

Referencia:	22/2023/SESJGL
Procedimiento:	Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local
Interesado:	
Representante:	
SECRETARIA (AMAYOR)	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 28 DE DESEMBRE DE 2023.

ASSISTENTS

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR
PEDRO RAMIS SORIANO
ROSA MARIA LLORCA PEREZ
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ
JAIME SANTAMARIA BALDO
FRANCISCO PEREZ BUIGUES
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS

Alcalde-President
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde
Tinent d'alcalde

JUAN ESQUERDO GARCIA
JUAN BAUTISTA ROSELLO TENT

Secretari en funcions
Interventor

També assisteixen:

Inici: 09:05 horas
Lloc: Alcaldia

Fi: 09:44 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reuneixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.**Expediente: 22/2023/SESJGL.**

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 14.12.2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 14/12/2023, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 14/12/2023, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. RECURSOS HUMANOS.**Expediente: 14506/2023.**

RECURSOS HUMANOS. REONEIXEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNI DEL TREBALLADOR #*****#, EXPEDIENT NÚM. 14506/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2023/222 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat d'Hisenda, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: “
*Vista la sol·licitud presentada per Sr. #*****#, Reg. Ent. Personal núm. 3801, de 31 d'octubre de 2023, funcionari d'este Ajuntament, Agent de la Policia Local en pràctiques en virtut de la Resolució núm. 202304080, de 30 d'octubre de 2023, amb efectes de l'1 de novembre de 2023, havent superat el procés selectiu convocat per este Ajuntament per a la provisió en propietat de tres places d'Agent de la Policia Local per a la consolidació d'ocupació temporal mitjançant el sistema de concurs oposició, mitjançant la qual sol·licita el reconeixement i abonament dels*

Francisco Pérez Buigues, concejal delegado de Hacienda, propone:

Visto el informe de Personal, el qual se transcribe: “
*Vista la solicitud presentada por D. #*****#, Reg. Ent. Personal nº 3801, de 31 de octubre de 2023, funcionario de este Ayuntamiento, Agente de la Policía Local en prácticas en virtud de la Resolución nº 202304080, de 30 de octubre de 2023, con efectos del 1 de noviembre de 2023, habiendo superado el proceso selectivo convocado por este Ayuntamiento para la provisión en propiedad de tres plazas de Agente de la Policía Local para la consolidación de empleo temporal mediante el sistema de concurso oposición, mediante la que*

triennis generats.

Vist que de conformitat amb els dades que consten en el Departament de Personal, i dels aportats per l'interessat al costat de la seua sol·licitud s'acredita que Sr. #*****# ha prestat serveis en l'Administració Pública durant els següents períodes:

- Funcionari interí Agent Policia Local Ajuntament de Torreveja: Del 23/05/2007 al 03/05/2022 (14 anys, 11 mesos i 10 dies. Grup C1).
- Funcionari en Pràctiques Ajuntament de València: Del 04/05/2022 al 12/02/2023 (9 mesos i 9 dies. Grup C1).
- Funcionari de Carrera Ajuntament de València: Del 13/02/2023 al 31/10/2023: (8 mesos i 19 dies. Grup C1).

El que fa un total de 16 anys, 5 mesos i 8 dies de serveis prestats en l'Administració Pública fins al dia 31 d'octubre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud, prenent possessió com a funcionari en pràctiques el dia 1 de novembre de 2023, després de la superació del procés selectiu.

Considerant que conforme a l'art. 23 del Real decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consisteixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de serveis.

Considerant que conforme al que es disposa en l'article primer de la Llei 70/1978 es reconeix als funcionaris de carrera els serveis indistintament prestats per ells en les diferents Administracions Públiques, tant en qualitat de funcionari d'ocupació (eventual o interí) com els prestats en règim de contractació administrativa o laboral, així com el període de pràctiques dels funcionaris que hagen superat les proves d'ingrés en l'Administració Pública.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

solicita el reconocimiento y abono de los trienios devengados.

Visto que de conformidad con los datos obrantes en el Departamento de Personal, y de los aportados por el interesado junto a su solicitud se acredita que D. #*****# ha prestado servicios en la Administración Pública durante los siguientes periodos:

- Funcionario interino Agente Policía Local Ayuntamiento de Torreveja: Del 23/05/2007 al 03/05/2022 (14 años, 11 meses y 10 días. Grupo C1).
- Funcionario en Prácticas Ayuntamiento de Valencia: Del 04/05/2022 al 12/02/2023 (9 meses y 9 días. Grupo C1).
- Funcionario de Carrera Ayuntamiento de Valencia: Del 13/02/2023 al 31/10/2023: (8 meses y 19 días. Grupo C1).

Lo que hace un total de 16 años, 5 meses y 8 días de servicios prestados en la Administración Pública hasta el día 31 de octubre de 2023 en que presenta su solicitud, tomando posesión como funcionario en prácticas el día 1 de noviembre de 2023, tras la superación del proceso selectivo.

Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.

Considerando que conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la Ley 70/1978 se reconoce a los funcionarios de carrera los servicios indistintamente prestados por ellos en las distintas Administraciones Públicas, tanto en calidad de funcionario de empleo (eventual o interino) como los prestados en régimen de contratación administrativa o laboral, así como el período de prácticas de los funcionarios que hayan superado las pruebas de ingreso en la Administración Pública.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

*PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 16 anys, 5 mesos i 8 dies, fins al dia 31 d'octubre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.*

*SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****# de 5 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 23 de maig de 2022, i efectes econòmics del dia 1 de setembre de 2023".*

Considerant que conforme al qual és disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, el reconeixement de triennis i serveis previs del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSA:

PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 16 anys, 5 mesos i 8 dies, fins al dia 31 d'octubre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****# de 5 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 23 de maig de 2022, i efectes econòmics del dia 1 de setembre de 2023

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 16 años, 5 meses y 8 días, hasta el día 31 de octubre de 2023 en que presenta su solicitud.*

*SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****# de 5 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 23 de mayo de 2022, y efectos económicos del día 1 de septiembre de 2023".*

Considerant que conforme al que es disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, el reconeixement de triennis i serveis previs del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 16 años, 5 meses y 8 días, hasta el día 31 de octubre de 2023 en que presenta su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****# de 5 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 23 de mayo de 2022, y efectos económicos del día 1 de septiembre de 2023

En cuanto he de proponer a este órgano municipal que no obstante resoldra como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- El reconeixement dels serveis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 16 anys, 5 mesos i 8 dies, fins al dia 31 d'octubre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****# de 5 triennis corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 23 de maig de 2022, i efectes econòmics del dia 1 de setembre de 2023

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 16 años, 5 meses y 8 días, hasta el día 31 de octubre de 2023 en que presenta su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****# de 5 trienios correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 23 de mayo de 2022, y efectos económicos del día 1 de septiembre de 2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

3. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 14510/2023.

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNI DE LA TREBALLADORA #*****#, EXPEDIENT NÚM.14510/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2023/223 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat d'Hisenda, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual:
"Vista la sol·licitud presentada per Sra. #*****#, Reg. Ent. Personal

Francisco Pérez Buigues, concejal delegado de Hacienda, propone:

Vist l'informe de Personal, segons el qual:
"Vista la solicitud presentada por Dña. #*****#, Reg. Ent. Personal nº 3271, de 25 de septiembre de 2023,

núm. 3271, de 25 de setembre de 2023, funcionària de carrera d'este Ajuntament, després de la superació del procés selectiu convocat per a la provisió de per a la provisió en propietat de 6 places d'Agent de la Policia Local , 4 pel torn lliure (Bases aprovades per Decret núm. 1344, de 01/04/2019, BOP d'Alacant núm. 79, de data 25 d'abril de 2019), en la qual sol·licita exposa que complint tres anys de serveis com a Policia Local, sol·licita el reconeixement del seu primer trienni.

Vist que de conformitat amb els dades que consten en el Departament de Persona, Sra. #*****# ha prestat els següents serveis:

- Funcionària Interina Ajuntament de la Vila Joiosa: Del 19/10/2020 al 14/07/2021 (8 mesos i 25 dies grup C1).
- Funcionari en Pràctiques Ajuntament de la Vila Joiosa: Del 15/07/2021 al 14/12/2022 (1 any, 5 mesos. Grup C1).
- Funcionari de Carrera Ajuntament de la Vila Joiosa: Del 15/12/2022 al 25/09/2023 : (9 mesos i 11 dies. Grup C1).

El que fa un total de 2 anys, 11 mesos i 5 dies de serveis prestats en l'Administració Pública fins al dia 25 de setembre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud, i 3 anys el dia 19 d'octubre de 2023.

Considerant que conforme a l'art. 23 del Real decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consisteixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de serveis.

Considerant que conforme al que es disposa en l'article primer de la Llei 70/1978 es reconeix als funcionaris de carrera els serveis indistintament prestats per ells en les diferents Administracions Públiques, tant en qualitat de funcionari d'ocupació (eventual o interí) com els prestats en règim de contractació administrativa o laboral, així

funcionaria de carrera de este Ayuntamiento, tras la superación del proceso selectivo convocado para la provisión de para la provisión en propiedad de 6 plazas de Agente de la Policía Local , 4 por el turno libre (Bases aprobadas por Decreto nº 1344, de 01/04/2019, BOP de Alicante nº 79, de fecha 25 de abril de 2019), en la que solicita expone que cumpliendo tres años de servicios como Policía Local, solicita el reconocimiento de su primer trienio.

Visto que de conformidad con los datos obrantes en el Departamento de Persona, Dña. #*****# ha prestado los siguientes servicios:

- Funcionaria Interina Ayuntamiento de Villajoyosa: Del 19/10/2020 al 14/07/2021 (8 meses y 25 días grupo C1).
- Funcionario en Prácticas Ayuntamiento de Villajoyosa: Del 15/07/2021 al 14/12/2022 (1 año, 5 meses. Grupo C1).
- Funcionario de Carrera Ayuntamiento de Villajoyosa: Del 15/12/2022 al 25/09/2023 : (9 meses y 11 días. Grupo C1).

Lo que hace un total de 2 años, 11 meses y 5 días de servicios prestados en la Administración Pública hasta el día 25 de septiembre de 2023 en que presenta su solicitud, y 3 años el día 19 de octubre de 2023.

Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.

Considerando que conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la Ley 70/1978 se reconoce a los funcionarios de carrera los servicios indistintamente prestados por ellos en las distintas Administraciones Públicas, tanto en calidad de funcionario de empleo (eventual o interino) como los prestados en régimen de contratación

com el període de pràctiques dels funcionaris que hagen superat les proves d'ingrés en l'Administració Pública.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. - El reconeixement dels serveis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 2 anys, 11 mesos i 5 dies de serveis prestats en l'Administració Pública fins al dia 25 de setembre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud, i el compliment d'1 trienni el dia 19 d'octubre de 2023, corresponent al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 19 d'octubre de 2023, i efectes econòmics del dia 1 de novembre de 2023".

Considerant que conforme al qual és disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, el reconeixement de triennis i serveis previs del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSA:

PRIMER. - El reconeixement dels serveis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 2 anys, 11 mesos i 5 dies de serveis prestats en l'Administració Pública fins al dia 25 de setembre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud, i el compliment d'1 trienni el dia 19 d'octubre de 2023, corresponent al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 19 d'octubre de 2023, i efectes econòmics del dia 1 de novembre de 2023

administrativa o laboral, así como el período de prácticas de los funcionarios que hayan superado las pruebas de ingreso en la Administración Pública.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO. - El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 2 años, 11 meses y 5 días de servicios prestados en la Administración Pública hasta el día 25 de septiembre de 2023 en que presenta su solicitud, y el cumplimiento de 1 trienio el día 19 de octubre de 2023, correspondiente al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 19 de octubre de 2023, y efectos económicos del día 1 de noviembre de 2023".

Considerando que conforme al que se dispone en la Resolució núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, el reconeixement de triennis i serveis previstos del personal de este Ajuntament correspon a la Junta de Gobierno Local,

Por medio de la presente PROPONE:

PRIMERO. - El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 2 años, 11 meses y 5 días de servicios prestados en la Administración Pública hasta el día 25 de septiembre de 2023 en que presenta su solicitud, y el cumplimiento de 1 trienio el día 19 de octubre de 2023, correspondiente al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 19 de octubre de 2023, y efectos económicos

És quant he de proposar a este òrgan municipal, que no obstant això decidirà el que millor procedisca.

del día 1 de noviembre de 2023

Es cuanto he de proponer a este órgano municipal, que no obstante decidirá lo que mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. - El reconeixement dels serveis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 2 anys, 11 mesos i 5 dies de serveis prestats en l'Administració Pública fins al dia 25 de setembre de 2023 en què presenta la seua sol·licitud, i el compliment d'1 trienni el dia 19 d'octubre de 2023, corresponent al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 19 d'octubre de 2023, i efectes econòmics del dia 1 de novembre de 2023

PRIMERO. - El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 2 años, 11 meses y 5 días de servicios prestados en la Administración Pública hasta el día 25 de septiembre de 2023 en que presenta su solicitud, y el cumplimiento de 1 trienio el día 19 de octubre de 2023, correspondiente al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 19 de octubre de 2023, y efectos económicos del día 1 de noviembre de 2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

4. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 14165/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 14165/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE MARINADA, 3 03 F EDIFICIO CORUÑA	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#*****#	CARRE MARINADA, 3 03 F EDIFICIO CORUÑA	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%
---------	---	--

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

5. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD. Expediente: 14164/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 14164/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AVGDA BENIDORM, 21 1 A EDF. DON PEDRO SORIANO	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AVGDA BENIDORM, 21 1 A EDF. DON PEDRO SORIANO	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

6. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 14163/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 14163/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE BEATA ANGELES DE SAN JOSE, 2 01 D	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE BEATA ANGELES DE SAN JOSE, 2 01 D	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

7. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 13531/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 13531/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE CIUTAT DE VALENCIA, 25 03	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE CIUTAT DE VALENCIA, 25 03	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

8. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 13530/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 13530/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de

mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#####	CARRE TRAMUNTANA, 7 BI D 08 D EDIF. TAMARINDO	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#####	CARRE TRAMUNTANA, 7 BI D 08 D EDIF. TAMARINDO	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

9. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 15056/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL.LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 15056/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 19 de desembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 19 de diciembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#####	CARRE CONSTITUCIO, 42 04 A	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#####	CARRE CONSTITUCIO, 42 04 A	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS
-------	----------------------------	--

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

10. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 14820/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL.LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 14820/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 19 de desembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 19 de diciembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#*****#	CARRE LLEBEIG, 5 BI 3 04 Q RES. CALA ESMERALDA	APROVAR SOL·LICITUT AFECTACIÓ VISUAL /APROBAR SOLICITUD AFECTACIÓN VISUAL
---------	---	--

No obstant això, la Junta de Govern
acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno
acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la
targeta d'estacionament per a persones amb
mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la
tarjeta de estacionamiento para personas
con movilidad reducida, según consta en el
anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE LLEBEIG, 5 BI 3 04 Q RES. CALA ESMERALDA	APROVAR SOL·LICITUT AFECTACIÓ VISUAL /APROBAR SOLICITUD AFECTACIÓN VISUAL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

11. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 13526/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A
DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚN. 13526/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada | Maite Sánchez Vaello, concejala delegada

de Serveis socials, Igualtat i Sanitat,
proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 28 de novembre de 2023 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad,
propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 28 de noviembre de 2023 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE COLON, 139 04 B1	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

No obstant això, la Junta de Govern
acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno
acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CARRE COLON, 139 04 B1	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 26% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 26%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

12. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 15125/2023.

SERVEIS SOCIALS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 15125/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista les resolucions d'Alcaldia que recauen en els procediments de prestacions d'emergència individualitzades, es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord a la relació següent:

Vista las resoluciones que recaen en los procedimientos de prestaciones de emergencia individualizadas, se da cuenta de la mismas a la Junta de Gobierno Local, de acuerdo a la relación siguiente:

1. Resolución nº 4874 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
2. Resolución nº 4879 de 20/12/2023, denegación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
3. Resolución nº 4880 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
4. Resolución nº 4881 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
5. Resolución nº 4882 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
6. Resolución nº 4871 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
7. Resolución nº 4872 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
8. Resolución nº 4878 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
9. Resolución nº 4873 de 20/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas, Alquiler Nominativo.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada. / La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

13. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**Expediente: 14566/2023.**

SERVEIS SOCIALS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 14566/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Vista les resolucions d'Alcaldia que recauen en els procediments de prestacions d'emergència individualitzades, es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord a la relació següent:

Vista las resoluciones que recaen en los procedimientos de prestaciones de emergencia individualizadas, se da cuenta de la mismas a la Junta de Gobierno Local, de acuerdo a la relación siguiente:

1. Resolución nº 4625 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
2. Resolución nº 4618 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
3. Resolución nº 4620 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
4. Resolución nº 4626 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
5. Resolución nº 4621 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
6. Resolución nº 4631 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
7. Resolución nº 4613 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
8. Resolución nº 4619 de 01/12/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas, Alquiler Nominativo.

9. Resolució n° 4628 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
10. Resolució n° 4614 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
11. Resolució n° 4629 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
12. Resolució n° 4627 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
13. Resolució n° 4617 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
14. Resolució n° 4623 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
15. Resolució n° 4622 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
16. Resolució n° 4616 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.
17. Resolució n° 4615 de 01/12/2023, aprobació Prestacions de Emergència individualitzades.

La Junta de Govern Local queda
assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda
enterada.

14. URBANISMO.

Expediente: 10614/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 10614/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat
d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vista la sol·licitud de llicència per a la
realització de les obres enunciades en
l'encapçalament.

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta
Municipal de 7 de novembre de 2023 que,
quant a l'expedient a dalt referenciat, diu el
següent:

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC
MUNICIPAL
OBRA MAJOR
EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE: C/.
MÉNDEZ NÚÑEZ, Núm. 56 – PLAÇA DE
LA LLUM, Núm. 11 DE LA VILA JOIOSA
Núm. D'EXPEDIENT: 10614/2023
Núm. ENCÀRREC: 98179
Ref.: 3052023

Com a ANTECEDENTS més rellevants, en
relació amb l'assumpte de referència
procedeix indicar que mitjançant registre
general d'entrada núm. 2023018041-
5/09/2023 es presenta projecte subscrit per
l'arquitecta #*****# per a
reforma interior d'edifici residencial múltiple
per a condicionar 3 habitatges.

MOTIVACIONS TÈCNIQUES
PRIMERA.- L'edificació situada en la c/.
Méndez Núñez, núm. 56 – plaça de la
Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa, objecte
d'aquest informe, se situa en l'àmbit del Pla
Especial de Protecció i Conservació de la
Ciutat Històrica de la Vila Joiosa,
*PEPCCH i el seu Catàleg de Béns i
Espais Protegits, l'acord d'aprovació dels
quals definitiva de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de 8/04/2019, es va publicar
en el Butlletí Oficial de la Província
d'Alacant núm. 92 el 16/05/2019. A eixe

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado
de Urbanismo e Infraestructuras,
propone:

Vista la solicitud de licencia para la
realización de las obras enunciadas en
el encabezamiento.

Visto el Informe emitido por la Arquitecta
Municipal de 7 de noviembre de 2023
que, en lo relativo al expediente arriba
referenciado, dice lo siguiente:

ASUNTO: INFORME TÉCNICO
MUNICIPAL
OBRA MAYOR
EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE: C/.
MÉNDEZ NÚÑEZ, NÚM. 56 – PLAÇA
DE LA LLUM, NÚM. 11 DE LA VILA
JOIOSA
Nº DE EXPEDIENTE: 10614/2023
Nº ENCARGO: 98179
Ref.: 3052023

Como ANTECEDENTES más
relevantes, en relación con el asunto de
referencia procede indicar que mediante
registro general de entrada nº
2023018041-5/09/2023 se presenta
proyecto suscrito por la arquitecta
#*****# para reforma interior
de edificio residencial múltiple para
acondicionar 3 viviendas.

MOTIVACIONES TÉCNICAS
PRIMERA.- La edificación sita en la c/.
Méndez Núñez, núm. 56 – plaça de la
Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa, objeto
de este informe, se ubica en el ámbito
del Plan Especial de Protección y
Conservación de la Ciudad Histórica de
la Vila Joiosa, PEPCCH y su Catálogo
de Bienes y Espacios Protegidos, cuyo
acuerdo de aprobación definitiva de la
Comisión Territorial de Urbanismo de
8/04/2019, se publicó en el Boletín
Oficial de la Provincia de Alicante nº 92

respecte procedeix indicar que l'immoble de referència està catalogat, en la fitxa núm. 415 amb:

- Nivell de protecció Ambiental
- Classificació de B.C.
- Categoria Arquitectura Popular.
- Ús actual: Residencial Múltiple.
- Ús proposat: Residencial Múltiple i usos compatibles.

SEGONA.- De conformitat amb l'Article 19. Nivells de protecció de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH: "...S'entén per nivell de protecció el règim normatiu al qual es troba sotmés un immoble i, per tant, la classe d'actuació que es pot efectuar sobre ell. El nivell de protecció s'estableix atenent els valors històrics, arquitectònics, arqueològics o urbanístics que presenten els elements catalogats.

En aquest article es defineixen els diferents nivells de protecció i es donen les condicions generals d'intervenció en funció dels diferents nivells, servint de complement a les condicions més concretes i detallades que determinen les fitxes de cada element catalogat.

S'estableixen els següents nivells de protecció:...

3. Nivell de protecció ambiental. En aquest nivell de protecció s'integren les construccions i recintes que, fins i tot sense presentar en si mateixes i considerades individualment, un especial valor, contribueixen a definir un entorn valuós per al paisatge urbà per la seua bellesa, tipisme o caràcter tradicional. També es cataloguen en aquest grau els edificis integrats en unitats urbanes que configuren espais urbans com a carrers, places o vores, que han de ser preservats pel valor històric o ambiental de la seua imatge o ambient urbà. No obstant això es podran autoritzar:

- A. La demolició de les seues parts no visibles des de la via pública, preservant i restaurant els seus elements propis i escometent la reposició del volum preexistent respectant l'entorn i els caràcters originaris de l'edificació.
- B. La reforma de la façana i elements

el 16/05/2019. A ese respecto procede indicar que el inmueble de referencia está catalogado, en la ficha nº 415 con:

- Nivel de protección Ambiental
- Clasificación de B.C.
- Categoría Arquitectura Popular.
- Uso actual: Residencial Múltiple.
- Uso propuesto: Residencial Múltiple y usos compatibles.

SEGUNDA.- De conformidad con el Artículo 19. Niveles de protección de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH:

"...Se entiende por nivel de protección el régimen normativo al que se encuentra sometido un inmueble y, por tanto, la clase de actuación que se puede efectuar sobre él. El nivel de protección se establece atendiendo a los valores históricos, arquitectónicos, arqueológicos o urbanísticos que presentan los elementos catalogados.

En este artículo se definen los diferentes niveles de protección y se dan las condiciones generales de intervención en función de los distintos niveles, sirviendo de complemento a las condiciones más concretas y pormenorizadas que determinan las fichas de cada elemento catalogado.

Se establecen los siguientes niveles de protección:...

3. Nivel de protección ambiental. En este nivel de protección se integran las construcciones y recintos que, aun sin presentar en sí mismas y consideradas individualmente, un especial valor, contribuyen a definir un entorno valioso para el paisaje urbano por su belleza, tipismo o carácter tradicional. También se catalogan en este grado los edificios integrados en unidades urbanas que configuren espacios urbanos como calles, plazas o bordes, que deben ser preservados por el valor histórico o ambiental de su imagen o ambiente urbano. No obstante se podrán autorizar:

- A. La demolición de sus partes no visibles desde la vía pública, preservando y restaurando sus elementos propios y acometiendo la reposición del volumen preexistente respetando el entorno y los caracteres originarios de la edificación.

visibles des de la via pública amb llicència d'intervenció per a projecte de fidel reconstrucció, amb idèntiques tècniques constructives i reutilitzant els elements de cadirat, serralleria, materials ceràmics, fusteria o altres que puguin conservar-se i reutilitzar-se, de manera que l'actuació contribuïska a preservar els trets definitoris de l'ambient protegit...

En tot cas, es precisa, amb caràcter previ a la concessió de la llicència o aprovació municipal, d'informe municipal del servei d'arqueologia, etnologia i restauració que determine, amb caràcter complementari a la fitxa del ben catalogat, quals són els elements a conservar depenent del valor patrimonial que puguin tindre en contribució a preservar la coherència arquitectònica i cultural de l'edifici i, si és el cas, quals són els elements a eliminar per ser impropis afegits que desvirtuen la unitat arquitectònica d'origen. Per al cas que en el procés d'intervenció s'identificara qualsevol element interior o exterior de possible valor patrimonial, no identificat en l'informe previ municipal abans citat, s'haurà de comunicar tal circumstància al servei municipal d'arqueologia, etnologia i restauració, a fi de que es pugui determinar el valor patrimonial que pugui tindre.

En relació amb les tècniques i solucions constructives a emprar en la reposició, reconstrucció, restauració, conservació... dels edificis i elements catalogats en funció dels diferents nivells de protecció, indicar que no està prohibida la utilització de tècniques actuals per a donar solucions tècniques concretes. Sent això possible solo en els casos puntuals en els quals s'acredite tècnicament la impossibilitat material de donar solució a un determinat i concret problema de la intervenció de conservació... utilitzant tècniques constructives tradicionals. A eixe respecte caldria matisar que donat el cas abans referit no s'hauran d'utilitzar tècniques d'imitació ni de falsege, puix que el que es pretén és preservar i protegir sense induir a

B. La reforma de la fachada y elementos visibles desde la vía pública con licencia de intervención para proyecto de fiel reconstrucción, con idénticas técnicas constructivas y reutilizando los elementos de sillería, cerrajería, materiales cerámicos, carpintería u otros que puedan conservarse y reutilizarse, de modo que la actuación contribuya a preservar los rasgos definitorios del ambiente protegido...

En todo caso, se precisa, con carácter previo a la concesión de la licencia o aprobación municipal, de informe municipal del servicio de arqueología, etnología y restauración que determine, con carácter complementario a la ficha del bien catalogado, cuales son los elementos a conservar dependiendo del valor patrimonial que puedan tener en contribución a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio y, en su caso, cuales son los elementos a eliminar por ser impropios añadidos que desvirtúen la unidad arquitectónica de origen. Para el caso de que en el proceso de intervención se identificase cualquier elemento interior o exterior de posible valor patrimonial, no identificado en el informe previo municipal antes citado, se deberá comunicar tal circunstancia al servicio municipal de arqueología, etnología y restauración, al objeto de que se pueda determinar el valor patrimonial que pueda tener.

En relación con las técnicas y soluciones constructivas a emplear en la reposición, reconstrucción, restauración, conservación... de los edificios y elementos catalogados en función de los distintos niveles de protección, indicar que no está prohibida la utilización de técnicas actuales para dar soluciones técnicas concretas. Siendo ello posible solo en los casos puntuales en los que se acredite técnicamente la imposibilidad material de dar solución a un determinado y concreto problema de la intervención de conservación... utilizando técnicas constructivas tradicionales. A ese respecto habría que matizar que dado el caso antes referido no se deberán utilizar técnicas de

confusions a l'hora de la percepció del Ben Catalogat....”

TERCERA.- Li són aplicable les disposicions de la SECCIÓ TERCERA. Edificis i elements catalogats de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCCH. QUARTA.- De conformitat amb l'Article 40. Condicions d'Habitabilitat, Disseny i Qualitat dels habitatges de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCCH i ateses les exigències bàsiques de disseny i qualitat en edificis d'habitatge i allotjament, procedeix indicar que en l'article 4, Rehabilitació d'edificis del Decret 151/2009, de 2 d'octubre es disposa:

“1. Els edificis que foren objecte de rehabilitació integral per a destinar-los a habitatge o allotjament, així com els habitatges o unitats d'allotjament contingudes en ells, hauran d'ajustar-se a les determinacions d'aquest decret i a les quals es fixen en la seua normativa de desenvolupament.

2. Igualment, aquelles parts o elements d'obra que foren objecte de reforma o rehabilitació hauran de cenyir-se a les exigències i prestacions regulades en el present decret i en el seu desenvolupament normatiu, excepte en els casos d'impossibilitat manifesta degudament justificada.”

I a eixe respecte cal dir que li és aplicable la referida excepció, sempre que no existisquen situacions d'inhabitabilitat evident.

CINQUENA.- De conformitat amb l'Article 44. Condicions generals de disseny de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCCH: “...En edificis de nova planta o els que siguin objecte d'una rehabilitació integral s'hauran de preveure els elements necessaris per a possibilitar les escomeses subterrànies de les xarxes elèctriques i de telecomunicacions...”

Procedeix aportar annex justificatiu que el projecte inclou les obres necessàries per a possibilitar les escomeses subterrànies de les xarxes elèctriques i de telecomunicacions.

imitación ni de falseo, por cuanto lo que se pretende es preservar y proteger sin inducir a confusiones a la hora de la percepción del Bien Catalogado....”

TERCERA.- Le son de aplicación las disposiciones de la SECCIÓN TERCERA. Edificios y elementos catalogados de las Normas de Urbanísticas del PEPCCCH.

CUARTA.- De conformidad con el Artículo 40. Condiciones de Habitabilidad, Diseño y Calidad de las viviendas de las Normas de Urbanísticas del PEPCCCH y atendiendo a las exigencias básicas de diseño y calidad en edificios de vivienda y alojamiento, procede indicar que en el artículo 4, Rehabilitación de edificios del Decreto 151/2009, de 2 de octubre se dispone:

“1. Los edificios que fueran objeto de rehabilitación integral para destinarlos a vivienda o alojamiento, así como las viviendas o unidades de alojamiento contenidas en ellos, deberán ajustarse a las determinaciones de este decreto y a las que se fijen en su normativa de desarrollo.

2. Igualmente, aquellas partes o elementos de obra que fueran objeto de reforma o rehabilitación deberán ceñirse a las exigencias y prestaciones reguladas en el presente decreto y en su desarrollo normativo, excepto en los casos de imposibilidad manifesta debidamente justificada.”

Y a ese respecto cabe decir que le es de aplicación la referida excepción, siempre que no existan situaciones de inhabitabilidad evidente.

QUINTA.- De conformidad con el Artículo 44. Condiciones generales de diseño de las Normas de Urbanísticas del PEPCCCH:

“...En edificios de nueva planta o los que sean objeto de una rehabilitación integral se deberán prever los elementos necesarios para posibilitar las acometidas subterráneas de las redes eléctricas y de telecomunicaciones...”

Procede aportar anexo justificativo de que el proyecto incluye las obras necesarias para posibilitar las acometidas subterráneas de las redes

SISENA.- De conformitat amb l'Article 53. Documentació a presentar finalitzada l'actuació de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH:

“...Dins del mes següent a la conclusió de la intervenció sobre algun edifici o element catalogat, el promotor del projecte presentarà davant l'Ajuntament, una memòria descriptiva de l'obra realitzada i dels tractaments aplicats, amb la documentació gràfica del procés d'intervenció elaborada per la direcció facultativa. L'Ajuntament procedirà a la seua remissió a la Conselleria competent en matèria de Cultura quan es tracte de béns inventariats...”

SETENA.- En la fitxa núm. 415 del catàleg del PEPCCH es determinen les condicions d'intervenció i millora de l'edifici.

VUITENA.- Considerant la Secció II Deure d'edificar, conservar i rehabilitar, del Capítol I, del Títol III, del Llibre II del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

Considerant l'article 5 del Decret 53/2018, de 27 d'abril, del Consell, pel qual es regula la realització de l'informe d'avaluació de l'edifici d'ús residencial d'habitatge i el seu Registre autonòmic en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

Considerant l'article 10.3 de l'Ordenança Reguladora de Conservació i de la Inspecció Tècnica dels Edificis, si del resultat del IEE citat es precisa l'execució d'obres estàs es realitzaran ajustant-se a les condicions d'intervenció establides en la normativa de protecció de l'àmbit en el qual s'insereix l'edifici.

Considerant l'article 22 de la citada ordenança, la periodicitat mínima de la realització de l'informe d'avaluació (IEE) esmentat és cada cinc anys. Considerant l'article 26 de l'ordenança referida, serà preceptiva la presentació de l'informe IEE a l'obtenció dels títols

elèctrics y de telecomunicaciones.

SEXTA.- De conformidad con el Artículo 53. Documentación a presentar finalizada la actuación de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH:

“...Dentro del mes siguiente a la conclusión de la intervención sobre algún edificio o elemento catalogado, el promotor del proyecto presentará ante el Ayuntamiento, una memoria descriptiva de la obra realizada y de los tratamientos aplicados, con la documentación gráfica del proceso de intervención elaborada por la dirección facultativa. El Ayuntamiento procederá a su remisión a la Conselleria competente en materia de Cultura cuando se trate de bienes inventariados...”

SÉPTIMA.- En la ficha nº 415 del catálogo del PEPCCH se determinan las condiciones de intervención y mejora del edificio.

OCTAVA.- Considerando la Sección II Deber de edificar, conservar y rehabilitar, del Capítulo I, del Título III, del Libro II del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

Considerando el artículo 5 del Decreto 53/2018, de 27 de abril, del Consell, por el que se regula la realización del informe de evaluación del edificio de uso residencial de vivienda y su Registro autonómico en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

Considerando el artículo 10.3 de la Ordenanza Reguladora de Conservación y de la Inspección Técnica de los Edificios, si del resultado del IEE citado se precisa la ejecución de obras estàs se realizarán ajustándose a las condiciones de intervención establecidas en la normativa de protección del ámbito en el que se inserta el edificio.

Considerando el artículo 22 de la citada ordenanza, la periodicidad mínima de la realización del informe de evaluación (IEE) mencionado es cada cinco años.

Considerando el artículo 26 de la ordenanza referida, será preceptiva la presentación del informe IEE a la

habilitants d'obres i d'ocupació d'immobles subjectes a aquesta presentació. Sent que no consta presentat el corresponent IEE actualitzat, procedeix requerir la seua presentació, recalcant que aquesta serà preceptiva a la concessió de la llicència.

INFORME TÈCNIC (...)

SEGON.- S'informa tècnicament favorable el projecte d'obra major de registre general d'entrada núm. 2023018041 de reforma interior d'edifici residencial múltiple per a condicionar 3 habitatges de l'immoble situat en la c/. Méndez Núñez, núm. 56 – plaça de la Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa. PRÈVIA A LA Corresponent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb:

- L'informe d'avaluació de l'edifici, IEEV.CV complet i actualitzat

- L'informes municipals jurídic i etnològic

- Projecte visat

Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador.

En la resolució de concessió de llicència s'hauran d'incloure els següents **CONDICIONANTS**:

- S'haurà d'atendre els disposat en els informes municipals jurídic i etnològic que s'emeten.

- La intervenció que es pretén s'haurà d'ajustar a la normativa de protecció de l'àmbit, havent de posar l'accent principalment que:

- S'hauran de complir les condicions d'intervenció i millora de l'edifici, incloses en la fitxa núm. 415 del catàleg del PEPCCCH.

- Els registres d'enllaç de les diferents instal·lacions (aigua, electricitat, etc.) s'integraran en el disseny de la façana donant solució a la seua localització i disseny en la documentació de sol·licitud de llicència municipal d'obra. En tot cas aniran encastats en el mur de façana i revestits amb el mateix material utilitzat en

obtenció de los títulos habilitantes de obras y de ocupación de inmuebles sujetos a dicha presentación.

Siendo que no consta presentado el correspondiente IEE actualizado, procede requerir su presentación, recalcando que esta será preceptiva a la concesión de la licencia.

INFORME TÉCNICO (...)

SEGUNDO.- Se informa técnicamente favorable el proyecto de obra mayor de registro general de entrada nº 2023018041 de reforma interior de edificio residencial múltiple para acondicionar 3 viviendas del inmueble sito en la c/. Méndez Núñez, núm. 56 – plaza de la Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa.

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con:

- El informe de evaluación del edificio, IEEV.CV completo y actualizado

- El informes municipales jurídic y etnológico

- Proyecto visado

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparejador.

En la resolución de concesión de licencia se deberán incluir los siguientes **CONDICIONANTES**:

Se deberá atender a los dispuesto en los informes municipales jurídic y etnológico que se emitan.

-La intervención que se pretende se deberá ajustar a la normativa de protección del ámbito, debiendo hacer especial hincapié en que:

- Se deberán cumplir las condiciones de intervención y mejora del edificio, incluidas en la ficha nº 415 del catálogo del PEPCCCH.

-Los registros de enlace de las distintas instalaciones (agua, electricidad, etc.) se integrarán en el diseño de la fachada dando solución a su localización y diseño en la documentación de solicitud de licencia municipal de obra. En todo caso irán encastrados en el muro de fachada y revestidos con el mismo material utilizado en el diseño de ésta,

el disseny d'aquesta, admetent-se l'excepció que, complint amb la normativa d'aplicació, es possibilita la seua no ubicació en façana.

Les obres de rehabilitació i/o substitució de fusteria s'efectuaran segons cànons tradicionals conforme a la seua definició primigènia (preferentment de fusta). Les fusteries seran de fusta pintada amb els colors tradicionals, mai envernissada en el seu color. No obstant això es permet la utilització d'alumini lacat mat dels mateixos colors.

El tractament de façana s'adequarà al que es disposa en la norma a aquest efecte: "...es prohibeix expressament l'acabat de superfícies mitjançant pintura plàstica sobre morters de ciment, havent d'utilitzar-se estuc amb idèntiques tècniques constructives que les dels tractaments originals... s'acabaran amb colors tradicionals que romanen en edificacions catalogades... com a procediment de transició fins a l'aprovació de l'oportuna carta de colors... la necessitat que, una vegada obtinguda la llicència o aprovació municipal corresponent, s'efectue, amb caràcter previ a l'inici de la intervenció en la façana, una mostra in situ de l'estuc elaborat amb idèntiques tècniques constructives que els tractaments originals de les edificacions catalogades, per a la seua comprovació, i si és el cas vistiplau, per part els Serveis Municipals de Restauració... amb façanes a dos carrers, ambdues es tractaran amb els mateixos tons de color. Les mitgeres i les façanes no que donen a via pública, però visibles des d'aquesta, tindran el mateix tractament que la façana, però seran de color terrós. ..."

"...s'acabaran obligatòriament en color terrós les façanes de totes les parcel·les els números d'identificació de les quals cadastral, reflectits en els alçats normatius del pla, coincidixen amb la següent sèrie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Per color terrós s'entén l'existent en la façana a carrer Fra Posidonio de l'element

admitiéndose la excepción de que, cumpliendo con la normativa de aplicación, se posibilite su no ubicación en fachada.

Las obras de rehabilitación y/o sustitución de carpintería se efectuarán según cánones tradicionales conforme a su definición primigenia (preferentemente de madera). Las carpinterías serán de madera pintada con los colores tradicionales, nunca barnizada en su color. No obstante se permite la utilización de aluminio lacado mate de los mismos colores.

El tratamiento de fachada se adecuará a lo dispuesto en la norma al efecto:

"...se prohíbe expresamente el acabado de superficies mediante pintura plástica sobre morteros de cemento, debiendo utilizarse estuco con idénticas técnicas constructivas que las de los tratamientos originales... se acabarán con colores tradicionales que permanecen en edificaciones catalogadas... como procedimiento de transición hasta la aprobación de la oportuna carta de colores... la necesidad de que, una vez obtenida la licencia o aprobación municipal correspondiente, se efectúe, con carácter previo al inicio de la intervención en la fachada, una muestra in situ del estuco elaborado con idénticas técnicas constructivas que los tratamientos originales de las edificaciones catalogadas, para su comprobación, y en su caso visto bueno, por parte los Servicios Municipales de Restauración... con fachadas a dos calles, ambas se tratarán con los mismos tonos de color. Las medianeras y las fachadas no recayentes a vía pública, pero visibles desde ésta, tendrán el mismo tratamiento que la fachada, pero serán de color terrroso. ..."

"...se acabarán obligatoriamente en color terrroso las fachadas de todas las parcelas cuyos números de identificación catastral, reflejados en los alzados normativos del plan, coincidan con la siguiente serie: 1, 6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41, 46, 51, 56. Por color terrroso se entiende el existente en la fachada a calle Fra Posidonio del

núm. 50 del catàleg...”
o No estan permesos els canalons vistos.
o Les bústies de correu es resoldran necessàriament com una ranura integrada en la fusteria.

En relació amb les edificacions confrontants al projecte de referència, així com a totes aquelles que es puguin veure afectades per aquest, s'hauran de prendre totes la mesures *restitutives i preventives que procedisquen en relació amb la seguretat, salubritat, habitabilitat,...

S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza: L'acreditació final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.

La documentació acreditativa de la gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.

Annex justificatiu que s'han efectuat les obres necessàries per a possibilitar les escomeses subterrànies de les xarxes elèctriques i de telecomunicacions.

Dins del mes següent a la conclusió de la intervenció sobre l'edifici o element catalogat, el promotor del projecte presentarà davant l'Ajuntament, una memòria descriptiva de l'obra realitzada i dels tractaments aplicats, amb la documentació gràfica del procés d'intervenció elaborada per la direcció facultativa.

L'Ajuntament procedirà a la seua remissió a la Conselleria competent en matèria de Cultura quan es tracte de béns inventariats.

Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris).

Una vegada atorgada la llicència, s'haurà

elemento nº 50 del catálogo...”

No están permitidos los canalones vistos.

Los buzones de correo se resolverán necesariamente como una ranura integrada en la carpintería.

En relación con las edificaciones colindantes al proyecto de referencia, así como a todas aquellas que se puedan ver afectadas por este, se deberán tomar todas la medidas restitutivas y preventivas que procedan en relación con la seguridad, salubridad, habitabilidad,...

Se deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:

El acreditación final de obras y tramitar la autorización de ocupación.

La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

Anexo justificativo de que se han efectuado las obras necesarias para posibilitar las acometidas subterráneas de las redes eléctricas y de telecomunicaciones.

Dentro del mes siguiente a la conclusión de la intervención sobre el edificio o elemento catalogado, el promotor del proyecto presentará ante el Ayuntamiento, una memoria descriptiva de la obra realizada y de los tratamientos aplicados, con la documentación gráfica del proceso de intervención elaborada por la dirección facultativa. El Ayuntamiento procederá a su remisión a la Conselleria competente en materia de Cultura cuando se trate de bienes inventariados.

Indicar que son responsables de la aplicación del CTE los agentes que participan en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, projectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Una vez otorgada la licencia, se deberá

d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 9 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

El que informe els efectes oportuns." Vist l'Informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal de 20 de novembre de 2023 que es transcriu:
"EXPEDIENT TAO: 10614/2023.
ENCÀRREC: 99842.
093 INF 2023 EX 10614 2023 EN 99842
Plaza LLum 11 Carrer Mendez Nuñez 56
Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:
ANTECEDENTS DE FET.
PRIMER.- Mitjançant instància presentada amb registre d'entrada 2023018041 de 05/09/2023, D. *****# i Sr. *****#, en representació de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L. amb CIF B42642074, presenta PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ SEGREGACIÓ D'UN HABITATGE A TRES HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR C/ MENDEZ NUÑEZ, 56 – PLAÇA DE LA LLUM, 11 LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecta Sra. *****#, i interessen la concessió de la corresponent autorització.

SEGON.- En data de 7/11/2023, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable sotmés a determinats condicions, es transcriu la part que interessa

iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 9 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.
Lo que informo a los efectos oportunos."

Visto el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal de 20 de noviembre de 2023 que se transcribe:
"EXPEDIENTE TAO: 10614/2023.
ENCARGO: 99842.
093 INF 2023 EX 10614 2023 EN 99842
Plaza LLum 11 Calle Mendez Nuñez 56
Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:
ANTECEDENTES DE HECHO.
PRIMERO.- Mediante instancia presentada con registro de entrada 2023018041 de 05/09/2023, D. *****# y D. *****#, en representación de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L. con CIF B42642074, presenta PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN SEGREGACIÓN DE UNA VIVIENDA A TRES VIVIENDAS EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR C/ MENDEZ NUÑEZ, 56 – PLAÇA DE LA LLUM, 11 LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por la Arquitecta Dña. *****#, e interesan la concesión de la correspondiente autorización.
SEGUNDO.- En fecha de 7/11/2023, la arquitecta municipal emitió informe favorable sometido a determinados condiciones, se transcribe la parte que

ressenyar“...al projecte d'obra major de registre general d'entrada núm. 2023018041 de reforma interior d'edifici residencial múltiple per a condicionar 3 habitatges de l'immoble situat en la c/. Méndez Núñez, núm. 56 – plaça de la Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa.

PRÈVIA A LA Corresponent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb:

- L'informe d'avaluació de l'edifici, IEEV.CV complet i actualitzat.
- L'informes municipals jurídic i etnològic

- Projecte visat...”
FONAMENTS DE DRET.
PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 204 del Decret legislatiu 1/2021 de 8 de juny, de la Generalitat, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant TRLOTUP), on s'estableix:

ARTICLE 204. INTERVENCIÓ EN ÀMBITS O EDIFICIS CATALOGATS
1. Les actuacions d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonialment protegits, que tinguen transcendència patrimonial de conformitat amb la normativa de protecció del patrimoni cultural, hauran de ser expressament autoritzades per llicència d'intervenció o disposades per ordre d'execució municipal. La rehabilitació que ens ocupa, es materialitza en un edifici que es troba catalogat en la fitxa 415 del Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa.

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238 del mateix Text Legal, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers....”.

interesa reseñar“...al proyecto de obra mayor de registro general de entrada nº 2023018041 de reforma interior de edificio residencial múltiple para acondicionar 3 viviendas del inmueble sito en la c/. Méndez Núñez, núm. 56 – plaça de la Llum, núm. 11 de la Vila Joiosa.

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con:

- El informe de evaluación del edificio, IEEV.CV completo y actualizado.
- El informes municipales jurídico y etnológico
- Proyecto visado...”

FUNDAMENTOS DE DERECHO.
PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 204 del Decreto Legislativo 1/2021 de 8 de junio, de la Generalitat, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante TRLOTUP), donde se establece:

ARTÍCULO 204. INTERVENCIÓN EN ÁMBITOS O EDIFICIOS CATALOGADOS

1. Las actuaciones de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos, que tengan transcendencia patrimonial de conformidad con la normativa de protección del patrimonio cultural, deberán ser expresamente autorizadas por licencia de intervención o dispuestas por orden de ejecución municipal.

La rehabilitación que nos ocupa, se encuentra catalogado en la ficha 415 del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa.

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 238 del mismo Texto Legal, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsions de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el

TERCER.- Mitjançant Decret 237/2003, de 28 de novembre, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Bé d'Interès Cultural el Conjunt Històric de la Vila Joiosa. Dins de la delimitació d'aquest conjunt es troba l'edificació sobre la qual es proposa la segregació i condicionament d'un habitatge a tres habitatges objecte del present informe.

QUART.- Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'estableix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquesta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrroques dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga. En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecta Municipal de 7/11/2023.

CINQUÉ.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 2023, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

SISÉ.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 7/11/2023.

SETÉ.- L'article 26.6 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, estableix que per a la construcció i modificació d'un complex

derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros....”.

TERCERO.- Mediante Decreto 237/2003, de 28 de noviembre, del Consell de la Generalitat, por el que se declara Bien de Interés Cultural el Conjunto Histórico de Villajoyosa. Dentro de la delimitación de dicho conjunto se encuentra la edificación sobre la que se propone la segregación y acondicionamiento de una vivienda a tres viviendas objeto del presente informe.

CUARTO.- Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe de la Arquitecta Municipal de 7/11/2023.

QUINTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 2023, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

SEXTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 7/11/2023.

SÉPTIMO.- El artículo 26.6 del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, establece que para la

immobiliari privat, del tipus dels regulats com a règims especials de propietat, per l'article 24 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, sobre Propietat Horitzontal, haurà de ser autoritzada per l'Administració competent on se situe la finca sobre les quals es constituïska tal règim, sent requisit indispensable per a la seua inscripció, que al títol corresponent s'acompanye l'autorització administrativa concedida o el testimoni atorgat notarial d'aquesta.

No serà necessària aquesta autorització en els supòsits següents:

a) Quan el número i característiques dels elements privatis resultants del complex immobiliari siguin els que resulten de la llicència d'obres que autoritzen la construcció de les edificacions que integren aquell.

b) Quan la modificació del complex no provoquie un increment del número dels seus elements privatis. Tinga's en compte que aquest article considera complex immobiliari tot règim d'organització unitària de la propietat immobiliària en el qual es distingeixen elements privatis, subjectes a una titularitat exclusiva, i elements comuns, la titularitat dels quals corresponga, amb caràcter instrumental i per quotes percentuals, als qui a cada moment siguin titulars dels elements privatis.

D'aquesta manera resulta aplicable aquest article als règims de Propietat Horitzontal: la Divisió Horitzontal o la seua modificació requeriran de llicència específica sempre que impliquen la creació de nous elements privatis que no figuraven en el projecte inicial.

Al seu torn l'article 53 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglaments per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, fa referència a l'Escriptura d'obra nova d'immobles subjectes a la Llei de Propietat Horitzontal, en la mesura en

construcción y modificación de un complejo inmobiliario privado, del tipo de los regulados como regímenes especiales de propiedad, por el artículo 24 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, deberá ser autorizada por la Administración competente donde se ubique la finca sobre las que se constituya tal régimen, siendo requisito indispensable para su inscripción, que al título correspondiente se acompañe la autorización administrativa concedida o el testimonio notarial de la misma.

No será necesaria dicha autorización en los supuestos siguientes:

a) Cuando el número y características de los elementos privativos resultantes del complejo inmobiliario sean los que resulten de la licencia de obras que autoricen la construcción de las edificaciones que integren aquel.

b) Cuando la modificación del complejo no provoquie un incremento del número de sus elementos privativos.

Téngase en cuenta que este artículo considera complejo inmobiliario todo régimen de organización unitaria de la propiedad inmobiliaria en el que se distingan elementos privativos, sujetos a una titularidad exclusiva, y elementos comunes, cuya titularidad corresponda, con carácter instrumental y por cuotas porcentuales, a quienes en cada momento sean titulares de los elementos privativos.

De esta manera resulta aplicable este artículo a los regímenes de Propiedad Horizontal: la División Horizontal o su modificación requerirán de licencia específica siempre que impliquen la creación de nuevos elementos privativos que no figuraban en el proyecto inicial.

A su vez el artículo 53 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamentos para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística, hace referencia a la Escritura de obra nueva de inmuebles sujetos a la Ley de Propiedad Horizontal,

què sobre ells es tipifica una comunitat d'aquesta naturalesa. D'acord amb aquest, "...no podran constituir-se com a elements susceptibles d'aprofitament independent més dels que s'hagen fet constar en la declaració d'obra nova llevat que s'acredite, mitjançant nova llicència concedida d'acord amb les previsions del planejament urbanístic vigent, que es permet major número".

En el cas que ens ocupa, el projecte d'obra que pretén autoritzar-se dona cobertura a la segregació que es proposa, en ser conforme amb el planejament urbanístic d'aplicació.

PEL QUE EMET INFORME:

En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 2023018041 de 05/09/2023, per D. #*****# i Sr. #*****#, en representació de la mercantil INVERSIONS PLAZA MAJOR 1999 S.L. amb CIF B42642074, per a l'execució del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ SEGREGACIÓ D'UN HABITATGE A TRES HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR C/ MENDEZ NUÑEZ, 56 – PLAÇA DE LA LLUM, 11 LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecta Sra. #*****#.

Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

Procedeix comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, de manera simultània a la notificació a l'interessat, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

El que informe els efectes oportuns."

Vist que mitjançant registre d'entrada número 26288 i data 4 de desembre de 2023 es va presentar Informe d'Avaluació d'Edificis i Projecte visat.

Vist l'Informe emés pel Cap del Servei

en la medida en que sobre ellos se tipifica una comunidad de esta naturaleza. A tenor del mismo, "...no podrán constituirse como elementos susceptibles de aprovechamiento independiente más de los que se hayan hecho constar en la declaración de obra nueva a menos que se acredite, mediante nueva licencia concedida de acuerdo con las previsiones del planeamiento urbanístico vigente, que se permite mayor número".

En el caso que nos ocupa, el proyecto de obra que pretende autorizarse da cobertura a la segregación que se propone, al ser conforme con el planeamiento urbanístico de aplicación.

POR LO QUE EMITO INFORME:

En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada mediante registro de entrada 2023018041 de 05/09/2023, por D. #*****# y D. #*****#, en representación de la mercantil INVERSIONES PLAZA MAYOR 1999 S.L. con CIF B42642074, para la ejecución del PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN SEGREGACIÓN DE UNA VIVIENDA A TRES VIVIENDAS EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR C/ MENDEZ NUÑEZ, 56 – PLAÇA DE LA LLUM, 11 LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por la Arquitecta Dña. #*****#.

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Procede comunicar a la Conselleria competente en materia de cultura, de forma simultánea a la notificación al interesado, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

Lo que informo a los efectos oportunos."

Visto que mediante registro de entrada número 26288 y fecha 4 de diciembre de 2023 se presentó Informe de Evaluación de Edificios y Proyecto visado.

Visto el Informe emitido por el Jefe del

Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric de 5 de desembre de 2023 que es transcriu:

"#*****#, Cap del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric

INFORMA

ANTECEDENTS

Es rep encàrrec 99844, exp. 10614/2023, per a realització d'informe etnològic de la sol·licitud d'obra major en C/ Méndez Núñez, 56-Plaça de la Llum, 11 de la Vila Joiosa, d'acord amb l'estipulat en les Normes del Pla Especial de Protecció i Conservació del Conjunt Històric de la Vila Joiosa. La sol·licitud es presenta amb registre general d'entrada núm. 2023018041, de data 5/09/2023.

L'immoble es troba catalogat en la fitxa núm. 415 (fig. 1) del Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa (d'ara en avant, PEPCCH), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 8/04/2019, i publicat en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant núm. 92 de 16/05/2019. El Conjunt Històric de la Vila Joiosa està declarat Bé d'Interés Cultural, i l'immoble que ens ocupa té la categoria de ben catalogat, nivell de protecció ambiental, categoria Arquitectura Popular.

Hem realitzat visita a l'immoble per a identificar elements que pogueren tindre algun interès patrimonial.

PROPOSTA D'ACTUACIÓ

1. Condicions d'intervenció i millora del ben catalogat

En qualsevol cas, s'hauran de complir les condicions d'intervenció i millora del ben

Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico de 5 de diciembre de 2023 que se transcribe:

"#*****#, Jefe del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico

INFORMA

ANTECEDENTES

Se recibe encargo 99844, exp. 10614/2023, para realización de informe etnológico de la solicitud de obra mayor en C/ Méndez Núñez, 56-Plaça de la Llum, 11 de la Vila Joiosa, de acuerdo con lo estipulado en las Normas del Plan Especial de Protección y Conservación del Conjunto Histórico de la Vila Joiosa. La solicitud se presenta con registro general de entrada nº 2023018041, de fecha 5/09/2023.

El inmueble se encuentra catalogado en la ficha nº 415 (fig. 1) del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa (en adelante, PEPCCH), aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo en fecha 8/04/2019, y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº 92 de 16/05/2019. El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa está declarado Bien de Interés Cultural, y el inmueble que nos ocupa tiene la categoría de bien catalogado, nivel de protección ambiental, categoría Arquitectura Popular.

Hemos realizado visita al inmueble para identificar elementos que pudieran tener algún interès patrimonial.

PROPUESTA DE ACTUACIÓN

1. Condiciones de intervención y mejora del bien catalogado

En cualquier caso, se deberán cumplir las condiciones de intervención y mejora

catalogat de la fitxa 415 del catàleg del PEPCCH (fig. 1), a saber:

- Conservació i/o restauració dels elements estructurals definitoris de la tipologia i organització general de l'espai interior, excepte volum edificat sobre coberta.
- Conservació i restauració de fusteries en porta d'accés a planta alta que dona a C/. Méndez Núñez.
- Repristinació del tractament original dels paraments exteriors (estucat i/o emblanquinat)
- Restauració d'elements arquitectònics ornamentals d'articulació de la façana: motlures de sotabalcans.

- Conservació d'eixos compositius de façana.
- Conservació de la forma i dimensió de buits, excepte porta d'accés a planta baixa en C/. Méndez Núñez i finestra de planta baixa en Plaça de la Llum.

- Conservació d'elements singulars d'interés artístic i etnològic no regenerables que integren la cultura material definidora de la unitat arquitectònica de l'edifici històric: serralleria i solats tradicionals en balcons, serralleria de finestres en planta alta que dona a C/. Méndez Núñez, aler de coberta i llindar de canteria.

- Conservació de qualsevol altre element interior o exterior del mateix valor patrimonial que els ressenyats que s'identificaren en el tràmit de procediment previ o en el procés d'intervenció i que contribuïska a preservar la coherència arquitectònica i cultural de l'edifici.

- Eliminació d'elements impropis afegits que desvirtuen la unitat arquitectònica d'origen: volum edificat sobre coberta (adaptar a l'ordenació del Pla), forma i proporcions de finestra en planta baixa que dona a *Plaça de la *Llum, fusteries i persianes de tipologia i/o materials no tradicionals, tancament extensible en buit de balcó que dona a C/. Méndez Núñez,

del bien catalogado de la ficha 415 del catálogo del PEPCCH (fig. 1), a saber:

- Conservación y/o restauración de los elementos estructurales definitorios de la tipología y organización general del espacio interior, excepto volumen edificado sobre cubierta.

- Conservación y restauración de carpinterías en puerta de acceso a planta alta recayente a C/. Méndez Núñez.

- Repristinación del tratamiento original de los paramentos exteriores (estucado y/o encalado)

- Restauración de elementos arquitectónicos ornamentales de articulación de la fachada: molduras de sotabalcones.

- Conservación de ejes compositivos de fachada.

- Conservación de la forma y dimensión de huecos, excepto puerta de acceso a planta baja en C/. Méndez Núñez y ventana de planta baja en Plaça de la Llum.

- Conservación de elementos singulares de interés artístico y etnológico no regenerables que integran la cultura material definidora de la unidad arquitectónica del edificio histórico: cerrajería y solados tradicionales en balcones, cerrajería de ventanas en planta alta recayente a C/. Méndez Núñez, alero de cubierta y umbral de cantería.

- Conservación de cualquier otro elemento interior o exterior del mismo valor patrimonial que los reseñados que se identificasen en el trámite de procedimiento previo o en el proceso de intervención y que contribuya a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio.

- Eliminación de elementos impropios añadidos que desvirtúan la unidad arquitectónica de origen: volumen edificado sobre cubierta (adaptar a la ordenación del Plan), forma y proporciones de ventana en planta baja recayente a Plaça de la Llum, carpinterías y persianas de tipología y/o materiales no tradicionales, cierre

persianes a l'exterior del pla de façana i altres elements impropis afegits que s'identificaren en el tràmit del Procediment Previ.

2. Elements exteriors. Fusteries. (fig. 2 i 3)

2.1. El projecte diu:

No s'actuarà en l'envolupant del bloc, ni en la coberta d'aquest, únicament contemplant-se la substitució de les fusteries exteriors, a fi de dotar a les mateixes d'una prestacions energètiques millors, projectant-se fusteries d'alumini lacat color tradicional, e acorde amb el que s'estableix en l'Apartat 4 de l'Article 31 del Pla Especial de Protecció i Conservació de la ciutat històrica de La Vila Joiosa; el color es determinarà pel departament d'arqueologia municipal.

B2. Fusteries exteriors: Fusteria d'alumini a determinar pel departament d'arqueologia. Haurà de complir unes característiques mínimes. Les fusteries seran d'alumini amb trencament de pont tèrmic, amb envidrament 6+16+6,. L'obertura de les mateixes es detalla en planimetria adjunta Sempre mantenint les dimensions dels buits existents.

Referent a això, indicar que les noves fusteries exteriors han de respectar els materials i tipologies tradicionals. Almenys en la planta baixa en totes dues façanes, on tenen un major impacte visual, han de ser de tals materials tradicionals (fusta). En tot cas, es presentarà un croquis del disseny de totes elles abans de la seua fabricació per al seu vistiplau a aquest Servei Municipal.

El color de les noves fusteries serà el gris de l'única porta antiga conservada, la que està en planta baixa al costat de la cantonada dreta de la façana de la plaça de la Llum. Aquest Servei Municipal

extensible en hueco de balcón recayente a C/. Méndez Núñez, persianas al exterior del plano de fachada y otros elementos impropios añadidos que se identificasen en el trámite del Procedimiento Previo.

2. Elementos exteriores. Carpinterías. (fig. 2 y 3)

2.1. El proyecto dice:

No se actuará en la envolvente del bloque, ni en la cubierta del mismo, únicamente contemplándose la sustitución de las carpinterías exteriores, en aras de dotar a las mismas de una prestaciones energéticas mejores, proyectándose carpinterías de aluminio lacado color tradicional, e acuerdo con lo establecido en el Apartado 4 del Artículo 31 del Plan Especial de Protección y Conservación de la ciudad histórica de La Vila Joiosa; el color se determinará por el departamento de arqueología municipal.

B2. Carpinterías exteriores: Carpintería de aluminio a determinar por el departamento de arqueología. Deberá cumplir unas características mínimas. Las carpinterías serán de aluminio con rotura de puente térmico, con acristalamiento 6+16+6,. La apertura de las mismas se detalla en planimetría adjunta Siempre manteniendo las dimensiones de los huecos existentes.

A este respecto, indicar que las nuevas carpinterías exteriores deben respetar los materiales y tipologías tradicionales. Al menos en la planta baja en ambas fachadas, donde tienen un mayor impacto visual, deben ser de tales materiales tradicionales (madera). En todo caso, se presentará un croquis del diseño de todas ellas antes de su fabricación para su visto bueno a este Servicio Municipal.

El color de las nuevas carpinterías será el gris de la única puerta antigua conservada, la que está en planta baja junto a la esquina derecha de la fachada

prendrà el RAL d'aquesta porta per a indicar-ho a la propietat i que s'utilitze en la pintura de les fusteries noves.

2.2. La porta que existeix en l'extrem dret de la planta baixa en façana a plaça de la Llum, en cas de substituir-se pel seu mal estat, es reproduirà imitant l'existent, i es reutilitzaran en la mateixa els ferratges antics, com el llamador.

Respecte a les fusteries de porta d'accés a planta alta que dona a C/. Méndez Núñez, el PEPCCH estableix la seua conservació i restauració, però en la imatge 3 es pot comprovar que aquesta porta es va substituir després de redactar-se la fitxa de l'esmentat Pla, per una que no compleix amb els colors tradicionals.

3) Elements exteriors. Acabat de façana i altres.

El projecte diu que “no procedeix revestiment exterior”, que es mantenen els existents. Si es planteja abordar els paraments exteriors, que es troben en molt mal estat, s'haurà de fer segons indica l'esmentada fitxa 415, “repristinació del tractament original dels paraments exteriors (estucat i/o emblanquinat)”. En aquest cas, dona l'opció d'emblanquinat, però no de pintura de cap mena. En cas de voler actuar, s'haurà de presentar una proposta de l'actuació a realitzar per a la seua valoració prèvia, ja que no s'inclou en el projecte. El color del morter a la calç antic en la façana de la plaça de la Llum és blanc terrós, que s'utilitzaria en qualsevol cas en totes dues façanes, ja que del de C/ Méndez Núñez no queden restes. Per a la selecció de color si és el cas es farà una mostra prèvia en façana o se seleccionarà d'una carta comercial previ vistiplau d'aquest Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric. Igualment, en el morter no es deixaran cantoneres vistes o no en les obertures, ni es marcaran juntes o cèrcols d'obertures de cap manera, i

de la plaça de la Llum. Este Servicio Municipal tomará el RAL de esta puerta para indicarlo a la propiedad y que se utilice en la pintura de las carpinterías nuevas.

2.2. La puerta que existe en el extremo derecho de la planta baja en fachada a plaza de la Llum, en caso de sustituirse por su mal estado, se reproducirá imitando la existente, y se reutilizarán en la misma los herrajes antiguos, como el llamador.

Respecto a las carpinterías de puerta de acceso a planta alta recayente a C/. Méndez Núñez, el PEPCCH establece su conservación y restauración, pero en la imagen 3 se puede comprobar que esta puerta se sustituyó después de redactarse la ficha del mencionado Plan, por una que no cumple con los colores tradicionales.

3) Elementos exteriores. Acabado de fachada y otros.

El proyecto dice que “no procede revestimiento exterior”, que se mantienen los existentes. Si se plantea abordar los paramentos exteriores, que se encuentran en muy mal estado, se deberá hacer según indica la mencionada ficha 415, “repristinación del tratamiento original de los paramentos exteriores (estucado y/o encalado)”. En este caso, da la opción de encalado, pero no de pintura de ningún tipo. En caso de querer actuar, se deberá presentar una propuesta de la actuación a realizar para su valoración previa, ya que no se incluye en el proyecto. El color del mortero a la cal antiguo en la fachada de la plaza de la Llum es blanco terroso, que se utilizaría en cualquier caso en ambas fachadas, ya que del de C/ Méndez Núñez no quedan restos. Para la selección de color en su caso se hará una muestra previa en fachada o se seleccionará de una carta comercial previo visto bueno de este Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico. Igualmente, en el mortero no

l'acabat serà fi. No es faran retancats, serà una façana de color uniforme. Com diu l'esmentada fitxa 415, en aquesta façana s'accepta sobre el morter a la calç l'opció del seu emblanquinat superficial.

4) Elements exteriors. Registres de llum, reixetes i reixes

4.1. Si s'actua en façana, s'han d'encastar i camuflar els registres d'enllaç d'instal·lacions segons normativa del Pla Especial:

Els registres d'enllaç de les diferents instal·lacions (aigua, electricitat, etc.) s'integraran en el disseny de la façana donant solució a la seua localització i disseny en la documentació de sol·licitud de llicència municipal d'obra. En tot cas aniran encastats en el mur de façana i revestits amb el mateix material utilitzat en el disseny d'aquesta, admetent-se l'excepció que, complint amb la normativa d'aplicació, es possibilita la seua no ubicació en façana.

4.2. Si s'actua en façana, igualment s'han d'eliminar totes les reixetes de ventilació i tapa circular de plàstic impròpies en planta baixa en totes dues façanes.

4.3. Es proposa la substitució o eliminació de la reixa de la finestra xicoteta en planta baixa a plaça de la Llum perquè no compleix amb l'estipulat en l'Art. 31.7 de les Normes del PEPCH (els quadraets i les platines són massa gruixos):

Reixes: Es permeten les reixes, sense sobreixir del pla de façana més de 5 cm, construïdes amb platines i quadraets massissos d'acer de 12 mm de costat com a màxim, pintat, de disseny elemental. L'Ajuntament podrà exigir la reposició de reixes, quan així ho estime pel seu valor històric o tipològic.

se dejarán cantoneras vistas o no en los vanos, ni se marcarán juntas o cercos de vanos de ninguna forma, y el acabado será fino. No se harán recercados, será una fachada de color uniforme. Como dice la mencionada ficha 415, en esta fachada se acepta sobre el mortero a la cal la opción de su encalado superficial.

4) Elementos exteriores. Registros de luz, rejillas y rejas

4.1. Si se actúa en fachada, se deben encastrar y camuflar los registros de enlace de instalaciones según normativa del Plan Especial:

Los registros de enlace de las distintas instalaciones (agua, electricidad, etc.) se integrarán en el diseño de la fachada dando solución a su localización y diseño en la documentación de solicitud de licencia municipal de obra. En todo caso irán encastrados en el muro de fachada y revestidos con el mismo material utilizado en el diseño de ésta, admitiéndose la excepción de que, cumpliendo con la normativa de aplicación, se posibilite su no ubicación en fachada.

4.2. Si se actúa en fachada, igualmente se deben eliminar todas las rejillas de aireación y tapa circular de plástico impropias en planta baja en ambas fachadas.

4.3. Se propone la sustitución o eliminación de la reja de la ventana pequeña en planta baja a plaza de la Llum porque no cumple con lo estipulado en el Art. 31.7 de las Normas del PEPCH (los cuadrillos y las pletinas son demasiado gruesos):

Rejas: Se permiten las rejas, sin sobresalir del plano de fachada más de 5 cm, construidas con pletinas y cuadrillos macizos de acero de 12 mm de lado como máximo, pintado, de diseño elemental. El Ayuntamiento podrá exigir la reposición de rejas, cuando así lo estime por su valor histórico o tipológico.

5) Buits exteriors

La fitxa 415 del catàleg del PEPCCH estipula la “eliminació de forma i proporcions de finestra en planta baixa que dona a Plaça de la Llum”. Amb la finalitat que la façana recupere el seu aspecte tradicional, la finestra ha d'adaptar-se al que estipula el PEPCCH per a aquesta mena d'elements, ja que el seu format horitzontal, apaïsat, no és tradicional, i en realitzar el tractament de façana es consolida la seua percepció visual tradicional des de la via pública.

6) Troballes

El projecte diu:

1.1.1.14.- Troballes

El Promotor es reserva la possessió de les antiguitats, objectes d'art o substàncies minerals utilitzables que es troben en les excavacions i demolicions practicades en els seus terrenys o edificacions. El Contractista haurà d'emprar, per a extraure'ls, totes les precaucions que se li indiquen per part del Director d'Obra. El Promotor abonarà al Contractista l'excess d'obres o despeses especials que aquests treballs ocasionen, sempre que estiguen degudament justificats i acceptats per la Direcció Facultativa.

Si bé no és probable que durant aquestes obres es produïska una troballa de tipus arqueològic o artístic, aquest punt entra en contradicció amb la legislació sobre Patrimoni cultural, singularment la Llei 4/1998 del Patrimoni Cultural Valencià, que en el seu Art. 65 estableix que:

Article 65. Troballes casuais

1. Són així mateix béns de domini públic de la Generalitat els objectes i restes materials que posseïsquen els valors propis del patrimoni cultural, així com les restes i vestigis fòssils de vertebrats, quan siguen producte de troballes casuais i no conste la seua legítima pertinença.

5) Huecos exteriores

La ficha 415 del catálogo del PEPCCH estipula la “eliminación de forma y proporciones de ventana en planta baja recayente a Plaça de la Llum”. Con el fin de que la fachada recupere su aspecto tradicional, la ventana debe de adaptarse a lo que estipula el PEPCCH para este tipo de elementos, ya que su formato horizontal, apaísado, no es tradicional, y al realizar el tratamiento de fachada se consolida su percepción visual tradicional desde la vía pública.

6) Hallazgos

El proyecto dice:

1.1.1.14.- Hallazgos

El Promotor se reserva la posesión de las antigüedades, objetos de arte o sustancias minerales utilizables que se encuentren en las excavaciones y demoliciones practicadas en sus terrenos o edificaciones. El Contratista deberá emplear, para extraerlos, todas las precauciones que se le indiquen por parte del Director de Obra.

El Promotor abonará al Contratista el exceso de obras o gastos especiales que estos trabajos ocasionen, siempre que estén debidamente justificados y aceptados por la Dirección Facultativa.

Si bien no es probable que durante estas obras se produzca un hallazgo de tipo arqueológico o artístico, este punto entra en contradicción con la legislación sobre Patrimonio cultural, singularmente la Ley 4/1998 del Patrimonio Cultural Valenciano, que en su Art. 65 establece que:

Artículo 65. Hallazgos casuales

1. Son asimismo bienes de dominio público de la Generalitat los objetos y restos materiales que posean los valores propios del patrimonio cultural, así como los restos y vestigios fósiles de vertebrados, cuando sean producto de hallazgos casuales y no conste su

2. A l'efecte d'aquesta Llei es consideren troballes casuais els descobriments dels béns a què es refereix l'apartat anterior quan es produïsquen per atzar o a conseqüència d'excavacions, remocions de terra o obres de qualsevol índole, fetes en llocs on no poguera presumir-se l'existència d'aquells béns.

3. El descobridor deurà, en el termini de quaranta-huit hores, comunicar la troballa i entregar els objectes trobats a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència o a l'Ajuntament en el terme municipal del qual s'haja produït aquest, qui al seu torn donarà compte de la troballa a la Conselleria dins dels dos dies hàbils següents. S'exceptuen d'aquesta obligació de lliurament aquells objectes l'extracció dels quals requereixca remoció de terres i les restes subaquàtiques, que quedaran en el lloc on es troben fins que la Conselleria acorde el procedent. Una vegada comunicat el descobriment, i fins que els objectes siguin entregats al centre o museu que designe la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, el descobridor quedarà subjecte a les normes del depòsit necessari, conforme al que es disposa en el Codi Civil, llevat que els entregue a un museu públic. Per a l'elecció del centre on hagueren de quedar els béns s'establiran els criteris assenyalats en l'article 64.

4. No obstant això el que es disposa en l'apartat primer, el descobridor i el propietari del lloc on haguera sigut trobat l'objecte tenen dret a una recompensa en metàl·lic, l'import del qual es repartirà per meitat entre tots dos, equivalent, a la meitat del valor que per taxació legal se li atribuïska. Si anaren dos o més els descobridors o els propietaris del terreny, es mantindrà igual proporció.

5. L'incompliment de qualsevol de les obligacions establides en l'apartat tercer d'aquest article privarà al descobridor i, si és el cas, al propietari del terreny del dret a cap premi i la Conselleria de Cultura,

legítima pertinença.

2. A los efectos de esta Ley se consideran hallazgos casuales los descubrimientos de los bienes a que se refiere el apartado anterior cuando se produzcan por azar o como consecuencia de excavaciones, remociones de tierra u obras de cualquier índole, hechas en lugares donde no pudiera presumirse la existencia de aquellos bienes.

3. El descubridor deberá, en el plazo de cuarenta y ocho horas, comunicar el hallazgo y entregar los objetos hallados a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia o al Ayuntamiento en cuyo término municipal se haya producido éste, quien a su vez dará cuenta del hallazgo a la Conselleria dentro de los dos días hábiles siguientes. Se exceptúan de esta obligación de entrega aquellos objetos cuya extracción requiera remoción de tierras y los restos subacuáticos, que quedarán en el lugar donde se hallen hasta que la Conselleria acuerde lo procedente. Una vez comunicado el descubrimiento, y hasta que los objetos sean entregados al centro o museo que designe la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, el descubridor quedará sujeto a las normas del depósito necesario, conforme a lo dispuesto en el Código Civil, salvo que los entregue a un museo público. Para la elección del centro donde hubieren de quedar los bienes se establecerán los criterios señalados en el artículo 64.

4. No obstante lo dispuesto en el apartado primero, el descubridor y el propietario del lugar donde hubiere sido hallado el objeto tienen derecho a una recompensa en metálico, cuyo importe se repartirá por mitad entre ambos, equivalente, a la mitad del valor que por tasación legal se le atribuya. Si fueren dos o más los descubridores o los propietarios del terreno, se mantendrá igual proporción.

5. El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en el apartado tercero de este artículo privará al descubridor y, en su caso, al propietario

Educació i Ciència prendrà possessió immediata dels objectes trobats, sense perjudici de les responsabilitats al fet que pertocara i les sancions que procedisquen.

6. El descobridor no tindrà en cap cas dret de retenció sobre els béns trobats. Si bé aquesta qüestió no creiem en principi que supose un obstacle per a la concessió de llicència municipal, sí que deixem constància d'això en aquest informe a títol informatiu. En cas de qualsevol troballa durant les obres de qualsevol element d'interés cultural, es procedirà conforme al que s'estableix en l'esmentat article 65 de la Llei 4/1998, donant avís a l'òrgan de l'Ajuntament de la Vila Joiosa que gestiona el patrimoni cultural, a saber, el personal del Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus, situat en *Vilamuseu, C/ Colón, 57 de la Vila Joiosa. Per a comunicar per telèfon es pot telefonar als números 966508355 o 608041506, i per correu electrònic a museo@villajoyosa.com.

7)Alers

No està previst actuar en ells en el projecte. Es tracta de ràfecs antics, i el de plaça de la Llum és de rajoles mitallats decorats en roig amb la data de la seua construcció en el segle XIX. Una futura intervenció en tots dos ràfecs, i especialment en aquest decorat, necessitarà un projecte previ que detall l'actuació a realitzar, que serà de restauració i conservació dels elements originals.

Qualsevol actuació en façana, i insistim especialment en el cas d'optar per l'emblanquinat, evitarà pintar ni repassar de cap manera els esmentats ràfecs.

8) Uns altres

Segons el projecte, l'habitatge 01A, disposa d'entresolat, sense ús, on no es preveu la

del terreno del derecho a premio alguno y la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia tomará posesión inmediata de los objetos hallados, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar y las sanciones que procedan.

6. El descubridor no tendrá en ningún caso derecho de retención sobre los bienes hallados.

Si bien esta cuestión no creemos en principio que suponga un obstáculo para la concesión de licencia municipal, sí dejamos constancia de ello en este informe a título informativo. En caso de cualquier hallazgo durante las obras de cualquier elemento de interés cultural, se procederá conforme a lo establecido en el mencionado artículo 65 de la Ley 4/1998, dando aviso al órgano del Ayuntamiento de la Vila Joiosa que gestiona el patrimonio cultural, a saber, el personal del Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos, sito en Vilamuseu, C/ Colón, 57 de la Vila Joiosa. Para comunicar por teléfono se puede llamar a los números 966508355 o 608041506, y por correo electrónico a museo@villajoyosa.com.

7) Aleros

No está previsto actuar en ellos en el proyecto. Se trata de aleros antiguos, y el de plaça de la Llum es de ladrillos mitallats decorados en rojo con la fecha de su construcción en el siglo XIX. Una futura intervención en ambos aleros, y especialmente en este decorado, necesitará un proyecto previo que detalle la actuación a realizar, que será de restauración y conservación de los elementos originales.

Cualquier actuación en fachada, e insistimos especialmente en el caso de optar por el encalado, evitará pintar ni repasar en modo alguno los mencionados aleros.

8) Otros

Según el proyecto, la vivienda 01A, dispone de altillo, sin uso, donde no se

realització d'actuacions.

En qualsevol cas, s'ha de retirar l'aparell d'aire condicionat en 1a planta de la façana a carrer Méndez Núñez, que és molt recent i d'instal·lació posterior a l'aprovació del Pla Especial.

És quant cal informar

ANNEX FOTOGRÀFIC

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA CIUDAD HISTÓRICA DE LA VILA JOIOSA CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS		
Nivel de Protección AMBIENTAL	Área de Ordenación: POBLE NOU Denominación: Edificio de Viviendas Situación: C/ Méndez Núñez, núm. 56 – Plaça de la Llum, núm. 11 Cualificación: Bien Catalogado (B.C.) Categoría: Arquitectura Popular	Nº Ficha 415
Nivel de Ordenación Patrimonial	Referencia en la Documentación Normativa del Plan Plano nº 2.4.B5 Plano nº 2.5.39 Referencia en el Plano Catastral: 11.546.03	Plano de Situación E. 1/1000
Localizador		
Descripción Constructiva: Edificio de viviendas entre medianeras de dos plantas, con sistema estructural histórico de muros de carga de fábrica de mampostería, forjado de vigas de madera y revolut y cubierta inclinada con intervenciones contemporáneas de elevación sobre la misma.		
Estado General de Conservación: Regular		
Uso Actual: Residencial Múltiple		
Uso Propuesto: Residencial Múltiple y Usos Compatibles		
Destino Previsto: Privado		
Condiciones de Intervención y Mejora del Bien Catalogado:		
- Conservación y/o restauración de los elementos estructurales defintivos de la tipología y organización general del espacio interior, excepto volumen edificado sobre cubierta. - Conservación y restauración de carpinterías en puerta de acceso a planta alta recayente a C/ Méndez Núñez. - Restauración del tratamiento original de los paramentos exteriores (estucado y/o enlucado). - Restauración de elementos arquitectónicos ornamentales de articulación de la fachada: molduras de sobabalcones. - Conservación de ejes compositivos de fachada. - Conservación de la forma y alineación de huecos, excepto puerta de acceso a planta baja en C/ Méndez Núñez y ventana de planta baja en Plaça de la Llum. - Conservación de elementos singulares de interés artístico y etnológico no regenerables que integran la cultura material defintiva de la unidad arquitectónica del edificio histórico: cerámica y azulejos tradicionales en balcones, cornisa de ventanas en planta alta recayente a C/ Méndez Núñez, alero de cubierta y ventanillo de carpintería. - Conservación de cualquier otro elemento interior o exterior del mismo valor patrimonial que los señalados que se identifiquen en el trámite de procedimiento previo o en el proceso de intervención y que contribuya a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio. - Eliminación de elementos impropios añadidos que desvirtúan la unidad arquitectónica de origen: volumen edificado sobre cubierta (adaptar a la ordenación del Plano), forma y proporciones de ventana en planta baja recayente a Plaça de la Llum, carpinterías y paramentos de fachada y/o materiales no tradicionales, cierre extensible en hueco de balcón recayente a C/ Méndez Núñez, paramentos al exterior del plano de fachada y otros elementos arquitectónicos añadidos que se identifiquen en el trámite del Procedimiento Previo.		
Información Gráfica:		

Fig. 1. Fitxa 415 del PEPCCH.



Fig. 2. Façana a C/ Méndez Núñez.

prevé la realización de actuaciones.

En cualquier caso, se debe retirar el aparato de aire acondicionado en 1ª planta de la fachada a calle Méndez Núñez, que es muy reciente y de instalación posterior a la aprobación del Plan Especial.

Es cuanto cabe informar

ANEXO FOTOGRÁFICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA CIUDAD HISTÓRICA DE LA VILA JOIOSA CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS		
Nivel de Protección AMBIENTAL	Área de Ordenación: POBLE NOU Denominación: Edificio de Viviendas Situación: C/ Méndez Núñez, núm. 56 – Plaça de la Llum, núm. 11 Cualificación: Bien Catalogado (B.C.) Categoría: Arquitectura Popular	Nº Ficha 415
Nivel de Ordenación Patrimonial	Referencia en la Documentación Normativa del Plan Plano nº 2.4.B5 Plano nº 2.5.39 Referencia en el Plano Catastral: 11.546.03	Plano de Situación E. 1/1000
Localizador		
Descripción Constructiva: Edificio de viviendas entre medianeras de dos plantas, con sistema estructural histórico de muros de carga de fábrica de mampostería, forjado de vigas de madera y revolut y cubierta inclinada con intervenciones contemporáneas de elevación sobre la misma.		
Estado General de Conservación: Regular		
Uso Actual: Residencial Múltiple		
Uso Propuesto: Residencial Múltiple y Usos Compatibles		
Destino Previsto: Privado		
Condiciones de Intervención y Mejora del Bien Catalogado:		
- Conservación y/o restauración de los elementos estructurales defintivos de la tipología y organización general del espacio interior, excepto volumen edificado sobre cubierta. - Conservación y restauración de carpinterías en puerta de acceso a planta alta recayente a C/ Méndez Núñez. - Restauración del tratamiento original de los paramentos exteriores (estucado y/o enlucado). - Restauración de elementos arquitectónicos ornamentales de articulación de la fachada: molduras de sobabalcones. - Conservación de ejes compositivos de fachada. - Conservación de la forma y alineación de huecos, excepto puerta de acceso a planta baja en C/ Méndez Núñez y ventana de planta baja en Plaça de la Llum. - Conservación de elementos singulares de interés artístico y etnológico no regenerables que integran la cultura material defintiva de la unidad arquitectónica del edificio histórico: cerámica y azulejos tradicionales en balcones, cornisa de ventanas en planta alta recayente a C/ Méndez Núñez, alero de cubierta y ventanillo de carpintería. - Conservación de cualquier otro elemento interior o exterior del mismo valor patrimonial que los señalados que se identifiquen en el trámite de procedimiento previo o en el proceso de intervención y que contribuya a preservar la coherencia arquitectónica y cultural del edificio. - Eliminación de elementos impropios añadidos que desvirtúan la unidad arquitectónica de origen: volumen edificado sobre cubierta (adaptar a la ordenación del Plano), forma y proporciones de ventana en planta baja recayente a Plaça de la Llum, carpinterías y paramentos de fachada y/o materiales no tradicionales, cierre extensible en hueco de balcón recayente a C/ Méndez Núñez, paramentos al exterior del plano de fachada y otros elementos arquitectónicos añadidos que se identifiquen en el trámite del Procedimiento Previo.		
Información Gráfica:		

Fig. 1. Ficha 415 del PEPCCH.



Fig. 2. Fachada a C/ Méndez Núñez.



Fig.3 Façana a plaça de ka Kkyn

I per tot això es formula la següent
PROPOSTA D'acord amb la Junta de
Govern Local:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant entrada registre d'entrada número 18041 i data 5 de setembre de 2023, per #*****# i #*****#, en representació de la mercantil Inversions Plaza Mayor 1999 S.L., per a l'execució del Projecte bàsic i d'execució de segregació d'un habitatge a tres habitatges en edifici plurifamiliar situat en C/ Mendez Nuñez 56 – Pl. De la Llum, 11 redactat per l'Arquitecta #*****#.

Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Municipal de 7 de novembre de 2023 i en l'Informe d'Arqueòleg Municipal de 5 de desembre de 2023.

Tercer.-Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 9 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud



Fig. 3. Fachada a placa de la Llum.

Por todo lo cual se formula la siguiente
PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta
de Gobierno Local:

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante entrada registro de entrada número 18041 y fecha 5 de septiembre de 2023, por #*****# y #*****#, en representación de la mercantil Inversiones Plaza Mayor 1999 S.L., para la ejecución del Proyecto básico y de ejecución de segregación de una vivienda a tres viviendas en edificio plurifamiliar sito en C/ Mendez Nuñez 56 – Pl. De la Llum, 11 redactado por la Arquitecta #*****#.

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparellador.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 7 de noviembre de 2023 y en el Informe de Arqueólogo Municipal de 5 de diciembre de 2023.

Tercero.-Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 9 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado,

de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

Quart.- Comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

El que propose als efectes oportuns.

pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Cuarto.- Comunicar a la Conselleria competente en materia de cultura, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant entrada registre d'entrada número 18041 i data 5 de setembre de 2023, per #*****# i #*****#, en representació de la mercantil Inversions Plaza Mayor 1999 S.L., per a l'execució del Projecte bàsic i d'execució de segregació d'un habitatge a tres habitatges en edifici plurifamiliar situat en C/ Mendez Nuñez 56 – Pl. De la Llum, 11 redactat per l'Arquitecta #*****#.

Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Municipal de 7 de novembre de 2023 i en l'Informe d'Arqueòleg Municipal de 5 de desembre de 2023.

Tercer.-Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante entrada registro de entrada número 18041 y fecha 5 de septiembre de 2023, por #*****# y #*****#, en representación de la mercantil Inversiones Plaza Mayor 1999 S.L., para la ejecución del Proyecto básico y de ejecución de segregación de una vivienda a tres viviendas en edificio plurifamiliar sito en C/ Mendez Nuñez 56 – Pl. De la Llum, 11 redactado por la Arquitecta #*****#.

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparejador.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 7 de noviembre de 2023 y en el Informe de Arqueólogo Municipal de 5 de diciembre de 2023.

Tercero.-Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la

les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 9 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

Quart.- Comunicar a la Conselleria competent en matèria de cultura, la llicència d'intervenció, dins dels deu dies següents a la seua concessió.

ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 9 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Cuarto.- Comunicar a la Consellería competente en materia de cultura, la licencia de intervención, dentro de los diez días siguientes a su concesión.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

15. URBANISMO.

Expediente: 12548/2023.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 4689 D'OBRA PÚBLICA, EXPEDIENT NÚM. 12548/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

EXPEDIENT: (EE 12548-2023) PROJECTE MEMÒRIA VALORADA OBRES REFORÇ DE MURO ESCULLERA PISTES DE PADEL POLIESPORTIU "MAISA LLORET"

VISTA la resolució número 202304689 de 7 de desembre de 2023, que en la seua part dispositiva establix literalment:

*"...PRIMER.- Dictaminar la urgència motivada pel termini per a inici de les obres i reclamar per a si l'aprovació de la memòria valorada d'obres de reforç de mur escullera en pista de padel en poliesportiu municipal "Maisa Lloret" i el studio de seguretat presetnado per Don #*****#.*

SEGON.- APROVAR la MEMÒRIA VALORADA D'OBRES DE REFORÇ DE MURO ESCULLERA EN PISTA DE PÀDEL EN POLIESPORTIU MUNICIPAL "MAISA LLORET" I L'ESTUDI DE SEGURETAT inclosa en l'expedient d'obra 12.548-2023 presentada per José Adrover Soriano. Arquitecte Tècnic / Ing. de l'Edificació col·legiat Núm. 3.642 del C.O.A.A.T. d'Alacant, en data 29 de novembre de 2023 amb núm. de registre d'entrada 2023025826.

TERCER: El contractista haurà de cursar comunicació d'obertura de centre de treball davant l'autoritat laboral amb anterioritat a l'inici dels treballs en compliment de l'article 19 del Reial decret 1627/1997.

QUART: El pla aprovat haurà d'estar permanentment en obra a la disposició dels agents actuants, direcció facultativa, representants dels treballadors, Inspecció de Treball i Seguretat Social, i servicis d'inspecció municipal.

CINQUÉ: Notificar la resolució d'aprovació Pla Seguretat i Salut, al contractista de l'obra, Director d'Obra i Coordinació de Seguretat i

EXPEDIENTE: (EE 12548-2023) PROYECTO MEMORIA VALORADA OBRAS REFUERZO DE MURO ESCOLLERA PISTAS DE PADEL POLIDEPORTIVO "MAISA LLORET"

VISTA la resolución número 202304689 de 7 de diciembre de 2023, que en su parte dispositiva establece literalmente:

*"...PRIMERO.- Dictaminar la urgencia motivada por el plazo para inicio de las obras y avocar para sí la aprobación de la memoria valorada de obras de refuerzo de muro escollera en pista de padel en polideportivo municipal "Maisa Lloret" y el studio de seguridad presetnado por Don #*****#.*

SEGUNDO.- APROBAR la MEMORIA VALORADA DE OBRAS DE REFUERZO DE MURO ESCOLLERA EN PISTA DE PÁDEL EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL "MAISA LLORET" Y EL ESTUDIO DE SEGURIDAD incluida en el expediente de obra 12.548-2023 presentada por José Adrover Soriano. Arquitecto Técnico / Ing. de la Edificación colegiado N° 3.642 del C.O.A.A.T. de Alicante, en fecha 29 de noviembre de 2023 con n° de registro de entrada 2023025826.

TERCERO: El contratista deberá cursar comunicación de apertura de centro de trabajo ante la autoridad laboral con anterioridad al inicio de los trabajos en cumplimiento del artículo 19 del Real Decreto 1627/1997.

CUARTO: El plan aprobado deberá estar permanentemente en obra a disposición de los agentes actuantes, dirección facultativa, representantes de los trabajadores, Inspección de Trabajo y Seguridad Social, y servicios de inspección municipal.

QUINTO: Notificar la resolución de aprobación Plan Seguridad y Salud, al contratista de la obra, Director de Obra y Coordinación de Seguridad y

Salut, i comunicar l'aprovació a la Regidoria de Camins Veïnals, Servicis Econòmics i Àrea de Contractació.

SISENA: Donar compte del present Decret en la pròxima Junta de Govern que se celebri...”

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

UNICO: Donar compte a la Junta de Govern Local, conforme l'apartat sisé de la part dispositiva de la resolució número 202304689 de 7 de desembre de 2023.

El que propose a la junta de govern local.

Salud, y comunicar la aprobación a la Concejalía de Caminos Vecinales, Servicios Económicos y Área de Contratación.

SEXTA: Dar cuenta del presente Decreto en la próxima Junta de Gobierno que se celebre...”

PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:

UNICO: Dar cuenta a la Junta de Gobierno Local, conforme el apartado sexto de la parte dispositiva de la resolución número 202304689 de 7 de diciembre de 2023.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

16. URBANISMO.

Expediente: 6498/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 6498/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. #*****# en representació de la mercantil DURBA 2000 SL mitjançant

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada por D. #*****# en representación de la mercantil DURBA 2000 SL mediante registro

registre d'entrada número 2023022979 de data 31 d'octubre de 2023 per a l'execució del projecte bàsic refós de construcció de huit locals industrials en la parcel·la 8B2 del Sector PP-33, carrer Metge Francisco Más Llorca, d'este terme municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures, de data 27 de novembre de 2023, el qual disposa:

“ ...

INFORME TÈCNIC

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a la construcció d'una nau amb huit locals industrials en la parcel·la BB2, del PP-33, de la Vila Joiosa (cadastral #*****#). Sobre esta, s'emet el següent informe tècnic:*

El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent classifica com a Urbanitzable (PP-33), el Sòl sobre el qual se sol·licita llicència. En data, 9 de desembre de 2.021, es reben les obres d'urbanització del Sector, per la qual cosa el sòl passa a tindre la condició d'urbanitzat i la parcel·la, de solar.

Emesos, en dates, 6 de juliol i 13 d'octubre, de 2.023, informes tècnics desfavorables sobre la sol·licitud, es presenta en data 31 d'octubre de 2.023, RE 2023022979, documentació en resposta al requeriment emés sobre la base d'este informe.

Vist el document tècnic presentat, s'observa que esmena la totalitat de les incidències assenyalades en informes previs a excepció de la justificació completa del compliment del DB SI del CTE. El document assenyalava que el Projecte descriu únicament una obra “inacabada a l'efecte del CTE”, sent els documents tècnics que servisquen de suport a les activitats a desenvolupar en els locals de la nau descrita en este Projecte, els encarregats, segons el tècnic redactor, de justificar el compliment del CTE DB SI de la nau original.

Sent així, procedix advertir que la nau, o si

de entrada número 2023022979 de fecha 31 de octubre de 2023 para la ejecución del proyecto básico refundido de construcción de ocho locales industriales en la parcela 8B2 del Sector PP-33, calle Metge Francisco Más Llorca, de este término municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 27 de noviembre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME TÉCNICO

*Se solicita licencia municipal de obras para la construcción de una nave con ocho locales industriales en la parcela BB2, del PP-33, de Villajoyosa (catastral #*****#). Acerca de la misma, se emite el siguiente informe técnico:*

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente clasifica como Urbanizable (PP-33), el Suelo sobre el que se solicita licencia. En fecha, 9 de diciembre de 2.021, se reciben las obras de urbanización del Sector, por lo que el suelo pasa a tener la condición de urbanizado y la parcela, de solar.

Emitidos, en fechas, 6 de julio y 13 de octubre, de 2.023, informes técnicos desfavorables acerca de la solicitud, se presenta en fecha 31 de octubre de 2.023, RE 2023022979, documentación en respuesta al requerimiento emitido sobre la base de dicho informe.

Visto el documento técnico presentado, se observa que subsana la totalidad de las incidencias señaladas en informes previos a excepción de la justificación completa del cumplimiento del DB SI del CTE. El documento señala que el Proyecto describe únicamente una obra “inacabada a efectos del CTE”, siendo los documentos técnicos que sirvan de soporte a las actividades a desarrollar en los locales de la nave descrita en este Proyecto, los encargados, según el técnico redactor, de justificar el cumplimiento del CTE DB SI de la nave original.

Siendo así, procede advertir que la nave, o

és el cas, els locals que la componen, no podrà ser ocupada fins a la presentació dels Projectes d'instal·lacions que completen la justificació del compliment del CTE DB SI.

Així, vist l'expedient i amb les dades de què es disposa, es considera procedent emetre informe tècnic favorable, sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la construcció d'una nau amb huit locals industrials en la parcel·la BB2, del PP-33, de la Vila Joiosa (catastral #*****#). S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució. Les obres no podran iniciar-se fins a l'aprovació del Projecte d'Execució.

La llicència haurà de contindre la següent condició:

- Els locals components de la nau no podran ocupar-se fins a la presentació dels Projectes d'instal·lacions que justifiquen el compliment del CTE DB SI en cadascun ells.

És quant cal informar...”

Vist l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista de l'àrea d'urbanisme i infraestructures, de data 18 de desembre de 2023, el qual disposa:

“...

INFORME JURÍDIC

EXPEDIENT: 6498/2023.

ENCÀRREC: 100.797.

099 *INF 2023 EX 6498 2023 EN 100797

*OM PP 33 PARELL 8B2

Per mitjà del present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- En l'expedient de segregació núm. 3545/2018, la Junta de Govern Local de 13/06/2018 de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, va acordar entre altres el següent

en su caso, los locales que la componen, no podrá ser ocupada hasta la presentación de los Proyectos de instalaciones que completan la justificación del cumplimiento del CTE DB SI.

Así, visto el expediente y con los datos de que se dispone, se considera procedente emitir informe técnico favorable, acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la construcción de una nave con ocho locales industriales en la parcela BB2, del PP-33, de Villajoyosa (catastral #*****#). Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución. Las obras no podrán iniciarse hasta la aprobación del Proyecto de Ejecución.

La licencia deberá contener la siguiente condición:

- Los locales componentes de la nave no podrán ocuparse hasta la presentación de los Proyectos de instalaciones que justifiquen el cumplimiento del CTE DB SI en cada uno ellos.

Es cuanto cabe informar...”

Visto el informe jurídico emitido por el Técnico Urbanista del área de urbanismo e infraestructuras, de fecha 18 de diciembre de 2023, el cual dispone:

“...

INFORME JURÍDIC

EXPEDIENTE: 6498/2023.

ENCARGO: 100.797.

099 INF 2023 EX 6498 2023 EN 100797 OM
PP 33 PAR 8B2

Por medio del presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- En el expediente de segregación nº 3545/2018, la Junta de Gobierno Local de 13/06/2018 de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, acordó entre otros el siguiente acuerdo que en su parte

acord que en la seua part dispositiva establia, es transcriu la part dispositiva que interessa ressenyar:

“...PRIMER.- Concedir la llicència de Segregació presentada per la mercantil DURBA 2000, S.L., presentada amb registre d'entrada núm. 6654 de data 6 d'abril de 2018, per a dividir la parcel·la matriu quedant configurada com la parcel·la 8-B del PP-33 de 5.088,43 m² i les parcel·les resultants queden configurades del següent mode: La 8B-1, de 2.815,43 m², i la 8-B2, de 2.273,00 m².

SEGON.- Autoritzar el repartiment de càrregues, la 8B-1, 208.861,35 €, i la 8-B2, 168.621,43€

TERCER.- La llicència s'entendrà atorgada excepte dret de propietat i sense perjudici del de tercer.”

SEGON.- Mitjançant registre d'entrada núm. 2023009932 de 09/05/2023, Sr. #*****# en nom i representació de la mercantil *DURBA 2000 SL, va formalitzar sol·licitud d'obres per a la construcció de huit locals industrials en la parcel·la *8b2 del PP-33 entre carrers A i B1 del Bulevard 3 de la Vila Joiosa (Alacant).

TERCER.- En esmena de la documentació tècnica presentada es van emetre dos informes tècnics per part de l'Arquitecte Municipal el 6/07/2023 i el 13/10/2023.

QUART.- Per a esmenar les deficiències ressenyades en estos informes tècnics, es va presentar per la mateixa mercantil **DURBA 2000 SL, amb CIF B1287777-5**, mitjançant registre d'entrada **2023022979 de 31/10/2023**, es va presentar **PROYECTO BÁSICO REFÓS DE CONSTRUCCIÓN DE HUIT LOCALS INDUSTRIALS EN PARCEL·LA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CARRERS A I B1 DEL BULEVARD COMARCAL 3, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT)**, redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#, i visat el 30/10/2023.

CINQUÉ.- Este últim document tècnic va ser informat favorablement per l'Arquitecte Municipal en data 27/11/2023, supeditada a determinada condició que haurà de ressenyar-se en la corresponent resolució autoritzadora.

dispositiva establecía, se transcribe la parte dispositiva que interesa reseñar:

“...PRIMERO.- Conceder la licencia de Segregación presentada por la mercantil DURBA 2000, S.L., presentada con registro de entrada nº 6654 de fecha 6 de abril de 2018, para dividir la parcela matriz quedando configurada como la parcela 8-B del PP-33 de 5.088,43 m² y las parcelas resultantes quedan configuradas del siguiente modo: La 8B-1, de 2.815,43 m², y la 8-B2, de 2.273,00 m².

SEGUNDO.- Autorizar el reparto de cargas, la 8B-1, 208.861,35 €, y la 8-B2, 168.621,43€

TERCERO.- La licencia se entenderá otorgada salvo derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.”

SEGUNDO.- Mediante registro de entrada nº 2023009932 de 09/05/2023, D. #*****# en nombre y representación de la mercantil DURBA 2000 SL, formalizó solicitud de obras para la construcción de ocho locales industriales en la parcela 8b2 del PP-33 entre calles A y B1 del Bulevar 3 de Villajoyosa (Alicante).

TERCERO.- En subsanación de la documentación técnica presentada se emitieron dos informes técnicos por parte del Arquitecto Municipal el 6/07/2023 y el 13/10/2023.

CUARTO.- Para subsanar las deficiencias reseñadas en estos informes técnicos, se presentó por la misma mercantil **DURBA 2000 SL, con CIF B1287777-5**, mediante registro de entrada **2023022979 de 31/10/2023**, se presentó **PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO DE CONSTRUCCIÓN DE OCHO LOCALES INDUSTRIALES EN PARCELA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CALLES A Y B1 DEL BULEVAR COMARCAL 3, DE VILLAJOYOSA (ALICANTE)**, redactado por el Arquitecto D. #*****#, y visado el 30/10/2023.

QUINTO.- Este último documento técnico fue informado favorablemente por el Arquitecto Municipal en fecha 27/11/2023, supeditada a determinada condición que deberá reseñarse en la correspondiente resolución autorizadora.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 232.b) del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, (d'ara en avant *TRLOTUP), on s'establix:

“Estan subjectes a llicència urbanística, en els termes d'este text refós i sense perjudici de les altres autoritzacions que siguen procedents conforme a la legislació aplicable, els següents actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsol i vol:...

b) Les obres d'edificació, construcció implantació d'instal·lacions de nova planta...”

Per tant, està sotmesa a llicència d'edificació al construcció de huit locals industrials, en la parcel·la 8B2 del PP-33.

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238 de la TRLOTUP, on s'establix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.....5. Les entitats locals denegaran, en exercici de la seua potestat de defensa i recuperació dels béns de domini públic, les llicències l'atorgament de les quals permeta la seua ocupació il·legal.”

TERCER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'establix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'esta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga.

En este cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecte Municipal de

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 232.b) del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, (en adelante TRLOTUP), donde se establece:

“Están sujetos a licencia urbanística, en los términos de este texto refundido y sin perjuicio de las otras autorizaciones que sean procedentes conforme a la legislación aplicable, los siguientes actos de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo y vuelo:...

b) Las obras de edificación, construcción implantación de instalaciones de nueva planta...”

Por tanto, está sometida a licencia de edificación la construcción de ocho locales industriales, en la parcela 8B2 del PP-33.

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 238 de la TRLOTUP, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.....5. Las entidades locales denegarán, en ejercicio de su potestad de defensa y recuperación de los bienes de dominio público, las licencias cuyo otorgamiento permita su ocupación ilegal.”

TERCERO.- Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe del Arquitecto Municipal de 27/11/2023.

27/11/2023.

QUART.- En el cas que ens ocupa, tal com s'establix en el projecte d'obra, en l'apartat 8 "PROGRAMA DE NECESSITATS", on establix:

"El programa de necessitats està basat a desenvolupar una edificació adaptada als condicionants de la parcel·la i a la normativa urbanística existent, sent flexible i indeterminada en les seues característiques d'ús específic.

Les naus projectades estan dissenyades sota el criteri d'aconseguir espais diàfans i modulars capaços de ser adaptats de manera senzilla a les diferents necessitats de mercat."

Per tant, la tramitació en el seu moment, de la corresponent autorització ambiental deurà, (no procedix en este expedient, al no estar determinat l'ús de cadascuna de la unitats edificades), anar acompanyada del corresponent document tècnic que definisca les obres precises per a materialitzar la corresponent activitat.

CINQUÉ.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 201302494, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

SISÉ.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 27/11/2023.

SETÉ.- Considerant el que s'estableix en el Reial decret legislatiu 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística, s'establix la següent regulació:

Art. 1. "Seran inscripibles en el Registre de la Propietat, a més dels actes expressament regulats en este Reial decret, els següents:

...4. Les condicions especials de concessió de llicències en els termes previstos per les Lleis..."

Art. 81. "En el cas que la parcel·la resulte indivisible a conseqüència dels disposat en la legislació urbanística s'aplicaran les següents regles:

1. Per a poder reflectir en el Registre de la Propietat la qualitat d'indivisible d'una

CUARTO.- En el caso que nos ocupa, tal y como se establece en el proyecto de obra, en el apartado 8 "PROGRAMA DE NECESIDADES", donde establece:

"El programa de necesidades está basado en desarrollar una edificación adaptada a los condicionantes de la parcela y a la normativa urbanística existente, siendo flexible e indeterminada en sus características de uso específico.

Las naves proyectadas están diseñadas bajo el criterio de conseguir espacios diáfanos y modulares capaces de ser adaptados de forma sencilla a las diferentes necesidades de mercado."

Por tanto, la tramitación en su día, de la correspondiente autorización ambiental deberá, (no procede en este expediente, al no estar determinado el uso de cada una de la unidades edificadas), ir acompañada del correspondiente documento técnico que defina las obras precisas para materializar la correspondiente actividad.

QUINTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 201302494, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

SEXTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 27/11/2023.

SÉPTIMO.- Considerando lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística, se establece la siguiente regulación:

Art. 1. "Serán inscribibles en el Registro de la Propiedad, además de los actos expresamente regulados en este Real Decreto, los siguientes:

...4. Las condiciones especiales de concesión de licencias en los términos previstos por las Leyes..."

Art. 81. "En el caso de que la parcela resulte indivisible como consecuencia de los dispuesto en la legislación urbanística se aplicarán las siguientes reglas:

1. Para poder reflejar en el Registro de la Propiedad la cualidad de indivisible de una parcela, el Ayuntamiento correspondiente

parcel·la, l'Ajuntament corresponent comunicarà al Registrador les dimensions de la parcel·la mínima, d'acord amb les previsions del planejament urbanístic vigent, amb referència a les finques concretes sobre les quals es pretenga l'actuació.

2. ...

3. La qualitat d'indivisible de la parcel·la es farà constar mitjançant la nota al marge de l'última inscripció de domini vigent, quan el Registrador de la Propietat reba la comunicació del número anterior i quan es creen noves finques per conseqüències d'operacions de modificacions hipotecàries."

Tractant-se en el cas que ens ocupa, d'una construcció la tipologia de la qual és la d'edificació oberta, haurà de remetre's al Registre de la Propietat acreditació per a la seua inscripció en el Registre de la Propietat de la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar, a més la seua indivisibilitat. Esta circumstància haurà de constar en la finca registral que estiga coordinada amb la cadastral
#*****#.

PEL QUE VINC A INFORMAR:

En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada per **DURBA 2000 SL, amb CIF B1287777-5**, per a l'execució del **PROYECTO BÁSICO REFÓS DE CONSTRUCCIÓN DE HUIT LOCALS INDUSTRIALS EN PARCEL·LA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CARRERS A I B1 DEL BULEVARD COMARCAL 3, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT)**, redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#, presentat mitjançant registre d'entrada **2023022979 de 31/10/2023**, i visat el 30/10/2023.

Esta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

La llicència haurà de **CONDICIONAR-SE**:

I. A l'establida per l'Arquitecte Municipal en el seu informe de 27/11/2023.

II. A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el

comunicarà al Registrador las dimensiones de la parcela mínima, de acuerdo con las previsiones del planeamiento urbanístico vigente, con referencia a las fincas concretas sobre las que se pretenda la actuación.

2. ...

3. La cualidad de indivisible de la parcela se hará constar mediante la nota al margen de la última inscripción de dominio vigente, cuando el Registrador de la Propiedad reciba la comunicación del número anterior y cuando se creen nuevas fincas por consecuencias de operaciones de modificaciones hipotecarias."

Tratándose en el caso que nos ocupa, de una construcción cuya tipología es la de edificación abierta, deberá remitirse al Registro de la Propiedad acreditación para su inscripción en el Registro de la Propiedad de la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar, además su indivisibilidad. Esta circunstancia deberá constar en la finca registral que esté coordinada con la catastral
#*****#.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada por **DURBA 2000 SL, con CIF B1287777-5**, para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO DE CONSTRUCCIÓN DE OCHO LOCALES INDUSTRIALES EN PARCELA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CALLES A Y B1 DEL BULEVAR COMARCAL 3, DE VILLAJOYOSA (ALICANTE)**, redactado por el Arquitecto D. #*****#, presentado mediante registro de entrada **2023022979 de 31/10/2023**, y visado el 30/10/2023.

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La licencia deberá **CONDICIONARSE**:

I. A la establecida por el Arquitecto Municipal en su informe de 27/11/2023.

II. A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.

Projecte Bàsic que obtinga llicència.

III. Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aprovar-se el Projecte d'Execució i estar autoritzat l'inici d'obres.

*IV. A la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 2 de la Vila Joiosa, en la finca registral que estiga coordinada amb la finca catastral #*****#, de la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar. El que informe els efectes oportuns..."*

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada per **DURBA 2000 SL, amb CIF B1287777-5,** per a l'execució del **PROJECTE BÀSIC REFÓS DE CONSTRUCCIÓ DE HUIT LOCALS INDUSTRIALS EN PARCEL·LA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CARRERS A I B1 DEL BULEVAR COMARCAL 3, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT),** redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#, presentat mitjançant registre d'entrada **2023022979 de 31/10/2023,** i visat el 30/10/2023.

SEGÚNDO.- S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució. Les obres no podran iniciar-se fins a l'aprovació del Projecte d'Execució.

TERCER.-

La llicència queda **CONDICIONADA A:**

I.A l'establida per l'Arquitecte Municipal en el seu informe de 27/11/2023.

II. A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic que obtinga llicència.

III. Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aprovar-se el Projecte d'Execució i estar autoritzat l'inici d'obres.

III. *Previo al inicio de obras se deberá aprobarse el Proyecto de Ejecución y estar autorizado el inicio de obras.*

IV. *A la inscripción en el Registro de la Propiedad nº 2 de Villajoyosa, en la finca registral que esté coordinada con la finca catastral #*****#, de la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar. Lo que informo a los efectos oportunos..."*

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por **DURBA 2000 SL, con CIF B1287777-5,** para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO DE CONSTRUCCIÓN DE OCHO LOCALES INDUSTRIALES EN PARCELA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CALLES A Y B1 DEL BULEVAR COMARCAL 3, DE VILLAJOYOSA (ALICANTE),** redactado por el Arquitecto D. #*****#, presentado mediante registro de entrada **2023022979 de 31/10/2023,** y visado el 30/10/2023.

SEGÚNDO.- Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución. Las obras no podrán iniciarse hasta la aprobación del Proyecto de Ejecución.

TERCERO.- La licencia queda **CONDICIONADA A:**

I. A la establecida por el Arquitecto Municipal en su informe de 27/11/2023.

II. A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.

III. Previo al inicio de obras se deberá aprobarse el Proyecto de Ejecución y estar autorizado el inicio de obras.

IV. A la inscripción en el Registro de la

IV. A la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 2 de la Vila Joiosa, en la finca registral que estiga coordinada amb la finca catastral #*****#, de la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar.

QUART.- Esta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

Propiedad nº 2 de Villajoyosa, en la finca registral que esté coordinada con la finca catastral #*****#, de la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar.

CUARTO.- Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada per **DURBA 2000 SL, amb CIF B1287777-5,** per a l'execució del **PROYECTO BÁSICO REFÓS DE CONSTRUCCIÓN DE OCHO LOCALES INDUSTRIALES EN PARCELA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CARRERS A I B1 DEL BULEVARD COMARCAL 3, DE LA VILA JOIOSA (ALACANT),** redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#, presentat mitjançant registre d'entrada **2023022979 de 31/10/2023,** i visat el 30/10/2023.

SEGÚNDO.- S'estimen els terminis de, tres mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució. Les obres no podran iniciar-se fins a l'aprovació del Projecte d'Execució.

TERCER.-

La llicència queda **CONDICIONADA A:**

I.A l'establida per l'Arquitecte Municipal en el seu informe de 27/11/2023.

II. A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic que obtinga llicència.

III. Previ a l'inici d'obres s'haurà

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por **DURBA 2000 SL, con CIF B1287777-5,** para la ejecución del **PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO DE CONSTRUCCIÓN DE OCHO LOCALES INDUSTRIALES EN PARCELA 8B2 DEL PP-33 ENTRE CALLES A Y B1 DEL BULEVAR COMARCAL 3, DE VILLAJOYOSA (ALICANTE),** redactado por el Arquitecto D. #*****#, presentado mediante registro de entrada **2023022979 de 31/10/2023,** y visado el 30/10/2023.

SEGÚNDO.- Se estiman los plazos de, tres meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución. Las obras no podrán iniciarse hasta la aprobación del Proyecto de Ejecución.

TERCERO.- La licencia queda **CONDICIONADA A:**

I. A la establecida por el Arquitecto Municipal en su informe de 27/11/2023.

II. A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico que obtenga licencia.

III. Previo al inicio de obras se deberá

d'aprovar-se el Projecte d'Execució i estar autoritzat l'inici d'obres.

IV. A la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 2 de la Vila Joiosa, en la finca registral que estiga coordinada amb la finca cadastral #*****#, de la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat per raó de la construcció que es pretén materialitzar.

QUART.- Esta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

aprobarse el Proyecto de Ejecución y estar autorizado el inicio de obras.

IV. A la inscripción en el Registro de la Propiedad nº 2 de Villajoyosa, en la finca registral que esté coordinada con la finca catastral #*****#, de la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad por razón de la construcción que se pretende materializar.

CUARTO.- Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. SECRETARIA.

Expediente: 6029/2021.

CONTRACTACIÓ. SOL·LICITUD DE LA MERCANTIL SOOM MANAGEMENT SL SOBRE REEQUILIBRI ECONÒMIC, EXPEDIENT NÚM. 6029.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència i amb resultat: .

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Antecedents:

PRIMER: Proposta de Pedro Antonio Lloret Ruiz, regidor delegat d'Esports de data 28.11.2023, que es transcriu a continuació:

Vist el contracte signat el 08.01.2016 amb el Sr. #*****# en nom de la UTE Soom Management SL i Esproade SL Unió Temporal d'Empreses, abreujadament UTE EL PANTÀ per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà.

Visto el contrato firmado el 08.01.2016 con D. #*****# en nombre de la UTE "Soom Management SL y Esproade SL Unión Temporal de Empresas, abreviadamente UTE EL PANTANO" para el mantenimiento y explotación de la piscina

Atesa l'acta de lliurament de les instal·lacions del 08.01.2016.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 26.12.2019 sobre dissolució de la UTE EL PANTÀ i determinació d'adjudicatari d'un dels seus components, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL AMB CIF B-70350111 qui assumeix tots els drets i obligacions inherents al contracte .

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 26.12.2019 sobre dissolució de la UTE EL PANTÀ i determinació d'adjudicatari d'un dels seus components, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL AMB CIF B-70350111 qui assumeix tots els drets i obligacions inherents al contracte .

Vist que en data 22 de desembre de 2020 la mercantil "SOOM MANAGEMENT SL", adjudicatària del contracte per a la gestió i explotació de la piscina municipal presenta escrit, núm. d'anotació 2020018255, en què sol·licita que s'inicie el corresponent expedient administratiu per al reconeixement del reequilibri econòmic.

Vist l'informe de l'enginyera tècnica industrial municipal de 07.11.2023.

Vist l'informe del Departament de Secretària de data 13.11.2023 del tenor literal següent:

"Expedient: 6029/2021.

Contracte: Manteniment i explotació de la piscina municipal del pantà

Assumpte: Sol·licitud de desequilibri econòmic realitzada per la contractista.

INFORME DE SECRETARIA

En relació amb la sol·licitud presentada pel Sr. #*****# en representació de SOOM MANAGEMENT SL, adjudicatària del contracte per a la gestió i explotació de la piscina municipal i en relació a l'assumpte de referència, emetem el següent.

ANTECEDENTS:

municipal del Pantano.

Vista el acta de entrega de las instalaciones del 08.01.2016.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 26.12.2019 sobre disolución de la UTE EL PANTANO y determinación de adjudicatario de uno de sus componentes, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL CON CIF B- 70350111 quien asume todos los derechos y obligaciones inherentes al contrato.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 26.12.2019 sobre disolución de la UTE EL PANTANO y determinación de adjudicatario de uno de sus componentes, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL CON CIF B- 70350111 quien asume todos los derechos y obligaciones inherentes al contrato.

Visto que en fecha 22 de diciembre de 2020 la mercantil "SOOM MANAGEMENT SL", adjudicataria del contrato para la gestión y explotación d la piscina municipal presenta escrito, núm. de anotación 2020018255, en el que solicita que se inicie el correspondiente expediente administrativo para el reconocimiento del reequilibrio económico.

Visto el Informe de la Ingeniera Técnica Industrial Municipal de 07.11.2023.

Visto el informe del Departamento de Secretaria de fecha 13.11.2023 del tenor literal siguiente:

"Expediente: 6029/2021.

Contrato: Mantenimiento y explotación de la piscina municipal del pantano

Asunto: Solicitud de desequilibrio económico realizada por la contratista.

INFORME DE SECRETARÍA

En relación con la solicitud presentada por D. #*****# en representación de SOOM MANAGEMENT SL, adjudicataria del contrato para la gestión y explotación de la piscina municipal y en relación al asunto de referencia, emitimos el siguiente.

ANTECEDENTES:

Primer. 08.01.2016 contracte signat amb el Sr. #*****# en nom de la UTE "Soom Management SL i Esproade SL Unió Temporal d'Empreses, abreujadament UTE EL PANTÀ" per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà.

Segon. 08.01.2016 acta de lliurament de les instal·lacions.

Tercer. 26.12.2019 acord de la Junta de Govern Local sobre dissolució de la UTE EL PANTÀ i determinació d'adjudicatari d'un dels seus components, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL AMB CIF B-70350111 qui assumeix tots els drets i obligacions inherents al contracte.

Quart. 28.10.2020 (RE 18255) Sol·licitud de l'adjudicatària de reequilibri econòmic.

Cinquè. 07.11.2023 Informe de l'enginyera tècnica industrial municipal.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primer. Normativa aplicable.

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, 14 de novembre que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009.

- Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23.10.2015.

Segon. Anàlisi de la sol·licitud del contractista.

El contractista sol·licita reequilibri econòmic per despeses realitzades des de l'any 2016 a la piscina municipal el Pantà no recollits al contracte.

Sobre això, l'Enginyera Tècnica Industrial Municipal emet en data 07.11.2023 el següent informe:

Primero. 08.01.2016 contrato firmado con D. #*****# en nombre de la UTE "Soom Management SL y Esproade SL Unión Temporal de Empresas, abreviadamente UTE EL PANTANO" para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano.

Segundo. 08.01.2016 acta de entrega de las instalaciones.

Tercero. 26.12.2019 acuerdo de la Junta de Gobierno Local sobre disolución de la UTE EL PANTANO y determinación de adjudicatario de uno de sus componentes, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL CON CIF B- 70350111 quien asume todos los derechos y obligaciones inherentes al contrato.

Cuarto. 28.10.2020 (RE 18255) Solicitud de la adjudicataria de reequilibrio económico.

Quinto. 07.11.2023 Informe de la Ingeniera Técnica Industrial Municipal.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Primero. Normativa aplicable.

- Real Decreto Legislativo 3/2011, 14 de noviembre que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas aprobados mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.10.2015.

Segundo. Análisis de la solicitud del contratista.

El contratista solicita reequilibrio económico por gastos realizados desde el año 2016 en la piscina municipal el Pantano no recogidos en el contrato.

Al respecto, la Ingeniera Técnica Industrial Municipal emite en fecha 07.11.2023 el siguiente informe:

"DESTINATARI: Contractació i Regidoria d'Esports

ASSMPT: Informe sobre reparació dels filtres de sorra del vas gran a càrrec de l'Ajuntament

REF: 6029/2021

Vist l'encàrrec del departament de Secretaria núm. 84497 de data 20/01/2023 (expedient núm. 609/2023) per a l'emissió d'informe tècnic sobre les intervencions realitzades a les instal·lacions de la Piscina Coberta Municipal amb la finalitat d'esmenar les deficiències apuntades a l'acta provisional de lliurament de les instal·lacions i altres extrems esmentats per l'adjudicatària del contracte de servei públic esportiu de manteniment i gestió de la piscina municipal de La Vila Joiosa, SOOM MANAGEMENT, S.L., a la seva sol·licitud, qui subscriu INFORMA que:

1. Per l'empresa SOOM MANAGEMENT, S.L. es va sol·licitar mitjançant registre d'entrada núm. 18255 de data 28/10/2020 un desequilibri econòmic per import de trenta mil nou-cents seixanta-set euros amb setanta-un cèntims (30.977,71 euros, IVA no inclòs), per despeses no contemplades dins de els plans de manteniment de caràcter preventiu ni correctiu del contracte de concessió del servei públic esportiu de manteniment i gestió de la piscina municipal, segons es recull al document a la seva sol·licitud.

2. A l'informe tècnic de verificació de deficiències i comprovació de l'estat general de les instal·lacions de la piscina municipal coberta "El Pantà" emès per l'Enginyer Industrial municipal de data 08/06/2016 a petició del departament de Contractació en data 03/01/2016, es recollia el llistat de deficiències existents a la piscina per defectes de disseny o d'execució, destacant la necessitat immediata de disposar d'un extractor d'aire a la sala de màquines, per reduir la concentració de clorurs a l'ambient i millorar la durabilitat de la màquina, proposant un extractor de Q=600m³/h funcionant durant 8 hores/dia, amb admissió d'aire a la zona diametralment oposada a les lames de ventilació existents a la sala, o solució que ofereixi una renovació de aire equivalent, així com, deficiències per manca de manteniment, que van ser valorades en 10.200,00 € (SENSE IVA) i que es recullen a continuació:

"DESTINATARIO: Contratación y Concejalía de Deportes

ASUNTO: Informe sobre reparación de los filtros de arena del vaso grande a cargo del Ayuntamiento

REF: 6029/2021

Visto el encargo del departamento de Secretaría nº 84497 de fecha 20/01/2023 (expediente nº 609/2023) para la emisión de informe técnico sobre las intervenciones realizadas en las instalaciones de la Piscina Cubierta Municipal con la finalidad de subsanar las deficiencias apuntadas en el acta provisional de entrega de las instalaciones y otros extremos mencionados por la adjudicataria del contrato de servicio público deportivo de mantenimiento y gestión de la piscina municipal de Villajoyosa, **SOOM MANAGEMENT, S.L.**, en su solicitud, quien suscribe INFORMA que:

3. Por la empresa SOOM MANAGEMENT, S.L. se solicitó mediante registro de entrada nº 18255 de fecha 28/10/2020 un desequilibrio económico por importe de treinta mil novecientos sesenta y siete euros con setenta y un céntimos (30.977,71 euros, IVA no incluido), por gastos no contemplados dentro de los planes de mantenimiento de carácter preventivo ni correctivo del contrato de concesión del servicio público deportivo de mantenimiento y gestión de la piscina municipal, según se recoge en el documento a su solicitud.

4. En el informe técnico de verificación de deficiencias y comprobación del estado general de las instalaciones de la piscina municipal cubierta "El Pantà" emitido por el Ingeniero Industrial municipal de fecha 08/06/2016 a petición del departamento de Contratación en fecha 03/01/2016, se recogía el listado de deficiencias existentes en la piscina por defectos de diseño o de ejecución, destacando la necesidad inmediata de disponer de un extractor de aire en la sala de máquinas, a fin de reducir la concentración de cloruros en el ambiente y mejorar la durabilidad de la máquina, proponiendo un extractor de Q=600m³/h funcionando durante 8 horas/día, con admisión de aire en la zona diametralmente opuesta a las lamas de ventilación existentes en la sala, o solución que ofrezca una renovación de aire equivalente, así como, deficiencias por falta de mantenimiento, que fueron valoradas en 10.200,00 € (SIN IVA) y

que se recogen a continuación:

ZONA	EQUIP	DEFICIÈNCIA	PRESSUPOST
Sala Calderes	Filtres Depuradors 1 i 2	Perd Arena de Filtrat	5.500,00 €
	Filtre Depurador 3	Ja no té sorra de filtrat	
	Automatismes omplert V. Compensació	Avariada. Fora de Servei	270,00 €
	Grup Electrogener	Revisió i posada en marxa	400,00 €
Deshumectadora	Displays de control	No funcionen	520,00 €
Gimnàs	Equipament de Cardio i Cicloindoor	Varis Ut Fora de Servei	750,00 €
Piscina	Reixetes perimetrals del got	Deteriorades	950,00 €
	Robot neteja fons	Manca 1 dels 2 existents	300,00 €
Vestuari i passadissos	Poms de les portes	Trencats	380,00 €
	Pestells de les portes	Trencats	60,00 €
	Llums passadissos i vestuaris	Foses	330,00 €
	Penjadors	Trencats	180,00 €
	Ascensor	Fora de servei	-
	Calefactor	Avariada. Fora de Servei	250,00 €
Recepció	Equip de so ambient	Avariats. Fora de Servei	200,00 €
Inst. Elèctrica	Tèrmics i Diferencials	Avariats. No funcionen	110,00 €
TOTAL (sense IVA)			10.200,00 €

ZONA	EQUIPO	DEFICIENCIA	PRESUPUESTO
Sala Calderas	Filtros Depuradores 1 y 2	Pierde Arena de Filtrado	5.500,00 €
	Filtro Depurador 3	Ya no tiene arena de filtrado	
	Automatismos llenado V. Compensación	Avariada. Fuera de Servicio	270,00 €
	Grupo Electrónico	Revisión y puesta en marcha	400,00 €
Deshumectadora	Displays de control	No funcionan	520,00 €
Gimnasio	Equipamiento de Cardio y Cicloindoor	Varios Ud Fuera de Servicio	750,00 €
Piscina	Rejillas perimetrales del vaso	Deterioradas	950,00 €
	Robot limpia fondos	Falta 1 de los 2 existentes	300,00 €
Vestuario y Pasillos	Pomos de las puertas	Rotos	380,00 €
	Pestillos de las puertas	Rotos	60,00 €
	Luces pasillos y vestuarios	Fundidas	330,00 €
	Percheros	Rotos	180,00 €
	Ascensor	Fuera de servicio	-
	Calefactor	Avariada. Fuera de Servicio	250,00 €
Recepción	Equipo de sonido ambiente	Avariado. Fuera de Servicio	200,00 €
Inst. Eléctrica	Térmicos y Diferenciales	Avariados. No funcionan	110,00 €
TOTAL (sin IVA)			10.200,00 €

3. En data 29/06/2017 va ser emès informe pel Responsable de contracte de la gestió del servei públic esportiu d'explotació i manteniment de la piscina municipal en què

3. En fecha 29/06/2017 fue emitido informe por el Responsable de contrato de la gestión del servicio público deportivo de explotación y mantenimiento de la piscina

es posa de manifest que una vegada finalitzada la prestació del servei la mercantil GRUP PASSOS SALUT I OCI, SA es va fer palesa la manca de manteniment en tots els aspectes de la instal·lació per aquest contractista durant el període de durada de la seva explotació, sent els treballs realitzats per tornar a posar la instal·lació en disposició d'ús múltiples i variats, aconseguint pràcticament la totalitat dels equipaments tècnics del complex, requerint d'una inversió municipal de 64.756,33 € (IVA inclòs), relacionant a grans trets els treballs realitzats a la instal·lació dins d'aquesta inversió per tornar a posar-la en ús, com són:

- 1) Reparació i posada a punt de grup electrogen.
- 2) Reparació i millora d'instal·lació elèctrica, canvi de bombetes, lluminàries, magnets, diferencials etc...
- 3) Material de fontaneria variat, per a reparació de fuites diverses a la instal·lació, tant en sala de màquines com en altres dependències.
- 4) Neteja i posada a punt de calderes.
- 5) Reparació acumulador ACS.
- 6) Reparació de bombes de filtratge.
- 7) Substitució de contactors de bombes de filtratge.
- 8) Instal·lació de nous col·lectors.
- 9) Substitució de bombes recirculatòries tant de ACS com de calor piscina.
- 10) Posada a punt de deshumectadora .
- 11) Substitució de bomba calefactora piscina gran.
- 12) Substitució de bomba calefactora piscina petita.
- 13) Substitució d'electrovàlvules d'ompliment de gots de compensació.
- 14) Substitució de sorra i crepines dels tres filtres de la piscina.
- 15) Substitució de càmeres danàlisi i substitució de bombes de polsos per a la dosificació de productes.
- 16) Substitució d'injectors de producte químic.
- 17) Subministrament de reixetes per a la substitució de les deteriorades.
- 18) Instal·lació de descalcificadora.
- 19) Instal·lació de nou acumulador d'ACS i tot el material necessari per instal·lar-lo.
- 20) Substitució intercanviador piscina petita.
- 21) I un llarg etcètera de petits treballs al llarg de tota la instal·lació.

municipal en el que se pone de manifiesto que una vez finalizada la prestación del servicio la mercantil GRUPO PAZOS SALUD Y OCIO, S.A. se hizo patente la falta de mantenimiento en todos los aspectos de la instalación por ese contratista durante el periodo de duración de su explotación, siendo los trabajos realizados para volver a poner la instalación en disposición de uso múltiples y variados, alcanzando prácticamente la totalidad de los equipamientos técnicos del complejo, requiriendo de una inversión municipal de 64.756,33 € (IVA incluido), relacionando a grandes rasgos los trabajos realizados en la instalación dentro de esa inversión para volver a ponerla en uso, como son:

- 1) Reparación y puesta a punto de grupo electrógeno.
- 2) Reparación y mejora de instalación eléctrica, cambio de bombillas, luminarias, magnetos, diferenciales etc...
- 3) Material de fontanería vario, para reparación de fugas diversas en la instalación, tanto en sala de máquinas como en otras dependencias.
- 4) Limpieza y puesta a punto de calderas.
- 5) Reparación acumulador ACS.
- 6) Reparación de bombas de filtrado.
- 7) Sustitución de contactores de bombas de filtrado.
- 8) Instalación de nuevos colectores.
- 9) Sustitución de bombas recirculatorias tanto de ACS como de calor piscina.
- 10) Puesta a punto de deshumectadora.
- 11) Sustitución de bomba calefactora piscina grande.
- 12) Sustitución de bomba calefactora piscina pequeña.
- 13) Sustitución de electroválvulas de llenado de vasos de compensación.
- 14) Sustitución de arena y crepinas de los tres filtro de la piscina.
- 15) Sustitución de cámaras de análisis y sustitución de bombas de pulsos para la dosificación de productos.
- 16) Sustitución de inyectores de producto químico.
- 17) Suministro de rejillas para la sustitución de las deterioradas.
- 18) Instalación de descalcificadora.
- 19) Instalación de nuevo acumulador de ACS y todo el material necesario para su instalación.
- 20) Sustitución intercambiador piscina pequeña.
- 21) Y un largo etcétera de pequeños trabajos a

4. A continuació es relacionen totes les factures incloses al càlcul del desequilibri econòmic reclamat pel contractista mitjançant registre d'entrada núm. 18255 de data 28/10/2020, determinant aquelles que són objecte de consideració i abonament per l'Ajuntament, així com aquelles que bé van ser ateses per Ajuntament, segons informe emès pel responsable del contracte del servei, o bé per tractar-se d'obligacions tècniques del concessionari com són la conservació i complet manteniment integral de les instal·lacions i béns existents, que inclou a costa del contractista, entre d'altres obligacions, les despeses ordinàries i extraordinàries de conservació, reparació i manteniment preventiu, d'optimització de recursos, tècnic, legal i correctiu del conjunt de les instal·lacions, així com, la substitució i reparació de les avaries produïdes, segons s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques que regeix el contracte:

lo largo de toda la instalación.

4. A continuación se relacionan todas las facturas incluidas en el calculo del desequilibrio económico reclamado por el contratista mediante registro de entrada nº 18255 de fecha 28/10/2020, determinando aquellas que son objeto de consideración y abono por el Ayuntamiento, así como, aquellas que bien fueron atendidas por Ayuntamiento, según informe emitido por el responsable del contrato del servicio, o bien por tratarse de obligaciones técnicas del concesionario como son la conservación y completo mantenimiento integral de las instalaciones y bienes existentes, que incluye a costa del contratista, entre otras obligaciones, los gastos ordinarios y extraordinarios de conservación, reparación y mantenimiento preventivo, de optimización de recursos, técnico, legal y correctivo del conjunto de las instalaciones, así como, la sustitución y reparación de las averías producidas, según se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige su contrato:

AÑO 2016	PROVEEDOR	CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL FACTURA	OBSERVACIONES UTE PANTANO	ACEPTADA	IMPORTE ACEPTADO	OBSERVACIONES DEL INFORME
21042016	Fontaneria Aguiló	Bomba circulación ace	654,00 €	137,34 €	791,34 €		NO		Según el informe del responsable del contrato de fecha 20052017, la bomba instalada en ACS fue sustituida por el Ayuntamiento por lo que no procede su aceptación.
16052016	Fontaneria Aguiló	Instalación grifo piscina	73,91 €	15,52 €	89,43 €		NO		Son obligaciones del contratista, siendo la factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
27082016	Lufar Alena	Batería sustitución alarma antirrobos	42,40 €	8,90 €	51,30 €		NO		Son obligaciones del contratista, siendo la factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
07092016	Fontaneria Aguiló	Reparación fuga tubería lavado vaso compresión	304,6 €	63,17 €	367,77 €		NO		Son obligaciones del contratista, siendo la factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
30092016	Proguaga	Reparación robot limpiapiscina	556,18 €	116,80 €	672,98 €		SI		Se anexa, consultado con la Concejalía de Deportes se admite que el proveedor este autorizado para la instalación de piscinas.
19102016	Gerardo Lopez Castillo	Reparación caldera urgente: Impresja quemador, sustitución inyector...	250 €	52,50 €	302,50 €		NO		La Impresja de quemador se incluye dentro de las operaciones de mantenimiento del RCTC, considerándose todas estas labores dentro de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
19112016	Cemento Benidorm	Compra intercambiador Vaso Pequeño	1.169,85 €	244,50 €	1.409,47 €		NO		Según informe del responsable del contrato de fecha 20052017 fue sustituido por el Ayuntamiento.
05122016	Silvio climatización	Comprobación y revisión de la deshumectadora	100,00 €	21,00 €	121,00 €		NO		Son obligaciones del contratista, siendo la factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
05122016	Eleonora arribas	Revisión Filtro piscina	249,22 €	52,34 €	301,56 €		NO		Según informe del responsable del contrato por el Ayuntamiento se efectúa cambio de bombas.
SUBTOTAL AÑO 2016			3.686,14 €	756,29 €	4.442,43 €			673,96 €	

AÑO 2017	PROVEEDOR	CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL FACTURA	OBSERVACIONES UTE PANTANO	ACEPTADA	IMPORTE ACEPTADO	OBSERVACIONES
12012017	Lufar Alena	Sustitución central alarma antirrobos	250,00 €	52,50 €	302,50 €		NO		La central de alarma de robo funciona en 2016, por lo que el su reemplazo durante el contrato no es necesario, se incluye dentro de las obligaciones del contratista.
30012017	Aquae	Volvo diagnóstico fibra B5 UV	69,87 €	14,57 €	84,44 €		NO		0,00 € No se danon visitas.
31012017	Geogeg linera	Elaboración presupuesto generador electrico	57,50 €	12,08 €	69,58 €		NO		Según el informe del responsable del contrato de fecha 20052017 por el Ayuntamiento fue efectuada reparación y puesta a punto de grupo electrogénico, 0,00 € cantidad facturada.
16022017	Adiqua	Display quemador	21,79 €	4,58 €	26,37 €		NO		Son obligaciones del contratista, siendo la factura propia de las tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
02022017	Tubico	Regla personal	68,18 €	14,32 €	82,50 €		NO		Según informe del responsable del contrato de fecha 20052017 por el Ayuntamiento se efectúa cambio de regla personal deteriorada, la que se adherían a posteriori corresponden al contratista dentro de las obligaciones del contrato.
17022017	Printer	Instalación vaso de expansión, reparación tuberías, visita 3 vías, Vaso Pequeño	2.424,23 €	509,00 €	2.933,23 €	Aprobada por el Ayuntamiento - Informe de la Técnica Municipal	SI		En el informe enviado por quien suscribe en fecha 6/03/2017 se dio conformidad al presupuesto 01-000001075 de fecha 03/03/2017 de importe 2.237,00 € (sin IVA) que incluía instalación de vaso de expansión en el depósito acumulador de agua caliente sanitaria (ACS) y de válvula de seguridad, sustitución de la bomba del circuito secundario de ACS e instalación de termómetros de control para la temperatura de la piscina, pintura y del depósito de ACS, eliminando los valores de 3 vías, válvulas y saneando las conductas hidráulicas actuales, eliminando sifones y tramos innecesarios y unificando diámetros y materiales.
17032017	Printer	Instalación termómetro Vaso Pequeño	326,74 €	68,61 €	395,35 €	Aprobada por el Ayuntamiento - Informe de la Técnica Municipal	SI		En el informe enviado por quien suscribe en fecha 03/03/2017 se dio conformidad al presupuesto 01-000001075 de fecha 03/03/2017 de importe 2.237,00 € (sin IVA) que incluía instalación de vaso de expansión en el depósito acumulador de agua caliente sanitaria (ACS) y de válvula de seguridad, sustitución de la bomba del circuito secundario de ACS e instalación de termómetros de control para la temperatura de la piscina, pintura y del depósito de ACS, eliminando los valores de 3 vías, válvulas y saneando las conductas hidráulicas actuales, eliminando sifones y tramos innecesarios y unificando diámetros y materiales.
29032017	Galen	Compra deshumectadora	22,01 €	4,62 €	26,63 €		NO		0,00 € Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
29042017	Proguaga	Reparación motor bomba lavado Vaso Grande	150,00 €	31,50 €	181,50 €		NO		0,00 € Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
29042017	Proguaga	Reparación motor bomba lavado Vaso Grande	146,87 €	30,84 €	177,71 €		NO		0,00 € Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
11072017	Fontaneria Jaime Lloret	Reparación tubería rotida caldera grande	465,55 €	97,77 €	563,32 €		SI		No se dispone de información suficiente, pero según se acuerda con la Concejalía de Deportes se admite al trámite de una sustitución de la tubería de la tubería a una de reparación.
01122017	SOLZA	Alertas que se han producido y las cuales han requerido una reparación urgente para el funcionamiento de la instalación. Arreglo de caldera, cambio inyector general y quemador de caldera	459,38 €	96,37 €	555,75 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
01122017	Tubico	Placa regilla transversal para piscina y módulo de regilla para piscina transversal para cursos Antipool	2.749,50 €	577,40 €	3.326,90 €		NO		Según informe del responsable del contrato de fecha 20052017 por el Ayuntamiento se efectúa cambio de regla personal deteriorada.
SUBTOTAL AÑO 2017			7.156,84 €	1.492,86 €	8.649,70 €			3.327,96 €	

AÑO 2018	PROVEEDOR	CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL FACTURA	OBSERVACIONES UTE PANTANO	ACEPTADA	IMPORTE ACEPTADO	OBSERVACIONES
08032018	SOLZA	Revisión deshumectadora. Revisión presión de arranque y bombas de problemas. Sonda de humedad averiada y controlador deshumectación roborat por fustas y sustitución de sonda de humedad	490,00 €	102,90 €	592,90 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
09032018	SOLZA	FR 32 (Ab. 1.1 15-16) Cambio de hidrolares de equipo de gral de 25 litros, vaso de expansión, cambio de control digital. Terminos AGO-014708 & Fluorocel completo	490,25 €	104,00 €	594,25 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
09102018	SOLZA	Incluye varias actuaciones de varios altavoces (de fechas 29/03/2018, 16/05/2018, 22/05/2018, 08/06/2018 y 20/06/2018). Problemas con la bajada de temperatura de la piscina grande, comprobaciones varias de temperatura y presión. El intercambiador de la piscina grande, pérdida agua y el circuito primario está subdimensionado. Revisión de la instalación de circuito primario de caldera, sonda para compensar presión. Sustitución de bomba auxiliar y accesorios. Limpieza de intercambiadores, conductores y filtros por deterioración de sal en acumulador y circuito de producción de ACS. Instalación de válvula de selección entre el agua fría y retorno de ACS en acumulador. Sustitución de bomba de retorno ACS en acumulador. Recarga de aire en vaso de expansión. Reemplazo de conductores de PPR del circuito secundario por mal conservados. Llenado de la instalación, pruebas hidráulicas y puesta en servicio. Control de control de presión, detector radiométrico verificación del deshumectador y Sustitución de radiómetro en tubería de radiación deshumectadora de la piscina, montaje de pines y correa de eje turbina y puesta en marcha.	1.472,55 €	309,24 €	1.781,79 €		NO		A principios de 2018 por el Ayuntamiento se efectuaron trabajos de renovación en la instalación de ACS, a partir de ahí todas las reparaciones se ordenaron volantes en el contrato de explotación de la Piscina.
20102018	SOLZA	Servicio de urgencia por bajada de temperatura de piscina debido a problemas en el intercambiador de la caldera de las vías de las vías.	70,00 €	14,70 €	84,70 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
18102018	JANE SORIANO	FR 2300 Climatizador y controlador piscina	7.288,72 €	1.550,00 €	8.838,72 €		NO		Según el informe del responsable del contrato de fecha 20052017, por el Ayuntamiento se sustituyen las cámaras de sonda y sustitución de la bomba de pulsera para la instalación de producción y también fueron sustituidos los cables de control de gestión.
SUBTOTAL AÑO 2018			16.684,52 €	3.491,78 €	20.176,30 €			3.962,92 €	

AÑO 2019	PROVEEDOR	CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL FACTURA	OBSERVACIONES UTE PANTANO	ACEPTADA	IMPORTE ACEPTADO	OBSERVACIONES
04022019	SOLZA	FR 1 Deshumectadora. Suministro y montaje de intercambiador de placas modelo FR500 1015MAD - Suministro y montaje de válvula de tres vías modelo V533A2118-1015330104	2.788,68 €	585,00 €	3.373,68 €		SI		No se dispone de información suficiente, pero se acepta al trámite de una sustitución según se acuerda con la Concejalía de Deportes y el Grupo FAZOS € Reemplazo del contrato.
04022019	SOLZA	FR 6 Reparación urgente vaso de expansión. Suministro y montaje de vaso de 150 litros para calderón	270,00 €	56,70 €	326,70 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
07022019	SOLZA	Suministro y montaje de bomba subsumergible modelo Victoria Plus Silent 1.5 CV. Iluminación de la piscina pequeña por rotura	587,12 €	123,30 €	710,42 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
07022019	SOLZA	FR 13 Suministro y montaje de bomba circuladora del circuito primario de caldera al intercambiador de calentamiento de vaso de piscina principal por rotura	1.678,08 €	352,40 €	2.030,48 €		NO		Según el informe del responsable del contrato de fecha 20052017 fueron sustituidos por el Ayuntamiento.
07022019	SOLZA	FR 13 Sonda de control de temperatura PT 100 y Termómetro RT200W99, ajuste de programación máquina deshumectadora, reparación de fuga hidráulica, varias comprobaciones deshumectadora y realización de labores de drenaje agua por parte de filtro de 60 mm de diámetro	265,00 €	55,65 €	320,65 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
03042019	GEISER HIDRAULICA SL	Presupuesto N° 19 2021 Reparación de motor BICHORA CP 67713 3020 R.P.M. 4000330V - BICHORA PISCINA N° 2 unidades avería en cuadro eléctrico, varillas de ajuste	243,85 €	51,21 €	295,06 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
08042019	GEISER HIDRAULICA SL	Avería cuadro eléctrico y desmontar depurador bomba	37,50 €	7,88 €	45,38 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
08042019	GEISER HIDRAULICA SL	Presupuesto N° 19 2024 Reparación de bomba de PISCINA N° 1 y cambiar depurador en cuadro eléctrico. Reemplazo 6200 cierre mecánico TCTN 20 08PCT cámara ventilador CH175 vaso de fibra vidrio, desmontar bomba, cambiar placa, montar, probar y pintar. Desmontar TSL5000CANGQUE 2.4 - A la mano de obra a domicilio. Desmontar y montar bomba en instalación, cambiar depurador en cuadro eléctrico.	351,47 €	73,81 €	425,28 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
16042019	SOLZA	Termómetro digital de superficie	63,00 €	13,23 €	76,23 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
16042022	SOLZA	Reparación por subprograma de temperatura al paro bomba de circulación de la piscina pequeña por no disponer de refrigeración	108,74 €	22,84 €	131,58 €		NO		No hay información de si se reanuda o si se trata de una sustitución, en cualquier caso se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
16042019	SOLZA	Sustitución por rotura de válvula de seguridad en depósito de ACS. Reparación provisional de intercambiador de la piscina pequeña por fuga hidráulica	101,81 €	21,38 €	123,19 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
03052019	SOLZA	Revisión de instalación de agua fría ACS y retorno de ACS para eliminar solución el problema de mezcla de agua caliente por el agua fría en zona de visitantes	103,88 €	40,71 €	144,59 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
25052019	PROGUAGA PISCINAS	Reparación urgente de esquiva de robotado y regilla transversal	328,12 €	68,91 €	397,03 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
30102019	POUETTE SORIANO	Reparación filtro piscina pequeña	1.075,00 €	225,75 €	1.300,75 €		SI		Se anexa, consultado con la Concejalía de Deportes se admite al trámite de una sustitución según se acuerda con la Concejalía de Deportes y el Grupo FAZOS antes de 2015, pero pudiendo entender que se trata de facturas propias del contratista, al haberse caído 18 años, se acepta su validez.
29122019	MIR	Sustitución de correa transversal verificación de impulsión y retorno, válvula 3 vías deshumectadora	690,00 €	144,40 €	834,40 €		NO		Ya fue aceptado el cambio de la válvula de tres vías de las deshumectadoras de ahí en adelante se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
SUBTOTAL AÑO 2019			8.786,21 €	1.845,13 €	10.631,34 €			4.675,65 €	

AÑO 2020	PROVEEDOR	CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL FACTURA	OBSERVACIONES UTE PANTANO	ACEPTADA	IMPORTE ACEPTADO	OBSERVACIONES
08012020	MIR	Sustitución de vaso de expansión acumulador ACS	77,10 €	16,19 €	93,29 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
23012020	MIR	Intercambiador de placas, Impresja	200,00 €	42,00 €	242,00 €		NO		Se trata de una factura propia de tareas de mantenimiento, conservación y reparación propias del contratista según el pliego que rige el contrato.
SUBTOTAL AÑO 2020			1.046,10 €	219,47 €	1.265,57 €			0,00 €	
TOTAL FACTURAS RECLAMADAS			39.877,71 €	8.366,32 €	48.244,03 €			8.681,41 €	

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124322235327624 en www.villajoyosa.com/validacion
C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C
www.villajoyosa.com - www.lavilajoiosa.com

*En conclusió, qui subscriu INFORMA que de les factures incloses en la reclamació del contractista **únicament hauran de ser abonades per aquest Ajuntament les indicades a la taula anterior, ascendint a un import total de 8.680,41€ (IVA inclòs).***

Conformement determina l'article 282 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, l'Administració haurà de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui quan actuacions de l'Administració determinessin de forma directa la ruptura substancial de l'economia del contracte.

En el cas que ens ocupa i conforme a l'informe transcrit, l'actuació de l'administració en no haver atès totalment les deficiències apuntades a l'acta de lliurament provisional de les instal·lacions ha determinat la ruptura substancial de l'economia del contracte creant un perjudici per a el contractista de 8.680,41 € IVA inclòs per haver assumit, sense correspondre'l, part de les reparacions apuntades a l'acta de lliurament per poder prestar degudament el servei.

Conforme determina l'esmentat article 282 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, el restabliment de l'equilibri econòmic del contracte es realitzarà mitjançant l'adopció de les mesures que en cada cas siguin procedents.

En aquest cas és procedent, d'acord amb l'informe de l'Enginyera Tècnica Industrial Municipal, l'abonament al contractista de 8.680,41 € IVA inclòs pel desequilibri econòmic ocasionat.

És quant cal informar."

Vist el document de consignació pressupostària número de document 12023000062219 de data 27/11/2023.

Per tot això **PROPOSE:**

PRIMER. - Reconèixer a la mercantil SOOM MANAGENT SL el desequilibri econòmic ocasionat per un import de 8.680,41 € i procedir al seu abonament.

SEGON.- Notifiqueu aquesta

*En conclusión, quien suscribe INFORMA que de las facturas incluidas en la reclamación del contratista **únicamente deberán ser abonadas por este Ayuntamiento las indicadas en la tabla anterior, ascendiendo a un importe total de 8.680,41€ (IVA incluido).***

Conforme determina el artículo 282 del Real Decreto Legislativo 3/2011, la Administración deberá restablecer el equilibrio económico del contrato, en beneficio de la parte que corresponda cuando actuaciones de la Administración determinaran de forma directa la ruptura sustancial de la economía del contrato.

En el caso que nos ocupa y conforme al informe transcrito, la actuación de la administración al no haber atendido en su totalidad las deficiencias apuntadas en el acta de entrega provisional de las instalaciones ha determinado la ruptura sustancial de la economía del contrato creando un perjuicio para el contratista de 8.680,41 € IVA incluido por haber asumido, sin corresponderle, parte de las reparaciones apuntadas en el acta de entrega para poder prestar debidamente el servicio.

Conforme determina el mencionado artículo 282 del Real Decreto Legislativo 3/2011 el restablecimiento del equilibrio económico del contrato se realizará mediante la adopción de las medidas que en cada caso procedan.

En este caso procede, conforme al informe de la Ingeniera Técnica Industrial Municipal, el abono al contratista de 8.680,41 € IVA incluido por el desequilibrio económico ocasionado.

Es cuanto cabe informar."

Visto el documento de consignación presupuestaria número de documento 12023000062219 de fecha 27/11/2023.

Por todo lo cual **PROPONGO:**

PRIMERO. - Reconocer a la mercantil SOOM MANAGENT SL el desequilibrio económico ocasionado por un importe de 8.680,41 € y proceder a su abono.

SEGUNDO. - Notifíquese la presente resolución al interesado, a la intervención

resolució a l'interessat, a la intervenció municipal, a la tresoreria municipal, al departament d'esports, al departament d'urbanisme, als efectes oportuns.

municipal, a la tesorería municipal, al departamento de deportes, al departamento de urbanismo, a los efectos oportunos.

SEGON: Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda i Contractació de data 14.12.2023

La Junta de Govern local acorda/La junta de Gobierno local acuerda:

PRIMER. - Reconèixer a la mercantil SOOM MANAGENT SL el desequilibri econòmic ocasionat per un import de 8.680,41 € i procedir al seu abonament.

PRIMERO. - Reconocer a la mercantil SOOM MANAGENT SL el desequilibrio económico ocasionado por un importe de 8.680,41 € y proceder a su abono.

SEGON.- Notifiqueu aquesta resolució a l'interessat, a la Intervenció Municipal, a la Tresoreria Municipal, al departament d'Esports, al departament d'Urbanisme, als efectes oportuns.

SEGUNDO. - Notifíquese la presente resolución al interesado, a la Intervención Municipal, a la Tesorería Municipal, al departamento de Deportes, al departamento de Urbanismo, a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

18. SECRETARIA.

Expediente: 10580/2023.

CONTRACTACIÓ. SOL·LICITUD DE LA MERCANTIL SOOM MANAGEMENT SL SOBRE DESEQUILIBRI ECONÒMIC DE LA PISCINA MUNICIPAL, EXPEDIENT NÚM. 10580/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Antecedents:

PRIMER: Proposta de Pedro Antonio Lloret Ruiz, regidor delegat d'Esports de data 28.11.2023, que es transcriu a continuació:

Vist el contracte signat el 08.01.2016 amb el Sr. #*****# en nom de la

Visto el contrato firmado el 08.01.2016 con D. #*****#

UTE Soom Management SL i Esproade SL Unió Temporal d'Empreses, abreujadament UTE EL PANTÀ per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà.

Atesa l'acta de lliurament de les instal·lacions del 08.01.2016.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 26.12.2019 sobre dissolució de la UTE EL PANTÀ i determinació d'adjudicatari d'un dels seus components, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL AMB CIF B-70350111 qui assumeix tots els drets i obligacions inherents al contracte .

Vist la sol·licitud de l'adjudicatària de data 21.06.2023 per RE núm. 2023013356 de reequilibri econòmic per pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid durant l'any 2021 i per l'increment dels costos de gasoil durant l'any 2022.

Vist l'informe del Departament de Secretària de data 27.11.2023 del tenor literal:

"INFORME DE SECRETARIA

En relació amb la sol·licitud presentada pel Sr. #*****# en representació de SOOM MANAGEMENT SL, adjudicatària del contracte per a la gestió i explotació de la piscina municipal i en relació a l'assumpte de referència, emetem el següent.

ANTECEDENTS:

Primer. 08.01.2016 contracte signat amb Sr. #*****# en nom de la UTE "Soom Management SL i Esproade SL Unió Temporal d'Empreses, abreujadament UTE EL PANTÀ" per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà.

Segon. 08.01.2016 acta de lliurament de les instal·lacions.

Tercer. 26.12.2019 acord de la Junta de Govern Local sobre dissolució de la UTE EL PANTÀ i determinació d'adjudicatari d'un dels seus components, la mercantil SOOM MANAGEMENT

en nombre de la UTE "Soom Management SL y Esproade SL Unión Temporal de Empresas, abreviadamente UTE EL PANTANO" para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano.

Vista el acta de entrega de las instalaciones del 08.01.2016.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 26.12.2019 sobre disolución de la UTE EL PANTANO y determinación de adjudicatario de uno de sus componentes, la mercantil SOOM MANAGEMENT SL CON CIF B- 70350111 quien asume todos los derechos y obligaciones inherentes al contrato.

Visto la solicitud de la adjudicataria de fecha 21.06.2023 por RE nº 2023013356 de reequilibrio económico por pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid durante el año 2021 y por el incremento de los costes de gasóleo durante el año 2022.

Visto el informe del Departamento de Secretaria de fecha 27.11.2023 del tenor literal:

"INFORME DE SECRETARÍA

En relación con la solicitud presentada por D. #*****# en representación de SOOM MANAGEMENT SL, adjudicataria del contrato para la gestión y explotación de la piscina municipal y en relación al asunto de referencia, emitimos el siguiente.

ANTECEDENTES:

Primero. 08.01.2016 contrato firmado con D. #*****# en nombre de la UTE "Soom Management SL y Esproade SL Unión Temporal de Empresas, abreviadamente UTE EL PANTANO" para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano.

Segundo. 08.01.2016 acta de entrega de las instalaciones.

Tercero. 26.12.2019 acuerdo de la Junta de Gobierno Local sobre disolución de la UTE EL PANTANO y determinación de adjudicatario de uno de sus componentes, la mercantil SOOM

SL AMB CIF B-70350111 qui assumeix tots els drets i obligacions inherents al contracte.

Quart. 21.06.2023 (RE 2023013356) Sol·licitud de l'adjudicatària de reequilibri econòmic per pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid durant l'any 2021 i per l'increment dels costos de gasoil durant l'any 2022.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primer. Normativa aplicable.

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, 14 de novembre que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009.
- Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23.10.2015.

Segon. Anàlisi de la sol·licitud del contractista.

El contractista sol·licita el restabliment de l'equilibri econòmic del contracte per dos motius diferents:

1. Per les pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid-19 durant l'any 2021
2. Per l'increment dels costos del gasoil suportats durant l'any 2022.

1. Pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid-19 durant l'any 2021.

El contractista al·lega que, no obstant, l'aplicació al seu dia de del RD 8/2020, 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la Covid-19, després de la finalització de l'Estat d'Alarma van aprovar diferents normes per regular entre altres aspectes, la pràctica de l'esport, normativa que va tenir com a conseqüència una reducció significativa de l'ús de les instal·lacions.

Analitzada la normativa esmentada pel contractista s'adverteix que només part de

MANAGEMENT SL CON CIF B- 70350111 quien asume todos los derechos y obligaciones inherentes al contrato.

Cuarto. 21.06.2023 (RE 2023013356) Solicitud de la adjudicataria de reequilibrio económico por pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid durante el año 2021 y por el incremento de los costes de gasóleo durante el año 2022.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Primero. Normativa aplicable.

- Real Decreto Legislativo 3/2011, 14 de noviembre que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009.
- Pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas aprobados mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23.10.2015.

Segundo. Análisis de la solicitud del contratista.

El contratista solicita el restablecimiento del equilibrio económico del contrato por dos motivos diferentes:

1. Por las pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid-19 durante el año 2021.
2. Por el incremento de los costes del gasóleo soportados durante el año 2022.

1. Pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid-19 durante el año 2021.

El contratista alega que, no obstante, la aplicación en su día de del RD 8/2020, 17 de marzo, de medidas urgents extraordinàries para hacer frente al impacto económico y social de la Covid-19, tras la finalización del Estado de Alarma se aprobaron distintas normas para regular entre otros aspectos, la práctica del deporte, normativa que tuvo como consecuencia una reducción significativa del uso de las instalaciones.

Analizada la normativa mencionada por el

l'al·legada incideix en les condicions de la pràctica esportiva, en concret la següent:

- Resolució de 8 de maig de 2021 de la Consellera de Salut Universal i Salut Pública.
- Resolució de 22 de maig de 2021 de la Consellera de Salut Universal i Salut Pública.
- Resolució de 29 de juny de 2021 de la Consellera de Salut Universal i Salut Pública.
- Resolució de 27 de setembre de 2021 de la Consellera de Salut Universal i Salut Pública.

Aquesta normativa ha suposat, pel cas que ens ocupa, el límit d'aforament al 50% i el límit de grups a 10 persones durant el període comprès entre el 9 de maig al 7 de juny (30 dies naturals) i de l'1 de juliol al 15 de juliol (15 dies naturals) i el límit d'aforament al 75% del 28 de setembre al 8 d'octubre (11 dies naturals).

El contractista es fonamenta en la teoria del risc imprevisible, clàusula "Rebus sic stantibus" d'origen civilista i creació jurisprudencial.

Tal com determina la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat de Madrid (informe 7/2003, 22 de desembre) la doctrina del risc imprevisible s'ha de considerar de manera excepcional ja que altrament es vulneraria al principi de risc i ventura en la contractació administrativa. A més, ha de ser interpretada de manera molt restrictiva (informe 3/2003 Junta Consultiva Comunitat d'Aragó).

Atenent la doctrina del Consell d'Estat cal que la incidència sobre l'economia general del contracte ultrapassi els límits raonables comportant una fallida radical de l'equilibri econòmicofinancer contractual per la seva excessiva onerositat, és a dir, no n'hi ha prou amb més onerositat, sense que sigui cal que sigui extraordinària i excessiva.

En tot cas l'anàlisi sobre si concorren les circumstàncies per aplicar la teoria del risc imprevisible s'ha de dur a terme de manera individualitzada, cas per cas, de manera que sigui l'òrgan de contractació qui ponderi l'impacte que els esdeveniments imprevisibles han suposat l'economia del contracte (informe 3/2023 Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó)

contratista se advierte que solo parte de la alegada incide en las condiciones de la práctica deportiva, en concreto la siguiente:

- Resolución de 8 de mayo de 2021 de la Consellera de Salud Universal y Salud Pública.
- Resolución de 22 de mayo de 2021 de la Consellera de Salud Universal y Salud Pública.
- Resolución de 29 de junio de 2021 de la Consellera de Salud Universal y Salud Pública.
- Resolución de 27 de septiembre de 2021 de la Consellera de Salud Universal y Salud Pública.

Esta normativa ha supuesto, para el caso que nos ocupa, el límite de aforo al 50% y el límite de grupos a 10 personas durante el periodo comprendido entre el 9 de mayo al 7 de junio (30 días naturales) y del 1 de julio al 15 de julio (15 días naturales) y el límite de aforo al 75 % del 28 de septiembre a 8 de octubre (11 días naturales).

El contratista se fundamenta en la teoría del riesgo imprevisible, clàusula "Rebus sic stantibus" de origen civilista y creación jurisprudencial.

Tal como determina la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad de Madrid (informe 7/2003, 22 de diciembre) la doctrina del riesgo imprevisible debe considerarse de manera excepcional ya que de lo contrario se vulneraría el principio de riesgo y ventura en la contratación administrativa. Además, ha de ser interpretada de forma muy restrictiva (informe 3/2003 Junta Consultiva Comunidad de Aragón).

Atendiendo a la doctrina del Consejo de Estado es necesario que la incidencia sobre la economía general del contrato rebese los límites razonables comportando una quiebra radical del equilibrio económico-financiero contractual por su excesiva onerosidad, es decir, no basta una mayor onerosidad, sin que es preciso que sea extraordinaria y excesiva.

En todo caso el análisis sobre si concurren las circunstancias para aplicar la teoría del riesgo imprevisible se ha de llevar a cabo de manera individualizada, caso por caso, de forma que sea el órgano de contratación quien pondere el impacto que los acontecimientos imprevisibles han supuesto en la economía del contrato (informe 3/2023 Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad

En el cas que ens ocupa el contractista fonamenta unes pèrdues de 42.050,09 € a l'exercici 2021 en l'impacte de la normativa dictada després de la finalització de l'Estat d'Alarma que afirma que va tenir com a conseqüència una reducció significativa de l'ús de les instal·lacions. Però tot això sense establir una relació de causalitat entre les pèrdues que al·lega i les circumstàncies en què ho fonamenta perquè, tal com s'ha explicat, la normativa esmentada va suposar una limitació de l'aforament i del nombre màxim de persones que han d'integrar un grup durant 55 dies en un any, i queden afectats els mesos de maig, juny, juliol i octubre. No es deriva de les dades que presenta la contracta una variació en aquests mesos diferent de la de la resta de l'annualitat.

A judici de qui subscriu, la circumstància al·legada no revesteix prou rellevància per impactar la base econòmica del negoci en relació amb la globalitat del mateix creant, aquest sol fet, la major onerositat al·legada pel contractista sent així que ha de regir el principi de risc i ventura.

Per tant, és procedent en aquest punt desestimar la sol·licitud del contractista.

2. Increment dels costos del gasoil suportats durant l'any 2022.

L'increment del cost de les matèries primeres, conseqüència de la recuperació de l'economia després de la crisi sanitària produïda per la Covid-19 i de la pujada del preu del combustible i de l'electricitat va portar, el març del 2022, l'Estat a l'aprovació de un règim extraordinari i excepcional de revisió de preus a través del RD 3/2022 de 1 de març.

El RD Llei 3/2022 d'1 de març és una norma creada ad hoc només per als contractes d'obres i per als concretos materials fixats a les llistes aprovades pel govern.

Aquesta norma ha estat objecte de modificació a través del RD Llei 6/2020 de 30 de març, però no per fer extensiu el règim excepcional de revisió de preus que estableix altres tipus de contractes. El contracte que ens ocupa queda al marge del règim de revisió de preus establert pel RD 3/2022.

No hi ha, doncs, una normativa que reguli la revisió de preus i l'equilibri econòmic d'altres tipus de contractes, diferents dels d'obres, afectats per l'increment del preu de les primeres matèries.

Procedeix, doncs, analitzar les possibles solucions que permetin resoldre les situacions de

Autònoma de Aragón)

En el caso que nos ocupa el contratista fundamenta unas pérdidas de 42.050,09 € en el ejercicio 2021 en el impacto de la normativa dictada tras la finalización del Estado de Alarma que afirma que tuvo como consecuencia una reducción significativa del uso de las instalaciones. Pero todo ello sin establecer una relación de causalidad entre las pérdidas que alega y las circunstancias en las que lo fundamenta porque, tal como se ha explicado, la referida normativa supuso una limitación del aforo y del número máximo de personas que han de integrar un grupo durante 55 días en un año, quedando afectados los meses de mayo, junio, julio y octubre. No se deriva de los datos que presenta la contratita una variación en esos meses diferente a la del resto de la anualidad.

A juicio de quien suscribe, la circunstancia alegada no reviste relevancia suficiente para impactar la base económica del negocio en relación con la globalidad del mismo creando, este solo hecho, la mayor onerosidad alegada por el contratista siendo así que debe regir el principio de riesgo y ventura.

Por tanto, procede en este punto desestimar la solicitud del contratista.

2. Incremento de los costes del gasóleo soportados durante el año 2022.

El incremento del coste de las materias primas, consecuencia de la recuperación de la economía tras la crisis sanitaria producida por la Covid-19 y de la subida del precio del combustible y de la electricidad llevó, en marzo de 2022 al Estado a la aprobación de un régimen extraordinario y excepcional de revisión de precios a través del RD 3/2022 de 1 de marzo.

El RD Ley 3/2022 de 1 de marzo es una norma creada "ad hoc" solo para los contratos de obras y para los concretos materiales fijados en las listas aprobadas por el gobierno.

Esta norma ha sido objeto de modificación a través del RD Ley 6/2020 de 30 de marzo, pero no para hacer extensivo el régimen excepcional de revisión de precios que establece a otros tipos de contratos.

El contrato que nos ocupa queda al margen del régimen de revisión de precios establecido por el RD 3/2022.

No existe pues, una normativa que regule la revisión de precios y el equilibrio económico de otros tipos de contratos, distintos de los de obras, afectados por el incremento del precio de las materias primas.

Procede pues analizar las posibles soluciones que permitan resolver las situaciones de

desequilibri econòmic en què es poden trobar, com és el cas, els contractes que s'han quedat al marge del règim excepcional de revisió de preus establert al RD 3/2022.

El contractista cerca fonament en la teoria del risc imprevisible, clàusula "Rebus sic stantibus". Sobre la pujada extraordinària de preus del petroli i els seus derivats i la seva relació amb el principi de risc i ventura del contractista i la seva excepció a través de la doctrina del risc imprevisible, el Tribunal Suprem s'ha pronunciat en diverses sentències (6 de maig de 2006) , 16 de juny, 27 d'octubre i 10 de novembre de 2009 i 9 de setembre de 2020) _totes elles desestimàtoies_

Sobre això entén l'alt tribunal (ST 20 de novembre de 2009) que des del moment en què les restes del petroli es van liberalitzar per l'Ordre del Ministeri d'Hisenda d'1 d'octubre de 1986, el contractista sap de les fluctuacions, de vegades importants , dels preus del cru i els seus derivats, cosa que ha de tenir en compte a l'hora d'efectuar la corresponent oferta, assumint el risc econòmic que aquestes pujades pugui comportar en el benefici esperat.

Per tot això, cal concloure que no és procedent el reconeixement de desequilibri econòmic per increment dels costos del gasoil suportats durant l'any 2022 que el contractista ha sol·licitat.

3 Conclusió.

Per tot allò exposat al cos de l'informe procedeix desestimar la sol·licitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibri econòmic del contracte subscrit amb aquest Ajuntament per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà, per pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid-19 durant l'any 2021 i per l'increment dels costos de gasoil durant l'any 2022".

Per tot això PROPOSE:

PRIMER. - Desestimar la sol·licitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibri econòmic del contracte subscrit amb aquest Ajuntament en data 08.01.2016 per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà, per pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid-19 durant

desequilibrio económico en que se pueden encontrar, como es el caso, los contratos que se han quedado al margen del régimen excepcional de revisión de precios establecido en el RD 3/2022.

El contratista busca fundamento en la teoría del riesgo imprevisible, cláusula "Rebus sic stantibus".

Sobre la subida extraordinaria de precios del petróleo y sus derivados y su relación con el principio de riesgo y ventura del contratista y su excepción a través de la doctrina del riesgo imprevisible, se ha pronunciado el Tribunal Supremo en varias sentencias (6 de mayo de 2006, 16 de junio, 27 de octubre y 10 de noviembre de 2009 y 9 de septiembre de 2020) _todas ellas desestimatorias_

Al respecto entiende el alto tribunal (ST 20 de noviembre de 2009) que desde el momento en que los precios del petróleo se liberalizaron por la Orden del Ministerio de Hacienda de 1 de octubre de 1986, el contratista sabe de las fluctuaciones, a veces importantes, de los precios del crudo y sus derivados, algo que ha de tener en cuenta a la hora de efectuar la correspondiente oferta, asumiendo el riesgo económico que dichas subidas pueda comportar en el beneficio esperado.

Por todo lo expuesto cabe concluir que no procede el reconocimiento de desequilibrio económico por incremento de los costes del gasóleo soportados durante el año 2022 que el contratista ha solicitado.

3 Conclusión.

Por todo lo expuesto en el cuerpo del informe procede desestimar la solicitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibrio económico del contrato suscrito con este Ayuntamiento para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano, por pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid- 19 durante el año 2021 y por el incremento de los costes de gasóleo durante el año 2022".

Por todo lo cual **PROPONGO:**

PRIMERO. - Desestimar la solicitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibrio económico del contrato suscrito con este Ayuntamiento en fecha 08.01.2016 para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano, por pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid-19 durante 2021 y por el incremento de los

l'any 2021 i per l'increment dels costos de gasoil durant l'any 2022.

SEGON. - Notifiqueu aquesta resolució a l'interessat i al departament d'esports.

costes de gasoil durante el año 2022.

SEGUNDO. - Notifique esta resolución al interesado y al departamento de deportes.

SEGON: Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda i Contractació de data 14.12.2023.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. - Desestimar la sol·licitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibri econòmic del contracte subscrit amb aquest Ajuntament en data 08.01.2016 per al manteniment i explotació de la piscina municipal del Pantà, per pèrdues derivades de les conseqüències de la Covid-19 durant l'any 2021 i per l'increment dels costos de gasoil durant l'any 2022.

SEGON. - Notifiqueu aquesta resolució a l'interessat i al departament d'esports.

PRIMERO. - Desestimar la solicitud de la mercantil SOOM MANAGEMENT SL de reequilibrio económico del contrato suscrito con este Ayuntamiento en fecha 08.01.2016 para el mantenimiento y explotación de la piscina municipal del Pantano, por pérdidas derivadas de las consecuencias de la Covid-19 durante 2021 y por el incremento de los costes de gasoil durante el año 2022.

SEGUNDO. - Notifique esta resolución al interesado y al departamento de deportes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

19. SECRETARIA.

Expediente: 14551/2023.

CONTRACTACIÓ. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE PLATGES I CALES DEL MUNICIPI. EXPEDIENT NÚM. 14551/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2023/226 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Carlos Soler López, regidor delegat de Platges, proposa:

Carlos Soler López, concejal delegado de Playas, propone:

Vist que en data 26.05.2023 se subscriu contracte amb la mercantil Actua Servicios y Medio Ambiente SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa per a tres temporades (2023,2024 i 2025)

Vist que a data 17.11.2023 la tècnica de medi ambient, la Sra. #*****# informa sobre la necessitat de modificar el contracte per incloure la platja del Torres i les platges Varadero-Estudiante-Tío Roig.

Vist que en data 17.11.2023, el regidor de manteniment de platges, Sr. Carlos Soler López, remet al departament de contractació proposta de modificació del contracte en el sentit apuntat a l'esmentat informe.

Vist l'informe de Secretaria de data 11.12.2023 que es transcriu a continuació:

“INFORME SECRETARIA

ANTECEDENTS

Primer . – En data 26.05.2023 se subscriu contracte amb la mercantil Actua Servicios y Medio Ambiente SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa per a tres temporades (2023,2024 i 2025)

Segon. A data 17.11.2023 la tècnica de medi ambient, Sra. #*****# informa sobre la necessitat de modificar el contracte per incloure la platja del Torres i les platges Varadero-Estudiante-Tío Roig.

Tercer. En data 17.11.2023, el regidor de manteniment de platges, Sr. Carlos Soler López, remet al departament de contractació proposta de modificació del contracte en el sentit apuntat a l'esmentat informe.

FONAMENTS DE DRETS.

Visto que en fecha 26.05.2023 se suscribe contrato con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa para tres temporadas (2023,2024 y 2025)

Visto que en fecha 17.11.2023 la técnica de medio ambiente, Dña. #*****# informa sobre la necesidad de modificar el contrato para incluir la playa del Torres y las playas Varadero-Estudiante-Tío Roig.

Visto que en fecha 17.11.2023, el Concejal de mantenimiento de playas, D. Carlos Soler López, remite al departamento de contratación propuesta de modificación del contrato en el sentido apuntado en el mencionado informe.

Visto el informe de Secretaría de fecha 11.12.2023 que se transcribe a continuación:

“INFORME SECRETARÍA

ANTECEDENTES

Primero. – En fecha 26.05.2023 se suscribe contrato con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa para tres temporadas (2023,2024 y 2025)

Segundo. En fecha 17.11.2023 la técnica de medio ambiente, Dña. #*****# informa sobre la necesidad de modificar el contrato para incluir la playa del Torres y las playas Varadero-Estudiante-Tío Roig.

Tercero. En fecha 17.11.2023, el Concejal de mantenimiento de playas, D. Carlos Soler López, remite al departamento de contratación propuesta de modificación del contrato en el sentido apuntado en el mencionado informe.

FUNDAMENTOS DE DERECHOS.

PRIMER. - Règim jurídic.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. (d'ara endavant LRBRL).
- RD 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Llei 9/2017, 8 de novembre de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2017/23/EU i 2014/24/EU, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.
- D 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de règim local de la Comunitat Valenciana.
- Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de l'alcalde núm. 202300704 de 20.02.2023.

SEGON. – Aquest informe s'emeta en compliment del punt núm. 8 de la Disposició Addicional tercera de la LCSP que determina que serà preceptiu l'informe jurídic del secretari en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrroques, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

TERCER. - Modificació pretesa. El regidor de manteniment de platges, Sr. Carlos Soler López, en escrit de data 17.11.2023, amb fonament a l'informe de la Tècnica de Medi Ambient, Sra. #*****#, posa de manifest la necessitat de modificar el contracte per a incloure-hi platja del Torres, la del Racó Conill i les platges Varadero-Estudiant-Tio Roig a partir de la temporada 2024 amb començament el 23 de març. El Contracte defineix la temporada com a període

PRIMERO. - Régimen jurídico.

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. (en adelante LRBRL).
- RD 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Ley 9/2017, 8 de noviembre de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2017/23/EU y 2014/24/EU, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).
- RD 817/2009, de 8 de mayo por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007.
- D 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana.
- Pliego de cláusulas administrativas particulares aprobado por Resolución del Alcalde núm. 202300704 de 20.02.2023.

SEGUNDO. – El presente informe se emite en cumplimiento del punto núm. 8 de la Disposición Adicional tercera de la LCSP que determina que será preceptivo el informe jurídico del Secretario en la aprobación de expedientes de contratación, modificación de contratos, revisión de precios, pròrrogas, mantenimiento del equilibrio económico, interpretación y resolución de los contratos.

TERCERO. - Modificación pretendida. El concejal de mantenimiento de playas, D. Carlos Soler López, en escrito de fecha 17.11.2023, con fundamento en el informe de la Tècnica de Medio Ambiente, Dña. #*****#, pone de manifiesto la necesidad de modificar el contrato para incluir la playa del Torres, la del Racó Conill y las playas Varadero-Estudiante-Tío Roig a partir de la temporada 2024 con comienzo el 23 de

comprès entre el cap de setmana anterior a la Setmana Santa fins al 15 doctubre.

QUART . - Import econòmic de la modificació.

Conforme es determina a l'informe de la Tècnica de Medi Ambient, l'ampliació del servei té un cost de 35.216,16 €/Temporada IVA exclòs. L'IVA (10%) corresponent a aquesta quantitat ascendeix a 3.521,61 €, fet que fa un total de 38.737,77 €, IVA inclòs.

No consta a l'expedient consignació pressupostària adequada i suficient per fer front a les obligacions econòmiques derivades de la modificació proposada, però en tramitar-se l'expedient de forma anticipada, no és necessari en aquest moment procedimental. No obstant això, es poden comprometre crèdits amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries.

CINQUÈ . - Viabilitat jurídica de la modificació sol·licitada.

A les modificacions no previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars es refereix l'article 205 LCSP que permet, al punt 2. a) la possibilitat de modificar el contracte quan calgués afegir serveis addicionals als inicialment contractats.

Els serveis addicionals als inicialment contractats que es pretenen incloure és, com hem dit, el manteniment de la platja del Torres, la del Racó Conill i les platges Varadero-Estudiante-Tío Roig a partir de la temporada 2024 amb començament el 23 de març, servei fins ara atès per personal municipal. La justificació la plasma la Tècnica de Medi Ambient en el seu informe de data 17.11.2023 de la següent manera:

“/.../ Necesitat de modificar el servei de

marzo. El Contrato define la temporada como periodo comprendido entre el fin de semana anterior a la Semana Santa hasta el 15 de octubre.

CUARTO. - Importe económico de la modificación.

Conforme se determina en el informe de la Técnica de Medio Ambiente, la ampliación del servicio tiene un coste de 35.216,16 €/Temporada IVA excluido. El IVA (10%) correspondiente a esa cantidad asciende a 3.521,61 € lo que hace un total de 38.737,77 € IVA incluido.

No consta en el expediente consignación presupuestaria adecuada y suficiente para hacer frente a las obligaciones económicas derivadas de la modificación propuesta, pero al tramitarse el expediente de forma anticipada, no resulta necesario en este momento procedimental. No obstante, podrán comprometerse créditos con las limitaciones que determinen las normas presupuestarias.

QUINTO. - Viabilidad jurídica de la modificación solicitada.

A las modificaciones no previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se refiere el artículo 205 LCSP que permite, en el punto 2. a) la posibilidad de modificar el contrato cuando deviniera necesario añadir servicios adicionales a los inicialmente contratados.

Los servicios adicionales a los inicialmente contratados que se pretenden incluir es, como se ha dicho, el mantenimiento de la playa del Torres, la del Racó Conill y las playas Varadero-Estudiante-Tío Roig a partir de la temporada 2024 con comienzo el 23 de marzo, servicio hasta ahora atendido por personal municipal. La justificación la plasma la Técnica de Medio Ambiente en su informe de fecha 17.11.2023 del siguiente modo:

“/.../ Necesidad de modificar el servicio de

neteja i manteniment de platges /.../ ja que les platges constitueixen el principal atractiu turístic del municipi, de fet s'està proposant la platja Torres per optar a obtenir la Bandera Blava i s'ha presentat candidatura per obtenir Sendero Blau la ruta de la Colada de la Costa (des de la platja del Torres a la Cala) /.../ Que l'actual plantilla de personal de l'Ajuntament adscrita al departament de platges està formada per quatre treballadors. Aquest personal és insuficient per mantenir el volum de treball generat per a la correcta realització de neteja i manteniment de les platges Varadero-Estudiantes- Tio Roig i Torres i Racó Conill a la temporada indicada anteriorment.

Que tenint en compte que el servei es presta de dilluns a diumenge incloent-hi també festius, es realitzen torns rotatoris treballant 5 dies i descansant 2 dies, entre els 3 peons de platges i 1 conductor tractorista. A més, el conductor del tractor realitza les tasques pròpies del seu lloc a les platges de sorra (principalment platja Centre i Parais) sempre que el servei ho requereix/.../”

Per poder operar la modificació per aquest motiu, l'article 205 estableix els requisits següents:

1r Que el canvi de contractista no fos possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligués l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que resultin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generés inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considerarà un inconvenient significatiu la necessitat de celebrar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la quantia que no

limpieza y mantenimiento de playas /.../ puesto que las playas constituyen el principal atractivo turístico del municipio, de hecho se está proponiendo la playa Torres para optar a obtener la Bandera Azul y se ha presentado candidatura para obtener Sendero Azul la ruta de la Colada de la Costa (desde la playa del Torres a la Cala) /.../ Que la actual plantilla de personal del Ayuntamiento adscrita al departamento de playas está formada por cuatro trabajadores. Este personal es insuficiente para mantener el volumen de trabajo generado para la correcta realización de limpieza y mantenimiento de las playas Varadero-Estudiantes-Tio Roig y Torres y Racó Conill en la temporada indicada anteriormente.

Que teniendo en cuenta que el servicio se presta de lunes a domingo incluyendo también festivos, se realizan turnos rotatorios trabajando 5 días y descansando 2 días, entre los 3 peones de playas y 1 conductor tractorista. Además, el conductor del tractor realiza las tareas propias de su puesto en las playas de arena (principalmente playa Centro y Parais) siempre que el servicio lo requiere/.../”

Para poder operar la modificación por este motivo, el artículo 205 establece los siguientes requisitos:

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato

excedeixi, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades d'acord amb aquest article, del 50 per cent del preu inicial, IVA exclòs.

Pel que fa al primer requisit, s'estima que en aquest cas el canvi de contractista no és possible per raons de tipus econòmic atès que no resulta viable econòmicament per a les empreses el desplegament de mitjans materials i humans necessaris per mantenir les platges objecte del modificat la vista de la relació de mitjans que recull la clàusula 8 del PCAP que inclou fins i tot una embarcació si fos necessari. I, en cas de dimensionar econòmicament el contracte de manera que resultés rendible per als possibles licitadors derivaria un augment substancial del cost del servei per a l'òrgan de contractació.

Pel que fa al segon requisit, tal com s'ha exposat al fonament quart, la inclusió de les platges Varadero-Estudiantes- Tio Roig i Torres i Racó Conill al contracte suposa una alteració del preu del contracte per temporada de 35.216,16 € IVA exclòs.

La variació de la quantia del contracte a tenir en compte als efectes de la seva viabilitat jurídica és respecte al preu inicial, IVA exclòs, tal com es recull a l'article 205 LCSP. Així, el preu inicial del contracte IVA exclòs és 498.062,01 € (166.020,67 €/temporada IVA exclòs X tres temporades). Per tant, l'import del modificat que puja a 70.432,32 € (35.216,16 €/temporada IVA exclòs X dues temporades) representa un 14,14 % del preu inicial, sense excedir el límit del 50 % que estableix la norma esmentada.

Per tot això es pot concloure la viabilitat jurídica de modificar el contracte per incloure les platges Varadero-Estudiantes- Tio Roig i Torres i Racó Conill.

SISÈ. – Procediment:

implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

En cuanto al primer requisito, se estima que en este caso el cambio de contratista no es posible por razones de tipo económico toda vez que no resulta viable económicamente para las empresas el despliegue de medios materiales y humanos necesarios para mantener las playas objeto del modificado a la vista de la relación de medios que recoge la cláusula 8 del PCAP que incluye hasta una embarcación si fuere necesario. Y, en el supuesto de dimensionar económicamente el contrato de modo que resultase rentable para los posibles licitadores derivaría un aumento sustancial del coste del servicio para el órgano de contratación.

En cuanto al segundo requisito, tal como se ha expuesto en el fundamento cuarto, la inclusión de las playas Varadero-Estudiantes-Tio Roig y Torres y Racó Conill en el contrato supone una alteración del precio del contrato por temporada de 35.216,16 € IVA excluido.

La variación de la cuantía del contrato a tener en cuenta a efectos de su viabilidad jurídica es respecto a su precio inicial, IVA excluido, tal como se recoge en el artículo 205 LCSP. Así, el precio inicial del contrato IVA excluido es 498.062,01 € (166.020,67€/temporada IVA excluido X tres temporadas). Por lo que el importe del modificado que asciende a 70.432,32 € (35.216,16 €/temporada IVA excluido X dos temporadas) representa un 14,14 % del precio inicial, sin exceder el límite del 50 % que establece la citada norma.

Por todo ello se puede concluir la viabilidad jurídica de modificar el contrato para incluir las playas Varadero-Estudiantes-Tio Roig y Torres y Racó Conill.

SEXTO. – Procedimiento:

Pel que fa a les modificacions no previstes d'acord amb els articles 102 del RGLCAP, 191 LCSP, 203 i 207 LCSP els tràmits han de ser els següents:

En base a això, els tràmits procedimentals a seguir són els següents:

- ❖ Redactar la proposta oportuna integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin aquella.
- ❖ La fiscalització de la despesa corresponent.
- ❖ Audiència a la contracteta.
- ❖ L'aprovació per òrgan de contractació.

Igualment, conforme al número 8 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i Art. 114 del Text Refós es requereix un informe de secretaria que s'entén complet amb el present.

En tot cas, les modificacions del contracte s'han de formalitzar d'acord amb el que disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63.

SETÈ . - Garantia: conforme estableix l'article 109 de la LCSP " *Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, haurà de reajustar-se la garantia, perquè guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifique a l'empresari l'acord de modificació /.../*"

D'acord amb això, la garantia s'ha de reajustar en 3.521,61 € equivalent al 5% de 35216,16 X 2 temporades = 70.432,32 € (preu del modificat IVA exclòs).

VUITÈ . - Condició suspensiva: en tractar-se d'un procediment de tramitació anticipada, s'estableix la subordinació de l'autorització i la disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici en què s'autoritzi en el pressupost, sotmetent el modificat a la

Respecto a las modificaciones no previstas conforme a los artículos 102 del RGLCAP, 191 LCSP, 203 y 207 LCSP los trámites han de ser los siguientes:

En base a lo cual, los trámites procedimentales a seguir son los siguientes:

- ❖ Redactar la oportuna propuesta integrada por los documentos que justifiquen, describan y valoren aquella.
- ❖ La fiscalización del gasto correspondiente.
- ❖ Audiencia a la contratita.
- ❖ La aprobación por el órgano de contratación.

Igualmente, conforme al número 8 de la Disposición Adicional Segunda de la LCSP y Art. 114 del Texto Refundido se requiere un informe de secretaría que se entiende cumplido con el presente.

En todo caso, las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153, y deberán publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63.

SÉPTIMO. –Garantía: conforme establece el artículo 109 de la LCSP " *Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación /.../*"

Conforme a esto, la garantía deberá reajustarse en 3.521,61 € equivalente al 5% de 35216,16 X 2 temporadas= 70.432,32 € (precio del modificado IVA excluido).

OCTAVO. - Condición suspensiva: al tratarse de un procedimiento de tramitación anticipada, se establece la subordinación de la autorización y disposición del gasto al crédito para el ejercicio en el que se autorice en el

condició suspensiva de l'efectiva consolidació de els recursos que han de finançar la modificació esmentada.

NOVÈ . - Òrgan de contractació : l'òrgan competent serà l'alcalde per ser el de contractació, conforme al que preveu la disposició addicional segona de la LCSP.

Això no obstant, a la vista del Decret núm. 2494 de 20.06.2023 sobre delegació de competències a la Junta de Govern Local, serà aquesta l'òrgan competent per a la contractació.

DESE . Conclusió: a la vista del que antecedeix s'informa favorablement la modificació del contracte subscrit en data 26.05.2023 amb la mercantil Actua Servicios y Medio Ambiente SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa i escau:

1. - Modificar el contracte subscrit en data 26.05.2023 amb la mercantil Actua Serveis i Medi Ambient SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa per import de 35.216,16 €/Temporada IVA exclòs . L'IVA (10%) corresponent a aquesta quantitat ascendeix a 3.521,61 €, fet que fa un total de 38.737,77 €, IVA inclòs.

2 . Sotmetre el modificat a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar la modificació esmentada

3 . Notificar al contractista i comunicar-li l'obligació de reajustar la garantia en 3.521,61€.

4 . Formalitzar el modificat en document administratiu i publicar-lo al perfil de contractant de l'òrgan de contractació."

Per tot això, a l'òrgan de

presupuesto, sometiendo el modificado a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar la citada modificación.

NOVENO. -Órgano de contratación: el órgano competente será el Alcalde por ser el de contratación, conforme a lo previsto en la disposición adicional segunda de la LCSP.

No obstante, a la vista del Decreto nº 2494 de 20.06.2023 sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, será ésta el órgano competente para la contratación.

DÉCIMO. Conclusión: a la vista de cuanto antecede se informa favorablemente la modificación del contrato suscrito en fecha 26.05.2023 con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa y procede:

1.- Modificar el contrato suscrito en fecha 26.05.2023 con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa por importe de 35.216,16 €/Temporada IVA excluido. El IVA (10%) correspondiente a esa cantidad asciende a 3.521,61 € lo que hace un total de 38.737,77 € IVA incluido.

2. Someter el modificado a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar la citada modificación

3. Notificar al contratista y comunicarle la obligación de reajustar la garantía en 3.521,61 €.

4. Formalizar el modificado en documento administrativo y publicarlo en el perfil de contratante del órgano de contratación."

Por todo lo cual, al órgano de

contractació **PROPOSO** :

PRIMER . - Modificar el contracte subscrit en data 26.05.2023 amb la mercantil Actua Servicios y Medio Ambiente SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila Joiosa per import de 35.216,16 €/Temporada IVA exclòs. L'IVA (10%) corresponent a aquesta quantitat ascendeix a 3.521,61 €, fet que fa un total de 38.737,77 €, IVA inclòs.

. **SEGON**- . Sotmetre el modificat a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar la modificació esmentada.

TERCER . - Notificar al contractista i requerir-lo perquè, en el termini màxim de 15 dies naturals comptats a partir del següent a la notificació del present acord, ajusti la garantia definitiva en 3.521, 61 € equivalent al 5% de 35.216,16 € X 2 temporades = 70.432,32 € (preu del modificat IVA exclòs).

QUART.- . Requerir el contractista perquè, una vegada reajustada la garantia i en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la notificació del present acord, formalitzi la modificació en document administratiu.

CINQUÈ . - Notificar aquest acord al departament d'Intervenció i al departament de Tresoreria.

SISÈ- . Publicar aquest acord al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

contratación **PROPONGO**:

PRIMERO. - Modificar el contrato suscrito en fecha 26.05.2023 con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y calas del municipio de Villajoyosa por importe de 35.216,16 €/Temporada IVA excluido. El IVA (10%) correspondiente a esa cantidad asciende a 3.521,61 € lo que hace un total de 38.737,77 € IVA incluido.

. **SEGUNDO**-. Someter el modificado a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar la citada modificación.

TERCERO . - Notificar al contratista y requerirle para que, en el plazo máximo de 15 días naturales contados a partir del siguiente a la notificación del presente acuerdo, ajuste la garantía definitiva en 3.521, 61 € equivalente al 5% de 35.216,16 € X 2 temporadas= 70.432,32 € (precio del modificado IVA excluido).

CUARTO.-. Requerir al contratista para que, una vez reajustada la garantía y en el plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación del presente acuerdo, formalice la modificación en documento administrativo.

QUINTO . - Notificar el presente acuerdo al departamento de Intervención y al departamento de Tesorería.

SEXTO-. Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante del órgano de contratación.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER . - Modificar el contracte subscrit en data 26.05.2023 amb la mercantil Actua Servicios y Medio Ambiente SL per a la prestació del servei de neteja i manteniment de les platges i cales del municipi de la Vila

PRIMERO . - Modificar el contrato suscrito en fecha 26.05.2023 con la mercantil Actúa Servicios y Medio Ambiente SL para la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento de las playas y

Joiosa per import de 35.216,16 €/Temporada IVA exclòs. L'IVA (10%) corresponent a aquesta quantitat ascendeix a 3.521,61 €, fet que fa un total de 38.737,77 €, IVA inclòs.

SEGON- . Sotmetre el modificat a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar la modificació esmentada.

TERCER. - Notificar al contractista i requerir-lo perquè, en el termini màxim de 15 dies naturals comptats a partir del següent a la notificació del present acord, ajusti la garantia definitiva en 3.521, 61 € equivalent al 5% de 35.216,16 € X 2 temporades = 70.432,32 € (preu del modificat IVA exclòs).

QUART.- . Requerir el contractista perquè, una vegada reajustada la garantia i en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la notificació del present acord, formalitze la modificació en document administratiu.

CINQUÈ . - Notificar aquest acord al departament d'Intervenció i al departament de Tresoreria.

SISÈ- . Publicar aquest acord al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

calas del municipio de Villajoyosa por importe de 35.216,16 €/Temporada IVA excluido. El IVA (10%) correspondiente a esa cantidad asciende a 3.521,61 € lo que hace un total de 38.737,77 € IVA incluido.

SEGUNDO- . Someter el modificado a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar la citada modificación.

TERCERO. - Notificar al contratista y requerirle para que, en el plazo máximo de 15 días naturales contados a partir del siguiente a la notificación del presente acuerdo, ajuste la garantía definitiva en 3.521, 61 € equivalente al 5% de 35.216,16 € X 2 temporadas= 70.432,32 € (precio del modificado IVA excluido).

CUARTO.- . Requerir al contratista para que, una vez reajustada la garantía y en el plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación del presente acuerdo, formalice la modificación en documento administrativo.

QUINTO. - Notificar el presente acuerdo al departamento de Intervención y al departamento de Tesorería.

SEXTO- . Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante del órgano de contratación.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

20. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 7955/2023.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 36/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M^a LLORCA PÉREZ, Regidora delegada de Comerç, proposa:

ROSA M^a LLORCA PÉREZ, Concejala delegada de Comercio, propone:

VIST l'escrit de registre d'entrada 2023010515 amb data 16 de maig de 2023, mitjançant el qual, Sr. #*****#, titular del NIE #*****#, formula la tramitació de Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat de Clínica Odontològica general amb emplaçament en C/ Ciutat de València, núm. 14, amb referència cadastral #*****#, ocupant una superfície de 136 metres quadrats, als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

VISTO el escrito de registro de entrada 2023010515 con fecha 16 de mayo de 2023, mediante el cual, D. #*****#, titular del NIE #*****#, formula la tramitación de *Declaración Responsable Ambiental* para el ejercicio de la actividad de Clínica Odontológica general con emplazamiento en C/ Ciudad de Valencia, nº 14, con referencia catastral #*****#, ocupando una superficie de 136 metros cuadrados, a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

VIST l'informe emés per la Sra. Tècnic de Comerç en data 19/12/2023, segons el qual:

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 19/12/2023, según el cual:

“ANTECEDENTS

PRIMER.- Amb data 16/05/2023, núm. de registre d'entrada 2023010515, Sr. #*****#, titular del NIE #*****#, sol·licita davant este Ajuntament, la tramitació de Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat de Clínica Odontològica general amb emplaçament en C/ Ciutat de València, núm. 14, amb referència cadastral #*****#, ocupant una superfície de 136 metres quadrats, als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

SEGON.- Amb data 23/06/2023, es requereix a l'interessat l'esmena de determinades deficiències, de conformitat amb el que s'estableix en el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, se li requereix perquè en un termini de 10 dies aporte la documentació requerida.

TERCER.- Vistos els seus posteriors escrits registres d'entrada números 2023014313 de data 04/07/2023, 2023019124 de data 20/09/2023 i 2023019538 de data 25/09/2023, que s'acumulen per la seua identitat substancial en l'objecte de les sol·licituds que l'interessat presenta, en virtut del que es disposa en l'art. 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, per guardar identitat substancial o íntima connexió per ser el mateix òrgan qui haja de tramitar i resoldre el procediment, mitjançant els quals formula

“ANTECEDENTES

PRIMERO.- Con fecha 16/05/2023, núm. de registro de entrada 2023010515, D. #*****#, titular del NIE #*****#, solicita ante este Ayuntamiento, la tramitación de Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad de Clínica Odontológica general con emplazamiento en C/ Ciudad de Valencia, nº 14, con referencia catastral #*****#, ocupando una superficie de 136 metros cuadrados, a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

SEGUNDO.- Con fecha 23/06/2023, se requiere al interesado la subsanación de determinadas deficiencias, de conformidad con lo establecido en lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se le requiere para que en un plazo de 10 días aporte la documentación requerida.

TERCERO.- Vistos sus posteriores escritos registros de entrada números 2023014313 de fecha 04/07/2023, 2023019124 de fecha 20/09/2023 y 2023019538 de fecha 25/09/2023, que se acumulan por su identidad sustancial en el objeto de las solicitudes que el interesado presenta, en virtud de lo dispuesto en el art. 57 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por guardar identidad sustancial o íntima conexión por ser el mismo órgano quien deba tramitar y resolver el procedimiento, mediante los

Declaració Responsable Ambiental per a l'activitat de clínica dental odontologia general, així com la documentació aportada a este efecte.

QUART.- Vist l'informe emés per la tècnic municipal de data 25 de setembre de 2023, pel qual, s'atén la documentació presentada després de la seua esmena i la visita de comprovació, pel qual es transcriu a continuació:

“Vista la documentació tècnica presentada per #*****#, a fi d'emissió informe tècnic municipal sobre la seua declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Clínica dental situada en C/ Ciutat de València núm. 14 Baix d'este municipi (referència cadastral #*****#), a l'efecte del que s'estableix en l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, s'INFORMA que:

La documentació tècnica aportada és:~ Projecte Tècnic, subscrit pel subscrit per l'Arquitecte, #*****#, de data Desembre de 2014, acompanyat de certificat col·legial per a l'exempció de visat col·legial obligatori. Certificat Tècnic de Direcció d'instal·lacions, l'Arquitecte, #*****#, de data 30/06/2023. Resolució de la Conselleria de Sanitat d'autorització sanitària com a centres, Servicis i Establiments Sanitaris amb referència EPA/cm/APER/25228-1189-2023 per a la tipologia C.2.5.1 Clíniques dentals amb la següent oferta assistencial: Odontologia / estomatologia. Sí QUE procedix realitzar la visita de comprovació prevista en l'article 69 de la Llei 6/2014, estant prevista la seua realització el DIMARTS 03/10/2023 a les 11:00h., devent el sol·licitant aportar amb caràcter previ a la mateixa la documentació per al seu control administratiu posterior a l'inici de l'activitat segons es preveu en l'apartat 1 de l'article 68 de la citada Llei 6/2014, que si és el cas serà:~ Justificant d'inscripció en el Registre d'Equips i Instal·lacions de Rx amb finalitats de diagnòstic mèdic. Contracte amb empresa gestora de residus sanitaris específics (R.S.E.). És quant cal informar sobre aquest tema.”

CINQUÉ.- Vist que amb data 11 d'octubre de 2023 s'emete informe per la tècnic municipal per la qual, s'informa que Si escau l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada, després d'efectuar la visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació:

“Vista la documentació tècnica presentada per #*****#, i que va ser requerida després de l'emissió d'informe tècnic municipal de data 25/09/2023, amb motiu de la seua declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Clínica dental situada en C/ Ciutat de València núm. 14 Baix d'este municipi (referència cadastral #*****#), a

que formula Declaración Responsable Ambiental para la actividad de clínica dental odontología general, así como la documentación aportada al efecto.

CUARTO.- Visto el informe emitido por la técnico municipal de fecha 25 de septiembre de 2023, por el cual, se atiende a la documentación presentada tras su subsanación y la visita de comprobación, por el cual se transcribe a continuación:

“Vista la documentación técnica presentada por #*****#, al objeto de emisión informe técnico municipal sobre su declaración responsable ambiental para la instalación de una actividad destinada a Clínica dental sita en C/ Ciudad de Valencia nº 14 Bajo de este municipio (referencia catastral #*****#), a los efectos de lo establecido en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, se INFORMA que:

La documentación técnica aportada es: – Proyecto Técnico, suscrito por el suscrito por el Arquitecto, #*****#, de fecha Diciembre de 2014, acompañado de certificado colegial para la exención de visado colegial obligatorio. – Certificado Técnico de Dirección de instalaciones, el Arquitecto, #*****#, de fecha 30/06/2023. – Resolución de la Conselleria de Sanidad de autorización sanitaria como centros, Servicios y Establecimientos Sanitarios con referencia EPA/cm/APER/25228-1189-2023 para la tipologia C.2.5.1 Clínicas dentales con la siguiente oferta asistencial: Odontología / estomatología. Sí procede realizar la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la Ley 6/2014, estando prevista su realización el MARTES 03/10/2023 a las 11:00h., debiendo el solicitante aportar con carácter previo a la misma la documentación para su control administrativo posterior al inicio de la actividad según se prevé en el apartado 1 del artículo 68 de la citada Ley 6/2014, que en su caso será: – Justificante de inscripción en el Registro de Equipos e Instalaciones de Rx con fines de diagnóstico médico. – Contrato con empresa gestora de residuos sanitarios específicos (R.S.E.). Es cuanto cabe informar al respecto.”

QUINTO.- Visto que con fecha 11 de octubre de 2023 se emite informe por la técnico municipal por la cual, se informa que SI procede la apertura e inicio de la actividad solicitada, después de efectuar la visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación:

“Vista la documentación técnica presentada por #*****#, y que fue requerida tras la emisión de informe técnico municipal de fecha 25/09/2023, con motivo de su declaración responsable ambiental para la instalación de una

l'efecte del que s'estableix en l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i després d'efectuar el 03/10/2023 a les 12:00h. la visita de comprovació prevista en l'article 69 de la citada Llei 6/2014, qui subscriu INFORMA que:

Una vegada s'acredite mitjançant l'aportació de fotografies per l'interessat la col·locació de placa d'EIXIDA homologada en porta exterior i placa de senyalització d'extintor i extintor de pols amb eficàcia mínima 21A 113B en zona d'accés al local, SÍ QUE procedirà l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

És quant cal informar sobre aquest tema”.

FONAMENTS DE DRET

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

-Llei 7/2002, de 3 de Desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

-Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023.

-Ordenança Municipal sobre protecció contra sorolls i vibracions.

CONCLUSIÓ-RESUM

*Sobre la base dels antecedents exposats, es conclou per esta part que vista la documentació tècnica presentada per l'interessat Sr. #*****#, titular del NIE #*****#, per a l'exercici de l'activitat de clínica dental en C/ Ciutat de València, núm. 14 A, Planta Baixa, amb referència cadastral #*****# d'este municipi, i havent atés els requeriments efectuats pel mateix per a l'esmena d'estos, incloent-se la mateixa en el règim de declaració responsable ambiental de les activitats descrites en l'art. 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana ja que no està sotmesa l'activitat a desenvolupar, atenent la seua escassa incidència ambiental, ni al règim d'autorització ambiental integrada ni de llicència ambiental i, per tant, no es poden considerar innòcues per no complir alguna de les condicions establides en l'Annex III de la citada llei, de conformitat als informes tècnics emesos per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal de data 25 de setembre i 11 d'octubre de 2023.*

I havent esmenat per l'interessat la documentació requerida per la tècnica municipal en el seu informe d'11 d'octubre de 2023 a fi de procedir a l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

*actividad destinada a Clínica dental sita en C/ Ciudad de Valencia nº 14 Bajo de este municipio (referencia catastral #*****#), a los efectos de lo establecido en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y tras efectuar el 03/10/2023 a las 12:00h. la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la citada Ley 6/2014, quien suscribe INFORMA que:*

Una vez se acredite mediante la aportación de fotografías por el interesado la colocación de placa de SALIDA homologada en puerta exterior y placa de señalización de extintor y extintor de polvo con eficacia mínima 21A 113B en zona de acceso al local, SÍ procederá la apertura e inicio de la actividad solicitada.

Es cuanto cabe informar al respecto”.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

-Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

-Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

-Ley 7/2002, de 3 de Diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

-Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.

-Resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023.

-Ordenanza Municipal sobre protección contra ruidos y vibraciones.

CONCLUSIÓN-RESUMEN

*En base a los antecedentes expuestos, se concluye por esta parte que vista la documentación técnica presentada por el interesado D. #*****#, titular del NIE #*****#, para el ejercicio de la actividad de clínica dental en C/ Ciudad de Valencia, nº 14 A, Planta Baja, con referencia catastral #*****# de este municipio, y habiendo atendido a los requerimientos efectuados por el mismo para la subsanación de los mismos, incluyéndose la misma en el régimen de declaración responsable ambiental de las actividades descritas en el art. 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana puesto que no está sometida la actividad a desarrollar, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, ni al régimen de autorización ambiental integrada ni de licencia ambiental y, por tanto, no se pueden considerar inocuas por no cumplir alguna de las condiciones establecidas en el Anexo III de la citada ley, de conformidad a los informes técnicos emitidos por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal de fecha 25 de septiembre y 11 de octubre de 2023.*

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema, procediria que la Junta de Govern Local adoptara el següent acord:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Sr. #*****#, en qualitat d'interessat, amb NIE #*****#, per a procedir a l'obertura i inici d'activitat de CLINICA DENTAL amb emplaçament en C/ Ciutat de València, núm. 14 A, Planta Baixa, amb referència cadastral #*****#.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a l'interessat i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns. És tot el que procedix informar."

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

Y habiendo subsanado por el interesado la documentación requerida por la técnico municipal en su informe de 11 de octubre de 2023 al objeto de proceder a la apertura e inicio de la actividad solicitada.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, procedería que la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por D. #*****#, en calidad de interesado, con NIE #*****#, para proceder a la apertura e inicio de actividad de CLINICA DENTAL con emplazamiento en C/ Ciudad de Valencia, nº 14 A, Planta Baja, con referencia catastral #*****#.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifiquese el presente acuerdo al interesado y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos. Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Ordre 32/2022, de 7 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2023.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Sr. #*****#, en qualitat d'interessat, amb NIE #*****#, per a procedir a l'obertura i inici d'activitat de CLINICA DENTAL amb emplaçament en C/ Ciutat de València, núm. 14 A, Planta Baixa, amb referència cadastral #*****# (EXP. ADMINISTRATIU ACTIVITAT Núm. 36/2023).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a l'interessat i als departaments de Servicis

Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 32/2022, de 7 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2023.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por D. #*****#, en calidad de interesado, con NIE #*****#, para proceder a la apertura e inicio de actividad de CLINICA DENTAL con emplazamiento en C/ Ciudad de Valencia, nº 14 A, Planta Baja, con referencia catastral #*****# (EXP. ADMINISTRATIVO ACTIVIDAD Nº 36/2023).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo al interesado y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Sr. #*****#, en qualitat d'interessat, amb NIE #*****#, per a procedir a l'obertura i inici d'activitat de CLINICA DENTAL amb emplaçament en C/ Ciutat de València, núm. 14 A, Planta Baixa, amb referència cadastral #*****# (EXP. ADMINISTRATIU ACTIVITAT Núm. 36/2023).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a l'interessat i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por D. #*****#, en calidad de interesado, con NIE #*****#, para proceder a la apertura e inicio de actividad de CLINICA DENTAL con emplazamiento en C/ Ciudad de Valencia, nº 14 A, Planta Baja, con referencia catastral #*****# (EXP. ADMINISTRATIVO ACTIVIDAD Nº 36/2023).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo al interesado y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

21. INTERVENCION.**Expediente: 14186/2023.**

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTENCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 14186/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Jaime Santamaría Baldó, regidor delegat de Policia Local, proposa:

Vist l'Informe nº 564/2023 de data 22/11/2023 emès per la Intervención Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despesa generada per les factures que a continuació es descriuen:

Jaime Santamaría Baldó, concejal delegado de Policía Local, propone:

Visto el Informe nº 564/2023 de fecha 22/11/2023 emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición del Gasto generado por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023002443	26/05/2023	26/05/2023	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS SA - A28002335 Fac. FA16-F16-0-17151 mantenimiento tráfico mayo 2023, tráfico	1.452,00
			RC 12023000044893 Ordenación del tráfico	1.452,00
12023003025	30/06/2023	30/06/2023	Fac. FA16-F16-0-17317 mantenimiento tráfico junio, tráfico	1.452,00
12023003512	31/07/2023	28/07/2023	Fac. FA16-F16-0-17452 mant. tráfico julio 2023	1.452,00
12023003880	29/08/2023	29/08/2023	Fac. FA16-F16-0-17549 mant. tráfico agosto 2023	1.452,00
12023004386	27/09/2023	27/09/2023	Fac. FA16-F16-0-17694 mantenimiento tráfico septiembre 2023	1.452,00
			RC 12023000056220 Ordenación del tráfico	5.808,00
12023004936	30/10/2023	30/10/2023	Fac. FA16-F16-0-17867 Mantenimiento tráfico octubre 2023	1.452,00
			RC 12023000059616 Ordenación del tráfico	1.452,00
			Total	8.712,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS ESSENCIALS (inexistència d'expedient de contractació, supera el contracte menor)".

Entenent que el servei ha Sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EI EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES ESENCIALES (inexistencia de expediente de contratación, supera el contrato menor)".

Entendiendo que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Abans del venciment del contracte que regia aquestes prestacions, concretament el 27/05/2020, es van enviar encàrrecs, per part del Departament de contractació, tant a Urbanisme (PPT) com a la Policia Local. Per la Policia Local es va rebutjar aquest encàrrec mentre que l'enviat a Urbanisme segueix pendent de realitzar.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la **SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA** descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. *Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb est, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.*"

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació de l'anomenat servei (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparable formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Antes del vencimiento del contrato que regía estas prestaciones, concretamente el 27/05/2020, se enviaron encargos, por parte del Departamento de contratación, tanto a Urbanismo (PPT) como a la Policía Local. Por la Policía Local se rechazó dicho encargo mientras que el enviado a Urbanismo sigue pendiente de realizar.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestamista del servicio facturado, que en ningún caso tiene que soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado objeción, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de este la **SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO** descrito.

Considerando que en conformidad con el previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el cual se aprueba el TRLRHL, "1. *Cuando el órgano al hecho que afecte la objeción no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.*"

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del llamado servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otros).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con el fin de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor del prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

22. CULTURA.

Expediente: 10861/2023.

CULTURA. CONCESSIÓ D'AJUDA ECONÒMICA A L'ASOCIACIÓN TEATRO, CIRCO Y ARTES ESCÉNICAS DE LA MARINA BAIXA, EXPEDIENT NÚM. 10861/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Aprovada per Decret d'Alcaldia en data 1 de novembre de 2023, la convocatòria per a l'adjudicació d'ajudes per a programes d'activitats culturals a desenrotllar per entitats radicades en el terme municipal de la Vila Joiosa.

Publicat l'extracte de esta convocatòria en el

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Aprobada por Decreto de Alcaldía en fecha 1 de septiembre de 2023, la convocatoria para la adjudicación de ayudas para programas de actividades culturales a desarrollar por entidades radicadas en el término municipal de Villajoyosa.

Publicado el extracto de esta convocatoria en el

Butlletí Oficial de la Província d'Alacant nº 172,
de 6 de setembre de 2023.

Vista la documentació aportada per
**Asociación de Teatro Circo y Artes
Escénicas de la Marina Baixa** amb CIF
G54584800, representada per
#*****# amb DNI #*****#.

Concedit per resolució d'Alcaldia núm.
202304166 de 6 de novembre de 2023 l'import
de 7.696,25 € a l'esmentada associació.

Vist l'informe tècnic de la Cap de Secció de
Cultura de data 28 de novembre de 2023, en
la qual considera que les despeses
presentades s'adeqüen al programa de
l'activitat cultural organitzada i desenvolupada
per l'associació de referència.

Vist l'informe favorable d'Intervenció núm
616/2023, de data 5 de desembre de 2023.

Per tot quant antecedeix, aquesta regidoria
PROPOSA:

PRIMER- Prestar conformitat a l'adequada
justificació de la subvenció, així com a la
realització de l'activitat i el compliment de la
finalitat que va determinar la seua concessió
respecte de la següent beneficiària:

**Asociación Teatro, Circo y Artes Escénicas
de la Marina Baixa** amb CIF G54584800.

L'activitat cultural reflectida ha sigut realitzada
complint amb la finalitat que va determinar la
seua concessió. I l'associació ha justificat
correctament la subvenció concedida que
ascendix a 7.696,25 €.

SEGON- Donar compte d'aquesta resolució als
Serveis Econòmics, als efectes oportuns i
efectuar el pagament corresponent.

TERCER- Notificar aquesta resolució a
l'associació cultural interessada.

Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº
172, de 6 de septiembre de 2023.

Vista la documentación aportada por
**Asociación de Teatro Circo y Artes
Escénicas de la Marina Baixa** con CIF
G54584800, representada por
#*****# con DNI #*****#.

Concedido por resolución de Alcaldía núm.
202304166 de 6 de noviembre de 2023 el
importe de 7.696,25 € a la mencionada
asociación.

Visto el informe técnico de la Jefa de Sección
de Cultura de fecha 28 de noviembre de 2023,
en la que considera que los gastos presentados
se adecúan al programa de la actividad cultural
organizada y desarrollada por la asociación de
referencia.

Visto el informe favorable de Intervención núm
616/2023, de fecha 5 de diciembre de 2023.

Por todo cuanto antecede, esta Concejalía
PROPONE:

PRIMERO- Prestar conformidad a la adecuada
justificación de la subvención, así como a la
realización de la actividad y el cumplimiento de
la finalidad que determinó su concesión
respecto de la siguiente beneficiaria:

**Asociación Teatro, Circo y Artes Escénicas
de la Marina Baixa** con CIF G54584800.

La actividad cultural reflejada ha sido realizada
cumpliendo con la finalidad que determinó su
concesión. Y la asociación ha justificado
correctamente la subvención concedida que
asciende a 7.696,25 €.

SEGUNDO- Dar cuenta de esta resolución a los
Servicios Económicos, a los efectos oportunos y
efectuar el pago correspondiente.

TERCERO- Notificar esta resolución a la
asociación cultural interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER- Prestar conformitat a l'adequada justificació de la subvenció, així com a la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que va determinar la seua concessió respecte de la següent beneficiària:

Asociación Teatro, Circo y Artes Escénicas de la Marina Baja amb CIF G54584800.

L'activitat cultural reflectida ha sigut realitzada complint amb la finalitat que va determinar la seua concessió. I l'associació ha justificat correctament la subvenció concedida que ascendix a 7.696,25 €.

SEGON- Donar compte d'aquesta resolució als Serveis Econòmics, als efectes oportuns i efectuar el pagament corresponent.

TERCER- Notificar aquesta resolució a l'associació cultural interessada.

PRIMERO- Prestar conformidad a la adecuada justificación de la subvención, así como a la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad que determinó su concesión respecto de la siguiente beneficiaria:

Asociación Teatro, Circo y Artes Escénicas de la Marina Baja con CIF G54584800.

La actividad cultural reflejada ha sido realizada cumpliendo con la finalidad que determinó su concesión. Y la asociación ha justificado correctamente la subvención concedida que asciende a 7.696,25 €.

SEGUNDO- Dar cuenta de esta resolución a los Servicios Económicos, a los efectos oportunos y efectuar el pago correspondiente.

TERCERO- Notificar esta resolución a la asociación cultural interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

23. CULTURA.

Expediente: 13335/2023.

CULTURA.CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 13335/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el Registre Electrònic de data 19 d'octubre

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el Registro Electrónico de fecha 19 de

de 2023, en el qual el Grup de danses Centener de la Vila Joiosa, amb CIF G53120879, representat per #*****# amb DNI #*****#, sol·licita dates i llocs previstos per a la programació de l'any 2024.

Vist el Registre Electrònic de data 11 de desembre de 2023, en el qual el Grup de danses Centener de la Vila Joiosa, amb CIF G53120879, representat per #*****# amb DNI #*****#, proposa una data nova per a la celebració del XXX Aniversari del grup, per no tindre per part de l'Ajuntament disponibilitat en la primera data.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vistos els reglaments de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, referent al primer semestre de 2024, que en la part que considere transcendent diu:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que:

- *L'Auditori del Centre Social es troba disponible el dia 2 de febrer per a la celebració de la VII Mostra infantil (festivitat de Sant Blai). Hora inici: 19 h.*
- *El Teatre Auditori la Vila Joiosa no es troba disponible per a la celebració del XXX Aniversari del grup ni el 13 ni el 20 d'abril. El dia 13 d'abril la regidoria de Cultura ha programat una activitat, i el dia 20 d'abril l'espai està sol·licitat amb anterioritat a la seua petició."*

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social al Grup de danses Centener el dia 2 de febrer de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració de la VII Mostra infantil, amb motiu de la festivitat de Sant Blai.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que la cessió queda condicionada a:

octubre de 2023, en el que el Grup de danses Centener de la Vila Joiosa, con CIF G53120879, representado por #*****# con DNI #*****#, solicita fechas y lugares previstos para la programación de la asociación del año 2024.

Visto el Registro Electrónico de fecha 11 de diciembre de 2023, en el que el Grup de danses Centener de la Vila Joiosa, con CIF G53120879, representado por #*****# con DNI #*****#, propone una nueva fecha para la celebración del XXX Aniversario del grupo, por no tener por parte del Ayuntamiento disponibilidad para la primera fecha.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Vistos los reglamentos de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicados en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, referente al primer semestre de 2024, que en la parte que considero trascendente dice:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que:

- *L'Auditori del Centre Social es troba disponible el dia 2 de febrer per a la celebració de la VII Mostra infantil (festivitat de Sant Blai). Hora inici: 19 h.*
- *El Teatre Auditori la Vila Joiosa no es troba disponible per a la celebració del XXX Aniversari del grup ni el 13 ni el 20 d'abril. El dia 13 d'abril la regidoria de Cultura ha programat una activitat, i el dia 20 d'abril l'espai està sol·licitat amb anterioritat a la seua petició."*

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Grup de danses Centener el día 2 de febrero de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de la VII Mostra infantil, con motivo de la festividad de San Blas.

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible concedir-li la cessió d'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa ni el 13 ni el 20 d'abril de 2024, ja que existeixen activitats programades amb antelació a la seua petició els dos dies.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible concederle la cesión de uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa ni el 13 ni el 20 de abril de 2024, ya que existen actividades programadas con antelación a su petición ambos días.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social al Grup de danses Centener el dia 2 de febrer de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració de la VII Mostra infantil, amb motiu de la festivitat de Sant Blai.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que la cessió queda condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible concedir-li la cessió d'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa ni el 13 ni el 20 d'abril de 2024, ja que

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Grup de danses Centener el día 2 de febrero de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de la VII Mostra infantil, con motivo de la festividad de San Blas.

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada que la cesión queda condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible concederle la cesión de uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa ni el 13 ni el 20 de abril de 2024, ya que existen actividades

existeixen activitats programades amb antelació a la seua petició els dos dies.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

programadas con antelación a su petición ambos días.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

24. CULTURA.

Expediente: 12681/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 12681/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 23 d'agost de 2023 presentat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual exposa que la companyia Pirates Corsaris de la Vila Joiosa té previst realitzar un espectacle teatral d'humor a càrrec de l'artista Eugeni Alemany i sol·licita la cessió gratuïta del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 18 de febrer de 2024, indicant que la representació es realitzaria a les 18 h i amb duració de 2 hores aproximadament. I adjunta els estatuts de la companyia Pirates Corsaris de la Vila Joiosa.

Vist el registre d'entrada de data 23 d'agost de 2023 presentat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual exposa que la companyia Pirates Corsaris de la Vila Joiosa té previst realitzar un espectacle teatral d'humor a càrrec de l'artista Eugeni Alemany i sol·licita la cessió gratuïta del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 18 de febrer de 2024, en horari

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 23 de agosto de 2023 presentado por #*****#, con DNI #*****#, en el que expone que la compañía Pirates Corsaris de la Vila Joiosa tiene previsto realizar un espectáculo teatral de humor a cargo del artista Eugeni Alemany y solicita la cesión gratuita del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 18 de febrero de 2024, indicando que la representación se realizaría a las 18 h y con duración de 2 horas aproximadamente. Y adjunta los estatutos de la compañía Pirates Corsaris de la Vila Joiosa.

Visto el registro de entrada de fecha 24 de agosto de 2023 presentado por #*****#, con DNI #*****#, en el que expone que la compañía Pirates Corsaris de la Vila Joiosa tiene previsto realizar un espectáculo teatral de humor a cargo del artista Eugeni Alemany y solicita la cesión gratuita del

de 9 h a 21 h per al muntatge i desmuntatge de l'acte. En cas de que el dia 18/02/2024 no fora possible, proposa el 25/02/2024.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist el informe favorable de la cap de secció de Cultura, que en la part que considere transcendent diu: *"Visto el calendario de actividades previstas a realizar en equipamientos municipales gestionados por esta Concejalía de Cultura en 2024, el Teatre Auditori la Vila Joiosa se encuentra disponible el 18 de febrero"*.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****#, amb DNI #*****#, el dia 18 de febrer de 2024, en horari de 9 h a 21 h per a la realització d'un espectacle teatral d'humor a càrrec de l'artista Eugeni Alemany. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendra l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni

Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 18 de febrer de 2024, en horari de 9 h a 21 h para el montaje y desmontaje del evento. En caso de que el día 18/02/2024 no fuera posible, propone el 25/02/2024.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de sección de Cultura, que en la parte que considero trascendente dice: *"Visto el calendario de actividades previstas a realizar en equipamientos municipales gestionados por esta Concejalía de Cultura en 2024, el Teatre Auditori la Vila Joiosa se encuentra disponible el 18 de febrero"*.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****#, con DNI #*****#, el día 18 de febrero de 2024, en horario de 9 h a 21 h para la realización de un espectáculo teatral de humor a cargo del artista Eugeni Alemany. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de

de material adicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****#, amb DNI #*****#, el dia 18 de febrer de 2024, en horari de 9 h a 21 h per a la realització d'un espectacle teatral d'humor a càrrec de l'artista Eugeni Alemany. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material adicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****#, con DNI #*****#, el día 18 de febrero de 2024, en horario de 9 h a 21 h para la realización de un espectáculo teatral de humor a cargo del artista Eugeni Alemany. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

25. CULTURA.

Expediente: 18048/2022.

CULTURA.CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL (CANVI DE DATA), EXPEDIENT 18048/2022

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el Registre Electrònic de data 15 de desembre de 2023, en el qual l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa, amb CIF G03256179, representat per #*****#, sol·licita el canvi de dia i hora del concert de la Banda Jove, programat celebrar en l'Auditori del Centre Social el 4 de gener de 2024 a una nova data: 2 de gener, amb hora d'inici les 19:30 h. Així com la possibilitat de poder assajar en horari de matí.

Vist el certificat de l'acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 23 de novembre de 2023, en el qual es cedeix gratuïtament l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa el dia 4 de gener de 2024 para la celebració d'un concert de la Banda Jove.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el Registro Electrónico de fecha 15 de diciembre de 2023, en el que el Ateneu Musical de la Vila Joiosa con CIF G03256179, representado por #*****#, solicita el cambio de día y hora del concierto de la Banda Jove previsto celebrar en el Auditorio del Centro Social el 4 de enero de 2024 a una nueva fecha: 2 de enero de 2024, con hora de inicio las 19:30 h. Así como la posibilidad de poder ensayar en horario de mañana.

Visto el certificado del acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 23 de noviembre de 2023, en el que se cede gratuitamente el Auditorio del Centro Social al Ateneu Musical de la Vila Joiosa el día 4 de enero de 2024 para la celebración de un concierto de la Banda Jove.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa el dia 2 de gener de 2024 per al concert de la Banda Jove (canvi de data) dins de l'horari següent: de 9 h a 13 h per a assaig i de 18:30 h a 22 h per al concert. Esta cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneu Musical de la Vila Joiosa el 2 de enero de 2024 para el concierto de la Banda Jove (cambio de fecha) dentro del siguiente horario: de 9 h a 13 h para ensayo y de 18:30 h a 22 h para el concierto. Esta cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa el dia 2 de gener de 2024 per al concert de la Banda Jove (canvi de data) dins de l'horari següent: de 9 h a 13 h per a assaig i de 18:30 h a 22 h per al concert. Esta cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneu Musical de la Vila Joiosa el 2 de enero de 2024 para el concierto de la Banda Jove (cambio de fecha) dentro del siguiente horario: de 9 h a 13 h para ensayo y de 18:30 h a 22 h para el concierto. Esta cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

26. CULTURA.

Expediente: 13275/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI DE LA VILA JOIOSA I AUDITORI CENTRE SOCIAL (PROGRAMACIÓ 1R SEMESTRE 2024), EXPEDIENT 13275/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Visto el registre d'entrada realitzat per l'Agrupació Musical Mediterraneo, amb CIF G03887668, representada per #*****#, de data 17 d'octubre de 2023 en el qual presenta la programació anual de l'associació prevista per a 2024.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vistos els reglaments de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicats en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, referent al primer semestre de 2024, que en la part que considere transcendent diu:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que trobem disponibilitat dels espais següents en les dates i per a les activitats que es relacionen:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada realizado por la Agrupación Musical Mediterraneo, con CIF G03887668, representada por #*****#, de fecha 17 de octubre de 2023 en el que presenta la programación de la asociación prevista para 2024.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Vistos los reglamentos de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicados en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, referente al primer semestre de 2024, que en la parte que considero trascendente dice:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que trobem disponibilitat dels espais següents en les dates i per a les activitats que es relacionen:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Dissabte 23 de març. Concert de Primavera.
Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba
"Ciutat de la Vila Joiosa".*

Auditori del Centre Social:

Dilluns 11, dimarts 12 de març. Audicions Escola de Música AMM.

*Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba
"Ciutat de la Vila Joiosa".*

El dia 15 de juny es desenvoluparà en el Teatre Auditori una activitat programada per la regidoria de Cultura d'aquest Ajuntament."

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social a l'Agrupació Musical Mediterraneo els dies que es relacionen a continuació, referents al primer semestre de 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Dissabte 23 de març. Concert de Primavera.
Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".*

Auditori del Centre Social:

Dilluns 11, dimarts 12 de març. Audicions Escola de Música AMM.

Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h), i que les sessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre

*Dissabte 23 de març. Concert de Primavera.
Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba
"Ciutat de la Vila Joiosa".*

Auditori del Centre Social:

Dilluns 11, dimarts 12 de març. Audicions Escola de Música AMM.

*Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba
"Ciutat de la Vila Joiosa".*

El dia 15 de juny es desenvoluparà en el Teatre Auditori una activitat programada per la regidoria de Cultura d'aquest Ajuntament"

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social a la Agrupación Musical Mediterraneo los días que se relacionan a continuación, referentes al primer semestre de 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Sábado 23 de marzo. Concierto de Primavera.
Viernes 24 y sábado 25 de mayo. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".*

Auditorio del Centro Social:

Lunes 11, martes 12 de marzo. Audiciones Escuela de Música AMM.

Viernes 24 y sábado 25 de mayo. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá los actos, se deberá mantener informado al

d'assistents previst a cada acte.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible autoritzar l'ús de l'Auditori de la Finca la Barbera el 15 de juny de 2024, ja que eixe dia hi ha una activitat programada per la regidoria de Cultura en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÈ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Departamento de Cultura del número de asistentes previsto a cada acto.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible autorizar el uso del Auditorio de la Finca la Barbera el día 15 de junio de 2024, ya que ese día hay una actividad programada por la Concejalía de Cultura en el Teatre Audiori la Vila Joiosa.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social a l'Agrupació Musical Mediterraneo els dies que es relacionen a continuació, referents al primer semestre de 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Dissabte 23 de març. Concert de Primavera.
Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

Auditori del Centre Social:

Dilluns 11, dimarts 12 de març. Audicions Escola de Música AMM.
Divendres 24 i dissabte 25 de maig. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h), i que les sessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social a la Agrupación Musical Mediterraneo los días que se relacionan a continuación, referentes al primer semestre de 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Sábado 23 de marzo. Concierto de Primavera.
Viernes 24 y sábado 25 de mayo. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

Auditorio del Centro Social:

Lunes 11, martes 12 de marzo. Audiciones Escuela de Música AMM.
Viernes 24 y sábado 25 de mayo. XII Concurs de Tuba "Ciutat de la Vila Joiosa".

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- b) No superar en ningún caso el aforo

usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible autoritzar l'ús de l'Auditori de la Finca la Barbera el 15 de juny de 2024, ja que eixe dia hi ha una activitat programada per la regidoria de Cultura en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÈ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá los actos, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto a cada acto.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible autorizar el uso del Auditorio de la Finca la Barbera el día 15 de junio de 2024, ya que ese día hay una actividad programada por la Concejalía de Cultura en el Teatre Audiori la Vila Joiosa.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

ASSUMPTES FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Una vegada conclós l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia de la convocatòria i abans de passar al torn de precís i preguntes, el Sr. Alcalde assenyala que existixen els següents punts per Fora de l'Ordre del Dia, d'acord amb el que disposa l'art. 91.4 del ROFRJ.

El Sr. Secretari advertix que els assumptes que es tracten a continuació no figuren en la relació d'assumptes conclosos que proposa a l'alcalde per a la seua inclusió en l'ordre del dia, per la qual cosa no pot responsabilitzar-se de que els expedients estiguen complets.

27. CULTURA.

Expediente: 13274/2023.

CULTURA.CESSIÓ D'ÚS GRATUÏTA DEL TEATRE AUDITORI I DE L' AUDITORI CENTRE SOCIAL (1 TRIMESTRE DE 2024), EXPEDIENT NÚM. 13274/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 28 de setembre de 2023, realitzat per l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa amb CIF G03256179, representat per #*****#, en el qual presenta la programació de l'associació prevista per a l'any 2024.

Vist el registre d'entrada de data 10 d'octubre de 2023, realitzat per l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa amb CIF G03256179, representat per #*****#, en el qual sol·licita el canvi del concert previst el dissabte 24 de febrer al dissabte 2 de març, per no tindre per part de l'Ajuntament disponibilitat el 24 de febrer de 2024.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vistos els reglaments de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicats en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, referent al primer semestre de 2024, que en la part que considere transcendent diu:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que trobem disponibilitat dels espais següents en les dates i per a les activitats que es relacionen:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Dissabte 2 de març.19 h. Concert de la Banda

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 28 de septiembre de 2023, realizado por el Ateneu Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por #*****#, en el que presenta la programación de la asociación prevista para el año 2024.

Visto el registro de entrada de fecha 10 de octubre de 2023, realizado por el Ateneu Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por #*****#, en el que solicita el cambio del concierto previsto el sábado 24 de febrero al sábado 2 de marzo de 2024, por no tener por parte del Ayuntamiento el 24 de febrero de 2024.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Vistos los reglamentos de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicados en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, referente al primer semestre de 2024, que en la parte que considero trascendente dice:

"Vist el calendari d'activitats de 2024 previstes a realitzar en espais gestionats per la regidoria de Cultura al llarg del primer semestre de l'any, es comprova que trobem disponibilitat dels espais següents en les dates i per a les activitats que es relacionen:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Simfònica de la Societat Ateneu Musical.
Diumenge 24 de març. 19 h. Concert de la Banda
Simfònica de la Societat Ateneu Musical.*

Auditori del Centre Social:

*Diumenge 10 de març. 12:30 h. Concert Grup de
Cambra de Pols i Plectre.*

*Dimecres 20 de març. 19 h. Concert de la Banda
Jove Diumenge 21 d'abril. 12 h. Concert de
l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.*

*Dilluns 27, dimarts 28, dimecres 29 i dijous 30 de
maig. De 16:30 h a 21 h. Audicions de fi de curs de
l'Escola de Música.*

*Diumenge 16 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra
de Pols i Plectre.*

*El dia 30 de juny hi ha programada una activitat,
sol·licitada amb antelació a la seua petició,
en uns dels espais gestionats per aquesta regidoria
de Cultura".*

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre
Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre
Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els
dies següents, corresponents al primer
semestre l'anualitat 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Dissabte 2 de març. 19 h. Concert de la Banda
Simfònica de la Societat Ateneu Musical.*

*Diumenge 24 de març. 19 h. Concert de la
Banda Simfònica de la Societat Ateneu
Musical.*

Auditori del Centre Social:

*Diumenge 10 de març. 12:30 h. Concert Grup
de Cambra de Pols i Plectre.*

*Dimecres 20 de març. 19 h. Concert de la
Banda Jove.*

*Diumenge 21 d'abril. 12 h. Concert de
l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.*

*Dilluns 27, dimarts 28, dimecres 29 i dijous 30
de maig. De 16:30 h a 21 h. Audicions de fi de
curs de l'Escola de Música.*

Diumenge 16 de juny. 20 h. Concert de

*Dissabte 2 de març. 19 h. Concert de la Banda
Simfònica de la Societat Ateneu Musical.
Diumenge 24 de març. 19 h. Concert de la Banda
Simfònica de la Societat Ateneu Musical.*

Auditori del Centre Social:

*Diumenge 10 de març. 12:30 h. Concert Grup de
Cambra de Pols i Plectre.*

*Dimecres 20 de març. 19 h. Concert de la Banda
Jove*

*Diumenge 21 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de
Corda de l'Ateneu.*

*Dilluns 27, dimarts 28, dimecres 29 i dijous 30 de
maig. De 16:30 h a 21 h. Audicions de fi de curs de
l'Escola de Música.*

*Diumenge 16 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra
de Pols i Plectre.*

*El dia 30 de juny hi ha programada una activitat,
sol·licitada amb antelació a la seua petició,
en uns dels espais gestionats per aquesta regidoria
de Cultura".*

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del
Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del
Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa
los siguientes días, correspondientes al primer
semestre de la anualidad 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

*Sábado 2 de marzo. 19 h. Concierto de la Banda
Sinfónica de la Societat Ateneu Musical.*

*Domingo 24 de marzo. 19 h. Concierto de la
Banda Sinfónica de la Societat Ateneu Musical.*

Auditorio del Centro Social:

*Domingo 10 de marzo. 12:30 h. Concierto Grup
de Cambra de Pols i Plectre.*

*Miércoles 20 de marzo. 19 h. Concierto de la
Banda Jove.*

*Domingo 21 de abril. 12 h. Concierto de la
Orquestra de Corda de l'Ateneu.*

*Lunes 27, martes 28, miércoles 29 y jueves 30
de mayo. De 16:30 h a 21 h. Audiciones de fin
de curso de l'Escola de Música.*

l'Orquestra de Pols i Plectre.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h), i que les sessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social el 30 de juny de 2024, ja que eixe dia hi ha una activitat, programada amb antelació a la seua petició, en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Domingo 16 de junio. 20 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá los actos, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto a cada acto.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible autorizar el uso del Auditorio del Centro Social el día 30 de junio de 2024, ya que ese día hay una actividad, programada con antelación a su petición, en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies següents, corresponents al primer semestre l'any 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Dissabte 2 de març. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de la Societat Ateneu

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los siguientes días, correspondientes al primer semestre de la anualidad 2024:

Teatre Auditori la Vila Joiosa:

Sábado 2 de marzo. 19 h. Concierto de la Banda Sinfónica de la Societat Ateneu

Musical.

Diumenge 24 de març. 19 h. Concert de la Banda Simfònica de la Societat Ateneu Musical.

Auditori del Centre Social:

Diumenge 10 de març. 12:30 h. Concert Grup de Cambra de Pols i Plectre.

Dimecres 20 de març. 19 h. Concert de la Banda Jove.

Diumenge 21 d'abril. 12 h. Concert de l'Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Dilluns 27, dimarts 28, dimecres 29 i dijous 30 de maig. De 16:30 h a 21 h. Audicions de fi de curs de l'Escola de Música.

Diumenge 16 de juny. 20 h. Concert de l'Orquestra de Pols i Plectre.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal i de l'horari de tancament dels espais (les 22 h), i que les cessions queden condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment dels reglaments reguladors dels espais.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

TERCER. Comunicar a la persona interessada que no és possible autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social el 30 de juny de 2024, ja que eixe dia hi ha una activitat, programada amb antelació a la

Musical.

Domingo 24 de marzo. 19 h. Concierto de la Banda Sinfónica de la Societat Ateneu Musical.

Auditorio del Centro Social:

Domingo 10 de marzo. 12:30 h. Concierto Grup de Cambra de Pols i Plectre.

Miércoles 20 de marzo. 19 h. Concierto de la Banda Jove.

Domingo 21 de abril. 12 h. Concierto de la Orquestra de Corda de l'Ateneu.

Lunes 27, martes 28, miércoles 29 y jueves 30 de mayo. De 16:30 h a 21 h. Audiciones de fin de curso de l'Escola de Música.

Domingo 16 de junio. 20 h. Concierto de la Orquestra de Pols i Plectre.

SEGUNDO. Comunicar a la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal y del horario de cierre de los espacios (las 22 h), y que las cesiones quedan condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento de los reglamentos reguladores de los espacios.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá los actos, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto a cada acto.

TERCERO. Comunicar a la persona interesada que no es posible autorizar el uso del Auditorio del Centro Social el día 30 de junio de 2024, ya que ese día hay una actividad, programada con antelación a su

seua petició, en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

QUART. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

CINQUÉ. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

petición, en el Teatre Audiori la Vila Joiosa.

CUARTO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUINTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

28. URBANISMO.

Expediente: 8548/2018.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 8548/2018.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. #*****# en representació de la mercantil BOLNOUHOMES S.L. mitjançant registre d'entrada número 2023027051 de data 13 de desembre de 2023, en el qual es presenta Projecte modificat i final d'obres d'urbanització del front de la parcel·la número 158A del Sector TS-2 de la partida Montiboli d'este terme municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Municipal, Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures, de data 22 de desembre de 2023, el qual disposa:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada por D. #*****# en representación de la mercantil BOLNOUHOMES S.L. mediante registro de entrada número 2023027051 de fecha 13 de diciembre de 2023, en el que se presenta Proyecto modificado y final de obras de urbanización del frente de la parcela número 158A del Sector TS-2 de la partida Montiboli de este término municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Municipal, Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 22 de diciembre de 2023, el cual dispone:

“...

“ ...

INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: Modificat i Final d'Obres d'Urbanització del front de la parcel·la 158A del sector TS-2 Montiboli de la Vila Joiosa

OM 8548/18

Re Núm. 2023027051

En dates 4 i 5 de desembre de 2.018 amb RE Núm. 2018024167 i 2018024198 Sr. #*****#, s'entén que en representació de la mercantil promotora BOLNOUHOMES SLU, presenta escrit amb el qual aporta document tècnic definitori de les obres d'urbanització en relació amb l'expedient d'obra major 8548/2018, denominat Projecte d'urbanització del front de la parcel·la 158A del sector TS-2 Montiboli de la Vila Joiosa de data de redacció desembre de 2.018. En data 13 de febrer de 2.019 amb registre d'entrada Núm. 2019003053 Sr. #*****# presenta nou document tècnic de projecte d'urbanització.

En data 6 de maig de 2.019 per Resolució Núm. 201901887 s'aprova el projecte d'urbanització presentat amb RE núm. 2019003053.

En data 7 de novembre de 2.023 amb RE Núm. 2023023969 Sr. #*****#, s'entén que en representació de la mercantil promotora BOLNOUHOMES SLU, presenta document tècnic denominat PROJECTE MODIFICAT I FINAL D'OBRA DE LA URBANITZACIÓ DEL FRONT DE LA PARCEL·LA 158A DEL SECTOR TS-2 MONTIBOLI, DE LA VILA JOIOSA.

En data 28 de novembre de 2.023 s'emete informe per qui subscriu en el que s'indiquen una sèrie de deficiències a esmenar en este document.

En data 13 de desembre de 2.023 amb RE núm. 2023027051D. #*****#, s'entén que en representació de la

INFORME TÉCNICO

ASUNTO: Modificado y Final de Obras de Urbanización del frente de la parcela 158A del sector TS-2 Montiboli de Villajoyosa

OM 8548/18

Re N° 2023027051

En fechas 4 y 5 de diciembre de 2.018 con RE N° 2018024167 y 2018024198 D. #*****#, se entiende que en representación de la mercantil promotora BOLNOUHOMES S.L.U., presenta escrito con el que aporta documento técnico definitorio de las obras de urbanización en relación con el expediente de obra mayor 8548/2018, denominado Proyecto de urbanización del frente de la parcela 158A del sector TS-2 Montiboli de Villajoyosa de fecha de redacción diciembre de 2.018. En fecha 13 de febrero de 2.019 con registro de entrada N° 2019003053 D. #*****# presenta nuevo documento técnico de proyecto de urbanización.

En fecha 6 de mayo de 2.019 por Resolución N° 201901887 se aprueba el proyecto de urbanización presentado con RE n° 2019003053.

En fecha 7 de noviembre de 2.023 con RE N° 2023023969 D. #*****#, se entiende que en representación de la mercantil promotora BOLNOUHOMES S.L.U., presenta documento técnico denominado PROYECTO MODIFICADO Y FINAL DE OBRA DE LA URBANIZACIÓN DEL FRENTE DE LA PARCELA 158A DEL SECTOR TS-2 MONTIBOLI, DE VILLAJOYOSA.

En fecha 28 de noviembre de 2.023 se emite informe por quien suscribe en el que se indican una serie de deficiencias a subsanar en dicho documento.

En fecha 13 de diciembre de 2.023 con RE n° 2023027051D. #*****#, se entiende que en representación de la mercantil promotora BOLNOUHOMES

mercantil promotora BOLNOUHOMES SLU, presenta nou document tècnic en contestació al requeriment efectuat i que ve a esmenar les deficiències indicades en l'informe de data 28 de novembre.

Es vincula este projecte amb l'expedient d'obra major Núm. 8548/2018, i consistix en l'execució d'obres d'urbanització de terrenys classificats com a viari a fi de dotar de la condició de solar a la parcel·la 158A del sector Montiboli.

El document presentat modifica diversos aspectes en relació amb el projecte d'urbanització aprovat per a l'àmbit. S'amplia la superfície d'actuació incloent la baixada fins a la platja del Bol Nou incloent l'execució de vorera, carril bici i repavimentació de la calçada, de forma motivada en l'error comés en fase d'execució en utilitzar un paviment de voreres diferent al del projecte aprovat. En el projecte aprovat es preveia la utilització de llamborda de formigó prefabricat 20x20x6 cm, quan realment s'han executat estos paviments amb rajola hidràulica.

Sent procedent la retirada d'este paviment per a la seua execució conforme al projecte aprovat, des d'un punt de vista funcional i de sostenibilitat ambiental i econòmica manca de sentit i suposa l'eliminació i transport a abocador de la pràctica totalitat d'estos elements, acabats d'instal·lar i amb una vida útil aproximada d'entre 10 i 15 anys. Es produïx una diferència estètica que amb el pas del temps serà esmenada quan es procedisca a la seua renovació, una vegada acabada la seua vida útil o quan l'Ajuntament el considere oportú.

La mercantil promotora proposa mantindre este paviment i utilitzar el cost econòmic de la seua substitució a ampliar l'àmbit d'actuació, estenent la repavimentació integral de l'àmbit per a connectar els recorreguts per als vianants amb la vorera existent en l'àmbit consolidat situat a l'est. Es considera que esta actuació suplix amb

S.L.U., presenta nuevo documento técnico en contestación al requerimiento efectuado y que viene a subsanar las deficiencias indicadas en el informe de fecha 28 de noviembre.

Se vincula este proyecto con el expediente de obra mayor N° 8548/2018, y consiste en la ejecución de obras de urbanización de terrenos clasificados como viario con el objeto de dotar de la condición de solar a la parcela 158A del sector Montiboli.

El documento presentado modifica varios aspectos en relación con el proyecto de urbanización aprobado para el ámbito. Se amplía la superficie de actuación incluyendo la bajada hasta la playa del Bol Nou incluyendo la ejecución de acera, carril bici y repavimentación de la calzada, de forma motivada en el error cometido en fase de ejecución al utilizar un pavimento de aceras distinto al del proyecto aprobado. En el proyecto aprobado se preveía la utilización de adoquín de hormigón prefabricado 20x20x6 cm, cuando realmente se han ejecutado estos pavimentos con baldosa hidráulica.

Siendo procedente la retirada de este pavimento para su ejecución conforme al proyecto aprobado, desde un punto de vista funcional y de sostenibilidad ambiental y económica carece de sentido y supone la eliminación y transporte a vertedero de la práctica totalidad de estos elementos, recién instalados y con una vida útil aproximada de entre 10 y 15 años. Se produce una diferencia estética que con el paso del tiempo será subsanada cuando se proceda a su renovación, una vez acabada su vida útil o cuando el Ayuntamiento lo considere oportuno.

La mercantil promotora propone mantener este pavimento y utilizar el coste económico de su sustitución en ampliar el ámbito de actuación, extendiendo la repavimentación integral del ámbito para conectar los recorridos peatonales con la acera existente en el ámbito consolidado situado al este. Se considera que esta actuación suple con creces la disminución

escreix la disminució en la qualitat (durabilitat i estètica) dels paviments utilitzats en les voreres. En conseqüència, se substitueix la unitat Núm. 06.13 per a reflectir el realment executat. També s'incrementa substancialment el cost de les instal·lacions d'alta tensió i el pressupost d'execució general de l'obra.

El document tècnic consta de memòria i annexos, plans, normativa, plec de prescripcions i pressupost. Incorpora també l'estudi bàsic de seguretat i salut i l'estudi de gestió de residus. El seu contingut es considera tècnicament correcte, i formalment suficient per a l'entitat de les obres projectades. El pressupost d'execució material de les obres ascendeix a 418.829,05 €.

En conclusió, i en cas que la Superioritat considere oportú el canvi de paviment introduït i la seua substitució per l'augment de la superfície de l'àmbit d'actuació, es proposa APROVAR el PROJECTE MODIFICAT I FINAL D'OBRA DE LA URBANITZACIÓ DEL FRONT DE LA PARCEL·LA 158A DEL SECTOR TS-2 MONTIBOLI, DE LA VILA JOIOSA presentat en data 13 de desembre de 2.023 amb RE Núm. 2023027051.

El que informe a la Vila Joiosa als efectes oportuns.

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

UNIC.- Aprovar el projecte modificat i final d'obra de la urbanització del front de la parcel·la 158a del sector ts-2 Montiboli, de la Vila Joiosa presentat en data 13 de desembre de 2.023 amb registre número 2023027051 per la Mercantil BOLNOUHOMES S.L.

en la calidad (durabilidad y estética) de los pavimentos utilizados en las aceras. En consecuencia, se sustituye la unidad Nº 06.13 para reflejar lo realmente ejecutado. También se incrementa sustancialmente el coste de las instalaciones de alta tensión y el presupuesto de ejecución general de la obra.

El documento técnico consta de memoria y anejos, planos, normativa, pliego de prescripciones y presupuesto. Incorpora también el estudio básico de seguridad y salud y el estudio de gestión de residuos. Su contenido se considera técnicamente correcto, y formalmente suficiente para la entidad de las obras proyectadas. El presupuesto de ejecución material de las obras asciende a 418.829,05 €.

En conclusión, y en caso de que la Superioridad considere oportuno el cambio de pavimento introducido y su sustitución por el aumento de la superficie del ámbito de actuación, se propone APROBAR el PROYECTO MODIFICADO Y FINAL DE OBRA DE LA URBANIZACIÓN DEL FRENTE DE LA PARCELA 158A DEL SECTOR TS-2 MONTIBOLI, DE VILLAJOSYOSA presentado en fecha 13 de diciembre de 2.023 con RE Nº 2023027051.

Lo que informo en Villajoyosa a los efectos oportunos.

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

ÚNICO.- Aprobar el proyecto modificado y final de obra de la urbanización del frente de la parcela 158a del sector ts-2 Montiboli, de Villajoyosa presentado en fecha 13 de diciembre de 2.023 con registro número 2023027051 por la Mercantil BOLNOUHOMES S.L.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

UNIC.- Aprovar el projecte modificat i final d'obra de la urbanització del front de la parcel·la 158a del sector ts-2 Montiboli, de la Vila Joiosa presentat en data 13 de desembre de 2.023 amb registre número 2023027051 per la Mercantil BOLNOUHOMES S.L.

ÚNICO.- Aprobar el proyecto modificado y final de obra de la urbanización del frente de la parcela 158a del sector ts-2 Montiboli, de Villajoyosa presentado en fecha 13 de diciembre de 2.023 con registro número 2023027051 por la Mercantil BOLNOUHOMES S.L.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

29. INTERVENCION.

Expediente: 15266/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15266/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Benestar Social, Igualtat i Sanitat, proposa:

Vist l'Informe nº 690/2023 de 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Bienestar Social, Igualdad y Sanidad, propone:

Visto el Informe nº 690/2023, de 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

EUREST COLECTIVIDADES SL - B80267420				
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005712	05/12/2023	30/11/2023	Fac. 00001R123006049 menjar a casa noviembre 2023	3.225,89

12023005713	05/12/2023	30/11/2023	Fac. 00001RI23005811 major a casa noviembre 2023	2.387,95
			RC 12023000063563 Bienestar Social	5.613,84

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contrate)"

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202204882, de 03/11/2022, es va aprovar la contractació del "Servei de MAJOR A CASA per a les persones en situació de dependència" i mitjançant la Resolució d'Alcaldia núm. 202204881, de 03/11/2022 es va aprovar la contractació del "Servei de MENJAR A CASA per a les persones en situació de dependència" tots dos amb la mercantil Eurest Col·lectivitats, S.L.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202300583, de 10/02/2023 es va acordar el "Inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servei de "Menjar a casa" i "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprovant-se l'expedient de contractació el 25/03/2023 (Resolució 202301295).

No obstant això, per Resolució d'Alcaldia núm. 202302156, de 29/05/2023, s'ha acordat: "Declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei "Menjar a casa lote1" i el servei "Major a casa lote 2".

I, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202302924, de 01/08/2023, es va acordar aprovar la despesa i l'expedient de contractació per a la prestació del servei "Major a casa" i "Menjar a casa" del qual formen part el plec de clàusules administratives particulars i tècniques. No obstant això, mitjançant acord de Junta de Govern Local de 28/09/2023 es declarara novament deserta la licitació del contracte del servei per a la prestació del servei de "Major a casa" i "Menjar a casa". (TAO 9093/2022).

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato)".

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202204882, de 03/11/2022, se aprobó la contratación del "Servicio de MAJOR A CASA para las personas en situación de dependencia" y mediante la Resolución de Alcaldía nº 202204881, de 03/11/2022 se aprobó la contratación del "Servicio de MENJAR A CASA para las personas en situación de dependencia" ambos con la mercantil Eurest Colectividades, S.L...

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202300583, de 10/02/2023 se acordó el "Inicio del expediente de contratación para la prestación del servicio de "Menjar a casa" y "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprobándose el expediente de contratación el 25/03/2023 (Resolución 202301295).

Sin embargo, por Resolución de Alcaldía nº 202302156, de 29/05/2023, se ha acordado: "Declarar desierto el procedimiento de adjudicación del contrato para la prestación del servicio "Menjar a casa lote1" y el servicio "Major a casa lote 2".

Y, mediante Resolución de Alcaldía nº 202302924, de 01/08/2023, se acordó aprobar el gasto y el expediente de contratación para la prestación del servicio "Major a casa" y "Menjar a casa" del que forman parte el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas. Sin embargo, mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de 28/09/2023 se declarara nuevamente desierta la licitación del contrato del servicio para la prestación del servicio de "Mayor a casa" y "Menjar a casa". (TAO 9093/2022).

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones

tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

30. INTERVENCION.
Expediente: 15278/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15278/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.	Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.
--	---

Jaime Santamaría Baldó, regidor delegat de Participació Ciutadana, proposa:	Jaime Santamaría Baldó, concejal delegado de Participación Ciudadana, propone:
---	--

Vist l'Informe nº 692/2023 de data 22/12/2023 emès per la Intervención Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despesa generada per la factura que a continuació es descriu:	Visto el Informe nº 692/2023 de fecha 22/12/2023 emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición del Gasto generado por la factura que a continuación se describe:
--	---

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005415	27/11/2023	27/11/2023	Fac. FA16-F16-0-18007 mant. tráfico noviembre 2013	1.452,00
			RC 12023000063541 Ordenación del tráfico	1.452,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS ESSENCIALS (inexistència d'expedient de contractació, supera el contracte menor)".

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES ESENCIALES (inexistencia de expediente de contratación, supera el contrato menor)".

Entenent que el servei ha Sicut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Abans del venciment del contracte que regia aquestes prestacions, concretament el 27/05/2020, es van enviar encàrrecs, per part del Departament de contractació, tant a Urbanisme (PPT) coma a la Policia Local. Per la Policia Local es va rebutjar aquest encàrrec mentre que l'enviat a Urbanisme segueix pendent de realitzar.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. *Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb est, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.*"

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seuacompetència la contractació de l'anomenat servei (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparable formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut

Entendiendo que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Antes del vencimiento del contrato que regía estas prestaciones, concretamente el 27/05/2020, se enviaron encargos, por parte del Departamento de contratación, tanto a Urbanismo (PPT) como a la Policía Local. Por la Policía Local se rechazó dicho encargo mientras que el enviado a Urbanismo sigue pendiente de realizar.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestamista del servicio facturado, que en ningún caso tiene que soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado objeción, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de este la SUSPENSIÓN DE La EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que en conformidad con el previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el cual se aprueba el TRLRHL, "1. *Cuando el órgano al hecho que afecte la objeción no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.*"

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del llamado servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otros).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con el fin de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia

jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

ocasionada por el presente acuerdo, en favor del prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

31. INTERVENCION.

Expediente: 15253/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15253/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, regidor de Patrimoni, proposa:

Vist l'Informe nº 687/2023, de data 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriue:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, concejal de Patrimonio, propone:

Visto el Informe nº 687/2023, de fecha 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

			A. EMBARBA SA - A29018637	
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005636	04/12/2023	30/11/2023	Fac. R23-213406 mantenimiento ascensores noviembre 2023	1.612,93
			RC 12023000063577 Patrimonio	1.612,93

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*prestación fora de contracte per expiració del mateix*)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202102098, de 13/05/2021 se aprobó el expediente de contratación para la prestación del servicio de mantenimiento y revisión de ascensores, elevadores y escaleras y/o rampas mecánicas de titularidad municipal (TAO 2981/2020). El mismo fue objeto de licitación.

En fecha 20 de septiembre de 2023, RE 202319167, se presenta por parte de TK ELEVADORES ESPAÑA SL en el Ayuntamiento de Villajoyosa para ante el Tribunal de Recursos Contractuales ANUNCIO con carácter previo a la interposición de Recurso Especial en Materia de Contratación. En la misma fecha y RE. REGAGE23e00063024818 se presenta Recurso Especial en Materia de Contratación al Ayuntamiento de Villajoyosa para ante el Tribunal de Recursos Contractuales. Solicita en el recurso medida cautelar de suspensión del acto impugnado. Per l'Ajuntament es va sol·licitar la desestimació del citat recurs.

A data del present mitjançant Resolució núm. 202304676, de 05/12/2023, s'ha acceptat la

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*prestación fuera de contrato por expiración del mismo*)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202102098, de 13/05/2021 se aprobó el expediente de contratación para la prestación del servicio de mantenimiento y revisión de ascensores, elevadores y escaleras y/o rampas mecánicas de titularidad municipal (TAO 2981/2020). El mismo fue objeto de licitación.

En fecha 20 de septiembre de 2023, RE 202319167, se presenta por parte de TK ELEVADORES ESPAÑA SL en el Ayuntamiento de Villajoyosa para ante el Tribunal de Recursos Contractuales ANUNCIO con carácter previo a la interposición de Recurso Especial en Materia de Contratación. En la misma fecha y RE. REGAGE23e00063024818 se presenta Recurso Especial en Materia de Contratación al Ayuntamiento de Villajoyosa para ante el Tribunal de Recursos Contractuales. Solicita en el recurso medida cautelar de suspensión del acto impugnado. Por el Ayuntamiento se solicitó la desestimación del citado recurso.

A fecha del presente mediante Resolución nº 202304676, de 05/12/2023, se ha aceptado la

proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació a favor de TK ELEVADORS ESPANYA SLU, i requerir a la mercantil TK ELEVADORS ESPANYA SLU, perquè, en el termini de 10 dies hàbils present la documentació.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación a favor de TK ELEVADORES ESPAÑA SLU, y requerir a la mercantil TK ELEVADORES ESPAÑA SLU, para que, en el plazo de 10 días hábiles presente la documentación.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat | **PRIMERO.-** Discrepar del reparo formulado por

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124322235327624 en www.villajoyosa.com/validacion

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C

www.villajoyosa.com - www.lavilajoiosa.com

per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

32. INTERVENCION.

Expediente: 15211/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15211/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, regidor de Patrimoni, proposa:

Vist l'Informe nº 662/2023, de data 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objectió a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, concejal de Patrimonio, propone:

Visto el Informe nº 662/2023, de fecha 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005121	03/11/2023	31/10/2023	Fac. 2023-3035 Seguim. y control fact. consumo energ. Octubre 2023.	605,00
			RC 12023000059548 Patrimonio	605,00
12023005661	04/12/2023	30/11/2023	Fac. 2023-3220 Seguim. y control fact. consumo energ. Noviembre 2023.	605,00
			RC 12023000063540 Patrimonio	605,00
			Total	1.210,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del repare "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contracte per expiració del mateix)".

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Actualment està treballant-se des del departament de contractació en un nou plec de condicions.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato por expiración del mismo)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Actualmente se está trabajando desde el departamento de contratación en un nuevo pliego de condiciones.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents **ACORDA** aprovar la proposta anteriorment transcrita.

33. INTERVENCION.

Expediente: 15256/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15256/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Benestar Social, Igualtat i Sanitat, proposa:

Vist l'Informe nº 689/2023 de 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Bienestar Social, Igualdad y Sanidad, propone:

Visto el Informe nº 689/2023, de 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

AUTOBUSES DEL TRIANGULO S.L. - B53076709

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005777	11/12/2023	11/12/2023	Fac. 3200100675 Traslados Centros Doble Amor y Cris, b.social	3.636,00
			RC 12023000064451 Bienestar Social	3.636,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació una vegada extingit el contracte)"

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Per acord de Junta de Govern Local, de 13/10/2023, s'ha acordat, entre altres, "Aprovar la despesa i l'expedient per a la prestació del servei de transport de persones amb diversitat funcional. D'este expedient formen part el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, transcrits anteriorment" (TAO 15098/2022). Mitjançant acord de Junta de Govern Local de 14/12/2023 s'ha acordat: "Declarar deserta la licitació del contracte per a la prestació del servei de transport per a persones amb diversitat funcional".

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDEINTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación una vez extinguido el contrato)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Por acuerdo de Junta de Gobierno Local, de 13/10/2023, se ha acordado, entre otros, "Aprobar el gasto y el expediente para la prestación del servicio de transporte de personas con diversidad funcional. De dicho expediente forman parte el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas, transcritos anteriormente" (TAO 15098/2022). Mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de 14/12/2023 se ha acordado: "Declarar desierta la licitación del contrato para la prestación del servicio de transporte para personas con diversidad funcional".

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la **SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA** descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la **SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO** descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. *Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.....*"

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

34. INTERVENCION.

Expediente: 15213/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15213/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, regidor de Patrimoni, proposa:

Vist l'Informe nº 678/2023, de data 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, concejal de Patrimonio, propone:

Visto el Informe nº 678/2023, de fecha 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

CLECE SA - A80364243				
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005630	03/12/2023	30/11/2023	Fac. 02563000004423F ampliación limpieza centros escolares Noviembre 2023	30.250,00
12023005631	03/12/2023	30/11/2023	Fac. 02563000004323F limpieza centros municipales Noviembre 2023	37.148,61
12023005632	03/12/2023	30/11/2023	Fac. 02563000004723F serv. extraordinario limpieza todos los santos	567,19
12023005633	03/12/2023	30/11/2023	Fac. 02563000004623F serv. extraordinario limpieza Torneo internacional Rugby	505,91
			RC 12023000062857 Patrimonio	68.471,71

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*inexistència del preceptiu expedient de contractació, facturació*)

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*inexistencia del preceptivo expediente de contratación, facturación*)

fora de contracte per expiració d'aquest)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Ates que l'anterior contracte va vencer el 08/09/2021 i a la tramitació de l'expedient que es relaciona a continuació:

-El 13/04/2021: sol·licitud regidor patrimoni incoació exp. i inclusió nous immobles en el contracte de neteja, ja que l'actual finalitzava el 8/09/2021.

-el 22/04/2021: incoació de l'expedient contractació sol·licitant encàrrecs al centre gestor.

-el 07/07/2021: reiteració al dep. patrimoni de la petició de documentació davant la imminent finalització del contracte.

-el 26/08/2021: remissió d'esborrany de PPT i memòria per a preparar reunió del 3 setembre.

-el 03/09/2021: reunió amb enginyer per a concretar PPT

-el 15/09/2021 sol·licitud consignació pressupostària per import d'1.108.584,96€.

-el 16/09/2021: Informe Intervenció: "A la vista de la consignació pressupostària prevista inicialment en el pressupost (520.000€) l'informe que no té suficient consignació"

-el 22/12/2021: presentació per registre del PPT i memòria justificativa per l'enginyer redactor.

-el 17/01/2021: sol·licitud consignació pressupostària sobre la base del pressupost base de licitació d'1.115.019,16.-€/anual IVA inclòs

-el 24/05/2022: RC per import de 650.427, 84. €

-el 6/06/2022: presentació per registre nou PPT i memòria justificativa per l'enginyer redactor.

-el 02/08/2022 aprovació per la J.G.L. de l'inici expedient contractació.

-el 22/09/2022 aprovació per la J.G.L. de l'expedient de contractació.

fuera de contrato por expiración del mismo)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Atendiendo a que el anterior contrato venció el 08/09/2021 y a la tramitación del expediente que se relaciona a continuación:

-El 13/04/2021: solicitud concejal patrimonio incoación expte. e inclusión nuevos inmuebles en el contrato de limpieza, puesto que el actual finalizaba el 8/09/2021.

-el 22/04/2021: incoación del expediente contratación solicitando encargos al centro gestor.

-el 07/07/2021: reiteración al dep. patrimonio de la petición de documentación ante la inminente finalización del contrato.

-el 26/08/2021: remisión de borrador de PPT y memoria para preparar reunión del 3 septiembre.

-el 03/09/2021: reunión con ingeniero para concretar PPT

-el 15/09/2021 solicitud consignación presupuestaria por importe de 1.108.584,96€.

-el 16/09/2021: Informe Intervención: "A la vista de la consignación presupuestaria prevista inicialmente en el presupuesto (520.000€) le informo de que no tiene suficiente consignación"

-el 22/12/2021: presentación por registro del PPT y memoria justificativa por el ingeniero redactor.

-el 17/01/2021: solicitud consignación presupuestaria en base al presupuesto base de licitación de 1.115.019,16.-€/anual IVA incluido

-el 24/05/2022: RC por importe de 650.427, 84. €

-el 6/06/2022: presentación por registro nuevo PPT y memoria justificativa por el ingeniero redactor.

-el 02/08/2022 aprobación por la J.G.L. del inicio expediente contratación.

-el 22/09/2022 aprobación por la J.G.L. del expediente de contratación.

-el 26/09/2022: publicació de la licitació en les plataformes de contractació.

-el 19/10/2022 presentació al·legacions per UGT-FESMC

-el 21/10/2022 acord JGL de suspensió termini presentació ofertes.

-el 24/11/2022 acorde J.G.L. contestació al·legacions i represa termini presentació ofertes.

-publicació en el DOUE (30/12/2022).

-represa del procediment de licitació.

- El 31/03/2023 la Mesa eleva proposta d'adjudicació.

-Queda pendent d'adjudicació per falta de consignació pressupostària en el pressupost prorrogat de 2022 per a 2023.

Tenint en compte que s'ha tramitat la Modificació Pressupostària per Crèdits Extraordinaris i Suplements de Crèdit núm. 1/2023, finançats amb el Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals de la Liquidació del Pressupost 2022 que inclou consignació pressupostària per a atendre aquest expedient.

Mitjançant Comissió Informativa de contractació, celebrada el 07/09/2023, s'ha dictaminat: "PRIMER.- Acceptar la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació a favor de FOMENT VALÈNCIA MANTENIMENT I NETEJA S.A.O. amb CIF A96062948" i requerir la documentació corresponent, quedant arracada d'acordar-se per Junta de Govern Local.

Mitjançant Junta de Govern Local de 26/10/2023, entre altres, es va acordar: "Adjudicar a FOMENT VALÈNCIA MANTENIMENT I NETEJA SAU l'execució del Servei de neteja d'edificis públics, centres docents i instal·lacions esportives de la Vila Joiosa pel preu de 871.649,13 €, IVA EXCLÒS, anual. L'IVA corresponent a aqueixa quantitat ascendeix a 183.046,32 €".

-el 26/09/2022: publicación de la licitación en las plataformas de contratación.

-el 19/10/2022 presentación alegaciones por UGT-FESMC

-el 21/10/2022 acuerdo JGL de suspensión plazo presentación ofertas.

-el 24/11/2022 acuerdo J.G.L. contestación alegaciones y reanudación plazo presentación ofertas.

- publicación en DOUE (30/12/2022).

-reanudación del procedimiento de licitación.

- El 31/03/2023 la Mesa eleva propuesta de adjudicación.

-Queda pendiente de adjudicación por falta de consignación presupuestaria en el presupuesto prorrogado de 2022 para 2023.

Teniendo en cuenta que se ha tramitado la Modificación Presupuestaria por Créditos Extraordinarios y Suplementos de Crédito nº 1/2023, financiados con el Remanente de Tesorería para Gastos Generales de la Liquidación del Presupuesto 2022 que incluye consignación presupuestaria para atender a este expediente.

Mediante Comisión Informativa de contratación, celebrada el 07/09/2023, se ha dictaminado: "*PRIMERO.- Aceptar la propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación a favor de FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A.U. con CIF A96062948*" y requerir la documentación correspondiente, quedando pendiente de acordarse por Junta de Gobierno Local.

Mediante Junta de Gobierno Local de 26/10/2023, entre otros, se acordó: "Adjudicar a FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA SAU l'execució del Servei de neteja d'edificis públics, centres docents i instal·lacions esportives de la Vila Joiosa pel preu de 871.649,13 €, IVA EXCLÒS, anual. L'IVA corresponent a aqueixa quantitat ascendeix a 183.046,32 €".

El 16/11/2023 per una de les empreses licitadores s'ha interposat RECURS ESPECIAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

El 16/11/2023 por una de las empresas licitadoras se ha interpuesto RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrònica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

35. INTERVENCION.

Expediente: 15286/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15286/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Vist l'Informe nº 693/2023 de 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	NIF	Nombre	Total
19/09/2023	19/09/2023	Fac. 01055RI23001579 serv. bus playas accesibles, bienestar social	B30017636	AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL	10.000,00
				RC 12023000057141 Bienestar	10.000,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contrate)"

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIO DE L'EXECUCIO DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Visto el Informe nº 693/2023, de 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del executor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrònica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

36. INTERVENCION.

Expediente: 15226/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15226/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia

Carlos Soler López, regidor delegat de Medi Ambient, proposa:

Vist l'Informe nº 684/2023, de data 21/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Carlos Soler López, concejal delegado de Medio Ambiente, propone:

Visto el Informe nº 684/2023, de fecha 21/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023003898	31/08/2023	31/08/2023	Fac. SPA.A.-534 recogida animales abandonados agosto 2023	6.050,00
			RC 12023000044171 Bienestar Animal	6.050,00
12023004516	02/10/2023	30/09/2023	Fac. SPA.A.-541 recogida animales abandonados septiembre 2023	6.050,00
			RC 12023000044171 Bienestar Animal	6.050,00
12023005504	01/12/2023	30/11/2023	Fac. SPA.A.-561 recogida animales abandonados noviembre 2023	6.050,00
			RC 12023000044171 Bienestar Animal	6.050,00
			TOTAL	18.150,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu de l'objecció "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació una vegada extinguit el contracte)".

Informat per part del personal de la Regidoria de Benestar Animal que "... en data 8 de març se sol·licita al departament de Contractació que es duguen a terme els tràmits oportuns pata l'inici del nou expedient per a la prestació d'aquest servei (exp. 3336/2023). Considerant que aquest expedient es troba en estat de tramitació. Per tot això, queda justificat el pagament per objeccions de les factures emeses per la Societat Protectora d'Animals i Plantes

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación una vez extinguido el contrato)".

Informado por parte del personal de la Concejalía de Bienestar Animal que "... en fecha 8 de marzo se solicita al departamento de Contratación que se lleven a cabo los trámites oportunos pata el inicio del nuevo expediente para la prestación de dicho servicio (expte. 3336/2023). Considerando que dicho expediente se encuentra en estado de tramitación. Por todo ello, queda justificado el pago por reparos de las facturas emitidas por la Sociedad Protectora de

d'Alacant.”

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, “1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.....”

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Animales y Plantas de Alicante.”

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, “1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.....”

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

37. INTERVENCION.

Expediente: 15270/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15270/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist l'Informe nº 691/2023, de data 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone:

Visto el Informe nº 691/2023, de fecha 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas

descriuen

que a continuació se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU Y TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SAU - U88093331 Descripción	Importe
12023005338	17/11/2023	16/11/2023	Fac. 900SUT0C0021 telefonía móvil octubre 2023, Sdad. Información	1.508,87
12023005351	18/11/2023	17/11/2023	Fac. 900SUT0C0022 serv. telefonía fija noviembre 2023	4.426,18
			RC 12023000062345 Soc. In formación	5.935,05

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*inexistència del preceptiu expedient de contractació, facturació fora de contracte per expiració d'aquest*)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

A la vista dels mitjans que disposa l'Ajuntament i la dimensió del problema (necessitat de regular els serveis/subministraments gestionats per l'aplicació pressupostària de Societat de la Informació), aquesta regidoria manifesta que necessitarà un temps per a poder solucionar tota aquesta situació.

Tenint en compte que el contracte que regia aquestes prestacions va finalitzar al maig de 2021 s'indica que finalitzat el contracte, s'estan redactant les bases per als plecs de manera que recullen de la millor forma possible els serveis que es presten realment a l'Ajuntament que van més enllà del simple subministrament de "veu".

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*inexistencia del preceptivo expediente de contratación, facturación fuera de contrato por expiración del mismo*)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

A la vista de los medios que dispone el Ayuntamiento y la dimensión del problema (la necesidad de regular los servicios/suministros gestionados por la aplicación presupuestaria de Sociedad de la Información), esta concejalía manifiesta que va a necesitar un tiempo para poder solucionar toda esta situación.

Teniendo en cuenta que el contrato que regía estas prestaciones finalizó en mayo de 2021 se indica que finalizado el contrato, se están redactando las bases para los pliegos de manera que recojan de la mejor forma posible los servicios que se prestan realmente al Ayuntamiento que van más allá del simple suministro de "voz".

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté

al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.....”

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.....”

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

38. INTERVENCION.
Expediente: 15295/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15295/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist l'Informe nº 694/2023 de 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone:

Visto el Informe nº 694/2023, de 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			VORTAL CONNECTING BUSINESS S.A. - A85765469	
12023002886	15/06/2023	15/06/2023	Fac. FACTURA-12023000255 Renovación temporal - Plataforma Vortal	867,16
12023003354	18/07/2023	18/07/2023	FAct. 12023000338 Renovación temporal - Plataforma Vortal referente a 30/06/2023 a 29-07-2023	867,16
			RC12023000048443 Soc. Información	1.734,32
12023004333	21/09/2023	15/09/2023	Fac. 12023000389 Plat. Vortal licit. electrónica 28.8/27.9.2023, Sdad. Información	867,16
12023004334	21/09/2023	09/08/2023	Fac. 12023000350 Plat. Vortal licit. electrónica 29.7/28.8.2023, Sdad. Información	867,16
			RC 12023000056423 Soc. información	1.734,32
12023005283	15/11/2023	06/06/2023	Fac. 12023000255 Mant. plataforma Vortal licitación electrónica	867,16
12023005284	15/11/2023	13/10/2023	Fac. 12023000465 Mant. plataforma Vortal licitación electrónica 28.9/27.10.23	867,16
			RC 12023000062712 Soc. información	1.734,32
			Total	5.202,96

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contrate entre la finalització d'un y la formalització de l'altre)"

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDEINTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato entre la finalización de uno y la formalización de otro)".

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la **SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA** descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la **SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO** descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

39. INTERVENCION.

Expediente: 15243/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15243/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist l'Informe nº 682/2023 de 22/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone:

Visto el Informe nº 682/2023, de 22/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

			NUNSYS SA - A97929566	
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023003297	17/07/2023	01/07/2023	Fact. FV2307-00491 Servicio de Delegado de Protección de Datos	544,50
12023003652	04/08/2023	01/08/2023	Fac. FV2308-00067 Servicio Protección Datos agosto 2023, Sdad. Información	544,50
			RC 12023000051207 Soc. información	1.089,00
12023004210	13/09/2023	01/09/2023	Fac. FV2309-00079 Serv. Protección Datos septiembre 2023, Sdad. Información	544,50
12023004777	17/10/2023	01/10/2023	Fac. FV2310-00082 Protección de Datos octubre 2023, Sdad. Información	544,50
			RC 12023000056476 Soc. información	1.089,00
12023005259	13/11/2023	01/11/2023	Fac. FV2311-00084 Servicio Protección Datos noviembre 2023	544,50
			RC 12023000063543 Soc. información	544,50
			Total	2.722,50

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del repare "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (inexistència expedient de contractació-la prestació supera el límit temporal del contracte menor)"

Atenent que aquesta despesa prové d'una regidoria de l'anterior equip de govern.

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

A la vista dels mitjans que disposa l'Ajuntament i la dimensió del problema (necessitat de regular els serveis/subministraments gestionats per l'aplicació pressupostària de Societat de la Informació), aquesta regidoria manifesta que necessitarà un temps per a poder solucionar tota aquesta situació.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDEINTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (inexistencia expediente de contratación-la prestación supera el límite temporal del contrato menor)".

Atendiendo a que dicho gasto proviene de una concejalía del anterior equipo de gobierno.

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

A la vista de los medios que dispone el Ayuntamiento y la dimensión del problema (la necesidad de regular los servicios/suministros gestionados por la aplicación presupuestaria de Sociedad de la Información), esta concejalía manifiesta que va a necesitar un tiempo para poder solucionar toda esta situación.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la **SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA** descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servicidescrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la **SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO** descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

40. INTERVENCION.

Expediente: 15228/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15228/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist l'Informe nº 683/2023, de data 21/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone

Visto el Informe nº 683/2023, de fecha 21/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

ORACLE IBERICA S.R.L. - B78361482

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124322235327624 en www.villajoyosa.com/validacion

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C
www.villajoyosa.com - www.lavilajoiosa.com

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023002711	02/06/2023	31/05/2023	Fact. 420044595 Software Update License - Support; 31-MAY-2023 - 30-MAY-2024	3.442,96
			RC 1202300001004 Soc. Información	3.442,96

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del repare "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (se supera el límit del contracte menor, prestació sense contracte)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Per acord de la Junta de Govern Local de 27/10/2022 es va acordar, entre altres, el següent: "CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA BASE DE DADES MUNICIPAL ORACLE. EXPEDIENT Núm. 6022/2022". Va ser publicat des del 14 al 30 de novembre en la Plataforma de Contractació. Sent un procediment de negociat sense publicitat, l'empresa convidada no va presentar oferta, per tant, ha quedat deserta.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (se supera el límite del contrato menor, prestación sin contrato)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27/10/2022 se acordó, entre otros, el siguiente: "CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA BASE DE DADES MUNICIPAL ORACLE. EXPEDIENT NÚM. 6022/2022". Fue publicado desde el 14 al 30 de noviembre en la Plataforma de Contratación. Siendo un procedimiento de negociado sin publicidad, la empresa invitada no presentó oferta, por lo tanto, ha quedado desierta.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

41. INTERVENCION.

Expediente: 15223/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15223/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada d'Educació, proposa:

Vist l'Informe nº 681/2023, de data 21/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

			MARTINEZ MINGOT TOMAS - 048303295Y	
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023001378	29/03/2023	24/03/2023	Fac. 188 mant. 1TR/2023 inst. calefacción colegios públicos, enseñanzas	1.083,49
12023004342	22/09/2023	31/07/2023	Fac. 470 mant. 2TR/2023 inst. calefacción colegios, enseñanzas	1.083,49
			RC 12023000061314 Enseñanzas	2.166,98

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (se supera el límit del contracte menor, prestació sense contracte)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Educación, propone:

Visto el Informe nº 681/2023, de fecha 21/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (se supera el límite del contrato menor, prestación sin contrato)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al

l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

42. INTERVENCION.

Expediente: 15212/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15212/2023.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124322235327624 en www.villajoyosa.com/validacion

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C
www.villajoyosa.com - www.lavilajoiosa.com

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-President de l'ajuntament, proposa:

Vist l'Informe nº 677/2023, de data 21/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-Presidente del ayuntamiento, propone:

Visto el Informe nº 677/2023, de fecha 21/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023004611	04/10/2023	30/09/2023	Fac. 2023-2607 Resp. sumin. y serv. iluminación exterior Septiembre 2023.	1.411,67
12023005120	03/11/2023	31/10/2023	Fac. 2023-3034 Resp. sumin. y serv. iluminación exterior Octubre 2023.	1.411,67
			RC 12023000059550 Alumbrado público	2.823,34
12023005660	04/12/2023	30/11/2023	Fac. 2023-3219 Resp. sumin. y serv. iluminación exterior Noviembre 2023.	1.411,67
			RC 12023000063537 Alumbrado	1.411,67
			TOTAL	4.235,01

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*prestació sense contracte per expiració del mateix*)".

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*prestación sin contrato por expiración del mismo*)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del

subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Format objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament format per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament format per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad

d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proponer a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

43. INTERVENCION.

Expediente: 15408/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15408/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Jaime Santamaría Baldó, regidor delegat de Policia Local, proposa:

Vist l'Informe nº 702/2023, de data 27/12/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Jaime Santamaría Baldó, concejal delegado de Policia Local, propone

Visto el Informe nº 702/2023, de fecha 27/12/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

			CHANCE UNDERWRITING, SL - B87988697	
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023005657	04/12/2023	04/12/2023	Fac. 2023003530 Póliza Vida 2020VS00046 1.7.23/2024, seguridad	16.216,05
			RC 12023000063532 Seg. Y orden público	16.216,05

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*prestació sense contracte*)".

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIO DE L'EXECUCIO DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "*OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato)*".

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-

la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

44. INTERVENCION.

Expediente: 15217/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15217/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Rosa María Llorca Pérez regidora

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Rosa María Llorca Pérez concejala

delegada de Comerç, Jaime Santamaría Baldó regidor delegat de Festes, Mariana Elisa Mingot Cervera regidora delegada de Cementeri, Maite Sánchez Vaello regidora delegada de Serveis socials i Carlos Soler López regidor delegat de Platges, proposen:

Vist l'Informe nº 680/2023 de data 21/12/2023 emès per la Intervención Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despesa generada per les factures que a continuació es escriuen:

delegada de Comercio, Jaime Santamaría Baldó concejal delegado de Fiestas, Mariana Elisa Mingot Cervera concejala delegada de Cementerio, Maite Sánchez Vaello concejala delegada de Servicios sociales y Carlos Soler López concejal delegado de Playas, proponen:

Visto el Informe nº 680/2023 de fecha 21/12/2023 emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición del Gasto generado por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA - A62518121	
12023003103	03/07/2023	25/06/2023	Fac. H-23903041 alquiler WC 25/05-25/06, mercadillo	257,25
12023003606	03/08/2023	25/07/2023	Fac. H-23903943 alquiler WC 25.6/25.7.23, mercadillo	257,25
			Rc 12023000051500 Comercio	514,50
12023004390	27/09/2023	25/09/2023	Fac. H-H23905657 alquiler WC mercadillo 25.8/25.9.23, comercio	257,25
12023005118	03/11/2023	25/10/2023	Fac. H-H23906431 alquiler WC 25.9/25.10.23 mercadillo, comercio	257,25
12023003879	29/08/2023	25/08/2023	Fac. H-23904857 alquiler WC 25.7/25.8.23 mercadillo, comercio	257,25
			RC 12023000059621 Comercio	771,75
12023005411	27/11/2023	25/11/2023	Fac. H-H23907295 alquiler WC 25.10/25.11.23 mercadillo	257,25
			RC 12023000064453 Comercio	257,25
12023003109	03/07/2023	30/06/2023	Fac. H-23903693 alquiler cabina WC 23.06.23 evento Playa Torres bienestar social	223,85
			RC 12023000059622 Bienestar	223,85
12023004935	30/10/2023	25/10/2023	Fac. H-H23906998 alquiler WC 10.6/17.9.2023	73.998,28
			RC 12023000062097 playas	73.998,28
12023004008	01/09/2023	31/08/2023	Fac. H-23905436 alquiler WC 24/27.8.2023 fiestas San Agustín	446,83
			RC 12023000051036 Fiestas	446,83
12023005390	23/11/2023	14/11/2023	Fac. H-H23907095 alquiler WC 27.10/1.11.2023, cementerio	586,85
			RC 12023000057642 Cementerio	586,85
12023005682	05/12/2023	30/11/2023	Fac. H-H23907881 alquiler WC 25.11.23 mercado solidario Barbera, b.social	393,25
			RC 12023000064452 Bienestar	393,25
			TOTAL	77.192,56

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS ESSENCIALS (facturació sense contracte per expiració del mateix)".

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES ESSENCIALES (facturación sin contrato por expiración del mismo)".

Entenent que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Pel departament competent s'està treballant en l'elaboració dels plecs que regiran la contractació facturada.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la **SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA** descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. *Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb est, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.*"

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació de l'anomenat servei (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Entendiendo que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Por el departamento competente se está trabajando en la elaboración de los pliegos que van a regir la contratación facturada.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del executor de las obras, proveedor del suministro o prestamista del servicio facturado, que en ningún caso tiene que soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado objeción, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de este la **SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO** descrito.

Considerando que en conformidad con el previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el cual se aprueba el TRLRHL, "1. *Cuando el órgano al hecho que afecte la objeción no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.*"

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del llamado servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otros).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con el fin de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor del prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

A la Vila Joiosa/En Villajoyosa, a fecha de firma electrónica.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con el fin de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor del prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

45. INTERVENCION.

Expediente: 15238/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 15238/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis Socials i Sanitat, Jaime Santamaría Baldó regidor delegat de Festes i Seguretat Ciutadana, Mariana Elisa Mingot Cervera regidora delegada de Cultura, Carlos Soler López regidor delegat de Joventut i Marcos E. Zaragoza Mayor Alcalde-President, proposen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios Sociales y Sanidad, Jaime Santamaría Baldó concejal delegado de Fiestas y Seguridad Ciudadana, Mariana Elisa Mingot Cervera concejala delegada de Cultura, Carlos Soler López concejal delegado de Juventud y Marcos E. Zaragoza Mayor Alcalde-Presidente, proponen:

Vist l'Informe nº 685/2023 de data 21/12/2023 emès per la Intervención Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Visto el Informe nº 685/2023 de fecha 21/12/2023 emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición del Gasto generado por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			SERVICIOS TECNICOS PARA EL ESPECTACULO S.L. - B53755229	
12023002811	08/06/2023	08/06/2023	Fac. KA-2023000031 servicio de personal para representación TADEO JONES 04.06.23, auditorio	459,80
12023002955	21/06/2023	21/06/2023	Fac. KA-2023000032 servicios técnicos y personal Actuación Mago Yunke 17.06.23, auditorio	290,40
12023003001	28/06/2023	28/06/2023	Fac. KA-2023000033 servicios técnicos representaciones día 24 'GOMINA' y día 25 'ESTO NO ES VIDA', auditorio	1.784,00
12023003717	09/08/2023	09/08/2023	Fac. KA-2023000036 serv. téc. esp. KL'AA 1.8.23 Auditorio	459,80
			RC 12023000051923 Teatro auditorio	2.994,00
12023002810	08/06/2023	08/06/2023	Fac. KA-2023000030 servicio de personal para teatro en Auditori CEE SECANET 01 y 02/06, cultura	471,90
12023003718	09/08/2023	09/08/2023	Fac. KA-2023000037 serv. téc. esp. Trópico 1.8.23 Barbera, cultura	544,50
12023003719	09/08/2023	09/08/2023	Fac. KA-2023000038 serv. téc. esp. Migrare, Cia Maduixa, 3.8.23 cultura	1.125,30
12023003746	09/08/2023	09/08/2023	Fac. KA-2023000039 serv. técnicos FULL HOUSE 4.8.23 Barbera, cultura	713,90
12023004065	05/09/2023	05/09/2023	Fac. KA-2023000041 serv. téc. conc. Vira Leon Swingtet, Barbera 1.9.23, cultura	1.161,60
			RC 12023000056269 Cultura	4.017,20
12023004311	20/09/2023	20/09/2023	Fac. KA-2023000043 serv. téc. La Bella y la Bestia 17.9.23, Auditorio	683,65
12023004375	26/09/2023	26/09/2023	Fac. KA-2023000046 serv. técnicos "Guerrero" 23.9.23, Auditorio	1.882,16
12023004656	05/10/2023	05/10/2023	Fac. KA-2023000047 serv. téc. "L'Ultim Ball" 1.10.23, Auditorio	1.089,00
			RC 12023000056330 Teatro auditorio	3.654,81
12023004821	18/10/2023	17/10/2023	Fac. KA-2023000048 serv. técnicos 15.10.23 teatro bunji, petita Coala, Auditorio	459,80
			RC 12023000058416 Teatro auditorio	459,80
12023004955	31/10/2023	31/10/2023	Fac. KA-2023000050 serv. técnicos concierto TITO PONTET 28.10.23 Auditorio	404,75
			RC 12023000059619 Teatro Auditorio	404,75
12023005179	07/11/2023	07/11/2023	Fac. KA-2023000051 serv. téc. Teatro Chinchulina Llar 4.11.23, cultura	459,80
12023005364	21/11/2023	21/11/2023	Fac. KA-2023000055 servicios técnicos concierto Bandeta l'Ateneu 15.11.23, cultura	353,02
12023005366	21/11/2023	21/11/2023	Fac. KA-2023000056 servicios técnicos concierto Santa Cecilia Asoc. musical mediterráneo 18.11.23, cultura	263,78
			RC 12023000062243 Cultura	1.076,60
12023005339	17/11/2023	17/11/2023	Fac. KA-2023000052 alquiler material y servicio espec. ESSENZA - Kinetic Percusion Duo 10.11.23, auditorio	301,29
12023005340	17/11/2023	17/11/2023	Fac. KA-2023000053 alquiler material y servicio espec. ESSENZA - Concert Orquestra de Corda de l'Ateneu 12.11.23, auditorio	333,96
			RC 12023000062247 Teatro Auditorio	635,25
12023005373	21/11/2023	21/11/2023	Fac. KA-2023000054 asistencia técnica "AMOR DEL BUENO" auditorio 13.11.23, bienestar	308,55
			RC 12023000062255 Bienestar Social	308,55
12023005365	21/11/2023	21/11/2023	Fac. KA-2023000057 servicios tcos. concierto Santa Cecilia Ateneo Musical 19.11.23, cultura	242,00
12023005664	04/12/2023	04/12/2023	Fac. KA-2023000060 serv. técnicos Ritmos Animalescos centro social 3.12.23, cultura	242,00
			RC 12023000063571 Cultura	484,00
12023005429	28/11/2023	28/11/2023	Fac. KA-2023000058 serv. técnicos teatro Plan 25.11.23, Auditorio	1.226,94
12023005665	04/12/2023	04/12/2023	Fac. KA-2023000059 serv. técnicos 2.12.23 Mostra Danses Grup Centener, auditorio	591,69

			RC 12023000063573 Auditorio	1.818,63
				15.853,59

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			SONIDO E ILUMINACION LIMON S.L. - B53123303	
12023004255	18/09/2023	18/09/2023	Fac. A-2023000425 serv. técnicos III Feria Manga y cultura japonesa 16.9.23, juventud	3.139,95
			RC 12023000059618 Juventud	3.139,95
12023004820	18/10/2023	18/10/2023	Fac. A-2023000469 serv. técnicos 9 octubre Barbera, órganos gobierno	618,55
			RC 12023000059620 Órganos de gobierno	618,55
12023004822	18/10/2023	11/10/2023	Fac. A-2023000453 serv. técnicos 2.10.23 Barbera cel. Angeles Custodios, seguridad	650,50
			RC 12023000059684 Seg. Ciudadana	650,50
12023005367	21/11/2023	21/11/2023	Fac. A-2023000525 alquiler material y serv.personal obra teatro 'PASSOS LLEUGERS' llar pensionista 17.11.23, bienestar	732,05
			RC 12023000062255 Bienestar Social	732,05
				5.141,05

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
			MDS SONIDO S.L.U. - B42503862	
12023004837	19/10/2023	17/10/2023	Fac. 23068 serv. técnicos noche zombie 14.10.23, juventud	544,50
			RC 12023000059618 Juventud	544,50
12023002920	19/06/2023	18/06/2023	Fac. 23047 montaje de sonido, iluminación y karaoke 17.06.23 Censal Día del orgullo, bienestar	1.815,00
			RC 12023000062255 Bienestar Social	1.815,00
				2.359,50

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023004100	05/09/2023	05/09/2023	Fac. 2023 0025 Serv. técnicos fiestas San Agustín 2023	2.238,50
12023005175	07/11/2023	01/11/2023	Fac. 2023 0032 serv. técnicos Halloween, fiestas	847,00
			RC 12023000057579 Fiestas	3.085,50
12023002318	16/05/2023	16/05/2023	Fac. 23039 montaje iluminación Barbera del 08 al 14-5-23 de azul, sanidad	544,50
			RC 12023000064591 Sanidad	544,50
				3.630,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del repare **"OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS ESSENCIALS (inexistència de contracte, se supera la contractació menor)"**.

Entenent que el servei ha sigut prestats atisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Considerando que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo **"OMISIÓN EN EI EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES ESENCIALES (inexistencia de contrato, se supera la contratación menor)"**.

Entendiendo que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Considerando que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestamista del servicio facturado, que en ningún caso tiene que soportar los perjuicios de tramitaciones

administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. *Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb est, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva.*"

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació de l'anomenat servei (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparable formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

administrativas inadecuadas.

Formulado objeción, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de este la SUSPENSIÓN DE La EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que en conformidad con el previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el cual se aprueba el TRLRHL, "1. *Cuando el órgano al hecho que afecte la objeción no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva.*"

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del llamado servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otros).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con el fin de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor del prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparable formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:44 hores, de la qual cosa jo, el secretari en funcions, CERTIFIQUE.