



Al no fer-se cap observació a l'acta de data 11.11.2021, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 11.11.2021, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. URBANISMO.

Expediente: 1078/2017.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 4912, EXPEDIENT NÚM. 1078/2017.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202104912, de data 5 de novembre de 2021, en relació amb la sol·licitud d'ampliació de termini de les obres "Actuacions vàries d'eficiència energètica i accessibilitat en el centre públic CEIP HISPANITAT.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202104912, de fecha 5 de noviembre de 2021, en relación con la solicitud de ampliación de plazo de las obras "Actuaciones varias de eficiencia energética y accesibilidad en el centro público CEIP HISPANITAT.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/ La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

3. URBANISMO.

Expediente: 10769/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 4361, EXPEDIENT NÚM. 10769/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202104361, de data 8 d'octubre de 2021, en relació amb el projecte de reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situada al carrer Ricardo Urrios núm. 10 de la Vila Joiosa, promogut per Sr. /.../

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202104361, de fecha 8 de octubre de 2021, en relación con el proyecto de reforma de vivienda unifamiliar entre medianeras sita en la calle Ricardo Urrios nº 10 de Villajoyosa, promovido por D. /.../.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada./La Junta de Gobierno Local se da por enterada

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

4. URBANISMO.

Expediente: 13557/2019.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 13557/2019.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/198 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

D. PEDRO ALEMANY PEREZ, CONCEJAL DE URBANISMO del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

Vista la sol·licitud de devolució de fiança depositada per a les obres de rehabilitació d'edifici residencial situat en C/ Sant Pere 13, presentada per /.../ en representació de /.../ amb registre d'entrada número 12833 i data 21 de juny de 2021.

Vist l'Informe emès per la Tresoreria Municipal de 20 d'agost de 2021 que es transcriu:

“Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC

Vista la solicitud de devolución de fianza depositada para las obras de rehabilitación de edificio residencial sito en C/ San Pedro 13, presentada por /.../ en representación de /.../ con registro de entrada número 12833 y fecha 21 de junio de 2021.

Visto el Informe emitido por la Tesorería Municipal de 20 de agosto de 2021 que se transcribe:

“Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 54136



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Núm. 54136
En relació amb aquest assumpte s'emete el següent
INFORME DE TRESORERIA
Per aquesta Tesoreria s'informa que existeix document comptable de la constitució de fiança, la còpia de la qual s'adjunta a la petició d'aquest informe, amb les següents dades:
Numere de document comptable: 12019000020660

Data: 23/09/2019
TERCER: /.../ NIF: /.../
Descripció: FIANÇA OBRA MAJOR REHABILITACIÓ EDIFICI (DIFERÈNCIA PRESSUPOST) C/. SANT PERE N° 13

Import: 300,00€
Aquesta fiança està depositada en la Tesoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe.
Vist l'Informe emés pel Tècnic Auxiliar d'Infraestructures Municipal de 21 d'octubre de 2021 que es transcriu "INFORME TÈCNIC

SOL-LICITANT: Sr. /.../ (DNI: /.../) en representació /.../ (NIE /.../).
ASSUMPTE: Sol·licitud devolució fiança depositada per l'interessat per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels serveis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres derivades de la rehabilitació i ordre d'execució immoble emplaçat al carrer Sant Pere núm. 13 d'aquesta ciutat.
EXP. OBRA MAJOR.: 13.557/2019
ENCÀRREC: 56.382/20-08-2021
REG. ENT.: 2021012833/21-06-2021

En data 21 de juny de 2021 i registre núm. 2021012833, va tindre entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de devolució de fiança depositada per l'interessat per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels serveis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres de rehabilitació i ordre d'execució immoble emplaçat al carrer Sant Pere núm. 13 d'aquesta ciutat, procedint emetre el següent informe:

En relació con este asunto se emite el siguiente

INFORME DE TESORERÍA

Por esta Tesorería se informa que existe documento contable de la constitución de fianza, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos:
Numero de documento contable: 12019000020660

Fecha: 23/09/2019

TERCERO: /.../ NIF: /.../

Descripción: FIANZA OBRA MAJOR REHABILITACIÓN EDIFICIO (DIFERENCIA PRESUPUESTO) C/. SAN PERE N° 13

Importe: 300,00€

Esta fianza está depositada en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe.

Visto el Informe emitido por el Técnico Auxiliar de Infraestructuras Municipal de 21 de octubre de 2021 que se transcribe "INFORME TÉCNICO

SOLICITANTE: D. /.../ (DNI: /.../) en representación /.../ (NIE /.../).

ASUNTO: Solicitud devolución fianza depositada por el interesado para responder de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras derivadas de la rehabilitación y orden de ejecución inmueble emplazado en la calle San Pere nº 13 de esta ciudad.

EXP. OBRA MAJOR.: 13.557/2019

ENCARGO: 56.382/20-08-2021

REG. ENT.: 2021012833/21-06-2021

En fecha 21 de junio de 2021 y registro nº 2021012833, tuvo entrada en este Ayuntamiento, solicitud de devolución de fianza depositada por el interesado para responder de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras de rehabilitación y orden de ejecución inmueble emplazado en la calle San Pere nº 13 de esta ciudad, procediendo emitir el siguiente informe:

- Antecedentes relevantes.-



- Antecedents rellevants.-

- Mitjançant Junta de Govern Local celebrada el 13-02-2020 es va concedir llicència d'obres.
- El 21 de juny de 2021, es va presentar certificat final on es dóna per concloses les obres el 20 de novembre de 2020.
- Per resolució del Regidor d'Urbanisme i Patrimoni núm. 3893 de data 15 de setembre de 2021, es dóna per compliment el deure de conservació de l'immoble situat en C/ Sant Pere núm. 13.

- Informe.-

Vist que per Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2020, es va concedir llicència d'obres i es va autoritzar l'inici d'aquestes.

Vist el certificat final d'obra expedit per la Direcció Facultativa el 20 de novembre de 2020.

Vist la resolució del Regidor d'Urbanisme i Patrimoni núm. 3893 de data 15 de setembre de 2021, on es dóna per compliment el deure de conservació de l'immoble situat en C/ Sant Pere núm. 13.

I comprovat en visita d'inspecció girada el dia 19 d'octubre de 2021, que no s'ha afectat el domini públic, s'informa, des del punt vista tècnic, favorablement la devolució de la següent fiança, depositada per /.../:

Concepte	Nº operació/ Nº document	Data depòsit/ Data anotació	Quantitat
Fiança obra major rehabilitació edifici situat en carrer San Pere nº 13.	1201900002 0660	23-09- 2019	300, 00

El present informe se ceneix a qüestions tècniques relatives a la reposició dels serveis i domini públic, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció,

Mediante Junta de Gobierno Local celebrada el 13-02-2020 se concedió licencia de obras.

El 21 de junio de 2021, se presentó certificado final donde se da por concluidas las obras el 20 de noviembre de 2020.

Por resolución del Concejal de Urbanismo y Patrimonio nº 3893 de fecha 15 de septiembre de 2021, se da por cumplido el deber de conservación del inmueble sito en C/ San Pere nº 13.

- Informe.-

Visto que por Junta de Gobierno Local de fecha 13 de febrero de 2020, se concedió licencia de obras y se autorizó el inicio de las mismas.

Visto el certificado final de obra expedido por la Dirección Facultativa el 20 de noviembre de 2020.

Visto la resolución del Concejal de Urbanismo y Patrimonio nº 3893 de fecha 15 de septiembre de 2021, donde se da por cumplido el deber de conservación del inmueble sito en C/ San Pere nº 13.

Y comprobado en visita de inspección girada el día 19 de octubre de 2021, que no se ha afectado el dominio público, se informa, desde el punto vista técnico, favorablemente la devolución de la siguiente fianza, depositada por /.../:

Concepto	Nº operación/ Nº documento	Fecha depósito/ Fecha anotación	Cantidad
Fianza obra mayor rehabilitación edificio sito en calle San Pere nº 13.	1201900002 0660	23-09- 2019	300, 00

El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas relativas a la reposición de los servicios y dominio público, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, etc., y sin perjuicio de las



caducitat, legitimitat del sol·licitant, etc., i sense perjudici de les possibles derivades resultants de la inspecció a realitzar pel servei d'Arqueologia Municipal, així com de la presentació, en el seu cas de la llicència d'ocupació, per a conclusió de l'expedient.

És quant cal informar.”

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:
Únic.- Retornar la fiança depositada per /.../ en data 23 de setembre de 2019 per import de 300 € per a les obres de rehabilitació d'edifici residencial situat en C/ Sant Pere 13 la llicència de la qual es va concedir per Acord de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2020.

El que propose als efectes oportuns.

posibles derivadas resultantes de la inspección a realizar por el servicio de Arqueología Municipal, así como de la presentación, en su caso de la licencia de ocupación, para conclusión del expediente.

Es cuanto cabe informar.”

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPOSTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Único.- Devolver la fianza depositada por /.../ en fecha 23 de septiembre de 2019 por importe de 300 € para las obras de rehabilitación de edificio residencial sito en C/ San Pedro 13 cuya licencia se concedió por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 13 de febrero de 2020.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Únic.- Retornar la fiança depositada per Peter Torbiörnsson en data 23 de setembre de 2019 per import de 300 € per a les obres de rehabilitació d'edifici residencial situat en C/ Sant Pere 13 la llicència de la qual es va concedir per Acord de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2020.

Único.- Devolver la fianza depositada por Peter Torbiörnsson en fecha 23 de septiembre de 2019 por importe de 300 € para las obras de rehabilitación de edificio residencial sito en C/ San Pedro 13 cuya licencia se concedió por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 13 de febrero de 2020.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



5. URBANISMO.

Expediente: 13911/2018.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 13911/2018.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/199 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

D. PEDRO ALEMANY PEREZ, CONCEJAL DE URBANISMO del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

<p>Vista la sol·licitud de devolució de fiança depositada per a les obres de rehabilitació d'habitatge situat en C/ Sant Agustí 17, presentada per /.../ en representació de /.../ amb registre d'entrada número 13492 i data 1 de juliol de 2021.</p> <p>Vist l'Informe emés per la Tresoreria Municipal de 8 de juliol de 2021 que es transcriu:</p> <p>“Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 54676 En relació amb aquest assumpte s'emet el següent</p> <p>INFORME DE TRESORERIA</p> <p>Per aquesta Tresoreria s'informa que existeix document comptable de la constitució de fiança, la còpia de la qual s'adjunta a la petició d'aquest informe, amb les següents dades: Número de document comptable: 12018000024938 Data: 08/11/2018 TERCER: /.../ NIF /.../ Descripció: FIANÇA PROJECTE REHABILITACIÓ HABITATGE EN C/SAN</p>	<p>Vista la sol·licitud de devolució de fianza depositada para las obras de rehabilitación de vivienda sita en C/ San Agustín 17, presentada por /.../ en representación de /.../ con registro de entrada número 13492 y fecha 1 de julio de 2021.</p> <p>Visto el Informe emitido por la Tesorería Municipal de 8 de julio de 2021 que se transcribe:</p> <p>“Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 54676 En relación con este asunto se emite el siguiente</p> <p>INFORME DE TESORERÍA</p> <p>Por esta Tesorería se informa que existe documento contable de la constitución de fianza, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos: Número de documento contable: 12018000024938 Fecha: 08/11/2018 TERCERO: /.../ NIF /.../ Descripción: FIANZA PROYECTO</p>
--	--



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

<p>AGUSTIN N17 Import: 300,00€ Aquesta fiança està depositada en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe.”</p> <p>Vist l'Informe emés pel Tècnic Auxiliar d'Infraestructures Municipal de 21 d'octubre de 2021 que es transcriu</p> <p>INFORME TÈCNIC</p> <p>SOL·LICITANT: Sr. /.../ (DNI: /.../) en representació /.../ (NIE /.../). ASSUMPT: Sol·licitud devolució fiança depositada per l'interessat per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels serveis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres derivades de la rehabilitació habitatge emplaçat en immoble situat en carrer Sant Agustí núm. 17 d'aquesta ciutat. EXP. OBRA MAJOR.: 13.911/2018 ENCÀRREC: 55434/21-07-2021 REG. ENT.: 2021013492/01-07-2021</p> <p>En data 1 de juliol de 2021 i registre núm. 2021013492, va tindre entrada en aquest Ajuntament, sol·licitud de devolució de fiança depositada per l'interessat per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels serveis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres de rehabilitació habitatge emplaçat en edifici situat al carrer Sant Agustí núm. 13 d'aquesta ciutat, procedint emetre el següent informe:</p> <ul style="list-style-type: none">- Antecedents rellevants.-- Mitjançant Junta de Govern Local celebrada el 10-04-2019 es va concedir llicència d'obres.- El 21 de juny de 2021, es va presentar certificat final on es dóna per concloses les obres el 26 d'agost de 2020.- Per resolució del Regidor d'Urbanisme i Patrimoni núm. 2869 de data 30 de juny de 2021, es dóna per finalitzades les obres habitatge de l'immoble situat en C/	<p>REHABILITACION VIVIENDA EN C/SAN AGUSTIN N17 Importe: 300,00€ Esta fianza está depositada en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe.”</p> <p>Visto el Informe emitido por el Técnico Auxiliar de Infraestructuras Municipal de 21 de octubre de 2021 que se transcribe</p> <p>INFORME TÉCNICO</p> <p>SOLICITANTE: D. /.../ (DNI: /.../) en representación /.../ (NIE /.../) ASUNTO: Solicitud devolución fianza depositada por el interesado para responder de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras derivadas de la rehabilitación vivienda emplazada en inmueble sito en calle San Agustín nº 17 de esta ciudad. EXP. OBRA MAYOR.: 13.911/2018 ENCARGO: 55434/21-07-2021 REG. ENT.: 2021013492/01-07-2021</p> <p>En fecha 1 de julio de 2021 y registro nº 2021013492, tuvo entrada en este Ayuntamiento, solicitud de devolución de fianza depositada por el interesado para responder de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras de rehabilitación vivienda emplazado en edificio sito en la calle San Agustín nº 13 de esta ciudad, procediendo emitir el siguiente informe:</p> <ul style="list-style-type: none">- Antecedentes relevantes.-- Mediante Junta de Gobierno Local celebrada el 10-04-2019 se concedió licencia de obras.- El 21 de junio de 2021, se presentó certificado final donde se da por concluidas las obras el 26 de agosto de 2020.- Por resolución del Concejal de Urbanismo y Patrimonio nº 2869 de fecha 30 de junio de 2021, se da por
--	--



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Sant Agustí núm. 17.
- Informe.-

Vist que per Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2019, es va concedir llicència d'obres i es va autoritzar l'inici d'aquestes.

Vist el certificat final d'obra expedit per la Direcció Facultativa el 26 d'agost de 2020.

Vist la resolució del Regidor d'Urbanisme i Patrimoni núm. 2869 de data 30 de juny de 2021, on es dóna per finalitzades les obres habitatge de l'immoble situat en C/ Sant Agustí núm. 17.

I comprovat en visita d'inspecció girada el dia 19 d'octubre de 2021, que no s'ha afectat el domini públic, s'informa, des del punt vista tècnic, favorablement la devolució de la següent fiança, depositada per /.../:

Concepte	Nº operació/ Nº document	Data depòsit/ Data anotació	Quantitat
Fiança obra major rehabilitació habitatge emplaçat en edifici situat en carrer Sant Agustí núm. 17	12018000 024938	08-11-2018	300,00

El present informe se ceneix a qüestions

finalizadas las obras vivienda del inmueble sito en C/ San Agustín nº 17.
- Informe.-

Visto que por Junta de Gobierno Local de fecha 10 de abril de 2019, se concedió licencia de obras y se autorizó el inicio de las mismas.

Visto el certificado final de obra expedido por la Dirección Facultativa el 26 de agosto de 2020.

Visto la resolución del Concejal de Urbanismo y Patrimonio nº 2869 de fecha 30 de junio de 2021, donde se da por finalizadas las obras vivienda del inmueble sito en C/ San Agustín nº 17.

Y comprobado en visita de inspección girada el día 19 de octubre de 2021, que no se ha afectado el dominio público, se informa, desde el punto vista técnico, favorablemente la devolución de la siguiente fianza, depositada por /.../:

Concepto	Nº operación / Nº documento	Fecha depósito/ Fecha anotación	Cantidad
Fianza obra mayor rehabilitación vivienda emplazada en edificio sito en calle San Agustín nº 17	12018000 024938	08-11-2018	300,00

El presente informe se ciñe a cuestiones



tècniques relatives a la reposició dels serveis i domini públic, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, etc., i sense perjudici de les possibles derivades resultants de la inspecció a realitzar pel servei d'Arqueologia Municipal, així com de la presentació, en el seu cas de la llicència d'ocupació, per a conclusió de l'expedient.

És quant cal informar.

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Únic.- Retornar la fiança depositada per /.../ en data 8 de novembre de 2018 per import de 300 € per a les obres de rehabilitació d'habitatge emplaçat en edifici situat en C/ Sant Agustí 17 la llicència del qual es va concedir per Acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2019.

El que propose als efectes oportuns.

técnicas relativas a la reposición de los servicios y dominio público, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, etc., y sin perjuicio de las posibles derivadas resultantes de la inspección a realizar por el servicio de Arqueología Municipal, así como de la presentación, en su caso de la licencia de ocupación, para conclusión del expediente.

Es cuanto cabe informar.

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Único.- Devolver la fianza depositada por /.../ en fecha 8 de noviembre de 2018 por importe de 300 € para las obras de rehabilitación de vivienda emplazada en edificio sito en C/ San Agustín 17 cuya licencia se concedió por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de abril de 2019.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Únic.- Retornar la fiança depositada per Peter John Moore en data 8 de novembre de 2018 per import de 300 € per a les obres de rehabilitació d'habitatge emplaçat en edifici situat en C/ Sant Agustí 17 la llicència del qual es va concedir per Acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2019.

Único.- Devolver la fianza depositada por Peter John Moore en fecha 8 de noviembre de 2018 por importe de 300 € para las obras de rehabilitación de vivienda emplazada en edificio sito en C/ San Agustín 17 cuya licencia se concedió por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de abril de 2019

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



6. URBANISMO.

Expediente: 711/2017.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 711/20017.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/203 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

D. PEDRO ALEMANY PÉREZ, CONCEJAL DE URBANISMO del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

<p>Vista la petició realitzada per Sr. /.../ actuant en representació de la mercantil Torres Investment Opportunities 1 S.L. en data 6 d'agost de 2021 i registre d'entrada núm. 2021015889 sol·licitant la devolució de l'aval depositat.</p> <p>Vist l'informe emés per la Tresoreria Municipal de data 8 d'abril de 2021, el qual disposa:</p> <p>Referència: 711/2017 Procediment: Llicències d'obra major Interessat: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SL , /.../, TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SLU , GENERALITAT VALENCIANA , /.../, COL·LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES D'ALACANT</p> <p>Representant: /.../, /.../, /.../</p> <p>Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 48358</p> <p>En relació amb aquest assumpte s'emeta el següent</p> <p>INFORME DE TRESORERIA</p> <p>Per aquesta Tresoreria s'informa que existeix document comptable de la constitució d'aval, la còpia del qual s'adjunta a la petició d'aquest informe, amb les</p>	<p>Vista la petición realizada por D. /.../ actuando en representación de la mercantil Torres Investment Opportunities 1 S.L. en fecha 6 de agosto de 2021 y registro de entrada nº 2021015889 solicitando la devolución del aval depositado.</p> <p>Visto el informe emitido por la Tesorería Municipal de fecha 8 de abril de 2021, el cual dispone:</p> <p>Referencia: 711/2017 Procedimiento: Licencias de obra mayor Interesado: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SL , /.../, TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SLU , GENERALITAT VALENCIANA , /.../, COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE Representante: /.../, /.../, /.../</p> <p>Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 48358</p> <p>En relación con este asunto se emite el siguiente</p> <p>INFORME DE TESORERÍA</p> <p>Por esta Tesorería se informa que existe documento contable de la constitución de aval, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos:</p> <p>Número de documento contable:</p>
--	--



següents dades:

Numero de document comptable:
12020000010015

Data: 21/05/2020

TERCER: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES, 1 S.L.O CIF B87736021

Descripció: AVAL BANC SABADELL Núm. 10001140896 , SUBSTITUCIÓ GARANTIA DEPOSITADA EN METÀL·LIC Núm. D'OPERACIÓ 12018000005332 DE DATA 23/03/2018 PER AVAL BANCARIS, GARANTIA EN REPOSICIÓ OBRA MAJOR CONSTRUCCIÓ EDIFICI 71 HABITATGES, GARATGES I TRASTERS EN PARTIDA TORRES PP-27 POMA 9 (FASE I), SEGONS L·LICÈNCIA OBRA MAJOR 063/2017

Import: 65.479,85 €

Aquest aval està depositat en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe.

Vist l'informe emés pel tècnic auxiliar d'infraestructures de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 4 d'octubre de 2021, el qual disposa:

Referència: 711/2017

Procediment: Llicències d'obra major

Interessat: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SL , /.../, TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SLU , GENERALITAT VALENCIANA , /.../, COL·LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES D'ALACANT

Representant: /.../, /.../, /.../
URBANISME (JAGUILAR)

INFORME TÈCNIC

SOL·LICITANT: Sr. /.../ amb DNI núm. /.../, actuant en nom i representació de la mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L., amb CIF: B-87.736.021.

EXPEDIENT: O.M.: 711/2017 (abans 63/2017)

ASSUMPTE: Sol·licitud devolució fiança

12020000010015

Fecha: 21/05/2020

TERCERO: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES, 1 S.L.U CIF B87736021

Descripción: AVAL BANCO SABADELL Nº 10001140896 , SUSTITUCIÓN GARANTÍA DEPOSITADA EN METÁLICO Nº DE OPERACIÓN 12018000005332 DE FECHA 23/03/2018 POR AVAL BANCARIOS, GARANTÍA EN REPOSICIÓN OBRA MAYOR CONSTRUCCIÓN EDIFICIO 71 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN PARTIDA TORRES PP-27 MANZANA 9 (FASE I), SEGÚN LICENCIA OBRA MAYOR 063/2017

Importe: 65.479,85 €

Este aval está depositado en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe.

Visto el informe emitido por el técnico auxiliar de infraestructuras del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 4 de octubre de 2021, el cual dispone:

Referencia: 711/2017

Procedimiento: Licencias de obra mayor

Interesado: TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SL , /.../, TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 SLU, GENERALITAT VALENCIANA, /.../, COL·LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES D'ALACANT

Representante: /.../, /.../, /.../
URBANISMO (JAGUILAR)

INFORME TÈCNIC

SOLICITANTE: D. /.../ con DNI nº /.../, actuando en nombre y representación de la mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L., con CIF: B-87.736.021.

EXPEDIENTE: O.M.: 711/2017 (antes 63/2017)

ASUNTO: Solicitud devolución fianza (aval bancario), depositada en garantía de reposición de los desperfectos que se pudiesen ocasionar a los bienes e intereses municipales durante la ejecución de las obras de edificación 71 viviendas, garajes y



(aval bancari), depositada en garantia de reposició dels desperfectes que es pogueren ocasionar als béns i interessos municipals durant l'execució de les obres d'edificació 71 habitatges, garatges i trasters en parcel·la 15 poma 9 Sector PP-27, Fase I.

REG. ENT.: 2021015889/06-08-2020
ENCÀRREC.: 55972/2021

La mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L. va constituir garantia mitjançant aval bancari en substitució de fiança en metàl·lic, per import de 65.479,85 €, a fi de garantir la correcta reposició dels desperfectes que es pogueren ocasionar als béns i interessos municipals durant l'execució de l'obra indicada en l'encapçalament, en aplicació de l'Art. 11 de la Taxa per Llicència Urbanística de les ordenances fiscals vigents en el moment de la tramitació de l'expedient, amb el següent detall:

DEPOSITARI:
TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L.
EXP. O.M. 63/2017 - (711/2017)
CONCEPTE FIANÇA:
Garantia de reposició domini públic per obra major construcció edifici 71 habitatges, garatges i trasters en parcel·la 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I
IMPORT: 65.479,85 €
Núm. DOCUMENT DATA DEPÓSIT:
12020000010015
21-05-2020

Antecedents rellevants:

L'obra de referència que va obtenir llicència urbanística per Junta de Govern celebrada el 14 de febrer de 2018, autoritzant-se l'inici d'obres amb l'aprovació projecte d'execució per resolució d'Alcaldia nº1624 de data 10 de maig de 2018.

Per Resolució d'Alcaldia núm. 1455 de data 4 de maig de 2020 es va autoritzar la substitució de la garantia depositada en

trasteros en parcela 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I.

REG. ENT.: 2021015889/06-08-2020
ENCARGO.: 55972/2021

La mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L. constituyó garantía mediante aval bancario en sustitución de fianza en metálico, por importe de 65.479,85 €, al objeto de garantizar la correcta reposición de los desperfectos que se pudiesen ocasionar a los bienes e intereses municipales durante la ejecución de la obra indicada en el encabezamiento, en aplicación de la Art. 11 de la Tasa por Licencia Urbanística de las ordenanzas fiscales vigentes en el momento de la tramitación del expediente, con el siguiente detalle:

DEPOSITARIO:
TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 1 S.L.
EXP. O.M. 63/2017 - (711/2017)
CONCEPTO FIANZA:
Garantía de reposición dominio público por obra mayor construcción edificio 71 viviendas, garajes i trasteros en parcela 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I
IMPORTE: 65.479,85 €
Nº DOCUMENTO FECHA DEPÓSITO:
12020000010015
21-05-2020

Antecedentes relevantes:

La obra de referencia que obtuvo licencia urbanística por Junta de Gobierno celebrada el 14 de febrero de 2018, autorizándose el inicio de obras con la aprobación proyecto de ejecución por resolución de Alcaldía nº1624 de fecha 10 de mayo de 2018.

Por Resolución de Alcaldía nº 1455 de fecha 4 de mayo de 2020 se autorizó la sustitución de la garantía depositada en metálico, por aval bancario de la misma cuantía (65.479,85 €) y concepto.

El 19 de enero de 2021, se expidió certificado de validación Declaración Responsable 1ª Ocupación (expte.



metàl·lic, per aval bancari de la mateixa quantia (65.479,85 €) i concepte.

El 19 de gener de 2021, es va expedir certificat de validació Declaració Responsable 1a Ocupació (exp. 10929/2020).

El 14 d'octubre de 2021 es gira visita d'inspecció, comprovant-se la correcta reposició del domini i serveis públics afectats durant l'execució de les obres.

Informe.-

Vist que l'edificació objecte de petició va obtindre llicència d'obres per Junta de Govern celebrada el 14 de febrer de 2018 , vist que mitjançant resolució d'Alcaldia nº1624 de data 10 de maig de 2018, es va autoritzar l'inici de les obres, vist que es va validar la Declaració Responsable de 1a ocupació mitjançant certificat expedit el 19 de gener de 2021 i comprovat en visita d'inspecció girada el 14 d'octubre de 2021, la correcta reposició del domini i serveis públics afectats durant l'execució de les obres, s'informa favorablement la devolució de la següent fiança:

- Fiança (aval bancari) per import de 65.479,85 € (núm. document comptable 12020000010015) depositada el 21 de maig de 2020, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici de 71 habitatges, garatges i trasters en parcel·la 15 poma 9 Sector PP-27, Fase I, d'aquest T.M.

El present informe se ceneix a qüestions tècniques, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, situació jurídic-econòmica-tributària de l'empresa titular de la llicència, etc.

És quant cal informar, donant trasllat a

10929/2020).

El 14 de octubre de 2021 se gira visita de inspección, comprobándose la correcta reposición del dominio y servicios públicos afectados durante la ejecución de las obras.

Informe.-

Visto que la edificación objeto de petición obtuvo licencia de obras por Junta de Gobierno celebrada el 14 de febrero de 2018 , visto que mediante resolución de Alcaldía nº1624 de fecha 10 de mayo de 2018, se autorizó el inicio de las obras, visto que se validó la Declaración Responsable de 1ª ocupación mediante certificado expedido el 19 de enero de 2021 y comprobado en visita de inspección girada el 14 de octubre de 2021, la correcta reposición del dominio y servicios públicos afectados durante la ejecución de las obras, se informa favorablemente la devolución de la siguiente fianza:

- Fianza (aval bancario) por importe de 65.479,85 € (nº documento contable 12020000010015) depositada el 21 de mayo de 2020, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio de 71 viviendas, garajes y trasteros en parcela 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I, de este T.M.

El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, situación jurídico-económica-tributaria de la empresa titular de la licencia, etc.

Es cuanto cabe informar, dando traslado a Intervención de la correspondiente propuesta de resolución para continuación con la tramitación del expediente.

PRIMERO: Procede la devolución de las siguientes fianzas:

- Fianza (aval bancario) por importe



Intervenció de la corresponent proposta de resolució per a continuació amb la tramitació de l'expedient.

PRIMER: Procedeix la devolució de la següent fiança:

- Fiança (aval bancari) per import de 65.479,85 € (núm. document comptable 12020000010015) depositada el 21 de maig de 2020, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici de 71 habitatges, garatges i trasters en parcel·la 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I, d'aquest T.M.

SEGON.- Donar trasllat de l'expedient a Tresoreria perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

El que propose als efectes oportuns

de 65.479,85 € (nº documento contable 12020000010015) depositada el 21 de mayo de 2020, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio de 71 viviendas, garajes y trasteros en parcela 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I, de este T.M.

SEGUNDO.- Dar traslado del expediente a Tesorería para su conocimiento y efectos oportunos.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Procedeix la devolució de la següent fiança:

- Fiança (aval bancari) per import de 65.479,85 € (núm. document comptable 12020000010015) depositada el 21 de maig de 2020, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici de 71 habitatges, garatges i trasters en parcel·la 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I, d'aquest T.M.

PRIMERO: Procede la devolución de las siguientes fianzas:

- Fianza (aval bancario) por importe de 65.479,85 € (nº documento contable 12020000010015) depositada el 21 de mayo de 2020, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio de 71 viviendas, garajes y trasteros en parcela 15 manzana 9 Sector PP-27, Fase I, de este T.M.



SEGON.- Donar trasllat de l'expedient a Tresoreria perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

SEGUNDO.- Dar traslado del expediente a Tesorería para su conocimiento y efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

7. URBANISMO.

Expediente: 8251/2021.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 8251/2021.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/204 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

D. PEDRO ALEMANY PÉREZ, CONCEJAL DE URBANISMO del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

Vista la petició realitzada per Sr. /.../ en representació de la mercantil Costa Blanca Flamenca S.L. en data 28 de juny de 2021 i registre d'entrada núm. 13.211 sol·licitant la devolució de les fiances depositades.

Vist l'informe emés per la Tresoreria Municipal respecte de les fiances depositades, de data 6 de juliol de 2021, el qual disposa:

Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 54343

*En relació amb aquest assumpte s'emete el següent **INFORME DE TRESORERIA***

Vista la petición realizada por D. /.../ en representación de la mercantil Costa Blanca Flamenca S.L. en fecha 28 de junio de 2021 y registro de entrada nº 13.211 solicitando la devolución de las fianzas depositadas.

Visto el informe emitido por la Tesorería Municipal respecto de las fianzas depositadas, de fecha 6 de julio de 2021, el cual dispone:

Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 54343

En relación con este asunto se emite el



Per aquesta Tresoreria s'informa que existeixen documents comptables de la constitució de fiances, les còpies de les quals s'adjunten a la petició d'aquest informe, amb les següents dades:

Numere de document comptable:

12019000001893

Data: 05/02/2019

TERCER: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripció: FIANÇA PER LA CONSTRUCCIÓ D'HOTEL APARTAMENTS FASE 1 PP- 16 POMA 6

Import: 38.370,09€

Numere de document comptable:

12019000006830

Data: 21/03/2019

TERCER: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripció: FIANÇA DIFERÈNCIA PRESSUPOST FASE I, HOTEL-APARTAMENT EN AVDA.MARINA BAIXA, POMA 6, 99-16.

EXP.: 11326/2018

Import: 300,00€

Numere de document comptable:

12019000012476

Data: 13/05/2019

TERCER: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripció: FIANÇA OBRA MAJOR HOTEL-APARTAMENTS, FASE 2 POMA 6 DEL PP-16

Import: 52.706,12€

Aquestes fiances estan depositades en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe.

Vist l'informe emés pel tècnic auxiliar d'infraestructures de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 4 d'octubre de 2021, el qual disposa:

Referència: 8251/2021

Procediment: Llicències d'obra major

Interessat: COSTA BLANCA FLAMENCA SL

siguiente **INFORME DE TESORERÍA**

Por esta Tesorería se informa que existen documentos contables de la constitución de fianzas, cuyas copias se adjuntan a la petición de este informe, con los siguientes datos:

Numero de documento contable:

12019000001893

Fecha: 05/02/2019

TERCERO: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripción: FIANZA POR LA CONSTRUCCIÓN DE HOTEL APARTAMENTOS FASE 1 PP- 16 MANZANA 6

Importe: 38.370,09€

Numero de documento contable:

12019000006830

Fecha: 21/03/2019

TERCERO: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripción: FIANZA DIFERENCIA PRESUPUESTO FASE I, HOTEL-APARTAMENTO EN AVDA.MARINA BAIXA, MANZANA 6, 99-16.

EXPTE.: 11326/2018

Importe: 300,00€

Numero de documento contable:

12019000012476

Fecha: 13/05/2019

TERCERO: COSTA BLANCA FLAMENCA, S.L. CIF B42544759

Descripción: FIANZA OBRA MAYOR HOTEL-APARTAMENTOS, FASE 2 MANZANA 6 DEL PP-16

Importe: 52.706,12€

Estas fianzas están depositadas en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe.

Visto el informe emitido por el técnico auxiliar de infraestructuras del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 4 de octubre de 2021, el cual dispone:

Referencia: 8251/2021

Procedimiento: Licencias de obra major



<p>Representant: /.../</p> <p>INFORME TÈCNIC</p> <p>SOL-LICITANT: COSTA BLANCA FLAMENCA SL</p> <p>ASSUMPTE: Sol·licitud devolució fiança OBRA depositada com a garantia correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat hotel-apartaments de quatre estrelles en la poma 6 del Sector PP-16 (fase I i II).</p> <p>EXPEDIENTE OBRA MAJOR: 11326/2018</p> <p>EXP. FIANÇA.: 8251/2021</p> <p>ENCÀRREC: 55762/2021</p> <p>Per la mercantil Costa Blanca Flamenca SL es va sol·licitar mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 13.211 de data 28 de juny de 2021, la devolució de les següents fiances:</p> <ul style="list-style-type: none">- Fiança per import de 38.370,09 euros (núm. document comptable 12019000001893) depositada el 5 de gener de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).- Fiança per import de 300,00 euros (núm. document comptable 12019000006830) depositada el 21 de març de 2019, en concepte de diferència pressupost fase I, com a garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).- Fiança per import de 52.706,12 euros (núm. document comptable 12019000012476) depositada el 13 de maig de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase II). <p>Procedint emetre el següent informe:</p>	<p>Interesado: COSTA BLANCA FLAMENCA SL</p> <p>Representante: /.../</p> <p>INFORME TÉCNICO</p> <p>SOLICITANTE: COSTA BLANCA FLAMENCA SL</p> <p>ASUNTO: Solicitud devolución fianza OBRA depositada como garantía correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado hotel-apartamentos de cuatro estrellas en la manzana 6 del Sector PP-16 (fase I y II).</p> <p>EXPEDIENTE OBRA MAYOR: 11326/2018</p> <p>EXPTE. FIANZA.: 8251/2021</p> <p>ENCARGO: 55762/2021</p> <p>Por la mercantil Costa Blanca Flamenca SL se solicitó mediante escrito con registro de entrada nº 13.211 de fecha 28 de junio de 2021, la devolución de las siguientes fianzas:</p> <ul style="list-style-type: none">- Fianza por importe de 38.370,09 euros (nº documento contable 12019000001893) depositada el 5 de enero de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).- Fianza por importe de 300,00 euros (nº documento contable 12019000006830) depositada el 21 de marzo de 2019, en concepto de diferencia presupuesto fase I, como garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).- Fianza por importe de 52.706,12 euros (nº documento contable 12019000012476) depositada el 13 de mayo de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase II).
---	--



Antecedents rellevants.-

- Resolució 201804291, de 26 de novembre de 2.018, concedint llicència municipal d'obres.
- Resolució 201901421, de 04 d'abril de 2.019, sobre Projecte Bàsic Modificat i Execució de la Fase I.
- Resolució 201902428, de 06 de juny de 2.019, relativa a l'aprovació Projecte d'Execució de Fase II.
- Acord de la Junta de govern local, de data 12 de març de 2.020, sobre l'execució i instal·lació de línia subterrània de mitjana tensió (20 KV) d'entroncament amb la xarxa de distribució existent per a dotar de subministrament elèctric a l'establiment en el Sector PP-16 "Mallaeta" Poma 6 Parcel·la 13.
- Acord de la Junta de govern local, de data 11 de juny de 2.020, modificant la llicència conforme al Projecte Bàsic Modificat 2, presentat en data 13 de maig de 2.020, RE2020006997.
- El 3 de març es va girar visita de comprovació on es va posar de manifest una sèrie de deficiències a esmenar per a la devolució de les fiances.
- El 4 de març de 2021, es va expedir certificat validació Declaració Responsable 1a Ocupació (exp. 7644/2020).
- El 30 de setembre de 2021 es gira nova visita on es comprova la reposició del domini i serveis públics requerida.

Informe.-

Vist que l'edificació objecte de petició va obtenir llicència d'obres (fase I i fase II), així com l'aprovació del projecte bàsic modificat, vist que es va validar la Declaració Responsable de 1a ocupació mitjançant

Procediendó emitir el siguiente informe:

Antecedentes relevantes.-

- Resolución 201804291, de 26 de noviembre de 2.018, concediendo licencia municipal de obras.
- Resolución 201901421, de 04 de abril de 2.019, sobre Proyecto Básico Modificado y Ejecución de la Fase I.
- Resolución 201902428, de 06 de junio de 2.019, relativa a la aprobación Proyecto de Ejecución de Fase II.
- Acuerdo de la Junta de gobierno local, de fecha 12 de marzo de 2.020, sobre la ejecución e instalación de línea subterránea de media tensión (20 KV) de entronque con la red de distribución existente para dotar de suministro eléctrico al establecimiento en el Sector PP-16 "Mallaeta" Manzana 6 Parcela 13.
- Acuerdo de la Junta de gobierno local, de fecha 11 de junio de 2.020, modificando la licencia conforme al Proyecto Básico Modificado 2, presentado en fecha 13 de mayo de 2.020, RE2020006997.
- El 3 de marzo se giró visita de comprobación donde se puso de manifiesto una serie de deficiencias a subsanar para la devolución de las fianzas.
- El 4 de marzo de 2021, se expidió certificado validación Declaración Responsable 1ª Ocupación (expte. 7644/2020).
- El 30 de septiembre de 2021 se gira nueva visita donde se comprueba la reposición del dominio y servicios públicos requerida.

Informe.-

Visto que la edificación objeto de petición obtuvo licencia de obras (fase I y fase II), así como la aprobación del proyecto básico modificado, visto que se validó la Declaración Responsable de 1ª ocupación



certificat expedit el 4 de març de 2021, i comprovat en segona visita d'inspecció girada el 30 de setembre de 2021, que s'ha esmenat les deficiències observades en el domini públic, objecte de requeriment després de la 1a visita de comprovació, s'informa favorablement la devolució de les següents fiances:

- Fiança per import de 38.370,09 euros (núm. document comptable 12019000001893) depositada el 5 de gener de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).

- Fiança per import de 300,00 euros (núm. document comptable 12019000006830) depositada el 21 de març de 2019, en concepte de diferència pressupost fase I, com a garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).

- Fiança per import de 52.706,12 euros (núm. document comptable 12019000012476) depositada el 13 de maig de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase II).

El present informe se cenyeix a qüestions tècniques, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, etc.

És quant cal informar, donant trasllat a Intervenció de la corresponent proposta de resolució per a continuació amb la tramitació de l'expedient.

PRIMER: La devolució de les següents fiances:

mediante certificado expedido el 4 de marzo de 2021, y comprobado en segunda visita de inspección girada el 30 de septiembre de 2021, que se ha subsanado las deficiencias observadas en el dominio público, objeto de requerimiento tras la 1ª visita de comprobación, se informa favorablemente la devolución de las siguientes fianzas:

- Fianza por importe de 38.370,09 euros (nº documento contable 12019000001893) depositada el 5 de enero de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).

- Fianza por importe de 300,00 euros (nº documento contable 12019000006830) depositada el 21 de marzo de 2019, en concepto de diferencia presupuesto fase I, como garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).

- Fianza por importe de 52.706,12 euros (nº documento contable 12019000012476) depositada el 13 de mayo de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase II).

El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, etc.

Es cuanto cabe informar, dando traslado a Intervención de la correspondiente propuesta de resolución para continuación con la tramitación del expediente.

PRIMERO: La devolución de las siguientes fianzas:

- Fianza por importe de 38.370,09 euros (nº documento contable



<p>- Fiança per import de 38.370,09 euros (núm. document comptable 12019000001893) depositada el 5 de gener de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).</p> <p>- Fiança per import de 300,00 euros (núm. document comptable 12019000006830) depositada el 21 de març de 2019, en concepte de diferència pressupost fase I, com a garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).</p> <p>- Fiança per import de 52.706,12 euros (núm. document comptable 12019000012476) depositada el 13 de maig de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase II).</p> <p>SEGON.- Donar trasllat de l'expedient a Tresoreria perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.</p> <p>El que propose als efectes oportuns</p>	<p>12019000001893) depositada el 5 de enero de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).</p> <p>- Fianza por importe de 300,00 euros (nº documento contable 12019000006830) depositada el 21 de marzo de 2019, en concepto de diferencia presupuesto fase I, como garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).</p> <p>- Fianza por importe de 52.706,12 euros (nº documento contable 12019000012476) depositada el 13 de mayo de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase II).</p> <p>SEGUNDO.- Dar traslado del expediente a Tesorería para su conocimiento y efectos oportunos.</p> <p>Lo que propongo a los efectos oportunos.</p>
--	---

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

<p>PRIMER: La devolució de les següents fiances:</p> <p>- Fiança per import de 38.370,09 euros (núm. document comptable 12019000001893) depositada el 5 de gener de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que</p>	<p>PRIMERO: La devolución de las siguientes fianzas:</p> <p>- Fianza por importe de 38.370,09 euros (nº documento contable 12019000001893) depositada el 5 de enero de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados</p>
--	--



es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).

- Fiança per import de 300,00 euros (núm. document comptable 12019000006830) depositada el 21 de març de 2019, en concepte de diferència pressupost fase I, com a garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase I).

- Fiança per import de 52.706,12 euros (núm. document comptable 12019000012476) depositada el 13 de maig de 2019, en garantia de correcta reposició del domini i serveis públics, que es pogueren veure afectats per la construcció edifici destinat a hotel-apartaments en poma 6 del PP-16 (fase II).

SEGON.- Donar trasllat de l'expedient a Tresoreria perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).

- Fianza por importe de 300,00 euros (nº documento contable 12019000006830) depositada el 21 de marzo de 2019, en concepto de diferencia presupuesto fase I, como garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase I).

- Fianza por importe de 52.706,12 euros (nº documento contable 12019000012476) depositada el 13 de mayo de 2019, en garantía de correcta reposición del dominio y servicios públicos, que se pudieran ver afectados por la construcción edificio destinado a hotel-apartamentos en manzana 6 del PP-16 (fase II).

SEGUNDO.- Dar traslado del expediente a Tesorería para su conocimiento y efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

8. URBANISMO.

Expediente: 7580/2021.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 7580/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



D. PEDRO ALEMANY PEREZ, CONCEJAL DE URBANISMO del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

Vist el projecte presentat per registre d'entrada número 17580 i data 3 de setembre de 2021 de canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa en l'immoble situat en C/ Sant Pere 25.

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta Municipal de 8 de novembre de 2021 que es transcriu:

“ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC MUNICIPAL
CASOS ESPECIALS D'OBRES D'URGÈNCIA PER PERILL IMMEDIAT
EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE: C/ SANT PERE, 25 DE LA VILA JOIOSA
Núm. D'EXPEDIENT: 7580/2021
Núm. ENCÀRREC: 57036-6/09/2021
Ref.: 2362021

Com a ANTECEDENTS més rellevants, en relació amb l'assumpte de referència procedeix indicar que: Consta presentat informe d'avaluació de l'edifici situat en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, de data d'inspecció 25/05/2021.

Mitjançant registre general d'entrada núm. 2021012049-10/06/2021 es presenta Comunicació d'execució d'obres d'urgència de canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa de l'edifici situat en la c/ Sant Pere, 25 suscrita el 8/06/2021; suscrita el 8/06/2021 per la propietat, l'arquitecte col·legiat núm. 11107 Alejandro Llorca Llorca i l'aparellador col·legiat núm. 3805, Àngel Tomás Lloret Mauri. Mitjançant Decret núm. 202102652-14/09/2021 s'efectua resolució corresponent a la llicència d'obres d'emergència.

Mitjançant registre general d'entrada núm. 20217580-3/09/2021 es presenta el projecte corresponent visat el 26/08/2021

Visto el proyecto presentado por registro de entrada número 17580 y fecha 3 de septiembre de 2021 de cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja en el inmueble sito en C/ San Pedro 25.

Visto el Informe emitido por la Arquitecta Municipal de 8 de noviembre de 2021 que se transcribe:

“ASUNTO: INFORME TÉCNICO MUNICIPAL
CASOS ESPECIALES DE OBRAS DE URGENCIA POR PELIGRO INMEDIATO
EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE: C/ SANT PERE, 25 DE LA VILA JOIOSA
Nº DE EXPEDIENTE: 7580/2021
Nº ENCARGO: 57036-6/09/2021
Ref.: 2362021

Como ANTECEDENTES más relevantes, en relación con el asunto de referencia procede indicar que: Consta presentado informe de evaluación del edificio sito en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, de fecha de inspección 25/05/2021.

Mediante registro general de entrada nº 2021012049-10/06/2021 se presenta Comunicación de ejecución de obras de urgencia de cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja del edificio sito en la c/ Sant Pere, 25 suscrita el 8/06/2021; suscrita el 8/06/2021 por la propiedad, el arquitecto colegiado nº 11107 Alejandro Llorca Llorca y el aparejador colegiado nº 3805, Àngel Tomás Lloret Mauri.

Mediante Decreto nº 202102652-14/09/2021 se efectúa resolución correspondiente a la licencia de obras de emergencia.

Mediante registro general de entrada nº 20217580-3/09/2021 se presenta el proyecto correspondiente visado el



de “canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa”.

MOTIVACIONS

PRIMERA.- La normativa del Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa preveu un cas especial de concessió de llicència per als supòsits d'urgència per perill immediat, en el qual es disposa:

“... En casos d'urgència per perill immediat podran adoptar-se les mesures que s'estimen convenients per un tècnic competent.

En aquest cas concret, el tècnic que es faça càrrec de l'obra presentarà un escrit en aquest ajuntament indicant els motius que donen lloc a aquella. En aquest escrit, subscrit pel tècnic director i el propietari, aquest últim es comprometrà a sol·licitar llicència pel procediment normal abans d'un mes. En el moment de tindre entrada en aquest ajuntament l'esmentat escrit, s'entendrà expressament concedida la llicència per a adoptar les mesures de seguretat estimades pel tècnic director, però no així per a realització d'obres no estrictament necessàries per a reposar les condicions de seguretat, per a això haurà d'esperar-se al fet que s'atorgue la llicència corresponent pel tràmit normal. En el cas que s'estime insuficient el motiu adduït pel tècnic director, podrà l'alcaldia anul·lar la citada llicència provisional durant el termini d'una setmana a comptar des que va tindre entrada a l'ajuntament l'escrit esmentat...”

SEGONA.- L'edificació situada en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, objecte d'aquest informe en l'àmbit del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, PEPCCH, l'acord d'aprovació de la qual definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 8/04/2019, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant núm. 92 el 16/05/2019. A aqueix respecte procedeix indicar que l'immoble de referència no està catalogat, es classifica com Substituït “S”

TERCERA.- Li són aplicable les

26/08/2021 de “cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja”.

MOTIVACIONES TÉCNICAS

PRIMERA.- La normativa del Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa prevé un caso especial de concesión de licencia para los supuestos de urgencia por peligro inmediato, en el que se dispone:

“... En casos de urgencia por peligro inmediato podrán adoptarse las medidas que se estimen convenientes por un técnico competente.

En este caso concreto, el técnico que se haga cargo de la obra presentará un escrito en este ayuntamiento indicando los motivos que dan lugar a aquella. En este escrito, suscrito por el técnico director y el propietario, este último se comprometerá a solicitar licencia por el procedimiento normal antes de un mes. En el momento de tener entrada en este ayuntamiento el mencionado escrito, se entenderá expresamente concedida la licencia para adoptar las medidas de seguridad estimadas por el técnico director, pero no así para realización de obras no estrictamente necesarias para reponer las condiciones de seguridad, para lo cual deberá esperarse a que se otorgue la licencia correspondiente por el trámite normal. En el caso de que se estime insuficiente el motivo aducido por el técnico director, podrá la alcaldía anular la citada licencia provisional durante el plazo de una semana a contar desde que tuvo entrada en el ayuntamiento el escrito mencionado...”

SEGUNDA.- La edificación sita en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, objeto de este informe en el ámbito del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, PEPCCH, cuyo acuerdo de aprobación definitiva de la Comisión Territorial de Urbanismo de 8/04/2019, se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº 92 el 16/05/2019. A ese respecto procede indicar que el inmueble de referencia no está catalogado, se clasifica como Sustituído “S”

TERCERA.- Le son de aplicación las



disposicions de la SECCIÓ QUARTA. Parcel·les no edificades i edificis no catalogats de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH.

QUARTA.- En l'informe d'avaluació de l'edifici situat en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa de registre d'entrada núm. 2021012049-10/06/2021, es disposa la necessitat d'efectuar les intervencions de canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa, amb caràcter urgent per risc imminent. Afegir sobre aquest tema que, de conformitat amb l'article 10.3 de la "Ordenança Reguladora de la Conservació i de la Inspecció Tècnica d'Edificis", a la vista que del corresponent informe IEE es desprèn la necessitat d'intervindre en l'edifici, i en compliment del deure de conservació inclòs en la "Llei d'Ordenació del Territori Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana"; Procedeix l'execució de les intervencions que es deriven de l'informe, ajustant-se a les condicions d'intervenció establides en la normativa de protecció de l'àmbit en el qual s'insereix l'edifici.

L'eficàcia a efectes administratius de l'informe d'avaluació de l'edifici, requerirà la inscripció del mateix en el registre autonòmic habilitat a aquest efecte.

INFORME TÈCNIC

Procedeix l'aprovació del projecte presentat per registre d'entrada núm. 2021017580-3/09/2021 de "canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa" en l'immoble situat en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, de conformitat amb la normativa que el Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa preveu un cas especial de concessió de llicència per als supòsits d'urgència per perill immediat. Així mateix procedeix indicar que, perquè es puga entendre complert el deure de conservació de la propietat de l'edifici situat en c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, s'haurà d'aportar el certificat tècnic que acredite l'execució de les actuacions d'urgència i el certificat final d'obres del projecte que s'aprove.

disposiciones de la SECCIÓN CUARTA. Parcelas no edificadas y edificios no catalogados de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH.

CUARTA.- En el informe de evaluación del edificio sito en la c/ Sant per, 25 de la Vila Joiosa de registro de entrada nº 2021012049-10/06/2021, se dispone la necesidad de efectuar las intervenciones de cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja, con carácter urgente por riesgo inminente.

Añadir al respecto que, de conformidad con el artículo 10.3 de la "Ordenanza Reguladora de la Conservación y de la Inspección Técnica de Edificios", a la vista de que del correspondiente informe IEE se desprende la necesidad de intervenir en el edificio, y en cumplimiento del deber de conservación incluido en la "Ley de Ordenación del Territorio Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana"; Procede la ejecución de las intervenciones que se derivan del informe, ajustándose a las condiciones de intervención establecidas en la normativa de protección del ámbito en el que se inserta el edificio.

La eficacia a efectos administrativos del informe de evaluación del edificio, requerirá la inscripción del mismo en el registro autonómico habilitado al efecto.

INFORME TÈCNIC

Procede la aprobación del proyecto presentado por registro de entrada nº 2021017580-3/09/2021 de "cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja" en el inmueble sito en la c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, de conformidad con la normativa que el Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa prevé un caso especial de concesión de licencia para los supuestos de urgencia por peligro inmediato.

Así mismo procede indicar que, para que se pueda entender cumplido el deber de conservación de la propiedad del edificio sito en c/ Sant Pere, 25 de la Vila Joiosa, se deberá aportar el certificado técnico que acredite la ejecución de las actuaciones de urgencia y el certificado final de obras del proyecto que se apruebe.



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

<p>El que informe els efectes oportuns.”</p> <p>I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:</p> <p>Únic.- Aprovar el projecte presentat per registre d'entrada número 17580 i data 3 de setembre de 2021 de canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa en l'immoble situat en C/ Sant Pere 25, de conformitat amb la normativa que el Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa preveu per als supòsits d'urgència per perill immediat.</p> <p>Perquè es pugui entendre complert el deure de conservació de la propietat de l'edifici situat en C/ Sant Pere 25, s'haurà d'aportar el certificat tècnic que acredite l'execució de les actuacions d'urgència i el certificat final d'obres del projecte que s'aprova.</p> <p>El que proposo als efectes oportuns.</p>	<p>Lo que informo a los efectos oportunos.”</p> <p>Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:</p> <p>Único.- Aprobar el proyecto presentado por registro de entrada número 17580 y fecha 3 de septiembre de 2021 de cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja en el inmueble sito en C/ San Pedro 25, de conformidad con la normativa que el Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa prevé para los supuestos de urgencia por peligro inmediato.</p> <p>Para que se pueda entender cumplido el deber de conservación de la propiedad del edificio sito en C/ San Pedro 25, se deberá aportar el certificado técnico que acredite la ejecución de las actuaciones de urgencia y el certificado final de obras del proyecto que se aprueba.</p> <p>Lo que propongo a los efectos oportunos</p>
---	---

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

<p>Únic.- Aprovar el projecte presentat per registre d'entrada número 17580 i data 3 de setembre de 2021 de canvi de bigues i reparació de forjat de sostre de planta baixa en l'immoble situat en C/ Sant Pere 25, de conformitat amb la normativa que el Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa preveu per als supòsits d'urgència per perill immediat.</p> <p>Perquè es pugui entendre complert el deure de conservació de la propietat de l'edifici situat en C/ Sant Pere 25, s'haurà d'aportar el certificat tècnic que acredite l'execució de les actuacions d'urgència i el certificat final d'obres del projecte que s'aprova.</p>	<p>Único.- Aprobar el proyecto presentado por registro de entrada número 17580 y fecha 3 de septiembre de 2021 de cambio de vigas y reparación de forjado de techo de planta baja en el inmueble sito en C/ San Pedro 25, de conformidad con la normativa que el Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa prevé para los supuestos de urgencia por peligro inmediato.</p> <p>Para que se pueda entender cumplido el deber de conservación de la propiedad del edificio sito en C/ San Pedro 25, se deberá aportar el certificado técnico que acredite la ejecución de las actuaciones de urgencia y el certificado final de obras del proyecto que</p>
---	---



	se aprueba.
--	-------------

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

9. URBANISMO.

Expediente: 13120/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 4986, EXPEDIENT NÚM. 13120/2021

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202104986, de data 10 de novembre de 2021, en relació amb la Memòria valorada de condicionament de local per a centre de mediació familiar" en Avinguda Ensenyants de la Vila Joiosa 1 local 1 B.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202104986, de fecha 10 de noviembre de 2021, en relación con la Memoria valorada de acondicionamiento de local para centro de mediación familiar" en Avenida Ensenyants de la Vila Joiosa 1 local 1 B.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

10. URBANISMO.

Expediente: 14406/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5032, EXPEDIENT NÚM. 14406/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105032, de data 15 de novembre de 2021, en relació amb la Memòria Tècnica valorada per a l'execució d'obres de manteniment d'edifici de les antigues escoles de l'Ermita de Sant Antoni" situada en l'Ermita de Sant Antoni.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105032, de fecha 15 de noviembre de 2021, en relación con la Memoria Técnica valorada para la ejecución de obras de mantenimiento de edificio de las antiguas escuelas de la Ermita de San Antonio" sita en la Ermita de San Antonio.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

11. URBANISMO.

Expediente: 6963/2021.

URBANISME.DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5006, EXPEDIENT NÚM. 6963/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105006, de data 11 de novembre de 2021, en relació amb la llicència municipal d'obres per a l'enderrocament d'una edificació (casa 2) i el desviament d'una xarxa d'aigua en la Partida Damunt l'Horta, s/n "Hisenda del Sol", de la Vila Joiosa.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105006, de fecha 11 de noviembre de 2021, en relación con la licencia municipal de obras para el derribo de una edificación (casa 2) y el desvío de una red de agua en la Partida Damunt l'Horta, s/n "Hacienda del Sol", de Villajoyosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.



La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

12. URBANISMO.

Expediente: 13364/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5040, EXPEDIENT NÚM. 13364/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105040, de data 15 de novembre de 2021, en relació amb la Memòria Valorada per a la construcció per trams de l'acerat Av. Ensenyants i adjacents del terme municipal de la Vila Joiosa.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105040, de fecha 15 de noviembre de 2021, en relación con la Memoria Valorada para la construcción por tramos del acerado Avda. Ensenyants y adyacentes del término municipal de Villajoyosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

13. URBANISMO.

Expediente: 5209/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5033, EXPEDIENT NÚM. 5209/2021.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105033, de data 15 de novembre de 2021, en relació amb el Pla de Seguretat i Salut del projecte de renovació i ampliació dels parcs infantils Censal, Joan Fuster i Tellerola

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105033, de fecha 15 de noviembre de 2021, en relación con el Plan de Seguridad y Salud del proyecto de renovación y ampliación de los parques infantiles Censal, Joan Fuster y Tellerola

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

14. URBANISMO.

Expediente: 1079/2017.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5054, EXPEDIENT NÚM. 1079/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105054, de data 16 d'octubre de 2021, en relació amb el Pla de Seguretat i Salut, actuacions diverses en eficiència energètica i accessibilitat en el C.E.I.P. Mare Nostrum

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105054, de fecha 16 de octubre de 2021, en relación con el Plan de Seguridad y Salud, actuaciones varias en eficiencia energética y accesibilidad en el C.E.I.P. Mare Nostrum

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.



La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

15. URBANISMO.

Expediente: 12133/2021.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5112, EXPEDIENT NÚM. 12133/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia núm. 202105112, de data 17 de novembre de 2021, en relació amb les "Obres de millora del terreny de joc de l'estadi municipal de rugbi" situat en CV_770, 28 del terme municipal de la Vila Joiosa.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía n.º 202105112, de fecha 17 de noviembre de 2021, en relación con las "Obras de mejora del terreno de juego del estadio municipal de rugby" situado en CV_770, 28 del término municipal de Villajoyosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada/La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

16. URBANISMO.

Expediente: 5880/2020.

URBANISME. PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA D'ESTUDI DE DETALL ILLA ARE-4 DEL PGOU PE A LA IMPLANTACIÓ D'ASCENSOR EN "APARTAMENTOS EL SOL", EXPEDIENT NÚM. 5880/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



En relació a l'Estudi de Detall de la manzana ARE-4 del P.G.O.U., presentat a proposta de la comunitat de propietaris "Apartamentos el Sol" per a la implantació d'ascensor a fi de facilitar l'accessibilitat dels habitatges de l'edifici situat en Partida Paraiso nº7 d'aquest municipi.

CONSIDERANT l'informe tècnic emés pel Cap de Servei d'Urbanisme en data 15.9.2021 que disposa literalment: "...

En dates 10 de juny de 2.020 amb Re Núm. 2020008866 i 28 de juliol de 2.020 amb Re Núm. 2020012281 es va presentar per Sra. /.../ com a president de la Comunitat de Propietaris Apartamentos El Sol el Document Inicial Estratègic (*DIE) de l'Estudi de Detall de la MANZANA ARE-4 *Ptda. *Paraiso Núm. 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alacant) de data de redacció juliol de 2.020, així com l'Esborranys de l'Estudi de Detall de la manzana ARE-4 *Ptda. *Paraiso Núm. 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alacant) de data de redacció maig de 2.020.

Sobre la base d'aquesta sol·licitud va ser tramitada avaluació ambiental i territorial estratègica per a l'instrument de planejament denominat Estudi de Detall de la MANZANA ARE-4 *Ptda. *Paraiso Núm. 7 del P.G.O.O de La Vila Joiosa (Alacant), resolta per Decret Núm. 202100507 de data 8 de febrer de 2.021.

Per Decret de data 21 d'abril de 2.021 es resol sotmetre el document a informació pública i realitzar les consultes a les administracions públiques afectades (DOGV 9085/17.05.2021).

No consten al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública. Consten en l'expedient els següents informes de les administracions consultades:

- Informe de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica (RE Núm. 2021007624) subscrit pel Cap de Brigada Forestal, en el qual indica que no hi ha afecció a vies pecuàries o muntanyes públiques.
- Informe de *HIDRAQUA (Concessionària del Servei de proveïment i sanejament municipal) de RE núm. 2021010632 de caràcter favorable.
- Informe de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport (RE núm. 2021010857), en el qual

En relación al Estudio de Detalle de la Manzana ARE-4 del P.G.O.U., presentado a propuesta de la comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol" para la implantación de ascensor al objeto de facilitar la accesibilidad de las viviendas del edificio sito en Partida Paraiso nº7 de este municipio.

CONSIDERANDO el informe técnico emitido por el Jefe de Servicio de Urbanismo en fecha 15.9.2021 que dispone literalmente: "...

En fechas 10 de junio de 2.020 con Re N° 2020008866 y 28 de julio de 2.020 con Re N° 2020012281 se presentó por Dña. /.../ como presidente de la *Comunidad de Propietarios Apartamentos El Sol el Documento Inicial Estratégico (DIE) del Estudio de Detalle de la manzana ARE-4 Ptda. Paraiso N° 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alicante)* de fecha de redacción julio de 2.020, así como el *Borrador del Estudio de Detalle de la manzana ARE-4 Ptda. Paraiso N° 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alicante)* de fecha de redacción mayo de 2.020.

En base a dicha solicitud fue tramitada evaluación ambiental y territorial estratégica para el instrumento de planeamiento denominado *Estudio de Detalle de la manzana ARE-4 Ptda. Paraiso N° 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alicante)*, resuelta por Decreto N° 202100507 de fecha 8 de febrero de 2.021.

Por Decreto de fecha 21 de abril de 2.021 se resuelve someter el documento a información pública y realizar las consultas a las administraciones públicas afectadas (DOGV 9085/17.05.2021).

No constan alegaciones presentadas durante el trámite de información pública. Constan en el expediente los siguientes informes de las administraciones consultadas:

- Informe de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica (RE N° 2021007624) suscrito por el Jefe de Brigada Forestal, en el que indica que no hay afección a vías pecuarias o montes públicos.
- Informe de HIDRAQUA (Concesionaria del Servicio de abastecimiento y saneamiento municipal) de RE n° 2021010632 de carácter favorable.



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

indiquen que no procedeix informar el no afectar competències d'aqueixa Conselleria.

- Informe de la Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives (RE núm. 2021011883), en el qual no es formulen alegacions.

- Informe del Servei Territorial d'Urbanisme d'Alacant de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat (RE Núm. 2021012382), en el qual no es plantegen objeccions al procediment.

- Informe de la mercantil I-DE Xarxes Elèctriques Intel·ligents, S.A.O., (RE núm. 2021012565) en el qual no es plantegen objeccions a l'actuació.

- Informe de la mercantil *Nedgia, S. a., (RE núm. 2021017959) en el qual s'informa de la ubicació de la instal·lacions de gas en els voltants.

Quant al document en tramitació:

El "Estudi de Detall de la MANZANA ARE-4 *Ptda. *Paraiso Núm. 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alacant)." té per objecte la modificació de l'ordenació volumètrica de poma representada gràficament en els plans, que es correspon amb el Núm. 7 de *Ptda. *Paraiso dins de l'àmbit de la zona d'ordenació ARE-4 per a permetre la implantació d'un ascensor adossat a façana envaint les reculades actuals per a dotar a l'immoble de condicions d'accessibilitat universal.

La modificació de la volumetria de la parcel·la se sustenta en el que s'estableix pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que estableix:

"Serà possible ocupar les superfícies d'espais lliures o de domini públic que resulten indispensables per a la instal·lació d'ascensors o altres elements que garantisquen l'accessibilitat universal, així com les superfícies comunes d'ús privatiu, com ara vestíbuls, replanells, sobrecobertes, volades i porxadades, tant si se situen en el sòl, com en el subsòl o en el vol, quan no resulte viable, tècnica o econòmicament, cap altra solució i sempre que quede assegurada la funcionalitat dels espais lliures, dotacions i altres elements del domini públic.

Els instruments d'ordenació urbanística

- Informe de la Conselleria de Educació, Cultura y Deporte (RE nº 2021010857), en el que indican que no procedeix informar al no afectar a competències de esa Conselleria.

- Informe de la Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas (RE nº 2021011883), en el que no se formulan alegaciones.

- Informe del Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad (RE Nº 2021012382), en el que no se plantean objeciones al procedimiento.

- Informe de la mercantil I-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S.A.U., (RE nº 2021012565) en el que no se plantean objeciones a la actuación.

- Informe de la mercantil Nedgia, S.A., (RE nº 2021017959) en el que se informa de la ubicación de la instalaciones de gas en las inmediaciones.

En cuanto al documento en tramitación:

El "*Estudio de Detalle de la manzana ARE-4 Ptda. Paraiso Nº 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alicante).*" tiene por objeto la modificación de la ordenación volumétrica de manzana grafiada en los planos, que se corresponde con el Nº 7 de Ptda. Paraiso dentro del ámbito de la zona de ordenación ARE-4 para **permitir la implantación de un ascensor adosado a fachada invadiendo los retranqueos actuales para dotar al inmueble de condiciones de accesibilidad universal.**

La modificació de la volumetria de la parcela se sustenta en lo establecido por el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, que establece:

"*Será posible ocupar las superficies de espacios libres o de dominio público que resulten indispensables para la instalación de ascensores u otros elementos que garantizan la accesibilidad universal, así como las superficies comunes de uso privativo, tales como vestíbulos, descansillos, sobrecubiertas, voladizos y soportales, tanto si se ubican en el suelo, como en el subsuelo o en el vuelo, cuando no resulte viable, técnica o económicamente, ninguna otra solución y siempre que quede asegurada la funcionalidad de los espacios libres, dotaciones y demás*



garantiran l'aplicació de la regla bàsica establida en el paràgraf anterior, bé permetent que aquelles superfícies no computen a l'efecte del volum edificable, ni de distàncies mínimes a fites, altres edificacions o a la via pública o alineacions, bé aplicant qualsevol altra tècnica que, de conformitat amb la legislació aplicable, aconseguisca la mateixa finalitat.”

És necessari modificar per tant la volumetria de la parcel·la amb dos objectius:

- Permetre l'ocupació de la zona de reculada en la superfície mínima necessària per a la construcció de l'elevador.
- Establir que aquest nou volum no computarà a l'efecte del càlcul d'edificabilitat de l'edificació.

Es considera d'interès per al municipi promoure les modificacions de planejament que en l'àmbit de les seues competències pròpies permeten adaptar els edificis existents per a garantir l'accessibilitat universal.

En conseqüència es proposa:

APROVAR l'Estudi de Detall de la MANZANA ARE-4 *Ptda. *Paraiso Núm. 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alacant) presentat en data 23 de febrer de 2.021 amb registre d'entrada Núm. 2021003447, i requerir al promotor de la tramitació perquè aporte instrument de planejament complet, signat i protegit enfront de modificacions en format digital PDF sense la indicació documente en tramitació.

El que informe a la Vila Joiosa als efectes oportuns. ...”

CONSIDERANT l'informe jurídic emés pel per l'Adjunt al Cap de Servei d'Urbanisme en data 18.11.2021, que disposa literalment: “...

En compliment de la sol·licitud de data 08.11.2021 s'emete el present informe jurídic en la meua condició d'Adjunt a la Prefectura del Servei d'Urbanisme i Infraestructures de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa en relació a l'Estudi de Detall de la MANZANA ARE-4 del P.G.O.U. a proposta de la comunitat de propietaris “Apartamentos el Sol”, CIF H - 03613031, conforme als següents

Antecedents de fet

PRIMER.- En data 10 de juny i 28 de juliol de 2020 va ser presentat per la comunitat de

elementos del dominio público.

Los instrumentos de ordenación urbanística garantizarán la aplicación de la regla básica establecida en el párrafo anterior, bien permitiendo que aquellas superficies no computen a efectos del volumen edificable, ni de distancias mínimas a linderos, otras edificaciones o a la vía pública o alineaciones, bien aplicando cualquier otra técnica que, de conformidad con la legislación aplicable, consiga la misma finalidad.”

Es necesario modificar por tanto la volumetría de la parcela con dos objetivos:

- Permitir la ocupación de la zona de retranqueo en la superficie mínima necesaria para la construcción del elevador.
- Establecer que este nuevo volumen no computará a efectos del cálculo de edificabilidad de la edificación.

Se considera de interés para el municipio promover las modificaciones de planeamiento que en el ámbito de sus competencias propias permitan adaptar los edificios existentes para garantizar la accesibilidad universal.

En consecuencia **se propone:**

APROBAR el *Estudio de Detalle de la manzana ARE-4 Ptda. Paraiso N° 7 del P.G.O.U de La Vila Joiosa (Alicante)* presentado en fecha 23 de febrero de 2.021 con registro de entrada N° 2021003447, y requerir al promotor de la tramitación para que aporte instrumento de planeamiento completo, firmado y protegido frente a modificaciones en formato digital PDF sin la indicación *documento en tramitación.*

Lo que informo en Villajoyosa a los efectos oportunos. ...”

CONSIDERANDO el informe jurídico emitido por Adjunto al Jefe de Servicio de Urbanismo e 18.11.2021, que dispone literalmente: “...

En cumplimiento de la solicitud de fecha 08.11.2021 se emite el presente informe jurídico en mi condición de Adjunto a la Jefatura del Servicio de Urbanismo e Infraestructuras del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa en relación al Estudio de Detalle de la Manzana ARE-4 del P.G.O.U. a propuesta de la comunidad de propietarios “Apartamentos el Sol”, CIF H -



propietaris "Apartaments el Sol" documentació per a l'inici del procediment d'Avaluació Ambiental i Territorial Estratègica (*EATE) de l'Estudi de Detall manzana ARE-4 del P.G.O.U. per a la implantació d'ascensor a fi de facilitar l'accessibilitat dels habitatges de l'edifici.

SEGON.- La documentació aportada va ser remesa per a consultes a les administracions públiques afectades per termini de 30 dies hàbils, conforme estableix l'art. 51.1 de la *LOTUP, sent emesos informes favorables del Servei Territorial d'Urbanisme d'Alacant, Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat de data 28.10.2020 i de la Unitat de Sanitat Ambiental de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública de data 04.12.2020.

TERCER.- Realitzat per l'òrgan ambiental i territorial l'anàlisi tècnica de l'expedient d'avaluació ambiental i territorial, conforme preveu l'art. art. 46.3 i 48.c).1, en afectar únicament l'ordenació detallada del sòl urbà del P.G.O.O de la Vila Joiosa es va aconseguir la conclusió que el procediment ambiental a seguir era el simplificat previst en l'art. 50 i 51 de la *LOTUP.

QUART.- Conforme a la resolució 202100507 de data 8 de febrer de 2021 va ser elaborat informe ambiental i territorial estratègic, ex art. 51.2 b) considerant, d'acord amb els criteris de l'annex VIII de la *LOTUP, la inexistència d'efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, resolent l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat.

CINQUÉ.- L'informe ambiental i territorial estratègic ha sigut publicat en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana número 9043 de 17 de març de 2021 assenyalant que el mateix perdrà la seua vigència i efectivitat si en el termini de quatre anys des de la publicació no s'haguera procedit a l'aprovació de l'Estudi de Detall manzana ARE-4 del P.G.O.U. per a la implantació d'ascensor. En tal suposat el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica.

SISÉ.- Realitzada la tramitació ambiental i conforme a l'art. 57 de la *LOTUP, respecte a la tramitació dels plans no subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, es van efectuar les

03613031, conforme a los siguientes

Antecedentes de Hecho

PRIMERO.- En fecha 10 de junio y 28 de julio de 2020 fue presentado por la comunidad de propietarios "*Apartamentos el Sol*" documentación para el inicio del procedimiento de Evaluación Ambiental y Territorial Estratégica (EATE) del Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U. para la implantación de ascensor al objeto de facilitar la accesibilidad de las viviendas del edificio.

SEGUNDO.- La documentación aportada fue remitida para consultas a las administraciones públicas afectadas por plazo de 30 días hábiles, conforme establece el art. 51.1 de la LOTUP, siendo emitidos informes favorables del **Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante**, Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad de fecha 28.10.2020 y de la **Unidad de Sanidad Ambiental de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública** de fecha 04.12.2020.

TERCERO.- Realizado por el órgano ambiental y territorial el análisis técnico del expediente de evaluación ambiental y territorial, conforme prevé el art. art. 46.3 y 48.c).1, al afectar únicamente a la ordenación pormenorizada del suelo urbano del P.G.O.U de Villajoyosa se alcanzó la conclusión de que el procedimiento ambiental a seguir era el simplificado previsto en el art. 50 y 51 de la LOTUP.

CUARTO.- Conforme a la **resolución 202100507** de fecha 8 de febrero de 2021 fue elaborado **informe ambiental y territorial estratégico**, ex art. 51.2 b) considerando, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de la LOTUP, la inexistencia de efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, resolviendo la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado.

QUINTO.- El informe ambiental y territorial estratégico ha sido publicado en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana número **9043 de 17 de marzo de 2021** señalando que el mismo perderá su vigencia y efectividad si en el plazo de cuatro años desde la publicación no se hubiera procedido a la aprobación del Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U. para la implantación de ascensor. En tal supuesto el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica.



següents actuacions:

a) Informació pública de l'Estudi de Detall per període mínim de vint dies, ex art. 57.1 a), publicant anunci en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana número 9085 de 17 de maig de 2021. Igualment es va posar a disposició pública la documentació de l'expedient indicant en els anuncis l'adreça electrònica per a consulta conforme estableix l'article 53.2 de la *LOTUP.

b) Consultes corresponents a les administracions públiques afectades i persones interessades, així com sol·licitud d'informes i consultes a les empreses subministradores d'aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions a fi d'emissió d'informe sobre les necessitats i condicions tècniques mínimes imprescindibles dels projectes, obres i instal·lacions que hagen d'executar-se amb càrrec a l'actuació urbanística.

Fonaments Jurídics

PRIMER.- L'art. 63.1 de la *LOTUP estableix que els plans i programes es revisaran o modificaran pel procediment previst per a la seua aprovació o segons s'establisca en la seua normativa específica.

SEGON.- L'art. 41 de la *LOTUP assenyala que els estudis de detall defineixen o remodelen volums i alineacions sense que puguen modificar altres determinacions pròpies del pla que desenvolupa.

TERCER.- L'Estudi de Detall MANZANA ARE-4 del P.G.O.U. per a la implantació d'ascensor a fi de facilitar l'accessibilitat dels habitatges de l'edifici s'adequa a l'objecte i funcions previstes en la legislació urbanística i integra la documentació referida en l'article 41 de la *LOTUP.

QUART.- Durant el tràmit d'informació pública i sol·licitud d'informes han sigut rebuts per aquesta Administració els següents:

- Informe de *HIDRAQUA sobre les infraestructures municipals de proveïment d'aigua potable i clavegueram de data 24 de maig de 2021
- Informe de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport de 25 de maig de 2021 assenyalant que l'actuació no afecta a les competències d'aquesta administració.
- Informe de la Conselleria d'Igualtat i

SEXTO.- Realizada la tramitación ambiental y conforme al art. 57 de la LOTUP, respecto a la tramitación de los planes no sujetos al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, se efectuaron las siguientes actuaciones:

a) Información pública del Estudio de Detalle por periodo mínimo de veinte días, ex art. 57.1 a), publicando anuncio en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana **número 9085 de 17 de mayo de 2021**. Igualmente se puso a disposición pública la documentación del expediente indicando en los anuncios la dirección electrónica para consulta conforme establece el artículo 53.2 de la LOTUP.

b) Consultas correspondientes a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, así como solicitud de informes y consultas a las empresas suministradoras de agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones al objeto de emisión de informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas imprescindibles de los proyectos, obras e instalaciones que deban ejecutarse con cargo a la actuación urbanística.

Fundamentos Jurídicos

PRIMERO.- El art. 63.1 de la LOTUP establece que *los planes y programas se revisarán o modificarán por el procedimiento previsto para su aprobación o según se establezca en su normativa específica.*

SEGUNDO.- El art. 41 de la LOTUP señala que los estudios de detalle definen o remodelan volúmenes y alineaciones sin que puedan modificar otras determinaciones propias del plan que desarrolla.

TERCERO.- El Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U. para la implantación de ascensor al objeto de facilitar la accesibilidad de las viviendas del edificio se adecúa al objeto y funciones previstas en la legislación urbanística e integra la documentación referida en el artículo 41 de la LOTUP.

CUARTO.- Durante el trámite de información pública y solicitud de informes han sido recibidos por esta Administración los siguientes:

- Informe de **HIDRAQUA** sobre las infraestructuras municipales de abastecimiento



Polítiques Inclusives de 8 de juny de 2021 assenyalant que aquesta administració no formula cap alegació.

- Informe del Servei Territorial d'Urbanisme de 8 de juliol de 2021 assenyalant la no contravenció de la normativa i la competència municipal per a l'aprovació de l'Estudi de Detall.

- Informe d'IBERDROLA de 17 de juny de 2021 sobre les condicions de connexió

- Informe de *NEDGIA d'1 de setembre de 2021 sobre instal·lacions del servei de gas

- Informe del Servei Provincial de Costes d'Alacant de 24 de setembre de 2021 favorable a l'aprovació ratificat per l'informe de 2 de novembre de 2021 en els termes dels articles 112 a) i 117.2 de la Llei 22/1988, de 26 de juliol, de Costas.

CINQUÈ.- En data 15 de setembre de 2021 va ser emés informe tècnic favorable del Cap del Servei d'Urbanisme amb proposta d'aprovació.

SISÉ.- Concloua la tramitació procedeix sotmetre l'Estudi de Detall a l'aprovació sent l'òrgan competent, conforme a la resolució d'Alcaldia número 2727/2019, la Junta de Govern Local. L'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província. Quan l'aprovació definitiva siga municipal, abans de la seua publicació, es remetrà una còpia digital del pla a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme per a la seua inscripció en el Registre Autonòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic.

Per tot quant antecedeix s'efectua la següent proposta:

PRIMER.- Procedeix aprovar de manera definitiva, d'acord amb l'art. 44.5 de la *LOTUP, l'Estudi de Detall MANZANA ARE-4 del P.G.O.O. per a la implantació d'ascensor a proposta de la comunitat de propietaris "Apartaments el Sol", CIF H - 03613031.

SEGON.- Conforme a l'art. 57.2 de la *LOTUP l'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província. Quan l'aprovació definitiva siga municipal, abans de la seua publicació, es remetrà una còpia digital del pla a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme per a la seua inscripció en el Registre Autonòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic. ..."

de agua potable y alcantarillado de fecha 24 de mayo de 2021

- Informe de la **Conselleria de Educación, Cultura y Deporte** de 25 de mayo de 2021 señalando que la actuación no afecta a las competencias de dicha administración.

- Informe de la **Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas** de 8 de junio de 2021 señalando que dicha administración no formula ninguna alegación.

- Informe del **Servicio Territorial de Urbanismo** de 8 de julio de 2021 señalando la no contravención de la normativa y la competencia municipal para la aprobación del Estudio de Detalle.

- Informe de **IBERDROLA** de 17 de junio de 2021 sobre las condiciones de conexión

- Informe de **NEDGIA** de 1 de septiembre de 2021 sobre instalaciones del servicio de gas

- Informe del **Servicio Provincial de Costas de Alicante** de 24 de septiembre de 2021 favorable a la aprobación ratificado por el informe de 2 de noviembre de 2021 en los términos de los artículos 112 a) y 117.2 de la Ley 22/1988, de 26 de julio, de Costas.

QUINTO.- En fecha 15 de septiembre de 2021 fue emitido informe técnico favorable del Jefe del Servicio de Urbanismo con propuesta de aprobación.

SEXTO.- Concluida la tramitación procede someter el Estudio de Detalle a la aprobación siendo el órgano competente, conforme a la resolución de Alcaldía número 2727/2019, la **Junta de Gobierno Local**. El acuerdo de aprobación definitiva, junto con sus normas urbanísticas, se publicarán para su entrada en vigor en el Boletín Oficial de la Provincia. Cuando la aprobación definitiva sea municipal, antes de su publicación, se remitirá una copia digital del plan a la Consejería competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su inscripción en el Registro Autonomico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico.

Por todo cuanto antecede se efectúa la siguiente propuesta:

PRIMERO.- Procede aprobar de forma definitiva, de acuerdo con el art. 44.5 de la LOTUP, el Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U.



PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

PRIMER.- Aprovar de manera definitiva, d'acord amb l'art. 44.5 de la *LOTUP, l'Estudi de Detall MANZANA ARE-4 del P.G.O.U. per a la implantació d'ascensor a proposta de la comunitat de propietaris "Apartaments el Sol", CIF H – 03613031.

SEGON.- Requerir al promotor, Comunitat de propietaris "Apartaments el Sol", perquè aporte instrument de planejament complet, signat i protegit enfront de modificacions en format digital PDF sense la indicació documente en tramitació.

TERCER.- Conforme a l'art. 57.2 de la *LOTUP l'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província. Quan l'aprovació definitiva siga municipal, abans de la seua publicació, es remetrà una còpia digital del pla a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme per a la seua inscripció en el Registre Autòmic d'Instrumentos de Planejament Urbanístic.

para la implantación de ascensor a propuesta de la comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol", CIF H – 03613031.

SEGUNDO.- Conforme al art. 57.2 de la LOTUP el acuerdo de aprobación definitiva, junto con sus normas urbanísticas, se publicarán para su entrada en vigor en el Boletín Oficial de la Provincia. Cuando la aprobación definitiva sea municipal, antes de su publicación, se remitirá una copia digital del plan a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su inscripción en el Registro Autómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico. ..."

PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:

PRIMERO.- Aprobar de forma definitiva, de acuerdo con el art. 44.5 de la LOTUP, el Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U. para la implantación de ascensor a propuesta de la comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol", CIF H – 03613031.

SEGUNDO.- Requerir al promotor, Comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol", para que aporte instrumento de planeamiento completo, firmado y protegido frente a modificaciones en formato digital PDF sin la indicación *documento en tramitación*.

TERCERO.- Conforme al art. 57.2 de la LOTUP el acuerdo de aprobación definitiva, junto con sus normas urbanísticas, se publicarán para su entrada en vigor en el Boletín Oficial de la Provincia. Cuando la aprobación definitiva sea municipal, antes de su publicación, se remitirá una copia digital del plan a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su inscripción en el Registro Autómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Aprovar de manera definitiva, d'acord amb l'art. 44.5 de la *LOTUP, l'Estudi de Detall MANZANA ARE-4 del P.G.O.U. per a la implantació d'ascensor a proposta de la comunitat de propietaris "Apartaments el Sol", CIF H – 03613031.

PRIMERO.- Aprobar de forma definitiva, de acuerdo con el art. 44.5 de la LOTUP, el Estudio de Detalle Manzana ARE-4 del P.G.O.U. para la implantación de ascensor a propuesta de la comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol", CIF H – 03613031.



SEGON.- Requerir al promotor, Comunitat de propietaris "Apartaments el Sol", perquè aporte instrument de planejament complet, signat i protegit enfront de modificacions en format digital PDF sense la indicació documente en tramitació.

TERCER.- Conforme a l'art. 57.2 de la *LOTUP l'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província. Quan l'aprovació definitiva siga municipal, abans de la seua publicació, es remetrà una còpia digital del pla a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme per a la seua inscripció en el Registre Autonòmic d'Instrumentos de Planejament Urbanístic.

Sol", CIF H – 03613031.

SEGUNDO.- Requerir al promotor, Comunidad de propietarios "Apartamentos el Sol", para que aporte instrumento de planeamiento completo, firmado y protegido frente a modificaciones en formato digital PDF sin la indicación *documento en tramitación*.

TERCERO.- Conforme al art. 57.2 de la LOTUP el acuerdo de aprobación definitiva, junto con sus normas urbanísticas, se publicarán para su entrada en vigor en el Boletín Oficial de la Provincia. Cuando la aprobación definitiva sea municipal, antes de su publicación, se remitirá una copia digital del plan a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su inscripción en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. CULTURA.

Expediente: 13981/2021.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 13981/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, eleva la següent

PROPOSTA D'ACORD

Vista la sol·licitud presentada en data 5 d'octubre de 2021 pel CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa, núm. d'identificació Q5355481B, representat per /.../, amb DNI /.../, en la qual sol·licita l'Auditori del Centre Social el dia 15

Isabel Perona Alitte, Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Vista la solicitud presentada en fecha 5 de octubre de 2021 por el CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355481B, representado por /.../, con DNI /...7, en la que solicita el Auditorio del Centro



de febrer de 2022, en horari de 10:30 h a 14 h, per a la representació de l'obra de teatre *La Bella y la Bestia*, de la companyia La Tourné Teatro, dirigida a l'alumnat de primer a sisè de primària.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

PRIMER. Cedir gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori Centre Social el dia 15 de febrer de 2022, en horari de 10:30 h a 14 h, per a la representació de l'obra de teatre *La Bella y la Bestia*, de la companyia *La Tourné Teatro*, dirigida a l'alumnat de primer a sisè de primària del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

Social el día 15 de febrero de 2022, en horario 10:30 h a 14 h, para la representación de la obra de teatro *La Bella y la Bestia*, de la compañía La Tourné Teatro, dirigida al alumnado de primero a sexto de primaria.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Auditorio Centro Social el día 15 de febrero de 2022, en horario de 10:30 h a 14 h, para la representación de la obra de teatro *La Bella y la Bestia*, de la compañía *La Tourné Teatro*, dirigida al alumnado de primero a sexto de primaria del Centro.

Esta cesión estará condicionadas a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.



La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori Centre Social el dia 15 de febrer de 2022, en horari de 10:30 h a 14 h, per a la representació de l'obra de teatre *La Bella y la Bestia*, de la companyia *La Tourné Teatro*, dirigida a l'alumnat de primer a sisè de primària del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Auditorio Centro Social el día 15 de febrero de 2022, en horario de 10:30 h a 14 h, para la representación de la obra de teatro *La Bella y la Bestia*, de la compañía *La Tourné Teatro*, dirigida al alumnado de primero a sexto de primaria del Centro.

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.



18. CULTURA.

Expediente: 14854/2021.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 14854/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, eleva la següent

PROPOSTA D'ACORD

Vista la sol·licitud presentada en data 22 d'octubre de 2021 per l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa, núm. d'identificació Q5355484F, representat per /.../, amb DNI /.../, en la qual sol·licita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 16 de juny de 2022 per a la celebració de la finalització del curs 2021-2022 dels nivells de Batxillerat i Formació Professional.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 16 de juny de 2022, per a la celebració de la finalització del curs 2021-2022 dels nivells de Batxillerat i Formació Professional. L'horari de la cessió s'establirà depenent de la disponibilitat de personal i sempre tenint en compte l'hora de tancament de l'espai (22 h).

Esta cessió estarà condicionada a:

Isabel Perona Alitte, Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Vista la solicitud presentada en fecha 22 de octubre de 2021 por el IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355484F, representado por /.../, con DNI /.../, en la que solicita el Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 16 de junio de 2022 para la celebración de la finalización del curso 2020-2021 de los niveles de Bachillerato y Formación Profesional.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatro Auditorio la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 16 de junio de 2022, para la celebración de la finalización del curso 2020-2021 de los niveles de Bachillerato y Formación Profesional. El horario de la cesión se establecerá dependiendo de la disponibilidad de personal y siempre teniendo en cuenta la hora de cierre del espacio (22 h).

Esta cesión estará condicionadas a:



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra la Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra la Covid-19 vigentes en el momento del acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 16 de juny de 2022, per a la celebració de la finalització del curs 2021-2022 dels nivells de Batxillerat i Formació Professional. L'horari de la cessió s'establirà depenent de la disponibilitat de personal i sempre tenint en compte l'hora de tancament de l'espai (22 h).

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra la Covid-19

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 16 de junio de 2022, para la celebración de la finalización del curso 2020-2021 de los niveles de Bachillerato y Formación Profesional. El horario de la cesión se establecerá dependiendo de la disponibilidad de personal y siempre teniendo en cuenta la hora de cierre del espacio (22 h).

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra la Covid-19



vigents en el moment de l'acte.	vigentes en el momento del acto.
<p>SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material adicional, si aquest fora necessari.</p> <p>TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.</p> <p>QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.</p>	<p>SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.</p> <p>TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.</p> <p>CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.</p>

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

19. CULTURA.

Expediente: 418/2021.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 418/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Isabel Perona Alitte, regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, eleva la següent

PROPOSTA D'ACORD

Vistos els registres d'entrada realitzats per l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa amb CIF G03256179, representat per /.../, que es relacionen a continuació:

- Núm. Registre 2020017216, de data 14 d'octubre de 2020, on presenta la programació de l'associació prevista per a 2021.
- Núm. Registre 2021021884, de data 29 d'octubre de 2021, on sol·licita, en referència a les dates de dates de les audicions de l'Escola de Música previstes en desembre, les modificacions següents: cancel·lar l'audició del dia 7 i demanar els dies 15, 16, 20 i 21 de desembre; així com mantenir les dates del 9 i 10 de desembre de 2021.
- Núm. Registre 2021021436, de data 27 d'octubre de 2021, on sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre social el dia 17 de desembre per a un concert de l'OCA.
- Núm. Registre 2021023200, de data 12 de novembre de 2021, on sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 28 de desembre per al concert de l'OCA, deixant lliure el dia 17 de desembre en cas de que aquesta última petició s'aprovara.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura d'aquest Ajuntament, que en la part que considere transcendent diu: *"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 d'abril de 2021 en el qual es cedia gratuïtament l'Auditori del Centre Social els dies 7, 9 i 10 de desembre de 2021 per a la celebració de les audicions de Nadal de l'Escola de Música de l'associació.*

Vist el calendari d'activitats de desembre de 2021, i

Isabel Perona Alitte, Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Vistos los registros de entrada realizados por el Ateneo Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por /.../, que se relacionan a continuación:

- Núm. Registro 2020017216, de fecha 14 de octubre de 2020, en el que presenta la programación de la asociación prevista para 2021.
- Núm. Registro 2021021884, de fecha 29 de octubre de 2021, en el que solicita, en referencia a las fechas de las audiciones de la Escuela de Música previstas para diciembre, las modificaciones siguientes: cancelar la audición del día 7 y solicitar los días 15, 16, 20 y 21 de desembre; así como mantener las fechas del 9 y 10 de diciembre de 2021.
- Núm. Registro 2021021436, de fecha 27 de octubre de 2021, en el que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el día 17 de diciembre para un concierto de la OCA.
- Núm. Registro 2021023200, de fecha 12 de noviembre de 2021, en el que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el día 28 de diciembre para el concierto de la OCA, dejando libre el día 17 de diciembre en caso de que esta última petición se aprobara.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura de este Ayuntamiento, que en la parte que considero trascendente dice: *"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 d'abril de 2021 en el qual es cedia gratuïtament l'Auditori del Centre Social els dies 7, 9 i 10 de*



després de conversació mantinguda amb l'associació on demanen que es mantinga la sol·licitud del dia 7 de desembre i manifesten que els dies necessaris per a les audicions són quatre, es confirma la disponibilitat de l'Auditori del Centre Social els dies: dimarts 7, dijous 9, divendres 10 i es comprova la disponibilitat de l'espai els dies: dijous 16 de desembre (audicions) i dimarts 28 de desembre (concert OCA).

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies:

- Dijous 16 de desembre per a les Audicions de l'Escola de Música (que s'uneix als dies 7, 9 i 10, autorització ja concedida en la JGL de data 22 d'abril de 2021).
- Dimarts 28 de desembre per al Concert de l'OCA.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament de l'espai i que les cessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) El compliment per part de l'associació de totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

desembre de 2021 per a la celebració de les audicions de Nadal de l'Escola de Música de l'associació.

Vist el calendari d'activitats de desembre de 2021, i després de conversació mantinguda amb l'associació on demanen que es mantinga la sol·licitud del dia 7 de desembre i manifesten que els dies necessaris per a les audicions són quatre, es confirma la disponibilitat de l'Auditori del Centre Social els dies: dimarts 7, dijous 9, divendres 10 i es comprova la disponibilitat de l'espai els dies: dijous 16 de desembre (audicions) i dimarts 28 de desembre (concert OCA).

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los días:

- Jueves 16 de diciembre para las Audiciones de la Escuela de Música (que se une a los días 7, 9 y 10, autorización ya concedida en la JGL de fecha 22 de abril de 2021).
- Martes 28 de diciembre para el Concierto de la OCA.

SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre del espacio y que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) El cumplimiento por parte de la asociación de todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento de cada acto.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.



La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

<p>PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies:</p> <ul style="list-style-type: none">- Dijous 16 de desembre per a les Audicions de l'Escola de Música (que s'uneix als dies 7, 9 i 10, autorització ja concedida en la JGL de data 22 d'abril de 2021).- Dimarts 28 de desembre per al Concert de l'OCA. <p>SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament de l'espai i que les sessions queden condicionades a:</p> <ul style="list-style-type: none">a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.b) El compliment per part de l'associació de totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de cada acte. <p>TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.</p> <p>QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.</p>	<p>PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los días:</p> <ul style="list-style-type: none">- Jueves 16 de diciembre para las Audiciones de la Escuela de Música (que se une a los días 7, 9 y 10, autorización ya concedida en la JGL de fecha 22 de abril de 2021).- Martes 28 de diciembre para el Concierto de la OCA. <p>SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre del espacio y que la cesión queda condicionada a:</p> <ul style="list-style-type: none">a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.b) El cumplimiento por parte de la asociación de todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento de cada acto. <p>TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.</p> <p>CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada</p>
--	--

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

20. CULTURA.

Expediente: 13978/2021.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM.



13978/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Isabel Perona Alitte, regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, eleva la següent

PROPOSTA D'ACORD

Vista la instància presentada en data 6 d'octubre de 2021 per l'empresa Ferro Teatro S.L., CIF B85927309, representada per /.../, amb DNI /.../ i amb domicili social en Madrid, en la qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 29 de març de 2022 per a representar "El Cascanueces", espectacle destinat a alumnat dels centres d'educació infantil i primer cicle de primària.

Vista la instància presentada en data 27 d'octubre de 2021 per l'empresa Ferro Teatro S.L., CIF B85927309, representada per /.../, amb DNI /.../ i amb domicili social en Madrid, en la qual sol·licita el canvi de data de la petició anterior al 26 de gener de 2022.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada al B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la Cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 26 de gener de 2022, en horari de 8 h a 14 h, a Ferro Teatro S.L. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) Els abonaments corresponents establerts en l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals (201 € per cessió i 100 € per fiança), a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent i a

Isabel Perona Alitte, Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Vista la instancia presentada en fecha 6 de octubre de 2021 por la empresa Ferro Teatro S.L., CIF B85927309, representada por /.../, con DNI /.../ y con domicilio social en Madrid, en la que solicita la cesión del Auditorio del Centro Social el día 29 de marzo de 2022 para representar "El Cascanueces", espectáculo destinado a alumnado de los centros de educación infantil y primer ciclo de primaria.

Vista la instancia presentada en fecha 27 de octubre de 2021 por la empresa Ferro Teatro S.L., CIF B85927309, representada por /.../, con DNI /.../ y con domicilio social en Madrid, en la que solicita el cambio de fecha de la petición anterior al 26 de enero de 2022.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder el uso del Auditorio del Centro Social el día 26 de enero de 2022, en horario de 8 h a 14 h, a Ferro Teatro S.L. Esta cesión estará condicionada a:

- a) Los abonos correspondientes establecidos en la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales (201 € por cesión y 100 € por fianza), a la firma del



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

l'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.

- b) El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, i informar-la, al mateix temps, de què l'Ajuntament no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre d'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

contrato de cesión de espacio correspondiente y a la aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.

- b) El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que el Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 26 de gener de 2022, en horari de 8 h a 14 h, a Ferro Teatro S.L. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) Els abonaments corresponents establerts en l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals (201 € per cessió i 100 € per fiança), a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent i a l'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) El compromís per part de l'organització d'assumir i complir totes les mesures de prevenció sanitària i lluita contra el Covid-19 vigents en el moment de l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, i informar-la, al mateix temps, de què l'Ajuntament no es farà càrrec de les

PRIMERO. Ceder el uso del Auditorio del Centro Social el día 26 de enero de 2022, en horario de 8 h a 14 h, a Ferro Teatro S.L. Esta cesión estará condicionada a:

- a) Los abonos correspondientes establecidos en la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales (201 € por cesión y 100 € por fianza), a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente y a la aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) El compromiso por parte de la organización de asumir y cumplir todas las medidas de prevención sanitaria y lucha contra el Covid-19 vigentes en el momento del acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo



despeses del personal tècnic que haurà d'atendre d'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

tiempo, de que el Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

21. SECRETARIA.

Expediente: 13070/2021.

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DE SISTEMES D'IMPRESSIÓ, EXPEDIENT NÚM. 13070/2021.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2021/206 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



Andres Verdu Reos, Alcalde-President d'este Ajuntament, a la Junta de Govern Local eleva la següent

PROPOSTA D'ACORD

Vista la sol·licitud del Sr. /.../ amb representació de DASS DIVISIONES AGRUPADAS SL, amb número de registre d'entrada 2021020818 devolució de garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "Servei de manteniment sistemes d'impressió" per import de 1.769,50€, 4.628,10€ i 350,00€

Vist l'informe favorable del Cap de Negociat d'informatica de data 25 d'octubre de 2021.

Vist el informe del Departament de Tresoreria de data 3 de novembre de 2021.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

ÚNIC.- Acordar la devolució de les garanties definitives, per a garantir el compliment del contracte ""Servei de manteniment sistemes d'impressió" per import de 1.769,50€, 4.628,10€ i 350,00€ a la mercantil DASS DIVISIONES AGRUPADAS SL

Andres Verdu Reos, Alcalde-Presidente de este Ayuntamiento, a la Junta de Gobierno Local eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Vista la solicitud de D. /.../ en representación de DASS DIVISIONES AGRUPADAS SL, con número de registro de entrada 2021020818, devolución de garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "Servicio de mantenimiento sistemas de impresión" por importe de 1.769,50€, 4.628,10€ y 350,00€

Visto el informe favorable del Jefe de Negociado de Informática de fecha 25 de octubre de 2021.

Visto el informe del Departamento de Tesoreria de fecha 3 de noviembre de 2021.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL la siguiente PROPOSTA:**

ÚNICO.- Acordar la devolución de la garantía definitiva para garantizar el cumplimiento del contrato "Servicio de mantenimiento sistemas de impresión" por importe de 1.769,50€, 4.628,10€ y 350,00€ a la mercantil DASS DIVISIONES AGRUPADAS SL

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC.- Acordar la devolució de les garanties definitives, per a garantir el compliment del contracte ""Servei de manteniment sistemes d'impressió" per import de 1.769,50€,

ÚNICO.- Acordar la devolución de la garantía definitiva para garantizar el cumplimiento del contrato "Servicio de mantenimiento sistemas de impresión" por



4.628,10€ i 350,00€ a la mercantil DASS
DIVISIONES AGRUPADAS SL

importe de 1.769,50€, 4.628,10€ y 350,00€
a la mercantil DASS DIVISIONES
AGRUPADAS SL

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

22. SECRETARIA.

Expediente: 2772/2021.

CONTRACTACIÓ. RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER LA MERCANTIL CALA VILA MERCAT SLU CONTRA ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 23.09.2021 SOBRE AJUSTAMENT DEL CÀNON, EXPEDIENT NÚM. 2772/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

<p>ASSUMPTE: Resolució del recurs de reposició interposat per Cala Vila Mercat SLU contra acord de JGL, de data 23.09.2021, sobre ajust del cànon.</p> <p>Sra. Marta Ronda Marced, regidora de Comerç, a la Junta de Govern Local</p> <p>EXPOSA</p> <p>Vist el recurs de reposició interposat per la mercantil Cala Vila Mercat SLU, mitjançant escrit amb RE 2021021169, de 25.10.2021, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 23.09.2021, en el qual s'estima l'ajust del cànon per la concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala, en relació directa amb el temps durant el qual la concessionària només</p>	<p>ASUNTO: Resolución del Recurso de Reposición interpuesto por Cala Vila Mercat SLU contra acuerdo de JGL de fecha 23.09.2021 sobre ajuste del canon.</p> <p>Dña. Marta Ronda Marced, Concejala de Comercio, a la Junta de Gobierno Local</p> <p>EXPONE</p> <p>Visto el Recurso de Reposición interpuesto por la mercantil Cala Vila Mercat SLU mediante escrito con RE 2021021169 de 25.10.2021 contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.09.2021 en el que se estima el ajuste del canon por la concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala, en relación directa al tiempo durante el que</p>
---	--



va poder prestar el servei de manera parcial, de manera que el cànon a pagar per al primer semestre 2021 seria 41.698,77 €.

Vist l'informe de secretaria de data 02.11.2021 que es transcriu a continuació:

"INFORME SECRETARIA

CONTRACTE: Concessió demanial per a la gestió i l'explotació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala

CONTRACTISTA: Cala Vila Mercat SLU

ASSUMPTE: Recurs de reposició contra acord de JGL, de data 23.09.2021, sobre ajust del cànon

ANTECEDENTS

1. 12.08.2008 Contracte subscrit amb la mercantil CALA VILA MERCAT SLU per a la concessió demanial per a la gestió i l'explotació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala.
2. 11.11.2019 acord de la Junta de Govern Local, en què es redueixen els metres d'ocupació i, proporcionalment, el cànon a pagar que es fixa en 141030,12 €/any, a raó de 70.515,06 € el semestre.
3. 01.07.2021 escrit RE 2021013494 de Cala Vila Mercat SLU, en què sol·licita ajust de la quantia del cànon.
4. 05.07.2021 Justificant d'ingrés de cànon per part de Cala Vila Mercat SLU corresponent al primer semestre 2021 per import de 21.752,22 €.
5. 06.07.2021 Resolució de la Regidoria d'Hisenda núm. 202102993, que aprova la liquidació núm. 211969, emesa en concepte de concessió demanial a Cala Vila Mercat SLU, corresponent al primer semestre 2021 per import de 70.515,06 €.
6. Escrit Cala Vila Mercat SLU (RE 2021013494 de 01.07.2021) en què sol·licita ajust del cànon.
7. 23.09.2021 acord de la Junta de Govern Local, en què s'estima la

el concesionario solo pudo prestar el servicio de manera parcial, de modo que el canon a pagar para el primer semestre 2021 sería 41.698,77 €.

Visto el informe de secretaria de fecha 02.11.2021 que se transcribe a continuación:

"INFORME SECRETARÍA

CONTRATO: Concesión demanial para la gestión y explotación de un mercado no sedentario en la zona de la Cala.

CONTRATISTA: Cala Vila Mercat SLU.

ASUNTO: Recurso de reposición contra acuerdo de JGL de fecha 23.09.2021 sobre ajuste del canon.

ANTECEDENTES

1. 12.08.2008 Contrato suscrito con la mercantil CALA VILA MERCAT, SLU, para la concesión demanial para la gestión y explotación de un mercado no sedentario en la zona de La Cala.
2. 11.11.2019 acuerdo de la Junta de Gobierno Local en el que se reducen los metros de ocupación y proporcionalmente el canon a pagar que se fija en 141030,12 €/año a razón de 70.515,06 € el semestre.
3. 01.07.2021 escrito RE 2021013494 de Cala Vila Mercat SLU en el que solicita ajuste de la cuantía del canon.
4. 05.07.2021 Justificante de ingreso de canon por parte de Cala Vila Mercat SLU correspondiente al primer semestre 2021 por importe de 21.752,22 €.
5. 06.07.2021 Resolución de la Concejalía de Hacienda núm. 202102993 que aprueba la liquidación núm. 211969 emitida en concepto de concesión demanial a Cala Vila Mercat SLU correspondiente al primer semestre 2021 por importe de 70.515,06 €.
6. Escritura Cala Vila Mercat SLU (RE 2021013494 de 01.07.2021) en el que solicita ajuste del canon.
7. 23.09.2021 acuerdo de la Junta de Gobierno Local en el que se estima la



minoració del cànon en relació directa amb el temps durant el qual la concessionària només haja pogut prestar el servei de manera parcial, de manera que el cànon a pagar per al primer semestre 2021 seria 41.698,77 €.

8. 25.10.2021 escrit de la mercantil Cala Vila Mercat SLU (RE 2021021169) d'interposició de recurs de reposició contra l'acord de la JGL d'ajust del cànon.

RÈGIM JURÍDIC

- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- Llei 33/2003, de 3 novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP)
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic
- RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns locals
- Resolució de 5 de desembre de 2020, de la consellera de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'acorda noves mesures addicionals en la Comunitat Valenciana, a conseqüència de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19
- Resolució de 23 d'abril de 2021, de la consellera de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'acorden mesures en matèria de salut pública en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, a conseqüència de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID -19.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

INFORME

Com s'ha esmentat en antecedents, mitjançant escrit RE 2021013494, la mercantil Cala Vila Mercat SLU sol·licita l'ajust de la quantia del cànon. Comença l'escrit fent esment a la Resolució de 5 de desembre de 2020, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, que

minoración del canon en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial, de modo que el canon a pagar para el primer semestre 2021 sería 41.698,77 €.

25.10.2021 escrito de la mercantil Cala Vila Mercat SLU (RE 2021021169) de interposición de Recurso de Reposición contra el acuerdo de la JGL de ajuste del canon.

RÉGIMEN JURÍDICO

- Pliego de Cláusulas Administrativas particulares (PCAP).
- Ley 33/2003, 3 noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP).
- Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- RD 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes Locales.
- Resolución de 5 de diciembre de 2020, de la consellera de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se acuerda nuevas medidas adicionales en la Comunitat Valenciana, como consecuencia de la situación de crisis sanitaria ocasionada por la COVID.19.
- Resolución de 23 de abril de 2021, de la consellera de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se acuerdan medidas en materia de salud pública en el ámbito de la Comunitat Valenciana, como consecuencia de la situación de crisis sanitaria ocasionada por la Covid-19.
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

INFORME

Como se ha mencionado en antecedentes, mediante escrito RE 2021013494, la mercantil Cala Vila Mercat SLU solicita el ajuste de la cuantía del canon. Comienza el escrito haciendo mención a la Resolución de 5 de diciembre de 2020 de la Conselleria de



limita el muntatge dels llocs habituals o autoritzats al 50 %; i la Resolució de 23 d'abril de 2021, que augmenta la limitació al 75 %. També es refereix a un acord polític sobre determinació del cànon basant-se en els metres efectius d'ocupació.

Després de la tramitació de l'expedient corresponent i mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23.09.2021, s'estima l'ajust sol·licitat basant-se en les normes al·legades, de manera que el cànon a pagar el primer semestre de 2021 és de 41.698, 77 €.

Mitjançant escrit (RE 2021021169) la mercantil Cala Vila Mercat SLU interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, en què es reajusta el cànon sobre basant-se en la normativa al·legada i el recorre basant-se en argumentacions diferents a les exposades en la seua petició inicial; és a dir, planteja noves qüestions diferents a les que fonamenten l'acord adoptat.

Resulta imprescindible esmentar en aquest punt que el cànon per la concessió demanial que és adjudicatària la mercantil Cala Vila Mercat ha sigut objecte de minoració en diverses ocasions des de la declaració de l'Estat d'alarma. En el primer semestre de 2020 l'ajust del cànon es va realitzar sobre la base de metres d'ocupació, perquè hi havia limitacions addicionals als percentatges d'ocupació que s'havien de considerar: servisca d'exemple la que limitava els productes a vendre exclusivament als de primera necessitat (acord de JGL de 28.12.2020). En el segon semestre de 2020 ja va ser la mateixa adjudicatària la que va sol·licitar l'ajust basant-se en els percentatges d'ocupació assenyalats en les normes dictades per les autoritats sanitàries (acord de la JGL de 22.04.2021).

Les noves qüestions que la mercantil Cala Vila Mercat SLU planteja es poden sintetitzar de la manera següent:

Sanidad Universal y Salud Publica que limita el montaje de los puestos habituales o autorizados al 50% y la Resolución de 23 de abril de 2021 que aumenta la limitación al 75%. También se refiere a un acuerdo político sobre determinación del canon en base a los metros efectivos de ocupación.

Tras la tramitación del correspondiente expediente y mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.09.2021, se estima el ajuste solicitado en base a las normas alegadas de modo que el canon a pagar el primer semestre de 2021 resulta 41.698, 77 €.

Mediante escrito (RE 2021021169) la mercantil Cala Vila Mercat SLU interpone Recurso de Reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en el que se reajusta el canon en base a la normativa alegada y lo recurre en base a argumentaciones diferentes a las expuestas en su petición inicial, es decir, plantea nuevas cuestiones diferentes a las que fundamentan el acuerdo adoptado.

Resulta imprescindible mencionar en este punto que el canon por la concesión demanial de que es adjudicataria la mercantil Cala Vila Mercat ha sido objeto de minoración en varias ocasiones desde la declaración del estado de Alarma. En el primer semestre de 2020 el ajuste del canon se realizó en base a metros de ocupación porque había limitaciones adicionales a los porcentajes de ocupación que se debían considerar sirva de ejemplo la que limitaba los productos a vender exclusivamente a los de primera necesidad (acuerdo de JGL de 28.12.2020). En el segundo semestre de 2020 ya fue el propio adjudicatario el que solicitó el ajuste en base a los porcentajes de ocupación señalados en las normas dictadas por la autoridades sanitarias (acuerdo de la JGL de 22.04.2021).

Las nuevas cuestiones que la mercantil Cala Vila Mercat SLU plantea se pueden



1. Acords arribats en l'àmbit polític
2. Aplicació de l'article 34 de l'RDL 8/2020, de 17 de març de 2020, i altres ajudes públiques
3. Altres circumstàncies conjunturals
4. Greuge comparatiu respecte d'altres sectors del comerç local

Qüestions que passem a analitzar.

1. Acords aconseguits a nivell polític

La primera al·legació del recurrent diu "l'acord adoptat per la Junta de Govern Local manca de cap criteri polític, es limita a aplicar la reducció de la quantia del cànon d'estricta compliment que les diverses resolucions de la Conselleria de Sanitat i Salut pública han establert com a mesures preventives pel Covid-19"

En aquest punt la recurrent entén incomplerts acords i negociacions polítiques (que esmenta en la seua petició inicial d'ajust de cànon) alienes a l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en què es fonamenta, com la mateixa recurrent diu, en les diverses resolucions de la Conselleria de Sanitat i Salut Pública.

Entén qui subscriu que el fonament de les resolucions i dels acords que adopte l'Administració pública han de basar-se en la normativa que siga aplicable al cas, i els acords polítics no poden apartar-se dels criteris establerts legalment.

2. Aplicació de l'article 34 de l'RDL 8/2020, de 17 de març de 2020, i altres ajudes públiques

La segona al·legació del recurrent es refereix al fet que la resolució recorreguda no fa referència al que es disposa en l'article 34 de l'RDL 8/2020, de 17 de març de 2020, norma que, d'altra banda, no ve referida en la seua sol·licitud d'ajust del cànon.

sintetizar del siguiente modo:

- 1.- Acuerdos alcanzados a nivel político.
- 2.- Aplicación del artículo 34 RD Ley 8/2020 de 17 de marzo de 2020 y otras ayudas públicas.
- 3.- Otras circunstancias coyunturales.
- 4.- Agravio comparativo respecto a otros sectores del comercio local.

Cuestiones que pasamos a analizar.

- 1.- Acuerdos alcanzados a nivel político.

La primera alegación del recurrente dice "el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local carece de ningún criterio político, se limita a aplicar la reducción de la cuantía del canon de estricto cumplimiento que las diversas resoluciones de la Conselleria de Sanidad y Salud pública ha establecido como medidas preventivas por el Covid-19 /.../"

En este punto el recurrente entiende incumplidos acuerdos y negociaciones políticas (que menciona en su petición inicial de ajuste de canon) ajenas al acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local que se basa, conforme el propio recurrente dice, en las diversas resoluciones de la Conselleria de Sanidad y Salud Pública.

Entiende quien suscribe que el fundamento de las resoluciones y acuerdos que adopte la administración pública deben basarse en la normativa que sea de aplicación al caso, no pudiendo los acuerdos políticos apartarse de los criterios establecidos legalmente.

- 2.- Aplicación del artículo 34 RD Ley 8/2020 de 17 de marzo de 2020 y otras ayudas públicas.

La segunda alegación del recurrente se refiere a que la resolución recurrida no hace referencia a lo dispuesto en el artículo 34 del RD Ley 8/2020 de 17 de marzo, norma que, por otra parte, no viene referida en su solicitud de ajuste del



Sobre aquest tema dir que l'esmentat article no és aplicable al negoci jurídic que ens ocupa, que és una concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala. L'article 34 de l'RDL 8/2020 és una norma aplicable als contractes de servei, subministrament, concessió d'obres i concessió de serveis regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, o en la norma de contractació que, segons la data d'adjudicació del contracte, hi corresponguera.

En les successives normes que han regulat la contractació pública el negoci jurídic que ens ocupa ha figurat entre els exclosos.

Servisca d'exemple l'article 4.o de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes de sector públic; l'article 4.o de la Llei 3/2011, pel qual s'aprova el text refós de contractes del sector públic, i l'article 9 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

En tot cas, la disposició final desena de l'RD Llei 8/2020 estableix que "1. Amb caràcter general, les mesures previstes en aquest real decret llei mantindran la seua vigència fins a un mes després de la fi de la vigència de la declaració de l'Estat d'alarma". Per tant, la vigència de les mesures contingudes en l'article 34 — mesures en matèria de contractació pública per a pal·liar les conseqüències de la Covid-19— van finalitzar el 21 de juliol, atès que l'Estat d'alarma va finalitzar el 21 de juny.

Per tant, no és d'aplicació l'esmentada norma.

També en aquest punt la recurrent es refereix al Pla Resistir de la Generalitat Valenciana i a les ajudes econòmiques convocades per l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a complementar les ajudes d'aquest Pla.

canon.

Al respecto decir que el citado artículo no es de aplicación al negocio jurídico que nos ocupa que es una concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala. El artículo 34 del RDL 8/2020 es una norma aplicable a los contratos de servicio, suministro, concesión de obras y concesión de servicios regulados en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público o en la norma de contratación que, conforme a la fecha de adjudicación del contrato le correspondiere.

En las sucesivas normas que han regulado la contratación pública el negocio jurídico que nos ocupa ha figurado entre los excluidos. Sirva de ejemplo el artículo 4 o) de la ley 30/2007 de 30 de octubre de Contratos de Sector Público, el artículo 4 o) de la Ley 3/2011 por el que se aprueba el Texto Refundido de Contratos del Sector Público y el artículo 9 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

En todo caso, la Disposición Final Décima del RD Ley 8/2020 establece que "1. Con carácter general, las medidas previstas en el presente real decreto-ley mantendrán su vigencia hasta un mes después del fin de la vigencia de la declaración del estado de alarma /...". Por tanto, la vigencia de las medidas contenidas en su artículo 34 _medidas en materia de contratación pública para paliar las consecuencias de la Covid-19_ finalizaron el 21 de julio por cuanto el estado de alarma finalizó el 21 de junio.

Por tanto no resulta de aplicación la mencionada norma.

También en este punto el recurrente se refiere al Plan Resistir de la Generalitat Valenciana y a las ayudas económicas convocadas por el Ayuntamiento de Villajoyosa para complementar las ayudas de dicho Plan.



Sobre aquest tema dir que mitjançant resolució de l'Alcaldia-Presidència número 202101074, de 10/03/2021, es van aprovar les bases reguladores de la convocatòria d'ajudes parèntesis del Pla Resistir, destinades a fer costat a autònoms i microempreses amb un màxim de 10 treballadors/es de les activitats contemplades en l'Annex II del Decret llei 202/2021, de 22 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el Pla Resistir, que inclou ajudes parèntesis en cada municipi per als sectors més afectats per la pandèmia.

Aquestes bases es van publicar en el BOP d'Alacant núm. 49, de 12.03.2021, es van registrar en la base de dades nacional de subvencions el 10.03.2021 i van ser incloses en el Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de la Vila Joiosa publicat en Ee web municipal. En les bases segona i quarta es regulen, respectivament, el procediment, els/les beneficiaris/àries i els requisits.

Es pot dir que la recurrent va poder (si reunia els requisits) accedir a aquestes ajudes com establia la convocatòria. El que no pot pretendre la recurrent és el seu atorgament d'ofici a través d'un acord de la Junta de Govern Local en el qual es resol sobre una sol·licitud d'ajust del cànon a pagar per la concessió demanial per a la utilització especial del domini públic.

3. Altres circumstàncies conjunturals al·legades

La recurrent apel·la a circumstàncies conjunturals no esmentades en el seu escrit de petició d'ajust del cànon. Es refereix al tancament de fronteres en alguns països, al tancament perimetral de ciutats i altres qüestions i despeses que, entén la recurrent, han afectat la rendibilitat del negoci.

Sobre aquest tema, repetir que el negoci jurídic que ens ocupa és una concessió

Al respecto decir que mediante resolución de la Alcaldía-Presidencia número 202101074 de 10/03/2021 se aprobaron las bases reguladoras de la convocatoria de ayudas Paréntesis del Plan Resistir, destinadas a apoyar a autónomos y microempresas con un máximo de 10 trabajadores de las actividades contempladas en el Anexo II del Decreto-Ley 202/2021, de 22 de enero del Consell por el cual se aprueba el Plan Resistir, que incluye ayudas Paréntesis en cada municipio para los sectores más afectados por la pandemia.

Dichas bases se publicaron en el BOP de Alicante núm. 49 de 12.03.2021, se registraron en la base de datos nacional de subvenciones el 10.03.2021 y fueron incluidas en el Plan estratégico de subvenciones del Ayuntamiento de Villajoyosa publicado en la Web municipal. En las bases segunda y cuarta se regulan, respectivamente, el procedimiento, los beneficiarios y requisitos.

Huelga decir que el recurrente pudo (si reunía los requisitos) acceder a dichas ayudas en la forma establecida en la convocatoria. Lo que no puede pretender el recurrente es su otorgamiento de oficio a través de un acuerdo de la Junta de Gobierno Local en el que se resuelve sobre una solicitud de ajuste del canon a pagar por la concesión demanial para la utilización especial del dominio público.

3.- Otras circunstancias coyunturales alegadas.

El recurrente apela a circunstancias coyunturales no mencionadas en su escrito de petición de ajuste del canon. Se refiere al cierre de fronteras en algunos países, al cierre perimetral de ciudades y otras cuestiones y gastos que, entiende el recurrente, han afectado a la rentabilidad del negocio.

Al respecto repetir que el negocio jurídico



demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala, que la concessió atorgada no garanteix les resultes del negoci que, de fet, s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatària, i que el cànon que l'adjudicatària paga és en concepte d'ocupació del domini públic. No estem, com s'ha dit, en el marc jurídic de l'RDL 8/2020 ni de cap altra figura que obligue a compensar a l'adjudicatària per les pèrdues patides en ocasió de la pandèmia ni al reequilibri econòmic de l'explotació.

4. Greuge comparatiu respecte d'altres sectors del comerç local

En aquest punt al·lega la recurrent que l'Ajuntament de la Vila Joiosa ha impulsat mesures per a deixar exempta la taxa per cadires i taules als comerços de restauració i que s'ha establert un acord perquè els comerços del Mercat ambulant dels dijous puguin muntar de manera gratuïta.

Efectivament, mitjançant acord de Ple de data 21.05.2020 s'acorda la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització o aprofitament del domini municipal fins al dia 31.12.2020. En concret, se suspén l'aplicació del punt 3, de l'article 3, epígraf D referit a "Terrasses de vetladors tendals en via pública", que res té a veure amb la instal·lació en la via pública de parades de venda no sedentària. Per tant, no es pot reconèixer aquesta exempció a la recurrent.

També, mitjançant acord de Ple de 18.03.2021 s'acorda la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització o aprofitament del domini municipal fins al dia 30.06.2022. En concret, se suspén l'aplicació del punt 3, de l'article 3, epígraf F referit a "Parades del Mercat ambulant a l'aire lliure dels dijous". Es tracta doncs d'una regulació pròpia i específica del Mercat ambulant dels dijous, que se celebra ininterrompudament des de temps

que nos ocupa es una concessió demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala, que la concessió otorgada no garantiza las resultas del negocio que, de hecho, se otorga a riesgo y ventura del adjudicatario y que el canon que el adjudicatario paga lo es en concepto de ocupación del dominio público. No estamos, como se ha dicho, en el marco jurídico del RD L 8/2020 ni de ninguna otra figura que obligue a compensar al adjudicatario por las pérdidas sufridas con ocasión de la Pandemia ni al reequilibrio económico de la explotación.

4.- Agravio comparativo respecto a otros sectores del comercio local.

En este punto alega el recurrente que el Ayuntamiento de Villajoyosa ha impulsado medidas para dejar exenta la tasa por sillas y mesas a los comercios de restauración y que se ha establecido un acuerdo para que los comerciantes del mercadillo de los jueves puedan montar de forma gratuita.

Efectivamente, mediante acuerdo de Pleno de fecha 21.05.2020, se acuerda la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por utilización o aprovechamiento del dominio municipal hasta el día 31.12.2020. En concreto se suspende la aplicación del punto 3, del artículo 3, Epígrafe D) referido a "Terrazas de veladores toldos en vía pública" que nada tiene que ver con la instalación en la vía pública de puestos de venta no sedentaria. Por tanto no se puede reconocer esta exención al recurrente.

También, mediante acuerdo de Pleno de 18.03.2021, se acuerda la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por utilización o aprovechamiento del dominio municipal hasta el día 30.06.2022. En concreto se suspende la aplicación del punto 3, del artículo 3, Epígrafe F) referido a "Puestos del mercadillo al aire libre de los jueves". Se trata pues de una regulación propia y



immemorials (referències de fa 400 anys).

La determinació del cànon per la concessió demanial per a la instal·lació d'un mercat no sedentari en la zona de la Cala la realitza l'adjudicatària en la seua oferta després d'un procediment de licitació a l'alça del qual el recurrent resulta adjudicatària, cànon subjecte a més a revisió, com determina el Plec de clàusules administratives particulars que regula l'esmentat procediment d'adjudicació.

Per tant, no estem en àmbits normatius idèntics: Ordenança municipal reguladora de la taxa per utilització o aprofitament del domini públic per al Mercat ambulant dels dijous i el Plec de clàusules administratives particulars, i resta de documentació contractual per a la concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala.

Tant és així que la taxa del Mercat ambulant dels dijous prevista i regulada en l'Ordenança no sols no es pot anar actualitzant, sinó que no pot ser objecte de modificació o variació sinó modificant o variant l'Ordenança que la regula pel procediment establert i per a modificar el cànon per la concessió per a l'establiment d'un mercat ambulant en la zona de la Cala, que s'actualitza d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, caldria modificar els termes de la concessió atorgada, modificació, que en els termes pretesos pel recurrent, no resulta legalment possible.

Per tot l'exposat, es proposa:

ÚNIC. Desestimar el recurs de reposició interposat en data 25.10.2021 per la mercantil Cala Vila Mercat SLU, mitjançant escrit amb RE 2021021169, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 23.09.2021, a través del qual s'ajusta el cànon per la concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala en relació

específica del mercadillo de los jueves que se viene celebrando ininterrumpidamente desde tiempos inmemoriales (referencias de hace 400 años).

La determinación del canon por la concesión demanial para la instalación de un mercado no sedentario en la zona de la Cala la realiza el adjudicatario en su oferta tras un procedimiento de licitación al alza del que el recurrente resulta adjudicatario, canon sujeto además a revisión conforme determina el pliego de cláusulas administrativas particulares que regulan el mencionado procedimiento de adjudicación.

Por tanto, no estamos en ámbitos normativos idénticos: ordenanza municipal reguladora de la tasa por utilización o aprovechamiento del dominio público para el mercadillo de los jueves y pliego de cláusulas administrativas particulares y resto de documentación contractual para la concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala.

Tanto es así que la tasa del mercadillo de los jueves prevista y regulada en la ordenanza no solo no se puede ir actualizando sino que no puede ser objeto de modificación o variación sino modificando o variando la ordenanza que la regula por el procedimiento establecido y para modificar el canon por la concesión para el establecimiento de un mercadillo en la zona de la Cala, que se actualiza conforme al pliego de cláusulas administrativas particulares, habría que modificar los términos de la concesión otorgada, modificación, que en los términos pretendidos por el recurrente, no resulta legalmente posible.

Por todo lo expuesto se propone:

ÚNICO: Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto en fecha 25.10.2021 por la mercantil Cala Vila Mercat SLU mediante escrito con RE 2021021169 contra el acuerdo de la



directa amb el temps durant el qual la concessionària només haja pogut prestar el servei de manera parcial, de manera que el cànon a pagar per al primer semestre 2021 seria 41.698,77 €.”

I per tot això, PROPOSE:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat en data 25.10.2021 per la mercantil Cala Vila Mercat SLU, mitjançant escrit amb RE 2021021169, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 23.09.2021, a través del qual s'ajusta el cànon per la concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala en relació directa amb el temps durant el qual la concessionària només haja pogut prestar el servei de manera parcial, de manera que el cànon a pagar per al primer semestre 2021 seria 41.698,77 €.

SEGON. Notificar aquest acord a les persones interessades.

TERCER. Contra aquest acord podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

Junta de Gobierno Local de fecha 23.09.2021 a través del cual se ajusta el canon por la concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial, de modo que el canon a pagar para el primer semestre 2021 sería 41.698,77 €.”

Por todo lo cual, PROPONGO:

PRIMERO. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto en fecha 25.10.2021 por la mercantil Cala Vila Mercat SLU mediante escrito con RE 2021021169 contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.09.2021 a través del cual se ajusta el canon por la concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial, de modo que el canon a pagar para el primer semestre 2021 sería 41.698,77 €.

SEGUNDO. Notifíquese el presente acuerdo a los interesados.

TERCERO. Contra el presente acuerdo podrá interponerse Recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso Contencioso-Administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local acorda / La Junta de Gobierno Local acuerda:



PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat en data 25.10.2021 per la mercantil Cala Vila Mercat SLU, mitjançant escrit amb RE 2021021169, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 23.09.2021, a través del qual s'ajusta el cànon per la concessió demanial per a establir un mercat no sedentari en la zona de la Cala en relació directa amb el temps durant el qual la concessionària només haja pogut prestar el servei de manera parcial, de manera que el cànon a pagar per al primer semestre 2021 seria 41.698,77 €.

SEGON. Notificar aquest acord a les persones interessades.

TERCER. Contra aquest acord podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

PRIMERO. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto en fecha 25.10.2021 por la mercantil Cala Vila Mercat SLU mediante escrito con RE 2021021169 contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.09.2021 a través del cual se ajusta el canon por la concesión demanial para establecer un mercado no sedentario en la zona de la Cala en relación directa al tiempo durante el que el concesionario solo haya podido prestar el servicio de manera parcial, de modo que el canon a pagar para el primer semestre 2021 sería 41.698,77 €.

SEGUNDO. Notifíquese el presente acuerdo a los interesados.

TERCERO. Contra el presente acuerdo podrá interponerse Recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso Contencioso-Administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

23. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 14412/2021.

RECURSOS HUMANOS. DECLARACIÓ DE CESSAMENT EN EL TREBALL I JUBILACIÓ, EXPEDIENT NÚM. 14412/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

PROPOSTA DEL REGIDOR DE PERSONAL | PROPUESTA DEL CONCEJAL DE



SR. CARRERES LLORENTE

Sr. Francisco Carreres Llorente, Regidor delegat de Personal de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, té l'honor d'elevat la següent,

Vist l'informe de Personal segons el qual:

“Vista la instància presentada pel funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Conserge del Departament d'Educació, Sr. /.../ Reg. Ent. Personal Núm. 2950, de 9 de novembre de 2021, en la qual manifesta que complint 65 anys d'edat el dia 17 de desembre de 2021 i complint amb els requisits establits per a l'accés a la pensió íntegra, sol·licita la jubilació a partir d'aqueixa data, sent el dia 17 de desembre el seu últim dia de treball.

Vist que el sol·licitant acompanya al costat de la seua sol·licitud, fotocòpia del Document Nacional d'Identitat on consta com a data de naixement el dia 17 de desembre de 1956, complint en aqueixa data 65 anys d'edat.

Considerant que segons el que es disposa en l'art. 67 apartat 4 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, l'edat de la jubilació forçosa del personal funcionari inclòs en el Règim de la Seguretat Social serà, en tot cas, la que prevegen les normes reguladores d'aquest règim per a l'accés a la pensió de jubilació en la seua modalitat contributiva sense coeficient reductor per raó de l'edat.

Vistos els antecedents exposats es formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ :

PRIMERO: Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Sr. /.../, amb efectes del dia 17 de desembre de 2021, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 2950, de 9 de novembre de 2021, amb els drets retributius que li corresponguen a la data del seu cessament.”

Considerant que conforme al que es disposa en

PERSONAL SR. CARRERES LLORENTE

D. Francisco Carreres Llorente, Concejal delegado de Personal del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, tiene el honor de elevar la siguiente,

Visto el informe de Personal según el cual:

“Vista la instancia presentada por el funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Conserje del Departamento de Educación, D. /.../, Reg. Ent. Personal Nº 2950, de 9 de noviembre de 2021, en la que manifiesta que cumpliendo 65 años de edad el día 17 de diciembre de 2021 y cumpliendo con los requisitos establecidos para el acceso a la pensión íntegra, solicita la jubilación a partir de esa fecha, siendo el día 17 de diciembre su último día de trabajo.

Visto que el solicitante acompaña junto a su solicitud, fotocopia del Documento Nacional de Identidad donde consta como fecha de nacimiento el día 17 de diciembre de 1956, cumpliendo en esa fecha 65 años de edad.

Considerando que según lo dispuesto en el art. 67 apartado 4 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, la edad de la jubilación forzosa del personal funcionario incluido en el Régimen de la Seguridad Social será, en todo caso, la que prevean las normas reguladoras de dicho régimen para el acceso a la pensión de jubilación en su modalidad contributiva sin coeficiente reductor por razón de la edad.

Vistos los antecedentes expuestos se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN :

PRIMERO: Declarar el cese en el trabajo y la jubilación del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, D. /.../, con efectos del día 17 de diciembre de 2021, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 2950, de 9 de noviembre de 2021, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese.”

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 201902727, de 1 de julio de 2019, la declaración de jubilación del personal de este



la Resolució núm. 201902727, d'1 de juliol de 2019, la declaració de jubilació del personal d'aquest Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

PRIMER: Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, **Sr. /.../**, amb efectes del dia 17 de desembre de 2021, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 2950, de 9 de novembre de 2021, amb els drets retributius que li corresponguen a la data del seu cessament.

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROPONGO:

PRIMERO: Declarar el cese en el trabajo y la **jubilación** del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, **D. /.../**, con efectos del día 17 de diciembre de 2021, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 2950, de 9 de noviembre de 2021, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, **Sr. /.../**, amb efectes del dia 17 de desembre de 2021, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 2950, de 9 de novembre de 2021, amb els drets retributius que li corresponguen a la data del seu cessament.

PRIMERO: Declarar el cese en el trabajo y la **jubilación** del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, **D. /.../**, con efectos del día 17 de diciembre de 2021, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 2950, de 9 de noviembre de 2021, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

24. RECURSOS HUMANOS.



Expediente: 14067/2021.

RECURSOS HUMANOS. APROVACIÓ DE LES BASES PER A LA PROVISIÓ D'UNA PLAÇA DE CONDUCTOR TRACTORISTA RESERVADA AL TORN DE PROMOCIÓ INTERNA, EXPEDIENT NÚM. 14067/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
MOCIÓ DEL REGIDOR DE
PERSONAL. SR. CARRERES
LLORENTE**

ASSUMPTE: Bases per a la provisió d'una plaça de Conductor Tractorista enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Serveis Especials, Personal d'Oficis, mitjançant el sistema de concurs oposició reservada al torn de promoció interna.

Vist que en expedient consta informe de personal, que serveix de base aquesta proposta,

Vista l'Oferta d'ocupació Pública corresponent a l'any 2018, publicada en el B.O.P. d'Alacant núm. 2, de 3 de gener de 2019, en la qual figura una plaça de Conductor tractorista.

Considerant que conforme al que s'estableix en l'art. 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagen de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'ocupació pública, o a través d'un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria d'aquests. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
MOCIÓN DEL CONCEJAL DE
PERSONAL. SR. CARRERES
LLORENTE**

ASUNTO: *Bases para la provisión de una plaza de Conductor Tractorista enquadrada en la Escala de Administración Especial, Servicios Especiales, Personal de Oficis, mediante el sistema de concurso oposición reservada al turno de promoción interna.*

Visto que en expediente consta informe de personal, que sirve de base esta propuesta,

Vista la Oferta de empleo Público correspondiente al año 2018, publicada en el B.O.P. de Alicante nº 2, de 3 de enero de 2019, en la que figura una plaza de Conductor tractorista.

Considerando que conforme a lo establecido en el art. 70 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, las necesidades de recursos humanos, con asignación presupuestaria, que deban proveerse mediante la incorporación de personal de nuevo ingreso serán objeto de la Oferta de empleo público, o a través de otro instrumento similar de gestión de la provisión de las necesidades de personal, lo que comportará la obligación de convocar los correspondientes procesos selectivos para las plazas comprometidas y hasta un diez por cien adicional, fijando el plazo máximo para la convocatoria de los mismos. En todo caso, la ejecución de



pública o instrument similar haurà de desenvolupar-se dins del termini improrrogable de tres anys.

Considerant el que es disposa en la resolució núm. 2727 d'1 de juliol de 2019, sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, per mitjà de la present vinc a elevar la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER: Aprovar les següents Bases de la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Conductor tractorista, pertanyent a l'Oferta d'Ocupació Pública corresponent a l'any 2018, plaça classificada l'Escala d'Administració Especial, Serveis Especials, Personal d'Oficis, mitjançant el sistema de concurs oposició reservada al torn de promoció interna, conforme a les següent Bases:

1.- Objecte de la convocatòria.-

És objecte de la present convocatòria la provisió en propietat, mitjançant el sistema selectiu de concurs oposició, reservat al torn de promoció interna, d'una plaça de Conductor tractorista, classificada l'Escala d'Administració Especial, Serveis Especials, Personal d'Oficis, dotada de les retribucions bàsiques que corresponen al Grup "C-2" dels de l'art. 76 de Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic i les complementàries que vinguen establides en la relació de llocs de treball. Les presents bases es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'edictes de la Corporació.

2.- Requisits dels aspirants.-

2.1.- Per a ser admés en el procediment selectiu que es convoca, els aspirants hauran de reunir els següents requisits:

a).- Ser funcionari de carrera o laboral fix, dins de la Plantilla d'aquest Ajuntament pertanyent al Grup "OAP", anterior Grup "E" de Titulació, amb una antiguitat de, almenys, dos anys en el Cos o Escala a

la oferta de empleo público o instrumento similar deberá desarrollarse dentro del plazo improrrogable de tres años.

Considerando lo dispuesto en la resolución nº 2727 de 1 de julio de 2019, sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, por medio de la presente vengo a elevar la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: *Aprobar las siguientes Bases de la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Conductor tractorista, perteneciente a la Oferta de Empleo Público correspondiente al año 2018, plaza clasificada la Escala de Administración Especial, Servicios Especiales, Personal de Oficis, mediante el sistema de concurso oposición reservada al turno de promoción interna, conforme a las siguiente Bases:*

1.- Objeto de la convocatoria.-

Es objeto de la presente convocatoria la provisión en propiedad, mediante el sistema selectivo de concurso-oposición, reservado al turno de promoción interna, de una plaza de Conductor tractorista, clasificada la Escala de Administración Especial, Servicios Especiales, Personal de Oficis, dotada de las retribuciones básicas que corresponden al Grupo "C-2" de los del art. 76 de Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público y las complementarias que vengan establecidas en la relación de puestos de trabajo. Las presentes bases se publicarán en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Edictos de la Corporación.

2.- Requisitos de los aspirantes.-

2.1.- *Para ser admitido en el procedimiento selectivo que se convoca, los aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos:*

a).- *Ser funcionario de carrera o laboral fijo, dentro de la Plantilla de éste Ayuntamiento perteneciente al Grupo "OAP", anterior Grupo "E" de Titulación, con una antigüedad de, al menos, dos años en el Cuerpo o Escala a que*



què pertanguen el dia de finalització del termini de presentació de sol·licituds.

b).- Estar en possessió del Títol de E.S.O., o equivalent, o complir les condicions d'obtindre-ho, en la data en què acabe el termini de presentació d'instàncies.

c).- Estar en possessió del permís de conduir de les Classes "A, B, C, i E/C1".

d).- Reunir la resta dels requisits establits amb caràcter general per al lloc al qual s'aspira a ingressar.

2.2. Equivalència de títols

Correspon a l'autoritat acadèmica competent declarar l'equivalència de títols.

Els títols estrangers hauran d'estar degudament convalidats en la data de finalització del termini de presentació d'instàncies.

2.3. Tots i cadascun dels requisits hauran de reunir-se pels interessats amb referència a la data d'expiració del termini per a la presentació d'instàncies i hauran de mantindre's durant tot el procés selectiu.

2.4. De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 38.3 de la Llei 13/1982, d'Integració social del minusvàlid, seran admeses les persones amb minusvalideses en igualtat de condicions amb els altres aspirants.

3. Sol·licituds

3.1. Presentació d'instàncies.

Les instàncies sol·licitant prendre part en el concurs oposició, seran subscrietes pels interessats i en elles manifestaran que reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'exigeixen en la base 2a. Es dirigiran al President de la Corporació, presentant-se en el Registre General d'aquesta, durant el termini de 20 dies naturals, comptat a partir del següent a la publicació de la convocatòria en el Boletín Oficial del Estado.

Les instàncies també podran presentar-se en la forma que determina l'article 38.4, de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

pertenezcan el día de finalización del plazo de presentación de solicitudes.

b).- Estar en posesión del Título de E.S.O., o equivalente, o cumplir las condiciones de obtenerlo, en la fecha en que termine el plazo de presentación de instancias.

c).- Estar en posesión del permiso de conducir de las Clases "A, B, C, y E/C1".

d).- Reunir el resto de los requisitos establecidos con carácter general para el puesto al que se aspira a ingresar.

2.2. Equivalencia de títulos

Corresponde a la autoridad académica competente declarar la equivalencia de títulos.

Los títulos extranjeros deberán estar debidamente convalidados en la fecha de finalización del plazo de presentación de instancias.

2.3. Todos y cada uno de los requisitos deberán reunirse por los interesados con referencia a la fecha de expiración del plazo para la presentación de instancias y deberán mantenerse durante todo el proceso selectivo.

2.4. De conformidad con lo establecido en el art. 38.3 de la Ley 13/1982, de Integración social del minusválido, serán admitidas las personas con minusvalías en igualdad de condiciones con los otros aspirantes.

3. Solicitudes

3.1. Presentación de instancias.

Las instancias solicitando tomar parte en el concurso-oposición, serán suscritas por los interesados y en ellas manifestarán que reúnen todas y cada una de las condiciones que se exigen en la base 2ª. Se dirigirán al Presidente de la Corporación, presentándose en el Registro General de ésta, durante el plazo de 20 días naturales, contado a partir del siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

Las instancias también podrán presentarse en la forma que determina el artículo 38.4, de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

A la instancia se acompañará:



A la instància s'acompanyarà:

- a).- Fotocòpia si pot ser en color del Document Nacional d'Identitat.
- b).- Documentació que acredite els mèrits a valorar en la fase de concurs.
- c).- Fotocòpia de la titulació exigida en la Base 2.1,b).

4. Admissió d'aspirants.

4.1. Relació d'aspirants.

Finalitzat el termini reglamentari de presentació de sol·licituds, la Presidència de la Corporació farà pública la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos, en la pàgina Web de l'Ajuntament, apartat "ofertes de treball", i en el seu Tauler d'edictes, concedint un termini de 10 dies hàbils a partir del següent al de la seua publicació per a esmenar el defecte que haja motivat l'exclusió, o per a realitzar les alegacions que es consideren oportunes.

La resolució de reclamacions o esmenes tindrà lloc amb l'aprovació de la llista definitiva, que es farà pública en la mateixa forma que la provisional. De no formular-se reclamació contra la llista provisional, s'entendrà elevada a definitiva.

4.2. Seran causes d'exclusió a més de les ja assenyalades:

- a).- No manifestar reunir algun dels requisits a què es refereix la base segona.
- b).- L'omissió de la signatura en la sol·licitud.
- c).- L'omissió en la sol·licitud de la còpia del DNI.
- d).- La presentació de sol·licitud fora del termini establert.

5. Tribunal Qualificador.-

5.1. Composició

President.- Un Tècnic Municipal, funcionari de carrera designat per l'Alcaldia-Presidència.

Vocals.- Tres tècnics municipals, funcionaris de carrera designats per l'Alcaldia Presidència

Secretari.- El de la Corporació o funcionari en qui delegue, que actuarà amb veu i vot.

5.2. Constitució i actuació

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat

a).- *Fotocopia a ser posible en color del Documento Nacional de Identidad.*

b).- *Documentación que acredite los méritos a valorar en la fase de concurso.*

c).- *Fotocopia de la titulación exigida en la Base 2.1,b).*

4. Admisión de aspirantes.

4.1. Relación de aspirantes.

Finalizado el plazo reglamentario de presentación de solicitudes, la Presidencia de la Corporación hará pública la lista provisional de aspirantes admitidos y excluidos, en la página Web del Ayuntamiento, apartado "ofertes de treball", y en su Tablón de Edictos, concediendo un plazo de 10 días hábiles a partir del siguiente al de su publicación para subsanar el defecto que haya motivado la exclusión, o para realizar las alegaciones que se consideren oportunas.

La resolución de reclamaciones o subsanaciones tendrá lugar con la aprobación de la lista definitiva, que se hará pública en la misma forma que la provisional. De no formularse reclamación contra la lista provisional, se entenderá elevada a definitiva.

4.2. *Serán causas de exclusión además de las ya señaladas:*

a).- *No manifestar reunir alguno de los requisitos a que se refiere la base segunda.*

b).- *La omisión de la firma en la solicitud.*

c).- *La omisión en la solicitud de la copia del D.N.I.*

d).- *La presentación de solicitud fuera del plazo establecido.*

5. Tribunal Calificador.-

5.1. Composición

Presidente.- Un Técnico Municipal, funcionario de carrera designado por la Alcaldía-Presidencia.

Vocales.- Tres técnicos municipales, funcionarios de carrera designados por la Alcaldía Presidencia

Secretario.- El de la Corporación o funcionario en quien delegue, que actuará con voz y voto.

5.2. Constitución y actuación

El Tribunal no podrá constituirse ni actuar sin la asistencia de más de la mitad de sus miembros, titulares o suplentes,



dels seus membres, titulars o suplents, indistintament.

5.3. Assessors Tècnics

Quan la naturalesa de les proves ho requerisca podran designar-se Assessors Especialistes, que col·laboraran amb el Tribunal exercint la seua respectiva especialitat tècnica.

5.4. De l'absència del President

Si una vegada constituït el Tribunal i iniciada la sessió s'absenta el President, aquest designarà d'entre els vocals concurrents el que li substituirà durant la seua absència, que podrà ser, en primer lloc, un Regidor si n'hi haguera i, en defecte, el Vocal de major edat.

6. Començament i desenvolupament de les proves.

6.1. Actuació dels aspirants

L'ordre d'actuació dels aspirants, per als exercicis que no es puguen realitzar conjuntament es realitzarà segons sorteig realitzat a aquest efecte.

Els aspirants, que acudiran a les proves proveïts del DNI, seran convocats per a cada exercici en crida única, excepte casos de força major, degudament justificats i apreciats lliurement pel Tribunal.

6.2. Dates d'examen.

El començament del primer exercici s'anunciarà en la pàgina Web de l'Ajuntament, apartat "ofertes de treball", i en el seu Tauler d'edictes, expressant el dia, hora i lloc en què es realitzarà, havent de mediar un mínim de 15 dies entre l'anunci de celebració i el dia de celebració de les proves. Entre la conclusió d'un exercici i el començament del successiu, no transcorrerà un període de temps inferior a 48 hores ni superior a 45 dies naturals.

Es podran modificar aquests terminis, estant d'acord el Tribunal, si la totalitat dels aspirants concurrents prestara la seua conformitat per a això.

7. Sistema de Selecció.

La selecció dels aspirants es durà a terme a través del sistema de concurs oposició.

7.1. -Fase d'oposició. Caràcter i contingut dels exercicis.

Els exercicis de l'oposició seran els

indistintamente.

5.3. Asesores Técnicos

Quando la naturaleza de las pruebas lo requiera podrán designarse Asesores Especialistas, que colaborarán con el Tribunal ejerciendo su respectiva especialidad técnica.

5.4. De la ausencia del Presidente

Si una vez constituido el Tribunal e iniciada la sesión se ausenta el Presidente, éste designará de entre los vocales concurrentes el que le sustituirá durante su ausencia, que podrá ser, en primer lugar, un Concejal si lo hubiere y, en su defecto, el Vocal de mayor edad.

6. Comienzo y desarrollo de las pruebas.

6.1. Actuación de los aspirantes

El orden de actuación de los aspirantes, para los ejercicios que no se puedan realizar conjuntamente se realizará según sorteo realizado al efecto.

Los aspirantes, que acudirán a las pruebas provistos del D.N.I., serán convocados para cada ejercicio en llamamiento único, salvo casos de fuerza mayor, debidamente justificados y apreciados libremente por el Tribunal.

6.2. Fechas de examen.

El comienzo del primer ejercicio se anunciará en la página Web del Ayuntamiento, apartado "ofertes de treball", y en su Tablón de Edictos, expresando el día, hora y lugar en que se realizará, debiendo mediar un mínimo de 15 días entre el anuncio de celebración y el día de celebración de las pruebas. Entre la conclusión de un ejercicio y el comienzo del sucesivo, no transcurrirá un periodo de tiempo inferior a 48 horas ni superior a 45 días naturales.

Se podrán modificar dichos plazos, estando de acuerdo el Tribunal, si la totalidad de los aspirantes concurrentes prestara su conformidad para ello.

7. Sistema de Selección.

La selección de los aspirantes se llevará a cabo a través del sistema de concurso-oposición.

7.1. -Fase de oposición. Carácter y contenido de los ejercicios.

Los ejercicios de la oposición serán los siguientes, con el carácter y contenido que



següents, amb el caràcter i contingut que s'indica:

7.1.1. Primer.- Obligatori, eliminatori i qualificable de 0 a 10 punts.

Consistirà en la resolució per escrit d'un qüestionari, fixat pel Tribunal, de 10 preguntes curtes, sobre el contingut dels temes relacionats en l'Annex I d'aquestes Bases. La duració d'aquest exercici serà en temps màxim d'una hora.

La qualificació d'aquest exercici serà de 0 a 10 punts havent d'obtindre's un mínim de 5 punts per a superar el mateix.

7.1.2. Segon.- Obligatori. Eliminatori i qualificable de 0 a 10 punts.

Realització d'un o diversos supòsits pràctics, relacionats amb les funcions pròpies del lloc de treball, que podrà consistir tant en un supòsit teòric pràctic com, en tot cas, en el maneig de maquinària pròpia de l'activitat. La duració d'aquest exercici serà en un temps màxim d'1 hora.

7.2.- Fase de concurs:

Es valoraran els mèrits que acrediten els interessats de conformitat amb el barem següent:

A)- Antiguitat: Fins a un màxim de 2 punts, a raó de 0.01 punts per cada mes complet de serveis en actiu en les diferents Administracions Públiques. A aquest efecte es computaran els serveis reconeguts a segons el que es disposa en la Llei 70/1978 de 26 de desembre.

B)- Cursos de formació i perfeccionament que hagen sigut impartits o homologats per Centres o Organismes oficials, i que estiguen directament relacionats amb el treball de Conductor Tractorista, fins a un màxim d'1 punt, a raó de 0,005 punts per cada hora de formació.

C)- Coneixement del Valencià. Seran valorats els coneixements de valencià que queden acreditats per Certificat expedid per la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o qualsevol altre títol homologat per aquest Organisme segons el que es preveu en l'article 16 del Decret 33/1999 del Govern Valencià i l'Ordre de 24 de juny de 1999 d'acord amb l'Ordre de Conselleria de Cultura,

se indica:

7.1.1. *Primero.- Obligatorio, eliminatorio y calificable de 0 a 10 puntos.*

Consistirá en la resolución por escrito de un cuestionario, fijado por el Tribunal, de 10 preguntas cortas, sobre el contenido de los temas relacionados en el Anexo I de estas Bases. La duración de este ejercicio será en tiempo máximo de una hora.

La calificación de este ejercicio será de 0 a 10 puntos debiendo obtenerse un mínimo de 5 puntos para superar el mismo.

7.1.2. *Segundo.- Obligatorio. Eliminatorio y calificable de 0 a 10 puntos.*

Realización de uno o varios supuestos prácticos, relacionados con las funciones propias del puesto de trabajo, que podrá consistir tanto en un supuesto teórico práctico como, en su caso, en el manejo de maquinaria propia de la actividad. La duración de este ejercicio será en un tiempo máximo de 1 hora.

7.2.- *Fase de concurso:*

Se valorarán los méritos que acrediten los interesados de conformidad con el baremo siguiente:

A)- Antigüedad: Hasta un máximo de 2 puntos, a razón de 0.01 puntos por cada mes completo de servicios en activo en las distintas Administraciones Públicas. A estos efectos se computarán los servicios reconocidos al amparo de lo dispuesto en la Ley 70/1978 de 26 de diciembre.

B)- Cursos de formación y perfeccionamiento que hayan sido impartidos u homologados por Centros u Organismos oficiales, y que estén directamente relacionados con el trabajo de Conductor Tractorista, hasta un máximo de 1 punto, a razón de 0,005 puntos por cada hora de formación.

C)- Conocimiento del Valenciano. Serán valorados los conocimientos de valenciano que queden acreditados por Certificado expedido por la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o cualquier otro título homologado por este Organismo según lo previsto en el artículo 16 del Decreto 33/1999 del Gobierno Valenciano y Orden de 24 de junio de 1999 de acuerdo con la Orden de Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia de 22 de



Educació i Ciència de 22 de maig de 1989, segons el següent barem:

A1	0,15 punts
A2	0,20 punts
B1	0,45 punts
B2	0,50 punts
C1	0,75 punts
C2	1,00 punts

La valoració final d'aquest apartat no podrà excedir d'1 punt i només es computarà el nivell més alt acreditat.

D) Treball desenvolupat. Fins a un màxim de 2 punts.

L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat iguals o similars, a raó de 0,10 punts per mes complet de serveis. L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat superiors, a raó de 0,05 punts per mes complet de serveis

7.2. Minusvalideses

Als aspirants amb minusvalideses, que ho sol·liciten en la instància per la qual interessen prendre part en la convocatòria, els facilitarà el Tribunal les adaptacions possibles de temps i mitjans per a la realització de les proves. A aquest efecte, indicaran així mateix en la instància el tipus d'adaptacions que precisen que, en cap cas, menyscbaran els nivells de coneixements exigibles per a superar les proves.

8. Qualificació de les proves selectives.

8.1. Qualificació.

Els membres del Tribunal qualificaran els exercicis de l'oposició, amb puntuació de 0 a 10 punts, sent eliminats els aspirants que no aconseguisquen un mínim de 5 punts en cadascun d'ells.

Les qualificacions s'adoptaran sumant les atorgades pels diferents membres del Tribunal i dividint el total pel nombre d'assistents d'aquell. Es menysprearan les dues puntuacions extremes, la major i la menor de les concedides quan entre elles existisca una diferència igual o superior a 3 punts.

8.2. Publicitat.

Les qualificacions de cada exercici es faran públiques en el Tauler d'edictes, el mateix dia en què s'acorden.

mayo de 1989, según el siguiente baremo:

A1	0,15 puntos
A2	0,20 puntos
B1	0,45 puntos
B2	0,50 puntos
C1	0,75 puntos
C2	1,00 puntos

La valoración final de este apartado no podrá exceder de 1 punto y sólo se computará el nivel más alto acreditado.

D) Trabajo desarrollado. Hasta un máximo de 2 puntos.

La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad iguales o similares, a razón de 0,10 puntos por mes completo de servicios. La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad superiores, a razón de 0,05 puntos por mes completo de servicios

7.2. Minusvalías

A los aspirantes con minusvalías, que lo soliciten en la instancia por la que interesen tomar parte en la convocatoria, les facilitará el Tribunal las adaptaciones posibles de tiempo y medios para la realización de las pruebas. A tal efecto, indicarán asimismo en la instancia el tipo de adaptaciones que precisen que, en ningún caso, menoscabarán los niveles de conocimientos exigibles para superar las pruebas.

8. Calificación de las pruebas selectivas.

8.1. Calificación.

Los miembros del Tribunal calificarán los ejercicios de la oposición, con puntuación de 0 a 10 puntos, siendo eliminados los aspirantes que no alcancen un mínimo de 5 puntos en cada uno de ellos.

Las calificaciones se adoptarán sumando las otorgadas por los distintos miembros del Tribunal y dividiendo el total por el número de asistentes de aquél. Se despreciarán las dos puntuaciones extremas, la mayor y la menor de las concedidas cuando entre ellas exista una diferencia igual o superior a 3 puntos.

8.2. Publicidad.

Las calificaciones de cada ejercicio se harán públicas en el Tablón de Edictos, el mismo día en que se acuerden.

8.3. Calificación definitiva.



8.3. Qualificació definitiva.

L'ordre de qualificació definitiva serà el resultant de la suma de les puntuacions obtingudes en l'oposició.

8.4. Igualtat en la qualificació.

En cas d'empat, s'acudirà per a dirimir-ho a la major puntuació aconseguida en cadascun dels exercicis, que s'aplicaran successivament en l'ordre en què hagen sigut realitzats. En un altre cas, es decidirà mitjançant un sorteig.

9. Relació d'aprovat, presentació de documents i nomenament.

9.1. Relació d'aprovat i nomenament

Acabada la qualificació dels aspirants, el Tribunal publicarà la relació d'aprovat per ordre de puntuació, no podent aquests depassar el nombre de places convocades, i elevarà la citada relació a la Presidència de la Corporació, perquè formule la corresponent proposta de nomenament. Al mateix temps remetrà a aquesta Autoritat l'acta de l'última sessió, en la qual hauran de figurar, per ordre de qualificació, tots els opositors que havent superat totes les proves, excediren del nombre de places convocades.

9.2. Presentació de documents

Els opositors proposats presentaran en el Departament de Personal, d'aquest Excm. Ajuntament, dins del termini de 20 dies naturals, comptats a partir de la publicació de la llista d'aprovat, els documents acreditatius de les condicions que per a prendre part en l'oposició s'exigeixen en la base segona i que són:

9.2.1. Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat, acompanyada de l'original per a la seua compulsua.

9.2.2. Còpia autenticada (o fotocòpia que haurà de presentar-se acompanyada de l'original per a la seua compulsua), del Títol de graduat en educació secundària obligatòria o equivalent. Si aquests documents estigueren expedits després de la data en què va finalitzar el termini d'admissió d'instàncies, hauran de justificar el moment en què es van superar aquests estudis.

El orden de calificación definitiva será el resultante de la suma de las puntuaciones obtenidas en la oposición.

8.4. Igualdad en la calificación.

En caso de empate, se acudirá para dirimirlo a la mayor puntuación alcanzada en cada uno de los ejercicios, que se aplicarán sucesivamente en el orden en que hayan sido realizados. En otro caso, se decidirá mediante un sorteo.

9. Relación de aprobados, presentación de documentos y nombramiento.

9.1. Relación de aprobados y nombramiento

Terminada la calificación de los aspirantes, el Tribunal publicará la relación de aprobados por orden de puntuación, no pudiendo éstos rebasar el número de plazas convocadas, y elevará la citada relación a la Presidencia de la Corporación, para que formule la correspondiente propuesta de nombramiento. Al mismo tiempo remitirá a dicha Autoridad el acta de la última sesión, en la que habrán de figurar, por orden de calificación, todos los opositores que habiendo superado todas las pruebas, excediesen del número de plazas convocadas.

9.2. Presentación de documentos

Los opositores propuestos presentarán en el Departamento de Personal, de este Excmo. Ayuntamiento, dentro del plazo de 20 días naturales, contados a partir de la publicación de la lista de aprobados, los documentos acreditativos de las condiciones que para tomar parte en la oposición se exigen en la base segunda y que son:

9.2.1. *Fotocopia del Documento Nacional de Identidad, acompañada del original para su compulsua.*

9.2.2. *Copia autenticada (o fotocopia que deberá presentarse acompañada del original para su compulsua), del Título de graduado en educación secundaria obligatoria o equivalente. Si estos documentos estuviesen expedidos después de la fecha en que finalizó el plazo de admisión de instancias, deberán justificar el momento en que se superaron dichos estudios.*

9.2.3. *Certificado médico acreditativo de*



9.2.3. Certificat mèdic acreditatiu de no patir malaltia ni defecte físic ni psíquic que impedisca el normal exercici de la funció.

9.3. Pèrdua del dret al nomenament.

Els qui dins del termini indicat i excepte causes de força major, no presentaren la documentació o, presentant-la, no reuniren els requisits exigits o incorregueren en falsedat, no podran ser nomenats, quedant anul·lades totes les seues actuacions, sense perjudici de la responsabilitat en què pogueren haver incorregut per falsedat en la instància. En aquest cas, la proposta del Tribunal es considerarà realitzada en favor del següent aspirant per ordre de puntuació que haguera superat totes les proves, atorgant l'Alcaldia el corresponent nomenament, prèvia la resolució que procedisca.

9.4. Presa de possessió.

Una vegada aprovada la proposta per l'Alcaldia, l'opositor nomenat, haurà de prendre possessió en el termini de 30 dies hàbils, a comptar del següent al de notificació del nomenament. De no prendre possessió en el termini assenyalat sense causa justificada, quedaran en la situació de cessant, podent llavors l'Alcaldia nomenar a qui, havent superat totes les proves, fora el següent per ordre de puntuació, prèvia presentació de la documentació preceptiva, considerant-se llavors feta la proposta de nomenament pel Tribunal Qualificador en favor d'aquest.

9.5. Jurament.

En l'acte de la presa de possessió, el funcionari nomenat haurà de prestar jurament o promesa, d'acord amb la fórmula prevista en l'article 31.c del Decret legislatiu de 24 d'octubre de 1995, del Consell de la Generalitat Valenciana pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de la Funció Pública Valenciana, i en el Reial decret 707/79, de 5 d'abril (BOE 6-4-79).

10. Borsa de Treball.-

Finalitzat el procés selectiu, el President de la Corporació, d'acord amb la proposta del Tribunal, farà pública en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament una resolució

no padecer enfermedad ni defecto físico ni psíquico que impida el normal ejercicio de la función.

9.3. Pérdida del derecho al nombramiento. Quienes dentro del plazo indicado y salvo causas de fuerza mayor, no presentasen la documentación o, presentándola, no reunieran los requisitos exigidos o incurriesen en falsedad, no podrán ser nombrados, quedando anuladas todas sus actuaciones, sin perjuicio de la responsabilidad en que pudieran haber incurrido por falsedad en la instancia. En este caso, la propuesta del Tribunal se considerará realizada en favor del siguiente aspirante por orden de puntuación que hubiera superado todas las pruebas, otorgando la Alcaldía el correspondiente nombramiento, previa la resolución que proceda.

9.4. Toma de posesión.

Una vez aprobada la propuesta por la Alcaldía, el opositor nombrado, deberá tomar posesión en el plazo de 30 días hábiles, a contar del siguiente al de notificación del nombramiento. De no tomar posesión en el plazo señalado sin causa justificada, quedarán en la situación de cesante, pudiendo entonces la Alcaldía nombrar a quien, habiendo superado todas las pruebas, fuese el siguiente por orden de puntuación, previa presentación de la documentación preceptiva, considerándose entonces hecha la propuesta de nombramiento por el Tribunal Calificador en favor de éste.

9.5. Juramento.

En el acto de la toma de posesión, el funcionario nombrado deberá prestar juramento o promesa, de acuerdo con la fórmula prevista en el artículo 31.c del Decreto Legislativo de 24 de octubre de 1995, del Consell de la Generalidad Valenciana por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de la Función Pública Valenciana, y en el Real Decreto 707/79, de 5 de abril (BOE 6-4-79).

10. Bolsa de Trabajo.-

Finalizado el proceso selectivo, el Presidente de la Corporación, de acuerdo con la propuesta del Tribunal, hará pública en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento una resolución definitiva



definitiva contenint la relació dels aspirants que hagen superat com a mínim el primer exercici de l'oposició. Amb aqueixa resolució definitiva es constituirà una llista de seleccionats per ordre decreixent de puntuacions i amb preferència d'aquells que hagen superat tots els exercicis de l'oposició.

Els integrants de la llista formada conforme al que s'estableix en el paràgraf anterior, podran ser anomenats segons l'ordre establert en la mateixa per a proveir les vacants, substitucions de llocs conjunturals d'ídèntiques característiques a les convocades, o acumulació de tasques en el Departament, mitjançant nomenament com a personal interí o contractació laboral temporal.

La renúncia al treball ofert, així com la no presentació de la documentació exigida en la convocatòria, suposarà l'exclusió de la borsa de treball, llevat que concórrega alguna de les circumstàncies següents:

- Malaltia de l'interessat.
- Trobar-se en període de gestació.
- Part o maternitat pel període legalment establert.
- Realització per l'interessat d'exàmens per a l'obtenció d'un títol acadèmic o professional o participació en exàmens d'oposicions.
- Prestació de serveis en qualsevol Administració Pública, bé com a interí o com a laboral temporal.

Quan concloguen les circumstàncies previstes anteriorment perquè l'aspirant siga anomenat, segons l'ordre de les llistes, haurà de comunicar-lo a l'Ajuntament i si escau acreditar mitjançant el document corresponent que es troba en situació de poder treballar.

El termini màxim de vigència de la Borsa de Treball creada serà de tres anys a comptar des de la resolució de la convocatòria.

11. Incidències.-

El Tribunal queda facultat per a resoldre els dubtes que es presenten i prendre els acords necessaris per al bon ordre del

conteniendo la relación de los aspirantes que hayan superado como mínimo el primer ejercicio de la oposición. Con esa resolución definitiva se constituirá una lista de seleccionados por orden decreciente de puntuaciones y con preferencia de aquellos que hayan superado todos los ejercicios de la oposición.

Los integrantes de la lista formada conforme a lo establecido en el párrafo anterior, podrán ser llamados según el orden establecido en la misma para proveer las vacantes, sustituciones de puestos coyunturales de idénticas características a las convocadas, o acumulación de tareas en el Departamento, mediante nombramiento como personal interino o contratación laboral temporal.

La renuncia al trabajo ofrecido, así como la no presentación de la documentación exigida en la convocatoria, supondrá la exclusión de la bolsa de trabajo, salvo que concorra alguna de las circunstancias siguientes:

- Enfermedad del interesado.*
- Encontrarse en período de gestación.*
- Parto o maternidad por el período legalmente establecido.*
- Realización por el interesado de exámenes para la obtención de un título académico o profesional o participación en exámenes de oposiciones.*
- Prestación de servicios en cualquier Administración Pública, bien como interino o como laboral temporal.*

Cuando concluyan las circunstancias previstas anteriormente para que el aspirante sea llamado, según el orden de las listas, deberá comunicarlo al Ayuntamiento y en su caso acreditar mediante el documento correspondiente que se encuentra en situación de poder trabajar.

El plazo máximo de vigencia de la Bolsa de Trabajo creada será de tres años a contar desde la resolución de la convocatoria.

11. Incidencias.-

El Tribunal queda facultado para resolver las dudas que se presenten y tomar los acuerdos necesarios para el buen orden del proceso selectivo, en todo lo no



procés selectiu, en tot el no previst en aquestes bases.

12. Facultat de l'Alcaldia.-

El Sr. Alcalde, degudament facultat per a això, adoptarà les resolucions pertinents respecte a l'admissió d'aspirants, publicació d'anuncis i altres tràmits que procedisquen.

13. Impugnació.

La convocatòria i les seues bases i quants actes administratius es deriven d'ella i de les actuacions del Tribunal, podran ser impugnades pels interessats en els casos i en la forma previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

14.- Referències de gènere.-

A fi d'evitar que la utilització de maneres d'expressió no sexista ocasione una dificultat pertorbadora afegida a la lectura i comprensió del present text, es fa constar expressament que qualsevol terme genèric referent a persones, com a opositor, aspirant, funcionari, treballador, etc. ha d'entendre's en sentit comprensiu de tots dos sexes.

15. Legislació aplicable.-

En tot el no previst en les presents bases, s'estarà al que es disposa en el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic; Llei 10/2010, de 9 de juliol de la Generalitat, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana; Llei 7/1985 de 2 d'abril; Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.; R. D. L. 781/1986 de 18 d'abril; i altres disposicions normatives que resulten d'aplicació.

ANNEX I

PROGRAMA DE TEMES.

Tema 1. La Constitució espanyola de 1978. Estructura, contingut i principis bàsics. Reforma de la Constitució.

Tema 2. Organització Política de l'Estat Espanyol. Classe i forma d'Estat. Organització Territorial de l'Estat. La Corona: funcions constitucionals del

previsto en estas bases.

12. Facultad de la Alcaldía.-

El Sr. Alcalde, debidamente facultado para ello, adoptará las resoluciones pertinentes respecto a la admisión de aspirantes, publicación de anuncios y demás trámites que procedan.

13. Impugnación.

La convocatoria y sus bases y cuantos actos administrativos se deriven de ella y de las actuaciones del Tribunal, podrán ser impugnadas por los interesados en los casos y en la forma previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

14.- Referencias de género.-

Con objeto de evitar que la utilización de modos de expresión no sexista ocasione una dificultad perturbadora añadida a la lectura y comprensión del presente texto, se hace constar expresamente que cualquier término genérico referente a personas, como opositor, aspirante, funcionario, trabajador, etc. debe entenderse en sentido comprensivo de ambos sexos.

15. Legislación aplicable.-

En todo lo no previsto en las presentes bases, se estará a lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público; Ley 10/2010, de 9 de julio de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana; Ley 7/1985 de 2 de abril; Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.; R. D. Legislativo 781/1986 de 18 de abril; y demás disposiciones normativas que resulten de aplicación.

ANEXO I

PROGRAMA DE TEMAS.

Tema 1. La Constitución española de 1978. Estructura, contenido y principios básicos. Reforma de la Constitución.

Tema 2. Organización Política del Estado Español. Clase y forma de Estado. Organización Territorial del Estado. La Corona: funciones constitucionales del rey. Sucesión y Regencia. El Refrendo.



rei. Successió i Regència. La Ratificació.
Tema 3. Les Corts Generals: les Cambres. Composició, atribucions i funcionament. La Funció Legislativa. El Poder Executiu: El Govern. Relacions entre el Govern i les Corts Generals. El Poder Judicial. Estructura, organització i funcionament dels Tribunals en el sistema Espanyol.

Tema 4. L'organització territorial espanyola. Les Comunitats Autònomes. Els Estatuts d'Autonomia, Òrgans i Competències. Les Administracions Públiques: Estatal, Autonòmica i Local.
Tema 5. Drets i deures Fonamentals de la Persona en la Constitució: la seua defensa i garantia. El Tribunal Constitucional i el Defensor del Poble. La suspensió dels drets i llibertats.

Tema 6. L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana. La Generalitat Valenciana. Les Corts. El Govern o Consell. Les Competències. Administració de Justícia.

Tema 7. L'Administració Pública. La Hisenda Pública i l'administració Tributària. El ciutadà i l'administració.

Tema 8. El Dret Administratiu. Fonts. Normes no parlamentàries amb rang de Llei. El Reglament.

Tema 9. El procediment administratiu. Marc jurídic. Fases del Procediment. L'audiència de l'interessat. Notificacions. El Procediment sancionador administratiu. La revisió administrativa de l'acte administratiu. Procediments i límits de la revisió. Recursos administratius. El recurs contenciós administratiu.

Tema 10. La Unió Europea: Institucions. L'ordenament jurídic de la Comunitat Europea. La recepció, aplicació i control del Dret comunitari a Espanya.

Tema 11. El Municipi: òrgans unipersonals de govern. L'alcalde. Els tinents d'alcalde. Els regidors.

Tema 12. Òrgans col·legiats de govern. L'Ajuntament ple. La Junta de Govern Local.
Òrgans consultius i participatius: les

Tema 3. Las Cortes Generales: las Cámaras. Composición, atribuciones y funcionamiento. La Función Legislativa. El Poder Ejecutivo: El Gobierno. Relaciones entre el Gobierno y las Cortes Generales. El Poder Judicial. Estructura, organización y funcionamiento de los Tribunales en el sistema Español.

Tema 4. La organización territorial española. Las Comunidades Autónomas. Los Estatutos de Autonomía, Órganos y Competencias. Las Administraciones Públicas: Estatal, Autonómica y Local.

Tema 5. Derechos y deberes Fundamentales de la Persona en la Constitución: su defensa y garantía. El Tribunal Constitucional y el Defensor del Pueblo. La suspensión de los derechos y libertades.

Tema 6. El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana. La Generalitat Valenciana. Las Cortes. El Gobierno o Consell. Las Competencias. Administración de Justicia.

Tema 7. La Administración Pública. La Hacienda Pública y la administración Tributaria. El ciudadano y la administración.

Tema 8. El Derecho Administrativo. Fuentes. Normas no parlamentarias con rango de Ley. El Reglamento.

Tema 9. El procedimiento administrativo. Marco jurídico. Fases del Procedimiento. La audiencia del interesado. Notificaciones. El Procedimiento sancionador administrativo. La revisión administrativa del acto administrativo. Procedimientos y límites de la revisión. Recursos administrativos. El recurso contencioso administrativo.

Tema 10. La Unión Europea: Instituciones. El ordenamiento jurídico de la Comunidad Europea. La recepción, aplicación y control del Derecho comunitario en España.

Tema 11. El Municipio: órganos unipersonales de gobierno. El alcalde. Los tenientes de alcalde. Los concejales.

Tema 12. Órganos colegiados de gobierno. El Ayuntamiento pleno. La Junta de Gobierno Local. Órganos consultivos y participativos: las Comisiones Informativas. Las Juntas de Distrito.



Comissions Informatives. Les Juntes de Districte.

Tema 13. La Funció Pública en general i els funcionaris de les entitats locals. Organització de la funció pública local. El personal al servei de les Administracions Locals: concepte i classes. Drets i deures. Adquisició i pèrdua de la condició de funcionari.

Tema 14. Responsabilitat dels Funcionaris públics. Reglament de Règim Disciplinari. Incoació i tramitació d'expedients.

Tema 15. Obligacions i competències dels Ajuntaments. Les Ordenances Municipals: concepte i classes. Infraccions. Potestat sancionadora. Els Bàndols d'Alcaldia.

Tema 16.- Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la Igualtat efectiva de dones i homes. Principis Generals. El Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Tema 17.- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals: Drets i Obligacions. Reial decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

Tema 18.- Llista de carrers de la Vila Joiosa i partides rurals. Principals vies municipals.

Tema 19.- Sistema mètric decimal: mesures de longitud, superfície, capacitat i volum.

Tema 20.- Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat pel Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 306, de 23-12-2003).

Tema 21.- Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària. (BOE n 261 de 31/10/2015).

Tema 22.- Senyalització mòbil d'obres.

Tema 13. La Función Pública en general y los funcionarios de las entidades locales. Organización de la función pública local. El personal al servicio de las Administraciones Locales: concepto y clases. Derechos y deberes. Adquisición y pérdida de la condición de funcionario.

Tema 14. Responsabilidad de los Funcionarios públicos. Reglamento de Régimen Disciplinario. Incoación y tramitación de expedientes.

Tema 15. Obligaciones y competencias de los Ayuntamientos. Las Ordenanzas Municipales: concepto y clases. Infracciones. Potestad sancionadora. Los Bandos de Alcaldía.

Tema 16.- Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la Igualdad efectiva de mujeres y hombres. Principios Generales. El Plan de Igualdad del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Tema 17.- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales: Derechos y Obligaciones. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

Tema 18.- Callejero de Villajoyosa y partidas rurales. Principales vías municipales.

Tema 19.- Sistema métrico decimal: medidas de longitud, superficie, capacidad y volumen.

Tema 20.- Real Decreto 1428/2003, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Circulación para la aplicación y desarrollo del texto articulado de la Ley sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo (BOE nº 306, de 23-12-2003).

Tema 21.- Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial. (BOE n 261 de 31/10/2015).

Tema 22.- Señalización móvil de obras. Ministerio de Fomento. Dirección General



Ministeri de Foment. Direcció General de Carreteres.

Tema 23.- Tractors i equips agrícoles. Eines agrícoles. Manipulació de càrregues-agrícoles. Treballs a la intempèrie. Maquinària específica per a platges. Tipus. Característiques generals. Mecanismes d'acoble. Moviment d'arena.

Tema 24.- Preparació i maneig del tractor. Anivellament i neteja del sòl de platges.

Tema 25.- El motor: Definició i classes de motors. Elements que els componen. Lubrificació i greixatge del motor. La refrigeració. Sistemes de lubricació i refrigeració del motor. Alimentació i sistemes d'encesa. Components elèctrics del motor.

Tema 26.- Sistemes hidràulics i mecanismes de distribució en la maquinària d'obres públiques. La suspensió i l'amortiment. La direcció i els seus mecanismes. Els frens. Les rodes. Els pneumàtics.

Tema 27.-Riscos en la utilització del tractor i maneres de previndre'ls. Regles generals de seguretat. Normes de circulació del tractor. Seguretat en terrenys inclinats i difícils. Risc de bolcada. Causes de bolcada. Com evitar les bolcades dels tractors. Estructures de protecció: pòrtics i cabines de seguretat.

Tema 28.-Màquines de transport i de desplaçament de productes. Característiques. Remolcs. Carregadors frontals. Mesures de seguretat

Tema 29.- Mesures de seguretat a adoptar en el maneig de maquinària d'excavació i obres públiques en general. Senyalització de seguretat-agricultura.

Tema 30.- Estat psicofísic del conductor. Les drogues i l'alcohol. El temps de reacció. Els altres usuaris de la via. Els accidents de circulació. Factors de accidentabilitat. Mesures en cas d'emergències i accidents. Prevenció d'accidents.

Tema 31.- Càrrega i descàrrega. Tècniques. Procediments. Maneig de mercaderies. Ancoratges i desancoratges de mercaderies. Normes de seguretat.

de Carreteras.

Tema 23.- Tractores y equipos agrícolas. Herramientas agrícolas. Manipulación de cargas-agrícolas. Trabajos a la intemperie. Maquinaria específica para playas. Tipos. Características generales. Mecanismos de acople. Movimiento de arena.

Tema 24.- Preparación y manejo del tractor. Nivelación y limpieza del suelo de playas.

Tema 25.- El motor: Definición y clases de motores. Elementos que los componen. Lubricación y engrase del motor. La refrigeración. Sistemas de lubricación y refrigeración del motor. Alimentación y sistemas de encendido. Componentes eléctricos del motor.

Tema 26.- Sistemas hidráulicos y mecanismos de distribución en la maquinaria de obras públicas. La suspensión y la amortiguación. La dirección y sus mecanismos. Los frenos. Las ruedas. Los neumáticos.

Tema 27.-Riesgos en la utilización del tractor y formas de prevenirlos. Reglas generales de seguridad. Normas de circulación del tractor. Seguridad en terrenos inclinados y difíciles. Riesgo de vuelco. Causas de vuelco. Cómo evitar los vuelcos de los tractores. Estructuras de protección: pòrticos y cabinas de seguridad.

Tema 28.-Máquinas de transporte y de desplazamiento de productos. Características. Remolques. Cargadores frontales. Medidas de seguridad

Tema 29.- Medidas de seguridad a adoptar en el manejo de maquinaria de excavación y obras públicas en general. Señalización de seguridad-agricultura.

Tema 30.- Estado psicofísico del conductor. Las drogas y el alcohol. El tiempo de reacción. Los demás usuarios de la vía. Los accidentes de circulación. Factores de accidentabilidad. Medidas en caso de emergencias y accidentes. Prevención de accidentes.

Tema 31.- Carga y descarga. Técnicas. Procedimientos. Manejo de mercancías. Anclajes y desanclajes de mercancías. Normas de seguridad.



És quant s'ha de proposar a aqueix òrgan municipal que, no obstant això, acordarà el procedent.

Es cuanto se tiene que proponer a ese órgano municipal que, no obstante, acordará lo procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Aprovar les següents Bases de la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Conductor tractorista, pertanyent a l'Oferta d'Ocupació Pública corresponent a l'any 2018, plaça classificada l'Escala d'Administració Especial, Serveis Especials, Personal d'Oficis, mitjançant el sistema de concurs oposició reservada al torn de promoció interna, conforme a les següent Bases:

1.- Objecte de la convocatòria.-

És objecte de la present convocatòria la provisió en propietat, mitjançant el sistema selectiu de concurs oposició, reservat al torn de promoció interna, d'una plaça de Conductor tractorista, classificada l'Escala d'Administració Especial, Serveis Especials, Personal d'Oficis, dotada de les retribucions bàsiques que corresponen al Grup "C-2" dels de l'art. 76 de Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic i les complementàries que vinguen establides en la relació de llocs de treball. Les presents bases es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'edictes de la Corporació.

2.- Requisits dels aspirants.-

2.1.- Per a ser admés en el procediment selectiu que es convoca, els aspirants hauran de reunir els següents requisits:

a).- Ser funcionari de carrera o laboral fix, dins de la Plantilla d'aquest Ajuntament pertanyent al Grup "OAP", anterior Grup "E" de Titulació, amb una antiguitat de, almenys, dos anys en el Cos o Escala a què

PRIMERO: Aprobar las siguientes Bases de la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Conductor tractorista, perteneciente a la Oferta de Empleo Público correspondiente al año 2018, plaza clasificada la Escala de Administración Especial, Servicios Especiales, Personal de Oficis, mediante el sistema de concurso oposición reservada al turno de promoción interna, conforme a las siguiente Bases:

1.- Objeto de la convocatoria.-

Es objeto de la presente convocatoria la provisión en propiedad, mediante el sistema selectivo de concurso-oposición, reservado al turno de promoción interna, de una plaza de Conductor tractorista, clasificada la Escala de Administración Especial, Servicios Especiales, Personal de Oficis, dotada de las retribuciones básicas que corresponden al Grupo "C-2" de los del art. 76 de Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público y las complementarias que vengán establecidas en la relación de puestos de trabajo. Las presentes bases se publicarán en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Edictos de la Corporación.

2.- Requisitos de los aspirantes.-

2.1.- Para ser admitido en el procedimiento selectivo que se convoca, los aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos:

a).- Ser funcionario de carrera o laboral fijo, dentro de la Plantilla de éste Ayuntamiento perteneciente al Grupo "OAP", anterior Grupo "E" de Titulación, con una antigüedad de, al menos, dos años en el Cuerpo o



pertanguen el dia de finalització del termini de presentació de sol·licituds.

b).- Estar en possessió del Títol de E.S.O., o equivalent, o complir les condicions d'obtindre-ho, en la data en què acabe el termini de presentació d'instàncies.

c).- Estar en possessió del permís de conduir de les Classes "A, B, C, i E/C1".

d).- Reunir la resta dels requisits establits amb caràcter general per al lloc al qual s'aspira a ingressar.

2.2. Equivalència de títols

Correspon a l'autoritat acadèmica competent declarar l'equivalència de títols.

Els títols estrangers hauran d'estar degudament convalidats en la data de finalització del termini de presentació d'instàncies.

2.3. Tots i cadascun dels requisits hauran de reunir-se pels interessats amb referència a la data d'expiració del termini per a la presentació d'instàncies i hauran de mantindre's durant tot el procés selectiu.

2.4. De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 38.3 de la Llei 13/1982, d'Integració social del minusvàlid, seran admeses les persones amb minusvalideses en igualtat de condicions amb els altres aspirants.

3. Sol·licituds

3.1. Presentació d'instàncies.

Les instàncies sol·licitant prendre part en el concurs oposició, seran subscrietes pels interessats i en elles manifestaran que reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'exigeixen en la base 2a. Es dirigiran al President de la Corporació, presentant-se en el Registre General d'aquesta, durant el termini de 20 dies naturals, comptat a partir del següent a la publicació de la convocatòria en el Boletín Oficial del Estado.

Les instàncies també podran presentar-se en la forma que determina l'article 38.4, de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

A la instància s'acompanyarà:

a).- Fotocòpia si pot ser en color del

Escala a que pertenezcan el día de finalización del plazo de presentación de solicitudes.

b).- Estar en posesión del Título de E.S.O., o equivalente, o cumplir las condiciones de obtenerlo, en la fecha en que termine el plazo de presentación de instancias.

c).- Estar en posesión del permiso de conducir de las Clases "A, B, C, y E/C1".

d).- Reunir el resto de los requisitos establecidos con carácter general para el puesto al que se aspira a ingresar.

2.2. Equivalencia de títulos

Corresponde a la autoridad académica competente declarar la equivalencia de títulos.

Los títulos extranjeros deberán estar debidamente convalidados en la fecha de finalización del plazo de presentación de instancias.

2.3. Todos y cada uno de los requisitos deberán reunirse por los interesados con referencia a la fecha de expiración del plazo para la presentación de instancias y deberán mantenerse durante todo el proceso selectivo.

2.4. De conformidad con lo establecido en el art. 38.3 de la Ley 13/1982, de Integración social del minusválido, serán admitidas las personas con minusvalías en igualdad de condiciones con los otros aspirantes.

3. Solicitudes

3.1. Presentación de instancias.

Las instancias solicitando tomar parte en el concurso-oposición, serán suscritas por los interesados y en ellas manifestarán que reúnen todas y cada una de las condiciones que se exigen en la base 2ª. Se dirigirán al Presidente de la Corporación, presentándose en el Registro General de ésta, durante el plazo de 20 días naturales, contado a partir del siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

Las instancias también podrán presentarse en la forma que determina el artículo 38.4, de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

A la instancia se acompañará:

a).- Fotocopia a ser posible en color del Documento Nacional de Identidad.

b).- Documentación que acredite los méritos



Document Nacional d'Identitat.

b).- Documentació que acredite els mèrits a valorar en la fase de concurs.

c).- Fotocòpia de la titulació exigida en la Base 2.1,b).

4. Admissió d'aspirants.

4.1. Relació d'aspirants.

Finalitzat el termini reglamentari de presentació de sol·licituds, la Presidència de la Corporació farà pública la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos, en la pàgina Web de l'Ajuntament, apartat "ofertes de treball", i en el seu Tauler d'edictes, concedint un termini de 10 dies hàbils a partir del següent al de la seua publicació per a esmenar el defecte que haja motivat l'exclusió, o per a realitzar les alegacions que es consideren oportunes.

La resolució de reclamacions o esmenes tindrà lloc amb l'aprovació de la llista definitiva, que es farà pública en la mateixa forma que la provisional. De no formular-se reclamació contra la llista provisional, s'entendrà elevada a definitiva.

4.2. Seran causes d'exclusió a més de les ja assenyalades:

a).- No manifestar reunir algun dels requisits a què es refereix la base segona.

b).- L'omissió de la signatura en la sol·licitud.

c).- L'omissió en la sol·licitud de la còpia del DNI.

d).- La presentació de sol·licitud fora del termini establert.

5. Tribunal Qualificador.-

5.1. Composició

President.- Un Tècnic Municipal, funcionari de carrera designat per l'Alcaldia-Presidència.

Vocals.- Tres tècnics municipals, funcionaris de carrera designats per l'Alcaldia Presidència

Secretari.- El de la Corporació o funcionari en qui delegue, que actuarà amb veu i vot.

5.2. Constitució i actuació

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents, indistintament.

5.3. Assessors Tècnics

Quan la naturalesa de les proves ho requerisca podran designar-se Assessors

a valorar en la fase de concurs.

c).- *Fotocopia de la titulació exigida en la Base 2.1,b).*

4. Admisión de aspirantes.

4.1. Relación de aspirantes.

Finalizado el plazo reglamentario de presentación de solicitudes, la Presidencia de la Corporación hará pública la lista provisional de aspirantes admitidos y excluidos, en la página Web del Ayuntamiento, apartado "ofertes de treball", y en su Tablón de Edictos, concediendo un plazo de 10 días hábiles a partir del siguiente al de su publicación para subsanar el defecto que haya motivado la exclusión, o para realizar las alegaciones que se consideren oportunas.

La resolución de reclamaciones o subsanaciones tendrá lugar con la aprobación de la lista definitiva, que se hará pública en la misma forma que la provisional. De no formularse reclamación contra la lista provisional, se entenderá elevada a definitiva.

4.2. *Serán causas de exclusión además de las ya señaladas:*

a).- *No manifestar reunir alguno de los requisitos a que se refiere la base segunda.*

b).- *La omisión de la firma en la solicitud.*

c).- *La omisión en la solicitud de la copia del D.N.I.*

d).- *La presentación de solicitud fuera del plazo establecido.*

5. Tribunal Calificador.-

5.1. Composición

Presidente.- Un Técnico Municipal, funcionario de carrera designado por la Alcaldía-Presidencia.

Vocales.- Tres técnicos municipales, funcionarios de carrera designados por la Alcaldía Presidencia

Secretario.- El de la Corporación o funcionario en quien delegue, que actuará con voz y voto.

5.2. Constitución y actuación

El Tribunal no podrá constituirse ni actuar sin la asistencia de más de la mitad de sus miembros, titulares o suplentes, indistintamente.

5.3. Asesores Técnicos

Cuando la naturaleza de las pruebas lo requiera podrán designarse Asesores



Especialistes, que col·laboraran amb el Tribunal exercint la seua respectiva especialitat tècnica.

5.4. De l'absència del President

Si una vegada constituït el Tribunal i iniciada la sessió s'absenta el President, aquest designarà d'entre els vocals concurrents el que li substituirà durant la seua absència, que podrà ser, en primer lloc, un Regidor si n'hi haguera i, en defecte, el Vocal de major edat.

6. Començament i desenvolupament de les proves.

6.1. Actuació dels aspirants

L'ordre d'actuació dels aspirants, per als exercicis que no es pugen realitzar conjuntament es realitzarà segons sorteig realitzat a aquest efecte.

Els aspirants, que acudiran a les proves proveïts del DNI, seran convocats per a cada exercici en crida única, excepte casos de força major, degudament justificats i apreciats lliurement pel Tribunal.

6.2. Dates d'examen.

El començament del primer exercici s'anunciarà en la pàgina Web de l'Ajuntament, apartat "ofertes de treball", i en el seu Tauler d'edictes, expressant el dia, hora i lloc en què es realitzarà, havent de mediar un mínim de 15 dies entre l'anunci de celebració i el dia de celebració de les proves. Entre la conclusió d'un exercici i el començament del successiu, no transcorrerà un període de temps inferior a 48 hores ni superior a 45 dies naturals.

Es podran modificar aquests terminis, estant d'acord el Tribunal, si la totalitat dels aspirants concurrents prestara la seua conformitat per a això.

7. Sistema de Selecció.

La selecció dels aspirants es durà a terme a través del sistema de concurs oposició.

7.1. -Fase d'oposició. Caràcter i contingut dels exercicis.

Els exercicis de l'oposició seran els següents, amb el caràcter i contingut que s'indica:

7.1.1. Primer.- Obligatori, eliminatori i qualificable de 0 a 10 punts.

Consistirà en la resolució per escrit d'un qüestionari, fixat pel Tribunal, de 10 preguntes curtes, sobre el contingut dels

Especialistas, que colaborarán con el Tribunal ejerciendo su respectiva especialidad técnica.

5.4. De la ausencia del Presidente

Si una vez constituido el Tribunal e iniciada la sesión se ausenta el Presidente, éste designará de entre los vocales concurrentes el que le sustituirá durante su ausencia, que podrá ser, en primer lugar, un Concejal si lo hubiere y, en su defecto, el Vocal de mayor edad.

6. Comienzo y desarrollo de las pruebas.

6.1. Actuación de los aspirantes

El orden de actuación de los aspirantes, para los ejercicios que no se puedan realizar conjuntamente se realizará según sorteo realizado al efecto.

Los aspirantes, que acudirán a las pruebas provistos del D.N.I., serán convocados para cada ejercicio en llamamiento único, salvo casos de fuerza mayor, debidamente justificados y apreciados libremente por el Tribunal.

6.2. Fechas de examen.

El comienzo del primer ejercicio se anunciará en la página Web del Ayuntamiento, apartado "ofertes de treball", y en su Tablón de Edictos, expresando el día, hora y lugar en que se realizará, debiendo mediar un mínimo de 15 días entre el anuncio de celebración y el día de celebración de las pruebas. Entre la conclusión de un ejercicio y el comienzo del sucesivo, no transcurrirá un periodo de tiempo inferior a 48 horas ni superior a 45 días naturales.

Se podrán modificar dichos plazos, estando de acuerdo el Tribunal, si la totalidad de los aspirantes concurrentes prestara su conformidad para ello.

7. Sistema de Selección.

La selección de los aspirantes se llevará a cabo a través del sistema de concurso-oposición.

7.1. -Fase de oposición. Carácter y contenido de los ejercicios.

Los ejercicios de la oposición serán los siguientes, con el carácter y contenido que se indica:

7.1.1. Primero.- Obligatorio, eliminatorio y calificable de 0 a 10 puntos.

Consistirá en la resolución por escrito de un cuestionario, fijado por el Tribunal, de 10



temes relacionats en l'Annex I d'aquestes Bases. La duració d'aquest exercici serà en temps màxim d'una hora.

La qualificació d'aquest exercici serà de 0 a 10 punts havent d'obtindre's un mínim de 5 punts per a superar el mateix.

7.1.2. Segon.- Obligatori. Eliminatori i qualificable de 0 a 10 punts.

Realització d'un o diversos supòsits pràctics, relacionats amb les funcions pròpies del lloc de treball, que podrà consistir tant en un supòsit teòric pràctic com, en tot cas, en el maneig de maquinària pròpia de l'activitat. La duració d'aquest exercici serà en un temps màxim d'1 hora.

7.2.- Fase de concurs:

Es valoraran els mèrits que acrediten els interessats de conformitat amb el barem següent:

A)- Antiguitat: Fins a un màxim de 2 punts, a raó de 0.01 punts per cada mes complet de serveis en actiu en les diferents Administracions Públiques. A aquest efecte es computaran els serveis reconeguts a segons el que es disposa en la Llei 70/1978 de 26 de desembre.

B)- Cursos de formació i perfeccionament que hagen sigut impartits o homologats per Centres o Organismes oficials, i que estiguen directament relacionats amb el treball de Conductor Tractorista, fins a un màxim d'1 punt, a raó de 0,005 punts per cada hora de formació.

C)- Coneixement del Valencià. Seran valorats els coneixements de valencià que queden acreditats per Certificat expedit per la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o qualsevol altre títol homologat per aquest Organisme segons el que es preveu en l'article 16 del Decret 33/1999 del Govern Valencià i Ordre de 24 de juny de 1999 d'acord amb l'Ordre de Conselleria de Cultura, Educació i Ciència de 22 de maig de 1989, segons el següent barem:

- A1 0,15 punts
- A2 0,20 punts
- B1 0,45 punts
- B2 0,50 punts
- C1 0,75 punts
- C2 1,00 punts

La valoració final d'aquest apartat no podrà

preguntas cortas, sobre el contenido de los temas relacionados en el Anexo I de estas Bases. La duración de este ejercicio será en tiempo máximo de una hora.

La calificación de este ejercicio será de 0 a 10 puntos debiendo obtenerse un mínimo de 5 puntos para superar el mismo.

7.1.2. Segundo.- Obligatorio. Eliminatorio y calificable de 0 a 10 puntos.

Realización de uno o varios supuestos prácticos, relacionados con las funciones propias del puesto de trabajo, que podrá consistir tanto en un supuesto teórico práctico como, en su caso, en el manejo de maquinaria propia de la actividad. La duración de este ejercicio será en un tiempo máximo de 1 hora.

7.2.- Fase de concurso:

Se valorarán los méritos que acrediten los interesados de conformidad con el baremo siguiente:

A)- Antigüedad: Hasta un máximo de 2 puntos, a razón de 0.01 puntos por cada mes completo de servicios en activo en las distintas Administraciones Públicas. A estos efectos se computarán los servicios reconocidos al amparo de lo dispuesto en la Ley 70/1978 de 26 de diciembre.

B)- Cursos de formación y perfeccionamiento que hayan sido impartidos u homologados por Centros u Organismos oficiales, y que estén directamente relacionados con el trabajo de Conductor Tractorista, hasta un máximo de 1 punto, a razón de 0,005 puntos por cada hora de formación.

C)- Conocimiento del Valenciano. Serán valorados los conocimientos de valenciano que queden acreditados por Certificado expedido por la Junta Qualificadora de Conexeimens de Valencià o cualquier otro título homologado por este Organismo según lo previsto en el artículo 16 del Decreto 33/1999 del Gobierno Valenciano y Orden de 24 de junio de 1999 de acuerdo con la Orden de Consellería de Cultura, Educación y Ciencia de 22 de mayo de 1989, según el siguiente baremo:

- A1 0,15 puntos
- A2 0,20 puntos
- B1 0,45 puntos
- B2 0,50 puntos
- C1 0,75 puntos



excedir d'1 punt i només es computarà el nivell més alt acreditat.

D) Treball desenvolupat. Fins a un màxim de 2 punts.

L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat iguals o similars, a raó de 0,10 punts per mes complet de serveis. L'experiència en l'acompliment de llocs amb funcions o nivells de responsabilitat superiors, a raó de 0,05 punts per mes complet de serveis

7.2. Minusvalideses

Als aspirants amb minusvalideses, que ho sol·liciten en la instància per la qual interessen prendre part en la convocatòria, els facilitarà el Tribunal les adaptacions possibles de temps i mitjans per a la realització de les proves. A aquest efecte, indicaran així mateix en la instància el tipus d'adaptacions que precisen que, en cap cas, menyscbaran els nivells de coneixements exigibles per a superar les proves.

8. Qualificació de les proves selectives.

8.1. Qualificació.

Els membres del Tribunal qualificaran els exercicis de l'oposició, amb puntuació de 0 a 10 punts, sent eliminats els aspirants que no aconseguisquen un mínim de 5 punts en cadascun d'ells.

Les qualificacions s'adoptaran sumant les atorgades pels diferents membres del Tribunal i dividint el total pel nombre d'assistents d'aquell. Es menysprearan les dues puntuacions extremes, la major i la menor de les concedides quan entre elles existisca una diferència igual o superior a 3 punts.

8.2. Publicitat.

Les qualificacions de cada exercici es faran públiques en el Tauler d'edictes, el mateix dia en què s'acorden.

8.3. Qualificació definitiva.

L'ordre de qualificació definitiva serà el resultant de la suma de les puntuacions obtingudes en l'oposició.

8.4. Igualtat en la qualificació.

En cas d'empat, s'acudirà per a dirimir-ho a la major puntuació aconseguida en cadascun dels exercicis, que s'aplicaran successivament en l'ordre en què hagen sigut realitzats. En un altre cas, es decidirà

C2 1,00 punts

La valoración final de este apartado no podrá exceder de 1 punto y sólo se computará el nivel más alto acreditado.

D) Trabajo desarrollado. Hasta un máximo de 2 puntos.

La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad iguales o similares, a razón de 0,10 puntos por mes completo de servicios. La experiencia en el desempeño de puestos con funciones o niveles de responsabilidad superiores, a razón de 0,05 puntos por mes completo de servicios

7.2. Minusvalías

A los aspirantes con minusvalías, que lo soliciten en la instancia por la que interesen tomar parte en la convocatoria, les facilitará el Tribunal las adaptaciones posibles de tiempo y medios para la realización de las pruebas. A tal efecto, indicarán asimismo en la instancia el tipo de adaptaciones que precisen que, en ningún caso, menoscabarán los niveles de conocimientos exigibles para superar las pruebas.

8. Calificación de las pruebas selectivas.

8.1. Calificación.

Los miembros del Tribunal calificarán los ejercicios de la oposición, con puntuación de 0 a 10 puntos, siendo eliminados los aspirantes que no alcancen un mínimo de 5 puntos en cada uno de ellos.

Las calificaciones se adoptarán sumando las otorgadas por los distintos miembros del Tribunal y dividiendo el total por el número de asistentes de aquél. Se despreciarán las dos puntuaciones extremas, la mayor y la menor de las concedidas cuando entre ellas exista una diferencia igual o superior a 3 puntos.

8.2. Publicidad.

Las calificaciones de cada ejercicio se harán públicas en el Tablón de Edictos, el mismo día en que se acuerden.

8.3. Calificación definitiva.

El orden de calificación definitiva será el resultante de la suma de las puntuaciones obtenidas en la oposición.

8.4. Igualdad en la calificación.

En caso de empate, se acudirá para dirimirlo a la mayor puntuación alcanzada en cada uno de los ejercicios, que se aplicarán sucesivamente en el orden en que hayan



mitjançant un sorteig.

9. Relació d'aprovat, presentació de documents i nomenament.

9.1. Relació d'aprovat i nomenament

Acabada la qualificació dels aspirants, el Tribunal publicarà la relació d'aprovat per ordre de puntuació, no podent aquests depassar el nombre de places convocades, i elevarà la citada relació a la Presidència de la Corporació, perquè formule la corresponent proposta de nomenament. Al mateix temps remetrà a aquesta Autoritat l'acta de l'última sessió, en la qual hauran de figurar, per ordre de qualificació, tots els opositors que havent superat totes les proves, excediren del nombre de places convocades.

9.2. Presentació de documents

Els opositors proposats presentaran en el Departament de Personal, d'aquest Excm. Ajuntament, dins del termini de 20 dies naturals, comptats a partir de la publicació de la llista d'aprovat, els documents acreditatius de les condicions que per a prendre part en l'oposició s'exigeixen en la base segona i que són:

9.2.1. Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat, acompanyada de l'original per a la seua compulsua.

9.2.2. Còpia autenticada (o fotocòpia que haurà de presentar-se acompanyada de l'original per a la seua compulsua), del Títol de graduat en educació secundària obligatòria o equivalent. Si aquests documents estigueren expedits després de la data en què va finalitzar el termini d'admissió d'instàncies, hauran de justificar el moment en què es van superar aquests estudis.

9.2.3. Certificat mèdic acreditatiu de no patir malaltia ni defecte físic ni psíquic que impedisca el normal exercici de la funció.

9.3. Pèrdua del dret al nomenament.

Els qui dins del termini indicat i excepte causes de força major, no presentaren la documentació o, presentant-la, no reuniren els requisits exigits o incorregueren en falsedat, no podran ser nomenats, quedant

sido realizados. En otro caso, se decidirá mediante un sorteo.

9. Relación de aprobados, presentación de documentos y nombramiento.

9.1. Relación de aprobados y nombramiento
Terminada la calificación de los aspirantes, el Tribunal publicará la relación de aprobados por orden de puntuación, no pudiendo éstos rebasar el número de plazas convocadas, y elevará la citada relación a la Presidencia de la Corporación, para que formule la correspondiente propuesta de nombramiento. Al mismo tiempo remitirá a dicha Autoridad el acta de la última sesión, en la que habrán de figurar, por orden de calificación, todos los opositores que habiendo superado todas las pruebas, excediesen del número de plazas convocadas.

9.2. Presentación de documentos

Los opositores propuestos presentarán en el Departamento de Personal, de este Excmo. Ayuntamiento, dentro del plazo de 20 días naturales, contados a partir de la publicación de la lista de aprobados, los documentos acreditativos de las condiciones que para tomar parte en la oposición se exigen en la base segunda y que son:

9.2.1. Fotocopia del Documento Nacional de Identidad, acompañada del original para su compulsua.

9.2.2. Copia autenticada (o fotocopia que deberá presentarse acompañada del original para su compulsua), del Título de graduado en educación secundaria obligatoria o equivalente. Si estos documentos estuviesen expedidos después de la fecha en que finalizó el plazo de admisión de instancias, deberán justificar el momento en que se superaron dichos estudios.

9.2.3. Certificado médico acreditativo de no padecer enfermedad ni defecto físico ni psíquico que impida el normal ejercicio de la función.

9.3. Pérdida del derecho al nombramiento.
Quienes dentro del plazo indicado y salvo causas de fuerza mayor, no presentasen la documentación o, presentándola, no reunieran los requisitos exigidos o incurriesen en falsedad, no podrán ser nombrados, quedando anuladas todas sus actuaciones, sin perjuicio de la responsabilidad en que pudieran haber



anul·lades totes les seues actuacions, sense perjudici de la responsabilitat en què pogueren haver incorregut per falsedat en la instància. En aquest cas, la proposta del Tribunal es considerarà realitzada en favor del següent aspirant per ordre de puntuació que haguera superat totes les proves, atorgant l'Alcaldia el corresponent nomenament, prèvia la resolució que procedisca.

9.4. Presa de possessió.

Una vegada aprovada la proposta per l'Alcaldia, l'opositor nomenat, haurà de prendre possessió en el termini de 30 dies hàbils, a comptar del següent al de notificació del nomenament. De no prendre possessió en el termini assenyalat sense causa justificada, quedaran en la situació de cessant, podent llavors l'Alcaldia nomenar a qui, havent superat totes les proves, fora el següent per ordre de puntuació, prèvia presentació de la documentació preceptiva, considerant-se llavors feta la proposta de nomenament pel Tribunal Qualificador en favor d'aquest.

9.5. Jurament.

En l'acte de la presa de possessió, el funcionari nomenat haurà de prestar jurament o promesa, d'acord amb la fórmula prevista en l'article 31.c del Decret legislatiu de 24 d'octubre de 1995, del Consell de la Generalitat Valenciana pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de la Funció Pública Valenciana, i en el Reial decret 707/79, de 5 d'abril (BOE 6-4-79).

10. Borsa de Treball.-

Finalitzat el procés selectiu, el President de la Corporació, d'acord amb la proposta del Tribunal, farà pública en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament una resolució definitiva contenint la relació dels aspirants que hagen superat com a mínim el primer exercici de l'oposició. Amb aqueixa resolució definitiva es constituirà una llista de seleccionats per ordre decreixent de puntuacions i amb preferència d'aquells que hagen superat tots els exercicis de l'oposició.

Els integrants de la llista formada conforme al que s'estableix en el paràgraf anterior, podran ser anomenats segons l'ordre

incurrido por falsedad en la instancia. En este caso, la propuesta del Tribunal se considerará realizada en favor del siguiente aspirante por orden de puntuación que hubiera superado todas las pruebas, otorgando la Alcaldía el correspondiente nombramiento, previa la resolución que proceda.

9.4. Toma de posesión.

Una vez aprobada la propuesta por la Alcaldía, el opositor nombrado, deberá tomar posesión en el plazo de 30 días hábiles, a contar del siguiente al de notificación del nombramiento. De no tomar posesión en el plazo señalado sin causa justificada, quedarán en la situación de cesante, pudiendo entonces la Alcaldía nombrar a quien, habiendo superado todas las pruebas, fuese el siguiente por orden de puntuación, previa presentación de la documentación preceptiva, considerándose entonces hecha la propuesta de nombramiento por el Tribunal Calificador en favor de éste.

9.5. Juramento.

En el acto de la toma de posesión, el funcionario nombrado deberá prestar juramento o promesa, de acuerdo con la fórmula prevista en el artículo 31.c del Decreto Legislativo de 24 de octubre de 1995, del Consell de la Generalidad Valenciana por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de la Función Pública Valenciana, y en el Real Decreto 707/79, de 5 de abril (BOE 6-4-79).

10. Bolsa de Trabajo.-

Finalizado el proceso selectivo, el Presidente de la Corporación, de acuerdo con la propuesta del Tribunal, hará pública en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento una resolución definitiva conteniendo la relación de los aspirantes que hayan superado como mínimo el primer ejercicio de la oposición. Con esa resolución definitiva se constituirá una lista de seleccionados por orden decreciente de puntuaciones y con preferencia de aquellos que hayan superado todos los ejercicios de la oposición.

Los integrantes de la lista formada conforme a lo establecido en el párrafo anterior, podrán ser llamados según el orden establecido en la misma para proveer las vacantes, sustituciones de puestos



establert en la mateixa per a proveir les vacants, substitucions de llocs conjunturals d'ídntiques característiques a les convocades, o acumulació de tasques en el Departament, mitjançant nomenament com a personal interí o contractació laboral temporal.

La renúncia al treball oferit, així com la no presentació de la documentació exigida en la convocatòria, suposarà l'exclusió de la borsa de treball, llevat que concórrega alguna de les circumstàncies següents:

- Malaltia de l'interessat.
- Trobar-se en període de gestació.
- Part o maternitat pel període legalment establert.
- Realització per l'interessat d'exàmens per a l'obtenció d'un títol acadèmic o professional o participació en exàmens d'oposicions.
- Prestació de serveis en qualsevol Administració Pública, bé com a interí o com a laboral temporal.

Quan concloguen les circumstàncies previstes anteriorment perquè l'aspirant siga anomenat, segons l'ordre de les llistes, haurà de comunicar-lo a l'Ajuntament i si escau acreditar mitjançant el document corresponent que es troba en situació de poder treballar.

El termini màxim de vigència de la Borsa de Treball creada serà de tres anys a comptar des de la resolució de la convocatòria.

11. Incidències.-

El Tribunal queda facultat per a resoldre els dubtes que es presenten i prendre els acords necessaris per al bon ordre del procés selectiu, en tot el no previst en aquestes bases.

12. Facultat de l'Alcaldia.-

El Sr. Alcalde, degudament facultat per a això, adoptarà les resolucions pertinents respecte a l'admissió d'aspirants, publicació d'anuncis i altres tràmits que procedisquen.

13. Impugnació.

La convocatòria i les seues bases i quants actes administratius es deriven d'ella i de les actuacions del Tribunal, podran ser impugnades pels interessats en els casos i en la forma previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu

coyunturales de idénticas características a las convocadas, o acumulación de tareas en el Departamento, mediante nombramiento como personal interino o contratación laboral temporal.

La renuncia al trabajo ofrecido, así como la no presentación de la documentación exigida en la convocatoria, supondrá la exclusión de la bolsa de trabajo, salvo que concorra alguna de las circunstancias siguientes:

- *Enfermedad del interesado.*
- *Encontrarse en período de gestación.*
- *Parto o maternidad por el período legalmente establecido.*
- *Realización por el interesado de exámenes para la obtención de un título académico o profesional o participación en exámenes de oposiciones.*
- *Prestación de servicios en cualquier Administración Pública, bien como interino o como laboral temporal.*

Cuando concluyan las circunstancias previstas anteriormente para que el aspirante sea llamado, según el orden de las listas, deberá comunicarlo al Ayuntamiento y en su caso acreditar mediante el documento correspondiente que se encuentra en situación de poder trabajar.

El plazo máximo de vigencia de la Bolsa de Trabajo creada será de tres años a contar desde la resolución de la convocatoria.

11. Incidencias.-

El Tribunal queda facultado para resolver las dudas que se presenten y tomar los acuerdos necesarios para el buen orden del proceso selectivo, en todo lo no previsto en estas bases.

12. Facultat de la Alcaldía.-

El Sr. Alcalde, debidamente facultado para ello, adoptará las resoluciones pertinentes respecto a la admisión de aspirantes, publicación de anuncios y demás trámites que procedan.

13. Impugnación.

La convocatoria y sus bases y cuantos actos administrativos se deriven de ella y de las actuaciones del Tribunal, podrán ser impugnadas por los interesados en los casos y en la forma previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.



Comú de les Administracions Públiques.

14.- Referències de gènere.-

A fi d'evitar que la utilització de maneres d'expressió no sexista ocasione una dificultat perturbadora afegida a la lectura i comprensió del present text, es fa constar expressament que qualsevol terme genèric referent a persones, com a opositor, aspirant, funcionari, treballador, etc. ha d'entendre's en sentit comprensiu de tots dos sexes.

15. Legislació aplicable.-

En tot el no previst en les presents bases, s'estarà al que es disposa en el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic; Llei 10/2010, de 9 de juliol de la Generalitat, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana; Llei 7/1985 de 2 d'abril; Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.; R. D. L. 781/1986 de 18 d'abril; i altres disposicions normatives que resulten d'aplicació.

ANEXO I

PROGRAMA DE TEMAS.

Tema 1. La Constitució espanyola de 1978. Estructura, contingut i principis bàsics. Reforma de la Constitució.

Tema 2. Organització Política de l'Estat Espanyol. Classe i forma d'Estat. Organització Territorial de l'Estat. La Corona: funcions constitucionals del rei. Successió i Regència. La Ratificació.

Tema 3. Les Corts Generals: les Cambres. Composició, atribucions i funcionament. La Funció Legislativa. El Poder Executiu: El Govern. Relacions entre el Govern i les Corts Generals. El Poder Judicial. Estructura, organització i funcionament dels Tribunals en el sistema Espanyol.

Tema 4. L'organització territorial espanyola. Les Comunitats Autònomes. Els Estatuts d'Autonomia, Òrgans i Competències. Les Administracions Públiques: Estatal, Autònoma i Local.

Tema 5. Drets i deures Fonamentals de la Persona en la Constitució: la seua defensa i

14.- Referencias de género.-

Con objeto de evitar que la utilización de modos de expresión no sexista ocasione una dificultad perturbadora añadida a la lectura y comprensión del presente texto, se hace constar expresamente que cualquier término genérico referente a personas, como opositor, aspirante, funcionario, trabajador, etc. debe entenderse en sentido comprensivo de ambos sexos.

15. Legislación aplicable.-

En todo lo no previsto en las presentes bases, se estará a lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público; Ley 10/2010, de 9 de julio de la Generalitat, de Ordenación y Gestión de la Función Pública Valenciana; Ley 7/1985 de 2 de abril; Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.; R. D. Legislativo 781/1986 de 18 de abril; y demás disposiciones normativas que resulten de aplicación.

ANEXO I

PROGRAMA DE TEMAS.

Tema 1. La Constitución española de 1978. Estructura, contenido y principios básicos. Reforma de la Constitución.

Tema 2. Organización Política del Estado Español. Clase y forma de Estado. Organización Territorial del Estado. La Corona: funciones constitucionales del rey. Sucesión y Regencia. El Refrendo.

Tema 3. Las Cortes Generales: las Cámaras. Composición, atribuciones y funcionamiento. La Función Legislativa. El Poder Ejecutivo: El Gobierno. Relaciones entre el Gobierno y las Cortes Generales. El Poder Judicial. Estructura, organización y funcionamiento de los Tribunales en el sistema Español.

Tema 4. La organización territorial española. Las Comunidades Autónomas. Los Estatutos de Autonomía, Órganos y Competencias. Las Administraciones Públicas: Estatal, Autonómica y Local.

Tema 5. Derechos y deberes Fundamentales de la Persona en la Constitución: su defensa y garantía. El Tribunal Constitucional y el Defensor del Pueblo. La suspensión de los derechos y



garantia. El Tribunal Constitucional i el Defensor del Poble. La suspensió dels drets i llibertats.

Tema 6. L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana. La Generalitat Valenciana. Les Corts. El Govern o Consell. Les Competències. Administració de Justícia.

Tema 7. L'Administració Pública. La Hisenda Pública i l'administració Tributària. El ciutadà i l'administració.

Tema 8. El Dret Administratiu. Fonts. Normes no parlamentàries amb rang de Llei. El Reglament.

Tema 9. El procediment administratiu. Marc jurídic. Fases del Procediment. L'audiència de l'interessat. Notificacions. El Procediment sancionador administratiu. La revisió administrativa de l'acte administratiu. Procediments i límits de la revisió. Recursos administratius. El recurs contenciós administratiu.

Tema 10. La Unió Europea: Institucions. L'ordenament jurídic de la Comunitat Europea. La recepció, aplicació i control del Dret comunitari a Espanya.

Tema 11. El Municipi: òrgans unipersonals de govern. L'alcalde. Els tinents d'alcalde. Els regidors.

Tema 12. Òrgans col·legiats de govern. L'Ajuntament ple. La Junta de Govern Local. Òrgans consultius i participatius: les Comissions Informatives. Les Juntes de Districte.

Tema 13. La Funció Pública en general i els funcionaris de les entitats locals. Organització de la funció pública local. El personal al servei de les Administracions Locals: concepte i classes. Drets i deures. Adquisició i pèrdua de la condició de funcionari.

Tema 14. Responsabilitat dels Funcionaris públics. Reglament de Règim Disciplinari. Incoació i tramitació d'expedients.

Tema 15. Obligacions i competències dels Ajuntaments. Les Ordenances Municipals: concepte i classes. Infraccions. Potestat

libertades.

Tema 6. El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana. La Generalitat Valenciana. Las Cortes. El Gobierno o Consell. Las Competencias. Administración de Justicia.

Tema 7. La Administración Pública. La Hacienda Pública y la administración Tributaria. El ciudadano y la administración.

Tema 8. El Derecho Administrativo. Fuentes. Normas no parlamentarias con rango de Ley. El Reglamento.

Tema 9. El procedimiento administrativo. Marco jurídico. Fases del Procedimiento. La audiencia del interesado. Notificaciones. El Procedimiento sancionador administrativo.

La revisión administrativa del acto administrativo. Procedimientos y límites de la revisión. Recursos administrativos. El recurso contencioso administrativo.

Tema 10. La Unión Europea: Instituciones. El ordenamiento jurídico de la Comunidad Europea. La recepción, aplicación y control del Derecho comunitario en España.

Tema 11. El Municipio: órganos unipersonales de gobierno. El alcalde. Los tenientes de alcalde. Los concejales.

Tema 12. Órganos colegiados de gobierno. El Ayuntamiento pleno. La Junta de Gobierno Local. Organos consultivos y participativos: las Comisiones Informativas. Las Juntas de Distrito.

Tema 13. La Función Pública en general y los funcionarios de las entidades locales. Organización de la función pública local. El personal al servicio de las Administraciones Locales: concepto y clases. Derechos y deberes. Adquisición y pérdida de la condición de funcionario.

Tema 14. Responsabilidad de los Funcionarios públicos. Reglamento de Régimen Disciplinario. Incoación y tramitación de expedientes.

Tema 15. Obligaciones y competencias de los Ayuntamientos. Las Ordenanzas Municipales: concepto y clases. Infracciones. Potestad sancionadora. Los Bandos de Alcaldía.

Tema 16.- Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la Igualdad efectiva de mujeres y hombres. Principios Generales.



sancionadora. Els Bàndols d'Alcaldia.

Tema 16.- Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la Igualtat efectiva de dones i homes. Principis Generals. El Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Tema 17.- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals: Drets i Obligacions. Reial decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

Tema 18.- Llista de carrers de la Vila Joiosa i partides rurals. Principals vies municipals.

Tema 19.- Sistema mètric decimal: mesures de longitud, superfície, capacitat i volum.

Tema 20.- Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat pel Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 306, de 23-12-2003).

Tema 21.- Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària. (BOE n 261 de 31/10/2015).

Tema 22.- Senyalització mòbil d'obres. Ministeri de Foment. Direcció General de Carreteres.

Tema 23.- Tractors i equips agrícoles. Eines agrícoles. Manipulació de càrregues agrícoles. Treballs a la intempèrie. Maquinària específica per a platges. Tipus. Característiques generals. Mecanismes d'acoble. Moviment d'arena.

Tema 24.- Preparació i maneig del tractor. Anivellament i neteja del sòl de platges.

Tema 25.- El motor: Definició i classes de motors. Elements que els componen. Lubrificació i greixatge del motor. La refrigeració. Sistemes de lubricació i refrigeració del motor. Alimentació i sistemes d'encesa. Components elèctrics del motor.

Tema 26.- Sistemes hidràulics i mecanismes de distribució en la maquinària d'obres

El Plan de Igualdad del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Tema 17.- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales: Derechos y Obligaciones. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

Tema 18.- Callejero de Villajoyosa y partidas rurales. Principales vías municipales.

Tema 19.- Sistema métrico decimal: medidas de longitud, superficie, capacidad y volumen.

Tema 20.- Real Decreto 1428/2003, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Circulación para la aplicación y desarrollo del texto articulado de la Ley sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo (BOE nº 306, de 23-12-2003).

Tema 21.- Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial. (BOE n 261 de 31/10/2015).

Tema 22.- Señalización móvil de obras. Ministerio de Fomento. Dirección General de Carreteras.

Tema 23.- Tractores y equipos agrícolas. Herramientas agrícolas. Manipulación de cargas-agrícolas. Trabajos a la intemperie. Maquinaria específica para playas. Tipos. Características generales. Mecanismos de acople. Movimiento de arena.

Tema 24.- Preparación y manejo del tractor. Nivelación y limpieza del suelo de playas.

Tema 25.- El motor: Definición y clases de motores. Elementos que los componen. Lubricación y engrase del motor. La refrigeración. Sistemas de lubricación y refrigeración del motor. Alimentación y sistemas de encendido. Componentes eléctricos del motor.

Tema 26.- Sistemas hidráulicos y mecanismos de distribución en la maquinaria de obras públicas. La suspensión y la amortiguación. La dirección y sus mecanismos. Los frenos.



públiques. La suspensió i l'amortiment. La direcció i els seus mecanismes. Els frens. Les rodes. Els pneumàtics.

Tema 27.-Riscos en la utilització del tractor i maneres de previndre'ls. Regles generals de seguretat. Normes de circulació del tractor. Seguretat en terrenys inclinats i difícils. Risc de bolcada. Causes de bolcada. Com evitar les bolcades dels tractors. Estructures de protecció: pòrtics i cabines de seguretat.

Tema 28.-Màquines de transport i de desplaçament de productes. Característiques. Remolcs. Carregadors frontals. Mesures de seguretat

Tema 29.- Mesures de seguretat a adoptar en el maneig de maquinària d'excavació i obres públiques en general. Senyalització de seguretat-agricultura.

Tema 30.- Estat psicofísic del conductor. Les drogues i l'alcohol. El temps de reacció. Els altres usuaris de la via. Els accidents de circulació. Factors de accidentabilitat. Mesures en cas d'emergències i accidents. Prevenció d'accidents.

Tema 31.- Càrrega i descàrrega. Tècniques. Procediments. Maneig de mercaderies. Ancoratges i desancoratges de mercaderies. Normes de seguretat.

Las ruedas. Los neumáticos.

Tema 27.-Riesgos en la utilización del tractor y formas de prevenirlos. Reglas generales de seguridad. Normas de circulación del tractor. Seguridad en terrenos inclinados y difíciles. Riesgo de vuelco. Causas de vuelco. Cómo evitar los vuelcos de los tractores. Estructuras de protección: pòrticos y cabinas de seguridad.

Tema 28.-Máquinas de transporte y de desplazamiento de productos. Características. Remolques. Cargadores frontales. Medidas de seguridad

Tema 29.- Medidas de seguridad a adoptar en el manejo de maquinaria de excavación y obras públicas en general. Señalización de seguridad-agricultura.

Tema 30.- Estado psicofísico del conductor. Las drogas y el alcohol. El tiempo de reacción. Los demás usuarios de la vía. Los accidentes de circulación. Factores de accidentabilidad. Medidas en caso de emergencias y accidentes. Prevención de accidentes.

Tema 31.- Carga y descarga. Técnicas. Procedimientos. Manejo de mercancías. Anclajes y desanclajes de mercancías. Normas de seguridad.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

25. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 11249/2021.

BENESTAR SOCIAL. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5004, EXPEDIENT NÚM. 11249/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



M^a Asunción Lloret Ortigosa, Regidora de Benestar Social e Igualtat, presenta davant la Junta de Govern la següent:

1. La dació de compte del Decret nº 5004 de data 11 de novembre de 2021, per l'esmena d'error material a la base quinta de la convocatòria de ajudes a les associacions locals de caràcter social.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

M^a Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Bienestar Social e Igualdad, a la Junta de Gobierno Local:

1.- La dación de cuenta del Decreto nº 5004 de fecha 11 de noviembre de 2021, para la subsanación de error material en la base quinta de la convocatoria de ayudas a las asociaciones locales de carácter social.

No obstante la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada /La Junta de Gobierno Local se da por enterada

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

ASSUMPTES FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Una vegada conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia de la convocatòria i abans de passar al torn de precís i preguntes, la Sra. Tinent d'Alcalde assenyalava que existixen els següents punts per Fora de l'Ordre del Dia, d'acord amb el que disposa l'art. 91.4 del ROFRJ.

El Sr. Secretari advertix que els assumptes que es tracten a continuació no figuren en la relació d'assumptes conclosos que proposa a l'alcalde per a la seua inclusió en l'ordre del dia, per la qual cosa no pot responsabilitzar-se de que els expedients estiguen complets.

26. CULTURA.

Expediente: 13187/2020.

ESTABLIMENT DE LA GRATUÏTAT DE LES ENTRADES AL CICLE DE CINEMA POLÍTIC MAQUIAVILA

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu



Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Isabel Perona Alite, regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, eleva la següent:

PROPOSTA D'ACORD

L'Ajuntament de la Vila Joiosa té entre els seus objectius la promoció de la Cultura i els equipaments culturals.

La regidoria de Cultura, junt a la Seu Universitària de la Vila Joiosa, ha programat un projecte audiovisual de Roberto Cabezas Moreno que porta el títol "Maquiavila: ciclo de cine político", que es desenvoluparà en el Teatre Auditori la Vila Joiosa del 2 al 6 de desembre de 2021.

Vista la vigent "Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal".

Vist l'informe de /.../, cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considero transcendent a efectes d'aquesta proposta transcriu: "(...) Un programa que consta de cinc dies de projeccions amb col.loqui posterior. De tots els costos que genera aquest programa la Seu Universitària de la Vila Joiosa s'encarrega de sufragar les despeses dels ponents, despeses que suposen el caixet al que al.ludeix l'Ordenança Reguladora del Preu públic de l'Auditori Municipal, i que segons indica el director de la Seu Universitària de la Vila Joiosa ascendeix a 5.000 €, per tant el caixet per a cada dia és de 1.000 €.

Vista l'Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal, aprovada pel plenari de data 15 de novembre de 2007 i publicada al BOP num 15 de 21 de gener de 2008 que estableix al seu article numero 2 "*Constituye el objeto del precio público, la prestación de los servicios culturales tales como representaciones teatrales, musicales, coreográficas, audiovisuales, cinematográficas, exposiciones y*

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Isabel Perona Alite, Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, eleva la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

El Ayuntamiento de Villajoyosa tiene entre sus objetivos la promoción de la Cultura y los equipamientos culturales.

La Concejalía de Cultura, junto a la Sede Universitaria de Villajoyosa, ha programado un proyecto audiovisual de Roberto Cabezas Moreno que lleva el título "Maquiavila: ciclo de cine político", que se desarrollará en el Teatre Auditori la Vila Joiosa del 2 al 6 de diciembre de 2021.

Vista la vigente "*Ordenanza Reguladora del precio público del Auditorio Municipal*".

Visto el informe de /.../, Jefa de sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente a efectos de esta propuesta transcribo: "(...) Un programa que consta de cinc dies de projeccions amb col.loqui posterior. De tots els costos que genera aquest programa la Seu Universitària de la Vila Joiosa s'encarrega de sufragar les despeses dels ponents, despeses que suposen el caixet al que al.ludeix l'Ordenança Reguladora del Preu públic de l'Auditori Municipal, i que segons indica el director de la Seu Universitària de la Vila Joiosa ascendeix a 5.000 €, per tant el caixet per a cada dia és de 1.000 €.

Vista l'Ordenança Reguladora del preu públic de l'Auditori Municipal, aprovada pel plenari de data 15 de novembre de 2007 i publicada al BOP num 15 de 21 de gener de 2008 que estableix al seu article numero 2 "*Constituye el objeto del precio público, la prestación de los servicios culturales tales como representaciones teatrales, musicales, coreográficas, audiovisuales, cinematográficas, exposiciones y manifestaciones similares realizadas en el Auditorio Municipal.*", i en relació amb l'article 5 "*El precio de entrada se establece*



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

manifestaciones similares realizadas en el Auditorio Municipal.", i en relació amb l'article 5 " El precio de entrada se establece en función del "caché" del espectáculo y el número de localidades, de acuerdo con la siguiente tabla:

Precio de la entrada Honorarios Artistas

2,00 0,00 € hasta 1.500,00 €
4,00 1.501,00 € hasta 3.000,00 €
6,00 3.001,00 € hasta 4.500,00 €
8,00 4.501,00 € hasta 6.000,00 €
10,00 6.001,00 € hasta 7.500,00 €
12,00 7.501,00 € hasta 9.000,00 € (...)

Para actuaciones con un presupuesto superior a 30.000,00 euros, será la Junta de Gobierno Municipal el órgano competente para establecer el precio público correspondiente en función de aquél./El precio de la entrada, previo informe técnico, propuesta de la Concejalía de Cultura y aprobación de la Junta de Gobierno, podrá ser inferior al establecido según el "caché", siempre a fin de favorecer la difusión cultural o por otras cuestiones de carácter benéfico, social o de interés público, de acuerdo con lo establecido en el artículo 44.2 del TRLHL./Para menores de 5 años la entrada será gratuita./Para pensionistas, jubilados y jóvenes estudiantes de hasta 27 años, las tarifas aplicables serán, previa presentación en el momento de la adquisición de la entrada de la situación acreditativa de su situación personal, las siguientes:

Precio de la entrada Honorarios Artistas

0,75 0,00 € hasta 1.500,00 €
1,25 1.501,00 € hasta 3.000,00 €
2,00 3.001,00 € hasta 4.500,00 €
2,75 4.501,00 € hasta 6.000,00 €
3,25 6.001,00 € hasta 7.500,00 €
...

Vist que el caixet per dia de sessió és de 1000 € i atenent l'Ordenança Reguladora del

en función del "caché" del espectáculo y el número de localidades, de acuerdo con la siguiente tabla:

Precio de la entrada Honorarios Artistas

2,00 0,00 € hasta 1.500,00 €
4,00 1.501,00 € hasta 3.000,00 €
6,00 3.001,00 € hasta 4.500,00 €
8,00 4.501,00 € hasta 6.000,00 €
10,00 6.001,00 € hasta 7.500,00 €
12,00 7.501,00 € hasta 9.000,00 € (...)

Para actuaciones con un presupuesto superior a 30.000,00 euros, será la Junta de Gobierno Municipal el órgano competente para establecer el precio público correspondiente en función de aquél./El precio de la entrada, previo informe técnico, propuesta de la Concejalía de Cultura y aprobación de la Junta de Gobierno, podrá ser inferior al establecido según el "caché", siempre a fin de favorecer la difusión cultural o por otras cuestiones de carácter benéfico, social o de interés público, de acuerdo con lo establecido en el artículo 44.2 del TRLHL./Para menores de 5 años la entrada será gratuita./Para pensionistas, jubilados y jóvenes estudiantes de hasta 27 años, las tarifas aplicables serán, previa presentación en el momento de la adquisición de la entrada de la situación acreditativa de su situación personal, las siguientes:

Precio de la entrada Honorarios Artistas

0,75 0,00 € hasta 1.500,00 €
1,25 1.501,00 € hasta 3.000,00 €
2,00 3.001,00 € hasta 4.500,00 €
2,75 4.501,00 € hasta 6.000,00 €
3,25 6.001,00 € hasta 7.500,00 €
...

Vist que el caixet per dia de sessió és de 1000 € i atenent l'Ordenança Reguladora del Preu públic de l'Auditori Municipal el preu per entrada seria de 2 € i el preu de l'entrada reduïda seria de 0,75 €".



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Preu públic de l'Auditori Municipal el preu per entrada seria de 2 € i el preu de l'entrada reduïda seria de 0,75 €"

Vist que aquest cicle de cinema polític és, a demés de l'interès general, de l'interès de la comunitat educativa, ja que està dirigit en part a professorat del CEFIRE i a alumnat de la Universitat d'Alacant.

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Establir la gratuïtat de les entrades a les sessions del cicle de cinema polític els dies 2, 3, 4, 5 i 6 de desembre de 2021, donat que és d'interès de la comunitat educativa, a demés del general.

SEGON. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

Visto que este ciclo de cine político es, además de interés general, del interés de la comunidad educativa, ya que está dirigido en parte a profesorado del CEFIRE y a alumnado de la Universidad de Alicante.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Establecer la gratuidad de las entradas a las sesiones del ciclo de cine político los días 2, 3, 4, 5 y 6 de diciembre de 2021, dado que es de interés de la comunidad educativa, además del general.

SEGUNDO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Establir la gratuïtat de les entrades a les sessions del cicle de cinema polític els dies 2, 3, 4, 5 i 6 de desembre de 2021, donat que és d'interès de la comunitat educativa, a demés del general.

SEGON. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

PRIMERO. Establecer la gratuidad de las entradas a las sesiones del ciclo de cine político los días 2, 3, 4, 5 y 6 de diciembre de 2021, dado que es de interés de la comunidad educativa, además del general.

SEGUNDO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local, per majoria absoluta dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES.

No se'n formulen/No se formulan.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:27 hores, de la qual cosa jo, el secretari accidental, CERTIFIQUE.

