



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Referencia:	<b>7/2021/SESJGL</b>
Procedimiento:	<b>Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local</b>
<b>SECRETARIA (CMIVORRA)</b>	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 8 D'ABRIL DE 2021.

### ASSISTENTS

Andrés Verdú Reos	Alcalde-President
Marta Sellés Senabre	Tinent d'alcalde
Pedro Alemany Pérez	Tinent d'alcalde
José Carlos Gil Piñar	Tinent d'alcalde
Isabel Vicenta Perona Alitte	Tinenta d'alcalde
Vicente José Sebastiá López	Tinent d'alcalde
María Asunción Lloret Ortigosa	Tinenta d'alcalde
José Ramón Uclés Jiménez	Tinent d'alcalde

També assisteixen:

Juan Lloret Mauri	Interventor
Juan Bautista Renart Moltó	Secretari

Inici: 09:09 horas  
Lloc: per videoconferència

Fi: 09:35 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen per videoconferència els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

### ORDRE DEL DIA

#### 1. SECRETARIA.

**Expediente: 7/2021/SESJGL.**

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 25.03.2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 25.03.2021, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 25.03.2021, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

## 2. SECRETARIA.

**Expediente: 3434/2021.**

RESOLUCIONS JUDICIALS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 3434/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les Resolucions d'Alcaldia que recauen en els procediments judicials en el quals és part l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord amb la relació següent:

Vistas las Resoluciones de Alcaldía recaídas en los procedimientos judiciales en los que es parte el Ayuntamiento de Villajoyosa.

Se da cuenta de las mismas a la Junta de Gobierno Local, conforme a la siguiente relación:

- 1.- Personación ante el TSJ en la apelación interpuesta en el contencioso 835/2019.
- 2.- Personación en PA 807/2020.
- 3.- Personación en DFU 128/2021.
- 4.- Designación letrado PA 144/2021.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

## 3. SECRETARIA.

**Expediente: 3434/2021.**

RESOLUCIONS JUDICIALS. DACIÓ DE COMPTE DE SENTÈNCIES, EXPEDIENT NÚM. 3434/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les Resolucions Judicials que recauen en els procediments judicials en el quals és part l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord amb la relació següent:

Vistas las Resoluciones Judiciales recaídas en los procedimientos judiciales en los que es parte el Ayuntamiento de Villajoyosa.

Se da cuenta de las mismas a la Junta de Gobierno Local, conforme a la siguiente relación:

- 1.- Providencia de 18/2/2021 de inadmisión a trámite del recurso de casación preparado contra sentencia del recurso contencioso administrativo **299/16 y acumulado 331/2016**.
- 2.- Auto firme de inadmisión de apelación interpuesta contra sentencia recaída en el recurso contencioso administrativo **173/2018**.
- 3.- Decreto de 1/2/2021 que declara firme la sentencia recaída en el recurso de apelación interpuesto contra la sentencia dictada en recurso contencioso administrativo **309/2018**.
- 4.- Auto firme recaído en recurso contencioso administrativo **503/2019**.
- 5.- Sentencia firme dictada en el recurso contencioso administrativo **609/2019**.
- 6.- Sentencia de 20/1/2021 recaída en el recurso contencioso administrativo **835/2019**
- 7.- Sentencia de 4/3/2021 recaída en el recurso contencioso administrativo **845/2019**.
- 8.- Diligencia de ordenación de 23/2/2021 que declara firme el Auto dictado en el recurso contencioso administrativo **279/2020**.
- 9.- Oficio de 12/2/2021 que declara la firmeza de la sentencia recaída en el recurso contencioso administrativo **436/2020**.
- 10.- Diligencia de ordenación de 4/3/2021 que declara firme el Auto dictado en el recurso contencioso administrativo **729/2020**.
- 11.- Diligencia de ordenación de 25/2/2021 que declara la firmeza del Auto recaído en el recurso contencioso administrativo **730/2020**.



12.- Auto de 8/3/2021 dictado en el recurso contencioso administrativo **50/2021**.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

**4. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 3450/2021.**

BENESTAR SOCIAL. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXP. NÚM. 3450/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Asunción Lloret Ortigosa, Regidora delegada de Benestar Social, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 24 de març de 2021, i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Benestar Social, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la Targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Bienestar Social, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 24 de marzo de 2021 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Bienestar Social, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el Anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: l'aprovació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb

ÚNICO: la aprobación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas



mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**5. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.  
Expediente: 3451/2021.**

BENESTAR SOCIAL. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXP. NÚM. 3451/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Asunción Lloret Ortigosa, Regidora delegada de Benestar Social, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 24 de març de 2021, i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Benestar Social, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la Targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Bienestar Social, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 24 de marzo de 2021 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Bienestar Social, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el Anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.



La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: l'aprovació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la aprobación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**6. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 3452/2021.**

BENESTAR SOCIAL. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXP. NÚM. 3452/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Asunción Lloret Ortigosa, Regidora delegada de Benestar Social, proposa:

Que reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 24 de marzo de 2021, i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Benestar Social, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la Targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Bienestar Social, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 24 de marzo de 2021 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Bienestar Social, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el Anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR



		MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.
--	--	----------------------------

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: l'aprovació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la aprobación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS/APROBAR MOVILIDAD REDUCIDA 7 PTOS.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**7. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 2475/2021.**

BENESTAR SOCIAL. ADHESIÓ AL CONVENI PER A L'ÚS DE L'APLICACIÓ SIUSS, EXPEDIENT NÚM. 2475/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

María Asunción Lloret Ortigosa, regidora delegada de Benestar Social i Igualtat, proposa:

M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala Delegada de Bienestar Social e Igualdad, propone:

En compliment de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que estableix en la disposició addicional octava l'obligatorietat de fixar un termini de vigència per a aquells convenis que no tingueren

En cumplimiento de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, que establece en la disposición adicional octava la obligatoriedad de fijar un plazo de vigencia para aquellos convenios que



determinat un termini, el Conveni signat el 13 de setembre de 2013 entre la Generalitat Valenciana i el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad ha deixat de tindre vigència.

Per aquest motiu, la Generalitat Valenciana i el Ministerio de Asuntos Sociales y Agenda 2030 han signat, en data 1 de febrer de 2021, un **nou conveni**, amb acord d'adhesió de les entitats locals, per a la difusió i implantació de **SIUSS** i la seua aplicació informàtica i l'intercanvi d'informació.

Com a conseqüència, i en tractar-se d'un nou conveni de col·laboració, **totes les Entitats Locals**, encara que ja estigueren adherides al conveni anterior, **deuen tornar a adherir-se al conveni** per poder continuar amb l'aplicació SIUSS.

Donat que la seua Entitat està donada d'alta en l'aplicació SIUSS V5.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

**ÚNIC:** Facultar al Sr. Alcalde per a la firma dels corresponent annexe d'adhesió al dit Conveni, que es transcriu a continuació:

no tuvieron determinado un plazo, el Convenio firmado el 13 de septiembre de 2013 entre la Generalitat Valenciana y el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad ha dejado de tener vigencia.

Por este motivo, la Generalitat Valenciana y el Ministerio de Asuntos Sociales y Agenda 2030 han firmado, en fecha 1 de febrero de 2021, un **nuevo convenio**, con acuerdo de adhesión de las entidades locales, para la difusión e implantación de **SIUSS** y su aplicación informática y el intercambio de información.

Como consecuencia, y al tratarse de un nuevo convenio de colaboración, **todas las Entidades Locales**, aunque ya estuvieran adheridas al convenio anterior, **deben de volver a adherirse al convenio** para poder continuar con la aplicación SIUSS.

Dado que su Entidad está dada de alta en la aplicación SIUSS V5.

Se propone a la Junta de Gobierno Local:

**ÚNIC:** Facultar al Sr. Alcalde para la firma del correspondiente anexo de adhesión a dicho Convenio que se transcribe a continuación:





### III. OTRAS DISPOSICIONES

#### MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030

- 2305** *Resolución de 2 de febrero de 2021, de la Dirección General de Diversidad Familiar y Servicios Sociales, por la que se publica el Convenio con la Generalitat Valenciana, con acuerdo de adhesión de las Entidades Locales, para la difusión e implantación del Sistema de Información de Usuarios de Servicios Sociales, su aplicación informática y el intercambio de información.*

Con fecha 1 de febrero de 2021 se ha suscrito el Convenio entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y Generalitat Valenciana.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 48.8 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, una vez inscrito en el Registro Electrónico Estatal de Instrumentos de Cooperación, procede la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» de dicho Convenio, que figura como anexo a esta Resolución.

Madrid, 2 de febrero de 2021.—La Directora General de Diversidad Familiar y Servicios Sociales, Patricia Bezunarte Barrio.

#### ANEXO

**Convenio entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y la Generalitat Valenciana, con acuerdo de adhesión de las Entidades Locales, para la difusión e implantación de SIUSS y su aplicación informática y el intercambio de información**

Madrid, a 1 de febrero de 2021.

#### REUNIDOS

De una parte: Doña Patricia Bezunarte Barrio, Directora General de Diversidad Familiar y Servicios Sociales del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, nombrada mediante Real Decreto 461/2020, de 12 de marzo (BOE número 65 de 13 de marzo de 2020), en nombre y representación del citado Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el apartado decimocuarto de la Orden DSA/383/2020, de 29 de abril, de fijación de límites de gasto y de delegación de competencias, y en virtud del Real Decreto 452/2020, de 10 de marzo de 2020, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y se modifica el Real Decreto 139/2020, de 28 de enero, por el que se establece la estructura orgánica básica de los departamentos ministeriales (BOE núm. 25 de 29 de enero de 2020).

Y de otra: Doña Mónica Oltra Jarque, Vicepresidenta del Consell i Consellera de Igualdad y Políticas Inclusivas, nombrada por Decreto 6/2019, de 17 de junio, del President de la Generalitat, por el que se nombra a las personas titulares de las vicepresidencias y de las consellerías (DOCV n.º 8572 de 17/06/19), encontrándose autorizada para la firma de este Convenio por Acuerdo del Consell de fecha 20 de noviembre de 2020.

Ambas partes intervinientes en la representación y con las facultades que sus respectivos cargos les confieren, reconociéndose mutuamente capacidad y legitimación para obligarse y convenir, y al efecto



### MANIFIESTAN

Que el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad y la Generalitat Valenciana, firmaron con fecha 13 de septiembre de 2013, un Convenio para la difusión e implantación de SIUSS y su aplicación informática, hoy extinguido y al que este Convenio quiere dar continuidad.

Que conforme a lo indicado en la cláusula segunda del citado Convenio, el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad concede a la Generalitat Valenciana la licencia de uso para la utilización del programa informático, en entorno web, dentro del ámbito de la Administración Autonómica y las Corporaciones Locales de su territorio.

La Generalitat Valenciana se compromete a la implantación de SIUSS en las Corporaciones Locales de su territorio, dándoles acceso al programa informático.

Que tal como señala la cláusula tercera del citado Convenio, cada Corporación Local en el ámbito de la Generalitat Valenciana es responsable del fichero de datos personales denominado «Sistema de Información de Usuarios de Servicios Sociales (SIUSS)», debidamente declarado e inscrito en el Registro de Ficheros de Datos Personales de la Agencia Española de Protección de Datos, siendo el mismo instrumental respecto a las competencias que las leyes le otorgan para la prestación de servicios sociales.

Que tal como señala la cláusula cuarta del citado Convenio, el Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad, conforme a lo establecido en el artículo 12 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (en adelante LOPD), se constituye en «encargado del tratamiento» (en adelante encargado) y alojará en sus servidores la información contenida en el fichero «Sistema de Información de Usuarios de Servicios Sociales (SIUSS)», del que es responsable la Corporación Local, tal como señala la cláusula tercera, limitándose su actuación al simple alojamiento y realización de tareas de backup y a la prestación al responsable de los servicios necesarios para que éste pueda usar la información, cargarla y explotarla, sin que pueda, en ningún caso, acceder a los datos personales que el fichero contiene.

Que tal como señala la cláusula séptima del citado Convenio el Ministerio deberá instrumentalizar y poner a disposición de los responsables de los ficheros, a través de la Comunidad Autónoma, los medios necesarios para que tenga acceso en todo momento a su fichero y pueda realizar en él las actuaciones y explotaciones que tenga por conveniente.

Que tal como indica la cláusula undécima del citado Convenio y en el Anexo de subcontratación suscrito «El encargado no podrá subcontratar las tareas encomendadas mediante el presente encargo. En caso de necesitar subcontratarlo se precisará la firma por las partes de un anexo a este Convenio, con indicación de los servicios a subcontratar y el adjudicatario de los mismos».

Que con fecha 18 de febrero de 2019 el Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social, formalizó una Adenda al Convenio antedicho con la Generalitat Valenciana, Adenda extinguida al extinguirse el Convenio suscrito el 13 de septiembre de 2013, que en su cláusula primera modifica la cláusula undécima del citado Convenio y el Anexo de subcontratación suscrito, pasando a tener la siguiente redacción: Será posible la subcontratación de las tareas encomendadas al encargado de tratamiento mediante el presente encargo, en cumplimiento del artículo 28.2, del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, y de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

Que tal como se indica en la cláusula segunda de la citada Adenda al Convenio, todas las referencias efectuadas en el Convenio suscrito con fecha 13 de septiembre de 2013 con la Generalitat Valenciana, a la Ley de Protección de Datos de Carácter Personal, se entenderán hechas al Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, cuya aplicación comenzó el 25 de mayo de 2018, y a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre que entró en vigor el 7 de diciembre de 2018.

Que el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, en virtud de sus competencias que le vienen atribuidas por el Real Decreto 452/2020 de 10 de marzo de 2020, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y se modifica el Real Decreto 139/2020, de 28 de



enero, por el que se establece la estructura orgánica básica de los departamentos ministeriales (BOE núm. 25 de 29 de enero de 2020), y de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 1/2006, de 10 de abril que aprueba el Estatuto de Autonomía de la Generalitat Valenciana y que le confiere competencias en materia de Acción Social y Servicios Sociales.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 47 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del régimen jurídico del sector público y en el artículo 140 de la citada Ley, sobre las relaciones que deben regir entre las administraciones públicas, las partes firmantes desean formalizar el presente Convenio, con arreglo a las siguientes

### CLÁUSULAS

#### Primera. *Objeto del Convenio.*

Constituye el objeto del presente Convenio, la colaboración entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y la Generalitat Valenciana para la difusión e implantación de SIUSS y su aplicación informática, y el intercambio de información.

#### Segunda. *Obligaciones de las partes.*

El Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 concede a la Generalitat Valenciana la licencia de uso para la utilización de la aplicación informática SIUSS, en entorno Web, dentro del ámbito de la Administración Autonómica y las Corporaciones Locales de su territorio.

La Generalitat Valenciana se compromete a la difusión e implantación de SIUSS en las Corporaciones Locales de su territorio, dando acceso al programa informático SIUSS Web a aquellas que se adhieran a este Convenio y suscriban el Acuerdo de Adhesión que se acompaña como anexo, y siempre que garanticen que llevarán un Registro de Actividades de Tratamiento, en cumplimiento del Reglamento 2016/679 de la UE relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

Asimismo, se compromete a enviar, anualmente, al Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, y, a efectos exclusivamente estadísticos, la información necesaria para la explotación de los datos, mediante descargas de los mismos, adaptadas a la última versión de la Interfaz SIUSS Web de Explotación de Datos. Dicha información se referirá a la disponible en la Comunidad de todas las Unidades de Trabajo Social que no utilicen SIUSS Web como herramienta de gestión para los servicios sociales comunitarios municipales.

El Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 podrá realizar explotaciones de la información que se le facilita y publicarlas, adoptando las medidas técnicas y organizativas destinadas a garantizar que los datos personales no se atribuyan a una persona física identificada o identificable.

#### Tercera. *Responsable del tratamiento.*

Que cada Corporación Local en el ámbito de la Generalitat Valenciana es responsable del tratamiento de los datos y, de acuerdo con lo indicado en el artículo 28 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, y teniendo en cuenta los elementos enumerados en los artículos 24 y 25 del Reglamento (UE) 2016/679, determinarán las medidas técnicas y organizativas apropiadas que deben aplicar a fin de garantizar y acreditar que el tratamiento es conforme con el citado reglamento, con la citada ley orgánica, sus normas de desarrollo y la legislación sectorial aplicable.



Cuarta. *Encargado del tratamiento.*

En observancia de lo dispuesto en el Reglamento UE 2016/679, de 27 de abril y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el Encargo de Tratamiento suscrito entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y la Generalitat Valenciana, se regirá por las siguientes instrucciones al encargado del tratamiento:

1. Objeto del Encargo e Idoneidad del Encargado: El objeto del Encargo es el alojamiento en los servidores del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 (Encargado) de la información contenida en el fichero «Sistema de Información de Usuarios de Servicios Sociales (en adelante, SIUSS)».

La actividad de alojamiento de los datos conlleva la realización de tareas de backup y cuantos servicios adicionales resulten necesarios para que los responsables del tratamiento de los datos puedan usar, cargar y explotar la información en ella contenida en todo momento.

La idoneidad del Encargado, a los efectos del artículo 28 del citado Reglamento General de Protección de Datos y de la Ley Orgánica 3/2018, se basa en la declaración de reunir las garantías que exige la normativa vigente en materia de protección de datos.

2. Identificación de los Datos Personales afectados/tratados: En el entorno SIUSS se tratan, evalúan y analizan los datos relativos a los usuarios de los servicios sociales prestados por profesionales en el ámbito de la Generalitat Valenciana.

3. Duración: El encargo de tratamiento tendrá la misma duración que el Convenio que trae causa, finalizando en el momento que deje de surtir efectos el mismo.

4. Medidas organizativas, técnicas y de seguridad: El Encargado se obliga a:

– No tener acceso a los datos personales contenidos en SIUSS. No obstante, el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, en el ejercicio de sus competencias podrá realizar explotaciones de la información contenida en SIUSS siempre que la misma se haga sin datos de carácter personal. Esto es, se disocie la información de las personas físicas del resto de las informaciones relevantes garantizando que en ningún caso pudiera llegarse a identificar a las mismas.

– Adoptar las medidas técnicas, organizativas y de seguridad necesarias para garantizar la confidencialidad de los datos, de acuerdo con las instrucciones del Responsable y la normativa; en todo caso, tratar los datos exclusivamente para la finalidad señalada, observando las exigencias específicas para los datos especialmente protegidos.

– Llevar un registro por escrito de todas las actividades del tratamiento y las personas que lo realizan, procediendo a la seudonimización, la anonimización de los datos o al cifrado, conforme a los medios técnicos disponibles, garantizando en todo caso la confidencialidad, la integridad y la disponibilidad de los datos afectados. Este Registro deberá ser puesto a disposición de los Responsables, a través de la Comunidad Autónoma, en cualquier momento.

– Exigir de su personal autorizado, destinado a la plataforma SIUSS, que se comprometan expresamente a observar el contenido del presente acuerdo, cumpliendo con todas las medidas de seguridad implementadas, de las que han de ser previamente informados. Este compromiso se entenderá cumplido cuando venga impuesto por una obligación de naturaleza estatutaria.

– Verificar y evaluar el grado de cumplimiento de estas medidas en cada ocasión, identificando y comunicando a los Responsables, a través de la Comunidad Autónoma, la persona de contacto asignada. En su caso, colaborar en el análisis de impacto y a la evaluación del riesgo del tratamiento con los Responsables.

– Facilitar cuando así le sea requerido las auditorías y actuaciones de control e inspección que de dicho tratamiento realice, tanto el propio Responsable como la Autoridad de Control competente en un plazo máximo a determinar en cada



requerimiento, colaborando en todo momento con el Responsable y/o su Delegado de Protección de Datos. Asimismo, deberá proceder a la notificación de las violaciones de seguridad al Responsable y a las Autoridades de Protección de Datos que resulten competentes y/o en su caso, a los propios titulares de los datos afectados, de forma coordinada y autorizada por el Responsable.

- Informar inmediatamente al Responsable, a través de la Comunidad Autónoma, si, en su opinión, una instrucción infringe el Reglamento General de Protección de Datos u otras disposiciones en materia de protección de datos de la Unión Europea o de España. También le comunicará con carácter urgente cualquier violación de seguridad que se produzca respecto al tratamiento de datos SIUSS.

- No ceder, publicar ni comunicar datos personales a terceras personas, salvo previa y expresa autorización por parte del responsable del tratamiento y siempre que se trate de los supuestos previstos en la normativa o en el apartado quinto.

- De estar adherido el Encargado de tratamiento a un código de conducta de protección de datos, deberá adoptar cuantas medidas adicionales le vengán impuestas en dicho código o certificado.

5. Subcontratación: No podrá modificar o subcontratar a otro encargado, ni ceder los datos a un tercero sin la expresa autorización por escrito de los Responsables, a través de la Comunidad Autónoma en el plazo de 15 días hábiles desde la recepción de la solicitud de autorización. En el supuesto de que los Responsables, a través de la Comunidad Autónoma, lo autoricen, el Encargado deberá de comunicar los datos de contacto del Subcontratista, avalando su idoneidad para el servicio externalizado. El subcontratista ostentará la condición de encargado de tratamiento, siendo necesario a tal efecto que suscriba un acuerdo de Encargo de Tratamiento específico con el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, adicional al presente.

El Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 como Encargado principal seguirá respondiendo íntegramente de las obligaciones legales y las consignadas en el presente documento.

6. Derechos de los Afectados y Colaboración con las Autoridades de Control: El Encargado deberá asistir al Responsable, en la respuesta a los afectados titulares de los datos en el ejercicio de sus derechos. A tal fin, cuando las personas afectadas ejerzan los derechos de acceso, rectificación u oposición; en su caso, la portabilidad de los datos o el derecho a no ser objeto de decisiones automatizadas, y aquellos otros que figuran en los artículos 12-22 del Reglamento General de Protección de Datos y en la Ley Orgánica 3/2018, deberá comunicar a la mayor brevedad posible la solicitud al Responsable, y/o su Delegado de Protección de Datos teniendo en cuenta que el tiempo de respuesta al ciudadano no podrá superar el plazo de un mes a partir de la recepción de la solicitud.

Asimismo, deberá de facilitarle al solicitante que quiera ejercer sus derechos los datos relativos al Responsable del Tratamiento de los datos, información que será proporcionada por la Comunidad Autónoma en el plazo de 15 días desde la solicitud.

7. Destino Final de los Datos Personales Tratados: Cumplida la prestación objeto del presente encargo, el Encargado deberá devolver todos los tratamientos de datos personales, al igual que cuanta documentación o soporte se haya elaborado como consecuencia de los mismos. Únicamente podrá conservar una copia anonimizada del tratamiento a los efectos probatorios en caso eventuales responsabilidades jurídicas futuras.

Quinta. *Compromisos económicos.*

El presente Convenio no conlleva compromisos económicos.

Sexta. *Jurisdicción.*

Este Convenio se formaliza de acuerdo con lo establecido en el artículo 47 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del régimen jurídico del sector público y tiene carácter



administrativo, siendo la Jurisdicción Contencioso-administrativa la competente para conocer de los conflictos a que la ejecución del Convenio pudiera dar lugar.

El presente Convenio queda sometido al régimen jurídico de convenios previsto en el Capítulo VI Título Preliminar de la citada ley.

#### Séptima. *Comisión de Seguimiento.*

La Comisión Delegada de Servicios Sociales del Consejo Territorial de Servicios Sociales y del Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia, que actuará como comisión de seguimiento, interpretará y conocerá de las discrepancias a que su ejecución pudiera dar lugar.

La comisión de seguimiento velará por el cumplimiento de las cláusulas del Convenio y decidirá sobre las posibles revisiones futuras referentes a lo convenido y que afecten al conjunto de las Comunidades Autónomas.

La composición de la Comisión Delegada de Servicios Sociales se determina normativamente, conforme al art. 13 de la Resolución de 25 de febrero de 2019, de la Secretaría de Estado de Servicios Sociales, por la que se publica el Reglamento interno del Consejo Territorial de Servicios Sociales y del Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia.

La Comisión en su funcionamiento se regirá por lo previsto en la citada Resolución de 25 de febrero de 2019, y supletoriamente por lo estipulado en la Sección tercera, del Capítulo II, del Título Preliminar de la Ley 40/2015, de 1 de octubre.

#### Octava. *Formación del personal que trata la información.*

El encargado y el responsable deberán informar y formar al personal que trate la información sobre las obligaciones y prohibiciones que establece la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y, en especial, con lo dispuesto en el artículo 5.2 sobre su deber de secreto profesional. Asimismo, participarán junto con la Comunidad Autónoma en la formación en el uso de la aplicación informática SIUSS de los profesionales de los servicios sociales.

#### Novena. *Vigencia y eficacia del Convenio.*

El presente Convenio tiene vigencia de cuatro años pudiendo prorrogarse, en cualquier momento antes de su finalización, por el mismo periodo por acuerdo expreso de las partes.

Conforme a lo indicado en el artículo 48.8 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, el Convenio suscrito por la Administración General del Estado o algún organismo público o entidad de derecho público vinculado o dependiente resultará eficaz una vez inscrito en el Registro Electrónico estatal de Órganos e Instrumentos de Cooperación del sector público estatal, al que se refiere la disposición adicional séptima y publicado en el «Boletín Oficial del Estado».

#### Décima. *Modificación del Convenio.*

El presente Convenio solo podrá ser modificado mediante adenda modificativa, siguiendo los mismos trámites que para su suscripción, por acuerdo de los firmantes originarios del Convenio o sus representantes debidamente autorizados. El resto de firmantes adheridos serán informados de cualquier propuesta de modificación por parte de la comisión de seguimiento y si en diez días naturales no han presentado oposición se entenderá su conformidad con la misma. En caso de no estar de acuerdo, se pondrá de manifiesto la discrepancia por parte del firmante adherido y se valorará por la comisión de seguimiento si puede llegarse a un acuerdo o se acuerda la resolución del Convenio con dicho firmante.»



Undécima. *Causas de extinción del Convenio.*

Serán causas de extinción de este Convenio, el cumplimiento de las actuaciones que constituyen su objeto o por incurrir en causa de resolución, siendo estas las señaladas en el artículo 51.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Los efectos de la resolución del Convenio se regirán por lo previsto en el artículo 52 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, en lo que resulte de aplicación al Convenio que nos ocupa.

En cumplimiento del artículo 49.e de la citada Ley 40/2015, de 1 de octubre, las consecuencias aplicables en caso de incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por las partes, se determinarán a propuesta de la comisión de seguimiento, que podrá acordar la continuación y finalización de las actuaciones en curso que consideren oportunas, estableciendo un plazo improrrogable para su finalización, transcurrido el cual deberá realizarse la liquidación de las mismas.

No obstante, si causara perjuicios se podrá acordar una posible indemnización y en consecuencia se interrumpirán las actividades del Convenio.

Y para que así conste, y en prueba de conformidad, las partes intervinientes firman, por duplicado ejemplar, el presente Convenio, en el lugar y fecha al principio expresados.–Por el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, Patricia Bezunartea Barrio, Directora General de Diversidad Familiar y Servicios Sociales.–Por la Generalitat Valenciana, Mónica Oltra Jarque, Vicepresidenta del Consell i Consellera de Igualdad y Políticas Inclusivas.

**ANEXO**

**Acuerdo de adhesión**

D./D.ª (nombre y cargo) ....., en representación de (Entidad Local) .....

**DECLARA**

Que (órgano competente) de (Entidad Local) ha acordado con fecha ..... adherirse al Convenio suscrito en fecha ..... de ..... de 20..... entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 y la Generalitat Valenciana, para la difusión e implantación del SIUSS y su aplicación informática.

Que (Entidad Local) llevará un Registro de Actividades de Tratamiento en cumplimiento del Reglamento 2016/679 de la UE relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

**MANIFIESTA**

La voluntad de (Entidad Local), cuya representación ostenta, de adherirse expresamente a todas y cada una de las cláusulas del Convenio mencionado, asumiendo las obligaciones derivadas del mismo y con sujeción a todas sus cláusulas.

En (Entidad Local) a ..... de ..... de 20.....

(Antefirma y Firma)

o/e: BOE-A-2021-2305  
Verificable en <https://www.boe.es>

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523407025235616427 en [www.villajoyosa.com/validacion](http://www.villajoyosa.com/validacion)  
C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C  
[www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com) - [www.lavilajoiosa.com](http://www.lavilajoiosa.com)



**ÚNIC:** Facultar al Sr. Alcalde per a la firma del corresponent annexe d'adhesió al dit Conveni, transcrit anteriorment.

**ÚNIC:** Facultar al Sr. Alcalde para la firma del correspondiente anexo de adhesión a dicho Convenio, transcrito anteriormente.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 8. URBANISMO.

**Expediente: 7548/2020.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 7548/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Alemany Pérez, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petició presentada per Sr. Tomás Soriano Santamaría en representació de Sr. /.../, amb número de registre d'entrada 2020010002 i de data 26 de juny de 2020, sobre Projecte de Reforma d'habitatge unifamiliar en Pda. Paraiso núm. 50 de la Vila Joiosa.

Vista la petición presentada por D. Tomás Soriano Santamaría en representación de D. /.../, con número de registro de entrada 2020010002 y de fecha 26 de junio de 2020, sobre Proyecto de Reforma de vivienda unifamiliar en Pda. Paraiso nº 50 de Villajoyosa.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 16 de febrer de 2021, el qual disposa:

Visto el informe técnico del Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 16 de febrero de 2021, el cual dispone:

Referència:	<b>7548/2020</b>
Procediment:	<b>Licencias de obra mayor</b>
Interessat:	/.../
Representant:	
<b>URBANISMO (AMUÑOZ)</b>	

Referencia:	<b>7548/2020</b>
Procedimiento:	<b>Licencias de obra mayor</b>
Interesado:	/.../
Representante:	
<b>URBANISMO (AMUÑOZ)</b>	

### INFORME TÈCNIC

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a la reforma d'un habitatge unifamiliar en Paradís, 10, cadastral 002500300YH36F0001IG, de la Vila*

### INFORME TÉCNICO

*Se solicita licencia municipal de obras para la reforma de una vivienda unifamiliar en*





## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

*Joiosa. Sobre aquesta, s'emet el següent informe tècnic:*

*El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com No Urbanitzable Comú el Sòl sobre el qual se sol·licita la llicència objecte d'aquest informe. La parcel·la es troba, a més, dins de la zona de servitud de la carretera N-332, per la qual cosa s'haurà d'obtenir autorització per a l'actuació per part de l'organisme competent de carreteres.*

*En data 21 d'octubre de 2.020, RE 2020017774, es presenta autorització de Carreteres per a l'actuació objecte d'aquest informe.*

*En data 11 de desembre de 2.020, RE 2020022091, es presenta escriptura de la finca.*

*Com ja es va indicar en els informes previs, si bé la construcció es troba en situació de fora d'ordenació, segons l'Art. 5 de les NNUU del PGOU vigent, les circumstàncies que motiven la situació de l'edifici com fora d'ordenació no es refereixen a alineació respecte a vials o espais lliures de destí públic, per la qual cosa sobre aquesta, es permeten, entre altres, les obres de consolidació i modernització, com és el cas de la reforma per a la qual se sol·licita llicència d'obres.*

*Així, al no trobar-se impediments tècnics a l'actuació, es considera procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la reforma d'un habitatge unifamiliar en Paradís, 10, cadastral 002500300YH36F0001IG, de la Vila Joiosa. S'estimen els terminis de, sis mesos, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.*

*És quant cal informar.*

*Paraíso, 10, catastral 002500300YH36F0001IG, de Villajoyosa. Acerca de ésta, se emite el siguiente informe técnico:*

*El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como No Urbanizable Común el Suelo sobre el que se solicita la licencia objeto de este informe. La parcela se encuentra, además, dentro de la zona de servidumbre de la carretera N-332, por lo que se deberá obtener autorización para la actuación por parte del organismo competente de carreteras.*

*En fecha 21 de octubre de 2.020, RE 2020017774, se presenta autorización de Carreteras para la actuación objeto de este informe.*

*En fecha 11 de diciembre de 2.020, RE 2020022091, se presenta escritura de la finca.*

*Como ya se indicó en los informes previos, si bien la construcción se encuentra en situación de fuera de ordenación, según el Art. 5 de las NNUU del PGOU vigente, las circunstancias que motivan la situación del edificio como fuera de ordenación no se refieren a alineación respecto a viales o espacios libres de destino público, por lo que sobre la misma, se permiten, entre otras, las obras de consolidación y modernización, como es el caso de la reforma para la que se solicita licencia de obras.*

*Así, al no encontrarse impedimentos técnicos a la actuación, se considera procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la reforma de una vivienda unifamiliar en Paraíso, 10, catastral 002500300YH36F0001IG, de Villajoyosa. Se estiman los plazos de, seis meses, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.*



Vist l'informe jurídic del Tècnic de Gestió Urbanística Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 17 de març de 2021, el qual disposa:

<b>Referència:</b>	<b>7548/2020</b>
<b>Procediment:</b>	<b>Licencias de obra mayor</b>

## ASSUMPTE: Informe Jurídic

S'emet el present informe jurídic respecte a la sol·licitud efectuada en data 26.06.2020, registre número 2020010002, per Sr. /.../ per a l'obtenció de llicència d'obra per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat en Partida Paradís 50.

Considerant l'informe favorable emés per la Direcció general de Carreteres de data 15 d'octubre de 2020, així com l'informe de l'Arquitecte municipal en data 16.02.2021, d'acord amb l'art. 220.2 de la LOTUP s'emet informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió la Junta de Govern Local conforme a la resolució 2727 d'1 de juliol de 2019. Aquesta llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer.

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER:** La concessió de la llicència d'obra de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat en Pda. Paraiso núm. 50 (segons cadastre núm. 10, amb referència cadastral núm. 002500300YH36F0001IG) de la Vila Joiosa.

**SEGON:** S'estimen els terminis de, sis mesos, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.

*Es cuanto cabe informar.*

Visto el informe jurídico del Técnico de Gestión Urbanística Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 17 de marzo de 2021, el cual dispone:

<b>Referencia:</b>	<b>7548/2020</b>
<b>Procedimiento:</b>	<b>Licencias de obra mayor</b>

## ASUNTO: Informe Jurídico

*Se emite el presente informe jurídico respecto a la solicitud efectuada en fecha 26.06.2020, registro número 2020010002, por D. /.../ para la obtención de licencia de obra para la reforma de vivienda unifamiliar aislada en Partida Paraíso 50.*

*Considerando el informe favorable emitido por la Dirección general de Carreteras de fecha 15 de octubre de 2020, así como el informe del Arquitecto municipal en fecha 16.02.2021, de acuerdo con el art. 220.2 de la LOTUP se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión la Junta de Gobierno Local conforme a la resolución 2727 de 1 de julio de 2019. Dicha licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero.*

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO:** La concesión de la licencia de obra de reforma de vivienda unifamiliar aislada en Pda. Paraiso nº 50 (según catastro nº 10, con referencia catastral nº 002500300YH36F0001IG) de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** Se estiman los plazos de, seis meses, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.



**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** La concessió de la llicència d'obra de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat en Pda. Paraiso núm. 50 (segons cadastre núm. 10, amb referència cadastral núm. 002500300YH36F0001IG) de la Vila Joiosa.

**PRIMERO:** La concesión de la licencia de obra de reforma de vivienda unifamiliar aislada en Pda. Paraiso nº 50 (según catastro nº 10, con referencia catastral nº 002500300YH36F0001IG) de Villajoyosa.

**SEGON:** S'estimen els terminis de, sis mesos, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.

**SEGUNDO:** Se estiman los plazos de, seis meses, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.

**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 9. URBANISMO.

**Expediente: 2031/2018.**

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NÚM. 1175 DE DATA 16.03.202, EXPEDIENT NÚM. 2031/2018.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202101175, de data 16 de març de 2021, en relació amb el projecte bàsic modificat i projecte d'execució presentat el 20 d'octubre de 2.020, i registre d'entrada 2020017642, per a la construcció de 16 habitatges subjectes a règim de protecció oficial, locals comercials, trasters i garatges en la parcel·la núm. 5 de la poma 3 del Pla

Vista la Resolució de Alcaldía núm. 202101175, de fecha 16 de marzo de 2021, en relación con el proyecto básico modificado y proyecto de ejecución presentado el 20 de octubre de 2.020, y registro de entrada 2020017642, para la construcción de 16 viviendas sujetas a régimen de protección oficial, locales comerciales, trasteros y garajes en la parcela nº 5



Parcial núm. 16 de la Vila Joiosa.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

de la manzana 3 del Plan Parcial nº 16 de Villajoyosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

## 10. URBANISMO.

**Expediente: 4013/2020.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 4013/2020: CORRECCIÓ D'ERROR EN ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8.10.2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

**EXPEDIENT:** GESTIÓ NOU BAIXADOR DE LA CREUETA

En relació amb l'expedient de referència i, l'Acord de Junta de Govern Local de 8.10.2020 així com la qualificació del Sr. Registrador de la Propietat de 4.11.2020, s'han emés els següents informes.

**CONSIDERANT** l'informe tècnic emés en data 9.3.2021 que, disposa literalment: "...

Vist l'Acord de la Junta de Govern Local de data 8 d'octubre de 2.020 en relació amb la segregació per a la gestió dels sòls del nou baixador del TRAM La Creueta, procedeix informar:

Que comprovada la superfície cadastral de la parcel·la i el pla detallat remés per Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana s'ha procedit a realitzar la divisió gràfica de la parcel·la cadastral Núm. 1462501YH4616S0001QK i la coordinació

Pedro Alemany Pérez, concejal delegado de Urbanismo, propone:

**EXPEDIENTE:** GESTIÓN NUEVO APEADERO DE LA CREUETA

En relación con el expediente de referencia y, el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 8.10.2020 así como la calificación del Sr. Registrador de la Propiedad de 4.11.2020, se han emitido los siguientes informes.

**CONSIDERANDO** el informe técnico emitido en fecha 9.3.2021 que, dispone literalmente: "...

Visto el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 8 de octubre de 2.020 en relación con la segregación para la gestión de los suelos del nuevo apeadero del TRAM La Creueta, procede informar:

Que comprobada la superficie catastral de la parcela y el plano detallado remitido por Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana se ha procedido a realizar la división gráfica de la parcela catastral N° 1462501YH4616S0001QK y la



amb el cadastre de la segregació en dues parcel·les en virtut de les necessitats manifestades per aquesta administració, resultant el següent:

- La parcel·la cadastral té una superfície de 5.200 m<sup>2</sup>, existint una lleugera discrepància amb el Registre de la Propietat quantificada en 40 m<sup>2</sup>, és a dir, un 0,77%. Aquesta diferència és irrellevant i dins del marge d'error dels sistemes de mesurament pel que per a possibilitar la coordinació gràfica amb el Cadastre es recomana adoptar com a superfície de la parcel·la inicial 5.200 m<sup>2</sup>.

- La parcel·la objecte de futura cessió a FGV, una vegada superposat el pla proporcionat amb la parcel·la cadastral, té una superfície de 1.650 m<sup>2</sup> i no de 1.804,95 m<sup>2</sup>.

- En conseqüència la resta de la parcel·la origen té una superfície de 3.550 m<sup>2</sup>. ...”

**CONSIDERANT** l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista Municipal en data 11.3.2021 que, estableix literalment: “...

Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents,

#### ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local de L'Ajuntament de la Vila Joiosa, en sessió Ordinària celebrada el dia 8 d'octubre de 2020, va adoptar entre altres el següent acord, es transcriu exclusivament la seua part dispositiva:

“...PRIMER.- DECLARAR LA NO NECESSITAT DE LICÈNCIA DE SEGREGACIÓ respecte de la parcel·lació de la finca registral núm. 29018, operació jurídica que quedarà, des d'un punt de vista jurídic de la següent manera:

FINCA ORIGEN

INFORMACIÓ

REGISTRAL

coordinación con el catastro de la segregación en dos parcelas en virtud de las necesidades manifestadas por dicha administración, resultando lo siguiente:

- La parcela catastral tiene una superficie de 5.200 m<sup>2</sup>, existiendo una ligera discrepancia con el Registro de la Propiedad cuantificada en 40 m<sup>2</sup>, es decir, un 0,77 %. Esta diferencia es irrelevante y dentro del margen de error de los sistemas de medición por lo que para posibilitar la coordinación gráfica con el Catastro se recomienda adoptar como superficie de la parcela inicial **5.200 m<sup>2</sup>**.

- La parcela objeto de futura cesión a FGV, una vez superpuesto el plano proporcionado con la parcela catastral, tiene una superficie de **1.650 m<sup>2</sup>** y no de 1.804,95 m<sup>2</sup>.

- En consecuencia el resto de la parcela origen tiene una superficie de **3.550 m<sup>2</sup>**. ...”

**CONSIDERANDO** el informe jurídic emitido por el Tècnic Urbanista Municipal en fecha 11.3.2021 que, establece literalmente: “...

Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes,

#### ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Que la Junta de Gobierno Local de L'Ajuntament de la Vila Joiosa, en sesión Ordinaria celebrada el día 8 de octubre de 2020, adoptó entre otros el siguiente acuerdo, se transcribe exclusivament su parte dispositiva:

“...**PRIMERO.-** DECLARAR LA INNECESARIEDAD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN respecto de la parcelación de la finca registral nº 29018, operación jurídica que quedará, desde un punto de vista jurídic del siguiente modo:

**FINCA ORIGEN**



TOM: 1030  
LLIBRE: 492  
FOLI: 11  
FINCA:29018

**INFORMACIÓ CADASTRAL:** es correspon amb 1462501YH4616S0001QK  
**DESCRIPCIÓ:** Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, número quatre, destinada a equipament primari infraestructures PID, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa, resultant del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució M-4, M-5.

**SUPERFÍCIE:** 5.240 M2.  
**FITA:** front, Nord, viari; dreta, SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; esquerra, EST, infraestructura viària i comunicació FGV; i fons, OEST, viari.

**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa, quant a la TOTALITAT DEL PLE DOMINI.

**ADJUDICACIÓ domini i TITUL:** Adquirida per cessió, per instància subscripta a La Vila Joiosa el 23/11/2001 per Ajuntament de la Vila Joiosa.  
**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

#### FINCA SEGREGADA

**DESCRIPCIÓ:** Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, destinada a nova estació de ferrocarrils de la Creueta, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa.

**SUPERFÍCIE:** 1.804,95 m².  
**FITA:** Nord, finca matriu de la qual aquesta se segrega i viària; SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; EST, infraestructura viària i comunicació FG, i OEST, vial i finca matriu de la qual aquesta se segrega.  
**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa.

#### INFORMACION REGISTRAL

**TOMO:** 1030  
**LIBRO:** 492  
**FOLIO:** 11  
**FINCA:**29018

**INFORMACIÓN CATASTRAL:** se corresponde con 1462501YH4616S0001QK

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, número cuatro, destinada a equipamiento primario infraestructuras PID, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución M-4, M-5.

**SUPERFICIE:** 5.240 M2.

**LINDA:** frente, Norte, vial; derecha, SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; izquierda, ESTE, infraestructura viaria y comunicación FGV; y fondo, OESTE, vial.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa, en cuanto a la TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

**ADJUDICACIÓN dominio y TITULO:** Adquirida por cesión, por instancia suscrita en La Vila Joiosa el 23/11/2001 por Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

#### FINCA SEGREGADA

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, destinada a nueva estación de ferrocarriles de la Creueta, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa.

**SUPERFICIE:** 1.804,95 m2.

**LINDA:** Norte, finca matriz de la que esta se segrega y vial; SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; ESTE, infraestructura viaria y comunicación FG, y OESTE, vial y finca matriz de la que esta se segrega.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.



**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

## FINCA MATRIU

**DESCRIPCIÓ:** Manté la seua descripció llevat que ara per l'Est fita amb la finca segregada i redueix la seua extensió en la superfície de la finca segregada.  
**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord de la Junta de Govern local, mitjançant la corresponent certificació administrativa al Registre de la Propietat número 2 de la Vila Joiosa a l'efecte de la seua constància registral, conforme la legislació hipotecària, havent d'aportar la corresponent representació gràfica georreferenciada alternativa a la catastral de les finques resultants després de la segregació (CSV:PD9VWD6RCY1KGFVV)....”

**SEGON.-** Remesa certificació de l'anterior acord de la Junta de Govern Local, al Registre de la Propietat núm. 2 de la Vila Joiosa, pel Sr. Registrador es va expedir qualificació registral de 4/11/2020, on es resolvia suspendre la inscripció registral, entre altres i pel que ací interessa l'apartat segon es deia, es transcriu només el que interessa ressenyar:  
“...3.-No obstant això, s'acompanya representació gràfica georreferenciada alternativa a la catastral, consistent en l'informe de validació gràfica de data 16 de setembre del 2020, del qual resulten dues finques resultants, identificades com a parcel·la 1 2 i parcel·la 1 1, de 3.693 i 1.507 metres quadrats, respectivament.-  
4.- Aquestes superfícies no resulten coincidents amb les assignades en el títol a la Porció segregada i a la resta de la finca matriu, després de la segregació operada, que són de 1.804,95 i 3.435,05 metres quadrats, respectivament.- ...”.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

## FINCA MATRIZ

**DESCRIPCIÓN:** Mantiene su descripción salvo que ahora por el Este linda con la finca segregada y reduce su extensión en la superficie de la finca segregada.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**SEGUNDO.-** Dar traslado del presente acuerdo de la Junta de Gobierno local, mediante la correspondiente certificación administrativa al Registro de la Propiedad número 2 de Villajoyosa a los efectos de su constancia registral, conforme la legislación hipotecaria, debiendo aportar la correspondiente representación gráfica georreferenciada alternativa a la catastral de las fincas resultantes tras la segregación (CSV:PD9VWD6RCY1KGFVV)....”

**SEGUNDO.-** Remitida certificación del anterior acuerdo de la Junta de Gobierno Local, al Registro de la Propiedad nº 2 de Villajoyosa, por el Sr. Registrador se expidió calificación registral de 4/11/2020, donde se resolvía suspender la inscripción registral, entre otros y por lo que aquí interesa el apartado segundo se decía, se transcribe sólo lo que interesa reseñar:

“...3.-Sin embargo, se acompaña representación gráfica georreferenciada alternativa a la catastral, consistente en el informe de validación gráfica de fecha 16 de septiembre del 2020, del que resultan dos fincas resultantes, identificadas como parcela 1 2 y parcela 1 1, de 3.693 y 1.507 metros cuadrados, respectivamente.-

4.- Dichas superficies no resultan coincidentes con las asignadas en el título a la Porción segregada y al resto de la finca matriz, después de la segregación operada, que son de 1.804,95 y 3.435,05 metros cuadrados, respectivamente.- ...”.



TERCER.- En data de 9/03/2021, el Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures de l'Ajuntament de la Vila Joiosa emet informe tècnic sobre les superfícies, tant de la finca d'origen, com la segregada.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'informe tècnic de 9/03/2021, on s'estableix:

“Que comprovada la superfície cadastral de la parcel·la i el pla detallat remès per Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana s'ha procedit a realitzar la divisió gràfica de la parcel·la cadastral Núm. 1462501YH4616S0001QK i la coordinació amb el cadastre de la segregació en dues parcel·les en virtut de les necessitats manifestades per aquesta administració, resultant el següent:

- La parcel·la cadastral té una superfície de 5.200 m<sup>2</sup>, existint una lleugera discrepància amb el Registre de la Propietat quantificada en 40 m<sup>2</sup>, és a dir, un 0,77%. Aquesta diferència és irrellevant i dins del marge d'error dels sistemes de mesurament pel que per a possibilitar la coordinació gràfica amb el Cadastre es recomana adoptar com a superfície de la parcel·la inicial 5.200 m<sup>2</sup>.

- La parcel·la objecte de futura cessió a FGV, una vegada superposat el pla proporcionat amb la parcel·la cadastral, té una superfície de 1650m<sup>2</sup> i no de 1804,95 m<sup>2</sup>.

- En conseqüència la resta de la parcel·la origen té una superfície de 3.550 m<sup>2</sup>...”

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 109.2 de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú, que literalment estableix:

“2. Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. Pel que procedeix corregir l'acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 8/10/2020, en els termes ressenyats en

TERCERO.- En fecha de 9/03/2021, el Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras del Ayuntamiento de Villajoyosa emite informe técnico sobre las superficies, tanto de la finca de origen, como la segregada.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

**PRIMERO.**- Considerando lo establecido en el informe técnico de 9/03/2021, donde se establece:

“Que comprobada la superficie catastral de la parcela y el plano detallado remitido por Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana se ha procedido a realizar la división gráfica de la parcela catastral N° 1462501YH4616S0001QK y la coordinación con el catastro de la segregación en dos parcelas en virtud de las necesidades manifestadas por dicha administración, resultando lo siguiente:

- La parcela catastral tiene una superficie de 5.200 m<sup>2</sup>, existiendo una ligera discrepancia con el Registro de la Propiedad cuantificada en 40 m<sup>2</sup>, es decir, un 0,77%. Esta diferencia es irrelevante y dentro del margen de error de los sistemas de medición por lo que para posibilitar la coordinación gráfica con el Catastro se recomienda adoptar como superficie de la parcela inicial **5.200 m<sup>2</sup>**.

- La parcela objeto de futura cesión a FGV, una vez superpuesto el plano proporcionado con la parcela catastral, tiene una superficie de **1650m<sup>2</sup>** y no de 1804,95 m<sup>2</sup>.

- En consecuencia el resto de la parcela origen tiene una superficie de **3.550 m<sup>2</sup>...**”

**SEGUNDO.**- Considerando lo establecido en el art. 109.2 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común, que literalmente establece:

“2. Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.

Por lo que procede corregir el





l'informe tècnic de 9/03/2021, tenint en compte que la correcció que es proposa no redueix la superfície de cap de les finques confrontants puix que la finca matriu, registral 29018 d'una superfície de 5.240m<sup>2</sup>, es descriu ara en 5.200m<sup>2</sup>, i aquesta és la superfície ressenyada cadastralment.

Pel que,

### **VINC A INFORMAR:**

**UNICO.-** Procedeix corregir l'acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 8/10/2020, en els termes ressenyats en l'informe tècnic de 9/03/2021, de tal forma que en la seua part dispositiva ha de dir:

“...PRIMER.- DECLARAR LA NO NECESSITAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ respecte de la parcel·lació de la finca registral núm. 29018, operació jurídica que quedarà, des d'un punt de vista jurídic de la següent manera:

### **FINCA ORIGEN**

INFORMACIÓ	REGISTRAL
TOM:	1030
LLIBRE:	492
FOLI:	11
FINCA:29018	
INFORMACIÓ	CADASTRAL:
es correspon amb 1462501YH4616S0001QK	
DESCRIPCIÓ: Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, número quatre, destinada a equipament primari infraestructures PID, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa, resultant del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució M-4, M-5.	
SUPERFÍCIE:	5.200 M2.
FITA: front, Nord, viari; dreta, SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; esquerra, EST, infraestructura viària i comunicació FGV; i fons, OEST, viari.	
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa, quant a la TOTALITAT DEL PLE DOMINI.	

acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 8/10/2020, en los términos reseñados en el informe técnico de 9/03/2021, habida cuenta que la corrección que se propone no reduce la superficie de ninguna de las fincas colindantes por cuanto la finca matriz, registral 29018 de una superficie de 5.240m<sup>2</sup>, se describe ahora en 5.200m<sup>2</sup>, y ésta es la superficie reseñada catastralmente.

Por lo que,

### **VENGO A INFORMAR:**

**UNICO.-** Procede corregir el acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 8/10/2020, en los términos reseñados en el informe técnico de 9/03/2021, de tal forma que en su parte dispositiva debe decir:

“...PRIMERO.- DECLARAR LA INNECESARIEDAD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN respecto de la parcelación de la finca registral nº 29018, operación jurídica que quedará, desde un punto de vista jurídico del siguiente modo:

### **FINCA ORIGEN**

#### **INFORMACION REGISTRAL**

TOMO: 1030

LIBRO: 492

FOLIO: 11

FINCA:29018

**INFORMACIÓN CADASTRAL:** se corresponde con

1462501YH4616S0001QK

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, número cuatro, destinada a equipamiento primario infraestructuras PID, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución M-4, M-5.

**SUPERFICIE: 5.200 M2.**

**LINDA:** frente, Norte, vial; derecha, SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; izquierda, ESTE, infraestructura viaria y comunicación FGV; y fondo, OESTE, vial.



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

ADJUDICACIÓ domini i TITUL: Adquirida per cessió, per instància subscrita a La Vila Joiosa el 23/11/2001 per Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

### FINCA

### SEGREGADA

DESCRIPCIÓ: Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, destinada a nova estació de ferrocarrils de la Creueta, situada en la poma número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa.  
SUPERFÍCIE: 1.650 m<sup>2</sup>.  
FITA: Nord, finca matriu de la qual aquesta se segrega i viària; SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; EST, infraestructura viària i comunicació FG, i OEST, vial i finca matriu de la qual aquesta se segrega.  
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

### FINCA MATRIU

DESCRIPCIÓ: Manté la seua descripció llevat que ara per l'Est fita amb la finca segregada i redueix la seua extensió en la superfície de la finca segregada.  
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord de la Junta de Govern local, mitjançant la corresponent certificació administrativa al Registre de la Propietat número 2 de la Vila Joiosa a l'efecte de la seua constància registral, conforme la legislació hipotecària, havent d'aportar la corresponent representació gràfica georreferenciada alternativa a la cadastral de les finques resultants després de la

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa, en cuanto a la TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

**ADJUDICACIÓN dominio y TITULO:** Adquirida por cesión, por instancia suscrita en La Vila Joiosa el 23/11/2001 por Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

### FINCA SEGREGADA

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, destinada a nueva estación de ferrocarriles de la Creueta, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa.

**SUPERFICIE:** 1.650 m<sup>2</sup>.

**LINDA:** Norte, finca matriz de la que esta se segrega y vial; SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; ESTE, infraestructura viaria y comunicación FG, y OESTE, vial y finca matriz de la que esta se segrega.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

### FINCA MATRIZ

**DESCRIPCIÓN:** Mantiene su descripción salvo que ahora por el Este linda con la finca segregada y reduce su extensión en la superficie de la finca segregada.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**SEGUNDO.-** Dar traslado del presente acuerdo de la Junta de Gobierno local, mediante la correspondiente certificación administrativa al Registro de la Propiedad número 2 de Villajoyosa a los efectos de su constancia registral, conforme la legislación hipotecaria, debiendo aportar la correspondiente representación gràfica georreferenciada alternativa a la catastral de las fincas resultantes tras la



segregació

**PROPOSE A la JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

**ÚNIC.-** Corregir l'acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 8/10/2020, en els termes ressenyats en l'informe tècnic de 9/03/2021, de tal forma que en la seua part dispositiva ha de dir: "...**PRIMER.-** DECLARAR LA NO NECESSITAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ respecte de la parcel·lació de la finca registral núm. 29018, operació jurídica que quedarà, des d'un punt de vista jurídic de la següent manera:

**FINCA ORIGEN**

INFORMACION	REGISTRAL
TOM:	1030
LLIBRE:	492
FOLI:	11
FINCA:29018	

**INFORMACIÓ CADASTRAL:** es correspon amb 1462501YH4616S0001QK  
**DESCRIPCIÓ:** Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, número quatre, destinada a equipament primari infraestructures PID, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa, resultant del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució M-4, M-5.  
**SUPERFÍCIE:** 5.200 M2.  
**FITA:** front, Nord, viari; dreta, SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; esquerra, EST, infraestructura viària i comunicació FGV; i fons, OEST, viari.  
**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa, quant a la TOTALITAT DEL PLE DOMINI.  
**ADJUDICACIÓ domini i TITUL:** Adquirida per cessió, per instància subscripta a La Vila Joiosa el 23/11/2001 per Ajuntament de la Vila Joiosa.  
**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

segregación"

**PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:**

**ÚNICO.-** Corregir el acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 8/10/2020, en los términos reseñados en el informe técnico de 9/03/2021, de tal forma que en su parte dispositiva debe decir:

"...**PRIMERO.-** DECLARAR LA INNECESARIEDAD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN respecto de la parcelación de la finca registral nº 29018, operación jurídica que quedará, desde un punto de vista jurídico del siguiente modo:

**FINCA ORIGEN**

**INFORMACION REGISTRAL**

TOMO:	1030
LIBRO:	492
FOLIO:	11
FINCA:29018	

**INFORMACIÓN CATASTRAL:** se corresponde con 1462501YH4616S0001QK

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, número cuatro, destinada a equipamiento primario infraestructuras PID, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución M-4, M-5.  
**SUPERFICIE:** 5.200 M2.

**LINDA:** frente, Norte, vial; derecha, SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; izquierda, ESTE, infraestructura viaria y comunicación FGV; y fondo, OESTE, vial.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa, en cuanto a la TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

**ADJUDICACIÓN dominio y TITULO:** Adquirida por cesión, por instancia suscrita en La Vila Joiosa el 23/11/2001 por Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.



**FINCA SEGREGADA**

**DESCRIPCIÓ:** Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, destinada a nova estació de ferrocarrils de la Creueta, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa.

**SUPERFÍCIE:** 1.650 m<sup>2</sup>.

**FITA:** Nord, finca matriu de la qual aquesta se segrega i viària; SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; EST, infraestructura viària i comunicació FG, i OEST, vial i finca matriu de la qual aquesta se segrega.

**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

**FINCA**

**MATRIU**

**DESCRIPCIÓ:** Manté la seua descripció llevat que ara per l'Est fita amb la finca segregada i redueix la seua extensió en la superfície de la finca segregada.

**TITULARITAT:** Ajuntament de la Vila Joiosa.

**CÀRREGUES I GRAVÀMENS:** Lliure de càrregues i gravàmens.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord de la Junta de Govern local, mitjançant la corresponent certificació administrativa al Registre de la Propietat número 2 de la Vila Joiosa a l'efecte de la seua constància registral, conforme la legislació hipotecària, havent d'aportar la corresponent representació gràfica georreferenciada alternativa a la catastral de les finques resultants després de la segregació”

**FINCA SEGREGADA**

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, destinada a nueva estación de ferrocarriles de la Creueta, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa.

**SUPERFICIE:** 1.650 m<sup>2</sup>.

**LINDA:** Norte, finca matriz de la que esta se segrega y vial; SUR, infraestructura viaria y comunicacion FGV; ESTE, infraestructura viaria y comunicacion FG, y OESTE, vial y finca matriz de la que esta se segrega.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**FINCA MATRIZ**

**DESCRIPCIÓN:** Mantiene su descripción salvo que ahora por el Este linda con la finca segregada y reduce su extensión en la superficie de la finca segregada.

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**SEGUNDO.-** Dar traslado del presente acuerdo de la Junta de Gobierno local, mediante la correspondiente certificación administrativa al Registro de la Propiedad número 2 de Villajoyosa a los efectos de su constancia registral, conforme la legislación hipotecaria, debiendo aportar la correspondiente representación gráfica georreferenciada alternativa a la catastral de las fincas resultantes tras la segregación”

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC.-** Corregir l'acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 8/10/2020, en els termes ressenyats en l'informe tècnic de

**ÚNICO.-** Corregir el acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 8/10/2020, en los términos reseñados en el informe



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

9/03/2021, de tal forma que en la seua part dispositiva ha de dir:

“...**PRIMER.-** DECLARAR LA NO NECESSITAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ respecte de la parcel·lació de la finca registral núm. 29018, operació jurídica que quedarà, des d'un punt de vista jurídic de la següent manera:

### FINCA ORIGEN

INFORMACION REGISTRAL  
TOM: 1030  
LLIBRE: 492  
FOLI: 11  
FINCA:29018  
INFORMACIÓ CADASTRAL: es correspon amb 1462501YH4616S0001QK  
DESCRIPCIÓ: Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, número quatre, destinada a equipament primari infraestructures PID, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa, resultant del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució M-4, M-5.  
SUPERFÍCIE: 5.200 M2.  
FITA: front, Nord, viari; dreta, SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; esquerra, EST, infraestructura viària i comunicació FGV; i fons, OEST, viari.  
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa, quant a la TOTALITAT DEL PLE DOMINI.  
ADJUDICACIÓ domini i TITUL: Adquirida per cessió, per instància subscripta a La Vila Joiosa el 23/11/2001 per Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

### FINCA SEGREGADA

DESCRIPCIÓ: Finca Urbana, a la Vila Joiosa, Partida Barberes. D'ús dotacional PID, destinada a nova estació de ferrocarrils de la Creueta, situada en la mançana número 5 del PP-3 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa.  
SUPERFÍCIE: 1.650 m².

técnico de 9/03/2021, de tal forma que en su parte dispositiva debe decir:

“...**PRIMERO.-** DECLARAR LA INNECESARIEDAD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN respecto de la parcelación de la finca registral nº 29018, operación jurídica que quedará, desde un punto de vista jurídico del siguiente modo:

### FINCA ORIGEN

**INFORMACION REGISTRAL**  
TOMO: 1030  
LIBRO: 492  
FOLIO: 11  
FINCA:29018  
**INFORMACIÓN CADASTRAL:** se corresponde con 1462501YH4616S0001QK  
**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, número cuatro, destinada a equipamiento primario infraestructuras PID, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución M-4, M-5.  
**SUPERFICIE: 5.200 M2.**  
**LINDA:** frente, Norte, vial; derecha, SUR, infraestructura viaria y comunicación FGV; izquierda, ESTE, infraestructura viaria y comunicación FGV; y fondo, OESTE, vial.  
**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa, en cuanto a la TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.  
**ADJUDICACIÓN dominio y TITULO:** Adquirida por cesión, por instancia suscrita en La Vila Joiosa el 23/11/2001 por Ajuntament de la Vila Joiosa.  
**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

### FINCA SEGREGADA

**DESCRIPCIÓN:** Finca Urbana, en Villajoyosa, Partida Barberes. De uso dotacional PID, destinada a nueva estación de ferrocarriles de la Creueta, ubicada en la manzana número 5 del PP-3 del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa.



FITA: Nord, finca matriu de la qual aquesta se segrega i viària; SUD, infraestructura viària i comunicació FGV; EST, infraestructura viària i comunicació FG, i OEST, vial i finca matriu de la qual aquesta se segrega.  
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

**FINCA**

**MATRIU**

**DESCRIPCIÓ:** Manté la seua descripció llevat que ara per l'Est fita amb la finca segregada i redueix la seua extensió en la superfície de la finca segregada.  
TITULARITAT: Ajuntament de la Vila Joiosa.  
CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Lliure de càrregues i gravàmens.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord de la Junta de Govern local, mitjançant la corresponent certificació administrativa al Registre de la Propietat número 2 de la Vila Joiosa a l'efecte de la seua constància registral, conforme la legislació hipotecària, havent d'aportar la corresponent representació gràfica georreferenciada alternativa a la cadastral de les finques resultants després de la segregació”

**SUPERFICIE: 1.650 m2.**

*LINDA: Norte, finca matriz de la que esta se segrega y vial; SUR, infraestructura viaria y comunicacion FGV; ESTE, infraestructura viaria y comunicacion FG, y OESTE, vial y finca matriz de la que esta se segrega.*

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**FINCA MATRIZ**

**DESCRIPCIÓN:** *Mantiene su descripción salvo que ahora por el Este linda con la finca segregada y reduce su extensión en la superficie de la finca segregada.*

**TITULARIDAD:** Ayuntamiento de Villajoyosa.

**CARGAS Y GRAVÁMENES:** Libre de cargas y gravámenes.

**SEGUNDO.-** *Dar traslado del presente acuerdo de la Junta de Gobierno local, mediante la correspondiente certificación administrativa al Registro de la Propiedad número 2 de Villajoyosa a los efectos de su constancia registral, conforme la legislación hipotecaria, debiendo aportar la correspondiente representación gráfica georreferenciada alternativa a la catastral de las fincas resultantes tras la segregación”*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**11. URBANISMO.**

**Expediente: 12386/2020.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 12386/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat | Pedro Alemany Pérez, concejal delegado



d'Urbanisme, proposa:

de Urbanismo, propone:

Expediente obra mayor número: 12386/20

Proyecto de legalización de obras

Situación de la obra: Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3

Promotor: TRANSPORTES Y CONTENEDORES ISABEL Y MIREIA SL.

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la legalització d'apilament de terres per a transformació mitjançant molt mecànic per al seu transport i utilització en altres abocaments exteriors a la parcel·la en una parcel·la en cultiu en la Partida Carabassot, Polígon 15, Parcel·la 3, de la Vila Joiosa presentada mitjançant registres d'entrada 17617 i 17619 de 20.10.2020, sent el promotor de les mateixes TRANSPORTS I CONTENIDORS ISABEL I MIREIA SL.

**CONSIDERANT** l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal en data 1.2.2021 que disposa literalment: “..

En relació amb la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la legalització d'apilament de terres per a transformació mitjançant molt mecànic per al seu transport i utilització en altres abocaments exteriors a la parcel·la en una parcel·la en cultiu en la Partida Carabassot, Polígon 15, Parcel·la 3, de la Vila Joiosa, s'emet el següent informe tècnic:

El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com No Urbanitzable de Protecció ambiental paisatgística el Sòl sobre el qual se sol·licita la llicència objecte d'aquest informe. La parcel·la es troba, a més, dins de la zona de servitud de l'autopista A-7, no constant autorització per a l'actuació sol·licitada.

Com a antecedents a l'expedient, cal indicar que

- Presentació de Declaració Responsable, inicialment d'aportació de terres per a abancar una parcel·la per a cultiu, en

Vista la solicitud de licencia municipal de obras para la legalización de acopio de tierras para transformación mediante molido mecánico para su transporte y utilización en otros vertidos exteriores a la parcela en una parcela en cultivo en la Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3, de Villajoyosa presentada mediante registros de entrada 17617 y 17619 de 20.10.2020, siendo el promotor de las mismas TRANSPORTES Y CONTENEDORES ISABEL Y MIREIA SL.

**CONSIDERANDO** el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal en fecha 1.2.2021 que dispone literalmente: “..

En relación con la solicitud de licencia municipal de obras para la legalización de acopio de tierras para transformación mediante molido mecánico para su transporte y utilización en otros vertidos exteriores a la parcela en una parcela en cultivo en la Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3, de Villajoyosa, se emite el siguiente informe técnico:

El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como No Urbanizable de Protección ambiental paisajística el Suelo sobre el que se solicita la licencia objeto de este informe. La parcela se encuentra, además, dentro de la zona de servidumbre de la autopista A-7, no constando autorización para la actuación solicitada.

Como antecedentes al expediente, cabe indicar que

- Presentación de Declaración Responsable, inicialmente de aportación



data 11 de juliol de 2018, RE 2018014198.  
- Resolució denegatòria impeditint l'inici de les obres en data 17 d'octubre de 2.018, Resolució 201803660.  
- Després de la comprovació que les obres s'han iniciat i, a més, no semblen correspondre amb el comunicat, Decret de Paralització de les obres en data 20 de novembre de 2018, Resolució 201804164, que inclou l'obligació de sol·licitar llicència per a l'actuació.  
- Després de la comprovació de la no paralització, Decret de reiteració de la paralització de les obres en data 11 de novembre de 2.019, Resolució, 2019004425.  
- Sol·licitud de llicència en data 3 de setembre de 2.020, RE 2020014436.  
- Denegació de la sol·licitud per Decret, Resolució 202003533.

La documentació presentada no inclou:

- θ Qüestionari estadístic de construcció del Ministeri de Foment.
- θ Fitxa urbanística.
- θ Justificant del pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- θ Estudi de gestió de residus.
- θ Pressupost de l'actuació.

Respecte a l'activitat prevista, transformació de terres mitjançant molt mecànic, cal indicar que no es troba dins de les permeses en l'Art. 73 de les NNUU del PGOU i respecte a l'actuació iniciada, moviments de terra, cal indicar que es troba entre les prohibides explícitament pel mateix article, en tindre per objecte, en part, una activitat no inclosa en les permeses, i per una altra, per a una que sí que es troba, però de la qual no s'aporta cap definició de la suposada explotació agrària a desenvolupar i, a més, es basa en l'adequació de la parcel·la en plataformes que superen els desnivells

de tierras para abancalar una parcela para cultivo, en fecha 11 de julio de 2018, RE 2018014198.

- Resolución denegatoria impidiendo el inicio de las obras en fecha 17 de octubre de 2.018, Resolución 201803660.
- Tras la comprobación de que las obras se han iniciado y, además, no parecen corresponder con lo comunicado, Decreto de Paralización de las obras en fecha 20 de noviembre de 2018, Resolución 201804164, que incluye la obligación de solicitar licencia para la actuación.
- Tras la comprobación de la no paralización, Decreto de reiteración de la paralización de las obras en fecha 11 de noviembre de 2.019, Resolución, 2019004425.
- Solicitud de licencia en fecha 3 de septiembre de 2.020, RE 2020014436.
- Denegación de la solicitud por Decreto, Resolución 202003533.

La documentación presentada no incluye:

- Cuestionario estadístico de construcción del Ministerio de Fomento.
- Ficha urbanística.
- Justificante del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Estudio de gestión de residuos.
- Presupuesto de la actuación.

Respecto a la actividad prevista, transformación de tierras mediante molido mecánico, cabe indicar que no se encuentra dentro de las permitidas en el Art. 73 de las NNUU del PGOU y respecto a la actuación iniciada, movimientos de tierra, cabe indicar que se encuentra entre las prohibidas explícitamente por el mismo artículo, al tener por objeto, en parte, una actividad no incluida en las permitidas, y por otra, para una que sí se encuentra, pero de la que no se aporta definición alguna de la supuesta explotación agraria





màxims permessos en l'Art. 93 de les citades NNUU del PGOU.

Per tot això, procedeix emetre informe tècnic desfavorable i proposta de denegació sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la legalització d'apilament de terres per a transformació mitjançant mòlt mecànic per al seu transport i utilització en altres abocaments exteriors a la parcel·la en una parcel·la en cultiu en la Partida Carabassot, Polígon 15, Parcel·la 3, de la Vila Joiosa. És quant cal informar....”

Conferit tràmit d'audiència a l'interessat mitjançant resolució número 476 de 5.2.2021, notificat en data 8.2.2021 i, transcorregut el termini sense haver presentat al·legacions.

## **PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

**ÚNIC.-** Denegar la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la legalització d'apilament de terres per a transformació mitjançant mòlt mecànic per al seu transport i utilització en altres abocaments exteriors a la parcel·la en una parcel·la en cultiu en la Partida Carabassot, Polígon 15, Parcel·la 3, de la Vila Joiosa.

a desarrollar y, además, se basa en la adecuación de la parcela en plataformas que superan los desniveles máximos permitidos en el Art. 93 de las citadas NNUU del PGOU.

Por todo ello, procede emitir informe técnico desfavorable y propuesta de denegación acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la legalización de acopio de tierras para transformación mediante molido mecánico para su transporte y utilización en otros vertidos exteriores a la parcela en una parcela en cultivo en la Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3, de Villajoyosa.

Es cuanto cabe informar....”

Conferido trámite de audiencia al interesado mediante resolución número 476 de 5.2.2021, notificado en fecha 8.2.2021 y, transcurrido el plazo sin haber presentado alegaciones.

## **PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:**

**ÚNICO.-** Denegar la solicitud de licencia municipal de obras para la legalización de acopio de tierras para transformación mediante molido mecánico para su transporte y utilización en otros vertidos exteriores a la parcela en una parcela en cultivo en la Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3, de Villajoyosa.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC.-** Denegar la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la legalització d'apilament de terres per a transformació mitjançant mòlt mecànic per al seu transport i utilització en altres abocaments exteriors a la parcel·la en una parcel·la en cultiu en la Partida Carabassot, Polígon 15, Parcel·la 3, de la Vila Joiosa.

**ÚNICO.-** Denegar la solicitud de licencia municipal de obras para la legalización de acopio de tierras para transformación mediante molido mecánico para su transporte y utilización en otros vertidos exteriores a la parcela en una parcela en cultivo en la Partida Carabassot, Polígono 15, Parcela 3, de Villajoyosa.



La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 12. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

**Expediente: 764/2021.**

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 764/2021 (ANTERIORMENT NÚM. 2/17).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

JOSEP ANTONI CASTIÑEIRA COTS,  
regidor delegat de Comerç, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2021000135 de 2021.01.05, mitjançant el qual la mercantil BANKIA S.A. formula declaració responsable ambiental per a l'exercici de l'activitat d'hotel de oficina bancària al Carrer Colón núm 20 Sota Local 14 (expte. activitat núm 002/21).

VIST l'informe emès a l'respecte per la Sra. Tècnic de Comerç i Turisme en data 2021.03.22, segons el qual:

*"VIST l'escrit de referència, mitjançant el qual Bankia S.A. s'efectua davant aquest Ajuntament declaració responsable ambiental per a l'exercici de l'activitat d'oficina bancària a C/ Colón núm 20 Sota Local 14, així com la documentació aportada a l'efecte.*

*VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 2021.02.17 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació:*

*"Vista la documentació tècnica presentada per Bankia, SA (Inclusa la fitxa tècnica de fabricant, marcatge CE i / o declaració de conformitat de la plataforma elevadora (pujaescales), a*

JOSEP ANTONI CASTIÑEIRA COTS, Concejal Delegado de Comercio, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2021000135 de 05/01/2021, mediante el que la mercantil BANKIA S.A. formula declaración responsable ambiental para el ejercicio de la actividad de hotel de oficina bancaria en Carrer Colón nº 20 Bajo Local 14 (expte. actividad nº 002/21).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnico de Comercio y Turismo en fecha 22/03/2021, según el cual:

*"VISTO el escrito de referencia, mediante el que Bankia S.A. efectúa ante este Ayuntamiento declaración responsable ambiental para el ejercicio de la actividad de oficina bancaria en C/ Colón nº 20 Bajo Local 14 ,así como la documentación aportada al efecto.*

*VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 17/02/2021 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación:*

*"Vista la documentación técnica presentada por Bankia, S.A. (incluida la ficha técnica del fabricante, marcado CE y/o declaración de conformidad de la plataforma*



*l'objecte d'efectuar la seva Declaració responsable d'ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Oficina bancària situada en Oficina bancària situada en C / Colom nº 20 Baix Local 14 parcial d'aquest municipi (referència cadastral 1458910YH4615N0057GA, ocupació parcial de 270,47 m2 respecte de la superfície total de 789 m2) d'aquest municipi, als efectes del que estableix l'en l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i després d'efectuar la visita de comprovació prevista a l'article 69 de l'esmentada Llei 6/2014 en data 16 / 02/2021 a les 12: 00h., qui subscriu INFORMA que: Sí procedeix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada. És que fa cal informar a l'respecte. "*

*CONSIDERANT per tant que l'activitat s'inclou en el règim de declaració responsable ambiental ja que, atenent la seva escassa incidència ambiental, no es troba inclosa ni en el règim d'autorització ambiental integrada ni en el de llicència ambiental, i que a més no es pot considerar activitat innòcua per no complir alguna de les condicions establertes en l'annex III de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.*

*CONSIDERANT així mateix que disposen els articles 66 i següents de la meritada Llei 6/2014.*

*CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.*

*CONSIDERANT el que dicta la*

*elevadora (salvaescaleras), al objeto de efectuar su Declaración responsable de ambiental para la instalación de una actividad destinada a Oficina bancaria sita en Oficina bancaria sita en C/ Colón nº 20 Bajo Local 14 Parcial de este municipio (referencia catastral 1458910YH4615N0057GA, ocupación parcial de 270,47 m2 respecto de la superficie total de 789 m2 ) de este municipio, a los efectos de lo establecido en el en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y tras efectuar la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la citada Ley 6/2014 en fecha 16/02/2021 a las 12:00h., quien suscribe INFORMA que: Sí procede la apertura e inicio de la actividad solicitada. Es cuanto cabe informar al respecto."*

*CONSIDERANDO por tanto que la actividad se incluye en el régimen de declaración responsable ambiental ya que, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, no se encuentra incluida ni en el régimen de autorización ambiental integrada ni en el de licencia ambiental, y que además no puede considerarse actividad inocua por no cumplir alguna de las condiciones establecidas en el anexo III de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.*

*CONSIDERANDO asimismo lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes de la meritada Ley 6/2014.*

*CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.*

*CONSIDERANDO lo dictado por la*



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

*Resolució de l'Ajuntament nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixin a l'respecte.*

*I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de l'procediment administratiu comú de les administracions públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent*

**ACORD:**

**PRIMER.-** Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Bankia S.A. per al desenvolupament de l'activitat d'oficina bancària en Carrer Colom nº 20 Baix Local 14 (referència cadastral 1458910YH4615N0057GA, ocupació parcial de 270,47 m2 respecte de la superfície total de 789 m2, exp.núm. administratiu núm 002/21).

**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació de el present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el mateix al Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Que es notifiqui el present acord al / s interessat / s i als departaments de Serveis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

*És tot el que procedeix informar.*

CONSIDERANT per tant que l'activitat s'inclou en el règim de declaració responsable ambiental ja que, atenent la seva escassa incidència ambiental, no es troba inclosa ni en el règim d'autorització ambiental integrada ni

*Resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.*

*Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quien suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente*

**ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Bankia S.A. para el desarrollo de la actividad de oficina bancaria en Carrer Colón nº 20 Bajo Local 14 (referencia catastral 1458910YH4615N0057GA, ocupación parcial de 270,47 m2 respecto de la superficie total de 789 m2, expte. administrativo nº 002/21).

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente acuerdo al/a los interesado/s y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

*Es todo lo que procede informar.*

CONSIDERANDO por tanto que la actividad se incluye en el régimen de declaración responsable ambiental ya que, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, no se encuentra incluida ni en el régimen de autorización ambiental integrada ni en el de licencia ambiental, y



en el de llicència ambiental, i que a més no es pot considerar activitat innòcua per no complir alguna de les condicions establertes en l'annex III de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT així mateix el que disposen els articles 66 i següents de la meritada Llei 6/2014.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en la redacció que en fa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització de l' Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències.

I CONSIDERANT el dictat tant per la Resolució de l'Ajuntament nº 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedeixen a l'respecte, com en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i d'aplicació general, procediria que per la Junta de Govern local s'adoptés el següent

## ACORD:

**PRIMER.-** Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Bankia S.A. per al desenvolupament de l'activitat d'oficina bancària en Carrer Colom nº 20 Baix Local 14 (referència cadastral 1458910YH4615N0057GA, ocupació parcial de 270,47 m2 respecte de la superfície total de 789 m2, exp.núm. administratiu núm 002/21).

que además no puede considerarse actividad inocua por no cumplir alguna de las condiciones establecidas en el anexo III de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO asimismo lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes de la meritada Ley 6/2014.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

Y CONSIDERANDO lo dictado tanto por la Resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, como en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

## ACUERDO:

**PRIMERO.-** Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Bankia S.A. para el desarrollo de la actividad de oficina bancaria en Carrer Colón nº 20 Bajo Local 14 (referencia catastral 1458910YH4615N0057GA, ocupación parcial de 270,47 m2 respecto de la superficie total de 789 m2, expte. administrativo nº 002/21).



**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el mateix al Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Que es notifiqui el present acord al/s interessat/s i als departaments de Serveis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente acuerdo al/a los interesado/s y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Bankia S.A. per al desenvolupament de l'activitat d'oficina bancària en Carrer Colom nº 20 Baix Local 14 (referència cadastral 1458910YH4615N0057GA, ocupació parcial de 270,47 m2 respecte de la superfície total de 789 m2, exp.núm. administratiu núm 002/21).

**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa el mateix al Departament de Secretaria (C / Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura de l'corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Que es notifiqui el present acord al/s interessat/s i als departaments de Serveis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

**PRIMERO.-** Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Bankia S.A. para el desarrollo de la actividad de oficina bancaria en Carrer Colón nº 20 Bajo Local 14 (referencia catastral 1458910YH4615N0057GA, ocupación parcial de 270,47 m2 respecto de la superficie total de 789 m2, expte. administrativo nº 002/21).

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Notifíquese el presente acuerdo al/a los interesado/s y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



**13. SEGURIDAD Y ORDEN PÚBLICO.**

**Expediente: 3101/2021.**

SEGURETAT CIUTADANA I TRÀNSIT. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA POLICIA LOCAL I ELS JUTJATS DE LA VILA JOIOSA, EXPEDIENT NÚM. 3101/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Vicenta Perona Alitte, regidora delegada de Seguretat Ciutadana i Trànsit, proposa:

Isabel Vicenta Perona Alitte, concejala delegada de Seguridad Ciudadana y Tráfico, propone:

Vist l'informe de l'Intendent Cap de la Policia Local, de data 23 de març de 2021, del següent tenor literal:

"José Álvarez Ibañez, Intendent Cap de la Policia Local de la Vila Joiosa, en relació amb el conveni de col·laboració entre la Policia Local i els jutjats de la Vila Joiosa per a la gestió i tramitació del fenomen de l'ocupació il·legal d'habitatges, informa el següent:

Que l'Ajuntament de la Vila Joiosa, dins de les competències que li atribueix la legislació vigent, té entre els seus propòsits vetllar per la seguretat ciutadana dins del seu terme municipal, bé amb els seus propis mitjans, principalment a través del cos de la Policia local, o en col·laboració amb altres per la seva consecució, de manera que es troba habilitat per a la subscripció de convenis amb altres agents públics o privats.

Visto el informe del Intendente Jefe de la Policía Local, de fecha 23 de marzo de 2021, del siguiente tenor literal:

"José Álvarez Ibañez, Intendente Jefe de la Policía Local de La Vila Joiosa, en relación con el convenio de colaboración entre la Policía Local y los juzgados de La Vila Joiosa para la gestión y tramitación del fenómeno de la ocupación ilegal de viviendas, informa lo siguiente:

Que el Ayuntamiento de La Vila Joiosa, dentro de las competencias que le vienen atribuidas por la legislación vigente, tiene entre sus propósitos velar por la seguridad ciudadana dentro de su término municipal, bien con sus propios medios, principalmente a través del cuerpo de la Policía Local, o en colaboración con otros para su consecución, por lo que se encuentra habilitado para la suscripción de convenios con otros agentes públicos o privados.



Que els jutjats de la Vila Joiosa tenen legalment atribuïdes les competències per a la resolució dels conflictes de caràcter jurídic que es suscitin dins del seu partit judicial, de què forma part el municipi de la Vila Joiosa, i, en particular, d'aquells relacionats amb l'ocupació il·legal d'habitatges.

Que en el marc de les respectives competències, és de l'interès i voluntat d'ambdues potestats establir els vincles de col·laboració adequats, amb la finalitat d'optimitzar al màxim possible la gestió i tramitació dels problemes d'ordre públic que puguen donar-se en l'àmbit de la ocupació il·legal d'habitatges dins el terme municipal de la Vila Joiosa. I això amb la voluntat última d'atallar, amb la major eficàcia, la referida problemàtica i, conseqüentment, contribuir decididament a millorar la qualitat de vida de la ciutadania.

Per tot l'anteriorment exposat s'informa favorablement que se subscriba amb els jutjats de la Vila Joiosa un conveni de col·laboració subjecte a la següent CLÀUSULA:

ÚNICA. Les institucions compareixents aproven el PROTOCOL DE COORDINACIÓ ENTRE LA POLICIA LOCAL I ELS JUTJATS DE LA VILA JOIOSA per a la gestió i tramitació del fenomen de l'ocupació il·legal d'habitatges.

S'acompanya el referit protocol com ANNEX de el present conveni, sent part integrant de la mateixa. "

Que los juzgados de La Vila Joiosa tienen legalmente atribuidas las competencias para la resolución de los conflictos de carácter jurídico que se susciten dentro de su partido judicial, del que forma parte el municipio de La Vila Joiosa, y, en particular, de aquellos relacionados con la ocupación ilegal de viviendas.

Que en el marco de sus respectivas competencias, es del interés y voluntad de ambas potestades establecer los vínculos de colaboración adecuados, con la finalidad de optimizar en lo posible la gestión y tramitación de los problemas de orden público que puedan darse en el ámbito de la ocupación ilegal de viviendas dentro del término municipal de La Vila Joiosa. Y ello con la voluntad última de atajar, con la mayor eficacia, la referida problemática y, consecuentemente, contribuir decididamente a mejorar la calidad de vida de la ciudadanía.

Por todo lo anteriormente expuesto se informa favorablemente que se suscriba con los juzgados de La Vila Joiosa un convenio de colaboración sujeto a la siguiente CLÁUSULA:

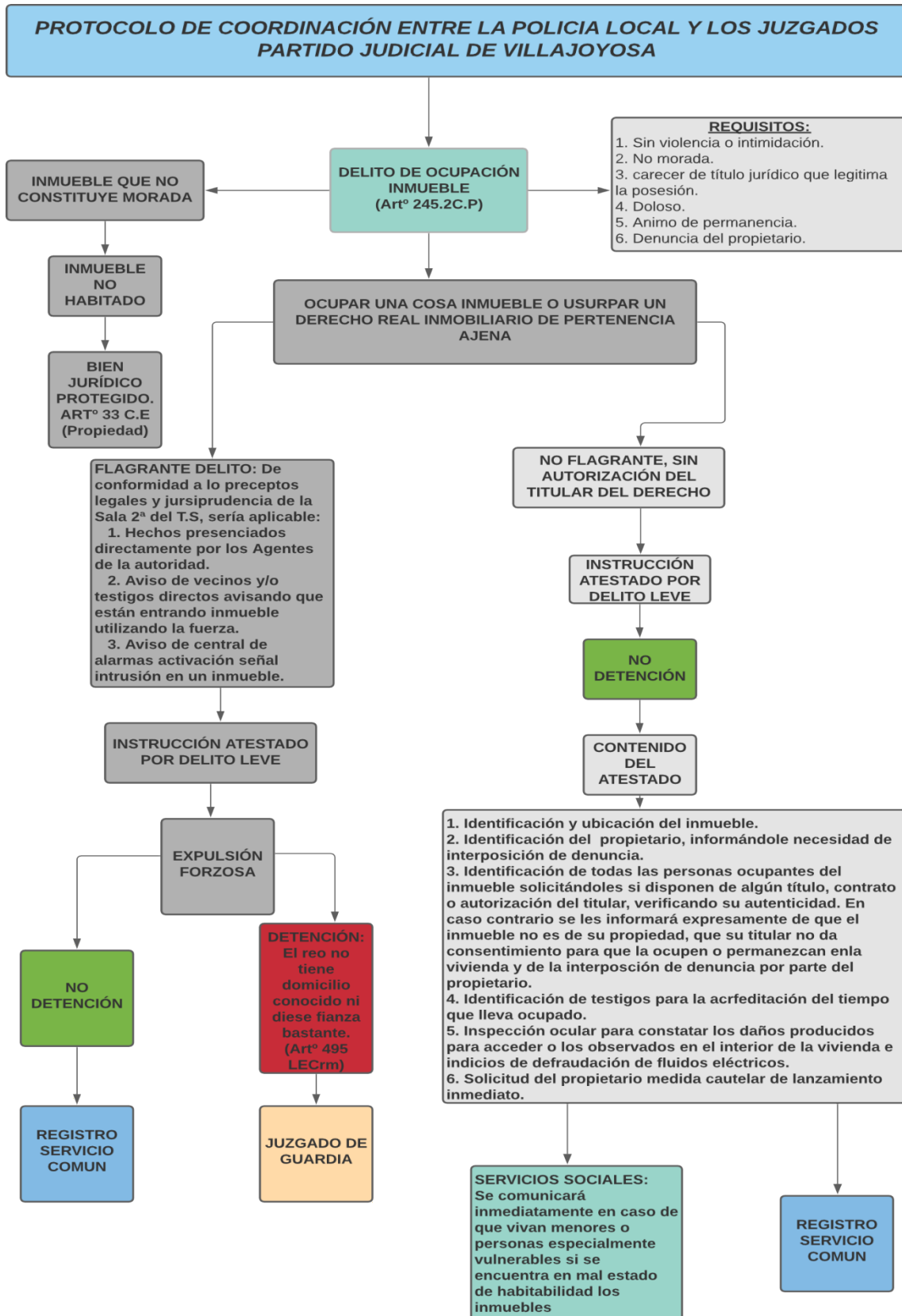
ÚNICA. Las instituciones comparecientes aprueban el PROTOCOLO DE COORDINACIÓN ENTRE LA POLICÍA LOCAL Y LOS JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA para la gestión y tramitación del fenómeno de la ocupación ilegal de viviendas.

Se acompaña el referido protocolo como ANEXO del presente convenio, siendo parte integrante del mismo."





## ANEXO





Per tot això, propose a la Junta de Govern Local que adopte el següent acord:

**PRIMER:** prestar aprovació al CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS JUTJATS LA VILA JOIOSA I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PEL QUAL ES FIXA EL MARC DE COL·LABORACIÓ PER AL TRACTAMENT DEL FENOMEN DE L'OCUPACIÓ IL·LEGAL D'HABITATGES, el text del qual es transcriu a continuació:

"A La Vila Joiosa, a \_\_\_ de març de 2021, REUNITS d'una part Consuelo María MARTINEZ MOLINA, en nom i representació dels JUTJATS DE LA VILA JOIOSA, en la seva condició de degana de l'esmentat partit judicial, i domicili a La Vila Joiosa, al carrer Constitució, nº35.

I d'una altra, Andreu VERDÚ REOS, en nom i representació de l'EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, en la seva condició d'Alcalde-President, amb CIF P0313900C i domicili a La Vila Joiosa, al carrer Major, nº14.

Les parts actuen reconeixent-se la capacitat suficient per a formalitzar el present conveni, i EXPOSEN:

PRIMER.- Que l'EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, dins de les competències que li atribueix la legislació vigent, té entre els seus propòsits vetllar per la seguretat ciutadana dins del seu terme municipal, bé amb els seus propis mitjans -principalment a través del cos de la Policia Local- o en col·laboració amb altres per la seva consecució, de manera que es troba habilitat per a la subscripció de convenis amb altres agents públics o privats.

SEGON.- Que els JUTJATS DE LA VILA JOIOSA tenen legalment atribuïdes les competències per a la resolució dels conflictes de caràcter jurídic que es susciten dins del seu partit judicial -del qual forma

Por todo ello, propongo a la Junta de Gobierno Local que adopte el siguiente acuerdo:

**PRIMERO:** prestar aprobación al CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LOS JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA Y EL AYUNTAMIENTO DE LA VILA JOIOSA POR EL QUE SE FIJA EL MARCO DE COLABORACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DEL FENÓMENO DE LA OCUPACIÓN ILEGAL DE VIVIENDAS, cuyo texto se transcribe a continuación:

"En La Vila Joiosa, a \_\_\_ de marzo de 2021, REUNIDOS de una parte Consuelo María MARTINEZ MOLINA, en nombre y representación de los JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA, en su condición de Decana del referido partido judicial, y domicilio en La Vila Joiosa, en la calle Constitució, nº35.

Y de otra, Andreu VERDÚ REOS, en nombre y representación del EXCELENTÍSSIMO AYUNTAMIENTO DE LA VILA JOIOSA, en su condición de Alcalde-Presidente, con CIF P0313900C y domicilio en La Vila Joiosa, en la calle Major, nº14.

Las partes actúan reconociéndose la capacidad suficiente para formalizar el presente convenio, y EXPONEN:

PRIMERO.- Que el EXCELENTÍSSIMO AYUNTAMIENTO DE LA VILA JOIOSA, dentro de las competencias que le vienen atribuidas por la legislación vigente, tiene entre sus propósitos velar por la seguridad ciudadana dentro de su término municipal, bien con sus propios medios — principalmente a través del cuerpo de la Policia Local— o en colaboración con otros para su consecució, por lo que se encuentra habilitado para la suscripció de convenis con otros agentes públicos o privados.

SEGUNDO.- Que los JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA tienen legalmente atribuidas las competencias para la resolució de los conflictos de carácter jurídic que se susciten dentro de su partido judicial —del



part el municipi de la Vila Joiosa- i, en particular, de aquells relacionats amb l'ocupació il·legal d'habitatges.

TERCER.- En el marc de les seves respectives competències, és de l'interès i voluntat d'ambdues potestats establir els vincles de col·laboració adequats, amb la finalitat d'optimitzar al màxim possible la gestió i tramitació dels problemes d'ordre públic que puguin donar-se en l'àmbit de l'ocupació il·legal d'habitatges dins el terme municipal de la Vila Joiosa. I això amb la voluntat última d'atajar, amb la major eficàcia, la referida problemàtica i, conseqüentment, contribuir decididament a millorar la qualitat de vida de la ciutadania.

És per això pel que, declarant la seva voluntat expressa de col·laborar activament en el manifestat, acorden als efectes oportuns subscriure un conveni de col·laboració subjecte a les següents CLÀUSULES:

ÚNICA.- Les institucions compareixents aproven el PROTOCOL DE COORDINACIÓ ENTRE LA POLICIA LOCAL I ELS JUTJATS DE LA VILA JOIOSA, per a la gestió i tramitació del fenomen de l'ocupació il·legal d'habitatges. S'acompanya el referit protocol com a annex d'aquest conveni, sent part integrant de la mateixa.

En prova de conformitat, segellen i signen ambdues parts el present conveni, per duplicat exemplar, en el lloc i dates assenyalats a l'encapçalament, quedant un exemplar en poder de cadascuna d'elles.

Pels Jutjats de la Vila Joiosa  
La jutge degana  
Consuelo María Martínez Molina

Per l'Ajuntament de la Vila Joiosa  
L'Alcalde-President  
Andreu Verdú Reos "

que forma parte el municipio de La Vila Joiosa— y, en particular, de aquellos relacionados con la ocupación ilegal de viviendas.

TERCERO.- En el marco de sus respectivas competencias, es del interés y voluntad de ambas potestades establecer los vínculos de colaboración adecuados, con la finalidad de optimizar en lo posible la gestión y tramitación de los problemas de orden público que puedan darse en el ámbito de la ocupación ilegal de viviendas dentro del término municipal de La Vila Joiosa. Y ello con la voluntad última de atajar, con la mayor eficacia, la referida problemática y, consecuentemente, contribuir decididamente a mejorar la calidad de vida de la ciudadanía.

Es por ello por lo que, declarando su voluntad expresa de colaborar activamente en lo manifestado, acuerdan a los efectos oportunos suscribir un convenio de colaboración sujeto a las siguientes CLÁUSULAS:

ÚNICA.- Las instituciones comparecientes aprueban el PROTOCOLO DE COORDINACIÓN ENTRE LA POLICÍA LOCAL Y LOS JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA, para la gestión y tramitación del fenómeno de la ocupación ilegal de viviendas. Se acompaña el referido protocolo como anexo del presente convenio, siendo parte integrante del mismo.

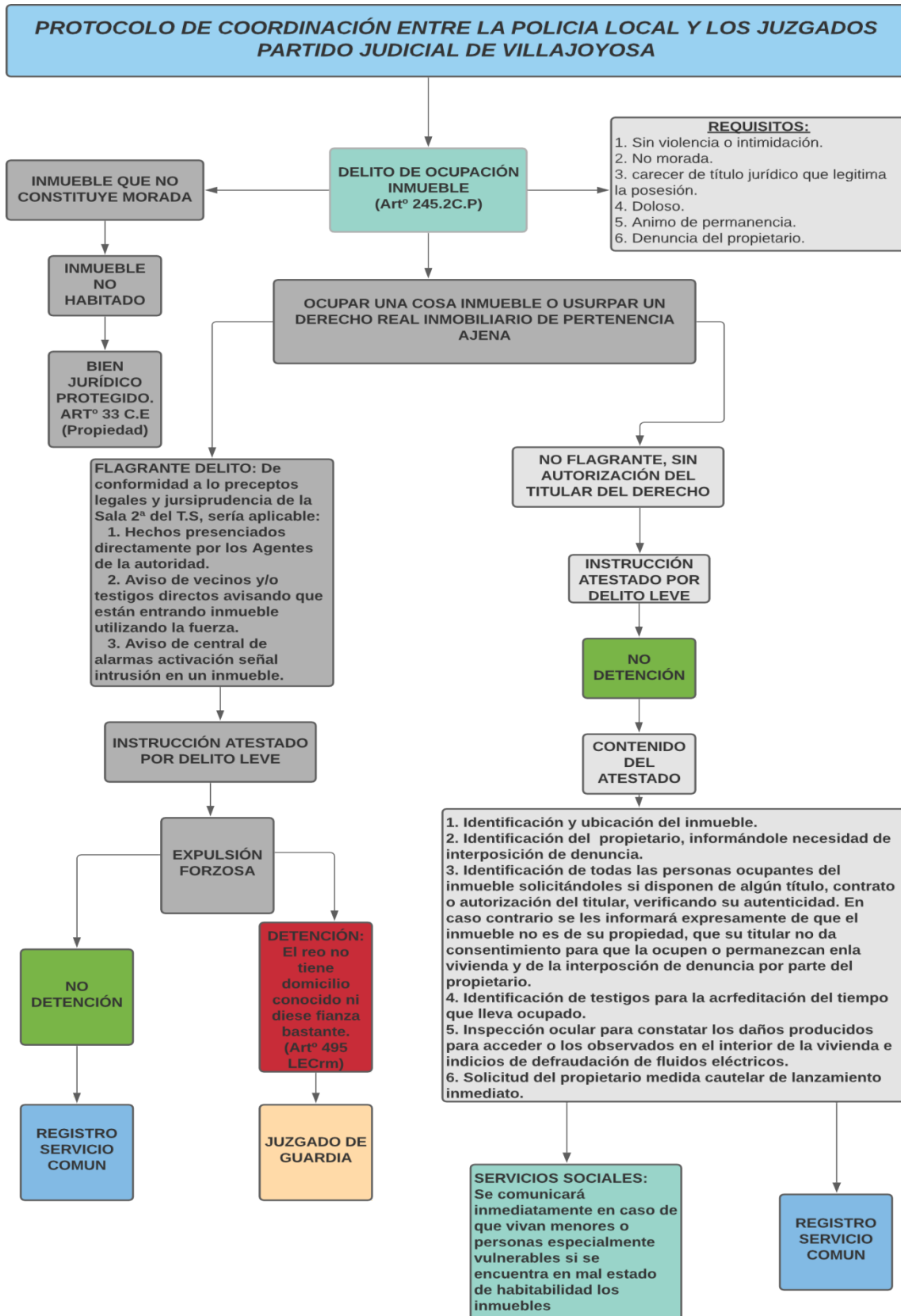
En prueba de conformidad, sellan y firman ambas partes el presente convenio, por duplicado ejemplar, en el lugar y fechas señalados en el encabezamiento, quedando un ejemplar en poder de cada una de ellas.

Por los Juzgados de la Vila Joiosa  
La Juez Decana  
Consuelo María Martínez Molina

Por el Ayuntamiento de La Vila Joiosa  
El Alcalde-Presidente  
Andreu Verdú Reos"



ANEXO



**SEGON:** facultar al Sr. Alcalde per a la | **SEGUNDO:** facultar al Sr. Alcalde para su



firma.

Es quant he de proposar a la Junta de Govern Local que, no obstant, acordarà el que estime convenient.

firma.

Es cuanto tengo que proponer a la Junta de Gobierno Local que, no obstante, acordará lo que estime por conveniente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** prestar aprovació al CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE ELS JUTJATS LA VILA JOIOSA I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PEL QUAL ES FIXA EL MARC DE COL-LABORACIÓ PER AL TRACTAMENT DEL FENOMEN DE L'OCUPACIÓ IL-LEGAL D'HABITATGES, transcrit anteriorment.

**SEGON:** facultar al Sr. Alcalde per a la firma.

**PRIMERO:** prestar aprobación al CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LOS JUZGADOS DE LA VILA JOIOSA Y EL AYUNTAMIENTO DE LA VILA JOIOSA POR EL QUE SE FIJA EL MARCO DE COLABORACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DEL FENÓMENO DE LA OCUPACIÓN ILEGAL DE VIVIENDAS, transcrito anteriormente.

**SEGUNDO:** facultar al Sr. Alcalde para su firma.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### 14. SECRETARIA.

**Expediente: 10329/2018.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA, MODERNITZACIÓ I DOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EN EL POLÍGON INDUSTRIAL EL TORRES, EXPEDIENT NÚM. 10329/2018.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/54 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Pedro Alemany Pérez, Regidor delegat de Urbanisme, proposa:

Vista la sol·licitud del Sr. /.../, en representació de la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS SL, amb número de registre d'entrada 2020018394, devolució de garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "Obres de millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis en el polígon industrial El Torres" per import de 16.766,98€.

Vist l'informe favorable del Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures de data 15 de març de 2021.

Vis l'informe del Departament de Tresoreria de data 4 de novembre de 2020.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

**ÚNIC.-** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "Obres de millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis en el polígon industrial El Torres" per import de 16.766,98€, a la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS SL.

Pedro Alemany Pérez, Concejal delegado de Urbanismo, poropone:

Vista la solicitud de D. /.../, en representación de la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS SL con número de registro de entrada 2020018394, devolución de garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "Obras de mejora, modernización y dotación de infraestructuras y servicios en el polígono industrial El Torres" por importe de 16.766,98€.

Visto el informe favorable del Jefe de servicio de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 15 de marzo de 2021.

Visto el informe del Departamento de Tesoreria de fecha 4 de noviembre de 2020.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL la siguiente PROPUESTA:**

**ÚNICO.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "Obras de mejora, modernización y dotación de infraestructuras y servicios en el polígono industrial El Torres" por importe de 16.766,98€,a la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS SL.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC.-** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "Obres de millora, modernització i dotació d'infraestructures i serveis en el polígon industrial El Torres" per import de 16.766,98€, a la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS SL.

**ÚNICO.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "Obras de mejora, modernización y dotación de infraestructuras y servicios en el polígono industrial El Torres" por importe de 16.766,98€,a la mercantil SIGMA INFRAESCTRUTURAS



| SL.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**15. SECRETARIA.**

**Expediente: 6328/2019.**

CONTRACTACIÓ. PRÓRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA PLATAFORMA VORTAL DE LICITACIÓ ELECTRÒNICA, EXPEDIENT NÚM. 6328/2019.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/53 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Sr. Andrés Verdú Reos, Alcalde-President d'aquest Ajuntament, proposa:

Vist que el contracte que té subscrit aquest Ajuntament amb la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA per a la prestació del servei de manteniment de la plataforma Vortal de licitació electrònica s'extingeix per compliment el pròxim dia 30 de maig de 2021.

Vist que, en data 8 de març de 2021, mitjançant instància general amb número de registre 2021004524, la contractista, mostra la seua conformitat a la pròrroga del contracte.

Vist l'informe favorable de Secretaria, de 15 març de 2021, que diu literalment el següent:

**"INFORME SECRETARIA**

CONTRACTE: Servei de manteniment de la plataforma Vortal de licitació electrònica.

ASSUMPTE: Pròrroga del contracte.

ANTECEDENTS:

En data 29 de maig de 2019 es va subscriure contracte amb la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA, per a la prestació del servei de manteniment de la

D. Andrés Verdú Reos, Alcalde-Presidente de este Ayuntamiento, propone:

Visto que el contrato que tiene suscrito este Ayuntamiento con la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA para la prestación del servicio de mantenimiento de la plataforma Vortal de licitación electrónica, se extingue por cumplimiento el próximo día 30 de mayo de 2021.

Visto que, en fecha 8 de marzo de 2021, mediante instancia general con número de registro 2021004524, el contratista, muestra su conformidad a la prórroga del contrato.

Visto el informe favorable de Secretaria de fecha 15 de marzo de 2021, del tenor literal siguiente:

**"INFORME SECRETARIA**

CONTRATO: Servicio de mantenimiento de la plataforma Vortal de licitación electrónica.

ASUNTO: Prórroga del contrato.

ANTECEDENTES:

En fecha 29 de mayo de 2019 se suscribió contrato con la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA, para la prestación del servicio de mantenimiento de la



plataforma Vortal de licitació electrònica, per un termini de dos anys prorrogable per dos anys més.

El referit contracte s'extingirà per compliment el pròxim dia 30 de maig de 2021 llevat que siga objecte de pròrroga.

L'Alcalde-President. Sr. Andrés Verdú Reos, mitjançant escrit de data 2 de març de 2021 sol·licita la pròrroga del contracte per dos anys més.

## FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017 de 8 de novembre que aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, LCSP en endavant.
- RD 817/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Altres normes que resulten d'aplicació al desenvolupament de les condicions tècniques de la prestació.
- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques.

## INFORME

1.- De la viabilitat jurídica de la pròrroga.

La clàusula huitena del plec de clàusules administratives particulars i la clàusula tercera que regeix el contracte, estableixen la possibilitat de pròrroga del contracte en la forma establida en l'art. 29 del LCSP.

El citat precepte determina que el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seues característiques romanguen inalterables durant el període de duració d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguen introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

Estableix així mateix que la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per

plataforma Vortal de licitación electrónica, por un plazo de dos años prorrogable por dos años más.

El referido contrato se extinguirá por cumplimiento el próximo día 30 de mayo de 2021 salvo que sea objeto de prórroga.

El Alcalde-Presidente. D. Andrés Verdú Reos, mediante escrito de fecha 2 de marzo de 2021 solicita la prórroga del contrato por dos años más.

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Ley 9/2017 de 8 de noviembre que aprueba la Ley de Contratos del Sector Público, LCSP en lo sucesivo.
- RD 817/2009, de 8 de mayo por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007.
- RD 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Demás normas que resulten de aplicación al desarrollo de las condiciones técnicas de la prestación.
- Pliego de cláusulas administrativas particulares y pliego de prescripciones técnicas.

## INFORME

1.- De la viabilidad jurídica de la prórroga.

La clàusula octava del pliego de clàusules administratives particulars y la clàusula tercera que rige el contrato, establecen la posibilidad de pròrroga del contrato en la forma establecida en el art. 29 del LCSP.

El citado precepto determina que el contrato podrá prever una o varias pròrrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.

Establece asimismo que la pròrroga se acordarà per el òrgan de contratació i serà





a l'empresari sempre que el seu preavís es produïska almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte.

Existeix anuència del contractista que consta en escrit de data 08 de març de 2021 RE 2021004524.

Del dictat precepte legal es conclou que la viabilitat de la pròrroga passa pel compliment dels següents requisits:

- Que estiga previst en el contracte.
- Que les seues característiques romanguen inalterables.
- Que medie acord entre les parts excepte en el cas que s'haja realitzat preavís en la forma que determina el citat article i en aquest cas la pròrroga esdevé obligatòria per al contractista

En el cas que ens ocupa la pròrroga està prevista en el contracte, les característiques del mateix romanen inalterables, no media preavís però consta l'anuència del contractista

Es conclou la viabilitat jurídica de la pròrroga.

2.- Del procediment.

Sobre aquest punt res especifica la LCSP però, en la mesura en què suposa una despesa per a l'entitat local, sobre la base de l'article 214 del RD Legislatiu 2/2004 que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, serà necessària la fiscalització prèvia de la intervenció municipal i la incorporació a l'expedient de document acreditatiu a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a fer front a les obligacions econòmiques que es deriven de la pròrroga del contracte.

3.- De l'òrgan competent.

L'òrgan competent és l'Alcalde, per ser el de contractació, però en virtut de la delegació efectuada en la Junta de Govern Local, a través de la resolució d'Alcaldia núm. 2727 d'1 de juliol de 2019 serà aquesta l'òrgan de contractació.

4.- De l'existència de consignació pressupostària

obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

Existe anuencia del contratista que consta en escrito de fecha 08 de marzo de 2021 RE 2021004524.

Del dictado precepto legal se concluye que la viabilidad de la prórroga pasa por el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Que esté previsto en el contrato.
- Que sus características permanezcan inalterables.
- Que medie acuerdo entre las partes salvo en el caso de que se haya realizado preaviso en la forma que determina el citado artículo en cuyo caso la prórroga deviene obligatoria para el contratista

En el caso que nos ocupa la prórroga está prevista en el contrato, las características del mismo permanecen inalterables, no media preaviso pero consta la anuencia del contratista

Se concluye la viabilidad jurídica de la prórroga.

2.- Del procedimiento.

Sobre este punto nada especifica la LCSP pero, en la medida en que supone un gasto para la entidad local, en base al artículo 214 del RD Legislativo 2/2004 que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, será necesaria la fiscalización previa de la intervención municipal y la incorporación al expediente de documento acreditativo de la existencia de consignación presupuestaria adecuada y suficiente para hacer frente a las obligaciones económicas que se derivan de la prórroga del contrato.

3.- Del órgano competente.

El órgano competente es el Alcalde, por ser el de contratación, pero en virtud de la delegación efectuada en la Junta de Gobierno Local, a través de la resolución de Alcaldía núm. 2727 de 1 de julio de 2019 será esta el órgano de contratación.

4.- De la existencia de consignación presupuestaria



Consta en l'expedient documentació acreditativa de l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a fer front a les obligacions econòmiques derivades de la pròrroga amb número de document 12021000004384.

5.- Conclusió.

A la vista de l'exposat, s'informa favorablement la pròrroga del contracte subscrit en data 29 de maig de 2019 amb la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA, per a la prestació del servei de manteniment de la plataforma \*Vortal de licitació electrònica , per dos anys més mancament incorporar a l'expedient el preceptiu informe de fiscalització.”

Vist tot això, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Prorrogar, amb les mateixes condicions contractuals, el contracte subscrit amb la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA per a la prestació del Servei de manteniment de la plataforma Vortal de licitació electrònica, per dos anys més.

**SEGON.** Notificar-ho a la interessada i als Serveis econòmics.

Consta en el expediente documentación acreditativa de la existencia de consignación presupuestaria adecuada y suficiente para hacer frente a las obligaciones económicas derivadas de la prórroga con número de documento 12021000004384.

5.- Conclusión.

A la vista de lo expuesto, se informa favorablemente la prórroga del contrato suscrito en fecha 29 de mayo de 2019 con la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA, para la prestación del servicio de mantenimiento de la plataforma Vortal de licitación electrónica , por dos años más a falta de incorporar al expediente el preceptivo informe de fiscalización.”

Visto todo lo cual, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Prorrogar, con las mismas condiciones contractuales, el contrato suscrito con la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA para la prestación del servicio de mantenimiento de la plataforma Vortal de licitación electrónica, por dos años más.

**SEGUNDO.** Notifíquese al interesado y a los servicios económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Prorrogar, amb les mateixes condicions contractuals, el contracte subscrit amb la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA per a la prestació del Servei de manteniment de la plataforma Vortal de licitació electrònica, per dos anys més.

**SEGON.** Notificar-ho a la interessada i als Serveis econòmics.

**PRIMERO.** Prorrogar, con las mismas condiciones contractuales, el contrato suscrito con la mercantil VORTAL CONNECTING BUSINESS SA para la prestación del servicio de mantenimiento de la plataforma Vortal de licitación electrónica, por dos años más.

**SEGUNDO.** Notifíquese al interesado y a los servicios económicos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 16. SECRETARIA.



**Expediente: 1387/2021.**

CONTRACTACIÓ: DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NÚM. 1417, EXPEDIENT NÚM. 1387/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 1417, de data 30.03.2021, en relació amb l'expedient de contractació nº 1387/2021 sobre aprovació de l'expedient per a la prestació del servei de suport tècnic i manteniment de l'aplicatiu de gestió policial (SYSPOL), es dona compte de la mateixa a la Junta de Govern Local.

Vista la resolució de alcaldía núm. 1417, de fecha 30.03.2021, en relación con el expediente de contratación nº 1387/2021 sobre aprobación del expediente para la prestación del servicio de soporte técnico y mantenimiento del aplicativo de gestión policial (SYSPOL) se da cuenta de la misma a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

**17. SECRETARIA.**

**Expediente: 13258/2020.**

CONTRACTACIÓ: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA D'ACCESSIBILITAT I PAVIMENTACIÓ EN L'AVINGUDA DELS MARINERS DE LA VILA JOIOSA, EXPEDIENT NÚM. 13258/2020.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/55 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Alemany Pérez, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Alemany Pérez, concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 11.03.2021 es va aprovar l'inici d'expedient de contractació per a l'execució de les obres de millora d'accessibilitat i pavimentació en Av.

Visto que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada en fecha 11.03.2021 se aprobó el inicio de expediente de contratación para la ejecución de las obras de mejora de accesibilidad y pavimentación en Avda.



Mariners de la Vila Joiosa i s'ordenava la redacció del plec de clàusules administratives particulars i la formació de l'expedient amb la incorporació al mateix dels documents que foren necessaris.

Vist que l'expedient s'ha completat amb la documentació preceptiva de la qual formen part:

- Projecte d'execució de les obres RE 20423 de 2019.
- Informe del projecte del Cap d'Urbanisme, Sr. Alberto Aguilera Zamora de data 22.10.2019.
- Replanteig del projecte que consta en informe tècnic signat pel Sr. Alberto Aguilera Zamora en data 21.12.2020.
- Resolució d'Alcaldia 201904247 d'aprovació del projecte.
- Document acreditatiu de consignació pressupostària de data 07.01.2021.
- Memòria justificativa signada pel Regidor d'Urbanisme, Sr. Pedro Alemany Pérez en data 03.03.2021.
- Acord de la Junta d Govern Local d'11.03.2021 d'inici d'expedient de contractació de les obres de referència.
- Plec de clàusules administratives (PCAP) signat pel Regidor d'Urbanisme, Sr. Pedro Alemany Pérez en data 15.03.2021.
- Informe favorable del Departament de Contractació, signat en data 15.03.2021, del següent tenor literal:

#### **"INFORME SECRETARIA**

**ASSUMPTE:** *Contracte per a l'execució de les obres del projecte de millora de l'accessibilitat i pavimentació en l'Avinguda Mariners a la Vila Joiosa.*

*Acomplit l'ordenat per la Junta de Govern Local en acord de data 11.03.2021 en relació amb el preceptuat en la Disposició Addicional 3.8 de la llei 9/2017, 8 de novembre que aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'emete informe sobre la base dels següents:*

Mariners de Villajoyosa y se ordenaba la redacción del pliego de cláusulas administrativas particulares y la formación del expediente con la incorporación al mismo de los documentos que fueren necesarios.

Visto que el expediente se ha completado con la documentación preceptiva de la que forman parte:

- Proyecto de ejecución de las obras RE 20423 de 2019.
- Informe del proyecto del Jefe de Urbanismo, D. Alberto Aguilera Zamora de fecha 22.10.2019.
- Replanteo del proyecto que consta en informe técnico firmado por D. Alberto Aguilera Zamora en fecha 21.12.2020.
- Resolución de Alcaldía 201904247 de aprobación del proyecto.
- Documento acreditativo de consignación presupuestaria de fecha 07.01.2021.
- Memoria justificativa firmada por el Concejal de Urbanismo, D. Pedro Alemany Pérez en fecha 03.03.2021.
- Acuerdo de la Junta d Gobierno Local de 11.03.2021 de inicio de expediente de contratación de las obras de referencia.
- Pliego de cláusulas administrativas (PCAP) firmado por el Concejal de Urbanismo, D. Pedro Alemany Pérez en fecha 15.03.2021.
- Informe favorable del Departamento de Contratación, firmado en fecha 15.03.2021, del siguiente tenor literal:

#### **"INFORME SECRETARÍA**

**ASUNTO:** *Contrato para la ejecución de las obras del proyecto de mejora de la accesibilidad y pavimentación en la Avenida Mariners en Villajoyosa.*

*Cumplimentando lo ordenado por la Junta de Gobierno Local en acuerdo de fecha 11.03.2021 en relación con lo preceptuado en la Disposición Adicional 3.8 de la ley 9/2017, 8 de noviembre que aprueba la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se emite informe en base a los siguientes:*

#### **ANTECEDENTES:**



## ANTECEDENTS:

1. Projecte d'execució de les obres RE 20423 de 2019.
2. 22.10.2019 informe del projecte del Cap d'Urbanisme, Sr. Alberto Aguilera Zamora.
3. Replanteig del projecte que consta en informe tècnic signat per Sr. Alberto Aguilera Zamora en data 21.12.2020.
4. Resolució d'Alcaldia 201904247 d'aprovació del projecte.
5. 07.01.2021 informe de la intervenció municipal sobre consignació pressupostària.
6. Acord de la Junta d Govern Local d'11.03.2021 d'inici d'expedient de contractació de les obres de referència.
7. Redacció de plec de clàusules administratives (\*PCAP) que ha de regir el contracte signat pel Pedro Alemany Pérez, Regidor d'Urbanisme, en data 15.03.2021.

## INFORME

1. **Normativa aplicable.**
2. **Expedient de contractació.**
3. **Tipus de contracte.**
4. **tramitació i procediment.**
5. **Criteris d'adjudicació.**
6. **Condicions especials d'execució.**
7. **Publicitat.**
8. **Utilització de mitjans electrònics.**
9. **Crèdit.**
10. **Òrgan competent.**
11. **Actuacions preparatòries del contracte d'obres.**
12. **Conclusió.**

### a. Normativa aplicable.

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seua preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà pel que s'estableix en aquest Plec, i per al no previst en ell, serà aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (\*LCSP), el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estiga vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

1. Proyecto de ejecución de las obras RE 20423 de 2019.
2. 22.10.2019 informe del proyecto del Jefe de Urbanismo, D. Alberto Aguilera Zamora.
3. Replanteo del proyecto que consta en informe técnico firmado por D. Alberto Aguilera Zamora en fecha 21.12.2020.
4. Resolución de Alcaldía 201904247 de aprobación del proyecto.
5. 07.01.2021 informe de la intervención municipal sobre consignación presupuestaria.
6. Acuerdo de la Junta d Gobierno Local de 11.03.2021 de inicio de expediente de contratación de las obras de referencia.
7. Redacción de pliego de cláusulas administrativas (PCAP) que ha de regir el contrato firmado por el Pedro Alemany Pérez, Concejal de Urbanismo, en fecha 15.03.2021.

## INFORME

1. **Normativa aplicable.**
2. **Expediente de contratación.**
3. **Tipo de contrato.**
4. **tramitación y procedimiento.**
5. **Criterios de adjudicación.**
6. **Condiciones especiales de ejecución.**
7. **Publicidad.**
8. **Utilización de medios electrónicos.**
9. **Crédito.**
10. **Órgano competente.**
11. **Actuaciones preparatorias del contrato de obras.**
12. **Conclusión.**

### a. Normativa aplicable.

Este contrato tiene carácter administrativo y su preparación, adjudicación, efectos y extinción se regirá por lo establecido en este Pliego, y para lo no previsto en él, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

### b. Expediente de contratación.

Conforme determina el artículo 116 de la



## **b. Expedient de contractació.**

Conforme determina l'article 116 de la \*LCSP, l'expedient de contractació s'ha iniciat per l'òrgan de contractació i s'han incorporat al mateix els documents preceptius excepte l'informe de fiscalització prèvia de la intervenció que s'haurà d'incorporar-se a l'expedient abans de la seua aprovació.

També s'han justificat en l'expedient els extrems als quals es refereix el punt 4 del citat article en els termes que consten en la memòria justificativa del contracte.

## **c. Tipus de contracte.**

El contracte, conforme a les prestacions definides en el projecte, té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

El contracte definit **NO** està subjecte a regulació harmonitzada (**SARA**) perquè el seu valor estimat, impost sobre el valor afegit exclòs, no aconsegueix els llindars establits en l'article 20.1 de la LCSP.

El contracte **No** és susceptible de Recurs Especial (**RE**) en matèria de contractació atès que el seu valor estimat no supera els llindars establits en l'article 44.1 a) de la LCSP.

Així es recull en la memòria justificativa del contracte i en el plec de clàusules administratives particulars.

## **d. Tramitació i procediment.**

Està previst en el plec de clàusules administratives particulars que la tramitació del procediment serà **ordinària**, sense reducció de terminis i que el contracte s'adjudicarà utilitzant el procediment obert.

Conforme disposa l'article 131, l'adjudicació dels contractes es realitzarà, ordinàriament, utilitzant el procediment **obert** /.../, motiu pel qual la utilització d'aquest procediment no necessita ulterior justificació.

Els tràmits d'aquest procediment es recullen en els articles 156 a 159 de la LCSP les prescripcions de la qual han sigut observades en el plec de clàusules administratives particulars.

## **e. Criteris d'adjudicació.**

Conforme determina l'article 145 \*LCSP i així s'ha establert en el plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicació dels contractes es

LCSP, el expediente de contratación se ha iniciado por el órgano de contratación y se han incorporado al mismo los documentos preceptivos salvo el informe de fiscalización previa de la intervención que se habrá de incorporarse al expediente antes de su aprobación.

También se han justificado en el expediente los extremos a los que se refiere el punto 4 del citado artículo en los términos que constan en la memoria justificativa del contrato.

## **c. Tipo de contrato.**

El contrato, conforme a las prestaciones definidas en el proyecto, tiene la calificación de contrato administrativo de obras, de acuerdo con el artículo 13 de la LCSP.

El contrato definido **NO** está sujeto a regulación armonizada (**SARA**) porque su valor estimado, impuesto sobre el valor añadido excluido, no alcanza los umbrales establecidos en el artículo 20.1 de la LCSP.

El contrato **No** es susceptible de Recurso Especial (**RE**) en materia de contratación toda vez que su valor estimado no supera los umbrales establecidos en el artículo 44.1 a) de la LCSP.

Así se recoge en la memoria justificativa del contrato y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

## **d. Tramitación y procedimiento.**

Está previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares que la tramitación del procedimiento será **ordinaria**, sin reducción de plazos y que el contrato se adjudicará utilizando el procedimiento abierto.

Conforme dispone el artículo 131, la adjudicación de los contratos se realizará, ordinariamente, utilizando el procedimiento **abierto** /.../, motivo por el cual la utilización de este procedimiento no necesita ulterior justificación.

Los trámites de este procedimiento se recogen en los artículos 156 a 159 de la LCSP cuyas prescripciones han sido observadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

## **e. Criterios de adjudicación.**

Conforme determina el artículo 145 LCSP y así se ha establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares, la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio. La mejor relación calidad-precio se



realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. La millor relació qualitat-preu s'avaluarà conformement a criteris econòmics i qualitatius conforme es determina en el citat precepte legal, tots ells relacionats a fi del contracte.

## **f. Condicions especials d'execució**

S'ha complert amb l'obligació establida en l'article 202.1 de la LCSP segons el qual serà obligatori l'establiment, en el plec de clàusules administratives particulars, d'almenys una condició especial d'execució que persegueixi les finalitats determinades en el propi article.

## **g. Publicitat.**

Conforme determina l'article 135 de LCSP, l'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques, a excepció dels procediments negociats sense publicitat, es publicarà en el perfil de contractant.

El plec de clàusules administratives particulars s'estableix que, amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seua activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que en el propi plec es recullen i on es publicarà el procediment de licitació.

## **h. Utilització de mitjans electrònics.**

Conforme determina la Disposició Addicional 15 de la LCSP i així s'ha recollit en el plec de clàusules administratives particulars la tramitació del procediment d'adjudicació comporta la pràctica de les comunicacions i notificacions per mitjans exclusivament electrònics i la presentació d'ofertes es durà a terme utilitzant mitjans electrònics.

En el plec es recull la URL d'accés a la plataforma de licitació electrònica i un annex d'instruccions.

## **i. Existència de consignació pressupostària.**

Consta en l'expedient document acreditatiu de l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a fer front a les obligacions econòmiques derivades del contracte. Document núm. 1202100000022 data anotació 07.01.2021.

evaluará con arreglo a criterios económicos y cualitativos conforme se determina en el citado precepto legal, todos ellos relacionados con objeto del contrato.

## **f. Condiciones especiales de ejecución**

Se ha cumplido con la obligación establecida en el artículo 202.1 de la LCSP según el cual será obligatorio el establecimiento, en el pliego de cláusulas administrativas particulares, de al menos una condición especial de ejecución que persiga las finalidades determinadas en el propio artículo.

## **g. Publicidad.**

Conforme determina el artículo 135 de LCSP, el anuncio de licitación para la adjudicación de contratos de las Administraciones Públicas, a excepción de los procedimientos negociados sin publicidad, se publicará en el perfil de contratante.

El pliego de cláusulas administrativas particulares se establece que, con el fin de asegurar la transparencia y el acceso público a la información relativa a su actividad contractual, y sin perjuicio de la utilización de otros medios de publicidad, este Ayuntamiento cuenta con el Perfil de Contratante al que se tendrá acceso según las especificaciones que en el propio pliego se recogen y donde se publicará el procedimiento de licitación.

## **h. Utilización de medios electrónicos.**

Conforme determina la Disposición Adicional 15 de la LCSP y así se ha recogido en el pliego de cláusulas administrativas particulares la tramitación del procedimiento de adjudicación conlleva la práctica de las comunicaciones y notificaciones por medios exclusivamente electrónicos y la presentación de ofertas se llevará a cabo utilizando medios electrónicos.

En el pliego se recoge la URL de acceso a la plataforma de licitación electrónica y un anexo de instrucciones.

## **i. Existencia de consignación presupuestaria.**

Consta en el expediente documento acreditativo de la existencia de consignación presupuestaria adecuada y suficiente para hacer frente a las obligaciones económicas derivadas del contrato. Documento núm. 1202100000022 fecha anotación 07.01.2021.

## **j. Órgano competente.**



## **j. Òrgan competent.**

L'òrgan competent per a la contractació serà l'Alcalde conforme al que es preveu en la disposició addicional segona de la LCSP.

No obstant això, a la vista del Decret núm. 2727 de 01.07.2019 sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, serà aquesta l'òrgan competent per a la contractació.

## **k. Actuacions preparatòries del contracte d'obres.**

Conforme a l'article 231 de la LCSP l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte i l'aprovació del qual correspon a l'òrgan de contractació.

Consta en l'expedient l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte.

## **l. Conclusió.**

Examinat el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el procediment i la documentació obrant en l'expedient, a l'efecte del preceptiu informe jurídic, i comprovat que es compleixen els requisits previstos en la normativa aplicable, es fa constar que els mateixos s'ajusten a la legislació vigent i, per tant, s'informa favorablement l'aprovació de l'expedient mancants incorporar, abans de la seua aprovació, l'informe de fiscalització."

I per tot això, **PROPOSE:**

**PRIMER.-** Aprovar la despesa i l'expedient per a l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de millora d'accessibilitat i pavimentació en l'Av. Mariners de la Vila Joiosa, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. /.../ (PAYBOT, S.L.), i presentat amb número de registre d'entrada 2019020423 d'11.10.2019. D'aquest expedient forma part el següent plec de clàusules administratives particulars:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE**

*El òrgan competente para la contratación será el Alcalde conforme a lo previsto en la disposición adicional segunda de la LCSP.*

*No obstante, a la vista del Decreto nº 2727 de 01.07.2019 sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, será ésta el órgano competente para la contratación.*

## **k. Actuaciones preparatorias del contrato de obras.**

*Conforme al artículo 231 de la LCSP la adjudicación de un contrato de obras requerirá la previa elaboración, supervisión, aprobación y replanteo del correspondiente proyecto que definirá con precisión el objeto del contrato y cuya aprobación corresponde al órgano de contratación.*

*Consta en el expediente la elaboración, supervisión, aprobación y replanteo del proyecto.*

## **l. Conclusión.**

*Examinado el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir el procedimiento y la documentación obrante en el expediente, a los efectos del preceptivo informe jurídico, y comprobado que se cumplen los requisitos previstos en la normativa aplicable, se hace constar que los mismos se ajustan a la legislación vigente y, por tanto, se informa favorablemente la aprobación del expediente a falta de incorporar, antes de su aprobación, el informe de fiscalización."*

Por todo lo cual, **PROPONGO:**

**PRIMERO.-** Aprobar el gasto y el expediente para la adjudicación del contrato para la ejecución de las obras de mejora de accesibilidad y pavimentación en la Avda. Mariners de Villajoyosa, redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. /.../ (PAYBOT, S.L.), y presentado con número de registro de entrada 2019020423 de 11.10.2019. De dicho expediente forma parte el siguiente pliego de cláusulas administrativas particulares:

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD Y**





## PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA D'ACCESSIBILITAT I PAVIMENTACIÓ EN L'AVINGUDA MARINERS DE LA VILA JOIOSA.

### CLÀUSULA 1. Règim Jurídic del Contracte/ òrgan de contractació

#### Règim jurídic

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seua preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà pel que s'estableix en aquest Plec, i per al no previst en ell, serà aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estiga vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

#### Òrgan de contractació

L'òrgan competent per a la contractació serà l'Alcalde conforme al que es preveu en la disposició adicional segona de la LCSP.

No obstant això, a la vista del Decret núm. 2727 d'1 de juliol de 2019 sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, serà aquesta l'òrgan competent per a la contractació.

Conforme determina l'article 62 de la LCSP, l'òrgan de contractació haurà de designar un responsable del contracte al

## PAVIMENTACIÓN EN LA AVENIDA MARINERS DE LA VILA JOIOSA.

### CLÀUSULA 1. Régimen Jurídico del Contrato/ órgano de contratación

#### Régimen jurídico

Este contrato tiene carácter administrativo y su preparación, adjudicación, efectos y extinción se regirá por lo establecido en este Pliego, y para lo no previsto en él, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

#### Órgano de contratación

El órgano competente para la contratación será el Alcalde conforme a lo previsto en la disposición adicional segunda de la LCSP.

No obstante, a la vista del Decreto nº 2727 de 1 de julio de 2019 sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, será ésta el órgano competente para la contratación.

Conforme determina el artículo 62 de la LCSP, el órgano de contratación deberá designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y



qual correspondrà supervisar la seua execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Conforme determina el punt segon del citat precepte, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme al que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP.

L'òrgan de contractació actuarà, en aquest procediment, assistit de la Mesa de Contractació 326.1 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 2. Objecte i qualificació**

### **Descripció de l'objecte del contracte**

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de renovació no integral de la pavimentació de la calçada, renovant íntegrament el formigó bituminós d'aquesta; al seu torn, es procedeix a millorar tant l'accessibilitat a través de l'execució de nous guals per als vianants adaptats per a persones amb mobilitat reduïda i l'execució de paviment senyalitzador podotàctil, com la senyalització horitzontal i vertical (retirant l'existent i col·locant nova senyalització), tot això conforme al projecte redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. Antonio Paton Botella (PAYBOT, S.L.), i aprovat per aquest Ajuntament mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 201904247 de data 29.10.2019.

### **La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte**

Amb la celebració del contracte, tal com s'ha posat de manifest en el projecte, es pretén renovar el paviment deteriorat de la calçada de l'Avinguda Mariners de la Vila Joiosa així com adaptar els recorreguts per als vianants en la mesura

dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

Conforme determina el punto segundo del citado precepto, en los contratos de obras, las facultades del responsable del contrato serán ejercidas por el Director Facultativo conforme a lo dispuesto en los artículos 237 a 246 de la LCSP.

El órgano de contratación actuará, en este procedimiento, asistido de la Mesa de Contratación 326.1 de la LCSP.

## **CLÁUSULA 2. Objeto y calificación**

### **Descripción del objeto del contrato**

El objeto del contrato es la ejecución de las obras de renovación no integral de la pavimentación de la calzada, renovando en su totalidad el hormigón bituminoso de la misma; a su vez, se procede a mejorar tanto la accesibilidad a través de la ejecución de nuevos vados peatonales adaptados para personas con movilidad reducida y la ejecución de pavimento señalizador podotáctil, como la señalización horizontal y vertical (retirando la existente y colocando nueva señalización), todo ello conforme al proyecto redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Antonio Paton Botella (PAYBOT, S.L.), y aprobado por este Ayuntamiento mediante Resolución de Alcaldía nº 201904247 de fecha 29.10.2019.

### **La necesidad que se ha de satisfacer con el contrato**

Con la celebración del contrato, tal como se ha puesto de manifiesto en el proyecto, se pretende renovar el pavimento deteriorado de la calzada de la Avenida Mariners de Villajoyosa así como adaptar los recorridos peatonales en la medida de lo posible, a la normativa vigente en materia de accesibilidad en el medio



que siga possible, a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat en el mitjà urbà.

## Tipus de contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres , d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

El contracte definit **NO** està subjecte a regulació harmonitzada (**SARA**) perquè el seu valor estimat, impost sobre el valor afegit exclòs, no aconsegueix els llindars establits en l'article 20.1 de la LCSP.

El contracte **NO** és susceptible de Recurs Especial (**RE**) en matèria de contractació perquè el seu valor estimat no supera els llindars establits en l'article 44.1 a) de la LCSP.

## Divisió en lots de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots pels motius que consten en Informe emés en data 21.12.2020 pel Cap de Servei d'Urbanisme, Sr. Alberto Aguilera Zamora, que es transcriu a continuació:

*"Vist el document tècnic denominat PROJECTE DE MILLORA D'ACCESSIBILITAT I PAVIMENTACIÓ EN L'AVINGUDA \*MARINERS DE LA VILA A LA VILA JOIOSA (ALACANT) aprovat per Decret d'Alcaldía Núm. 201904247 de data 29 d'octubre de 2.019 i en relació amb el que es disposa en l'art. 99 de la Llei de Contractes del Sector Públic, procedeix informar:*

*Les obres objecte de contractació constitueixen una unitat d'obra completa susceptible de lliurament a l'ús públic una vegada finalitzades, definida en el document tècnic PROJECTE DE MILLORA D'ACCESSIBILITAT I PAVIMENTACIÓ EN L'AVINGUDA \*MARINERS DE LA VILA A LA VILA JOIOSA (ALACANT), per la qual cosa no es considera viable la seua divisió en lots.*

*El que informo a la Vila Joiosa als efectes oportuns."*

urbano.

## Tipo de contrato

El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de obras, de acuerdo con el artículo 13 de la LCSP.

El contrato definido **NO** está sujeto a regulación armonizada (**SARA**) porque su valor estimado, impuesto sobre el valor añadido excluido, no alcanza los umbrales establecidos en el artículo 20.1 de la LCSP.

El contrato **NO** es susceptible de Recurso Especial (**RE**) en materia de contratación porque su valor estimado no supera los umbrales establecidos en el artículo 44.1 a) de la LCSP.

## División en lotes del objeto del contrato:

El objeto del contrato no se ha dividido en lotes por los motivos que constan en Informe emitido en fecha 21.12.2020 por el Jefe de Servicio de Urbanismo, D. Alberto Aguilera Zamora, que se transcribe a continuación:

*"Visto el documento técnico denominado PROYECTO DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD Y PAVIMENTACIÓN EN LA AVENIDA MARINERS DE LA VILA EN VILLAJOSYA (ALICANTE) aprobado por Decreto de Alcaldía Nº 201904247 de fecha 29 de octubre de 2.019 y en relación con lo dispuesto en el art. 99 de la Ley de Contratos del Sector Público, procede informar:*

*Las obras objeto de contratación constituyen una unidad de obra completa susceptible de entrega al uso público una vez finalizadas, definida en el documento técnico PROYECTO DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD Y PAVIMENTACIÓN EN LA AVENIDA MARINERS DE LA VILA EN VILLAJOSYA (ALICANTE), por lo que no se considera viable su división en lotes.*

*Lo que informo en Villajoyosa a los efectos oportunos."*

## Código de identificación de las



**Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte:**

El codi corresponent de la Nomenclatura CPV de la Comissió Europea és:

45233200-1 Treballs diversos de pavimentació  
44811000-8 Pintura per a senyalització de carreteres  
45233294-6 Instal·lació de senyalització viària

**CLÀUSULA 3. Tramitació i procediment.**

La tramitació del procediment serà ordinària, sense reducció de terminis.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

**CLÀUSULA 4. Publicitat. Perfil de contractant**

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seua activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgines web següents on es publicarà el procediment de licitació.

Plataforma de contractació del Sector Públic:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilcontratante>

Plataforma de licitació electrònica:

<https://community.vortal.biz/prodsts/users/login/index?skinname=aytovillajoyosa>.

Seràn objecte de publicació en el **Perfil del Contractant** el número e

**prestaciones objeto del contrato:**

El código correspondiente de la Nomenclatura CPV de la Comisión Europea es:

45233200-1 Trabajos diversos de pavimentación  
44811000-8 Pintura para señalización de carreteras  
45233294-6 Instalación de señalización viaria

**CLÁUSULA 3. Tramitación y procedimiento.**

La tramitación del procedimiento será ordinaria, sin reducción de plazos.

La forma de adjudicación del contrato será el procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

**CLÁUSULA 4. Publicidad. Perfil de contratante**

Con el fin de asegurar la transparencia y el acceso público a la información relativa a su actividad contractual, y sin perjuicio de la utilización de otros medios de publicidad, este Ayuntamiento cuenta con el Perfil de Contratante al que se tendrá acceso según las especificaciones que se regulan en la páginas web siguientes donde se publicará el procedimiento de licitación.

Plataforma de contratación del Sector Público:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Plataforma de licitación electrónica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>.

Serán objeto de **publicación en el Perfil del Contratante** el número e identidad de los licitadores participantes en el procedimiento, así como todas las actas



identitat dels licitadors participants en el procediment, així com totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes, en el seu cas, els informes sobre les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat a què es refereix l'article 147.4 i, en tot cas, la resolució d'adjudicació del contracte i la seua formalització.

## **CLÀUSULA 5. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte**

Pressupost d'Execució Material  
219.876,98 €

13% de Despeses Generals  
28.584,01 €  
6% de Benefici Industrial  
13.192,62 €

Pressupost base de licitació (IVA exclòs) **261.653,61 €**  
21% d'I.V. A.  
54.947,26 €

Pressupost base de licitació (21% d'IVA inclòs) **316.600,87 €**

El Pressupost base de licitació es justifica i desglossa en la forma que s'especifica en el projecte.

## **CLÀUSULA 6. Existència de crèdit.**

Per al compliment de les obligacions econòmiques derivades del contracte s'ha retingut crèdit pressupostari adequat i suficient conforme consta en document núm. 12021000000022 amb data d'anotació 07.01.2021.

## **CLÀUSULA 7. Revisió de preus.**

En aquest contracte no es revisaran els preus conforme al que s'estableix en el projecte.

de la mesa de contractación relativas al procedimiento de adjudicación, el informe de valoración de los criterios de adjudicación cuantificables mediante un juicio de valor de cada una de las ofertas, en su caso, los informes sobre las ofertas incursas en presunción de anormalidad a que se refiere el artículo 147.4 y, en todo caso, la resolución de adjudicación del contrato y su formalización.

## **CLÁUSULA 5. Presupuesto de ejecución material, presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato**

Presupuesto de Ejecución Material  
219.876,98 €

13% de Gastos Generales  
28.584,01 €  
6% de Beneficio Industrial  
13.192,62 €

Presupuesto Base de Licitación (IVA excluido) **261.653,61 €**  
21% de I.V.A.  
54.947,26 €

Presupuesto Base de Licitación (21% de IVA incluido) **316.600,87 €**

El Presupuesto Base de Licitación se justifica y desglosa en la forma que se especifica en el proyecto.

## **CLÁUSULA 6. Existencia de crédito.**

Para el cumplimiento de las obligaciones económicas derivadas del contrato se ha retenido crédito presupuestario adecuado y suficiente conforme consta en documento núm. 12021000000022 con fecha de anotación 07.01.2021.

## **CLÁUSULA 7. Revisión de precios.**

En este contrato no se revisarán los precios conforme a lo establecido en el proyecto.

En caso de ser necesario, las



En cas de ser necessari, les fórmules de revisió de preus aplicable seran les següents:

Formula-tipus nº152: Rehabilitació de fermes amb mesclures bituminoses amb preponderància alta de materials bituminosos (sense incloure barreres i senyalització) del Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre.

$$K_t = 0,4B_t/B_0 + 0,07C_t/C_0 + 0,14E_t/E_0 + 0,01Q_t/Q_0 + 0,14R_t/R_0 + 0,24$$

## **CLÀUSULA 8. Termini d'Execució i Emplaçament**

El **termini previst d'execució** assenyalat en el projecte és de **3 mesos**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig.

Dins del termini de 10 dies des de la data de formalització del contracte, els serveis d'urbanisme d'aquest Ajuntament, en presència del contractista, efectuaran la comprovació del replanteig.

El **lloc d'execució** està identificat en el projecte.

## **CLÀUSULA 9. Acreditació de l'Aptitud per a Contractar**

1.- Només podran presentar proposició les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguen incurses en alguna prohibició de contractar, i acreditin la seua solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Els contractistes hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, siga exigible per a la realització de les prestacions que constituïsquen l'objecte del contracte.

Les persones jurídiques només

fórmules de revisió de preus aplicable seran las siguientes:

Formula-tipo nº152: Rehabilitación de firmes con mezclas bituminosas con preponderancia alta de materiales bituminosos (sin incluir barreras y señalización) del Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre.

$$K_t = 0,4B_t/B_0 + 0,07C_t/C_0 + 0,14E_t/E_0 + 0,01Q_t/Q_0 + 0,14R_t/R_0 + 0,24$$

## **CLÁUSULA 8. Plazo de Ejecución y Emplazamiento**

El **plazo previsto de ejecución** señalado en el proyecto es de **3 meses**.

El inicio del plazo de ejecución del contrato comenzará con el acta de comprobación del replanteo.

Dentro del plazo de 10 días desde la fecha de formalización del contrato, los servicios de urbanismo de este Ayuntamiento, en presencia del contratista, efectuarán la comprobación del replanteo.

El **lugar de ejecución** está identificado en el proyecto.

## **CLÁUSULA 9. Acreditación de la Aptitud para Contratar**

1.- Solo podrán presentar proposición las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en alguna prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica y financiera y técnica o profesional.

Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato.

Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad



podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguen compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguem propis.

Tindran capacitat per a contractar amb el sector públic, en tot cas, les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu que, conformement a la legislació de l'Estat en què estiguen establides, es troben habilitades per a realitzar la prestació de què es tracte.

Quan la legislació de l'Estat en què es troben establides aquestes empreses exigisca una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en ell el servei de què es tracte, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la \*LCSP, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es presente. En els contractes subjectes a regulació harmonitzada es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç.

Podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constituïsquen temporalment a aquest efecte, sense que siga necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'haja efectuat

que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público, en todo caso, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate.

Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

Sin perjuicio de la aplicación de las obligaciones de España derivadas de acuerdos internacionales, las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la LCSP, en forma substancialmente análoga. Dicho informe será elaborado por la correspondiente Oficina Económica y Comercial de España en el exterior y se acompañará a la documentación que se presente. En los contratos sujetos a regulación armonizada se prescindirá del informe sobre reciprocidad en relación con las empresas de Estados signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio.

Podrán contratar con el sector público las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor.



l'adjudicació del contracte al seu favor.

Els empresaris que desitgen concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels quals la constitueixen i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seua personalitat, capacitat i solvència.

**2. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:**

a) Dels empresaris que foren **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals consten les normes per les quals es regula la seua activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que corresponga, segons la mena de persona jurídica de què es tracte.

Dels empresaris que foren **persones físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** aportaran la seua inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establits.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, aportaran l'informe referit en \*aparatado 1 d'aquesta clàusula.

Les empreses estrangeres presentaran la documentació traduïda de manera oficial al castellà o, en el seu cas,

Los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato.

Si varias empresas concurren constituyendo una unión temporal, cada una de las que la componen deberá acreditar su personalidad, capacidad y solvencia.

**2. La capacidad de obrar de los empresarios se acreditará:**

a) De los empresarios que fueren **personas jurídicas** mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

De los empresarios que fueren **personas físicas** mediante fotocopia del Documento Nacional de Identidad y acreditación de estar dado de Alta en el Impuesto de Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente.

b) De los empresarios **no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo** aportarán su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos.

c) **De los demás empresarios extranjeros**, aportarán el informe referido en aparatado 1 de esta cláusula.

Las empresas extranjeras presentarán la documentación traducida de forma oficial al castellano o, en su caso, a la lengua de la respectiva Comunidad Autónoma en cuyo territorio tenga su sede





a la llengua de la respectiva Comunitat Autònoma en el territori de la qual tinga la seua seu l'òrgan de contractació.

3. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per a contractar**, podrà realitzar-se testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no puga ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

#### 4. La **solvència de l'empresari:**

La **solvència econòmica i financera** s'acreditarà mitjançant el **volum anual de negocis** referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

S'entendrà que l'empresa és solvent si acredita un volum anual per import igual o superior al valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador o candidat **s'acreditarà** per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i depositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estiguera inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les depositades en el registre oficial en què haja d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. També podrà acreditar-se a través de la xifra sobre volum de negoci consignada en la declaració de l'impost de societats.

La **solvència tècnica** o

el òrgan de contractació.

3. La prueba, por parte de los empresarios, de la **no concurrencia** de alguna de las **prohibiciones para contratar**, podrá realizarse testimonio judicial o certificación administrativa, según los casos.

Cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

#### 4. La **solvencia del empresario:**

La **solvencia económica y financiera** se acreditará mediante el **volumen anual de negocios** referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas.

Se entenderá que la empresa es solvente si acredita un volumen anual por importe igual o superior al valor estimado del contrato.

El volumen anual de negocios del licitador o candidato **se acreditará** por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. También podrá acreditarse a través de la cifra sobre volumen de negocio consignada en la declaración del impuesto de sociedades.

La **solvencia técnica** o **profesional** de los empresarios deberá apreciarse mediante una relación de las



**professional** dels empresaris haurà d'apreciar-se mitjançant una relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'entendrà que reuneix la solvència exigida si acredita la realització de treballs d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte per import anual acumulat l'any de major execució igual o superior al valor estimat del contracte.

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari siga una entitat del sector públic; quan el destinatari siga un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

No resulta exigible **classificació del contractista** en aquest procediment. No obstant això, la classificació de l'empresari acreditarà la seua solvència per a la celebració de contractes del mateix tipus que aquells per als quals s'haja obtingut i per a la celebració del qual no s'exigisca estar en possessió d'aquesta.

A aquest efecte, de conformitat amb el que es preveu en l'article 25 i 26 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre i el seu modificat mitjançant el Reial decret 773/2015 de 28 d'agost i en el projecte, serà suficient la següent:

#### GRUP G.- Vials i pistes

SUBGRUP 4.- Amb ferms de mesclades bituminoses.

obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Se entenderá que reúne la solvencia exigida si acredita la realización de trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato por importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al valor estimado del contrato.

Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

No resulta exigible **clasificación del contratista** en este procedimiento. No obstante, la clasificación del empresario acreditará su solvencia para la celebración de contratos del mismo tipo que aquellos para los que se haya obtenido y para cuya celebración no se exija estar en posesión de la misma.

A tal efecto, de conformidad con lo previsto en el artículo 25 y 26 del RD 1098/2001, de 12 de octubre y su modificado mediante el Real Decreto 773/2015 de 28 de agosto y en el proyecto, será suficiente la siguiente:

#### GRUPO G.- Viales y pistas

SUBGRUPO 4.- Con firmes de mezclas bituminosas.

Categoría 4.- Si su cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual



Categoria 4.- Si la seua quantia és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar les que es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir durant l'execució del contracte.

**5. La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seua personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagen de constar en aquest.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitacions i Empreses Classificades d'una Comunitat Autònoma acreditarà idèntiques circumstàncies a l'efecte de la contractació amb aquesta, amb les entitats locals incloses en el seu àmbit territorial, i amb els restants ens, organismes o entitats del sector públic dependents de l'una i les altres.

La prova del contingut dels Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades s'efectuarà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que podrà expedir-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

## **CLÀUSULA 10. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa**

### **1. Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats

a 2.400.000 euros

Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar a las que se refieren los apartados anteriores, deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir durante la ejecución del contrato.

**5. La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público** acreditará a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación y demás circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en el mismo.

La inscripción en el Registro Oficial de Licitaciones y Empresas Clasificadas de una Comunidad Autónoma acreditará idénticas circunstancias a efectos de la contratación con la misma, con las entidades locales incluidas en su ámbito territorial, y con los restantes entes, organismos o entidades del sector público dependientes de una y otras.

La prueba del contenido de los Registros Oficiales de Licitadores y Empresas Clasificadas se efectuará mediante certificación del órgano encargado del mismo, que podrá expedirse por medios electrónicos, informáticos o telemáticos.

## **CLÁUSULA 10. Presentación de Proposiciones y Documentación Administrativa**

### **1. Condiciones previas**

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos



hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seues clàusules o condicions, sense excepció o cap reserva.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

## 2. Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seues ofertes obligatòriament de manera electrònica conforme a les instruccions sobre contractació electrònica que es recullen en l'annex I i a través de l'eina que es posa a disposició a través de la plataforma de contractació electrònica \*Vortal a la qual s'accedeix com s'indica:

<https://community.vortal.biz/prodsts/users/login/index?skinname=aytovillajoyosa>.

Per aquest motiu, per a participar en aquesta licitació, és imprescindible que els licitadors interessats es registren, en el cas que no ho estiguen, en la plataforma de licitació electrònica posada a disposició.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 26 dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació.

## 3. Informació als licitadors

Quan calga sol·licitar la informació

y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna.

Cada entidad licitadora no podrá presentar más de una proposición, ni suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

## 2. Lugar y plazo de presentación de ofertas

La presente licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas obligatoriamente de forma electrónica conforme a las instrucciones sobre contratación electrónica que se recogen en el anexo I y a través de la herramienta que se pone a disposición a través de la plataforma de contratación electrónica Vortal a la que se accede como se indica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>.

Por este motivo, para participar en esta licitación, es imprescindible que los licitadores interesados se registren, en el supuesto de que no lo estén, en la plataforma de licitación electrónica puesta a disposición.

Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva se presentarán, dentro del plazo de 26 días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación.

## 3. Información a los licitadores

Cuando sea preciso solicitar la información adicional o complementaria a



adicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitze el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presente amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

#### 4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per a prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres /arxius electrònics. La denominació dels sobres és la següent:

— **[Sobre/Arxiu electrònic] «1»:** Documentació Administrativa. Contindrà declaració responsable conforme al model que es recull en l'annex II d'aquest plec.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seua personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

— **[Sobre/Arxiu electrònic] «2»:** Documentació relativa als criteris quantificables automàticament o mitjançant aplicació de fórmules. Oferta econòmica. Contindrà documentació tècnica conforme al model que es recull en l'annex III d'aquest plec.

#### CLÀUSULA 11. Garantia Provisional

No s'exigeix.

#### CLÀUSULA 12. Criteris d'Adjudicació

Els criteris són els següents:

#### **Criteris d'aplicació automàtica**

que se refiere el artículo 138 de la LCSP, la Administración contratante deberá facilitarla, al menos, seis días antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas, siempre que dicha petición se presente con una antelación mínima de doce días respecto de aquella fecha. Dicha solicitud se efectuará al número de fax o a la dirección de correo electrónico previsto en el anuncio de licitación.

#### 4 Contenido de las proposiciones

Las proposiciones para tomar parte en la licitación se presentarán en dos sobres /archivos electrónicos. La denominación de los sobres es la siguiente:

— **[Sobre/Archivo electrónico] «1»:** Documentación Administrativa. Contendrá declaración responsable conforme al modelo que se recoge en el anexo II de este pliego.

Si varias empresas concurren constituyendo una unión temporal, cada una de las que la componen deberá acreditar su personalidad, capacidad y solvencia, presentando todas y cada una la correspondiente declaración responsable.

— **[Sobre/Archivo electrónico] «2»:** Documentación relativa a los criterios cuantificables automáticamente o mediante aplicación de fórmulas. Oferta económica. Contendrá documentación técnica conforme al modelo que se recoge en el anexo III de este pliego.

#### CLÀUSULA 11. Garantía Provisional

No se exige.

#### CLÀUSULA 12. Criterios de Adjudicación

Los criterios son los siguientes:

#### **Criterios de aplicación automática**



## (100 punts)

### Criteri núm. 1 Preu: fins a 40 punts.

La valoració de l'oferta econòmica s'efectuarà de conformitat amb la següent formulació, considerant-se amb dos decimals la puntuació resultant; sense perjudici de la seua consideració, si així procedeix, com a ofertes amb valors anormals:

$$Poe = Pmax \times Boe \times K$$

On:

- Poe: Puntuació ofereix econòmica a valorar.
- Pmax: Puntuació màxima establida en el plec per al criteri preu (40 punts)
- Boe: Baixa, obtinguda després d'aplicar la següent fórmula, en la qual Pressupost base de licitació i Oferta a valorar es consideren IVA exclòs.

*Boe = Pressupost base de licitació – Preu ofert per l'oferta a valorar / Pressupost base de licitació*

- K = 4, quan el rang de totes les baixes oferides es trobe entre 0 i 0,25 inclusivament (sent aquests valors unitaris, equivalents a 0% i 25% percentuals). En el cas que la baixa màxima oferida, admesa i que no siga considerada anormalment baixa (Bmax) quedara fora d'aquest rang, el valor de K no serà el valor predeterminat, sinó el que resulte de la següent fórmula:

$$K = 1/Bmax$$

Bmax és la baixa unitària màxima, calculada segons la fórmula de Boe,

## (100 puntos)

### Criterio nº 1 Precio: hasta 40 puntos.

La valoración de la oferta económica se efectuará de conformidad con la siguiente formulación, considerándose con dos decimales la puntuación resultante; sin perjuicio de su consideración, si así procede, como ofertas con valores anormales:

$$Poe = Pmax \times Boe \times K$$

Donde:

- Poe: Puntuación oferta económica a valorar.
- Pmax: Puntuación máxima establecida en el pliego para el criterio precio (40 puntos)
- Boe: Baja, obtenida tras aplicar la siguiente fórmula, en la que Presupuesto Base de licitación y Oferta a valorar se consideran IVA excluido.

*Boe = Presupuesto Base de licitación – Precio ofertado por la oferta a valorar / Presupuesto Base de licitación*

- K = 4, cuando el rango de todas las bajas ofertadas se encuentre entre 0 y 0,25 inclusive (siendo estos valores unitarios, equivalentes a 0 % y 25 % porcentuales). En el caso de que la baja máxima ofertada, admitida y que no sea considerada anormalmente baja (Bmax) quedara fuera de este rango, el valor de K no será el valor predeterminado, sino el que resulte de la siguiente fórmula:

$$K = 1/Bmax$$

Bmax es la baja unitaria máxima, calculada según la fórmula de Boe,



corresponent a l'oferta de preu més baix que no siga considerada anormalment baixa.

### **Ofertes anormalment baixes:**

Una oferta es considerarà anormalment baixa de manera provisional si la baixa oferida, calculada segons la fórmula de  $*Boe$ , supera en més de 0,15 (sent aquest un valor unitari, equivalent al 15% del valor percentual) a la mitjana aritmètica de les baixes de les ofertes admeses. En cas d'existir ofertes en aquesta situació es determinarà si aquestes incorren o no en anormalitat segons el procediment legalment establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, de manera prèvia al càlcul del coeficient K de la fórmula Poe. Aquelles ofertes que hagen incorregut en anormalitat no es prendran en consideració per al càlcul del coeficient K de la fórmula d'obtenció de la Poe. Aquelles ofertes que finalment no es consideren anormalment baixes sí que es prendran en consideració per al càlcul del coeficient K de la fórmula d'obtenció de la Poe.

### **Criteri núm. 2 Millores: fins a 40 punts.**

S'assignaran 40 punts al licitador que incloga en la seua oferta l'execució a càrrec exclusiu del licitador, incloent totes les despeses directes i indirectes, i impostos o taxes, de la següent millora:

- Millora en la pavimentació de parcel·la de titularitat municipal situada en la intersecció de l'Avinguda Mariners amb el passeig marítim, així com les voreres adjacents. Consistirà en:
  - Demolició del solat de les voreres existents en l'àmbit indicat en l'esquema segons unitat de projecte D36AA025.

correspondiente a la oferta de precio más bajo que no sea considerada anormalmente baja.

### **Ofertas anormalmente bajas:**

Una oferta se considerará anormalmente baja de forma provisional si la baja ofertada, calculada según la fórmula de Boe, supera en más de 0,15 (siendo este un valor unitario, equivalente al 15 % del valor porcentual) a la media aritmética de las bajas de las ofertas admitidas. En caso de existir ofertas en esta situación se determinará si éstas incurren o no en anormalidad según el procedimiento legalmente establecido en el art. 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, de forma previa al cálculo del coeficiente K de la fórmula Poe. Aquellas ofertas que hayan incurrido en anormalidad no se tomarán en consideración para el cálculo del coeficiente K de la fórmula de obtención de la Poe. Aquellas ofertas que finalmente no se consideren anormalmente bajas sí se tomarán en consideración para el cálculo del coeficiente K de la fórmula de obtención de la Poe.

### **Criterio nº 2 Mejoras: hasta 40 puntos.**

Se asignarán 40 puntos al licitador que incluya en su oferta la ejecución a cargo exclusivo del licitador, incluyendo todos los gastos directos e indirectos, e impuestos o tasas, de la siguiente mejora:

- Mejora en la pavimentación de parcela de titularidad municipal ubicada en la intersección de la Avenida Mariners con el paseo marítimo, así como las aceras adyacentes. Consistirà en:
  - Demolición del solado de las aceras existentes en el ámbito indicado en el esquema según unidad de proyecto D36AA025.



- Preparació del terreny que es troba sense pavimentar, mitjançant desbrossament i neteja, retirada de sobrants, preparació de plataforma i aportació i compactació de capa de llast artificial de 20 cm de grossària segons unitat de projecte D36EA105.
- Retirada a abocador o valorització dels materials sobrants.
- Reposició i execució de les voreres indicades, en una superfície de 465 m<sup>2</sup>, incloent paviments podotàctils on siguin necessaris, segons unitats de projectes U04VQ002 i U04VQ002B.
- Capa d'imprimació i capa de formigó bituminós en una superfície de 1.000 m<sup>2</sup>, fins i tot la pintura per a senyalització horitzontal fins a un 25% de la superfície segons unitat de projecte UPCM.5BABBA.
- Execució de clos de simple torsió de 2,20 metres d'altura amb porta abatible de 4 metres mínims d'amplària, 60 metres, valorat en un 16,00 €/m mancant IVA. Totalment acabat.
- Despesa derivada de la gestió de residus, adaptació d'arquetes, control de qualitat i seguretat i salut per aquests treballs, neteja de la zona i xicotetes actuacions auxiliars que siguin necessàries, deixant la zona llista per a obertura a l'ús públic.
- Preparación del terreno que se encuentra sin pavimentar, mediante desbroce y limpieza, retirada de sobrantes, preparación de plataforma y aporte y compactación de capa de zahorra artificial de 20 cm de espesor según unidad de proyecto D36EA105.
- Retirada a vertedero o valorización de los materiales sobrantes.
- Reposición y ejecución de las aceras indicadas, en una superficie de 465 m<sup>2</sup>, incluyendo pavimentos podotáctiles donde sean necesarios, según unidades de proyectos U04VQ002 y U04VQ002B.
- Capa de imprimación y capa de hormigón bituminoso en una superficie de 1.000 m<sup>2</sup>, incluso la pintura para señalización horizontal hasta un 25 % de la superficie según unidad de proyecto UPCM.5BABBA.
- Ejecución de vallado de simple torsión de 2,20 metros de altura con puerta abatible de 4 metros mínimos de anchura, 60 metros, valorado en un 16,00 €/m a falta de IVA. Totalmente terminado.
- Gasto derivado de la gestión de residuos, adaptación de arquetas, control de calidad y seguridad y salud por estos trabajos, limpieza de la zona y pequeñas actuaciones auxiliares que sean necesarias, dejando la zona lista para apertura al uso público.





Aquesta millora es valora en un total de 39.150,00 € IVA inclòs.

Durant la primera setmana d'execució de les obres, des de la signatura de l'acta de replanteig i inici, l'adjudicatari presentarà documentació (plans i pressupost) definitiva de la proposta d'actuació en la zona objecte de millora, seguint indicacions de la direcció de les obres i del Servei d'Urbanisme i Infraestructures. El licitador també representarà gràficament sobre aqueix pla proposada de senyalització horitzontal. Aquest pla haurà de ser validat per la direcció de les obres i el Servei d'Urbanisme i Infraestructures de l'Ajuntament de manera prèvia a l'execució de les obres corresponents a aquesta millora. L'execució d'aquests treballs es realitzarà dins del termini d'execució general de l'obra.

S'assignaran 0 punts al licitador que no incloga en la seua oferta l'execució d'aquesta millora. S'assignaran 40 punts al licitador que **sí que** incloga en la seua oferta aquesta millora.

**Criteri núm. 3 Terminis d'execució:**  
**(10 punts).**

Esta mejora se valora en un total de 39.150,00 € IVA incluido.

Durante la primera semana de ejecución de las obras, desde la firma del acta de replanteo e inicio, el adjudicatario presentará documentación (planos y presupuesto) definitiva de la propuesta de actuación en la zona objeto de mejora, siguiendo indicaciones de la dirección de las obras y del Servicio de Urbanismo e Infraestructuras. El licitador también graficará sobre ese plano propuesta de señalización horizontal. Este plano tendrá que ser validado por la dirección de las obras y el Servicio de Urbanismo e Infraestructuras del Ayuntamiento de forma previa a la ejecución de las obras correspondientes a esta mejora. La ejecución de estos trabajos se realizará dentro del plazo de ejecución general de la obra.

Se asignarán 0 puntos al licitador que no incluya en su oferta la ejecución de esta mejora. Se asignarán 40 puntos al licitador que **sí** incluya en su oferta esta mejora.

**Criterio nº 3 Plazo de ejecución:**  
**(10 puntos).**



S'assignaran de **0 a 10 punts** en funció del termini d'execució de l'obra proposat pel licitador de la forma següent:

- Termini d'execució de 90 dies o més: 0 punts.
- Termini d'execució entre 75 i 89 dies: 4 punts.
- Termini d'execució entre 61 i 74 dies: 7 punts.
- Termini d'execució menor de 61 dies: 10 punts.

#### **Criteri núm. 4 Sistema de gestió de qualitat i ambiental: (10 punts)**

S'assignaran de **0 a 10 punts** sobre la base de la següent metodologia:

Sistema de gestió de qualitat segons **ISO 9001 o equivalent**: S'atorgaran **5 punts** en cas que s'acredite la seua implantació mitjançant certificat vàlid i 0 punts en cas que no s'acredite.

Sistema de gestió ambiental segons **ISO 14001 o equivalent**: S'atorgaran **5 punts** en cas que s'acredite la seua implantació mitjançant certificat vàlid i 0 punts en cas que no s'acredite.

#### **CLÀUSULA 13. Admissibilitat de Variants i millores**

Quant a les variants i millores s'estarà al que s'estableix, en el seu cas, en el projecte d'execució de les obres que s'integra en l'expedient de contractació.

#### **CLÀUSULA 14. Ofertes anormalment baixes**

S'entendrà que l'oferta és anormalment baixa si així resulta conforme al determinat en la clàusula 12 d'aquest plec.

Se asignarán de **0 a 10 puntos** en función del plazo de ejecución de la obra propuesto por el licitador de la forma siguiente:

- Plazo de ejecución de 90 días o más: 0 puntos.
- Plazo de ejecución entre 75 y 89 días: 4 puntos.
- Plazo de ejecución entre 61 y 74 días: 7 puntos.
- Plazo de ejecución menor de 61 días: 10 puntos.

#### **Criterio nº 4 Sistema de gestión de calidad y ambiental: (10 puntos)**

Se asignarán de **0 a 10 puntos** en base a la siguiente metodología:

Sistema de gestión de calidad según **ISO 9001 o equivalente**: Se otorgarán **5 puntos** en caso de que se acredite su implantación mediante certificado válido y 0 puntos en caso de que no se acredite.

Sistema de gestión ambiental según **ISO 14001 o equivalente**: Se otorgarán **5 puntos** en caso de que se acredite su implantación mediante certificado válido y 0 puntos en caso de que no se acredite.

#### **CLÀUSULA 13. Admisibilidad de Variantes y mejoras**

En cuanto a las variantes y mejoras se estará a lo establecido, en su caso, en el proyecto de ejecución de las obras que se integra en el expediente de contratación.

#### **CLÀUSULA 14. Ofertas anormalmente bajas**

Se entenderá que la oferta es anormalmente baja si así resulta conforme a lo determinado en la clàusula 12 de este pliego.



Quan en aplicació dels paràmetres establits en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estiga incursa en presumpció d'anormalitat s'estarà al que s'estableix en l'article 149.4 de la LCSP.

Quan resulte adjudicatària del contracte una empresa que haguera estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per a realitzar un seguiment detallat de l'execució d'aquest, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produísca un minvament en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats.

De conformitat amb l'article 107.2 de la LCSP es podrà preveure la presentació de garantia complementària en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultara inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

## **CLÀUSULA 15. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats**

Quan després d'efectuar la valoració de les ofertes es produísca un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per a resoldre aquesta igualtat:

1r.- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguen en la seua plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els impose la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les quals hagueren empatat quant a la proposició més avantajosa acrediten tindre relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els impose la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que dispose del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seua plantilla.

2n.- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les

Quando en aplicación de los parámetros establecidos en los criterios de valoración de las ofertas, alguna de ellas esté incursa en presunción de anormalidad se estará a lo establecido en el artículo 149.4 de la LCSP.

Quando resulte adjudicataria del contrato una empresa que hubiese estado incursa en presunción de anormalidad, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de los servicios, las obras o los suministros contratados.

De conformidad con el artículo 107.2 de la LCSP se podrá prever la presentación de garantía complementaria en los casos en que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incursa en presunción de anormalidad.

## **CLÀUSULA 15. Preferencias de Adjudicació en caso de Empates**

Quando tras efectuar la valoración de las ofertas se produzca un empate en la puntuación otorgada a dos o más ofertas, se utilizarán los siguientes criterios para resolver dicha igualdad:

1º.- Proposiciones presentadas por aquellas empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, tengan en su plantilla un porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les imponga la normativa.

En este supuesto, si varias empresas licitadoras de las que hubieren empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al que les imponga la normativa, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.



empreses.

3r.- Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

4t.- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no haguera donat lloc a desempat.

## CLÀUSULA 16. Mesa de Contractació

President: Sr. Andrés Verdú Reus, Alcalde.

Suplent: Sr. Pedro Alemany Pérez, Regidor d'Urbanisme.

Vocals:

Sr. Juan Bautista Renart Moltó, Secretari General.

Suplent: Sr. Juan Esquerdo García, Cap de Servei de Secretaria.

Sr. Juan Lloret Mauri, Interventor.

Suplent: Sra. Pilar del Hoyo Gómez, Cap de Secció de Pressupost i Comptabilitat.

Secretària: Sra. M. Raimunda Llinares Llinares, Cap de negociat d'estadística i contractació.

Suplent: Sr. Vicente Lloret Pérez, Auxiliar Administratiu del departament de secretaria.

## CLÀUSULA 17. Comité d'Experts

No procedeix la seua constitució.

## CLÀUSULA 18. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà, una vegada finalitzat el termini per a presentació de proposicions, en el dia i a l'hora que s'haja determinat en l'anunci de licitació per a l'obertura dels *[sobre/arxiu electrònic]* 1 i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

2º.- Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.

3º.- Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.

4º.- El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

## CLÁUSULA 16. Mesa de Contratación

Presidente: Sr. Andrés Verdú Reos, Alcalde.

Suplente: Sr. Pedro Alemany Pérez, Concejal de Urbanismo.

Vocales:

Sr. Juan Bautista Renart Moltó, Secretario General.

Suplente: Sr. Juan Esquerdo García, Jefe de Servicio de Secretaría.

Sr. Juan Lloret Mauri, Interventor.

Suplente: Sra. Pilar del Hoyo Gómez, Jefa de Sección de Presupuesto y Contabilidad.

Secretaria: Sra. M. Raimunda Llinares Llinares, Jefa de negociado de estadística y contratación.

Suplente: Sr. Vicente Lloret Pérez, Auxiliar Administrativo del departamento de secretaría.

## CLÁUSULA 17. Comité de Expertos

No procede su constitución.

## CLÁUSULA 18. Apertura de Proposiciones

La Mesa de Contratación se constituirà, una vez finalizado el plazo para presentació de proposiciones, en el día y a la hora que se haya determinado en el anuncio de licitación para la apertura de los *[sobre/archivo electrónico]* 1 y calificarà la documentació administrativa contenida en los mismos.



Si fora necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregisca els defectes o omissions corregibles observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels [sobre/arxiu electrònic] 2 a la valoració del seu contingut i, finalment a la valoració final de les ofertes en el conjunt de criteris.

La Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics considere precisos, per a la valoració de les mateixes conformement als criteris i a les ponderacions establides en aquest Plec.

La Mesa classificarà per ordre decreixent de valoració les propostes presentades i elevarà a l'òrgan de contractació proposada d'adjudicació del contracte a favor d'aquella que haja obtingut major puntuació.

## **CLÀUSULA 19. Requeriment de Documentació**

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que haja presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què haguera rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la \*LCSP i els documents referits en l'article 150 de la \*LCSP. En concret els següents:

### **1. Identificació:**

- Document Nacional d'Identitat del licitador, si es tracta d'una persona física o natural i acreditació de l'habilitació empresarial o professional per a aquest contracte si resulta exigible.

Si fuera necesario, la Mesa concederá un plazo no superior a tres días naturales para que el licitador corrija los defectos u omisiones subsanables observados en la documentación presentada.

Posteriormente, procederá a la apertura y examen de los [sobre/archivo electrónico] 2 a la valoración de su contenido y, finalmente a la valoración final de las ofertas en el conjunto de criterios.

La Mesa podrá solicitar cuantos informes técnicos considere precisos, para la valoración de las mismas con arreglo a los criterios y a las ponderaciones establecidas en este Pliego.

La Mesa clasificará por orden decreciente de valoración las propuestas presentadas y elevará al órgano de contratación propuesta de adjudicación del contrato a favor de aquella que haya obtenido mayor puntuación.

## **CLÀUSULA 19. Requerimiento de Documentación**

El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos a que hace referencia el artículo 140.1 de la LCSP y los documentos referidos en el artículo 150 de la LCSP. En concreto los siguientes:

### **1. Identificación:**

- Documento Nacional de Identidad del licitador, si se trata de una persona física o natural y acreditación de la habilitación empresarial o profesional para este contrato si resulta exigible.



- Codi d'Identificació Fiscal del licitador, si es tracta d'una persona jurídica i Document Nacional d'Identitat del signant de la proposició, en cas d'actuar com a representant de persona jurídica.
- Escritura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals consten les normes per les quals es regula l'activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que corresponga, segons la mena de persona jurídica que es tracte. Les prestacions objecte del contracte actual han d'estar compreses dins dels fins, objecte o àmbit de l'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguen propis.

**Les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea** hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presente, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga. Es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç, acreditant mitjançant certificat aquest últim extrem.

**Les empreses comunitàries** no espanyoles, hauran d'acreditar que es troben habilitades per a realitzar la prestació de què es tracte, conformement a la legislació de l'estat en què estan

- Código de Identificación Fiscal del licitador, si se trata de una persona jurídica y Documento Nacional de Identidad del firmante de la proposición, en caso de actuar como representante de persona jurídica.
- Escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula la actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica que se trate. Las prestaciones objeto del presente contrato deben estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de la actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

**Las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea** deberán justificar mediante informe de la respectiva Misión Diplomática Permanente española, que se acompañará a la documentación que se presente, que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración y con los entes, organismos o entidades del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la LCSP, en forma sustancialmente análoga. Se prescindirá del informe sobre reciprocidad en relación con las empresas de Estados signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio, acreditando mediante certificado este último extremo.

**Las empresas comunitarias** no españolas, deberán acreditar que se encuentran habilitadas para realizar la prestación de que se trate, con arreglo a



establides. Aquesta acreditació es realitzarà mitjançant certificat d'inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació que li resulte d'aplicació.

**Les Unions Temporals d'Empresaris** hauran d'aportar per a cadascuna de les persones que la integren, quants documents són exigits per a justificar la capacitat de les persones jurídiques.

**2. Poder bastant** a aquest efecte a favor de les persones que compareguen o signen proposicions en nom d'un altre. Si el licitador fora persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil.

**3. Certificat** expedit per l'Agència Tributària acreditatiu de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries.

**4. Certificat** expedit per la Seguretat Social acreditatiu de no tindre pendent d'ingrés cap reclamació per deutes vençuts.

**5. Certificat** expedit per SUMMA Gestió Tributària acreditatiu de trobar-se al dia amb la hisenda municipal.

**6. Solvència** en la forma establida en les clàusules 9 d'aquest plec.

**7. Les empreses estrangeres** aportaran una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta pogueren sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que poguera correspondre al licitador. Les empreses estrangeres no comunitàries, a més, hauran d'acreditar que tenen oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seues operacions i que estiguen inscrites en el Registre Mercantil.

la legislació del estado en que están establecidas. Esta acreditación se realizará mediante certificado de inscripción en el registro procedente de acuerdo a la legislación que le resulte de aplicación.

**Las Uniones Temporales de Empresarios** deberán aportar para cada una de las personas que la integran, cuantos documentos son exigidos para justificar la capacidad de las personas jurídicas.

**2. Poder bastante** al efecto a favor de las personas que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro. Si el licitador fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

**3. Certificado** expedido por la Agencia Tributaria acreditativo de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias.

**4. Certificado** expedido por la Seguridad Social acreditativo de no tener pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas vencidas.

**5. Certificado** expedido por SUMA Gestión Tributaria acreditativo de hallarse al día con la hacienda municipal.

**6. Solvencia** en la forma establecida en las cláusulas 9 de este pliego.

**7. Las empresas extranjeras** aportarán una declaración expresa de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles en cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante. Las empresas extranjeras no comunitarias, además, deberán acreditar que tienen abierta sucursal en España, con designación de



8. Per al cas d'empreses de 50 o més treballadors, **Declaració Responsable** en la qual es faça constar que compleix el requisit que almenys el 2 per cent dels seus empleats siguin treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seua inclusió social o mesures alternatives que reglamentàriament es determinen. En cas contrari, **Declaració Responsable** en la qual es faça constar que no es tracta d'una empresa de 50 o més treballadors.

9. Per al cas d'empreses de més de 250 treballadors, **Declaració Responsable** de complir amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes. En cas contrari, **Declaració Responsable** en la qual es faça constar que no es tracta d'una empresa de més de 250 treballadors.

10. Acreditació de no estar incurs en **prohibició de contractar** en la forma establida en la clàusula 9.

11. **Declaració responsable** sobre si l'empresa que concorre a la licitació està vinculada, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 42 de C. Comerç, amb altres empreses que concorren a aquesta.

12. Documentació justificativa d'haver constituït la **garantia definitiva** que siga exigida conforme al que es preveu en la clàusula següent.

Quan l'empresari estiga inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figure en una

apoderados o representantes para sus operaciones y que estén inscritas en el Registro Mercantil.

8. Para el caso de empresas de 50 o más trabajadores, **Declaración Responsable** en la que se haga constar que cumple el requisito de que al menos el 2 por ciento de sus empleados sean trabajadores con discapacidad, de conformidad con el artículo 42 del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social o medidas alternativas que reglamentariamente se determinen. En caso contrario, **Declaración Responsable** en la que se haga constar que no se trata de una empresa de 50 o más trabajadores.

9. Para el caso de empresas de más de 250 trabajadores, **Declaración Responsable** de cumplir con la obligación de contar con un plan de igualdad conforme a lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad de mujeres y hombres. En caso contrario, **Declaración Responsable** en la que se haga constar que no se trata de una empresa de más de 250 trabajadores.

10. Acreditación de **no** estar incurso en **prohibición de contratar** en la forma establecida en la clàusula 9.

11. **Declaración responsable** sobre sí la empresa que concorre a la licitación está vinculada, de acuerdo con lo establecido en el art. 42 de C. Comercio, con otras empresas que concurren a la misma.

12. Documentación justificativa de haber constituido la **garantía definitiva** que sea exigida conforme a lo previsto en la clàusula siguiente.





base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguen accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Si s'observaren omissions o defectes corregibles en la documentació presentada es concedirà al requerit un termini de tres dies perquè esmene l'error.

De no emplenar-se dins del termini i en la forma escaient el requeriment s'entendrà que el licitador ha retirat la seua oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'haguera constituït

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagen quedat classificades les ofertes.

## **CLÀUSULA 20. Garantia Definitiva**

El licitador que haguera presentat la millor oferta haurà d'acreditar, en el termini assenyalat en la clàusula anterior, la constitució de la garantia d'un 5% del preu d'adjudicació exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les formes recollides en l'article 108 de la \*LCSP inclosa la retenció en el preu. Si s'optara per la presentació d'un aval, aquest haurà d'ajustar-se al model que s'adjunta com a annex IV a aquest plec.

En cas que es facen efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en

Cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y estos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares.

Si se observasen omisiones o defectos subsanables en la documentación presentada se concederá al requerido un plazo de tres días para que subsane el error.

De no cumplimentarse en tiempo y forma el requerimiento se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido

En el supuesto señalado en el párrafo anterior, se procederá a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

## **CLÁUSULA 20. Garantía Definitiva**

El licitador que hubiera presentado la mejor oferta deberá acreditar, en el plazo señalado en la cláusula anterior, la constitución de la garantía de un 5% del precio de adjudicación excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Esta garantía podrá prestarse en alguna de las formas recogidas en el artículo 108 de la LCSP incluida la retención en el precio. Si se optase por la presentación de un aval, este habrá de ajustarse al modelo que se adjunta como anexo IV a este pliego.



la quantia que corresponga, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, a conseqüència d'una modificació del contracte, experimente variació el preu d'aquest, haurà de reajustar-se la garantia, perquè guarde la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifique a l'empresari l'acord de modificació.

En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que es trobe formalment constituïda la del cessionari.

Les garanties estan afectes a les responsabilitats recollides en l'article 110 de la LCSP.

S'estarà al que es disposa en l'article 111 quant al règim de la seua devolució i cancel·lació. En tot cas, la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'haja produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

## **CLÀUSULA 21. Adjudicació del Contracte**

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existisca alguna oferta o proposició que siga admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

## **CLÀUSULA 22. Formalització del Contracte**

En caso de que se hagan efectivas sobre la garantía definitiva las penalidades o indemnizaciones exigibles al contratista, este deberá reponer o ampliar aquella, en la cuantía que corresponda, en el plazo de quince días desde la ejecución, incurriendo en caso contrario en causa de resolución.

Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación.

En los casos de cesión de contratos no se procederá a la devolución o cancelación de la garantía prestada por el cedente hasta que se halle formalmente constituida la del cesionario.

Las garantías están afectas a las responsabilidades recogidas en el artículo 110 de la LCSP.

Se estará a lo dispuesto en el artículo 111 en cuanto al régimen de su devolución y cancelación. En todo caso, la garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato.

## **CLÀUSULA 21. Adjudicació del Contrato**

Recibida la documentación solicitada, el órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación.

En ningún caso podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

La adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos o licitadores, debiendo ser publicada en el perfil de



El contracte es perfeccionarà amb la seua formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins del termini de 15 dies hàbils comptats a partir del següent a aquell en què es realitze la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'haguera formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'haguera constituït.

La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant.

## **CLÀUSULA 23. Condicions Especials d'Execució del Contracte**

S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte, d'acord amb el que s'estableix en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, segons Informe emés en data 21.12.2020 pel Cap de Servei d'Urbanisme, Sr. Alberto Aguilera Zamora:

El licitador adjudicatari de les obres haurà d'aportar dossier de proposta de mesures de la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables en la fase d'execució.

Finalitzades les obres, i de manera prèvia a la recepció d'aquestes, l'adjudicatari quedarà obligat a presentar un informe, subscrit pel representant d'aquesta, en el qual s'especifiquen les mesures adoptades i els

contratante en el plazo de 15 días.

## **CLÁUSULA 22. Formalización del Contrato**

El contrato se perfeccionará con su formalización.

La formalización del contrato en documento administrativo se efectuará dentro del plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos

El contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido.

La formalización del contrato se publicará, junto con el correspondiente contrato, en un plazo no superior a quince días tras el perfeccionamiento del contrato en el perfil de contratante.

## **CLÁUSULA 23. Condiciones Especiales de Ejecución del Contrato**

Se establece la siguiente condición especial de ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, según Informe emitido en fecha 21.12.2020 por el Jefe de Servicio de Urbanismo, D. Alberto Aguilera Zamora:

El licitador adjudicatario de las obras deberá aportar dossier de propuesta de medidas de la promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables en la fase de ejecución.



resultats quantitatius d'aquestes mesures.

## **CLÀUSULA 24. Drets i Obligacions de les Parts**

### **1. Execució de les obres i responsabilitat del contractista.**

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donara al contractista la Direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions anaren de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es complisca el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció puguen advertir-se.

### **2. Abonaments al contractista**

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguen, certificacions que compreguen l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produïsquen en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i recepció de les obres (Art. 240 \*LCSP). S'estarà al que es disposa en els articles 147 i 148 del \*RGLCAP quant als mesuraments i relacions valorades.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establits en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos en l'apartat segon de la Disposició adicional

Finalizadas las obras, y de forma previa a la recepción de las mismas, el adjudicatario quedará obligado a presentar un informe, suscrito por el representante de la misma, en el que se especifiquen las medidas adoptadas y los resultados cuantitativos de dichas medidas.

## **CLÁUSULA 24. Derechos y Obligaciones de las Partes**

### **1. Ejecución de las obras y responsabilidad del contratista.**

Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que en interpretación técnica de este diere al contratista la Dirección facultativa de las obras.

Cuando las instrucciones fueren de carácter verbal, deberán ser ratificadas por escrito en el más breve plazo posible, para que sean vinculantes para las partes.

Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía el contratista es responsable de todos los defectos que en la construcción puedan advertirse.

### **2. Abonos al contratista**

A efectos del pago la Administración expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme al proyecto durante dicho periodo de tiempo, que tendrán el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final. Estas certificaciones mensuales en ningún caso supondrán la aprobación y recepción de las obras (Art. 240 LCSP). Se estará a lo dispuesto en los artículos 147 y 148 del RGLCAP en cuanto a las mediciones y relaciones valoradas.

En la factura se incluirán, además de los datos y requisitos establecidos en el



trenta-dosena de la \*LCSP.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 198 de la \*LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acrediten la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorara, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoque a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establits en la normativa vigent sobre factura electrònica, dins del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acrediten la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

### 3. Pla de Seguretat i Salut

Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, los extremos previstos en el apartado segundo de la Disposición adicional trigésimo segunda de la LCSP.

La factura deberá presentarse en formato electrónico en los supuestos que fija la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de Impulso a la Factura Electrónica y Creación del Registro Contable de Facturas del Sector Público, en estos casos la presentación de la factura en el Punto General de Acceso equivale a la presentación en un registro administrativo.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 198 de la LCSP, la Administración tendrá obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad de los servicios prestados con lo dispuesto en el contrato, sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la [Ley 3/2004, de 29 de diciembre](#), por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Por otra parte, la Administración deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los servicios prestados, dentro de los treinta días siguientes a la



En compliment del que s'estableix en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

#### **4. Obligacions laborals, socials i de transparència**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seua inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguen durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les

prestación del servicio.

#### **3. Plan de Seguridad y Salud**

En cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción el contratista deberá presentar el Plan de Seguridad y Salud con el contenido indicado en el citado Real Decreto y basado en el estudio de seguridad o salud o en el estudio básico de seguridad y salud que acompaña al proyecto.

Este plan deberá ser aprobado antes del inicio de la obra.

#### **4. Obligaciones laborales, sociales y de transparencia**

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral y de seguridad social. Asimismo, está obligado al cumplimiento del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales y del Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como de las normas que se promulguen durante la ejecución del contrato.

La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación, si bien en todo caso, el adjudicatario estará obligado a cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

Asimismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de



obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dicten en l'àmbit municipal.

## **5. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.**

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que haja sigut objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establits per al contracte.

b. Les obligacions establides en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establides en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seua retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

## **6. Programa de treball**

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seua presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

En el programa de treball a presentar

transparencia, acceso a la información y buen gobierno, el adjudicatario del contrato está obligado a suministrar a la Administración, previo requerimiento, toda la información necesaria para el cumplimiento de las obligaciones previstas en la citada norma, así como en aquellas normas que se dicten en el ámbito municipal.

## **5. Obligaciones esenciales que pueden ser causa de resolución del contrato.**

Tendrán la condición de obligaciones esenciales de ejecución del contrato, las siguientes:

a. El cumplimiento de la propuesta del adjudicatario en todo aquello que haya sido objeto de valoración de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos para el contrato.

b. Las obligaciones establecidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares en relación con la subcontratación.

c. Las obligaciones establecidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares en relación con la adscripción de medios personales y materiales a la ejecución del contrato.

d. El cumplimiento estricto de las medidas de seguridad y salud previstas en la normativa vigente y en el plan de seguridad y salud.

e. El pago de los salarios a los trabajadores y su retención de IRPF, así como el abono puntual de las cuotas correspondientes a la Seguridad Social.

## **6. Programa de trabajo**

El contratista estará obligado a presentar un programa de trabajo en el plazo máximo de treinta días, contados desde la formalización del contrato. El órgano de contratación resolverá sobre el programa de trabajo dentro de los quince



pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

## **7. Avís de terminació de l'execució del contracte.**

El contractista, amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seua recepció.

El director de l'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació, l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la vista de l'informe l'òrgan de contractació adoptarà la resolució pertinent procedint a designar un representant per a la recepció i a comunicar aquest acte a la Intervenció de l'Administració corresponent, quan aquesta comunicació siga preceptiva, per a la seua assistència potestativa al mateix en les seues funcions de comprovació de la inversió.

La comunicació a la Intervenció a la qual es refereix el paràgraf anterior haurà de realitzar-se amb una antelació mínima de vint dies a la data fixada per a realitzar la recepció (Art. 163 \*RGLCAP).

## **8. Acta de recepció.**

A la recepció de les obres a la seua terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'alçarà una Acta que subscriuran tots els assistents (Art. 164 \*RGLCAP).

## **9. Mesurament general i certificació**

días siguientes a su presentación, pudiendo imponer la introducción de modificaciones o el cumplimiento de determinadas prescripciones.

En el programa de trabajo a presentar por el contratista se deberán incluir los datos recogidos en el artículo 144.3 del Reglamento 1098/2001, de 12 de octubre.

## **7. Aviso de terminación de la ejecución del contrato.**

El contratista, con una antelación de cuarenta y cinco días hábiles, comunicará por escrito a la dirección de la obra la fecha prevista para la terminación o ejecución del contrato, a efectos de que se pueda realizar su recepción.

El director de la obra en caso de conformidad con dicha comunicación, la elevará con su informe al órgano de contratación con un mes de antelación, al menos, respecto de la fecha prevista para la terminación.

A la vista del informe el órgano de contratación adoptará la resolución pertinente procediendo a designar un representante para la recepción y a comunicar dicho acto a la Intervención de la Administración correspondiente, cuando dicha comunicación sea preceptiva, para su asistencia potestativa al mismo en sus funciones de comprobación de la inversión.

La comunicación a la Intervención a la que se refiere el párrafo anterior deberá realizarse con una antelación mínima de veinte días a la fecha fijada para realizar la recepción (Art. 163 RGLCAP).

## **8. Acta de recepción.**

A la recepción de las obras a su terminación concurrirá un facultativo designado por la Administración representante de esta, el facultativo encargado de la dirección de las obras, el órgano interventor municipal y el contratista, asistido, si lo desea, de su facultativo. Del





## **final d'obra.**

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada. D'aquest acte s'estendrà acta. De no assistir el contractista s'estarà al que es disposa en l'article 166 del \*RGLCAP.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en la forma establida en l'article 243 de la \*LCSP.

## **10. Termini de garantia.**

El termini de garantia serà d'un any comptat a partir del següent al de la signatura de l'acta de recepció.

Si durant el termini de garantia s'acreditara l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fora favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la \*LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fora favorable i els defectes observats es degueren a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director

resultado de la recepción se levantará un Acta que suscribirán todos los asistentes (Art. 164 RGLCAP).

## **9. Medición general y certificación final de obra.**

Recibidas las obras se procederá a su medición general con asistencia del contratista, formulándose por el director de la obra, en el plazo de un mes desde la recepción, la medición de las realmente ejecutadas de acuerdo con el proyecto. Sobre la base del resultado de la medición general el director de la obra redactará la correspondiente relación valorada. De dicho acto se levantará acta. De no asistir el contratista se estará a lo dispuesto en el artículo 166 del RGLCAP.

Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato en la forma establecida en el artículo 243 de la LCSP.

## **10. Plazo de garantía.**

El plazo de garantía será de un año contado a partir del siguiente al de la firma del acta de recepción.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos.

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará exonerado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo 244 de la LCSP por vicios ocultos, procediéndose a la devolució o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta



facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

## **11. Liquidació del contracte.**

Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes fora favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el construït, es procedirà a la liquidació del contracte (\*Art 169 \*RGLCAP).

## **12. Despeses exigibles al contractista**

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resulten d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalen.

## **13. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions**

El contractista estarà obligat, llevat que l'òrgan de contractació decidisca gestionar-lo per si mateix i així li ho faça saber de manera expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establides en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici d'execució sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, a la seua costa, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, les de circulació en la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

## **11. Liquidación del contrato.**

Transcurrido el plazo de garantía, si el informe del director de la obra sobre el estado de las mismas fuera favorable o, en caso contrario, una vez reparado lo construido, se procederá a la liquidación del contrato (Art 169 RGLCAP).

## **12. Gastos exigibles al contratista**

Son de cuenta del Contratista los gastos del anuncio o anuncios de licitación y adjudicación, en su caso, de la formalización del contrato, así como cualesquiera otros que resulten de aplicación, según las disposiciones vigentes en la forma y cuantía que éstas señalen.

## **13. Obligaciones relativas a la gestión de permisos, licencias y autorizaciones**

El contratista estará obligado, salvo que el órgano de contratación decida gestionarlo por sí mismo y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para el inicio de ejecución solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.



### CLÀUSULA 25. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la \*LCSP.

### CLÀUSULA 26. Modificacions Contractuals

**Previstes:** No es preveuen.

**No previstes:** S'estarà al que es disposa en l'article 205 i 206 de la \*LCSP.

Serán obligatòries per al contractista aquestes modificacions en els termes establits en l'article 242.1 de la LCSP.

Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se.

### CLÀUSULA 27. Successió en la Persona del Contractista

Quant a la successió del contractista s'estarà al que es disposa en l'article 98 de la \*LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecte la seua personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previstos per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifique el compliment de les condicions de la subrogació.

### CLÀUSULA 28. Cessió del Contracte.

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la \*LCSP.

El contratista queda obligado a instalar, a su costa, las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, las de circulación en la zona que ocupan los trabajos, así como las de los puntos de posible peligro derivado de la ejecución de las obras.

### CLÁUSULA 25. Subcontratación

Se autoriza la subcontratación parcial de las prestaciones accesorias objeto del contrato en los términos y con las condiciones que establece el artículo 215 de la LCSP.

### CLÁUSULA 26. Modificaciones Contractuales

**Previstas:** No se prevén.

**No previstas:** Se estará a lo dispuesto en el artículo 205 y 206 de la LCSP.

Serán obligatorias para el contratista estas modificaciones en los términos establecidos en el artículo 242.1 de la LCSP.

Las modificaciones del contrato deberán formalizarse.

### CLÁUSULA 27. Sucesión en la Persona del Contratista

En cuanto a la sucesión del contratista se estará a lo dispuesto en el artículo 98 de la LCSP.

Es obligación del contratista comunicar fehacientemente a la Administración cualquier cambio que afecte a su personalidad jurídica, suspendiéndose el cómputo de los plazos legalmente previstos para el abono de las facturas correspondientes hasta que se verifique el cumplimiento de las condiciones de la subrogación.

### CLÁUSULA 28. Cesión del Contrato.



## **CLÀUSULA 29. Penalitats per Incompliment**

### **Incompliment de prestacions:**

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, haguera incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seua resolució o per la imposició de les penalitats.

Es determina que la quantia de les penalitats a aplicar si escau, atesa la gravetat de l'incompliment i en aplicació del principi de proporcionalitat, serà com a màxim del 10% del preu del contracte, IVA exclòs. El total de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte (Art. 192 \*LCSP).

### **Demora en l'execució:**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seua execució successiva.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, haguera incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs (Art 193 LCSP).

### **Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació:**

Es consideren molt greu els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials

El contrato podrá ser objeto de cesión con los límites y requisitos del artículo 214 de la LCSP.

## **CLÀUSULA 29. Penalidades por Incumplimiento**

### **Incumplimiento de prestaciones:**

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por su resolución o por la imposición de las penalidades.

Se determina que la cuantía de las penalidades a aplicar en su caso, atendiendo a la gravedad del incumplimiento y en aplicación del principio de proporcionalidad, será como máximo del 10 % del precio del contrato, IVA excluido. El total de las penalidades no podrá superar el 50% del precio del contrato (Art. 192 LCSP).

### **Demora en la ejecución:**

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

La constitución en mora del contratista no precisará intimidación previa por parte de la Administración.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido (Art 193 LCSP).

### **Penalidades por incumplimiento o cumplimiento defectuoso de la prestación:**



d'execució establida en aquest plec i qualsevol incompliment referit a aquells extrems del contracte que van ser criteris d'adjudicació.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, llevat que es considere que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interés del servei en qüestió, i en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran, la imposició de les penalitats coercitives de fins a l'1% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establides en matèria de subcontractació, comportarà una penalització de l'1% de l'import del subcontractat, sent la seua reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seues obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva de fins al 0,5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

### **Danys i perjudicis**

Les penalitzacions que s'imposen a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasiona a l'Ajuntament o a tercers ( Art. 194,196 LCSP).

### **Procediment d'imposició:**

(Art. 194.2 LCSP)

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un

Se consideran muy grave los incumplimientos por parte del adjudicatario de cualquiera de las condiciones especiales de ejecución establecida en este pliego y cualquier incumplimiento referido a aquellos extremos del contrato que fueron criterios de adjudicación.

Estos incumplimientos serán causa de resolución del contrato, salvo que se considere que la actuación es aislada y susceptible de reconducción, y que la resolución del contrato no resulta conveniente para el interés del servicio en cuestión, en cuyo caso se sustituirá por la penalización correspondiente.

Estos incumplimientos contractuales muy graves conllevarán, la imposición de las penalidades coercitivas de hasta el 1 % del precio de adjudicación IVA excluido, por cada infracción y/o día de incumplimiento de plazos en función de gravedad, reincidencia y mala fe en la comisión de la infracción.

El incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones establecidas en materia de subcontractación, conllevará una penalización del 1 % del importe de lo subcontratado, siendo su reiteración causa de resolución del contrato.

El incumplimiento por parte del adjudicatario de cualquier otra de sus obligaciones contractuales o su cumplimiento defectuoso, conllevará igualmente una multa coercitiva de hasta el 0,5 % del precio del contrato, en función de su mayor o menor gravedad y reincidencia.

### **Daños y perjuicios**

Las penalizaciones que se impongan al adjudicatario son independientes de la obligación del contratista de indemnizar por los daños y perjuicios que su incumplimiento ocasione al Ayuntamiento o a terceros (Art. 194,196 LCSP).

### **Procedimiento de imposición:**

(Art. 194.2 LCSP)



expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 10 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'òrgan de contractació.

Les penalitats i indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tinga arracades d'abonar al contractista. Si ja no existiren quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguira l'import de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

## **CLÀUSULA 30. Resolució del Contracte**

Són causes de resolució del contracte les assenyalades en aquest plec, les generals recollides en 211 i següents de la \*LCSP i les específiques del contracte de l'obres referides en l'article 245 i amb els efectes de l'article 246 del mateix cos legal.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la \*LCSP les establides com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produïsquen incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faça presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opte per la imposició de les penalitats

Quan el contracte es resolga per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a

Para la imposición de estas penalizaciones e indemnizaciones por incumplimientos contractuales se seguirá un expediente contradictorio sumario, en el que se concederá al contratista un plazo de alegaciones de 10 días naturales tras formularse la denuncia. Dichas alegaciones y el expediente de penalización será resuelto, previo informe del responsable municipal del servicio e informe jurídico, por el órgano de contratación.

Las penalidades e indemnizaciones impuestas serán inmediatamente ejecutivas y se harán efectivas mediante deducción de los pagos correspondientes que el Ayuntamiento tenga pendientes de abonar al contratista. Si ya no existiesen cantidades pendientes de pago, se podrán hacer efectivas contra la garantía definitiva y si ésta no alcanzase el montante de la penalización, se podrá reclamar por la vía administrativa de apremio por considerarse ingreso de derecho público.

## **CLÀUSULA 30. Resolución del Contrato**

Son causas de resolución del contrato las señaladas en este pliego, las generales recogidas en 211 y siguientes de la LCSP y las específicas del contrato de obras referidas en el artículo 245 y con los efectos del artículo 246 del mismo cuerpo legal.

Asimismo serán causas de resolución del contrato al amparo del artículo 211 f) de la LCSP las establecidas como obligaciones esenciales por el órgano de contratación.

Además el contrato podrá ser resuelto por el órgano de contratación cuando se produzcan incumplimiento del plazo total o de los plazos parciales fijados para la ejecución del contrato que haga presumiblemente razonable la imposibilidad de cumplir el plazo total, siempre que el órgano de contratación no opte por la imposición de las penalidades



l'Administració, en el que excedisquen de l'import de la garantia.

## **CLÀUSULA 31. Director Facultatiu de l'Obra**

El Director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la \*LCSP i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a fer constar que el contractista compleix les seues obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi haguera, així com el compliment de les obligacions establides en el contracte suposen l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resulten necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgisca en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seua resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per a assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran

Cuando el contrato se resuelva por culpa del contratista, se incautará la garantía definitiva, sin perjuicio de la indemnización por los daños y perjuicios originados a la Administración, en lo que excedan del importe de la garantía.

## **CLÀUSULA 31. Director Facultativo de la Obra**

El Director facultativo de la obra es la persona designada por la administración con titulación adecuada y suficiente responsable de la dirección y control de la ejecución de la obra, asumiendo la representación de la Administración ante el contratista.

El director facultativo asumirá, además de las funciones derivadas del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción y demás normativa concordante sobre la materia, las funciones del responsable del contrato previstas en el artículo 62 de la LCSP y en concreto las siguientes:

— Realizar el seguimiento material de la ejecución del contrato, para hacer constar que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.

— Verificar el efectivo cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario en materia social, fiscal y medioambiental, y en relación con los subcontratistas si los hubiera, así como el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato supongan la aportación de documentación o la realización de trámites de tipo administrativo.

— Promover las reuniones que resulten necesarias al objeto de solucionar cualquier incidente que surja en la ejecución del objeto del contrato, sin perjuicio de su resolución por el órgano de contratación por el procedimiento contradictorio que establece el artículo 97 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.



immediatament executives quan puguen afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seua aplicació pugua implicar que esdevinguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seua disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguen procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que haja suscitat l'execució del contracte.

## **CLÀUSULA 32. Unitat encarregada del Seguiment i Execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la \*LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament.

## **CLÀUSULA 33. Confidencialitat i tractament de dades**

### **33.1 Confidencialitat**

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguen accés de manera que garantisquen una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seua pèrdua, destrucció o mal accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb el que s'estableix en la Llei orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

— Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, que serán inmediatamente ejecutivas en cuanto puedan afectar a la seguridad de las personas o cuando la demora en su aplicación pueda implicar que devengan inútiles posteriormente en función del desarrollo de la ejecución del contrato; en los demás casos, y en caso de mostrar su disconformidad el adjudicatario, resolverá sobre la medida a adoptar el órgano de contratación, sin perjuicio de las posibles indemnizaciones que puedan proceder.

— Proponer la imposición de penalidades por incumplimientos contractuals.

— Informar en los expedientes de reclamación de daños y perjuicios que haya suscitado la ejecución del contrato.

## **CLÀUSULA 32. Unidad encargada del Seguimiento y Ejecución**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 62.1 de la LCSP, la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato será el departamento de urbanismo de este Ayuntamiento.

## **CLÀUSULA 33. Confidencialidad y tratamiento de datos**

### **33.1 Confidencialidad**

La empresa adjudicataria (como encargada del tratamiento de datos) y su personal en cumplimiento de los principios de integridad y confidencialidad deben tratar los datos personales a los que tengan acceso de forma que garanticen una seguridad adecuada incluida la protección contra el tratamiento no autorizado o ilícito y contra su pérdida, destrucción o daño accidental, mediante la aplicación de medidas técnicas u organizativas apropiadas de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal y en el Reglamento 2016/679 relativo a la





Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que haja finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

### 33.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats que les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguen recollits a través de la presentació de la seua oferta i altra documentació necessària per a procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

### CLÀUSULA 34. Documentació contractual

Tindran caràcter contractual, a més del contracte, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, Prescripcions Tècniques, la proposta del licitador que resulte adjudicatari, Projecte i el Pla de treball.

### CLÀUSULA 35. Notificació electrònica

Les notificacions i comunicacions en aquest procediment es practican de manera electrònica de conformitat amb la Disposició addicional quinzena de la \*LCSP.

### CLÀUSULA 36. Execució del contracte

L'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del contractista conforme ve determinat en l'article 197 de la \*LCSP.

Conforme disposa l'article 238 de \*LCSP les obres s'executaran amb estricta

protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (Reglamento general de protección de datos).

Esta obligación es complementaria de los deberes de secreto profesional y subsistirá aunque haya finalizado el contrato con el responsable del tratamiento de los datos (Ayuntamiento).

### 33.2 Tratamiento de Datos

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal y en el Reglamento general de protección de datos, los licitadores quedan informados de que los datos de carácter personales que, en su caso, sean recogidos a través de la presentación de su oferta y demás documentación necesaria para proceder a la contratación serán tratados por este Ayuntamiento con la finalidad de garantizar el adecuado mantenimiento, cumplimiento y control del desarrollo del contrato.

### CLÀUSULA 34. Documentació contractual

Tendrán carácter contractual, además del contrato, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Prescripciones Técnicas, la propuesta del licitador que resulte adjudicatario, Proyecto y el Plan de trabajo.

### CLÀUSULA 35. Notificació electrònica

Las notificaciones y comunicaciones en este procedimiento se practicarán de forma electrònica de conformidad con la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP.

### CLÀUSULA 36. Ejecución del contrato

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista conforme



subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donara al contractista la Direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions anaren de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es complisca el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se.

## **CLÀUSULA 37. Prerrogatives de l'administració**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la present Llei, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que oferisca el seu compliment, modificar-los per raons d'interés públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seua resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establits en la \*LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció podran implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en els quals el contractista desenvolupe les seues activitats, llevat que tals emplaçaments i les seues condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En tal cas, l'òrgan de contractació haurà de justificar-lo de manera expressa i detallada en

viene determinado en el artículo 197 de la LCSP.

Conforme dispone el artículo 238 de LCSP las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que en interpretación técnica de este diere al contratista la Dirección facultativa de las obras.

Cuando las instrucciones fueren de carácter verbal, deberán ser ratificadas por escrito en el más breve plazo posible, para que sean vinculantes para las partes.

Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía el contratista es responsable de todos los defectos que en la construcción puedan advertirse.

## **CLÀUSULA 37. Prerrogativas de la administración**

Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la presente Ley, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en la LCSP para cada tipo de contrato. En ningún caso dichas facultades de inspección podrán implicar un derecho general del órgano de contratación a inspeccionar las instalaciones, oficinas y demás emplazamientos en los que el contratista desarrolle sus actividades, salvo que tales emplazamientos y sus condiciones



l'expedient administratiu (art. 190 \*LCSP).

Per a l'exercici d'aquestes prerrogatives s'estarà al que es disposa en l'article 191 de la \*LCSP.

En cas d'observar-se alguna discrepància entre el contingut d'aquest Plec i el de Prescripcions Tècniques, resultarà d'aplicació el que es disposa en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, excepte en aquelles qüestions i especificacions que revisten un caràcter tècnic.

## **CLÀUSULA 38. Jurisdicció**

Les qüestions que se susciten en aquest contracte seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu o civil segons es determina en el punt 1 i 2, respectivament, de l'article 27 de la \*LCSP, podent interposar en el seu cas, el corresponent recurs, en la forma i en els terminis establits, respectivament, en Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa administrativa i en la Llei 1/2000, de 7 de gener d'Enjudiciament Civil.

Els actes i qüestions que sorgisquen seran resolts per l'òrgan de contractació podent ser impugnats, els actes que posen fi a la via administrativa, mitjançant recurs de reposició previst en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

## **ANNEX I**

### **INSTRUCCIONS SOBRE CONTRACTACIÓ ELECTRÒNICA.**

#### **1. Justificació i registre en la plataforma**

L'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa de conformitat amb la normativa

técnicas sean determinantes para el desarrollo de las prestaciones objeto del contrato. En tal caso, el órgano de contratación deberá justificarlo de forma expresa y detallada en el expediente administrativo (art. 190 LCSP).

Para el ejercicio de estas prerrogativas se estará a lo dispuesto en el artículo 191 de la LCSP.

En caso de observarse alguna discrepancia entre el contenido de este Pliego y el de Prescripciones Técnicas, resultará de aplicación lo dispuesto en el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, excepto en aquellas cuestiones y especificaciones que revistan un carácter técnico.

## **CLÁUSULA 38. Jurisdicción**

Las cuestiones que se susciten en este contrato serán competencia del orden jurisdiccional contencioso administrativo o civil según se determina en el punto 1 y 2, respectivamente, del artículo 27 de la LCSP, pudiendo interponer en su caso, el correspondiente recurso, en la forma y en los plazos establecidos, respectivamente, en Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y en la Ley 1/2000, de 7 de enero de Enjuiciamiento Civil.

Los actos y cuestiones que surjan serán resueltos por el órgano de contratación pudiendo ser impugnados, los actos que pongan fin a la vía administrativa, mediante recurso de reposición previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

## **ANEXO I INSTRUCCIONES SOBRE CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA.**

#### **1. Justificación y registro en la**



vigent licitarà electrònicament i, en conseqüència, les ofertes hauran de realitzar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics. L'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, en compliment del principi de transparència en la contractació i d'eficàcia i eficiència de l'actuació administrativa, utilitzarà mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació pública, per la qual cosa els licitadors concorreran al procediment únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les sol·licituds de participació i proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i Òrgan de Contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, posa a la seua disposició des de la següent adreça URL:

<https://community.vortal.biz/prodsts/users/login/index?skinname=aytovillajoyosa>.

garantint-se la lliure concurrència, no discriminació i ni restricció d'accés a aquest procediment.

La contractació pública electrònica es regeix per la següent normativa Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

És per això que, l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa sobre la base de la normativa indicada en el present plec, ha establert concorde al règim jurídic vigent que els licitadors concórreguen al procediment de contractació pública únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les sol·licituds de participació i proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i Òrgan de Contractació a través de la plataforma de contractació pública electrònica que, l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, posa a la seua disposició

## plataforma

El Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa de conformidad con la normativa vigente licitará electrónicamente y, en consecuencia, las ofertas deberán realizarse por medios electrónicos, informáticos o telemáticos. El Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, en cumplimiento del principio de transparencia en la contratación y de eficacia y eficiencia de la actuación administrativa, utilizará medios electrónicos, informáticos y telemáticos en la contratación pública, por lo cual los licitadores concurrirán al procedimiento únicamente en formato electrónico, mediante la presentación de las solicitudes de participación y proposiciones, la aportación de documentos y las comunicaciones y notificaciones entre licitador y Órgano de Contratación a través de la plataforma de contratación pública electrónica que, el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, pone a su disposición desde la siguiente dirección URL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>.

garantizándose la libre concurrència, no discriminación y ni restricció de acceso a este procedimiento.

La contratación pública electrónica se rige por la siguiente normativa Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Es por ello que, el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa en base a la normativa indicada en el presente pliego, ha establecido acorde al régimen jurídico vigente que los licitadores concurren al procedimiento de contratación pública únicamente en formato electrónico, mediante la presentación de las solicitudes de participación y proposiciones, la aportación



des de la següent adreça Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i restricció d'accés a aquest procediment.

Des del <perfil del contractant/seu electrònic> de l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, es troba disponible l'accés directe a la Plataforma de Contractació Pública emprada per l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, situada en l'adreça Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

**on tenen a la seua plena disposició tota la documentació relativa a la licitació en curs, així com un canal de comunicació directa amb l'Òrgan de Contractació** pública de l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, al qual podran plantejar-li preguntes, sol·licitar aclariments, presentar les ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualssevol altres drets que la normativa aplicable al procés de contractació en curs li conferisca com a licitador .

[NOTA: Tinga's en compte que, d'acord amb l'article 140.1.4t.1.de la \*LCSP, l'adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser «habilitada» de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quinzena, en els casos en què l'òrgan de contractació haja optat per realitzar les notificacions a través d'aquesta.]

La plataforma de contractació pública contractada per l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, compleix íntegrament amb tots els requisits legals i tècnics disposats en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i altra normativa de desenvolupament, garantint-se en tot moment que:

No són discriminatoris, trobant-se a la disposició del públic de manera compatible amb les

de documentos y las comunicaciones y notificaciones entre licitador y Órgano de Contratación a través de la plataforma de contratación pública electrónica que, el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, pone a su disposición desde la siguiente dirección Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

garantizándose en todo momento la libre concurrencia, no discriminación y restricción de acceso a dicho procedimiento.

Desde el <perfil del contratante/sede electrónica> de el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, se encuentra disponible el acceso directo a la Plataforma de Contratación Pública empleada por el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, ubicada en la dirección Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

**donde tienen a su plena disposición toda la documentación relativa a la licitación en curso, así como un canal de comunicación directa con el Órgano de Contratación** pública del Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, al que podrán plantearle preguntas, solicitar aclaraciones, presentar las ofertas y recibir las notificaciones, así como el ejercicio de cualesquiera otros derechos que la normativa aplicable al proceso de contratación en curso le confiera como licitante.

[NOTA: Téngase en cuenta que, de acuerdo con el artículo 140.1.4º.1.de la LCSP, la dirección de correo electrónico en que efectuar las notificaciones, que deberá ser «habilitada» de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta, en los casos en que el órgano de contratación haya optado por realizar las notificaciones a través de la misma.]

La plataforma de contratación pública contratada por el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, cumple íntegramente con todos los requisitos legales y técnicos dispuestos en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y demás normativa de desarrollo, garantizándose en todo momento que:



tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.

Tota la informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes i sol·licituds de participació es troben a la disposició de totes les parts interessades des del Perfil del Contractant l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa, sent d'ús general i àmplia implantació.

Els sistemes de comunicacions i per al intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmises i que només els òrgans competents, en la data assenyalada per a això, puguin tindre accés a aquests, o que, en cas de trencament d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.

L'aplicació permet acreditar la data i hora de la emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari d'aquestes.

Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguen efectes jurídics i s'emeten tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Signatura Electrònica, garantint-se tècnicament que la signatura s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma"

Les proposicions juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini assenyalat en l'anunci de licitació i/o el plec de clàusules administratives particulars, a través de la plataforma electrònica de contractació pública \*VORTAL accessible des de la adreça Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

No son discriminatorios, encontrándose a disposición del público de forma compatible con las tecnologías de la información y comunicación de uso general.

Toda la información y las especificaciones técnicas necesarias para la presentación electrónica de las ofertas y solicitudes de participación se encuentran a disposición de todas las partes interesadas desde el Perfil del Contratante el Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa, siendo de uso general y amplia implantación.

Los sistemas de comunicaciones y para el intercambio y almacenamiento de información garantizan la igualdad entre los licitadores y la integridad de los datos transmitidos y que sólo los órganos competentes, en la fecha señalada para ello, puedan tener acceso a los mismos, o que, en caso de quebrantamiento de esta prohibición de acceso, la violación puede detectarse con claridad.

La aplicación permite acreditar la fecha y hora de la emisión o recepción de las comunicaciones, la integridad de su contenido y el remitente y destinatario de las mismas.

Todos los actos y manifestaciones de voluntad de los órganos administrativos o de las empresas licitadoras o contratistas que tengan efectos jurídicos y se emitan tanto en la fase preparatoria como en las fases de licitación, adjudicación y ejecución del contrato son autenticados mediante una firma electrónica reconocida de acuerdo con la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de Firma Electrónica, garantizándose técnicamente que la firma se ajusta a las disposiciones de esta norma"

Las proposiciones junto con la documentación preceptiva se presentarán, dentro del plazo señalado en el anuncio de licitación y/o el pliego de cláusulas administrativas particulares, a través de la plataforma electrónica de contratación



L'accés a aquesta plataforma electrònica és **gratuït** i permet realitzar la consulta i descàrrega dels plecs de l'expedient , notificacions electròniques, així com la presentació de proposicions sense cap cost.

Per a accedir a la plataforma \*VORTAL, els licitadors que no estan donats d'alta , hauran de registrar-se en l'adreça electrònica

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

, de tal manera que:

- Haurà de seleccionar “Donar-se d'alta ” i seguir els següents passos:

1. Registrar un usuari emplenant el formulari corresponent.
2. Confirmar el registre d'usuari .
3. Crear una entitat en la plataforma o associar l'usuari generat a una empresa ja existent.

- Si ho desitja, i una vegada acabat el registre d'usuari i de la entitat, dins de la seua àrea de treball podrà sol·licitar un certificat d'autenticació emés per \*VORTAL (l'única utilitat de la qual és la d'autenticar-se en la pròpia plataforma i que és gratuït) per a accedir a la plataforma i a la informació detallada de l'expedient .

Podrà obtindre més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el portal de contractació , contactant amb el Servei d'Atenció al Client de \*VORTAL en el número 902 02 02 90 els dies laborables de \*9h a 1 9h.

Si concorrerà en una Unió Temporal d'Empreses a la licitació, pot consultar en el següent enllace la informació sobre com registrar una UTE en la plataforma \*VORTAL:

[http://spain.vortal.biz/preguntas-frecuentes\\_page\\_4376](http://spain.vortal.biz/preguntas-frecuentes_page_4376).

Informació rellevant:

Una UTE es compon de dues o més

pública VORTAL accessible desde la dirección Web

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

El **acceso** a esta plataforma electrónica es **gratuito** y permite realizar la consulta y descarga de los pliegos del expediente, notificaciones electrónicas, así como la presentación de proposiciones sin coste alguno.

Para acceder a la plataforma VORTAL, los licitadores que no están dados de alta, deberán registrarse en la dirección electrónica

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

, de tal manera que:

- Deberá seleccionar “Darse de alta” y seguir los siguientes pasos:

1. Registrar un usuario cumplimentando el formulario correspondiente.
2. Confirmar el registro de usuario.
3. Crear una entidad en la plataforma o asociar el usuario generado a una empresa ya existente.

- Si lo desea, y una vez terminado el registro de usuario y de la entidad, dentro de su área de trabajo podrá solicitar un certificado de autenticación emitido por VORTAL (cuya única utilidad es la de autenticarse en la propia plataforma y que es gratuito) para acceder a la plataforma y a la información detallada del expediente.

Podrá obtener más información sobre los trámites electrónicos relativos al registro en el portal de contratación, contactando con el Servicio de Atención al Cliente de VORTAL en el número 902 02 02 90 los días laborables de 9h a 19h.

Si va a concurrir en una Unión Temporal de Empresas a la licitación, puede consultar en el siguiente enlace la información acerca de cómo registrar una UTE en la plataforma VORTAL:

[http://spain.vortal.biz/preguntas-frecuentes\\_page\\_4376](http://spain.vortal.biz/preguntas-frecuentes_page_4376).



empreses. Existirà un compromís de constitució , que s'haurà d'adjuntar a la proposta.

Juntament amb la documentació administrativa, s'ha d'adjuntar tota la documentació referent a les companyies que compondran l'UTE .

Quant a la signatura dels documents a adjuntar , han d'estar signats electrònicament amb un certificat digital reconegut per la persona o persones nomenades com a representants de la UTE en el format en el qual s'haja realitzat els documents, per exemple , Excel, Word o PDF.

Pot obtindre més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el portal de contractació , contactant amb el Servei d'Atenció al Client de \*VORTAL en el número 902 02 02 90 els dies laborables de \*9h a 1 9h.

## **2. Forma i contingut de les proposicions**

La presentació de proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions entre l'Òrgan de Contractació i els interessats per a aquest expedient es realitzarà **exclusivament** a través de la plataforma electrònica de contractació pública \*VORTAL, amb la següent adreça electrònica

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

Aquesta proposició haurà de ser redactada en llengua castellana, o traduïdes oficialment a aquesta llengua, i constarà de tants sobres com s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars i/o prescripcions tècniques.

És **important** que els licitadors verifiquen amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma \*VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment l'explorador Google Chrome és incompatible amb JAVA), etc.

Información relevante:

Una UTE se compone de dos o más empresas. Existirá un compromiso de constitución, que se deberá adjuntar a la propuesta.

Junto con la documentación administrativa, se debe adjuntar toda la documentación referente a las compañías que compondrán la UTE.

En cuanto a la firma de los documentos a adjuntar, deben estar firmados electrónicamente con un certificado digital reconocido por la persona o personas nombradas como representantes de la UTE en el formato en el que se haya realizado los documentos, por ejemplo, Excel, Word o PDF.

Puede obtener más información sobre los trámites electrónicos relativos al registro en el portal de contratación, contactando con el Servicio de Atención al Cliente de VORTAL en el número 902 02 02 90 los días laborables de 9h a 19h.

## **2. Forma y contenido de las proposiciones**

La presentación de proposiciones y documentos, así como las notificaciones y comunicaciones entre el Órgano de Contratación y los interesados para este expediente se realizará **exclusivamente** a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL, con la siguiente dirección electrónica

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

Dicha proposición deberá ser redactada en lengua castellana, o traducidas oficialmente a esta lengua, y constará de tantos sobres como se indiquen en el pliego de cláusulas administrativas particulares y/o prescripciones técnicas.

Es **importante** que los licitadores verifiquen con antelación suficiente, antes de la firma y envío de las proposiciones, los requisitos de software para la presentación de





Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant

<http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Quant al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer prement sobre l'enllaç

<https://next.vortal.biz/prodpt1businessline/common/systemrequirementsvalidatorcommon/index>

o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible al peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si es tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de \*VORTAL a través del correu [info@vortal.es](mailto:info@vortal.es) o a través del 9 02 02 02 09 de dilluns a divendres de 09:00 a 19:00 h.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica \*VORTAL, tal com s'indica en el present plec, seguisca els passos que es descriuen a continuació per a accedir a l'expedient :

1. Dirigisca's a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa en el següent enllaç

<https://community.vortal.biz/PRODSTSUsers/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

2. Accedisca a l'apartat "Buscar licitaciones" on trobarà la informació relativa a aquest i altres expedients de l'Ajuntament de la Vila Joiosa/ La Vila Joiosa. Seleccione i copie el número d'aquest expedient (columna referencia).

Accedisca a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i pegue el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi en l'Àrea de treball. Prema sobre la lupa per a realitzar la cerca.

Per a accedir a tota la informació de l'expedient, haurà de prémer en el botó "Detall".

proposiciones a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operativo, navegador (actualmente el explorador Google Chrome es incompatible con JAVA), etc.

Se puede verificar y actualizar gratuitamente la versión de JAVA accediendo a la página del fabricante

<http://java.com/es/download/installed.jsp>.

En cuanto al sistema operativo y otras configuraciones de los equipos, la comprobación se puede hacer pulsando sobre el enlace

<https://next.vortal.biz/prodpt1businessline/common/systemrequirementsvalidatorcommon/index>

o sobre la opción "Validación del sistema" disponible en el pie de página de acceso a la plataforma.

Si se tienen dudas sobre la versión de JAVA a utilizar y/o sobre la configuración de los equipos se puede contactar con el Servicio de Atención al Cliente de VORTAL a través del correo [info@vortal.es](mailto:info@vortal.es) o a través del 902 02 02 09 de lunes a viernes de 09:00 a 19:00 h.

Una vez efectuado el registro gratuito en la plataforma de licitación electrónica VORTAL, tal y como se indica en el presente pliego, siga los pasos que se describen a continuación para acceder al expediente:

1. Diríjase a la página de acceso a la plataforma del Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa en el siguiente enlace

<https://community.vortal.biz/PRODSTSUsers/Login/Index?SkinName=aytovillajoyosa>

2. Acceda al apartado "Buscar licitaciones" donde encontrará la información relativa a este y otros expedientes del Ayuntamiento de Villajoyosa/ La Vila Joiosa. Seleccione y copie el número de este expediente (columna referencia).

Acceda a la plataforma mediante el usuario y la contraseña definidos en el proceso de registro, y pegue el número de expediente en el buscador disponible para tal fin en el Área de trabajo. Pulse sobre la lupa para realizar la búsqueda.

Para acceder a toda la información del



Prema en “Estic interessat”, per a accedir a la carpeta de la oportunitat. Per a enviar una oferta, haurà de prémer en el botó “Crear oferta” en el bloc “LES MEUES OFERTES”:

En el pas 1 Informació General, introduïska una referència o nom per a la seua oferta. Aquest nom és de la seua lliure elecció.

En el pas 2 Formulari de resposta haurà de contestar a les preguntes en cadascun dels sobres de l'expedient (si n'hi ha i en el número que n'hi haja). Haurà de emplenar els preus unitaris de la seua oferta tenint en compte les unitats esmentades en les columnes “Descripció” i “Uniu.” Per tant, haurà d'emplenar, per a cadascuna de les posicions existents el preu unitari, expressat en euros, sense IVA. En aquest apartat, a més, es poden efectuar preguntes de respostes obertes, lògiques, etc.

En el pas 3 Documents haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec en els seus sobres corresponents, conforme s'haja establert en el plec.

Una vegada realitzats tots els passos anteriors, haurà de prémer el botó “Finalitzar creació”. Posteriorment haurà de prémer el botó “Signar tots” i seleccionar un certificat reconegut per a la signatura dels documents.

Els licitadors hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació i que garantisca la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a aquesta, en els quals siga necessària la signatura de l'apoderat, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i altres disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, si escau, que hauran de ser en tot

expediente, deberá pulsar en el botón “Detalle”.

Pulse en “Estoy interesado”, para acceder a la carpeta de la oportunidad. Para enviar una oferta, deberá pulsar en el botón “Crear oferta” en el bloque “MIS OFERTAS”:

En el paso 1 Información General, introduzca una referencia o nombre para su oferta. Este nombre es de su libre elección.

En el paso 2 Formulario de respuesta deberá contestar a las preguntas en cada uno de los sobres del expediente (si los hay y en el número que los haya). Tendrá que cumplimentar los precios unitarios de su oferta teniendo en cuenta las unidades mencionadas en las columnas “Descripción” y “Unid.” Por tanto, deberá cumplimentar, para cada una de las posiciones existentes el precio unitario, expresado en euros, sin IVA. En este apartado, además, se pueden efectuar preguntas de respuestas abiertas, lógicas, etc.

En el paso 3 Documentos deberá adjuntar toda la documentación requerida en el presente pliego en sus sobres correspondientes, conforme se haya establecido en el pliego.

Una vez realizados todos los pasos anteriores, deberá pulsar el botón “Finalizar creación”. Posteriormente deberá pulsar el botón “Firmar todos” y seleccionar un certificado reconocido para la firma de los documentos.

Los licitadores deberán firmar mediante firma electrónica reconocida, válidamente emitida por un Prestador de Servicios de Certificación y que garantice la identidad e integridad del documento, la oferta y todos los documentos asociados a la misma, en los que sea necesaria la firma del apoderado, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 59/2003, de 19 de



cas originals.

La signatura electrònica reconeguda segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Signatura Electrònica és la signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de signatura, (per exemple, DNI, o altres targetes criptogràfiques que reunisquen els requisits establits en la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma \*VORTAL són:

- \*ACCV.
- DNI electrònic.
- \*IZEMPE.
- \*ANCERT.
- \*Camerfirma.
- \*CATCert.
- \*FNMT - \*CERES.
- SIGNATURA PROFESSIONAL.

És important que els licitadors verifiquen tan prompte com els siga possible (sent preferible a l'inici del termini de presentació d'ofertes per si anaren necessàries configuracions addicionals per al seu certificat, abans de la signatura i enviament de les proposicions), que el certificat està correctament instal·lat en l'ordinador, així com en un navegador compatible amb la signatura de documents, i que pot realitzar la signatura de documents tant en l'equip com en la plataforma.

Per a verificar que pot signar electrònicament amb el seu certificat de manera correcta en la plataforma, una vegada que haja mostrat interès

diciembre, y demás disposiciones de contratación pública electrónica, a excepción de aquellos documentos que acrediten la constitución de la garantía provisional, si procede, que deberán ser en todo caso originales.

La firma electrónica reconocida según el artículo 3 de la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de Firma Electrónica es la firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido (válidamente emitida por un Prestador de Servicios de Certificación) y generada mediante un dispositivo seguro de creación de firma, (por ejemplo, DNI, u otras tarjetas criptográficas que reúnan los requisitos establecidos en la norma de referencia).

Los certificados reconocidos aceptados por la plataforma VORTAL son:

- ACCV.
- DNI electrónico.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camerfirma.
- CATCert.
- FNMT - CERES.
- FIRMA PROFESIONAL.

Es importante que los licitadores verifiquen tan pronto como les sea posible (siendo preferible al inicio del plazo de presentación de ofertas por si fueran necesarias configuraciones adicionales para su certificado, antes de la firma y envío de las proposiciones), que el certificado está correctamente instalado en el ordenador, así como en un navegador compatible con la firma de documentos, y que puede realizar la firma de documentos tanto en el equipo como en la plataforma.



en l'expedient i començat a crear la seua oferta, realitze la següent comprovació:

1. Vaja el pas Documents de la oferta.
2. En l'opció altres annexos, prema sobre el botó Afegir documents.
3. Seleccione i afija un document.
4. Una vegada afegit, prema sobre l'opció signar.
5. Si el document se signa correctament, la informació de la signatura apareixerà en la columna corresponent.
6. Si no aconseguix signar, contacte amb el servei d'atenció al client de \*VORTAL .
7. Després de realitzar aquesta comprovació, elimine el document si no el necessita per a la seua oferta.

Una vegada signada la documentació o oferta, haurà de prémer el botó "Xifrar i enviar" de tal manera que tota la seua oferta, juntament amb la documentació associada a aquesta , quedarà xifrada sense que es puga accedir al seu contingut fins a la constitució de la mesa de contractació . Seguidament, apareixerà una finestra on haurà de acceptar les recomanacions per al enviament de la oferta en la plataforma i, per a acabar , haurà de prémer el botó "Presentar".

S'entendrà complit el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Totes les ofertes extemporànies rebudes a l'expedient seran excloses llevat que la companyia proveïdora del servei alerte a l'òrgan de contractació que s'està produint alguna situació que afecte el funcionament del programari i que puga provocar que els proveïdors entreguen la seua oferta fora del termini establert.

És responsabilitat exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultat a la hora de preparar i presentar la seua oferta contactar

Para verificar que puede firmar electrónicamente con su certificado de manera correcta en la plataforma, una vez que haya mostrado interés en el expediente y comenzado a crear su oferta, realice la siguiente comprobación:

1. Vaya el paso Documentos de la oferta.
2. En la opción otros anexos, pulse sobre el botón Añadir documentos.
3. Seleccione y añada un documento.
4. Una vez añadido, pulse sobre la opción firmar.
5. Si el documento se firma correctamente, la información de la firma aparecerá en la columna correspondiente.
6. Si no consigue firmar, contacte con el servicio de atención al cliente de VORTAL.

7. Tras realizar esta comprobación, elimine el documento si no lo necesita para su oferta.

Una vez firmada la documentación u oferta, deberá pulsar el botón "Cifrar y enviar" de tal manera que toda su oferta, junto con la documentación asociada a la misma, quedará cifrada sin que se pueda acceder a su contenido hasta la constitución de la mesa de contratación. Seguidamente, aparecerá una ventana donde tendrá que aceptar las recomendaciones para el envío de la oferta en la plataforma y, para terminar, deberá pulsar el botón "Presentar".

Se entenderá cumplido el plazo si se inicia la transmisión dentro del mismo y finaliza con éxito.

Todas las ofertas extemporáneas recibidas al expediente serán excluidas a no ser que la compañía proveedora del servicio alerte al órgano de contratación de que se está produciendo alguna situación que afecte al funcionamiento del software y que pueda provocar que los proveedores entreguen su oferta fuera del plazo establecido.



amb la companyia proveïdora del servei dins del termini de presentació d'ofertes per a garantir que efectivament es realitzen tots els passos necessaris i no es tracta d'una dificultat tècnica o un problema del programari.

Totes les ofertes entregades fora de termini perquè no s'hagen realitzat amb antelació suficient les configuracions necessàries indicades en els paràgrafs anteriors, o l'usuari no prepare la seua oferta amb l'antelació suficient per a presentar-la dins del termini previst, seran excloses del procés.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Una vegada presentada l'oferta a través de la plataforma electrònica de contractació \*VORTAL, es generarà un rebut electrònic que garantirà la data, hora i contingut de la seua oferta.

### **3. Recepció de documentació o obertura de proposicions.**

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació \*VORTAL, seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que es constituïska la Mesa de Contractació .

Obertura de sobres: es realitzarà a través de la Plataforma electrònica de \*VORTAL, sense acte públic. La plataforma garantirà el xifratge i integritat de les ofertes en tot moment. Una vegada realitzades les obertures dels sobres el resultat de les mateixes es comunicarà degudament a través de la plataforma de licitació electrònica de \*VORTAL amb la finalitat de donar coneixement als licitadors dels resultats obtinguts.

#### **3.1. Esmena de documentació**

Es responsabilidad exclusiva del licitador si experimenta alguna dificultad a la hora de preparar y presentar su oferta contactar con la compañía proveedora del servicio dentro del plazo de presentación de ofertas para garantizar que efectivamente se realizan todos los pasos necesarios y no se trata de una dificultad técnica o un problema del software.

Todas las ofertas entregadas fuera de plazo porque no se hayan realizado con antelación suficiente las configuraciones necesarias indicadas en los párrafos anteriores, o el usuario no prepare su oferta con la antelación suficiente para presentarla dentro del plazo previsto, serán excluidas del proceso.

La presentación de las proposiciones presume la aceptación incondicionada por el licitador o candidato del contenido de la totalidad de los pliegos, sin excepción.

Una vez presentada la oferta a través de la plataforma electrónica de contratación VORTAL, se generará un recibo electrónico que garantizará la fecha, hora y contenido de su oferta.

### **3. Recepción de documentación o apertura de proposiciones**

Todas las proposiciones recibidas electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació VORTAL, seran custodiadas y encriptadas sin posibilidad de acceder a su contenido en ningún caso hasta que se constituya la Mesa de Contratación.

Apertura de sobres: se realizará a través de la Plataforma electrònica de VORTAL, sin acto público. La plataforma garantizará el cifrado e integridad de las ofertas en todo momento. Una vez realizadas las aperturas de los sobres el resultado de las mismas se comunicará debidamente a través de la plataforma de licitación electrónica de VORTAL con el fin de dar conocimiento a los licitadores de los resultados obtenidos.



**administrativa:**

Si observara defectes o omissions corregibles en les ofertes rebudes, es comunicarà als interessats mitjançant l'eina de notificacions electròniques de la plataforma electrònica de contractació \*VORTAL, (dins de la àrea de treball de l'expedient, en l'apartat Missatges) perquè procedisquen, a través de la mateixa eina a tal fi.

**4. Adjudicació i notificacions**

**4.1 Adjudicació**

Realitzada l'adjudicació per l'òrgan de contractació, es realitzarà la notificació a través de la Plataforma electrònica de contractació pública \*VORTAL.

**4.2. Notificacions**

Les notificacions que es generen, en les diferents fases de tramitació administrativa de l'expedient de referència, siguen realitzades el contractant mitjançant l'eina de missatges de la Plataforma electrònica de contractació pública \*VORTAL, a fi d'agilitar el procediment, sempre que s'apliquen les garanties processals establides en l'article 91 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Totes les comunicacions entre el contractant i els licitadors d'aquest expedient es realitzaran a través de la plataforma electrònica \*VORTAL, rebent notificació en el correu electrònic subministrat pels licitadors en el procés de registre en aquesta plataforma.

**ANNEX II**

**SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC 1  
DECLARACIÓ RESPONSABLE  
SOBRE CAPACITAT I SOLVÈNCIA.**

Contindrà declaració responsable sobre

**3.1. Subsanación de documentación administrativa:**

Si observase defectos u omisiones subsanables en las ofertas recibidas, se comunicará a los interesados mediante la herramienta de notificaciones electrónicas de la plataforma electrónica de contratación VORTAL, (dentro del área de trabajo del expediente, en el apartado Mensajes) para que procedan, a través de la misma herramienta a tal fin.

**4. Adjudicación y notificaciones**

**4.1 Adjudicación**

Realizada la adjudicación por el órgano de contratación, se realizará la notificación a través de la Plataforma electrónica de contratación pública VORTAL.

**4.2. Notificaciones**

Las notificaciones que se generen, en las diferentes fases de tramitación administrativa del expediente de referencia, sean realizadas el contratante mediante la herramienta de mensajes de la Plataforma electrónica de contratación pública VORTAL, a fin de agilizar el procedimiento, siempre que se apliquen las garantías procesales establecidas en el artículo 91 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Todas las comunicaciones entre el contratante y los licitadores de este expediente se realizarán a través de la plataforma electrónica VORTAL, recibiendo notificación en el correo electrónico suministrado por los licitadores en el proceso de registro en dicha plataforma.

**ANEXO II**

**SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO 1  
DECLARACIÓN RESPONSABLE  
SOBRE CAPACIDAD Y SOLVENCIA.**



# AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

capacitat i solvència conforme al següent model (En els casos d'UTE s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant):

D

.....  
amb DNI ..... en nom i representació de ..... amb CIF ..... i correu electrònic a efecte de notificacions (*serà la mateixa adreça usada per al registre en la plataforma \*VORTAL*)  
....., telèfon de contacte .....

**DECLARE QUE:**

Vist l'anunci publicat en el Perfil de Contractant en data ..... del procediment per a l'adjudicació del contracte "....." i estant interessat a participar d'aquest procediment:

1r Que la societat ..... està vàlidament constituïda i que conforme al seu objecte social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.

2n Que compta amb la corresponent classificació, en el seu cas, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions que establisca el plec.

3r Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 d'aquesta Llei.

4t Que designa la següent adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions (*serà la mateixa adreça usada per al registre en la plataforma \*VORTAL*)  
.....  
.....

5é (Per al supòsit d'UTE) Que concorre amb la mercantil..... amb el compromís de constituir-se formalment en UTE per al cas de resultar adjudicatari amb una

Contendrá declaración responsable sobre capacidad y solvencia conforme al siguiente modelo (En los casos de UTE se aportará una declaración responsable por cada empresa participante):

D

.....  
..... con DNI ..... en nombre y representación de ..... con CIF ..... y correo electrónico a efecto de notificaciones (*será la misma dirección usada para el registro en la plataforma VORTAL*)  
....., teléfono de contacto .....

**DECLARO QUE:**

Visto el anuncio publicado en el Perfil de Contratante en fecha ..... del procedimiento para la adjudicación del contrato "....." y estando interesado en participar de dicho procedimiento:

1º Que la sociedad ..... está válidamente constituida y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación, así como que el firmante de la declaración ostenta la debida representación para la presentación de la proposición y de aquella.

2º Que cuenta con la correspondiente clasificación, en su caso, o que cumple los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional exigidos, en las condiciones que establezca el pliego.

3º Que no está incursa en prohibición de contratar por sí misma ni por extensión como consecuencia de la aplicación del artículo 71.3 de esta Ley.

4º Que designa la siguiente dirección de correo electrónico en que efectuar las notificaciones (*será la misma dirección usada para el registro en la plataforma VORTAL*)  
.....  
.....



# AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

participació en l'UTE de el.....%.

6é (Per al supòsit d'integració de solvència amb mitjans externs, (Art. 75 \*LCSP) Que acompanya declaració responsable sobre capacitat i solvència i compromís per escrit de l'empresa.....  
.....

7é (Per a les empreses estrangeres) Que se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que de manera directa o indirecta pogueren sorgir del contracte, amb renúncia al fur jurisdiccional estranger.

**MANIFESTE QUE** accepte totes les obligacions que deriven dels plecs de prescripcions tècniques particulars i de clàusules administratives particulars del contracte.

**EM COMPROMET A aportar** tota la documentació justificativa del compliment de quant és objecte de la present declaració en el moment en què siga requerit per a això, i en el termini que se m'indique per l'òrgan competent.

DATA I SIGNATURA.

**ANNEX III  
SOBRE /ARXIU ELECTRÒNIC 2.  
DOCUMENTACIÓ RELATIVA AIS  
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES  
AUTOMÀTICAMENT O MITJANÇANT APLICACIÓ  
DE FÓRMULES.**

D.....  
.....amb DNI .....en nom i representació de .....amb CIF.....i correu electrònic a efecte de notificacions (*serà la mateixa adreça usada per al registre en la plataforma \*VORTAL*)

5º (Para el supuesto de UTE) Que concurre con la mercantil..... con el compromiso de constituirse formalmente en UTE para el caso de resultar adjudicatarios con una participación en la UTE del.....%.

6º (Para el supuesto de integración de solvencia con medios externos, (Art. 75 LCSP) Que acompaña declaración responsable sobre capacidad y solvencia y compromiso por escrito de la empresa.....  
.....

7º (Para las empresas extranjeras) Que se somete a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia al fuero jurisdiccional extranjero.

**MANIFIESTO QUE** acepto todas las obligaciones que derivan de los pliegos de prescripciones técnicas particulares y de cláusulas administrativas particulares del contrato.

**ME COMPROMETO A** aportar toda la documentación justificativa del cumplimiento de cuanto es objeto de la presente declaración en el momento en que sea requerido para ello, y en el plazo que se me indique por el órgano competente.

FECHA Y FIRMA.

**ANEXO III  
SOBRE /ARCHIVO ELECTRÓNICO 2.  
DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS  
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN  
VALORABLES AUTOMÁTICAMENTE O  
MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS.**

D.....  
.....con DNI .....en





.....  
....., telèfon de contacte.....

**DECLARE QUE:**

Assabentat de l'anunci publicat en el perfil del contractant en data ....., conforme amb tots els requisits i condicions que s'exigeixen per a adjudicar el contracte ..... i en la representació que ostenta es compromet a assumir el compliment d'aquest contracte conforme a la següent oferta:

- Preu.....€ IVA inclòs. L'IVA corresponent a aqueixa quantitat ascendeix a .....€.
- Millora en la pavimentació de parcel·la:
  - SI
  - NO
- Termini d'execució.....dies.
- Sistema/s de Gestió de Qualitat i Ambiental (adjuntar documentació).
  - ISO 9001 o equivalent
  - ISO 14001 o equivalent

Lloc, data. Signatura.

**ANNEX IV**

**MODEL D'AVAL**

**L'Entitat** (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca), **amb C.I.F.** (.....) i **domicili** (a l'efecte de notificacions i requeriments) **al carrer/plaça/avinguda** (.....), **amb C.P.** (.....), **localitat de** (.....), **i en el seu nom** (nom i cognoms dels apoderats), **amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte segons es dedueix de la intervenció notarial ressenyada en el mateix cos d'aquest document, AVALA a** (nom i cognoms o raó social de l'avalat), **amb N.I.F / C.I.F.** (.....), **en virtut del que es disposa en** (norma i article que imposa la constitució de la garantia i/o resolució o

nombre y representación de .....con  
CIF.....y correo electrónico a efecto de notificaciones (*será la misma dirección usada para el registro en la plataforma VORTAL*)

....., teléfono de contacto.....

**DECLARO QUE:**

Enterado del anuncio publicado en el perfil del contratante en fecha ....., conforme con todos los requisitos y condiciones que se exigen para adjudicar el contrato ..... y en la representación que ostenta se comprometo a asumir el cumplimiento de dicho contrato conforme a la siguiente oferta:

Precio.....€ IVA incluido. El IVA correspondiente a esa cantidad asciende a .....€.

Mejora en la pavimentación de parcela:  
 SI  
 NO

Plazo de ejecución.....días.

Sistema/s de Gestión de Calidad y Ambiental (adjuntar documentación).

ISO 9001 o equivalente

ISO 14001 o equivalente

Lugar, fecha. Firma.

**ANEXO IV**

**MODELO DE AVAL**

**La Entidad** (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca), **con C.I.F.** (.....) **y domicilio** (a efectos de notificaciones y requerimientos) **en la calle/plaza/avenida** (.....), **con C.P.** (.....), **localidad de** (.....), **y en su nombre** (nombre y apellidos de los apoderados), **con poderes suficientes para obligarle en este acto según resulta de la**



acord municipal que la sustenta i identifica) per a **respondre de les obligacions següents:** (detallar CLARAMENT l'objecte del contracte o obligació assumida per l'avalat), **davant l'Ajuntament de la Vila Joiosa, per import de** (en lletra i en xifra).

**L'Entitat Avalista declara sota la seua responsabilitat que compleix els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001 de 12 d'octubre).**

**Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal amb renúncia expressa a qualsevol benefici, especialment al de prèvia excussió dels béns del deutor, i amb preferència de l'Administració en l'execució de la garantia en els termes establits en l'article 107 i 113 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En el supòsit d'impagament per part de l'Entitat fiadora, se seguirà per a la seua efectivitat la via administrativa de constrenyiment contra els seus béns.**

**El present aval serà pagable al primer requeriment de l'Ajuntament de la Vila Joiosa dins de les 72 hores següents al mateix sense que es puga excusar cap mena d'incompliment de l'avalat respecte a l'Entitat Avalista i romandrà en vigor per temps indefinit fins que l'Ajuntament autoritze expressament la seua cancel·lació o devolució.**

**Aquest aval ha sigut inscrit en el Registre Especial d'Avales amb el número (\_\_\_\_\_).**

**Lloc i data**

**Raó social de l'Entitat Avalista**

**Signatura dels apoderats**

**Intervenció notarial:**

**(Text recomanat: "En dono fe de la identitat i de la capacitat dels representants per a obligar en els termes exposats a l'Entitat avalista, de la legitimitat de les seues signatures i de tot el contingut en el present aval").**

**SEGON.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i que, a aquest efecte, es publique anunci de licitació en el Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació.

**intervención notarial reseñada en el mismo cuerpo de este documento, AVALA a** (nombre y apellidos o razón social del avalado), **con N.I.F / C.I.F. (\_\_\_\_\_), en virtud de lo dispuesto en** (norma y artículo que impone la constitución de la garantía y/o resolución o acuerdo municipal que la sustenta e identifica) **para responder de las obligaciones siguientes:** (detallar CLARAMENTE el objeto del contrato u obligación asumida por el avalado), **ante el Ayuntamiento de Villajoyosa, por importe de** (en letra y en cifra).

**La Entidad Avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001 de 12 de octubre).**

**Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal con renuncia expresa a cualquier beneficio, en especial al de previa excusión de los bienes del deutor, y con preferencia de la Administración en la ejecución de la garantía en los términos establecidos en el artículo 107 y 113 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. En el supuesto de impago por parte de la Entidad fiadora, se seguirá para su efectividad la vía administrativa de apremio contra sus bienes.**

**El presente aval será pagadero al primer requerimiento del Ayuntamiento de Villajoyosa dentro de las 72 horas siguientes al mismo sin que se pueda excusar ningún tipo de incumplimiento del avalado respecto a la Entidad Avalista y permanecerá en vigor por tiempo indefinido hasta que el Ayuntamiento autorice expresamente su cancelación o devolución.**

**Este aval ha sido inscrito en el Registro Especial de Avales con el número (\_\_\_\_\_).**

**Lugar y fecha**

**Razón social de la Entidad Avalista**

**Firma de los apoderados**

**Intervención notarial:**

**(Texto recomendado: "Doy fe de la identidad y de la capacidad de los representantes para obligar en los términos expuestos a la Entidad avalista, de la legitimitad de sus firmas y de todo lo contenido en el presente aval").**

**SEGUNDO.-** Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación y que, a tal



efecto, se publique anuncio de licitación en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa i l'expedient per a l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de millora d'accessibilitat i pavimentació en l'Av. Mariners de la Vila Joiosa, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. /.../ (PAYBOT, S.L.), i presentat amb número de registre d'entrada 2019020423 d'11.10.2019. D'aquest expedient forma part l'anteriorment transcrit plec de clàusules administratives particulars.

**SEGON.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i que, a aquest efecte, es publiqui anunci de licitació en el Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació.

**PRIMERO.-** Aprobar el gasto y el expediente para la adjudicación del contrato para la ejecución de las obras de mejora de accesibilidad y pavimentación en la Avda. Mariners de Villajoyosa, redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. /.../ (PAYBOT, S.L.), y presentado con número de registro de entrada 2019020423 de 11.10.2019. De dicho expediente forma parte el anteriormente transcrito pliego de cláusulas administrativas particulares.

**SEGUNDO.-** Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación y que, a tal efecto, se publique anuncio de licitación en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 18. CULTURA.

**Expediente: 3844/2021.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 3844/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Isabel Perona Alitte**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 24 de març de 2021 per l'IES Marina Baixa (Núm. 3) de la Vila Joiosa, amb CIF S0300070-J, representat per /.../, en la qual sol·licita la cessió de l'Auditori del Centre Social el 21

**Isabel Perona Alitte**, Concejala delegada de Cultura,

Vista la sol·licitud presentada en fecha 24 de marzo de 2021 por el IES Marina Baixa (Núm. 3) de Villajoyosa, con CIF S0300070-J, representado por /.../, en la que solicita la cesión del Auditorio del Centro Social el 21 de



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

d'abril de 2021, en horari de 12 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada dirigida a l'alumnat de 1r de Batxillerat del Centre.

Vist que el dia sol·licitat es troba lliure en el calendari d'ocupació de l'espai i es disposa de personal per atendre l'activitat.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020, de limitació d'aforaments en espais culturals, entre els quals es troba l'Auditori del Centre Social, establint un aforament màxim de 167 localitats en dit espai.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'IES Marina Baixa (Núm. 3) el dia 21 d'abril de 2021, en horari de 12 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada per a l'alumnat de 1r de Batxillerat del centre. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del **contracte de cessió d'espais** corresponent. Tenint en compte que l'acte es susceptible d'anul·lació en funció de l'evolució de la pandèmia.
- El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim de l'Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànol facilitat per la regidoria de Cultura.
- El lliurament a la regidoria de Cultura d'este Ajuntament, amb anterioritat a la data de realització de l'acte, d'una **declaració responsable signada** on quede reflectit que l'organització

abril de 2021, en horario de 12 h a 14 h, para la realización de una charla dirigida al alumnado de 1º de Bachillerato del Centro.

Visto que el día solicitado se encuentra libre en el calendario de ocupación del espacio y se dispone de personal para atender la actividad.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020, de limitación de aforos en espacios culturales, entre los cuales se encuentra el Auditorio del Centro Social, estableciendo un aforo máximo de 167 localidades en dicho espacio.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al IES Marina Baixa (Núm. 3) el día 21 de abril de 2021, en horario de 12 h a 14 h, para la realización de la charla para el alumnado de 1º de Bachillerato del centro. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del **contrato de cesión de espacios** correspondiente. Teniendo en cuenta que el acto es susceptible de anulación en función de la evolución de la pandemia.
- El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según plano facilitado por la Concejalía de Cultura.
- La entrega a la Concejalía de Cultura de este Ayuntamiento, con anterioridad a la fecha de realización del acto, de una **declaración responsable firmada** donde quede reflejado que la organización asume y cumple todas las



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

assumeix i compleix totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Ceder gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'IES Marina Baixa (Núm. 3) el dia 21 d'abril de 2021, en horari de 12 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada per a l'alumnat de 1r de Batxillerat del centre. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del **contracte de cessió d'espais** corresponent. Tenint en compte que l'acte es susceptible d'anul·lació en funció de l'evolució de la pandèmia.
- El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim de l'Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànol facilitat per la regidoria de Cultura.
- El lliurament a la regidoria de Cultura d'este Ajuntament, amb anterioritat a la data de realització de l'acte, d'una **declaració responsable signada** on quede reflectit que l'organització assumeix i compleix totes les

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al IES Marina Baixa (Núm. 3) el día 21 de abril de 2021, en horario de 12 h a 14 h, para la realización de la charla para el alumnado de 1º de Bachillerato del centro. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del **contrato de cesión de espacios** correspondiente. Teniendo en cuenta que el acto es susceptible de anulación en función de la evolución de la pandemia.
- El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según plano facilitado por la Concejalía de Cultura.
- La entrega a la Concejalía de Cultura de este Ayuntamiento, con anterioridad a la fecha de realización del acto, de una **declaración responsable firmada** donde quede reflejado que la organización asume



mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

y cumple todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 19. CULTURA.

**Expediente: 4059/2021.**

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL A LA REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL I IGUALTAT, EXPEDIENT NÚM. 4059/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Isabel Perona Alitte**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 29 de març de 2021 presentada per Sonia Sánchez Marín, cap del Dept. de Benestar Social d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el 18 d'abril de 2021, per a la celebració de l'obra de teatre "Cuando las mujeres no podían votar", organitzada per la regidoria de Benestar Social i Igualtat.

Vist que el dia sol·licitat es troba lliure en el calendari d'ocupació de l'espai i es disposa de personal per atendre l'activitat.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data

**Isabel Perona Alitte**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 29 de marzo de 2021 presentada por Sonia Sánchez Marín, Jefa del Depto. de Bienestar Social de este Ayuntamiento, en la que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el 18 de abril de 2021, para la celebración de la obra de teatro "Cuando las mujeres no podían votar", organizada por la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad.

Visto que el día solicitado se encuentra libre en el calendario de ocupación del espacio y se dispone de personal para atender la actividad.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el



18 de maig de 2009.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020, de limitació d'aforaments en espais culturals, entre els quals es troba l'Auditori del Centre Social, establint un aforament màxim de 167 localitats en dit espai.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Benestar Social i Igualtat el dia 18 d'abril de 2021, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració de l'obra de teatre "Cuando las mujeres no podían votar". Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i al compliment de les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el COVID-19 vigents en el moment de l'acte.
- b) El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim de l'Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànol facilitat per la regidoria de Cultura.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020, de limitación de aforos en espacios culturales, entre los cuales se encuentra el Auditorio del Centro Social, estableciendo un aforo máximo de 167 localidades en dicho espacio.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad el día 18 de abril de 2021, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de la obra de teatro "Cuando las mujeres no podían votar". Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y al cumplimiento de las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el COVID-19 vigentes en el momento del acto.
- b) El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según plano facilitado por la Concejalía de Cultura.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Benestar Social i Igualtat el dia 18 d'abril de 2021, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració de l'obra de teatre "Cuando las mujeres no podían votar". Esta cessió estarà

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad el día 18 de abril de 2021, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de la obra de teatro "Cuando las mujeres no podían votar". Esta cesión estará



condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i al compliment de les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el COVID-19 vigents en el moment de l'acte.
- b) El compliment en allò establert en l'acord de Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2020 referent a l'aforament màxim de l'Auditori del Centre Social, així com a la distribució de butaques segons plànol facilitat per la regidoria de Cultura.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y al cumplimiento de las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el COVID-19 vigentes en el momento del acto.
- b) El cumplimiento en lo establecido en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de septiembre de 2020 referente al aforo máximo del Auditorio del Centro Social, así como a la distribución de butacas según plano facilitado por la Concejalía de Cultura.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 20. SECRETARIA.

**Expediente: 4000/2021.**

CEMENTERI. CANVI DE TITULARITAT DEL DRET D'ÚS DE LA SEPULTURA Nº 8 DEL CARRER SANTA MARTA DEL CEMENTERI MUNICIPAL, EXPEDIENT NÚM. 4000/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Carreres Llorente, regidor  
delegat de Cementeri, proposa:

Francisco Carreres Llorente, concejal  
delegado de Cementerio, propone:





## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Vista la sol·licitud de canvi de titularitat del dret d'ús funerari de la sepultura núm. 8 del carrer Santa Marta del Cementeri Municipal, instada per /.../.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap de Servei de Secretaria segons el qual:

"Vista la sol·licitud de canvi de titularitat de la sepultura núm. 8 del carrer Santa Marta del cementeri municipal, instada per /.../ (Registre d'entrada núm. 6213 de data 29.03.2021) per títol de successió mortis causa del seu titular.

Vista la documentació aportada pel sol·licitant, segons la qual queda acreditada la successió mortis causa de la titular concessionària, /.../, al nou titular concessionari, /.../.

I vist que el dret d'ús de nínxols o sepultures atorgat a través de la corresponent concessió administrativa, el fan susceptible de la seva transmissió mortis causa, el que no pot fer-se extensiu a la lliure disponibilitat per a la seva possible alienació per qualsevol títol, sigui gratuït o oneros ja que no es tracta d'una propietat privada, sinó de domini públic que pel seu caràcter resulta inalienable.

Vist el que s'ha exposat, procediria:

Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la sepultura núm. 8 del carrer Santa Marta del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament de la taxa corresponent al canvi de titularitat per successió hereditària, i posterior justificació en el departament de Secretaria. "

Vist el que s'ha exposat, PROPOSE l'adopció dels següents ACORDS:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la sepultura núm. 8 del

Vista la solicitud de cambio de titularidad del derecho de uso funerario de la sepultura núm. 8 de la calle Santa Marta del Cementerio Municipal, instada por /.../.

Visto el informe emitido al respecto por el Jefe de Servicio de Secretaría según el cual:

"Vista la solicitud de cambio de titularidad de la sepultura núm. 8 de la calle Santa Marta, del cementerio municipal instada por /.../ (Registro de entrada núm. 6213 de fecha 29.03.2021) por título de sucesión mortis causa de su titular.

Vista la documentación aportada por el interesado, según la cual queda acreditada la sucesión mortis causa de la titular concesionaria, /.../, al nuevo titular concesionario, /.../.

Y visto que el derecho de uso de nichos o sepulturas otorgado a través de la correspondiente concesión administrativa, lo hacen susceptible de su transmisión mortis causa, lo que no puede hacerse extensivo a la libre disponibilidad para su posible enajenación por cualquier título, sea gratuito u oneroso ya que no se trata de una propiedad privada, sino de dominio público que por su carácter resulta inalienable.

Visto lo expuesto, procedería:

Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la sepultura núm. 8 de la calle Santa Marta del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago de la tasa correspondiente al cambio de titularidad por sucesión hereditaria, y posterior justificación en el departamento de Secretaría."

Visto lo expuesto, PROPONGO la adopción de los siguientes ACUERDOS:

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de



carrer Santa Marta del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació en el departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució a l'interessat i al Cementeri Municipal.

La present autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 8 de la calle Santa Marta** del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución al interesado y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la **sepultura núm. 8 del carrer Santa Marta** del cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació en el departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució a l'interessat i al Cementeri Municipal.

La present autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 8 de la calle Santa Marta** del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución al interesado y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **21. RECURSOS HUMANOS. Expediente: 4005/2021.**

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNI, EXPEDIENT NÚM. 4005/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

FRANCISCO CARRERES LLORENTE ,  
Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'informe de personal segons el qual:

*“ Vista la sol·licitud presentada per Sr. /.../, Reg. Ent Personal núm. 44, d'11 de gener de 2021, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament per permuta de plaça com a Agent de la Policia Local, en virtut de Resolució núm. 202004242, de 29/12/2020, en la qual sol·licita l'abonament dels triennis reportats, des de la data de la seua incorporació a aquest Ajuntament el dia 1 de gener de 2021, i així mateix sol·licita mitjançant instància de data 28 de gener de 2021, l'abonament del complement retributiu corresponent al seu grau personal consolidat en el nivell 20, acompanyant al costat de la seua sol·licitud Resolució d'Alcaldia, de l'Ajuntament de Finestrat , 2021-0083, de 22 de gener de 2021, sobre reconeixent d'aquest nivell competencial 20.*

*Vist que segons consta en la documentació adjunta a la seua sol·licitud, Sr. /.../ ha reportat 6 triennis, amb una antiguitat en l'Administració Pública des del 10 de juny de 2002, la qual cosa fa un total de 18 anys, 7 mesos i 3 dies fins al dia 11 de gener de 2021 en què va presentar la seua sol·licitud.*

*Considerant que conforme a l'art. 23 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consisteixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de serveis.*

*Considerant que conforme al que es disposa la Llei 70/1978 els funcionaris de carrera tenen dret a percebre l'import dels*

FRANCISCO CARRERES LLORENTE,  
Concejal delegado de Personal, propone:

Visto el informe de personal según el cual:

*“ Vista la solicitud presentada por D. /.../, Reg. Ent Personal nº 44, de 11 de enero de 2021, funcionario de carrera de este Ayuntamiento por permuta de plaza como Agente de la Policía Local, en virtud de Resolución nº 202004242, de 29/12/2020, en la que solicita el abono de los trienios devengados, desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento el día 1 de enero de 2021, y asimismo solicita mediante instancia de fecha 28 de enero de 2021, el abono del complemento retributivo correspondiente a su grado personal consolidado en el nivel 20, acompañando junto a su solicitud Resolución de Alcaldía, del Ayuntamiento de Finestrat, 2021-0083, de 22 de enero de 2021, sobre reconociendo de dicho nivel competencial 20.*

*Visto que según consta en la documentación adjunta a su solicitud, D. /.../ ha devengado 6 trienios, con una antigüedad en la Administración Pública desde el 10 de junio de 2002, lo que hace un total de 18 años, 7 meses y 3 días hasta el día 11 de enero de 2021 en que presentó su solicitud.*

*Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto la Ley 70/1978 los funcionarios de carrera tienen derecho a percibir el*



*triennis que tingueren reconeguts per serveis successius prestats, exercint plaça o destí en propietat, en altres esferes de l'Administració Pública.*

*Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ*

*PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 18 anys, 7 mesos i 3 dies fins al dia 11 de gener en què presenta la seua sol·licitud.*

*SEGON .- El reconeixement a Sr. /.../, de 6 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 10 de juny de 2020, i efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.*

*TERCER .- L'abonament a Sr. /.../ del complement retributiu corresponent al seu grau personal consolidat en el nivell 20, amb efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.*

Considerant el que es disposa en la Resolució núm. 201902727, d'1 de juliol de 2019, sobre delegació en la Junta de Govern Local de la competència en matèria de declaració de situacions administratives.

Per mitjà del present **PROPOSE:**

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 18 anys, 7 mesos i 3 dies fins al dia 11 de gener en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON .-** El reconeixement a Sr. /.../, de 6 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu

*importe de los trienios que tuviesen reconocidos por servicios sucesivos prestados, desempeñando plaza o destino en propiedad, en otras esferas de la Administración Pública.*

*Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN*

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 18 años, 7 meses y 3 días hasta el día 11 de enero en que presenta su solicitud.*

*SEGUNDO .- El reconocimiento a D. /.../, de 6 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 10 de junio de 2020, y efectos económicos del 1 de enero de 2021.*

*TERCERO .- El abono a D. /.../ del complemento retributivo correspondiente a su grado personal consolidado en el nivel 20, con efectos económicos del 1 de enero de 2021.*

Considerando lo dispuesto en la Resolución nº 201902727, de 1 de julio de 2019, sobre delegación en la Junta de Gobierno Local de la competencia en materia de declaración de situaciones administrativas.

Por medio del presente **PROPONGO:**

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 18 años, 7 meses y 3 días hasta el día 11 de enero en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO .-** El reconocimiento a D. /.../, de 6 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 10 de juny de 2020, i efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.

**TERCER** .- L'abonament a Sr. /.../ del complement retributiu corresponent al seu grau personal consolidat en el nivell 20, amb efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 10 de junio de 2020, y efectos económicos del 1 de enero de 2021.

**TERCERO** .- El abono a D. /.../ del complemento retributivo correspondiente a su grado personal consolidado en el nivel 20, con efectos económicos del 1 de enero de 2021.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER**.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 18 anys, 7 mesos i 3 dies fins al dia 11 de gener en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON** .- El reconeixement a Sr. /.../, de 6 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 10 de juny de 2020, i efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.

**TERCER** .- L'abonament a Sr. /.../ del complement retributiu corresponent al seu grau personal consolidat en el nivell 20, amb efectes econòmics de l'1 de gener de 2021.

**PRIMERO**.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 18 años, 7 meses y 3 días hasta el día 11 de enero en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO** .- El reconocimiento a D. /.../, de 6 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 10 de junio de 2020, y efectos económicos del 1 de enero de 2021.

**TERCERO** .- El abono a D. /.../ del complemento retributivo correspondiente a su grado personal consolidado en el nivel 20, con efectos económicos del 1 de enero de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



## AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

---

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:35 hores, de la qual cosa jo, el secretari, CERTIFIQUE.