

Referencia:	<b>12/2023/SESJGL</b>
Procedimiento:	<b>Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local</b>
<b>SECRETARIA (VGUILLEN)</b>	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
CELEBRADA EL DIA 13 DE JULIOL DE 2023.

#### ASSISTENTS

Pedro Ramis Soriano  
Ana María Alcázar Cabanillas  
Jaime Santamaría Baldó  
Marcos Enrique Zaragoza Mayor  
Rosa María Llorca Pérez  
Mariana Elisa Mingot Cervera  
Pedro Antonio Lloret Ruiz  
Francisco Pérez Buigues

També assisteixen:

Juan Lloret Mauri  
Juan Bautista Renart Moltó

Interventor  
Secretari

Inici: 09:07 horas  
Lloc: Alcaldia

Fi: 09:43 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

#### ORDRE DEL DIA

##### **1. SECRETARIA.**

**Expediente: 8057/2023.**

ALCALDIA. ADHESIÓ DEL EXM. AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA AL PROTOCOL DE COL·LABORACIÓ FUNCIONAL AMB L'AGÈNCIA DE PREVENCIÓ I LLUITA CONTRA EL FRAU I LA CORRUPCIÓ DE LA COMUNITAT VALENCIANA. EXPEDIENT NÚM. 8057/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-Presidente de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, proposa:

Vist el Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, signat en data 24 de gener de 2023, per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, basat en l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, del Ministeri d'Hisenda, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Vista que amb l'aprovació de la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, per la qual es transposa la Directiva 2019/1937(UE), del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (Directiva Whistleblowing), s'estableixen una sèrie d'obligacions per a les administracions públiques, entre altres, l'existència de canals de denúncia, la protecció dels qui denuncien assumptes que són d'interès públic i el foment de la cultura de l'ètica i integritat pública.

Vist que la nova Llei 2/2023 regula el règim jurídic del "Sistema intern d'informació" que abasta tant el canal, entès com a bústia o via per a la recepció de la informació, com el Responsable del Sistema i el corresponent procediment, exigint la implementació d'aquest Sistema en totes les organitzacions públiques i en les organitzacions privades de més de 50 empleats.

Vist el Protocol de Col·laboració Funcional amb l'Agència de Prevenció i Lluita contra el Fraud i la Corrupció de la Comunitat Valenciana, del següent tenor literal:

**"PROTOCOL DE COL·LABORACIÓ FUNCIONAL**

**I. Antecedents i àmbit competencial.**

**1r. L'Agència de Prevenció i Lluita contra el**

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Villajoyosa, propuesta:

Visto el Plan de Medidas Antifraude del Ayuntamiento de Villajoyosa, firmado en fecha 24 de enero de 2023, para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, basado en la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, del Ministerio de Hacienda, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR).

Vista que con la aprobación de la Ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha contra la corrupción, por la que se transpone la Directiva 2019/1937(UE), del Parlamento Europeo y del Consejo de 23 de octubre de 2019, relativa a la protección de las personas que informen sobre infracciones del Derecho de la Unión (*Directiva Whistleblowing*), se establecen una serie de obligaciones para las administraciones públicas, entre otras, la existencia de canales de denuncia, la protección de quienes denuncian asuntos que son de interés público y el fomento de la cultura de la ética e integridad pública.

Visto que la nueva Ley 2/2023 regula el régimen jurídico del "Sistema interno de información" que abarca tanto el canal, entendido como buzón o cauce para la recepción de la información, como el Responsable del Sistema y el correspondiente procedimiento, exigiendo la implementación de dicho Sistema en todas las organizaciones públicas y en las organizaciones privadas de más de 50 empleados.

Visto el Protocolo de Colaboración Funcional con la Agencia de Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana, del siguiente tenor literal:

**"PROTOCOLO DE COLABORACIÓN FUNCIONAL**

**I. Antecedentes y ámbito competencial.**

**1º. La Agencia de Prevención y Lucha**

**Frau i la Corrupció de la Comunitat Valenciana** (d'ara en avant, AVAF) es crea en exercici de la competència exclusiva que l'article 49.1.1 de l'Estatut d'Autonomia atorga a la Generalitat Valenciana en l'organització de les seues institucions d'autogovern. Mitjançant la creació de l'AVAF, tal com declara el preàmbul de la seua Llei de creació, la Generalitat compleix la Resolució 58/4 de l'Assemblea General de Nacions Unides, de 31 d'octubre de 2003, per la qual s'aprova la Convenció de les Nacions Unides contra la corrupció, en el seu article 6 s'estableix la necessitat de crear òrgans encarregats de previndre la corrupció en els diferents Estats part.

L'AVAF, creada mitjançant la Llei 11/2016, de 28 de novembre, de la Generalitat, es configura com una entitat pública adscrita a les Corts Valencianes, dirigida a previndre i erradicar el frau i la corrupció de les institucions públiques valencianes, així com a impulsar la integritat i l'ètica pública i fomentar una cultura de bones pràctiques i de rebuig del frau i la corrupció en el disseny, execució i avaluació de polítiques públiques i en la gestió de recursos públics. Especialment, l'AVAF assumeix la protecció a les persones denunciants i té atribuïda potestat sancionadora.

L'article 4 de la Llei 11/2016 estableix les funcions de l'AVAF, entre les quals cal destacar: la prevenció i la investigació de possibles casos d'ús o destí irregular de fons públics i de conductes oposades a la integritat o contràries als principis d'objectivitat, eficàcia i submissió plena a la llei i al dret; l'avaluació, en col·laboració amb els òrgans de control existents, de l'eficàcia dels instruments jurídics i les mesures existents en matèria de prevenció i lluita contra el frau i la corrupció, amb la finalitat de garantir els màxims nivells d'integritat, eficiència i transparència, especialment en matèria de contractació pública i concessions, procediments de presa de decisions, atorgament de subvencions, urbanisme, prestació i gestió de serveis i recursos públics, i accés i provisió en l'ocupació pública per a garantir el respecte als principis de publicitat, igualtat, mèrit i capacitat; així com fer estudis i anàlisis de riscos previs i assessorament en l'elaboració de plans preventius de males pràctiques o conductes fraudulentos o corruptes.

Així mateix, entre les funcions de l'AVAF es troba prestar assessorament i formular propostes i recomanacions a les Corts, al Consell de la Generalitat i a les entitats incloses en l'àmbit d'actuació, entre les quals es troben les administracions locals, en aquestes matèries, col·laborar amb els òrgans competents en la formació del personal i, en definitiva, contribuir a la creació d'una cultura social de rebuig de la corrupció.

A tots aquests efectes el Reglament de 27 de juny de 2019 de funcionament i règim interior de l'AVAF prescriu en el seu article 10.1 que aquesta

**contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana** (en adelante, AVAF) se crea en ejercicio de la competencia exclusiva que el artículo 49.1.1 del Estatuto de Autonomía otorga a la Generalitat Valenciana en la organización de sus instituciones de autogobierno. Mediante la creación de la AVAF, tal como declara el preámbulo de su Ley de creación, la Generalitat cumple la Resolución 58/4 de la Asamblea General de Naciones Unidas, de 31 de octubre de 2003, por la cual se aprueba la Convención de las Naciones Unidas contra la corrupción, en cuyo artículo 6 se establece la necesidad de crear órganos encargados de prevenir la corrupción en los diferentes Estados parte.

La AVAF, creada mediante la Ley 11/2016, de 28 de noviembre, de la Generalitat, se configura como una entidad pública adscrita a las Corts Valencianes, dirigida a prevenir y erradicar el fraude y la corrupción de las instituciones públicas valencianas, así como a impulsar la integridad y la ética pública y fomentar una cultura de buenas prácticas y de rechazo del fraude y la corrupción en el diseño, ejecución y evaluación de políticas públicas y en la gestión de recursos públicos. En especial, la AVAF asume la protección a las personas denunciantes y tiene atribuida potestad sancionadora.

El artículo 4 de la Ley 11/2016 establece las funciones de la AVAF, entre las que cabe destacar: la prevención y la investigación de posibles casos de uso o destino irregular de fondos públicos y de conductas opuestas a la integridad o contrarias a los principios de objetividad, eficacia y sumisión plena a la ley y al derecho; la evaluación, en colaboración con los órganos de control existentes, de la eficacia de los instrumentos jurídicos y las medidas existentes en materia de prevención y lucha contra el fraude y la corrupción, con el fin de garantizar los máximos niveles de integridad, eficiencia y transparencia, especialmente en materia de contratación pública y concesiones, procedimientos de toma de decisiones, otorgamiento de subvenciones, urbanismo, prestación y gestión de servicios y recursos públicos, y acceso y provisión en el empleo público para garantizar el respeto a los principios de publicidad, igualdad, mérito y capacidad; así como hacer estudios y análisis de riesgos previos y asesoramiento en la elaboración de planes preventivos de malas prácticas o conductas fraudulentas o corruptas.

Asimismo, entre las funciones de la AVAF se encuentra prestar asesoramiento y formular propuestas y recomendaciones a las Corts, al Consell de la Generalitat y a las entidades incluidas en el ámbito de actuación, entre las que se encuentran las administraciones locales, en estas materias, colaborar con los órganos competentes en la formación del personal y, en definitiva, contribuir a la creación de una cultura social de rechazo de la corrupción.

A todos estos efectos el Reglamento de 27 de junio de 2019 de funcionamiento y régimen interior de la AVAF prescribe en su artículo 10.1 que esta

podrà establir fórmules de col·laboració de qualsevol índole amb altres òrgans de les administracions, entitats i institucions públiques, persones físiques i jurídiques, subjectes al seu àmbit d'actuació o no, amb la finalitat de propiciar l'intercanvi d'informació i fer activitats preventives, formatives o qualssevol altres que permeten aconseguir objectius d'interés comú.

**2n.** Per part seua, l'Ajuntament de \_\_\_\_\_ exerceix les seues competències en el marc de l'autonomia municipal reconeguda i protegida per la Constitució Espanyola i la Carta Europea de l'Autonomia Local, i en les seues relacions amb altres administracions públiques, ajustant-se als principis d'autonomia (pel qual té atribuïda la potestat normativa, la d'autoorganització i la tributària i financera), d'organització democràtica (reflectit en el caràcter representatiu que la Constitució reconeix als Ajuntaments), i d'autosuficiència financera.

Així mateix, serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb sotmetiment ple a la Constitució, a la Llei i al Dret. En la seua actuació i relacions, s'ajusta als principis previstos en l'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, entre altres, de participació, objectivitat i transparència en l'actuació administrativa, de responsabilitat per la gestió pública, i de cooperació, col·laboració i coordinació entre les diferents Administracions Públiques.

A fi de reforçar l'ètica i integritat pública, l'Ajuntament podrà aprovar el seu propi Pla d'Integritat, promovent la col·laboració, assistència i intercanvi d'informació amb l'Agència de Prevenció i Lluita contra el Fraude i la Corrupció de la Comunitat Valenciana. En el cas que ja compte amb un Pla d'Integritat, l'Agència col·laborarà en la implementació de les mesures derivades d'aquest.

**3r.** Amb l'aprovació de la **Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció**, per la qual es transposa la Directiva (UE) 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (Directiva Whistleblowing), s'estableixen una sèrie d'obligacions per a les administracions públiques, entre altres, l'existència de canals de denúncia, la protecció dels qui denuncien assumptes que són d'interés públic i el foment de la cultura de l'ètica i integritat pública.

La nova Llei 2/2023 regula el règim jurídic del "Sistema intern d'informació" que abasta tant el canal, entès com a bústia o llit per a recepció de la informació, com el Responsable del Sistema i el corresponent procediment, exigint la implementació

podrà establecer fórmulas de colaboración de cualquier índole con otros órganos de las administraciones, entidades e instituciones públicas, personas físicas y jurídicas, sujetas a su ámbito de actuación o no, con el fin de propiciar el intercambio de información y hacer actividades preventivas, formativas o cualesquiera otras que permiten conseguir objetivos de interés común.

**2º.** Por su parte, el Ayuntamiento de \_\_\_\_\_ ejerce sus competencias en el marco de la autonomía municipal reconocida y protegida por la Constitución Española y la Carta Europea de la Autonomía Local, y en sus relaciones con otras Administraciones Públicas, ajustándose a los principios de autonomía (por el cual tiene atribuida la potestad normativa, la de autoorganización y la tributaria y financiera), de organización democrática (reflejado en el carácter representativo que la Constitución reconoce a los Ayuntamientos), y de autosuficiencia financiera.

Asimismo, sirve con objetividad los intereses generales y actúa de acuerdo con los principios de eficacia, jerarquía, descentralización, desconcentración y coordinación, con sometimiento pleno a la Constitución, a la Ley y al Derecho. En su actuación y relaciones, se ajusta a los principios previstos en el artículo 3 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, entre otros, de participación, objetividad y transparencia en la actuación administrativa, de responsabilidad por la gestión pública, y de cooperación, colaboración y coordinación entre las diferentes Administraciones Públicas.

Con objeto de reforzar la ética e integridad pública, el Ayuntamiento podrá aprobar su propio Plan de Integridad, promoviendo la colaboración, asistencia e intercambio de información con la Agencia de Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana. En el caso que ya cuenta con un Plan de Integridad, la Agencia colaborará en la implementación de las medidas derivadas del mismo.

**3º.** Con la aprobación de la **Ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha contra la corrupción**, por la que se transpone la Directiva (UE) 2019/1937 del Parlamento Europeo y del Consejo de 23 de octubre de 2019, relativa a la protección de las personas que informen sobre infracciones del Derecho de la Unión (Directiva Whistleblowing), se establecen una serie de obligaciones para las administraciones públicas, entre otras, la existencia de canales de denuncia, la protección de quienes denuncian asuntos que son de interés público y el fomento de la cultura de la ética e integridad pública.

La nueva Ley 2/2023 regula el régimen jurídico del "Sistema interno de información" que abarca tanto el canal, entendido como buzón o cauce para recepción de la información, como el Responsable del Sistema y el correspondiente

*d'aquest Sistema en totes les organitzacions públiques i en les organitzacions privades de més de cinquanta empleats.*

*En concret, la disposició transitòria segona de la Llei 2/2023 fixa com a data límit per a l'establiment del Sistema intern d'informació per les diferents entitats obligades:*

- Fins al 13 de juny de 2023, per a les entitats del sector públic recollides en l'article 13 de la Llei 2/2023, entre les quals es troben: les entitats que integren l'Administració Local, els organismes i entitats públiques vinculades o dependents d'alguna Administració pública, així com aquelles altres associacions i corporacions en les quals participen Administracions i organismes públics. També les fundacions del sector públic i les societats mercantils en les que el seu capital social públic, directa o indirectament, siga superior al cinquanta per cent, incloent-hi els grups de societats.*

- Fins a l'1 de desembre de 2023, per als municipis de menys de 10.000 habitants.*

**4t. Conforme a la previnguda per aquesta Llei 2/2023, els Sistemes interns d'informació i canals interns deuen permetre que qualsevol persona pugua presentar informació sobre infraccions greus o molt greus en un context laboral o professional, amb totes les garanties legals.**

*Aquests canals han de complir els requisits establits en la llei, entre altres:*

- Permetre comunicacions escrites o verbals, identificades o anònimes.*
- El canal intern d'informació ha d'aparèixer diferenciat i de manera independent a la resta de canals interns, si n'hi haguera.*
- Haurà de nomenar-se per l'òrgan de govern a un Responsable del Sistema d'Informació (persona física o òrgan col·legiat), que actuarà de manera autònoma i independent.*
- Es comptarà amb un procediment de gestió de les informacions o comunicacions rebudes, aprovat igualment per l'òrgan de govern corresponent.*
- Totes les informacions o comunicacions quedaran registrades en un llibre-registre.*

**5é. Respecte al canal extern de denúncies,** les Corts Valencianes, avançant-se a les exigències de la Directiva (UE) 2019/1937 i a la recentment aprovada Llei estatal, va aprovar la Llei 11/2016, de 28 de novembre, de la Generalitat, per la qual es creava l'Agència de Prevenció i Lluita contra el Fraude i la Corrupció de la Comunitat Valenciana, que es va constituir com a canal extern de denúncies relatives al sector públic valencià. A aquest efecte, mitjançant resolució es va crear la Bústia de denúncies de l'Agència i va regular el seu funcionament (DOGV núm. 8301, 23.04.2018).

*procedimiento, exigiendo la implementación de dicho Sistema en todas las organizaciones públicas y en las organizaciones privadas de más de cincuenta empleados.*

*En concreto, la disposición transitoria segunda de la Ley 2/2023 fija como fecha límite para el establecimiento del Sistema interno de información por las distintas entidades obligadas:*

- Hasta el 13 de junio de 2023, para las entidades del sector público recogidas en el artículo 13 de la Ley 2/2023, entre las que se encuentran: las entidades que integran la Administración Local, los organismos y entidades públicas vinculadas o dependientes de alguna Administración pública, así como aquellas otras asociaciones y corporaciones en las que participan Administraciones y organismos públicos. También las fundaciones del sector público y las sociedades mercantiles cuyo capital social público, directa o indirectamente, sea superior al cincuenta por ciento, incluyendo los grupos de sociedades.*

- Hasta el 1 de diciembre de 2023, para los municipios de menos de 10.000 habitantes.*

**4º. Conforme a la prevenido por dicha Ley 2/2023, los Sistemas internos de información y canales internos deben permitir que cualquiera persona pueda presentar información sobre infracciones graves o muy graves en un contexto laboral o profesional, con todas las garantías legales.**

*Dichos canales deben cumplir los requisitos establecidos en la ley, entre otros:*

- Permitir comunicaciones escritas o verbales, identificadas o anónimas.*
- El canal interno de información debe aparecer diferenciado y de forma independiente al resto de canales internos, si los hubiera.*
- Deberá nombrarse por el órgano de gobierno a un Responsable del Sistema de información (persona física u órgano colegiado), que actuará de forma autónoma e independiente.*
- Se contará con un procedimiento de gestión de las informaciones o comunicaciones recibidas, aprobado igualmente por el órgano de gobierno correspondiente.*
- Todas las informaciones o comunicaciones quedarán registradas en un libro-registro.*

**5º. Respecto al canal externo de denuncias,** las Corts Valencianes, adelantándose a las exigencias de la Directiva (UE) 2019/1937 y a la recientemente aprobada Ley estatal, aprobó la Ley 11/2016, de 28 de noviembre, de la Generalitat, por la que se creaba la Agencia de Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana, que se constituyó como canal externo de denuncias relativas al sector público valenciano. Al efecto, mediante resolución se creó el Buzón de denuncias de la Agencia y reguló su funcionamiento (DOGV núm. 8301, 23.04.2018).

A través d'aquesta Bústia es va posar en marxa un canal segur, accessible i eficaç de denúncies, el qual admet les denúncies i comunicacions, tant nominals com anònimes, podent les mateixes realitzar-se amb plenes garanties i permetent la intercomunicació. A partir de la recepció d'una denúncia s'analitza per personal funcionari independent i expert la seua versemblança, és a dir, si existeixen elements o indicis suficients per a donar lloc a l'obertura d'un procediment d'investigació que duu a terme la pròpia Agència.

Aquest canal de denúncia o bústia compleix amb totes les exigències fixades per la Directiva 2019/1937(UE) i posteriorment per la Llei 2/2023, de confidencialitat, registre de denúncies i tractament de dades personals.

La Bústia de denúncies electrònica es troba disponible en la pàgina web de l'Agència, i opera així mateix com a oficina virtual del personal empleat públic que posa en coneixement de l'Agència les irregularitats que conega o a les quals haja tingut accés.

**6º. Els canals de denúncia, tant interns com externs, s'hauran de regir per les següents regles d'aplicació:**

- Deure de confidencialitat. Les actuacions han d'assegurar la reserva màxima per a evitar perjudicis a la persona o entitat investigada i com a salvaguarda de l'eficàcia del procediment. Excepte requeriment judicial, no es revelarà la identitat del denunciante sense el seu consentiment exprés, inclosa la informació de la qual es pugua deduir directament o indirectament la mateixa.

- El tractament de dades personals, inclòs l'intercanvi o transmissió d'aquestes dades entre autoritats competents, s'ha de realitzar de conformitat amb la seua normativa reguladora.

## **II. Finalitat d'aquest Protocol de Col·laboració Funcional.**

**1r** Les institucions signants establiran les mesures necessàries per a obrir les línies de col·laboració funcional entre totes dues parts que coadjuven al millor compliment de les diferents funcions i finalitats que tenen atribuïdes. Entre elles, el compliment del deure de col·laboració amb l'AVAF especialment en matèria de protecció de les persones que denuncien, informen o alerten d'irregularitats i els procediments d'investigació de les denúncies.

**2n** Les institucions signants col·laboraran mútuament en el foment de les activitats de prevenció del frau i la corrupció i d'integritat i ètica pública per a millorar les funcions i fins respectius que tenen encomanats.

**3r** Amb la finalitat de donar compliment a les exigències de la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra

A través de dicho Buzón se puso en marcha un canal seguro, accesible y eficaz de denuncias, el cual admite las denuncias y comunicaciones, tanto nominales como anónimas, pudiendo las mismas realizarse con plenas garantías y permitiendo la intercomunicación. A partir de la recepción de una denuncia se analiza por personal funcionario independiente y experto su verosimilitud, es decir, si existen elementos o indicios suficientes para dar lugar a la apertura de un procedimiento de investigación que lleva a cabo la propia Agencia.

Este canal de denuncia o buzón cumple con todas las exigencias fijadas por la Directiva 2019/1937(UE) y posteriormente por la Ley 2/2023, de confidencialidad, registro de denuncias y tratamiento de datos personales.

El Buzón de denuncias electrónico se encuentra disponible en la página web de la Agencia, y opera asimismo como oficina virtual del personal empleado público que pone en conocimiento de la Agencia las irregularidades que conozca o a las que haya tenido acceso.

**6º. Los canales de denuncia, tanto internos como externos, se deberán regir por las siguientes reglas de aplicación:**

- Deber de confidencialidad. Las actuaciones deben asegurar la reserva máxima para evitar perjuicios a la persona o entidad investigada y como salvaguarda de la eficacia del procedimiento. Salvo requerimiento judicial, no se revelará la identidad del denunciante sin su consentimiento expreso, incluida la información de la que se pueda deducir directa o indirectamente la misma.

- El tratamiento de datos personales, incluido el intercambio o transmisión de estos datos entre autoridades competentes, se debe realizar de conformidad con su normativa reguladora.

## **II. Finalidad de este Protocolo de Colaboración Funcional.**

**1º.** Las instituciones firmantes establecerán las medidas necesarias para abrir las líneas de colaboración funcional entre ambas partes que coadyuvan al mejor cumplimiento de las diferentes funciones y finalidades que tienen atribuidas. Entre ellas, el cumplimiento del deber de colaboración con la AVAF en especial en materia de protección de las personas que denuncian, informan o alertan de irregularidades y los procedimientos de investigación de las denuncias.

**2º.** Las instituciones firmantes colaborarán mutuamente en el fomento de las actividades de prevención del fraude y la corrupción y de integridad y ética pública para mejorar las funciones y fines respectivos que tienen encomendados.

**3º.** Con la finalidad de dar cumplimiento a las exigencias de la Ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha

la corrupció que transposa la Directiva 2019/1937(UE), l'Ajuntament de \_\_\_\_\_ reconeix com a canal extern de les seues denúncies la citada Bústia de denúncies de l'AVAF i s'adhereix a aquest.

### III. Procediment d'actuació que s'estableix.

1r Perquè la Bústia de denúncies de l'AVAF actue com a canal extern de denúncies de l'Ajuntament de \_\_\_\_\_, aquest es compromet a incloure en lloc visible dins de la seua pàgina web o qualsevol altre suport que estime convenient el següent enllaç de la Bústia de denúncies de l'AVAF juntament amb la informació clara i precisa sobre la seua funció i finalitat.

<https://www.antifraucv.es/buzon-de-denuncias-2/>

Qualsevol problema tècnic o informàtic que poguera sorgir en la utilització de la Bústia de denúncies de l'AVAF serà resolt per totes dues parts en col·laboració mútua.

2n L'AVAF coadjuvarà amb l'Ajuntament en la posada en marxa del seu canal de denúncies intern, amb la finalitat d'ajudar al compliment dels requisits exigits per a aquests canals per la Llei 2/2023 i que són propis de la Bústia de denúncies de l'AVAF.

3r En compliment dels terminis fixats per la Llei 2/2023 en la seua disposició transitòria segona, l'Ajuntament posarà en marxa el seu canal de denúncies intern, sense perjudici del funcionament com a canal de denúncies extern de la Bústia de denúncies de l'AVAF, **havent de remetre a aquesta Agència el nomenament de la persona física designada (o dels integrants de l'òrgan col·legiat) com a Responsable del Sistema intern d'informació, en el termini dels deu dies hàbils següents a aquest nomenament, que en qualsevol cas no podrà excedir de les dates límit que s'especifiquen en l'apartat I "Antecedents i àmbit competencial", punt 3r, paràgraf 3 del present Protocol.**

El referit nomenament del Responsable del Sistema haurà de ser notificat a l'Agència a través de la seua seu electrònica: <https://sede.antifraucv.es/opencms/opencms/sede>

4t L'Ajuntament, les seues autoritats i el seu personal auxiliaran amb celeritat i diligència a l'AVAF en l'exercici de les funcions que a aquesta li corresponen, i li comunicaran, de manera immediata, qualsevol informació de què disposen relativa a fets el coneixement dels quals siga o puga ser competència d'aquella.

5é En compliment del deure de col·laboració amb l'exercici de funcions de l'Agència previst l'article 7 de la Llei 11/2016, l'Ajuntament coadjuvarà,

contra la corrupció que transpone la Directiva 2019/1937(UE), el Ayuntamiento de \_\_\_\_\_ reconoce como canal externo de sus denuncias el citado Buzón de denuncias de la AVAF y se adhiere al mismo.

### III. Procedimiento de actuación que se establece.

1º. Para que el Buzón de denuncias de la AVAF actúe como canal externo de denuncias del Ayuntamiento de \_\_\_\_\_, este se compromete a incluir en lugar visible dentro de su página web o cualquier otro soporte que estime conveniente el siguiente link del Buzón de denuncias de la AVAF junto con la información clara y precisa sobre su función y finalidad.

<https://www.antifraucv.es/buzon-de-denuncias-2/>

Cualquier problema técnico o informático que pudiera surgir en la utilización del Buzón de denuncias de la AVAF será resuelto por ambas partes en colaboración mutua.

2º. La AVAF coadyuvará con el Ayuntamiento en la puesta en marcha de su canal de denuncias interno, con el fin de ayudar al cumplimiento de los requisitos exigidos para dichos canales por la Ley 2/2023 y que son propios del Buzón de denuncias de la AVAF.

3º. En cumplimiento de los plazos fijados por la Ley 2/2023 en su disposición transitoria segunda, el Ayuntamiento pondrá en marcha su canal de denuncias interno, sin perjuicio del funcionamiento como canal de denuncias externo del Buzón de denuncias de la AVAF, **debiendo remitir a esta Agencia el nombramiento de la persona física designada (o de los integrantes del órgano colegiado) como Responsable del Sistema interno de información, en el plazo de los diez días hábiles siguientes a dicho nombramiento, que en cualquier caso no podrá excedir de las fechas límite que se especifican en el apartado I "Antecedentes y ámbito competencial", punto 3º, párrafo 3 del presente Protocolo.**

El referido nombramiento del Responsable del Sistema deberá ser notificado a la Agencia a través de su sede electrónica: <https://sede.antifraucv.es/opencms/opencms/sede>

4º. El Ayuntamiento, sus autoridades y su personal auxiliarán con celeridad y diligencia a la AVAF en el ejercicio de las funciones que a esta le corresponden, y le comunicarán, de forma inmediata, cualquier información de que dispongan relativa a hechos cuyo conocimiento sea o pueda ser competencia de aquella.

5º. En cumplimiento del deber de colaboración con el ejercicio de funciones de la Agencia previsto el artículo 7 de la Ley 11/2016, el Ayuntamiento coadyuvará, en especial, en la

especialment, en la protecció de les persones que informen o denuncien suposats que puguen constituir irregularitats, així com en el procediment d'investigació que desenvolupe l'Agència.

**6é En matèria de prevenció de la corrupció i frau i d'integritat i ètica pública, la col·laboració de l'AVAF es durà a terme facilitant, si escau, les següents actuacions:**

- El foment de la implementació d'un Pla d'Integritat, facilitant una proposta de contingut mínim del Pla i alguns models com a annexos al Pla, així mateix s'assessorarà perquè l'Ajuntament elabore el seu autodiagnòstic previ de riscos contraris a la integritat pública.

- La posada a la disposició de l'Ajuntament de mecanismes de prevenció dels riscos contraris a la integritat pública continguts en les Recomanacions generals de l'AVAF i/o en uns altres dels materials elaborats per l'AVAF.

- L'elaboració per l'AVAF de catàlegs genèrics de riscos (comuns i sectorials) contraris a la integritat pública en els processos de presa de decisions i posada a la disposició dels mateixos per a la seua adaptació per part de l'Ajuntament.

- La col·laboració de l'AVAF en les accions de formació de la necessitat i contingut mínim del Pla d'Integritat.

- L'assessorament en l'elaboració de codis ètics com a marc d'integritat pública.

**7é A més de la col·laboració en matèria de prevenció, l'AVAF i l'Ajuntament podran realitzar activitats formatives, internes i externes, o qualsevol altres que permeten aconseguir objectius d'interés comú.**

**8é Cada institució assumirà les tasques corresponents i les complirà de conformitat amb la seua pròpia normativa i en exercici de les funcions legalment assignades, amb ple respecte a les competències respectives.**

**9é La subscripció del present Protocol no implica obligacions econòmiques per a cap de les parts signants, atenent amb els propis mitjans personals i materials qualsevol actuació derivada d'aquest.**

**10é Com a mínim cada quatre anys, s'avaluarà i revisarà el funcionament i contingut del present Protocol, proposant cadascuna de les parts signants les modificacions o addicions que es consideren oportunes.**

*I en prova de conformitat amb l'anteriorment exposat, signen el present Protocol, en el lloc i data indicats, per duplicat exemplar, en idiomes castellà i*

*protección de las personas que informen o denuncien supuestos que puedan constituir irregularidades, así como en el procedimiento de investigación que desarrolle la Agencia.*

**6º. En materia de prevención de la corrupción y fraude y de integridad y ética pública, la colaboración de la AVAF se llevará a cabo facilitando, en su caso, las siguientes actuaciones:**

- El fomento de la implementación de un Plan de Integridad, facilitando una propuesta de contenido mínimo del Plan y algunos modelos como anexos al Plan, así mismo se asesorará para que el Ayuntamiento elabore su autodiagnóstico previo de riesgos contrarios a la integridad pública.

- La puesta a disposición del Ayuntamiento de mecanismos de prevención de los riesgos contrarios a la integridad pública contenidos en las Recomendaciones generales de la AVAF y/o en otros de los materiales elaborados por la AVAF.

- La elaboración por la AVAF de catálogos genéricos de riesgos (comunes y sectoriales) contrarios a la integridad pública en los procesos de toma de decisiones y puesta a disposición de los mismos para su adaptación por parte del Ayuntamiento.

- La colaboración de la AVAF en las acciones de formación de la necesidad y contenido mínimo del Plan de Integridad.

- El asesoramiento en la elaboración de códigos éticos como marco de integridad pública.

**7º. Además de la colaboración en materia de prevención, la AVAF y el Ayuntamiento podrán realizar actividades formativas, internas y externas, o cualesquiera otras que permiten conseguir objetivos de interés común.**

**8º. Cada institución asumirá las tareas correspondientes y las cumplirá de conformidad con su propia normativa y en ejercicio de las funciones legalmente asignadas, con pleno respecto a las competencias respectivas.**

**9º. La suscripción del presente Protocolo no implica obligaciones económicas para ninguna de las partes firmantes, atendiendo con los propios medios personales y materiales cualquier actuación derivada del mismo.**

**10º. Como mínimo cada cuatro años, se evaluará y revisará el funcionamiento y contenido del presente Protocolo, proponiendo cada una de las partes firmantes las modificaciones o adiciones que se consideren oportunas.**

*Y en prueba de conformidad con lo anteriormente expuesto, firman el presente Protocolo, en el lugar y fecha indicados, por duplicado ejemplar, en idiomas castellano y valenciano.*



valencià.

*València, en la data de la signatura”*

Vist l'exposat, per mitjà de la present,  
**PROPOSE:**

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió de l'Exm. Ajuntament de la Vila Joiosa al Protocol de Col·laboració Funcional amb l'Agència de Prevenció i Lluita contra el Fraude i la Corrupció de la Comunitat Valenciana, transcrit anteriorment i facultar al Sr. Alcalde President Sr. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, tan àmpliament com en Dret siga possible, per a la signatura del present Protocol així com per a tots aquells actes de gestió derivats del protocol a subscriure.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats, als seus efectes.

*València, en la fecha de la firma”*

Visto lo expuesto, por medio de la presente, **PROPONGO:**

**PRIMERO.-** Aprobar la adhesión del Exmo. Ayuntamiento de Villajoyosa al Protocolo de Colaboración Funcional con la Agencia de Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana, transcrita anteriormente y facultar al Sr. Alcalde Presidente D. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, tan ampliamente como en Derecho sea posible, para la firma del presente Protocolo así como para todos aquellos actos de gestión derivados del protocolo a suscribir.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo a los interesados, a sus efectos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió de l' Exm. Ajuntament de la Vila Joiosa al Protocol de Col·laboració Funcional amb l'Agència de Prevenció i Lluita contra el Fraude i la Corrupció de la Comunitat Valenciana, transcrit anteriorment i facultar al Sr. Alcalde President Sr. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, tan àmpliament com en Dret siga possible, per a la signatura del present Protocol així com per a tots aquells actes de gestió derivats del protocol a subscriure.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats, als seus efectes.

**PRIMERO.-** Aprobar la adhesión del Exmo. Ayuntamiento de Villajoyosa al Protocolo de Colaboración Funcional con la Agencia de Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción de la Comunitat Valenciana, transcrita anteriormente y facultar al Sr. Alcalde Presidente D. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, tan ampliamente como en Derecho sea posible, para la firma del presente Protocolo así como para todos aquellos actos de gestión derivados del protocolo a suscribir.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo a los interesados, a sus efectos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **2. SECRETARIA.**

**Expediente: 5344/2023.**

**CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA OBRA C/FINLANDIA. EXPEDIENT NÚM. 5344/2023.**

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613744440070276467 en [www.villajoyosa.com/validacion](http://www.villajoyosa.com/validacion)

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C

[www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com) - [www.lavilajoiosa.com](http://www.lavilajoiosa.com)

2023/87 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vist que, en data 13 d'abril de 2023, mitjançant instància general amb número de registre 2023007892 el Sr. /.../ amb representació de CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "execució de les obres de urbanització del carrer Finlàndia a la Vila Joiosa" per import de 5.075,00 €.

Vist l'informe favorable del Departament de Tresoreria de data 09 de maig de 2023.

Vist l'informe favorable del Departament de Urbanisme de data 16 de juny de 2023.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "execució de les obres de urbanització del carrer Finlàndia a la Vila Joiosa", per import de 5.075,00 € a CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL.

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Visto que, en fecha 13 de abril de 2023, mediante instancia general con número de registro 2023007892, el Sr. /.../ en representación de CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL. solicita la devolución de la garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "ejecución de las obras de urbanización de la calle Finlandia en Villajoyosa" por importe de 5.075,00 €.

Visto el informe favorable del Departamento de Tesoreria de fecha 09 de mayo de 2023.

Visto el informe favorable del Departamento de Urbanismo, de fecha 16 de juny de 2023.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL la siguiente PROPUESTA:**

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "ejecución de las obras de urbanización de la calle Finlandia en Villajoyosa", por importe de 5.075,00 € a CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "execució de les obres de urbanització del carrer Finlàndia a la Vila Joiosa", per import de 5.075,00 € a CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL.

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "ejecución de las obras de urbanización de la calle Finlandia en Villajoyosa", por importe de 5.075,00 € a CONSTRUCCIONES Y MOVIMIENTOS OVISA SL.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### 3. SECRETARIA.

Expediente: 8109/2023.

CEMENTERI. CANVI DE TITULARITAT DE LA SEPULTURA NÚM. 19 DEL CARRER 112 DEL CEMENTERI MUNICIPAL, EXPEDIENT NÚM. 8109/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, Regidora delegada de Cementeri de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local,

#### PROPOSA

Atesa la sol·licitud de canvi de titularitat del dret d'ús funerari de la sepultura núm. 19 del carrer 112 del Cementeri Municipal, instada per /.../.

Vist l'informe emès al respecte pel cap de Servei de Secretaria segons el qual:

*"Vista la sol·licitud de canvi de titularitat de la sepultura núm. 19 del carrer 112 del Cementeri municipal, instada per /.../ (Registre d'entrada núm. 11534 de data 31.05.2023) per títol de successió mortis causa del seu titular.*

*Atesa la documentació aportada per la sol·licitant, segons la qual queda acreditada la successió mortis causa de la titular concessionària, /.../, a la nova titular concessionària, /.../.*

*I vist que el dret d'ús de nínxols o sepultures atorgat a través de la corresponent concessió administrativa, el fan susceptible de la seva transmissió mortis causa, cosa que no es pot fer extensiva a la lliure disponibilitat per a la seva possible alienació per qualsevol títol, sigui gratuït o oneros ja que no es tracta d'una propietat privada, sinó de domini públic que pel seu caràcter és inalienable.*

*Vist allò exposat, procediria:*

*Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la sepultura núm. 19 del carrer 112 del Cementeri municipal, a favor de /.../, previ pagament de la taxa corresponent al canvi de titularitat per successió hereditària, i posterior justificació al departament de Secretaria."*

Vist l'exposat, PROPOSE l'adopció dels ACORDS següents:

Vista la sol·licitud de cambio de titularidad del derecho de uso funerario de la sepultura núm. 19 de la calle 112 del Cementerio Municipal, instada por /.../.

Visto el informe emitido al respecto por el Jefe de Servicio de Secretaría según el cual:

*"Vista la solicitud de cambio de titularidad de la sepultura núm. 19 de la calle 112 del cementerio municipal, instada por /.../ (Registro de entrada núm. 11534 de fecha 31.05.2023) por título de sucesión mortis causa de su titular.*

*Vista la documentación aportada por la solicitante, según la cual queda acreditada la sucesión mortis causa de la titular concessionaria, /.../, a la nueva titular concessionaria, /.../.*

*Y visto que el derecho de uso de nichos o sepulturas otorgado a través de la correspondiente concesión administrativa, lo hacen susceptible de su transmisión mortis causa, lo que no puede hacerse extensivo a la libre disponibilidad para su posible enajenación por cualquier título, sea gratuito u oneroso ya que no se trata de una propiedad privada, sino de dominio público que por su carácter resulta inalienable.*

*Visto lo expuesto, procedería:*

*Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la sepultura núm. 19 de la calle 112 del cementerio municipal, a favor de /.../, previo pago de la tasa correspondiente al cambio de titularidad por sucesión hereditaria, y posterior justificación en el departamento de Secretaría."*

Visto lo expuesto, PROPONGO la adopción de los siguientes ACUERDOS:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la **sepultura núm. 19 del carrer 112** (anteriorment Zona C Caserna 5 núm. 22) del Cementeri municipal, a favor de */.../*, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació al departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució a la sol·licitant i al Cementeri Municipal.

Aquesta autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 19 de la calle 112** (anteriormente Zona C Cuartel 5 núm. 22) del cementerio municipal, a favor de */.../*, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución a la solicitante y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús de la **sepultura núm. 19 del carrer 112** (anteriorment Zona C Caserna 5 núm. 22) del Cementeri municipal, a favor de */.../*, previ pagament als Serveis Econòmics de la taxa corresponent al canvi de titularitat, i posterior justificació al departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució a la sol·licitant i al Cementeri Municipal.

Aquesta autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de la **sepultura núm. 19 de la calle 112** (anteriormente Zona C Cuartel 5 núm. 22) del cementerio municipal, a favor de */.../*, previo pago en los Servicios Económicos de la tasa correspondiente al cambio de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución a la solicitante y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### **4. SECRETARIA.**

**Expediente: 6948/2023.**

CEMENTERI. CANVI DE TITULARITAT DEL DRET D'ÚS DELS NÍNIXOLS: GRUP S. JOAN F2 NÚM. 19 I 20, I GRUP NOU 3 F3 NÚM. 23, EXPEDIENT NÚM. 6948/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, Regidora delegada de Cementeri de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local,

### PROPOSA

Atesa la sol·licitud de canvi de titularitat del dret d'ús funerari de diversos nínxols del Cementeri Municipal, instada per /.../.

Vist l'informe emès al respecte pel cap de Servei de Secretaria segons el qual:

*“Vista la sol·licitud de canvi de titularitat de diversos nínxols, presentada per /.../ amb registre d'entrada núm. 10026 de data 10.05.2023 per títol de successió mortis causa del titular.*

*Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, segons la qual queda acreditada la successió mortis causa del titular concessionari, /.../, al nou titular concessionari, /.../.*

*I vist que el dret d'ús de nínxols o sepultures atorgat a través de la corresponent concessió administrativa, el fan susceptible de la seva transmissió mortis causa, cosa que no es pot fer extensiva a la lliure disponibilitat per a la seva possible alienació per qualsevol títol, sigui gratuït o oneros ja que no es tracta d'una propietat privada, sinó de domini públic que pel seu caràcter és inalienable.*

Vist allò exposat, procediria:

Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús dels nínxols següents:

- Grup Sant Joan fila 2 núm. 19
- Grup Sant Joan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

*a favor de /.../, previ pagament de les taxes corresponents al canvi de titularitat per successió hereditària, i posterior justificació al departament de Secretaria.”*

Vist l'exposat, PROPOSE l'adopció dels ACORDS següents:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús dels nínxols següents:

Vista la sol·licitud de cambio de titularidad del derecho de uso funerario de varios nichos del Cementerio Municipal, instada por /.../.

Visto el informe emitido al respecto por el Jefe de Servicio de Secretaría según el cual:

*“Vista la solicitud de cambio de titularidad de varios nichos, presentada por /.../ con registro de entrada núm. 10026 de fecha 10.05.2023 por título de sucesión mortis causa de su titular.*

*Vista la documentación aportada por el solicitante, según la cual queda acreditada la sucesión mortis causa del titular concesionario, /.../, al nuevo titular concesionario, /.../.*

*Y visto que el derecho de uso de nichos o sepulturas otorgado a través de la correspondiente concesión administrativa, lo hacen susceptible de su transmisión mortis causa, lo que no puede hacerse extensivo a la libre disponibilidad para su posible enajenación por cualquier título, sea gratuito u oneroso ya que no se trata de una propiedad privada, sino de dominio público que por su carácter resulta inalienable.*

Visto lo expuesto, procedería:

Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de los siguientes nichos:

- Grupo San Juan fila 2 núm. 19
- Grupo San Juan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

*a favor de /.../, previo pago de las tasas correspondientes al cambio de titularidad por sucesión hereditaria, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.”*

Visto lo expuesto, PROPONGO la adopción de los siguientes ACUERDOS:

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de los

- Grup Sant Joan fila 2 núm. 19
- Grup Sant Joan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de les taxes corresponents al canvi de titularitat, i posterior justificació al departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució al sol·licitant i al Cementeri Municipal.

Aquesta autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

siguientes nichos:

- Grupo San Juan fila 2 núm. 19
- Grupo San Juan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de las tasas correspondientes a los cambios de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución al solicitante y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del dret d'ús dels nínxols següents:

- Grup Sant Joan fila 2 núm. 19
- Grup Sant Joan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

a favor de /.../, previ pagament als Serveis Econòmics de les taxes corresponents al canvi de titularitat, i posterior justificació al departament de Secretaria.

**SEGON:** Que es notifique la present resolució al sol·licitant i al Cementeri Municipal.

Aquesta autorització s'atorga en virtut de la documentació presentada, entenent-se per atorgada sense perjudici de drets de tercer.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del derecho de uso de los siguientes nichos:

- Grupo San Juan fila 2 núm. 19
- Grupo San Juan fila 2 núm. 20
- Grup Nou 3 fila 3 núm. 23

a favor de /.../, previo pago en los Servicios Económicos de las tasas correspondientes a los cambios de titularidad, y posterior justificación en el departamento de Secretaría.

**SEGUNDO:** Que se notifique la presente resolución al solicitante y al Cementerio Municipal.

La presente autorización se otorga en virtud de la documentación presentada, entendiéndose por otorgada sin perjuicio de derechos de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 5. URBANISMO.

Expediente: 10889/2022.

URBANISME. ESTUDI DE DETALL ILLES Nº 4 I Nº 5 DEL SECTOR PP-27 DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA. EXPEDIENT NÚM. 10889/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'urbanisme, proposa:

**VISTA** la resolució número 202302112 de 25 de maig de 2023 on en la seua part dispositiva, estableix literalment:

*“...PRIMER.- Reclamar la competència conferida a la Junta de Govern Local mitjançant resolució número 2727 d'1 de juliol de 2019, a fi de poder aprovar inicialment ESTUDI DE DETALL ILLES Núm. 4 I Núm. 5 DEL SECTOR PP-27 DEL P.G.O.O. DE LA VILA JOIOSA presentat mitjançant registre general d'entrada número 2023010131 de 11/05/2023. Aquesta avocació té caràcter particular sense que tinga efectes a altres supòsits de fet.*

*SEGON.- Aprovar inicialment el projecte d'ESTUDI DE DETALL ILLES Núm. 4 I Núm. 5 DEL SECTOR PP-27 DEL P.G.O.O. DE LA VILA JOIOSA presentat mitjançant registre general d'entrada número 2023010131 de 11/05/2023, de tal forma que se sotmet l'expedient a un període d'informació pública per un termini de 20 dies, mitjançant anunci que haurà d'inserir-se en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant. Procedeix a més, que el període d'informació pública siga anunciat en premsa escrita de gran difusió i en la seu electrònica de l'Ajuntament.*

*TERCER.- Simultàniament, notificar personalment als propietaris i altres interessats directament afectats per l'Estudi de Detall, donant-los audiència pel mateix termini de 20 dies, perquè al·leguen el que tinguen per pertinent.*

*QUART.- Realitzar en el mateix termini indicat de 20 dies, consulta a les administracions públiques, organismes i empreses subministradores de serveis públics urbans afectats. Així mateix, se sol·licitaran informes dels diferents departaments i òrgans competents de les Administracions*

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo, propone:

**VISTO** la resolución número 202302112 de 25 de mayo de 2023 donde en su parte dispositiva, establece literalmente:

*“...PRIMERO.- Avocar la competencia conferida a la Junta de Gobierno Local mediante resolución número 2727 de 1 de julio de 2019, al objeto de poder aprobar inicialmente ESTUDIO DE DETALLE MANZANAS Nº 4 Y Nº 5 DEL SECTOR PP-27 DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA presentado mediante registro general de entrada número 2023010131 de 11/05/2023. Esta avocación tiene carácter particular sin que tenga efectos a otros supuestos de hecho.*

*SEGUNDO.- Aprobar inicialmente el proyecto de ESTUDIO DE DETALLE MANZANAS Nº 4 Y Nº 5 DEL SECTOR PP-27 DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA presentado mediante registro general de entrada número 2023010131 de 11/05/2023, de tal forma que se somete el expediente a un período de información pública por un plazo de 20 días, mediante anuncio que deberá insertarse en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana y en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante. Procede además, que el periodo de información pública sea anunciado en prensa escrita de gran difusión y en la sede electrónica del Ayuntamiento.*

*TERCERO.- Simultáneamente, notificar personalmente a los propietarios y demás interesados directamente afectados por el Estudio de Detalle, dándoles audiencia por el mismo plazo de 20 días, para que aleguen lo que tengan por pertinente.*

*CUARTO.- Realizar en el mismo plazo indicado de 20 días, consulta a las administraciones públicas, organismos y empresas suministradoras de servicios públicos urbanos afectados. Asimismo, se solicitarán informes de los distintos departamentos y órganos*

conforme a la normativa reguladora de les seues respectives competències.

**CINQUÉ.-** Efectuar en el mateix termini indicat de 20 dies, consulta a les empreses subministradores d'aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions, perquè emeten informe sobre les necessitats i condicions tècniques mínimes.

**SISÉ.-** Acordar la suspensió de la tramitació i l'atorgament de les llicències d'edificació i parcel·lació en les àrees afectades per l'Estudi de Detall, és a dir en les pomes quatre i cinc del Sector PP-27.

**SEPTIMO.-** Donar compte a la pròxima Junta de Govern local....”

**PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

**ÚNIC:** Donar compte a la Junta de Govern Local, conforme l'apartat seté de la part dispositiva de la resolució número 202302112 de 25 de maig de 2023.

El que propose a la junta de govern local.

competentes de las Administraciones conforme a la normativa reguladora de sus respectivas competencias.

**QUINTO.-** Efectuar en el mismo plazo indicado de 20 días, consulta a las empresas suministradoras de agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones, para que emitan informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas.

**SEXTO.-** Acordar la suspensión de la tramitación y el otorgamiento de las licencias de edificación y parcelación en las áreas afectadas por el Estudio de Detalle, es decir en las manzanas cuatro y cinco del Sector PP-27.

**SEPTIMO.-** Dar cuenta a la próxima Junta de Gobierno local....”

**PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:**

**UNICO:** Dar cuenta a la Junta de Gobierno Local, conforme el apartado séptimo de la parte dispositiva de la resolución número 202302112 de 25 de mayo de 2023.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

**6. URBANISMO.**

**Expediente: 16858/2022.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 16858/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Expediente obra mayor número: 16858/2022

Proyecto: Rehabilitación de vivienda

Situación de la obra: C/ Doctor Álvaro Esquerdo 25

Promotor: /.../ y /.../

Técnico: /.../

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat | Pedro Ramis Soriano, concejal delegado  
d'Urbanisme i Infraestructures, proposa: | de Urbanismo e Infraestructuras, propone:



Vista la sol·licitud de llicència per a la realització de les obres enunciades en l'encapçalament.

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta Municipal de 26 de desembre de 2022 que es transcriu:

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC MUNICIPAL  
OBRA MAJOR  
EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE: C/ DR. ÁLVARO ESQUERDO, 25 (REFERÈNCIA CADASTRAL /.../) DE LA VILA JOIOSA

Núm. D'EXPEDIENT: 16858/2022  
Núm. ENCÀRREC: 81510  
Ref.: 3822022

Com a ANTECEDENTS més rellevants, en relació amb l'assumpte de referència procedeix indicar que: Consta presentat davant l'ajuntament l'informe d'avaluació de l'edifici (2155/2018) situat en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25, de data d'inspecció 20/02/2018.

Mitjançant registre general d'entrada núm. 2022024047-17/11/2022 es presenta projecte de rehabilitació d'habitatge de referència cadastral /.../, visat en data 10/11/2022 i subscripta per l'arquitecte /.../; i sol·licitud de bonificació del ICIO.

**MOTIVACIONS TÈCNIQUES**  
PRIMERA.- L'edificació situada en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa, objecte d'aquest informe s'inclou dins del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural mitjançant Decret 237/2003, de 28 de novembre, del Consell de la Generalitat. El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inscrit en el Registre General dependent de l'Administració de l'Estat de Béns immobles d'Interés Cultural:

Codi: (R.I.) – 53 – 0000586 – 00000  
Data de Declaració: 28/11/2003

Vista la sol·licitud de licència para la realización de las obras enunciadas en el encabezamiento.

Visto el Informe emitido por la Arquitecta Municipal de 26 de diciembre de 2022 que se transcribe:

ASUNTO: INFORME TÉCNICO MUNICIPAL  
OBRA MAYOR  
EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE: C/ DR. ÁLVARO ESQUERDO, 25 (REFERENCIA CADASTRAL /.../) DE LA VILA JOIOSA

Nº DE EXPEDIENTE: 16858/2022  
Nº ENCARGO: 81510  
Ref.: 3822022

Como ANTECEDENTES más relevantes, en relación con el asunto de referencia procede indicar que:

Consta presentado ante el ayuntamiento el informe de evaluación del edificio (2155/2018) sito en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25, de fecha de inspección 20/02/2018.

Mediante registro general de entrada nº 2022024047-17/11/2022 se presenta proyecto de rehabilitación de vivienda de referencia catastral /.../, visado en fecha 10/11/2022 y suscrita por el arquitecto /.../; y solicitud de bonificación del ICIO.

**MOTIVACIONES TÉCNICAS**  
PRIMERA.- La edificación sita en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa, objeto de este informe se incluye dentro del Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural mediante Decreto 237/2003, de 28 de noviembre, del Consell de la Generalitat. El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural, está inscrito en el Registro General dependiente de la Administración del Estado de Bienes Inmuebles de Interés Cultural:

Código: (R.I.) – 53 – 0000586 – 00000  
Fecha de Declaración: 28/11/2003

Data Butlletí Declaració: 3/02/2004

El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inscrit en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, Secció 1a: de Béns d'Interés Cultural:

Codi:03.31.139-002

Denominació: Conjunt Històric Artístic

Data de disposició:28/11/2003  
Data publicació BOE: 3/02/2004

El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inclòs en l'àmbit del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, PEPCCCH i el seu Catàleg de Béns i Espais Protegits, l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 8/04/2019, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant núm. 92 el 16/05/2019. A aqueix respecte procedeix indicar que l'immoble de referència està catalogat, en la fitxa núm. 362 amb:

Nivell de protecció Ambiental.  
Classificació de Ben Catalogat (B.C.).  
Categoria Arquitectura Popular.  
Ús actual: Residencial Unitari.  
Ús proposat: Residencial Unitari i usos compatibles.

SEGONA.- De conformitat amb l'Article 19. Nivells de protecció de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCCH: "...S'entén per nivell de protecció el règim normatiu al qual es troba sotmés un immoble i, per tant, la classe d'actuació que es pot efectuar sobre ell. El nivell de protecció s'estableix atenent els valors històrics, arquitectònics, arqueològics o urbanístics que presenten els elements catalogats.

En aquest article es defineixen els diferents nivells de protecció i es donen les condicions generals d'intervenció en funció dels diferents nivells, servint de complement a les condicions més concretes i detallades que determinen les fitxes de cada element catalogat.

Fecha Boletín Declaración: 3/02/2004

El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural, está inscrito en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano, Sección 1ª: de Bienes de Interés Cultural:

Código: 03.31.139-002

Denominación: Conjunto Histórico Artístico

Fecha de disposición: 28/11/2003  
Fecha publicación BOE: 3/02/2004

El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural, está incluido en el ámbito del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, PEPCCCH y su Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos, cuyo acuerdo de aprobación definitiva de la Comisión Territorial de Urbanismo de 8/04/2019, se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº 92 el 16/05/2019. A ese respecto procede indicar que el inmueble de referencia está catalogado, en la ficha nº 362 con:

Nivel de protección Ambiental.  
Clasificación de Bien Catalogado (B.C.).  
Categoría Arquitectura Popular.  
Uso actual: Residencial Unitario.  
Uso propuesto: Residencial Unitario y usos compatibles.

SEGUNDA.- De conformidad con el Artículo 19. Niveles de protección de las Normas de Urbanísticas del PEPCCCH: "...Se entiende por nivel de protección el régimen normativo al que se encuentra sometido un inmueble y, por tanto, la clase de actuación que se puede efectuar sobre él. El nivel de protección se establece atendiendo a los valores históricos, arquitectónicos, arqueológicos o urbanísticos que presentan los elementos catalogados.

En este artículo se definen los diferentes niveles de protección y se dan las condiciones generales de intervención en función de los distintos niveles, sirviendo de complemento a las condiciones más concretas y pormenorizadas que determinan las fichas de cada elemento

S'estableixen els següents nivells de protecció:...

3. Nivell de protecció ambiental. En aquest nivell de protecció s'integren les construccions i recintes que, fins i tot sense presentar en si mateixes i considerades individualment, un especial valor, contribueixen a definir un entorn valuós per al paisatge urbà per la seua bellesa, tipisme o caràcter tradicional. També es cataloguen en aquest grau els edificis integrats en unitats urbanes que configuren espais urbans com a carrers, places o vores, que han de ser preservats pel valor històric o ambiental de la seua imatge o ambient urbà. No obstant això es podran autoritzar:

A. La demolició de les seues parts no visibles des de la via pública, preservant i restaurant els seus elements propis i escometent la reposició del volum preexistent respectant l'entorn i els caràcters originaris de l'edificació.

B. La reforma de la façana i elements visibles des de la via pública amb llicència d'intervenció per a projecte de fidel reconstrucció, amb idèntiques tècniques constructives i reutilitzant els elements de cadirat, serralleria, materials ceràmics, fusteria o altres que puguen conservar-se i reutilitzar-se, de manera que l'actuació contribuïska a preservar els trets definitoris de l'ambient protegit...

En tot cas, es precisa, amb caràcter previ a la concessió de la llicència o aprovació municipal, d'informe municipal del servei d'arqueologia, etnologia i restauració que determine, amb caràcter complementari a la fitxa del ben catalogat, quals són els elements a conservar depenent del valor patrimonial que puguen tindre en contribució a preservar la coherència arquitectònica i cultural de l'edifici i, en el seu cas, quals són els elements a eliminar per ser impropis afegits que desvirtuen la unitat arquitectònica d'origen. Per al cas que en el procés d'intervenció s'identificara qualsevol element interior o exterior de possible valor patrimonial, no identificat en l'informe previ municipal abans citat, s'haurà de comunicar tal

catalogado.

Se establecen los siguientes niveles de protección:...

3. Nivel de protección ambiental. En este nivel de protección se integran las construcciones y recintos que, aun sin presentar en sí mismas y consideradas individualmente, un especial valor, contribuyen a definir un entorno valioso para el paisaje urbano por su belleza, tipismo o carácter tradicional. También se catalogan en este grado los edificios integrados en unidades urbanas que configuren espacios urbanos como calles, plazas o bordes, que deben ser preservados por el valor histórico o ambiental de su imagen o ambiente urbano. No obstante se podrán autorizar:

A. La demolición de sus partes no visibles desde la vía pública, preservando y restaurando sus elementos propios y acometiendo la reposición del volumen preexistente respetando el entorno y los caracteres originarios de la edificación.

B. La reforma de la fachada y elementos visibles desde la vía pública con licencia de intervención para proyecto de fidel reconstrucción, con idénticas técnicas constructivas y reutilizando los elementos de sillería, cerrajería, materiales cerámicos, carpintería u otros que puedan conservarse y reutilizarse, de modo que la actuación contribuya a preservar los rasgos definitorios del ambiente protegido...

En todo caso, se precisa, con carácter previo a la concesión de la licencia o aprobación municipal, de informe municipal del servicio de arqueología, etnología y restauración que determine, con carácter complementario a la ficha del bien catalogado, cuales son los elementos a conservar dependiendo del valor patrimonial que puedan tener en contribución a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio y, en su caso, cuales son los elementos a eliminar por ser impropios añadidos que desvirtúen la unidad arquitectónica de origen. Para el caso de que en el proceso de intervención se identificase cualquier elemento interior o exterior de posible valor patrimonial, no identificado en el

circumstància al servei municipal d'arqueologia, etnologia i restauració, a fi de que es puga determinar el valor patrimonial que puga tindre...”

TERCERA.- Li són aplicable les disposicions de la SECCIÓ TERCERA. Edificis i elements catalogats de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH. QUARTA.- De conformitat amb l'Article 40. Condicions d'Habitabilitat, Disseny i Qualitat dels habitatges de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH i ateses les exigències bàsiques de disseny i qualitat en edificis d'habitatge i allotjament, procedeix indicar que en l'article 4, Rehabilitació d'edificis del Decret 151/2009, de 2 d'octubre es disposa:

“1. Els edificis que foren objecte de rehabilitació integral per a destinar-los a habitatge o allotjament, així com els habitatges o unitats d'allotjament contingudes en ells, hauran d'ajustar-se a les determinacions d'aquest decret i a les quals es fixen en la seua normativa de desenvolupament.

2. Igualment, aquelles parts o elements d'obra que foren objecte de reforma o rehabilitació hauran de cenyir-se a les exigències i prestacions regulades en el present decret i en el seu desenvolupament normatiu, excepte en els casos d'impossibilitat manifesta degudament justificada.”

I a aqueix respecte cal dir que li és aplicable la referida excepció, sempre que no existisquen situacions d'inhabitabilitat evident.

CINQUENA.- De conformitat amb l'Article 53. Documentació a presentar finalitzada l'actuació de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH:

“...Dins del mes següent a la conclusió de la intervenció sobre algun edifici o element catalogat, el promotor del projecte presentarà davant l'Ajuntament, una memòria descriptiva de l'obra realitzada i dels tractaments aplicats, amb la documentació gràfica del procés d'intervenció elaborada per la direcció facultativa. L'Ajuntament procedirà a la

informe previ municipal antes citado, se deberá comunicar tal circunstancia al servicio municipal de arqueología, etnología y restauración, al objeto de que se pueda determinar el valor patrimonial que pueda tener...”

TERCERA.- Le son de aplicación las disposiciones de la SECCIÓN TERCERA. Edificios y elementos catalogados de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH.

CUARTA.- De conformidad con el Artículo 40. Condiciones de Habitabilidad, Diseño y Calidad de las viviendas de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH y atendiendo a las exigencias básicas de diseño y calidad en edificios de vivienda y alojamiento, procede indicar que en el artículo 4, Rehabilitación de edificios del Decreto 151/2009, de 2 de octubre se dispone:

“1. Los edificios que fueran objeto de rehabilitación integral para destinarlos a vivienda o alojamiento, así como las viviendas o unidades de alojamiento contenidas en ellos, deberán ajustarse a las determinaciones de este decreto y a las que se fijan en su normativa de desarrollo.

2. Igualmente, aquellas partes o elementos de obra que fueran objeto de reforma o rehabilitación deberán ceñirse a las exigencias y prestaciones reguladas en el presente decreto y en su desarrollo normativo, excepto en los casos de imposibilidad manifiesta debidamente justificada.”

Y a ese respecto cabe decir que le es de aplicación la referida excepción, siempre que no existan situaciones de inhabitabilidad evidente.

QUINTA.- De conformidad con el Artículo 53. Documentación a presentar finalizada la actuación de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH:

“...Dentro del mes siguiente a la conclusión de la intervención sobre algún edificio o elemento catalogado, el promotor del proyecto presentará ante el Ayuntamiento, una memoria descriptiva de la obra realizada y de los tratamientos aplicados, con la documentación gráfica del proceso de intervención elaborada por la dirección facultativa. El Ayuntamiento

seua remissió a la Conselleria competent en matèria de Cultura quan es tracte de béns inventariats...”

SISENA.- En la fitxa núm. 362 del catàleg del PEPCCCH es determinen les condicions d'intervenció i millora de l'edifici.

SETENA. - L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. Exempcions i Bonificacions, disposa (el subratllat és d'aquesta part):

3.- Les obres en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, delimitat en el Decret 237/2003 de 28 de novembre del Consell de la Generalitat pel qual es Declara Bé d'Interés Cultural, així com també delimitat pel Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, tindran dret a una bonificació de la quota de l'impost, en ser considerats d'especial interès o utilitat municipal per raons Històriques–Artístiques. La declaració correspondrà al Ple, prèvia sol·licitud del Subjecte Passiu i previ informe municipal dels serveis tècnics d'urbanisme, pel vot de la majoria simple dels seus membres. Es plantegen dos supòsits de bonificació que no són acumulables, ni poden aplicar-se de manera simultània, ni successiva:

3.1.- Bonificació del 25% per a les obres de tots els immobles compresos en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, delimitat en el Decret 237/2003 de 28 de novembre del Consell de la Generalitat pel qual es Declara Bé d'Interés Cultural, així com també delimitat pel Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa i que complisquen amb les normes establides en aquest Pla Especial.

3.2.- Bonificació del 95% per a les obres d'adequació al Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, dels immobles continguts en el Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa. Sent que l'immoble sobre els quals es

procederá a su remisión a la Conselleria competente en materia de Cultura cuando se trate de bienes inventariados...”

SEXTA.- En la ficha nº 362 del catálogo del PEPCCCH se determinan las condiciones de intervención y mejora del edificio.

SÉPTIMA. - La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. Exenciones y Bonificaciones, dispone (el subrayado es de esta parte):

3.- Las obras en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa, delimitado en el Decreto 237/2003 de 28 de noviembre del Consell de la Generalitat por el que se Declara Bien de Interés Cultural, así como también delimitado por el Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, tendrán derecho a una bonificación de la cuota del impuesto, al ser considerados de especial interès o utilidad municipal por razones Históricas–Artísticas. La declaración correspondrá al Pleno, previa solicitud del Sujeto Pasivo y previo informe municipal de los servicios técnicos de urbanismo, por el voto de la mayoría simple de sus miembros. Se plantean dos supuestos de bonificación que no son acumulables, ni pueden aplicarse de manera simultánea, ni sucesiva:

3.1.- Bonificación del 25% para las obras de todos los inmuebles comprendidos en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa, delimitado en el Decreto 237/2003 de 28 de noviembre del Consell de la Generalitat por el que se Declara Bien de Interés Cultural, así como también delimitado por el Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa y que cumplan con las normas establecidas en dicho Plan Especial.

3.2.- Bonificación del 95% para las obras de adecuación al Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, de los inmuebles contenidos en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa.

projecta l'obra que es pretén executar està catalogat i l'actuació no es correspon amb obres d'adequació al pla especial, cal indicar que les obres referides s'integren en el supòsit de L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. 3.1. Bonificació del 25% per a les obres de tots els immobles compresos en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa.

#### INFORME TÈCNIC

S'informa tècnicament favorable el projecte bàsic i d'execució visat de registre d'entrada núm. 2022024047-17/11/2022 de rehabilitació d'habitatge de referència cadastral /.../ de l'immoble situat en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa. PRÈVIA A LA Correspondent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb:

- L'informe jurídic municipal
- L'informe etnològic municipal

En la resolució d'aprovació del projecte s'hauran d'incloure els següents CONDICIONANTS:

- S'haurà d'atendre el que es disposa en els informes municipals etnològic i jurídic que s'emeten.
- La intervenció que es pretén s'haurà d'ajustar a la normativa de protecció de l'àmbit, havent de posar l'accent principalment que:
  - o S'hauran de complir les condicions d'intervenció i millora de l'edifici, incloses en la fitxa núm. 362 del catàleg del PEPCCCH.
  - o Els registres d'enllaç de les diferents instal·lacions (aigua, electricitat, etc.) s'integraran en el disseny de la façana donant solució a la seua localització i disseny en la documentació de sol·licitud de llicència municipal d'obra. En tot cas aniran encastats en el mur de façana i revestits amb el mateix material utilitzat en el disseny d'aquesta, admetent-se l'excepció que, complint amb la normativa d'aplicació, es possibilita la seua no ubicació en façana.

Siendo que el inmueble sobre los que se proyecta la obra que se pretende ejecutar está catalogado y la actuación no se corresponde con obras de adecuación al plan especial, cabe indicar que las obras referidas se integran en el supuesto de La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. 3.1. Bonificación del 25% para las obras de todos los inmuebles comprendidos en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa.

#### INFORME TÉCNICO

Se informa técnicamente favorable el proyecto básico y de ejecución visado de registro de entrada nº 2022024047-17/11/2022 de rehabilitación de vivienda de referencia catastral /.../ del inmueble sito en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa.

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con:

- El informe jurídic municipal
- El informe etnològic municipal

En la resolució de aprovació del projecte se deberán incluir los siguientes CONDICIONANTES:

- Se deberá atender a lo dispuesto en los informes municipales etnològic y jurídic que se emitan.
- La intervención que se pretende se deberá ajustar a la normativa de protección del ámbito, debiendo hacer especial hincapié en que:
  - o Se deberán cumplir las condiciones de intervención y mejora del edificio, incluidas en la ficha nº 362 del catálogo del PEPCCCH.
  - o Los registros de enlace de las distintas instalaciones (agua, electricidad, etc.) se integrarán en el diseño de la fachada dando solución a su localización y diseño en la documentación de solicitud de licencia municipal de obra. En todo caso irán encastados en el muro de fachada y revestidos con el mismo material utilizado en el diseño de ésta, admitiéndose la excepción de que, cumpliendo con la normativa de aplicación, se posibilite su no ubicación en fachada.

o Les obres de rehabilitació i/o substitució de fusteria s'efectuaran segons cànons tradicionals conforme a la seua definició primigènia (preferentment de fusta). Les fusteries seran de fusta pintada amb els colors tradicionals, mai envernissada en el seu color. No obstant això es permet la utilització d'alumini lacat mat dels mateixos colors.

o El tractament de façana s'adequarà al que es disposa en la norma a aquest efecte:

“...es prohibeix expressament l'acabat de superfícies mitjançant pintura plàstica sobre morters de ciment, havent d'utilitzar-se estuc amb idèntiques tècniques constructives que les dels tractaments originals... s'acabaran amb colors tradicionals que romanen en edificacions catalogades... com a procediment de transició fins a l'aprovació de l'oportuna carta de colors... la necessitat que, una vegada obtinguda la llicència o aprovació municipal corresponent, s'efectue, amb caràcter previ a l'inici de la intervenció en la façana, una mostra in situ de l'estuc elaborat amb idèntiques tècniques constructives que els tractaments originals de les edificacions catalogades, per a la seua comprovació, i en el seu cas vistiplau, per part els Serveis Municipals de Restauració... amb façanes a dos carrers, ambdues es tractaran amb els mateixos tons de color. Les mitgeres i les façanes no que donen a via pública, però visibles des d'aquesta, tindran el mateix tractament que la façana, però seran de color terrós. ...”

“...s'acabaran obligatòriament en color terrós les façanes de totes les parcel·les els números d'identificació de les quals cadastral, reflectits en els alçats normatius del pla, coincidisquen amb la següent sèrie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Per color terrós s'entén l'existent en la façana a carrer Fra Posidonio de l'element núm. 50 del catàleg...”

o No estan permesos els canalons vistos.

o Les bústies de correu es resoldran

o Las obras de rehabilitación y/o sustitución de carpintería se efectuarán según cánones tradicionales conforme a su definición primigenia (preferentemente de madera). Las carpinterías serán de madera pintada con los colores tradicionales, nunca barnizada en su color. No obstante se permite la utilización de aluminio lacado mate de los mismos colores.

o El tratamiento de fachada se adecuará a lo dispuesto en la norma al efecto:

“...se prohíbe expresamente el acabado de superficies mediante pintura plástica sobre morteros de cemento, debiendo utilizarse estuco con idénticas técnicas constructivas que las de los tratamientos originales... se acabarán con colores tradicionales que permanecen en edificaciones catalogadas... como procedimiento de transición hasta la aprobación de la oportuna carta de colores... la necesidad de que, una vez obtenida la licencia o aprobación municipal correspondiente, se efectúe, con carácter previo al inicio de la intervención en la fachada, una muestra in situ del estuco elaborado con idénticas técnicas constructivas que los tratamientos originales de las edificaciones catalogadas, para su comprobación, y en su caso visto bueno, por parte los Servicios Municipales de Restauración... con fachadas a dos calles, ambas se tratarán con los mismos tonos de color. Las medianeras y las fachadas no recayentes a vía pública, pero visibles desde ésta, tendrán el mismo tratamiento que la fachada, pero serán de color terroso. ...”

“...se acabarán obligatoriamente en color terroso las fachadas de todas las parcelas cuyos números de identificación catastral, reflejados en los alzados normativos del plan, coincidan con la siguiente serie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Por color terroso se entiende el existente en la fachada a calle Fra Posidonio del elemento nº 50 del catálogo...”

No están permitidos los canalones vistos.

Los buzones de correo se resolverán

necessàriament com una ranura integrada en la fusteria.

- En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguen veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes la mesures restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat,...

- S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza:

o El certificat final d'obres.

o La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.

o Dins del mes següent a la conclusió de la intervenció sobre l'edifici o element catalogat, el promotor del projecte presentarà davant l'Ajuntament, una memòria descriptiva de l'obra realitzada i dels tractaments aplicats, amb la documentació gràfica del procés d'intervenció elaborada per la direcció facultativa. L'Ajuntament procedirà a la seua remissió a la Conselleria competent en matèria de Cultura quan es tracte de béns inventariats.

- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris).

Una vegada atorgada la llicència, s'haurà d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que

necesariamente como una ranura integrada en la carpintería.

- En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas la medidas reitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad,...

Se deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:

El certificado final de obras.

La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

Dentro del mes siguiente a la conclusión de la intervención sobre el edificio o elemento catalogado, el promotor del proyecto presentará ante el Ayuntamiento, una memoria descriptiva de la obra realizada y de los tratamientos aplicados, con la documentación gráfica del proceso de intervención elaborada por la dirección facultativa. El Ayuntamiento procederá a su remisión a la Conselleria competente en materia de Cultura cuando se trate de bienes inventariados.

Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que participen en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, projectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el



les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

L'obra continguda en el projecte de registre general d'entrada núm. 2022024047, s'integra en el supòsit de L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. 3.1. Bonificació del 25%. Procedeix afegir sobre aquest tema que el pressupost d'execució material de les citades obres es correspon amb la quantitat de 19.658,74 € i la data de sol·licitud de bonificació és 17/11/2022. El que informe els efectes oportuns.

Vist l'Informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal de 2 de febrer de 2023 que es transcriu:

INFORME JURÍDIC  
EXPEDIENT TAO: 16858/2022.  
ENCÀRREC: 84444.

007 INF 2023 EX 16858 2022 EN 84444  
OM ERMITA

Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Mitjançant registre d'entrada 2022024047 de 17/11/2022, Sr. /.../, en representació de Sr. /.../ i D. /.../, presenta PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN EDIFICI RESIDENCIAL SITUAT EN C/ DR. ALVARO ESQUERDO 25, LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecte Sr. /.../, i visat el 10/11/2022, i interessa la concessió de la corresponent llicència d'obra.

SEGON.- En data de 26/12/2022, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable "al projecte bàsic i d'execució

supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

La obra contenida en el proyecto de registro general de entrada nº 2022024047, se integra en el supuesto de La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. 3.1. Bonificación del 25%. Procede añadir al respecto que el presupuesto de ejecución material de las citadas obras se corresponde con la cantidad de 19.658,74 € y la fecha de solicitud de bonificación es 17/11/2022. Lo que informo a los efectos oportunos.

Visto el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal de 2 de febrero de 2023 que se transcribe:

INFORME JURÍDIC  
EXPEDIENTE TAO: 16858/2022.  
ENCARGO: 84444.

007 INF 2023 EX 16858 2022 EN 84444  
OM ERMITA

Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Mediante registro de entrada 2022024047 de 17/11/2022, D. /.../, en representació de D. /.../ Y D. /.../, presenta PROYECTO BÀSICO Y DE EJECUCIÓ REHABILITACIÓ DE UNA VIVIENDA EN EDIFICIO RESIDENCIAL SITO EN C/ DR. ALVARO ESQUERDO 25, LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por el Arquitecto D. /.../, y visado el 10/11/2022, e interesa la concesión de la correspondiente licencia de obra.

SEGUNDO.- En fecha de 26/12/2022, la arquitecta municipal emitió informe favorable "al proyecto básico y de

visat de registre d'entrada núm. 2022024047-17/11/2022 de rehabilitació d'habitatge de referència cadastral /.../ de l'immoble situat en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa...”.

**FONAMENTS DE DRET.**

**PRIMER.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 204 del Decret legislatiu 1/2021 de 8 de juny, de la Generalitat, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant TRLOTUP), on s'estableix:

**ARTICLE 204. INTERVENCIÓ EN ÀMBITS O EDIFICIS CATALOGATS**

1. Les actuacions d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonialment protegits, que tinguen transcendència patrimonial de conformitat amb la normativa de protecció del patrimoni cultural, hauran de ser expressament autoritzades per llicència d'intervenció o disposades per ordre d'execució municipal.

La rehabilitació que ens ocupa, es materialitza en un edifici que es troba catalogat en la fitxa 362 del Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa.

**SEGON.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 238 del mateix Text Legal, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers....”.

**TERCER.-** Mitjançant Decret 237/2003, de 28 de novembre, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Bé d'Interés Cultural el Conjunt Històric de la Vila Joiosa. Dins de la delimitació d'aquest conjunt es troba l'immoble sobre el qual es proposa la rehabilitació interior d'habitatge objecte del present informe.

ejecución visado de registro de entrada nº 2022024047-17/11/2022 de rehabilitación de vivienda de referencia catastral /.../ del inmueble sito en la c/ Dr. Álvaro Esquerdo, 25 de la Vila Joiosa...”.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO.**

**PRIMERO.-** Considerando lo establecido en el art. 204 del Decreto Legislativo 1/2021 de 8 de junio, de la Generalitat, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante TRLOTUP), donde se establece:

**ARTÍCULO 204. INTERVENCIÓN EN ÁMBITOS O EDIFICIOS CATALOGADOS**

1. Las actuaciones de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos, que tengan transcendencia patrimonial de conformidad con la normativa de protección del patrimonio cultural, deberán ser expresamente autorizadas por licencia de intervención o dispuestas por orden de ejecución municipal.

La rehabilitación que nos ocupa, se materializa en un edificio que se encuentra catalogado en la ficha 362 del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa.

**SEGUNDO.-** Considerando lo establecido en el art. 238 del mismo Texto Legal, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsions de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros....”.

**TERCERO.-** Mediante Decreto 237/2003, de 28 de noviembre, del Consell de la Generalitat, por el que se declara Bien de Interés Cultural el Conjunto Histórico de Villajoyosa. Dentro de la delimitación de dicho conjunto se encuentra el inmueble sobre el que se propone la rehabilitación interior de vivienda objeto del presente informe.

QUART.- Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'estableix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquest text refós, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga. En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecta Municipal de 26/12/2022.

CINQUÉ.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 201902727, de 1/07/2019, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

SISÉ.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 26/12/2022.

PEL QUE EMET INFORME:  
En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 2022024047 de 17/11/2022, per Sr. /.../, en representació de Sr. /.../ i D. /.../, per a l'execució del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN EDIFICI RESIDENCIAL SITUAT EN C/ DR. ALVARO ESQUERDO 25, LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecte Sr. /.../, i visat el 10/11/2022.

Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

Procedeix comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, de manera simultània a la notificació a l'interessat, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

CUARTO.- Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de este texto refundido, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe de la Arquitecta Municipal de 26/12/2022.

QUINTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 201902727, de 1/07/2019, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

SEXTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 26/12/2022.

POR LO QUE EMITO INFORME:

En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada mediante registro de entrada 2022024047 de 17/11/2022, por D. /.../, en representación de D. /.../ Y D. /.../, para la ejecución del PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA EN EDIFICIO RESIDENCIAL SITO EN C/ DR. ALVARO ESQUERDO 25, LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por el Arquitecto D. /.../, y visado el 10/11/2022.

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Procede comunicar a la Consellería competente en materia de cultura, de forma simultánea a la notificación al interesado, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

El que informe els efectes oportuns

Vist l'Informe emés pel cap del servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus de 9 de juny de 2023 que es transcriu:

/.../, cap del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus

INFORME

ETNOLOÒGIC

ANTECEDENTS

Es rep en aquest Servei Municipal encàrrec 84445 d'informe etnològic sobre "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN EDIFICI RESIDENCIAL C/ Dr. Álvaro Esquerdo 25 LA VILA JOIOSA" signat per l'arquitecte /.../ i presentat mitjançant registre general d'entrada núm. 2022024047-17/11/2022, exp. 16858/2022.

Amb data 20/12/2022 realitzem visita a l'immoble per a determinar l'existència d'elements d'interés etnològic i realitzar el corresponent reportatge fotogràfic.

INFORMA

L'immoble es troba catalogat en la fitxa núm. 362 del Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa (d'ara en avant, PEPCCCH), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 8/04/2019, i publicat en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant núm. 92 de 16/05/2019. El Conjunt Històric de la Vila Joiosa està declarat Bé d'Interés Cultural, i l'immoble que ens ocupa té la categoria de ben catalogat, nivell de protecció ambiental, categoria Arquitectura Popular.

1. La fitxa 362 del catàleg del PEPCCCH (imatge 1) estableix les següents condicions d'intervenció i millora del ben catalogat, que s'han de complir:

Lo que informo a los efectos oportunos

Visto el Informe emitido por el jefe del servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos de 9 de junio de 2023 que se transcribe:

/.../, jefe del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos

INFORME ETNOLOÓGICO

ANTECEDENTES

Se recibe en este Servicio Municipal encargo 84445 de informe etnológico sobre "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACION DE UNA VIVIENDA EN EDIFICIO RESIDENCIAL C/ Dr. Álvaro Esquerdo 25 LA VILA JOIOSA" firmado por el arquitecto /.../ y presentado mediante registro general de entrada nº 2022024047-17/11/2022, exp. 16858/2022.

Con fecha 20/12/2022 realizamos visita al inmueble para determinar la existencia de elementos de interés etnológico y realizar el correspondiente reportaje fotográfico.

INFORMA

El inmueble se encuentra catalogado en la ficha nº 362 del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa (en adelante, PEPCCCH), aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo en fecha 8/04/2019, y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº 92 de 16/05/2019. El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa está declarado Bien de Interés Cultural, y el inmueble que nos ocupa tiene la categoría de bien catalogado, nivel de protección ambiental, categoría Arquitectura Popular.

1. La ficha 362 del catálogo del PEPCCCH (imagen 1) establece las siguientes condiciones de intervención y mejora del bien catalogado, que se deben de

Condicions d'Intervenció i Millora del Ben Catalogat:

- Conservació i/o restauració dels elements estructurals definitoris de la tipologia i organització general de l'espai interior, amb possibilitat de reconstrucció volumètrica en buit lateral segons ordenació del Pla.
- Conservació i restauració de fusteries tradicionals en buits exteriors.

- Repristinació del tractament original dels paraments exteriors (estucat, color, retancats plans).

- Conservació d'eixos compostius de façana en plantes altes.

- Conservació de la forma i dimensió de buits.

- Conservació d'elements singulars d'interés artístic i etnològic no regenerables que integren la cultura material definidora de la unitat arquitectònica de l'edifici històric: serralleria, pescants per a guardapols i solats tradicionals en balcons, serralleria en ampits de finestres, ràfec de coberta, ferratges, balda, embellidor de pany i llindar de canteria.

- Conservació de qualsevol altre element interior o exterior del mateix valor patrimonial que els ressenyats que s'identificaren en el tràmit de procediment previ o en el procés d'intervenció i que contribuïska a preservar la coherència arquitectònica i cultural de l'edifici.

- Eliminació d'elements impropis afegits que desvirtuen la unitat arquitectònica d'origen: en façana que dona al riu Amadori: tancament lateral de balcons, ampit en semisoterrani (restituir barana de forja en mal estat), mènsules de cairats de formigó en balcó de planta baixa i altres elements impropis afegits que s'identificaren en el tràmit del Procediment Previ.

Volem posar l'accent principalment en el 6é apartat d'aquestes condicions

cumplir:

Condiciones de Intervención y Mejora del Bien Catalogado:

- Conservación y/o restauración de los elementos estructurales definitorios de la tipologia y organización general del espacio interior, con posibilidad de reconstrucción volumétrica en vacío lateral según ordenación del Plan.

- Conservación y restauración de carpinterías tradicionales en huecos exteriores.

- Repristinación del tratamiento original de los paramentos exteriores (estucado, color, recercados planos).

- Conservación de ejes compostivos de fachada en plantas altas.

- Conservación de la forma y dimensión de huecos.

- Conservación de elementos singulares de interés artístico y etnológico no regenerables que integran la cultura material definidora de la unidad arquitectónica del edificio histórico: cerrajería, pescantes para guardapolvos y solados tradicionales en balcones, cerrajería en antepechos de ventanas, alero de cubierta, herrajes, aldaba, embellecedor de cerradura y umbral de cantería.

- Conservación de cualquier otro elemento interior o exterior del mismo valor patrimonial que los reseñados que se identificasen en el trámite de procedimiento previo o en el proceso de intervención y que contribuya a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio.

- Eliminación de elementos impropios añadidos que desvirtúan la unidad arquitectónica de origen: en fachada recayente al río Amadorio: cerramiento lateral de balcones, antepecho en semisótano (restituir barandilla de forja en mal estado), mènsulas de viguetas de hormigón en balcón de planta baja y otros elementos impropios añadidos que se identificasen en el trámite del Procedimiento Previo.

Queremos hacer especial hincapié en el 6º apartado de estas condiciones de

d'intervenció (“Conservació d'elements singulars d'interés artístic i etnològic no regenerables que integren la cultura material definidora de la unitat arquitectònica de l'edifici històric: serralleria, pescants per a guardapols i solats tradicionals en balcons, serralleria en ampits de finestres, ràfec de coberta, ferratges, balda, embellidor de pany i llindar de canteria”).

Es compliran, a més, les indicacions de l'informe de l'arquitecta municipal, Rosa Pérez, que subscriu.

## 2. Portes.

Tal com preveuen Condicions d'Intervenció i Millora del Ben Catalogat (veure apartat anterior), totes les fusteries a façana al carrer Álvaro Esquerdo (imatges 1, 2 i 3) es conservaran i en cas necessari es restauraran, no se substituiran.

Les fusteries noves de balcó i finestra previstes en la façana que dona al riu, malgrat ser-los aplicable el mateix article esmentat, pel seu mal estat, considerem que es poden substituir, i seguiran el mateix disseny que les existents en la façana a carrer Álvaro Esquerdo, amb els seus quarterons i les seues superfícies emplafonades inferiors i superiors. La propietat aportarà un croquis delimitat de les fusteries en mal estat a substituir, per al seu vistiplau previ, a aquest Servei Municipal abans d'encarregar la seua fabricació.

Els colors originals de les fusteries de la casa no s'han pogut determinar, encara que en la fitxa de la imatge 1 es veu les dues portes d'accés en planta baixa tenien colors diferents verdós i marró rosat, i en la visita que realitzem quedaven traces de verd fosc. Davant aquesta inseguretats respecte als colors originals, la proposta del projecte de mantindre i utilitzar en les fusteries exteriors noves el mateix color gris que

intervención (“Conservación de elementos singulares de interés artístico y etnológico no regenerables que integran la cultura material definidora de la unidad arquitectónica del edificio histórico: cerrajería, pescantes para guardapolvos y solados tradicionales en balcones, cerrajería en antepechos de ventanas, alero de cubierta, herrajes, aldaba, embellecedor de cerradura y umbral de cantería”).

Se cumplirán, además, las indicaciones del informe de la arquitecta municipal, Rosa Pérez, que suscribimos.

## 2. Puertas.

Tal como prevén Condiciones de Intervención y Mejora del Bien Catalogado (ver apartado anterior), todas las carpinterías a fachada en la calle Álvaro Esquerdo (imágenes 1, 2 y 3) se conservarán y en caso necesario se restaurarán, no se sustituirán.

Las carpinterías nuevas de balcón y ventana previstas en la fachada recayente al río, pese a serles de aplicación el mismo artículo mencionado, por su mal estado, consideramos que se pueden sustituir, y seguirán el mismo diseño que las existentes en la fachada a calle Álvaro Esquerdo, con sus cuarterones y sus superficies paneladas inferiores y superiores. La propiedad aportará un croquis acotado de las carpinterías en mal estado a sustituir, para su visto bueno previo, a este Servicio Municipal antes de encargar su fabricación.

Los colores originales de las carpinterías de la casa no se han podido determinar, aunque en la ficha de la imagen 1 se ve las dos puertas de acceso en planta baja tenían colores diferentes verdoso y marrón rosado, y en la visita que realizamos quedaban trazas de verde oscuro. Ante esta inseguridad respecto a los colores originales, la propuesta del proyecto de mantener y utilizar en las carpinterías exteriores nuevas el mismo

tenen actualment les dues portes del carrer Álvaro Esquerdo, ens sembla correcta.

### 3. Bústia de correu

La bústia de façana (imatge 2) s'ha de retirar de la façana i substituir per la solució prevista en l'Art. 30.9 de les Normes del PEPCCH:

Bústies de correu. Les bústies de correu de les edificacions d'habitatge col·lectiu en els quals existisca un element comú de comunicació vertical es localitzaran necessàriament dins del vestíbul. En la resta dels casos es permetrà localitzar les bústies en façana, havent de resoldre's com una ranura integrada en la fusteria.

### 4. Altres elements

No hem identificat altres elements mobles o immobles d'interés etnològic que meresquen major estudi o la seua conservació. Les parets i els sòls estan reformats i no cap un major estudi. No obstant això, si durant les obres es detectara algun element (grafiti antics en paret, paviments del segle XIX o anteriors o qualsevol altre element de valor patrimonial), es detindran els treballs immediatament en la zona afectada i s'avisarà a aquest servei Municipal per a la seua valoració.

### 5. Troballes

L'apartat 1.1.1.14 del plec de clàusules administratives del projecte preveu:

#### 1.1.1.14.- Troballes

El Promotor es reserva la possessió de les antiguitats, objectes d'art o substàncies minerals utilitzables que es troben en les excavacions i demolicions practicades en els seus terrenys o edificacions. El Contractista haurà d'emprar, per a extraure'ls, totes les

color gris que tienen actualmente las dos puertas de la calle Álvaro Esquerdo, nos parece correcta.

### 3. Buzón de correo

El buzón de fachada (imagen 2) se debe retirar de la fachada y sustituir por la solución prevista en el Art. 30.9 de las Normas del PEPCCH:

#### Buzones de correo.

Los buzones de correo de las edificaciones de vivienda colectiva en los que exista un elemento común de comunicación vertical se localizarán necesariamente dentro del zaguán. En el resto de los casos se permitirá localizar los buzones en fachada, debiendo resolverse como una ranura integrada en la carpintería.

### 4. Otros elementos

No hemos identificado otros elementos muebles o inmuebles de interés etnológico que merezcan mayor estudio o su conservación. Las paredes y los suelos están reformados y no cabe un mayor estudio. No obstante, si durante las obras se detectara algún elemento (grafiti antiguos en pared, pavimentos del siglo XIX o anteriores o cualquier otro elemento de valor patrimonial), se detendrán los trabajos inmediatamente en la zona afectada y se avisará a este servicio Municipal para su valoración.

### 5. Hallazgos

El apartado 1.1.1.14 del pliego de cláusulas administrativas del proyecto prevé:

#### 1.1.1.14.- Hallazgos

El Promotor se reserva la posesión de las antigüedades, objetos de arte o sustancias minerales utilizables que se encuentren en las excavaciones y demoliciones practicadas en sus terrenos o edificaciones. El Contratista deberá emplear, para extraerlos, todas las

precaucions que se li indiquen per part del Director d'Obra.

El Promotor abonarà al Contractista l'excés d'obres o despeses especials que aquests treballs ocasionen, sempre que estiguen degudament justificats i acceptats per la Direcció Facultativa.

Si bé no és probable que durant aquestes obres es produïska una troballa de tipus arqueològic o artístic, aquest punt entra en contradicció amb la legislació sobre Patrimoni cultural, singularment la Llei 4/1998 del Patrimoni Cultural Valencià, que en el seu Art. 65 estableix que:

#### Article 65. Troballes casuais

1. Són així mateix béns de domini públic de la Generalitat els objectes i restes materials que posseïsquen els valors propis del patrimoni cultural, així com les restes i vestigis fòssils de vertebrats, quan siguen producte de troballes casuais i no conste la seua legítima pertinença.

2. A l'efecte d'aquesta Llei es consideren troballes casuais els descobriments dels béns a què es refereix l'apartat anterior quan es produïsquen per atzar o a conseqüència d'excavacions, remocions de terra o obres de qualsevol índole, fetes en llocs on no poguera presumir-se l'existència d'aquells béns.

3. El descobridor deurà, en el termini de quaranta-huit hores, comunicar la troballa i entregar els objectes trobats a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència o a l'Ajuntament en el terme municipal del qual s'haja produït aquest, qui al seu torn donarà compte de la troballa a la Conselleria dins dels dos dies hàbils següents. S'exceptuen d'aquesta obligació de lliurament aquells objectes l'extracció dels quals requerisca remoció de terres i les restes subaquàtiques, que quedaran en el lloc on es troben fins que la Conselleria acorde el procedent. Una vegada comunicat el descobriment, i fins que els objectes siguen entregats al centre o museu que designe la Conselleria de Cultura, Educació i

precauciones que se le indiquen por parte del Director de Obra.

El Promotor abonará al Contratista el exceso de obras o gastos especiales que estos trabajos ocasionen, siempre que estén debidamente justificados y aceptados por la Dirección Facultativa.

Si bien no es probable que durante estas obras se produzca un hallazgo de tipo arqueológico o artístico, este punto entra en contradicción con la legislación sobre Patrimonio cultural, singularmente la Ley 4/1998 del Patrimonio Cultural Valenciano, que en su Art. 65 establece que:

#### Artículo 65. Hallazgos casuales

1. Son asimismo bienes de dominio público de la Generalitat los objetos y restos materiales que posean los valores propios del patrimonio cultural, así como los restos y vestigios fósiles de vertebrados, cuando sean producto de hallazgos casuales y no conste su legítima pertenencia.

2. A los efectos de esta Ley se consideran hallazgos casuales los descubrimientos de los bienes a que se refiere el apartado anterior cuando se produzcan por azar o como consecuencia de excavaciones, remociones de tierra u obras de cualquier índole, hechas en lugares donde no pudiera presumirse la existencia de aquellos bienes.

3. El descubridor deberá, en el plazo de cuarenta y ocho horas, comunicar el hallazgo y entregar los objetos hallados a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia o al Ayuntamiento en cuyo término municipal se haya producido éste, quien a su vez dará cuenta del hallazgo a la Conselleria dentro de los dos días hábiles siguientes. Se exceptúan de esta obligación de entrega aquellos objetos cuya extracción requiera remoción de tierras y los restos subacuáticos, que quedarán en el lugar donde se hallen hasta que la Conselleria acuerde lo procedente. Una vez comunicado el descubrimiento, y hasta que los objetos sean entregados al centro o museo que designe la Conselleria de Cultura,



Ciència, el descobridor quedarà subjecte a les normes del depòsit necessari, conforme al que es disposa en el Codi Civil, llevat que els entregue a un museu públic. Per a l'elecció del centre on hagueren de quedar els béns s'establiran els criteris assenyalats en l'article 64.

4. No obstant això el que es disposa en l'apartat primer, el descobridor i el propietari del lloc on haguera sigut trobat l'objecte tenen dret a una recompensa en metàl·lic, l'import del qual es repartirà per meitat entre tots dos, equivalent, a la meitat del valor que per taxació legal se li atribuïska. Si anaren dos o més els descobridors o els propietaris del terreny, es mantindrà igual proporció.

5. L'incompliment de qualsevol de les obligacions establides en l'apartat tercer d'aquest article privarà al descobridor i, en el seu cas, al propietari del terreny del dret a cap premi i la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència prendrà possessió immediata dels objectes trobats, sense perjudici de les responsabilitats al fet que pertocara i les sancions que procedisquen.

6. El descobridor no tindrà en cap cas dret de retenció sobre els béns trobats.

Si bé aquesta qüestió no creiem en principi que supose un obstacle per a la concessió de llicència municipal, sí que deixem constància d'això en aquest informe a títol informatiu. En cas de qualsevol troballa durant les obres de qualsevol element d'interés cultural, es procedirà conforme al que s'estableix en l'esmentat article 65 de la Llei 4/1998, donant avís a l'òrgan de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que gestiona el patrimoni cultural, a saber, el personal del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus, situat en \*Vilamuseu, C/ Colón, 57 de la Vila Joiosa. Per a comunicar per telèfon es pot telefonar als números 966508355 o /.../, i per correu electrònic a /.../ o a /.../

És quant cal informar

Educación y Ciencia, el descubridor quedará sujeto a las normas del depósito necesario, conforme a lo dispuesto en el Código Civil, salvo que los entregue a un museo público. Para la elección del centro donde hubieren de quedar los bienes se establecerán los criterios señalados en el artículo 64.

4. No obstante lo dispuesto en el apartado primero, el descubridor y el propietario del lugar donde hubiere sido hallado el objeto tienen derecho a una recompensa en metálico, cuyo importe se repartirá por mitad entre ambos, equivalente, a la mitad del valor que por tasación legal se le atribuya. Si fueren dos o más los descubridores o los propietarios del terreno, se mantendrá igual proporción.

5. El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en el apartado tercero de este artículo privará al descubridor y, en su caso, al propietario del terreno del derecho a premio alguno y la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia tomará posesión inmediata de los objetos hallados, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar y las sanciones que procedan.

6. El descubridor no tendrá en ningún caso derecho de retención sobre los bienes hallados.

Si bien esta cuestión no creemos en principio que suponga un obstáculo para la concesión de licencia municipal, sí dejamos constancia de ello en este informe a título informativo. En caso de cualquier hallazgo durante las obras de cualquier elemento de interés cultural, se procederá conforme a lo establecido en el mencionado artículo 65 de la Ley 4/1998, dando aviso al órgano del Ayuntamiento de la Vila Joiosa que gestiona el patrimonio cultural, a saber, el personal del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos, sito en Vilamuseu, C/ Colón, 57 de la Vila Joiosa. Para comunicar por teléfono se puede llamar a los números 966508355 o /.../, y por correo electrónico a /.../ /.../

Es cuanto cabe informar



Imatge 1. Fitxa 362 del catàleg del PEPCCH



Imagen 1. Ficha 362 del catálogo del PEPCCH



Imatge 2. Porta principal a carrer Álvaro Esquerdo, amb bústia fora d'ordenació



Imagen 2. Puerta principal a calle Álvaro Esquerdo, con buzón fuera de ordenación.



Imatge 3. Porta secundària a carrer Álvaro Esquerdo



Imagen 3. Puerta secundaria a calle Álvaro Esquerdo



Imatge 4. Interior de porta balconera en C/ Álvaro Esquerdo.



Imagen 4. Interior de puerta balconera en C/ Álvaro Esquerdo.



I per tot això es formula la següent Proposta D'acord amb la Junta de Govern Local:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 24047 i data 17 de novembre de 2022, per /.../, en representació de /.../ i /.../, per a l'execució del Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació d'un habitatge en edifici residencial situat en C/ Dr. Alvaro Esquerdo 25 redactat per l'Arquitecte Sr. /.../, i visat el 10 de novembre de 2022.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció tant a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Municipal de 26 de desembre de 2022 i en l'Informe d'Arqueòleg Municipal de 9 de juny de 2023.

Tercer.- Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar

Por todo lo cual se formula la siguiente Propuesta de acuerdo a la Junta de Gobierno Local:

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante registro de entrada 24047 y fecha 17 de noviembre de 2022, por /.../, en representación de /.../ y /.../, para la ejecución del Proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de una vivienda en edificio residencial sito en C/ Dr. Alvaro Esquerdo 25 redactado por el Arquitecto D. /.../, y visado el 10 de noviembre de 2022.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción tanto a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 26 de diciembre de 2022 y en el Informe de Arqueólogo Municipal de 9 de junio de 2023.

Tercero.- Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución

l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

Quart.- Comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

Cinqué.- Una vegada executada l'obra que s'autoritza, s'haurà d'aportar el certificat final d'obres del projecte que s'aprova.

El que propose als efectes oportuns.

de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Cuarto.- Comunicar a la Consellería competente en materia de cultura, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

Quinto.- Una vez ejecutada la obra que se autoriza, se deberá aportar el certificado final de obras del proyecto que se aprueba.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 24047 i data 17 de novembre de 2022, per /.../, en representació de /.../ i /.../, per a l'execució del Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació d'un habitatge en edifici residencial situat en C/ Dr. Alvaro Esquerdo 25 redactat per l'Arquitecte Sr. /.../, i visat el 10 de novembre de 2022.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció tant a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Municipal de 26 de desembre de 2022 i en l'Informe d'Arqueòleg Municipal de 9 de juny de 2023.

Tercer.- Una vegada atorgada la llicència, el

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante registro de entrada 24047 y fecha 17 de noviembre de 2022, por /.../, en representación de /.../ y /.../, para la ejecución del Proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de una vivienda en edificio residencial sito en C/ Dr. Alvaro Esquerdo 25 redactado por el Arquitecto D. /.../, y visado el 10 de noviembre de 2022.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción tanto a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 26 de diciembre de 2022 y en el Informe de Arqueólogo Municipal de 9 de junio de 2023.

Tercero.- Una vez otorgada la licencia, el

termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

Quart.- Comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

Cinqué.- Una vegada executada l'obra que s'autoritza, s'haurà d'aportar el certificat final d'obres del projecte que s'aprova.

plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Cuarto.- Comunicar a la Consellería competente en materia de cultura, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

Quinto.- Una vez ejecutada la obra que se autoriza, se deberá aportar el certificado final de obras del proyecto que se aprueba.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **7. URBANISMO.**

**Expediente: 2988/2023.**

URBANISME. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE LEGALITZACIÓ. EXPEDIENT NÚM. 2988/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució del PROJECTE D'ENDERROCAMENT I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, per SRA. /.../ mitjançant registre d'entrada 2023004269,

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

En relación con la solicitud de licencia de obras para la ejecución del PROYECTO DE DERRIBO Y ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD PARA RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, por DÑA. /.../ mediante registro de entrada 2023004269, en fecha

en data 28 de febrer de 2023 i 2023005757 en data de 14 de març de 2023.

**CONSIDERANT** l'informe tècnic emés per l'Arquitectura Tècnica Municipal en data 17.3.2023 que disposa:

“ANTECEDENTS

1.- En data 14 de març de 2023 amb número de registre d'entrada 2023005757 es presenta projecte d'enderrocament per a restauració de la legalitat urbanística en partida Damunt l'Horta, nº71-A, així com el justificant de pagament de l'ICIO, i el promotor del qual és /.../.

S'INFORMA:

Vista la documentació existent de sol·licitud de llicència de l'expedient de restitució de la legalitat 2988/2023, el Projecte de Restauració de la qual de la Legalitat Urbanística té l'objecte de donar compliment al Decret Núm. 2018000000/9 de data 04/01/2018, quant a unes construccions en la parcel·la 71-A Partida Damunt L'Horta.

Vist l'expedient s'informa que el Projecte de Restitució de la Legalitat Urbanística afecta a les zones de la parcel·la travessades per la Via Pecuària i la ubicació de 3 depòsits d'aigua en zona forestal, per a la restitució de les obres ilegalitzables:

- Demolició de dues pistes esportives (1601,09 m<sup>2</sup>) executades sobre l'àmbit de la via pecuària nº2 (Corriol de l'Ermita).
- Demolició de zones de passeig confinades per vorada (766 ml)
- Demolició de 1685 m<sup>2</sup> de paviments de terra d'albero.
- Demolició de 286 m<sup>2</sup> de paviment de rajoles ceràmiques al voltant de les pistes esportives
- Retirada de depòsits d'aigua i nova Ubicació depòsits d'aigua.
  
- Demolició d'arbratge en tot l'ample de la via pecuària (30Ud.)

28 de febrero de 2023 y 2023005757 en fecha de 14 de marzo de 2023.

**CONSIDERANDO** el informe técnico emitido por la Arquitectura Técnica Municipal en fecha 17.3.2023 que dispone:

“ANTECEDENTES

1.- En fecha 14 de marzo de 2023 con número de registro de entrada 2023005757 se presenta proyecto de derribo para restauración de la legalidad urbanística en partida Damunt l'Horta, nº71-A, así como el justificante de pago del ICIO, y cuyo promotor es /.../.

SE INFORMA:

Vista la documentación existente de solicitud de licencia del expediente de restitución de la legalidad 2988/2023, cuyo Proyecto de Restauración de la Legalidad Urbanística tiene el objeto de dar cumplimiento al Decreto Nº 2018000000/9 de fecha 04/01/2018, en cuanto a unas construcciones en la parcela 71-A Partida Damunt L'Horta.

Visto el expediente se informa que el Proyecto de Restitución de la Legalidad Urbanística afecta a las zonas de la parcela atravesadas por la Vía Pecuaria y la ubicación de 3 depósitos de agua en zona forestal, para la restitución de las obras ilegalizables:

- Demolición de dos pistas deportivas (1601,09 m<sup>2</sup>) ejecutadas sobre el ámbito de la vía pecuaria nº2 (Vereda de la Ermita).
- Demolición de zonas de paseo confinadas por bordillo (766 ml)
- Demolición de 1685 m<sup>2</sup> de pavimentos de tierra de albero.
- Demolición de 286 m<sup>2</sup> de pavimento de baldosas cerámicas alrededor de las pistas deportivas
- Retirada de depósitos de agua y nueva Ubicación depósitos de agua.
  
- Demolición de arbolado en todo el ancho de la vía pecuaria (30Ud.)

*Revisat l'expedient de Disciplina Urbanística 12944/2022, i el Projecte presentat amb registre d'entrada 2023005757, cal informar favorable la sol·licitud de llicència per a establiment de la legalitat, previ informe jurídic corresponent.*

*Cal informar que es dona un termini màxim d'un mes per a iniciar les obres i dos mesos per a la finalització d'aquestes; una vegada finalitzades, deurà per registre d'entrada presentar certificat final d'obra i sol·licitar per registre general d'entrada la inspecció municipal, per a l'arxivament de l'expedient.*

*És quant cal informar.”*

**CONSIDERANT** l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista en data 5.4.2023 que, disposa:

*“Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a aquest, té a bé emetre el següent INFORME:*

#### **ANTECEDENTS**

*Mitjançant encàrrec número 87804, de 20 de març de 2023 se'm dona trasllat de l'expedient Llicències d'obra major 2988/2023 per a informe jurídic.*

*El 28 de febrer de 2023 es presenta amb registre d'entrada 2023004269, PROJECTE D'ENDERROCAMENT I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT), I EL PROMOTOR del qual ÉS SRA. /.../.*

*Amb data de 14 de març de 2023 es presenta amb registre d'entrada 2023005757 modificació del PROJECTE D'ENDERROCAMENT PER A RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA, així com el JUSTIFICANT DE PAGAMENT*

*Revisado el expediente de Disciplina Urbanística 12944/2022, y el Proyecto presentado con registro de entrada 2023005757, cabe informar favorable la solicitud de licencia para establecimiento de la legalidad, previo informe jurídico correspondiente.*

*Cabe informar que se da un plazo máximo de un mes para iniciar las obras y dos meses para la finalización de estas; una vez finalizadas, deberá por registro de entrada presentar certificado final de obra y solicitar por registro general de entrada la inspección municipal, para el archivo del expediente.*

*Es cuanto cabe informar.”*

**CONSIDERANDO** el informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista en data 5.4.2023 que, dispone:

*“Visto el expediente de referencia, el Tècnic que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:*

#### **ANTECEDENTES**

*Mediante encargo número 87804, de 20 de marzo de 2023 se me da traslado del expediente Licencias de obra mayor 2988/2023 para informe jurídic.*

*El 28 de febrero de 2023 se presenta con registro de entrada 2023004269, PROYECTO DE DERRIBO Y ESTUDIO BÀSIC DE SEGURIDAD Y SALUD PARA RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA (ALICANTE), Y CUYO PROMOTOR ES DÑA. /.../.*

*Con fecha de 14 de marzo de 2023 se presenta con registro de entrada 2023005757 modificació del PROYECTO DE DERRIBO PARA RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA, así como el JUSTIFICANTE DE PAGO DEL ICIO, y*



DE L'ICIO, i el Promotor del qual és /.../.  
El 17 de març de 2023 s'informa l'expedient per l'Arquitectura Tècnica Municipal en sentit favorable.

#### FONAMENTS JURÍDICS

Com assenyala la tècnic municipal en el seu informe de 17 de març de 2023, el Projecte de Restitució de la Legalitat Urbanística afecta a les zones de la parcel·la travessades per la Via Pecuària i la ubicació de 3 depòsits d'aigua en zona forestal, per a la restitució de les obres ilegalitzables:

- Demolició de dues pistes esportives (1601,09 m<sup>2</sup>) executades sobre l'àmbit de la via pecuària n<sup>o</sup>2 (Corriol de l'Ermita).
- Demolició de zones de passeig confinades per vorada (766 ml)
- Demolició de 1685 m<sup>2</sup> de paviments de terra d'albero. - Demolició de 286 m<sup>2</sup> de paviment de rajoles ceràmiques al voltant de les pistes esportives
- Retirada de depòsits d'aigua i nova Ubicació depòsits d'aigua.
- Demolició d'arbratge en tot l'ample de la via pecuària (30Ud.).

Es pretén amb l'aprovació del projecte i posterior execució de les obres la completa restitució de la legalitat urbanística respecte de les construccions i plantacions que afecten la via pecuària "Corriol de l'Ermita" de la qual és propietària la Generalitat Valenciana.

Els expedients de restauració de la legalitat urbanística als quals es pretén donar compliment són:

A) L'expedient de Restauració de la legalitat urbanística 6/2016 que es resol mitjançant el Decret del Regidor d'Urbanisme número 3696 de 5 de desembre de 2017. En el que interessa, les disposicions resolutives del citat Decret estableixen: "...PRIMER.- Desestimar les alegacions presentades amb registre d'entrada de 20 d'abril de 2017 i sense que procedisca l'obertura de la pràctica de prova sol·licitada per ser manifestament

cuyo Promotor es /.../.

El 17 de marzo de 2023 se informa el expediente por la Arquitectura Técnica Municipal en sentido favorable.

#### FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Como señala la técnico municipal en su informe de 17 de marzo de 2023, el Proyecto de Restitución de la Legalidad Urbanística afecta a las zonas de la parcela atravesadas por la Vía Pecuaria y la ubicación de 3 depósitos de agua en zona forestal, para la restitución de las obras ilegalizables:

- Demolición de dos pistas deportivas (1601,09 m<sup>2</sup>) ejecutadas sobre el ámbito de la vía pecuaria n<sup>o</sup>2 (Vereda de la Ermita).
- Demolición de zonas de paseo confinadas por bordillo (766 ml)
- Demolición de 1685 m<sup>2</sup> de pavimentos de tierra de albero. - Demolición de 286 m<sup>2</sup> de pavimento de baldosas cerámicas alrededor de las pistas deportivas
- Retirada de depósitos de agua y nueva Ubicación depósitos de agua.
- Demolición de arbolado en todo el ancho de la vía pecuaria (30Ud.).

Se pretende con la aprobación del proyecto y posterior ejecución de las obras la completa restitución de la legalidad urbanística respecto de las construcciones y plantaciones que afectan a la vía pecuaria "Vereda de la Ermita" de la que es propietaria la Generalitat Valenciana.

Los expedientes de restauración de la legalidad urbanística a los que se pretende dar cumplimiento son:

A) El expediente de Restauración de la legalidad urbanística 6/2016 que se resuelve mediante el Decreto del Concejal de Urbanismo número 3696 de 5 de diciembre de 2017. En lo que interesa, las disposiciones resolutivas del citado Decreto establecen: "...PRIMERO.- Desestimar las alegaciones presentadas con registro de entrada de 20 de abril de 2017 y sin que proceda la apertura de la práctica de prueba solicitada por ser

*improcedent. SEGON.- Adoptar la mesura de restauració de la legalitat urbanística de conformitat amb l'article 238.1, a) de la LOTUP, la demolició de la construcció edificada sense autorització urbanística i consistents en DUES PISTES POLIESPORTIVES I RESTA D'INSTAL·LACIONS AFECTES A L'ÀMBIT DE LA VIA PECUÀRIA, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71, POLIGONO 4 PARCEL·LA 131 DE LA VILA JOIOSA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA VILA JOIOSA, corresponent l'adopció de la mesura al propietari [...], AMB NIE [...]. A aquest efecte haurà de presentar en el termini d'un mes a comptar de la notificació de la resolució que ordene la demolició, projecte tècnic d'enderrocament i per a concloure l'expedient haurà de sol·licitar l'acta posterior de restitució de la legalitat urbanística..."*

*En execució forçosa de la mesura s'ha iniciat i s'està seguint l'expedient multes coercitives 3898/2018, sent que s'ha imposat la quarta mitjançant Decret 245, de 24 de gener de 2023.*

*B) El Decret núm. 202203078 de data 21/06/2022, del Sr. Regidor d'Urbanisme que posa fi a l'expedient de Restauració 10757/2021 pel qual s'adopta la mesura consistent en la demolició mitjançant la presentació de projecte de les obres executades descrites segons l'acta com a "zones de passeig confinades per vorada (766 m) i paviments de terra d'albero (1685 m²) i els Paviments de rajola (286 m²) en el contorn de les pistes esportives" ja que es troben sobre a l'àmbit de les via pecuària, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71 A, POLIGONO 4 PARCEL·LA 131 DE LA VILA JOIOSA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA VILA JOIOSA així com la DEMOLICIÓ DELS DEPÒSITS PER A REG instal·lats en aquesta finca, comunicant-ho al Registre de la Propietat.*

*manifiestamente improcedente. SEGUNDO.- Adoptar la medida de restauración de la legalidad urbanística de conformidad con el artículo 238.1, a) de la LOTUP, la demolición de la construcción edificada sin autorización urbanística y consistentes en DOS PISTAS POLIDEPORTIVAS Y RESTO DE INSTALACIONES AFECTAS AL ÁMBITO DE LA VÍA PECUARIA, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71, POLIGONO 4 PARCELA 131 DE VILLAJOYOSA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VILLAJOYOSA, correspondiendo la adopción de la medida al propietario [...], CON NIE [...]. A estos efectos deberá presentar en el plazo de un mes a contar de la notificación de la resolución que ordene la demolición, proyecto técnico de derribo y para concluir el expediente deberá solicitar el acta posterior de restitución de la legalidad urbanística..."*

*En ejecución forzosa de la medida se ha iniciado y se está siguiendo el expediente multas coercitivas 3898/2018, siendo que se ha impuesto la cuarta mediante Decreto 245, de 24 de enero de 2023.*

*B) El Decreto nº 202203078 de fecha 21/06/2022, del Sr. Concejal de Urbanismo que pone fin al expediente de Restauración 10757/2021 por el que se adopta la medida consistente en la demolición mediante la presentación de proyecto de las obras ejecutadas descritas según el acta como "zonas de paseo confinadas por bordillo (766 m) y pavimentos de tierra de albero (1685 m²) y los Pavimentos de baldosa (286 m²) en el contorno de las pistas deportivas" ya que se encuentran sobre al ámbito de las via pecuaria, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71 A, POLIGONO 4 PARCELA 131 DE VILLAJOYOSA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VILLAJOYOSA así como la DEMOLICIÓN DE LOS*

C) L'expedient de Restabliment de la legalitat urbanística 12944/2022, amb adopció de mesura per Decret núm. 202205212 de data 23/11/2022, que resol adoptar la mesura de restauració de la legalitat urbanística de conformitat amb l'article 257.1, a) del TRLOTUP, consistent en la demolició, mitjançant la presentació en el termini d'UN MES, de projecte de les obres executades descrites segons l'acta com a "zones de passeig confinades per vorada (766 m) i paviments de terra d'albero (1685 m<sup>2</sup>) i els paviments de rajola (286 m<sup>2</sup>) en el contorn de les pistes esportives" ja que es troben sobre a l'àmbit de les via pecuària, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71 A, POLIGONO 4 PARCEL·LA 131 DE LA VILA JOIOSA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA VILA JOIOSA, corresponent l'adopció de la mesura al propietari [...], AMB NIE [...].

Cal assenyalar que mitjançant Resolució número 202301413, de 3 d'abril de 2023 es procedeix a:

"ÚNIC.- Suspendre els procediments d'execució forçosa de les ordenes de demolició dictades, (tant dels iniciats com dels pendents d'iniciar) respecte de les obres executades sense llicència en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT). La suspensió es mantindrà mentre es tramite i resolga l'expedient d'obra major 2988/2023 i una vegada aprovades les obres contemplades en el projecte, s'executen i finalment se certifiquen i comprove la seua finalització conforme al projecte aprovat. Per al cas si no és així, s'alçarà la suspensió i es prosseguirà amb l'execució forçosa de les ordres de demolició dictades."

Conforme a tot l'exposat i vist que l'expedient es troba complet i que compta

DEPÓSITOS PARA RIEGO instalados en dicha finca, comunicándolo al Registro de la Propiedad.

C) El expediente de Restablecimiento de la legalidad urbanística 12944/2022, con adopción de medida por Decreto nº 202205212 de fecha 23/11/2022, que resuelve adoptar la medida de restauración de la legalidad urbanística de conformidad con el artículo 257.1, a) del TRLOTUP, consistente en la demolición, mediante la presentación en el plazo de UN MES, de proyecto de las obras ejecutadas descritas según el acta como "zonas de paseo confinadas por bordillo (766 m) y pavimentos de tierra de albero (1685 m<sup>2</sup>) y los pavimentos de baldosa (286 m<sup>2</sup>) en el contorno de las pistas deportivas" ya que se encuentran sobre al ámbito de las vía pecuaria, en PARTIDA DAMUNT L' HORTA 71 A, POLIGONO 4 PARCELA 131 DE VILLAJOSYA. FINCA REGISTRAL [...] DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VILLAJOSYA, correspondiendo la adopción de la medida al propietario [...], CON NIE [...].

Cabe señalar que mediante Resolución número 202301413, de 3 de abril de 2023 se procede a:

"ÚNICO.- Suspende los procedimientos de ejecución forzosa de las ordenes de demolición dictadas, (tanto de los iniciados como de las pendientes de iniciar) respecto de las obras ejecutadas sin licencia en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA (ALICANTE). La suspensión se mantendrá mientras se tramite y resuelva el expediente de obra mayor 2988/2023 y una vez aprobadas las obras contempladas en el proyecto, se ejecuten y finalmente se certifiquen y compruebe su finalización conforme al proyecto aprobado. Para el caso de no ser así, se levantará la suspensión y se proseguirá con la ejecución forzosa de las órdenes de demolición dictadas."

Conforme a todo lo expuesto y visto que el

*amb informe tècnic municipal favorable a l'aprovació del projecte de demolició per a restaurar la legalitat urbanística, s'informa per qui subscriu de manera favorable la seua aprovació si bé, amb caràcter previ, es fa necessari l'emissió d'informe, que cal entendre com a preceptiu i vincular-te, per part de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, ja que les construccions i plantacions que han de ser demolides i/o erradicades afecten la via pecuària "Corriol de l'Ermita", de la qual és propietària la Generalitat Valenciana.*

#### CONCLUSIÓ-RESUM

*A la vista de l'exposat en antecedents i consideracions jurídiques efectuades procedeix informar favorablement el PROJECTE D'ENDERROCAMENT PER A RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA, si bé amb caràcter previ a la seua aprovació es fa necessari l'emissió d'informe, que cal entendre com a preceptiu i vincular-te, per part de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, ja que les construccions i plantacions que han de ser demolides i/o erradicades afecten la via pecuària "Corriol de l'Ermita" de la qual és propietària la Generalitat Valenciana. És quant cal informar."*

**CONSIDERANT** l'informe emés per l'Enginyera Tècnica Forestal de la Direcció Territorial d'Alacant en data 14.6.2023 que, estableix en la seua part dispositiva:

*"Vistes les actuacions que es realitzaran per a la restitució de la legalitat urbanística de les zones de la parcel·la afectades per el "Corriol de l'Ermita" s'informa en sentit FAVORABLE el Projecte d'enderrocament presentat, sempre que es complisquen els següents condicionants:*

*- Durant l'execució del Projecte*

*expediente se encuentra completo y que cuenta con informe técnico municipal favorable a la aprobación del proyecto de demolición para restaurar la legalidad urbanística, se informa por quien suscribe de manera favorable su aprobación si bien, con carácter previo, se hace necesario la emisión de informe, que cabe entender como preceptivo y vincular-te, por parte de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, por cuanto que las construcciones y plantaciones que deben ser demolidas y/o erradicadas afectan a la vía pecuaria "Vereda de la Ermita", de la que es propietaria la Generalitat Valenciana.*

#### CONCLUSIÓN-RESUMEN

*A la vista de lo expuesto en antecedentes y consideraciones jurídicas efectuadas procede informar favorablemente el PROYECTO DE DERRIBO PARA RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA EN PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, DE LA VILA JOIOSA, si bien con carácter previo a su aprobación se hace necesario la emisión de informe, que cabe entender como preceptivo y vincular-te, por parte de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, por cuanto que las construcciones y plantaciones que deben ser demolidas y/o erradicadas afectan a la vía pecuaria "Vereda de la Ermita" de la que es propietaria la Generalitat Valenciana.*

*Es cuanto cabe informar."*

**CONSIDERANDO** el informe emitido por la Ingeniera Técnica Forestal de la Dirección Territorial de Alicante en fecha 14.6.2023 que, establece en su parte dispositiva:

*"Vistas las actuaciones que se van a realizar para la restitución de la legalidad urbanística de las zonas de la parcela afectadas por la "Vereda de la Ermita" se informa en sentido FAVORABLE el Proyecto de derribo presentado, siempre y cuando se cumplan los siguientes condicionantes:*

*- Durante la ejecución del Proyecto de*

d'enderrocament, donada la seua proximitat a terrenys forestals, inferior a 500 metres, es complirà estrictament el Decret 7/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals a observar en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terreny forestal o en els seus voltants.

- Es prohibeix la realització de treballs amb maquinària els dies declarats de perill extrem d'incendi forestal (nivell 3 de preemergència per risc d'incendi forestal). El promotor podrà consultar diàriament el nivell de riscos per incendis forestals en la pàgina web ([www.112cv.gva.es](http://www.112cv.gva.es)), en Twitter (@GVA112) o trucant al telèfon del Servei d'Informació Administrativa de la Generalitat (012).

- Previ a l'inici dels treballs s'haurà de contactar i notificar amb la suficient antelació aquest extrem amb el Cap de Comarca dels Agents Mediambientals de la Marina Baixa (.../ – Tlf. .../). Qualsevol dubte, interpretació o aclariment no recollit en aquest condicionat podrà consultar-se al Cap de Comarca o Agent Mediambiental en qui delegue.

- S'atendrà, en tot moment, les indicacions i observacions que puguen realitzar els Agents Mediambientals de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, sempre dins de les seues funcions i de les competències que, com a agents de l'autoritat, els atorga la Llei.

- El Projecte d'enderrocament presentat inclou la tala d'uns 30 peus d'arbratge. Encara que es tracta fonamentalment d'exemplars d'espècies de jardineria ornamental, es talaran únicament aquells exemplars que obstaculitzen el pas dels usos tradicionals, compatibles i especials de les vies pecuàries, podent-se mantindre aquells de millor port que complisquen amb aquest criteri.

- Serà obligatòria la retirada de les restes vegetals generades. Aquests podran ser triturats in-situ o carregats i transportats a abocador autoritzat. No podran acumular-se en terreny forestal més de 15 dies, havent de procedir a la seua retirada o

derribo, dada su proximidad a terrenos forestales, inferior a 500 metros, se cumplirá estrictamente el Decreto 7/2004, de 23 de enero, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el pliego general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se realicen en terreno forestal o en sus inmediaciones.

- Se prohíbe la realización de trabajos con maquinaria los días declarados de peligro extremo de incendio forestal (nivel 3 de preemergencia por riesgo de incendio forestal). El promotor podrá consultar diariamente el nivel de riesgos por incendios forestales en la página web ([www.112cv.gva.es](http://www.112cv.gva.es)), en Twitter (@GVA112) o llamando al teléfono del Servicio de Información Administrativa de la Generalitat (012).

- Previo al inicio de los trabajos se deberá contactar y notificar con la suficiente antelación este extremo con el Jefe de Comarca de los Agentes Medioambientales de la Marina Baja (.../ – Tlf. .../). Cualquier duda, interpretación o aclaración no recogida en este condicionado podrá consultarse al Jefe de Comarca o Agente Medioambiental en quien delegue.

- Se atenderá, en todo momento, las indicaciones y observaciones que puedan realizar los Agentes Medioambientales de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, siempre dentro de sus funciones y de las competencias que, como agentes de la autoridad, les otorga la Ley.

- El Proyecto de derribo presentado incluye la corta de unos 30 pies de arbolado. Aunque se trata fundamentalmente de ejemplares de especies de jardinería ornamental, se talarán únicamente aquellos ejemplares que obstaculicen el paso de los usos tradicionales, compatibles y especiales de las vías pecuarias, pudiéndose mantener aquellos de mejor porte que cumplan con este criterio.

- Será obligatoria la retirada de los restos vegetales generados. Estos podrán ser triturados in-situ o cargados y transportados a vertedero autorizado. No podrán acumularse en terreno forestal más de 15 días, debiendo proceder a su retirada o

*eliminació abans d'aquest període.*

*- S'haurà de garantir la continuïtat del traçat de la via pecuària en la zona evitant instal·lar tancaments d'obra i/o vegetals que puguin impedir el pas del possible guanyat per la via pecuària, així com dels seus usos compatibles.*

*- Amb la finalitat de minimitzar les afeccions a la fauna silvestre durant el seu període de reproducció i cria, es procurarà evitar l'execució dels treballs durant el període comprés entre l'1 de març i el 30 de juny, podent paraitzar-se els mateixos en qualsevol moment, previ avís, sempre que el funcionari que els supervise determine fehacientment que aquests poden afectar espècies protegides.*

*- Aquesta autorització no relleva d'unes altres que foren necessàries, s'atorga a resguard de drets de propietat i de perjudicis a tercers, sent responsable el sol·licitant davant aquesta Administració de qualsevol contingència que poguera sorgir a conseqüència de les actuacions o de la falsedat de les dades recollides en la sol·licitud."*

De conformitat a quant antecedeix s'efectua la següent **proposta a la Junta de Govern Local:**

**PRIMER:** Concedir llicència per a l'execució del PROJECTE D'ENDERROCAMENT I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT per a la restauració de la legalitat urbanística en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, a SRA. /.../.

Concedint un termini màxim d'un mes per a iniciar les obres i dos mesos per a la finalització d'aquestes; una vegada finalitzades, deurà per registre d'entrada presentar certificat final d'obra i sol·licitar per registre general d'entrada la inspecció municipal, per a l'arxivament de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística 12944/22.

**SEGON:** Aquesta llicència queda condicionada al que es disposa en l'informe transcrit emés per part de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència

*eliminación antes de dicho periodo.*

*- Se deberá garantizar la continuidad del trazado de la vía pecuaria en la zona evitando instalar cerramientos de obra y/o vegetales que puedan impedir el paso del posible ganado por la vía pecuaria, así como de sus usos compatibles.*

*- Con la finalidad de minimizar las afecciones a la fauna silvestre durante su periodo de reproducción y cría, se procurará evitar la ejecución de los trabajos durante el periodo comprendido entre el 1 de marzo y el 30 de junio, pudiendo paralizarse los mismos en cualquier momento, previo aviso, siempre que el funcionario que los supervise determine fehacientemente que estos pueden afectar a especies protegidas.*

*- Esta autorización no releva de otras que fuesen necesarias, se otorga a salvo de derechos de propiedad y de perjuicios a terceros, siendo responsable el solicitante ante esta Administración de cualquier contingencia que pudiera surgir como consecuencia de las actuaciones o de la falsedad de los datos recogidos en la solicitud."*

De conformidad a cuanto antecede se efectúa la siguiente **propuesta a la Junta de Gobierno Local:**

**PRIMERO:** Conceder licencia para la ejecución del PROYECTO DE DERRIBO Y ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD para la restauración de la legalidad urbanística en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, a DÑA. /.../.

Concediendo un plazo máximo de un mes para iniciar las obras y dos meses para la finalización de éstas; una vez finalizadas, deberá por registro de entrada presentar certificado final de obra y solicitar por registro general de entrada la inspección municipal, para el archivo del expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística 12944/22.

**SEGUNDO:** Esta licencia queda condicionada a lo dispuesto en el informe transcrito emitido por parte de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición

Climàtica i Transició Ecològica.

**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

Ecològica.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Concedir llicència per a l'execució del PROJECTE D'ENDERROCAMENT I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT per a la restauració de la legalitat urbanística en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, a SRA. /.../.

Concedint un termini màxim d'un mes per a iniciar les obres i dos mesos per a la finalització d'aquestes; una vegada finalitzades, deurà per registre d'entrada presentar certificat final d'obra i sol·licitar per registre general d'entrada la inspecció municipal, per a l'arxivament de l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística 12944/22.

**SEGON:** Aquesta llicència queda condicionada al que es disposa en l'informe transcrit emés per part de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica.

**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

**PRIMERO:** Conceder licencia para la ejecución del PROYECTO DE DERRIBO Y ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD para la restauración de la legalidad urbanística en PARTIDA DAMUNT L'HORTA, N°71-A, a DÑA. /.../.

Concediendo un plazo máximo de un mes para iniciar las obras y dos meses para la finalización de éstas; una vez finalizadas, deberá por registro de entrada presentar certificado final de obra y solicitar por registro general de entrada la inspección municipal, para el archivo del expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística 12944/22.

**SEGUNDO:** Esta licencia queda condicionada a lo dispuesto en el informe transcrito emitido por parte de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 8. URBANISMO.

**Expediente: 3603/2018.**

URBANISME. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER L'EXECUCIÓ D'OBRES D'URBANITZACIÓ, EXPEDIENT NÚM. 3603/2018.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2023/83 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Sr. PEDRO ALEMANY PÉREZ, Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de La Vila Joiosa.

Vista la sol·licitud presentada per Sr. /.../ en representació de la mercantil NIVELES I ENERGIA SL en data 12 de gener de 2023, i registre d'entrada núm. 2023000690, sol·licitant la devolució de garantia d'execució obres d'urbanització en Urbanització Montiboli núm. 105-106 d'aquest terme municipal.

Vist l'informe emés per Tresoreria – Rendes en data 29 de setembre de 2022, el qual disposa:

“...

**Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 82195**

*En relació amb aquest assumpte s'emete el següent*

#### **INFORME DE TRESORERIA**

*Per aquesta Tresoreria s'informa que existeix document de la constitució de garantia, la còpia de la qual s'adjunta a la petició d'aquest informe, amb les següents dades:*

**Número de document comptable:**

12016000029168

**Data:** 9/12/2016

**Tercer:** NIVELLS I ENERGIA, S.L NIF: B54682547

**Descripció:** GARANTIA EXECUCIÓ OBRES URBANITZACIÓ PARCEL·LA 105-106 SECTOR TS-2 MONTIBOLI.

**Import:** 32.787,88€

*Aquesta garantia està depositada en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe...”*

Vist l'informe emés pel Tècnic Auxiliar

D. PEDRO ALEMANY PÉREZ, Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

Vista la sol·licitud presentada por D. /.../ en representación de la mercantil NIVELES Y ENERGÍA SL en fecha 12 de enero de 2023, y registro de entrada nº 2023000690, solicitando la devolución de garantía de ejecución obras de urbanización en Urbanización Montiboli nº 105-106 de este término municipal.

Visto el informe emitido por Tesorería – Rentas en fecha 29 de septiembre de 2022, el cual dispone:

“...

**Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 82195**

*En relación con este asunto se emite el siguiente*

#### **INFORME DE TESORERÍA**

*Por esta Tesorería se informa que existe documento de la constitución de garantía, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos:*

**Número de documento contable:**

12016000029168

**Fecha:** 9/12/2016

**Tercero:** NIVELES Y ENERGÍA, S.L NIF: B54682547

**Descripción:** GARANTÍA EJECUCIÓN OBRAS URBANIZACIÓN PARCELA 105-106 SECTOR TS-2 MONTIBOLI.

**Importe:** 32.787,88€

*Esta garantía está depositada en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe...”*

Visto el informe emitido por el Técnico



d'Infraestructures Municipal de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 6 d'abril de 2023, el qual disposa:

“ ...

### **INFORME TÈCNIC**

**SOL-LICITANT:**  */.../ (NIE: /.../), en representació de NIVELES Y ENERGIA SL proveïda de CIF núm. B-54682547.*

**ASSUMPTE:** *Sol·licitud devolució fiança per import de 32.787,88 €, depositada per la mercantil NIVELES Y ENERGIA S.L., en la seua condició de constructor, com a garantia d'execució obres d'urbanització necessàries per a completar les obres d'Urbanització en carrer Anglaterra, precises per a conversió en solar les parcel·les Urb. Montiboli núm. 105-106, amb referència cadastral núm. /.../ i núm. /.../, en relació amb llicència d'obres per a execució 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer Anglaterra.*

**EXPEDIENTE OBRA MAJOR:** 3603/2018 (abans 118/2006)

**ENCÀRREC:** 84.605/23-01-2023

**REG. ENT.:** 2023000690/12-01-2023

*La mercantil NIVELES Y ENERGIA S.L. sol·licita devolució fiança per import de 32.787,88 €, depositada en la seua condició de constructor, com a garantia d'execució obres d'urbanització necessàries per a completar les obres d'Urbanització en carrer Anglaterra, precises per a conversió en solar les parcel·les de la Urb. Montiboli núm. 105-106, amb referència cadastral núm. /.../ i nº /.../, en relació amb llicència d'obres per a execució 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer Anglaterra*

#### **Antecedents rellevants:**

*En Junta de Govern Local celebrada el 5 febrer de 2007, es va concedir a la mercantil SISTENMOV S.L. llicència per a construcció de 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer*

Auxiliar de Infraestructuras Municipal del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 6 de abril de 2023, el cual dispone:

“ ...

### **INFORME TÉCNICO**

**SOLICITANTE:**  */.../ (NIE: /.../), en representación de NIVELES Y ENERGÍA SL provista de CIF nº B-54682547.*

**ASUNTO:** *Solicitud devolución fianza por importe de 32.787,88 €, depositada por la mercantil NIVELES Y ENERGÍA S.L., en su condición de constructor, como garantía de ejecución obras de urbanización necesarias para completar las obras de Urbanización en calle Inglaterra, precisas para conversión en solar las parcelas Urb. Montiboli nº 105-106, con referencia catastral nº /.../ y nº /.../, en relación con licencia de obras para ejecución 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle Inglaterra.*

**EXPEDIENTE OBRA MAYOR:** 3603/2018 (antes 118/2006)

**ENCARGO:** 84.605/23-01-2023

**REG. ENT.:** 2023000690/12-01-2023

*La mercantil NIVELES Y ENERGÍA S.L. solicita devolución fianza por importe de 32.787,88 €, depositada en su condición de constructor, como garantía de ejecución obras de urbanización necesarias para completar las obras de Urbanización en calle Inglaterra, precisas para conversión en solar las parcelas de la Urb. Montiboli nº 105-106, con referencia catastral nº /.../ y nº /.../, en relación con licencia de obras para ejecución 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle Inglaterra*

#### **Antecedentes relevantes:**

*En Junta de Gobierno Local celebrada el 5 febrero de 2007, se concedió a la mercantil SISTENMOV S.L. licencia para construcción de 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle*

*Anglaterra, parcel·les núm. 105-106, amb referència cadastral núm. /.../ i núm. /.../, de la Urbanització Montiboli (núm. expedient OM 118/2006).*

*Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1575 de data 10 de maig de 2007, es va aprovar el projecte d'execució quedant autoritzat l'inici d'obra.*

*Per Junta de Govern Local celebrada 25 de gener de 2017, es va acordar transmetre la llicència d'obra (número d'expedient 118/2006) concedida a la mercantil SISTENMOV S.L. a favor de D. /.../i Sra. /.../, després d'aportar els nous titulars:*

*- Compromís per escrit d'executar les obres conforme a la llicència d'obres atorgada i al projecte tècnic que va servir de base per a la concessió d'aquesta.*

*- Fiança per import de 32.787,88 € (depositada per NIVELLS I ENERGIA SL com a constructor) per a garantir l'execució de les obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·les 105-106 del sector TS-2 Montiboli.*

*- Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de la urbanització, incloent-hi tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble. Aquest compromís haurà de fer-se constar en les escriptures de declaració d'obra en construcció o d'obra nova.*

*El 26 de setembre de 2019 va ser formalitzada la carta de depòsit de fiança davant la Tresoreria Municipal per import de 89.189,74 €, depositada per la mercantil NEW INVESTMENTS 2016 SL. proveïda de CIF núm. B-54958178, com a garantia d'execució obres d'urbanització necessàries per a completar les obres d'Urbanització en carrer Anglaterra, precises per a conversió en solar les parcel·les Urb. Montiboli núm. 105-106, amb referència cadastral núm. /.../ i núm.*

*Inglaterra, parcelas nº 105-106, con referencia catastral nº /.../ y nº /.../, de la Urbanización Montiboli (nº expediente OM 118/2006).*

*Mediante Decreto de Alcaldía nº 1575 de fecha 10 de mayo de 2007, se aprobó el proyecto de ejecución quedando autorizado el inicio de obra.*

*Por Junta de Gobierno Local celebrada 25 de enero de 2017, se acordó transmitir la licencia de obra (número de expediente 118/2006) concedida a la mercantil SISTENMOV S.L. a favor de D. /.../y Dña. /.../, tras aportar los nuevos titulares:*

*- Compromiso por escrito de ejecutar las obras conforme a la licencia de obras otorgada y al proyecto técnico que sirvió de base para la concesión de la misma.*

*- Fianza por importe de 32.787,88 € (depositada por NIVELES Y ENERGÍA SL como constructor) para garantizar la ejecución de las obras de urbanización precisas para conversión en solar parcelas 105-106 del sector TS-2 Montiboli.*

*- Compromiso expreso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de la urbanización, incluyendo tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble. Dicho compromiso deberá hacerse constar en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva.*

*El 26 de septiembre de 2019 fue formalizada la carta de depósito de fianza ante la Tesorería Municipal por importe de 89.189,74 €, depositada por la mercantil NEW INVESTMENTS 2016 SL. provista de CIF nº B-54958178, como garantía de ejecución obras de urbanización necesarias para completar las obras de Urbanización en calle Inglaterra, precisas para conversión en solar las parcelas Urb. Montiboli nº 105-106, con referencia catastral nº /.../ y nº*

*l...l, en relació amb llicència d'obres per a execució 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer Anglaterra.*

*El projecte d'urbanització aportat per NEW INVESTMENTS 2016 SL, necessari per a completar les obres d'Urbanització en carrer Anglaterra, precisos per a conversió en solar les parcel·les Urb. Montiboli núm. 105 - 106, amb referència cadastral número l...l i número l...l, en relació amb llicència d'obres per a execució 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer Anglaterra, va ser aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. 3801 de data 30 de setembre de 2021.*

*El 5 d'octubre de 2021 es va expedir certificat final de les obres d'urbanització aportat el 27 de desembre de 2021 amb registre d'entrada núm. 2021026603.*

*El 15 de febrer de 2022 es van rebre les obres d'urbanització de referència, establint l'acta emesa a aquest efecte, un termini de garantia d'un any, a comptar des de l'endemà de la recepció formal de les obres. Des d'aquesta data les obres han estat obertes a l'ús públic.*

*Per Junta de Govern Local, d'ara en avant JGL, celebrada 23 de febrer de 2023, s'acorda transmetre la llicència d'obra (número d'expedient 118/2006, hui 3603/2018) concedida inicialment a la mercantil SISTENMOV S.L. per JGL 10-05-2007 i transferida a D. l...l i Sra. l...l per JGL 25-01-2017, a favor de NEW INVESTMENTS 2016 SL després de subrogar-se als drets i obligacions de la llicència primitiva.*

**- Informe.-**

*Considerant que la mercantil NEW INVESTMENTS 2016 SL. actual titular de la llicència d'obres, va depositar nova fiança per import de 89.189,74 € (100% del cost del projecte d'urbanització), com*

*l...l, en relación con licencia de obras para ejecución 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle Inglaterra.*

*El proyecto de urbanización aportado por NEW INVESTMENTS 2016 SL, necesario para completar las obras de Urbanización en calle Inglaterra, precisas para conversión en solar las parcelas Urb. Montiboli nº 105-106, con referencia catastral nº l...l y nº l...l, en relación con licencia de obras para ejecución 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle Inglaterra, fue aprobado por Resolución de Alcaldía nº 3801 de fecha 30 de septiembre de 2021.*

*El 5 de octubre de 2021 se expidió certificado final de las obras de urbanización aportado el 27 de diciembre de 2021 con registro de entrada nº 2021026603.*

*El 15 de febrero de 2022 se recibieron las obras de urbanización de referencia, estableciendo el acta emitida al efecto, un plazo de garantía de un año, a contar desde el día siguiente a la recepción formal de las obras. Desde esta fecha las obras han estado abiertas al uso público.*

*Por Junta de Gobierno Local, en adelante JGL, celebrada 23 de febrero de 2023, se acuerda transmitir la licencia de obra (número de expediente 118/2006, hoy 3603/2018) concedida inicialmente a la mercantil SISTENMOV S.L. por JGL 10-05-2007 y transferida a D. l...l y Dña. l...l por JGL 25-01-2017, a favor de NEW INVESTMENTS 2016 SL tras subrogarse a los derechos y obligaciones de la licencia primitiva.*

**- Informe.-**

*Considerando que la mercantil NEW INVESTMENTS 2016 SL. actual titular de la licencia de obras, depositó nueva fianza por importe de 89.189,74 € (100% del coste del proyecto de*

*a garantia d'execució obres d'urbanització en carrer Anglaterra, precisades per a conversió en solar les parcel·les Urb. Montiboli núm. 105-106, amb referència cadastral núm. [...] i núm. [...], en relació amb llicència d'obres per a execució 8 habitatge, garatges, annexos i piscina, emplaçades al carrer Anglaterra, garantia que cobria àmpliament la fiança per import de 32.787,88 €, depositada per la mercantil NIVELLS I ENERGIA S.L., pel mateix objecte de depòsit.*

*Considerant que les obres que emparava la fiança depositada inicialment per Nivells i Energia SL (32.787,88 €), van ser garantides posteriorment per la fiança (89.189,74 €) depositada per NEW INVESTMENTS 2016 S.L., actual titular de la llicència d'obra.*

*Considerant que el 15 de febrer de 2022 es van rebre les obres d'urbanització de referència, establint en l'acta emesa a aquest efecte, un termini de garantia d'un any, a comptar des de l'endemà de la recepció formal de les obres.*

*Considerant que data 27 de febrer de 2023, vençut el termini de garantia, es va girar visita d'inspecció a les obres de referència, comprovant-se, que en general es troben en bon estat, apreciand-se certa deterioració deguda al seu ús i actuacions posteriors, no imputables al promotor (les obres han estat obertes a l'ús públic des del 15 de febrer de 2022).*

*Considerant l'informe de la Tresoreria Municipal de data 30 de gener de 2023, de verificació existència documente comptable de la constitució de fiança per import de 32.787,88 €, depositada per Nivells i Energia SL en garantia d'execució obres d'urbanització parcel·la 105-106 sector TS-2 Montiboli*

*El tècnic que subscriu considera complit*

*urbanización), como garantía de ejecución obras de urbanización en calle Inglaterra, precisadas para conversión en solar las parcelas Urb. Montiboli nº 105-106, con referencia catastral nº [...] y nº [...], en relación con licencia de obras para ejecución 8 vivienda, garajes, anexos y piscina, emplazadas en la calle Inglaterra, garantía que cubría ampliamente la fianza por importe de 32.787,88 €, depositada por la mercantil NIVELES Y ENERGÍA S.L., por el mismo objeto de depósito.*

*Considerando que las obras que amparaba la fianza depositada inicialmente por Niveles y Energía SL (32.787,88 €), fueron garantizadas posteriormente por la fianza (89.189,74 €) depositada por NEW INVESTMENTS 2016 SL. actual titular de la licencia de obra.*

*Considerando que el 15 de febrero de 2022 se recibieron las obras de urbanización de referencia, estableciendo en el acta emitida al efecto, un plazo de garantía de un año, a contar desde el día siguiente a la recepción formal de las obras.*

*Considerando que fecha 27 de febrero de 2023, vencido el plazo de garantía, se giró visita de inspección a las obras de referencia, comprobándose, que en general se encuentran en buen estado, apreciándose cierto deterioro debido a su uso y actuaciones posteriores, no imputables al promotor (las obras han estado abiertas al uso público desde el 15 de febrero de 2022).*

*Considerando el informe de la Tesorería Municipal de fecha 30 de enero de 2023, de verificación existencia documento contable de la constitución de fianza por importe de 32.787,88 €, depositada por Niveles y Energía SL en garantía de ejecución obras de urbanización parcela 105-106 sector TS-2 Montiboli*

*El tècnic que suscribe considera*

*l'objecte de garantia, per la qual cosa informa favorablement la devolució de la següent fiança depositada per Nivells i Energia SL.*

*Concepte: Garantia execució obres Urbanització parcel·la 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realitat es tracta de les obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·les 105 i 106 Urb. Montiboli, exp. 3603/2018)  
Núm. Document: 12016000029168  
Data Depòsit: 09-12-2016  
Quantitat: 32.787,88*

*El present informe se ceneix a qüestions tècniques, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, etc.*

*És quant cal informar..."*

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER:** La devolució de la següent fiança:

*Concepte: Garantia execució obres Urbanització parcel·la 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realitat es tracta de les obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·les 105 i 106 Urb. Montiboli, exp. 3603/2018)  
Núm. Document: 12016000029168  
Data Depòsit: 09-12-2016  
Quantitat: 32.787,88*

**SEGON:** Notifique's la present resolució a l'Interessat i al Departament de Tresoreria perquè en prengueu coneixement.

*cumplido el objeto de garantía, por lo que informa favorablemente la devolución de la siguiente fianza depositada por Niveles y Energía SL.*

*Concepto: Garantía ejecución obras Urbanización parcela 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realidad se trata de las obras de urbanización precisas para conversión en solar parcelas 105 y 106 Urb. Montiboli, expte. 3603/2018)  
Nº Documento: 12016000029168  
Fecha Depósito: 09-12-2016  
Cantidad: 32.787,88*

*El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, etc.*

*Es cuanto cabe informar..."*

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO:** La devolución de la siguiente fianza:

*Concepto: Garantía ejecución obras Urbanización parcela 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realidad se trata de las obras de urbanización precisas para conversión en solar parcelas 105 y 106 Urb. Montiboli, expte. 3603/2018)  
Nº Documento: 12016000029168  
Fecha Depósito: 09-12-2016  
Cantidad: 32.787,88*

**SEGUNDO:** Notifíquese la presente resolución al Interesado y al Departamento de Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** La devolució de la següent fiança a la mercantil Niveles y Energía SL.:

Concepte: Garantia execució obres

**PRIMERO:** La devolución de la siguiente fianza a la mercantil Niveles y Energía SL.:

Concepto: Garantía ejecución obras

Urbanització parcel·la 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realitat es tracta de les obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·les 105 i 106 Urb. Montiboli, exp. 3603/2018)  
Núm. Document: 12016000029168  
Data Depòsit: 09-12-2016  
Quantitat: 32.787,88

**SEGON:** Notifique's la present resolució a l'Interessat i al Departament de Tresoreria perquè en prengueu coneixement.

Urbanización parcela 105-106 sector TS-2 MONTIBOLI (en realidad se trata de las obras de urbanización precisas para conversión en solar parcelas 105 y 106 Urb. Montiboli, expte. 3603/2018)  
Nº Documento: 12016000029168  
Fecha Depósito: 09-12-2016  
Cantidad: 32.787,88

**SEGUNDO:** Notifíquese la presente resolución al Interesado y al Departamento de Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 9. URBANISMO.

**Expediente: 15419/2021.**

URBANISME. CONCESSIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES PER A UN EDIFICI DE 26 HABITATGES, GARATGES I 6 APARTAMENTS TURÍSTICS EN PUNTES DEL MORO, PARCEL·LES 6B I 7R DEL PP-25. EXPEDIENT NÚM. 15419/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

PEDRO RAMIS SORIANO, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. /.../, en representació de la mercantil BOONE VILERA S.L. en data 19 de juny de 2023 i número de registre 2023013120 sobre projecte modificat (Versió 9) per a 26 habitatges, garatges i 6 apartaments turístics en les parcel·les 6B 7R, del PP-25 de la Vila Joiosa.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 30 de juny de 2023, el qual disposa:

“ ...

### **INFORME TÈCNIC**

*Se sol·licita, inicialment, llicència municipal d'obres per a 8 habitatges,*

PEDRO RAMIS SORIANO, Concejel delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada por D. /.../, en representación de la mercantil BOONE VILERA S.L. en fecha 19 de junio de 2023 y número de registro 2023013120 sobre proyecto modificado (Versión 9) para 26 viviendas, garajes y 6 apartamentos turísticos en las parcelas 6B 7R, del PP-25 de Villajoyosa.

Visto el informe técnico del Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 30 de junio de 2023, el cual dispone:

“ ...

### **INFORME TÈCNIC**

*Se solicita, inicialmente, licencia municipal de obras para 8 viviendas, garajes y locales*

*garatges i locals sense ús en Punes del Moro, parcel·la 7R del PP-25, de la Vila Joiosa, 0952907YH4605S0001YB. Sobre aquesta, s'emet el següent informe:*

*Aquesta actuació va vindre a conformar un edifici en conjunt amb el previst en la parcel·la 6B del mateix Sector, confrontant a la 7R, objecte de l'expedient 6266/2021, que va obtindre llicència en data 14 d'octubre de 2.021.*

*Aquest expedient es va refundre amb l'anterior, sent l'objecte d'una modificació de llicència municipal d'obres de 20 habitatges, garatges i locals comercials sense activitat en Punes del Moro, parcel·la 6B del PP-25, de la Vila Joiosa, a llicència municipal d'obres, de 28 habitatges, garatges i locals comercials sense activitat en Punes del Moro, parcel·les 6B i 7R del PP-25, de la Vila Joiosa.*

*Aquesta primera modificació obté llicència municipal d'obres en data 24 de març de 2.022.*

*Posteriorment, el Projecte Modificat (V7) per a 28 habitatges, garatges i locals sense activitat en les parcel·les 6B 7R, del PP-25 de la Vila Joiosa, obté modificació de llicència municipal d'obres en data 14 de març de 2.023, Resolució 202301100.*

*Es presenta, en data 19 de juny de 2.023, RE 2023013120, Projecte Modificat (V9) per a 26 habitatges, garatges i 6 apartaments turístics en les parcel·les 6B 7R, del PP-25 de la Vila Joiosa.*

*Revisat aquest document, s'observa que redueix en dos el nombre d'habitatges i substitueix els locals sense activitat per 6 apartaments. Servisca el present per a indicar que aquesta activitat (Conjunt de 6 apartaments turístics) compta amb informe de compatibilitat favorable de data 21 d'octubre de 2.022.*

*sin uso en Punes del Moro, parcela 7R del PP-25, de Villajoyosa, 0952907YH4605S0001YB. Acerca de ésta, se emite el siguiente informe:*

*Esta actuación vino a conformar un edificio en conjunto con el previsto en la parcela 6B del mismo Sector, lindante a la 7R, objeto del expediente 6266/2021, que obtuvo licencia en fecha 14 de octubre de 2.021.*

*Este expediente se refundió con el anterior, siendo el objeto de una modificación de licencia municipal de obras de 20 viviendas, garajes y locales comerciales sin actividad en Punes del Moro, parcela 6B del PP-25, de Villajoyosa, a licencia municipal de obras, de 28 viviendas, garajes y locales comerciales sin actividad en Punes del Moro, parcelas 6B y 7R del PP-25, de Villajoyosa.*

*Esta primera modificación obtiene licencia municipal de obras en fecha 24 de marzo de 2.022.*

*Posteriormente, el Proyecto Modificado (V7) para 28 viviendas, garajes y locales sin actividad en las parcelas 6B 7R, del PP-25 de Villajoyosa, obtiene modificación de licencia municipal de obras en fecha 14 de marzo de 2.023, Resolución 202301100.*

*Se presenta, en fecha 19 de junio de 2.023, RE 2023013120, Proyecto Modificado (V9) para 26 viviendas, garajes y 6 apartamentos turísticos en las parcelas 6B 7R, del PP-25 de Villajoyosa.*

*Revisado dicho documento, se observa que reduce en dos el número de viviendas y sustituye los locales sin actividad por 6 apartamentos. Sirva el presente para indicar que dicha actividad (Conjunto de 6 apartamentos turísticos) cuenta con informe de compatibilidad favorable de fecha 21 de octubre de 2.022.*

*Vista la compatibilitat del sol·licitat amb el planejament vigent i, al no trobar-se impediments tècnics, s'estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la modificació de llicència municipal d'obres per a un edifici de 26 habitatges, garatges i 6 apartaments turístics en \*Puntes del Moro, parcel·les 6B i 7R del PP-25 conforme al Projecte Modificat (V9) presentat en data 19 de juny de 2.023, RE 2023013120. No es proposen nous terminis.*

*És quant cal informar..."*

Vist l'informe jurídic del Tècnic Urbanista Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 4 de juliol de 2023, el qual disposa:

" ...

#### **INFORME JURÍDIC D'URBANISME**

**EXPEDIENT:** Obra major referència 15.419/2021

**ENCÀRREC:** 93.444 de 04.07.2023

**ASSUMPTE:** Informe jurídic.

En compliment de la sol·licitud **número 93.444 de 4 de juliol de 2023** s'emete el present informe jurídic en la meua condició d'Adjunt a la Prefectura del Servei d'Urbanisme de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa en relació amb la sol·licitud efectuada per Sr. /.../ en representació de la mercantil **BOONE VILERA S.L.**, núm. registre 2023013120, de 19 de juny de 2023 de modificació de la llicència d'obra major obtinguda mitjançant acord de la junta de govern local en data 24 de març de 2022 en les parcel·les 6B i 7 del PP 25 del P.G.O.O. i resolució 202302411 de 14 de juny de 2023.

#### **Consideracions Jurídiques.-**

**Primer.-** Se sol·licita la modificació de la llicència obtinguda mitjançant acord de la Junta de govern local de data 24 de març de 2022 en les parcel·les 6B i 7 del PP 25 del P.G.O.O. i resolució 202302411 de 14 de juny de 2023,

*Vista la compatibilidad de lo solicitado con el planeamiento vigente y, al no encontrarse impedimentos técnicos, se estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la modificación de licencia municipal de obras para un edificio de 26 viviendas, garajes y 6 apartamentos turísticos en Puntes del Moro, parcelas 6B y 7R del PP-25 conforme al Proyecto Modificado (V9) presentado en fecha 19 de junio de 2.023, RE 2023013120. No se proponen nuevos plazos.*

*Es cuanto cabe informar..."*

Visto el informe jurídic del Tècnic Urbanista Municipal del Àrea de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 4 de julio de 2023, el cual dispone:

" ...

#### **INFORME JURÍDIC DE URBANISMO**

**EXPEDIENTE:** Obra mayor referencia 15.419/2021

**ENCARGO:** 93.444 de 04.07.2023

**ASUNTO:** Informe jurídic.

En cumplimiento de la solicitud **número 93.444 de 4 de julio de 2023** se emite el presente informe jurídic en mi condición de Adjunto a la Jefatura del Servicio de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa en relación con la solicitud efectuada por D. /.../ en representación de la mercantil **BOONE VILERA S.L.**, nº registro 2023013120, de 19 de junio de 2023 de modificación de la licencia de obra mayor obtenida mediante acuerdo de la junta de gobierno local en fecha 24 de marzo de 2022 en las parcelas 6B y 7 del PP 25 del P.G.O.U. y resolución 202302411 de 14 de junio de 2023.

#### **Consideraciones Jurídicas.-**

**Primero.-** Se solicita la modificación de la licencia obtenida mediante acuerdo de la Junta de gobierno local de fecha 24 de marzo de 2022 en las parcelas 6B y 7 del PP 25 del P.G.O.U. y resolución 202302411 de 14 de junio de 2023,



consistint aquesta modificació de llicència en la redistribució del nombre d'habitatges en la parcel·la 6B, passant de 20 a 18 habitatges i transformant aquells locals comercials sense activitat en 4 apartaments turístics, i en la parcel·la 7 transformant els locals comercials sense activitat en 2 apartaments turístics.

**Segon.- Informe tècnic.** El projecte citat ha sigut objecte d'informe favorable de l'Arquitecte municipal de data 30 de juny de 2023.

**Tercer.-** Considerant el que es disposa en l'art. 232 b) del TRLOTUP, està subjecta a llicència d'obra les obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta.

**Quart.-** Considerant el que es disposa en l'art. 238.1 del TRLOTUP el qual assenyala que les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

**Cinqué.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 244.1 del TRLOTUP relatiu als terminis d'inici i finalització de l'execució de l'obra hauran de fixar-se els proposats en l'informe de l'Arquitecte municipal de data 30 de juny de 2023.

**Sisé.-** D'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP s'emete informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió la Junta de Govern Local conforme a la resolució 202302494 de 20 de juny de 2023. Aquesta llicència haurà de concedir-se excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer

En virtut del manifestat en el present informe anterior es **PROPOSA**:

**PRIMER.-** La concessió, conforme a l'art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificació de la llicència d'obra obtinguda per la mercantil **BOONE**

consistiendo dicha modificación de licencia en la redistribución del número de viviendas en la parcela 6B, pasando de 20 a 18 viviendas y transformando aquellos locales comerciales sin actividad en 4 apartamentos turísticos, y en la parcela 7 transformando los locales comerciales sin actividad en 2 apartamentos turísticos.

**Segundo.- Informe técnico.** El proyecto citado ha sido objeto de informe favorable del Arquitecto municipal de fecha 30 de junio de 2023.

**Tercero.-** Considerando lo dispuesto en el art. 232 b) del TRLOTUP, está sujeta a licencia de obra las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta.

**Cuarto.-** Considerando lo dispuesto en el art. 238.1 del TRLOTUP el cual señala que las licencias se otorgarán de acuerdo a las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

**Quinto.-** Considerando lo establecido en el art. 244.1 del TRLOTUP relativo a los plazos de inicio y finalización de la ejecución de la obra deberán fijarse los propuestos en el informe del Arquitecto municipal de fecha 30 de junio de 2023.

**Sexto.-** De acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión la Junta de Gobierno Local conforme a la resolución 202302494 de 20 de junio de 2023. Dicha licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero

En virtud de lo manifestado en el presente informe anterior se **PROPONE**:

**PRIMERO.-** La concesión, conforme al art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificación de la licencia de obra obtenida por la mercantil **BOONE VILERA S.L.** mediante acuerdo de

**VILERA S.L.** mitjançant acord de la Junta de govern local de data 24 de març de 2022 en les parcel·les 6B i 7 del PP 25 del P.G.O.U. i resolució 202302411 de 14 de juny de 2023, consistint aquesta modificació de llicència en la redistribució del nombre d'habitatges en la parcel·la 6B, passant de 20 a 18 habitatges i transformant aquells locals comercials sense activitat en 4 apartaments turístics, i en la parcel·la 7 transformant els locals comercials sense activitat en 2 apartaments turístics.

**SEGON.-** Vist l'expedient tramitat, i d'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP, s'emet informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió, conforme a la resolució 202302494 de 20 de juny de 2023, la Junta de Govern Local. En l'acord de concessió de la llicència haurà d'establir-se un termini d'inici i finalització de les obres conforme assenyala l'art. 244.1 del TRLOTUP. La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer i amb els condicionants assenyalats en l'informe tècnic de 30 de juny de 2023..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER:** La concessió, conforme a l'art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificació de la llicència d'obra obtinguda per la mercantil **BOONE VILERA S.L.** mitjançant acord de la Junta de govern local de data 24 de març de 2022 en les parcel·les 6B i 7 del PP 25 del P.G.O.U. i resolució 202302411 de 14 de juny de 2023, consistint aquesta modificació de llicència en la redistribució del nombre d'habitatges en la parcel·la 6B, passant de 20 a 18 habitatges i transformant aquells locals comercials sense activitat en 4 apartaments turístics, i en la parcel·la 7 transformant els locals comercials sense activitat en 2 apartaments turístics.

la Junta de gobierno local de fecha 24 de marzo de 2022 en las parcelas 6B y 7 del PP 25 del P.G.O.U. y resolución 202302411 de 14 de junio de 2023, consistiendo dicha modificación de licencia en la redistribución del número de viviendas en la parcela 6B, pasando de 20 a 18 viviendas y transformando aquellos locales comerciales sin actividad en 4 apartamentos turísticos, y en la parcela 7 transformando los locales comerciales sin actividad en 2 apartamentos turísticos.

**SEGUNDO.-**Visto el expediente tramitado, y de acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP, se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión, conforme a la resolución 202302494 de 20 de junio de 2023, la Junta de Gobierno Local. En el acuerdo de concesión de la licencia deberá establecerse un plazo de inicio y finalización de las obras conforme señala el art. 244.1 del TRLOTUP. La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero y con los condicionantes señalados en el informe técnico de 30 de junio de 2023..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO:** La concesión, conforme al art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificación de la licencia de obra obtenida por la mercantil **BOONE VILERA S.L.** mediante acuerdo de la Junta de gobierno local de fecha 24 de marzo de 2022 en las parcelas 6B y 7 del PP 25 del P.G.O.U. y resolución 202302411 de 14 de junio de 2023, consistiendo dicha modificación de licencia en la redistribución del número de viviendas en la parcela 6B, pasando de 20 a 18 viviendas y transformando aquellos locales comerciales sin actividad en 4 apartamentos turísticos, y en la parcela 7 transformando los locales comerciales sin actividad en 2 apartamentos turísticos.

**SEGON.-** La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer i amb els condicionants assenyalats en l'informe tècnic de 30 de juny de 2023...”

**TERCER:** No es proposen nous terminis.

**SEGUNDO.-** La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero y con los condicionantes señalados en el informe técnico de 30 de junio de 2023...”

**TERCERO:** No se proponen nuevos plazos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** La concessió, conforme a l'art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificació de la llicència d'obra obtinguda per la mercantil **BOONE VILERA S.L.** mitjançant acord de la Junta de govern local de data 24 de març de 2022 en les parcel·les 6B i 7 del PP 25 del P.G.O.O. i resolució 202302411 de 14 de juny de 2023, consistint aquesta modificació de llicència en la redistribució del nombre d'habitatges en la parcel·la 6B, passant de 20 a 18 habitatges i transformant aquells locals comercials sense activitat en 4 apartaments turístics, i en la parcel·la 7 transformant els locals comercials sense activitat en 2 apartaments turístics.

**SEGON.-** La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer i amb els condicionants assenyalats en l'informe tècnic de 30 de juny de 2023...”

**TERCER:** No es proposen nous terminis.

**PRIMERO:** La concesión, conforme al art. 232 b) del TRLOTUP, de la modificación de la licencia de obra obtenida por la mercantil **BOONE VILERA S.L.** mediante acuerdo de la Junta de gobierno local de fecha 24 de marzo de 2022 en las parcelas 6B y 7 del PP 25 del P.G.O.U. y resolución 202302411 de 14 de junio de 2023, consistiendo dicha modificación de licencia en la redistribución del número de viviendas en la parcela 6B, pasando de 20 a 18 viviendas y transformando aquellos locales comerciales sin actividad en 4 apartamentos turísticos, y en la parcela 7 transformando los locales comerciales sin actividad en 2 apartamentos turísticos.

**SEGUNDO.-** La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero y con los condicionantes señalados en el informe técnico de 30 de junio de 2023...”

**TERCERO:** No se proponen nuevos plazos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **10. URBANISMO.**

**Expediente: 18280/2022.**

URBANISME. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES PER AL PROJECTE BÀSIC DE 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN ILLA 3 SECTOR PP-27. EXPEDIENT NÚM. 18280/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

PEDRO RAMIS SORIANO, Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de la Vila Joiosa,

**VISTA** la sol·licitud presentada per Sr. /.../ en representació de la Mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4 S.L., amb registre d'entrada núm. 2022026198 de data 15 de desembre de 2022, per a l'execució del PROJECTE BÀSIC 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 d'aquest terme municipal de la Vila Joiosa

**VIST** l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 29 de maig de 2023, el qual disposa:

“... ”

#### **INFORME TÈCNIC**

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a la construcció de 42 habitatges, garatges, trasters i urbanització en la parcel·la 17 del Sector PP-27, de la Vila Joiosa (cadastral /.../). Sobre aquesta, s'emet el següent informe tècnic:*

*El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent classifica com a Urbanitzable, PP-27, el Sòl sobre el qual se sol·licita llicència. En data 27 de febrer de 2.019, s'estén acta de lliurament i recepció definitiva de les obres d'Urbanització del Sector objecte d'aquest informe. El sòl sobre el qual se sol·licita llicència té caràcter d'Urbanitzat i la parcel·la, de solar.*

*La zona Sud de la parcel·la està dins de la zona corresponent a la Fitxa núm. 78 del CBEP del PGOU, sent un Espai de protecció arqueològica o paleontològica. Sobre aquest tema, consta informe favorable del servei d'arqueologia d'aquest Ajuntament. D'altra banda, una franja, a l'Oest de la parcel·la, se situa en zona de policia de llit públic (Riu Torres). Sí que*

PEDRO RAMIS SORIANO, Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Villajoyosa,

**VISTA** la solicitud presentada por D. /.../ en representación de la Mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4 S.L., con registro de entrada nº 2022026198 de fecha 15 de diciembre de 2022, para la ejecución del PROYECTO BÁSICO 42 VIVIENDAS, GARAJE TRASTEROS, Y URBANIZACIÓN EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 de este término municipal de Villajoyosa

**VISTO** el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 29 de mayo de 2023, el cual dispone:

“... ”

#### **INFORME TÉCNICO**

*Se solicita licencia municipal de obras para la construcción de 42 viviendas, garajes, trasteros y urbanización en la parcela 17 del Sector PP-27, de Villajoyosa (catastral /.../). Acerca de ésta, se emite el siguiente informe técnico:*

*El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente clasifica como Urbanizable, PP-27, el Suelo sobre el que se solicita licencia. En fecha 27 de febrero de 2.019, se levanta Acta de entrega y recepción definitiva de las obras de Urbanización del Sector objeto de este informe. El suelo sobre el que se solicita licencia tiene carácter de Urbanizado y la parcela, de solar.*

*La zona Sur de la parcela está dentro de la zona correspondiente a la Ficha nº 78 del CBEP del PGOU, siendo un Espacio de protección arqueológica o paleontológica. Al respecto, consta informe favorable del servicio de arqueología de este Ayuntamiento. Por otra parte, una franja, al Oeste de la parcela, se sitúa en zona de policia de cauce público (Río Torres). Sí*

consta en l'expedient resolució de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer d'autorització per a les obres sol·licitades.

Revisat el Projecte i la resta de documentació presentada, s'observa que l'actuació és conforme al planejament. A més, es comprova que la mateixa esgota l'edificabilitat de la parcel·la. Per tot això, i no trobant-se impediments tècnics a l'actuació, qui subscriu, estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la construcció de 42 habitatges, garatges, trasters i urbanització en la parcel·la 17 del Sector PP-27, de la Vila Joiosa (cadastral /.../). S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i vint mesos, per a la seua execució.

De manera prèvia a l'inici de les obres, s'haurà de presentar Projecte d'Execució, en desenvolupament del Bàsic presentat, per a la seua aprovació.

És quant cal informar..."

**Vist** l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 28 de juny de 2023, el qual disposa:

"...

#### **INFORME JURÍDIC**

EXPEDIENT: 18280/2022.

ENCÀRREC: 91798.

050 \*INF 2023 EX 18280 2022 EN 91798

\*OM PP27 PARCEL·LA 17

Per mitjà del present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

#### **ANTECEDENTS DE FET.**

**PRIMER.-** Per part de Sr. /.../, en nom i representació de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L., CIF: B8773611-2**, mitjançant registre d'entrada **2022026198 de 15/12/2022**, va formalitzar sol·licitud de llicència d'obres

consta en el expediente resolución de la Confederación Hidrográfica del Júcar de autorización para las obras solicitadas.

Revisado el Proyecto y el resto de documentación presentada, se observa que la actuación es conforme al planeamiento. Además, se comprueba que la misma agota la edificabilidad de la parcela. Por todo ello, y no encontrándose impedimentos técnicos a la actuación, quien suscribe, estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la construcción de 42 viviendas, garajes, trasteros y urbanización en la parcela 17 del Sector PP-27, de Villajoyosa (catastral /.../). Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y veinte meses, para su ejecución.

De forma previa al inicio de las obras, se deberá presentar Proyecto de Ejecución, en desarrollo del Básico presentado, para su aprobación.

Es cuanto cabe informar..."

**Visto** el informe jurídic emitido por el Tècnic Urbanista Municipal del Àrea de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 28 de junio de 2023, el cual dispone:

"...

#### **INFORME JURÍDIC**

EXPEDIENTE: 18280/2022.

ENCARGO: 91798.

050 INF 2023 EX 18280 2022 EN 91798

OM PP27 PARCELA 17

Por medio del presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

#### **ANTECEDENTES DE HECHO.**

**PRIMERO.-** Por parte de D. /.../, en nombre y representación de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L., CIF: B8773611-2**, mediante registro de entrada **2022026198 de 15/12/2022**, formalizó solicitud de licencia

per a l'execució del **PROJECTE BÀSIC 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN POMA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) (DESEMBRE 2022)**, redactat per ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Núm. 90371 /.../. COACV núm. /.../.

**SEGON.-** Consta en l'expedient resolució d'AUTORITZACIÓ per part de la CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DEL XUQUER O.A., a la mercantil TORRES INVESTEMENT OPPORTUNITIES 4 SL (CIF: B87736112), per a la construcció d'un complex immobiliari de 42 habitatges, garatge, trasters i urbanització, en zona de policia de llit públic (Riu torres), en la parcel·la urbana de referència cadastral /.../, poma 3, parcel·la 17, del SECTOR PP-27 TORRES, del terme municipal de LA VILA JOIOSA (Alacant).

**TERCER.-** Es va emetre informe favorable per part de departament d'arqueologia subscrit el 29 de març de 2023.

**QUART.-** Es va emetre informe favorable de l'Arquitecte Municipal de 26/05/2023.

#### **FONAMENTS DE DRET.**

**PRIMER.-** De conformitat amb el que s'estableix en l'article 232 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, (d'ara en avant TRLOTUP), estan subjectes a llicència urbanística les obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta, quedant, la resta de supòsits d'execució d'obres de modificació o reforma, sotmesos al règim de declaració responsable previst en l'article 233 del TRLOTUP, respecte dels quals no resultarà exigible llicència d'edificació.

En el nostre cas, tenint en compte que es tracta d'obres d'edificació de nova planta està sotmesa a llicència d'obra.

**SEGON.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 238 de la TRLOTUP, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran

de obras para la ejecución del **PROYECTO BÀSICO 42 VIVIENDAS, GARAJE, TRASTEROS, Y URBANIZACIÓN EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 VILLAJOYOSA (ALICANTE) (DICIEMBRE 2022)**, redactado por ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Nº 90371 /.../. COACV nº /.../.

**SEGUNDO.-** Consta en el expediente resolución de AUTORIZACIÓN por parte de la CONFEDERACIÓN HIDROGRÀFICA DEL JUCAR O.A., a la mercantil TORRES INVESTEMENT OPPORTUNITIES 4 SL (CIF: B87736112), para la construcción de un complejo inmobiliario de 42 viviendas, garaje, trasteros y urbanización, en zona de policia de cauce público (Río torres), en la parcela urbana de referencia catastral /.../, manzana 3, parcela 17, del SECTOR PP-27 TORRES, del término municipal de LA VILA JOIOSA (Alicante).

**TERCERO.-** Se emitió informe favorable por parte de departamento de arqueología suscrito el 29 de marzo de 2023.

**CUARTO.-** Se emitió informe favorable del Arquitecto Municipal de 26/05/2023.

#### **FUNDAMENTOS DE DERECHO.**

**PRIMERO.-** De conformidad con lo establecido en el artículo 232 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, (en adelante TRLOTUP), están sujetas a licencia urbanística las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta, quedando, el resto de supuestos de ejecución de obras de modificació o reforma, sometidos al régimen de declaración responsable previsto en el artículo 233 del TRLOTUP, respecto de los cuales no resultarà exigible licencia de edificación.

En nuestro caso, habida cuenta que se trata de obras de edificación de nueva planta está sometida a licencia de obra.

**SEGUNDO.-** Considerando lo establecido en el art. 238 de la TRLOTUP, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o

*d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.....5. Les entitats locals denegaran, en exercici de la seua potestat de defensa i recuperació dels béns de domini públic, les llicències l'atorgament de les quals permeta la seua ocupació il·legal.”*

**TERCER.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'estableix:

*“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquesta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.*

*2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga.*

*En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecte Municipal de 26/05/2023.*

**QUART.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 28.2 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, on s'estableix:

*“...No obstant això, en els supòsits d'edificis l'ús principal dels quals siga el d'habitatge i que complementàriament incloquen garatges i sempre que aquests estiguen vinculats exclusivament en els seus respectius habitatges o servisquen als propietaris o arrendataris d'aquestes o dels locals del propi edifici, la llicència municipal d'edificació portarà implícita la concessió de la llicència d'activitat dels garatges, i no serà aplicable en aquests casos el procediment administratiu regulat per la legislació específica d'activitats classificades, havent de comprovar l'Ajuntament que el projecte compleix amb la normativa aplicable als garatges, així*

*denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.....5. Las entidades locales denegarán, en ejercicio de su potestad de defensa y recuperación de los bienes de dominio público, las licencias cuyo otorgamiento permita su ocupación ilegal.”*

**TERCERO.-** Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

*“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.*

*2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.*

*En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe del Arquitecto Municipal de 26/05/2023.*

**CUARTO.-** Considerando lo establecido en el art. 28.2 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, donde se establece:

*“...No obstante, en los supuestos de edificios cuyo uso principal sea el de vivienda y que complementariamente incluyan garajes y siempre y cuando estos estén vinculados exclusivamente en sus respectivas viviendas o sirvan a los propietarios o arrendatarios de estas o de los locales del propio edificio, la licencia municipal de edificación llevará implícita la concesión de la licencia de actividad de los garajes, y no será de aplicación en estos casos el procedimiento administrativo regulado por la legislación específica de actividades clasificadas, debiendo comprobar el Ayuntamiento que el proyecto cumple con la normativa aplicable a los*

com l'adequació al citat projecte de les obres realitzades, als efectes pertinents de la posterior expedició de la llicència d'ocupació.”.

Per tot això la llicència municipal d'edificació que s'interessa per a la poma 3 del Sector PP-27, portarà implícita la concessió de la llicència d'activitat dels garatges.

**CINQUÉ.-** Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 26/05/2023.

**SISÉ.-** Considerant el que s'estableix en el Reial decret legislatiu 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística, s'estableix la següent regulació:

Art. 1. “Seran inscriptibles en el Registre de la Propietat, a més dels actes expressament regulats en aquest Reial decret, els següents:

...4. Les condicions especials de concessió de llicències en els termes previstos per les Lleis...”.

Art. 81. “En el cas que la parcel·la resulte indivisible a conseqüència dels disposat en la legislació urbanística s'aplicaran les següents regles:

Per a poder reflectir en el Registre de la Propietat la qualitat d'indivisible d'una parcel·la, l'Ajuntament corresponent comunicarà al Registrador les dimensions de la parcel·la mínima, d'acord amb les previsions del planejament urbanístic vigent, amb referència a les finques concretes sobre les quals es pretenga l'actuació.

Quan amb l'edificació permesa o existent s'haguera esgotat la totalitat de l'aprofitament materializable sobre la finca, l'Ajuntament el comunicarà al Registre de la Propietat en atorgar-se llicència d'edificació. Quan l'edificació consumira només part de l'aprofitament, la comunicació especificarà la Porció de terreny susceptible de segregació.

garajes, así como la adecuación al citado proyecto de las obras realizadas, a los efectos pertinentes de la posterior expedición de la licencia de ocupación.”.

Por todo ello la licencia municipal de edificación que se interesa para la manzana 3 del Sector PP-27, llevará implícita la concesión de la licencia de actividad de los garajes.

**QUINTO.-** Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 26/05/2023.

**SEXTO.-** Considerando lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística, se establece la siguiente regulación:

Art. 1. “Serán inscribibles en el Registro de la Propiedad, además de los actos expresamente regulados en este Real Decreto, los siguientes:

...4. Las condiciones especiales de concesión de licencias en los términos previstos por las Leyes...”.

Art. 81. “En el caso de que la parcela resulte indivisible como consecuencia de los dispuesto en la legislación urbanística se aplicarán las siguientes reglas:

Para poder reflejar en el Registro de la Propiedad la cualidad de indivisible de una parcela, el Ayuntamiento correspondiente comunicará al Registrador las dimensiones de la parcela mínima, de acuerdo con las previsions del planeamiento urbanístico vigente, con referencia a las fincas concretas sobre las que se pretenda la actuación.

Cuando con la edificación permitida o existente se hubiese agotado la totalidad del aprovechamiento materializable sobre la finca, el Ayuntamiento lo comunicará al Registro de la Propiedad al otorgarse licencia de edificación. Cuando la edificación consumiere sólo parte del aprovechamiento, la comunicación especificará la Porción de terreno susceptible de segregación.

La cualidad de indivisible de la parcela se



La qualitat d'indivisible de la parcel·la es farà constar mitjançant la nota al marge de l'última inscripció de domini vigent, quan el Registrador de la Propietat reba la comunicació del número anterior i quan es creen noves finques per conseqüències d'operacions de modificacions hipotecàries.”

Tractant-se en el cas que ens ocupa, d'una construcció la tipologia de la qual és la d'edificació oberta, amb una edificabilitat màxima establert pel Pla Parcial del Sector PP-27 de la Vila Joiosa i que per a la parcel·la resultant núm. 17, Manzan núm. 3, finca registral número 43.440 del Registre de la Propietat núm. 2 de la Vila Joiosa, sobre una superfície de parcel·la de 7.351 m<sup>2</sup> li correspon una edificabilitat de 3.502 m<sup>2</sup>t, haurà de remetre's al Registre de la Propietat acreditació per a la seua inscripció en el Registre de la Propietat de la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar, a més la seua indivisibilitat. Tenint en compte que en el referit informe tècnic de l'Arquitecte Municipal, es ressenya que s'ha esgotat la seua edificabilitat, amb la concessió de la llicència al projecte bàsic interessat.

**SETÉ.-** La sol·licitud de llicència d'obra exclusivament està formalitzada per Sr. /.../, no obstant això, en l'escriptura aportada a l'expedient, “Escritura d'Elevació a Públic de Decisions del Soci Únic i Sessió del Consell d'Administració de la mercantil “TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.U.” formalitzada amb el número 1576, de 15/06/2017, davant el notari d'Alacant D. Augusto Pérez – Coca Crespo, s'incorpora Certificat Conjunt de l'Acta de Decisions del Soci Únic i de la Sessió del Consell d'Administració de la Societat de 15/06/2017, i en acord 2, relatiu a “Nomenament de Consellers Delegats”, s'estableix:

“..Els Consellers Delegats nomenats exercitaren les facultats que els ha sigut atorgades de manera solidària en operacions fins a DEU MIL EUROS (10.000€), sent necessària la signatura mancomunada de dues d'ells per a les

harà constar mediante la nota al margen de la última inscripción de dominio vigente, cuando el Registrador de la Propiedad reciba la comunicación del número anterior y cuando se creen nuevas fincas por consecuencias de operaciones de modificaciones hipotecarias.”

Tratándose en el caso que nos ocupa, de una construcción cuya tipología es la de edificación abierta, con una edificabilidad máxima establecido por el Plan Parcial del Sector PP-27 de Villajoyosa y que para la parcela resultante nº 17, Manzana nº 3, finca registral número 43.440 del Registro de la Propiedad nº 2 de Villajoyosa, sobre una superficie de parcela de 7.351 m<sup>2</sup> le corresponde una edificabilidad de 3.502 m<sup>2</sup>t, deberá remitirse al Registro de la Propiedad acreditación para su inscripción en el Registro de la Propiedad de la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar, además su indivisibilidad. Habida cuenta que en el referido informe técnico del Arquitecto Municipal, se reseña que se ha agotado su edificabilidad, con la concesión de la licencia al proyecto básico interesado.

**SÉPTIMO.-** La solicitud de licencia de obra única y exclusivamente está formalizada por D. /.../, sin embargo, en la escritura aportada al expediente, “Escritura de Elevación a Público de Decisiones del Socio Único y Sesión del Consejo de Administración de la mercantil “TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.U.” formalizada con el número 1576, de 15/06/2017, ante el notario de Alicante D. Augusto Pérez – Coca Crespo, se incorpora Certificado Conjunto del Acta de Decisiones del Socio Único y de la Sesión del Consejo de Administración de la Sociedad de 15/06/2017, y en acuerdo 2, relativo a “Nombramiento de Consejeros Delegados”, se establece:

“...Los Consejeros Delegados nombrados ejercitaran las facultades que les ha sido otorgadas de forma solidaria en operaciones hasta DIEZ MIL EUROS (10.000€), siendo necesaria la firma mancomunada de dos de ellos para las operaciones superiores a DIEZ MIL

*operacions superiors a DEU MIL EUROS (10.000€)..."*

*Tenint en compte, com ja s'ha indicat que només consta la declaració de voluntat d'un dels Consellers Delegats, és pel que procedeix amb anterioritat a la concessió de la llicència, la ratificació d'un altre dels dos Consellers Delegats de la sol·licitud de llicència formalitzada mitjançant registre d'entrada número 2022026198 de 15/12/2022, tenint en compte que el pressupost del projecte l'autorització del qual s'interessa excedeix de la quantia de deu mil euros.*

**HUITÉ.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 4.2 del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, on s'estableix:

*"2. En el cas d'obres d'edificació, quan es presente un projecte bàsic per a l'obtenció de la llicència urbanística, aquest projecte contindrà, almenys, els documents referits en els números 1r, 2n, 3r, 4t i 7é de la lletra a) i en la lletra b) de l'apartat 1."*

*Seguidament procedim a transcriure els referits apartats que són aplicable, és a dir, a exclusió de la lletra b) de l'apartat 1 per referir-se aquesta a obres de demolició, rehabilitació, reparació o reforma que no concorren en el cas que ens ocupa, que literalment diuen:*

*"...1r Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que es generaran en l'obra, codificats conformement a la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus, o norma que la substituïska.*

*2n Les mesures per a la prevenció de residus en l'obra objecte del projecte.*

*3r Les operacions de reutilització, valorització o eliminació a què es destinaran els residus que es generaran en l'obra.*

*4t Les mesures per a la separació dels residus en obra, en particular, per al compliment per part del posseïdor dels*

*EUROS (10.000€)..."*

*Habida cuenta, como ya se ha indicado que sólo consta la declaración de voluntad de uno de los Consejeros Delegados, es por lo que procede con anterioridad a la concesión de la licencia, la ratificación de otro de los dos Consejeros Delegados de la solicitud de licencia formalizada mediante registro de entrada número 2022026198 de 15/12/2022, habida cuenta que el presupuesto del proyecto cuya autorización se interesa excede de la cuantía de diez mil euros.*

**OCTAVO.-** Considerando lo establecido en el art. 4.2 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, donde se establece:

*"2. En el caso de obras de edificación, cuando se presente un proyecto básico para la obtención de la licencia urbanística, dicho proyecto contendrá, al menos, los documentos referidos en los números 1º, 2º, 3º, 4º y 7º de la letra a) y en la letra b) del apartado 1."*

*Seguidamente procedemos a transcribir los referidos apartados que son de aplicación, es decir, con exclusión de la letra b) del apartado 1 por referirse ésta a obras de demolición, rehabilitación, reparación o reforma que no concorren en el caso que nos ocupa, que literalmente dicen:*

*"...1º Una estimación de la cantidad, expresada en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos, o norma que la sustituya.*

*2º Las medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.*

*3º Las operaciones de reutilización, valorización o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.*

*4º Las medidas para la separación de los residuos en obra, en particular, para el cumplimiento por parte del poseedor de los*

residus, de l'obligació establida en l'apartat 5 de l'art. 5.

...

*7é Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent....”*

*Tota aquesta documentació haurà d'exigir-se com a condició de la llicència d'obres, tenint en compte que no s'ha aportat en el projecte bàsic d'obra que pretén ser autoritzat.*

**NOVÉ.-** Considerant el que s'estableix en la resolució núm. 202302494 de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local entre altres:

*“...L'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació...”*

*Pel que, l'òrgan competent per a la concessió de la llicència d'obra és la Junta de Govern Local.*

#### **PEL QUE VINC A INFORMAR:**

**PRIMER.-** Abans de la concessió de la llicència procedeix la ratificació per part d'un altre dels dos Consellers Delegats de la mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, SL, de la sol·licitud de llicència formalitzada mitjançant registre d'entrada número 2022026198 de 15/12/2022.

**SEGON.-** Complint l'anterior requisit, procedeix informar en sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../, en nom i representació de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L., CIF: B8773611-2**, mitjançant registre d'entrada 2022026198 de 15/12/2022, per a l'execució del **PROJECTE BÀSIC 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) (DESEMBRE 2022)**, redactat per ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Núm. 90371. /.../. COACV núm. /.../.

residuos, de la obligación establecida en el apartado 5 del art. 5.

...

*7º Una valoración del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción y demolición que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente....”*

*Toda esta documentación deberá exigirse como condición de la licencia de obras, habida cuenta que no se ha aportado en el proyecto básico de obra que pretende ser autorizado.*

**NOVENO.-** Considerando lo establecido en la resolución nº 202302494 de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local entre otros:

*“...El otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación...”*

*Por lo que, el órgano competente para la concesión de la licencia de obra es la Junta de Gobierno Local.*

#### **POR LO QUE VENGO A INFORMAR:**

**PRIMERO.-** Antes de la concesión de la licencia procede la ratificación por parte de otro de los dos Consejeros Delegados de la mercantil TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, SL, de la solicitud de licencia formalizada mediante registro de entrada número 2022026198 de 15/12/2022.

**SEGUNDO.-** Cumplido el anterior requisito, procede informar en sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada por D. /.../, en nombre y representación de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L., CIF: B8773611-2**, mediante registro de entrada 2022026198 de 15/12/2022, para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO 42 VIVIENDAS, GARAJE, TRASTEROS, Y URBANIZACIÓN EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 VILLAJOYOSA (ALICANTE) (DICIEMBRE 2022)**, redactado por ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Nº 90371. /.../. COACV nº /.../.

*Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.*

*La llicència haurà de **CONDICIONAR-SE**:*

*A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic que obtinga llicència.*

*A l'aportació de la documentació exigida en l'article 4.2 del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, en els termes que s'han relacionat en el fonament de dret huitè del present.*

*A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.*

*A l'aportació en relació amb la instal·lació de grua/s, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.*

*A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, del corresponent certificat d'instal·lació acreditativa que s'han complit les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.*

*Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar i aprovar el Projecte d'Execució.*

*Acreditació de la inscripció el Registre de la Propietat núm. 2, vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar i que amb el projecte que s'aprova esgota la seua edificabilitat, les dades registrals de la finca són: finca registral número 43440, codi registral únic: 03079000730801; i la seua referència cadastral: /.../.*

*El que informe els efectes oportuns..."*

*Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.*

*La licencia deberá **CONDICIONARSE**:*

*A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.*

*A la aportación de la documentación exigida en el artículo 4.2 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, en los términos que se han relacionado en el fundamento de derecho octavo del presente.*

*A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grúa/s-Torre.*

*A la aportación en relación con la instalación de grúa/s, para su unión al expediente de copia cotejada de la póliza de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.*

*A la aportación, para su unión al expediente, del correspondiente certificado de instalación acreditativa de que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.*

*Previo al inicio de obras se deberá aportar y aprovar el Proyecto de Ejecución.*

*Acreditación de la inscripción el Registro de la Propiedad nº 2, vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar y que con el proyecto que se aprueba agota su edificabilidad, los datos registrales de la finca son: finca registral número 43440, código registral único: 03079000730801; y su referencia catastral: /.../.*

*Lo que informo a los efectos oportunos..."*

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER.-** La concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../, en nom i representació de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.**, CIF: B8773611-2, mitjançant registre d'entrada 2022026198 de 15/12/2022, per a l'execució del **PROJECTE BÀSIC 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) (DESEMBRE 2022)**, redactat per **ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Núm. 90371. /.../. COACV núm. /.../.**

**SEGON:** S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i vint mesos, per a la seua execució.

**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

**QUART:** La llicència haurà de **CONDICIONAR-SE:**

- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic que obtinga llicència.
- A l'aportació de la documentació exigida en l'article 4.2 del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, en els termes que s'han relacionat en el fonament de dret huitè del present.
- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.
- A l'aportació en relació amb la instal·lació de grua/s, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.
- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, del corresponent certificat d'instal·lació acreditativa que s'han complit

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** La concesión de la licencia solicitada por D. /.../, en nombre y representación de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.**, CIF: B8773611-2, mediante registro de entrada 2022026198 de 15/12/2022, para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO 42 VIVIENDAS, GARAJE, TRASTEROS, Y URBANIZACIÓN EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 VILLAJOYOSA (ALICANTE) (DICIEMBRE 2022)**, redactado por **ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV N° 90371. /.../. COACV n° /.../.**

**SEGUNDO:** Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y veinte meses, para su ejecución.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

**CUARTO:** La licencia deberá **CONDICIONARSE:**

- A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.
- A la aportación de la documentación exigida en el artículo 4.2 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, en los términos que se han relacionado en el fundamento de derecho octavo del presente.
- A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grúa/s-Torre.
- A la aportación en relación con la instalación de grúa/s, para su unión al expediente de copia cotejada de la póliza de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.
- A la aportación, para su unión al expediente, del correspondiente certificado de instalación acreditativa de

les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

- Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar i aprovar el Projecte d'Execució.

- Acreditació de la inscripció el Registre de la Propietat núm. 2, vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar i que amb el projecte que s'aprova esgota la seua edificabilitat, les dades registrals de la finca són: finca registral número /.../, codi registral únic: /.../; i la seua referència cadastral: /.../.

que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

- Previo al inicio de obras se deberá aportar y aprobar el Proyecto de Ejecución.

- Acreditación de la inscripción el Registro de la Propiedad nº 2, vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar y que con el proyecto que se aprueba agota su edificabilidad, los datos registrales de la finca son: finca registral número /.../, código registral único: /.../; y su referencia catastral: /.../.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** La concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../, en nom i representació de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.**, CIF: B8773611-2, mitjançant registre d'entrada 2022026198 de 15/12/2022, per a l'execució del **PROJECTE BÀSIC 42 HABITATGES, GARATGE, TRASTERS, I URBANITZACIÓ EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) (DESEMBRE 2022)**, redactat per ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Núm. 90371. /.../. COACV núm. /.../.

**SEGON:** S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i vint mesos, per a la seua execució.

**TERCER:** Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

**QUART:** La llicència haurà de **CONDICIONAR-SE:**

**PRIMERO.-** La concesión de la licencia solicitada por D. /.../, en nombre y representación de la mercantil **TORRES INVESTMENT OPPORTUNITIES 4, S.L.**, CIF: B8773611-2, mediante registro de entrada 2022026198 de 15/12/2022, para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO 42 VIVIENDAS, GARAJE, TRASTEROS, Y URBANIZACIÓN EN MANZANA 3 SECTOR PP-27 DEL PGOU, 03570 VILLAJOYOSA (ALICANTE) (DICIEMBRE 2022)**, redactado por ADORAS ARQUITECTURA S.L.P. COACV Nº 90371. /.../. COACV nº /.../.

**SEGUNDO:** Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y veinte meses, para su ejecución.

**TERCERO:** Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

**CUARTO:** La licencia deberá

- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic que obtinga llicència.

- A l'aportació de la documentació exigida en l'article 4.2 del Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, en els termes que s'han relacionat en el fonament de dret huité del present.

- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.

- A l'aportació en relació amb la instal·lació de grua/s, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.

- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, del corresponent certificat d'instal·lació acreditativa que s'han complit les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

- Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar i aprovar el Projecte d'Execució.

- Acreditació de la inscripció el Registre de la Propietat núm. 2, vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar i que amb el projecte que s'aprova esgota la seua edificabilitat, les dades registrals de la finca són: finca registral número /.../, codi registral únic: /.../; i la seua referència cadastral: /.../.

### CONDICIONARSE:

- A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.

- A la aportación de la documentación exigida en el artículo 4.2 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, en los términos que se han relacionado en el fundamento de derecho octavo del presente.

- A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grúa/s-Torre.

- A la aportación en relación con la instalación de grúa/s, para su unión al expediente de copia cotejada de la póliza de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.

- A la aportación, para su unión al expediente, del correspondiente certificado de instalación acreditativa de que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

- Previo al inicio de obras se deberá aportar y aprobar el Proyecto de Ejecución.

- Acreditación de la inscripción el Registro de la Propiedad nº 2, vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar y que con el proyecto que se aprueba agota su edificabilidad, los datos registrales de la finca son: finca registral número /.../, código registral único: /.../; y su referencia catastral: /.../.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 11. URBANISMO.

**Expediente: 2058/2020.**

URBANISME. CONCESSIÓ DE LA SOL·LICITUD DE MODIFICACIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES PER A UN EDIFICI DE 15 HABITATGES AL CARRER FÉLIX RODRÍGUEZ DE LA FUENTE, 8. EXPEDIENT NÚM. 2058/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. /.../, en representació de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. en data 28 de març de 2022 i número de registre 2020006225 on s'aporten les modificacions d'obra, relatives a distribució de vivenda, en la llicència d'obra concedida l'11 de setembre de 2020 per al projecte bàsic i execució d'edifici de 15 habitatges en C/ Félix Rodríguez de la Font núm. 8 del terme municipal de la Vila Joiosa.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 23 de maig de 2022, el qual disposa:

“ ...

### **INFORME TÈCNIC**

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a un edifici de 15 habitatges al carrer Félix Rodríguez de la Font, 8, de la Vila Joiosa. Sobre aquesta, s'emet el següent informe tècnic:*

*La sol·licitud obté llicència municipal d'edificació i autorització d'inici de les obres en data 11 de setembre de 2.020.*

*Es presenta Projecte Bàsic i d'Execució modificat en data 28 de març de 2.022, RE 2022006225.*

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada por D. /.../, en representación de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. en fecha 28 de marzo de 2022 y número de registro 2020006225 donde se aportan las modificaciones de obra, relativas a distribución de vivienda, en la licencia de obra concedida el 11 de septiembre de 2020 para el proyecto básico y ejecución de edificio de 15 viviendas en C/ Félix Rodríguez de la Fuente nº 8 del término municipal de Villajoyosa

Visto el informe técnico del Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 23 de mayo de 2022, el cual dispone:

“ ...

### **INFORME TÈCNICO**

*Se solicita licencia municipal de obras para un edificio de 15 viviendas en la calle Félix Rodríguez de la Fuente, 8, de Villajoyosa. Acerca de ésta, se emite el siguiente informe técnico:*

*La solicitud obtiene licencia municipal de edificación y autorización de inicio de las obras en fecha 11 de septiembre de 2.020.*

*Se presenta Proyecto Básico y de Ejecución modificado en fecha 28 de marzo de 2.022, RE 2022006225.*



*A la vista d'aquest, s'observa que introdueix xicotetes modificacions al Projecte que va obtindre llicència, però que afecten la distribució d'alguns habitatges i a les façanes de l'edifici.*

*Per tot això, no trobant-se impediments tècnics a la seua aprovació, s'estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre el Projecte Bàsic i d'Execució modificat, presentat en data 28 de març de 2.022, RE 2022006225, i per conseqüent, la sol·licitud de modificació de llicència municipal d'obres per a un edifici de 15 habitatges al carrer Félix Rodríguez de la Font, 8, de la Vila Joiosa. No s'estima necessària la modificació de terminis i sí el manteniment de les condicions imposades a la llicència obtinguda l'11 de setembre de 2.020, a excepció de l'aportació de la garantia dels costos d'urbanització, que ja es troba en l'expedient.*

*És quant cal informar..."*

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER.-** La concessió de la sol·licitud de modificació de llicència municipal d'obres per a un edifici de 15 habitatges al carrer Félix Rodríguez de la Font, 8, de la Vila Joiosa, presentat per Sr. /.../ en representació de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. de data 28 de març de 2022 i número de registre 2020006225.

**SEGON:** No s'estima necessari la modificació de terminis i sí el manteniment de les condicions imposades a la llicència obtinguda l'11 de setembre de 2020.

*A la vista del mismo, se observa que introduce pequeñas modificaciones al Proyecto que obtuvo licencia, pero que afectan a la distribución de algunas viviendas y a las fachadas del edificio.*

*Por todo ello, no encontrándose impedimentos técnicos a su aprobación, se estima procedente emitir informe técnico favorable acerca del Proyecto Básico y de Ejecución modificado, presentado en fecha 28 de marzo de 2.022, RE 2022006225, y por consecuente, la sol·licitud de modificació de llicència municipal de obras para un edificio de 15 viviendas en la calle Félix Rodríguez de la Fuente, 8, de Villajoyosa. No se estima necesaria la modificación de plazos y sí el mantenimiento de las condiciones impuestas a la licencia obtenida el 11 de septiembre de 2.020, a excepción de la aportación de la garantía de los costes de urbanización, que ya se encuentra en el expediente.*

*Es cuanto cabe informar..."*

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO.-** La concesión de la sol·licitud de modificació de llicència municipal de obras para un edificio de 15 viviendas en la calle Félix Rodríguez de la Fuente, 8, de Villajoyosa, presentado por D. /.../ en representación de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. de fecha 28 de marzo de 2022 y número de registro 2020006225.

**SEGUNDO:** No se estima necesario la modificación de plazos y sí el mantenimiento de las condiciones impuestas a la licencia obtenida el 11 de septiembre de 2020.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** La concessió de la sol·licitud de modificació de llicència municipal d'obres per a un edifici de 15 habitatges al carrer Félix Rodríguez de la Font, 8, de la Vila Joiosa, presentat per Sr. /.../ en representació de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. de data 28 de març de 2022 i número de registre 2020006225.

**SEGON:** No s'estima necessari la modificació de terminis i sí el manteniment de les condicions imposades a la llicència obtinguda l'11 de setembre de 2020.

**PRIMERO.-** La concesión de la solicitud de modificación de licencia municipal de obras para un edificio de 15 viviendas en la calle Félix Rodríguez de la Fuente, 8, de Villajoyosa, presentado por D. /.../ en representación de la mercantil EDIFICACIONES COLLET S.L. de fecha 28 de marzo de 2022 y número de registro 2020006225.

**SEGUNDO:** No se estima necesario la modificación de plazos y sí el mantenimiento de las condiciones impuestas a la licencia obtenida el 11 de septiembre de 2020.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 12. URBANISMO.

**Expediente: 4626/2020.**

URBANISME. MODIFICACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A L'AMPLIACIÓ DEL HOSPITAL MARINA BAIXA. EXPEDIENT NÚM. 4626/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

PEDRO RAMIS SORIANO Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició presentada per la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, amb número de registre d'entrada 2022009182 i de data 11 de maig de 2022, on es presenta modificació de la llicència d'ampliació de l'Hospital Marina Baixa, situat en Av. Jaime Botella núm. 7 d'aquest terme municipal de la Vila Joiosa.

Vist l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 26 de juny de 2023, el qual disposa:

“...

PEDRO RAMIS SORIANO, Concejel delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición presentada por la Consellería de Sanidad Universal y Salud Pública, con número de registro de entrada 2022009182 y de fecha 11 de mayo de 2022, donde se presenta modificación de la licencia de ampliación del Hospital Marina Baixa, sito en Avda. Jaime Botella nº 7 de este término municipal de Villajoyosa.

Visto el informe técnico del Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 26 de junio de 2023, el cual dispone:

“...

## **INFORME TÈCNIC**

*En data 1 de juny de 2.020, s'encarrega informe tècnic sobre l'expedient 2020/4626, pel qual se sol·licita llicència municipal d'obres per a l'ampliació de l'Hospital Marina Baixa, a la Vila Joiosa. En referència a aquest expedient, s'emete el següent informe tècnic:*

*El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent classifica com No Urbanitzable, el Sòl sobre el qual se sol·licita llicència. La pràctica totalitat de les obres assenyalades en el Projecte que s'adjunta a la sol·licitud es troben en la zona que forma part de la xarxa primària, o estructural, de dotacions públiques corresponents al "Hospital comarcal" (\*PTD i \*PTD-1), si bé el Projecte assenjala que seran necessàries altres actuacions fora d'aquesta. Així mateix, la parcel·la objecte de l'actuació es troba afectada parcialment per la carretera nacional N-332, al Sud, així com al Nord, per la línia ferroviària "Alacant-Dénia". Finalment, part de la finca on es preveu l'actuació es trobava inicialment delimitada pel \*PATRICOVA com de "Perillositat geomorfològica". En data 3 de novembre de 2.018, s'aprova per part de la Directora General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, l'Estudi d'Inundabilitat corresponent a l'ampliació i reforma de l'Hospital de la Marina Baixa a la Vila Joiosa, pel qual es consideren complides les condicions imposades en el Pla d'Acció Territorial, sent l'Ajuntament de la Vila Joiosa el responsable de condicionar la llicència d'obra a l'execució d'un canal perimetral a la parcel·la.*

*En data 19 de juny de 2.020 s'emete informe tècnic favorable condicionat sobre l'actuació.*

*Es presenta nova documentació en resposta a aquestes condicions, en data 17 de novembre de 2.021. A la vista d'aquesta, s'emete informe tècnic favorable en data 17 de gener de 2.022.*

## **INFORME TÉCNICO**

*En fecha 1 de junio de 2.020, se encarga informe técnico acerca del expediente 2020/4626, por el que se solicita licencia municipal de obras para la ampliación del Hospital Marina Baixa, en Villajoyosa. En referencia a dicho expediente, se emite el siguiente informe técnico:*

*El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente clasifica como No Urbanizable, el Suelo sobre el que se solicita licencia. La práctica totalidad de las obras señaladas en el Proyecto que se adjunta a la solicitud se encuentran en la zona que forma parte de la red primaria, o estructural, de dotaciones públicas correspondientes al "Hospital comarcal" (PTD y PTD-1), si bien el Proyecto señala que serán necesarias otras actuaciones fuera de ésta. Así mismo, la parcela objeto de la actuación se encuentra afectada parcialmente por la carretera nacional N-332, al Sur, así como al Norte, por la línea ferroviaria "Alicante-Denia". Finalmente, parte de la finca donde se prevé la actuación se encontraba inicialmente delimitada por el PATRICOVA como de "Peligrosidad geomorfológica". En fecha 3 de noviembre de 2.018, se aprueba por parte de la Directora General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, el Estudio de Inundabilidad correspondiente a la ampliación y reforma del Hospital de la Marina Baixa en Villajoyosa, por el que se consideran cumplidas las condiciones impuestas en el Plan de Acción Territorial, siendo el Ayuntamiento de Villajoyosa el responsable de condicionar la licencia de obra a la ejecución de un canal perimetral a la parcela.*

*En fecha 19 de junio de 2.020 se emite informe técnico favorable condicionado acerca de la actuación.*

*Se presenta nueva documentación en respuesta a dichas condiciones, en fecha 17 de noviembre de 2.021. A la vista de la misma, se emite informe técnico favorable en fecha 17 de enero de 2.022.*

*En data 27 de gener de 2.022, es concedeix llicència municipal d'obres a l'actuació. La mateixa es condiona a la justificació de l'abonament de les taxes corresponents a l'expedició de llicència urbanística. Així mateix, es recorda en aquesta, la necessitat de presentar Projecte d'Execució per a la seua aprovació i autorització d'inici d'obres.*

*Aquest Projecte d'obres s'acompanyava de Projecte d'activitat, i en data 12 de gener de 2.022, per Resolució d'Alcaldia, número 202200078, es concedeix llicència ambiental per a l'exercici d'activitat d'hospital (i la seua ampliació).*

*En data 25 de febrer de 2.022, RE 2022009182, es comunica l'aprovació del "Projecte Bàsic i d'Execució actualitzat a preus IVE 2021" per part de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública.*

*Rebut encàrrec d'informe d'aquest, cal indicar prèviament, que no consta encara en l'expedient justificant del pagament de les taxes aplicables a l'actuació. No obstant això, sí que consta sol·licitud de bonificació del ICIO, així com exempció de la taxa per expedició de llicència. El 10 d'octubre de 2.022, s'emet resolució del Regidor delegat d'Hisenda, aprovant la liquidació provisional per a l'actuació en concepte de \*ICIO per un import de 83.235,37 €. D'altra banda, cal recordar que la sol·licitud de llicència inicial assenyalava que, el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'obra, és una obra pública, estableix l'obligació del pagament de tots els tributs derivats de la llicència municipal a l'empresa contractista resultant del procés de licitació.*

*Respecte al Projecte Bàsic i d'Execució modificat, procedeix indicar que el mateix se substancia en la introducció de xicotetes modificacions en distribució i, especialment, la base de preus*

*En fecha 27 de enero de 2.022, se concede licencia municipal de obras a la actuación. La misma se condiona a la justificación del abono de las tasas correspondientes a la expedición de licencia urbanística. Así mismo, se recuerda en la misma, la necesidad de presentar Proyecto de Ejecución para su aprobación y autorización de inicio de obras.*

*Dicho Proyecto de obras se acompañaba de Proyecto de actividad, y en fecha 12 de enero de 2.022, por Resolución de Alcaldía, número 202200078, se concede Licencia ambiental para el ejercicio de actividad de hospital (y su ampliación).*

*En fecha 25 de febrero de 2.022, RE 2022009182, se comunica la aprobación del "Proyecto Básico y de Ejecución actualizado a precios IVE 2021" por parte de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública.*

*Recibido encargo de informe del mismo, cabe indicar previamente, que no consta aún en el expediente justificante del pago de las tasas aplicables a la actuación. No obstante, sí consta solicitud de bonificación del ICIO, así como exención de la tasa por expedición de licencia. El 10 de octubre de 2.022, se emite resolución del Concejal delegado de Hacienda, aprobando la liquidación provisional para la actuación en concepto de ICIO por un importe de 83.235,37 €. Por otra parte, cabe recordar que la solicitud de licencia inicial señalaba que, el pliego de cláusulas administrativas particulares para la contratación de la obra, es una obra pública, establece la obligación del pago de todos los tributos derivados de la licencia municipal a la empresa contratista resultante del proceso de licitación.*

*Respecto al Proyecto Básico y de Ejecución modificado, procede indicar que el mismo se sustancia en la introducción de pequeñas modificaciones en distribución y, en especial, la base de precios empleada*

*emprada per a l'elaboració del seu pressupost, fet que repercuteix substancialment en l'import d'aquest, que ara ascendeix a 41.617.686,21 €.*

*Tal com ja es va indicar respecte al Projecte anterior, respecte a la normativa local, es verifica el seu compliment, atés que l'Art. 77 de les \*NNUU del PGOU assenyala que construccions destinades a equipaments en Sòl no classificat com Urbano al moment d'aprovació del Pla General, com és el cas, hauran d'ajustar-se a les exigències funcionals pròpies del seu destí i legislació específica reguladora, havent sigut presentat el Projecte per l'administració competent en matèria sanitària.*

*Així, no trobant-se impediments tècnics a l'execució de les obres, procedeix emetre informe tècnic favorable sobre el "Projecte Bàsic i d'Execució actualitzat a preus IVE 2021", així com proposada de modificació de la llicència municipal d'obres i autorització d'inici de les mateixes per a l'ampliació de l'Hospital Marina Baixa, de la Vila Joiosa. No es proposa modificació dels terminis prèviament aprovats.*

*Aquesta proposta de modificació de llicència quedarà supeditada a:*

*- La justificació de l'abonament de la liquidació aprovada el 10 d'octubre de 2.022 (número 216513) per a l'actuació*

*És quant cal informar..."*

*Vist l'informe jurídic del Tècnic de Gestió Urbanística Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 4 de juliol de 2023, el qual disposa:*

*"...*

**INFORME JURÍDIC D'URBANISME**

**EXPEDIENT:** *Obra major referència 4626/2020*

**ENCÀRREC:** *93.378 de 30.06.2023.*

**ASSUMPTE:** *Informe jurídic.*

*para la elaboración de su presupuesto, hecho que repercute sustancialmente en el importe del mismo, que ahora asciende a 41.617.686,21 €.*

*Tal y como ya se indicó respecto al Proyecto anterior, respecto a la normativa local, se verifica su cumplimiento, dado que el Art. 77 de las NNUU del PGOU señala que construcciones destinadas a equipamientos en Suelo no clasificado como Urbano al momento de aprobación del Plan General, como es el caso, deberán ajustarse a las exigencias funcionales propias de su destino y legislación específica reguladora, habiendo sido presentado el Proyecto por la administración competente en materia sanitaria.*

*Así, no encontrándose impedimentos técnicos a la ejecución de las obras, procede emitir informe técnico favorable acerca del "Proyecto Básico y de Ejecución actualizado a precios IVE 2021", así como propuesta de modificación de la licencia municipal de obras y autorización de inicio de las mismas para la ampliación del Hospital Marina Baixa, de Villajoyosa. No se propone modificación de los plazos previamente aprobados.*

*Esta propuesta de modificación de licencia quedarà supeditada a:*

*- La justificación del abono de la liquidación aprobada el 10 de octubre de 2.022 (número 216513) para la actuación*

*Es cuanto cabe informar..."*

*Visto el informe jurídic del Tècnic de Gestió Urbanística Municipal del Àrea de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 4 de julio de 2023, el cual dispone:*

*"...*

**INFORME JURÍDIC DE URBANISMO**

**EXPEDIENTE:** *Obra mayor referencia 4626/2020*

**ENCARGO:** *93.378 de 30.06.2023.*

**ASUNTO:** *Informe jurídic.*

En compliment de la sol·licitud d'informe 93.378 de 30 de juny de 2023 s'emet el present informe jurídic en la meua condició d'Adjunt a la Prefectura del Servei d'Urbanisme de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa en relació amb la sol·licitud efectuada per la **CONSELLERIA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PUBLICA** de llicència d'obra major per a ampliació de l'hospital Marina Baixa.

#### Consideracions Jurídiques.-

**Primer.- Informe tècnic.** El projecte citat ha sigut objecte d'informe tècnic de l'Arquitecte municipal de data 26 de juny de 2023 en sentit favorable a la concessió de la llicència d'obra sol·licitada, si bé condicionada a l'abonament dels impostos de construcció corresponents, aspecte que ja va ser inclòs en l'acord de la junta de govern local de 27 de gener de 2022 en virtut del qual va ser concedida llicència per a ampliació de l'hospital Marina Baixa.

**Segon.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 232 b) del Decret legislatiu 1/2021, de 28 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del territori, urbanisme i paisatge, d'ara en avant \*TRLOTUP, el qual estableix que estan subjectes a llicència urbanística les obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta.

**Tercer.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 238 del TRLOTUP les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

**Quart.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 244.1 del TRLOTUP relatiu als terminis d'inici i finalització de l'execució de l'obra hauran de fixar-se els proposats en l'informe de l'Arquitecte municipal de 26 de juny de 2023 el qual assenyalava la no modificació dels

En cumplimiento de la solicitud de informe 93.378 de 30 de junio de 2023 se emite el presente informe jurídico en mi condición de Adjunto a la Jefatura del Servicio de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa en relación con la solicitud efectuada por la **CONSELLERIA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PUBLICA** de licencia de obra mayor para ampliación del hospital Marina Baixa.

#### Consideraciones Jurídicas.-

**Primero.- Informe técnico.** El proyecto citado ha sido objeto de informe técnico del Arquitecto municipal de fecha 26 de junio de 2023 en sentido favorable a la concesión de la licencia de obra solicitada, si bien condicionada al abono de los impuestos de construcción correspondientes, aspecto que ya fue incluido en el acuerdo de la junta de gobierno local de 27 de enero de 2022 en virtud del cual fue concedida licencia para ampliación del hospital Marina Baixa.

**Segundo.-** Considerando lo establecido en el art. 232 b) del Decreto Legislativo 1/2021, de 28 de junio, del Consell de Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, en adelante TRLOTUP, el cual establece que están sujetos a licencia urbanística las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta.

**Tercero.-** Considerando lo establecido en el art. 238 del TRLOTUP las licencias se otorgarán de acuerdo a las previsions de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

**Cuarto.-** Considerando lo establecido en el art. 244.1 del TRLOTUP relativo a los plazos de inicio y finalización de la ejecución de la obra deberán fijarse los propuestos en el informe del Arquitecto municipal de 26 de junio de 2023 el cual señala la no modificación de los

*inicialment aprovats.*

*En virtut del manifestat en el present informe anterior es **PROPOSA**:*

**PRIMER.-** La modificació de la llicència d'obra major concedida a la **CONSELLERIA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PUBLICA** en l'acord de la junta de govern local de 27 de gener de 2022 per a l'ampliació de l'hospital Marina Baixa. Aquesta llicència es concedeix condicionada a l'abonament de l'impost de construcció conforme estableix l'informe d'Arquitecte municipal de data 26 de juny de 2023 havent de ser requerit l'abonament d'aquest.

**SEGON.-** Vist l'expedient tramitat, i d'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP, s'emet informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió, conforme a la resolució d'Alcaldia número 202302494 de 20 de juny de 2023, la Junta de Govern Local. En l'acord de concessió de la llicència haurà d'establir-se un termini d'inici i finalització de les obres conforme assenyala l'art. 244.1 del TRLOTUP. La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

**PRIMER:** La modificació de la llicència d'obra major concedida a la **CONSELLERIA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PUBLICA** en l'acord de la junta de govern local de 27 de gener de 2022 per a l'ampliació de l'hospital Marina Baixa, en relació amb el Projecte Bàsic i d'Execució actualitzat a preus "IVE 2021", així com proposada de modificació de la llicència municipal d'obres i autorització d'inici de les mateixes per a l'ampliació de l'Hospital Marina Baixa, de la Vila Joiosa.

*inicialmente aprobados.*

*En virtud de lo manifestado en el presente informe anterior se **PROPONE**:*

**PRIMERO.-** La modificación de la licencia de obra mayor concedida a la **CONSELLERIA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PUBLICA** en el acuerdo de la junta de gobierno local de 27 de enero de 2022 para la ampliación del hospital Marina Baixa. Dicha licencia se concede condicionada al abono del impuesto de construcción conforme establece el informe de Arquitecto municipal de fecha 26 de junio de 2023 debiendo ser requerido el abono del mismo.

**SEGUNDO.-** Visto el expediente tramitado, y de acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP, se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión, conforme a la resolución de Alcaldía número 202302494 de 20 de junio de 2023, la Junta de Gobierno Local. En el acuerdo de concesión de la licencia deberá establecerse un plazo de inicio y finalización de las obras conforme señala el art. 244.1 del TRLOTUP. La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

**PRIMERO:** La modificación de la licencia de obra mayor concedida a la **CONSELLERIA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PUBLICA** en el acuerdo de la junta de gobierno local de 27 de enero de 2022 para la ampliación del hospital Marina Baixa, en relación con el Proyecto Básico y de Ejecución actualizado a precios "IVE 2021", así como propuesta de modificación de la licencia municipal de obras y autorización de inicio de las mismas para la ampliación del Hospital Marina Baixa, de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** La licencia deberá concederse

**SEGON:** La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer.

**TERCER:** No es proposa modificació dels terminis prèviament aprovats.

salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero.

**TERCERO:** No se propone modificación de los plazos previamente aprobados.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** La modificació de la llicència d'obra major concedida a la **CONSELLERIA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PUBLICA** en l'acord de la junta de govern local de 27 de gener de 2022 per a l'ampliació de l'hospital Marina Baixa, en relació amb el Projecte Bàsic i d'Execució actualitzat a preus "IVE 2021", així com proposada de modificació de la llicència municipal d'obres i autorització d'inici de les mateixes per a l'ampliació de l'Hospital Marina Baixa, de la Vila Joiosa.

**SEGON:** La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer.

**TERCER:** No es proposa modificació dels terminis prèviament aprovats.

**PRIMERO:** La modificación de la licencia de obra mayor concedida a la **CONSELLERIA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PUBLICA** en el acuerdo de la junta de gobierno local de 27 de enero de 2022 para la ampliación del hospital Marina Baixa, en relación con el Proyecto Básico y de Ejecución actualizado a precios "IVE 2021", así como propuesta de modificación de la licencia municipal de obras y autorización de inicio de las mismas para la ampliación del Hospital Marina Baixa, de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero.

**TERCERO:** No se propone modificación de los plazos previamente aprobados.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### 13. INTERVENCION.

**Expediente: 7769/2023.**

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 7769/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



**PROPOSTA DE LA REGIDORIA  
GESTORA DE L'APLICACIÓ  
PRESSUPUESTÀRIA DE BENESTAR  
SOCIAL**

**PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA  
GESTORA DE LA APLICACIÓN  
PRESUPUESTARIA DE MANTENIMIENTO DE  
BIENESTAR SOCIAL**

Vist l'Informe nº 311/2023 de 15/06/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Visto el Informe nº 311/2023, de 15/06/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			EUREST COLECTIVIDADES S.L. - B80267420	
12023000612	06/02/2023	31/01/2023	Fac. 00001RI22011169 menjar a casa enero 2023	2.353,11
12023000613	06/02/2023	31/01/2023	Fac. 00001RI22010990 major a casa enero 2023	2.505,75
			RC 12023000036277 Bienestar social	4.858,86
12023001132	28/02/2023	06/03/2023	Fac. 00001RI22013676 Menjar a casa febrero 2023, bienestar social	2.235,55
12023001133	28/02/2023	06/03/2023	Fac. 00001RI22013341 Major a casa febrero 2023, bienestar social	2.569,99
			RC 12023000037143 Bienestar	4.805,54
12023001637	05/04/2023	31/03/2023	Fac. 00001RI22016906 menjar a casa marzo 2023, b.social	2.990,94
12023001638	05/04/2023	31/03/2023	Fac. 00001RI22016928 major a casa marzo 2023, b.social	2.569,99
			RC 12023000040396 Bienestar social	5.560,93
12023002146	05/05/2023	30/04/2023	Fac. 00001RI22019325 major a casa abril 2023	2.569,99
12023002147	05/05/2023	30/04/2023	Fac. 00001RI22019325 menjar a casa abril 2022, bienestar	2.363,32
			RC 12023000043742	4.933,31
12023002764	06/06/2023	31/05/2023	Fac. 00001RI22022276 menjar a casa mayo 2022, bienestar	3.042,15
12023002772	06/06/2023	31/05/2023	Fac. 00001RI22021656 major a casa MAYO 2023, bienestar	2.484,97
			RC 12023000045905 Bienestar	5.527,12
			Total	25.685,76

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contrate)"

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDEINTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato)".

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202204882, de

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202204882, de 03/11/2022, es va aprovar la contractació del "Servei de MAJOR A CASA per a les persones en situació de dependència" i mitjançant la Resolució d'Alcaldia núm. 202204881, de 03/11/2022 es va aprovar la contractació del "Servei de MENJAR A CASA per a les persones en situació de dependència" tots dos amb la mercantil Eurest Col·lectivitats, S.L.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202300583, de 10/02/2023 es va acordar el "Inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servei de "Menjar a casa" i "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprovant-se l'expedient de contractació el 25/03/2023 (Resolució 202301295).

No obstant això, per Resolució d'Alcaldia núm. 202302156, de 29/05/2023, s'ha acordat: "Declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei "Menjar a casa lote1" i el servei "Major a casa lote 2"".

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSÍO DE L'EXECUCÍO DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem

03/11/2022, se aprobó la contratación del "Servicio de MAJOR A CASA para las personas en situación de dependencia" y mediante la Resolución de Alcaldía nº 202204881, de 03/11/2022 se aprobó la contratación del "Servicio de MENJAR A CASA para las personas en situación de dependencia" ambos con la mercantil Eurest Colectividades, S.L...

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202300583, de 10/02/2023 se acordó el "Inicio del expediente de contratación para la prestación del servicio de "Menjar a casa" y "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprobándose el expediente de contratación el 25/03/2023 (Resolución 202301295).

Sin embargo, por Resolución de Alcaldía nº 202302156, de 29/05/2023, se ha acordado: "Declarar desierto el procedimiento de adjudicación del contrato para la prestación del servicio "Menjar a casa lote1" y el servicio "Major a casa lote 2"".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSÍO DE LA EJECUCÍO DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de

(ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-** Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrònica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-** Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### **14. INTERVENCION.**

**Expediente: 7752/2023.**

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 7752/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA GESTORA DE  
 L'APLICACIÓ PRESSUPUESTÀRIA DE  
 PATRIMONI**

Vist l'Informe nº 307/2023, de data 15/06/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

**PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA GESTORA  
 DE LA APLICACIÓN PRESUPUESTARIA DE  
 PATRIMONIO**

Visto el Informe nº 307/2023, de fecha 15/06/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			CLECE SA - A80364243	
12023002707	02/06/2023	31/05/2023	Fact. 02563000002023F SERVICIO EXTRAORDINARIO DE LIMPIEZA EN EL AUDITORIO DE VILLAJOYOSA POR ORGANIZACIÓN DE FUNCIONES/EVENTOS, mayo PRESUPUESTO Nº 02563-02-2023	289,09
12023002708	02/06/2023	31/05/2023	Fact. 02563000001923F SERVICIO ORDINARIO DE LIMPIEZA DEPENDENCIAS mayo 2023	37.148,61
12023002709	02/06/2023	31/05/2023	Fact. 02563000002123F SERVICIO EXTRAORDINARIO DE LIMPIEZA en EDUCACIÓN, MAYO 2023 PRESUPUESTO Nº 02563-01-2023	822,80
12023002710	02/06/2023	31/05/2023	Fact. 02563000001723F SERVICIO DE LIMPIEZA POR AMPLIACIÓN DE CENTROS ESCOLARES MAYO 2023	30.250,00
			RC 12023000045054 Patrimonio	68.510,50

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*inexistència del preceptiu expedient de contractació, facturació fora de contracte per expiració d'aquest*)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Ates que l'anterior contracte va vencer el 08/09/2021 i a la tramitació de l'expedient que es relaciona a continuació:

-El 13/04/2021: sol·licitud regidor patrimoni incoació exp. i inclusió nous immobles en el contracte de neteja, ja que l'actual finalitzava el 8/09/2021.

-el 22/04/2021: incoació de l'expedient contractació sol·licitant encàrrecs al centre gestor.

-el 07/07/2021: reiteració al dep. patrimoni de la petició de documentació davant la imminent finalització del contracte.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*inexistencia del preceptivo expediente de contratación, facturación fuera de contrato por expiración del mismo*)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Atendiendo a que el anterior contrato venció el 08/09/2021 y a la tramitación del expediente que se relaciona a continuación:

-El 13/04/2021: solicitud concejal patrimonio incoación expte. e inclusión nuevos inmuebles en el contrato de limpieza, puesto que el actual finalizaba el 8/09/2021.

-el 22/04/2021: incoación del expediente contratación solicitando encargos al centro gestor.

-el 07/07/2021: reiteración al dep. patrimonio de la petición de documentación ante la inminente finalización del contrato.

-el 26/08/2021: remissió d'esborrany de PPT i memòria per a preparar reunió del 3 setembre.

-el 03/09/2021: reunió amb enginyer per a concretar PPT

-el 15/09/2021 sol·licitud consignació pressupostària per import d'1.108.584,96€.

-el 16/09/2021: Informe Intervenció: "A la vista de la consignació pressupostària prevista inicialment en el pressupost (520.000€) l'informe que no té suficient consignació"

-el 22/12/2021: presentació per registre del PPT i memòria justificativa per l'enginyer redactor.

-el 17/01/2021: sol·licitud consignació pressupostària sobre la base del pressupost base de licitació d'1.115.019,16.-€/anual IVA inclòs

-el 24/05/2022: RC per import de 650.427, 84. €

-el 6/06/2022: presentació per registre nou PPT i memòria justificativa per l'enginyer redactor.

-el 02/08/2022 aprovació per la J.G.L. de l'inici expedient contractació.

-el 22/09/2022 aprovació per la J.G.L. de l'expedient de contractació.

-el 26/09/2022: publicació de la licitació en les plataformes de contractació.

-el 19/10/2022 presentació al·legacions per UGT-FESMC

-el 21/10/2022 acord JGL de suspensió termini presentació ofertes.

-el 24/11/2022 acorde J.G.L. contestació al·legacions i represa termini presentació ofertes.

-publicació en el DOUE (30/12/2022).

-Actualment: represa del procediment de licitació.

- El 31/03/2023 la Mesa eleva proposta d'adjudicació.

-Queda pendent d'adjudicació per falta de consignació pressupostària en el pressupost prorrogat de 2022 per a 2023.

-el 26/08/2021: remisión de borrador de PPT y memoria para preparar reunión del 3 septiembre.

-el 03/09/2021: reunión con ingeniero para concretar PPT

-el 15/09/2021 solicitud consignación presupuestaria por importe de 1.108.584,96€.

-el 16/09/2021: Informe Intervención: "A la vista de la consignación presupuestaria prevista inicialmente en el presupuesto (520.000€) le informo de que no tiene suficiente consignación"

-el 22/12/2021: presentación por registro del PPT y memoria justificativa por el ingeniero redactor.

-el 17/01/2021: solicitud consignación presupuestaria en base al presupuesto base de licitación de 1.115.019,16.-€/anual IVA incluido

-el 24/05/2022: RC por importe de 650.427, 84. €

-el 6/06/2022: presentación por registro nuevo PPT y memoria justificativa por el ingeniero redactor.

-el 02/08/2022 aprobación por la J.G.L. del inicio expediente contratación.

-el 22/09/2022 aprobación por la J.G.L. del expediente de contratación.

-el 26/09/2022: publicación de la licitación en las plataformas de contratación.

-el 19/10/2022 presentación alegaciones por UGT-FESMC

-el 21/10/2022 acuerdo JGL de suspensión plazo presentación ofertas.

-el 24/11/2022 acuerdo J.G.L. contestación alegaciones y reanudación plazo presentación ofertes.

- publicación en DOUE (30/12/2022).

-Actualmente: reanudación del procedimiento de licitación.

- El 31/03/2023 la Mesa eleva propuesta de adjudicación.

-Queda pendiente de adjudicación por falta de consignación presupuestaria en el presupuesto prorrogado de 2022 para 2023.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSÍO DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-**Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-** Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**15. INTERVENCION.**  
**Expediente: 7757/2023.**

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 7757/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA  
GESTORA DE L'APLICACIÓ  
PRESSUPUESTÀRIA DE MANTENIMENT  
DE PLATGES**

Vist l'Informe nº 309/2023 de 15/06/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu

**PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA  
GESTORA DE LA APLICACIÓN  
PRESUPUESTARIA DE MANTENIMIENTO DE  
PLAYAS**

Visto el Informe nº 309/2023, de 15/06/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			ACTUA SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE, SL - B73727349	

12023002145	05/05/2023	30/04/2023	Fac. BJP-23-0405 servicio limpieza y mant.playas y calas, del 1 al 17.04.23, mant.playas	11.698,72
			RC 12023000045706 Mant. Playas	11.698,72

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació abans de la formalització del contracte)"

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202300611, de 13/02/2023 es va iniciar l'expedient de contractació per a la prestació del servei per a la neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa, arribant a provar-se el citat expedient mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202300704, de 20/02/2023, dir, amb temps més que suficient per a la seva adjudicació en termini. No obstant això es va subscriure el contracte el 26/05/2023. Aquesta dilació va ser deguda a problemes tècnics de la plataforma de contractació perquè no integrava l'expedient.

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDEINTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación antes de la formalización del contrato)".

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202300611, de 13/02/2023 se inició el expediente de contratación para la prestación del servicio para la limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa, llegando a probarse el citado expediente mediante Resolución de Alcaldía nº 202300704, de 20/02/2023, decir, con tiempo más que suficiente para su adjudicación en plazo. Sin embargo se suscribió el contrato el 26/05/2023. Esta dilación fue debida a problemas técnicos de la plataforma de contratación puesto que no integraba el expediente.

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre



Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-** Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

**SEGON.-** Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

**PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

**SEGUNDO.-** Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **16. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.**

**Expediente: 5906/2023.**

COMERÇ. AUTORITZACIÓ D'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT A L'AIRE LLIURE AMB INSTAL·LACIÓ EVENTUAL, DESMUNTABLE O PORTÀTIL. EXPEDIENT NÚM. 5906/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA MARIA LLORCA PEREZ, Regidora Delegada de Comerç Local, proposa:

VIST els escrits i documentació presentada per la sol·licitant Sra. /.../, mitjançant les quals se sol·licita l'activitat d'exposició i exhibició de vehicles corresponent a l'espectacle a l'aire lliure Cristian Motor Show"

ROSA MARIA LLORCA PEREZ, Concejala Delegada de Comercio Local, propone:

VISTO los escritos y documentación presentada por la solicitante Dña. /.../, mediante las cuales se solicita la actividad de exposición y exhibición de vehículos correspondiente al espectáculo al aire libre "Cristian Motor Show" en el Polígono Bulevar 3

en el Polígon Bulevard 3 PP 33 (en el pàrquing que hi ha enfront del casino), per al període comprés des de 09/06/2023 fins a 30/07/23 (tots dos inclusivament).

CONSIDERANT que la interessada posseeix autorització d'ocupació de via pública per al desenvolupament de l'activitat en el sòl dotacional públic situat en La Vila Joiosa, Polígon Bulevard 3 PP 33 (en el pàrquing que hi ha enfront del casino), atorgada mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202302151 de data 29/05/2023.

VIST l'informe emés sobre aquest tema per la Tècnic de Comerç de data 26/06/2023, segons el qual:

*"Vist l'expedient de referència, la Tècnica que subscriu i en relació a aquest, té a bé emetre el següent INFORME:*

#### **ANTECEDENTS**

**PRIMER.-** Amb data 13/02/2023, núm. de registre d'entrada 2023/002877, per Sra. /.../, s'efectua la corresponent Declaració Responsable per a la instal·lació eventual, desmuntable o portàtil, sol·licitant l'activitat d'exposició i exhibició de vehicles corresponent a l'espectacle a l'aire lliure "Cristian Motor Show" en el Polígon Bulevard 3 PP 33 (en el pàrquing que hi ha enfront del casino), des de 09/06/2023 fins a 30/07/23, de conformitat amb el que s'estableix en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatius i Establiments Públics. Posteriorment, en data 04/05/2023, es requereix a la interessada per a l'esmena de determinades deficiències, havent esmenat les referides deficiències amb nombre d'entrades 2023009838 i 2023010319 en data 8/05/2023 i 12/05/2023.

**SEGON.-** Que conforme a les sol·licituds referenciades i la documentació que s'acompanya a l'expedient, se sol·licita l'autorització demanial per a realitzar l'esmentada activitat d'instal·lació desmuntable, d'exposició de vehicles i representació d'espectacle acrobàtic amb vehicles a l'aire lliure, "CRISTIAN MOTOR SHOW", sobre l'aparcament dotacional públic, situat en Polígon Bulevard 3-PP3 (enfront de l'antic Casino Costa Blanca), amb referència catastral: /.../, sol·licitant l'autorització d'ocupació de via pública per a una superfície de 600 metres quadrats,

PP 33 (en el parking que hay frente al casino), para el periodo comprendido desde 09/06/2023 hasta 30/07/23 (ambos inclusive).

CONSIDERANDO que la interesada posee autorización de ocupación de vía pública para el desarrollo de la actividad en el suelo dotacional público sito en Villajoyosa, Polígono Bulevar 3 PP 33 (en el parking que hay frente al casino), otorgada mediante Resolución de Alcaldía nº 202302151 de fecha 29/05/2023.

VISTO el informe emitido al respecto por la Técnico de Comercio de fecha 26/06/2023, según el cual:

*"Visto el expediente de referencia, la Técnica que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:*

#### **ANTECEDENTES**

**PRIMERO.-** Con fecha 13/02/2023, núm. de registro de entrada 2023/002877, por Dña. /.../, se efectúa la correspondiente Declaración Responsable para la instalación eventual, desmontable o portátil, solicitando la actividad de exposición y exhibición de vehículos correspondiente al espectáculo al aire libre "Cristian Motor Show" en el Polígono Bulevar 3 PP 33 (en el parking que hay frente al casino), desde 09/06/2023 hasta 30/07/23, de conformidad con lo establecido en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativos y Establecimientos Públicos. Posteriormente, en fecha 04/05/2023, se requiere a la interesada para la subsanación de determinadas deficiencias, habiendo subsanado las referidas deficiencias con número de entradas 2023009838 y 2023010319 en fecha 8/05/2023 y 12/05/2023.

**SEGUNDO.-** Que conforme a las solicitudes referenciadas y la documentación que se acompaña al expediente, se solicita la autorización demanial para realizar la mencionada actividad de instalación desmuntable, de exposición de vehículos y representación de espectáculo acrobático con vehículos al aire libre, "CRISTIAN MOTOR SHOW", sobre el aparcamiento dotacional público, sito en Polígono Bulevar 3-PP3 (frente al antiguo Casino Costa Blanca), con referencia catastral: /.../, solicitando la autorización de ocupación de vía pública para una superficie de 600 metros cuadrados, llegando a un aforo máximo solicitado de 200 personas.

arribant a un aforament màxim sol·licitat de 200 persones.

**TERCER.-** En virtut de Resolució d'Alcaldia núm. 202302151 de data 29/05/2023, s'acorda autoritzar Sra. /.../ la utilització d'espai de domini públic per al desenvolupament de l'activitat sol·licitada, en l'aparcament del PP-33 Bulevard 3, enfront de l'antic Casino Costa Blanca en el període: 9/06/2023 fins a 30/09/2023 (tots dos inclusivament).

**QUART.-** Que amb data 19 de juny de 2023 s'emet informe favorable sobre aquest tema per l'Enginyera Tècnica Industrial municipal, a l'objecte que procedisca a la valoració de la concessió de llicència d'obertura, després de girar visita de comprovació en data 15/06/2023, que es transcriu en el present i conforme ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la sol·licitant.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les AAPP.

-Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local.

-Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

-Decret 145/2015, d'11 de setembre del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament d'aquesta llei.

-Resolució de l'Alcaldia núm. 1994 de 17 de juny de 2015, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar les els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

#### **CONCLUSIÓ-RESUM**

De conformitat amb les sol·licituds referenciades i la documentació que s'acompanyen, se sol·licita l'autorització per Sra. /.../ per a l'activitat d'exposició i exhibició de vehicles corresponent a l'espectacle a l'aire lliure "Cristian Motor Show" en el sòl dotacional públic d'aparcament situat en el Polígon Bulevard 3 PP 33 (pàrquing que hi ha enfront del casino), des de 09/06/2023 fins a 30/07/2023, de conformitat amb el que s'estableix en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

**TERCERO.-** En virtud de Resolución de Alcaldía nº 202302151 de fecha 29/05/2023, se acuerda autorizar a Dña. /.../ la utilización de espacio de dominio público para el desarrollo de la actividad solicitada, en el aparcamiento del PP-33 Bulevar 3, frente al antiguo Casino Costa Blanca en el periodo: 9/06/2023 hasta 30/09/2023 (ambos inclusive).

**CUARTO.-** Que con fecha 19 de junio de 2023 se emite informe favorable al respecto por la Ingeniera Técnica Industrial municipal, al objeto que proceda a la valoración de la concesión de licencia de apertura, tras girar visita de comprobación en fecha 15/06/2023, que se transcribe en el presente y conforme ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la solicitante.

#### **FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

-Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

-Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público.

-Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local.

-Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

-Decreto 145/2015, de 11 de septiembre del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de dicha ley.

-Resolución de la Alcaldía nº 1994 de 17 de junio de 2015, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar las los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

#### **CONCLUSIÓN-RESUMEN**

De conformidad con las solicitudes referenciadas y la documentación que se acompañan, se solicita la autorización por Dña. /.../ para la actividad de exposición y exhibición de vehículos correspondiente al espectáculo al aire libre "Cristian Motor Show" en el suelo dotacional público de aparcamiento sito en el Polígono Bulevar 3 PP 33 (parking que hay frente al casino), desde 09/06/2023 hasta 30/07/2023, de conformidad con lo establecido en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativos y Establecimientos Públicos.

Es preveu segons la documentació sol·licitada per la interessada, un aforament ple de 200 persones que es disposaran dins del recinte on es desenvoluparà l'espectacle i exhibició dels vehicles, al costat de les dues graderies que se situarà el públic assistent, havent-se presentat Model Normalitzat de Certificat d'Assegurança de data 15 de març de 2023, pel qual la quantia assegurada vigent és d'1.500.000€, en virtut de la pòlissa d'assegurances subscrita per la sol·licitant i ALLIANZ SEGUROS, la cobertura dels quals comprén el període 16/10/2022 i 16/10/2023, segons el que s'estableix en l'art. 18 de la Llei 14/2010.

En tractar-se d'una activitat de caràcter eventual i en desenvolupar-se en instal·lacions o estructures eventuales, desmuntables o portàtils, que es realitzen durant un període determinat de temps, és aplicable a la present, la llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics i Decret 145/2015, que desenvolupa aquesta llei.

Cal indicar del compliment de les obligacions següents:

- Serà responsabilitat de l'autoritzada la reparació de quants danys i perjudicis pogueren irrogar-se a tercers per la utilització de les instal·lacions efectuades.
  - Cas de precisar-se la reserva de la zona per a la col·locació dels elements, aquesta s'ocuparà amb elements que no suposen un obstacle per a la circulació. La zona ocupada haurà de mantindre's neta i ordenada una vegada finalitzada la jornada de l'espectacle sol·licitat.
  - Els elements instal·lats seran d'obligatòria retirada case de ser requerit per a això per la Policia Local o personal municipal.
- Quant a l'informe emés de data 12/05/2023 per la Sra. Tècnic municipal de l'Àrea d'Urbanisme Mónica Galiana Landa, després d'efectuar visita de comprovació, es transcriu el contingut del mateix a continuació, si bé amb els següents condicionants:

"Vist l'encàrrec núm. 92836 de data 16/06/2022 remés pel departament de Comerç pel qual es dona trasllat de la documentació de l'expedient 5906/2023 i se sol·licita la visita de comprovació i informe respecte de l'activitat **d'Exposició i exhibició**

Se prevé según la documentación solicitada por la interesada, un aforo pleno de 200 personas que se dispondrán dentro del recinto donde se desarrollará el espectáculo y exhibición de los vehículos, junto a las dos gradas que se ubicará el público asistente, habiéndose presentado Modelo Normalizado de Certificado de Seguro de fecha 15 de marzo de 2023, por el cual la cuantía asegurada vigente es de 1.500.000€, en virtud de la póliza de seguros suscrita por la solicitante y ALLIANZ SEGUROS, cuya cobertura comprende el periodo 16/10/2022 y 16/10/2023, según lo establecido en el art. 18 de la Ley 14/2010.

Al tratarse de una actividad de carácter eventual y al desarrollarse en instalaciones o estructuras eventuales, desmontables o portátiles, que se realizan durante un periodo determinado de tiempo, es de aplicación a la presente, la ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos y Decreto 145/2015, que desarrolla dicha ley.

Cabe indicar del cumplimiento de las obligaciones siguientes:

- Será responsabilidad de la autorizada la reparación de cuantos daños y perjuicios pudieran irrogarse a terceros por la utilización de las instalaciones efectuadas.
  - Caso de precisarse la reserva de la zona para la colocación de los elementos, ésta se ocupará con elementos que no supongan un obstáculo para la circulación. La zona ocupada deberá mantenerse limpia y ordenada una vez finalizada la jornada del espectáculo solicitado.
  - Los elementos instalados serán de obligatoria retirada caso de ser requerido para ello por la Policía Local o personal municipal.
- En cuanto al informe emitido de fecha 12/05/2023 por la Sra. Técnico municipal del Área de Urbanismo Mónica Galiana Landa, tras efectuar visita de comprobación, se transcribe el contenido del mismo a continuación, si bien con los siguientes condicionantes:

"Visto el encargo nº 92836 de fecha 16/06/2022 remitido por el departamento de Comercio por el que se da traslado de la documentación del expediente 5906/2023 y se solicita la visita de comprobación e informe respecto de la actividad de **Exposición y exhibición de vehículos**

**de vehicles denominada “Cristian Motor Show” promoguda per /.../, amb motiu de l'obertura d'un establiment públic mitjançant declaració responsable per al desenvolupament d'una activitat a l'aire lliure amb instal·lació eventual, desmuntable o portàtil per a les dates compreses entre 09/06/2023 fins al 30/07/2023 (amb certificat de muntatge, subscrit per l'Enginyer Tècnic Industrial, /.../, en data 08/06/2023, per la qual cosa la seua duració serà inferior a 4 mesos) en el Sector “Bulevard 3” PP33 – dotacional públic aparcament SAV front Casino (referència cadastral /.../), qui subscriu **INFORMA** que:**

Després de girar visita de comprovació en data 15/06/2023 a les 12:00h., s'informa que **SÍ QUE** procedeix la concessió de la llicència d'obertura que se sol·licita. La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

A continuació s'indiquen dades que s'hauran d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudici dels altres que pel departament de Comerç s'hagen d'incorporar conforme al que es disposa en l'article 15 de la citada Llei:

1. Aforament màxim:

Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'estableix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 200 persones, segons certificat tècnic de muntatge.

2. Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010:

L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 1.4.1. com a Espectacles circenses, consistents en la realització d'espectacles d'habilitat i de risc, que es desenvoluparan en instal·lacions fixes o portàtils, amb graderies per als espectadors.

3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials:No es requereix d'autoritzacions sectorials específiques per al seu funcionament.

**denominada “Cristian Motor Show” promovida por /.../, con motivo de la apertura de un establecimiento público mediante declaración responsable para el desarrollo de una actividad al aire libre con instalación eventual, desmontable o portátil para las fechas comprendidas entre 09/06/2023 hasta el 30/07/2023 (con certificado de montaje, suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial, /.../, en fecha 08/06/2023, por lo que su duración será inferior a 4 meses) en el Sector “Bulevar 3” PP33 – dotacional público aparcamiento SAV frente Casino (referencia catastral /.../), quien suscribe **INFORMA** que:**

Tras girar visita de comprobación en fecha 15/06/2023 a las 12:00h., se informa que **SÍ** procede la concesión de la licencia de apertura que se solicita. La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que por el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:

1. Aforo máximo:

Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 200 personas, según certificado técnico de montaje.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010:

La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 1.4.1. como Espectáculos circenses, consistentes en la realización de espectáculos de habilidad y de riesgo, que se desarrollarán en instalaciones fijas o portátiles, con graderíos para los espectadores.

3. Demás requisitos y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales:

No se requiere de autorizaciones sectoriales específicas para su funcionamiento.

**Horari:**

Segons de l'ORDRE 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2023, el seu horari general per a l'activitat de Parcs d'atraccions serà:

	<b>OBERTURA:</b>	<b>TANCAMENT:</b>
GRUP A:	10:00H	Després de l'última sessió, que com a màxim començarà a les 01.05 h.

**Condicionants sobre Soroll:**

Tenint en compte que es preveu que algunes de les atraccions firals disposen d'equip de so, s'haurà de complir el que s'estableix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, i en particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús Terciari i Industrial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el cas de resultar convenient i en tractar-se d'una activitat a l'aire lliure, l'Ajuntament podrà limitar l'horari d'ús d'aquestes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

**Altres consideracions:**

S'haurà de disposar en tot moment d'escala d'accés a graderies i seients, i del clos o xarxa protectora a distància 5 metres des de la barana del corredor d'evacuació fins a zona de desenvolupament de l'espectacle, conforme s'indicava en el projecte presentat. És quant cal informar sobre aquest tema."

És tot el que procedeix informar, del que es dona trasllat a la Regidora Delegada de Comerç, perquè en prengueu coneixement i

**Horario:**

Según de la ORDEN 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2023, su horario general para la actividad de Parques de atracciones será:

	<b>APERTURA:</b>	<b>CIERRE:</b>
GRUPO A:	10:00H	Después de la última sesión, que como máximo empezará a las 01:05 h.

**Condicionantes sobre Ruido:**

Teniendo en cuenta que se prevé que algunas de las atracciones feriales dispongan de equipo de sonido, se deberá cumplir lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, y en particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso Terciario e Industrial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el caso de resultar conveniente y al tratarse de una actividad al aire libre, el Ayuntamiento podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

**Otras consideraciones:**

Se deberá disponer en todo momento de escalera de acceso a gradas y asientos, y del vallado o red protectora a distancia 5 metros desde la barandilla del pasillo de evacuación hasta zona de desarrollo del espectáculo, conforme se indicaba en el proyecto presentado. Es cuanto cabe informar al respecto."

Es todo lo que procede informar, de lo que se da traslado a la Concejala Delegada de Comercio, para su conocimiento y efectos oportunos.

*efectes oportuns.*

*Sense res més a informar.”*

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, com en el Decret 145/2015, d'11 de setembre, de la Generalitat Valenciana, pel qual aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 201902727, d'1 de juliol de 2019, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat vinc a proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

**ACORD:**

**PRIMER:** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura per a instal·lació eventual, portàtil o desmuntable que a continuació es detalla:

*Sin nada más que informar.”*

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 145/2015, de 11 de septiembre, de la Generalitat Valenciana, por el que aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 201902727, de 1 de julio de 2019, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto vengo a proponer a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

**ACUERDO:**

**PRIMERO:** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura para instalación eventual, portàtil o desmontable que a continuación se detalla:

- Titular / Prestador: /.../
- DNI/CIF: /.../
- Emplaçament activitat: Sector "Bulevard 3" PP33 – dotacional públic aparcament SAV front Casino (referència cadastral /.../).
- Activitat o espectacle (segons catàleg annex llei 14/2010): ESPECTACLES CIRCENSES.
- Període: 09/06/2023 A 30/07/2023 (tots dos inclosos).
- Establiment: "CRISTIAN MOTOR SHOW"
- Aforament màxim establiment: 200 persones.
- Altres requisits i condicionants:

**Horari:**

Segons de l'ORDRE 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2023, el seu horari general per a l'activitat de Parcs d'atraccions serà:

	<b>OBERTURA:</b>	<b>TANCAMENT:</b>
GRUP A:	10:00H	<i>Després de l'última sessió, que com a màxim començarà a les 01.05 h.</i>

**Condicionants sobre Soroll:**

Tenint en compte que es preveu que algunes de les atraccions firals disposen d'equip de so, s'haurà de complir el que s'estableix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, i en particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús Terciari i Industrial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el cas de resultar convenient i en tractar-se d'una activitat a l'aire lliure, l'Ajuntament podrà limitar l'horari d'ús d'aquestes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

**Altres consideracions:**

S'haurà de disposar en tot moment d'escala d'accés a graderies i seients, i del clos o xarxa protectora a distància 5 metres des de la barana del corredor d'evacuació fins a zona de desenvolupament de l'espectacle, conforme s'indicava en el projecte presentat.

Serà responsabilitat de l'autoritzada la reparació de quants danys i perjudicis pogueren irrogar-se a tercers

- Titular / Prestador: /.../
- DNI/CIF: /.../
- Emplazamiento actividad: Sector "Bulevar 3" PP33 – dotacional público aparcamiento SAV frente Casino (referencia catastral /.../).
- Actividad o espectáculo (según catálogo anexo ley 14/2010): ESPECTÁCULOS CIRCENSES.
- Período: 09/06/2023 A 30/07/2023 (ambos incluidos).
- Establecimiento: "CRISTIAN MOTOR SHOW"
- Aforo máximo establecimiento: 200 personas.
- Otros requisitos y condicionantes:

**Horario:**

Según de la ORDEN 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2023, su horario general para la actividad de Parques de atracciones será:

	<b>APERTURA:</b>	<b>CIERRE:</b>
GRUPO A:	10:00H	<i>Después de la última sesión, que como máximo empezará a las 01:05 h.</i>

**Condicionantes sobre Ruido:**

Teniendo en cuenta que se prevé que algunas de las atracciones feriales dispongan de equipo de sonido, se deberá cumplir lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, y en particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso Terciario e Industrial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el caso de resultar conveniente y al tratarse de una actividad al aire libre, el Ayuntamiento podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

**Otras consideraciones:**

Se deberá disponer en todo momento de escalera de acceso a gradas y asientos, y del vallado o red protectora a distancia 5 metros desde la barandilla del pasillo de evacuación hasta zona de desarrollo del espectáculo, conforme se indicaba en el proyecto presentado.

Será responsabilidad de la autorizada la reparación de



per la utilització de les instal·lacions efectuades.

Cas de precisar-se la reserva de la zona per a la col·locació dels elements, aquesta s'ocuparà amb elements que no suposen un obstacle per a la circulació. La zona ocupada haurà de mantindre's neta i ordenada una vegada finalitzada la jornada de l'espectacle sol·licitat.

Els elements instal·lats seran d'obligatòria retirada case de ser requerit per a això per la Policia Local o personal municipal.

**SEGON:** Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el lloc on es realitzarà l'activitat, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

**TERCER:** Notificar la present resolució a la sol·licitant, Policia Local, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics.

**CUARTO:** S'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents

cuantos daños y perjuicios pudieran irrogarse a terceros por la utilización de las instalaciones efectuadas.

Caso de precisarse la reserva de la zona para la colocación de los elementos, ésta se ocupará con elementos que no supongan un obstáculo para la circulación. La zona ocupada deberá mantenerse limpia y ordenada una vez finalizada la jornada del espectáculo solicitado.

Los elementos instalados serán de obligatoria retirada caso de ser requerido para ello por la Policía Local o personal municipal.

**SEGUNDO:** Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el lugar donde se realizará la actividad, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**TERCERO:** Notificar la presente resolución a la solicitante, Policía Local, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos.

**CUARTO:** Se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura per a instal·lació eventual, portàtil o desmuntable que a continuació es detalla:

-Titular / Prestador: /.../

-DNI/CIF: /.../

-Emplaçament activitat: Sector "Bulevard 3" PP33 – dotacional públic aparcament SAV front Casino (referència cadastral /.../).

-Activitat o espectacle (segons catàleg annex llei 14/2010): ESPECTACLES CIRCENSES.

-Període: 09/06/2023 A 30/07/2023 (tots dos inclosos).

-Establiment: "CRISTIAN MOTOR SHOW"

-Aforament màxim establiment: 200 persones.

- Altres requisits i condicionants:

#### **Horari:**

Segons de l'ORDRE 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2023, el seu horari general per a l'activitat de Parcs d'atraccions serà:

**PRIMERO:** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura para instalación eventual, portátil o desmontable que a continuación se detalla:

-Titular / Prestador: /.../

-DNI/CIF: /.../

-Emplazamiento actividad: Sector "Bulevar 3" PP33 – dotacional público aparcamiento SAV frente Casino (referencia catastral /.../).

-Actividad o espectáculo (según catálogo anexo ley 14/2010): ESPECTÁCULOS CIRCENSES.

-Período: 09/06/2023 A 30/07/2023 (ambos incluidos).

-Establecimiento: "CRISTIAN MOTOR SHOW"

-Aforo máximo establecimiento: 200 personas.

- Otros requisitos y condicionantes:

#### **Horario:**

Según de la ORDEN 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2023, su horario general para la actividad de Parques de atracciones será:

GRUP A:	<b>OBERTURA:</b>	<b>TANCAMENT:</b>
	10:00H	Després de l'última sessió, que com a màxim començarà a les 01.05 h.

### Condicionants sobre Soroll:

Tenint en compte que es preveu que algunes de les atraccions firals disposen d'equip de so, s'haurà de complir el que s'estableix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, i en particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús Terciari i Industrial, que són els següents:

Diürn (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el cas de resultar convenient i en tractar-se d'una activitat a l'aire lliure, l'Ajuntament podrà limitar l'horari d'ús d'aquestes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

### Altres consideracions:

S'haurà de disposar en tot moment d'escala d'accés a graderies i seients, i del clos o xarxa protectora a distància 5 metres des de la barana del corredor d'evacuació fins a zona de desenvolupament de l'espectacle, conforme s'indicava en el projecte presentat.

Serà responsabilitat de l'autoritzada la reparació de quants danys i perjudicis pogueren irrogar-se a tercers per la utilització de les instal·lacions efectuades.

Cas de precisar-se la reserva de la zona per a la col·locació dels elements, aquesta s'ocuparà amb elements que no suposen un obstacle per a la circulació. La zona ocupada haurà de mantindre's neta i ordenada una vegada finalitzada la jornada de l'espectacle sol·licitat.

Els elements instal·lats seran d'obligatòria retirada case de ser requerit per a això per la Policia Local o personal municipal.

GRUPO A:	<b>APERTURA:</b>	<b>CIERRE:</b>
	10:00H	Después de la última sesión, que como máximo empezará a las 01:05 h.

### Condicionantes sobre Ruido:

Teniendo en cuenta que se prevé que algunas de las atracciones feriales dispongan de equipo de sonido, se deberá cumplir lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, y en particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso Terciario e Industrial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.)	Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.)
65 /70 dB(A)	55 / 60 dB(A)

En el caso de resultar conveniente y al tratarse de una actividad al aire libre, el Ayuntamiento podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

### Otras consideraciones:

Se deberá disponer en todo momento de escalera de acceso a gradas y asientos, y del vallado o red protectora a distancia 5 metros desde la barandilla del pasillo de evacuación hasta zona de desarrollo del espectáculo, conforme se indicaba en el proyecto presentado.

Será responsabilidad de la autorizada la reparación de cuantos daños y perjuicios pudieran irrogarse a terceros por la utilización de las instalaciones efectuadas.

Caso de precisarse la reserva de la zona para la colocación de los elementos, ésta se ocupará con elementos que no supongan un obstáculo para la circulación. La zona ocupada deberá mantenerse limpia y ordenada una vez finalizada la jornada del espectáculo solicitado.

Los elementos instalados serán de obligatoria retirada caso de ser requerido para ello por la Policia Local o personal municipal.

**SEGON:** Fer constar que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el lloc on es realitzarà l'activitat, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

**TERCER:** Notificar la present resolució a la sol·licitant, Policia Local, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics.

**QUART:** Que es done compte en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents

**SEGUNDO:** Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el lugar donde se realizará la actividad, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**TERCERO:** Notificar la presente resolución a la solicitante, Policía Local, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos.

**CUARTO:** Se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **17. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.**

**Expediente: 8262/2023.**

COMERÇ. PRÒRROGA DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE LABORA SERVEI VALENCIÀ D'Ocupació i Formació i L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER A PRESTACIÓ CONJUNTA DE SERVEIS D'INTERMEDIACIÓ LABORAL MITJANÇANT LA IMPLANTACIÓ DEL SERVEI DE "PUNT LABORA". EXPEDIENT NÚM. 8262/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA MARIA LLORCA PEREZ, Regidor Delegada de Comerç Local, té a bé elevar a la Junta de Govern Local la següent

### **PROPOSTA D'ACORD**

VIST l'escrit registre d'entrada número 2023/013707 de data 27/06/2023, pel Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, sol·licita la tramitació de la pròrroga del Conveni de col·laboració entre Labora i l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a la implantació del Servei Punt Labora durant el període del 2023-2027.

ROSA MARIA LLORCA PEREZ, Concejala Delegada de Comercio Local, tiene a bien elevar a la Junta de Gobierno Local la siguiente

### **PROPUESTA DE ACUERDO:**

VISTO el escrito el escrito registro de entrada número 2023/013707 de fecha 27/06/2023, por el Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, solicita la tramitació de la pròrroga del Conveni de col·laboració entre Labora y el Ayuntamiento de Villajoyosa para la implantación del Servicio Punt Labora durante el período del 2023-2027.

VIST l'informe emés sobre aquest tema per la Tècnic de Comerç de data 30/06/2023, segons el qual:

Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a aquest, té a bé emetre el següent INFORME:

#### ANTECEDENTS

**Primer.-** Que en data 22/06/2012 s'atorga "Acord de col·laboració entre el Servei Valencià d'Ocupació i Formació (SERVEF) i l'Ajuntament de la Vila Joiosa" per a la prestació conjunta de serveis d'intermediació laboral mitjançant la instal·lació del servei AUTOSERVEF "PUNT LABORA" en les dependències municipals.

**Segon.-** Que en virtut de Decret d'Alcaldia núm. 201903486 de data 16/09/2019, s'aprova la subscripció del Conveni de Col·laboració per a prestació conjunta de serveis d'intermediació laboral ("Servei Punt Labora") entre l'Ajuntament i el Servei Valencià d'Ocupació i Formació Laboral pel qual s'acorda la instal·lació d'un caixer-terminal en les dependències municipals situades en Carrer Colón 40 ("Xalet Centella"), convenint-se l'adopció de determinats aspectes que modifiquen al conveni de col·laboració de data 22/06/2012.

**Tercer.-** Que amb data 27/06/2023, núm. de registre d'entrada 2023/013707, pel Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, se sol·licita la tramitació de la pròrroga del Conveni de col·laboració entre Labora i l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a la implantació del Servei Punt Labora durant el període del 2023-2027, pel qual de conformitat amb l'Acord subscrit per les entitats de data 12/11/2019, s'estableix en la clàusula huitena la vigència del mateix durant quatre anys, podent-se prorrogar fins a quatre anys addicionals en qualsevol moment anterior a la finalització del període de vigència, si així ho acorden per unanimitat les parts signants.

#### FONAMENTS JURÍDICS

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

#### CONCLUSIÓ-RESUM

El Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora remitent nou acord de col·laboració per a pròrroga de la prestació per l'Ajuntament d'un servei d'intermediació laboral ("Servei Punt Labora") durant un període de quatre anys addicionals, finalitzant la present pròrroga en l'annualitat 2027, de conformitat amb el "Acord de col·laboració entre Labora Servei

VISTO el informe emitido al respecto por la Técnico de Comercio de fecha 30/06/2023, según el cual:

Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:

#### ANTECEDENTES

**Primero.-** Que en fecha 22/06/2012 se otorga "Acuerdo de colaboración entre el Servicio Valenciano de Empleo y Formación (SERVEF) y el Ayuntamiento de Villajoyosa" para la prestación conjunta de servicios de intermediación laboral mediante la instalación del servicio AUTOSERVEF "PUNT LABORA" en las dependencias municipales.

**Segundo.-** Que en virtud de Decreto de Alcaldía nº 201903486 de fecha 16/09/2019, se aprueba la suscripción del Convenio de Colaboración para prestación conjunta de servicios de intermediación laboral ("Servicio Punt Labora") entre el Ayuntamiento y el Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Laboral por el que se acuerda la instalación de un cajero-terminal en las dependencias municipales sitas en Carrer Colón 40 ("Xalet Centella"), conviniéndose la adopción de determinados aspectos que modifican al convenio de colaboración de fecha 22/06/2012.

**Tercero.-** Que con fecha 27/06/2023, núm. de registro de entrada 2023/013707, por el Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, se solicita la tramitació de la pròrroga del Conveni de col·laboració entre Labora y el Ayuntamiento de Villajoyosa para la implantación del Servicio Punt Labora durante el período del 2023-2027, por el cual de conformidad con el Acuerdo suscrito por las entidades de fecha 12/11/2019, se establece en la cláusula octava la vigencia del mismo durante cuatro años, pudiéndose prorrogar hasta cuatro años adicionales en cualquier momento anterior a la finalización del período de vigencia, si así lo acuerdan por unanimidad las partes firmantes.

#### FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

#### CONCLUSIÓN-RESUMEN

El Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora remite nuevo acuerdo de colaboración para pròrroga de la prestación por el Ayuntamiento de un servicio de intermediación laboral ("Servicio Punt Labora") durante un período de cuatro años adicionales, finalizando la presente pròrroga en la anualidad 2027, de conformidad

**Valencià d'Ocupació i Formació i l'Ajuntament de la Vila Joiosa** de data 12 de novembre de 2019, al qual cas necessari es remet, el qual, es realitza a través del caixer PUNT LABORA situat en les dependències municipals del "Xalet Centella", Carrer Colón, núm. 40, ubicació que serà traslladada a una altra dependència municipal per a continuar prestant a la ciutadania del municipi de la Vila Joiosa els serveis d'intermediació laboral i accedir a llocs de treballs que s'ajusten a les seues necessitats.

De conformitat amb la Disposició Addicional Octava de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic: "1. Tots els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració Pública han d'adaptar-se a aquesta nova Llei en el termini de tres anys a comptar des de la seua entrada en vigor d'aquesta Llei. No obstant això, aquesta adaptació serà automàtica, pel que fa al termini de vigència del conveni per als convenis que no tingueren determinat un termini de vigència o, existint, tingueren establida una pròrroga tàcita per temps indefinit en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Llei. En aquests casos el termini de vigència del conveni serà de quatre anys a comptar des de l'entrada en vigor de la present Llei".

En conseqüència, cas que l'Ajuntament pretenga mantindre la prestació del servei i així mateix, acordar la pròrroga del Conveni de Col·laboració per a la prestació conjunta dels serveis d'intermediació laboral amb el Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, atesa la carta informativa remesa per l'entitat col·laboradora, es requereix que la Corporació municipal approve l'esborrany de la pròrroga del conveni de col·laboració mitjançant Junta de Govern Local, havent-se de remetre posteriorment certificació de l'acord per part de la Secretaria municipal al Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora.

### Conclusió

Atés que la prestació del servei d'intermediació laboral ("Servei Punt Labora") per part de l'Ajuntament és un acte discrecional, queda a criteri de la Regidoria Delegada de Comerç la formulació de proposta a la Junta de Govern Local per a acord d'aprovació de la pròrroga del conveni de col·laboració referit.

És tot el que procedeix informar."

CONSIDERANT que la necessitat de donar resposta a la conjuntura i a la realitat del nombre d'aturats reforça la conveniència d'accions conjuntes amb altres administracions, i que la dotació d'aquest servei complementari és de summe interès per a la població vilera, perquè

con el "Acuerdo de colaboración entre Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación y el Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 12 de noviembre de 2019, al que caso necesario se remite, el cual, se viene realizando a través del cajero PUNT LABORA sito en las dependencias municipales del "Xalet Centella", Carrer Colón, nº 40, ubicación que será trasladada a otra dependencia municipal para continuar prestando a la ciudadanía del municipio de Villajoyosa los servicios de intermediación laboral y acceder a puestos de trabajos que se ajusten a sus necesidades.

De conformidad con la Disposición Adicional Octava de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público: "1. Todos los convenios vigentes suscritos por cualquier Administración Pública deben adaptarse a esta nueva Ley en el plazo de tres años a contar desde su entrada en vigor de esta Ley. No obstante, esta adaptación será automática, en lo que se refiere al plazo de vigencia del convenio para los convenios que no tuvieran determinado un plazo de vigencia o, existiendo, tuvieran establecida una prórroga tácita por tiempo indefinido en el momento de la entrada en vigor de esta Ley. En estos casos el plazo de vigencia del convenio será de cuatro años a contar desde la entrada en vigor de la presente Ley".

En consecuencia, caso de que el Ayuntamiento pretenda mantener la prestación del servicio y asimismo, acordar la pròrroga del Conveni de Col·laboració para la prestación conjunta de los servicios de intermediación laboral con el Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora, atendiendo a la carta informativa remitida por la entidad colaboradora, se requiere que la Corporación municipal apruebe el borrador de la pròrroga del convenio de colaboración mediante Junta de Gobierno Local, debiéndose remitir posteriormente certificación del acuerdo por parte de la Secretaría municipal al Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora.

### Conclusión

Dado que la prestación del servicio de intermediación laboral ("Servicio Punt Labora") por parte del Ayuntamiento es un acto discrecional, queda a criterio de la Concejalía Delegada de Comercio la formulación de propuesta a la Junta de Gobierno Local para acuerdo de aprobación de la pròrroga del convenio de colaboración referido.

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO que la necesidad de dar respuesta a la coyuntura y a la realidad del número de desempleados refuerza la conveniència de acciones conjuntas con otras administraciones, y que la dotación de este servicio complementario es

posa en disposició de les persones usuàries l'accés a la Xarxa Internet i al Portal d'Ocupació Labora, incrementant amb això l'eficàcia i eficiència en la gestió.

CONSIDERANT que la Regidoria de Foment Econòmic ve col·laborant en la gestió d'ofertes d'ocupació privada, entre empreses i demandants d'ocupació, a títol individual, podent assumir el personal d'aquesta regidoria les obligacions del Conveni i les implicacions del mateix a nivell funcional i de recursos humans, estant en funcionament el caixer-terminal prestador del servei d'intermediació laboral des de juny de 2012.

CONSIDERANT el que es disposa en la Disposició Addicional Octava de la Llei 40/2015, segons la qual els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració Pública han d'adaptar-se a aquesta nova Llei.

CONSIDERANT que, segons l'escrit remès pel Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora, per a poder continuar desenvolupant els serveis d'intermediació laboral entre les dues entitats per una pròrroga de quatre anys més, es requereix que la Corporació Local ho aprobe en Ple o Junta de Govern.

CONSIDERANT el que es disposa tant en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, com en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat vinc a proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER:** Aprovar la pròrroga de l'Acord de Col·laboració entre Labora Servei Valencià d'Ocupació i Formació i l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a prestació conjunta de serveis d'intermediació laboral mitjançant la implantació del servei de "Punt Labora" per quatre anys addicionals, finalitzant la present pròrroga en l'annualitat 2027, de conformitat amb el que s'estableix en l'acord vigent de col·laboració entre Labora Servei Valencià d'Ocupació i Formació i l'Ajuntament de la Vila Joiosa de data 12 de novembre de 2019.

de sumo interés para la población vilera, pues pone en disposición de las personas usuarias el acceso a la Red Internet y al Portal de Empleo Labora, incrementando con ello la eficacia y eficiencia en la gestión.

CONSIDERANDO que la Concejalía de Fomento Económico viene colaborando en la gestión de ofertas de empleo privado, entre empresas y demandantes de empleo, a título individual, pudiendo asumir el personal de esta concejalía las obligaciones del Convenio y las implicaciones del mismo a nivel funcional y de recursos humanos, estando en funcionamiento el cajero-terminal prestador del servicio de intermediación laboral desde junio de 2012.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Disposición Adicional Octava de la Ley 40/2015, según la cual los convenios vigentes suscritos por cualquier Administración Pública deben adaptarse a esta nueva Ley.

CONSIDERANDO que, según el escrito remitido por el Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora, para poder continuar desarrollando los servicios de intermediación laboral entre las dos entidades por una pròrroga de cuatro años más, se requiere que la Corporación Local lo apruebe en Pleno o Junta de Gobierno.

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, como en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto vengo a proponer a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO:** Aprobar la pròrroga del Acuerdo de Colaboración entre Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación y el Ayuntamiento de Villajoyosa para prestación conjunta de servicios de intermediación laboral mediante la implantación del servicio de "Punt Labora" por cuatro años adicionales, finalizando la presente pròrroga en la anualidad 2027, de conformidad con lo establecido en el acuerdo vigente de colaboración entre Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación y el Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 12 de

**SEGON:** S'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

**TERCER:** Notificar la present resolució a Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora i al Departament de Foment Econòmic, als efectes oportuns.

noviembre de 2019.

**SEGUNDO:** Se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

**TERCERO:** Notificar la presente resolución a Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora y al Departamento de Fomento Económico, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Aprovar la pròrroga de l'Acord de Col·laboració entre Labora Servei Valencià d'Ocupació i Formació i l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a prestació conjunta de serveis d'intermediació laboral mitjançant la implantació del servei de "Punt Labora" per quatre anys addicionals, finalitzant la present pròrroga en l'anualitat 2027, de conformitat amb el que s'estableix en l'acord vigent de col·laboració entre Labora Servei Valencià d'Ocupació i Formació i l'Ajuntament de la Vila Joiosa de data 12 de novembre de 2019.

**SEGON:** S'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

**TERCER:** Notificar la present resolució a Servei Valencià d'Ocupació i Formació Labora i al Departament de Foment Econòmic, als efectes oportuns.

**PRIMERO:** Aprobar la pròrroga del Acuerdo de Colaboración entre Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación y el Ayuntamiento de Villajoyosa para prestación conjunta de servicios de intermediación laboral mediante la implantación del servicio de "Punt Labora" por cuatro años adicionales, finalizando la presente pròrroga en la anualidad 2027, de conformidad con lo establecido en el acuerdo vigente de colaboración entre Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación y el Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 12 de noviembre de 2019.

**SEGUNDO:** Se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

**TERCERO:** Notificar la presente resolución a Servicio Valenciano de Ocupación y Formación Labora y al Departamento de Fomento Económico, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **18. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.**

**Expediente: 6487/2023.**

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 6487/2023 (Anteriorment núm. 081/21).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, regidora delegada de Comerç, té bé elevar a la Junta de Govern Local la següent

**PROPOSTA D'ACORD:**

VIST l'escrit registre d'entrada número 2021011298 de 01/06/2021, mitjançant el qual, de conformitat amb el que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, formula comunicació de canvi de titularitat de la llicència atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27/05/2021 (llicència per a l'exercici de l'activitat de 2.8.3.- CAFÉ BAR, titular Zerca Serveis de Oci S.L., establiment situat a Carrer Colòn 1, expt. administratiu número 061/17).

VIST l'informe emès sobre això la Sra. Tècnic de Comerç en data 27/06/2023, segons el qual:

*VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, així com la documentació que s'hi adjunta.*

*VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 29/05/2023 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quina ha quedat acreditada la realitat del que ha expressat i informat titular o prestador:*

*“Vist el Certificat Tècnic presentat juntament amb la comunicació de canvi de titularitat presentada per /.../ de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Bar sito al c/ Colom núm. 1 Baix Local 1(referència cadastral /.../), de la que és titular actualment Zerca Serveis d'Oci, S.L. (expedient d'activitat núm. 263/2018), i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el 25/05/2023 a les 11 h., qui subscriu INFORMA que:*

*Sí que procedeix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'obertura sol·licitat. La llicència s'entendrà atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.*

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, Concejala delegada de Comercio, tiene a bien elevar a la Junta de Gobierno Local la siguiente

**PROPUESTA DE ACUERDO:**

VISTO el escrito registro de entrada número 2021011298 de 01/06/2021, mediante el que, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, formula comunicación de cambio de titularidad de la licencia otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 27/05/2021 (licencia para el ejercicio de la actividad de 2.8.3.- CAFÉ BAR, titular Zerca Servicios de Ocio S.L., establecimiento sito en Carrer Colòn 1, expte. administrativo número 061/17).

VISTO el informe emitido al respecto la Sra. Técnico de Comercio en fecha 27/06/2023, según el cual:

*“VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.*

*VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 29/05/2023 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:*

*“Visto el Certificado Técnico presentado junto a la comunicación de cambio de titularidad presentada por /.../ de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a Bar sito en C/ Colón nº 1 Bajo Local 1 (referencia catastral /.../), de la que es titular actualmente Zerca Servicios de Ocio, S.L. (expediente de actividad nº 263/2018), y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el 25/05/2023 a las 11 h., quien suscribe INFORMA que:*

*Sí procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de apertura solicitado. La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de*



És quant cal informar sobre això.”

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei indicada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

**ACORD:**

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27/05/2021 (llicència per a l'exercici de la activitat de 2.8.3.- CAFÈ BAR, titular Zerca Serveis d'Oci S.L., establiment situat a Carrer Colón 1, expt. administratiu número 061/17), passant a ser-ne el nou titular D. /.../, amb D.N.I /.../ (expte. administratiu número 081/21).

**SEGON.-** A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha

tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

**ACUERDO:**

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 27/05/2021 (licencia para el ejercicio de la actividad de 2.8.3.- CAFÉ BAR, titular Zerca Servicios de Ocio S.L., establecimiento sito en Carrer Colón 1, expte. administrativo número 061/17), pasando a ser el nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../ (expte. administrativo número 081/21).

**SEGUNDO.-** A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y

de contenir la resolució d'atorgament de la llicència), fa constar que aquests són els ja relacionats a l'esmentat acord de data 27/05/2021, que en resum són els següents:

**Aforament màxim establiment:** 33 persones  
**Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

**Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana):** Diürn (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

**Horari (Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública):** GRUP J, Obertura: 06:00 h., Tancament: 01:30 h.

**Altres disposicions:**

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

- **Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

- **Cartells informatius:** Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac, així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

**TERCER.-** Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles

**Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado acuerdo de fecha 27/05/2021, que en resumen son los siguientes:**

**Aforo máximo establecimiento:** 33 personas  
**Autorizaciones sectoriales:** Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

**Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana):** Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

**Horario (Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública):** GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

**Otras disposiciones:**

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

- **Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

- **Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**TERCERO.-** Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que

*obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la llicència d'obres corresponent.*

*QUART.- Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

*CINQUÈ.- Notificar la present resolució al sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics i a la Conselleria de Governació (a l'efecte del que disposa l'article 24 de la Llei 14/2010)."*

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei indicada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la resta de normes concordants i de general aplicació, en virtut

*pretendiesen realitzar-se sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.*

*CUARTO.- Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

*QUINTO.- Notificar la presente resolución al solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos y a la Conselleria de Gobernación (a los efectos de lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley 14/2010)."*

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto

del que exposo vinc a proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD:

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27/05/2021 (llicència per a l'exercici de la activitat de 2.8.3.- CAFÈ BAR, titular Zerca Serveis d'Oci S.L., establiment situat a Carrer Colòn 1, expte. administratiu número 061/17), passant a ser-ne el nou titular D. /.../, amb D.N.I /.../ (expte. administratiu número 081/21).

**SEGON.-** A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contenir la resolució d'atorgament de la llicència), es fa constar que aquests són els ja relacionats a l'esmentat acord de data 27/05/2021, que en resum són els següents:

Aforament màxim establiment: 33 persones

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana): Diürn (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

Horari (Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública): GRUP J, Obertura: 06:00 h., Tancament: 01:30 h.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.
- Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el

vengo a proponer a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

### ACUERDO:

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 27/05/2021 (licencia para el ejercicio de la actividad de 2.8.3.- CAFÉ BAR, titular Zerca Servicios de Ocio S.L., establecimiento sito en Carrer Colòn 1, expte. administrativo número 061/17), pasando a ser el nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../ (expte. administrativo número 081/21).

**SEGUNDO.-** A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado acuerdo de fecha 27/05/2021, que en resumen son los siguientes:

Aforo máximo establecimiento: 33 personas

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana): Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

Horario (Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de

termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

• Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac, així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

**TERCER.-** Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la llicència d'obres corresponent.

**QUART.-** Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics i a la Conselleria de Governació (a l'efecte del que disposa l'article 24 de la Llei 14/2010).

la caducidad será de doce a dieciocho meses.

• Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**TERCERO.-** Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**CUARTO.-** Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**QUINTO.-** Notificar la presente resolución al solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos y a la Conselleria de Governación (a los efectos de lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley 14/2010).

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27/05/2021 (llicència per a l'exercici de la activitat de 2.8.3.- CAFÈ BAR, titular Zerca Serveis d'Oci S.L., establiment situat a Carrer Colòn 1, expt. administratiu número 061/17), passant a ser-ne el nou titular

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 27/05/2021 (licencia para el ejercicio de la actividad de 2.8.3.- CAFÉ BAR, titular Zerca Servicios de Ocio S.L., establecimiento sito en Carrer Colòn 1, expte. administrativo número 061/17), pasando a ser el

D. /.../, amb D.N.I /.../ (expte. administratiu número 081/21).

**SEGON.-** A l'efecte del que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contenir la resolució d'atorgament de la llicència), es fa constar que aquests són els ja relacionats a l'esmentat acord de data 27/05/2021, que en resum són els següents:

Aforament màxim establiment: 33 persones

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana): Diürn (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturn (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

Horari (Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública): GRUP J, Obertura: 06:00 h., Tancament: 01:30 h.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.
- Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

- Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac, així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o

nuevo titular de la misma D. /.../, con D.N.I /.../ (expte. administrativo número 081/21).

**SEGUNDO.-** A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la resolución de otorgamiento de la licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado acuerdo de fecha 27/05/2021, que en resumen son los siguientes:

Aforo máximo establecimiento: 33 personas

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana): Diurno (8 h. a 22 h.) 55 dB, Nocturno (22 h. a 08.00 h.) 45 dB

Horario (Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

- Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fàcilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamacions y los datos

peticions d'informació.

**TERCER.-** Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la llicència d'obres corresponent.

**QUART.-** Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics i a la Conselleria de Governació (a l'efecte del que disposa l'article 24 de la Llei 14/2010).

identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**TERCERO.-** Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**CUARTO.-** Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**QUINTO.-** Notificar la presente resolución al solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos y a la Conselleria de Governació (a los efectos de lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley 14/2010).

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 19. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

**Expediente: 2402/2021.**

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 2402/2021 (Anteriorment núm. nº 047/20).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, regidora delegada de Comerç, té bé elevar a la Junta de Govern Local la següent

### PROPOSTA D'ACORD:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2020022891 de 22/12/2020, mitjançant el qual, de conformitat amb allò que disposa la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, Sr.

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, Concejala delegada de Comercio, tiene a bien elevar a la Junta de Gobierno Local la siguiente

### PROPUESTA DE ACUERDO:

VISTO el escrito registro de entrada número 2020022891 de 22/12/2020, mediante el que, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades

/.../ presenta declaració responsable per a l'obertura d'establiment públic de cara a l'exercici de l'activitat de cafè-bar a Carrer Dr. Metge Jorge Torregrosa 9 Edifici Nou Barberes Locals C1-C2 (exp. administratiu d'activitat número 047/20).

VIST l'informe emès sobre això la Sra. Tècnic de Comerç en data 28/06/2023, segons el qual:

*“VISTA la declaració responsable efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a aquesta.*

*VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 05/05/2023 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, conforme al quina ha quedat acreditada la realitat del que s'ha expressat i informat pel titular o prestador:*

*“Vist la documentació tècnica presentada mitjançant registre d'entrada núm. 21269 de data 26/10/2021 per /.../, a fi d'esmenar les deficiències observades a l'informe tècnic municipal de data 30/09/2021, i així efectuar l'obertura de un establiment públic mitjançant declaració responsable per al desenvolupament d'una activitat destinada a Bar-Cafeteria (amb cuina) i comerç menor de masses fregides i laminadures sítia al c/ Metge Jorge Torregrosa núm. 9 Locals C1 i C2 Edif. Nou Barberes (referència cadastral /.../ i /.../), d'acord amb el que estableix l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment en data 11/10/2021 a les 11:00h., qui subscriu INFORMA que:*

*A la visita de comprovació efectuada es va observar l'esmena de les deficiències observades en projecte tècnic i altres com la ubicació de la unitat exterior de climatització en façana no ajustat a l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa i la separació convenient dels lavabos respecte de la zona de públic s'ha comprovat que també han estat esmenades posteriorment, havent*

Socioculturales y Establecimientos Públicos, D. /.../ presenta declaración responsable para la apertura de establecimiento público de cara al ejercicio de la actividad de café-bar en Carrer Dr. Metge Jorge Torregrosa 9 Edifici Nou Barberes Locales C1-C2 (expte. administrativo de actividad número 047/20).

VISTO el informe emitido al respecto la Sra. Técnico de Comercio en fecha 28/06/2023, según el cual:

*“VISTA la declaración responsable efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.*

*VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 05/05/2023 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:*

*“Visto la documentación técnica presentada mediante registro de entrada nº 21269 de fecha 26/10/2021 por /.../, al objeto de subsanar las deficiencias observadas en el informe técnico municipal de fecha 30/09/2021, y así efectuar la apertura de un establecimiento público mediante declaración responsable para el desarrollo de una actividad destinada a Bar-Cafetería (con cocina) y comercio menor de masas fritas y golosinas sita en C/ Médico Jorge Torregrosa nº 9 Locales C1 y C2 Edif. Nou Barberes (referencia catastral /.../ y /.../), conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento en fecha 11/10/2021 a las 11:00h., quien suscribe INFORMA que:*

*En la visita de comprobación efectuada se observó la subsanación de las deficiencias observadas en proyecto técnico y otras como la ubicación de la unidad exterior de climatización en fachada no ajustado a la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicidad comercial del municipio de Villajoyosa y la separación conveniente de los aseos respecto de la zona de público se ha comprobado que también han sido subsanadas*



*d'indicar que en el moment de la visita de comprovació l'establiment no tenia cuina i campana extractora per a l'elaboració aliments.*

*Un cop s'aporti l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat favorable, Sí procedirà a la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent-se atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.*

*A continuació s'indiquen dades que s'hauran d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sens perjudici de les altres que des del departament de Comerç s'hagin d'incorporar d'acord amb el que disposa l'article 15 de la Llei esmentada:*

**1. Aforament màxim:**

*Segons les dades i la informació continguda a la documentació tècnica presentada, s'estableix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 49 persones.*

**2. Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010:**

*L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa al Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament a l'apartat 2.8.3. com a Cafè Bar, sent els establiments destinats a expedir begudes per ser consumides al seu interior, tant en barra com en taules. Podran servir tapes, entrepans, racions, etc..., sempre que el consum es faci en les mateixes condicions que el de les begudes.*

**3. Altres requisits i condicionants:**

**Autoritzacions sectorials:**

*D'acord amb allò establert a l'article 23 del Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), comunicaran la seva obertura al Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.*

**Horari:**

*L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determina anualment, per ordre de la conselleria competent de la Generalitat.*

*Segons l'ORDRE 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris*

*posteriorment, debiendo indicar que en el momento de la visita de comprobación el establecimiento carecía de cocina y campana extractora para la elaboración de alimentos.*

*Una vez se aporte el Informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad favorable, Sí procederá a la concesión de la licencia de apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.*

*A continuació se indiquen dades que se deberán incloure en la resolució del otorgament de la llicència de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:*

**1. Aforo máximo:**

*Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 49 personas.*

**2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010:**

*La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.8.3. como Café Bar, siendo los establecimientos destinados a expedir bebidas para ser consumidas en su interior, tanto en barra como en mesas. Podrán servir tapas, bocadillos, raciones, etc..., siempre que su consumo se realice en las mismas condiciones que el de las bebidas.*

**3. Demás requisitos y condicionantes:**

**Autorizaciones sectoriales:**

*De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.*

**Horario:**

*El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.*

*Según el ORDEN 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y*

d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i ESTABLIMENTS PÚBLICS per a l'any 2023, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06:00 h

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre Soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

Altres disposicions:

No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

És quant cal informar sobre això.”

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix

Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales Y ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS para el año 2023, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre Ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

Otras disposiciones:

No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la

a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei indicada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2023.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat VINC A PROPOSAR:

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAÇAMENT: CARRER METGE JORGE TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERS LOCALS C1-C2

AFORAMENT MAXIM ESTABLIMENT:49 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATALEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ, BAR

ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:

D'acord amb allò establert a l'article 23 del Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), comunicaran la seva obertura al Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles

Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2023.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto VENGO A PROPONER:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAZAMIENTO: CARRER METGE JORGE TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERS LOCALES C1-C2

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:49 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGUN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÈ, BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los

16, 18 i 24 d'aquest decret.

**Horari:**

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris despectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023, el seu horari general serà:

**GRUPJ:**

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01:30 h.

**Condicionants sobre soroll:**

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

**Accessibilitat:**

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

**Altres disposicions:**

• No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat

artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

**Horario:**

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023, su horario general será:

**GRUPO J:**

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

**Condicionantes sobre ruido:**

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

**Accesibilidad:**

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

**Otras disposiciones:**

• No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

especificada al projecte.

**Caducitat:**

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

**Cartells informatius**

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Fer constar que aquesta llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents. És tot el que cal informar.”

CONSIDERANT que en data 15/05/2023 pel titular/prestador de l'activitat ha estat aportat informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat favorable, per la qual cosa, de conformitat amb el contingut

**Caducidad:**

La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

**Carteles informativos**

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**CUARTO.-** Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO que en fecha 15/05/2023 por el titular/prestador de la actividad ha sido aportado informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad favorable, por lo que, de conformidad con el contenido del informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal, procede

de linforme emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal, procedeix la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei indicada.

CONSIDERANT el que disposa l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la resta de normes concordants i de general aplicació, en virtut del que exposo vinc a proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAÇAMENT: CARRER METGE JORGE

la concessió de la llicència de apertura de la actividad.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto vengo a proponer a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

#### **ACUERDO:**

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAZAMIENTO: CARRER METGE JORGE TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERES LOCALES C1-C2

TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERES  
LOCALS C1-C2  
AFORAMENT MAXIM ESTABLIMENT:49  
PERSONES  
ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATALEG  
ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ, BAR  
ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:

D'acord amb allò establert a l'article 23 del Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), comunicaran la seva obertura al Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris de espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01:30 h.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:49  
PERSONAS  
ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN  
CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.-  
CAFÉ, BAR  
OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control,

esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

#### Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

#### Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

#### Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

#### Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura

que estarà constituït per los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

#### Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulació de la accesibilitat en la edificació y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

#### Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

#### Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

#### Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento



obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Fer constar que la licència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretenguin realitzar-se sobre el local, les quals han de ser autoritzades mitjançant la licència d'obres corresponent.

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**CUARTO.-** Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la licència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAÇAMENT: CARRER METGE JORGE TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERES LOCALS C1-C2

AFORAMENT MAXIM ESTABLIMENT:49 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATALEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ, BAR

ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:

D'acord amb allò establert a l'article 23 del Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell, regulador dels establiments de restauració de la Comunitat Valenciana, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup II (Bar, amb o sense menjar), comunicaran la seva obertura al Servei Territorial de Turisme corresponent i observar, en tot cas, el que estableixen els articles 16, 18 i 24 d'aquest decret.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: /.../

DNI/CIF: /.../

EMPLAZAMIENTO: CARRER METGE JORGE TORREGROSA 9 EDIF. NOU BARBERES LOCALES C1-C2

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO:49 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.8.3.- CAFÉ, BAR

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 23 del Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell, regulador de los establecimientos de restauración de la Comunitat Valenciana, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo II (Bar, con o sin comida), comunicarán su apertura al Servicio Territorial de Turismo correspondiente y observar, en todo caso, lo establecido en los artículos 16, 18 y 24 de este decreto.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Segons l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris despectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023, el seu horari general serà:

GRUP J:

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01:30 h.

#### Condicionants sobre soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

#### Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

#### Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

Según la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023, su horario general será:

GRUPO J:

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

#### Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

#### Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

#### Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

#### Caducidad:

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada.

Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

**SEGON.-** Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**TERCER.-** Fer constar que la aquesta llicència d'obertura s'entendrà per atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguin realitzar-se sobre el local, les quals han de ser autoritzades mitjançant la llicència d'obres corresponent.

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'interessat/s, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**SEGUNDO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**TERCERO.-** Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**CUARTO.-** Notificar la presente resolución al/a los interesado/s, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 20. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 4437/2022.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 4437/2022 (Anteriorment NÚM. 022/22).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, regidora delegada de Comerç, té bé elevar a la Junta de Govern Local la següent

### PROPOSTA D'ACORD:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2022005909 de 22/03/2022, mitjançant el qual, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i següents de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, per /.../ va ser formulada declaració responsable ambiental per a l'exercici de l'activitat de taller de fusteria metàl·lica i serralleria a Avgda. Finestrat 12 (expte. activitat núm. 022/22).

VIST l'informe emès sobre això la Sra. Tècnic de Comerç en data 31/05/2023, segons el qual:

#### "Antecedents

Primer.- De conformitat amb el que disposen els articles 66 i següents de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, per l'interessat va ser formulada declaració responsable ambiental per a l'exercici de l'activitat de referència.

Segon.- Sol·licitat informe tècnic al Departament d'Urbanisme municipal, aquest va ser emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal el 24/10/2022.

Tercer.- Mitjançant escrit registre de sortida número 2022020855 de 25/10/2022 va ser efectuat requeriment d'esmena del dit informe tècnic, sent degudament notificat en la mateixa data.

Quart.- En resposta al requeriment efectuat, mitjançant escrit registre d'entrada número 2022025436 de 5/12/2022 per l'interessat va ser aportada nova documentació, la qual no

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, Concejala delegada de Comerç, tiene a bien elevar a la Junta de Gobierno Local la siguiente

### PROPUESTA DE ACUERDO:

VISTO el escrito registro de entrada número 2022005909 de 22/03/2022, mediante el que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, por D. /.../ fue formulada declaración responsable ambiental para el ejercicio de la actividad de taller de carpintería metálica y cerrajería en Avgda. Finestrat 12 (expte. actividad nº 022/22).

VISTO el informe emitido al respecto la Sra. Técnico de Comercio en fecha 31/05/2023, según el cual:

#### "Antecedentes

Primero.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, por el interesado fue formulada declaración responsable ambiental para el ejercicio de la actividad de referencia.

Segundo.- Solicitado informe técnico al Departamento de Urbanismo municipal, éste fue emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal el 24/10/2022.

Tercero.- Mediante escrito registro de salida número 2022020855 de 25/10/2022 fue efectuado requerimiento de subsanación de dicho informe técnico, siendo debidamente notificado en la misma fecha.

Cuarto.- En respuesta al requerimiento efectuado, mediante escrito registro de entrada número 2022025436 de 5/12/2022 por el interesado fue aportada nueva documentación,

completava i/o esmenava les deficiències observades, per la qual cosa mitjançant escrit registre de sortida número 202302325 de 28/02/2023, que va ser degudament notificat en la mateixa data, va ser efectuat nou requeriment.

Cinquè.- Mitjançant escrit registre de entrada número 202305434 de 09/03/2023 per l'interessat va ser aportada nova documentació en resposta al requeriment efectuat, resultant que aquesta no esmena les deficiències observades.

#### Fonaments jurídics

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.
- Reglament de serveis de les corporacions locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### Informe

L'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 24/10/2022 deia literalment que:

“... ”

Quant al projecte tècnic presentat, s'haurà d'aportar annex en què es descriguin i justifiqui que els elements estructurals, mitgeres, façana i coberta compleixen amb l'estabilitat i la resistència al foc requerida pel Reial decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials per a una edificació industrial TIPUS B on l'establiment industrial ocupa totalment un edifici que està adossat a un altre o altres edificis, ja siguin aquests d'ús industrial o bé d'altres usos, així com, es justifiquin les instal·lacions de protecció contra incendis requerides en tractar-se d'un ús industrial i no comercial, com es preveu al projecte tècnic presentat, així com, un plànol de planta del local, en què es detalli la situació de la maquinària, mobiliari, distribució, llocs d'emmagatzematge, ...

Es tenen constància dels expedients 11835/2021 de restabliment de la legalitat urbanística i 15402/2021 de declaració responsable d'obres tipus C per a la restauració de la legalitat urbanística referits a una estructura metàl·lica exterior, que s'hauran de resoldre prèviament a la visita de comprovació al establiment.

la qual no completava y/o subsanava las deficiencias observadas, por lo que mediante escrito registro de salida número 202302325 de 28/02/2023, que fue debidamente notificado en la misma fecha, fue efectuado nuevo requerimiento.

Quinto.- Mediante escrito registro de entrada número 202305434 de 09/03/2023 por el interesado fue aportada nueva documentación en respuesta al requerimiento efectuado, resultando que la misma no subsana las deficiencias observadas.

#### Fundamentos jurídicos

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.
- Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

#### Informe

El informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 24/10/2022 decía literalmente que:

“... ”

En cuanto al proyecto técnico presentado, se deberá aportar anexo en el que se describan y justifique que los elementos estructurales, medianeras, fachada y cubierta cumplen con la estabilidad y resistencia al fuego requerida por el Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales para una edificación industrial TIPO B en el que el establecimiento industrial ocupa totalmente un edificio que está adosado a otro u otros edificios, ya sean estos de uso industrial o bien de otros usos, así como, se justifiquen las instalaciones de protección contra incendios requeridas al tratarse de un uso industrial y no comercial, como se prevé en el proyecto técnico presentado, así como, un plano de planta del local, en el que se detalle la situación de la maquinaria, mobiliario, distribución, lugares de almacenamiento, ...

Se tienen constancia de los expedientes 11835/2021 de restablecimiento de la legalidad urbanística y 15402/2021 de declaración responsable de obras tipo C para la restauración de la legalidad urbanística referidos a una estructura metálica exterior, que deberán resolverse previamente a la visita de comprobación al establecimiento.

*En conclusió, Sí escau realitzar la visita de comprovació prevista a l'article 69 de la Llei 6/2014, estant prevista la seva realització el DIMARTS 15/11/2022 a les 12:00h, i havent del sol·licitant aportar amb caràcter previ a la mateixa l'annex al projecte amb la justificació de l'estabilitat i resistència al foc dels elements estructurals, mitgeres, façana i coberta, acompanyat del plànol de planta amb maquinària i mobiliari i justificant de restitució de la legalitat urbanística per al tancament metàl·lic exterior contemplat a l'expedient 11835/2021, així com, la documentació per al seu control administratiu posterior a l'inici de l'activitat segons es preveu a l'apartat 1 de l'article 68 de la Llei 6/2014 esmentada, que si és el cas serà:*

*- Declaració responsable del tècnic projectista i director d'instal·lacions per a l'exempció de visat col·legial.*

*- Justificant d'haver presentat davant del Servei Territorial d'Indústria d'Alacant el model COMINDUS de comunicació prèvia de posada en servei corresponent d'establiments industrials.*

*- Justificant de presentació de sol·licitud de tràmit de Seguretat d'incendis en establiments industrials davant del Servei Territorial d'Indústria d'Alacant.*

*- Certificat de la instal·lació de protecció contra incendis per empresa instal·ladora autoritzada per a la instal·lació d'alarma.*

*- CERTINS de la instal·lació elèctrica.*

*- Informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i el Certificat de l'estat general de l'activitat, per a les dues mitgeres amb confrontants d'ús habitatge.*

*...*

*Com s'observa, segons l'informe tècnic emès prèviament a la realització de la preceptiva visita de comprovació l'interessat havia d'aportar determinada documentació, resultant que, malgrat haver-se efectuat diversos requeriments, a data d'emissió del present informe no han estat aportats alguns de els documents requerits, com ara el justificant d'haver presentat davant el Servei Territorial d'Indústria d'Alacant el model COMINDUS, el CERTINS de la instal·lació elèctrica, l'informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica o el certificat de l'estat general de l'activitat.*

#### Conclusió

*En conseqüència, per tant, a la vista del que s'ha exposat, i no havent estat presentada davant aquesta administració documentació preceptiva per*

*En conclusión, Sí procede realizar la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la Ley 6/2014, estando prevista su realización el MARTES 15/11/2022 a las 12:00h., y debiendo el solicitante aportar con carácter previo a la misma el anexo al proyecto con la justificación de la estabilidad y resistencia al fuego de los elementos estructurales, medianeras, fachada y cubierta, acompañado del plano de planta con maquinaria y mobiliario y justificante de restitución de la legalidad urbanística para el cerramiento metálico exterior contemplado en el expediente 11835/2021, así como, la documentación para su control administrativo posterior al inicio de la actividad según se prevé en el apartado 1 del artículo 68 de la citada Ley 6/2014, que en su caso será:*

*- Declaración responsable del técnico projectista y director de instalaciones para la exención de visado colegial.*

*- Justificante de haber presentado ante el Servicio Territorial de Industria de Alicante el modelo COMINDUS de Comunicación previa de puesta en servicio de establecimientos industriales correspondiente.*

*- Justificante de presentación de solicitud de trámite de Seguridad de incendios en establecimientos industriales ante el Servicio Territorial de Industria de Alicante.*

*- Certificado de la instalación de protección contra incendios por empresa instaladora autorizada para la instalación de alarma.*

*- CERTINS de la instalación eléctrica.*

*- Informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad, para las dos medianeras con colindantes de uso vivienda.*

*...*

*Como se observa, según el informe técnico emitido previamente a la realización de la preceptiva visita de comprobación el interesado debía aportar determinada documentación, resultando que, a pesar de haberse efectuado varios requerimientos, a fecha de emisión del presente informe no han sido aportados algunos de los documentos requeridos, tales como el justificante de haber presentado ante el Servicio Territorial de Industria de Alicante el modelo COMINDUS, el CERTINS de la instalación eléctrica, el informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica o el certificado del estado general de la actividad.*

#### Conclusión

*En consecuencia, por tanto, a la vista de lo expuesto, y no habiendo sido presentada ante esta administración documentación preceptiva*

a l'exercici de l'activitat, de conformitat amb la normativa vigent segons el parer de qui subscriu procediria:

*Primer.- Que per la Sra. Regidor de l'Àrea fos elevada a la Junta de Govern Local proposada d'acord amb el tenor literal següent:*

*PRIMER.- De conformitat amb el que disposa l'article 69.7 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, determinar la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat de taller i fusteria metàl·lica a Avgda. Finestrat 12, declaració responsable ambiental formulada pel Sr. /.../ mitjançant escrit registre d'entrada número 2022005909 de 22/03/2022, atès que no ha estat presentada davant aquesta administració documentació preceptiva per a l'exercici de la dita activitat, en no haver-hi estat atesos els requeriments de documentació efectuats, procedint en conseqüència a declarar l'archiu de l'expedient administratiu incoat a l'efecte núm. 022/22 i la caducitat de les actuacions realitzades en el mateix.*

*SEGON.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents."*

*Segon. Que, prèviament a l'adopció d'acord per part de la Junta de Govern Local, fos atorgat a l'interessat tràmit d'audiència amb trasllat d'aquesta proposta d'acord.*

*És tot el que cal informar."*

CONSIDERANT que, atorgat a l'interessat tràmit d'audiència amb trasllat de la proposta de resolució indicada (registre de sortida número 202305796 de 31/05/2023, degudament notificat en la mateixa data), per aquest no han estat formulades al·legacions ni presentada nova documentació.

I CONSIDERANT el que disposa tant la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut del que s'ha exposat vinc a proposar a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

**ACORD:**

para el ejercicio de la actividad, de conformidad con la normativa vigente a juicio de quien suscribe procedería:

*Primero.- Que por la Sra. Concejala del Área fuera elevada a la Junta de Gobierno Local propuesta de acuerdo con el siguiente tenor literal:*

*"PRIMERO.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 69.7 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, determinar la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad de taller y carpintería metálica en Avgda. Finestrat 12, declaración responsable ambiental formulada por D. /.../ mediante escrito registro de entrada número 2022005909 de 22/03/2022, toda vez que no ha sido presentada ante esta administración documentación preceptiva para el ejercicio de dicha actividad, al no haber sido atendidos los requerimientos de documentación efectuados, procediendo en consecuencia a declarar el archivo del expediente administrativo incoado al efecto nº 022/22 y la caducidad de las actuaciones realizadas en el mismo.*

*SEGUNDO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes."*

*Segundo.- Que, previamente a la adopción de acuerdo por parte de la Junta de Gobierno Local, fuese otorgado al interesado trámite de audiencia con traslado de dicha propuesta de acuerdo.*

*Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANDO que, otorgado al interesado trámite de audiencia con traslado de la propuesta de resolución indicada (registro de salida número 202305796 de 31/05/2023, debidamente notificado en la misma fecha), por este no han sido formuladas alegaciones ni presentada nueva documentación.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, como en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto vengo a proponer a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

**ACUERDO:**

**PRIMER.-** De conformitat amb el que disposa l'article 69.7 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, determinar la impossibilitat de continuar amb el exercici de l'activitat de taller i fusteria metàl·lica a Avgda. Finestrat 12, declaració responsable ambiental formulada pel Sr. /.../ mitjançant escrit registre d'entrada número 2022005909 de 22/03/2022, atès que no ha estat presentada davant aquesta administració documentació preceptiva per a l'exercici de la dita activitat, en no haver-hi estat atesos els requeriments de documentació efectuats, procedint en conseqüència a declarar l'arxiu de l'expedient administratiu incoat a l'efecte núm. 022/22 i la caducitat de les actuacions realitzades en el mateix.

**SEGON.-** Notifiqueu el present acord al sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

**PRIMERO.-** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 69.7 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, determinar la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad de taller y carpintería metálica en Avgda. Finestrat 12, declaración responsable ambiental formulada por D. /.../ mediante escrito registro de entrada número 2022005909 de 22/03/2022, toda vez que no ha sido presentada ante esta administración documentación preceptiva para el ejercicio de dicha actividad, al no haber sido atendidos los requerimientos de documentación efectuados, procediendo en consecuencia a declarar el archivo del expediente administrativo incoado al efecto nº 022/22 y la caducidad de las actuaciones realizadas en el mismo.

**SEGUNDO.-** Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Deixar la proposta sobre la taula per al seu millor estudi i posterior deliberació.

Dejar la propuesta sobre la mesa para su mejor estudio y posterior deliberación.

## **21. PATRIMONIO.**

**Expediente: 8395/2023.**

**PATRIMONI. AUTORITZACIÓ DE CESSIÓ D'ÚS D'UN ESPAI DEL LOCAL SITUAT A LA TORRE 1 DE LA URBANITZACIÓ INVISIBLE A L'ASSOCIACIÓ AGORA. EXPEDIENT NÚM. 8395/2023.**

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

D.MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR  
ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE LA

D MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR  
ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE



VILA JOIOSA

VILLAJOYOSA

EXPOSA

EXPONE

Vist l'informe de l'Àrea de Patrimoni que diu literalment el següent:

Visto el informe del área de Patrimonio cuyo tenor literal es el siguiente:

*“Per l'Alcaldia es proposa la tramitació d'expedient d'autorització de cessió d'ús d'una de les dependències situades en el local de propietat municipal, (ref.cat. 2363705YH4626S0001WX), situat en els baixos de la torre 1 de la URBANITZACIÓ INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA I GINECOLOGICO, AGORA, la qual va presentar sol·licitud de cessió d'ús d'instal·lacions municipals amb RE 2023/010877*

*“Por la Alcaldía se propone la tramitación de expediente de autorización de cesión de uso de una de las dependencias sitas en el local de propiedad municipal, (ref.cat. 2363705YH4626S0001WX), situado en los bajos de la torre 1 de la URBANIZACIÓN INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA Y GINECOLOGICO, AGORA, la cual presentó solicitud de cesión de uso de instalaciones municipales con RE 2023/010877*

*Aquesta associació es troba inscrita en el Registre Municipal d'Associacions amb el número 201/2021.*

*Dicha asociación se encuentra inscrita en el Registro Municipal de Asociaciones con el número 201/2021.*

*Vist el que es disposa en el REGLAMENT REGULADOR DE LA CESION D'ÚS D'ESPACIS MUNICIPALS A ASSOCIACIONS DEL MUNICIPI SENSE ANIM DE LUCRE, aprovat pel Ple de la Corporació el 16 de febrer de 2012, (BOP núm..102 de 30 de maig de 2012).*

*Visto lo dispuesto en el REGLAMENTO REGULADOR DE LA CESION DE USO DE ESPACIOS MUNICIPALES A ASOCIACIONES DEL MUNICIPIO SIN ANIMO DE LUCRO, aprobado por el Pleno de la Corporación el 16 de febrero de 2012, (BOP n°.102 de 30 de mayo de 2012).*

*Vist que la citada associació compleix amb*

*Visto que la citada asociación cumple con los*

*els requisits establits en el reglament referenciat, procedeix INFORMAR FAVORABLEMENT la concessió d'autorització de cessió d'ús, amb caràcter gratuït i a precari de l'espai referenciat, amb les següents condicions:*

- *L'associació referenciada assumeix els drets i obligacions estipulats en el Reglament regulador de la cessió d'ús d'espais municipals a associacions del municipi sense ànim de lucre.*
- *L'Ajuntament podrà alterar o limitar l'ús del local cedit per causes tècniques o organitzatives.*
- *De conformitat amb el que es preveu en l'art. 13 del Reglament, l'entitat relacionada haurà de presentar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'acord de cessió d'ús, un justificant del pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.*
- *El termini de duració de la cessió d'ús serà d'un any prorrogable automàticament, fins a un màxim de cinc, a comptar des de la data de la seua aprovació per la Junta de Govern.*

*Vist que en el Reglament es disposa que la competència per a aprovar la cessió d'ús correspon a la Junta de Govern, per la qual*

*requisitos establecidos en el reglamento referenciado, procede INFORMAR FAVORABLEMENTE la concesión de autorización de cesión de uso, con carácter gratuito y a precario del espacio referenciado, con las siguientes condiciones:*

- *La asociación referenciada asume los derechos y obligaciones estipulados en el Reglamento regulador de la cesión de uso de espacios municipales a asociaciones del municipio sin ánimo de lucro.*
- *El Ayuntamiento podrá alterar o limitar el uso del local cedido por causas técnicas u organizativas.*
- *De conformidad con lo previsto en el art. 13 del Reglamento, la entidad relacionada deberá presentar en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de acuerdo de cesión de uso, un justificante del pago de una póliza de seguro de responsabilidad civil.*
- *El plazo de duración de la cesión de uso será de un año prorrogable automáticamente, hasta un máximo de cinco, a contar desde la fecha de su aprobación por la Junta de Gobierno.*

*Visto que en el Reglamento se dispone que la competencia para aprobar la cesión de uso corresponde a la Junta de Gobierno, por lo*

*cosa es proposa per a la seua aprovació per la mateixa de la següent*

*que se propone para su aprobación por la misma de la siguiente*

*PROPOSTA D'ACORD*

*PROPUESTA DE ACUERDO*

*PRIMER.- Autoritzar la cessió d'ús amb caràcter gratuït i a precari d'un espai situat en el local de propietat municipal, (ref.cat. /.../), situat en els baixos de la torre 1 de la URBANITZACIÓ INVISIBLE a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA I GINECOLOGICO, AGORA*

*PRIMERO.- Autorizar la cesión de uso con carácter gratuito y a precario de un espacio sito en el local de propiedad municipal, (ref.cat. /.../), situado en los bajos de la torre 1 de la URBANIZACIÓN INVISIBLE a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA Y GINECOLOGICO, AGORA*

*SEGON. La concessió d'autorització de cessió d'ús de l'espai referenciat està subjecta a les següents condicions:*

*SEGUNDO. La concesión de autorización de cesión de uso del espacio referenciado está sujeta a las siguientes condiciones:*

- L'associació referenciada assumeix els drets i obligacions estipulats en el Reglament regulador de la cessió d'ús d'espais municipals a associacions del municipi sense ànim de lucre.*
- L'Ajuntament podrà alterar o limitar l'ús del local cedit per causes tècniques o organitzatives.*
- De conformitat amb el que es preveu en l'art. 13 del Reglament, l'entitat relacionada haurà de presentar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'acord de cessió d'ús, un justificant del pagament d'una pòlissa d'assegurança de*

- La asociación referenciada asume los derechos y obligaciones estipulados en el Reglamento regulador de la cesión de uso de espacios municipales a asociaciones del municipio sin ánimo de lucro.*
- El Ayuntamiento podrá alterar o limitar el uso del local cedido por causas técnicas u organizativas.*
- De conformidad con lo previsto en el art. 13 del Reglamento, la entidad relacionada deberá presentar en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de acuerdo de cesión de uso, un justificante del pago de una póliza de seguro de*

*responsabilitat civil.*

*responsabilidad civil.*

*TERCER: El termini de la duració de la cessió d'ús serà d'un any, renovable automàticament, excepte denúncia de qualsevol de les parts fins a un màxim de cinc, a comptar des de la data de la seua aprovació per Junta de Govern.”*

*TERCERO: El plazo de la duración de la cesión de uso será de un año, renovable automáticamente, salvo denuncia de cualquiera de las partes hasta un máximo de cinco, a contar desde la fecha de su aprobación por Junta de Gobierno.”*

PER LA QUAL COSA, ES PROPOSA LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE APROVE LA SEGÜENT:

POR LO QUE SE PROPONE PARA SU APROBACIÓN POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL LA SIGUIENTE:

#### PROPOSTA D'ACORD

#### PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMER.- Autoritzar la cessió d'ús amb caràcter gratuït i a precari d'un espai situat en el local de propietat municipal, (ref.cat. /.../), situat en els baixos de la torre 1 de la URBANITZACIÓ INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA I GINECOLOGICO, AGORA

PRIMERO.- Autorizar la cesión de uso con carácter gratuito y a precario de un espacio sito en el local de propiedad municipal, (ref.cat. /.../), situado en los bajos de la torre 1 de la URBANIZACIÓN INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA Y GINECOLOGICO, AGORA

SEGON. La concessió d'autorització de cessió d'ús de l'espai referenciat està subjecta a les següents condicions:

SEGUNDO. La concesión de autorización de cesión de uso del espacio referenciado está sujeta a las siguientes condiciones:

- L'associació referenciada assumeix - La asociación referenciada asume los

els drets i obligacions estipulats en el Reglament regulador de la cessió d'ús d'espais municipals a associacions del municipi sense ànim de lucre.

- L'Ajuntament podrà alterar o limitar l'ús del local cedit per causes tècniques o organitzatives.
- De conformitat amb el que es preveu en l'art. 13 del Reglament, l'entitat relacionada haurà de presentar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'acord de cessió d'ús, un justificant del pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

TERCER: El termini de la duració de la cessió d'ús serà d'un any, renovable automàticament, excepte denúncia de qualsevol de les parts fins a un màxim de cinc, a comptar des de la data de la seua aprovació per Junta de Govern.

derechos y obligaciones estipulados en el Reglamento regulador de la cesión de uso de espacios municipales a asociaciones del municipio sin ánimo de lucro.

- El Ayuntamiento podrá alterar o limitar el uso del local cedido por causas técnicas u organizativas.
- De conformidad con lo previsto en el art. 13 del Reglamento, la entidad relacionada deberá presentar en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de acuerdo de cesión de uso, un justificante del pago de una póliza de seguro de responsabilidad civil.

TERCERO: El plazo de la duración de la cesión de uso será de un año, renovable automáticamente, salvo denuncia de cualquiera de las partes hasta un máximo de cinco, a contar desde la fecha de su aprobación por Junta de Gobierno.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Autoritzar la cessió d'ús amb caràcter gratuït i a precari d'un espai situat en el local de propietat municipal, (ref.cat. /.../), situat en els baixos de la torre 1 de la

**PRIMERO.-** Autorizar la cesión de uso con carácter gratuito y a precario de un espacio sito en el local de propiedad municipal, (ref.cat. /.../), situado en los

URBANITZACIÓ INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA I GINECOLOGICO, AGORA

**SEGON.-** La concessió d'autorització de cessió d'ús de l'espai referenciat està subjecta a les següents condicions:

- L'associació referenciada assumeix els drets i obligacions estipulats en el Reglament regulador de la cessió d'ús d'espais municipals a associacions del municipi sense ànim de lucre.
- L'Ajuntament podrà alterar o limitar l'ús del local cedit per causes tècniques o organitzatives.
- De conformitat amb el que es preveu en l'art. 13 del Reglament, l'entitat relacionada haurà de presentar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'acord de cessió d'ús, un justificant del pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

**TERCER.-** El termini de la duració de la cessió d'ús serà d'un any, renovable automàticament, excepte denúncia de qualsevol de les parts fins a un màxim de cinc, a comptar des de la data de la seua aprovació per Junta de Govern.

bajos de la torre 1 de la URBANIZACIÓN INVISA a la ASOCIACION VILERA DE CANCER DE MAMA Y GINECOLOGICO, AGORA

**SEGUNDO.-** La concesión de autorización de cesión de uso del espacio referenciado está sujeta a las siguientes condiciones:

- La asociación referenciada asume los derechos y obligaciones estipulados en el Reglamento regulador de la cesión de uso de espacios municipales a asociaciones del municipio sin ánimo de lucro.
- El Ayuntamiento podrá alterar o limitar el uso del local cedido por causas técnicas u organizativas.
- De conformidad con lo previsto en el art. 13 del Reglamento, la entidad relacionada deberá presentar en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de acuerdo de cesión de uso, un justificante del pago de una póliza de seguro de responsabilidad civil.

**TERCERO.-** El plazo de la duración de la cesión de uso será de un año, renovable automáticamente, salvo denuncia de cualquiera de las partes hasta un máximo de cinco, a contar desde la fecha de su aprobación por Junta de Gobierno.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 22. PATRIMONIO.

**Expediente: 1297/2019.**

PATRIMONI. RECTIFICACIÓ DELS ACORDS DE JUNTA DE GOVERN DE DATA 13/05/2021 I DECRET D'ALCALDIA NÚM. 202104315 SOBRE LA CESIÓ DE VIALS FORMULADA PER D. /.../ EN PARTIDA BARBERES SUD 31<sup>a</sup>. EXPEDIENT. NÚM. 1297/2019.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

SR. MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR,  
ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE LA  
VILA JOIOSA

D. MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR,  
ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE  
VILLAJOSYOSA

### EXPOSA

Vist l'informe de l'Àrea de Patrimoni,  
que diu literalment el següent:

*“En relació a l'assumpte referenciat s'informa que l'acord de Junta de Govern pel qual es va declarar la innecessaritat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número 6.456 i el Decret d'Alcaldia pel qual es va acceptar la parcel·la resultant de*

### EXPONE

Visto el informe del área de Patrimonio  
cuyo tenor literal es el siguiente:

*“En relación al asunto referenciado se informa que el acuerdo de Junta de Gobierno por el que se declaró la innecesaridad de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número 6.456 y el Decreto de Alcaldía por el que se aceptó la parcela resultante de la*

*la segregació destinada a vial públic, van ser adoptats en atenció a la documentació aportada per l'interessat, en els quals es determinava la superfície de la finca referenciada i la de les finques resultants de la segregació.*

*Posteriorment, per l'interessat s'informa que al no coincidir la superfície de la finca registral 6.456 que consta en el Cadastre amb la qual consta en el Registre de la Propietat, presenta informe de validació gràfica a fi de rectificar la superfície que constava en aquest últim i això comporta la necessitat de rectificació dels acords referenciats.*

#### **ANTECEDENTS**

*Pel representant de D./.../, es presenta escrit mitjançant Registre d'Entrada núm. 2022016524 en el qual exposa el següent:*

*“Que referent al procediment de cessió de terrenys per raó d'urbanisme - recepció de vials, i amb referència 1297/2019 es va*

*segregación destinada a vial público, fueron adoptados en atención a la documentación aportada por el interesado, en los que se determinaba la superficie de la finca referenciada y la de las fincas resultantes de la segregación.*

*Posteriormente, por el interesado se informa que al no coincidir la superficie de la finca registral 6.456 que consta en el Catastro con la que consta en el Registro de la Propiedad, presenta informe de validación gráfica al objeto de rectificar la superficie que constaba en éste último y ello conlleva la necesidad de rectificación de los acuerdos referenciados.*

#### **ANTECEDENTES**

*Por el representante de D./.../, se presenta escrito mediante Registro de Entrada nº. 2022016524 en el que expone lo siguiente:*

*“Que referente al procedimiento de cesión de terrenos por razón de urbanismo - recepción de viales, y con referencia 1297/2019 se*



*aprovar declarar la innecesarietat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número /.../, i es feia constar que la superfície total de la mateixa era de 208 m<sup>2</sup>, i en anar a presentar-ho al registre i no coincidir aquesta superfície amb la realitat física i la que consta en el cadastre, ens van sol·licitar la coincidència de finca tant registral com cadastral, i una vegada procedit a això per escriptura de descripció descriptiva atorgada el 03/03/2022, protocol 296 de Sr. /.../, per la qual ja consta en el registre la superfície real de la finca, 203 m<sup>2</sup>, i per tant a instàncies del registre de la propietat se'ns sol·licita també que en la resolució de l'expedient en el qual consta que la superfície era de 208 m<sup>2</sup> es rectifiqui i es faça constar 203 m<sup>2</sup> que és el correcte, no variant el terreny cedit destinat a vial públic, que són 73,83m<sup>2</sup>, per la qual cosa siga rectificada en l'escrit de resolució 1297/2019, la superfície correcta de la finca que són 203 m<sup>2</sup>.*

*aprobó declarar la innecesarietat de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número /.../, y se hacía constar que la superficie total de la misma era de 208 m<sup>2</sup>, y al ir a presentarlo al registro y no coincidir dicha superficie con la realidad física y la que consta en el catastro, nos solicitaron la coincidencia de finca tanto registral como catastral, y una vez procedido a ello por escritura de descripción descriptiva otorgada el 03/03/2022, protocolo 296 de D. /.../, por la cual ya consta en el registro la superficie real de la finca, 203 m<sup>2</sup>, y por lo tanto a instancia del registro de la propiedad se nos solicita también que en la resolución del expediente en el cual consta que la superficie era de 208 m<sup>2</sup> se rectifique y se haga constar 203 m<sup>2</sup> que es el correcto, no variando el terreno cedido destinado a vial público, que son 73,83m<sup>2</sup>, por lo que sea rectificada en el escrito de resolución 1297/2019, la superficie correcta de la finca que son 203 m<sup>2</sup>*

*En atención al expediente tramitado*

*En atenció a l'expedient tramitat per l'Àrea d'Urbanisme 7088/2020, per acord de la JUNTA DE GOVERN de 13/05/2021, s'aprova declarar la innecessaritat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número /.../ (ref. cadastral /.../) amb una superfície de 208 m<sup>2</sup> en dues parcel·les: una de 134,17 m<sup>2</sup> i una altra de 73,83 m<sup>2</sup> per a posterior cessió d'aquesta última a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, per estar destinada a vial públic, de conformitat amb el que es preveu en el Pla General d'Ordenació Urbana.*

*Per Resolució d'Alcaldia núm. 202104315 es va disposar en atenció a l'acord de la Junta de Govern citat anteriorment, aprovar l'acceptació lliure i gratuïta de la cessió formulada per Sr. /.../ d'una parcel·la de 73,83 m<sup>2</sup> destinada a vial públic, situada en pda Barberes sud. 32-31a, procedent de la segregació de la finca registral número /.../, (ref.cadastral /.../), segons pla obrant en l'expedient.*

*Per l'interessat es presenta*

*por el Área de Urbanismo 7088/2020, por acuerdo de la JUNTA DE GOBIERNO de 13/05/2021, se aprueba declarar la innecesaridad de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número /.../ (ref. catastral /.../) con una superficie de 208 m<sup>2</sup> en dos parcelas: una de 134,17 m<sup>2</sup> y otra de 73,83 m<sup>2</sup> para posterior cesión de ésta última al Ayuntamiento de Villajoyosa, por estar destinada a vial público, de conformidad con lo previsto en el Plan General de Ordenación Urbana.*

*Por Resolución de Alcaldía nº. 202104315 se dispuso en atención al acuerdo de la Junta de Gobierno citado anteriormente, aprobar la aceptación libre y gratuita de la cesión formulada por D. /.../ de una parcela de 73,83 m<sup>2</sup> destinada a vial público, sita en pda Barberes sur. 32-31a, procedente de la segregación de la finca registral número /.../, (ref.cadastral /.../), según plano obrante en el expediente.*

*documentació rectificativa de la superfície de la finca registral /.../ consistent en:*

- acta núm..296 de rectificació descriptiva de finca núm../.../atorgada davant el notari de la Vila Joiosa D. Víctor Manuel de Lluna Fanjul de data 3 de febrer de 2022, a tenor de la qual rectifica la descripció que consta en el Registre de la Propietat de la Vila Joiosa núm..2 conforme al que es disposa en l'Art. 9.b de la Llei Hipotecària, indicant que la superfície de la mateixa és de 203 m<sup>2</sup> i no de 208 m<sup>2</sup>.*
- informe de validació gràfica amb CSV: 8EJTY3KY33TG4V8H, corresponent a la parcel·la cadastral /.../, a tenor del qual s'informa que la superfície de la parcel·la cadastral és de 203 m<sup>2</sup>, dels quals 74m<sup>2</sup>, (parcel·la 1E del citat informe) corresponen a l'Ajuntament (no 73,83 m<sup>2</sup> com exposa l'interessat en la seua instància) quedant la parcel·la privada amb una superfície de*

*Por el interesado se presenta documentación rectificativa de la superficie de la finca registral /.../ consistente en:*

- acta nº.296 de rectificación descriptiva de finca nº../.../ otorgada ante el notario de Villajoyosa D. Víctor Manuel de Luna Fanjul de fecha 3 de febrero de 2022, a tenor de la cual rectifica la descripción que consta en el Registro de la Propiedad de Villajoyosa nº.2 conforme a lo dispuesto en el Art. 9.b de la Ley Hipotecaria, indicando que la superficie de la misma es de 203 m<sup>2</sup> y no de 208 m<sup>2</sup>.*
- informe de validación gráfica con CSV: 8EJTY3KY33TG4V8H, correspondiente a la parcela catastral /.../, a tenor del cual se informa que la superficie de la parcela catastral es de 203 m<sup>2</sup>, de los cuales 74m<sup>2</sup>, (parcela 1E del citado informe) corresponden al Ayuntamiento (no 73,83 m<sup>2</sup> como expone el interesado en su instancia) quedando la parcela privada*

129 m<sup>2</sup>, (parcel·les 1D i 1F).

con una superficie de 129 m<sup>2</sup>,  
(parcelas 1D y 1F).

*En atenció a l'exposat es proposa per a la seua aprovació per la Junta de Govern Local de la següent proposta d'acord:*

*En atención a lo expuesto se propone para su aprobación por la Junta de Gobierno Local de la siguiente propuesta de acuerdo:*

*UNIC. La rectificació de l'acord de la Junta de Govern de data 13/05/2021, corresponent a l'expedient d'urbanisme ref.7088/2020 referent a la declaració de innecesarietat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número /.../ (ref. cadastral /.../) i així com del Decret núm. 202104315, d'acceptació de parcel·la destinada a vial públic, de conformitat amb l'informe de validació gràfica amb CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en els següents termes:*

*UNICO. La rectificación del acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 13/05/2021, correspondiente al expediente de urbanismo ref.7088/2020 referente a la declaración de innecesaridad de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número /.../ (ref. catastral /.../) y así como del Decreto nº. 202104315, de aceptación de parcela destinada a vial público, de conformidad con el informe de validación gráfica con CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en los siguientes términos:*

*- referent a la superfície de la finca núm. /.../ del Registre de la Propietat núm..2 de la Vila Joiosa, on diu 208 m<sup>2</sup> ha de dir 203m<sup>2</sup>.*

*- referente a la superficie de la finca nº. /.../ del Registro de la Propiedad nº.2 de Villajoyosa, donde dice 208 m<sup>2</sup> debe decir 203m<sup>2</sup>.*

*- respecte de les superfícies de les*

*- respecto de las superficies de*

*finques segregades, on diu finca destinada a vials de 73,83 m<sup>2</sup> ha de dir 74 m<sup>2</sup>, (parcel·la 1E de l'informe de validació gràfica) i respecte de la finca matriu resultat de la segregació on diu 134,17 m<sup>2</sup> ha de dir 129 m<sup>2</sup>, (parcel·les 1D i 1F de l'informe de validació gràfica)*

*las fincas segregadas, donde dice finca destinada a viales de 73,83 m<sup>2</sup> debe decir 74 m<sup>2</sup>, (parcela 1E del informe de validación gráfica) y respecto de la finca matriz resultado de la segregación donde dice 134,17 m<sup>2</sup> debe decir 129 m<sup>2</sup>, (parcelas 1D y 1F del informe de validación gráfica)*

PER LA QUAL COSA, ES PROPOSA LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE APROVE LA SEGÜENT:

POR LO QUE SE PROPONE PARA SU APROBACIÓN POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL LA SIGUIENTE:

#### PROPOSTA D'ACORD

#### PROPUESTA DE ACUERDO

UNIC. La rectificació de l'acord de la Junta de Govern de data 13/05/2021, corresponent a l'expedient d'urbanisme ref.7088/2020 referent a la declaració de innecessaritat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número /.../ (ref. cadastral /.../) i així com del Decret núm. 202104315, d'acceptació de parcel·la destinada a vial públic, de conformitat amb l'informe de validació gràfica amb CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en els següents termes:

UNICO. La rectificación del acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 13/05/2021, correspondiente al expediente de urbanismo ref.7088/2020 referente a la declaración de innecesaridad de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número /.../ (ref. catastral /.../) y así como del Decreto nº. 202104315, de aceptación de parcela destinada a vial público, de conformidad con el informe de validación gráfica con CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en los siguientes términos:

- referent a la superfície de la finca núm. /.../ del Registre de la

Propietat núm..2 de la Vila Joiosa, on diu 208 m<sup>2</sup> ha de dir 203m2.

- respecte de les superfícies de les finques segregades, on diu finca destinada a vials de 73,83 m<sup>2</sup> ha de dir 74 m<sup>2</sup>, (parcel·la 1E de l'informe de validació gràfica) i respecte de la finca matriu resultat de la segregació on diu 134,17 m<sup>2</sup> ha de dir 129 m<sup>2</sup>, (parcel·les 1D i 1F de l'informe de validació grafica).

- referente a la superficie de la finca nº. /.../ del Registro de la Propiedad nº.2 de Villajoyosa, donde dice 208 m2 debe decir 203m2.

respecto de las superficies de las fincas segregadas, donde dice finca destinada a viales de 73,83 m2 debe decir 74 m2, (parcela 1E del informe de validación gráfica) y respecto de la finca matriz resultado de la segregación donde dice 134,17 m2 debe decir 129 m2, (parcelas 1D y 1F del informe de validación gráfica).

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC.-** La rectificació de l'acord de la Junta de Govern de data 13/05/2021, corresponent a l'expedient d'urbanisme ref.7088/2020 referent a la declaració de innecessaritat de llicència municipal de parcel·lació per a la segregació de la finca registral número /.../ (ref. cadastral /.../) i així com del Decret núm. 202104315, d'acceptació de parcel·la destinada a vial públic, de conformitat amb l'informe de validació gràfica amb \*CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en els següents termes:

**ÚNICO.-** La rectificación del acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 13/05/2021, correspondiente al expediente de urbanismo ref.7088/2020 referente a la declaración de innecesaridad de licencia municipal de parcelación para la segregación de la finca registral número /.../ (ref. catastral /.../) y así como del Decreto nº. 202104315, de aceptación de parcela destinada a vial público, de conformidad con el informe de validación gráfica con CSV 8EJTY3KY33TG4V8H, en los siguientes términos:

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- referent a la superfície de la finca núm. 6456 del Registre de la Propietat núm..2 de la Vila Joiosa, on diu 208 m<sup>2</sup> ha de dir 203m2.</li><li>- respecte de les superfícies de les finques segregades, on diu finca destinada a vials de 73,83 m<sup>2</sup> ha de dir 74 m<sup>2</sup>, (parcel·la 1E de l'informe de validació gràfica) i respecte de la finca matriu resultat de la segregació on diu 134,17 m<sup>2</sup> ha de dir 129 m<sup>2</sup>, (parcel·les 1D i 1F de l'informe de validació grafica).</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- referente a la superficie de la finca n°. 6456 del Registro de la Propiedad n°.2 de Villajoyosa, donde dice 208 m2 debe decir 203m2.</li><li>- respecto de las superficies de las fincas segregadas, donde dice finca destinada a viales de 73,83 m2 debe decir 74 m2, (parcela 1E del informe de validación gráfica) y respecto de la finca matriz resultado de la segregación donde dice 134,17 m2 debe decir 129 m2, (parcelas 1D y 1F del informe de validación gráfica).</li></ul> |
|--|---|

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **23. MUSEO Y ARQUEOLOGIA.**

**Expediente: 1707/2023.**

MUSEU I ARQUEOLOGIA. APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA I PREMI A LA INVESTIGACIÓ "Jaume Soler, 2023". EXPEDIENT NÚM. 1707/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, Regidora Delegada de Patrimoni Històric, proposa:

Que el 15 de desembre de 2022 l'Ajuntament Ple va acordar nomenar el premi a l'excel·lència en investigació local creat el 15 de novembre de 2018 com a "Premi d'Investigació Jaume Soler".

Que, des de la Regidoria de Patrimoni Històric

Rosa María Llorca Pérez, Concejala Delegada de Patrimoni Històric, propone:

Que el 15 de diciembre de 2022 el Ayuntamiento Pleno acordó nombrar el premio a la excelencia en investigación local creado el 15 de noviembre de 2018 como "Premio de Investigación Jaume Soler".

Que, desde la Concejalía de Patrimonio

es considera necessari articular aquest premi com a mitjà de promoure el coneixement i reconèixer l'excel·lència en la investigació de l'extraordinari patrimoni cultural material i immaterial de la Vila Joiosa i de la comarca de la qual és capital, la Marina Baixa

Vista la Retenció de Crèdit en la partida 3360/4 (Premis Arqueologia i Patrimoni Històric) per 2.500 €

Vist l'informe emès pel Cap del Servei Municipal d'Arqueologia, Patrimoni Històric i Museus sobre conveniència aprovar la convocatòria el tenor literal del qual és el següent:

*"El Ple de l'Ajuntament de la Vila Joiosa en sessió de 15 de novembre de 2018 va acordar la creació d'un premi a l'excel·lència en investigació local sent la naturalesa de les investigacions al premi la relació directa amb el patrimoni cultural i la seua posada en valor i ús cultural, educatiu, turístic i qualsevol altre que implique una aportació al desenvolupament local en sentit ample*

*Que, l'Ajuntament Ple va aprovar el 15 de desembre de 2022 nomenar el citat premi a l'excel·lència en investigació local com a "Premi d'Investigació Jaume Soler".*

*Que, arran d'això es pretén dur a terme l'aprovació de l'I Premi a la Investigació Jaume Soler a fi de promoure el coneixement i reconèixer l'excel·lència en la investigació de l'extraordinari patrimoni cultural material i immaterial de la Vila Joiosa i de la comarca de la qual és capital, la Marina Baixa*

*Que, es considera que és necessari articular aquest premi com a mitjà de foment de recollida de dades i d'investigació ja que amb el pas històric de les diverses civilitzacions es fa necessari tenir reflectit documentalment aquest coneixement, com a herència als seus ciutadans.*

*Que la posada en marxa d'aquest premi d'investigació, no ha de ser un acte puntual, sinó que ha de mantenir-se en el temps. per raons culturals i d'interès social ja un dels objectius de Vilamuseu és la màxima difusió del treball de recerca que es realitza en el museu Municipal*

*Que quant a la legislació municipal, compleix el que es preveu en l'article 7 de l'Ordenança General Reguladora de la concessió de Subvencions a l'Ajuntament de la Vila Joiosa (publicada definitivament en el BOP d'Alacant núm. 110, de 10/06/2015), modificat (BOP núm. 113), al mateix temps que s'ha inclòs en la Sisena Actualització/modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de la Vila Joiosa 2021-2023.*

*Que existeix consignació pressupostària a aquest efecte amb la Retenció de Crèdit de 2.500 € en la partida 3360/48100*

*És quant cal informar sobre aquest tema"*

Histórico se considera necesario articular este premio como medio de promover el conocimiento y reconocer la excelencia en la investigación del extraordinario patrimonio cultural material e inmaterial de la Vila Joiosa y de la comarca de la que es capital, la Marina Baixa

Vista la Retención de Crédito en la partida 3360/4 (Premios Arqueología y Patrimonio Histórico) por 2.500 €

Vistos el informe emitido por el Jefe del Servicio Municipal de Arqueología, Patrimonio Histórico y Museos sobre conveniencia aprobar la convocatoria cuyo tenor literal es el siguiente:

*"El Pleno del Ayuntamiento de Villajoyosa en sesión de 15 de noviembre de 2018 acordó la creación de un premio a la excelencia en investigación local siendo la naturaleza de las investigaciones al premio la relación directa con el patrimonio cultural y su puesta en valor y uso cultural, educativo, turístico y cualquier otro que implique una aportación al desarrollo local en sentido ancho*

*Que, el Ayuntamiento Pleno aprobó el 15 de diciembre de 2022 nombrar el citado premio a la excelencia en investigación local como "Premio de Investigación Jaume Soler".*

*Que, a raíz de ello se pretende llevar a cabo la aprobación del I Premio a la Investigación Jaume Soler con objeto de promover el conocimiento y reconocer la excelencia en la investigación del extraordinario patrimonio cultural material e inmaterial de la Vila Joiosa y de la comarca de la que es capital, la Marina Baixa*

*Que, se considera que es necesario articular este premio como medio de fomento de recogida de datos y de investigación ya que con el paso histórico de las diversas civilizaciones se hace necesario tener reflejado documentalment este conocimiento, como herencia a sus ciudadanos.*

*Que la puesta en marcha de este premio de investigación, no debe ser un acto puntual, sino que debe de mantenerse en el tiempo. por razones culturales y de interés social ya uno de los objetivos de Vilamuseu es la máxima difusión del trabajo de investigación que se realiza en el museo Municipal*

*Que en cuanto a la legislación municipal, cumple lo previsto en el artículo 7 de la Ordenanza General Reguladora de la concesión de Subvenciones en el Ayuntamiento de la Vila Joiosa (publicada definitivament en el BOP de Alicante nº 110, de 10/06/2015), modificado (BOP nº 113), al tiempo que se ha incluido en la Sexta Actualización/modificación del Plan Estratégico de Subvenciones del Ayuntamiento de la Vila Joiosa 2021-2023.*

*Que existe consignación presupuestaria al efecto con la Retención de Crédito de 2.500 € en la*



Vist l'informe del Secretari General sobre adequació a la normativa reguladora i ateses les observacions complementàries indicades en l'informe de fiscalització núm. 272/2023 d'1 de juny de 2023.

Aquesta Regidoria de Patrimoni Històric PROPOSA:

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria per la qual es regirà l'I Premi Jaume Soler, 2023" que es transcriu a continuació:

**"CONVOCATÒRIA DE L'I PREMI JAUME SOLER 2023**

**PRIMERA.- OBJECTE.**

*L'Ajuntament de la Vila Joiosa convoca un premi d'Investigació, a fi de promoure el coneixement i reconèixer l'excel·lència en la investigació de l'extraordinari patrimoni cultural material i immaterial de la Vila Joiosa i de la comarca de la qual és capital, la Marina Baixa. Mitjançant aquest premi es pretén també posar en relleu la destacada contribució de Jaume Soler a la conservació de la memòria històrica de la Vila Joiosa i la seua comarca.*

*Podrà concórrer a l'I Premi Jaume Soler qualsevol persona o grup d'elles, amb una obra relacionada amb la història i el patrimoni cultural de la Vila Joiosa o de la comarca de la Marina Baixa, sempre que en tal investigació la Vila Joiosa tinga un paper rellevant. L'obra versarà sobre qualsevol aspecte relacionat amb aqueix patrimoni, ja siga material, immaterial o immoble, així com la seua posada en valor i ús públic cultural, educatiu, turístic i qualsevol altre que implique una aportació al desenvolupament local en sentit ampli.*

**SEGONA.-** *El premi, únic i indivisible, consistirà en 2500 euros, dels quals es deduirà la part que corresponga de l'IRPF, i diploma acreditatiu. L'Ajuntament de la Vila Joiosa es reserva el dret a publicar-la en línia en format digital, així com en paper i/o en un altre suport físic, per a això podrà requerir la presentació de l'original en format Microsoft Word (.DOCX) o Open Document Format (.ODT). En aquest cas, lliurarà a l'autor/a o autors/as 20 exemplars..*

**TERCERA.-** *Els treballs, originals i inèdits, escrits en valencià o castellà, es presentaran en suport informàtic en format PDF, font Times New Roman, grandària 12, interlineat 1,15. La seua extensió estarà compresa entre les 80 i les 240 pàgines, inclosos, en el seu cas, índexs, annexos i material gràfic, que estaran inserits en el text. S'admetran,*

*partida 3360/48100*

*Es cuanto cabe informar al respecto"*

Visto el informe del Secretario General sobre adecuación a la normativa reguladora y atendidas las observaciones complementarias indicadas en el informe de fiscalización nº 272/2023 de 1 de junio de 2023

Esta concejalía de Patrimonio Histórico PROPONE:

**PRIMERO.-** Aprobar la convocatoria por la que se regirá el I Premio Jaume Soler, 2023" que se transcribe a continuación:

**CONVOCATORIA DEL I PREMIO JAUME SOLER 2023**

**PRIMERA.- OBJETO.**

*El Ayuntamiento de la Vila Joiosa convoca un premio de Investigación, con objeto de promover el conocimiento y reconocer la excelencia en la investigación del extraordinario patrimonio cultural material e inmaterial de la Vila Joiosa y de la comarca de la que es capital, la Marina Baixa. Mediante este premio se pretende también poner de relieve la destacada contribución de Jaume Soler a la conservación de la memoria histórica de la Vila Joiosa y su comarca.*

*Podrá concurrir al I Premio Jaume Soler cualquier persona o grupo de ellas, con una obra relacionada con la historia y el patrimonio cultural de la Vila Joiosa o de la comarca de la Marina Baixa, siempre que en tal investigación la Vila Joiosa tenga un papel relevante. La obra versará sobre cualquier aspecto relacionado con ese patrimonio, ya sea material, inmaterial o inmueble, así como su puesta en valor y uso público cultural, educativo, turístico y cualquier otro que implique una aportación al desarrollo local en sentido amplio.*

**SEGUNDA.-** *El premio, único e indivisible, consistirá en 2500 euros, de los que se deducirá la parte que corresponda del IRPF, y diploma acreditativo. El Ayuntamiento de la Vila Joiosa se reserva el derecho a publicarla en línea en formato digital, así como en papel y/o en otro soporte físico, para lo cual podrá requerir la presentación del original en formato Microsoft Word (.DOCX) u Open Document Format (.ODT). En este caso, entregará al autor/a o autores/as 20 ejemplares.*

**TERCERA.-** *Los trabajos, originales e inéditos, escritos en valenciano o castellano, se presentarán en soporte informático en formato PDF, fuente Times New Roman, tamaño 12, interlineado 1,15. Su extensión estará comprendida entre las 80 y las 240 páginas, incluidos, en su caso, índices, anexos y material gráfico, que estarán insertados en el*

entre altres, versions de treballs acadèmics de final de grau o de postgrau, així com de tesis doctorals, adequades per a la seua publicació. No es presentaran originals impresos.

**QUARTA.-** Les persones autores, pel només fet de presentar-se, certifiquen que el seu treball compleix tots els requisits legals per a ser reproduït íntegrament, i assumeixen personalment qualsevol responsabilitat derivada de l'incompliment d'aquesta condició.

**QUINTA.-** En la primera pàgina dels treballs s'indicarà el nom de l'autor/a o autors/as, els seus DNI, adreces postals, telèfons i correus electrònics de contacte, així com el títol del treball. En la/s pàgina/s següent/s s'inclourà una breu ressenya curricular d'un màxim de 500 paraules per autor/a.

**SISENA.-** Els treballs es lliuraran per Registre de la Seu Electrònica de la Vila Joiosa (<https://sede.villajoyosa.com/sta/>, tràmit d'instància general) indicant que s'opta al Premi d'Investigació Jaume Soler 2023, i adjuntant l'obra candidata en el format requerit. En cas de superar el màxim de grandària en MB acceptat per l'esmentada Seu Electrònica, podran presentar l'obra presencialment en Registre d'Entrada municipal dins d'un suport CD/DVD. Les obres podran lliurar-se fins al 13 d'octubre de 2023.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà des de l'endemà a la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant a través de la Base Nacional de Subvencions. La resta d'anuncis es publicarà en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de la Vila Joiosa i en la Web municipal ([www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com)).

**SETENA.-** El Jurat estarà format per: el/la Sr/a Alcalde/sa o el/la regidor/a en qui delegue, qui exercirà el càrrec de president/a; el Cap del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus de la Vila Joiosa; el Director de l'Arxiu Històric Municipal i altres 2 persones de provada competència en les matèries objecte del concurs; més una persona d'administració de la plantilla municipal, que actuarà en qualitat de secretari/a, sense vot. El jurat emetrà la fallada abans del 15 de novembre del mateix any, i el comunicarà a les persones guardonades

El Secretari del Jurat després de la lectura i valoració dels treballs admesos a la convocatòria, elevarà la corresponent acta-proposta del veredict o fallada a l'Alcaldia que serà l'òrgan competent per a la resolució.

**OCTAVA.-** Els treballs presentats hauran de seguir per a les cites l'estil APA 6a edició, tal com arplega el següent enllaç: <https://normasapa.net/2017->

texto. Se admitirán, entre otros, versiones de trabajos académicos de final de grado o de posgrado, así como de tesis doctorales, adecuadas para su publicación. No se presentarán originales impresos.

**CUARTA.-** Las personas autoras, por el solo hecho de presentarse, certifican que su trabajo cumple todos los requisitos legales para ser reproducido en su totalidad, y asumen personalmente cualquier responsabilidad derivada del incumplimiento de esta condición.

**QUINTA.-** En la primera página de los trabajos se indicará el nombre del autor/a o autores/as, sus DNI, direcciones postales, teléfonos y correos electrónicos de contacto, así como el título del trabajo. En la/s página/s siguiente/s se incluirá una breve reseña curricular de un máximo de 500 palabras por autor/a.

**SEXTA.-** Los trabajos se entregarán por Registro de la Sede Electrónica de la Vila Joiosa (<https://sede.villajoyosa.com/sta/>, trámite de instancia general) indicando que se opta al Premio de Investigación Jaume Soler 2023, y adjuntando la obra candidata en el formato requerido. En caso de superar el máximo de tamaño en MB aceptado por la mencionada Sede Electrónica, podrán presentar la obra presencialmente en Registro de Entrada municipal dentro de un soporte CD/DVD. Las obras podrán entregarse hasta el 13 de octubre de 2023.

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a través de la Base Nacional de Subvenciones. El resto de anuncios se publicará en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villajoyosa y en la Web municipal ([www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com)).

**SÉPTIMA.-** El Jurado estará formado por: el/la Sr/a Alcalde/sa o el/la concejal/a en quien delegue, quien ejercerá el cargo de presidente/a; el Jefe del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos de la Vila Joiosa; el Director del Archivo Histórico Municipal y otras 2 personas de probada competencia en las materias objeto del concurso; más una persona de administración de la plantilla municipal, que actuará en calidad de secretario/a, sin voto. El jurado emitirá el fallo antes del 15 de noviembre del mismo año, y lo comunicará a las personas galardonadas.

El Secretario del Jurado, tras la lectura y valoración de los trabajos admitidos a la convocatoria, elevará la correspondiente acta-propuesta del veredicto o fallo a la Alcaldía que será el órgano competente para la resolución.

**OCTAVA.-** Los trabajos presentados deberán seguir para las citas el estilo APA 6ª edición, tal como recoge el siguiente enlace:

edició-6 (a excepció de l'interlineat, que serà 1,15).

NOVENA.- El jurat atorgarà a cada obra una puntuació de 0 (mínim) a 100 (màxim), tenint en compte els següents criteris:

1. Rellevància i novetat: fins a 20 punts.

2. Metodologia: fins a 20 punts.

Es valorarà el rigor i la metodologia científica; el plantejament a partir d'un marc conceptual, objectius i hipòtesis de treball; el coneixement de les fonts d'informació i de l'estat de la qüestió

3. Conclusions: fins a 20 punts.

Es valorarà l'exposició d'unes conclusions clares, científicament sòlides i ben argumentades (no simples resums de l'obra), vinculades amb els objectius i hipòtesis plantejats i integrades en un context supralocal i en les grans línies del pensament científic.

4. Grau de protagonisme de la història i el patrimoni cultural de la Vila Joiosa en l'obra: fins a 20 punts.

5. Estil i qualitat literària: fins a 20 punts.

Es valorarà la qualitat literària del text, amb un llenguatge clar, amè i comprensible, de manera que la societat en general pugui entendre a través de la seua lectura les aportacions del treball al coneixement de la història i patrimoni cultural de la Vila Joiosa.

DÈCIMA.- La participació en el Concurs suposa la plena acceptació d'aquestes Bases. Qualsevol dubte sobre la seua interpretació, així com qualsevol circumstància no prevista en elles, seran resoltes pel Jurat, la decisió del qual serà inapel·lable.

ONZENA.- L'abonament de l'import del Premi s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3360.48100 d'Arqueologia i Patrimoni Històric, denominada "Premis".

DOTZENA.- La convocatòria i la fallada dels premis s'ajustaran als principis de publicitat, concurrència, objectivitat i transparència en les actuacions administratives.

TRETZENA.- De conformitat amb l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, les persones premiades hauran d'acreditar que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o enfront de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, mitjançant la corresponent certificació de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social.

CATORZENA - El lliurament de l'I Premi es farà en un acte públic durant el mes de desembre de 2023, coincidint amb el 50è aniversari de la posada en marxa de la Casa de la Cultura i de la creació del Museu Municipal.

QUINZENA.- El jurat, la fallada del qual serà

<https://normasapa.net/2017-edicion-6> (a excepció del interlineado, que será 1,15).

NOVENA.- El jurado otorgará a cada obra una puntuación de 0 (mínimo) a 100 (máximo), teniendo en cuenta los siguientes criterios:

1. Relevancia y novedad: hasta 20 puntos.

2. Metodología: hasta 20 puntos.

Se valorará el rigor y la metodología científica; el planteamiento a partir de un marco conceptual, objetivos e hipótesis de trabajo; el conocimiento de las fuentes de información y del estado de la cuestión

3. Conclusiones: hasta 20 puntos.

Se valorará la exposición de unas conclusiones claras, científicamente sólidas y bien argumentadas (no simples resúmenes de la obra), vinculadas con los objetivos e hipótesis planteados e integradas en un contexto supralocal y en las grandes líneas del pensamiento científico.

4. Grado de protagonismo de la historia y el patrimonio cultural de la Vila Joiosa en la obra: hasta 20 puntos.

5. Estilo y calidad literaria: hasta 20 puntos.

Se valorará la calidad literaria del texto, con un lenguaje claro, ameno y comprensible, de forma que la sociedad en general pueda entender a través de su lectura las aportaciones del trabajo al conocimiento de la historia y patrimonio cultural de la Vila Joiosa.

DÉCIMA.- La participación en el Concurso supone la plena aceptación de estas Bases. Cualquier duda sobre su interpretación, así como cualquier circunstancia no prevista en ellas, serán resueltas por el Jurado, cuya decisión será inapelable.

UNDÉCIMA.- El abono del importe del Premio se imputará con cargo a la aplicación presupuestaria 3360.48100 de Arqueología y Patrimonio Histórico, denominada "Premios".

DUODÉCIMA.- La convocatoria y el fallo de los premios se ajustarán a los principios de publicitat, concurrència, objetividad y transparencia en las actuaciones administrativas.

DECIMOTERCERA.- De conformidad con el art. 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, las personas premiadas deberán acreditar que se encuentran al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias o frente a la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, mediante la correspondiente certificación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria y de la Tesorería de la Seguridad Social.

DECIMOCUARTA - La entrega del I Premio se hará en un acto público durante el mes de diciembre de 2023, coincidiendo con el 50º aniversario de la puesta en marcha de la Casa de la Cultura y de la creación del Museo Municipal.

DECIMOQUINTA.- El jurado, cuyo fallo será

*inapel·lable, podrà declarar desert el premi, mitjançant la consegüent argumentació en l'Acta corresponent. També tindrà la competència d'interpretar qualsevol possible ambigüitat o qüestió no prevista en aquestes bases.*

*SETZENA.- Les edicions o reedicions de l'obra premiada que pogueren fer-se en el futur, hauran d'especificar en lloc ben visible el premi obtingut*

*DECIMOSEPTIMA.-En el no establert en les presents bases, serà aplicable el que es disposa, Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la seua modificació en la llei 15/2014 de 16 setembre; al RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la citada Llei; la LPAC 39/2015 d'1 octubre i LRJSP 40/2015 d'1 octubre, L.O. 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, bases d'execució pressupost municipal, o legislació que derogue o substituïska a les anteriors”*

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Procedir a la publicació de les presents bases del concurs en el BOP d'Alacant, Tauler d'edictes municipal i en la pàgina web oficial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a continuar amb tràmit procedimental.

*inapelable, podrá declarar desierto el premio, mediante la consiguiente argumentación en el Acta correspondiente. También tendrá la competencia de interpretar cualquier posible ambigüedad o cuestión no prevista en estas bases.*

*DECIMOSEXTA.- Las ediciones o reediciones de la obra premiada que pudieren hacerse en el futuro, deberán especificar en lugar bien visible el premio obtenido*

*DECIMOSEPTIMA.-En lo no establecido en las presentes bases, será de aplicación lo dispuesto, Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, su modificación en la ley 15/2014 de 16 septiembre; al R.D. 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la citada Ley; la LPAC 39/2015 de 1 octubre y LRJSP 40/2015 de 1 octubre, L.O. 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, bases de ejecución presupuesto municipal, o legislación que derogue o sustituya a las anteriores”*

**SEGUNDO.-** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.-** Proceder a la publicación de la convocatoria del concurso en el BOP de Alicante a través de la Base Nacional de Subvenciones, en el Tablón de Edictos municipal y en la página web oficial del Ayuntamiento de La Vila Joiosa para continuar con el trámite procedimental.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria per la qual es regirà l'I Premi Jaume Soler, 2023” que es transcriu a continuació:

*“CONVOCATÒRIA DE L'I PREMI JAUME SOLER 2023*

*PRIMERA.- OBJECTE.*

*L'Ajuntament de la Vila Joiosa convoca un premi d'Investigació, a fi de promoure el coneixement i reconèixer l'excel·lència en la investigació de l'extraordinari patrimoni cultural material i immaterial de la Vila Joiosa i de la comarca de la qual és capital, la Marina Baixa. Mitjançant aquest premi es pretén també posar en relleu la destacada contribució de Jaume Soler a la conservació de la memòria històrica de la Vila Joiosa i la seua comarca.*

*Podrà concórrer a l'I Premi Jaume Soler qualsevol persona o grup d'elles, amb una obra relacionada amb*

**PRIMERO.-** Aprobar la convocatoria por la que se regirá el I Premio Jaume Soler, 2023” que se transcribe a continuación:

*CONVOCATORIA DEL I PREMIO JAUME SOLER 2023*

*PRIMERA.- OBJETO.*

*El Ayuntamiento de la Vila Joiosa convoca un premio de Investigación, con objeto de promover el conocimiento y reconocer la excelencia en la investigación del extraordinario patrimonio cultural material e inmaterial de la Vila Joiosa y de la comarca de la que es capital, la Marina Baixa. Mediante este premio se pretende también poner de relieve la destacada contribución de Jaume Soler a la conservación de la memoria histórica de la Vila Joiosa y su comarca.*

*Podrá concurrir al I Premio Jaume Soler cualquier persona o grupo de ellas, con una obra relacionada*

la història i el patrimoni cultural de la Vila Joiosa o de la comarca de la Marina Baixa, sempre que en tal investigació la Vila Joiosa tinga un paper rellevant. L'obra versarà sobre qualsevol aspecte relacionat amb aqueix patrimoni, ja siga material, immaterial o immoble, així com la seua posada en valor i ús públic cultural, educatiu, turístic i qualsevol altre que implique una aportació al desenvolupament local en sentit ampli.

**SEGONA.-** El premi, únic i indivisible, consistirà en 2500 euros, dels quals es deduirà la part que corresponga de l'IRPF, i diploma acreditatiu. L'Ajuntament de la Vila Joiosa es reserva el dret a publicar-la en línia en format digital, així com en paper i/o en un altre suport físic, per a això podrà requerir la presentació de l'original en format Microsoft Word (.DOCX) o Open Document Format (.ODT). En aquest cas, lliurarà a l'autor/a o autors/as 20 exemplars..

**TERCERA.-** Els treballs, originals i inèdits, escrits en valencià o castellà, es presentaran en suport informàtic en format PDF, font Times New Roman, grandària 12, interlineat 1,15. La seua extensió estarà compresa entre les 80 i les 240 pàgines, inclosos, en el seu cas, índexs, annexos i material gràfic, que estaran inserits en el text. S'admetran, entre altres, versions de treballs acadèmics de final de grau o de postgrau, així com de tesis doctorals, adequades per a la seua publicació. No es presentaran originals impresos.

**QUARTA.-** Les persones autores, pel només fet de presentar-se, certifiquen que el seu treball compleix tots els requisits legals per a ser reproduït íntegrament, i assumeixen personalment qualsevol responsabilitat derivada de l'incompliment d'aquesta condició.

**QUINTA.-** En la primera pàgina dels treballs s'indicarà el nom de l'autor/a o autors/as, els seus DNI, adreces postals, telèfons i correus electrònics de contacte, així com el títol del treball. En la/s pàgina/s següent/s s'inclourà una breu ressenya curricular d'un màxim de 500 paraules per autor/a.

**SISENA.-** Els treballs es lliuraran per Registre de la Seu Electrònica de la Vila Joiosa (<https://sede.villajoyosa.com/sta/>, tràmit d'instància general) indicant que s'opta al Premi d'Investigació Jaume Soler 2023, i adjuntant l'obra candidata en el format requerit. En cas de superar el màxim de grandària en MB acceptat per l'esmentada Seu Electrònica, podran presentar l'obra presencialment en Registre d'Entrada municipal dins d'un suport CD/DVD. Les obres podran lliurar-se fins al 13 d'octubre de 2023.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà des de l'endemà a la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant a través de la Base Nacional de Subvencions. La resta d'anuncis es publicarà en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de la Vila Joiosa i en la Web municipal

con la historia y el patrimonio cultural de la Vila Joiosa o de la comarca de la Marina Baixa, siempre que en tal investigación la Vila Joiosa tenga un papel relevante. La obra versará sobre cualquier aspecto relacionado con ese patrimonio, ya sea material, inmaterial o inmueble, así como su puesta en valor y uso público cultural, educativo, turístico y cualquier otro que implique una aportación al desarrollo local en sentido amplio.

**SEGUNDA.-** El premio, único e indivisible, consistirá en 2500 euros, de los que se deducirá la parte que corresponda del IRPF, y diploma acreditativo. El Ayuntamiento de la Vila Joiosa se reserva el derecho a publicarla en línea en formato digital, así como en papel y/o en otro soporte físico, para lo cual podrá requerir la presentación del original en formato Microsoft Word (.DOCX) u Open Document Format (.ODT). En este caso, entregará al autor/a o autores/as 20 ejemplares.

**TERCERA.-** Los trabajos, originales e inéditos, escritos en valenciano o castellano, se presentarán en soporte informático en formato PDF, fuente Times New Roman, tamaño 12, interlineado 1,15. Su extensión estará comprendida entre las 80 y las 240 páginas, incluidos, en su caso, índices, anexos y material gráfico, que estarán insertados en el texto. Se admitirán, entre otros, versiones de trabajos académicos de final de grado o de posgrado, así como de tesis doctorales, adecuadas para su publicación. No se presentarán originales impresos.

**CUARTA.-** Las personas autoras, por el solo hecho de presentarse, certifican que su trabajo cumple todos los requisitos legales para ser reproducido en su totalidad, y asumen personalmente cualquier responsabilidad derivada del incumplimiento de esta condición.

**QUINTA.-** En la primera página de los trabajos se indicará el nombre del autor/a o autores/as, sus DNI, direcciones postales, teléfonos y correos electrónicos de contacto, así como el título del trabajo. En la/s página/s siguiente/s se incluirá una breve reseña curricular de un máximo de 500 palabras por autor/a.

**SEXTA.-** Los trabajos se entregarán por Registro de la Sede Electrónica de la Vila Joiosa (<https://sede.villajoyosa.com/sta/>, trámite de instancia general) indicando que se opta al Premio de Investigación Jaume Soler 2023, y adjuntando la obra candidata en el formato requerido. En caso de superar el máximo de tamaño en MB aceptado por la mencionada Sede Electrónica, podrán presentar la obra presencialmente en Registro de Entrada municipal dentro de un soporte CD/DVD. Las obras podrán entregarse hasta el 13 de octubre de 2023.

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a través de la Base Nacional de Subvenciones. El resto de anuncios se publicará en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villajoyosa y

([www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com)).

**SETENA.-** El Jurat estarà format per: el/la Sr/a Alcalde/sa o el/la regidor/a en qui delegue, qui exercirà el càrrec de president/a; el Cap del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus de la Vila Joiosa; el Director de l'Arxiu Històric Municipal i altres 2 persones de provada competència en les matèries objecte del concurs; més una persona d'administració de la plantilla municipal, que actuarà en qualitat de secretari/a, sense vot. El jurat emetrà la fallada abans del 15 de novembre del mateix any, i el comunicarà a les persones guardonades

El Secretari del Jurat després de la lectura i valoració dels treballs admesos a la convocatòria, elevarà la corresponent acta-proposta del veredict o fallada a l'Alcaldia que serà l'òrgan competent per a la resolució.

**OCTAVA.-** Els treballs presentats hauran de seguir per a les cites l'estil APA 6a edició, tal com arreu aplega el següent enllaç: <https://normasapa.net/2017-edicion-6> (a excepció de l'interlineat, que serà 1,15).

**NOVENA.-** El jurat atorgarà a cada obra una puntuació de 0 (mínim) a 100 (màxim), tenint en compte els següents criteris:

1. Rellevància i novetat: fins a 20 punts.
2. Metodologia: fins a 20 punts.

Es valorarà el rigor i la metodologia científica; el plantejament a partir d'un marc conceptual, objectius i hipòtesis de treball; el coneixement de les fonts d'informació i de l'estat de la qüestió

3. Conclusions: fins a 20 punts.

Es valorarà l'exposició d'unes conclusions clares, científicament sòlides i ben argumentades (no simples resums de l'obra), vinculades amb els objectius i hipòtesis plantejats i integrades en un context supralocal i en les grans línies del pensament científic.

4. Grau de protagonisme de la història i el patrimoni cultural de la Vila Joiosa en l'obra: fins a 20 punts.
5. Estil i qualitat literària: fins a 20 punts.

Es valorarà la qualitat literària del text, amb un llenguatge clar, amè i comprensible, de manera que la societat en general pugui entendre a través de la seua lectura les aportacions del treball al coneixement de la història i patrimoni cultural de la Vila Joiosa.

**DÈCIMA.-** La participació en el Concurs suposa la plena acceptació d'aquestes Bases. Qualsevol dubte sobre la seua interpretació, així com qualsevol circumstància no prevista en elles, seran resoltes pel Jurat, la decisió del qual serà inapel·lable.

**ONZENA.-** L'abonament de l'import del Premi s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3360.48100 d'Arqueologia i Patrimoni Històric, denominada "Premis".

**DOTZENA.-** La convocatòria i la fallada dels premis s'ajustaran als principis de publicitat, concurrència, objectivitat i transparència en les actuacions

en la Web municipal ([www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com)).

**SÉPTIMA.-** El Jurado estará formado por: el/la Sr/a Alcalde/sa o el/la concejal/a en quien delegue, quien ejercerá el cargo de presidente/a; el Jefe del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos de la Vila Joiosa; el Director del Archivo Histórico Municipal y otras 2 personas de probada competencia en las materias objeto del concurso; más una persona de administración de la plantilla municipal, que actuará en calidad de secretario/a, sin voto. El jurado emitirá el fallo antes del 15 de noviembre del mismo año, y lo comunicará a las personas galardonadas.

El Secretario del Jurado, tras la lectura y valoración de los trabajos admitidos a la convocatoria, elevará la correspondiente acta-propuesta del veredicto o fallo a la Alcaldía que será el órgano competente para la resolución.

**OCTAVA.-** Los trabajos presentados deberán seguir para las citas el estilo APA 6ª edición, tal como recoge el siguiente enlace: <https://normasapa.net/2017-edicion-6> (a excepción del interlineado, que será 1,15).

**NOVENA.-** El jurado otorgará a cada obra una puntuación de 0 (mínimo) a 100 (máximo), teniendo en cuenta los siguientes criterios:

1. Relevancia y novedad: hasta 20 puntos.
2. Metodología: hasta 20 puntos.

Se valorará el rigor y la metodología científica; el planteamiento a partir de un marco conceptual, objetivos e hipótesis de trabajo; el conocimiento de las fuentes de información y del estado de la cuestión

3. Conclusiones: hasta 20 puntos.

Se valorará la exposición de unas conclusiones claras, científicamente sólidas y bien argumentadas (no simples resúmenes de la obra), vinculadas con los objetivos e hipótesis planteados e integradas en un contexto supralocal y en las grandes líneas del pensamiento científico.

4. Grado de protagonismo de la historia y el patrimonio cultural de la Vila Joiosa en la obra: hasta 20 puntos.
5. Estilo y calidad literaria: hasta 20 puntos.

Se valorará la calidad literaria del texto, con un lenguaje claro, ameno y comprensible, de forma que la sociedad en general pueda entender a través de su lectura las aportaciones del trabajo al conocimiento de la historia y patrimonio cultural de la Vila Joiosa.

**DÈCIMA.-** La participación en el Concurso supone la plena aceptación de estas Bases. Cualquier duda sobre su interpretación, así como cualquier circunstancia no prevista en ellas, serán resueltas por el Jurado, cuya decisión será inapelable.

**UNDÈCIMA.-** El abono del importe del Premio se imputará con cargo a la aplicación presupuestaria 3360.48100 de Arqueología y Patrimonio Histórico, denominada "Premios".

**DUODÈCIMA.-** La convocatoria y el fallo de los premios se ajustarán a los principios de publicitat, concurrència, objetividad y transparencia en las

*administratives.*

**TRETZENA.**- De conformitat amb l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, les persones premiades hauran d'acreditar que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o enfront de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, mitjançant la corresponent certificació de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social.

**CATORZENA** - El lliurament de l'I Premi es farà en un acte públic durant el mes de desembre de 2023, coincidint amb el 50è aniversari de la posada en marxa de la Casa de la Cultura i de la creació del Museu Municipal.

**QUINZENA.**- El jurat, la fallada del qual serà inapel·lable, podrà declarar desert el premi, mitjançant la consegüent argumentació en l'Acta corresponent. També tindrà la competència d'interpretar qualsevol possible ambigüïtat o qüestió no prevista en aquestes bases.

**SETZENA.**- Les edicions o reedicions de l'obra premiada que pogueren fer-se en el futur, hauran d'especificar en lloc ben visible el premi obtingut

**DECIMOSEPTIMA.**-En el no establert en les presents bases, serà aplicable el que es disposa, Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la seua modificació en la Llei 15/2014 de 16 setembre; al RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la citada Llei; la LPAC 39/2015 d'1 octubre i LRJSP 40/2015 d'1 octubre, L.O. 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, bases d'execució pressupost municipal, o legislació que derogue o substituïska a les anteriors”

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Procedir a la publicació de les presents bases del concurs en el BOP d'Alacant, Tauler d'edictes municipal i en la pàgina web oficial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a continuar amb tràmit procedimental.

*actuaciones administrativas.*

**DECIMOTERCERA.**- De conformidad con el art. 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, las personas premiadas deberán acreditar que se encuentran al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias o frente a la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, mediante la correspondiente certificación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria y de la Tesorería de la Seguridad Social.

**DECIMOCUARTA** - La entrega del I Premio se hará en un acto público durante el mes diciembre de 2023, coincidiendo con el 50º aniversario de la puesta en marcha de la Casa de la Cultura y de la creación del Museo Municipal.

**DECIMOQUINTA.**- El jurado, cuyo fallo será inapelable, podrá declarar desierto el premio, mediante la consiguiente argumentación en el Acta correspondiente. También tendrá la competencia de interpretar cualquier posible ambigüedad o cuestión no prevista en estas bases.

**DECIMOSEXTA.**- Las ediciones o reediciones de la obra premiada que pudieren hacerse en el futuro, deberán especificar en lugar bien visible el premio obtenido

**DECIMOSEPTIMA.**-En lo no establecido en las presentes bases, será de aplicación lo dispuesto, Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, su modificación en la ley 15/2014 de 16 septiembre; al R.D. 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la citada Ley; la LPAC 39/2015 de 1 octubre y LRJSP 40/2015 de 1 octubre, L.O. 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, bases de ejecución presupuesto municipal, o legislación que derogue o sustituya a las anteriores”

**SEGUNDO.**- Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.**- Proceder a la publicación de la convocatoria del concurso en el BOP de Alicante a través de la Base Nacional de Subvenciones, en el Tablón de Edictos municipal y en la página web oficial del Ayuntamiento de La Vila Joiosa para continuar con el trámite procedimental.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **24. MUSEO Y ARQUEOLOGIA.**

**Expediente: 8326/2023.**

MUSEU I ARQUEOLOGIA. APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE COMODAT ENTRE EL MINISTERI DE CULTURA I ESPORT I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER A RENOVAR EL DEPÒSIT TEMPORAL D'UN LINGOT DE PLOM DEL DERELICTE Bou Ferrer al MAN MUSEU ARQUEOLÒGIC NACIONAL. EXPEDIENT NÚM. 8326/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa Maria Llorca Pérez, Regidora Delegada de Patrimoni Històric, proposa:

En 2015 i prèvia sol·licitud del Museu Arqueològic Nacions (MAN) es va subscriure un conveni de col·laboració per a la cessió temporal d'una peça (lingot de plom del carregament del derelicta romà Bou Ferrer) perquè formara part de la seua exposició permanent, en una de les sales dedicades a Hispània Romana.

Vist que es compleix el termini de l'última pròrroga i és intenció del Ministeri de Cultura i Esport continuar amb el depòsit temporal pel que s'ha elaborat un contracte de comodats per a la cessió temporal del lingot per un termini de 5 anys, prorrogables per terminis de 5 més.

Vist l'informe favorable emès sobre pel Cap del Servei Municipal d'Arqueologia, Patrimoni Històric i Museus el tenor literal dels quals és el que segueix:

*Al maig de 2015, el MAN va sol·licitar a Vilamuseu un lingot de plom del carregament del derelicta romà Bou Ferrer, perquè formara part de la seua exposició permanent, en una de les sales dedicades a Hispània Romana, donat el caràcter excepcional d'aquestes peces en el món romà, tant pel seu pes i dimensions com per les marques imperials. Des de desembre d'aqueix mateix any el lingot núm. inv. 011788, les mesures del qual són: 57 x 15,7 x 13,5 cm, està exposat al MAN, previ conveni signat per les parts implicades i Autorització de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport. Atès que es compleix el termini de l'última pròrroga, s'ha elaborat un nou contracte de*

Rosa María Llorca Pérez, Concejala Delegada de Patrimonio Histórico, propone:

En 2015 y previa solicitud del Museo Arqueológico Naciones (MAN) se suscribió un convenio de colaboración para la cesión temporal de una pieza (lingote de plomo del cargamento del pecio romano Bou Ferrer) para que formara parte de su exposición permanente, en una de las salas dedicadas a Hispania Romana.

Visto que se cumple el plazo de la última prórroga y es intención del Ministerio de Cultura y Deporte continuar con el depósito temporal por lo que se ha elaborado un contrato de comodato para la cesión temporal del lingote por un plazo de 5 años, prorrogables por plazos de 5 más.

Visto el informe favorable emitido sobre por el Jefe del Servicio Municipal de Arqueología, Patrimonio Histórico y Museos cuyo tenor literal es el que sigue:

*“En mayo de 2015, el MAN solicitó a Vilamuseu un lingote de plomo del cargamento del pecio romano Bou Ferrer, para que formara parte de su exposición permanente, en una de las salas dedicadas a Hispania Romana, dado el carácter excepcional de estas piezas en el mundo romano, tanto por su peso y dimensiones como por las marcas imperiales. Desde diciembre de ese mismo año el lingote nº inv. 011788, cuyas medidas son: 57 x 15,7 x 13,5 cm, está expuesto en el MAN, previo convenio firmado por las partes implicadas y Autorización de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte. Dado que se cumple el plazo de la última prórroga, se ha elaborado un nuevo contrato de comodato para la cesión temporal del lingote por*



comodat per a la cessió temporal del lingot per un termini de 5 anys, prorrogable per terminis de 5 més.

Des de Vilamuseu no veiem cap inconvenient en què aquesta peça forme part de la col·lecció permanent del MAN, en les condicions marcades en el citat contracte; més encara, es tracta d'una oportunitat de divulgar aquest extraordinari jaciment (bé d'interès cultural, inscrit en el registre de Millors Pràctiques del Patrimoni Cultural Submergit d'UNESCO des de 2017) i la pròpia ciutat de la Vila Joiosa en una institució museística de primera línia a Espanya, amb la qual Vilamuseu manté una relació molt cordial des de fa molts anys. Aquest préstec no pot sinó redundar en benefici mutu. No obstant això, la cessió queda supeditada a l'autorització prèvia i expressa de la Conselleria de Cultura de la Generalitat Valenciana (art. 73.2 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià):

*Article 73. Depòsit i eixida de fons. 2. Les eixides temporals dels museus i col·leccions museogràfiques permanents dels fons custodiats en ells requeriran autorització prèvia i expressa de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, que assenyalarà la duració, finalitat i condicions de seguretat a les quals s'ajustarà l'eixida. Tractant-se d'objectes en depòsit s'estarà als pactes en constituir-se aquest.*

S'hauran de mantenir les mateixes condicions de seguretat i conservació amb les quals ha romàs des del 2015, moment en el qual es va fer el depòsit temporal del lingot, llevat que l'autorització de l'administració autonòmica competent determine algun canvi en aquestes. La peça queda sotmesa al mateix règim de protecció establert per als béns d'interès cultural del MAN i queda integrada en els sistemes de seguretat que cobreixen al conjunt de béns que formen part d'ell. L'esmentat contracte no suposa cap contraprestació econòmica per part de l'Ajuntament de la Vila Joiosa. El que s'informa els efectes oportuns”

un plazo de 5 años, prorrogable por plazos de 5 más.

Desde Vilamuseu no vemos ningún inconveniente en que esta pieza forme parte de la colección permanente del MAN, en las condiciones marcadas en el citado contrato; más aún, se trata de una oportunidad de divulgar este extraordinario yacimiento (bien de interés cultural, inscrito en el registro de Mejores Prácticas del Patrimonio Cultural Sumergido de UNESCO desde 2017) y la propia ciudad de la Vila Joiosa en una institución museística de primera línea en España, con la que Vilamuseu mantiene una relación muy cordial desde hace muchos años. Este préstamo no puede sino redundar en beneficio mutuo. No obstante, la cesión queda supeditada a la autorización previa y expresa de la Conselleria de Cultura de la Generalitat Valenciana (art. 73.2 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano):

*Artículo 73. Depósito y salida de fondos. 2. Las salidas temporales de los museos y colecciones museográficas permanentes de los fondos custodiados en ellos requerirán autorización previa y expresa de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, que señalará la duración, finalidad y condiciones de seguridad a las que se ajustará la salida. Tratándose de objetos en depósito se estará a lo pactado al constituirse éste.*

Se deberán mantener las mismas condiciones de seguridad y conservación con las que ha permanecido desde el 2015, momento en el que se hizo el depósito temporal del lingote, salvo que la autorización de la administración autonómica competente determine algún cambio en las mismas. La pieza queda sometida al mismo régimen de protección establecido para los bienes de interés cultural del MAN y queda integrada en los sistemas de seguridad que cubren al conjunto de bienes que forman parte de él.

El mencionado contrato no supone contraprestación económica alguna por parte del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Lo que se informa a los efectos oportunos

I emès informe jurídic de Secretaria sobre la legalitat del mateix amb el següent tenor literal:

*“Analitzat el contracte proposat, en el mateix s'arplega el seu objecte, duració, pròrrogues i condicions, no suposant l'assumpció de contraprestació econòmica per a l'Ajuntament. Així, tractant-se d'un contracte privat de l'Administració no sotmès a la Llei de Contractes del Sector Públic i ajustant-se en el seu contingut a la legislació vigent, s'informa favorablement la seua subscripció per part de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, des del punt de vista jurídic, havent de valorar-se per l'Òrgan municipal competent la seua subscripció sempre que raons de conveniència i oportunitat, així ho aconsellen.”*

Vist que és convenient continuar amb la col·laboració entre tots dos museus (Municipal i Nacional), i que les exposicions són accions fonamentals per a difondre el patrimoni valencià i potenciar el valor de qualitat de les marques la Vila Joiosa sent un dels recursos que redunda en benefici de totes dues parts i que el contracte objecte del present no suposa l'assumpció de contraprestació econòmica per l'Ajuntament de La Vila Joiosa.

Sent interès d'aquesta Regidoria poder continuar amb l'esperit de col·laboració de totes dues institucions es PROPOSA el següent:

Primer.- Aprovar el contracte de comodat entre l'Ajuntament de La Vila Joiosa i el Ministeri de Cultura i Esport el tenor literal del qual és el següent

**“CONTRACTE DE COMODAT ENTRE EL MINISTERI DE CULTURA I ESPORT I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER A LA RENOVACIÓ DEL DEPÒSIT EN EL MUSEU ARQUEOLÒGIC NACIONAL**

*A Madrid, a la data de la signatura electrònica*

**REUNITS**

*D'una part, don Isaac Sastre de Diego, Director General de Patrimoni Cultural i Belles arts, designat mitjançant Real decret*

Y emitido informe jurídic de Secretaría sobre la legalidad del mismo con el siguiente tenor literal:

*Analizado el contrato propuesto, en el mismo se recoge su objeto, duración, prórrogas y condiciones, no suponiendo la asunción de contraprestación económica para el Ayuntamiento. Así, tratándose de un contrato privado de la Administración no sometido a la Ley de Contratos del Sector Público y ajustándose en su contenido a la legislación vigente, se informa favorablemente su suscripción por parte del Ayuntamiento de Villajoyosa, desde el punto de vista jurídico, debiendo valorarse por el Órgano municipal competente su suscripción siempre que razones de conveniencia y oportunidad, así lo aconsejen.*

Visto que es conveniente continuar con la colaboración entre ambos museos (Municipal y Nacional), y que las exposiciones son acciones fundamentales para difundir el patrimonio valenciano y potenciar el valor de calidad de las marcas Villajoyosa siendo uno de los recursos que redunda en beneficio de ambas partes y que el contrato objeto del presente no supone la asunción de contraprestación económica por el Ayuntamiento de La Vila Joiosa.

Siendo interés de esta Concejalía poder continuar con el espíritu de colaboración de ambas instituciones se PROPONE lo siguiente:

Primero.- Aprobar el contrato de comodato entre el Ayuntamiento de La Vila Joiosa y el Ministerio de Cultura y Deporte cuyo tenor literal es el siguiente:

**“CONTRATO DE COMODATO ENTRE EL MINISTERIO DE CULTURA Y DEPORTE Y EL AYUNTAMIENTO DE VILLAJOSYOSA PARA LA RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO EN EL MUSEO ARQUEOLÓGICO NACIONAL**

*En Madrid, a la fecha de la firma electrònica*

**REUNIDOS**

*De una parte, don Isaac Sastre de Diego, Director General de Patrimonio Cultural y Bellas Artes, designado mediante Real Decreto*

143/2022, de 16 de febrer i en virtut de les competències que li vénen conferides en l'article 8 apartat b) de l'Ordre CUD/990/2020, de 16 d'octubre, sobre fixació de límits per a l'administració de determinats crèdits per a despeses i de delegació de competències, actuant en nom i representació del Ministeri de Cultura i Esport.

D'una altra part Sr. Marcos Enrique Zaragoza Major com a Alcalde-President de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, i actuant en legal representació d'aquest, fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, assistit de la Secretaria General, i com a titular del Museu Municipal de la Vila Joiosa.

Totes dues parts intervenen en virtut de la competència que els seus respectius càrrecs els confereixen i, reconeixent-se poders i facultats suficients,

#### EXPOSEN

1.- Que el Reial decret 2/2020, de 12 de gener, pel qual es reestructuren els departaments ministerials estableix en el seu article 15 que li correspon al Ministeri de Cultura i Esport la proposta i execució de la política del Govern en matèria de promoció, protecció i difusió del patrimoni històric espanyol, dels museus estatals i de les arts, del llibre, la lectura i la creació literària, de les activitats cinematogràfiques i audiovisuals i dels llibres i biblioteques estatals, així com la promoció i difusió de la cultura en espanyol, l'impuls de les accions de cooperació cultural i, en coordinació amb el Ministeri d'Afers exteriors, Unió Europea i Cooperació, de les relacions internacionals en matèria de cultura.

2. Que en virtut del que es disposa en l'article 5.1, apartat s) del Reial decret 509/2020, de 5 de maig, pel qual es desenvolupa l'estructura orgànica bàsica del Ministeri de Cultura i Esport li correspon a la Direcció General de Patrimoni Cultural i Belles arts la gestió i promoció dels museus de titularitat estatal adscrits a aquesta, facilitant que tots aquests museus complisquen les funcions d'adquisició, conservació, investigació,

143/2022, de 16 de febrero y en virtud de las competencias que le vienen conferidas en el artículo 8 apartado b) de la Orden CUD/990/2020, de 16 de octubre, sobre fijación de límites para la administración de determinados créditos para gastos y de delegación de competencias, actuando en nombre y representación del Ministerio de Cultura y Deporte.

De otra parte D. Marcos Enrique Zaragoza Mayor como Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de la Villajoyosa, y actuando en legal representación del mismo, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, asistido de la Secretaría General, y como titular del Museo Municipal de Villajoyosa.

Ambas partes interviene en virtud de la competencia que sus respectivos cargos les confieren y, reconociéndose poderes y facultades suficientes,

#### EXPONEN

1.- Que el Real Decreto 2/2020, de 12 de enero, por el que se reestructuran los departamentos ministeriales establece en su artículo 15 que le corresponde al Ministerio de Cultura y Deporte la propuesta y ejecución de la política del Gobierno en materia de promoción, protección y difusión del patrimonio histórico español, de los museos estatales y de las artes, del libro, la lectura y la creación literaria, de las actividades cinematográficas y audiovisuales y de los libros y bibliotecas estatales, así como la promoción y difusión de la cultura en español, el impulso de las acciones de cooperación cultural y, en coordinación con el Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación, de las relaciones internacionales en materia de cultura.

2. Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 5.1, apartado s) del Real Decreto 509/2020, de 5 de mayo, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Cultura y Deporte le corresponde a la Dirección General de Patrimonio Cultural y Bellas Artes la gestión y promoción de los museos de titularidad estatal adscritos a la misma, facilitando que todos estos museos cumplan las funciones de adquisición, conservación, investigación, comunicación y

*comunicació i exhibició de béns culturals.*

*3.- Que de conformitat amb l'anterior el Ministeri de Cultura i Esport a través de la Direcció General de Patrimoni Cultural i Belles arts té encomanada la gestió del Museu Arqueològic Nacional, de titularitat estatal.*

*4.- Que l'Ajuntament de la Vila Joiosa és titular del bé integrant del Patrimoni que se cita a continuació i que es troba en depòsit des de l'any 2015 en el Museu Arqueològic Nacional.*

*Objecte: Lingot de plom.*

*Núm. Inv. Vilamuseu: 11788.*

*Època: Romana, s. I.*

*Dimensions: Longitud: 56 cms. – Amplària: 15 cms. – Gruix: 14 cms. – Pes: 68 kgs.*

*5.- Que totes dues parts consideren oportú que el ben referit siga exposat en el Museu Arqueològic Nacional, per a això, conforme al que s'estableix en el Reglament dels Museus de Titularitat Estatal i del Sistema Espanyol de Museus, aprovat per Reial decret 620/1987 de 10 d'abril, acorden formalitzar el contracte actual conforme a les següents*

#### **CLÀUSULES**

*Primera.- El contracte actual té per objecte fixar les condicions del préstec del següent bé per a la seua exposició en el Museu Arqueològic Nacional:*

*Objecte: Lingot de plom.*

*Núm. Inv. Vilamuseu: 11788.*

*Època: Romana, s.I.*

*Dimensions: Longitud: 56 cms. – Amplària: 15 cms. – Gruix: 14 cms. – Pes: 68 kgs.*

*Segona.- El préstec tindrà una duració de cinc anys, des de la signatura del contracte actual. El contracte actual es prorrogarà per terminis de cinc anys si amb almenys quinze dies d'antelació a la finalització del termini de duració contractual o de qualsevol de les seues pròrrogues, cap de les parts notifica a l'altra la seua decisió de no prorrogar el contracte.*

*exhibición de bienes culturales.*

*3.- Que de conformidad con lo anterior el Ministerio de Cultura y Deporte a través de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Bellas Artes tiene encomendada la gestión del Museo Arqueológico Nacional, de titularidad estatal.*

*4.- Que el Ayuntamiento de Villajoyosa es titular del bien integrante del Patrimonio que se cita a continuación y que se encuentra en depósito desde el año 2015 en el Museo Arqueológico Nacional.*

*Objeto: Lingote de plomo.*

*Núm. Inv. Vilamuseu: 11788.*

*Època: Romana, s. I.*

*Dimensiones: Longitud: 56 cms. – Anchura: 15 cms. – Grosor: 14 cms. – Peso: 68 kgs.*

*5.- Que ambas partes consideran oportuno que el bien referido sea expuesto en el Museo Arqueológico Nacional, para lo cual, conforme a lo establecido en el Reglamento de los Museos de Titularidad Estatal y del Sistema Español de Museos, aprobado por Real Decreto 620/1987 de 10 de abril, acuerdan formalizar el presente contrato conforme a las siguientes*

#### **CLÁUSULAS**

*Primera.- El presente contrato tiene por objeto fijar las condiciones del préstamo del siguiente bien para su exposición en el Museo Arqueológico Nacional:*

*Objeto: Lingote de plomo.*

*Núm. Inv. Vilamuseu: 11788.*

*Època: Romana, s.I.*

*Dimensiones: Longitud: 56 cms. – Anchura: 15 cms. – Grosor: 14 cms. – Peso: 68 kgs.*

*Segunda.- El préstamo tendrá una duración de cinco años, desde la firma del presente contrato. El presente contrato se prorrogará por plazos de cinco años si con al menos quince días de antelación a la finalización del plazo de duración contractual o de cualquiera de sus prórrogas, ninguna de las partes notifica a la otra su decisión de no prorrogar el contrato.*

*Tercera.- El prestatari serà responsable dels danys i incidències que pogueren produir-se i estarà obligat a les següents prescripcions:*

- 1. Garantir la integritat i conservació de la peça mitjançant els procediments adequats de vigilància, custòdia i conservació. L'Ajuntament de la Vila Joiosa podrà retirar la peça prestada si no es donen les degudes condicions de protecció.*
- 2. Reintegrar on determine el titular del bé, la peça cedida en les mateixes condicions que van ser lliurades una vegada finalitzat el termini del préstec.*
- 3. Sufragar totes les despeses que es generen en ocasió del present préstec.*
- 4. Concertar l'emalatge i transport de la peça amb una empresa especialitzada en aquesta mena de labors.*
- 5. Responsabilitzar-se dels danys que es produïsquen en la peça prestada encara que siguin fortuïts.*
- 6. Sol·licitar prèvia autorització de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a qualsevol tractament de la peça prestada.*
- 7. Informar quan se sol·licite pel titular dels béns, sobre els extrems que recapte relatius a la peça cedida.*
- 8. Reintegrar a l'Ajuntament de la Vila Joiosa el bé si el sol·licita per a les exposicions que organitze.*

*Quarta.- El contracte actual està subjecte al que es disposa en la Llei 16/ 1985 de 25 de juny del Patrimoni Històric espanyol, i en el Reial decret 620/1987 de 10 d'abril, pel qual s'aprova el reglament de Museus de Titularitat estatal i del Sistema Espanyol de Museus, i supletòriament, pel que s'estableix en el Codi Civil en matèria de préstecs.*

*Quinta.- Si existira algun desacord derivat de la interpretació i execució d'aquest contracte se sotmetrà a la competència dels tribunals de l'ordre jurisdiccional Contenciós-Administratiu.*

*Pel Ministeri de Cultura i Esport i Per l'Ajuntament de la Vila Joiosa*

*Segon.- Facultar a l'Alcalde-President per a subscriure el present contracte i quantes gestions siguin necessàries per a portar a terme el mateix.*

*Tercera.- El prestatario será responsable de los daños e incidencias que pudieran producirse y estará obligado a las siguientes prescripciones:*

- 1. Garantizar la integridad y conservación de la pieza mediante los procedimientos adecuados de vigilancia, custodia y conservación. El Ayuntamiento de Villajoyosa podrá retirar la pieza prestada si no se dan las debidas condiciones de protección.*
- 2. Reintegrar a donde determine el titular del bien, la pieza cedida en las mismas condiciones que fueron entregadas una vez finalizado el plazo del préstamo.*
- 3. Sufragar todos los gastos que se generen con ocasión del presente préstamo.*
- 4. Concertar el embalaje y transporte de la pieza con una empresa especializada en este tipo de labores.*
- 5. Responsabilizarse de los daños que se produzcan en la pieza prestada aunque sean fortuitos.*
- 6. Solicitar previa autorización del Ayuntamiento de Villajoyosa para cualquier tratamiento de la pieza prestada.*
- 7. Informar cuando se solicite por el titular de los bienes, sobre los extremos que recabe relativos a la pieza cedida.*
- 8. Reintegrar al Ayuntamiento de Villajoyosa el bien si lo solicita para las exposiciones que organice.*

*Cuarta.- El presente contrato está sujeto a lo dispuesto en la Ley 16/ 1985 de 25 de junio del Patrimonio Histórico español, y en el Real Decreto 620/1987 de 10 de abril, por el que se aprueba el reglamento de Museos de Titularidad estatal y del Sistema Español de Museos, y supletoriamente, por lo establecido en el Código Civil en materia de préstamos.*

*Quinta.- Si existiera algún desacuerdo derivado de la interpretación y ejecución de este contrato se someterá a la competencia de los tribunales del orden jurisdiccional Contencioso-Administrativo.*

*Por el Ministerio de Cultura y Deporte y Por el Ayuntamiento de Villajoyosa*

*Segundo.- Facultar al Alcalde-Presidente para subscribir el presente contrato y cuantas gestiones sean necesarias para llevar a término el mismo.*

Tercer.- Notificar l'acord als interessats als efectes oportuns.

Tercero.- Notificar el acuerdo a los interesados a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Primer.-** Aprovar el contracte de comodat entre l'Ajuntament de La Vila Joiosa i el Ministeri de Cultura i Esport el tenor literal del qual s'ha transcrit anteriorment.

**Segon.-** Facultar a l'Alcalde-President per a subscriure el present contracte i quantes gestions siguen necessàries per a portar a terme el mateix.

**Tercer.-** Notificar l'acord als interessats als efectes oportuns.

**Primero.-** Aprobar el contrato de comodato entre el Ayuntamiento de La Vila Joiosa y el Ministerio de Cultura y Deporte cuyo tenor literal del cual se ha transcrito anteriormente.

**Segundo.-** Facultar al Alcalde-Presidente para subscribir el presente contrato y cuantas gestiones sean necesarias para llevar a término el mismo.

**Tercero.-** Notificar el acuerdo a los interesados a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **25. RECURSOS HUMANOS.**

**Expediente: 8165/2023.**

RECURSOS HUMANOS. RECONEXIMENT TRIENNI. EXPEDIENT NÚM. 8165/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

### **PROPOSTA DEL REGIDOR DE PERSONAL SR. PÉREZ BUIGUES**

Sr. Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, té l'honor d'eleva la següent,

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

Vist l'informe de Personal, segons el qual: “

### **PROPUESTA DEL CONCEJAL DE PERSONAL SR. PÉREZ BUIGUES**

D. Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, tiene el honor de elevar la siguiente,

#### **PROPUESTA DE ACUERDO:**

Visto el informe de Personal, según el cual:

*Vista la instància presentada per la funcionària interina d'aquest Ajuntament, /.../, Auxiliar Administrativa del Departament de Benestar Social, Reg. Ent. Personal núm. 2502, de 26/06/2023, en la qual sol·licita el reconeixement de serveis prestats en l'Administració pública a l'efecte de l'abonament de triennis.*

*Vist que de conformitat amb els dades que consten en el Departament de Personal, es desprén que la interessada ha prestat serveis en l'Administració Pública durant els següents períodes:*

*-Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 18/06/2018 al 17/12/2018: (6 mesos. Grup C2).*

*-Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 24/02/2020 al 23/08/2020: (6 mesos. Grup C2).*

*-Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 06/05/2021 al 26/06/2023, data de la seua sol·licitud: (2 anys, 1 mes i 21 dies. Grup C2).*

*El que fa un total de 3 anys, 1 mes i 21 dies fins al dia 26 de juny de 2023, en què va presentar la seua sol·licitud.*

*Considerant que segons el que s'estableix en l'art. 25 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els funcionaris interins percebran les retribucions bàsiques corresponents al Subgrup o Grup d'adscripció, i així mateix se'ls reconeixeran els triennis corresponents als serveis prestats abans de l'entrada en vigor de l'Estatut que tindran efectes retributius únicament a partir de l'entrada en vigor d'aquest.*

*Considerant que conforme al que es disposa en l'art. 23, apartat Tres, de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, els funcionaris interins inclosos en l'àmbit d'aplicació de l'EBEP percebran les retribucions bàsiques, inclosos*

*“ Vista la instancia presentada por la funcionaria interina de este Ayuntamiento, /.../, Auxiliar Administrativa del Departamento de Bienestar Social, Reg. Ent. Personal nº 2502, de 26/06/2023, en la que solicita el reconocimiento de servicios prestados en la Administración pública a los efectos del abono de trienios.*

*Visto que de conformidad con los datos obrantes en el Departamento de Personal, se desprende que la interesada ha prestado servicios en la Administración Pública durante los siguientes períodos:*

*-Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 18/06/2018 al 17/12/2018: (6 meses. Grupo C2).*

*-Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 24/02/2020 al 23/08/2020: (6 meses. Grupo C2).*

*-Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 06/05/2021 al 26/06/2023, fecha de su solicitud: (2 años, 1 mes y 21 días. Grupo C2).*

*Lo que hace un total de 3 años, 1 mes y 21 días hasta el día 26 de junio de 2023, en que presentó su solicitud.*

*Considerando que según lo establecido en el art. 25 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los funcionarios interinos percibirán las retribuciones básicas correspondientes al Subgrupo o Grupo de adscripción, y asimismo se les reconocerán los trienios correspondientes a los servicios prestados antes de la entrada en vigor del Estatuto que tendrán efectos retributivos únicamente a partir de la entrada en vigor del mismo.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto en el art. 23, apartado Tres, de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023, los funcionarios interinos incluidos en el ámbito de aplicación del EBEP percibirán las retribuciones básicas,*

*triennis, corresponents al grup o subgrup en el qual estiga classificat el Cos o Escala, en el qual hagen sigut nomenats com a interins i les retribucions complementàries que corresponguen al lloc de treball que exercisquen.*

*Considerant que la interessada ha sol·licitat el reconeixement de serveis a l'efecte d'antiguitat mitjançant instància de data 26 de juny de 2023 i atés que segons disposa l'RD 1641/1982 de desenvolupament de la Llei 70/1978, el procediment s'inicia a instàncies de l'interessat.*

*Considerant el que es disposa en l'art. 34 de la Llei 33/1987, de 23 de desembre, segons el qual, les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris que es reporten amb caràcter fix i periodicitat mensual, es faran efectives per mensualitats completes i d'acord amb la situació i drets del funcionari referits al primer dia hàbil del mes al fet que corresponguen, excepte en els casos expressament tipificats, en què es reportaran per dies.*

*Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, es formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:*

*PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 1 mes i 21 dies fins al dia 26 de juny de 2023, en què la interessada va presentar la seua sol·licitud.*

*SEGON.- El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C2, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 6 de maig de 2023 i efectes econòmics de l'1 de juliol de 2023".*

*Considerant que conforme al que es disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, el reconeixement de triennis i serveis previs del personal d'aquest Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,*

*Per mitjà del present PROPOSE:*

*incluidos trienios, correspondientes al grupo o subgrupo en el que esté clasificado el Cuerpo o Escala, en el que hayan sido nombrados como interinos y las retribuciones complementarias que correspondan al puesto de trabajo que desempeñen.*

*Considerando que la interesada ha solicitado el reconocimiento de servicios a efectos de antigüedad mediante instancia de fecha 26 de junio de 2023 y dado que según dispone el RD 1641/1982 de desarrollo de la Ley 70/1978, el procedimiento se inicia a instancia del interesado.*

*Considerando lo dispuesto en el art. 34 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, según el cual, las retribuciones básicas y complementarias de los funcionarios que se devenguen con carácter fijo y periodicidad mensual, se harán efectivas por mensualidades completas y de acuerdo con la situación y derechos del funcionario referidos al primer día hábil del mes a que correspondan, salvo en los casos expresamente tipificados, en que se devengarán por días.*

*Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:*

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 3 años, 1 mes y 21 días hasta el día 26 de junio de 2023, en que la interesada presentó su solicitud.*

*SEGUNDO.- El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C2, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 6 de mayo de 2023 y efectos económicos del 1 de julio de 2023".*

*Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20 de junio de 2023, el reconocimiento de trienios y servicios previos del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,*

*Por medio del presente PROPONGO:*



**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 1 mes i 21 dies fins al dia 26 de juny de 2023, en què la interessada va presentar la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C2, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 6 de maig de 2023 i efectes econòmics de l'1 de juliol de 2023.

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resolrà com a millor procedisca.

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 3 años, 1 mes y 21 días hasta el día 26 de junio de 2023, en que la interesada presentó su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C2, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 6 de mayo de 2023 y efectos económicos del 1 de julio de 2023.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 1 mes i 21 dies fins al dia 26 de juny de 2023, en què la interessada va presentar la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C2, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 6 de maig de 2023 i efectes econòmics de l'1 de juliol de 2023.

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 3 años, 1 mes y 21 días hasta el día 26 de junio de 2023, en que la interesada presentó su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C2, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 6 de mayo de 2023 y efectos económicos del 1 de julio de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 26. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 8039/2023.

RECURSOS HUMANOS. JUBILACIÓ ANTICIPADA. EXPEDIENT NÚM. 8039/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

### PROPOSTA DEL REGIDOR DE PERSONAL SR. PÉREZ BUIGUES

Sr. Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, a la Junta de Govern Local, té l'honor d'eleva la següent,

#### PROPOSTA D'ACORD:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: *“Vista la instància presentada per la funcionària d'aquest Ajuntament, Agent de la Policia Local, Sra. /.../, (Reg. d'entrada de personal núm. 1711, de 4 d'abril de 2023), en la qual sol·licita la jubilació anticipada per raó de l'edat amb efectes de l'1 d'agost de 2023, i acompanya al costat de la seua sol·licitud copia del Document Nacional d'Identitat i informe de Vida Laboral.*

*Considerant el que es disposa en el Reial decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.*

*Considerant que conforme al que s'estableix en l'article 2 del Reial decret 1449/2018, de 14 de desembre, l'edat ordinària exigida per a l'accés a la pensió de jubilació conforme a l'article 205.1.a) i la disposició transitòria setena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, respecte als qui es refereix l'article 1 es reduirà en un període equivalent al que resulte d'aplicar als anys complets efectivament treballats com a policia local el coeficient reductor del 0,20.*

### PROPUESTA DEL CONCEJAL DE PERSONAL SR. PÉREZ BUIGUES

D. Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal del Ayuntamiento de Villajoyosa, a la Junta de Gobierno Local, tiene el honor de elevar la siguiente,

#### PROPUESTA DE ACUERDO:

Visto el informe de Personal, según el cual: *“Vista la instancia presentada por la funcionaria de este Ayuntamiento, Agente de la Policía Local, Dña. /.../, (Reg. de entrada de personal nº 1711, de 4 de abril de 2023), en la que solicita la jubilación anticipada por razón de la edad con efectos del 1 de agosto de 2023, y acompaña junto a su solicitud copia del Documento Nacional de Identidad e informe de Vida Laboral.*

*Considerando lo dispuesto en el Real Decreto 1449/2018, de 14 de diciembre, por el que se establece el coeficiente reductor de la edad de jubilación a favor de los policías locales al servicio de las entidades que integran la Administración local.*

*Considerando que conforme a lo establecido en el artículo 2 del Real Decreto 1449/2018, de 14 de diciembre, la edad ordinaria exigida para el acceso a la pensión de jubilación conforme al artículo 205.1.a) y la disposición transitoria séptima del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre, con respecto a quienes se refiere el artículo 1 se reducirá en un periodo equivalente al que resulte de aplicar a los años completos efectivamente trabajados como policía local el coeficiente*

*Considerant que conforme al que es disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, la declaració de jubilació del personal d'aquest Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,*

*Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, es formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:*

*PRIMER.- Declarar el cessament de Sra. /.../, com a funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, Agent de la Policia Local, per jubilació anticipada amb efectes del dia 1 d'agost de 2023, sent el seu últim dia de treball el 31 de juliol de 2023, conforme al sol·licitat per la interessada mitjançant instància, Reg. Ent. Personal núm. 1711, de 4 d'abril de 2023, i amb liquidació d'havers que corresponga fins a aquesta data."*

Considerant que conforme al dispuesto en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, la declaració de jubilació del personal d'aquest Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

**PRIMER.-** Declarar el cessament de Sra. /.../, com a funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, Agent de la Policia Local, per jubilació anticipada amb efectes del dia 1 d'agost de 2023, sent el seu últim dia de treball el 31 de juliol de 2023, conforme al sol·licitat per la interessada mitjançant instància, Reg. Ent. Personal núm. 1711, de 4 d'abril de 2023, i amb liquidació d'havers que corresponga fins a aquesta data.

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

*reductor del 0,20.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20 de junio de 2023, la declaración de jubilación del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,*

*Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:*

*PRIMERO.- Declarar el cese de Dña. /.../, como funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, Agente de la Policía Local, por jubilación anticipada con efectos del día 1 de agosto de 2023, siendo su último día de trabajo el 31 de julio de 2023, conforme a lo solicitado por la interesada mediante instancia, Reg. Ent. Personal nº 1711, de 4 de abril de 2023, y con liquidación de haberes que corresponda hasta dicha fecha."*

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20/06/2023, la declaración de jubilación del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROPONGO:

**PRIMERO.-** Declarar el cese de Dña. /.../, como funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, Agente de la Policía Local, por jubilación anticipada con efectos del día 1 de agosto de 2023, siendo su último día de trabajo el 31 de julio de 2023, conforme a lo solicitado por la interesada mediante instancia, Reg. Ent. Personal nº 1711, de 4 de abril de 2023, y con liquidación de haberes que corresponda hasta dicha fecha.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Declarar el cessament de Sra.

**PRIMERO.-** Declarar el cese de Dña. /.../,

/.../, com a funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, Agent de la Policia Local, per jubilació anticipada amb efectes del dia 1 d'agost de 2023, sent el seu últim dia de treball el 31 de juliol de 2023, conforme al sol·licitat per la interessada mitjançant instància, Reg. Ent. Personal núm. 1711, de 4 d'abril de 2023, i amb liquidació d'havers que corresponga fins a aquesta data.

como funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, Agente de la Policía Local, por jubilación anticipada con efectos del día 1 de agosto de 2023, siendo su último día de trabajo el 31 de julio de 2023, conforme a lo solicitado por la interesada mediante instancia, Reg. Ent. Personal nº 1711, de 4 de abril de 2023, y con liquidación de haberes que corresponda hasta dicha fecha.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 27. RECURSOS HUMANOS.

**Expediente: 6969/2023.**

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNIS, EXPEDIENT NÚM. 6969/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Sr. FRANCISCO CARRERES LLORENTE**, Regidor delegat de Personal, a la Junta de Govern Local té l'honor d'eleva la següent:

### PROPOSTA D'ACORD

Vist l'informe de personal segons el qual:

*“ Vista la sol·licitud presentada per Sr. /.../ núm. 2173, de 23 de maig de 2023, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Psicòleg, en virtut de Decret d'Alcaldia núm. 202301874, de 5 de maig de 2023, en la qual sol·licita el reconeixement de serveis prestats en l'Administració Pública i abonament dels triennis reportats.*

*Vist que segons consta en la documentació adjunta a la seua sol·licitud,*

**D. FRANCISCO CARRERES LLORENTE**, Concejal delegado de Personal, a la Junta de Gobierno Local tiene el honor de elevar la siguiente:

### PROPUESTA DE ACUERDO

Visto el informe de personal según el cual:

*“ Vista la solicitud presentada por D. /.../, Reg. Ent Personal nº 2173, de 23 de mayo de 2023, funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Psicólogo, en virtud de Decreto de Alcaldía nº 202301874, de 5 de mayo de 2023, en la que solicita el reconocimiento de servicios prestados en la Administración Pública y abono de los trienios devengados.*

*Visto que según consta en la documentación adjunta a su solicitud, D.*

*Sr. /.../ ha prestat serveis en l'Administració Pública durant els següents períodes:*

- *Ajuntament de Benidorm, Psicòleg, contracte laboral: Del 22/10/18 al 16/06/21 : 2 anys, 6 mesos i 26 dies (Grup A1)*
- *Ajuntament de Benidorm, Psicòleg, contracte laboral: Del 13/10/21 al 31/12/21: 2 mesos i 19 dies (grup A1)*
- *Ajuntament de Benidorm, Psicòleg, Funcionari interí: Del 02/02/22 al 14/06/23 : 1 any, 3 mesos i 13 dies (grup A1).*
- *Ajuntament de la Vila Joiosa, Psicòleg, Funcionari de carrera: Del 15/05/23 al 23/05/23, data de la seua sol·licitud: 9 dies (grup A1).*

*El que fa un total de 4 anys, 1 mes i 7 dies fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.*

*Considerant que conforme a l'art. 23 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consisteixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de serveis.*

*Considerant que conforme al que es disposa la Llei 70/1978, de 26 de desembre, de reconeixement de serveis prestats en les Administracions Públiques, els funcionaris de carrera tenen dret a percebre l'import dels triennis que tingueren reconeguts per serveis successius prestats, exercint plaça o destí en propietat, en altres esferes de l'Administració Pública.*

*Considerant que l'interessat ha sol·licitat el*

*/.../ ha prestado servicios en la Administración Pública durante los siguientes períodos:*

- *Ayuntamiento de Benidorm, Psicólogo, contrato laboral: Del 22/10/18 al 16/06/21 : 2 años, 6 meses y 26 días (Grupo A1)*
- *Ayuntamiento de Benidorm, Psicólogo, contrato laboral: Del 13/10/21 al 31/12/21: 2 meses y 19 días (grupo A1)*
- *Ayuntamiento de Benidorm, Psicólogo, Funcionario interino: Del 02/02/22 al 14/06/23 : 1 año, 3 meses y 13 días (grupo A1).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Psicólogo, Funcionario de carrera: Del 15/05/23 al 23/05/23, fecha de su solicitud: 9 días (grupo A1).*

*Lo que hace un total de 4 años, 1 mes y 7 días hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.*

*Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto la Ley 70/1978, de 26 de diciembre, de reconocimiento de servicios prestados en las Administraciones Públicas, los funcionarios de carrera tienen derecho a percibir el importe de los trienios que tuviesen reconocidos por servicios sucesivos prestados, desempeñando plaza o destino en propiedad, en otras esferas de la Administración Pública.*

reconeixement de serveis a l'efecte d'antiguitat mitjançant instància de data 23 de maig de 2023 i atés que segons disposa l'RD 1641/1982 de desenvolupament de la Llei 70/1978, el procediment s'inicia a instàncies de l'interessat.

Considerant el que es disposa en l'art. 34 de la Llei 33/1987, de 23 de desembre, segons el qual, les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris que es reporten amb caràcter fix i periodicitat mensual, es faran efectives per mensualitats completes i d'acord amb la situació i drets del funcionari referits al primer dia hàbil del mes al fet que corresponguen, excepte en els casos expressament tipificats, en què es reportaran per dies.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 1 mes i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

SEGON .- El reconeixement a Sr. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 d'abril de 2022, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023."

Considerant el que es disposa en la Resolució núm. 201902727, d'1 de juliol de 2019, sobre delegació en la Junta de Govern Local de la competència en matèria de reconeixement de triennis i serveis previs.

Per mitjà del present **PROPOSE:**

Considerando que el interesado ha solicitado el reconocimiento de servicios a efectos de antigüedad mediante instancia de fecha 23 de mayo de 2023 y dado que según dispone el RD 1641/1982 de desarrollo de la Ley 70/1978, el procedimiento se inicia a instancia del interesado.

Considerando lo dispuesto en el art. 34 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, según el cual, las retribuciones básicas y complementarias de los funcionarios que se devenguen con carácter fijo y periodicidad mensual, se harán efectivas por mensualidades completas y de acuerdo con la situación y derechos del funcionario referidos al primer día hábil del mes a que correspondan, salvo en los casos expresamente tipificados, en que se devengarán por días.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 1 mes y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.

SEGUNDO .- El reconocimiento a D. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de abril de 2022, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023."

Considerando lo dispuesto en la Resolución nº 201902727, de 1 de julio de 2019, sobre delegación en la Junta de Gobierno Local de la competencia en materia de reconocimiento de trienios y servicios previos.

Por medio del presente **PROPONGO:**

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 1 mes i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement a Sr. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 d'abril de 2022, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023.

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 1 mes y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento a D. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de abril de 2022, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sr. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 1 mes i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement a Sr. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 d'abril de 2022, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023.

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por D. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 1 mes y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento a D. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de abril de 2022, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**28. RECURSOS HUMANOS.**

**Expediente: 6967/2023.**

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNIS, EXPEDIENT NÚM. 6967/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

<p><b>Sr. FRANCISCO CARRERES LLORENTE</b>, Regidor delegat de Personal, a la Junta de Govern Local té l'honor d'eleva la següent:</p>	<p><b>D. FRANCISCO CARRERES LLORENTE</b>, Concejal delegado de Personal, a la Junta de Gobierno Local tiene el honor de elevar la siguiente:</p>
<p><b>PROPOSTA D'ACORD</b></p>	<p><b>PROPUESTA DE ACUERDO</b></p>
<p>Vist l'informe de personal segons el qual:</p>	<p>Visto el informe de personal según el cual:</p>
<p>“Vista la sol·licitud presentada per Sra. /.../, Reg. Ent Personal núm. 2174, de 23 de maig de 2023, funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, Psicòloga, en virtut de Decret d'Alcaldia núm. 202301875, de 5 de maig de 2023, en la qual sol·licita el reconeixement de serveis prestats en l'Administració Pública i abonament dels triennis reportats.</p>	<p>“Vista la sol·licitud presentada por Dña. /.../, Reg. Ent Personal nº 2174, de 23 de mayo de 2023, funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, Psicóloga, en virtud de Decreto de Alcaldía nº 202301875, de 5 de mayo de 2023, en la que solicita el reconocimiento de servicios prestados en la Administración Pública y abono de los trienios devengados.</p>
<p>Vist que segons consta en la documentació adjunta a la seua sol·licitud, Sra. Belén Soler Vivas ha prestat serveis en l'Administració Pública durant els següents períodes:</p>	<p>Visto que según consta en la documentación adjunta a su solicitud, Dña. Belén Soler Vivas ha prestado servicios en la Administración Pública durante los siguientes períodos:</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Generalitat Valenciana, Tècnic Mitjà, Funcionària Interina: Del 12/03/2005 al 06/06/2005: 2 mesos i 26 dies (Grup A2).</li><li>- Generalitat Valenciana, Tècnic Mitjà, Funcionària Interina: Del 09/06/2005 al 30/09/2005: 3 mesos i 22 dies (Grup A2).</li><li>- Ajuntament de Santa Pola,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Generalitat Valenciana, Tècnic Medio, Funcionaria Interina: Del 12/03/2005 al 06/06/2005: 2 meses y 26 días (Grupo A2).</li><li>- Generalitat Valenciana, Tècnic Medio, Funcionaria Interina: Del 09/06/2005 al 30/09/2005: 3 meses y 22 días (Grupo A2).</li><li>- Ayuntamiento de Santa Pola, Psicóloga, Funcionaria Interina: Del</li></ul>



*Psicòloga, Funcionària Interina: Del 06/08/2018 al 31/12/2019: 1 any, 4 mesos i 25 dies (Grup A1).*

- *Ajuntament de Santa Pola, Psicòloga, Funcionària Interina: Del 10/06/2020 al 27/09/2021: 1 any, 3 mesos i 17 dies (Grup A1).*
- *Ajuntament de Petrer, Psicòloga, Funcionària Interina: Del 15/10/2021 al 12/03/2023: 1 any, 4 mesos i 26 dies (Grup A1).*
- *Ajuntament d'Elda, Psicòloga, Funcionària Interina: Del 13/03/2023 al 14/05/2023: 2 mesos i 2 dies (Grup A1).*
- *Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària de carrera: Del 15/05/2023 al 23/05/2023: 9 dies (Grup A1)*

*El que fa un total de 4 anys, 10 mesos i 7 dies fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.*

*Considerant que conforme a l'art. 23 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consisteixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de serveis.*

*Considerant que conforme al que es disposa la Llei 70/1978, de 26 de desembre, de reconeixement de serveis prestats en les Administracions Públiques, els funcionaris de carrera tenen dret a percebre l'import dels triennis que tingueren reconeguts per serveis successius prestats, exercint plaça o destí en propietat, en altres esferes de l'Administració Pública.*

*Considerant que de conformitat amb el que es disposa en el vigent art. 23, 2 b) de*

*06/08/2018 al 31/12/2019: 1 año, 4 meses y 25 días (Grupo A1).*

- *Ayuntamiento de Santa Pola, Psicóloga, Funcionaria Interina: Del 10/06/2020 al 27/09/2021: 1 año, 3 meses y 17 días (Grupo A1).*
- *Ayuntamiento de Petrer, Psicóloga, Funcionaria Interina: Del 15/10/2021 al 12/03/2023: 1 año, 4 meses y 26 días (Grupo A1).*
- *Ayuntamiento de Elda, Psicóloga, Funcionaria Interina: Del 13/03/2023 al 14/05/2023: 2 meses y 2 días (Grupo A1).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria de carrera: Del 15/05/2023 al 23/05/2023: 9 días (Grupo A1)*

*Lo que hace un total de 4 años, 10 meses y 7 días hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.*

*Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto la Ley 70/1978, de 26 de diciembre, de reconocimiento de servicios prestados en las Administraciones Públicas, los funcionarios de carrera tienen derecho a percibir el importe de los trienios que tuviesen reconocidos por servicios sucesivos prestados, desempeñando plaza o destino en propiedad, en otras esferas de la Administración Pública.*

*la Llei 30/84, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública, en el cas en què un funcionari canvie d'adscripció a grup abans de completar un trienni, la fracció de temps transcorregut es considerarà com a temps de serveis prestats en el nou grup.*

*Considerant que la interessada ha sol·licitat el reconeixement de serveis a l'efecte d'antiguitat mitjançant instància de data 23 de maig de 2023 i atès que segons disposa l'RD 1641/1982 de desenvolupament de la Llei 70/1978, el procediment s'inicia a instàncies de l'interessat.*

*Considerant el que es disposa en l'art. 34 de la Llei 33/1987, de 23 de desembre, segons el qual, les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris que es reporten amb caràcter fix i periodicitat mensual, es faran efectives per mensualitats completes i d'acord amb la situació i drets del funcionari referits al primer dia hàbil del mes al fet que corresponguen, excepte en els casos expressament tipificats, en què es reportaran per dies.*

*Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ*

*PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 10 mesos i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.*

*SEGON.- El reconeixement a Sra. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 de juliol de 2021, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023."*

*Considerando que de conformidad con lo dispuesto en el vigente art. 23, 2 b) de la Ley 30/84, de 2 de agosto, de medidas para la reforma de la función pública, en el caso en que un funcionario cambie de adscripción a grupo antes de completar un trienio, la fracción de tiempo transcurrido se considerará como tiempo de servicios prestados en el nuevo grupo.*

*Considerando que la interesada ha solicitado el reconocimiento de servicios a efectos de antigüedad mediante instancia de fecha 23 de mayo de 2023 y dado que según dispone el RD 1641/1982 de desarrollo de la Ley 70/1978, el procedimiento se inicia a instancia del interesado.*

*Considerando lo dispuesto en el art. 34 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, según el cual, las retribuciones básicas y complementarias de los funcionarios que se devenguen con carácter fijo y periodicidad mensual, se harán efectivas por mensualidades completas y de acuerdo con la situación y derechos del funcionario referidos al primer día hábil del mes a que correspondan, salvo en los casos expresamente tipificados, en que se devengarán por días.*

*Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN*

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 10 meses y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.*

*SEGUNDO.- El reconocimiento a Dña. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de julio de 2021, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023."*

Considerant el que es disposa en la Resolució núm. 201902727, d'1 de juliol de 2019, sobre delegació en la Junta de Govern Local de la competència en matèria de reconeixement de triennis i serveis previs.

Per mitjà del present **PROPOSE:**

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 10 mesos i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement a Sra. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 de juliol de 2021, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023

És quant he de proposar a aquest òrgan municipal que no obstant això resolrà com a millor procedisca.

Considerando lo dispuesto en la Resolución nº 201902727, de 1 de julio de 2019, sobre delegación en la Junta de Gobierno Local de la competencia en materia de reconocimiento de trienios y servicios previos.

Por medio del presente **PROPONGO:**

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 10 meses y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento a Dña. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de julio de 2021, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** El reconeixement dels serveis prestats per Sra. /.../ en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 10 mesos i 7 dies, fins al dia 23 de maig de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

**SEGON.-** El reconeixement a Sra. /.../ d'1 trienni corresponent al Grup A1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 17 de juliol de 2021, i efectes econòmics des de l'1 de juny de 2023.

**PRIMERO.-** El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. /.../ en la Administración Pública por un total de 4 años, 10 meses y 7 días, hasta el día 23 de mayo de 2023 en que presenta su solicitud.

**SEGUNDO.-** El reconocimiento a Dña. /.../ de 1 trienio correspondiente al Grupo A1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 17 de julio de 2021, y efectos económicos desde el 1 de junio de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**29. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 7514/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA SOBRE PRESTACIONS D'EMERGÈNCIA INDIVIDUALITZADES. EXPEDIENT NÚM. 7514/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista les resolucions d'Alcaldia que recauen en els procediments de prestacions d'emergència individualitzades, es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord a la relació següent:	Vista las resoluciones que recaen en los procedimientos de prestaciones de emergencia individualizadas, se da cuenta de la mismas a la Junta de Gobierno Local, de acuerdo a la relación siguiente:
---	---

1. Resolución nº 2368 de 13/06/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
2. Resolución nº 2365 de 13/06/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
3. Resolución nº 2367 de 13/06/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
4. Resolución nº 2366 de 13/05/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
5. Resolución nº 2496 de 21/06/2023, extinción Prestaciones de Emergencia individualizadas.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

### 30. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 4982/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 4982/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, amb data 11 de maig de 2023, la Junta de Govern Local va acordar la denegació de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda sol·licitada per Don /.../ per no complir amb els requisits del Capítol II de l'Ordenança reguladora de la concessió i ús de targetes d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Que, amb data 8 de juny de 2023 i amb Registre d'Entrada número 2023012324, Don /.../ va presentar Recurs de Reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, per la qual cosa es proposa a la Junta de Govern Local la seua **desestimació**, pels següents motius:

1. En els informes mèdics aportats per Don /.../ no es desprén que pateix una malaltia o patologia d'extrema gravetat que supose fefaentment una reducció substancial de l'esperança de vida, segons el que es disposa en l'article 2.3 del Decret 72/2016, de 10 de juny, del Consell, pel qual es regula la targeta d'estacionament per a vehicles que transporten persones amb discapacitat que presenten mobilitat

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que, con fecha 11 de mayo de 2023, la Junta de Gobierno Local acordó la denegación de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida solicitada por Don /.../ por no cumplir con los requisitos del Capítulo II de la Ordenanza reguladora de la concesión y uso de tarjetas de estacionamiento para personas con movilidad reducida del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Que, con fecha 8 de junio de 2023 y con Registro de Entrada número 2023012324, Don /.../ presentó Recurso de Reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, por lo que se propone a la Junta de Gobierno Local su **desestimación**, por los siguientes motivos:

1. En los informes médicos aportados por Don /.../ no se desprende que padece una enfermedad o patología de extrema gravedad que suponga fehacientemente una reducción sustancial de la esperanza de vida, según lo dispuesto en el artículo 2.3 del Decreto 72/2016, de 10 de junio, del Consell, por el que se regula la targeta de estacionamiento para

reduïda i s'estableixen les condicions per a la seua concessió, del tenor literal de la qual es desprén que: “[...] podran obtindre la targeta d'estacionament, amb caràcter excepcional i provisional, per raons humanitàries, les persones físiques que presenten mobilitat reduïda, encara que aquesta no haja sigut dictaminada oficialment, per causa d'una malaltia o patologia d'extrema gravetat que supose fefaentment una reducció substancial de l'esperança de vida que es considera normal per a la seua edat i altres condicions personals, i que raonablement no permeta tramitar en temps la sol·licitud ordinària de la targeta d'estacionament, conforme al que es preveu en la disposició addicional primera del Reial decret 1056/2014, de 12 de desembre, pel qual es regulen les condicions bàsiques d'emissió i ús de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat”.

En igual sentit, s'indica en l'article 4 de l'Ordenança Municipal reguladora de la concessió i ús de Targetes d'Estacionament per a persones amb Mobilitat Reduïda.

2. Així mateix, aquests informes mèdics no revisten de la verificació i validació per part de la inspecció sanitària tal com estableix el Capítol II de l'Ordenança reguladora de la concessió i ús de targetes d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda de l'Ajuntament de la Vila Joiosa: “[...] informe metge especialista dels serveis públics de salut, que acredite la malaltia o patologia d'extrema gravetat, les

vehículos que transportan personas con discapacidad que presentan movilidad reducida y se establecen las condiciones para su concesión, de cuyo tenor literal se desprende que: “[...] podrán obtener la tarjeta de estacionamiento, con carácter excepcional y provisional, por razones humanitarias, las personas físicas que presenten movilidad reducida, aunque esta no haya sido dictaminada oficialmente, por causa de una enfermedad o patología de extrema gravedad que suponga fehacientemente una reducción sustancial de la esperanza de vida que se considera normal para su edad y demás condiciones personales, y que razonablemente no permita tramitar en tiempo la solicitud ordinaria de la tarjeta de estacionamiento, conforme a lo previsto en la disposición adicional primera del Real Decreto 1056/2014, de 12 de diciembre, por el que se regulan las condiciones básicas de emisión y uso de la tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad”.

En igual sentido, se indica en el artículo 4 de la Ordenanza Municipal reguladora de la concesión y uso de Tarjetas de Estacionamiento para personas con Movilidad Reducida.

2. Asimismo, dichos informes médicos no revisten de la verificación y validación por parte de la inspección sanitaria tal y como establece el Capítulo II de la Ordenanza reguladora de la concesión y uso de tarjetas de estacionamiento para personas con movilidad reducida del Ayuntamiento de Villajoyosa: “[...] informe médico especialista de los servicios públicos de salud, que

mancances de mobilitat i la reducció substancial de l'esperança de vida, que haurà de ser verificat i validat per la inspecció sanitària”.

Per tot això, no es compleixen els requisits establits en l'article 4.1 de l'ordenança abans esmentada, sent procedent la desestimació del Recurs de Reposició presentat per Sr. Francisco Sepúlveda Gil.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

acredite la enfermedad o patología de extrema gravedad, las carencias de movilidad y la reducción sustancial de la esperanza de vida, que deberá ser verificado y validado por la inspección sanitaria”.

Por todo ello, no se cumplen los requisitos establecidos en el artículo 4.1 de la ordenanza antes mencionada, siendo procedente la desestimación del Recurso de Reposición presentado por D. Francisco Sepúlveda Gil.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la desestimació del recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 11.05.2023, pel qual es denegà la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda sol·licitada pel Sr. /.../, pels motius exposats anteriorment.

ÚNICO: la desestimación del recurso de reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 11.05.2023, por el cual se denegó la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida solicitada por el Sr. /.../, por los motivos expuestos anteriormente.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **31. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 6277/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DENEGACIÓ DE TARGETA PROVISIONAL D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 6277/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora | M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala**

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613744440070276467 en [www.villajoyosa.com/validacion](http://www.villajoyosa.com/validacion)

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C

[www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com) - [www.lavilajoyosa.com](http://www.lavilajoyosa.com)

delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua **denegació** la sol·licitud de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su **denegación** la solicitud de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la denegació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la denegación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
--------------------------------------	---------------------	-----------------------



/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.
-------	-------	---

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### 32. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

**Expediente: 7136/2023.**

SERVEIS SOCIALS DENEGACIÓ DE TARGETA PROVISIONAL D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 7136/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Dña. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora de Serveis Socials i Igualtat, presenta davant de la Junta de Govern la següent:**

#### PROPOSTA D'ACORD

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua **denegació** la sol·licitud de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

**Sra. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala de Servicios Sociales e Igualdad presenta ante la Junta de Gobierno la siguiente:**

#### PROPUESTA DE ACUERDO

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su **denegación** la solicitud de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APellidos Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC:** la **denegació** de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

**ÚNICO:** la **denegación** de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APellidos Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**33. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 6982/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DENEGACIÓ DE TARGETA PROVISIONAL D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 6982/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Dña. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora de Serveis Socials i Igualtat, presenta davant de la Junta de Govern la següent:**

**PROPOSTA D'ACORD**

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua **denegació** la sol·licitud de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

**Sra. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala de Servicios Sociales e Igualdad presenta ante la Junta de Gobierno la siguiente:**

**PROPUESTA DE ACUERDO**

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su **denegación** la solicitud de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUD PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC:** la **denegació** de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

**ÚNICO:** la **denegación** de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el

| anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**34. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 7138/2023.**

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE DUPLICAT DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 7138/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR SOL·LICITUD DUPLICAT PER SOSTRACCIÓ/ APROBAR SOLICITUD DE DUPLICADO POR SUSTRACCIÓN

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent. No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC:** l'aprovació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

**ÚNICO:** la aprobación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR SOL·LICITUD DUPLICAT PER SOSTRACCIÓ/ APROBAR SOLICITUD DE DUPLICADO POR SUSTRACCIÓN

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**35. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 6507/2023.**

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE DUPLICAT DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 6507/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa: M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad propone:

Que, reunida la Comissió Informativa de Que reunida la Comisión Informativa de

Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de juny de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR SOL·LICITUD DUPLICAT PER PÈRDUA/ APROBAR SOLICITUD DE DUPLICADO POR PÉRDIDA

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: l'aprovació de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la aprobación de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	APROVAR SOL·LICITUD DUPLICAT PER PÈRDUA/ APROBAR SOLICITUD DE DUPLICADO POR PÉRDIDA

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**36. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**

**Expediente: 7295/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DENEGACIÓ DE TARGETA PROVISIONAL D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 7295/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Dña. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora de Serveis Socials i Igualtat, presenta davant de la Junta de Govern la següent:**

**PROPOSTA D'ACORD**

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua **denegació** la sol·licitud de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

**Sra. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala de Servicios Sociales e Igualdad presenta ante la Junta de Gobierno la siguiente:**

**PROPUESTA DE ACUERDO**

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su **denegación** la solicitud de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUD PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC:** la **denegació** de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb

**ÚNICO:** la **denegación** de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas

mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

con movilidad reducida, según consta en el anexo.

**ANNEX / ANEXO**

NOM I COGNOMS/ APPELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**37. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**
**Expediente: 6986/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DENEGACIÓ DE TARGETA PROVISIONAL D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 6986/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Dña. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Regidora de Serveis Socials i Igualtat, presenta davant de la Junta de Govern la següent:**

**PROPOSTA D'ACORD**

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 8 de juny de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a

**Sra. M<sup>a</sup> Asunción Lloret Ortigosa, Concejala de Servicios Sociales e Igualdad presenta ante la Junta de Gobierno la siguiente:**

**PROPUESTA DE ACUERDO**

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 8 de junio de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e



la seua **denegació** la sol·licitud de la targeta provisional d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Igualdad, se propone para su **denegación** la solicitud de la tarjeta provisional de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC:** la **denegació** de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

**ÚNICO:** la **denegación** de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
/.../	/.../	DENEGAR SOL·LICITUT PROVISIONAL PER NO CUMPLIR ELS REQUISITS DEL CAPITOL II DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ I ÚS DE TARGETES D'ESTACIONAMIENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA/ DENEGAR SOLICITUD PROVISIONAL POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DEL CAPITULO II DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESIÓN Y USO DE TARJETAS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **38. CULTURA.**

**Expediente: 18005/2022.**

CULTURA. APROVACIÓ PROGRAMACIÓ CULTURAL COFINANÇADA AMB L'INSTITUT VALENCIÀ DE CULTURA SEGON SEMESTRE 2023. EXPEDIENT NÚM. 18005/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Atenent a l'adscripció del municipi de la Vila Joiosa al projecte CulturArts ratificat per acord de la Junta de Govern en data 9 d'abril de 2014.

Atenent al "Conveni per a la cogestió de la programació cultural del Circuit Institut Valencià de Cultura en el municipi de la Vila Joiosa", signat el 31 de juliol de 2014. I renovat dit conveni en data 19 de juliol de 2018.

Atenent a l'ampliació a la Modalitat A Teatre, Dansa i Circ del Circuit Cultural Valencià (abans Circuit CulturArts) aprovada pel Consell de Direcció de l'Institut Valencià de Cultura de data 27 de desembre de 2017.

Vistes les Retencions de Crèdit realitzades a l'efecte, núm. 12023000000472, 12023000000473, 12023000044515 i 12023000045196.

És intenció de la regidoria de Cultura executar la programació cultural escènica, musical i audiovisual del segon semestre de 2023, cogestionada amb el Circuit Cultural Valencià. Per la qual cosa es detalla la programació elaborada per la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, María del Mar Llinares Izquierdo, per incloure al Circuit en

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Atendiendo a la adscripción del municipio de Villajoyosa al proyecto CulturArts ratificado por Acuerdo de Junta de Gobierno en fecha 9 de abril de 2014.

Atendiendo al "Convenio para la cogestión de la programación cultural del Circuit Institut Valencià de Cultura en el municipio de Villajoyosa", firmado el 31 de julio de 2014. Y renovado dicho convenio en fecha 19 de julio de 2018.

Atendiendo a la ampliación de la Modalidad A Teatro, Danza y Circo del Circuit Cultural Valencià (antes Circuit CulturArts) aprobada por el Consell de Direcció de l'Institut Valencià de Cultura de fecha 27 de diciembre de 2017.

Vistas las Retenciones de Crédito realizadas al efecto, núm. 12023000000472, 12023000000473, 12023000044515 y 12023000045196.

Es intención de la Concejalía de Cultura el ejecutar la programación cultural escènica, musical y audiovisual del segundo semestre de 2023, cogestionada con el Circuit Cultural Valencià. Para lo que se detalla la programación elaborada por la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, María del Mar Llinares Izquierdo, para incluir en el

l'anualitat present. I que és la que es relaciona a continuació:

**MODALITAT A TEATRE, DANSA I CIRC**

**Total dels imports de l'Institut Valencià de Cultura en aquesta relació: 6.602,52 €**

**Total dels imports de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua en aquesta relació: 290,40 €**

**Total dels imports de l'Ajuntament en aquesta relació: 12.101,08 €**

**Total dels imports d'Altres en aquesta relació: 0,00 €**

1. Espectacle: **GUERRERO**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: /.../

NIF companyia: /.../

Dia: 23/09/2023

Hora: 19:30h

Teatre o Espai: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Adreça del Teatre o Espai: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Preu entrada: 11,00 €

Idioma: ALTRES

Caixet (IVA inclòs): màxim 10.890,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 54% màxim: 5.880,60 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 46% màxim: 5.009,40 €

Circuit en la anualidad presente. Y que es la que se relaciona a continuación:

**MODALIDAD A TEATRO, DANZA Y CIRCO**

**Total de los importes del Institut Valencià de Cultura en esta relación: 6.602,52 €**

**Total de los importes de la Acadèmia Valenciana de la Llengua en esta relación: 290,40 €**

**Total de los importes del Ayuntamiento en esta relación: 12.101,08 €**

**Total de los importes de Otros en esta relación: 0,00 €**

1. Espectáculo: **GUERRERO**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: /.../

NIF compañía: /.../

Día: 23/09/2023

Hora: 19:30h

Teatro o Espacio: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Dirección del Teatro o Espacio: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Precio entrada: 11,00 €

Idioma: OTROS

Caché (IVA incluido): máximo 10.890,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 54% máximo: 5.880,60 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 46% máximo: 5.009,40 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'espectacle **GUERRERO** com a proposta artística només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa EDUARDO GUERRERO en el moment present.

2. Espectacle: **BUNJI, LA PETITA COALA**

Empresa facturadora: FESTUC TEATRE, S.L.

Telèfon contacte empresa: 650343883

NIF empresa: B25595398

Companyia representadora: FESTUC TEATRE, S.L.

NIF companyia: B25595398

Dia: 15/10/2023

Hora: 18:30h

Teatre o Espai: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Adreça del Teatre o Espai: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Preu entrada: 5,00 €

Idioma: VALENCIÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 2.904,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 62% màxim: 1.800,48 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 10% màxim: 290,40 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 28% màxim: 813,12 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El espectáculo **GUERRERO** como propuesta artística solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa EDUARDO GUERRERO actualmente.

2. Espectáculo: **BUNJI, LA PETITA COALA**

Empresa facturadora: FESTUC TEATRE, S.L.

Teléfono contacto empresa: 650343883

NIF empresa: B25595398

Compañía representadora: FESTUC TEATRE, S.L.

NIF compañía: B25595398

Día: 15/10/2023

Hora: 18:30h

Teatro o Espacio: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Dirección del Teatro o Espacio: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Precio entrada: 5,00 €

Idioma: VALENCIANO

Caché (IVA incluido): máximo 2.904,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 62% máximo: 1.800,48 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 10% máximo: 290,40 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 28% máximo: 813,12 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'espectacle **BUNJI, LA PETITA COALA** com a proposta artística només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa FESTUC TEATRE, S.L. en el moment present.

3. Espectacle: **EL PLAN**

Empresa facturadora: OLYMPIA METROPOLITANA, S.A.

Telèfon contacte empresa: 963517315

NIF empresa: A46381117

Companyia representadora: OLYMPIA METROPOLITANA, S.A.

NIF companyia: A46381117

Dia: 25/11/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Adreça del Teatre o Espai: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Preu entrada: 7,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 5.200,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 85% màxim: 4.420,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 15% màxim: 780,00 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'espectacle **EL PLAN**

OBSERVACIONES: El espectáculo **BUNJI, LA PETITA COALA** como propuesta artística solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa FESTUC TEATRE, S.L. actualmente.

3. Espectáculo: **EL PLAN**

Empresa facturadora: OLYMPIA METROPOLITANA, S.A.

Teléfono contacto empresa: 963517315

NIF empresa: A46381117

Compañía representadora: OLYMPIA METROPOLITANA, S.A.

NIF compañía: A46381117

Día: 25/11/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Dirección del Teatro o Espacio: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Precio entrada: 7,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): máximo 5.200,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 85% máximo: 4.420,00 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 15% máximo: 780,00 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

com a proposta artística només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa OLYMPIA METROPOLITANA, S.A. en el moment present.

### MODALITAT A MÚSICA

Total dels imports de l'Institut Valencià de Cultura en aquesta relació: 2.503,60

€  
Total dels imports de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua en aquesta relació: 338,80 €

Total dels imports de l'Ajuntament en aquesta relació: 2.305,60 €

Total dels imports d'Altres en aquesta relació: 0,00 €

1. Espectacle: **TITO PONTET**

Empresa facturadora: PROGES XXI, S.L.

Telèfon contacte empresa: 963107018

NIF empresa: B97019764

Companyia representadora:

PRO21CULTURAL

Dia: 28/10/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Adreça del Teatre o Espai: C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Preu entrada: 7,00 €

Idioma: VALENCIÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 3.388,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 40% màxim: 1.355,20 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 10% màxim: 338,80 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,

OBSERVACIONES: El espectáculo **EL PLAN** como propuesta artística solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa OLYMPIA METROPOLITANA, S.A. actualmente.

### MODALIDAD A MÚSICA

Total de los importes del Institut Valencià de Cultura en esta relación: 2.503,60 €

Total de los importes de la Acadèmia Valenciana de la Llengua en esta relació: 338,80 €

Total de los importes del Ayuntamiento en esta relación: 2.305,60 €

Total de los importes de Otros en esta relació: 0,00 €

1. Espectáculo: **TITO PONTET**

Empresa facturadora: PROGES XXI, S.L.

Teléfono contacto empresa: 963107018

NIF empresa: B97019764

Compañía representadora:  
PRO21CULTURAL

Día: 28/10/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA

Dirección del Teatro o Espacio:  
C/CONCEPCIÓ ARAGONÉS, 2

Precio entrada: 7,00 €

Idioma: VALENCIANO

Caché (IVA incluido): máximo 3.388,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 40% máximo:

50% màxim: 1.694,00 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'espectacle **TITO PONTET** com a proposta artística només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa PRO21CULTURAL en el moment present.

2. Espectacle: **CONCIERTO  
"RITMOS ANIMALESICOS"**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: FÀBRICA DE  
PARAULES

NIF companyia: /.../

Dia: 03/12/2023

Hora: 12:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE  
SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE  
MAIG, S/N

Preu entrada: 5,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 1.760,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 54% màxim:  
950,40 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la  
Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,

1.355,20 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la  
Llengua, 10% máximo: 338,80 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura,  
50% máximo: 1.694,00 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El espectáculo **TITO PONTET** como propuesta artística solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa PRO21CULTURAL actualmente.

2. Espectáculo: **CONCIERTO  
"RITMOS ANIMALESICOS"**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: FÀBRICA DE  
PARAULES

NIF compañía: /.../

Día: 03/12/2023

Hora: 12:00h

Teatro o Espacio: AUDITORI CENTRE  
SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT  
DE MAIG, S/N

Precio entrada: 5,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): máximo 1.760,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 54% máximo:  
950,40 €

46% màxim: 809,60 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'espectacle

**CONCIERTO "RITMOS ANIMALES COS"**

com a proposta artística només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa FÀBRICA DE PARAULES en el moment present.

**MODALITAT AUDIOVISUAL**

**Total dels imports de l'Institut Valencià de Cultura en aquesta relació: 786,50 €**

**Total dels imports de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua en aquesta relació: 0,00 €**

**Total dels imports de l'Ajuntament en aquesta relació: 423,50 €**

**Total dels imports d'Altres en aquesta relació: 0,00 €**

1. Espectacle: **L'EMPREMTA DE JOAN FUSTER (2022)**

Empresa facturadora: A PUNT MEDIA

Telèfon contacte empresa: 667634317

Companyia representadora: A PUNT MEDIA

Dia: 13/10/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/ HUIT DE MAIG, S/N

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 46% máximo: 809,60 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El espectáculo

**CONCIERTO "RITMOS ANIMALES COS"**

como propuesta artística musical solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa FÀBRICA DE PARAULES actualmente.

**MODALIDAD AUDIOVISUAL**

**Total de los importes del Institut Valencià de Cultura en esta relación: 786,50 €**

**Total de los importes de la Acadèmia Valenciana de la Llengua en esta relación: 0,00 €**

**Total de los importes del Ayuntamiento en esta relación: 423,50 €**

**Total de los importes de Otros en esta relación: 0,00 €**

1. Espectáculo: **L'EMPREMTA DE JOAN FUSTER (2022)**

Empresa facturadora: A PUNT MEDIA

Teléfono contacto empresa: 667634317

Compañía representadora: A PUNT MEDIA

Día: 13/10/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/ HUIT



Preu entrada: 0,00 €

Idioma: VALENCIÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 0,00 €

A càrrec de l'Ajuntament, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'audiovisual

**L'EMPREMTA DE JOAN FUSTER (2022)**

com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa A PUNT MEDIA en el moment present.

2. Espectacle: **EL AGUA (2022)**

Empresa facturadora: ELÁSTICA FILMS, S.L.

Telèfon contacte empresa: 625159504

NIF empresa: B05373311

Companyia representadora: ELÁSTICA FILMS, S.L.

NIF companyia: B05373311

Dia: 16/11/2023

Hora: 18:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/ HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 3,00 €

DE MAIG, S/N

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: VALENCIANO

Caché (IVA incluido): máximo 0,00 €

A cargo del Ayuntamiento, 0% máximo: 0,00 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 0% máximo: 0,00 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El audiovisual

**L'EMPREMTA DE JOAN FUSTER (2022)**

como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa A PUNT MEDIA actualmente.

2.Espectáculo: **EL AGUA (2022)**

Empresa facturadora: ELÁSTICA FILMS, S.L.

Teléfono contacto empresa: 625159504

NIF empresa: B05373311

Compañía representadora: ELÁSTICA FILMS, S.L.

NIF compañía: B05373311

Día: 16/11/2023

Hora: 18:00 h

Teatro o Espacio: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/ HUIT

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 423,50 €

A càrrec de l'Ajuntament, 50% màxim: 211,75 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 50% màxim: 211,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

**OBSERVACIONS:** L'audiovisual **EL AGUA (2022)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa ELÁSTICA FILMS, S.L. en el moment present.

### 3. Espectacle: **MIRONINS (2021)**

Empresa facturadora: LOW FILMS, A.I.E.

Telèfon contacte empresa: 963449851 o 651607920

NIF empresa: V01601012

Companyia representadora: LOW FILMS, A.I.E.

NIF companyia: V01601012

Dia: 26/11/2023

Hora: 18:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 3,00 €

Idioma: ALTRES

DE MAIG, S/N

Precio entrada: 3,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): máximo 423,50 €

A cargo del Ayuntamiento, 50% máximo: 211,75 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 50% máximo: 211,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

**OBSERVACIONES:** El audiovisual **EL AGUA (2022)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa ELÁSTICA FILMS, S.L. actualmente.

### 3. Espectáculo: **MIRONINS (2021)**

Empresa facturadora: LOW FILMS, A.I.E.

Teléfono contacto empresa: 963449851 o 651607920

NIF empresa: V01601012

Compañía representadora: LOW FILMS, A.I.E.

NIF compañía: V01601012

Día: 26/11/2023

Hora: 18:00h

Teatro o Espacio: AUDITORIO CENTRO SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT DE MAIG, S/N

Precio entrada: 3,00 €

Caixet (IVA inclòs): màxim 423,50 €

A càrrec de l'Ajuntament, 50% màxim: 211,75 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 50% màxim: 211,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'audiovisual **MIRONINS (2021)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa LOW FILMS, A.I.E. en el moment present.

4. Espectacle: **EL ABRIGO ROJO (2011)**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: /.../

NIF companyia: /.../

Dia: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 90,75 €

Idioma: OTROS

Caché (IVA incluído): máximo 423,50 €

A cargo del Ayuntamiento, 50% máximo: 211,75 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 50% máximo: 211,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El audiovisual **MIRONINS (2021)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa LOW FILMS, A.I.E. actualmente.

4. Espectáculo: **EL ABRIGO ROJO (2011)**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: /.../

NIF compañía: /.../

Día: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: AUDITORIO CENTRO SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT DE MAIG, S/N

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLANO

A càrrec de l'Ajuntament, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 100% màxim: 90,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'audiovisual **EL ABRIGO ROJO (2011)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa /.../ en el moment present.

5. Espectacle: **EL INVERNADERO (2016)**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: /.../

NIF companyia: /.../

Dia: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 90,75 €

A càrrec de l'Ajuntament, 0% màxim: 0,00 €

Caché (IVA incluído): máximo 90,75 €

A cargo del Ayuntamiento, 0% máximo: 0,00 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 100% máximo: 90,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El audiovisual **EL ABRIGO ROJO (2011)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa /.../ actualmente.

5. Espectáculo: **EL INVERNADERO (2016)**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: /.../

NIF compañía: /.../

Día: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: AUDITORIO CENTRO SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT DE MAIG, S/N

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluído): máximo 90,75 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura, 100% màxim: 90,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'audiovisual **EL INVERNADERO (2016)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa /.../ en el moment present.

#### 6. Espectacle: **ROSENWOHL (2019)**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: /.../

NIF companyia: /.../

Dia: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 90,75 €

A càrrec de l'Ajuntament, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,

A cargo del Ayuntamiento, 0% máximo: 0,00 €

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 100% máximo: 90,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El audiovisual **EL INVERNADERO (2016)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa /.../actualmente.

#### 6. Espectáculo: **ROSENWOHL (2019)**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: /.../

NIF compañía: /.../

Día: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: AUDITORIO CENTRO SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT DE MAIG, S/N

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): máximo 90,75 €

A cargo del Ayuntamiento, 0% máximo: 0

100% màxim: 90,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

OBSERVACIONS: L'audiovisual **ROSENWOHL (2019)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa /.../ en el moment present.

7. Espectacle: **TURNO DE NOCHE (2009)**

Empresa facturadora: /.../

Telèfon contacte empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Companyia representadora: /.../

NIF companyia: /.../

Dia: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatre o Espai: AUDITORI CENTRE SOCIAL

Adreça del Teatre o Espai: C/HUIT DE MAIG, S/N

Preu entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLÀ

Caixet (IVA inclòs): màxim 90,75 €

A càrrec de l'Ajuntament, 0% màxim: 0,00 €

A càrrec de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% màxim: 0,00 €

€

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura, 100% máximo: 90,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

OBSERVACIONES: El audiovisual **ROSENWOHL (2019)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa /.../ actualmente.

7. Espectáculo: **TURNO DE NOCHE (2009)**

Empresa facturadora: /.../

Teléfono contacto empresa: /.../

NIF empresa: /.../

Compañía representadora: /.../

NIF compañía: /.../

Día: 21/12/2023

Hora: 19:00h

Teatro o Espacio: AUDITORIO CENTRO SOCIAL

Dirección del Teatro o Espacio: C/HUIT DE MAIG, S/N

Precio entrada: 0,00 €

Idioma: CASTELLANO

Caché (IVA incluido): máximo 90,75 €

A cargo del Ayuntamiento, 0% máximo: 0,00 €

A càrrec de l'Institut Valencià de Cultura,  
100% màxim: 90,75 €

A càrrec d'Altres, 0% màxim: 0,00 €

**OBSERVACIONS:** L'audiovisual **TURNO DE NOCHE (2009)** com a proposta artística de cinema/audiovisual només es pot encomanar a un únic empresari, perquè solament el pot oferir l'empresa /.../ en el moment present.

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Aprovar la programació cultural escènica, musical i audiovisual de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que formarà part del Circuit Cultural Valencià durant el segon semestre de 2023, en la Modalitat A Teatre, Dansa i Circ, la Modalitat A Música i la Modalitat Audiovisual.

**SEGON.** Donar compte d'açò als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a l'Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana als efectes oportuns.

A cargo de la Acadèmia Valenciana de la Llengua, 0% máximo: 0,00 €

A cargo del Institut Valencià de Cultura,  
100% máximo: 90,75 €

A cargo de Otros, 0% máximo: 0,00 €

**OBSERVACIONES:** El audiovisual **TURNO DE NOCHE (2009)** como propuesta artística de cine/audiovisual solamente se puede encargar a un único empresario, porque solamente la puede ofrecer la empresa /.../actualmente.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Aprobar la programación cultural escénica, musical y audiovisual del Ayuntamiento de Villajoyosa que formará parte del Circuit Cultural Valencià durante el segundo semestre de 2023 en la Modalidad A Teatro, Danza y Circo, la Modalidad A Música y la Modalidad Audiovisual.

**SEGUNDO.** Dar cuenta de ello a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive al Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Aprovar la programació cultural escènica, musical i audiovisual de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que formarà part del Circuit Cultural Valencià durant el segon semestre de 2023, en la Modalitat A

**PRIMERO.** Aprobar la programación cultural escénica, musical y audiovisual del Ayuntamiento de Villajoyosa que formará parte del Circuit Cultural Valencià durante el segundo semestre de 2023 en la Modalidad

Teatre, Dansa i Circ , la Modalitat A Música i la Modalitat Audiovisual.

**SEGON.** Donar compte d'açò als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a l'Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana als efectes oportuns.

A Teatro, Danza y Circo, la Modalidad A Música y la Modalidad Audiovisual.

**SEGUNDO.** Dar cuenta de ello a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive al Institut Valencià de Cultura Generalitat Valenciana a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **39. CULTURA.**

**Expediente: 18321/2022.**

CULTURA. CESSIÓ DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL I DEL TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA AL GRUP DE DANSES ALMADRAVA. EXPEDIENT NÚM. 18321/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el Registre Electrònic de data 16 de juny de 2022, en el qual el Grup de danses Almadrava de la Vila Joiosa, amb CIF G53070306, representat per /.../, presenta la proposta de dates i espais per realitzar les actuacions corresponents a la seua programació de l'any 2023.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vistos els reglaments de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicats en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el Registro Electrónico de fecha 16 de junio de 2023, en el que el Grup de danses Almadrava de la Vila Joiosa, con CIF G53070306, representado por /.../, solicita la reserva de fechas y espacios para realizar las actuaciones correspondientes a su programación de la anualidad 2023.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Vistos los reglamentos de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicados en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección



Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús dels espais a continuació relacionats en les dates que s'indiquen al Grup de danses Almadrava:

- Auditori del Centre Social el 9 de setembre de 2023, per al XXIX Aplec de danses de la Vila Joiosa.
- Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de desembre de 2023 per a l'espectacle anual del grup.

**SEGON.** Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal (tenint com a límit les 22 h, hora de tancament de l'espai), que este Ajuntament no es farà càrrec de les despeses derivades de la SGAE (en el seu cas), i que la cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de cada espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso de los espacios a continuación relacionados en las fechas que se indican al Grup de danses Almadrava:

- Auditorio del Centro Social el 9 de septiembre de 2023, para el XXIX Aplec de danses de la Vila Joiosa.
- Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de desembre de 2023 para el espectáculo anual del grup.

**SEGUNDO.** Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal (teniendo como límite las 22 h, hora de cierre de los espacios), que este Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos derivados de la SGAE (en su caso), y que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de cada espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús dels espais a continuació relacionats en les dates que s'indiquen al Grup de danses Almadrava:

- Auditori del Centre Social el 9 de setembre de 2023, per al XXIX Aplec de danses de la Vila Joiosa.
- Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso de los espacios a continuación relacionados en las fechas que se indican al Grup de danses Almadrava:

- Auditorio del Centro Social el 9 de septiembre de 2023, para el XXIX Aplec de danses de la Vila Joiosa.

desembre de 2023 per a l'espectacle anual del grup.

**SEGON.** Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal (tenint com a límit les 22 h, hora de tancament de l'espai), que este Ajuntament no es farà càrrec de les despeses derivades de la SGAE (en el seu cas), i que la cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de cada espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

- Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de desembre de 2023 para el espectáculo anual del grup.

**SEGUNDO.** Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal (teniendo como límite las 22 h, hora de cierre de los espacios), que este Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos derivados de la SGAE (en su caso), y que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de cada espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### **40. CULTURA.**

**Expediente: 5490/2023.**

CULTURA. CESSIÓ DEL TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA A /.../. EXPEDIENT NÚM. 5490/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud de data 20 de febrer de 2023

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud de fecha 20 de febrero de 2023

en la qual /.../, amb DNI /.../, sol·licita la cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa per realitzar el Festival de fi de curs de l'escola Yabai Dance Studio a benefici de l'associació Aspanion qualsevol dissabte o diumenge de l'1 al 23 de juliol del presente.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 8 de juny de 2023 en el qual es va cedir l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa per a la celebració del Festival de fi de curs de l'escola Yabai Dance Studio a /.../.

Vista la sol·licitud de data 14 de juny de 2023 en la qual /.../, amb DNI /.../, sol·licita "la anul·lació del auditorio del día 1 de Julio, debido a que por falta de tiempo sería imposible la organización con Aspanion, venta de entradas, y que el mismo día se realiza el cargo festero. Solicito el cambio de fecha para el día 20 de Julio. Con ensayos los días 11, 12, 17 y 19 de julio (...)"

Vista la sol·licitud de data 26 de juny de 2023 en la qual /.../, amb DNI /.../, en referència a la seua sol·licitud anterior d'espai, afegeix la possibilitat del dia 19 de juliol, amb assaigs els dies 17 i 18 de juliol del present.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Vist que la persona interessada manifesta que el festival és a benefici de l'associació Aspanion.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Cedir l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 19 de juliol de 2023 a /.../ (canvi de data per l'1 de juliol). L'horari de cessió s'estableix de 8 h a 14 h i de 16 h a 22 h, hora de tancament de l'espai. Esta cessió estarà condicionada a:

a) L'acceptació i compliment del

en la que /.../, con DNI /.../, solicita la cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa para realizar el Festival de fin de curso de la escuela Yabai Dance Studio a beneficio de la Asociación Aspanion cualquier sábado o domingo del 1 al 23 de julio del presente.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 8 de junio de 2023 en el que se cedió el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa para la celebración del Festival de fin de curso de la escuela Yabai Dance Studio a /.../.

Vista la solicitud de fecha 14 de junio de 2023 en la que /.../, con DNI /.../, solicita "la anul·lació del auditorio del día 1 de Julio, debido a que por falta de tiempo sería imposible la organización con Aspanion, venta de entradas, y que el mismo día se realiza el cargo festero. Solicito el cambio de fecha para el día 20 de Julio. Con ensayos los días 11, 12, 17 y 19 de julio (...)"

Vista la solicitud de fecha 26 de junio de 2023 en la que /.../, con DNI /.../, en referencia a su solicitud anterior de espacio, añade la posibilidad del día 19 de julio, con ensayos los días 17 y 18 de julio del presente.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Visto que la persona interesada manifesta que el festival es a beneficio de la Asociación Aspanion.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 19 de julio de 2023 a /.../ (cambio de fecha por el 1 de julio). El horario de cesión se establece de 8 h a 14 h y de 16 h a 22 h, hora de cierre del espacio. Esta cesión estarà condicionada a:

a) La aceptación y cumplimiento del

reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte, ni de material addicional si aquest fora necessari.

**TERCER.** Cedir gratuïtament a la persona interessada l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa els dies 17 i 18 de juliol per assaigs, en l'horari que determine la regidoria de Cultura sempre tenint en compte la disponibilitat de personal conserge que puga atendre dits assaigs. La persona interessada haurà de responsabilitzar-se del manteniment de la neteja de l'espai dits dies.

**QUART.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**CINQUÉ.** Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informando, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional si este fuera necesario.

**TERCERO.** Ceder gratuitamente a la persona interesada el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa los días 17 y 18 de julio para ensayos, en el horario que determine la Concejalía de Cultura siempre teniendo en cuenta la disponibilidad de personal conserje que pueda atender dichos ensayos. La persona interesada deberá responsabilizarse del mantenimiento de la limpieza del espacio dichos días.

**CUARTO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**QUINTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 19 de juliol de 2023 a /.../ (canvi de data per l'1 de juliol). L'horari de cessió s'estableix de 8 h a 14 h i de 16 h a 22 h, hora de tancament de l'espai. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 19 de julio de 2023 a /.../ (cambio de fecha por el 1 de julio). El horario de cesión se establece de 8 h a 14 h y de 16 h a 22 h, hora de cierre del espacio. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del

de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte, ni de material adicional si aquest fora necessari.

**TERCER.** Cedir gratuïtament a la persona interessada l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa els dies 17 i 18 de juliol per assaigs, en l'horari que determine la regidoria de Cultura sempre tenint en compte la disponibilitat de personal conserge que puga atendre dits assaigs. La persona interessada haurà de responsabilitzar-se del manteniment de la neteja de l'espai dits dies.

**QUART.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**CINQUÉ.** Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informando, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional si este fuera necesario.

**TERCERO.** Ceder gratuitamente a la persona interesada el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa los días 17 y 18 de julio para ensayos, en el horario que determine la Concejalía de Cultura siempre teniendo en cuenta la disponibilidad de personal conserje que pueda atender dichos ensayos. La persona interesada deberá responsabilizarse del mantenimiento de la limpieza del espacio dichos días.

**CUARTO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**QUINTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### **41. CULTURA.**

**Expediente: 5495/2023.**

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA A LA REGIDORIA DE PATRIMONI HISTÒRIC-SEU UNIVERSITÀRIA. EXPEDIENT NÚM. 5495/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 22 de febrer de 2023, presentada per la regidoria de Patrimoni Històric de l'Ajuntament de la Vila Joiosa en la qual la Seu Universitària de la Vila Joiosa sol·licita l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 16 de setembre de 2023 per a la representació de l'obra "Las Amazonas" a càrrec de l'Aula de Teatre de la Universitat d'Alacant a les 19:30 h.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria de Patrimoni Històric de l'Ajuntament de la Vila Joiosa el dia 16 de setembre de 2023, en horari de 15 h a 22 h, per a la representació de l'obra "Las Amazonas", a càrrec de l'Aula de Teatre de la Universitat d'Alacant, acte organitzat per la Seu Universitària de la Vila Joiosa. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 22 de febrero de 2023, presentada por la Concejalía de Patrimonio Histórico del Ayuntamiento de Villajoyosa en la que la sede Universitaria de la Vila Joiosa solicita el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 16 de septiembre de 2023 para la representación de la obra "Las Amazonas" a cargo del Aula de Teatro de la Universidad de Alicante a las 19:30 h.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura de este Ayuntamiento.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Patrimonio Histórico del Ayuntamiento de la Vila Joiosa el día 16 de septiembre de 2023, en horario de 15 h a 22 h, para la representación de la obra "Las Amazonas" a cargo del Aula de Teatro de la Universidad de Alicante, acto organizado por la Sede Universitaria de la Vila Joiosa. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de cada espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic necessari per dur a terme l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico necesario para llevar a cabo el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria de Patrimoni Històric de l'Ajuntament de la Vila Joiosa el dia 16 de setembre de 2023, en horari de 15 h a 22 h, per a la representació de l'obra "Las Amazonas", a càrrec de l'Aula de Teatre de la Universitat d'Alacant, acte organitzat per la Seu Universitària de la Vila Joiosa. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

c)

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de cada espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic necessari per dur a terme l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Patrimonio Histórico del Ayuntamiento de la Vila Joiosa el día 16 de septiembre de 2023, en horario de 15 h a 22 h, para la representación de la obra "Las Amazonas" a cargo del Aula de Teatro de la Universidad de Alicante, acto organizado por la Sede Universitaria de la Vila Joiosa. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico necesario para llevar a cabo el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta

anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:43 hores, de la qual cosa jo, el secretari general, CERTIFIQUE.