de condiciones con los otros aspirantes.

3. Solicitudes

3.1. Presentación de instancias.

Las instancias solicitando tomar parte en el concurso, serán suscritas por los interesados y en ellas manifestarán que reúnen todas y cada una de las condiciones que se exigen en la base 2ª. Se dirigirán al Presidente de la Corporación, presentándose en el Registro General de ésta,



General d'aquesta, durant el termini de 20 dies naturals, comptat a partir del següent a la publicació de la convocatòria en el Boletín Oficial del Estado.

Les instàncies també podran presentar-se en la forma que determina l'article 38.4, de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

A la instància s'acompanyarà:

a).- Còpia del Document Nacional d'Identitat en vigor .

b).- Documentació que acredite els mèrits a valorar en la fase de concurs. La documentació acreditativa dels mèrits a valorar es farà mitjançant fotocòpia que s'adjuntaran a la fulla d'autovaloració que s'acompanya a les presents bases com a Annex II.

4. Admissió d'aspirants.

4.1. Relació d'aspirants.

Finalitzat el termini reglamentari de presentació de sol·licituds, el Regidor delegat en matèria de personal, farà pública la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos, en el

Butlletí Oficial de la Província i en la pàgina Web de l'Ajuntament, concedint un termini de 10 dies hàbils a partir del següent al de la seua publicació en el BOP per a esmenar el defecte que haja motivat l'exclusió, o per a realitzar les alegacions que es consideren oportunes.

La resolució de reclamacions o esmenes tindrà lloc amb l'aprovació de la llista definitiva, que es farà pública en la mateixa forma que la provisional. De no formular-se reclamació contra la llista provisional, s'entendrà elevada a definitiva.

4.2. Seran causes d'exclusió a més de les ja assenyalades:

a).- No manifestar reunir algun dels requisits a què es refereix la base segona.

b).- L'omissió de la signatura en la sol·licitud.

c).- L'omissió en la sol·licitud de la còpia del DNI

d).- La presentació de sol·licitud fora del termini establert

5. Tribunal Qualificador.-

5.1. Composició

President.- Un Tècnic Municipal designat per l'Alcalde-President.

Vocals:

- Tres empleats públics designats per l'Alcalde-President.

Secretari.

- El de la Corporació o funcionari en qui

durante el plazo de 20 días naturales, contado a partir del siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

Las instancias también podrán presentarse en la forma que determina el artículo 38.4, de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

A la instancia se acompañará:

a).- Copia del Documento Nacional de Identidad en vigor .

b).- Documentación que acredite los méritos a valorar en la fase de concurso. La documentación acreditativa de los méritos a valorar se hará mediante fotocopia que se adjuntarán a la hoja de autovaloración que se acompaña a las presentes bases como Anexo II.

4. Admisión de aspirantes.

4.1. Relación de aspirantes.

Finalizado el plazo reglamentario de presentación de solicitudes, el Concejal delegado en materia de personal, hará pública la lista provisional de aspirantes admitidos y excluidos, en el

Boletín Oficial de la Provincia y en la página Web del Ayuntamiento, concediendo un plazo de 10 días hábiles a partir del siguiente al de su publicación en el BOP para subsanar el defecto que haya motivado la exclusión, o para realizar las alegaciones que se consideren oportunas.

La resolución de reclamaciones o subsanaciones tendrá lugar con la aprobación de la lista definitiva, que se hará pública en la misma forma que la provisional. De no formularse reclamación contra la lista provisional, se entenderá elevada a definitiva.

4.2. Serán causas de exclusión además de las ya señaladas:

a).- No manifestar reunir alguno de los requisitos a que se refiere la base segunda.

b).- La omisión de la firma en la solicitud.

c).- La omisión en la solicitud de la copia del D.N.I.

d).- La presentación de solicitud fuera del plazo establecido

5. Tribunal Calificador.-

5.1. Composición

Presidente.- Un Técnico Municipal designado por el Alcalde-Presidente.

Vocales:

- Tres empleados públicos designados por el Alcalde-Presidente.

Secretario.

- El de la Corporación o funcionario en quien



delegue, que actuarà amb veu i vot.

5.2. Excepte el President, tots els membres del Tribunal hauran d'estar en possessió d'una titulació igual o superior a l'exigida en aquesta convocatòria.

5.3. Constitució i actuació

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents, indistintament.

5.4. Assessors Tècnics

Quan la naturalesa de les proves ho requerisca podran designar-se Assessors Especialistes, que col·laboraran amb el Tribunal exercint la seua respectiva especialitat tècnica.

5.5. De l'absència del President

Si una vegada constituït el Tribunal i iniciada la sessió s'absentara el President, li substituirà durant la seua absència el Vocal de major edat.

6. Començament i desenvolupament de les proves.

6.1. Actuació dels aspirants

L'ordre d'actuació dels aspirants, per als exercicis que no es puguin realitzar conjuntament es realitzarà segons sorteig realitzat a aquest efecte.

Els aspirants, que acudiran a les proves proveïts del DNI, seran convocats per a cada exercici en crida única, excepte casos de força major, degudament justificats i benvolguts lliurement pel Tribunal.

6.2. Dates d'examen.

El començament del primer exercici s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província i en la pàgina Web de l'Ajuntament, expressant el dia, hora i lloc en què es realitzarà, havent de mediar un mínim de 15 dies naturals entre l'anunci de celebració i el dia de celebració de les proves.

Entre la conclusió d'un exercici i el començament del successiu, no transcorrerà un període de temps inferior a 48 hores ni superior a 45 dies naturals.

Es podran modificar aquests terminis, estant d'acord el Tribunal, si la totalitat dels aspirants concurrents prestara la seua conformitat per a això.

7. Sistema de Selecció.

La selecció dels aspirants es durà a terme mitjançant el sistema de concurs oposició.

7.1.-Fase d'oposició.

Primer exercici. De caràcter obligatori i eliminatori.

delegue, que actuará con voz y voto.

5.2. Excepto el Presidente, todos los miembros del Tribunal deberán estar en posesión de una titulación igual o superior a la exigida en esta convocatoria.

5.3. Constitución y actuación

El Tribunal no podrá constituirse ni actuar sin la asistencia de más de la mitad de sus miembros, titulares o suplentes, indistintamente.

5.4. Asesores Técnicos

Cuando la naturaleza de las pruebas lo requiera podrán designarse Asesores Especialistas, que colaborarán con el Tribunal ejerciendo su respectiva especialidad técnica.

5.5. De la ausencia del Presidente

Si una vez constituido el Tribunal e iniciada la sesión se ausentara el Presidente, le sustituirá durante su ausencia el Vocal de mayor edad.

6. Comienzo y desarrollo de las pruebas.

6.1. Actuación de los aspirantes

El orden de actuación de los aspirantes, para los ejercicios que no se puedan realizar conjuntamente se realizará según sorteo realizado al efecto.

Los aspirantes, que acudirán a las pruebas provistos del D.N.I., serán convocados para cada ejercicio en llamamiento único, salvo casos de fuerza mayor, debidamente justificados y apreciados libremente por el Tribunal.

6.2. Fechas de examen.

El comienzo del primer ejercicio se anunciará en el Boletín Oficial de la Provincia y en la página Web del Ayuntamiento, expresando el día, hora y lugar en que se realizará, debiendo mediar un mínimo de 15 días naturales entre el anuncio de celebración y el día de celebración de las pruebas.

Entre la conclusión de un ejercicio y el comienzo del sucesivo, no transcurrirá un periodo de tiempo inferior a 48 horas ni superior a 45 días naturales. Se podrán modificar dichos plazos, estando de acuerdo el Tribunal, si la totalidad de los aspirantes concurrentes prestara su conformidad para ello.

7. Sistema de Selección.

La selección de los aspirantes se llevará a cabo mediante el sistema de concurso-oposición.

7.1.-Fase de oposición.

Primer ejercicio. De carácter obligatorio y eliminatorio.

Consistirá en la resolución por escrito de un cuestionario, fijado por el Tribunal, de 20 preguntas cortas, sobre el contenido de los temas



Consistirà en la resolució per escrit d'un qüestionari, fixat pel Tribunal, de 20 preguntes curtes, sobre el contingut dels temes relacionats en l'Annex I d'aquestes Bases. La duració d'aquest exercici serà en temps màxim de dues hores.

La qualificació d'aquest exercici serà de 0 a 10 punts havent d'obtindre's un mínim de 5 punts per a superar el mateix.

Segon exercici: De caràcter obligatori i eliminatori.

Podrà consistir en la realització d'un exercici escrit o en una prova pràctica, amb una duració màxima d'1 hora, que fixarà el Tribunal abans de la realització d'aquest, que versarà sobre el desenvolupament d'un o diversos supòsits pràctics sobre les activitats, funcions i serveis propis de l'ocupació al qual s'opta,.

La qualificació d'aquest exercici serà de 0 a 10 punts havent d'obtindre's un mínim de 5 punts per a superar el mateix.

Tercer exercici: De caràcter obligatori i no eliminatori.

Consistirà en la celebració d'una entrevista davant el Tribunal, que podrà obtindre de l'aspirant la informació necessària per a la valoració de les seues experiències i coneixements relacionats amb les tasques a exercir, i tindrà lloc a continuació de la finalització del segon exercici.

La puntuació màxima de l'entrevista serà de 3 punts.

7.2.- Fase de concurs.

A)- Antiguitat: Fins a un màxim de 2 punts, a raó de 0.01 punts per cada mes complet de serveis en actiu en les diferents Administracions Públiques. A aquest efecte es computaran els serveis reconeguts a l'empara del que es disposa en la Llei 70/1978 de 26 de desembre.

B)- Cursos de formació i perfeccionament que hagen sigut impartits o homologats per Centres o Organismes oficials, i que estiguen directament relacionats amb el treball de Tècnic de Serveis Informàtics, fins a un màxim de 2 punts, a raó de 0,005 punts per cada hora de formació.

C)- Coneixement del Valencià. Seran valorats els coneixements de valencià que queden acreditats per Certificat expedid per la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o qualsevol altre títol homologat per aquest Organisme segons el que es preveu en l'article

relacionados en el Anexo I de estas Bases. La duración de este ejercicio será en tiempo máximo de dos horas.

La calificación de este ejercicio será de 0 a 10 puntos debiendo obtenerse un mínimo de 5 puntos para superar el mismo.

Segundo ejercicio: De carácter obligatorio y eliminatorio.

Podrá consistir en la realización de un ejercicio escrito o en una prueba práctica, con una duración máxima de 1 hora, que fijará el Tribunal antes de la realización del mismo, que versará sobre el desarrollo de uno o varios supuestos prácticos sobre las actividades, funciones y servicios propios del empleo al que se opta,.

La calificación de este ejercicio será de 0 a 10 puntos debiendo obtenerse un mínimo de 5 puntos para superar el mismo.

Tercer ejercicio: De carácter obligatorio y no eliminatorio.

Consistirá en la celebración de una entrevista ante el Tribunal, que podrá obtener del aspirante la información necesaria para la valoración de sus experiencias y conocimientos relacionados con las tareas a desempeñar, y tendrá lugar a continuación de la finalización del segundo ejercicio.

La puntuación máxima de la entrevista será de 3 puntos.

7.2.- Fase de concurso.

A)- Antigüedad: Hasta un máximo de 2 puntos, a razón de 0.01 puntos por cada mes completo de servicios en activo en las distintas Administraciones Públicas. A estos efectos se computarán los servicios reconocidos al amparo de lo dispuesto en la Ley 70/1978 de 26 de diciembre.

B)- Cursos de formación y perfeccionamiento que hayan sido impartidos u homologados por Centros u Organismos oficiales, y que estén directamente relacionados con el trabajo de Técnico de Servicios Informáticos, hasta un máximo de 2 puntos, a razón de 0,005 puntos por cada hora de formación.

C)- Conocimiento del Valenciano. Serán valorados los conocimientos de valenciano que queden acreditados por Certificado expedido por la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o cualquier otro título homologado por este Organismo según lo previsto en el artículo 16 del Decreto 33/1999 del Gobierno Valenciano y Orden de 24 de junio de 1999 de acuerdo con la Orden de Consellería de Cultura, Educación y



16 del Decret 33/1999 del Govern Valencià i Ordre de 24 de juny de 1999 d'acord amb l'Ordre de Conselleria de Cultura, Educació i Ciència de 22 de maig de 1989, segons el següent barem:

A1 0,15 punts
A2 0,20 punts
B1 0,45 punts
B2 0,50 punts
C1 0,75 punts
C2 1,00 punts

La valoració final d'aquest aparado no podrà excedir d'1 punt i només es computarà el nivell més alt acreditat.

D).- Coneixements d'Inglés:

Serán valorats els coneixements d'Inglés acreditats per Certificat de l'Escola Oficial d'Idiomes o altres organismes oficials o universitats de la següent forma:

B1 0'25 punts.
B2 0'50 punts.
C1 0,75 punts.
C2 1,00 punts.

E) Treball desenvolupat. Fins a un màxim de 3 punts.

L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat iguals o similars, a raó de 0,10 punts per mes complet de serveis. L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat superiors, a raó de 0,20 punts per mes complet de serveis

8. Qualificació de les proves.

8.1. Els membres del Tribunal qualificarán els exercicis de l'oposició, amb puntuació de 0 a 10 punts, sent eliminats els aspirants que no aconseguisquen un mínim de 5 punts en cadascun d'ells. Les qualificacions s'adoptaran sumant les atorgades pels diferents membres del Tribunal i dividint el total pel nombre d'assistents d'aquell. Es menysprearan les dues puntuacions extremes, la major i la menor de les concedides quan entre elles existisca una diferència superior a 2 punts.

8.2. Publicitat.

Les qualificacions de cada exercici es faran públiques en la pàgina Web de l'Ajuntament el mateix dia en què s'acorden.

8.3. Qualificació definitiva.

L'ordre de qualificació definitiva serà el resultant de la suma de les puntuacions obtingudes en la fase d'oposició i en la fase de concurs.

Ciencia de 22 de mayo de 1989, según el siguiente baremo:

A1 0,15 puntos
A2 0,20 puntos
B1 0,45 puntos
B2 0,50 puntos
C1 0,75 puntos
C2 1,00 puntos

La valoración final de este aparado no podrá exceder de 1 punto y sólo se computará el nivel más alto acreditado.

D).- Conocimientos de Inglés:

Serán valorados los conocimientos de Inglés acreditados por Certificado de la Escuela Oficial de Idiomas u otros organismos oficiales o universidades de la siguiente forma:

B1 0'25 puntos.
B2 0'50 puntos.
C1 0,75 puntos.
C2 1,00 puntos.

E) Trabajo desarrollado. Hasta un máximo de 3 puntos.

La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad iguales o similares, a razón de 0,10 puntos por mes completo de servicios. La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad superiores, a razón de 0,20 puntos por mes completo de servicios

8. Calificación de las pruebas.

8.1. Los miembros del Tribunal calificarán los ejercicios de la oposición, con puntuación de 0 a 10 puntos, siendo eliminados los aspirantes que no alcancen un mínimo de 5 puntos en cada uno de ellos. Las calificaciones se adoptarán sumando las otorgadas por los distintos miembros del Tribunal y dividiendo el total por el número de asistentes de aquél. Se despreciarán las dos puntuaciones extremas, la mayor y la menor de las concedidas cuando entre ellas exista una diferencia superior a 2 puntos.

8.2. Publicidad.

Las calificaciones de cada ejercicio se harán públicas en la página Web del Ayuntamiento el mismo día en que se acuerden.

8.3. Calificación definitiva.

El orden de calificación definitiva será el resultante de la suma de las puntuaciones obtenidas en la fase de oposición y en la fase de concurso.

8.4. Igualdad en la calificación.

En caso de empate se acudirá para dirimirlo a la mayor puntuación alcanzada en cada uno de los



8.4. Igualtat en la qualificació.

En cas d'empat s'acudirà per a dirimir-ho a la major puntuació aconseguida en cadascun dels exercicis, que s'aplicaran successivament en l'ordre en què hagen sigut realitzats. De persistir l'empat es decidirà en favor de l'aspirant de sexe femení a l'ésser el menys representat en el col·lectiu d'Informàtica/Noves tecnologies.

9. Relació d'aprovat, presentació de documents i nomenament.

9.1. Relació d'aprovat i nomenament

Acabada la qualificació dels aspirants, el Tribunal publicarà la relació d'aprovat per ordre de puntuació, no podent aquests passar el nombre de places convocades, i elevarà la citada relació a la Presidència de la Corporació, perquè formule la corresponent proposta de nomenament. Al mateix temps remetrà a aquesta Autoritat l'acta de l'última sessió, en la qual hauran de figurar, per ordre de qualificació, tots els opositors que havent superat totes les proves, excediren del nombre de places convocades.

9.2. Presentació de documents

Els opositors proposats presentaran en el Departament de Personal, d'aquest Excm. Ajuntament, dins del termini de 20 dies naturals, comptats a partir de la publicació de la llista d'aprovat, els documents acreditatius de les condicions que per a prendre part en l'oposició s'exigeixen en la base segona i que són:

9.2.1. Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat, acompanyada de l'original per a la seua compulsa.

9.2.2. Còpia autenticada (o fotocòpia que haurà de presentar-se acompanyada de l'original per a la seua compulsa), del títol acadèmic, exigint en la Base segona d'aquesta convocatòria. Si aquests documents estigueren expedits després de la data en què va finalitzar el termini d'admissió d'instàncies, hauran de justificar el moment en què es van superar aquests estudis.

9.5. Pèrdua del dret al nomenament.

Els qui dins del termini indicat i excepte causes de força major, no presentaren la documentació o, presentant-la, no reuniren els requisits exigits o incorregueren en falsedat, no podran ser nomenats, quedant anul·lades totes les seues actuacions, sense perjudici de la responsabilitat en què pogueren haver incorregut per falsedat en la instància. En aquest cas, la proposta del

exercicis, que se aplicaran sucesivament en el orden en que hayan sido realizados. De persistir el empate se decidirá en favor del aspirante de sexo femenino al ser el menos representado en el colectivo de Informática/Nuevas tecnologías.

9. Relación de aprobados, presentación de documentos y nombramiento.

9.1. Relación de aprobados y nombramiento

Terminada la calificación de los aspirantes, el Tribunal publicará la relación de aprobados por orden de puntuación, no pudiendo éstos rebasar el número de plazas convocadas, y elevará la citada relación a la Presidencia de la Corporación, para que formule la correspondiente propuesta de nombramiento. Al mismo tiempo remitirá a dicha Autoridad el acta de la última sesión, en la que habrán de figurar, por orden de calificación, todos los opositores que habiendo superado todas las pruebas, excediesen del número de plazas convocadas.

9.2. Presentación de documentos

Los opositores propuestos presentarán en el Departamento de Personal, de este Excmo. Ayuntamiento, dentro del plazo de 20 días naturales, contados a partir de la publicación de la lista de aprobados, los documentos acreditativos de las condiciones que para tomar parte en la oposición se exigen en la base segunda y que son:

9.2.1. Fotocopia del Documento Nacional de Identidad, acompañada del original para su compulsa.

9.2.2. Copia autenticada (o fotocopia que deberá presentarse acompañada del original para su compulsa), del título académico, exigido en la Base segunda de esta convocatoria. Si estos documentos estuviesen expedidos después de la fecha en que finalizó el plazo de admisión de instancias, deberán justificar el momento en que se superaron dichos estudios.

9.5. Pérdida del derecho al nombramiento.

Quienes dentro del plazo indicado y salvo causas de fuerza mayor, no presentasen la documentación o, presentándola, no reunieran los requisitos exigidos o incurriesen en falsedad, no podrán ser nombrados, quedando anuladas todas sus actuaciones, sin perjuicio de la responsabilidad en que pudieran haber incurrido por falsedad en la instancia. En este caso, la propuesta del Tribunal se considerará realizada en favor del siguiente aspirante por orden de puntuación que hubiera superado todas las



Tribunal es considerará realizada en favor del següent aspirant per ordre de puntuació que haguera superat totes les proves, atorgant l'Alcaldia el corresponent nomenament, prèvia la resolució que procedisca.

9.6. Presa de possessió.

Una vegada aprovada la proposta per l'Alcaldia, l'opositor nomenat, haurà de prendre possessió en el termini de 30 dies hàbils, a comptar del següent al de notificació del nomenament. De no prendre possessió en el termini assenyalat sense causa justificada, quedaran en la situació de cessant, podent llavors l'Alcaldia nomenar a qui, havent superat totes les proves, fora el següent per ordre de puntuació, prèvia presentació de la documentació preceptiva, considerant-se llavors feta la proposta de nomenament pel Tribunal Qualificador en favor d'aquest.

9.7. Jurament.

En l'acte de la presa de possessió, el funcionari nomenat haurà de prestar jurament o promesa, d'acord amb la fórmula prevista en l'article 58.1,c) de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana, i en el Reial decret 707/79, de 5 d'abril (BOE 6-4-79).

10. Incidències.-

El Tribunal queda facultat per a resoldre els dubtes que es presenten i prendre els acords necessaris per al bon ordre del procés selectiu, en tot el no previst en aquestes bases.

11. Facultat de l'Alcaldia.-

El Sr. Alcalde-President, o Regidor en qui delegue, degudament facultat per a això, adoptarà les resolucions pertinents respecte a l'admissió d'aspirants, publicació d'anuncis i altres tràmits que procedisquen.

12. Impugnació.

La convocatòria i les seues bases i quants actes administratius es deriven d'ella i de les actuacions del Tribunal, podran ser impugnades pels interessats en els casos i en la forma previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

13.- Referències de gènere.-

A fi d'evitar que la utilització de maneres d'expressió no sexista ocasione una dificultat perturbadora afegida a la lectura i comprensió del present text, es fa constar expressament que qualsevol terme genèric referent a persones, com a opositor, aspirant, funcionari,

pruebas, otorgando la Alcaldía el correspondiente nombramiento, previa la resolución que proceda.

9.6. Toma de posesión.

Una vez aprobada la propuesta por la Alcaldía, el opositor nombrado, deberá tomar posesión en el plazo de 30 días hábiles, a contar del siguiente al de notificación del nombramiento. De no tomar posesión en el plazo señalado sin causa justificada, quedarán en la situación de cesante, pudiendo entonces la Alcaldía nombrar a quien, habiendo superado todas las pruebas, fuese el siguiente por orden de puntuación, previa presentación de la documentación preceptiva, considerándose entonces hecha la propuesta de nombramiento por el Tribunal Calificador en favor de éste.

9.7. Juramento.

En el acto de la toma de posesión, el funcionario nombrado deberá prestar juramento o promesa, de acuerdo con la fórmula prevista en el artículo 58.1,c) de la Ley 10/2010, de 9 de julio, de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana, y en el Real Decreto 707/79, de 5 de abril (BOE 6-4-79).

10. Incidencias.-

El Tribunal queda facultado para resolver las dudas que se presenten y tomar los acuerdos necesarios para el buen orden del proceso selectivo, en todo lo no previsto en estas bases.

11. Facultat de la Alcaldía.-

El Sr. Alcalde-Presidente, o Concejal en quien delegue, debidamente facultado para ello, adoptará las resoluciones pertinentes respecto a la admisión de aspirantes, publicación de anuncios y demás trámites que procedan.

12. Impugnación.

La convocatoria y sus bases y cuantos actos administrativos se deriven de ella y de las actuaciones del Tribunal, podrán ser impugnadas por los interesados en los casos y en la forma previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

13.- Referencias de género.-

Con objeto de evitar que la utilización de modos de expresión no sexista ocasione una dificultad perturbadora añadida a la lectura y comprensión del presente texto, se hace constar expresamente que cualquier término genérico referente a personas, como opositor, aspirante, funcionario, trabajador, etc. debe entenderse en sentido comprensivo de ambos sexos.



treballador, etc. ha d'entendre's en sentit comprensiu de tots dos sexes.

14. Legislació aplicable.-

En tot el no previst en les presents bases, s'estarà al que es disposa en el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic; Llei 10/2010, de 9 de juliol de la Generalitat, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana; Llei 7/1985 de 2 d'abril; Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.; R. D. Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril; i altres disposicions normatives que resulten d'aplicació.

ANNEX I

Tema 1. La Constitució espanyola de 1978. Estructura, contingut i principis bàsics. Reforma de la Constitució.

Tema 2. Organització Política de l'Estat Espanyol. Classe i forma d'Estat. Organització Territorial de l'Estat. La Corona: funcions constitucionals del rei. Successió i Regència. La Ratificació.

Tema 3. Les Corts Generals: les Cambres. Composició, atribucions i funcionament. La Funció Legislativa. El Poder Executiu: El Govern. Relacions entre el Govern i les Corts Generals. El Poder Judicial. Estructura, organització i funcionament dels Tribunals en el sistema Espanyol.

Tema 4. L'organització territorial espanyola. Les Comunitats Autònomes. Els Estatuts d'Autonomia, Òrgans i Competències. Les Administracions Públiques: Estatal, Autònoma i Local.

Tema 5. Drets i deures Fonamentals de la Persona en la Constitució: el seu defensa i garantia. El Tribunal Constitucional i el Defensor del Poble. La suspensió dels drets i llibertats.

Tema 6. L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana. La Generalitat Valenciana. Les Corts. El Govern o Consell. Les Competències. Administració de Justícia.

Tema 7. L'Administració Pública. La Hisenda Pública i l'administració Tributària. El ciutadà i l'administració.

Tema 8. El Dret Administratiu. Fonts. Normes no parlamentàries amb rang de Llei. El Reglament.

Tema 9. El procediment administratiu. Marc

14. Legislación aplicable.-

En todo lo no previsto en las presentes bases, se estará a lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público; Ley 10/2010, de 9 de julio de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana; Ley 7/1985 de 2 de abril; Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.; R. D. Legislativo 781/1986 de 18 de abril; y demás disposiciones normativas que resulten de aplicación.

ANEXO I

Tema 1. La Constitución española de 1978. Estructura, contenido y principios básicos. Reforma de la Constitución.

Tema 2. Organización Política del Estado Español. Clase y forma de Estado. Organización Territorial del Estado. La Corona: funciones constitucionales del rey. Sucesión y Regencia. El Refrendo.

Tema 3. Las Cortes Generales: las Cámaras. Composición, atribuciones y funcionamiento. La Función Legislativa. El Poder Ejecutivo: El Gobierno. Relaciones entre el Gobierno y las Cortes Generales. El Poder Judicial. Estructura, organización y funcionamiento de los Tribunales en el sistema Español.

Tema 4. La organización territorial española. Las Comunidades Autónomas. Los Estatutos de Autonomía, Órganos y Competencias. Las Administraciones Públicas: Estatal, Autónoma y Local.

Tema 5. Derechos y deberes Fundamentales de la Persona en la Constitución: su defensa y garantía. El Tribunal Constitucional y el Defensor del Pueblo. La suspensión de los derechos y libertades.

Tema 6. El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana. La Generalitat Valenciana. Las Cortes. El Gobierno o Consell. Las Competencias. Administración de Justicia.

Tema 7. La Administración Pública. La Hacienda Pública y la administración Tributaria. El ciudadano y la administración.

Tema 8. El Derecho Administrativo. Fuentes. Normas no parlamentarias con rango de Ley. El Reglamento.

Tema 9. El procedimiento administrativo. Marco



jurídic. Fases del Procediment. L'audiència de l'interessat. Notificacions. El Procediment sancionador administratiu. La revisió administrativa de l'acte administratiu. Procediments i límits de la revisió. Recursos administratius. El recurs contenciós administratiu.

Tema 10. La Unió Europea: Institucions. L'ordenament jurídic de la Comunitat Europea. La recepció, aplicació i control del Dret comunitari a Espanya.

Tema 11. El Municipi: òrgans unipersonals de govern. L'alcalde. Els tinents d'alcalde. Els regidors.

Tema 12. Òrgans col·legiats de govern. L'Ajuntament ple. La Comissió de Govern. Òrgans consultius i participatius: les Comissions Informatives. Les Juntes de Districte.

Tema 13. La Funció Pública en general i els funcionaris de les entitats locals. Organització de la funció pública local. El personal al servei de les Administracions Locals: concepte i classes. Drets i deures de les Polícies Locals. Adquisició i pèrdua de la condició de funcionari.

Tema 14. Responsabilitat dels Funcionaris públics. Reglament de Règim Disciplinari. Incoació i tramitació d'expedients.

Tema 15. Obligacions i competències dels Ajuntaments. Les Ordenances Municipals: concepte i classes. Infraccions. Potestat sancionadora. Els Bàndols d'Alcaldia.

Tema 16.- Pla General d'Ordenació Urbana Municipal de la Vila Joiosa . Conceptes Bàsics.

Tema 17.- Projectes d'urbanització, recepció, reposició, i conservació d'obres de urbanització segons Llei 5/2014, de 25 de Juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Generalitat Valenciana.

Tema 18.- Cicle integral de l'aigua a la Vila Joiosa .

Tema 19.- Infraestructures i Dotacions urbanes de la Vila Joiosa .

Tema 20.- Infraestructures supramunicipals a la Vila Joiosa .

Tema 21.- Xarxa de subministrament i distribució d'aigua potable a la Vila Joiosa . Característiques:

tipologia, elements i materials que la componen, seccions. Reglament.

Tema 22.- Xarxa de sanejament: residuals i

jurídico. Fases del Procedimiento. La audiencia del interesado. Notificaciones. El Procedimiento sancionador administrativo. La revisión administrativa del acto administrativo. Procedimientos y límites de la revisión. Recursos administrativos. El recurso contencioso administrativo.

Tema 10. La Unión Europea: Instituciones. El ordenamiento jurídico de la Comunidad Europea. La recepción, aplicación y control del Derecho comunitario en España.

Tema 11. El Municipio: órganos unipersonales de gobierno. El alcalde. Los tenientes de alcalde. Los concejales.

Tema 12. Órganos colegiados de gobierno. El Ayuntamiento pleno. La Comisión de Gobierno. Órganos consultivos y participativos: las Comisiones Informativas. Las Juntas de Distrito.

Tema 13. La Función Pública en general y los funcionarios de las entidades locales. Organización de la función pública local. El personal al servicio de las Administraciones Locales: concepto y clases. Derechos y deberes de las

Policias Locales. Adquisición y pérdida de la condición de funcionario.

Tema 14. Responsabilidad de los Funcionarios públicos. Reglamento de Régimen Disciplinario. Incoación y tramitación de expedientes.

Tema 15. Obligaciones y competencias de los Ayuntamientos. Las Ordenanzas Municipales: concepto y clases. Infracciones. Potestad sancionadora. Los Bandos de Alcaldía.

Tema 16.- Plan General de Ordenación Urbana Municipal de la Vila Joiosa. Conceptos Básicos.

Tema 17.- Proyectos de urbanización, recepción, reposición, y conservación de obras de urbanización según Ley 5/2014, de 25 de Julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Generalitat Valenciana.

Tema 18.- Ciclo integral del agua en la Vila Joiosa.

Tema 19.- Infraestructuras y Dotaciones urbanas de la Vila Joiosa.

Tema 20.- Infraestructuras supramunicipales en la Vila Joiosa.

Tema 21.- Red de suministro y distribución de agua potable en la Vila Joiosa. Características: tipología, elementos y materiales que la componen, secciones. Reglamento.

Tema 22.- Red de saneamiento: residuales y pluviales de la Vila Joiosa. Características:



pluvials de la Vila Joiosa . Característiques: tipologia, elements i materials que la componen, seccions.

Tema 23.- Conceptes bàsics funcionament Etap i Edar. Característiques de l'Etap i Edar de la Vila Joiosa .

Tema 24.- Comunitats d'usuaris d'abocament. Tramitació autorització d'abocament, documentació i requisits.

Tema 25.- Classificació i qualificació sòl pla general d'ordenació urbana de la Vila Joiosa . Usos.

Tema 26.- Seccions tipus de viari, dimensions, normativa segons pla general d'ordenació urbana municipal i normativa oficial d'aplicació.

Tema 27.- Ferms: Disseny, dimensionament i tipus de ferm. Seccions tipus i estructurals.

Mescles bituminoses paviments formigó.

Tema 28.- Pavimentacions urbanes. Tipus. Calçades. Voreres, normativa. Escorrentia superficial. Ríogolas, vorades, canalons, embornals i mobiliari urbà.

Tema 29.- Guals, entrada de carruatges, rebaixe de voreres. Ordenança municipal reguladora.

Limitadors de guals.

Tema 30.- Senyalització viària. Senyalització horitzontal i vertical en vies públiques. Normativa, classificació de senyals i funcionalitat. Senyalització provisional per obres.

Tema 31.- Ordenança municipal de cales i rases en domini públic, a la Vila Joiosa .

Tema 32.- Ordenança municipal de camins rurals a la Vila Joiosa .

Tema 33.- Moviments de terres en obres d'urbanització. Definició, conceptes bàsics.

Procediments d'execució. Residus de construcció i demolició, classificació, cànon de abocaments.

Tema 34.- Procés de depòsit i devolució de garanties per obres d'urbanització i per obres de reposició de domini públic.

Tema 35.- Llicències i declaracions responsables de 1a i 2a ocupació. Tramitació i criteris

de concessió en funció de les obres d'urbanització i normativa oficial d'aplicació.

Tema 36.- Sòls dotacions a la Vila Joiosa . Classificació i regulació.

Tema 37.- Control qualitat obres d'urbanització. Assajos mínims per a recepció obres de

tipologia, elements y materiales que la componen, secciones.

Tema 23.- Conceptos básicos funcionamiento Etap y Edar. Características de la Etap y Edar de la Vila Joiosa.

Tema 24.- Comunidades de usuarios de vertido. Tramitación autorización de vertido, documentación y requisitos.

Tema 25.- Clasificación y calificación suelo plan general de ordenación urbana de la Vila Joiosa. Usos.

Tema 26.- Secciones tipo de viario, dimensiones, normativa según plan general de ordenación urbana municipal y normativa oficial de aplicación.

Tema 27.- Firmes: Diseño, dimensionado y tipos de firme. Secciones tipo y estructurales.

Mezclas bituminosas pavimentos hormigón.

Tema 28.- Pavimentaciones urbanas. Tipos. Calzadas. Aceras, normativa. Escorrentia superficial. Ríogolas, bordillos, canaletas, imbornales y mobiliario urbano.

Tema 29.- Vados, entrada de carruajes, rebaje de aceras. Ordenanza municipal reguladora. Limitadores de vados.

Tema 30.- Señalización vial. Señalización horizontal y vertical en vías públicas. Normativa, clasificación de señales y funcionalidad. Señalización provisional por obras.

Tema 31.- Ordenanza municipal de calas y zanjas en dominio público, en la Vila Joiosa.

Tema 32.- Ordenanza municipal de caminos rurales en la Vila Joiosa.

Tema 33.- Movimientos de tierras en obras de urbanización. Definición, conceptos básicos.

Procedimientos de ejecución. Residuos de construcción y demolición, clasificación, canón de vertidos.

Tema 34.- Proceso de depósito y devolución de garantías por obras de urbanización y por obras de reposición de dominio público.

Tema 35.- Licencias y declaraciones responsables de 1ª y 2ª ocupación. Tramitación y criterios

de concesión en función de las obras de urbanización y normativa oficial de aplicación.

Tema 36.- Suelos dotaciones en la Vila Joiosa. Clasificación y regulación.

Tema 37.- Control calidad obras de urbanización. Ensayos mínimos para recepción obras de urbanización.

Tema 38.- Accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en el medio urbano. Sección



urbanització.

Tema 38.- Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques en el mitjà urbà. Secció de voreres elements d'urbanització i vies públiques. Normativa d'accessibilitat en obres de pavimentació via pública.

Tema 39.- Projecte d'obres d'urbanització, construcció i edificació. Classificació de les obres. Documentació mínima dels projectes, redacció. Tramitació, plec de condicions tècniques.

Tema 40.- Direcció i execució obres d'urbanització: Fases i implantació de servei. La direcció facultativa. Obligacions i responsabilitats documents d'obra. Replanteig. Certificacions. Abonaments a compte. Preus contradictoris. Recepció i termini de garantia. Senyalització d'obres.

Tema 41.- Contractes en el sector públic. El contracte d'obres. Contracte de gestió de serveis

i contractes de subministraments: Conceptes generals, procediment i formes d'adjudicació. Execució, modificació i extinció. Revisió de preus. Incompliment contractes administratius.

de aceras elementos de urbanización y vías públicas. Normativa de accesibilidad en obras de pavimentación vía pública.

Tema 39.- Proyecto de obras de urbanización, construcción y edificación. Clasificación de las obras. Documentación mínima de los proyectos, redacción. Tramitación, pliego de condiciones técnicas.

Tema 40.- Dirección y ejecución obras de urbanización: Fases e implantación de servicio. La dirección facultativa. Obligaciones y responsabilidades documentos de obra. Replanteo.

Certificaciones. Abonos a cuenta. Precios contradictorios. Recepción y plazo de garantía. Señalización de obras.

Tema 41.- Contratos en el sector público. El contrato de obras. Contrato de gestión de servicios

y contratos de suministros: Conceptos generales, procedimiento y formas de adjudicación.

Ejecución, modificación y extinción. Revisión de precios. Incumplimiento contratos administrativos.

ANEXO I I

AUTOVALORACIÓN FASE CONCURSO DE MÉRITOS

A).-- ANTIGÜEDAD, (Hasta un máximo de 2 puntos):

ADMINISTRACIÓN	MESES COMPLETOS	PUNTOS/MES	TOTAL
		0,01	

B).-- CURSOS DE FORMACIÓN (hasta un máximo de 2 puntos) :

CUROS DE FORMACIÓN DIRECTAMENTE RELACIONADOS	Nº DE HORAS	(Nº de horas X 0,005) PUNTOS
a).- _____		
b).- _____		



c).- _____		
d).- _____		
e).- _____		
f).- _____		

C).- CONOCIMIENTOS VALENCIANO (Hasta un máximo de 1 punto):

GRADO DE CONOCIMIENTOS DE VALENCIANO	PUNTUACIÓN

D).- CONOCIMIENTOS INGLÉS (Hasta un máximo de 1 punto):

NIVEL DE CONOCIMIENTOS DE INGLÉS	PUNTUACIÓN

E).- TRABAJO DESARROLLADO (Hasta un máximo de 3 punto):

	MESES COMPLETOS	PUNTOS/MES	TOTAL
FUNCIONES IGUALES		0,10	
FUNCIONES SUPERIORES		0,20	

**ANNEX I I
AUTOVALORACIÓ FASE CONCURS DE MÈRITS**

A).- ANTIGUITAT, (Fins a un màxim de 2 punts):

ADMINISTRACIÓ	MESOS COMPLETS	PUNTS/MES	TOTAL
		0,01	

B).-- CURSOS DE FORMACIÓ (fins a un màxim de 2 punts) :

CUROS DE FORMACIÓ DIRECTAMENT RELACIONATS	Núm. D'HORES	(Núm. d'hores X 0,005) PUNTS
a).- _____		



b).- _____		
c).- _____		
d).- _____		
e).- _____		
f).- _____		

C).- CONEIXEMENTS VALENCIÀ (Fins a un màxim d'1 punt):

GRAU DE CONEIXEMENTS DE VALENCIÀ	PUNTUACIÓ

D).- CONEIXEMENTS INGLÉS (Fins a un màxim d'1 punt):

NIVELL DE CONEIXEMENTS D'INGLÉS	PUNTUACIÓ

E).- TREBALL DESENVOLUPAT (Fins a un màxim de 3 punt):

	MESOS COMPLETS	PUNTS/MES	TOTAL
FUNCIONS IGUALS		0,10	
FUNCIONS SUPERIORS		0,20	

SEGON.- Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant aquest òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà a la data de publicació de la convocatòria en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

És quant s'ha de proposar a aqueix òrgan municipal que, no obstant això, acordarà el procedent.

SEGUNDO.- Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de publicación de la convocatoria en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

Es cuanto se tiene que proponer a ese órgano municipal que, no obstante, acordará lo procedente.



La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Aprovar les Bases que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Tècnic Auxiliar d'Infraestructures, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Auxiliar, transcrites anteriorment.

SEGON.- Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant aquest òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà a la data de publicació de la convocatòria en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

PRIMERO: Aprobar las Bases que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Técnico Auxiliar de Infraestructuras, encuadrada en la Escala de Administración Especial, Subescala Técnica Auxiliar, transcritas anteriormente.

SEGUNDO.- Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de publicación de la convocatoria en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

8. URBANISMO.

Expediente: 13322/2020.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 1423 DE 31.03.2021, EXPEDIENT NÚM. 13322/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202101423, de data 31 de març de 2021, en relació amb al projecte de construcció de nau industrial en les parcel·les n.º 12.1 i 13 del Sector PP-32, con referencias catastrales 5884603YH4658S0001IX y 5884607YH4658S0001ZX, presentat el 1 de diciembre de 2020, i registre d'entrada 2020021310, per a la construcció de nau en les parcel·les 12.1 i 13 del Sector PP-32 de la Pda. La Cala de la Vila Joiosa.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202101423, de fecha 31 de marzo de 2021, en relación con el proyecto de construcción de nave industrial en las parcelas n.º 12.1 y 13 del Sector PP-32, con referencias catastrales 5884603YH4658S0001IX y 5884607YH4658S0001ZX, presentado el 1 de diciembre de 2020, y registro de entrada 2020021310, para la construcción de nave en las parcelas 12.1 y 13 del Sector PP-32 de la Pda. La Cala de Villajoyosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

9. URBANISMO.

Expediente: 8763/2020.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 8763/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Alemany Pérez, concejal delegado de Urbanismo, propone:

Expediente obra mayor número: 8763-20

Proyecto de: MEMORIA TÉCNICA REFORMA INTERIOR DE 2 VIVIENDAS EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR

Situación de la obra: C/ SAN CRISTÓBAL 4 – C/ SANTISIMA TRINIDAD 7 02 Y 03

Promotor: ELECTROPORCELANA S L

Técnico: /.../

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada número 5012 i data 15 de març de 2021 de transmissió de la llicència concedida mitjançant Acord de Junta de Govern Local de 10 de desembre de 2020 per a execució de la "Memòria Tècnica

Vista la solicitud presentada con registro de entrada número 5012 y fecha 15 de marzo de 2021 de transmisión de la licencia concedida mediante Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 10 de diciembre de 2020 para ejecución de la



per a la reforma interior de dos habitatges en edifici plurifamiliar situat en C/ Sant Cristòfol 4 – C/ Santíssima Trinitat 7 02 i 03 de la Vila Joiosa.

Vist l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista Municipal de data 30 de març de 2021 amb el següent tenor literal:

“INFORME JURÍDIC
EXPEDIENT: 8763/2020
ENCÀRREC: 48893
028 INFO 2021 EX 8763 2020 EN 48893
OM

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 10/12/2020, va adoptar entre altres el següent acord, que en la seua part dispositiva establia: “Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 13221 de 12 d'agost de 2020, per Sra. /.../, en representació de la mercantil “ENZO& GABRIEL INVERSIONES 2016 SL” per a l'execució de la “Memòria Tècnica per a la reforma interior de dos habitatges en edifici plurifamiliar, situat en Carrer Sant Cristòfol num. 4/ Carrer Santíssima Trinitat núm. 7, Plta 2n-3r redactada per l'Arquitecta Sra. /.../, així com de la documentació tècnica aportada mitjançant registre d'entrada número 19614 i data 11 de novembre de 2020. L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i estarà subjecta a les condicions que es desprenen de l'informe de l'Arquitecta Municipal de 13 d'octubre de 2020 que es concreten en les següents actuacions:

- S'haurà d'atendre el que es disposa en l'informe municipal jurídic que s'emeta.

- La intervenció que es pretén s'haurà d'ajustar a la normativa de protecció de l'àmbit, havent de posar l'accent principalment que:
o Els balcons, en tot cas compliran les següents condicions:
Vol màxim: 0,40 metres.

“Memoria Técnica para la reforma interior de dos viviendas en edificio plurifamiliar sito en C/ San Cristóbal 4 – C/ Santísima Trinidad 7 02 y 03 de Villajoyosa.

Visto el informe jurídico emitido por el Técnico Urbanista Municipal de fecha 30 de marzo de 2021 con el siguiente tenor literal:

“INFORME JURÍDICO
EXPEDIENTE: 8763/2020
ENCARGO: 48893
028 INFO 2021 EX 8763 2020 EN 48893
OM

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 10/12/2020, adoptó entre otros el siguiente acuerdo, que en su parte dispositiva establecía:

“Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante registro de entrada 13221 de 12 de agosto de 2020, por Dña. /.../, en representación de la mercantil “ENZO& GABRIEL INVERSIONES 2016 SL” para la ejecución de la “Memoria Técnica para la reforma interior de dos viviendas en edificio plurifamiliar, sito en Calle Sant Cristòfol num. 4/ Calle Santíssima Trinitat nº 7, Plta 2º-3º redactada por la Arquitecta Dña. /.../, así como de la documentación técnica aportada mediante registro de entrada número 19614 y fecha 11 de noviembre de 2020.

La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y estará sujeta a las condiciones que se desprenden del informe de la Arquitecta Municipal de 13 de octubre de 2020 que se concretan en las siguientes actuaciones:

- Se deberá atender a lo dispuesto en el informe municipal jurídico que se emita.

- La intervención que se pretende se deberá ajustar a la normativa de protección del ámbito, debiendo hacer especial hincapié en que:

o Los balcones, en todo caso cumplirán las siguientes condiciones:



Longitud màxima: Ample del buit més 0.30 metres a cada costat del mateix i com a màxim total 1.85 metres. No es permeten balcons correguts. Un balcó no podrà contindre més d'un buit.

L'alineació exterior dels balcons i baranes serà sempre paral·lela a la façana.

L'estructura horitzontal del balcó serà metàl·lica, amb una grossària màxima de 15 mm.

La barana es formarà amb elements metàl·lics massissos de directriu recta i secció constant. El passamà serà de secció rectangular, amb un ample màxim de 50 mm i una grossària màxima de 8 mm. Els perfils verticals seran de secció circular o quadrada amb àrea màxima de 100 mm².

o Els registres d'enllaç de les diferents instal·lacions (aigua, electricitat, etc.) s'integraran en el disseny de la façana donant solució a la seua localització i disseny en la documentació de sol·licitud de llicència municipal d'obra. En tot cas aniran encastats en el mur de façana i revestits amb el mateix material utilitzat en el disseny d'aquesta, admetent-se l'excepció que, complint amb la normativa d'aplicació, es possibilita la seua no ubicació en façana.

o Les obres de rehabilitació i/o substitució de fusteria s'efectuaran segons cànons tradicionals conforme a la seua definició primigènia (preferentment de fusta). Les fusteries seran de fusta pintada amb els colors tradicionals, mai envernissada en el seu color. No obstant això es permet la utilització d'alumini lacat mat dels mateixos colors.

o El tractament de façana s'adequarà al que es disposa en la norma a aquest efecte: "...es prohibeix expressament l'acabat de superfícies mitjançant pintura plàstica sobre morters de ciment, havent d'utilitzar-se estuc amb idèntiques tècniques constructives que les dels tractaments originals... s'acabaran amb colors tradicionals que romanen en edificacions catalogades... com a

▪ Vuelo máximo: 0,40 metros.
▪ Longitud máxima: Ancho del hueco más 0.30 metros a cada lado del mismo y como máximo total 1.85 metros.
▪ No se permiten balcones corridos.

Un balcón no podrá contener más de un hueco.

▪ La alineación exterior de los balcones y barandillas será siempre paralela a la fachada.

▪ La estructura horizontal del balcón será metálica, con un espesor máximo de 15 mm.

▪ La barandilla se formará con elementos metálicos macizos de directriz recta y sección constante. El pasamano será de sección rectangular, con un ancho máximo de 50 mm y un espesor máximo de 8 mm. Los perfiles verticales serán de sección circular o cuadrada con área máxima de 100 mm².

o Los registros de enlace de las distintas instalaciones (agua, electricidad, etc.) se integrarán en el diseño de la fachada dando solución a su localización y diseño en la documentación de solicitud de licencia municipal de obra. En todo caso irán encastrados en el muro de fachada y revestidos con el mismo material utilizado en el diseño de ésta, admitiéndose la excepción de que, cumpliendo con la normativa de aplicación, se posibilite su no ubicación en fachada.

o Las obras de rehabilitación y/o sustitución de carpintería se efectuarán según cánones tradicionales conforme a su definición primigenia (preferentemente de madera). Las carpinterías serán de madera pintada con los colores tradicionales, nunca barnizada en su color. No obstante se permite la utilización de aluminio lacado mate de los mismos colores.

o El tratamiento de fachada se adecuará a lo dispuesto en la norma al efecto: "...se prohíbe expresamente el acabado de superficies mediante pintura plástica sobre morteros de cemento, debiendo utilizarse estuco con idénticas técnicas constructivas que las de los tratamientos originales... se acabarán con colores tradicionales que permanecen en



procediment de transició fins a l'aprovació de l'oportuna carta de colors... la necessitat que, una vegada obtinguda la llicència o aprovació municipal corresponent, s'efectue, amb caràcter previ a l'inici de la intervenció en la façana, una mostra in situ de l'estuc elaborat amb idèntiques tècniques constructives que els tractaments originals de les edificacions catalogades, per a la seua comprovació, i en el seu cas vistiplau, per part dels Serveis Municipals de Restauració... amb façanes a dos carrers, ambdues es tractaran amb els mateixos tons de color. Les mitgeres i les façanes no que donen a via pública, però visibles des d'aquesta, tindrà el mateix tractament que la façana, però seran de color terrós...” “...s'acabaran obligatòriament en color terrós les façanes de totes les parcel·les els números d'identificació de les quals cadastral, reflectits en els alçats normatius del pla, coincidisquen amb la següent sèrie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Per color terrós s'entén l'existent en la façana a carrer Fra Posidonio de l'element núm. 50 del catàleg...”

o No estan permesos els canalons vistos.

o Les bústies de correu es resoldran necessàriament com una ranura integrada en la fusteria.

- En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguen veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes les mesures restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat, ...

- S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza:

o El certificat final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.

o La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.

o Annex justificatiu que s'han efectuat les obres necessàries per a possibilitar les

edificaciones catalogadas... como procedimiento de transición hasta la aprobación de la oportuna carta de colores... la necesidad de que, una vez obtenida la licencia o aprobación municipal correspondiente, se efectúe, con carácter previo al inicio de la intervención en la fachada, una muestra in situ del estuco elaborado con idénticas técnicas constructivas que los tratamientos originales de las edificaciones catalogadas, para su comprobación, y en su caso visto bueno, por parte los Servicios Municipales de Restauración... con fachadas a dos calles, ambas se tratarán con los mismos tonos de color. Las medianeras y las fachadas no recayentes a vía pública, pero visibles desde ésta, tendrá el mismo tratamiento que la fachada, pero serán de color terroso...” “...se acabarán obligatoriamente en color terroso las fachadas de todas las parcelas cuyos números de identificación catastral, reflejados en los alzados normativos del plan, coincidan con la siguiente serie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Por color terroso se entiende el existentes en la fachada a calle Fra Posidonio del elemento nº 50 del catálogo...”

o No están permitidos los canalones vistos.

o Los buzones de correo se resolverán necesariamente como una ranura integrada en la carpintería.

- En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas las medidas restitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad, ...

- Se deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:

o El certificado final de obras y tramitar la autorización de ocupación.

o La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D. 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

o Anexo justificativo de que se han



escomeses subterrànies de les xarxes elèctriques i de telecomunicacions.

- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris).

Segon.- Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

Tercer.- Les actuacions que es precisen perquè el passet quede finalitzat adequadament hauran de coordinar-se amb el servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus que les supervisarà.

Quart.- Comunicar a la Conselleria Competent en matèria de cultura, la llicència d'obra, dins dels deu dies següents a la concessió d'aquesta."

SEGON.- Sra. /.../, mitjançant registre d'entrada 2021005012 de 15/03/2021, presenta instància de Sr. /.../ amb NIE /.../, en representació de la mercantil "ELECTROPORCELANA S.L." amb CIF. B53023529, on s'interessa: "Que en referència amb la llicència d'obra major segons Projecte de Reforma Interior de dos habitatges en Edifici Plurifamiliar, de l'immoble situat en Carrer Cristòfol / Carrer Santíssima Trinitat núm. 7 02-03, amb número de referència 8763/2020, se sol·licita a l'administració

efectuado las obras necesarias para posibilitar las acometidas subterráneas de las redes eléctricas y de telecomunicaciones.

- Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que participan en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, proyectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Segundo.- Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Tercero.- Las actuaciones que se precisan para que el passet quede finalizado adecuadamente deberán coordinarse con el servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos que las supervisarà.

Cuarto.- Comunicar a la Conselleria Competente en materia de cultura, la licencia de obra, dentro de los diez días siguientes a la concesión de la misma."

SEGUNDO.- Dña. /.../, mediante registro de entrada 2021005012 de 15/03/2021, presenta instancia de D. /.../ con NIE /.../, en representación de la mercantil "ELECTROPORCELANA S.L." con CIF. B53023529, donde se interesa:

"Que en referencia con la licencia de obra mayor según Proyecto de Reforma Interior de dos viviendas en Edificio Plurifamiliar, del inmueble sito en Calle Sant Critobal/ Calle Santíssima Trinitat núm. 7 02-03, con número de referencia



local el canvi del promotor d'aquestes, sent l'actual promotor Enzo & Gabriel Inversiones 2016 S.L. amb B54938840, i sol·licitant el canvi del promotor a la mercantil ELECTROPORCELANA S.L. amb CIF. B53023529.”

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 13.1 del Decret de 17/06/1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, on s'estableix:

“... 1. Les llicències relatives a les condicions d'una obra, instal·lació o servei seran transmissibles, però l'antic i nou constructor o empresari hauran de comunicar-ho per escrit a la Corporació, sense la qual cosa quedaran tots dos subjectes a totes les responsabilitats que es deriven per al titular.”.

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 83 del vigent PGOU on s'estableix:

“De conformitat amb el que s'estableix en la legislació de Règim Local les llicències seran transmissibles, havent de comunicar-ho a l'Ajuntament l'antic i nou titular d'aquesta.

Si la llicència està condicionada per fiança o un altre tipus de garantia, no s'entendrà autoritzada la transmissió fins que el nou titular no constituïska idèntiques garanties a les quals haguera adquirit el transmissent. Si les obres es troben en curs d'execució, haurà d'acompanyar-se acta que especifique l'estat en què es troben, subscripta de conformitat per totes dues parts. Les responsabilitats que es deriven de l'incompliment d'aquests requisits seran exigibles indistintament a l'antic i nou titular.”.

PEL QUE VINC A INFORMAR:

Favorablement, la transmissió de la llicència concedida a la mercantil “ENZO & GABRIEL INVERSIONES 2016 SL”, per la Junta de Govern Local de data 10/12/2020, que es transmet a favor de la mercantil “ELECTROPORCELANA S.L.” amb CIF. B53023529, en la mateixes condicions i circumstàncies que es van concedir en l'acord de la Junta de Govern

8763/2020, se solicita a la administración local el cambio del promotor de las mismas, siendo el actual promotor Enzo & Gabriel Inversiones 2016 S.L. con B54938840, y solicitando el cambio del promotor a la mercantil ELECTROPORCELANA S.L. con CIF. B53023529.”

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 13.1 del Decreto de 17/06/1955, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, donde se establece:

“... 1. Las licencias relativas a las condiciones de una obra, instalación o servicio serán transmisibles, pero el antiguo y nuevo constructor o empresario deberán comunicarlo por escrito a la Corporación, sin lo cual quedarán ambos sujetos a todas las responsabilidades que se deriven para el titular.”.

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 83 del vigente PGOU donde se establece:

“De conformidad con lo establecido en la legislación de Régimen Local las licencias serán transmisibles, debiendo comunicarlo al Ayuntamiento el antiguo y nuevo titular de la misma.

Si la licencia está condicionada por fianza u otro tipo de garantía, no se entenderá autorizada la transmisión hasta que el nuevo titular no constituya idénticas garantías a las que hubiera adquirido el transmissente. Si las obras se encuentran en curso de ejecución, deberá acompañarse acta que especifique el estado en que se encuentran, suscrita de conformidad por ambas partes. Las responsabilidades que se deriven del incumplimiento de estos requisitos serán exigibles indistintamente al antiguo y nuevo titular.”.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

Favorablemente, la transmisión de la licencia concedida a la mercantil “ENZO & GABRIEL INVERSIONES 2016 SL”, por la Junta de Gobierno Local de fecha 10/12/2020, que se transmite a favor de la mercantil “ELECTROPORCELANA S.L.” con CIF. B53023529, en la mismas condiciones y circunstancias que se



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Local de data 10/12/2020.

El que informe, als efectes oportuns.”

I per tot això formula la següent
PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Únic.- Considerar concedida, a favor de Electroporcelana S L, la llicència concedida per la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2020 a “Enzo & Gabriel Inversions 2016 SL”, per a reforma interior de dos habitatges en edifici plurifamiliar, situat en C/ Sant Cristòfol 4 – C/ Santíssima Trinitat 7 02 i 03 en la mateixes condicions i circumstàncies que es van concedir en aquest acord de la Junta de Govern Local.

El que propose als efectes oportuns.

concedieron en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10/12/2020.

Lo que informo, a los efectos oportunos.”

Por todo lo cual formula la siguiente
PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Único.- Considerar concedida, a favor de Electroporcelana S L, la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de diciembre de 2020 a “Enzo & Gabriel Inversions 2016 SL”, para reforma interior de dos viviendas en edificio plurifamiliar, sito en C/ San Cristóbal 4 – C/ Santísima Trinidad 7 02 y 03 en la mismas condiciones y circunstancias que se concedieron en dicho acuerdo de la Junta de Gobierno Local.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Únic.- Considerar concedida, a favor de Electroporcelana S L, la llicència concedida per la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2020 a “Enzo & Gabriel Inversions 2016 SL”, per a reforma interior de dos habitatges en edifici plurifamiliar, situat en C/ Sant Cristòfol 4 – C/ Santíssima Trinitat 7 02 i 03 en la mateixes condicions i circumstàncies que es van concedir en aquest acord de la Junta de Govern Local.

Único.- Considerar concedida, a favor de Electroporcelana S L, la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de diciembre de 2020 a “Enzo & Gabriel Inversions 2016 SL”, para reforma interior de dos viviendas en edificio plurifamiliar, sito en C/ San Cristóbal 4 – C/ Santísima Trinidad 7 02 y 03 en la mismas condiciones y circunstancias que se concedieron en dicho acuerdo de la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

10. URBANISMO.

Expediente: 90/2021.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 91/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Alemany Pérez, concejal delegado de Urbanismo, propone:

Expediente de obra mayor: 90/2021

Proyecto de: EJEUCIÓN DEL PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

Situación: C/ CANALEJAS, 8. BAJO

Promotor: INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999, S.L.

VISTA la sol·licitud de llicència presentada per Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAYOR1999, S.L., mitjançant registre d'entrada 2021005414 de data 18 de març de 2021, per a execució del projecte refós de canvi d'ús de local a habitatge en local situat en carrer Canalejas, 8.

VISTA la solicitud de licencia presentada por Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR1999, S.L., mediante registro de entrada 2021005414 de fecha 18 de marzo de 2021, para ejecución del proyecto refundido de cambio de uso de local a vivienda en local sito en calle Canalejas, 8.

VIST l'informe emés per l'Arquitecta Municipal, de data 26 de març de 2021, el qual disposa:
“

VISTO el informe emitido por la Arquitecta Municipal, de fecha 26 de marzo de 2021, el cual dispone:
“

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC MUNICIPAL OBRA MAJOR EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE: C/ CANALEJAS, 8-BAIX DE LA VILA JOIOSA

ASUNTO: INFORME TÉCNICO MUNICIPAL OBRA MAYOR EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE: C/ CANALEJAS, 8-BAJO DE LA VILA JOIOSA

Núm. D'EXPEDIENT: 90/2021
Núm. ENCÀRREC: 49129-22/03/2021
Ref.: 0592021

Nº DE EXPEDIENTE: 90/2021
Nº ENCARGO: 49129-22/03/2021
Ref.: 0592021

Com a **ANTECEDENTS** més rellevants, en relació amb l'assumpte de referència procedeix indicar que: Mitjançant registre general d'entrada núm. 2020022418-16/12/2020 es presenta projecte tècnic visat en data 11/12/2020 i subscrit per l'arquitecta col·legiada núm.

Como **ANTECEDENTES** más relevantes, en relación con el asunto de referencia procede indicar que:

Mediante registro general de entrada nº 2020022418-16/12/2020 se presenta proyecto técnico visado en fecha



10644, /.../; de "Canvi d'ús de local a 2 habitatges en la planta baixa de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa"

El 7/01/2020 es va emetre informe tècnic sobre aquest tema en el qual es disposa, en el que interessa ressaltar que: "...PRIMER.- Procedeix adoptar-se resolució per part de l'òrgan competent per a requerir a la propietat de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa perquè presente davant aquest ajuntament un informe d'avaluació...

SEGON.- S'informa tècnicament favorable el projecte tècnic visat de registre d'entrada núm. 2020022418-16/12/2020 de "Canvi d'ús de local a 2 habitatges en la planta baixa de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8...

PREVIA A la corresponent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb:
- L'informe d'avaluació de l'edifici, IEEV.CV complet i actualitzat
- L'informe jurídic municipal

Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'arquitecte i de l'aparellador. En la resolució d'aprovació del projecte s'hauran d'incloure els següents **CONDICIONANTS...**"

Mitjançant registre general d'entrada núm. 2021005414-18/03/2021 es presenta projecte tècnic visat en data 18/03/2021 i subscrit per l'arquitecta col·legiada núm. 10644, /.../; de "Canvi d'ús de local a 1 habitatge i 1 local en la planta baixa de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa"

11/12/2020 y suscrito por la arquitecta colegiada nº 10644, Yolanda Llorca Gómis; de "Cambio de uso de local a 2 viviendas en la planta baja del edificio sito en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa"

El 7/01/2020 se emitió informe técnico al respecto en el que se dispone, en lo que interesa resaltar que:

"...PRIMERO.- Procede adoptarse resolución por parte del órgano competente para requerir a la propiedad del edificio sito en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa para que presente ante este ayuntamiento un informe de evaluación...

SEGUNDO.- Se informa técnicamente favorable el proyecto técnico visado de registro de entrada nº 2020022418-16/12/2020 de "Cambio de uso de local a 2 viviendas en la planta baja del edificio sito en la c/ Canalejas, 8...

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con:

El informe de evaluación del edificio, IEEV.CV completo y actualizado

El informe jurídico municipal

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del arquitecto y del aparejador.

En la resolución de aprobación del proyecto se deberán incluir los siguientes **CONDICIONANTES...**"

Mediante registro general de entrada nº 2021005414-18/03/2021 se presenta proyecto técnico visado en fecha 18/03/2021 y suscrito por la arquitecta colegiada nº 10644, Yolanda Llorca Gómis; de "Cambio de uso de local a 1 vivienda y 1 local en la planta baja del edificio sito en



MOTIVACIONS

PRIMERA.- L'edificació situada en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa, objecte d'aquest informe s'inclou dins de la zona d'ordenació de sòl urbà denominada ARH-3 (Rehabilitació i reforma del mitjà Urbano).

SEGONA.- Considerant l'article 180 de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, modificat per la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat: "...Article 180. Deure de conservació i rehabilitació i inspecció periòdica d'edificacions

1. Els propietaris de construccions i edificis hauran de mantindre'ls en condicions de seguretat, funcionalitat i habitabilitat, fent els treballs i obres necessàries per a conservar aquestes condicions o ús efectiu que permeten obtindre l'autorització administrativa d'ocupació o títol equivalent per al destí que els siga propi.

2. Els propietaris de tota edificació amb ús residencial destinat a habitatge d'antiguitat superior a cinquanta anys, en els termes i condicions que haja determinat reglamentàriament la Conselleria competent en matèria d'habitatge, hauran de promoure, almenys cada deu anys, la realització d'una inspecció tècnica, a càrrec de facultatiu competent que avalue l'estat de conservació de l'edifici.

3. Les inspeccions tècniques en edificis amb ús residencial es realitzaran d'acord amb el document informe d'avaluació de l'edifici, que contempla aspectes relatius a

la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa”

MOTIVACIONES TÉCNICAS

PRIMERA.- La edificación sita en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa, objeto de este informe se incluye dentro de la zona de ordenación de suelo urbano denominada ARH-3 (Rehabilitación y reforma del medio Urbano).

SEGUNDA.- Considerando el artículo 180 de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, modificado por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat:

“...Artículo 180. Deber de conservación y rehabilitación e inspección periódica de edificaciones

1. Los propietarios de construcciones y edificios deberán mantenerlos en condiciones de seguridad, funcionalidad y habitabilidad, realizando los trabajos y obras necesarias para conservar dichas condiciones o uso efectivo que permitan obtener la autorización administrativa de ocupación o título equivalente para el destino que les sea propio.

2. Los propietarios de toda edificación con uso residencial destinado a vivienda de antigüedad superior a cincuenta años, en los términos y condiciones que haya determinado reglamentariamente la Conselleria competente en materia de vivienda, deberán promover, al menos cada diez años, la realización de una inspección técnica, a cargo de facultativo competente que evalúe el estado de conservación del edificio.

3. Las inspecciones técnicas en edificios con uso residencial se realizarán de acuerdo con el documento informe de evaluación del edificio, que contempla aspectos relativos al estado de conservación, pero también respecto a la



l'estat de conservació, però també respecte a l'accessibilitat universal i a l'eficiència energètica segons els següents apartats:

a) Avaluació de l'estat de conservació de l'edifici reflectint els resultats de la inspecció, indicant els desperfectes benvolguts en l'immoble, les seues possibles causes i les mesures prioritàries recomanables per a assegurar la seua estabilitat, seguretat, estanquitat i consolidació estructurals, o per a mantindre o rehabilitar les seues dependències adequant-les a l'ús a què es destinen.

b) Avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i no discriminació de les persones amb diversitat funcional per a l'accés i utilització de l'edifici, establint si és susceptible o no de realitzar ajustos raonables per a satisfer-les.

c) Avaluació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb el contingut i mitjançant el procediment que s'establisca reglamentàriament.

4. L'eficàcia a efectes administratius de l'informe d'avaluació de l'edifici, d'ús residencial, requerirà la inscripció del mateix en el registre autonòmic habilitat a aquest efecte.

5. Els propietaris d'edificis d'ús residencial que pretenguin acollir-se a ajudes públiques amb l'objectiu d'escometre obres de conservació, accessibilitat universal o eficiència energètica, hauran de disposar del corresponent informe d'avaluació de l'edifici amb anterioritat a la formalització de la petició de la corresponent ajuda.

6. La Conselleria competent en matèria

accessibilidad universal y a la eficiencia energética según los siguientes apartados:

a) Evaluación del estado de conservación del edificio reflejando los resultados de la inspección, indicando los desperfectos apreciados en el inmueble, sus posibles causas y las medidas prioritarias recomendables para asegurar su estabilidad, seguridad, estanqueidad y consolidación estructurales, o para mantener o rehabilitar sus dependencias adecuándolas al uso a que se destinen.

b) Evaluación de las condiciones básicas de accesibilidad universal y no discriminación de las personas con diversidad funcional para el acceso y utilización del edificio, estableciendo si es susceptible o no de realizar ajustes razonables para satisfacerlas.

c) Evaluación de la eficiencia energética del edificio, con el contenido y mediante el procedimiento que se establezca reglamentariamente.

4. La eficacia a efectos administrativos del informe de evaluación del edificio, de uso residencial, requerirá la inscripción del mismo en el registro autonómico habilitado al efecto.

5. Los propietarios de edificios de uso residencial que pretendan acogerse a ayudas públicas con el objetivo de acometer obras de conservación, accesibilidad universal o eficiencia energética, tendrán que disponer del correspondiente informe de evaluación del edificio con anterioridad a la formalización de la petición de la correspondiente ayuda.

6. La Conselleria competente en materia de vivienda podrá exigir de los propietarios la exhibición del informe de evaluación del edificio y que esté vigente. Si este no se ha efectuado, podrá realizarlo de oficio a



d'habitatge podrà exigir dels propietaris l'exhibició de l'informe d'avaluació de l'edifici i que estiga vigent. Si aquest no s'ha efectuat, podrà realitzar-ho d'ofici a costa dels obligats. Així mateix tindrà la potestat per a la iniciació, instrucció i resolució dels procediments sancionadors derivats de l'incompliment d'aquesta obligació, regulats en l'article 264.2 d'aquesta llei.

Els ajuntaments podran igualment exigir l'exhibició o l'emissió de l'informe d'avaluació si es posa de manifest la possible existència de danys estructurals o perill per a les persones o les coses, a l'efecte de dictar les ordenes d'execució corresponents.

7. La resta dels propietaris de construccions i edificis amb tipologies i usos no residencials de més de cinquanta anys hauran de realitzar la inspecció tècnica a què es refereix l'apartat 3.a d'aquest article almenys cada deu anys, en els termes i condicions que reglamentàriament es determine..." Considerant l'article 5 del Decret 53/2018, de 27 d'abril, del Consell, pel qual es regula la realització de l'informe d'avaluació de l'edifici d'ús residencial d'habitatge i el seu Registre autonòmic en l'àmbit de la Comunitat Valenciana:

"...Article 5. Registre de l'informe d'avaluació de l'edifici d'habitatges
1. Es crea el Registre autonòmic de IEEV.CV, que serà gestionat pel departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge.
2. En el citat registre quedarà constància de la data de presentació dels IEEV.CV i del contingut dels documents d'inspecció, en la forma que es determina en l'apartat 6 de l'article anterior.
3. El Registre tindrà caràcter administratiu i es regirà pel que s'estableix en la Llei

costa de los obligados. Asimismo tendrá la potestad para la iniciación, instrucción y resolución de los procedimientos sancionadores derivados del incumplimiento de esta obligación, regulados en el artículo 264.2 de esta ley.

Los ayuntamientos podrán igualmente exigir la exhibición o la emisión del informe de evaluación si se pone de manifiesto la posible existencia de daños estructurales o peligro para las personas o las cosas, a los efectos de dictar las ordenes de ejecución correspondientes.

7. El resto de los propietarios de construcciones y edificios con tipologías y usos no residenciales de más de cincuenta años deberán realizar la inspección técnica a que se refiere el apartado 3.a de este artículo al menos cada diez años, en los términos y condiciones que reglamentariamente se determine..."

Considerando el artículo 5 del Decreto 53/2018, de 27 de abril, del Consell, por el que se regula la realización del informe de evaluación del edificio de uso residencial de vivienda y su Registro autonómico en el ámbito de la Comunitat Valenciana:

"...Artículo 5. Registro del informe de evaluación del edificio de viviendas

1. Se crea el Registro autonómico de IEEV.CV, que será gestionado por el departamento de la Generalitat competente en materia de vivienda.

2. En el citado registro quedará constancia de la fecha de presentación de los IEEV.CV y del contenido de los documentos de inspección, en la forma que se determina en el apartado 6 del artículo anterior.

3. El Registro tendrá carácter administrativo y se regirá por lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de



39/2015, d'1 d'octubre (EDL 2015/166690), del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre (EDL 1999/63731), de protecció de dades de caràcter personal.

4. Les dades de caràcter personal continguts en el IEEV.CV i el seu registre, podran ser inclosos en el fitxer «Habitatge i Projectes Urbano», inscrit en el Registre General de Protecció de Dades, per al seu tractament per l'òrgan administratiu, en l'ús de les funcions pròpies que tinga atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències.

5. Les dades corresponents als IEEV.CV seran d'accés municipal a fi que els ajuntaments, dins del seu àmbit competencial, vetlen sobre les exigències relatives al deure de conservació i seguretat dels immobles, així com els necessaris ajustos raonables en matèria d'accessibilitat que es deriven d'aquests informes.

6. L'obligatorietat, prevista en aquest decret, de comptar amb el IEEV.CV, només s'entendrà complida a partir de la data en què se sol·licite la inscripció d'aquest informe en aquest registre...”

Considerant l'article 22 de l'Ordenança Reguladora de Conservació i de la Inspecció Tècnica dels Edificis, la periodicitat mínima de la realització de l'informe d'avaluació (IEE) esmentat és cada cinc anys. Considerant l'article 26 de la citada ordenança, per a l'obtenció dels títols habilitants d'obres i d'ocupació d'immobles subjectes a la presentació de l'informe IEE, aquesta presentació serà preceptiva a l'obtenció dels referits títols.

octubre (EDL 2015/166690), del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y la Ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre (EDL 1999/63731), de protección de datos de carácter personal.

4. Los datos de carácter personal contenidos en el IEEV.CV y su registro, podrán ser incluidos en el fichero «Vivienda y Proyectos Urbano», inscrito en el Registro General de Protección de Datos, para su tratamiento por el órgano administrativo, en el uso de las funciones propias que tenga atribuidas y en el ámbito de sus competencias.

5. Los datos correspondientes a los IEEV.CV serán de acceso municipal a fin de que los ayuntamientos, dentro de su ámbito competencial, velen sobre las exigencias relativas al deber de conservación y seguridad de los inmuebles, así como los necesarios ajustes razonables en materia de accesibilidad que se deriven de dichos informes.

6. La obligatoriedad, prevista en este decreto, de contar con el IEEV.CV, solo se entenderá cumplida a partir de la fecha en que se solicite la inscripción de dicho informe en este registro...”

Considerando el artículo 22 de la Ordenanza Reguladora de Conservación y de la Inspección Técnica de los Edificios, la periodicidad mínima de la realización del informe de evaluación (IEE) mencionado es cada cinco años.

Considerando el artículo 26 de la citada ordenanza, para la obtención de los títulos habilitantes de obras y de ocupación de inmuebles sujetos a la presentación del informe IEE, dicha presentación será preceptiva a la obtención de los referidos títulos.



Considerant l'article 10.3 de la citada ordenança, i en compliment del deure de conservació inclòs en la "Llei d'Ordenació del Territori Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana" i la normativa del PEPCCH; si del resultat del citat informe es precisa l'execució d'obres estàs es realitzaran ajustant-se a les condicions d'intervenció establides en la normativa de protecció de l'àmbit en el qual s'insereix l'edifici.

Referent a tot això cal indicar que consta presentat en l'expedient informe d'avaluació de l'edifici de data d'inspecció 28/01/2021.

INFORME TÈCNIC

PRIMER.- *S'informa tècnicament favorable el projecte tècnic visat de registre general d'entrada núm. 2021005414 de "Canvi d'ús de local a 1 habitatge i 1 local en la planta baixa de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa".*

PRÈVIA A la corresponent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb l'informe jurídic municipal.

Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció de l'aparellador. En la resolució d'aprovació del projecte s'hauran d'incloure els següents

CONDICIONANTS:

- *En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguin veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes la mesures restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat,...*
- *S'haurà d'aportar una vegada acabada*

Considerando el artículo 10.3 de la citada ordenanza, y en cumplimiento del deber de conservación incluido en la "Ley de Ordenación del Territorio Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana" y la normativa del PEPCCH; si del resultado del citado informe se precisa la ejecución de obras estás se realizarán ajustándose a las condiciones de intervención establecidas en la normativa de protección del ámbito en el que se inserta el edificio.

Al respecto de todo ello cabe indicar que consta presentado en el expediente informe de evaluación del edificio de fecha de inspección 28/01/2021.

INFORME TÉCNICO

PRIMERO.- *Se informa técnicamente favorable el proyecto técnico visado de registro general de entrada nº 2021005414 de "Cambio de uso de local a 1 vivienda y 1 local en la planta baja del edificio sito en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa".*

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con el informe jurídico municipal.

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección del aparejador.

En la resolución de aprobación del proyecto se deberán incluir los siguientes

CONDICIONANTES:

En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas la medidas restitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad,...

Se deberá aportar una vez terminada la



l'obra que s'autoritza:
o El certificat final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.
o La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.
- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris). Una vegada atorgada la llicència, s'haurà d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

SEGON.- *Procedeix continuar amb la tramitació de l'ordre d'execució*

obra que se autoriza:

El certificado final de obras y tramitar la autorización de ocupación.

La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

- Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que participan en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, proyectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

*Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos **la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio**, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.*

SEGUNDO.- *Procede continuar con la tramitación de la orden de ejecución correspondiente con la ejecución de las intervenciones que se precisan efectuar de conformidad con el informe de evaluación*



corresponent amb l'execució de les intervencions que es requereixen efectuar de conformitat amb l'informe d'avaluació de l'edifici situat en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa, a l'efecte de que es presente certificat final d'obra que ho acredite.

El que informe els efectes oportuns.”

VIST l'informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal, de data 7 d'abril de 2021, el qual disposa:

“**EXPEDIENT:** 90/2021
ENCÀRREC: Núm. 49402.
031 INFO 2021 EX 90 2021 EN 49402

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Per part de la Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil **INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L.**, B42642074 , mitjançant registre d'entrada 2020022418 de 16/12/2020, es va formalitzar sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució del **PROYECTE TÈCNIC CANVI D'ÚS DE LOCAL A 2 HABITATGES C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAIXA REF. CADASTRAL_1459912YH4615N0001BH, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT)** redactat per l'arquitecta Sra. /.../.

SEGON.- Mitjançant registre d'entrada 2021002230 de 4/02/2021, (exp. 1539/2021) s'aporta per l'Arquitecta Sra. /.../ en representació de Sra. /.../, Informe d'Avaluació de l'Edificació, en C/ Canalejas Núm. 8 de la Vila Joyosa, referència cadastral 1459912YH4615N, febrer 2021, i en l'apartat “**ELEMENTS CONSTRUCTIUS. CIMENTOS I ESTRUCTURA**”, es diu, es transcriu el que interessa ressenyar:

del edificio sito en la c/ Canalejas, 8 de la Vila Joiosa, a los efectos de que se presente certificado final de obra que lo acredite.

Lo que informo a los efectos oportunos.”

VISTO el informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal, de fecha 7 de abril de 2021, el cual dispone:

“**EXPEDIENTE:** 90/2021
ENCARGO: Nº 49402.

031 INFO 2021 EX 90 2021 EN 49402

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Por parte de la Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil **INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L.**, B42642074 , mediante registro de entrada 2020022418 de 16/12/2020, se formalizó solicitud de licencia de obras para la ejecución del **PROYECTO TÉCNICO CAMBIO DE USO DE LOCAL A 2 VIVIENDAS C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL_1459912YH4615N0001BH, 03570 VILLAJOSOSA (ALICANTE)** redactado por la arquitecta Dña. /.../.

SEGUNDO.- Mediante registro de entrada 2021002230 de 4/02/2021, (expte. 1539/2021) se aporta por la Arquitecta Dña. /.../ en representación de Dña. /.../, Informe de Evaluación de la Edificación, en C/ Canalejas Nº 8 de la Vila Joyosa, referencia cadastral 1459912YH4615N, febrero 2021, y en el apartado “**ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS. CIMENTOS Y ESTRUCTURA**”, se dice, se transcribe lo que interesa reseñar:
“...Tal como se ha comentado anteriormente, se realizó visita al inmueble, donde se inspeccionaron todas las unidades que componen el bloque; durante la visita se identificó la existencia de viguetas de madera que conforman el



“...Tal com s'ha comentat anteriorment, es va realitzar visita a l'immoble, on es van inspeccionar totes les unitats que componen el bloc; durant la visita es va identificar l'existència de cairats de fusta que conformen el forjat PE-P01, concretament en les dues crugies que donen a Carrer Canalejas, en un estat avançat de flechado, a més d'un procés de trencament d'una d'elles, afectant aquestes lesions a l'estabilitat de l'element portant horitzontal, és per això que mitjançant instància, es comunica aquesta situació a les administració pública; així mateix, en aquest entramat, en la zona Aquesta d'aquest, també es va observar l'existència de la pèrdua de recobriments de cairats prefabricada de formigó armat que conforma la crugia Aquest del forjat objecta, deixant al descobert els acers d'aquest element. En la resta de l'entramat portant horitzontal de l'immoble, no s'identifiquen danys evidents, a excepció de vicis ocults, en trobar-se ocults baix fals sostre. En els tancaments del bloc, no s'han advertit lesions notables, trobant-se en un correcte estat de conservació i manteniment, igual que en la coberta de l'edificació, on en els últims mesos s'han fet treballs de consolidació de l'entramat portant, tal com s'esmenta en la fitxa de l'element.

En el vestíbul del bloc, en la planta baixa d'aquest, s'adverteixen humitats en la zona inferior de les particions que bufona amb els locals, presumiblement humitats per capolaridad, provinents del sòl de la planta baixa, en contacte directe amb el terreny.

Amb tot això, s'hauran d'executar els treballs de caràcter URGENT de consolidació dels elements estructurals afectats en planta entresòl, referits, garantint el correcte estat de consolidació i estabilitat de l'entramat portant del bloc.

TERCER.- Mitjançant Registre d'entrada

forjado PE-P01, concretament en las dos crujías recayentes a Calle Canalejas, en un estado avanzado de flechado, además de un proceso de rotura de una de ellas, afectando dichas lesiones a la estabilidad del elemento portante horizontal, es por ello que mediante instancia, se comunica dicha situación a las administración pública; así mismo, en dicho entramado, en la zona Esta del mismo, también se observó la existencia de la pérdida de recubrimiento de viguetas prefabricada de hormigón armado que conforma la crujía Este del forjado objecta, dejando al descubierto los aceros de dicho elemento. En el resto del entramado portante horizontal del inmueble, no se identifican daños evidentes, a excepción de vicios ocultos, al encontrarse ocultos bajo falso techo. En los cerramientos del bloque, no se han advertido lesiones notables, encontrándose en un correcto estado de conservación y mantenimiento, al igual que en la cubierta de la edificación, donde en los últimos meses se han realizado trabajos de consolidación del entramado portante, tal como se menciona en la ficha del elemento.

En el zaguán del bloque, en la planta baja del mismo, se advierten humedades en la zona inferior de las particiones que linda con los locales, presumiblemente humedades por capolaridad, provenientes del suelo de la planta baja, en contacto directo con el terreno.

Con todo ello, se deberán ejecutar los trabajos de carácter URGENTE de consolidación de los elementos estructurales afectados en planta entresuelo, referidos, garantizando el correcto estado de consolidación y estabilidad del entramado portante del bloque.

TERCERO.- Mediante Registro de entrada 2021006431 de 31/03/2021, D. José Adrover Soriano aporta certificado, donde en lo que interesa se dice:

“...Y habiendo visitado el día 8 de marzo de 2021, el edificio sito en C/ Canalejas



2021006431 de 31/03/2021, Sr. José Adrover Soriano aporta certificat, on en el que interessa es diu: "...I havent visitat el dia 8 de març de 2021, l'edifici situat en C/ Canalejas núm. 8(segons cadastre nº16), he pogut constatar en l'edifici, que s'han reparat totes les deficiències que reflectia l'informe IEEV.CV, això és: -S'han substituït els cairats trencats del sostre de la entreplanta. -I s'ha sanejat, pasivado, pintat i arrebossat amb algeps les armadures de les bigues del sostre del local 2 de la planta baixa.

Pel que s'estima que les actuacions sobre l'edifici, han corregit adequadament els defectes posats de manifest en la IEEV.CV amb expedient 90/2021..."

QUART.- En data de 11/03/2021, la Junta de Govern Local, va acordar entre altres: "...La llicència sol·licitada per la mercantil Inversions Plaza Mayor 1999, S.L., amb registre d'entrada núm. 22418 de data 16 de desembre de 2020, per a l'execució del projecte tècnic de canvi d'ús de local a dos habitatges en carrer Canalejas, 8 planta baixa..."

CINQUÉ.- Per part de la Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L., B42642074, mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, es va formalitzar sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució del **PROYECTO REFÓS DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN EL LOCAL SITUAT EN C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAIXA REF. CADASTRAL_1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALACANT) de FEBRER 2021 (visat el 18/03/2021) redactat per l'arquitecta Sra. /.../. En aquesta instància s'acompanya escrit subscrit per D. /.../ i Sr. /.../, en**

nº 8(según catastro nº16), he podido constatar en el edificio, que se han reparado todas las deficiencias que reflejaba el informe IEEV.CV, esto es:

-Se han sustituido las viguetas rotas del techo de la entreplanta.

-Y se ha saneado, pasivado, pintado y enlucido con yeso las armaduras de las vigas del techo del local 2 de la planta baja.

Por lo que se estima que las actuaciones sobre el edificio, han corregido adecuadamente los defectos puestos de manifiesto en la IEEV.CV con expediente 90/2021..."

CUARTO.- En fecha de 11/03/2021, la Junta de Gobierno Local, acordó entre otros:

"...La licencia solicitada por la mercantil Inversiones Plaza Mayor 1999, S.L., con registro de entrada nº 22418 de fecha 16 de diciembre de 2020, para la ejecución del proyecto técnico de cambio de uso de local a dos viviendas en calle Canalejas, 8 planta baja..."

QUINTO.- Por parte de la Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil **INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L., B42642074**, mediante registro de entrada **2021005414 de 18/03/2021**, se formalizó solicitud de licencia de obras para la ejecución del **PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN EL LOCAL SITO EN C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAIXA REF. CADASTRAL_1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALICANTE) de FEBRERO 2021 (visado el 18/03/2021) redactado por la arquitecta Dña. /.../.**

En dicha instancia se acompaña escrito suscrito por D. /.../ y D. /.../, en representación de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L., en la que se reseña:

"...Por la presente se solicita que se



representació de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L., en la qual es ressenya: "...Per la present se sol·licita que es reemplace la documentació tramitada per a la sol·licitud de llicència d'obra menor amb número de registre d'entrada 2020022418, per la documentació que s'aporta en aquest acte, PROJECTE REFÓS DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A VIVENDA en el local situat en Carrer Canalejas num.8, d'aquesta ciutat. Així mateix, se sol·licita, que es compense l'import de ICIO abonat segons núm. Liq. 209863-0, adequant-se al PEM del projecte a executar."

SISÉ.- En data de 26/03/2021, es va emetre informe tècnic favorable per part de l'Arquitecta Municipal, per a la concessió de llicència al Projecte Refós presentat amb registre d'entrada 2021005414.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 214.2.c) de la llei 5/2014 de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant LOTUP), on s'estableix:

"...Les actuacions següents estan subjectes a declaració responsable, d'acord amb el que s'estableix en l'apartat anterior i sempre que estiguen acompanyades d'una certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional, en els termes degudament establits en la disposició addicional novena d'entitats col·laboradores de l'Administració: ...

c) La modificació de l'ús de les construccions, edificacions i instal·lacions, així com l'ús del vol sobre aquests..."

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 219 de la LOTUP, on s'estableix: "1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació

reemplace la documentació tramitada para la solicitud de licencia de obra menor con número de registro de entrada 2020022418, por la documentación que se aporta en este acto, PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LCOAL A VIVENDA en el local sito en Calle Canalejas num.8, de esta ciudad. Así mismo, se solicita, que se compense el importe de ICIO abonado según núm. Liq. 209863-0, adecuándose al PEM del proyecto a ejecutar."

SEXTO.- En fecha de **26/03/2021**, se emitió informe técnico favorable por parte de la Arquitecta Municipal, para la concesión de licencia al Proyecto Refundido presentado con registro de entrada 2021005414.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 214.2.c) de la ley 5/2014 de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP), donde se establece:

"...Las actuaciones siguientes están sujetas a declaración responsable, de acuerdo con lo que se establece en el apartado anterior y siempre que estén acompañadas de una certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional, en los términos debidamente establecidos en la disposición adicional novena de entidades colaboradoras de la Administración: ...

c) La modificación del uso de las construcciones, edificaciones e instalaciones, así como el uso del vuelo sobre estos..."

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 219 de la LOTUP, donde se establece:

"1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros..."

TERCERO.- Considerando lo establecido



i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers...”.

TERCER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 225 de la LOTUP, on s'estableix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, com per a acabar les obres, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els ajuntaments podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga...”.

En el cas que ens ocupa caldrà estar als terminis establits en l'informe tècnic de 26/03/2021.

QUART.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 201902727 de 1/07/2019, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació. Pel que l'òrgan competent per a la concessió de la llicència d'obra que ens ocupa és la Junta de Govern Local.

CINQUÉ.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 26/03/2021.

SISÉ.- Considerant que els representants de la mercantil promotora han formalitzat escrit amb registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021 en el qual se sol·licita “...que es reemplace la documentació tramitada per a la sol·licitud de llicència d'obra menor amb número de registre d'entrada 2020022418, per la documentació que s'aporta en aquest acte, PROJECTE REFÓS DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE en el local situat en Carrer Canalejas num.8, d'aquesta ciutat...” i tenint en compte que

en el art. 225 de la LOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, como para terminar las obras, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los ayuntamientos podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga...”.

En el caso que nos ocupa habrá que estar a los plazos establecidos en el informe técnico de 26/03/2021.

CUARTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 201902727 de 1/07/2019, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación. Por lo que el órgano competente para la concesión de la licencia de obra que nos ocupa es la Junta de Gobierno Local.

QUINTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 26/03/2021.

SEXTO.- Considerando que los representantes de la mercantil promotora han formalizado escrito con registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021 en el que se solicita “...que se reemplace la documentación tramitada para la solicitud de licencia de obra menor con número de registro de entrada 2020022418, por la documentación que se aporta en este acto, PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA en el local sito en Calle Canalejas num.8, de esta ciudad...” y habida cuenta que la documentación originaria, ya había obtenido licencia de obra mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11/03/2020, es por lo que cabe dejar sin efecto esta licencia concedida, para dar otra nueva y distinta al documento técnico formalizado mediante registro de entrada



la documentació originària, ja havia obtingut llicència d'obra mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 11/03/2020, és pel que cal deixar sense efecte aquesta llicència concedida, per a donar una altra nova i diferent al document tècnic formalitzat mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021.

PEL QUE VINC A INFORMAR:

PRIMER.- Donar trasllat a la tresoreria municipal de la instància formalitzada mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, a fi de la tramitació de la compensació que en la mateixa s'interessa per raó de l'Impost de Construccions i Obres.
SEGON.- Procedeix deixar sense efecte i revocar l'acord de concessió de llicència adoptat mitjançant Junta de Govern Local de 11/03/2021, per renúncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L, a l'execució del PROJECTE TÈCNIC CANVI D'ÚS DE LOCAL A 2 HABITATGES C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) formalitzat, aquest document tècnic, mitjançant registre d'entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCER.- Procedeix la concessió de la llicència sol·licitada per Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L., B42642074, mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, per a l'execució del PROJECTE REFÓS DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN EL LOCAL SITUAT EN C._ CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL_

2021005414 de 18/03/2021.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

PRIMERO.- Dar traslado a la tesorería municipal de la instancia formalizada mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, al objeto de la tramitación de la compensación que en la misma se interesa por razón del Impuesto de Construcciones y Obras.

SEGUNDO.- Procede dejar sin efecto y revocar el acuerdo de concesión de licencia adoptado mediante Junta de Gobierno Local de 11/03/2021, por renuncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L, a la ejecución del PROYECTO TÉCNICO CAMBIO DE USO DE LOCAL A 2 VIVIENDAS C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAJA REF. CATASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILAJOYOSA (ALICANTE) formalizado, este documento técnico, mediante registro de entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCERO.- Procede la concesión de la licencia solicitada por Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L., B42642074, mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, para la ejecución del **PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN EL LOCAL SITO EN C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CATASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALICANTE) de FEBRERO 2021 (visado el 18/03/2021) redactado por la arquitecta Dña. /.../.**

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de



1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALACANT) de FEBRER 2021 (visat el 18/03/2021) redactat per l'arquitecta Sra. /.../. Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.”

I per tot això, propose la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER: Donar trasllat a la tesoreria municipal de la instància formalitzada mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, a fi de la tramitació de la compensació que en la mateixa s'interessa per raó de l'Impost de Construccions i Obres.

SEGON: Deixar sense efecte i revocar l'acord de concessió de llicència adoptat mitjançant Junta de Govern Local de 11/03/2021, per renúncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L, a l'execució del PROJECTE TÈCNIC CANVI D'ÚS DE LOCAL A 2 HABITATGES C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAIXA REF. CADASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) formalitzat, aquest document tècnic, mitjançant registre d'entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCER: La concessió de la llicència sol·licitada per Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L., B42642074, mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, per a l'execució del PROJECTE REFÓS DE

tercero.”

Por todo lo cual, propongo la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO: Dar traslado a la tesorería municipal de la instancia formalizada mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, al objeto de la tramitación de la compensación que en la misma se interesa por razón del Impuesto de Construcciones y Obras.

SEGUNDO: Dejar sin efecto y revocar el acuerdo de concesión de licencia adoptado mediante Junta de Gobierno Local de 11/03/2021, por renuncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L, a la ejecución del PROYECTO TÉCNICO CAMBIO DE USO DE LOCAL A 2 VIVIENDAS C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAJA REF. CATASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILLAJOSOSA (ALICANTE) formalizado, este documento técnico, mediante registro de entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCERO: La concesión de la licencia solicitada por Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L., B42642074, mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, para la ejecución del PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN EL LOCAL SITO EN C._ CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CATASTRAL_ 1459912YH4615N0001BH,



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN EL LOCAL SITUAT EN C. CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAIXA REF. CADASTRAL_1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALACANT) de FEBRER 2021 (visat el 18/03/2021) redactat per l'arquitecta Sra. /.../.

QUART: La llicència s'entendrà atorgada excepte de propietat i sense perjudici del de tercer.

CINQUÉ: Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció de l'aparellador.

SISÉ: La llicència queda subjecta al compliment dels següents CONDICIONANTS:

- En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguin veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes la mesures restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat,...
- S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza:
 - o El certificat final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.
 - o La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.
- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris). Una vegada atorgada la llicència, s'haurà

03570 VILA JOIOSA (ALICANTE) de FEBRERO 2021 (visado el 18/03/2021) redactado por la arquitecta Dña. /.../.

CUARTO: La licencia se entenderá otorgada salvo de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

QUINTO: Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección del aparejador.

SEXTO: La licencia queda sujeta al cumplimiento de los siguientes CONDICIONANTES:

En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas la medidas restitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad,...

- Se deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:

- o El certificado final de obras y tramitar la autorización de ocupación.
- o La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

- Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que participen en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció de obra, direcció de la ejecució de obra, entitats y laboratorios de control de calidad de la



d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos **la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio**, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Donar trasllat a la tresoreria municipal de la instància formalitzada mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, a fi de la tramitació de la compensació que en la mateixa s'interessa per raó de l'Impost de Construccions i Obres.

PRIMERO: Dar traslado a la tesorería municipal de la instancia formalizada mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, al objeto de la tramitación de la compensación que en la misma se interesa por razón del Impuesto de Construcciones y Obras.

SEGON: Deixar sense efecte i revocar l'acord de concessió de llicència adoptat mitjançant Junta de Govern Local de 11/03/2021, per renúncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada pels representants de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L, a l'execució del PROJECTE TÈCNIC CANVI D'ÚS DE LOCAL A 2 HABITATGES C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL 1459912YH4615N0001BH,

SEGUNDO: Dejar sin efecto y revocar el acuerdo de concesión de licencia adoptado mediante Junta de Gobierno Local de 11/03/2021, por renuncia explícita (reg.entrada: 2021005414 de 18/03/2021), efectuada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAJOR 1999 S.L, a la ejecución del PROYECTO TÉCNICO CAMBIO DE USO DE LOCAL A 2 VIVIENDAS C._ CANALEJAS NUM.8 PLANTA BAJA REF. CATASTRAL 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILLAJOSYA (ALICANTE) formalizado,



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) formalitzat, aquest document tècnic, mitjançant registre d'entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCER: La concessió de la llicència sol·licitada per Sra. /.../, en qualitat d'arquitecta i autoritzada pels representants de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L., B42642074, mitjançant registre d'entrada 2021005414 de 18/03/2021, per a l'execució del PROJECTE REFÓS DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN EL LOCAL SITUAT EN C._ CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL_ 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALACANT) de FEBRER 2021 (visat el 18/03/2021) redactat per l'arquitecta Sra. /.../.

QUART: La llicència s'entendrà atorgada excepte de propietat i sense perjudici del de tercer.

CINQUÉ: Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció de l'aparellador.

SISÉ: La llicència queda subjecta al compliment dels següents CONDICIONANTS:

- En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguen veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes la mesures restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat,...
- S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza:
 - o El certificat final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.
 - o La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i

este documento técnico, mediante registro de entrada 2020022418 de 16/12/2020.

TERCERO: La concesión de la licencia solicitada por Dña. /.../, en calidad de arquitecta y autorizada por los representantes de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L., B42642074, mediante registro de entrada 2021005414 de 18/03/2021, para la ejecución del PROYECTO REFUNDIDO DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN EL LOCAL SITO EN C._ CANALEJAS NUM. 8 PLANTA BAJA REF. CADASTRAL_ 1459912YH4615N0001BH, 03570 VILA JOIOSA (ALICANTE) de FEBRERO 2021 (visado el 18/03/2021) redactado por la arquitecta Dña. /.../.

CUARTO: La licencia se entenderá otorgada salvo de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

QUINTO: Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección del aparejador.

SEXTO: La licencia queda sujeta al cumplimiento de los siguientes CONDICIONANTES:

En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas la medidas restitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad,...

- SSe deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:

o El certificado final de obras y tramitar la autorización de ocupación.

o La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

- Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que



demolició.

- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris).

Una vegada atorgada la llicència, s'haurà d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

participen en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, proyectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

11. URBANISMO.

Expediente: 3884/2020.

URBANSIME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 3884/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Alemany Pérez, concejal delegado de Urbanismo, propone:

Expediente obra mayor número: 3884-20
Proyecto de: CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA
Situación de la obra: C/ MENDEZ NUÑEZ 26 BJ
Promotor: /.../
/.../
Técnico: /.../

Vist l'escrit presentat mitjançant registre d'entrada número 4099 i data 2 de març de 2021, que pot estimar-se com a recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local d'11 de juny de 2020 que va concedir llicència al Projecte Bàsic i d'Execució de Canvi d'Ús de Local a habitatge situat en C/ Méndez Núñez 26.

Vist l'Informe emés sobre aquest tema pel Tècnic Urbanista Municipal de 26 de març de 2021 que es transcriu:

“INFORME JURÍDIC
EXPEDIENT TAO: 3884/2020.
ENCÀRREC: 48224.

026 INFO 2021 EX 3884 2020 EN 48224

Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents,

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Vila Joiosa en sessió ordinària celebrada el 11/06/2020, va acordar entre altres, es transcriu el que interessa ressenyar:

“...Concedir la llicència sol·licitada el 16/04/2020, mitjançant número de registre d'entrada 2020005959, per, representat per /.../, per a l'execució del Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge C/ Méndez Núñez 26 (Alacant), redactat per l'Arquitecte Sr. /.../ al març 2020...”

SEGON.- Mitjançant registre d'entrada 2021004099 de 2/03/2021, Daniel Mohand Oumehdi Zanon, manifesta diverses objeccions per al canvi d'ús en la planta baixa de l'edifí que es situa en la C/ Méndez Núñez núm. 26, per al seu destí

Visto el escrito presentado mediante registro de entrada número 4099 y fecha 2 de marzo de 2021, que puede estimarse como recurso de reposición contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11 de junio de 2020 que concedió licencia al Proyecto Básico y de Ejecución de Cambio de Uso de Local a vivienda sita en C/ Méndez Núñez 26.

Visto el Informe emitido al respecto por el Técnico Urbanista Municipal de 26 de marzo de 2021 que se transcribe:

“INFORME JURÍDIC
EXPEDIENTE TAO: 3884/2020.
ENCARGO: 48224.

026 INFO 2021 EX 3884 2020 EN 48224

Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Que la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Villajoyosa en sesión ordinaria celebrada el 11/06/2020, acordó entre otros, se transcribe lo que interesa reseñar:

“...Conceder la licencia solicitada el 16/04/2020, mediante número de registro de entrada 2020005959, por, representado por /.../, para la ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda C/ Méndez Núñez 26 (Alicante), redactado por el Arquitecto D. /.../ en marzo 2020...”

SEGUNDO.- Mediante registro de entrada 2021004099 de 2/03/2021, Daniel Mohand Oumehdi Zanon, manifesta diversos reparos para el cambio de uso en la planta baja del edificio sito en la C/ Méndez Núñez nº 26, para su destino a



a habitatge.
FONAMENTS DE DRET.
PRIMER.- Considerant que l'escrit presentat mitjançant registre d'entrada 2021004099 de 2/03/2021, pot estimar-se com a recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 11/06/2020 que va concedir al Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge C/ Méndez Núñez 26 de la Vila Joiosa (Alacant).
SEGON.- Considerant que el referit Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge C/ Méndez Núñez 26 de la Vila Joiosa (Alacant), va ser redactat per l'Arquitecte Sr. /.../, visat pel Col·legi Territorial d'Arquitectes d'Alacant en data de 3/04/2020, i supervisat per a la seua concessió de la llicència per l'Arquitecta Municipal, i tenint en compte que les deficiències ressenyades no han sigut fundades en cap informe tècnic pericial, que puga qüestionar tant la redacció del projecte per tècnic professional competent, com la seua supervisió tècnica municipal, és pel que procedeix desestimar el recurs.
Pel que,
VINC A INFORMAR:
Que procedeix desestimar el recurs de reposició interposat mitjançant registre d'entrada 2021004099 de 2/03/2021, per /.../contra l'acord de la Junta de Govern Local de 11/06/2020, pel qual es concedia la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 2020005959 de 16/04/2020 per a l'execució del Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge C/ Méndez Núñez 26 de la Vila Joiosa (Alacant).

El que informe els efectes oportuns a la Vila Joiosa.

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Únic.- Desestimar el recurs de reposició interposat mitjançant registre d'entrada número 4099 i data 2 de març de 2021, per /.../contra l'acord de la Junta de Govern Local d'11 de juny de 2020, pel

vivienda.
FUNDAMENTOS DE DERECHO.
PRIMERO.- Considerando que el escrito presentado mediante registro de entrada 2021004099 de 2/03/2021, puede estimarse como recurso de reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11/06/2020 que concedió al Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda C/ Méndez Núñez 26 de Villajoyosa (Alicante).
SEGUNDO.- Considerando que el referido Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda C/ Méndez Núñez 26 de Villajoyosa (Alicante), fue redactado por el Arquitecto D. /.../, visado por el Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante en fecha de 3/04/2020, y supervisado para su concesión de la licencia por la Arquitecta Municipal, y habida cuenta que las deficiencias reseñadas no han sido fundadas en ningún informe técnico pericial, que pueda cuestionar tanto la redacción del proyecto por técnico profesional competente, como su supervisión técnica municipal, es por lo que procede desestimar el recurso.
Por lo que,
VENGO A INFORMAR:
Que procede desestimar el recurso de reposición interpuesto mediante registro de entrada 2021004099 de 2/03/2021, por /.../contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11/06/2020, por el que se concedía la licencia solicitada mediante registro de entrada 2020005959 de 16/04/2020 para la ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda C/ Méndez Núñez 26 de Villajoyosa (Alicante).

Lo que informo a los efectos oportunos en Villajoyosa.

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Único.- Desestimar el recurso de reposición interpuesto mediante registro de entrada número 4099 y fecha 2 de marzo de 2021, por /.../contra el acuerdo



qual es concedia la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada número 5959 i data 16 d'abril de 2020 per a l'execució del Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge situat en C/ Méndez Núñez 26.

El que propose als efectes oportuns.

de la Junta de Gobierno Local de 11 de junio de 2020, por el que se concedía la licencia solicitada mediante registro de entrada número 5959 y fecha 16 de abril de 2020 para la ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda sita en C/ Méndez Núñez 26.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Únic.- Desestimar el recurs de reposició interposat mitjançant registre d'entrada número 4099 i data 2 de març de 2021, per /.../contra l'acord de la Junta de Govern Local d'11 de juny de 2020, pel qual es concedia la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada número 5959 i data 16 d'abril de 2020 per a l'execució del Projecte Bàsic i d'Execució Canvi d'Ús de Local a habitatge situat en C/ Méndez Núñez 26.

Único.- Desestimar el recurso de reposición interpuesto mediante registro de entrada número 4099 y fecha 2 de marzo de 2021, por /.../contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11 de junio de 2020, por el que se concedía la licencia solicitada mediante registro de entrada número 5959 y fecha 16 de abril de 2020 para la ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución Cambio de Uso de Local a vivienda sita en C/ Méndez Núñez 26.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

12. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 4466/2021.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 4466/2021 (ANTERIORMENT 105/2016).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, regidor delegat de Comerç Local, proposa:

ATESA la comunicació de canvi de titularitat de comunicació ambiental registre d'entrada número

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio Local, propone:

ATENDIDA la comunicación de cambio de titularidad de comunicación ambiental registro de



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

2016020886 de 2016.12.27 formulada per la mercantil Continental Pico Nevado S.L. (Activitat de comerç menor de pa, pastisseria, etc., en Carrer Sella 1, exp. D'activitat núm 000105/2016-ACTIVITATS).

VIST l'informe emès a l' respecte per la Sra. Tècnic de Comerç i Turisme en data 2021.04.08, segons el qual:

"VISTA la documentació que conforma l'expedient administratiu referit.

VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 2017.03.03, segons el qual:

"Vist el Certificat Tècnic presentat per la mercantil Continental Pico Nevado, SL, a l'objecte d'obtenir el canvi de titularitat de la comunicació ambiental de Comerç detall de pa, situada en C / Sella nº 1 Baix Local 3 d'aquest municipi, de la qual fins al moment és titular /.../(exp. activitat núm 030/2016), qui subscriu INFORMA que:

Sí pot atorgar-se el canvi de titularitat sol·licitat, entenent-se per atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És que fa cal informar al respecte. "

CONSIDERANT que la legislació aplicable ve determinada essencialment per les disposicions legals següents i la normativa que la desplegui o que sigui aplicable amb caràcter supletori:

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.

- Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, d'Ordenació de l'Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana.

- Ordre de 16 d'abril de 1998, sobre normes de procediment i desenvolupament del R.D.1942/1993, Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis.

- Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació.

- Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà.

- Ordre de 25 de maig de 2004, de la Conselleria d'Infraestructures i Transport, per la qual es desenvolupa el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència.

CONSIDERANT especialment el que disposa l'article 16 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat

entrada número 2016020886 de 27/12/2016 formulada per la mercantil Continental Pico Nevado S.L. (actividad de comercio menor de pan, pastelería, etc. en Carrer Sella 1, expte. de actividad nº 000105/2016-ACTIVIDADES).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnico de Comercio y Turismo en fecha 08/04/2021, según el cual:

"VISTA la documentación que conforma el expediente administrativo referido.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 03/03/2017, según el cual:

"Visto el Certificado Técnico presentado por la mercantil Continental Pico Nevado, S.L., al objeto de obtener el cambio de titularidad de la comunicación ambiental de Comercio menor de pan, sita en C/ Sella nº 1 Bajo Local 3 de este municipio, de la que hasta el momento es titular /.../ (exp. actividad nº 030/2016), quien suscribe INFORMA que:

Sí puede otorgarse el cambio de titularidad solicitado, entendiéndose por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto."

CONSIDERANDO que la legislación aplicable viene determinada esencialmente por las disposiciones legales siguientes y la normativa que la desarrolle o que sea aplicable con carácter supletorio:

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

- Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana.

- Orden de 16 de abril de 1998, sobre normas de procedimiento y desarrollo del R.D.1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.

- Ley 1/1998, de 5 de mayo, de accesibilidad y supresión de las barreras arquitectónicas, urbanísticas y de la comunicación.

- Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència i en el medio urbano.

- Orden de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència.

CONSIDERANDO especialmente lo dispuesto en



Valenciana, d'acord amb el quin s'estableix que el nou titular de la activitat ha de comunicar a l'òrgan substantiu ambiental competent a comunicar a l'òrgan que va atorgar el corresponent instrument d'intervenció ambiental la transmissió per escrit en el termini d'un mes des que s'haguera formalitzat el canvi de titularitat de la instal·lació o activitat emparada per l'autorització o llicència, acompanyant el títol o document en la virtut del qual s'haja produït, assumint el mateix les obligacions i responsabilitats que es deriven de l'autorització ambiental integrada, llicència ambiental o els derivats dels restants instruments d'intervenció ambiental.

CONSIDERANT el que estableixen els articles 8, 9 i 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com altres normes concordants i complementàries.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

I CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Ajuntament nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2016020886 de 2016.12.27 efectuada per la mercantil Continental Pico Nevado SL, de canvi de titularitat de la comunicació ambiental atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28/01 / 2015 (activitat de comerç menor de pa, pastisseria, etc., en Carrer Sella 1, exp. administratiu d'activitat nº 000124/2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce SL), passant a ser el nou titular de l'activitat Continental Pico Nevado SL (Expte. Administratiu d'activitat nº 000105/2016-ACTIVITATS).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts en l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'

el artículo 16 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, conforme al cuál se establece que el nuevo titular de la actividad deberá comunicar al órgano sustantivo ambiental competente a comunicar al órgano que otorgó el correspondiente instrumento de intervención ambiental la transmisión por escrito en el plazo de un mes desde que se hubiera formalizado el cambio de titularidad de la instalación o actividad amparada por la autorización o licencia, acompañando el título o documento en cuya virtud se haya producido, asumiendo el mismo las obligaciones y responsabilidades que se deriven de la autorización ambiental integrada, licencia ambiental o los derivados de los restantes instrumentos de intervención ambiental.

CONSIDERANDO lo establecido en los artículos 8, 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

Y CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar validada la comunicación registro de entrada número 2016020886 de 27/12/2016 efectuada por la mercantil Continental Pico Nevado S.L., de cambio de titularidad de la comunicación ambiental otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/01/2015 (actividad de comercio menor de pan, pastelería, etc. en Carrer Sella 1, expte. administrativo de actividad nº 000124/2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce S.L.), pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Continental Pico Nevado S.L. (expte. administrativo de actividad nº 000105/2016-ACTIVIDADES).

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el



obres.

QUART.- *Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

CINQUÈ.- *Notificar el present acord a sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.*

És tot el que procedeix informar."

CONSIDERANT el que disposa tant en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana, com en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació-

I CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte, per mitjà de la present i en virtut del que s'ha exposat **VINC a PROPOSAR:**

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2016020886 de 2016.12.27 efectuada per la mercantil Continental Pico Nevado SL, de canvi de titularitat de la comunicació ambiental atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28/01 / 2015 (activitat de comerç menor de pa, pastisseria, etc., en Carrer Sella 1, exp. administratiu d'activitat nº 000124 / 2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce SL), passant a ser el nou titular de l'activitat Continental Pico Nevado SL (Expte. Administratiu d'activitat nº 000105/2016-ACTIVIDADES).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts en l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'

instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- *Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.*

CUARTO.- *Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaria (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

QUINTO.- *Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes. Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, como en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicació-

Y CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, por medio de la presente y en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- Declarar validada la comunicación registro de entrada número 2016020886 de 27/12/2016 efectuada por la mercantil Continental Pico Nevado S.L., de cambio de titularidad de la comunicació ambiental otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/01/2015 (actividad de comercio menor de pan, pastelería, etc. en Carrer Sella 1, expte. administrativo de actividad nº 000124/2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce S.L.), pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Continental Pico Nevado S.L. (expte. administrativo de actividad nº 000105/2016-ACTIVIDADES).



obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2016020886 de 2016.12.27 efectuada per la mercantil Continental Pico Nevado SL, de canvi de titularitat de la comunicació ambiental atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28/01 / 2015 (activitat de comerç menor de pa, pastisseria, etc., en Carrer Sella 1, exp. administratiu d'activitat nº 000124 / 2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce SL), passant a ser el nou titular de l'activitat Continental Pico Nevado SL (Expte. Administratiu d'activitat nº 000105/2016-ACTIVIDADES).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts en l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de

PRIMERO.- Declarar validada la comunicació registro de entrada número 2016020886 de 27/12/2016 efectuada por la mercantil Continental Pico Nevado S.L., de cambio de titularidad de la comunicación ambiental otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/01/2015 (actividad de comercio menor de pan, pastelería, etc. en Carrer Sella 1, expte. administrativo de actividad nº 000124/2014-ACTIVIDADES, anterior titular Plegor Veinte Catorce S.L.), pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Continental Pico Nevado S.L. (expte. administrativo de actividad nº 000105/2016-ACTIVIDADES).

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles



ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

13. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 11643/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 11643/2019 (ANTERIORMENT 11/2016).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Regidor Delegat de Comerç, proposa:

ATÈS l'escrit registre d'entrada número 2016002453 de 2016.02.15, mitjançant el qual la mercantil Tapería El Barrio S.L. formula declaració responsable als efectes als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, de cara a l'exercici de l'activitat de bar a Avgda. Benidorm 18 Local D (expte. d'activitat núm 011/16).

VIST l'informe emès al respecte per la Sra. Tècnica de Comerç i Turisme en data 2021.04.08, segons el qual:

"VISTA la declaració responsable efectuada

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio, propone:

ATENDIDO el escrito registro de entrada número 2016002453 de 15/02/2016, mediante el que la mercantil Tapería El Barrio S.L. formula declaración responsable a los efectos a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, de cara al ejercicio de la actividad de bar en Avgda. Benidorm 18 Local D (expte. de actividad nº 011/16).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnica de Comercio y Turismo en fecha 08/04/2021, según el cual:

"VISTA la declaración responsable efectuada



pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a la mateixa.

VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 2017.07.10 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i d'acord amb el quin ha quedat acreditada la realitat del que expressa i informat pel titular o prestador:

"Vista la documentació tècnica remesa pel departament de Comerç costat dels seus oficis de 2017.01.09 i 2017.03.13 i presentada per la mercantil Taperia El Barrio SL, amb motiu de la seva declaració responsable d'obertura d'un establiment públic per el desenvolupament d'una activitat destinada a Bar situada en Avgda. Benidorm nº 18 Local D), d'acord amb el que estableix l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment a les 11:30 h. del dia 2017.02.17, qui subscriu INFORMA que:

....

Sí procedeix la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

A continuació s'indiquen dades que s'han d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudici dels altres que des del departament de Comerç s'hagin d'incorporar acord amb el que disposa l'article 15 de l'esmentada Llei:

1. Aforament màxim:

Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'estableix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 52 persones.

2. Activitat que s'autoritza d'acord amb el Catàleg annex a la Llei 14/2010:

L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.8.3. com Café Bar, sent els establiments destinats a expedir begudes per a ser consumides en el seu interior, tant en barra com en taules. Podran servir tapes, entrepans, racions, etc ..., sempre que el seu consum es realitzi en les mateixes condicions que el de les begudes.

por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 10/07/2017 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:

"Vista la documentación técnica remitida por el departamento de Comercio junto a sus oficinas de 09/01/2017 y 13/03/2017 y presentada por la mercantil Taperia El Barrio S.L., con motivo de su declaración responsable de apertura de un establecimiento público para el desarrollo de una actividad destinada a Bar sita en Avgda. Benidorm nº 18 Local D), conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento a las 11:30 h. del día 17/02/2017, quien suscribe INFORMA que:

....

Sí procede la concesión de la licencia de apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:

1. Aforo máximo:

Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 52 personas.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010:

La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.8.3. como Café Bar, siendo los establecimientos destinados a expedir bebidas para ser consumidas en su interior, tanto en barra como en mesas. Podrán servir tapas, bocadillos, raciones, etc..., siempre que su consumo se realice en las mismas



3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 21/2016, de 29 de desembre, de President de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2017, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre Soroll:

Pel que fa a l'aïllament mínim exigible el local, la diferència mínima estandarditzada de nivells DnT, w exigible el local per estar situat en edifici d'ús residencial o limítrofs amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB a l'funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de forma limitada.

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, de Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat

condiciones que el de las bebidas.

3. Demés requisits y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el DECRETO 21/2016, de 29 de diciembre, del President de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2017, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre Ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:



Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

Es que fa cal informar al respecte. "

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, de 11 de setembre, de Consell, de desenvolupament de la Llei esmentada.

I CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, normativa reguladora dels horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, a judici de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Es cuanto cabe informar al respecto."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, de desarrollo de la indicada Ley.



s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: Taperia El Barrio S.L.

DNI / CIF: B54894332

EMPLAÇAMENT: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D

AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 52 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

ALTRES REQUISITOS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, normativa reguladora dels horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a l'aïllament mínim exigible el local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT, w exigible el local per estar situat en edifici d'ús residencial o limítrofs amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB a l'funcionar eorari nocturn, encara que sigui només de forma limitada.

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, normativa reguladora de los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TAPERIA EL BARRIO S.L.

DNI/CIF: B54894332

EMPLAZAMIENTO: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:52 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, normativa reguladora de los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una



l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada.

No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o

actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.*
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.*

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.



instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Notificar la present resolució al/als interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents. És tot el que procedeix informar. "

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l' respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 desembre, de Consell, de desenvolupament de la indicada Llei:

I CONSIDERANT el que disposa la Llei

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartolina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

39/2015, d'1 d'octubre, de l'procediment administratiu comú de les administracions públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, en virtut del que s'ha exposat **VINC A PROPOSAR**:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: TAPERIA EL BARRIO S.L.

DNI / CIF: B54894332

EMPLAÇAMENT: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D

AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 52 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ BAR

ALTRES REQUISITOS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, normativa reguladora dels horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a l'aïllament mínim exigible el local, la diferència mínima estandarditzada de nivells DnT, w exigible el local per estar situat en edifici d'ús residencial o limítrofs amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, de desarrollo de la indicada Ley:

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TAPERIA EL BARRIO S.L.

DNI/CIF: B54894332

EMPLAZAMIENTO: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:52 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por



verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB a l'funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de forma limitada.

• Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput

orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, normativa reguladora de los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías



de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada.

No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Notificar la present resolució al/als interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamacions y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamacions o peticions de informació.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de



apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: TAPERIA EL BARRIO S.L.
DNI / CIF: B54894332
EMPLAÇAMENT: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D
AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 52 PERSONES
ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ BAR
ALTRES REQUISITOS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TAPERIA EL BARRIO S.L.
DNI/CIF: B54894332
EMPLAZAMIENTO: AVGDA. BENIDORM 18 LOCAL D
AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:52 PERSONAS
ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR
OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por



ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, normativa reguladora dels horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a l'aïllament mínim exigible el local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT, w exigible el local per estar situat en edifici d'ús residencial o límits amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB a l'funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de forma limitada.
- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'llibre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels

orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, normativa reguladora de los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas,



informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest

y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fàcilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamacions y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamacions o peticiones de informació.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposició en el establecimiento



document administratiu donarà lloc a la incoació d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Notificar la present resolució al/als interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

14. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 15632/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 15632/2019 (ANTERIORMENT NÚM.69/2019).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, regidor delegat de Comerç, proposa:

ATÈS l'escrit registre d'entrada número 2019019994 de 2019.10.04, mitjançant el qual la mercantil D. /.../ formula declaració responsable als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, de cara a l'exercici de l'activitat de bar en Camí de l'Torres 49 (expte. d'activitat núm 069/19).

VIST l'informe emès a l'respecte per la Sra. Tècnica de Comerç i Turisme en data 11/11/2020, segons el qual:

"VISTA la declaració responsable efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio, propone:

ATENDIDO el escrito registro de entrada número 2019019994 de 04/10/2019, mediante el que la mercantil D. /.../formula declaración responsable a los efectos a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, de cara al ejercicio de la actividad de bar en Camino del Torres 49 (expte. de actividad nº 069/19).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnica de Comercio y Turismo en fecha 11/11/2020, según el cual:

"VISTA la declaración responsable efectuada por el titular o prestador indicado para la



emplaçament així mateix referits als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a la mateixa.

CONSIDERANT que, de conformitat amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en concordança amb el que disposa la referida Llei 14/2010, mitjançant escrit registre de sortida número 2020002734 de data 2020.03.06, notificat el 2020.03.11, va ser efectuat requeriment d'esmena i millora de la declaració responsable formulada sense que fins a la data el mateix hagi estat atès.

CONSIDERANT el que preceptua l'article 9.5 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'intervenció administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l' respecte.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, vist que s'ha exposat anteriorment procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de llicència d'obertura formulada per D: /.../ mitjançant escrit registre d'entrada número 201901994 de 2019.10.04 per a l'exercici de l'activitat de bar a Camí de l'Torres 49, quedant per tant sense efecte la declaració responsable efectuada, al no haver estat atès el requeriment d'esmena i millora de la sol·licitud efectuada, procedint en conseqüència a declarar l'arxiu de l'expedient administratiu incoat a l'efecte número 069/19 i la caducitat de les actuacions realitzades en el mateix.

actividad y emplazamiento asimismo referidos a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

CONSIDERANDO que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y en concordancia con lo dispuesto en la referida Ley 14/2010, mediante escrito registro de salida número 2020002734 de fecha 06/03/2020, notificado el 11/03/2020, fue efectuado requerimiento de subsanación y mejora de la declaración responsable formulada sin que hasta la fecha el mismo haya sido atendido.

CONSIDERANDO lo preceptuado en el artículo 9.5 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de intervención administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto. Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, visto cuanto antecede procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Desestimar la solicitud de licencia de apertura formulada por D: /.../ mediante escrito registro de entrada número 201901994 de 04/10/2019 para el ejercicio de la actividad de bar en Camino del Torres 49, quedando por tanto sin efecto la declaración responsable efectuada, al no haber sido atendido el requerimiento de subsanación y mejora de la solicitud efectuado, procediendo en consecuencia a declarar el archivo del expediente administrativo incoado al efecto



SEGON.- Que es notifique el present acord a la persona sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents. És tot el que procedeix informar. "

CONSIDERANT que mitjançant escrit registre de sortida número 2020009362 de 2020.11.11, degudament notificat el 12/11/2020, va ser atorgat tràmit d'audiència a l'interessat amb trasllat de l'informe-proposta de resolució, sense que fins a la data hagin estat formulades al·legacions o presentada documentació a l'respecte.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, de 11 de setembre, de Consell, de desenvolupament de la indicada Llei:

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, en virtut del que s'ha exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de llicència d'obertura formulada per D: /.../ mitjançant escrit registre d'entrada número 201901994 de 2019.10.04 per a l'exercici de l'activitat de bar a Camí de l'Torres 49, quedant per tant sense efecte la declaració responsable efectuada , al no haver estat atès el requeriment d'esmena i millora de la sol·licitud efectuada, procedint en

número 069/19 y la caducidad de las actuaciones realizadas en el mismo.

SEGUNDO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO que mediante escrito registro de salida número 2020009362 de 11/11/2020, debidamente notificado el 12/11/2020, fue otorgado trámite de audiencia al interesado con traslado de dicho informe-propuesta de resolución, sin que hasta la fecha hayan sido formuladas alegaciones o presentada documentación al respecto.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, de desarrollo de la indicada Ley:

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- Desestimar la solicitud de licencia de apertura formulada por D: /.../ mediante escrito registro de entrada número 201901994 de 04/10/2019 para el ejercicio de la actividad de bar en Camino del Torres 49, quedando por tanto sin efecto la declaración responsable efectuada, al no haber sido atendido el



conseqüència a declarar l'arxiu de l'expedient administratiu incoat a l'efecte número 069/19 i la caducitat de les actuacions realitzades en el mateix.

SEGON.- Que es notifique el present acord a la persona sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

requerimiento de subsanación y mejora de la solicitud efectuado, procediendo en consecuencia a declarar el archivo del expediente administrativo incoado al efecto número 069/19 y la caducidad de las actuaciones realizadas en el mismo.

SEGUNDO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de llicència d'obertura formulada pel Sr. /.../ mitjançant escrit registre d'entrada número 201901994 de 2019.10.04 per a l'exercici de l'activitat de bar a Camí de l'Torres 49, quedant per tant sense efecte la declaració responsable efectuada, al no haver estat atès el requeriment d'esmena i millora de la sol·licitud efectuada, procedint en conseqüència a declarar l'arxiu de l'expedient administratiu incoat a l'efecte número 069/19 i la caducitat de les actuacions realitzades en el mateix.

SEGON.- Que es notifique el present acord a la persona sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

PRIMERO.- Desestimar la solicitud de licencia de apertura formulada por D: /.../ mediante escrito registro de entrada número 201901994 de 04/10/2019 para el ejercicio de la actividad de bar en Camino del Torres 49, quedando por tanto sin efecto la declaración responsable efectuada, al no haber sido atendido el requerimiento de subsanación y mejora de la solicitud efectuado, procediendo en consecuencia a declarar el archivo del expediente administrativo incoado al efecto número 069/19 y la caducidad de las actuaciones realizadas en el mismo.

SEGUNDO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

15. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES. Expediente: 8010/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 8010/2019 (ANTERIORMENT NÚM. 32/2019).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, regidor delegat de Comerç, proposa:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio, propone:



ATÈS l'escrit registre d'entrada número 2019006608 de 2019.03.29, mitjançant el qual la mercantil Valor Retail S.L. formula declaració responsable als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, de cara a l'exercici de l'activitat de cafeteria - xocolateria amb servei de botiga en Avgda. País Valencià 14 i 16 (expte. d'activitat núm 032/19).

VIST l'informe emès a l'respecte per la Sra. Tècnica de Comerç i Turisme en data 2021.04.15, segons el qual:

"VISTA la declaració responsable efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a la mateixa.

VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 2020.07.15 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i d'acord amb el quin ha quedat acreditada la realitat del que expressa i informat pel titular o prestador:

"Vist l'informe d'auditoria acústica AA-891/19.002 complet per a la totalitat de la superfície ocupada per l'establiment de data 2019.06.12 per la ECMQA, Qualitat i Gestió Científica, S.L. (Siggo) presentat per la mercantil Valor Retail, S.L. i que va ser requerit en l'informe tècnic municipal de data 2020.07.03, a l'objecte d'efectuar l'obertura d'un establiment públic mitjançant declaració responsable per al desenvolupament d'una activitat destinada a Cafeteria-Xocolateria amb servei de botiga situada en Avda. País Valencià nº14 i 16 Baix (amb referència cadastral 1658201YH4615N0010BX i 1658202YH4615N0001MH (ocupació parcial respecte de 260 m2 ús comerç)), d'acord amb el que estableix l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i establiments Públics, i després d'efectuar visita de comprovació a l'establiment el DIMECRES 2020.07.15 a les 12: 00h., qui subscriu INFORMA que:

Sí procedeix la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

A continuació s'indiquen dades que s'han

ATENDIDO el escrito registro de entrada número 2019006608 de 29/03/2019, mediante el que la mercantil Valor Retail S.L. formula declaración responsable a los efectos a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, de cara al ejercicio de la actividad de cafetería – chocolatería con servicio de tienda en Avgda. País Valencià 14 y 16 (expte. de actividad nº 032/19).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnica de Comercio y Turismo en fecha 15/04/2021, según el cual:

“VISTA la declaración responsable efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 15/07/2020 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:

“Visto el informe de auditoría acústica AA-891/19.002 completo para la totalidad de la superficie ocupada por el establecimiento de fecha 12/06/2019 por la ECMCA, Calidad y Gestión Científica, S.L. (SIGGO) presentado por la mercantil Valor Retail, S.L. y que fue requerido en el informe técnico municipal de fecha 03/07/2020, al objeto de efectuar la apertura de un establecimiento público mediante declaración responsable para el desarrollo de una actividad destinada a Cafetería-Chocolatería con servicio de tienda sita en Avda. País Valenciano nº14 y 16 Bajo (con referencia catastral 1658201YH4615N0010BX y 1658202YH4615N0001MH (ocupación parcial respecto de 260 m2 uso comercio)), conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y tras efectuar visita de comprobación al establecimiento el MIÉRCOLES 15/07/2020 a las 12:00h., quien suscribe INFORMA que:

Sí procede la concesión de la licencia de



d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudici dels altres que des del departament de Comerç s'hagin d'incorporar acord amb el que disposa l'article 15 de l'esmentada Llei:

1. Aforament màxim:

Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'estableix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 98 persones.

2. Activitat que s'autoritza d'acord amb el Catàleg annex a la Llei 14/2010:

L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.8.3. com Café Bar, sent els establiments destinats a expedir begudes per a ser consumides en el seu interior, tant en barra com en taules. Podran servir tapes, entrepans, racions, etc ..., sempre que el seu consum es realitzi en les mateixes condicions que el de les begudes.

3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons el ORDRE 57/2019, de 11 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2020, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre Soroll:

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel

apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:

1. Aforo máximo:

Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 98 personas.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010:

La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.8.3. como Café Bar, siendo los establecimientos destinados a expedir bebidas para ser consumidas en su interior, tanto en barra como en mesas. Podrán servir tapas, bocadillos, raciones, etc..., siempre que su consumo se realice en las mismas condiciones que el de las bebidas.

3. Demás requisitos y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el ORDEN 57/2019, de 11 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2020, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre Ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al



qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

S'ha de disposar de cartells en lloc visible amb existència de fulls de reclamacions, prohibició de fumar, de venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, aforament màxim i horari d'obertura i tancament, així com, disposar de placa de senyalització SORTIDA a la porta principal.

És que fa cal informar a l'respecte. "

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials,

exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Se deberá disponer de carteles en lugar visible con existencia de hojas de reclamacions, prohibición de fumar, de venta de bebidas alcohòliques a menors de 18 años, aforo máximo y horario de apertura y cierre, así como, disponer de placa de senyalització SALIDA en la puerta principal.

Es cuanto cabe informar al respecto."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno



així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l' respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, de 11 de setembre, de Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei esmentada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, norma actualment en vigor que substitueix a l'Ordre 57/2019.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de l' procediment administratiu comú de les administracions públiques, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI / CIF: B-54716329

EMPLAÇAMENT: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ 14 I 16 BAIX

AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 98 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els

Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, norma actualmente en vigor que sustituye a la Orden 57/2019.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI/CIF: B-54716329

EMPLAZAMIENTO: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ 14 Y 16 BAJO

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 98 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, de Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higièncs, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.
- S'haurà de disposar de cartells en lloc visible amb existència de fulls de reclamacions, prohibició de fumar, de venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, aforament màxim i horari d'obertura i tancament, així com, disposar de placa de senyalització SORTIDA a la porta principal.

artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higièncs, vestuaris, àrees de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:



Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius:

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d' obres.

Notificar la present resolució al / als interessat / s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.
És tot el que procedeix informar."

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Se deberá disponer de carteles en lugar visible con existencia de hojas de reclamaciones, prohibición de fumar, de venta de bebidas alcohólicas a menores de 18 años, aforo máximo y horario de apertura y cierre, así como, disponer de placa de señalización SALIDA en la puerta principal.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen al respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decreto 143/2015, de 11 de setembre, de Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei esmentada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, norma actualment en vigor que substitueix a l'Ordre 57/2019.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, en virtut del que s'ha exposat **VINC A PROPOSAR**:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI / CIF: B-54716329
EMPLAÇAMENT: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ 14 I 16 BAIX
AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 98 PERSONES
ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ BAR
ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al / a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, norma actualmente en vigor que sustituye a la Orden 57/2019.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER**:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI/CIF: B-54716329
EMPLAZAMIENTO: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ



Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'llibre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higièncs, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes

14 Y 16 BAJO

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 98 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.



diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

• S'haurà de disposar de cartells en lloc visible amb existència de fulls de reclamacions, prohibició de fumar, de venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, aforament màxim i horari d'obertura i tancament, així com, disposar de placa de senyalització SORTIDA a la porta principal.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius:

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Se deberá disponer de carteles en lugar visible con existencia de hojas de reclamacions, prohibición de fumar, de venta de bebidas alcohólicas a menores de 18 años, aforo máximo y horario de apertura y cierre, así como, disponer de placa de señalización SALIDA en la puerta principal.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos:

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles



QUART.- Notificar la present resolució al/als interessat / s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al / a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR / PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI / CIF: B-54716329
EMPLAÇAMENT: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ 14 I 16 BAIX
AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 98 PERSONES
ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGONS CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ BAR
ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions sectorials:

D'acord amb el que estableix l'article 23 de Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: VALOR RETAIL S.L.
DNI/CIF: B-54716329
EMPLAZAMIENTO: AVGDA. PAÍS VALENCIÀ 14 Y 16 BAJO
AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 98 PERSONAS
ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ BAR
OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), han de comunicar la seva obertura a el Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa a el nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'ha de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, s'han de complir els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. A 22:00 h.): 55 dB (A)

Nocturn (22:00 h. A 8:00 h.): 45 dB (A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMQA) per al camp de la contaminació acústica, a l'almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de l'esmentada Llei.

El titular ha de disposar de l'libre de control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, de Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, l'activitat consisteix en un ús comercial i administratiu (CA3), pel que requereixen d'un

titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoria acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que



nivell d'accessibilitat practicable a: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, serveis higiènics, vestidors, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.
- S'haurà de disposar de cartells en lloc visible amb existència de fulls de reclamacions, prohibició de fumar, de venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, aforament màxim i horari d'obertura i tancament, així com, disposar de placa de senyalització SORTIDA a la porta principal.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius:

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació

requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Se deberá disponer de carteles en lugar visible con existencia de hojas de reclamaciones, prohibición de fumar, de venta de bebidas alcohólicas a menores de 18 años, aforo máximo y horario de apertura y cierre, así como, disponer de placa de señalización SALIDA en la puerta principal.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos:

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la



d'el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Notificar la present resolució al/als interessat / s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al / a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

16. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 3449/2020.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 3449/2020 (ANTERIORMENT NÚM. 98/2019)

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, regidor delegat de Comerç, proposa:

ATÈS l'escrit registre d'entrada número 2019022826 de 2019.11.08, mitjançant el qual D. /.../ formula comunicació de canvi de titularitat d'establiment públic per a l'activitat de cafè - bar situada en Avgda. Pianista G. Soriano 3, als efectes que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a la mateixa (expte. 098/19).

VIST l'informe emès a l'respecte per la Sra. Tècnica de Comerç i Turisme en data 2021.04.16, segons el qual:

"VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes

JOSEP A. CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio, propone:

ATENDIDO el escrito registro de entrada número 2019022826 de 08/11/2019, mediante el que D. /.../ formula comunicación de cambio de titularidad de establecimiento público para la actividad de café – bar sita en Avgda. Pianista G. Soriano 3, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma (expte. 098/19).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnica de Comercio y Turismo en fecha 16/04/2021, según el cual:

" VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3



que preveu la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a la mateixa.

VIST l'informe emès per l'enginyera tècnica industrial municipal en data 2021.04.13 després d'efectuar visita de comprovació a l'establiment, que es transcriu a continuació, i d'acord amb el quin ha quedat acreditada la realitat del que expressa i informat pel titular o prestador:

"Vist el certificat tècnic, l'auditoria acústica periòdica amb resultats no concloents per a nivell de recepció extern en façana principal i nivell de recepció intern en dormitori d'habitatge confrontant superior i informe de resultat favorable amb referència tots dos AA-258/20 i de data 25 / 05/2020 per la ECMQA / 64, Qualitat i Gestió Científica, SL (Siggo) i la comunicació de canvi de titularitat per a activitat sotmesa a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics presentada per /.../ respecte de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Bar (amb cuina) situat en Avda. Pianista Soriano nº 3 Local 2 (referència cadastral 1362805YH4616S0075KW) d'aquest municipi de la qual és titular actualment /.../ (expedient d'activitat nº052 / 1990), i després d'efectuar visita de comprovació a l'establiment el 2020.09.10 a les 11: 00h., qui subscriu INFORMA que:

Sí procedeix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat, i la llicència s'entendrà atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És que fa cal informar al respecte. "

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Ajuntament nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals

de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 13/04/2021 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:

"Visto el certificado técnico, la auditoría acústica periódica con resultados no concluyentes para nivel de recepción externo en fachada principal y nivel de recepción interno en dormitorio de vivienda colindante superior e informe de resultado favorable con referencia ambos AA-258/20 y de fecha 25/05/2020 por la ECMCA/64, Calidad y Gestión Científica, S.L. (SIGGO) y la comunicación de cambio de titularidad para actividad sometida a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos presentada por /.../ respecto de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a Bar (con cocina) sito en Avda. Pianista Soriano nº 3 Local 2 (referencia catastral 1362805YH4616S0075KW) de este municipio de la que es titular actualmente /.../ (expediente de actividad nº052/1990), y tras efectuar visita de comprobación al establecimiento el 10/09/2020 a las 11:00h., quien suscribe INFORMA que:

Sí procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado, y la licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.



que procedeixin a l'respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, de 11 de setembre, de Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei esmentada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, norma actualment en vigor que substitueix a l'Ordre 57/2019.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de l'procediment administratiu comú de les administracions públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2018.09.29 (llicència d'obertura de cafè -bar, titular D. /.../, establiment situat en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, exp.núm. administratiu nombre 064/16), passant a ser el nou titular de la mateixa D. /.../, amb DNI /.../(expte. administratiu nombre 098/19).

SEGON: A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics (dades que ha de contenir la resolució d'atorgament de la llicència), es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en els acords de fechas 22 / 06/2016 i 2018.09.26, que en resum són els següents:

Aforament màxim establiment: 35 persones
Autoritzacions sectorials: Obligació de titular de la llicència de comunicar l'obertura a el Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell de la Generalitat Valenciana).
Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana): Diürn (8 h. A 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. A 08.00 h.) 45 dB
Horari (Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública): GRUP J, Obertura:

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, norma actualmente en vigor que sustituye a la Orden 57/2019.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/09/2018 (licencia de apertura de café-bar, titular D. /.../, establecimiento sito en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, expte. administrativo número 064/16), pasando a ser el nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../(expte. administrativo número 098/19).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en los acuerdos de fechas 22/06/2016 y 26/09/2018, que en resumen son los siguientes:

Aforo máximo establecimiento: 35 personas
Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).
Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana): Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB
Horario (Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.



06:00 h., Tancament: 01:30 h.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.
- L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat amb el qual va ser concedida la llicència, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es puguin realitzar sobre aquesta instal·lació per millorar les seves condicions de tir.
- El titular de l'activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre les instal·lacions de protecció contra incendis, Baixa Tensió, Gas i Climatització, havent de notificar a l'organisme competent les modificacions que es puguin realitzar sobre aquestes partides.
- Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.
- Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin limit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretenguessin

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
 - La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad con el cual fue concedida la licencia, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se puedan realizar sobre esta instalación para mejorar sus condiciones de tiro.
 - El titular de la actividad se compromete llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre las instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas y Climatización, debiendo notificar al organismo competente las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.
 - Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.
 - Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.
- TERCERO:** Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la



realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació d'aquest acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ: Notificar la present resolució als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes oportuns."

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Ajuntament nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte.

CONSIDERANT el que estableix tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, de 11 de setembre, de Consell, de desenvolupament de la indicada Llei:

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2021, norma actualment en vigor que substitueix a l'Ordre 57/2019.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, en virtut del que s'ha exposat **VINC A PROPOSAR:**

correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos oportunos."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, de desarrollo de la indicada Ley:

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2021, norma actualmente en vigor que sustituye a la Orden 57/2019.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO: De acuerdo con la documentación



PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2018.09.29 (licència d'obertura de cafè -bar, titular D. /.../, establiment situat en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, exp.núm. administratiu nombre 064/16), passant a ser el nou titular de la mateixa D. /.../, amb DNI /.../(expte. administratiu nombre 098/19).

SEGON: A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics (dades que ha de contenir la resolució d'atorgament de la llicència) , es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en els acords de dates 22/06/2016 i 26/09/2018, que en resum són els següents:

Aforament màxim establiment: 35 persones
Autoritzacions sectorials: Obligació de titular de la llicència de comunicar l'obertura a el Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell de la Generalitat Valenciana).
Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana): Diürn (8 h. A 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. A 08.00 h.) 45 dB
Horari (Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública): GRUP J, Obertura: 06:00 h., Tancament: 01:30 h.
Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.
- L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat amb el qual va ser concedida la llicència, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es puguin realitzar sobre aquesta instal·lació per millorar les seves condicions de tir .
- El titular de l'activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre les instal·lacions de protecció contra incendis, Baixa Tensió, Gas i Climatització, havent de

técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/09/2018 (licencia de apertura de café-bar, titular D. /.../, establecimiento sito en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, expte. administrativo número 064/16), pasando a ser el nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../(expte. administrativo número 098/19).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en los acuerdos de fechas 22/06/2016 y 26/09/2018, que en resumen son los siguientes:

Aforo máximo establecimiento: 35 personas
Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).
Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana): Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB
Horario (Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justícia, Interior y Administración Pública): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad con el cual fue concedida la licencia, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se puedan realizar sobre esta instalación para mejorar sus condiciones de tiro.
- El titular de la actividad se compromete llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre



notificar a l'organisme competent les modificacions que es puguin realitzar sobre aquestes partides.

Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar de aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació d'aquest acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ: Notificar la present resolució als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

las instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas y Climatización, debiendo notificar al organismo competente las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos oportunos.



La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2018.09.29 (llicència d'obertura de cafè -bar, titular D. /.../, establiment situat en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, exp.núm. administratiu nombre 064/16), passant a ser el nou titular de la mateixa D. /.../, amb DNI /.../(expte. administratiu nombre 098/19).

SEGON: A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics (dades que ha de contenir la resolució d'atorgament de la llicència) , es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en els acords de fechas 22/06/2016 i 26/09/2018, que en resum són els següents:

Aforament màxim establiment: 35 persones

Autoritzacions sectorials: Obligació de titular de la llicència de comunicar l'obertura a el Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, de Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana): Diürn (8 h. A 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. A 08.00 h.) 45 dB

Horari (Ordre 129/2020, de 10 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública): GRUP J, Obertura: 06:00 h., Tancament: 01:30 h.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i / o litres consignats per a cada un d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.
- L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat amb el qual va ser concedida la llicència, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es puguin realitzar sobre aquesta instal·lació per millorar les seves condicions de tir .
- El titular de l'activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre les

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/09/2018 (licencia de apertura de café-bar, titular D. /.../, establecimiento sito en Avgda. Pianista G. Soriano 3 Local 2, expte. administrativo número 064/16), pasando a ser el nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../(expte. administrativo número 098/19).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en los acuerdos de fechas 22/06/2016 y 26/09/2018, que en resumen son los siguientes:

Aforo máximo establecimiento: 35 personas

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana): Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

Horario (Orden 129/2020, de 10 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad con el cual fue concedida la licencia, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se puedan realizar sobre esta instalación para mejorar sus condiciones de tiro.
- El titular de la actividad se compromete llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes



instal·lacions de protecció contra incendis, Baixa Tensió, Gas i Climatització, havent de notificar a l'organisme competent les modificacions que es puguin realitzar sobre aquestes partides.

Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés als mateixos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar de aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació d'aquest acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ: Notificar la present resolució als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

reglamentos, sobre las instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas y Climatización, debiendo notificar al organismo competente las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos oportunos.



La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. CULTURA.

Expediente: 13932/2020.

CULTURA. APROVACIÓ DE LA PROGRAMACIÓ CULTURAL, COGESTIONADA AMB L'INSTITUT VALENCIÀ DE CULTURA, DE MAIG I DE JUNY 2021, EXPEDIENT NÚM. 13932/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora delegada de Cultura, proposa:

Atenent a l'adscripció del municipi de la Vila Joiosa al projecte CulturArts ratificat per acord de la Junta de Govern en data 9 d'abril de 2014.

Atenent al "Conveni per a la cogestió de la programació cultural del Circuit Institut Valencià de Cultura en el municipi de la Vila Joiosa", signat el 31 de juliol de 2014. I renovat dit conveni en data 19 de juliol de 2018.

Atenent a l'ampliació a la Modalitat A Teatre, Dansa i Circ del Circuit Cultural Valencià (abans Circuit CulturArts) aprovada pel Consell de Direcció de l'Institut Valencià de Cultura de data 27 de desembre de 2017.

Vistes las Retencions de Crèdit realitzades a l'efecte, núm. 12021000005839 i 12021000005840.

És intenció de la regidoria de Cultura executar la programació cultural escènica y musical dels mesos de maig i juny de 2021, cogestionada amb el Circuit Cultural Valencià. Per la qual cosa es detalla la programació elaborada por la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, Na Maria del Mar Llinares

Isabel Perona Alitte, Concejala delegada de Cultura, propone:

Atendiendo a la adscripción del municipio de Villajoyosa al proyecto CulturArts ratificado por Acuerdo de Junta de Gobierno en fecha 9 de abril de 2014.

Atendiendo al "Convenio para la cogestión de la programación cultural del Circuit Institut Valencià de Cultura en el municipio de Villajoyosa", firmado el 31 de julio de 2014. Y renovado dicho convenio en fecha 19 de julio de 2018.

Atendiendo a la ampliación de la Modalidad A Teatro, Danza y Circo del Circuit Cultural Valencià (antes Circuit CulturArts) aprobada por el Consell de Direcció de l'Institut Valencià de Cultura de fecha 27 de diciembre de 2017.

Vistas las Retenciones de Crèdit realizadas al efecto, núm. 12021000005839 y 12021000005840.

Es intención de la Concejalía de Cultura el ejecutar la programación cultural escènica y musical de los meses de mayo y junio de 2021, cogestionada con el Circuit Cultural Valencià. Para lo que se detalla la programación elaborada por la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, Doña María del Mar Llinares



Izquierdo, per incloure al Circuit en l'anualitat present. I que és la que es relaciona a continuació:

MODALITAT A TEATRE, DANSA I CIRC

Total dels imports de l'Institut Valencià de Cultura en aquesta relació: 3.479,96

€

Total dels imports de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua en aquesta relació: 0,00 €

Total dels imports de l'Ajuntament en aquesta relació: 3.479,96 €

Total dels imports d'Altres en aquesta relació: 0,00 €

1. Espectacle: **LA MUJER DE NEGRO**

Companyia: OLYMPIA

METROPOLITANA, S.A.

Telèfon contacte companyia: 963517315

CIF: A46381117

Dia: 05/06/2021

Hora: 20 h

Teatre o Espai: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Adreça del Teatre o Espai:

C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Preu entrada: 10 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): 6.959,92 €

A càrrec de l'Ajuntament, 50% màxim:
3.479,96 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,

Izquierdo, para incluir en el Circuit en la anualidad presente. Y que es la que se relaciona a continuación:

MODALIDAD A TEATRO, DANZA Y CIRCO

Total de los importes del Institut Valencià de Cultura en esta relación: 3.479,96 €

Total de los importes de la Acadèmia Valenciana de la Llengua en esta relación: 0,00 €

Total de los importes del Ayuntamiento en esta relación: 3.479,96 €

Total de los importes de Otros en esta relación: 0,00 €

1. Espectáculo: **LA MUJER DE NEGRO**

Compañía: OLYMPIA METROPOLITANA, S.A.

Teléfono contacto compañía: 963517315

CIF: A46381117

Día: 05/06/2021

Hora: 20 h

Teatro o Espacio: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Dirección del Teatro o Espacio:

C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Precio entrada: 10 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): 6.959,92 €

A cargo del Ayuntamiento, 50% máximo:
3.479,96 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura,



50% màxim: 3.479,96 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

L'espectacle LA MUJER DE NEGRO com a proposta artística de teatre, dansa o circ només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa OLYMPIA METROPOLITANA, S.A. en el moment present.

MODALITAT MÚSICA

Total dels imports de l'Institut Valencià de Cultura en aquesta relació: 8.228,00 €

Total dels imports de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua en aquesta relació: 559,02 €

Total dels imports de l'Ajuntament en aquesta relació: 7.668,98 €

Total dels imports d'Altres en aquesta relació: 0,00 €

1. Espectacle: **TRUDY LYNN & HER U.S.A. BLUES BAND**

Companyia: J. TESTI TAJADA

Telèfon contacte companyia: 618360258

CIF: B54789474

Dia: 28/05/2021

Hora: 20 h

Teatre o Espai: AUDITORI FINCA LA BARBERA DELS ARAGONÉS

Adreça del Teatre o Espai: AV. BENIDORM, 1

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: altres

Caixet (IVA inclòs): 8.470,00 €

50% máximo: 3.479,96 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

El espectáculo LA MUJER DE NEGRO como propuesta artística de teatro, danza o circo solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente lo puede ofrecer la empresa OLYMPIA METROPOLITANA, S.A. en la actualidad.

MODALIDAD MÚSICA

Total de los importes del Institut Valencià de Cultura en esta relación: 8.228,00 €

Total de los importes de la Acadèmia Valenciana de la Llengua en esta relación: 559,02 €

Total de los importes del Ayuntamiento en esta relación: 7.668,98 €

Total de los importes de Otros en esta relación: 0,00 €

1. Espectáculo: **TRUDY LYNN & HER U.S.A. BLUES BAND**

Compañía: J. TESTI TAJADA

Teléfono contacto compañía: 618360258

CIF: B54789474

Día: 28/05/2021

Hora: 20 h

Teatro o Espacio: AUDITORI FINCA LA BARBERA DELS ARAGONÉS

Dirección del Teatro o Espacio: AVDA. BENIDORM, 1

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: otros

Caché (IVA incluido): 8.470,00 €



A càrrec de l'Ajuntament, 50% màxim:
4.235,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la
Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,
50% màxim: 4.235,00 €

A càrrec d'Altres, 0%: 0,00 €

L'espectacle TRUDY LYNN & HER
U.S.A. BLUES BAND com a proposta
artística de música es pot encomanar a un
únic empresari, perquè solament el pot
oferir l'empresa J. TESTI TAJADA en el
moment present.

2. Espectacle: **EL DILUVI**

Companyia: PRO21CULTURAL

Telèfon contacte companyia: 963107018

CIF: B97019764

Dia: 19/06/2021

Hora: 20 h

Teatre o Espai: AUDITORI FINCA LA
BARBERA DELS ARAGONÉS

Adreça del Teatre o Espai: AVDA.
BENIDORM, 1

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: valencià

Caixet (IVA inclòs): 7.986,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 43% màxim:
3.433,98 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la
Llengua, 0% màxim: 559,02 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,

A cargo del Ayuntamiento, 50% máximo:
4.235,00 €

A cargo de la *Acadèmia Valenciana de la
Llengua*, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del *Institut Valencià de Cultura*,
50% máximo: 4.235,00 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

El espectáculo TRUDY LYNN & HER
U.S.A. BLUES BAND como propuesta
artística musical solamente se puede
encargar a un único empresario, porque
solamente lo puede ofrecer la empresa J.
TESTI TAJADA actualmente.

2. Espectáculo: **EL DILUVI**

Compañía: PRO21CULTURAL

Teléfono contacto compañía: 963107018

CIF: B97019764

Día: 19/06/2021

Hora: 20 h

Teatro o Espacio: AUDITORI FINCA LA
BARBERA DELS ARAGONÉS

Dirección del Teatro o Espacio: AVDA.
BENIDORM, 1

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: valenciano

Caché (IVA incluido): 7.986,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 43 % máximo:
3.433,98 €

A cargo de la *Acadèmia Valenciana de la
Llengua*, 7% máximo: 559,02 €

A cargo del *Institut Valencià de Cultura*,
50% máximo: 3.993,00 €



50% màxim: 3.993,00 €

A càrrec d'Altres, 0%: 0,00 €

L'espectacle EL DILUVI com a proposta artística de música es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa PRO21CULTURAL en el moment present.

Exposat tot el que antecedeix,
PROPOSE:

PRIMER. Aprovar la programació cultural escènica i musical de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que formarà part del Circuit Cultural Valencià durant els mesos de maig i juny de 2021, en la Modalitat A Teatre, Dansa i Circ i la Modalitat Música.

SEGON. Donar compte d'açò als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a l'Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana als efectes oportuns.

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

El espectáculo EL DILUVI como propuesta artística musical solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente lo puede ofrecer la empresa PRO21CULTURAL actualmente.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Aprobar la programación cultural escénica y musical del Ayuntamiento de Villajoyosa que formará parte del Circuit Cultural Valencià durante los meses de mayo y junio de 2021 en la Modalidad A Teatro, Danza y Circo y la Modalidad Música.

SEGUNDO. Dar cuenta de ello a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive al Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Aprovar la programació cultural escènica i musical de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que formarà part del Circuit Cultural Valencià durant els mesos de maig i juny de 2021, en la Modalitat A Teatre, Dansa i Circ i la Modalitat Música.

SEGON. Donar compte d'açò als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a l'Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana als efectes oportuns.

PRIMERO. Aprobar la programación cultural escénica y musical del Ayuntamiento de Villajoyosa que formará parte del Circuit Cultural Valencià durante los meses de mayo y junio de 2021 en la Modalidad A Teatro, Danza y Circo y la Modalidad Música.

SEGUNDO. Dar cuenta de ello a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive al Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana a los efectos oportunos.



La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

18. CULTURA.

Expediente: 10489/2020.

CULTURA. AMPLIACIÓ DE L'HORARI D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 10489/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud de data 25 de març de 2021, realitzada per l'Agrupació Musical Mediterraneo, representada per /.../, en la qual, degut a les restriccions horàries del COVID, sol·licita ampliar l'horari d'ús de l'Auditori del Centre Social els dilluns, dimecres i divendres des de les 18 h.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2021 en el qual se li concedeix l'ús de l'espai els dilluns, dimecres i divendres des de les 20:30 h.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Agrupació Musical Mediterraneo els Dilluns, dimecres i divendres, que siguin hàbils, des de les 18 h, ampliant així l'horari concedit, fins el 30 de juny de 2020, sempre i quan aquest espai no estiga sent utilitzat amb motiu d'actuacions

Isabel Perona Alite, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la sol·licitud de fecha 25 de marzo de 2021, realizada por la Agrupación Musical Mediterraneo, representada por /.../, en la que, debido a las restricciones horarias del COVID, solicita ampliar el horario de uso del Auditorio del Centro Social los lunes, miércoles y viernes desde las 18 h.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 11 de marzo de 2021 en el que se le concede el uso del espacio los lunes, miércoles y viernes desde las 20:30 h.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Agrupación Musical Mediterraneo los lunes, miércoles y viernes, que sean hábiles, desde las 18 h, ampliando así el horario concedido, hasta el 30 de junio de 2021, siempre y cuando dicho espacio no esté siendo utilizado con motivo de



programades o autoritzades per aquest Ajuntament (incloent assaigs, muntatges, actuacions internes...).

SEGON. Comunicar a la persona interessada que, donat que la previsió d'actes està sotmesa a continus canvis, serà la persona interessada la que haurà de responsabilitzar-se de contactar amb la regidoria de Cultura amb la freqüència que considere oportuna per tal de conèixer la disponibilitat de l'espai. La cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del seu reglament regulador.
- b) La neteja i desinfecció adequada dels espais i materials utilitzats, responsabilitat de l'associació, així com al compliment de les mesures de limitació d'aforament i de prevenció sanitària i de lluita contra el Covid-19 vigents en cada moment.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

actuaciones programadas o autorizadas por este Ayuntamiento (incluyendo ensayos, montajes, actuaciones internas...).

SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que, dado que la previsión de actos está sometida a continuos cambios, será la persona interesada la que deberá responsabilizarse de contactar con la Concejalía de Cultura con la frecuencia que considere oportuna para conocer la disponibilidad del espacio. La cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del su reglamento regulador.
- b) La limpieza y desinfección adecuada de los espacios y materiales utilizados, responsabilidad de la asociación, así como al cumplimiento de las medidas de limitación de aforo y de prevención sanitaria i de lucha contra el Covid-19 vigentes en cada momento.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Agrupació Musical Mediterráneo els Dilluns, dimecres i divendres, que siguin hàbils, des de les 18 h, ampliant així l'horari concedit, fins el 30 de juny de 2020, sempre i quan aquest espai no estiga sent utilitzat amb motiu d'actuacions programades o autoritzades per aquest Ajuntament (incloent assaigs, muntatges, actuacions internes...).

SEGON. Comunicar a la persona interessada que, donat que la previsió d'actes està sotmesa a continus canvis, serà la persona interessada la que haurà de responsabilitzar-se de contactar amb la regidoria de Cultura amb la freqüència que considere oportuna per tal de conèixer la disponibilitat de l'espai. La cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del seu reglament regulador.
- b) La neteja i desinfecció adequada

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Agrupación Musical Mediterráneo los lunes, miércoles y viernes, que sean hábiles, desde las 18 h, ampliando así el horario concedido, hasta el 30 de junio de 2021, siempre y cuando dicho espacio no esté siendo utilizado con motivo de actuaciones programadas o autorizadas por este Ayuntamiento (incluyendo ensayos, montajes, actuaciones internas...).

SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que, dado que la previsión de actos está sometida a continuos cambios, será la persona interesada la que deberá responsabilizarse de contactar con la Concejalía de Cultura con la frecuencia que considere oportuna para conocer la disponibilidad del espacio. La cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del su reglamento regulador.
- b) La limpieza y desinfección adecuada



dels espais i materials utilitzats, responsabilitat de l'associació, així com al compliment de les mesures de limitació d'aforament i de prevenció sanitària i de lluita contra el Covid-19 vigents en cada moment.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

de los espacios y materiales utilizados, responsabilidad de la asociación, así como al cumplimiento de las medidas de limitación de aforo y de prevención sanitaria i de lucha contra el Covid-19 vigentes en cada momento.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

19. CULTURA.

Expediente: 13187/2020.

CULTURA. DEIXAR SENSE EFECTE ELS PREUS PÚBLICS DE LA PROGRAMACIÓ CULTURAL DEL MES DE GENER DE 2021, EXPEDIENT NÚM. 13187/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora delegada de Cultura, proposa:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa té entre els seus objectius la promoció de la Cultura i els equipaments culturals.

Amb la finalitat de promoure la cultura i oferir a la ciutadania una programació cultural periòdica, la regidoria de Cultura va elaborar la programació cultural que es desenvoluparia en la localitat durant el mes de gener de 2021, que va requerir preu públic.

Vista l'evolució de la pandèmia provocada pel Covid-19 al llarg del mes de desembre de 2020 i per tal de garantir la seguretat i salut de la ciutadania, dita programació fou suspesa.

Vista la vigent "*Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal*".

Vist l'informe de M^a del Mar Llinares Izquierdo, cap de secció de Cultura de

Isabel Perona Alitte, Concejala delegada de Cultura, propone:

El Ayuntamiento de Villajoyosa tiene entre sus objetivos la promoción de la Cultura y los equipamientos culturales.

Con el fin de promover la cultura y ofrecer a la ciudadanía una programación cultural periódica, la Concejalía de Cultura elaboró la programación cultural que se iba a desarrollar en la localidad durante el mes de enero de 2021, que requirió precio público.

Vista la evolución de la pandemia provocada por el Covid-19 a lo largo del mes de diciembre de 2020 y para garantizar la seguridad y salud de la ciudadanía, dicha programación fue suspendida.

Vista la vigente "Ordenanza Reguladora del precio público del Auditorio Municipal".

Visto el informe de M^a del Mar Llinares Izquierdo, Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte



l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

“En data 10 de desembre i 28 de desembre de 2020 la Junta de Govern Local va acordar en sessió ordinària l'aprovació dels preus públics per a la programació cultural de gener 2021.

En data 29 de desembre de 2020 i amb motiu de la crisi sanitària provocada pel COVID-19 i de les mesures preventives i recomanacions dirigides a evitar la ràpida propagació del virus en la localitat, el Sr. Alcalde va redactar un ban per el que quedaren suspesos tots els esdeveniments culturals, entre altres, de gestió municipal que contemplaren afluència de públic i que es desenvoluparen en espais tancats, per tal de garantir la seguretat i salut de la ciutadania.

Informe

Que per tal motiu van quedar suspeses les actuacions següents:

El musical EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ (previst a celebrar el 3 de gener de 2021), el preu del qual va ser aprovat en la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2020.

El concert de PIANO D'ANTONIO MORANT (previst a celebrar el dia 23 gener de 2021), i el concert METAMORFOSIS PROJECT (previst a celebrar el 30 de gener de 2021).

I es va ajornar l'obra de teatre FAMÍLIA NORMAL (prevista celebrar el 10 de gener de 2021), els preus públics del quals van ser aprovats en la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2020, traslladant-se al 22 de maig de 2021.

Així, es retiraren de la venda les entrades de EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ, i es procedí a l'efectiva devolució de l'import de les entrades a aquells usuaris que ja les havien adquirit; i no arribaren a eixir de venda al públic les entrades dels concerts de PIANO i de l'obra teatral FAMÍLIA NORMAL.

En data 10 de març de 2021, l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant publica la Convocatòria per a Ajuntaments de la província de Foment de la llengua i cultura popular valenciana, a la qual aquest Ajuntament s'acull amb l'obra teatral FAMÍLIA NORMAL, sent una de les condicions d'aquesta convocatòria la de la gratuïtat de l'entrada.

Vista la vigent “Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal ” i exposat tot el que antecedeix, s'ha de deixar sense efecte:

El preu públic establert en 8 € l'entrada i 2,75 € l'entrada reduïda de l'espectacle cancel·lat EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

El preu públic establert en 2 € l'entrada i 0,75 € l'entrada reduïda dels CONCERTS DE PIANO cancel·lats.

El preu públic establert en 6 € l'entrada i 2 €

que considero trascendente dice:

“En data 10 de desembre i 28 de desembre de 2020 la Junta de Govern Local va acordar en sessió ordinària l'aprovació dels preus públics per a la programació cultural de gener 2021.

En data 29 de desembre de 2020 i amb motiu de la crisi sanitària provocada pel COVID-19 i de les mesures preventives i recomanacions dirigides a evitar la ràpida propagació del virus en la localitat, el Sr. Alcalde va redactar un ban per el que quedaren suspesos tots els esdeveniments culturals, entre altres, de gestió municipal que contemplaren afluència de públic i que es desenvoluparen en espais tancats, per tal de garantir la seguretat i salut de la ciutadania.

Informe

Que per tal motiu van quedar suspeses les actuacions següents:

El musical EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ (previst a celebrar el 3 de gener de 2021), el preu del qual va ser aprovat en la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2020.

El concert de PIANO D'ANTONIO MORANT (previst a celebrar el dia 23 gener de 2021), i el concert METAMORFOSIS PROJECT (previst a celebrar el 30 de gener de 2021).

I es va ajornar l'obra de teatre FAMÍLIA NORMAL (prevista celebrar el 10 de gener de 2021), els preus públics del quals van ser aprovats en la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2020, traslladant-se al 22 de maig de 2021.

Així, es retiraren de la venda les entrades de EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ, i es procedí a l'efectiva devolució de l'import de les entrades a aquells usuaris que ja les havien adquirit; i no arribaren a eixir de venda al públic les entrades dels concerts de PIANO i de l'obra teatral FAMÍLIA NORMAL.

En data 10 de març de 2021, l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant publica la Convocatòria per a Ajuntaments de la província de Foment de la llengua i cultura popular valenciana, a la qual aquest Ajuntament s'acull amb l'obra teatral FAMÍLIA NORMAL, sent una de les condicions d'aquesta convocatòria la de la gratuïtat de l'entrada.

Vista la vigent “Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal ” i exposat tot el que antecedeix, s'ha de deixar sense efecte:

El preu públic establert en 8 € l'entrada i 2,75 € l'entrada reduïda de l'espectacle cancel·lat EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

El preu públic establert en 2 € l'entrada i 0,75 € l'entrada reduïda dels CONCERTS DE PIANO cancel·lats.

El preu públic establert en 6 € l'entrada i 2 € l'entrada reduïda de FAMÍLIA NORMAL, espectacle



l'entrada reduïda de FAMÍLIA NORMAL, espectacle traslladat de data i amb el qual aquest Ajuntament s'acull a la Convocatòria de l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant per a Foment de la llengua i cultura popular valenciana, anualitat 2021."

traslladat de data i amb el qual aquest Ajuntament s'acull a la Convocatòria de l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant per a Foment de la llengua i cultura popular valenciana, anualitat 2021."

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 8 € l'entrada i 2,75 € l'entrada reduïda de l'espectacle cancel·lat EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

PRIMERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 8 € la entrada y 2,75 € la entrada reducida del espectáculo cancelado EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

SEGON. Deixar sense efecte el preu públic establert en 2 € l'entrada i 0,75 € l'entrada reduïda de cada un dels CONCERTS DE PIANO cancel·lats: concert d'Antonio Morant i concert Metamorfosis Project.

SEGUNDO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 2 € la entrada y 0,75 € la entrada reducida de cada uno de los CONCIERTOS DE PIANO cancelados: concierto de Antonio Morant y concierto Metamorfosis Project.

TERCER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 6 € l'entrada i 2 € l'entrada reduïda de FAMÍLIA NORMAL, espectacle traslladat de data i amb el qual aquest Ajuntament s'acull a la Convocatòria de l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant per a Foment de la llengua i cultura popular valenciana, anualitat 2021.

TERCERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 6 € la entrada y 2 € la entrada reducida de *FAMÍLIA NORMAL*, espectáculo trasladado de fecha y con el que este Ayuntamiento se acoge a la Convocatoria de la Excma. Diputación de Alicante para fomento de la lengua y cultura popular valenciana, anualidad 2021.

QUART. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 8 € l'entrada i 2,75 € l'entrada reduïda de l'espectacle cancel·lat EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

PRIMERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 8 € la entrada y 2,75 € la entrada reducida del espectáculo cancelado EL MARAVILLOSO MAGO DE OZ.

SEGON. Deixar sense efecte el preu públic establert en 2 € l'entrada i 0,75 € l'entrada reduïda de cada un dels CONCERTS DE PIANO cancel·lats: concert d'Antonio Morant i concert Metamorfosis Project.

SEGUNDO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 2 € la entrada y 0,75 € la entrada reducida de cada uno de los CONCIERTOS DE PIANO cancelados: concierto de Antonio Morant y concierto Metamorfosis Project.

TERCER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 6 € l'entrada i 2 € l'entrada reduïda de FAMÍLIA NORMAL, espectacle traslladat de data i amb el qual aquest

TERCERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 6 € la entrada y 2 € la entrada reducida de *FAMÍLIA NORMAL*,



Ajuntament s'acull a la Convocatòria de l'Excma. Diputació Provincial d'Alacant per a Foment de la llengua i cultura popular valenciana, anualitat 2021.

QUART. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

espectáculo trasladado de fecha y con el que este Ayuntamiento se acoge a la Convocatoria de la Excma. Diputación de Alicante para fomento de la lengua y cultura popular valenciana, anualidad 2021.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

20. CULTURA.

Expediente: 418/2021.

CULTURA. CESSIÓ D'ESP AIS A L'ATENEU MUSICAL PER A LA PROGRAMACIÓ DE 2021, EXPEDIENT NÚM. 418/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 14 d'octubre de 2020, realitzat per l'Ateneu Musical de Villajoyosa amb CIF G03256179, representat per /.../, en el qual presenta la programació de l'associació prevista per a 2021.

Vist el registre d'entrada de data 29 de gener de 2021 realitzat per aquesta associació cultural, en el qual sol·licita l'anul·lació del primer concert per no poder assajar a causa de la pandèmia, previst per al 7 de març del present, i demana nova data per a la seua celebració: 17 o 25 d'abril de 2021.

Vist el registre d'entrada de data 17 de febrer de 2021 realitzat per aquesta associació cultural, en el qual sol·licita ajornar el concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu, previst per al 21 de març, al 25 d'abril de 2021, a les 12 h, en l'Auditori del Centre Social.

Vist el registre d'entrada de data 2 de març de 2021, realitzat per aquesta associació cultural, en el qual comunica l'anul·lació del concert del

Isabel Perona Alitte, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 14 de octubre de 2020, realizado por el Ateneu Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por /.../, en el que presenta la programación de la asociación prevista para 2021.

Visto el registro de entrada de fecha 29 de enero de 2021 realizado por esta asociación cultural, en el que solicita la anulación del primer concierto al no poder ensayar a causa de la pandemia, previsto para el 7 de marzo del presente, y pide nueva fecha para su celebración: 17 o 25 de abril de 2021.

Visto el registro de entrada de fecha 17 de febrero de 2021 realizado por esta asociación cultural, en el que solicita aplazar el concierto de la *Orquestra de Corda de l'Ateneu* previsto para el 21 de marzo, al 25 de abril de 2021, a las 12 h, en el Auditorio del Centro Social.

Visto el registro de entrada de fecha 2 de marzo de 2021, realizado por esta asociación cultural,



Grup de Cambra de Pols i Plectre, previst a celebrar el 14 de març de 2021, per falta de preparació per no haver pogut assajar.

Vist el registre d'entrada de data 15 de març de 2021, realitzat per aquesta associació cultural, en el qual sol·licita realitzar el concert de la Banda Sinfònica previst per al 17 d'abril del present en l'Auditori de la Finca la Barbera (com alternativa al Teatre Auditori).

Vist el registre d'entrada de data 8 d'abril de 2021, realitzat per aquesta associació cultural, en el qual comunica la suspensió de l'audició Menuts Solistes que estava programat per al 10 d'abril en l'Auditori del Centre Social.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vistos els reglaments de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicats en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020, de limitació d'aforaments en espais culturals, entre els quals es troba el Teatre Auditori la Vila Joiosa, establint en ell un aforament màxim de 315 localitats; i l'Auditori del Centre Social, en el qual s'estableix un aforament de 167 localitats.

Vist l'informe de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de març de 2021 en el qual es cedeix l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa al Departament de Salut Pública Marina Baixa del de l'1 d'abril fins la finalització de la campanya de vacunació massiva.

Vist el calendari d'activitats de 2021, es comprova la disponibilitat dels espais sol·licitats gestionats per la regidoria de Cultura.

Vist que la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 adoptà acord de limitació d'aforament d'espais culturals, que són: el Teatre Auditori la Vila Joiosa, establint un aforament màxim de 315 localitats; i l'Auditori del Centre Social, establint un aforament màxim de 167 localitats.

Vist que la regidoria de Cultura ha distribuït els seients de cada espai conforme a un plànol que es facilitarà a l'organització, que haurà de respectar en aforament i distribució de butaques.

en el que comunica la anulació del concierto del *Grup de Cambra de Pols i Plectre*, previsto celebrar el 14 de marzo de 2021, por falta de preparación al no haber podido ensayar.

Visto el registro de entrada de fecha 15 de marzo de 2021, realizado por esta asociación cultural, en el que solicita realizar el concierto de la Banda Sinfónica previsto para el 17 de abril del presente en el Auditorio de la Finca la Barbera (como alternativa al Teatre Auditori).

Visto el registro de entrada de fecha 8 de abril de 2021 realizado por esta asociación cultural, en el que comunica la suspensión de la audición Menuts Solistes que estaba programada para el 10 de abril en el Auditorio del Centro Social.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Vistos los reglamentos de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicados en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020, de limitación de aforos en espacios culturales, entre los cuales se encuentra el Teatre Auditori la Vila Joiosa, estableciendo en él un aforo máximo de 315 localidades; y el Auditorio del Centro Social, en el que se establece un aforo de 167 localidades.

Visto el informe de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de març de 2021 en el qual es cedeix l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa al Departament de Salut Pública Marina Baixa del de l'1 d'abril fins la finalització de la campanya de vacunació massiva.

Vist el calendari d'activitats de 2021, es comprova la disponibilitat dels espais sol·licitats gestionats per la regidoria de Cultura.

Vist que la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 adoptà acord de limitació d'aforament d'espais culturals, que són: el Teatre Auditori la Vila Joiosa, establint un aforament màxim de 315 localitats; i l'Auditori del Centre Social, establint un aforament màxim de 167



CONCLUSIÓ-RESUM

Com que no tenim comunicació per part del Departament de Salut Pública de la data prevista de finalització del procés de vacunació, no és possible contemplar les peticions d'ús del Teatre Auditori dels mesos de maig i juny del present. Aquesta regidoria disposa d'espais alternatius com són l'Auditori del Centre Social o l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera.

Comprovant el calendari d'activitats d'estos mesos, el dia 28 de maig hi ha un acte organitzat per aquest Ajuntament i el dia 27 de juny existeix una reserva prèvia de data per part d'altra associació.

Informar favorablement en relació a la cessió/autorització d'ús dels espais següents els dies que es relacionen a continuació, referents a l'annualitat 2021, a l'Ateneu Musical de Villajoyosa, tot condicionat al compliment de l'acord de limitació d'aforament dels espais i de les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte:

Cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Divendres 22 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (1a part).

Dissabte 23 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (2a part).

Diumenge 14 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Diumenge 21 de novembre. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Divendres 26 de novembre. 20:30 h. Concert de la Bandeta.

Diumenge 19 de desembre. 12 h. Concert de Nadal de l'Ateneu Musical.

Cessió de l'Auditori del Centre Social:

Diumenge 25 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Dilluns 31, dimarts 1, dimecres 2 i dijous 3 de juny. 19:30 h. Audicions de fi de curs de l'Escola de Música.

Divendres 25 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Diumenge 7 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Dimecres 17 de novembre. 20 h. Concert del Grup de percussió de l'Ateneu.

Dimarts 7, dijous 9 i divendres 10 de desembre. Audicions de Nadal de l'Escola de Música.

Autorització d'ús de l'Auditori de la Finca la Barbera:

Dissabte 17 d'abril. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Diumenge 18 de juliol. 21 h. Concert de Música Festera.

Diumenge 19 de setembre. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu. Intercanvis Musicals de la FSMCV."

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre

localitats.

Vist que la regidoria de Cultura ha distribuït els seients de cada espai conforme a un plànol que es facilitarà a l'organització, que haurà de respectar en aforament i distribució de butaques.

CONCLUSIÓ-RESUM

Com que no tenim comunicació per part del Departament de Salut Pública de la data prevista de finalització del procés de vacunació, no és possible contemplar les peticions d'ús del Teatre Auditori dels mesos de maig i juny del present. Aquesta regidoria disposa d'espais alternatius com són l'Auditori del Centre Social o l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera.

Comprovant el calendari d'activitats d'estos mesos, el dia 28 de maig hi ha un acte organitzat per aquest Ajuntament i el dia 27 de juny existeix una reserva prèvia de data per part d'altra associació.

Informar favorablement en relació a la cessió/autorització d'ús dels espais següents els dies que es relacionen a continuació, referents a l'annualitat 2021, a l'Ateneu Musical de Villajoyosa, tot condicionat al compliment de l'acord de limitació d'aforament dels espais i de les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte:

Cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Divendres 22 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (1a part).

Dissabte 23 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (2a part).

Diumenge 14 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Diumenge 21 de novembre. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Divendres 26 de novembre. 20:30 h. Concert de la Bandeta.

Diumenge 19 de desembre. 12 h. Concert de Nadal de l'Ateneu Musical.

Cessió de l'Auditori del Centre Social:

Diumenge 25 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Dilluns 31, dimarts 1, dimecres 2 i dijous 3 de juny. 19:30 h. Audicions de fi de curs de l'Escola de Música.

Divendres 25 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Diumenge 7 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Dimecres 17 de novembre. 20 h. Concert del Grup de percussió de l'Ateneu.

Dimarts 7, dijous 9 i divendres 10 de desembre. Audicions de Nadal de l'Escola de Música.

Autorització d'ús de l'Auditori de la Finca la Barbera:

Dissabte 17 d'abril. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Diumenge 18 de juliol. 21 h. Concert de Música Festera.

Diumenge 19 de setembre. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu. Intercanvis Musicals de la FSMCV."

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies següents, corresponents a l'anualitat 2021:

Cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Divendres 22 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (1a part).

Dissabte 23 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (2a part).

Diumenge 14 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Diumenge 21 de novembre. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Divendres 26 de novembre. 20:30 h. Concert de la Bandeta.

Diumenge 19 de desembre. 12 h. Concert de Nadal de l'Ateneu Musical.

Cessió de l'Auditori del Centre Social:

Diumenge 25 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Dilluns 31 de maig, dimarts 1, dimecres 2 i dijous 3 de juny. 19:30 h. Audicions de fi de curs de l'Escola de Música.

Divendres 25 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Diumenge 7 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Dimecres 17 de novembre. 20 h. Concert del Grup de percussió de l'Ateneu.

Dimarts 7, dijous 9 i divendres 10 de desembre. Audicions de Nadal de l'Escola de Música.

SEGON. Autoritzar l'ús de l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera els dies:

Diumenge 17 d'abril. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Diumenge 18 de juliol. 21 h. Concert de Música Festera.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los siguientes días, correspondientes a la anualidad 2021:

Cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Viernes 22 de octubre. 20 h. Concierto de la Banda Sinfónica del Ateneu (1ª parte).

Sábado 23 de octubre. 20 h. Concierto de la Banda Sinfónica del Ateneu (2ª parte).

Domingo 14 de noviembre. 19 h. Concierto de la Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Domingo 21 de noviembre. 12 h. Concierto de la Banda Sinfónica.

Viernes 26 de noviembre. 20:30 h. Concierto de la Bandeta.

Domingo 19 de diciembre. 12 h. Concierto de Navidad del Ateneu Musical.

Cesión del Auditorio del Centro Social:

Domingo 25 de abril. 12 h. Concierto de la Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Lunes 31 de mayo, martes 1, miércoles 2 y jueves 3 de junio. 19:30 h. Audiciones fin de curso Escola de Música.

Viernes 25 de junio. 20 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

Domingo 7 de noviembre. 19 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

Miércoles 17 de noviembre. 20 h. Concierto del Grup de Percussió de l'Ateneu.

Martes 7, jueves 9 y viernes 10 de diciembre. Audiciones de Navidad Escola de Música.

SEGUNDO. Autorizar el uso del Auditorio al aire libre de la Finca la Barbera los días:

Sábado 17 de abril. 12 h. Concierto de la Banda Sinfónica.

Domingo 18 de julio. 21 h. Concierto de Música Festera.



Diumenge 19 de setembre. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu. Intercanvis Musicals de la FSMCV.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h en el cas del Teatre Auditori i Centre Social), i que les sessions queden condicionades a:

- L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim del Teatre Auditori i Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànols facilitats per la regidoria de Cultura.
- El compliment per part de l'associació de totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte. I tenint en compte que els actes són susceptibles d'anul·lació en funció de l'evolució de la pandèmia.

QUART. Oferir a la persona interessada espais alternatius al Teatre Auditori durant els mesos de maig i juny del present, sempre i quan la data sol·licitada estiguera lliure en el calendari d'activitats. Dits espais podrien ser l'Auditori del Centre Social o l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera.

CINQUÉ. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

SISÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Domingo 19 de septiembre. 19 h. Concierto de la Banda Sinfónica del Ateneu. Intercambios Musicales de la FSMCV.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h en el caso del Teatre Auditori y Centro Social), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Teatre Auditori y Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según planos facilitados por la Concejalía de Cultura.
- El cumplimiento por parte de la asociación de todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento de cada acto. Y teniendo en cuenta que los actos son susceptibles de anulación en función de la evolución de la pandemia.

CUARTO. Ofrecer a la persona interesada espacios alternativos al Teatre Auditori durante los meses de mayo y junio del presente, siempre y cuando la fecha solicitada estuviera libre en el calendario de actividades. Dichos espacios podrían ser el Auditorio del Centro Social o el Auditorio al aire libre de la Finca la Barbera.

QUINTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

SEXTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies següents, corresponents a l'anualitat 2021:

Cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Divendres 22 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (1a part).

Dissabte 23 d'octubre. 20 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu (2a part).

Diumenge 14 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Diumenge 21 de novembre. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Divendres 26 de novembre. 20:30 h. Concert de la Bandeta.

Diumenge 19 de desembre. 12 h. Concert de Nadal de l'Ateneu Musical.

Cessió de l'Auditori del Centre Social:

Diumenge 25 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Dilluns 31 de maig, dimarts 1, dimecres 2 i dijous 3 de juny. 19:30 h. Audicions de fi de curs de l'Escola de Música.

Divendres 25 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Diumenge 7 de novembre. 19 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

Dimecres 17 de novembre. 20 h. Concert del Grup de percussió de l'Ateneu.

Dimarts 7, dijous 9 i divendres 10 de desembre. Audicions de Nadal de l'Escola de Música.

SEGON. Autoritzar l'ús de l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera els dies:

Diumenge 17 d'abril. 12 h. Concert de la Banda Simfònica.

Diumenge 18 de juliol. 21 h. Concert de Música Festera.

del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los siguientes días, correspondientes a la anualidad 2021:

Cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Viernes 22 de octubre. 20 h. Concierto de la Banda Sinfónica del Ateneu (1ª parte).

Sábado 23 de octubre. 20 h. Concierto de la Banda Sinfónica del Ateneu (2ª parte).

Domingo 14 de noviembre. 19 h. Concierto de la Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Domingo 21 de noviembre. 12 h. Concierto de la Banda Sinfónica.

Viernes 26 de noviembre. 20:30 h. Concierto de la Bandeta.

Domingo 19 de diciembre. 12 h. Concierto de Navidad del Ateneu Musical.

Cesión del Auditorio del Centro Social:

Domingo 25 de abril. 12 h. Concierto de la Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Lunes 31 de mayo, martes 1, miércoles 2 y jueves 3 de junio. 19:30 h. Audiciones fin de curso Escola de Música.

Viernes 25 de junio. 20 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

Domingo 7 de noviembre. 19 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

Miércoles 17 de noviembre. 20 h. Concierto del Grup de Percussió de l'Ateneu.

Martes 7, jueves 9 y viernes 10 de diciembre. Audiciones de Navidad Escola de Música.

SEGUNDO. Autorizar el uso del Auditorio al aire libre de la Finca la Barbera los días:

Sábado 17 de abril. 12 h. Concierto de la Banda Sinfónica.

Domingo 18 de julio. 21 h. Concierto de Música Festera.

Domingo 19 de septiembre. 19 h. Concierto



Diumenge 19 de setembre. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de l'Ateneu. Intercanvis Musicals de la FSMCV.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h en el cas del Teatre Auditori i Centre Social), i que les sessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim del Teatre Auditori i Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànols facilitats per la regidoria de Cultura.
- c) El compliment per part de l'associació de totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte. I tenint en compte que els actes són susceptibles d'anul·lació en funció de l'evolució de la pandèmia.

QUART. Oferir a la persona interessada espais alternatius al Teatre Auditori durant els mesos de maig i juny del present, sempre i quan la data sol·licitada estiguera lliure en el calendari d'activitats. Dits espais podrien ser l'Auditori del Centre Social o l'Auditori a l'aire lliure de la Finca la Barbera.

CINQUÉ. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

SISÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

de la Banda Sinfónica del Ateneu. Intercambios Musicales de la FSMCV.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h en el caso del Teatre Auditori y Centro Social), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- b) El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Teatre Auditori y Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según planos facilitados por la Concejalía de Cultura.
- c) El cumplimiento por parte de la asociación de todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento de cada acto. Y teniendo en cuenta que los actos son susceptibles de anulación en función de la evolución de la pandemia.

CUARTO. Ofrecer a la persona interesada espacios alternativos al Teatre Auditori durante los meses de mayo y junio del presente, siempre y cuando la fecha solicitada estuviera libre en el calendario de actividades. Dichos espacios podrían ser el Auditorio del Centro Social o el Auditorio al aire libre de la Finca la Barbera.

QUINTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

SEXTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



21. CULTURA.

Expediente: 2387/2021.

CULTURA. APROVACIÓ DE LES BASES DE LA XXXV EDICIÓ DEL PREMI DE NARRATIVA EN VALENCIÀ FELIPE RAMIS 2021, EXPEDIENT NÚM. 2387/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora delegada de Cultura, proposa:

Esta regidoria té prevista la celebració de la XXXV Edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis.

A tal efecte, s'ha realitzat la Retenció de Crèdit núm. 12021000004764

Vist l'informe tècnic de Maria de la Mar Llinares Izquierdo, Cap de la Secció de Cultura d'aquest Ajuntament, que en la part que considere transcendent diu:

“La Regidoria de Cultura té com a objectius, entre altres, la promoció de l'ús del valencià en les diverses manifestacions culturals. Concretament en el cas de la literatura un dels objectius és el de fomentar la creació literària posant en valor la nostra llengua. Amb aquestes premisses l'Ajuntament de la Vila Joiosa mitjançant la Regidoria de Cultura té previst convocar una nova edició del **Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis** en l'anualitat 2021.

L'objecte d'aquesta convocatòria és la concessió d'un premi econòmic per a la XXXV edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis. Per la qual cosa en data 4 de març la Regidoria de Cultura va sol·licitar al Departament d'Intervenció una Retenció de Crèdit per import de 2.000 €, en concepte Consignació del certamen de la XXXV edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis. El Departament d'Intervenció en data 5 de març va emetre document contable de l'existència de crèdit per atendre la despesa sol·licitada (RC número 12021000004764).”

INFORMA

Isabel Perona Alitte, Concejala delegada de Cultura, propone:

Esta Concejalia tiene prevista la celebración de la XXXV Edición del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis.

A tal efecto, se ha realizado la Retención de Crédito núm. 12021000004764

Visto el informe técnico de Maria del Mar Llinares Izquierdo, Jefa de la Sección de Cultura de este Ayuntamiento, que en la parte que considero trascendente dice:

“La Concejalia de Cultura tiene como objetivos entre otras, la promoción del uso del valenciano en las diversas manifestaciones culturales. Concretamente en el caso de la literatura uno de los objetivos es el de fomentar la creación literaria poniendo en valor nuestra lengua. Con estas premisas el Ayuntamiento de la Vila Joiosa por medio de la Concejalia de Cultura tiene previsto convocar una nueva edición del **Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis** en la anualidad 2021.

El objeto de esta convocatoria es la concesión de un premio económico para la XXXV edición del *Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis*. Por lo que en fecha 4 de marzo la Concejalia de Cultura solicitó al Departamento de Intervención una Retención de Crédito por importe de 2.000 €, en concepto de Consignación del certamen de la XXXV edición del *Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis*. El Departamento de Intervención en fecha 5 de marzo emitió documento contable de la existencia de crédito para atender el gasto solicitado (RC 12021000004764).”

INFORMA



Que per a portar a terme la convocatòria del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis en la seua XXXV edició, atenent a la resolució d'Alcaldia-Presidència número 202101317 de 25/3/2021 es fa necessària l'aprovació de les bases generals del certamen per part de la Junta de Govern Local, que son les que es relacionen a continuació:

1. Podran optar a aquest premi tots els autors i autores majors de 18 anys, amb obres escrites en valencià amb un màxim de 8 fulls amb format DIN-A4 per una sola cara, font de lletra "Times New Roman" o similar, cos 12, interlineat mínim d'1,5 i marges de 2 cm.

2. Cada participant podrà presentar un màxim de 3 obres. Les obres han de ser originals i inèdites. No seran considerades traduccions o adaptacions d'altres obres. Queden excloses aquelles obres que hagen resultat premiades en qualsevol altre certamen.

3. El termini de presentació d'obres s'inicia el 23 d'abril i finalitza el 30 de juny de 2021. Els treballs s'hauran de presentar mitjançant correu electrònic a l'adreça **certamenes.cultura@villajoyosa.com**. Hauran d'enviar-se tants arxius adjunts com obres es presenten, més un altre arxiu en què ha de constar el títol de l'obra/es adjunta/es i les dades personals i de contacte de l'autor/a.

4. La persona guanyadora garanteix que els drets de publicació de l'obra presentada no estan compromesos de cap manera. Així mateix, es compromet a cedir en exclusiva, a l'Ajuntament i/o editorial que s'acorde, els drets de reproducció i distribució de l'obra, i a no comunicar públicament el contingut d'aquesta mentre no es produïska la distribució de l'edició, pel mitjà que l'Ajuntament considere oportú en un període de dos anys.

5. La dotació del premi és de 2.000 € i està contemplada en l'aplicació pressupostària 3340/48100 del Pressupost de l'Ajuntament de la Vila Joiosa amb número de RC 12021000004764. A criteri del jurat, es podrà concedir un únic guardó per aquesta quantitat, o bé dividir-la en un primer premi de 1.700 € i un accèssit de 300 €, o bé declarar desert l'un

Que para llevar a término la convocatoria del *Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis* en su XXXV edición, atendiendo a la resolución de Alcaldía-Presidencia número 202101317 de 25/3/2021 se hace necesaria la aprobación de las bases generales del certamen por parte de la Junta de Gobierno Local, que son las que se relacionan a continuación:

1. Podran optar a aquest premi tots els autors i autores majors de 18 anys, amb obres escrites en valencià amb un màxim de 8 fulls amb format DIN-A4 per una sola cara, font de lletra "Times New Roman" o similar, cos 12, interlineat mínim d'1,5 i marges de 2 cm.

2. Cada participant podrà presentar un màxim de 3 obres. Les obres han de ser originals i inèdites. No seran considerades traduccions o adaptacions d'altres obres. Queden excloses aquelles obres que hagen resultat premiades en qualsevol altre certamen.

3. El termini de presentació d'obres s'inicia el 23 d'abril i finalitza el 30 de juny de 2021. Els treballs s'hauran de presentar mitjançant correu electrònic a l'adreça **certamenes.cultura@villajoyosa.com**. Hauran d'enviar-se tants arxius adjunts com obres es presenten, més un altre arxiu en què ha de constar el títol de l'obra/es adjunta/es i les dades personals i de contacte de l'autor/a.

4. La persona guanyadora garanteix que els drets de publicació de l'obra presentada no estan compromesos de cap manera. Així mateix, es compromet a cedir en exclusiva, a l'Ajuntament i/o editorial que s'acorde, els drets de reproducció i distribució de l'obra, i a no comunicar públicament el contingut d'aquesta mentre no es produïska la distribució de l'edició, pel mitjà que l'Ajuntament considere oportú en un període de dos anys.

5. La dotació del premi és de 2.000 € i està contemplada en l'aplicació pressupostària 3340/48100 del Pressupost de l'Ajuntament de la Vila Joiosa amb número de RC 12021000004764. A criteri del jurat, es podrà concedir un únic guardó per aquesta quantitat, o bé dividir-la en un primer premi de 1.700 € i un accèssit de 300 €, o bé declarar desert l'un o l'altre, o tots dos, si s'estima que no es donen



o l'altre, o tots dos, si s'estima que no es donen les condicions de qualitat suficients.

6. El jurat estarà presidit per l'Alcalde President de l'Ajuntament o la Regidora de Cultura, actuarà com secretari/a un/a funcionari/a de l'Ajuntament i com a vocals 3 persones relacionades amb el món de les lletres. La seua composició es donarà a conèixer oportunament.

7. El veredictes s'emetrà el dia 15 d'octubre de 2021, i es donarà a conèixer directament als guanyadors/es, fent-se públic a la web de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a les xarxes socials com també als mitjans de comunicació.

8. L'Ajuntament de la Vila Joiosa no mantindrà comunicació amb els participants i eliminarà aquelles obres que no resulten premiades.

9. La presentació d'una obra en aquest concurs suposa l'acceptació de les seues bases i la conformitat absoluta amb la decisió del jurat.

La Vila Joiosa, abril de 2021"

Atenent les observacions manifestades en l'informe d'Intervenció núm. 2718/2021 referent a la fiscalització prèvia d'aquesta aprovació de les bases del premi.

És per això que **PROPOSE**:

1. **PRIMER.** L'aprovació de les bases de la convocatòria corresponents a la XXXV Edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis
2. **SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

les condicions de qualitat suficients.

6. El jurat estarà presidit per l'Alcalde President de l'Ajuntament o la Regidora de Cultura, actuarà com secretari/a un/a funcionari/a de l'Ajuntament i com a vocals 3 persones relacionades amb el món de les lletres. La seua composició es donarà a conèixer oportunament.

7. El veredictes s'emetrà el dia 15 d'octubre de 2021, i es donarà a conèixer directament als guanyadors/es, fent-se públic a la web de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a les xarxes socials com també als mitjans de comunicació.

8. L'Ajuntament de la Vila Joiosa no mantindrà comunicació amb els participants i eliminarà aquelles obres que no resulten premiades.

9. La presentació d'una obra en aquest concurs suposa l'acceptació de les seues bases i la conformitat absoluta amb la decisió del jurat.

La Vila Joiosa, abril de 2021"

Atendiendo a las observaciones manifestadas en el informe de Intervención núm. 2718/2021 referente a la fiscalización previa de dicha aprobación de las bases del premio.

Es por ello que **PROPONGO**:

1. **PRIMERO.** La aprobación de las bases de la convocatòria correspondientes a la XXXV Edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis
2. **SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. L'aprovació de les bases de la convocatòria corresponents a la XXXV Edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis, transcrites anteriorment.

PRIMERO. La aprobación de las bases de la convocatòria correspondientes a la XXXV Edició del Premi de Narrativa en Valencià Felipe Ramis, transcritas anteriorment.



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

SEGON. Donar compte als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

SEGUNDO. Dar cuenta a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:53 hores, de la qual cosa jo, el secretari, CERTIFIQUE.

CRIPTOLIB_CF_Firma politico

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

CRIPTOLIB_CF_Firma politico

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

