

Referencia:	20/2023/SESJGL
Procedimiento:	Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local
SECRETARIA (PBELEN)	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 23 DE NOVEMBRE DE 2023.

ASSISTENTS

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR	Alcalde-President
PEDRO RAMIS SORIANO	Tinent d'alcalde
ROSA MARIA LLORCA PEREZ	Tinent d'alcalde
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA	Tinent d'alcalde
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ	Tinent d'alcalde
JAIME SANTAMARIA BALDO	Tinent d'alcalde
FRANCISCO PEREZ BUIGUES	Tinent d'alcalde
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS	Tinent d'alcalde

També assisteixen:

Juan Lloret Mauri	Interventor accidental
Juan Bautista Renart Molto	Secretari general

Inici: 09:10 horas
Loc: Alcaldia

Fi: 09:38 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reuneixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.

Expediente: 20/2023/SESJGL.

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 9.11.2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 09/11/2023, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 09/11/2023, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 12395/2023.

PERSONAL. JUBILACIÓ DE LA TREBALLADORA /.... EXPEDIENT NÚM. 12395/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: *"Vista la instància presentada per Sra. /.../, Reg. Ent. Personal núm. 3722, de 23 d'octubre de 2023, treballadora laboral interina d'este Ajuntament, que presta serveis com a Operària de Neteja, mitjançant la qual sol·licita la jubilació amb efectes del dia 30 de desembre de 2023, amb 66 anys i més de 30 anys cotitzats.*

Vist que Sra. /.../ acompanya al costat de la seua sol·licitud el document nacional d'identitat, on consta que la data del seu naixement és el dia 30 d'agost de 1957 i informe de vida laboral.

Considerant que segons el que es disposa en la disposició transitòria setena del Reial decret 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de

Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal, propone:

Visto el informe de Personal, según el cual: *"Vista la instancia presentada por Dña. /.../, Reg. Ent. Personal nº 3722, de 23 de octubre de 2023, trabajadora laboral interina de este Ayuntamiento, que presta servicios como Operaria de Limpieza, mediante la que solicita la jubilación con efectos del día 30 de diciembre de 2023, con 66 años y más de 30 años cotizados.*

Visto que Dña. /.../ acompaña junto a su solicitud el documento nacional de identidad, donde consta que la fecha de su nacimiento es el día 30 de agosto de 1957 e informe de vida laboral.

Considerando que según lo dispuesto en la disposición transitoria séptima del Real Decreto 8/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley

la Seguretat Social, quant a les edats de jubilació i el període de cotització per a l'any 2023, amb menys de 37 anys i 9 mesos, és de 66 anys i 4 mesos.

Considerant que de conformitat amb el que s'estableix amb l'art. 49. 1 f) del RD. 1/1995, de 24 de març, que aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, el contracte de treball s'extingirà, entre altres, per jubilació del treballador.

Considerant que conforme al que es disposa en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, la declaració de jubilació del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

PRIMER: Declarar el cessament en el treball i l'extinció del seu contracte per jubilació, amb 66 anys d'edat i 4 mesos de la treballadora d'este Ajuntament, Sra. /.../, amb DNI Núm. /.../, amb efectes del dia 30 de desembre de 2023, sent el seu últim dia de treball el 30 de desembre de 2023, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal. núm. 3722, de 23 d'octubre de 2023, amb la liquidació de salaris que corresponga a la data del seu cessament."

Considerant que conforme al dispuesto en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, la declaració de jubilació del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

PRIMER: Declarar el cessament en el treball i l'extinció del seu contracte per jubilació, de la treballadora d'este Ajuntament, Sra. /.../, amb DNI Núm. /.../, amb efectes del dia 30 de desembre de 2023, sent el seu últim dia de treball el 30 de desembre de 2023, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal. núm. 3722, de 23 d'octubre de 2023, amb la liquidació de salaris que corresponga a la data del seu cessament."

General de la Seguridad Social, en cuanto a las edades de jubilación y el período de cotización para el año 2023, con menos de 37 años y 9 meses, es de 66 años y 4 meses.

Considerando que de conformidad con lo establecido con el art. 49. 1 f) del RD. 1/1995, de 24 de marzo, que aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, el contrato de trabajo se extinguirá, entre otros, por jubilación del trabajador.

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20/06/2023, la declaración de jubilación del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

PRIMERO: Declarar el cese en el trabajo y la extinción de su contrato por jubilación, con 66 años de edad y 4 meses de la trabajadora de este Ayuntamiento, Dña. /.../, con DNI Nº /.../, con efectos del día 30 de diciembre de 2023, siendo su último día de trabajo el 30 de diciembre de 2023, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal. nº 3722, de 23 de octubre de 2023, con la liquidación de salarios que corresponda a la fecha de su cese."

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20/06/2023, la declaración de jubilación del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROPONGO:

PRIMERO: Declarar el cese en el trabajo y la extinción de su contrato por jubilación, de la trabajadora de este Ayuntamiento, **Dña.** /.../, con DNI Nº /.../, con efectos del día 30 de diciembre de 2023, siendo su último día de trabajo el 30 de diciembre de 2023, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal. nº 3722, de 23 de octubre de 2023, con la liquidación de salarios que corresponda a la fecha de su cese."

Es cuanto tengo que proponer a éste

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resolrà com a millor procedisca.

órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

UNIC: Declarar el cessament en el treball i l'extinció del seu contracte per jubilació, de la treballadora d'este Ajuntament, Sra. /.../, amb DNI Núm. /.../, amb efectes del dia 30 de desembre de 2023, sent el seu últim dia de treball el 30 de desembre de 2023, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal. núm. 3722, de 23 d'octubre de 2023, amb la liquidació de salaris que corresponga a la data del seu cessament.

UNICO: Declarar el cese en el trabajo y la extinción de su contrato por jubilación, de la trabajadora de este Ayuntamiento, **Dña. /.../**, con DNI N° /.../, con efectos del día 30 de diciembre de 2023, siendo su último día de trabajo el 30 de diciembre de 2023, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal. nº 3722, de 23 de octubre de 2023, con la liquidación de salarios que corresponda a la fecha de su cese.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

3. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 3851/2020.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 3851/2020 (ANTERIORMENT NÚM. 100/2019).

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M^a LLORCA PÉREZ, regidora delegada de Comerç, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número registre d'entrada número 2019021852 de 28/10/2019, mitjançant el qual la Sra. /.../, en qualitat d'administradora de la societat civil AEA DENTAL, SC, amb CIF J-42680579, als efectes previstos a la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, formula Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat de Clínica Odontològica i Medicina Estètica amb emplaçament a l'Avda. Ensenyants de la Vila, núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1, així com la

ROSA M^a LLORCA PÉREZ, Concejal delegada de Comercio, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número registro de entrada número 2019021852 de 28/10/2019, mediante el que Dña. /.../, en calidad de administradora de la sociedad civil AEA DENTAL, SC, con CIF J-42680579, a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, formula Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad de Clínica Odontológica y Medicina Estética con emplazamiento en Avda. Ensenyants de la Vila,

documentació adjuntada a la mateixa (expte. activitat núm. 100/19).

VIST l'informe emès pel Sr. Cap de Negociat de Comerç en data 08/11/2023, segons el qual:

“Antecedents

I.- Amb data 28/10/2019, núm. de registre d'entrada 2019/021852, Sra. /.../, titular del Document Nacional d'Identitat número /.../, en qualitat d'administradora de la societat civil AEA DENTAL, SC, amb CIF J-42680579 sol·licita davant aquest Ajuntament la tramitació de Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat de Clínica Odontològica i Medicina Estètica amb emplaçament a l'Avda. Ensenyants de la Vila, núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1, amb referència catastral 1963301YH4616S0053ZS, ocupant una superfície de 1 quadrats, als efectes previstos a la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

II.- Amb data 17/04/2020, es requereix a la interessada l'esmena de determinades deficiències.

III.- En contestació a aquest requeriment per la interessada són presentats escrits registres d'entrada números 2020007087 de data 14/05/2020, 2022011948 de data 15/06/2022 i 2022011950 de data 15/06/202 del que disposa l'art. 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques per guardar identitat substancial o íntima connexió, adjuntant determinada documentació.

IV.- En data 14/09/2022 per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal és emès informe fixant visita de comprovació a l'establiment.

V.- En data 28/09/2022 per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial és emès nou informe, relatiu al projecte d'activitat presentat.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats de la Comunitat Valenciana.

- Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1, así como la documentación adjuntada a la misma (expte. actividad nº 100/19).

VISTO el informe emitido por el Sr. Jefe de Negociado de Comercio en fecha 08/11/2023, según el cual:

Antecedentes

I.- Con fecha 28/10/2019, núm. de registro de entrada 2019/021852, Dña. /.../, titular del Documento Nacional de Identidad número /.../, en calidad de administradora de la sociedad civil AEA DENTAL, SC, con CIF J-42680579 solicita ante este Ayuntamiento la tramitación de Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad de Clínica Odontológica y Medicina Estética con emplazamiento en Avda. Ensenyants de la Vila, nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1, con referencia catastral 1963301YH4616S0053ZS, ocupando una superficie de 133 metros cuadrados, a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

II.- Con fecha 17/04/2020, se requiere a la interesada la subsanación de determinadas deficiencias.

III.- En contestación a dicho requerimiento por la interesada son presentados escritos registros de entrada números 2020007087 de fecha 14/05/2020, 2022011948 de fecha 15/06/2022 y 2022011950 de fecha 15/06/2022, que se acumulan en virtud de lo dispuesto en el art. 57 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas por guardar identidad sustancial o íntima conexión, adjuntando determinada documentación.

IV.- En fecha 14/09/2022 por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal es emitido informe fijando visita de comprobación al establecimiento.

V.- En fecha 28/09/2022 por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial es emitido nuevo informe, relativo al proyecto de actividad presentado.

Fundamentos de derecho

- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

- Ley 7/2002, de 3 de Diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

- Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.
- Ordenança municipal sobre protecció contra sorolls i vibracions.

Informe

L'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 14/09/2022, després de la presentació per part de l'interessat dels escrits de contestació al requeriment efectuat, literalment diu:

"Vista la documentació tècnica presentada per /.../, a fi de completar i esmenar les deficiències observades a l'informe tècnic municipal de data 28/05/2020, amb motiu de la seva declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Clínica dental situada a l'Avda. Ensenyants de la Vila núm. 2 Esc. 1 Baix Local 1 d'aquest municipi (referència catastral 1963301YH4616S0056ZS), als efectes del que estableix l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, s'INFORMA que:

La documentació tècnica aportada és:

- Projecte Tècnic, subscrit pel subscrit per l'Arquitecte, /.../, de data 25/10/2019, acompanyat de la declaració responsable per a l'exempció de visat col·legial obligatori.

- Certificat tècnic de direcció d'instal·lacions, l'arquitecte, /.../, de data 04/05/2020.

- S'ha aportat plànol de planta, secció i alçat de la unitat exterior d'aire condicionat requerit.

- Justificant d'inscripció al Registre d'Equips i Instal·lacions de Rx amb fins de diagnòstic mèdic amb núm. 03/IRX/1732 de data 23/05/2022, com a titular: AEA DENTAL, S.C.

- S'ha aportat resolució de data 14/08/2020 d'autorització sanitària per la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública per a l'obertura d'un centre o servei sanitari tipus C.2.5.1 Clíniques dentals amb oferta assistencial d'odontologia/estomatologia i medicina estètica, com a titular: AEA DENTAL, S.C.

- Contracte amb empresa gestora de residus sanitaris específics (R.S.E.), amb l'empresa gestora de residus CONSENUR, subscrit en data 06/2022.

Sí escau realitzar la visita de comprovació prevista a l'article 69 de la Llei 6/2014, estant prevista la seva realització el DIJOUS 22/09/2022

- Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.

- Resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

- Ordenanza Municipal sobre protección contra ruidos y vibraciones.

Informe

El informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnico Industrial municipal en fecha 14/09/2022, tras la presentación por parte del interesado de los escritos de contestación al requerimiento efectuado, literalmente dice:

"Vista la documentación técnica presentada por /.../, al objeto de completar y subsanar las deficiencias observadas en el informe técnico municipal de fecha 28/05/2020, con motivo de su declaración responsable ambiental para la instalación de una actividad destinada a Clínica dental sita en Avda. Ensenyants de la Vila nº 2 Esc. 1 Bajo Local 1 de este municipio (referencia catastral 1963301YH4616S0056ZS), a los efectos de lo establecido en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, se INFORMA que:

La documentación técnica aportada es:

- Proyecto Técnico, suscrito por el suscrito por el Arquitecto, /.../, de fecha 25/10/2019, acompañado de su declaración responsable para la exención de visado colegial obligatorio.

- Certificado Técnico de Dirección de instalaciones, el Arquitecto, /.../, de fecha 04/05/2020.

- Se ha aportado plano de planta, sección y alzado de la unidad exterior de aire acondicionado que fue requerido.

- Justificante de inscripción en el Registro de Equipos e Instalaciones de Rx con fines de diagnóstico médico con nº 03/IRX/1732 de fecha 23/05/2022, como titular: AEA DENTAL, S.C.

- Se ha aportado resolución de fecha 14/08/2020 de autorización sanitaria por la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública para la apertura de un centro o servicio sanitario tipo C.2.5.1 Clínicas dentales con oferta asistencial de Odontología/estomatología y medicina estética, como titular: AEA DENTAL, S.C.

- Contrato con empresa gestora de residuos sanitarios específicos (R.S.E.), con la empresa gestora de residuos CONSENUR, suscrito en fecha 06/2022.

Sí procede realizar la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la Ley 6/2014, estando prevista su realización el JUEVES

a les 12:00h. És quant cal informar sobre això.”
Posteriorment, i després de la realització de la visita de comprovació (informe emès el 28/09/2022), per aquesta tècnic municipal és emès informe segons el qual:

“Vista la documentació tècnica presentada per /.../, a fi d'emissió informe tècnic municipal sobre la seva Declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Clínica dental situada a l'Avda. Ensenyants de la Vila núm. 2 Esc. 1 Baix Local 1 d'aquest municipi (referència cadastral 1963301YH4616S0056ZS) d'aquest municipi, als efectes del que estableix l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i després d'efectuar la visita de comprovació prevista a l'article 69 de la citada Llei 6/2014 el DIJOUS 22/09/2022 a les 13:00h, qui subscriu INFORMA que:

Sí procedeix l'obertura i l'inici de l'activitat sol·licitada.

És quant cal informar sobre això.”

Conclusió

En base als antecedents exposats, considerant el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències; considerant així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte; a la vista de la documentació tècnica presentada per la societat civil AEA DENTAL, S.C. per a l'exercici de l'activitat de clínica dental a l'av. Ensenyants de la Vila, núm. 2, local 1 d'aquest municipi, i vist l'informe tècnic emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 28/09/2022, en opinió de qui subscriu procediria que per la Sra. Regidor de l'Àrea fos elevada proposta a la Junta de Govern Local adoptés l'acord següent:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Sra. /.../, en representació de la societat civil AEA DENTAL, SC, amb CIF J-42680579 per al desenvolupament de l'activitat de CLINICA

22/09/2022 a las 12:00h. Es cuanto cabe informar al respecto.”

Posteriormente, y tras la realización de la visita de comprobación (informe emitido el 28/09/2022), por dicha técnico municipal es emitido informe según el cual:

“Vista la documentación técnica presentada por /.../, al objeto de emisión informe técnico municipal sobre su Declaración responsable ambiental para la instalación de una actividad destinada a Clínica dental sita en Avda. Ensenyants de la Vila nº 2 Esc. 1 Bajo Local 1 de este municipio (referencia catastral 1963301YH4616S0056ZS) de este municipio, a los efectos de lo establecido en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y tras efectuar la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la citada Ley 6/2014 el JUEVES 22/09/2022 a las 13:00h, quien suscribe INFORMA que:

Sí procede la apertura e inicio de la actividad solicitada.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

Conclusión

En base a los antecedentes expuestos, considerando lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias; considerando asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto; a la vista de la documentación técnica presentada por la sociedad civil AEA DENTAL, S.C. para el ejercicio de la actividad de clínica dental en Av. Ensenyants de la Vila, nº 2, Local 1 de este municipio, y visto el informe técnico emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 28/09/2022, en opinión de quien suscribe procedería que por la Sra. Concejala del Área fuera elevada propuesta a la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Dña. /.../, en representación de la sociedad civil AEA DENTAL, SC, con CIF J-42680579 para el desarrollo de la actividad de CLINICA DENTAL

DENTAL amb emplaçament a l'Avda. Ensenyants de la Vila, núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1, referència cadastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administratiu d'activitat núm. 100/19)

SEGON.- *Notificar aquest acord al sol·licitant de la declaració responsable ambiental i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.
És tot el que cal informar."*

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per Sra. /.../, en representació de la societat civil AEA DENTAL, SC, amb CIF J-42680579 per al desenvolupament de l'activitat de CLINICA DENTAL amb emplaçament a l'Avda. Ensenyants de la Vila, núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1, referència cadastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administratiu d'activitat núm. 100/19).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la validació de la declaració al Departament de Secretaria (C/

con emplazamiento en Avda. Ensenyants de la Vila, nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1, referencia catastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administrativo de actividad nº 100/19)

SEGUNDO.- *Notificar el presente acuerdo al solicitante de la declaración responsable ambiental y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.
Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Dña. /.../, en representación de la sociedad civil AEA DENTAL, SC, con CIF J-42680579 para el desarrollo de la actividad de CLINICA DENTAL con emplazamiento en Avda. Ensenyants de la Vila, nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1, referencia catastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administrativo de actividad nº 100/19).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la validación de la declaración en el

Major). La no exposició a l'establiment d'aquest doment administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Sra. /.../, en representació de la societat civil AEA DENTAL, SC, amb CIF J-42680579 per al desenvolupament de l'activitat de CLINICA DENTAL amb emplaçament a l'Avda. Ensenyants de la Vila, núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1, referència cadastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administratiu d'activitat núm. 100/19).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la validació de la declaració al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest doment administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por Dña. /.../, en representación de la sociedad civil AEA DENTAL, SC, con CIF J-42680579 para el desarrollo de la actividad de CLINICA DENTAL con emplazamiento en Avda. Ensenyants de la Vila, nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1, referencia catastral 1963301YH4616S0053ZS (expte. administrativo de actividad nº 100/19).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la validación de la declaración en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

4. URBANISMO.

Expediente: 5581/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 5581/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada mitjançant registre d'entrada número 2023008541 de data 21 d'abril de 2023 per Sr. /.../ per a la construcció d'habitatge unifamiliar en partida Mediares núm. 6, d'este terme municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures, de data 2 d'octubre de 2023, el qual disposa:

“ ...

INFORME TÈCNIC

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la Partida Mediares o *Rodacucos, 6, de la Vila Joiosa (cadastrals *3139A010003620000PU, *03139A010003630000PH i *03139A010005050000PO). En resposta a aquesta sol·licitud, s'emet el següent informe:*

El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com No Urbanitzable Comú el Sòl sobre el qual se sol·licita la llicència objecte d'este informe. Les parcel·les es troben, a més, en Sòl de Perillositat 6, segons el PATRICOVA.

En data 11 d'agost de 2.023, s'emet informe tècnic desfavorable sobre l'actuació a causa de la formació de nucli de població per l'habitatge previst en la ubicació prevista inicialment.

En data 31 d'agost de 2.023, RE 2023017633, es presenta Projecte Modificat situant l'habitatge fora de la zona de formació de nucli de població, per la qual cosa procedeix la revisió d'este.

En data 12 de setembre de 2.023, RE 2023018491, Es presenta Projecte Modificat rectificat incloent la justificació del compliment de l'Art. 211.1.b.4 del vigent TRLOTUP (DL 1/2021).

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada mediante registro de entrada número 2023008541 de fecha 21 de abril de 2023 por D. /.../ para la construcción de vivienda unifamiliar en partida Mediasas nº 6, de este término municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 2 de octubre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME TÉCNICO

Se solicita licencia municipal de obras para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la Partida Mediasas o Rodacucos, 6, de Villajoyosa (catastrales 3139A010003620000PU, 03139A010003630000PH y 03139A010005050000PO). En respuesta a dicha solicitud, se emite el siguiente informe:

El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como No Urbanizable Común el Suelo sobre el que se solicita la licencia objeto de este informe. Las parcelas se encuentran, además, en Suelo de Peligrosidad 6, según el PATRICOVA.

En fecha 11 de agosto de 2.023, se emite informe técnico desfavorable acerca de la actuación debido a la formación de núcleo de población por la vivienda prevista en la ubicación prevista inicialmente.

En fecha 31 de agosto de 2.023, RE 2023017633, se presenta Proyecto Modificado situando la vivienda fuera de la zona de formación de núcleo de población, por lo que procede la revisión del mismo.

En fecha 12 de septiembre de 2.023, RE 2023018491. Se presenta Proyecto Modif. rectificado incluyendo la justificación del cumplimiento del Art. 211.1.b.4 del vigente TRLOTUP (DL 1/2021).

Estudiat este últim, s'observa que compleix els paràmetres màxims assenyalats en les NNUU del PGOU.

Respecte a la ubicació de l'habitatge, en Sòl de Perillositat 6, segons el PATRICOVA, consta en el Projecte (RE 2023018491) un epígraf de justificació del compliment de l'assenyalat en l'Art. 18 de la normativa d'este.

Per tot això, al no trobar-se impediments tècnics a l'actuació, s'estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre el projecte presentat en data 12 de setembre de 2.023, així com proposada de concessió de llicència municipal d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'en la Partida Mediasres o Rodacucos, 6, de la Vila Joiosa (cadastrals 3139A010003620000PU, 03139A010003630000PH i 03139A010005050000PO). S'estimen els terminis de, quatre mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució.

És quant cal informar..."

Vist l'informe jurídic emés per l'Adjunt al Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures de l'àrea d'urbanisme i infraestructures, de data 3 de novembre de 2023, el qual disposa:

“ ...

INFORME JURÍDIC D'URBANISME

EXPEDIENT: Obra major referència 5.581/2023

ENCÀRREC: 97.927 de 17.10.2023

ASSUMPTE: Informe jurídic.

1r. En compliment de la sol·licitud número 97.927 de 17 d'octubre de 2023 s'emet el present informe jurídic en la meua condició d'Adjunt a la Prefectura del Servei d'Urbanisme de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa en relació amb la sol·licitud de llicència d'obra major de data 31 d'agost de 2023 de Sr. /.../ per a la construcció d'habitatge unifamiliar en partida Mediasres

Estudiado este último, se observa que cumple los parámetros máximos señalados en las NNUU del PGOU.

Respecto a la ubicación de la vivienda, en Suelo de Peligrosidad 6, según el PATRICOVA, consta en el Proyecto (RE 2023018491) un epígrafe de justificación del cumplimiento de lo señalado en el Art. 18 de la normativa del mismo.

Por todo ello, al no encontrarse impedimentos técnicos a la actuación, se estima procedente emitir informe técnico favorable acerca del proyecto presentado en fecha 12 de septiembre de 2.023, así como propuesta de concesión de licencia municipal de obras para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la en la Partida Mediasres o Rodacucos, 6, de Villajoyosa (catastrales 3139A010003620000PU, 03139A010003630000PH y 03139A010005050000PO). Se estiman los plazos de, cuatro meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución.

Es cuanto cabe informar..."

Visto el informe jurídico emitido por el Adjunto al Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras del área de urbanismo e infraestructuras, de fecha 3 de noviembre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME JURÍDICO DE URBANISMO

EXPEDIENTE: Obra mayor referencia 5.581/2023

ENCARGO: 97.927 de 17.10.2023

ASUNTO: Informe jurídic.

1º. En cumplimiento de la solicitud número 97.927 de 17 de octubre de 2023 se emite el presente informe jurídico en mi condición de Adjunto a la Jefatura del Servicio de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa en relación con la solicitud de licencia de obra mayor de fecha 31 de agosto de 2023 de D. /.../ para la construcción de vivienda unifamiliar en

núm. 6, classificat com a sòl no urbanitzable comú conforme al P.G.O.O.

2n. El projecte citat va ser objecte d'informe tècnic de data 2 d'octubre de 2023 emés per l'Arquitecte municipal informant de manera favorable la construcció d'habitatge unifamiliar en partida Mediases núm. 6, parcel·les cadastrals 3139A010003620000PU, 03139A010003630000PH i 03139A010005050000PO.

3r. Considerant el que es disposa en l'art. 238.1 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del territori, urbanisme i paisatge, d'ara en avant *TRLOTUP, el qual assenyala que les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

4t. Considerant el que s'estableix en l'art. 214.1, primer paràgraf, del *TRLOTUP, on s'estableix: "Estan subjectes a llicència urbanística municipal i, si escau, a prèvia declaració d'interés comunitari, en els termes que preveu este capítol, els actes d'ús i aprofitament que promoguen les i els particulars en el sòl no urbanitzable."

5é. Considerant el que s'estableix en l'art. 214.4, on assenyala: " Les llicències que autoritzen actes d'edificació en el sòl no urbanitzable s'atorgaran condicionades a la inscripció en el registre de la propietat de la vinculació de la superfície mínima de parcel·la, parcel·les o part d'elles, exigible urbanísticament per a la construcció que s'autoritza, així com la conseqüent indivisibilitat d'esta, les altres condicions imposades en la llicència i, si és el cas, en la declaració d'interés comunitari. En el cas d'explotacions agropecuàries o forestals, no es requerirà vincular totes les parcel·les que constitueixen l'explotació que justifica la necessitat de la construcció, sinó únicament la superfície urbanísticament requerida per a la seua autorització. No obstant això, estes edificacions no podran alterar l'ús i activitat que es desenvolupe en les

partida Mediases nº 6, clasificado como suelo no urbanizable común conforme al P.G.O.U.

2º. El proyecto citado fue objeto de informe técnico de fecha 2 de octubre de 2023 emitido por el Arquitecto municipal informando de forma favorable la construcción de vivienda unifamiliar en partida Mediases nº 6, parcelas catastrales 3139A010003620000PU, 03139A010003630000PH y 03139A010005050000PO.

3º. Considerando lo dispuesto en el art. 238.1 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, de aprobación del texto refundido de la Ley de Ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, en adelante TRLOTUP, el cual señala que las licencias se otorgarán de acuerdo a las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

4º. Considerando lo establecido en el art. 214.1, primer párrafo, del TRLOTUP, donde se establece: "Están sujetos a licencia urbanística municipal y, si procede, a previa declaración de interés comunitario, en los términos que prevé este capítulo, los actos de uso y aprovechamiento que promuevan las y los particulares en el suelo no urbanizable."

5º. Considerando lo establecido en el art. 214.4, donde señala: " Las licencias que autoricen actos de edificación en el suelo no urbanizable se otorgarán condicionadas a la inscripción en el registro de la propiedad de la vinculación de la superficie mínima de parcela, parcelas o parte de ellas, exigible urbanísticamente para la construcción que se autoriza, así como la consecuente indivisibilidad de la misma, las demás condiciones impuestas en la licencia y, en su caso, en la declaración de interés comunitario. En el caso de explotaciones agropecuarias o forestales, no se requerirá vincular todas las parcelas que constituyen la explotación que justifica la necesidad de la construcción, sino únicamente la superficie urbanísticamente requerida para su autorización. Sin embargo, estas

mateixes i que justificaven la seua autorització.”

En conseqüència, la llicència haurà de condicionar-se a la inscripció en el registre de la propietat de la vinculació de la superfície de la finca registral 23.256 a l'edificabilitat que es pretén materialitzar, i la indivisibilitat d'esta.

6é. L'actuació edificatòria pretesa ve prevista i regulada en l'art. 211.1 b) del TRLOTUP relatiu als requisits per a la construcció d'habitatge aïllat i familiar en sòl no urbanitzable.

7é. Considerant el que s'estableix en l'art. 244.1 del TRLOTUP relatiu als terminis d'inici i finalització de l'execució de l'obra hauran de fixar-se els proposats en l'informe de l'Arquitecte municipal de data 2 d'octubre de 2023, a resguard de les possibles prorrogues que legalment procedisquen.

8é. D'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP s'emet **informe jurídic favorable** a la concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../ per a la construcció d'habitatge unifamiliar en partida Medieres núm. 6, classificat com a sòl no urbanitzable comú conforme al P.G.O.O. sent l'òrgan competent per a la seua concessió la Junta de Govern Local conforme a la resolució 202302494 de 20 de juny de 2023. Aquesta llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudici de tercer.

9é. La concessió de la llicència queda condicionada:

- A l'aportació de projecte d'execució visat i conforme al projecte bàsic que obtinga llicència.

- A la inscripció registral de la vinculació de la superfície de la finca registral núm. 23.256 a l'edificabilitat a materialitzar aportant certificat registral acreditativa d'aquest extrem per a la seua incorporació a l'expedient.

- De manera prèvia a iniciar les obres haurà d'aportar projecte d'execució per a la seua oportuna aprovació...”

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

edificaciones no podrán alterar el uso y actividad que se desarrolle en las mismas y que justificaban su autorización.”

En consecuencia, la licencia deberá condicionarse a la inscripción en el registro de la propiedad de la vinculación de la superficie de la finca registral 23.256 a la edificabilidad que se pretende materializar, y la indivisibilidad de la misma.

6º. La actuación edificatoria pretendida viene prevista y regulada en el art. 211.1 b) del TRLOTUP relativo a los requisitos para la construcción de vivienda aislada y familiar en suelo no urbanizable.

7º. Considerando lo establecido en el art. 244.1 del TRLOTUP relativo a los plazos de inicio y finalización de la ejecución de la obra deberán fijarse los propuestos en el informe del Arquitecto municipal de fecha 2 de octubre de 2023, a salvo de las posibles prorrogas que legalmente procedan.

8º. De acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP se emite **informe jurídico favorable** a la concesión de la licencia solicitada por D. /.../ para la construcción de vivienda unifamiliar en partida Mediases nº 6, clasificado como suelo no urbanizable común conforme al P.G.O.U. siendo el órgano competente para su concesión la Junta de Gobierno Local conforme a la resolución 202302494 de 20 de junio de 2023. Dicha licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero.

9º. La concesión de la licencia queda condicionada:

A la aportación de proyecto de ejecución visado y conforme al proyecto básico que obtenga licencia.

A la inscripción registral de la vinculación de la superficie de la finca registral nº 23.256 a la edificabilidad a materializar aportando certificado registral acreditativa de dicho extremo para su incorporación al expediente.

De forma previa a iniciar las obras deberá aportar proyecto de ejecución para su oportuna aprobación...”

Por todo lo cual formula la siguiente

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../ per al PROJECTE BÀSIC PER A HABITATGE UNIFAMILIAR EN PARTIDA MEDIARES Núm. 6, presentat mitjançant registre d'entrada núm. 2023008541 de data 21 d'abril de 2023.

SEGON.- Queda condicionada la llicència a:

- A l'aportació de projecte d'execució visat i conforme al projecte bàsic que obtinga llicència.
- A la inscripció registral de la vinculació de la superfície de la finca registral núm. 23.256 a l'edificabilitat a materialitzar aportant certificat registral acreditativa d'aquest extrem per a la seua incorporació a l'expedient.
- De manera prèvia a iniciar les obres haurà d'aportar projecte d'execució per a la seua oportuna aprovació

TERCER.- S'estimen els terminis de, quatre mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució.

QUART.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por D. /.../ para el PROYECTO BÁSICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PARTIDA MEDIASES Nº 6, presentado mediante registro de entrada nº 2023008541 de fecha 21 de abril de 2023.

SEGUNDO.- Queda condicionada la licencia a:

- A la aportación de proyecto de ejecución visado y conforme al proyecto básico que obtenga licencia.
- A la inscripción registral de la vinculación de la superficie de la finca registral nº 23.256 a la edificabilidad a materializar aportando certificado registral acreditativa de dicho extremo para su incorporación al expediente.
- De forma previa a iniciar las obras deberá aportar proyecto de ejecución para su oportuna aprobación

TERCERO.- Se estiman los plazos de, cuatro meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución.

CUARTO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada pel Sr. /.../ per al PROJECTE BÀSIC PER A HABITATGE UNIFAMILIAR EN PARTIDA MEDIARES Núm. 6, presentat mitjançant registre d'entrada núm. 2023008541 de data 21 d'abril de 2023.

SEGON.- Queda condicionada la llicència a:

- A l'aportació de projecte d'execució visat i conforme al projecte bàsic que obtinga llicència.
- A la inscripció registral de la vinculació de la superfície de la finca registral núm. 23.256

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por D. /.../ para el PROYECTO BÁSICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PARTIDA MEDIASES Nº 6, presentado mediante registro de entrada nº 2023008541 de fecha 21 de abril de 2023.

SEGUNDO.- Queda condicionada la licencia a:

- A la aportación de proyecto de ejecución visado y conforme al proyecto básico que obtenga licencia.
- A la inscripción registral de la vinculación de la superficie de la finca registral nº 23.256

a l'edificabilitat a materialitzar aportant certificat registral acreditativa d'aquest extrem per a la seua incorporació a l'expedient.

- De manera prèvia a iniciar les obres haurà d'aportar projecte d'execució per a la seua oportuna aprovació

TERCER.- S'estimen els terminis de, quatre mesos, per a l'inici de les obres, i dotze mesos, per a la seua execució.

QUART.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

a la edificabilidad a materializar aportando certificado registral acreditativa de dicho extremo para su incorporación al expediente.

- De forma previa a iniciar las obras deberá aportar proyecto de ejecución para su oportuna aprobación

TERCERO.- Se estiman los plazos de, cuatro meses, para el inicio de las obras, y doce meses, para su ejecución.

CUARTO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

5. URBANISMO.

Expediente: 3356/2019.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR 3356/2019

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada mitjançant registre d'entrada número 2023018944 de data 19 de setembre de 2023 per Sr. /.../ en representació de la mercantil Izza Inversiones y Desarrollos S.L. per a l'obtenció de la concessió de llicència per a Projecte Bàsic refós, per a 12 habitatges, garatges i trasters en C/ Puntos del Moro núm. 13, d'este terme municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures, de data 25 d'octubre de 2023, el qual disposa:

" ...

INFORME TÈCNIC

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada mediante registro de entrada número 2023018944 de fecha 19 de septiembre de 2023 por D. /.../ en representación de la mercantil Izza Inversiones y Desarrollos S.L. para la obtención de la concesión de licencia para Proyecto Básico refundido, para 12 viviendas, garajes y trasteros en C/ Puntos del Moro nº 13, de este término municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 25 de octubre de 2023, el cual dispone:

" ...

INFORME TÉCNICO

*En referència a l'expedient d'obra major, llicència municipal d'obres per a 12 habitatges al carrer *Puntes del Moro, número 13, de la Vila Joiosa, s'emet el següent informe tècnic:*

L'actuació va obtindre llicència municipal d'obres en data 28 d'abril de 2.020, Resolució número 202001307.

En data 29 d'abril de 2.022, Resolució 202202231, s'obté autorització d'inici d'obres.

En data 27 de febrer de 2.023, Reg. Entrada 2023004144, es presenta Projecte Modificat 2 per a l'actuació objecte de la llicència.

Revisat l'expedient, s'observa que prèviament, en data 21 de novembre de 2.022, es va emetre informe tècnic per qui subscriu, requerint a la promotora de les obres la designació de nou tècnic responsable de la Direcció d'Execució, així com del Coordinador de Seguretat i Salut, i del Control de la Qualitat, de ser diferents al DEO.

Presentat en data 9 de maig de 2.023, RE 2023009936, aquest nomenament i, per tant, constant ja, la totalitat dels agents de l'edificació necessaris per al desenvolupament de les obres, es revisa el document Presentat com a Projecte Bàsic Modificat i vist mateix, s'emet en data 12 de juliol de 2.023, informe tècnic desfavorable.

En data 25 de juliol de 2.023, RE 2023015854, es presenta Memòria de Projecte d'Execució (datat al gener de 2.022) i en data 10 d'agost, RE 2023016744, Memòria de Projecte Bàsic (datat a l'agost).

Revisats tots dos s'emet nou informe tècnic desfavorable en data 3 d'agost de 2.023.

Es presenta, en data 19 de setembre de 2.023, RE 2023018944, Projecte Bàsic Refós Agost 2023.

En referencia al expediente de obra mayor, licencia municipal de obras para 12 viviendas en la calle Puntes del Moro, número 13, de Villajoyosa, se emite el siguiente informe técnico:

La actuación obtuvo licencia municipal de obras en fecha 28 de abril de 2.020, Resolución número 202001307.

En fecha 29 de abril de 2.022, Resolución 202202231, se obtiene autorización de inicio de obras.

En fecha 27 de febrero de 2.023, Reg. Entrada 2023004144, se presenta Proyecto Modificado 2 para la actuación objeto de la licencia.

Revisado el expediente, se observa que previamente, en fecha 21 de noviembre de 2.022, se emitió informe técnico por quien suscribe, requiriendo a la promotora de las obras la designación de nuevo técnico responsable de la Dirección de Ejecución, así como del Coordinador de Seguridad y Salud, y del Control de la Calidad, de ser diferentes al DEO.

Presentado en fecha 9 de mayo de 2.023, RE 2023009936, dicho nombramiento y, por tanto, constando ya, la totalidad de los agentes de la edificación necesarios para el desarrollo de las obras, se revisa el documento Presentado como Proyecto Básico Modificado y visto mismo, se emite en fecha 12 de julio de 2.023, informe técnico desfavorable.

En fecha 25 de julio de 2.023, RE 2023015854, se presenta Memoria de Proyecto de Ejecución (fechado en enero de 2.022) y en fecha 10 de agosto, RE 2023016744, Memoria de Proyecto Básico (fechado en agosto).

Revisados ambos se emite nuevo informe técnico desfavorable en fecha 3 de agosto de 2.023.

Se presenta, en fecha 19 de septiembre de 2.023, RE 2023018944, Proyecto Básico Refundido Agosto 2023.

Revisat el mateix, s'observa que esmena les indicacions prèvies per a la fase de Bàsic, recordant que el Modificat se substancia en la introducció d'un soterrani – 2, així com altres xicotetes modificacions de menor entitat en habitatges i zones comunes, actuacions ja assenyalades com a compatibles amb el planejament vigent en informes previs.

Servisca el present per a assenyalar que la modificació implica un augment del pressupost d'execució de material de 87.500,00 €. S'haurà de presentar justificant de l'abonament del ICIO corresponent a aquest augment de pressupost.

Per tot això, no trobant-se ja impediments tècnics a la modificació, qui subscriu estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de modificació de llicència municipal d'obres per a 12 habitatges al carrer Punes del Moro, número 13, de la Vila Joiosa.

De manera prèvia a la Declaració Responsable d'ocupació es presentarà Projecte d'Execució en desenvolupament del Bàsic Refós, així com justificant de l'abonament del ICIO corresponent a l'augment de pressupost (87.500,00 €).

És quant cal informar...”

Vist l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista de l'àrea d'urbanisme i infraestructures, de data 6 de novembre de 2023, el qual disposa:

“...

INFORME JURÍDIC

EXPEDIENT: núm. 3356/2019.

ENCÀRREC: Núm. 98827.

087 INF 2023 EX 3359 2019 EN 98827

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 202001307 de 28/04/2020, es va

Revisado el mismo, se observa que subsana las indicaciones previas para la fase de Básico, recordando que el Modificado se sustancia en la introducción de un sótano – 2, así como otras pequeñas modificaciones de menor entidad en viviendas y zonas comunes, actuaciones ya señaladas como compatibles con el planeamiento vigente en informes previos.

Sirva el presente para señalar que la modificación implica un aumento del presupuesto de ejecución de material de 87.500,00 €. Se deberá presentar justificante del abono del ICIO correspondiente a dicho aumento de presupuesto.

Por todo ello, no encontrándose ya impedimentos técnicos a la modificación, quien suscribe estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de modificación de licencia municipal de obras para 12 viviendas en la calle Punes del Moro, número 13, de Villajoyosa.

De forma previa a la Declaración Responsable de ocupación se presentará Proyecto de Ejecución en desarrollo del Básico Refundido, así como justificante del abono del ICIO correspondiente al aumento de presupuesto (87.500,00 €).

Es cuanto cabe informar...”

Visto el informe jurídico emitido por el Técnico Urbanista del área de urbanismo e infraestructuras, de fecha 6 de noviembre de 2023, el cual dispone:

“...

INFORME JURÍDICO

EXPEDIENTE: nº 3356/2019.

ENCARGO: Nº 98827.

087 INF 2023 EX 3359 2019 EN 98827

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Mediante resolución de Alcaldía nº 202001307 de 28/04/2020, se

resoldre, es transcriu la part dispositiva, en el que interessa ressenyar:

“...SEGON.- Es concedeix llicència municipal d'edificació al Projecte, presentat el 09.10.2019, registre número 2019020302, per la mercantil IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIETAT LIMITADA, de construcció de 12 habitatges situat en C/ Punes de Moro núm. 13 de la Vila Joiosa.

TERCER.- La llicència haurà de CONDICIONAR-SE:

- A l'aportació el compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble.

- A la pràctica de quantes operacions jurídiques es precisen per a configurar una única parcel·la registral on conste la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat, havent d'estar la nova configuració registral coordinada amb el cadastre, de manera que haurà d'acreditar-se este extrem en l'expedient amb l'aportació de la corresponent certificació registral.

....

- No podrà utilitzar-se l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure's esta condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen...

QUART.- Autoritzar l'inici de les obres d'ANNEX D'URBANITZACIÓ que consta en l'expedient de PROJECTE BASICO DE 12 HABITATGES, GARATGES I TRASTERS C/ PUNTES DEL MORO 13, LA VILA JOIOSA (ALCIANTE), de data de redacció novembre de 2.019 i execució simultània a les obres d'edificació sense perjudici de les modificacions no substancials que es consideren necessàries durant la fase d'execució per part dels serveis tècnics municipals.

CINQUÉ.- Esta llicència estarà condicionada al compliment del que s'estableix en l'Informe del Cap de Servei

resolvió, se transcribe la parte dispositiva, en lo que interesa reseñar:

“...SEGUNDO.- Se concede licencia municipal de edificación al Proyecto, presentado el 09.10.2019, registro número 2019020302, por la mercantil IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIEDAD LIMITADA, de construcción de 12 viviendas situado en C/ Punes de Moro nº 13 de Villajoyosa.

TERCERO.- La licencia deberá CONDICIONARSE:

- A la aportación el compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble.

- A la práctica de cuantas operaciones jurídicas se precisen para configurar una única parcela registral donde conste la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad, debiendo estar la nueva configuración registral coordinada con el catastro, de forma que deberá acreditarse este extremo en el expediente con la aportación de la correspondiente certificación registral.

....

- No podrá utilizarse la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluirse esta condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen...

CUARTO.- Autorizar el inicio de las obras de ANEXO DE URBANIZACIÓN que consta en el expediente de PROYECTO BASICO DE 12 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS C/ PUNTES DEL MORO 13, VILLAJOYOSA (ALCIANTE), de fecha de redacción noviembre de 2.019 y ejecución simultánea a las obras de edificación sin perjuicio de las modificaciones no sustanciales que se consideren necesarias durante la fase de ejecución por parte de los servicios técnicos municipales.

QUINTO.- Esta licencia estará condicionada al cumplimiento de lo establecido en el Informe del Jefe de

d'Urbanisme i Infraestructures de 23 d'abril de 2020.

SISÉ.- El termini per a l'inici de les obres serà d'un mes i diuuit mesos per a la seua finalització..."

SEGON.- Mitjançant resolució núm. 202202231 de 29/04/2022, es va resoldre, es transcriu la seua part dispositiva:

"Autoritzar l'inici d'obres per a la construcció de 12 habitatges en la parcel·la situada al carrer Punes del Moro núm. 13, de la Vila Joiosa (cadastral 0950303YH4615S0001TQ) a Sr. /.../ en representació de la Mercantil IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS S.L."

TERCER.- Mitjançant registre d'entrada 2023018944 de 19/09/2023 Sr. /.../, va aportar "PROJECTE BÀSIC REFÓS AGOST 2023 12 HABITATGES GARATGES I TRASTERS C/ PUNTES DEL MORO 13, LA VILA JOIOSA (ALACANT)".

QUART.- En data de 24/10/2023, l'Arquitecte Municipal ha emés informe tècnic favorable al document tècnic referit en l'apartat anterior si bé s'estableixen un parell d'exigències que hauran d'acreditar-se documentalment en la Declaració Responsable d'ocupació.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Emés informe tècnic favorable al document tècnic refós aportat mitjançant registre d'entrada 2023018944 de 19/09/2023, procedeix analitzar els condicionants jurídics que a data del dia de hui, han de mantindre's:

- Tenint en compte que no s'ha aportat a data del dia de hui la corresponent certificació registral de la configuració parcel·lària única on conste la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat parcel·lària, havent d'estar la nova configuració registral coordinada amb el cadastre, és pel que haurà de mantindre's esta condició.

- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic Refós

Servicio de Urbanismo e Infraestructuras de 23 de abril de 2020.

SEXTO.- El plazo para el inicio de las obras será de un mes y dieciocho meses para su finalización..."

SEGUNDO.- Mediante resolución nº 202202231 de 29/04/2022, se resolvió, se transcribe su parte dispositiva:

"Autorizar el inicio de obras para la construcción de 12 viviendas en la parcela sita en la calle Punes del Moro nº 13, de Villajoyosa (catastral 0950303YH4615S0001TQ) a D. /.../ en representación de la Mercantil IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS S.L."

TERCERO.- Mediante registro de entrada 2023018944 de 19/09/2023 D. /.../ González Martínez, aportó "PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO AGOSTO 2023 12 VIVIENDAS GARAJES Y TRASTEROS C/ PUNTES DEL MORO 13, VILLAJOYOSA (ALICANTE)".

CUARTO.- En fecha de 24/10/2023, el Arquitecto Municipal ha emitido informe técnico favorable al documento técnico referido en el apartado anterior si bien se establecen un par de exigencias que deberán acreditarse documentalmente en la Declaración Responsable de ocupación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Emitido informe técnico favorable al documento técnico refundido aportado mediante registro de entrada 2023018944 de 19/09/2023, procede analizar los condicionantes jurídicos que a fecha del día de hoy, deben mantenerse:

- Habida cuenta que no se ha aportado a fecha del día de hoy la correspondiente certificación registral de la configuración parcelaria única donde conste la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad parcelaria, debiendo estar la nueva configuración registral coordinada con el catastro, es por lo que deberá mantenerse esta condición.

- A la aportación, del Proyecto de

presentat amb registre d'entrada 2023018944 de 19/09/2023.

- Tenint en compte que no consta en l'expedient acta de recepció de les obres d'urbanització, haurà de mantindre's la condició que no podrà utilitzar-se l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure's esta condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen.

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238 de la TRLOTUP, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers....”

TERCER.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 202302494 de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació. Pel que l'òrgan competent per a la concessió de la llicència d'obra que ens ocupa és la Junta de Govern Local.

QUART.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 24/10/2023.

PEL QUE VINC A INFORMAR:

En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../ en nom i representació de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIETAT LIMITADA, amb NIF B0260411-4, per al “PROYECTO BÁSICO REFÓS AGOST 2023 DE 12 HABITATGES GARATGES I TRASTERS C/ PUNTES DEL MORO 13, LA VILA JOIOSA (ALACANT)”**, presentat mitjançant registre d'entrada **2023018944 de 19/09/2023**, i redactat per l'Arquitecte Sr.

Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico Refundido presentado con registro de entrada 2023018944 de 19/09/2023.

- Habida cuenta que no consta en el expediente acta de recepción de las obras de urbanización, deberá mantenerse la condición de que no podrá utilizarse la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluirse esta condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen.

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 238 de la TRLOTUP, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsions de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros....”

TERCERO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 202302494 de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación. Por lo que el órgano competente para la concesión de la licencia de obra que nos ocupa es la Junta de Gobierno Local.

CUARTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 24/10/2023.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada por D. /.../ en nombre y representación de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIEDAD LIMITADA, con NIF B0260411-4, para el “PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO AGOSTO 2023 DE 12 VIVIENDAS GARAJES Y TRASTEROS C/ PUNTES DEL MORO 13, VILLAJOSYOSA (ALICANTE)”**, presentado mediante registro de entrada **2023018944**

Angel Mascagni Clemente.

Esta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

La llicència haurà de **CONDICIONAR-SE:**

- A la pràctica de quantes operacions jurídiques es precisen per a configurar una única parcel·la registral on conste la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat parcel·laria, havent d'estar la nova configuració registral coordinada amb el cadastre, de manera que haurà d'acreditar-se este extrem en l'expedient amb l'aportació de la corresponent certificació registral.
- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic Refós d'agost de 2023, que obtinga llicència.
- No podrà utilitzar-se l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure's esta condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen, deixant de ser efectiva esta condició una vegada s'acredite la recepció de les obres d'urbanització per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

El que informe, als efectes oportuns..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada per Sr. /.../ en nom i representació de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIEDAT LIMITADA**, amb NIF **B0260411-4**, per al "PROJECTE BÀSIC REFÓS AGOST 2023 DE 12 HABITATGES GARATGES I TRASTERS C/ PUNTES DEL MORO 13, LA VILA JOIOSA (ALACANT)", presentat mitjançant registre d'entrada **2023018944 de 19/09/2023**.

de 19/09/2023, y redactado por el Arquitecto D. Angel Mascagni Clemente. Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La licencia deberá **CONDICIONARSE:**

- A la práctica de cuantas operaciones jurídicas se precisen para configurar una única parcela registral donde conste la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad parcelaria, debiendo estar la nueva configuración registral coordinada con el catastro, de forma que deberá acreditarse este extremo en el expediente con la aportación de la correspondiente certificación registral.
- A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico Refundido de agosto de 2023, que obtenga licencia.
- No podrá utilizarse la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluirse esta condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen, dejando de ser efectiva esta condición una vez se acredite la recepción de las obras de urbanización por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

Lo que informo, a los efectos oportunos..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por D. /.../ en nombre y representación de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIEDAD LIMITADA**, con NIF **B0260411-4**, para el "PROYECTO BÀSICO REFUNDIDO AGOSTO 2023 DE 12 VIVIENDAS GARAJES Y TRASTEROS C/ PUNTES DEL MORO 13, VILLAJOYOSA (ALICANTE)", presentado mediante registro de entrada **2023018944**

SEGON.- Queda condicionada la llicència a:

- A la pràctica de quantes operacions jurídiques es precisen per a configurar una única parcel·la registral on conste la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat parcel·laria, havent d'estar la nova configuració registral coordinada amb el cadastre, de manera que haurà d'acreditar-se este extrem en l'expedient amb l'aportació de la corresponent certificació registral.

- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic Refós d'agost de 2023, que obtinga llicència.

- No podrà utilitzar-se l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure's esta condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen, deixant de ser efectiva esta condició una vegada s'acredite la recepció de les obres d'urbanització per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

TERCER: De manera prèvia a la Declaració Responsable d'ocupació s'abonarà el ICIO corresponent a l'augment de pressupost (87.500,00 €).

QUART.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

de 19/09/2023.

SEGUNDO.- Queda condicionada la licencia a:

- A la práctica de cuantas operaciones jurídicas se precisen para configurar una única parcela registral donde conste la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad parcelaria, debiendo estar la nueva configuración registral coordinada con el catastro, de forma que deberá acreditarse este extremo en el expediente con la aportación de la correspondiente certificación registral.

- A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico Refundido de agosto de 2023, que obtenga licencia.

- No podrá utilizarse la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluirse esta condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen, dejando de ser efectiva esta condición una vez se acredite la recepción de las obras de urbanización por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

TERCERO: De forma previa a la Declaración Responsable de ocupación se abonará el ICIO correspondiente al aumento de presupuesto (87.500,00 €).

CUARTO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La concessió de la llicència sol·licitada pel Sr. /.../ en nom i representació de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIETAT LIMITADA,** amb NIF B0260411-4, per al **“PROJECTE BÀSIC REFÓS AGOST 2023 DE 12 HABITATGES GARATGES I TRASTERS C/**

PRIMERO.- La concesión de la licencia solicitada por D. /.../ en nombre y representación de la mercantil **IZZA INVERSIONES Y DESARROLLOS SOCIEDAD LIMITADA,** con NIF B0260411-4, para el **“PROYECTO BÁSICO REFUNDIDO AGOSTO 2023 DE 12**

PUNTES DEL MORO 13, LA VILA JOIOSA (ALACANT)”, presentat mitjançant registre d'entrada **2023018944 de 19/09/2023.**

SEGON.- Queda condicionada la llicència a:

- A la pràctica de quantes operacions jurídiques es precisen per a configurar una única parcel·la registral on conste la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció, fent constar la seua indivisibilitat parcel·lària, havent d'estar la nova configuració registral coordinada amb el cadastre, de manera que haurà d'acreditar-se este extrem en l'expedient amb l'aportació de la corresponent certificació registral.

- A l'aportació, del Projecte d'Execució Visat, que haurà de ser conforme amb el Projecte Bàsic Refós d'agost de 2023, que obtinga llicència.

- No podrà utilitzar-se l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure's esta condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen, deixant de ser efectiva esta condició una vegada s'acredite la recepció de les obres d'urbanització per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

TERCER: De manera prèvia a la Declaració Responsable d'ocupació s'abonarà el ICIO corresponent a l'augment de pressupost (87.500,00 €).

QUART.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

VIVIENDAS GARAJES Y TRASTEROS C/ PUNTES DEL MORO 13, VILLAJOYOSA (ALICANTE)”, presentado mediante registro de entrada **2023018944 de 19/09/2023.**

SEGUNDO.- Queda condicionada la licencia a:

- A la práctica de cuantas operaciones jurídicas se precisen para configurar una única parcela registral donde conste la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción, haciendo constar su indivisibilidad parcelaria, debiendo estar la nueva configuración registral coordinada con el catastro, de forma que deberá acreditarse este extremo en el expediente con la aportación de la correspondiente certificación registral.

-A la aportación, del Proyecto de Ejecución Visado, que deberá ser conforme con el Proyecto Básico Refundido de agosto de 2023, que obtenga licencia.

- No podrá utilizarse la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluirse esta condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen, dejando de ser efectiva esta condición una vez se acredite la recepción de las obras de urbanización por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

TERCERO: De forma previa a la Declaración Responsable de ocupación se abonará el ICIO correspondiente al aumento de presupuesto (87.500,00 €).

CUARTO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

6. URBANISMO.

Expediente: 6318/2022.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAYOR NÚM. 6318/2022 (DEVOLUCIÓ AVAL).

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2023/123 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:	Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:
--	---

EXPEDIENTE OBRA MAYOR: 50/1997

PROYECTO: CUATRO VIVIENDAS PAREADAS EN URB CHARCO MONTIBOLI.

SITUACIÓN DE LA OBRA: PARCELA 153 PARTIDA MONTIBOLI

PROMOTOR: JUEMCU S.L.

Vista la petició realitzada per Sr. Juan /.../ actuant en representació de la mercantil JUEMCU S.L. en data 6 de maig de 2022 i registre d'entrada núm. 2022008876, sol·licitant la devolució de l'aval depositat.

Vist l'informe emés per la Tresoreria Municipal de data 11 de maig de 2022, el qual disposa:

“ ...

Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 71001

En relació amb aquest assumpte s'emet el següent

INFORME DE TRESORERIA

Per aquesta Tresoreria s'informa que existeixen documents comptables de la constitució dels AVALS, les còpies dels quals s'adjunten a la petició d'aquest informe, amb les següents dades:

*Numere de document comptable:
12010000002592*

Vista la petición realizada por D. Juan /.../ actuando en representación de la mercantil JUEMCU S.L. en fecha 6 de mayo de 2022 y registro de entrada nº 2022008876, solicitando la devolución del aval depositado.

Visto el informe emitido por la Tesorería Municipal de fecha 11 de mayo de 2022, el cual dispone:

“ ...

Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 71001

En relación con este asunto se emite el siguiente

INFORME DE TESORERÍA

Por esta Tesorería se informa que existen documentos contables de la constitución de los AVALES, cuyas copias se adjuntan a la petición de este informe, con los siguientes datos:

*Numero de documento contable:
12010000002592
Referencia: 200300047467*

Referència: 200300047467

Data: 31/12/2010

Tercer: CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L.

NIF B53325213

Descripció: PER A GARANTIR ELS POSSIBLES DESPERFECTES QUE ES POGUEREN OCASIONAR EN ELS BÉNS O SERVEIS MUNICIPALS PER LA REALITZACIÓ D'OBRES EN PARTIDA MONTIBOLI PARCEL·LA-153.

Número Aval: CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONES DE BARCELONA (LA CAIXA) 930.03.0521344-40.

Import: 1.370,32€

Numere de document comptable: 12010000002593

Referència: 200300047470

Data: 31/12/2010

Tercer: CONSTRUCCIONS JUEMCU, S.L.

NIF B53325213

Descripció: PER A GARANTIR LES OBRES D'URBANITZACIÓ EN PARTIDA MONTIBOLI PARCEL·LA 153.

Número Aval: CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONES DE BARCELONA (LA CAIXA) 930.03.0521343-27.

Import: 13.936,15€

Aquests avals estan depositats en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe...

Vist l'informe emés pel tècnic auxiliar d'infraestructures de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 21 d'abril de 2023, el qual disposa:

“ ...

EXPEDIENT: 6318/2022 (abans OM 50/1997), Construcció 4 habitatges apartats en parcel·la núm. 153 de la urbanització Toll Montiboli (parcel·la catatral 8448828YH3684N, C/ Alemanya 5-C/ Dinamarca 1), del TM La Vila Joiosa.

ASSUMPTE: Sol·licitud evolució avals

Fecha: 31/12/2010

Tercero: CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L.

NIF B53325213

Descripción: PARA GARANTIZAR LOS POSIBLES DESPERFECTOS QUE SE PUDIERAN OCASIONAR EN LOS BIENES O SERVICIOS MUNICIPALES POR LA REALIZACIÓN DE OBRAS EN PARTIDA MONTIBOLI PARCELA-153.

Número Aval: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA (LA CAIXA) 930.03.0521344-40.

Importe: 1.370,32€

Numero de documento contable: 12010000002593

Referencia: 200300047470

Fecha: 31/12/2010

Tercero: CONSTRUCCIONES JUEMCU, S.L.

NIF B53325213

Descripción: PARA GARANTIZAR LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN EN PARTIDA MONTIBOLI PARCELA 153.

Número Aval: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA (LA CAIXA) 930.03.0521343-27.

Importe: 13.936,15€

Estos avales están depositados en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe...”

Visto el informe emitido por el técnico auxiliar de infraestructuras del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 21 de abril de 2023, el cual dispone:

“ ...

EXPEDIENTE: 6318/2022 (antes OM 50/1997), Construcción 4 viviendas pareadas en parcela nº 153 de la urbanización Charco Montiboli (parcela catatral 8448828YH3684N, C/ Alemania 5-C/ Dinamarca 1), del TM La Vila Joiosa.

ASUNTO: Solicitud evolución avales bancarios depositados para garantizar las obras de urbanización

bancaris depositats per a garantir les obres d'urbanització corresponent a la parcel·la 153 de la Urbanització Montiboli (13.936,15 €) i garantir els possibles desperfectes que es pogueren ocasionar en els béns o serveis municipals per les obres de construcció en la parcel·la núm. 153 de la Urb. Montiboli (1.370,32 €).

SOL·LICITANT: /.../ (DNI: /.../
Núm. REGISTRE D'ENTRADA:
2022008876/06-05-2022
ENCÀRREC: 71002/2022

L'interessat mitjançant escrit amb registre d'entrada n°2022008876/06-05-2022 va sol·licitar la devolució de les següents garanties relacionades amb l'expedient obra major núm. 6318/2022 (abans OM 50/1997).

- Aval per import de 13.936,15 € (núm. document comptable 12010000002593 i referència INPV200300047470) depositat per CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepte de garantia execució obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·la 153 de la Urbanització Montiboli (la descripció del document indica: per a garantir les obres d'urbanització en Pda. Montiboli 153).

- Aval per import de 1.370,32 € (núm. document comptable 12010000002592 i referència INPV200300047467) depositat per CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., per a garantir la reposició dels possibles desperfectes que es pogueren ocasionar en els béns o serveis municipals per les obres de construcció en la parcel·la núm. 153 de la Urb. Montiboli.

Antecedents rellevants.-

- El ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 15 d'abril de 2004, va

correspondiente a la parcela 153 de la Urbanización Montiboli (13.936,15 €) y garantizar los posibles desperfectos que se pudieran ocasionar en los bienes o servicios municipales por las obras de construcción en la parcela nº 153 de la Urb. Montiboli (1.370,32 €).

SOLICITANTE: /.../ (DNI: /.../
Nº REGISTRO DE ENTRADA:
2022008876/06-05-2022
ENCARGO: 71002/2022

El interesado mediante escrito con registro de entrada n°2022008876/06-05-2022 solicitó la devolución de las siguientes garantías relacionadas con el expediente obra mayor n° 6318/2022 (antes OM 50/1997).

- Aval por importe de 13.936,15 € (nº documento contable 12010000002593 y referencia INPV200300047470) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía ejecución obras de urbanización precisas para conversión en solar parcela 153 de la Urbanización Montiboli (la descripción del documento indica: para garantizar las obras de urbanización en Pda. Montiboli 153).

- Aval por importe de 1.370,32 € (nº documento contable 12010000002592 y referencia INPV200300047467) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., para garantizar la reposición de los posibles desperfectos que se pudieran ocasionar en los bienes o servicios municipales por las obras de construcción en la parcela nº 153 de la Urb. Montiboli.

Antecedentes relevantes.-

- El pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 15 de abril de 2004, resolvió la aprobación del convenio consistente en la

resoldre l'aprovació del conveni consistent en la resolució de mutu acord del conveni urbanístic signat el 16 de desembre de 1996 entre la mercantil Rancallosa S.L. i l'Ajuntament de la Vila Joiosa en virtut del qual la citada mercantil havia adquirit la condició d'agent urbanitzador del sector TS-2 Montiboli, assumint l'ajuntament la gestió directa del sector.

- Per Junta (abans comissió) Govern Local de data 18 de juny de 1998 es va concedir llicència urbanística per a la construcció 4 habitatges aïllats en parcel·la núm. 153 de la urbanització Toll Montiboli a favor de Francisco Sirvent Devesa (anterior titular de la llicència), disposant entre altres, en l'apartat quart de la part dispositiva que abans de l'inici de les obres s'haurà de constituir aval pel total de les obres d'urbanització corresponent a la parcel·la 153 de la Urb. Montiboli.

- Per Junta (abans comissió) de Govern Local de data 16 de Juny de 1999, es va aprovar el projecte d'execució i va validar la transmissió de la llicència a favor de la mercantil CONSTRUCCIONS JUEMCU SL, autoritzant l'inici de les obres, condicionat entre altres a:

- No podran iniciar-se les obres fins a l'afermat de l'import íntegre del cost de les obres d'urbanització precises per a conferir a la parcel·la de condició de solar.

- Aportar compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització i d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, fent-se constar tal compromís en les escriptures de declaració d'obra en construcció o d'obra nova que s'atorguen o inscriuen.

- Acreditar inscripció registral de la vinculació de la total superfície de la parcel·la a les edificacions projectades.

- Una vegada acabada l'obra, per a la

resolució de mutuo acuerdo del convenio urbanístico firmado el 16 de diciembre de 1996 entre la mercantil Rancallosa S.L. y el Ayuntamiento de la Vila Joiosa en virtud del cual la citada mercantil había adquirido la condición de agente urbanizador del sector TS-2 Montiboli, asumiendo el ayuntamiento la gestión directa del sector.

- Por Junta (antes comisión) Gobierno Local de fecha 18 de junio de 1998 se concedió licencia urbanística para la construcción 4 viviendas pareadas en parcela nº 153 de la urbanización Charco Montiboli a favor de Francisco Sirvent Devesa (anterior titular de la licencia), disponiendo entre otros, en el apartado cuarto de la parte dispositiva que antes del inicio de las obras se tendrá que constituir aval por el total de las obras de urbanización correspondiente a la parcela 153 de la Urb. Montiboli.

- Por Junta (antes comisión) de Gobierno Local de fecha 16 de Junio de 1999, se aprobó el proyecto de ejecución y validó la transmisión de la licencia a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES JUEMCU SL, autorizando el inicio de las obras, condicionado entre otros a:

- No podrán iniciarse las obras hasta el afianzado del importe íntegro del coste de las obras de urbanización precisas para conferir a la parcela de condición de solar.

- Aportar compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización y de incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, haciéndose constar tal compromiso en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva que se otorguen o inscriban.

- Acreditar inscripción registral de la vinculación de la total superficie de la parcela a las edificaciones proyectadas.

- Una vez terminada la obra, para la

conclusió de l'expedient, serà necessària la presentació pel promotor de la documentació final de l'obra (entre altres llicència o DR de primera ocupació).

- En sessió plenària celebrat el 21 de juny de 2018, es va acordar declarar la caducitat del Programa del sector TS-2 Montiboli i la resolució de la gestió directa assumida per l'Ajuntament mitjançant el conveni urbanístic de data 26 de maig de 2004.

Informe.-

La parcel·la on s'emplacen les edificacions objecte de petició, amb referència catastral 8448828YH3684N es troba classificada com a Sòl Urbà i qualificada com a Zona de Desenvolupament Turístic Singular, TS-2 "Montiboli 2", en virtut del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa (aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant el 7 d'abril de 1999), si bé, faltava dotar-la d'uns certs serveis, com el subministrament d'aigua potable i energia elèctrica amb cabals suficients per a l'edificació prevista, enllumenat públic, encintat de voreres, etc., perquè aquest sòl adquireixca la condició de solar, a tenor del que es disposa en l'article 73.2. de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística, d'ara en avant LRAU (vigent en el moment de la tramitació de l'expedient d'obra major Núm. 50/1997).

La llicència d'obra d'edificació sobre la qual s'insta la devolució de les fiances, va ser concedida inicialment per Junta (abans Comissió) Govern Local de data 18 de juny de 1998, després d'aportar el promotor inicial, entre altres documents, justificant del finançament de l'import íntegre del cost de les càrregues d'urbanització de la parcel·la.

Per Junta (abans Comissió) de Govern Local de data 16 de Juny de 1999, es va

conclusión del expediente, será necesaria la presentación por el promotor de la documentación final de la obra (entre otros licencia o DR de primera ocupación).

- En sesión plenaria celebrado el 21 de junio de 2018, se acordó declarar la caducidad del Programa del sector TS-2 Montiboli y la resolución de la gestión directa asumida por el Ayuntamiento mediante el convenio urbanístico de fecha 26 de mayo de 2004.

Informe.-

La parcela donde se emplazan las edificaciones objeto de petición, con referencia catastral 8448828YH3684N se encuentra clasificada como Suelo Urbano y calificada como Zona de Desarrollo Turístico Singular, TS-2 "Montiboli 2", en virtud del vigente Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa (aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante el 7 de abril de 1999), si bien, faltaba dotarla de ciertos servicios, como el suministro de agua potable y energía eléctrica con caudales suficientes para la edificación prevista, alumbrado público, encintado de aceras, etc., para que este suelo adquiera la condición de solar, a tenor de lo dispuesto en el artículo 73.2. de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística, en adelante LRAU (vigente en el momento de la tramitación del expediente de obra mayor Nº 50/1997).

La licencia de obra de edificación sobre la que se insta la devolución de las fianzas, fue concedida inicialmente por Junta (antes Comisión) Gobierno Local de fecha 18 de junio de 1998, tras aportar el promotor inicial, entre otros documentos, justificante del afianzamiento del importe íntegro del coste de las cargas de urbanización de la parcela.

Por Junta (antes Comisión) de Gobierno Local de fecha 16 de Junio de 1999, se aprobó el proyecto de ejecución y

aprovar el projecte d'execució i va validar la transmissió de la llicència a favor de la mercantil CONSTRUCCIONS JUEMCU SL, autoritzant l'inici de les obres, condicionat entre altres a:

- No podran iniciar-se les obres fins a l'afermat de l'import íntegre del cost de les obres d'urbanització precises per a conferir a la parcel·la de condició de solar o es garantisca prou la seua urbanització simultània a l'edificació (Art. 73.2. de la LRAU (vigent en el moment de la tramitació).

- Aportar compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització i d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, fent-se constar tal compromís en les escriptures de declaració d'obra en construcció o d'obra nova que s'atorguen o inscriuen.

- Acreditar inscripció registral de la vinculació de la total superfície de la parcel·la a les edificacions projectades.

- Una vegada acabada l'obra, per a la conclusió de l'expedient, serà necessària la presentació pel promotor de la documentació final de l'obra (entre altres llicència o DR de primera ocupació).

Per acord plenari de 21 de juny de 2018, es va declarar la caducitat del programa del TS-2 Montiboli, disposant en el seu apartat quart, la devolució, prèvia sol·licitud i anàlisi individual, de les garanties, fiances, etc, depositades pels propietaris de les parcel·les del sector.

Revisada la documentació obrant en l'expedient del Servei d'Urbanisme:

No consta compromisos de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, i d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble, fent-se constar tal compromís en les escriptures de declaració d'obra en construcció o d'obra nova que s'atorguen o inscriuen.

validó la transmissió de la llicència a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES JUEMCU SL, autorizando el inicio de las obras, condicionado entre otros a:

- No podrán iniciarse las obras hasta el afianzado del importe íntegro del coste de las obras de urbanización precisas para conferir a la parcela de condición de solar o se garantice suficientemente su urbanización simultánea a la edificación (Art. 73.2. de la LRAU (vigente en el momento de la tramitación).

- Aportar compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización y de incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, haciéndose constar tal compromiso en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva que se otorguen o inscriban.

- Acreditar inscripción registral de la vinculación de la total superficie de la parcela a las edificaciones proyectadas.

- Una vez terminada la obra, para la conclusión del expediente, será necesaria la presentación por el promotor de la documentación final de la obra (entre otros licencia o DR de primera ocupación).

Por acuerdo plenario de 21 de junio de 2018, se declaró la caducidad del programa del TS-2 Montiboli, disponiendo en su apartado cuarto, la devolución, previa solicitud y análisis individual, de las garantías, fianzas, etc, depositadas por los propietarios de las parcelas del sector.

Revisada la documentación obrante en el expediente del Servicio de Urbanismo:

No consta compromisos de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, y de incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, haciéndose constar tal compromiso en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva que se otorguen o inscriban.
Tampoco consta documento que acredite

Tampoc consta document que acredite la inscripció registral de la vinculació de la total superfície de la parcel·la a les edificacions projectades, tots aquests requisits d'obligat compliment per a la validesa de la llicència.

*No consta a data d'aquest informe resolució de concessió de **licència o declaració responsable de primera ocupació** sobre els immobles de referència, ni la presentació de la documentació final d'obra com s'exigia en la part dispositiva de l'acord de concessió de la llicència d'edificació (apartat 6), per la qual cosa procedeix considerar l'expedient en tramitació mentre no es declare la caducitat de la llicència o s'autoritze la primera ocupació.*

Les edificacions de referència disposen de subministrament provisional d'aigua d'obra.

*Girada visita d'inspecció el 18 de juliol de 2022 a la parcel·la de referència, es comprova que **no s'han executat la totalitat de les obres d'urbanització precisas per a conversió en solar de la parcel·la de referència, pel que respecta als carrers Alemanya i Finlàndia de la Urbanització Montiboli.***

Les fiances depositades com a garantia de correcta reposició de domini i serveis públics que es pogueren veure afectats, es retornen a petició de l'interessat, una vegada presentada la documentació final d'obra i concedida llicència de 1ª ocupació o validada la declaració responsable de 1ª ocupació, prèvia informe favorable dels serveis tècnics municipals.

- L'acord Junta de Govern Local (abans Comissió de Govern) de data 16 de Juny de 1999, pel qual es va concedir la llicència urbanística per a la construcció de 4 habitatges apariats en parcel·la núm. 153 de la Urbanització Montiboli, establia en la seua part dispositiva, uns

la inscripció registral de la vinculació de la total superfície de la parcela a las edificaciones proyectadas, todos estos requisitos de obligado cumplimiento para la validez de la licencia.

*No consta a fecha de este informe resolución de concesión de **licencia o declaración responsable de primera ocupación** sobre los inmuebles de referencia, ni la presentación de la documentación final de obra como se exigía en la parte dispositiva del acuerdo de concesión de la licencia de edificación (apartado 6), por lo que procede considerar el expediente en tramitación mientras no se declare la caducidad de la licencia o se autorice la primera ocupación.*

Las edificaciones de referencia disponen de suministro provisional de agua de obra.

*Girada visita de inspección el 18 de julio de 2022 a la parcela de referencia, se comprueba que **no se han ejecutado la totalidad de las obras de urbanización precisas para conversión en solar de la parcela de referencia, por lo que respecta a las calles Alemania y Finlandia de la Urbanización Montiboli.***

Las fianzas depositadas como garantía de correcta reposición de dominio y servicios públicos que se pudiesen ver afectados, se devuelven a petición del interesado, una vez presentada la documentación final de obra y concedida licencia de 1ª ocupación o validada la declaración responsable de 1ª ocupación, previa informe favorable de los servicios técnicos municipales.

- El acuerdo Junta de Gobierno Local (antes Comisión de Gobierno) de fecha 16 de Junio de 1999, por el que se concedió la licencia urbanística para la construcción de 4 viviendas pareadas en parcela nº 153 de la Urbanización Montiboli, establecía en su parte dispositiva, unos condicionantes cuyo cumplimiento era requisito para la validez

condicionants el compliment dels quals era requisit per a la validesa de la llicència, en concret en el punt sisé disposava que "Una vegada acabada l'obra, per a la conclusió de l'expedient, serà necessària la presentació pel promotor de la documentació final d'obra".

Conclusió.-

Vist l'informe de verificació de garanties emés per la tresoreria municipal de data 11 de maig de 2022, on indica que es troben depositats els avals objecte de reclamació.

Tenint en compte que, no consta en els arxius d'urbanisme la presentació de la documentació final de l'obra de referència, ni resolució de concessió llicència ni validació de declaració responsable de 1a ocupació de les edificacions, no es troben executades les obres d'urbanització precises per a la conversió a solar de la parcel·la núm. 153 de la Urbanització Montiboli, exigible en la concessió de la llicència, tenint en compte que en la transmissió de la llicència també es transfereixen els compromisos i condicionants disposats en aquesta; i considerant l'acord de ple de 21 de juny de 2018 que va declarar la caducitat del programa del TS-2 Montiboli, disposant en el seu apartat quart, la devolució, prèvia sol·licitud i anàlisi individual, de les garanties, fiances, etc., depositades pels propietaris de les parcel·les del sector, entenent aquestes garanties com les corresponents a les obres d'urbanització precises per a la conversió en solar de les parcel·les, no a la reposició del domini públic, procedeix informar:

Primer.- Favorablement la devolució de l'Aval per import de 13.936,15 € (núm. document comptable 12010000002593 i referència INPV200300047470) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia executació obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·la 153 de la Urbanització Montiboli (la descripció

de la llicència, en concreto en el punto sexto disponía que "Una vez terminada la obra, para la conclusión del expediente, será necesaria la presentación por el promotor de la documentación final de obra".

Conclusión.-

Visto el informe de verificación de garantías emitido por la tesorería municipal de fecha 11 de mayo de 2022, donde indica que se encuentran depositados los avales objeto de reclamación.

Teniendo en cuenta que, no consta en los archivos de urbanismo la presentación de la documentación final de la obra de referencia, ni resolución de concesión licencia ni validación de declaración responsable de 1ª ocupación de las edificaciones, no se encuentran ejecutadas las obras de urbanización precisas para la conversión a solar de la parcela nº 153 de la Urbanización Montiboli, exigible en la concesión de la licencia, teniendo en cuenta que en la transmisión de la licencia también se transfieren los compromisos y condicionantes dispuestos en ésta; y considerando el acuerdo de pleno de 21 de junio de 2018 que declaró la caducidad del programa del TS-2 Montiboli, disponiendo en su apartado cuarto, la devolución, previa solicitud y análisis individual, de las garantías, fianzas, etc., depositadas por los propietarios de las parcelas del sector, entendiendo estas garantías como las correspondientes a las obras de urbanización precisas para la conversión en solar de las parcelas, no a la reposición del dominio público, procede informar:

Primero.- Favorablemente la devolución del Aval por importe de 13.936,15 € (nº documento contable 12010000002593 y referencia INPV200300047470) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía ejecución obras de urbanización precisas para conversión en solar parcela 153 de la Urbanización Montiboli (la descripción del documento indica: para garantizar las obras de

del document indica: per a garantir les obres d'urbanització en Pda. Montiboli 153), en compliment de l'acord plenari de data 21 de juny de 2018, pel qual es declarava la caducitat del Programa del sector TS-2 Montiboli i la resolució de la gestió directa assumida per l'Ajuntament mitjançant el conveni urbanístic de data 26 de maig de 2004. La devolució de la present garantia no eximeix a l'interessat del compliment dels compromisos i condicionants exigits en la concessió de la llicència, tots ells requisits per a la seua validesa, entre els quals es troben, aportar la documentació final d'obra, així com l'execució de les obres d'urbanització precises per a l'autorització de la 1a ocupació dels immobles.

Segon.- Desfavorablement la devolució de l'Aval per import de 1.370,32 € (núm. document comptable 12010000002592 i referència INPV200300047467) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia reposició dels possibles desperfectes que es pogueren ocasionar en els béns o serveis municipals per la realització de les obres en parcel·la núm. 153 de la urbanització Montiboli, ja que l'expedient d'edificació cal entendre-ho en tramitació mentre no es presente per l'interessat, la documentació final d'obra exigida en la part dispositiva de l'acord de concessió de la llicència d'edificació (apartat 6), i es concedisca o valide la llicència o declaració responsable de 1a ocupació, prèvia execució de les obres d'urbanització precises per a la conversió en solar de la parcel·la.

Tercer.- Pel que respecta a la devolució de la garantia informada desfavorablement (Aval 1.370,32 €), conferir tràmit d'audiència previ a la proposta de resolució.

Quart.- El present informe se cén en qüestions tècniques relatives a la reposició dels serveis i domini públic, i execució obres d'urbanització, no

urbanización en Pda. Montiboli 153), en cumplimiento del acuerdo plenario de fecha 21 de junio de 2018, por el que se declaraba la caducidad del Programa del sector TS-2 Montiboli y la resolución de la gestión directa asumida por el Ayuntamiento mediante el convenio urbanístico de fecha 26 de mayo de 2004. La devolución de la presente garantía no exime al interesado del cumplimiento de los compromisos y condicionantes exigidos en la concesión de la licencia, todos ellos requisitos para su validez, entre los que se encuentran, aportar la documentación final de obra, así como la ejecución de las obras de urbanización precisas para la autorización de la 1ª ocupación de los inmuebles.

Segundo.- Desfavorablemente la devolución del Aval por importe de 1.370,32 € (nº documento contable 12010000002592 y referencia INPV200300047467) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía reposición de los posibles desperfectos que se pudieran ocasionar en los bienes o servicios municipales por la realización de las obras en parcela nº 153 de la urbanización Montiboli, ya que el expediente de edificación cabe entenderlo en tramitación mientras no se presente por el interesado, la documentación final de obra exigida en la parte dispositiva del acuerdo de concesión de la licencia de edificación (apartado 6), y se conceda o valide la licencia o declaración responsable de 1ª ocupación, previa ejecución de las obras de urbanización precisas para la conversión en solar de la parcela.

Tercero.- Por lo que respecta a la devolución de la garantía informada desfavorablemente (Aval 1.370,32 €), conferir trámite de audiencia previo a la propuesta de resolución.

Cuarto.- El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas relativas a la reposición de los servicios y dominio público, y ejecución obras de urbanización, no entrando a juzgar otros aspectos como

entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, poders, etc...”

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

Primer.- La devolució de l'Aval per import de 13.936,15 € (núm. document comptable 12010000002593 i referència INPV200300047470) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia executió obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·la 153 de la Urbanització Montiboli (la descripció del document indica: per a garantir les obres d'urbanització en Pda. Montiboli 153), en compliment de l'acord plenari de data 21 de juny de 2018, pel qual es declarava la caducitat del Programa del sector TS-2 Montiboli i la resolució de la gestió directa assumida per l'Ajuntament mitjançant el conveni urbanístic de data 26 de maig de 2004. La devolució de la present garantia no eximeix a l'interessat del compliment dels compromisos i condicionants exigits en la concessió de la llicència, tots ells requisits per a la seua validesa, entre els quals es troben, aportar la documentació final d'obra, així com l'execució de les obres d'urbanització precises per a l'autorització de la 1a ocupació dels immobles.

Segon.- La no devolució de l'Aval per import de 1.370,32 € (núm. document comptable 12010000002592 i referència INPV200300047467) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia reposició dels possibles desperfectes que es pogueren ocasionar en els béns o serveis municipals per la realització de les obres en parcel·la núm. 153 de la urbanització Montiboli, ja que l'expedient d'edificació cal entendre-ho en tramitació mentre no es presente per l'interessat, la documentació final d'obra exigida en la

la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, poders, etc.

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

Primero.- La devolución del Aval por importe de 13.936,15 € (nº documento contable 12010000002593 y referencia INPV200300047470) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía ejecución obras de urbanización precisas para conversión en solar parcela 153 de la Urbanización Montiboli (la descripción del documento indica: para garantizar las obras de urbanización en Pda. Montiboli 153), en cumplimiento del acuerdo plenario de fecha 21 de junio de 2018, por el que se declaraba la caducidad del Programa del sector TS-2 Montiboli y la resolución de la gestión directa asumida por el Ayuntamiento mediante el convenio urbanístico de fecha 26 de mayo de 2004. La devolución de la presente garantía no exime al interesado del cumplimiento de los compromisos y condicionantes exigidos en la concesión de la licencia, todos ellos requisitos para su validez, entre los que se encuentran, aportar la documentación final de obra, así como la ejecución de las obras de urbanización precisas para la autorización de la 1ª ocupación de los inmuebles.

Segundo.- La no devolución del Aval por importe de 1.370,32 € (nº documento contable 12010000002592 y referencia INPV200300047467) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía reposición de los posibles desperfectos que se pudieran ocasionar en los bienes o servicios municipales por la realización de las obras en parcela nº 153 de la urbanización Montiboli, ya que el expediente de edificación cabe entenderlo en tramitación mientras no se presente por el interesado, la documentación final de obra exigida en la parte dispositiva del acuerdo de concesión de la licencia de edificación

part dispositiva de l'acord de concessió de la llicència d'edificació (apartat 6), i es concedisca o valide la llicència o declaració responsable de 1a ocupació, prèvia execució de les obres d'urbanització precises per a la conversió en solar de la parcel·la.

Tercer.- Pel que respecta a la devolució de la garantia informada desfavorablement (Aval 1.370,32 €), conferir tràmit d'audiència previ a la proposta de resolució.

El que propose als efectes oportuns.

(apartado 6), y se conceda o valide la licencia o declaración responsable de 1ª ocupación, previa ejecución de las obras de urbanización precisas para la conversión en solar de la parcela.

Tercero.- Por lo que respecta a la devolución de la garantía informada desfavorablemente (Aval 1.370,32 €), conferir trámite de audiencia previo a la propuesta de resolución.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- La devolució de l'Aval per import de 13.936,15 € (núm. document comptable 12010000002593 i referència INPV200300047470) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia execució obres d'urbanització precises per a conversió en solar parcel·la 153 de la Urbanització Montiboli (la descripció del document indica: per a garantir les obres d'urbanització en Pda. Montiboli 153), en compliment de l'acord plenari de data 21 de juny de 2018, pel qual es declarava la caducitat del Programa del sector TS-2 Montiboli i la resolució de la gestió directa assumida per l'Ajuntament mitjançant el conveni urbanístic de data 26 de maig de 2004. La devolució de la present garantia no exigeix a l'interessat del compliment dels compromisos i condicionants exigits en la concessió de la llicència, tots els requisits per a la seua validesa, entre els quals es troben, aportar la documentació final d'obra, així com l'execució de les obres d'urbanització precises per a l'autorització de la 1a ocupació dels immobles.

Segon.- La no devolució de l'Aval per import de 1.370,32 € (núm. document comptable 12010000002592 i referència

Primero.- La devolución del Aval por importe de 13.936,15 € (nº documento contable 12010000002593 y referencia INPV200300047470) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía ejecución obras de urbanización precisas para conversión en solar parcela 153 de la Urbanización Montiboli (la descripción del documento indica: para garantizar las obras de urbanización en Pda. Montiboli 153), en cumplimiento del acuerdo plenario de fecha 21 de junio de 2018, por el que se declaraba la caducidad del Programa del sector TS-2 Montiboli y la resolución de la gestión directa asumida por el Ayuntamiento mediante el convenio urbanístico de fecha 26 de mayo de 2004. La devolución de la presente garantía no exige al interesado del cumplimiento de los compromisos y condicionantes exigidos en la concesión de la licencia, todos ellos requisitos para su validez, entre los que se encuentran, aportar la documentación final de obra, así como la ejecución de las obras de urbanización precisas para la autorización de la 1ª ocupación de los inmuebles.

Segundo.- La no devolución del Aval por importe de 1.370,32 € (nº documento contable 12010000002592 y referencia

INPV200300047467) depositat per CONSTRUCCIONS JUEMCU S.L., en concepte de garantia reposició dels possibles desperfectes que es pogueren ocasionar en els béns o serveis municipals per la realització de les obres en parcel·la núm. 153 de la urbanització Montiboli, ja que l'expedient d'edificació cal entendre-ho en tramitació mentre no es presente per l'interessat, la documentació final d'obra exigida en la part dispositiva de l'acord de concessió de la llicència d'edificació (apartat 6), i es concedisca o valide la llicència o declaració responsable de 1ª ocupació, prèvia execució de les obres d'urbanització precises per a la conversió en solar de la parcel·la.

Tercer.- Pel que respecta a la devolució de la garantia informada desfavorablement (Aval 1.370,32 €), conferir tràmit d'audiència previ a la proposta de resolució.

INPV200300047467) depositado por CONSTRUCCIONES JUEMCU S.L., en concepto de garantía reposición de los posibles desperfectos que se pudieran ocasionar en los bienes o servicios municipales por la realización de las obras en parcela nº 153 de la urbanización Montiboli, ya que el expediente de edificación cabe entenderlo en tramitación mientras no se presente por el interesado, la documentación final de obra exigida en la parte dispositiva del acuerdo de concesión de la licencia de edificación (apartado 6), y se conceda o valide la licencia o declaración responsable de 1ª ocupación, previa ejecución de las obras de urbanización precisas para la conversión en solar de la parcela.

Tercero.- Por lo que respecta a la devolución de la garantía informada desfavorablemente (Aval 1.370,32 €), conferir trámite de audiencia previo a la propuesta de resolución.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

7. URBANISMO.

Expediente: 11611/2023.

URBANISME.DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ N°202304334 DE 15/11/2023, EXPEDIENT 11611/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

EXPEDIENT: (EE 11611-2023) PROJECTE D'ESTABILITZACIÓ DE CAMÍ RURAL EN LA PARTIDA DE LA *ROBELLA

VISTA, la resolució número 202304334 de 15 de novembre de 2023, que en la seua part dispositiva estableix literalment:

“...PRIMER.- Dictaminar la urgència motivada pel termini per a inici de les obres i reclamar per a si l'aprovació del Pla de seguretat i salut presentat per Don /.../.

SEGON.- APROVAR el pla de seguretat i salut presentat en data 6 de novembre de 2023 i registre núm. 2023023375 per /.../ corresponent al contracte d'obres D'ESTABILITZAT FERM EN DIVERSOS TRAMS DEL CAMÍ VIA PECUÀRIA “CORRIOL DELS ROBELLES”, MITJANÇANT TRACTAMENT AMB APORTACIÓ DE LLAST-CIMENT.

TERCER: El contractista haurà de cursar comunicació d'obertura de centre de treball davant l'autoritat laboral amb anterioritat a l'inici dels treballs en compliment de l'article 19 del Reial decret 1627/1997.

QUART: El pla aprovat haurà d'estar permanentment en obra a la disposició dels agents actuant, direcció facultativa, representants dels treballadors, Inspecció de Treball i Seguretat Social, i serveis d'inspecció municipal.

CINQUÉ: Notificar la resolució d'aprovació Pla Seguretat i Salut, al contractista de l'obra, Director d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut, i comunicar l'aprovació a la Regidoria de Camins Veïnals, Serveis Econòmics i Àrea de

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

EXPEDIENTE: (EE 11611-2023) PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN DE CAMINO RURAL EN LA PARTIDA DE LA ROBELLA

VISTA, la resolución número 202304334 de 15 de noviembre de 2023, que en su parte dispositiva establece literalmente:

“...PRIMERO.- Dictaminar la urgencia motivada por el plazo para inicio de las obras y avocar para sí la aprobación del Plan de seguridad y salud presentado por Don /.../.

SEGUNDO.- APROBAR el plan de seguridad y salud presentado en fecha 6 de noviembre de 2023 y registro nº 2023023375 por /.../ correspondiente al contrato de obras DE ESTABILIZADO FIRME EN VARIOS TRAMOS DEL CAMINO VÍA PECUARIA “VEREDA DE LES ROBELLES”, MEDIANTE TRATAMIENTO CON APORTE DE ZAHORRA-CEMENTO.

TERCERO: El contratista deberá cursar comunicación de apertura de centro de trabajo ante la autoridad laboral con anterioridad al inicio de los trabajos en cumplimiento del artículo 19 del Real Decreto 1627/1997.

CUARTO: El plan aprobado deberá estar permanentemente en obra a disposición de los agentes actuantes, dirección facultativa, representantes de los trabajadores, Inspección de Trabajo y Seguridad Social, y servicios de inspección municipal.

QUINTO: Notificar la resolución de aprobación Plan Seguridad y Salud, al contratista de la obra, Director de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, y comunicar la aprobación a la Concejalía de Caminos Vecinales, Servicios Económicos y Área de Contratación.

SEXTA: Dar cuenta del presente Decreto en la

Contractació.

SISENA: Donar compte del present Decret en la
pròxima Junta de Govern que se celebre...”

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

UNICO: Donar compte a la Junta de Govern
Local, conforme l'apartat sisé de la part
dispositiva de la resolució número 202304334 de
15 de novembre de 2023.

El que propose a la junta de govern local.

pròxima Junta de Gobierno que se celebre...”

**PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL:**

UNICO: Dar cuenta a la Junta de Gobierno
Local, conforme el apartado sexto de la parte
dispositiva de la resolución número 202304334
de 15 de noviembre de 2023.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda
enterada.

8. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 12461/2023.

SERVEIS SOCIALS. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS
D'ALCALDIA SOBRE PRESTACIONS D'EMERGÈNCIA INDIVIDUALITZADES.
EXPEDIENT NÚM.12461/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les resolucions d'Alcaldia que
recauen en els procediments de
prestacions d'emergència
individualitzades per situacions
extraordinàries, a causa de la crisi
econòmica i energètica, i acolliment a
refugiats procedents d'Ucraïna i vistes les
prestacions d'emergència
individualitzades, es dona compte
d'aquestes a la Junta de Govern Local,

Vistas las resoluciones que recaen en los
procedimientos de prestaciones de
emergencia individualizadas por
situaciones extraordinarias, debido a la
crisis económica y energética, y acogida a
refugiados procedentes de Ucrania y
vistas las prestaciones de emergencia
individualizadas, se da cuenta de la
mismas a la Junta de Gobierno Local, de
acuerdo a la relación siguiente:

d'acord a la relació següent:

1. Resolución nº 3901 de 19/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas por situaciones extraordinarias, debido a la crisis económica y energética, y acogida a refugiados procedentes de Ucrania.
2. Resolución nº 3892 de 19/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas por situaciones extraordinarias, debido a la crisis económica y energética, y acogida a refugiados procedentes de Ucrania.
3. Resolución nº 3886 de 19/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas por situaciones extraordinarias, debido a la crisis económica y energética, y acogida a refugiados procedentes de Ucrania.
4. Resolución nº 3887 de 19/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas por situaciones extraordinarias, debido a la crisis económica y energética, y acogida a refugiados procedentes de Ucrania.
5. Resolución nº 3888 de 19/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
6. Resolución nº 4025 de 26/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
7. Resolución nº 4024 de 26/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
8. Resolución nº 4022 de 26/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
9. Resolución nº 4023 de 26/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
10. Resolución nº 4026 de 26/10/2023, aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
11. Resolución nº 4020 de 26/10/2023, aprobación Prestación Económica Ayuda Alquiler Nominativa.
12. Resolución nº 4029 de 26/10/2023, aprobación Prestación Económica Ayuda Alquiler Nominativa.
13. Resolución nº 3761 de 06/10/2023, rectificación error material D.A. nº 3488 de 26/09/2023 aprobación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
14. Resolución nº 4028 de 26/10/2023, denegación Prestaciones de Emergencia individualizadas.
15. Resolución nº 4027 de 26/10/2023, denegación Prestaciones de Emergencia individualizadas.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

9. FIESTAS.

Expediente: 10588/2023.

FESTES. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 4048, EXPEDIENT 10588/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202304048, de data 27/10/2023, en relació amb l'expedient de festes núm. 10588/2023 sobre aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació de Santa Marta per a l'any 2023, es dona compte de la mateixa a la Junta de Govern Local.

Vista la resolución de alcaldía núm. 202304048, de fecha 27/10/2023, en relación con el expediente de fiestas nº 10588/2023 sobre aprobación del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento y la Asociación de Santa Marta para el año 2023, se da cuenta de la misma a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

10. ALCALDIA.

Expediente: 9717/2023.

ALCALDIA. RESOLUCIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA I LA PARRÒQUIA "NUESTRA SRA. DE LA ASUNCIÓN", EXPEDIENT NÚM. 9717/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-President de l'ajuntament, proposa:

Marcos Enrique Zaragoza Mayor, Alcalde-Presidente del ayuntamiento, propone:

Vist l'acord de Junta de Govern local celebrada el 13 d'octubre de 2023 en el qual s'aprova el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia "La nostra Senyora de l'Asunción":

"Vist que es fa necessari col·laborar en la conservació, restauració i posada en valor de l'Església de La nostra Sra. de l'Asunción, en concret, modificant la

Visto el acuerdo de Junta de Gobierno local celebrada el 13 de octubre de 2023 en el que se aprueba el convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia "Nuestra Señora de la Asunción":

"Visto que se hace necesario colaborar en la conservación, restauración y puesta en valor de la Iglesia de Nuestra Sra. de la Asunción, en concreto, modificando la instalación

instal·lació elèctrica de Baixa Tensió.

Vista que aquesta col·laboració es concreta en conveni per a l'exercici 2023, mitjançant aportació econòmica, per mitjà de subvenció, per a l'execució per part de la Parròquia dels Treballs del projecte: Ampliació-modificació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en Parròquia La nostra Sra. de l'Asunción, sol·licitat per la parròquia a un tècnic competent, i que inclou, a més de la citada obra l'Estudi de Seguretat i salut, ascendint el pressupost a 50.758,34 euros, IVA INCLÒS.

Vist l'Informe del Cap del Servei Municipal d'Arqueologia, patrimoni històric i museus sobre justificació del caràcter excepcional de la subvenció a la Parròquia de la nostra Sra. de l'Asunción per a la conservació i posada en valor de l'Església La nostra Sra. de l'Asunción, del tenor literal següent:

“Antonio Espinosa Ruiz, Cap del Servei Municipal d'Arqueologia, Patrimoni Històric i Museus INFORMA:

Que l'Església Parroquial de La nostra Senyora de l'Asunción té la condició de Bé d'Interès Cultural i en ella han tingut lloc històrica i tradicionalment molts dels actes religiosos i festius importants de la ciutat. Este temple presenta problemes de conservació i restauració urgents, sent necessària per a la posada en valor del monument i els béns que conté una col·laboració entre institucions, amb la finalitat de garantir el seu ús per a actes religiosos, culturals i festius per als quals constitueix el marc idoni. La finalitat dels treballs de conservació i restauració és garantir l'ús i gaudi del monument per la societat com a bé d'interès cultural. En este cas queda degudament justificat el component d'excepcionalitat previst en l'art. 22.2.C) de la Llei 38/ 2003, de 17 de novembre, General de Subvencions perquè concorren circumstàncies de caràcter social i interès públic.

Que un dels objectius de la Regidoria de Patrimoni Històric i la Regidoria de Centre històric (en el pressupost del qual es contemplen les despeses subvencionables per a este fi) és la col·laboració en conservació, restauració i posada en valor de quants Béns

elèctrica de Baja Tensión.

Vista que dicha colaboración se concreta en convenio para el ejercicio 2023, mediante aportación económica, por medio de subvención, para la ejecución por parte de la Parroquia de los Trabajos del proyecto: Ampliación-modificación de la instalación eléctrica de baja tensión en Parroquia Nuestra Sra. de la Asunción, solicitado por la parroquia a un técnico competente, y que incluye, además de la citada obra el Estudio de Seguridad y salud, ascendiendo el presupuesto a 50.758,34 euros, IVA INCLUIDO.

Visto el Informe del Jefe del Servicio Municipal de Arqueología, patrimonio histórico y museos sobre justificación del carácter excepcional de la subvención a la Parroquia de Nuestra Sra. de la Asunción para la conservación y puesta en valor de la Iglesia Nuestra Sra. de la Asunción, del tenor literal siguiente:

“Antonio Espinosa Ruiz, Jefe del Servicio Municipal de Arqueología, Patrimonio Histórico y Museos INFORMA:

Que la Iglesia Parroquial de Nuestra Señora de la Asunción tiene la condición de Bien de Interés Cultural y en ella han tenido lugar histórica y tradicionalmente muchos de los actos religiosos y festivos importantes de la ciudad. Este templo presenta problemas de conservación y restauración urgentes, siendo necesaria para la puesta en valor del monumento y los bienes que contiene una colaboración entre instituciones, con el fin de garantizar su uso para actos religiosos, culturales y festivos para los que constituye el marco idóneo. La finalidad de los trabajos de conservación y restauración es garantizar el uso y disfrute del monumento por la sociedad como bien de interés cultural. En este caso queda debidamente justificado el componente de excepcionalidad previsto en el art. 22.2.C) de la Ley 38/ 2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones pues concurren circunstancias de carácter social e interés público.

Que uno de los objetivos de la Concejalía de Patrimonio Histórico y la Concejalía de Casco Histórico (en cuyo presupuesto se contemplan los gastos subvencionables para este fin) es la colaboración en conservación, restauración y puesta en valor de cuantos Bienes de Interés

d'Interès Cultural posseeix este municipi, per la qual cosa, com a tal Bé (situat en la zona històrica de La Vila Joiosa), la "Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió en parròquia Ntra. Sra. de l'Asunción" és una de les actuacions més urgents, donades les deficiències de la instal·lació elèctrica i la il·luminació actual. Per això s'estima convenient subscriure un conveni de col·laboració amb la parròquia de La nostra Senyora de l'Asunción per a escometre estos treballs en 2023.

Que esta ayuda destinada a col·laborar amb la parròquia, s'ajusta a la legislació aplicable, això és la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, a la Llei 38/ 2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, així com el seu Reglament aprovat per Reial decret 887/2006, 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament.

Que quant a la legislació municipal, compleix el que es preveu en l'Ordenança General Reguladora de la concessió de Subvencions a l'Ajuntament de la Vila Joiosa (publicada definitivament en el BOP d'Alacant núm. 110, de 10/06/2015), modificat (BOP núm. 113), al mateix temps que es continua incloent-se en la Sisena Actualització/modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de la Vila Joiosa 2021- 2023, a dalt esmentada.

Que existeix consignació pressupostària a aquest efecte amb la Retenció de Crèdit de 50.000 € en la partida 4322/78901.

Que a la vista de la Resolució d'Alcaldia núm. 2494 de 20.6.2023, en la qual es resol delegar Competències en la Junta de Govern Local, esta és la competent per a aprovar esta subvenció.

Procedeix al nostre judici, per tant, la tramitació del text del CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'EXCM. AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA I LA PARRÒQUIA DE LA NOSTRA SENYORA DE LA *ASUNCION PER A LA CONSERVACIÓ I POSADA EN VALOR DE L'ESGLÉSIA DE LA NOSTRA SENYORA DE LA *ASUNCION, per a la concessió d'una subvenció de 50.000 euros en l'annualitat de 2023, per a la realització del projecte "Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió en parròquia Ntra. Sra. de l'Asunción".

És quant cal informar sobre aquest tema.

Vist l'Informe del Secretari en funcions sobre procediment i legislació aplicable.

Cultural posee este municipio, por lo que, como tal Bien (ubicado en la zona histórica de La Vila Joiosa), la "Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión en parroquia Ntra. Sra. de la Asunción" es una de las actuaciones más urgentes, dadas las deficiencias de la instalación eléctrica y la iluminación actual. Por ello se estima conveniente suscribir un convenio de colaboración con la parroquia de Nuestra Señora de la Asunción para acometer estos trabajos en 2023.

Que esta ayuda destinada a colaborar con la parroquia, se ajusta a la legislación aplicable, esto es la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local, a la Ley 38/ 2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, así como su Reglamento aprobado por Real Decreto 887/2006, 21 de julio, por el que se aprueba su Reglamento de desarrollo.

Que en cuanto a la legislación municipal, cumple lo previsto en la Ordenanza General Reguladora de la concesión de Subvenciones en el Ayuntamiento de la Vila Joiosa (publicada definitivamente en el BOP de Alicante nº 110, de 10/06/2015), modificado (BOP nº 113), al tiempo que se continúa incluyéndose en la Sexta Actualización/modificación del Plan Estratégico de Subvenciones del Ayuntamiento de la Vila Joiosa 2021- 2023, arriba mencionada.

Que existe consignación presupuestaria al efecto con la Retención de Crédito de 50.000 € en la partida 4322/78901.

Que a la vista de la Resolución de Alcaldía núm. 2494 de 20.6.2023, en la que se resuelve delegar Competencias en la Junta de Gobierno Local, ésta es la competente para aprobar esta subvención.

Procede a nuestro juicio, por tanto, la tramitación del texto del CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VILLAJOYOSA Y LA PARRÒQUIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION PARA LA CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION, para la concesión de una subvención de 50.000 euros en la anualidad de 2023, para la realización del proyecto "Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión en parroquia Ntra. Sra. de la Asunción".

Es cuanto cabe informar al respecto.

Visto el Informe del Secretario en funciones sobre procedimiento y legislación aplicable.

Vist que existeix consignació pressupostària amb càrrec al capítol VII dels Pressupostos, aplicació pressupostària de l'estat de despeses 4322, 78901 de data 17- 08- 2023 amb nombre de document 12023000049980.

Per mitjà del present, **PROPOSE**:

Primer.- Prestar aprovació al text del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia La nostra Senyora de l'Asunción, que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'EXCM. AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA I LA PARRÒQUIA DE LA NOSTRA SENYORA DE L'ASUNCIÓN PER A LA CONSERVACIÓ I POSADA EN VALOR DE L'ESGLÉSIA DE LA NOSTRA SENYORA DE L'ASUNCIÓN.

A la Vila Joiosa, a de setembre de 2023

REUNITS

Sr. MARCOS ENRIQUE ZARAGOZA MAJOR, DNI núm. /.../, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa, CIF núm. P0313900C (d'ara en avant, l'AJUNTAMENT), en nom i representació d'este, amb domicili a aquest efecte en C/ Major, 14, de la Vila Joiosa (Alacant), C. P. 03570.

Sr. JUAN JOSE ORTEGA VERANO, DNI núm. /.../, Rector de l'Església La nostra Senyora de l'Asunción de la Vila Joiosa, CIF núm. R0300197A (d'ara en avant, la PARRÒQUIA), en nom i representació d'esta, i amb domicili en Plaza de l'Església, 6, de la Vila Joiosa (Alacant), C. P. 03570, i conforme a les facultats que la legislació eclesiàstica i el dret canònic li confereixen com a tal.

CAPACITAT

Totes dues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal amb la qual intervenen i especialment per a l'atorgament del present conveni de col·laboració, i en la seua conseqüència,

EXPOSEN

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo al capítulo VII de los Presupuestos, aplicación presupuestaria del estado de gastos 4322, 78901 de fecha 17- 08- 2023 con número de documento 12023000049980.

Por medio del presente, **PROPONGO**:

Primero.- Prestar aprobación al texto del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia Nuestra Señora de la Asunción, que se transcribe a continuación:

"CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VILLAJOYOSA Y LA PARROQUIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN PARA LA CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN.

En Villajoyosa, a de septiembre de 2023

REUNIDOS

D. MARCOS ENRIQUE ZARAGOZA MAYOR, DNI nº /.../, Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa, CIF nº P0313900C (en adelante, el AYUNTAMIENTO), en nombre y representación del mismo, con domicilio a estos efectos en C/ Mayor, 14, de Villajoyosa (Alicante), C. P. 03570.

D. JUAN JOSE ORTEGA VERANO, DNI nº /.../, Párroco de la Iglesia Nuestra Señora de la Asunción de Villajoyosa, CIF nº R0300197A (en adelante, la PARROQUIA), en nombre y representación de la misma, y con domicilio en Plaza de la Iglesia, 6, de Villajoyosa (Alicante), C. P. 03570, y conforme a las facultades que la legislación eclesiástica y el derecho canónico le confieren como tal.

CAPACIDAD

Ambas partes se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad legal con la que intervienen y en especial para el otorgamiento del presente convenio de colaboración, y en su consecuencia,

EXPONEN

I.- L'article 46 de la Constitució Espanyola de 1978 estableix que els poders públics garantiran la conservació i promoció del patrimoni històric cultural.

II.- la Llei 4/1998 del Patrimoni Cultural Valencià estableix en l'Art. 4 que "les entitats locals estan obligades a protegir i donar a conèixer els valors del patrimoni cultural existent en el seu respectiu àmbit territorial", i en el seu article 6 diu que "l'Església Catòlica, com a titular d'una part singularment important dels béns que integren el patrimoni cultural valencià, vetlarà per la protecció, conservació i divulgació dels mateixos i prestarà a les administracions públiques competents la col·laboració adequada al compliment dels fins d'esta Llei, amb subjecció a les disposicions d'esta".

III.- L'AJUNTAMENT, així mateix, conforme a l'article 25 de la Llei Reguladora de Règim Local (Llei 7/1985, de 2 d'abril) té competències pròpies en "protecció i gestió del patrimoni històric, conservació i rehabilitació de l'edificació" (lletra a) de la citada norma), "promoció de l'activitat turística d'interès i d'àmbit local" (lletra h) i "promoció de la cultura i equipaments culturals" (lletra m).

IV.- Per a la consecució del mandat de la Llei l'AJUNTAMENT disposa de diferents àrees que participen en la gestió del patrimoni cultural local, a tots els nivells, des de Turisme a l'àrea d'Urbanisme o el Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Museus.

V.- L'edifici de l'Església Parroquial de La nostra Senyora de l'Asunción té la condició de Bé d'Interès Cultural, amb codi 03.31.139-003, en la tipologia de *Edificis - *Edificis *militars - *Edificis religiosos *fortificats, Anotació del Registre Ministerial R-I-51-0011169 de data 29/03/04, publicació declaració DOGV de data 03/12/03, publicació BOE 03/02/04 (vegeu http://www.ceice.gva.es/va/web/patrimonio-cultural-i-museos/*bics; enllaç a la declaració en línia :

http://www.dogv.gva.es/datos/2003/12/03/pdf/2003_12845.pdf, amb descripció de l'immoble protegit i dels béns mobles associats com a bé d'interès cultural a la declaració de l'immoble).

VI.- A l'Església de La nostra Senyora de l'Asunción, situada en la Plaça de Castellar de la Vila Joiosa, han tingut lloc històrica i tradicionalment molts dels actes religiosos més importants de la ciutat així com altres actes culturals i festius respectuosos amb l'entitat d'este espai. La problemàtica de conservació i restauració urgent, tant estructural com de paraments i decoracions, i les accions necessàries per a la posada en valor del monument i els béns que conté, fan necessària

I.- El artículo 46 de la Constitución Española de 1978 establece que los poderes públicos garantizarán la conservación y promoción del patrimonio histórico cultural.

II.- la Ley 4/1998 del Patrimonio Cultural Valenciano establece en el Art. 4 que "las entidades locales están obligadas a proteger y dar a conocer los valores del patrimonio cultural existente en su respectivo ámbito territorial", y en su artículo 6 dice que "la Iglesia Católica, como titular de una parte singularmente importante de los bienes que integran el patrimonio cultural valenciano, velará por la protección, conservación y divulgación de los mismos y prestará a las administraciones públicas competentes la colaboración adecuada al cumplimiento de los fines de esta Ley, con sujeción a las disposiciones de la misma".

III.- El AYUNTAMIENTO, así mismo, conforme al artículo 25 de la Ley Reguladora de Régimen Local (ley 7/1985, de 2 de abril) tiene competencias propias en "protección y gestión del patrimonio histórico, conservación y rehabilitación de la edificación" (letra a) de la citada norma), "promoción de la actividad turística de interés y de ámbito local" (letra h) y "promoción de la cultura y equipamientos culturales" (letra m).

IV.- Para la consecución del mandato de la ley el AYUNTAMIENTO dispone de diferentes áreas que participan en la gestión del patrimonio cultural local, a todos los niveles, desde Turismo al área de Urbanismo o el Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Museos.

V.- El edificio de la Iglesia Parroquial de Nuestra Señora de la Asunción tiene la condición de Bien de Interés Cultural, con código 03.31.139-003, en la tipología de Edificios - Edificios religiosos - Edificios religiosos fortificados, Anotación del Registro Ministerial R-I-51-0011169 de fecha 29/03/04, publicación declaración DOGV de fecha 03/12/03, publicación BOE 03/02/04 (véase <http://www.ceice.gva.es/va/web/patrimonio-cultural-y-museos/bics>; enlace a la declaración en línea:

http://www.dogv.gva.es/datos/2003/12/03/pdf/2003_12845.pdf, con descripción del inmueble protegido y de los bienes muebles asociados como bien de interés cultural a la declaración del inmueble).

VI.- En la Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción, sita en la Plaza de Castellar de Villajoyosa, han tenido lugar histórico y tradicionalmente muchos de los actos religiosos más importantes de la ciudad así como otros actos culturales y festivos respetuosos con la entidad de este espacio. La problemática de conservación y restauración urgente, tanto estructural como de paramentos y decoraciones, y las acciones necesarias para la puesta en valor del monumento

una col·laboració entre institucions per a poder afrontar-les.

VII.- L'AJUNTAMENT ha mantingut en els últims anys contacte amb la Parròquia i la Comissió d'Obres del Bisbat d'Orihuela-Alacant, per a estudiar l'estat de conservació de l'Església de La nostra Senyora de l'Asunción i plantejar solucions que permeten al temple, abans de res, la seua adequada conservació i necessària restauració, amb la finalitat de garantir el seu ús per a actes religiosos, així com ocasionalment altres actes culturals i festius per als quals constituísca el marc idoni.

La finalitat dels treballs de conservació i restauració és garantir l'ús i gaudi del monument per la societat com a bé d'interès cultural, tal com recull en el seu Preàmbul la 16/1985 Llei del Patrimoni Històric Espanyol:

«El Patrimoni Històric Espanyol és una riquesa col·lectiva que conté les expressions més dignes d'estima en l'aportació històrica dels espanyols a la cultura universal. El seu valor el proporciona l'estima que, com a element d'identitat cultural, mereix a la sensibilitat dels ciutadans. Perquè els béns que el integren s'han convertit en patrimonials degut exclusivament a l'acció social que compleixen, directament derivada de l'estima amb què els mateixos ciutadans els han anat revaloritzant.

En conseqüència, i com a objectiu últim, la Llei no cerca sinó l'accés als béns que constitueixen el nostre Patrimoni Històric. Totes les mesures de protecció i foment que la Llei estableix només cobren sentit si, al final, condueixen al fet que un nombre cada vegada major de ciutadans pugui contemplar i gaudir les obres que són herència de la capacitat col·lectiva d'un poble.

Perquè en un Estat democràtic estos béns han d'estar adequadament llocs al servei de la col·lectivitat en el convenciment que amb el seu gaudi es facilita l'accés a la cultura i que esta, en definitiva, és camí segur cap a la llibertat dels pobles.»

El poble de la Vila Joiosa sent l'església fortalesa de l'Asunción com un espai propi amb el qual s'identifica profundament. Per això, en nom del compliment de la funció social que la Llei disposa, i atès que este temple és l'espai més adequat per a la realització de determinats actes culturals en el barri antic per les seues dimensions, per estar cobert, pel seu valor simbòlic i pel seu especial acústica, es fa necessari el compromís de LA PARRÒQUIA per a fer viable la realització de tals esdeveniments culturals en el mateix i facilitar la col·laboració amb Vilamuseu i amb l'Arxiu Municipal per al desenvolupament d'investigacions documentals i històriques i la difusió del patrimoni immoble i

y los bienes que contiene, hacen necesaria una colaboración entre instituciones para poder afrontarlas.

VII.- El AYUNTAMIENTO ha mantenido en los últimos años contacto con la Parroquia y la Comisión de Obras del Obispado de Orihuela-Alicante, para estudiar el estado de conservación de la Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción y plantear soluciones que permitan al templo, ante todo, su adecuada conservación y necesaria restauración, con el fin de garantizar su uso para actos religiosos, así como ocasionalmente otros actos culturales y festivos para los que constituya el marco idóneo.

La finalidad de los trabajos de conservación y restauración es garantizar el uso y disfrute del monumento por la sociedad como bien de interés cultural, tal como recoge en su Preámbulo la 16/1985 Ley del Patrimonio Histórico Español:

«El Patrimonio Histórico Español es una riqueza colectiva que contiene las expresiones más dignas de aprecio en la aportación histórica de los españoles a la cultura universal. Su valor lo proporciona la estima que, como elemento de identidad cultural, merece a la sensibilidad de los ciudadanos. Porque los bienes que lo integran se han convertido en patrimoniales debido exclusivamente a la acción social que cumplen, directamente derivada del aprecio con que los mismos ciudadanos los han ido revalorizando.

En consecuencia, y como objetivo último, la Ley no busca sino el acceso a los bienes que constituyen nuestro Patrimonio Histórico. Todas las medidas de protección y fomento que la Ley establece solo cobran sentido si, al final, conducen a que un número cada vez mayor de ciudadanos pueda contemplar y disfrutar las obras que son herencia de la capacidad colectiva de un pueblo.

Porque en un Estado democrático estos bienes deben estar adecuadamente puestos al servicio de la colectividad en el convencimiento de que con su disfrute se facilita el acceso a la cultura y que ésta, en definitiva, es camino seguro hacia la libertad de los pueblos.»

El pueblo de Villajoyosa siente la iglesia fortalesa de la Asunción como un espacio propio con el que se identifica profundamente. Por ello, en aras del cumplimiento de la función social que la Ley dispone, y dado que este templo es el espacio más adecuado para la realización de determinados actos culturales en el casco antiguo por sus dimensiones, por estar cubierto, por su valor simbólico y por su especial acústica, se hace necesario el compromiso de LA PARRÒQUIA para hacer viable la realización de tales eventos culturales en el mismo y facilitar la colaboración con Vilamuseu y con el Archivo Municipal para el desarrollo de investigaciones documentales e

moble de l'església fortalesa.

VIII.- LA PARRÒQUIA ha promogut amb la col·laboració de l'Ajuntament l'execució de les obres necessàries de conservació i manteniment en els últims anys, sent en este moment prioritàries l'execució de les obres consistents en la "Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió en Parròquia Ntra. Sra. De l'Asunción."

LA PARRÒQUIA ha afavorit l'emplene de les diverses normatives civils sobre el Patrimoni cultural i el seu accés i gaudi de la població en general mitjançant les successives restauracions que s'han realitzat, la qual cosa ha permès posar en valor la seua riquesa cultural i la seua funció social per a la ciutadania; així mateix disposa per a consultes un punt d'accés informàtic de l'Arxiu parroquial, ha vingut restaurant diversos toms d'aquest arxiu i ha establert un horari estable i voluntariat per a afavorir les visites culturals a l'Església.

Per tot l'exposat, les parts decideixen formalitzar la seua col·laboració, mitjançant el present Conveni que ha sigut aprovat en Junta de Govern Local i conformement a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE

La finalitat del present Conveni és la col·laboració en conservació, restauració i posada en valor de l'Església de La nostra Senyora de l'Asunción per al seu ús religiós i cultural, i en concret l'Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.

Aquesta col·laboració municipal es concreta en este conveni en 2023 mitjançant una aportació econòmica, per mitjà de subvenció, per a l'execució per part de la PARRÒQUIA dels treballs del projecte "Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió en Parròquia Ntra. Sra. De l'Asunción", sol·licitat per la parròquia a un tècnic competent, i que inclou, a més de l'execució de la citada obra, l'Estudi de Seguretat i Salut.

El pressupost contemplat en l'esmentat projecte és el següent: 41.949,04 + IVA 21% = 50.758,34 euros.

SEGONA.- LEGISLACIÓ APLICABLE.

Llei 38/2003, de 17 novembre, General de Subvencions

históricas y la difusión del patrimonio inmueble y mueble de la iglesia fortalesa.

VIII.- LA PARROQUIA ha promovido con la colaboración del Ayuntamiento la ejecución de las obras necesarias de conservación y mantenimiento en los últimos años, siendo en este momento prioritarias la ejecución de las obras consistentes en la "Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión en Parroquia Ntra. Sra. De la Asunción."

LA PARROQUIA ha favorecido el cumplimiento de las diversas normativas civiles sobre el Patrimonio cultural y su acceso y disfrute de la población en general mediante las sucesivas restauraciones que se han venido realizando, lo que ha permitido poner en valor su riqueza cultural y su función social para la ciudadanía; asimismo dispone para consultas un punto de acceso informático del Archivo parroquial, ha venido restaurando diversos tomos de dicho archivo y ha establecido un horario estable y voluntariado para favorecer las visitas culturales a la Iglesia.

Por todo lo expuesto, las partes deciden formalizar su colaboración, mediante el presente Convenio que ha sido aprobado en Junta de Gobierno Local y con arreglo a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

La finalidad del presente Convenio es la colaboración en conservación, restauración y puesta en valor de la Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción para su uso religioso y cultural, y en concreto la Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión.

Dicha colaboración municipal se concreta en este convenio en 2023 mediante una aportación económica, por medio de subvención, para la ejecución por parte de la PARROQUIA de los trabajos del proyecto "Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión en Parroquia Ntra. Sra. De la Asunción", solicitado por la parroquia a un técnico competente, y que incluye, además de la ejecución de la citada obra, el Estudio de Seguridad y Salud.

El presupuesto contemplado en el mencionado proyecto es el siguiente: 41.949,04 + IVA 21% = 50.758,34 euros.

SEGUNDA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Ley 38/2003, de 17 noviembre, General de Subvenciones
- Reglamento que la desarrolla (RD 887/2006, de 21 de julio)
- Ordenanza General Reguladora de la concesión de Subvenciones en el

Reglament que la desenvolupa (RD 887/2006, de 21 de juliol)

Ordenança General Reguladora de la concessió de Subvencions a l'Ajuntament de la Vila Joiosa (última modificació 22/12/2021 BOP núm. 242)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, exercicis 2021-2023.

TERCERA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTS.

1.- L'AJUNTAMENT contribuirà amb una aportació màxima municipal de 50.000 €. Aquesta aportació s'efectuarà amb càrrec als pressupostos generals de la corporació per a l'exercici 2023. Àrea Gestora Centre històric, Codi d'Aplicació pressupostària 4322/78901, Descripció: PQ NTRA SRA DE LA ASUNCION DE LA VILA JOIOSA i es destinarà per la PARRÒQUIA a sufragar el percentatge corresponent de les despeses d'execució, estudis i honoraris tècnics necessaris per a l'execució de les obres esmentades. Existeix consignació per a la despesa d'acord amb la retenció de crèdit de la partida pressupostària 4322/78901 de 2023, per import de 50.000 €.

2.- En nom del compliment de la funció social legalment prescrita, i amb la finalitat de respectar els seus usos tradicionals, i atès que este temple és l'espai més adequat per a la realització de determinats actes culturals en el barri antic, per les seues dimensions, per estar cobert, pel seu valor simbòlic i pel seu especial acústica, LA PARRÒQUIA facilitarà d'ara en avant la realització a l'interior del temple d'esdeveniments culturals, com ara concerts de música (sacra/religiosa) i antiga o tradicional, representacions històriques i actes festius o commemoratius, durant la vigència del present conveni, sempre que no considere que existisca un greuge evident al caràcter sacre del lloc i no hi haja circumstàncies de força major que ho impedisquen. Els concerts de música hauran de complir amb el que s'estableix en la normativa de la Diòcesi d'Orihuela-Alacant sobre concerts en esglésies. Igualment LA PARRÒQUIA es compromet a facilitar la col·laboració amb Vilamuseu i amb l'Arxiu Municipal per al desenvolupament d'investigacions documentals i històriques i la difusió del patrimoni immoble i moble de l'església fortalesa.

Ayuntamiento de Villajoyosa (última modificación 22/12/2021 BOP nº 242)

- *Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.*
- *Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales*
- *Bases de Ejecución del Presupuesto del Ayuntamiento de Villajoyosa.*
- *Plan Estratégico de Subvenciones del Ayuntamiento de Villajoyosa, ejercicios 2021-2023.*

TERCERA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

1.- El AYUNTAMIENTO contribuirá con una aportación máxima municipal de 50.000 €. Dicha aportación se efectuará con cargo a los presupuestos generales de la corporación para el ejercicio 2023. Área Gestora Casco Histórico, Código de Aplicación presupuestaria 4322/78901, Descripción: PQ NTRA SRA DE LA ASUNCION DE VILLAJOYOSA y se destinará por la PARRÒQUIA a sufragar el porcentaje correspondiente de los gastos de ejecución, estudios y honorarios técnicos necesarios para la ejecución de las obras mencionadas. Existe consignación para el gasto de acuerdo con la retención de crédito de la partida presupuestaria 4322/78901 de 2023, por importe de 50.000 €.

2.- En aras del cumplimiento de la función social legalmente prescrita, y con la finalidad de respetar sus usos tradicionales, y dado que este templo es el espacio más adecuado para la realización de determinados actos culturales en el casco antiguo, por sus dimensiones, por estar cubierto, por su valor simbólico y por su especial acústica, LA PARRÒQUIA facilitará en adelante la realización en el interior del templo de eventos culturales, tales como conciertos de música (sacra/religiosa) y antigua o tradicional, representaciones históricas y actos festivos o conmemorativos, durante la vigencia del presente convenio, siempre que no considere que exista un agravio evidente al carácter sacro del lugar y no haya circunstancias de fuerza mayor que lo impidan. Los conciertos de música deberán cumplir con lo establecido en la normativa de la Diócesis de Orihuela-Alicante sobre conciertos en iglesias. Igualmente LA PARRÒQUIA se compromete a facilitar la colaboración con Vilamuseu y con el Archivo Municipal para el desarrollo de investigaciones documentales e históricas y la difusión del patrimonio inmueble y mueble de la iglesia fortaleza.

3.- LA PARRÒQUIA es compromet a citar en qualsevol tipus de publicitat o difusió en mitjans de comunicació referent a la Restauració de les façanes principal i lateral de l'església de l'Asunción de la Vila Joiosa, Alacant, que l'Ajuntament de la Vila Joiosa ha col·laborat amb una subvenció per a aquesta fi de 50.000 euros. Això s'aplica a qualsevol tipus de mitjà de comunicació de masses (premsa, ràdio, televisió) així com a xarxes socials i llocs web de la parròquia. Igualment donarà l'adequada publicitat de caràcter públic del finançament de programes, activitats, inversions o actuacions de qualsevol tipus que siguin objecte de subvenció municipal, amb el logotip de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

4.- LA PARRÒQUIA acreditarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable de No estar incursa en les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari establides en l'article 13, apartats 2 i 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com en l'Ordenança General Reguladora de la concessió de Subvencions de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a ser beneficiaris de subvencions públiques. Igualment, ha de manifestar que no es troba en cap de les situacions previstes en l'art. 10 "Motius d'Exclusió" de l'Ordenança General Reguladora de la concessió de Subvencions a l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a resultar beneficiari d'esta subvenció.

5.- La PARRÒQUIA, en qualitat de titular de l'immoble i promotor de les obres que es realitzen assumirà tota la responsabilitat derivada de tota execució de les obres que es realitzen en l'edifici; així mateix, assumirà el control tècnic de l'obra, especialment referent a la matèria de seguretat en l'obra, conforme s'estableix en l'Estudi de Seguretat i Salut de l'esmentat projecte, sense que l'Ajuntament de la Vila Joiosa, en virtut del present conveni i de la col·laboració econòmica prestada assumisca cap responsabilitat, directa o subsidiària, relacionada amb l'execució de les obres que es desenvolupen a l'Església Parroquial.

La PARRÒQUIA tindrà l'obligació de contractar amb l'empresa constructora i tècnics la intervenció de la qual siga legalment preceptiva, sense perjudici del preceptiu vistiplau de la Comissió d'Obres del Bisbat d'Orihuela-Alacant. També haurà de tramitar i obtenir l'oportuna autorització d'obres atorgada per l'Ajuntament de manera prèvia a l'inici de les obres de restauració. La PARRÒQUIA comunicarà a l'Ajuntament de la Vila Joiosa l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que finance l'activitat subvencionada.

3.- LA PARROQUIA se compromete a citar en cualquier tipo de publicidad o difusión en medios de comunicación referente a la Restauración de las fachadas principal y lateral de la iglesia de la Asunción de Villajoyosa, Alicante, que el Ayuntamiento de Villajoyosa ha colaborado con una subvención para dicho fin de 50.000 euros. Ello se aplica a cualquier tipo de medio de comunicación de masas (prensa, radio, televisión) así como a redes sociales y sitios web de la parroquia. Igualmente dará la adecuada publicidad de carácter público de la financiación de programas, actividades, inversiones o actuaciones de cualquier tipo que sean objeto de subvención municipal, con el logotipo del Ayuntamiento de Villajoyosa.

4.- LA PARROQUIA acreditará mediante la presentación de una declaración responsable de No estar incursa en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario establecidas en el artículo 13, apartados 2 y 3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, así como en la Ordenanza General Reguladora de la concesión de Subvenciones del Ayuntamiento de Villajoyosa para ser beneficiarios de subvenciones públicas. Igualmente, ha de manifestar que no se encuentra en ninguna de las situaciones previstas en el art. 10 "Motivos de Exclusión" de la Ordenanza General Reguladora de la concesión de Subvenciones en el Ayuntamiento de Villajoyosa para resultar beneficiario de esta subvención.

5.- La PARROQUIA, en calidad de titular del inmueble y promotor de las obras que se realicen asumirá toda la responsabilidad derivada de toda ejecución de las obras que se realicen en el edificio; así mismo, asumirá el control técnico de la obra, en especial en lo referente a la materia de seguridad en la obra, conforme se establece en el Estudio de Seguridad y Salud del mencionado proyecto, sin que el Ayuntamiento de Villajoyosa, en virtud del presente convenio y de la colaboración económica prestada asuma responsabilidad alguna, directa o subsidiaria, relacionada con la ejecución de las obras que se desarrollen en la Iglesia Parroquial.

La PARROQUIA tendrá la obligación de contratar con la empresa constructora y técnicos cuya intervención sea legalmente preceptiva, sin perjuicio del preceptivo visto bueno de la Comisión de Obras del Obispado de Orihuela-Alicante. También deberá tramitar y obtener la oportuna autorización de obras otorgada por el Ayuntamiento de forma previa al inicio de las obras de restauración.

La PARROQUIA comunicará al Ayuntamiento de Villajoyosa la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financie la actividad subvencionada.

L'Ajuntament de la Vila Joiosa declararà si esta subvenció és o no compatible amb altres subvencions, ajudes o altres ingressos d'organismes o institucions públiques o privades concedits per a la mateixa activitat, sense que se supere entre totes el cost total derivat de l'activitat.

6.- A la signatura d'este Conveni, la PARRÒQUIA, com a beneficiària de la subvenció, es compromet a no repercutir l'IVA corresponent a l'obra objecte d'esta subvenció.

7.- A l'efecte de notificacions, requeriments, avisos o comunicacions les parts designen els domicilis respectius.

8.- Totes dues parts es comprometen, amb caràcter previ a la via contenciosa, al fet que qualsevol discrepància que pugui sorgir en la interpretació, aplicació, eficàcia i extinció de les estipulacions contingudes en el conveni se solucionen de manera amistosa. No obstant això, si és el cas, se sotmeten expressament, amb renúncia dels furs especials que els pogueren correspondre, a la jurisdicció contenciosa administrativa de l'Estat Espanyol.

9.- Es constitueix una Comissió de seguiment formada pel rector de l'Església La nostra Senyora de l'Asunción de la Vila Joiosa, una persona membre del Consell de Pastoral, l'Alcalde-President de la Vila Joiosa o el/la regidor en qui delegue i un/a tècnic/a municipal igualment designat/per l'Alcalde. Esta comissió es reunirà durant el període de vigència del present conveni en la data que les parts acorden per a valorar i determinar amb suficient temps aquelles activitats de tipus cultural el desenvolupament del qual a l'interior del temple s'hagen sol·licitat a la parròquia, i que la identitat del temple permeta celebrar al llarg dels següents mesos, amb la finalitat que la Parròquia tinga coneixement de les mateixes amb suficient temps i no alteren la celebracions que tinguen lloc en el temple. Esta comissió farà igualment seguiment del compliment d'este conveni.

QUARTA.- DOCUMENTACIÓ A APORTAR

Amb caràcter previ al pagament de la subvenció, la PARRÒQUIA haurà d'aportar documentació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment d'obligacions tributàries, tant estatals, autonòmiques, com a locals i enfront de la Seguretat Social i aportar declaració responsable de no ser deutora per resolució de procediment de reintegrament de subvencions.

La PARRÒQUIA realitzarà una relació classificada de les factures justificatives de les

El Ayuntamiento de Villajoyosa declarará si esta subvención es o no compatible con otras subvenciones, ayudas u otros ingresos de organismos o instituciones públicas o privadas concedidos para la misma actividad, sin que se supere entre todas el coste total derivado de la actividad.

6.- A la firma de este Convenio, la PARROQUIA, como beneficiaria de la subvención, se compromete a no repercutir el IVA correspondiente a la obra objeto de esta subvención.

7.- A efectos de notificaciones, requerimientos, avisos o comunicaciones las partes designan los domicilios respectivos.

8.- Ambas partes se comprometen, con carácter previo a la vía contenciosa, a que cualquier discrepancia que pueda surgir en la interpretación, aplicación, eficacia y extinción de las estipulaciones contenidas en el convenio se solucionen de manera amistosa. No obstante, en su caso, se someten expresamente, con renuncia de los fueros especiales que les pudieran corresponder, a la jurisdicción contencioso-administrativa del Estado Español.

9.- Se constituye una Comisión de seguimiento formada por el párroco de la Iglesia Nuestra Señora de la Asunción de Villajoyosa, una persona miembro del Consejo de Pastoral, el Alcalde-Presidente de Villajoyosa o el/la concejal en quien delegue y un/a técnico/a municipal igualmente designado/a por el Alcalde. Esta comisión se reunirá durante el periodo de vigencia del presente convenio en la fecha que las partes acuerden para valorar y determinar con suficiente tiempo aquellas actividades de tipo cultural cuyo desarrollo en el interior del templo se hayan solicitado a la parroquia, y que la identidad del templo permita celebrar a lo largo de los siguientes meses, con el fin de que la Parroquia tenga conocimiento de las mismas con suficiente tiempo y no alteren la celebraciones que tengan lugar en el templo. Esta comisión hará igualmente seguimiento del cumplimiento de este convenio.

CUARTA.- DOCUMENTACIÓN A APORTAR

Con carácter previo al pago de la subvención, la PARROQUIA deberá aportar documentación acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias, tanto estatales, autonómicas, como locales y frente a la Seguridad Social y aportar declaración responsable de no ser deutora por resolución de procedimiento de reintegro de subvenciones.

La PARROQUIA realizará una relación clasificada de las facturas justificativas de los

despeses subvencionables, en la qual conste: número d'ordre en la relació, número de factura, data d'emissió de la factura, creditor, CIF del creditor, conceptes facturats i import i justificant de pagament. Les factures que s'aporten com a justificació hauran d'estar pagades i acreditar el pagament amb la presentació d'un certificat bancari.

QUINTA.- PAGAMENT I JUSTIFICACIÓ

L'AJUNTAMENT abonarà a la PARRÒQUIA, a la signatura del present Conveni, el 50% de l'import subvencionat (25.000 euros), abonant el 50% restant després de la justificació d'un import igual o superior al de la subvenció concedida. Si es justifica correctament una quantitat menor a la concedida, esta es retraurà de l'abonament de la subvenció. La resta de l'import de l'actuació serà a càrrec de la PARRÒQUIA, que comptarà amb la col·laboració del Bisbat d'Orihuela-Alacant (Comissió Diocesana d'Obres).

Quan, de conformitat amb el projecte a realitzar i els seus pressupostos aprovats, es finalitzen les obres, es procedirà a l'abonament per part de l'Ajuntament del 50% restant de la quantitat compromesa, prèvia la presentació de documentació i justificació per part de la PARRÒQUIA del cost de les actuacions dutes a terme en virtut del present conveni, fins a aconseguir el màxim previst de 50.000 €.

La PARRÒQUIA haurà d'acreditar i justificar el destí de la contribució de l'Ajuntament per mitjà de la presentació d'una memòria tècnica o descriptiva relativa a l'actuació subvencionada, de certificació i factura d'obra que haurà de presentar per a justificar el corresponent abonament d'esta, facilitant al Consistori la documentació que precise i que se li requerisca, si és el cas, per a justificar la contribució municipal.

La memòria tècnica o descriptiva haurà de contindre relació detallada de les actuacions realitzades, el grau de compliment dels objectius proposats així com quants altres dades es considere de rellevància. Així mateix, s'il·lustrarà amb la documentació fotogràfica en format digital (.jpg) que acredite amb detall el procés i l'estat anterior i posterior de l'actuació.

Aquesta documentació serà supervisada pels Serveis Municipals d'Urbanisme i Arqueologia d'este Ajuntament i haurà de comptar, per al seu abonament, amb el vistiplau previ d'estos. Per a la justificació de la subvenció ha d'emplenar-se l'ANNEX II "MODEL CERTIFICAT DE DESPESES SUBVENCIONS" previst en les bases d'execució del pressupost en vigor. L'incompliment del que es preveu en el paràgraf anterior faculta a l'AJUNTAMENT a

gastos subvencionables, en la que conste: número de orden en la relación, número de factura, fecha de emisión de la factura, acreedor, CIF del acreedor, conceptos facturados e importe y justificante de pago. Las facturas que se aporten como justificación deberán estar pagadas y acreditar el pago con la presentación de un certificado bancario.

QUINTA.- PAGO Y JUSTIFICACIÓN

El AYUNTAMIENTO abonará a la PARROQUIA, a la firma del presente Convenio, el 50% del importe subvencionado (25.000 euros), abonando el 50% restante tras la justificación de un importe igual o superior al de la subvención concedida. Si se justifica correctamente una cantidad menor a la concedida, esta se retraerá del abono de la subvención. El resto del importe de la actuación correrá a cargo de la PARROQUIA, que contará con la colaboración del Obispado de Orihuela-Alicante (Comisión Diocesana de Obras).

Cuando, de conformidad con el proyecto a realizar y sus presupuestos aprobados, se finalicen las obras, se procederá al abono por parte del Ayuntamiento del 50% restante de la cantidad comprometida, previa la presentación de documentación y justificación por parte de la PARROQUIA del coste de las actuaciones llevadas a cabo en virtud del presente convenio, hasta alcanzar el máximo previsto de 50.000 €.

La PARROQUIA deberá acreditar y justificar el destino de la contribución del Ayuntamiento por medio de la presentación de una memoria técnica o descriptiva relativa a la actuación subvencionada, de certificación y factura de obra que deberá presentar para justificar el correspondiente abono de la misma, facilitando al Consistorio la documentación que precise y que se le requiera, en su caso, para justificar la contribución municipal.

La memoria técnica o descriptiva deberá contener relación detallada de las actuaciones realizadas, el grado de cumplimiento de los objetivos propuestos así como cuantos otros datos se considere de relevancia. Asimismo, se ilustrará con la documentación fotográfica en formato digital (.jpg) que acredite con detalle el proceso y el estado anterior y posterior de la actuación.

Dicha documentación será supervisada por los Servicios Municipales de Urbanismo y Arqueología de este Ayuntamiento y deberá contar, para su abono, con el visto bueno previo de los mismos. Para la justificación de la subvención debe cumplimentarse el ANEXO II "MODELO CERTIFICADO DE GASTOS SUBVENCIONES" previsto en las bases de ejecución del presupuesto en vigor. El incumplimiento de lo previsto en el párrafo anterior faculta al AYUNTAMIENTO a resolver el presente convenio y solicitar la devolución de las cantidades no justificadas con las que haya contribuido, sin perjuicio de los daños y perjuicios que se le causen por ello.

resoldre el present conveni i sol·licitar la devolució de les quantitats no justificades amb les quals haja contribuït, sense perjudici dels danys i perjudicis que se li causen per això.

SISENA.- REINTEGRAMENT

La Parròquia estarà subjecta a les obligacions generals derivades de la normativa vigent sobre ajudes o subvencions públiques i, en particular, al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits contemplats en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

SETENA.- VIGÈNCIA

El present conveni tindrà vigència des de la signatura fins al 15 de novembre de 2023.

La justificació de les despeses realitzades per la PARRÒQUIA haurà d'efectuar-se fins al 15 de novembre de 2023.

Sobre la base de l'article 70.1 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, l'AJUNTAMENT podrà ampliar el termini establert per a la justificació de la subvenció, sempre que no excedisca de la meitat d'este.

Les parts, de mutu acord i mitjançant la subscripció de la corresponent Addenda, podran, durant la vigència d'este conveni, modificar, completar, substituir o fins i tot suprimir qualsevol de les estipulacions en ell contingudes, totes les quals romandran, no obstant això, en vigor, mentre no siguen contradites expressament per les parts en la forma anteriorment descrita.

OCTAVA.- SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació de l'execució total o parcial de l'activitat que constitueix l'objecte de la subvenció a terceres persones.

Queda fora d'este concepte la contractació d'aquelles despeses en què haja d'incórrer el beneficiari per a la realització per si mateix de l'activitat subvencionada.

I sent quant antecedeix el fidel i exacte reflex de la voluntat de les parts, llegit el present acord el troben conforme i el signen per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i data expressats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de la Vila Joiosa
Parròquia"

Per la

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la

SEXTA.- REINTEGRO

La Parroquia estará sujeta a las obligaciones generales derivadas de la normativa vigente sobre ayudas o subvenciones públicas y, en particular, al reintegro de los fondos percibidos en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

SÉPTIMA.- VIGENCIA

El presente convenio tendrá vigencia desde la firma hasta el 15 de noviembre de 2023.

La justificación de los gastos realizados por la PARROQUIA deberá efectuarse hasta el 15 de noviembre de 2023.

En base al artículo 70.1 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el AYUNTAMIENTO podrá ampliar el plazo establecido para la justificación de la subvención, siempre que no exceda de la mitad del mismo.

Las partes, de mutuo acuerdo y mediante la suscripción de la correspondiente Adenda, podrán, durante la vigencia de este convenio, modificar, completar, sustituir o incluso suprimir cualquiera de las estipulaciones en él contenidas, todas las cuales permanecerán, sin embargo, en vigor, en tanto en cuanto no sean contradichas expresamente por las partes en la forma anteriormente descrita.

OCTAVA.- SUBCONTRATACIÓN

Se permite la subcontratación de la ejecución total o parcial de la actividad que constituye el objeto de la subvención a terceras personas.

Queda fuera de este concepto la contratación de aquellos gastos en que tenga que incurrir el beneficiario para la realización por sí mismo de la actividad subvencionada.

Y siendo cuanto antecede el fiel y exacto reflejo de la voluntad de las partes, leído el presente acuerdo lo encuentran conforme y lo firman por duplicado ejemplar y a un solo efecto en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento.

Por el Ayuntamiento de Villajoyosa

Segundo.- Facultar al Sr. Alcalde para

seua signatura.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Prestar aprovació al text del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia La nostra Senyora de l'Asunción, transcrit anteriorment.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la seua signatura".

Vist l'escrit de dia 20 d'octubre de 2023 i amb nombre de registre 2023022191 de Sr. **Juan José Ortega Verano**, en qualitat de rector de l'Església La nostra Senyora de l'Asunción:

"Don **JUAN JOSÉ ORTEGA VERANO**, major d'edat, amb DNI /.../, en qualitat de **rector** de l'Església La **nostra Senyora de l'Asunción** amb C.I.F. **R0300197A**; en nom i representació d'esta,

EXPOSA

Que el 13 d'octubre de 2023, en sessió de Junta de Govern, es va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia de La nostra Senyora de l'Asunción per a la conservació i posada en valor de l'Església de La nostra Senyora de l'Asunción.

Este conveni subscrit entre totes dues parts plasma l'ajuda econòmica de 50.000 euros de l'Ajuntament per a l'execució per part de la PARRÒQUIA dels treballs del projecte "Ampliació - modificació d'instal·lació elèctrica de baixa tensió en Parròquia Ntra. Sra. De l'Asunción".

Una de les clàusules estipulades en el conveni és que la Parròquia es compromet a justificar els diners de

su firma.

La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primero.- Prestar aprobación al texto del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia Nuestra Señora de la Asunción, transcrito anteriormente.

Segundo.- Facultar al Sr. Alcalde para su firma".

Visto el escrito de día 20 de octubre de 2023 y con número de registro 2023022191 de D. **Juan José Ortega Verano**, en calidad de párroco de la Iglesia Nuestra Señora de la Asunción:

"Don **JUAN JOSÉ ORTEGA VERANO**, mayor de edad, con D.N.I. /.../, en calidad de **párroco** de la Iglesia **Nuestra Señora de la Asunción** con C.I.F. **R0300197A**; en nombre y representación de la misma,

EXPONE

Que el 13 de octubre de 2023, en sesión de Junta de Gobierno, se aprobó el Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia de Nuestra Señora de la Asunción para la conservación y puesta en valor de la Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción.

Este convenio suscrito entre ambas partes plasma la ayuda económica de 50.000 euros del Ayuntamiento para la ejecución por parte de la PARRÒQUIA de los trabajos del proyecto "Ampliación - modificación de instalación eléctrica de baja tensión en Parroquia Ntra. Sra. De la Asunción".

Una de las cláusulas estipuladas en el convenio es que la Parroquia se compromete a justificar el dinero de la ayuda antes del 20 de noviembre de 2023.

l'ajuda abans del 20 de novembre de 2023.

Vist que el projecte presentat per la Parròquia en Conselleria necessita d'una sèrie de modificacions que han de ser aprovades pel propi organisme autonòmic i que el termini per a executar les obres i complir amb la preceptiva justificació de la subvenció és escàs:

La Parròquia decideix renunciar a esta anualitat de 50.000 euros.

Als efectes oportuns, signa Sr. Juan José Ortega Verano, Rector de l'Església La nostra Senyora de l'Asunción de la Vila Joiosa".

Es **proposa** a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- La resolució del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia de l'Asunción de 13 d'octubre de 2023.

SEGON.- Alliberar el crèdit de 50.000 euros plasmat en el conveni de col·laboració.

Visto que el proyecto presentado por la Parroquia en Conselleria necesita de una serie de modificaciones que deben ser aprobadas por el propio organismo autonómico y que el plazo para ejecutar las obras y cumplir con la preceptiva justificación de la subvención es escaso:

La Parroquia decide renunciar a esta anualidad de 50.000 euros.

A los efectos oportunos, firma D. Juan José Ortega Verano, Párroco de la Iglesia Nuestra Señora de la Asunción de Villajoyosa".

Se **propone** a la Junta de Gobierno la adopción de los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- La resolución del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia de la Asunción de 13 de octubre de 2023.

SEGUNDO.- Liberar el crédito de 50.000 euros plasmado en el convenio de colaboración.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La resolució del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la Parròquia de l'Asunción de 13 d'octubre de 2023.

SEGON.- Alliberar el crèdit de 50.000 euros plasmat en el conveni de col·laboració.

PRIMERO.- La resolución del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Parroquia de la Asunción de 13 de octubre de 2023.

SEGUNDO.- Liberar el crédito de 50.000 euros plasmado en el convenio de colaboración.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

11. CULTURA.

Expediente: 18321/2022.

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI DE LA VILA JOIOSA A FAVOR DEL GRUP DE DANSES ALMADRAVA (CANVI DE DATA), EXPEDIENT18321/2022).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el Registre Electrònic de data 17 d'octubre de 2023, en el qual el Grup de danses Almadrava de la Vila Joiosa, amb CIF G53070306, representat per /.../, sol·licita l'ajornament de l'espectacle anual del grup previst a celebrar en el Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de desembre de 2023 a una nova data: 3 de febrer de 2024.

Vist el certificat de l'acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 13 de juliol de 2023, en el qual es cedeix gratuïtament el Teatre Auditori la Vila Joiosa al Grup de danses Almadrava el dia 23 de desembre de 2023 per a la celebració de l'espectacle anual del grup.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 3 de febrer de 2024 per a l'espectacle anual del grup ajornat de

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el Registro Electrónico de fecha 17 de octubre de 2023, en el que el Grup de danses Almadrava de la Vila Joiosa, con CIF G53070306, representado por /.../, solicita el aplazamiento del espectáculo anual del grupo previsto a celebrar en el Teatre Auditori la Vila Joiosa el 23 de diciembre de 2023 a una nueva fecha: 3 de febrero de 2024.

Visto el certificado del acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 13 de julio de 2023, en el que se cede gratuitamente el Teatre Auditori la Vila Joiosa al Grup de danses Almadrava el dia 23 de diciembre de 2023 para la celebración del espectáculo anual del grupo.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 3 de febrero de 2024 para el espectáculo anual del grupo

2023.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal (tenint com a límit les 22 h, hora de tancament de l'espai), que este Ajuntament no es farà càrrec de les despeses derivades de la SGAE (en el seu cas), i que la cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserje que atendrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

aplazado de 2023.

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal (teniendo como límite las 22 h, hora de cierre del espacio), que este Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos derivados de la SGAE (en su caso), y que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 3 de febrer de 2024 per a l'espectacle anual del grup ajornat de 2023.

SEGON. Comunicar a la persona interessada que els horaris de cessió dependran de la disponibilitat de personal (tenint com a límit les 22 h, hora de tancament de l'espai), que este Ajuntament no es farà càrrec de les despeses derivades de la SGAE (en el seu cas), i que la cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 3 de febrero de 2024 para el espectáculo anual del grupo aplazado de 2023.

SEGUNDO. Comunicar la persona interesada que los horarios de cesión dependerán de la disponibilidad de personal (teniendo como límite las 22 h, hora de cierre del espacio), que este Ayuntamiento no se hará cargo de los gastos derivados de la SGAE (en su caso), y que la cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo

- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserje que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

12. CULTURA.

Expediente: 9465/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 202304166 D'11.11.2023, EXPEDIENT NÚM. 9465/ 2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202304166 , de data 11 de novembre de 2023, en relació a resolució d'ajudes a associacions culturals anualitat 2023.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202304166, de fecha 11 de noviembre de 2023, en relación a la resolución de Ayudas a asociaciones culturales anualidad 2023

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

13. CULTURA.**Expediente: 12682/2023.**

CULTURA.CESSIÓ DU'S GRATUÏTA DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL A FAVOR L'IES LA MALLADETA (FEBRER I ABRIL 2024), EXPEDIENT 12682/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura , proposa:

Vista la sol·licitud de data 6 d'octubre de 2023 presentada per l'IES La Malladeta de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació Q5355485C, representat per /.../, amb DNI /.../, en la qual sol·licita la cessió de l'Auditori del Centre Social, en horari de 9 h a 14 h, per a la realització d'activitats complementàries i extraescolars dels departaments de castellà i francès els dies següents de 2024:

- 23 d'abril (o 24 d'abril en segona opció): representació de l'obra de teatre "El tiempo de los sueños".
- 15 d'abril (o 24 d'abril en segona opció): representació de l'obra de teatre "Romeo y Julieta".
- 2 de febrer (o 26 de febrer en segona opció): representació de l'obra de teatre "Une baby-sitter très cool".

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu: "*Vist el calendari d'activitats a celebrar en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, l'Auditori del Centre Social es troba disponible els dies següents: 26 de febrer, 15 d'abril, 23 d'abril de 2024*".

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura , propone:

Vista la solicitud de fecha 6 de septiembre de 2022 presentada por el IES La Malladeta de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355485C, representado por /.../, con DNI /.../, en la que solicitan la cesión del Auditorio del Centro Social, en horario de 9 h a 14 h, para la realización de actividades complementarias y extraescolares de los departamentos de castellano y francés los siguientes días de 2024:

- 23 de abril (o 24 de abril como segunda opción): representación de la obra de teatro "El tiempo de los sueños".
- 15 de abril (o 24 de abril como segunda opción): representación de la obra de teatro "Romeo y Julieta".
- 2 de febrero (o 26 de febrero como segunda opción): representación de la obra de teatro "Une baby-sitter très cool".

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice: "*Vist el calendari d'activitats a celebrar en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, l'Auditori del Centre Social es troba disponible els dies següents: 26 de febrer, 15 d'abril, 23 d'abril de*

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'IES La Malladeta els dies 26 de febrer, 15 d'abril i 23 d'abril de 2024, en horari de 9 h a 14 h, en horari de 9 h a 14 h, per a la realització d'activitats complementàries i extraescolars dels departaments de castellà i francès del centre.

Estes cessions estaran condicionades a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

2024".

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al IES La Malladeta los días 26 de febrero, 15 de abril y 23 d'abril de 2024, en horario de 9 h a 14 h, para la realización de actividades complementarias y extraescolares de los departamentos de castellano y francés del centro.

Estas cesiones estarán condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'IES La Malladeta els dies 26 de febrer, 15 d'abril i 23 d'abril de 2024, en horari de 9 h a 14 h, en horari de 9 h a 14 h, per a la realització d'activitats complementàries i extraescolars dels departaments de castellà i francès del centre.

Estes cessions estaran condicionades a:

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al IES La Malladeta los días 26 de febrero, 15 de abril y 23 d'abril de 2024, en horario de 9 h a 14 h, para la realización de actividades complementarias y extraescolares de los departamentos de castellano y francés del centro.

Estas cesiones estarán condicionadas a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

14. CULTURA.

Expediente: 900/2023.

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI DE LA VILA JOIOSA A FAVOR DE LA REGIDORIA D'ESPORTS EL 15 DESEMBRE 2023, EXPEDIENT 900/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 5 d'octubre de 2023 realitzada per la regidoria d'Esports d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita el canvi de data de la Gala solidària de Nadal, prevista celebrar l'1 de desembre del present en el

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 5 de octubre de 2023 realizada por la Concejalía de Deportes de este Ayuntamiento, en la que solicita el cambio de fecha de la Gala solidaria de Navidad, prevista celebrar el 1 de diciembre del presente en el

Teatre Auditori la Vila Joiosa, al dia 15 de desembre, així com la concessió de dos dies previs per a la realització d'assaigs, en horari de 17 h a 20 h.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria d'Esports el dia 15 de desembre de 2023 (canvi de data), així com els dies 13 i 14 d'aquest mes, en horari de 17 h a 20 h, per a la realització d'assaigs. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) El compromís per part de la regidoria organitzadora de no superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.
- d) L'aportació per part de la regidoria organitzadora del personal conserge suficient per recolzar l'atenció a l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

Teatre Auditori la Vila Joiosa, al día 15 de diciembre, así como la concesión de dos días previos para la realización de ensayos, en horario de 17 h a 20 h.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura de este Ayuntamiento.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Deportes el día 15 de diciembre de 2023 (cambio de fecha), así como los días 13 y 14 de este mes, en horario de 17 h a 20 h, para la realización de ensayos. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) El compromiso por parte de la Concejalía organizadora de no superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al acto.
- d) La aportación por parte de la Concejalía organizadora del personal conserje suficiente para reforzar la atención al acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria d'Esports el dia 15 de desembre de 2023 (canvi de data), així com els dies 13 i 14 d'aquest mes, en horari de 17 h a 20 h, per a la realització d'assaigs. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) El compromís per part de la regidoria organitzadora de no superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.
- d) L'aportació per part de la regidoria organitzadora del personal conserge suficient per recolzar l'atenció a l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

PRIMERO. Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Deportes el día 15 de diciembre de 2023 (cambio de fecha), así como los días 13 y 14 de este mes, en horario de 17 h a 20 h, para la realización de ensayos. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) El compromiso por parte de la Concejalía organizadora de no superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al acto.
- d) La aportación por parte de la Concejalía organizadora del personal conserje suficiente para reforzar la atención al acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

15. CULTURA.

Expediente: 18048/2022.

CULTURA.CESSIÓ D'ÚS GRATUÏTA DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL A FAVOR DE L'ATENEU MUSICAL DE LA VILA JOIOSA (DESEMBRE 2023 I GENER 2024),

EXPEDIENT 18048/2022)

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 11 d'octubre de 2023, realitzat per l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa amb CIF G03256179, representat per /.../, en el qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social els dies: 10 de desembre de 2023 per a realitzar un concert de la Big Band a les 19 h; i 4 de gener de 2024 per a realitzar un concert de la Banda Jove a les 19 h.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies 10 de desembre de 2023 i 4 de gener de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració dels concerts de la Big Band i de la Banda Jove, respectivament. La cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 11 de octubre de 2023, realizado por el Ateneu Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por /.../, en el que solicita el uso del Auditorio del Centro Social los días: 10 de diciembre de 2023 para realizar un concierto de la Big Band a las 19 h; y 4 de enero de 2024 para realizar un concierto de la Banda Jove a las 19 h.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa. Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneu Musical de Villajoyosa los días 10 de diciembre de 2023 y 4 de enero de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de los conciertos de la Big Band y de la Banda Jove, respectivamente. La cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa els dies 10 de desembre de 2023 i 4 de gener de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la celebració dels concerts de la Big Band i de la Banda Jove, respectivament. La cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa los días 10 de diciembre de 2023 y 4 de enero de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la celebración de los conciertos de la Big Band y de la Banda Jove, respectivamente. La cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

16. CULTURA.

Expediente: 13343/2023.

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI CENTRE SOCIAL A FAVOR DE LA REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL (DIA INTERNACIONAL PERSONES MIGRANTS I DRETS HUMANS 18 DESEMBRE DE 2023, EXPEDIENT 13343/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petició de data 24 d'octubre de 2023, presentada per la regidoria de Benestar Social i Igualtat d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita la reserva de l'Auditori del Centre Social per al dia 21 de desembre de 2023, en horari de 8:30 h a 13 h aproximadament, amb motiu de la commemoració del Dia Internacional de les Persones Migrants i el dels Drets Humans.

Vista la petició de data 8 de novembre de 2023 en la qual la regidoria de Benestar Social i Igualtat de l'Ajuntament de la Vila Joiosa sol·licita el canvi de dia de la reserva al dia 18 de desembre de 2023.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Benestar Social i Igualtat el dia 18 de desembre de 2023, en horari de 8 h a 13 h aproximadament. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Comunicar a la regidoria interessada que la regidoria de Cultura no disposa de personal tècnic d'il·luminació ni de so.

TERCER. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de cada espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

Vista la petición de fecha 24 de octubre de 2023, presentada por la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad de este Ayuntamiento, en la que solicita la reserva del Auditorio del Centro Social para el día 21 de diciembre de 2023, de 8:30 h a 13 h aproximadamente, con motivo de la conmemoración del Día Internacional de las Personas Migrantes y el de los Derechos Humanos.

Vista la petición de fecha 8 de noviembre de 2023 en la que la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad del Ayuntamiento de la Vila Joiosa solicita el cambio de día de la reserva al día 18 de diciembre de 2023.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura de este Ayuntamiento.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad el día 18 de diciembre de 2023, en horario de 8 h a 13 h aproximadamente. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Comunicar a la Concejalía interesada que la Concejalía de Cultura no dispone de personal técnico de iluminación ni de sonido.

TERCERO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica de cada espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal

QUART. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Benestar Social i Igualtat el dia 18 de desembre de 2023, en horari de 8 h a 13 h aproximadament. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Comunicar a la regidoria interessada que la regidoria de Cultura no disposa de personal tècnic d'il·luminació ni de so.

TERCER. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de cada espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material adicional, si açò fora necessari.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

PRIMERO. Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Bienestar Social e Igualdad el día 18 de diciembre de 2023, en horario de 8 h a 13 h aproximadamente. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Comunicar a la Concejalía interesada que la Concejalía de Cultura no dispone de personal técnico de iluminación ni de sonido.

TERCERO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica de cada espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. CULTURA.

Expediente: 12479/2023.

CULTURA. CESSIÓ GRATUÏTA D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI LA VILA JOIOSA A

FAVOR DEL CEIP DR. ÁLVARO ESQUERDO (FESTIVAL DE NADAL 5 DESEMBRE DE 2023), EXPEDIENT 12479/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 27 d'octubre de 2023 per /.../, amb DNI /.../, directora del CEIP Dr. Álvaro Esquerdo de la Vila Joiosa (Q5355488G), en la qual sol·licita (entre altres instal·lacions) el Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 5 de desembre de 2023, en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 16 h a 19 h per a la celebració del Festival de Nadal d'Educació Infantil del centre.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 5 de desembre de 2023, en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 16 h a 19 h per a la celebració del teatre nadalenc d'Educació Infantil del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 27 de octubre de 2023 por /.../, con DNI /.../, directora del CEIP Dr. Álvaro Esquerdo de la Vila Joiosa (Q5355488G), en la que solicita (entre otras instalaciones) el Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 5 de diciembre de 2023, en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 16 h a 19 h para la celebración del Festival de Navidad del alumnado de Educación Infantil del centro.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 5 de diciembre de 2023, en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 16 h a 19 h para la celebración del Festival de Navidad de Educación Infantil del centro.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se

assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 5 de desembre de 2023, en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 16 h a 19 h per a la celebració del teatre nadalenc d'Educació Infantil del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 5 de diciembre de 2023, en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 16 h a 19 h para la celebración del Festival de Navidad de Educación Infantil del centro.

Esta cesión estará condicionada a:

- c) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- d) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

18. CULTURA.

Expediente: 12486/2023.

CULTURA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI DE LA VILA JOIOSA A FAVOR DE LA REGIDORIA DE POLICIA LOCAL (19 DESEMBRE 2023), EXPEDIENT 12486/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 23 d'octubre de 2023 presentada per la regidoria de Policia Local d'aquest Ajuntament, en la qual es sol·licita l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 19 de desembre del present, en horari de 8 h a 14 h, per al desenvolupament per part de la Unitat Themis-Tutor d'una Jornada de Seguretat Vial destinada a l'alumnat de batxillerat dels tres IES de la localitat.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per assistència a actes en el Teatre Auditori la Vila Joiosa i Auditori del Centre Social.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

PRIMER. Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria de Policia Local d'aquest Ajuntament, el dia 19 de desembre de 2023, en horari de 8 h a 14 h, per al

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 23 de octubre de 2023 presentada por la Concejalía de Policía Local de este Ayuntamiento, en la que solicita el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 19 de diciembre del presente, en horario de 8 h a 14 h, para la realización por parte de la Unidad Themis-Tutor de una Jornada de Seguridad Vial destinada al alumnado de bachillerato de los tres IES de la localidad.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por asistencia a actos en el Teatre Auditori la Vila Joiosa y Auditorio del Centro Social.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

PRIMERO. Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Policía Local de este Ayuntamiento el día 19 de diciembre de

desenvolupament per part de la Unitat Themis-Tutor d'una Jornada de Seguretat Vial destinada a l'alumnat de batxillerat dels tres IES de la localitat. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) El compromís de no superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

2023, en horario de 8 h a 14 h, para la realización por parte de la Unidad Themis-Tutor de una Jornada de Seguridad Vial destinada al alumnado de bachillerato de los tres IES de la localidad. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) El compromiso de no superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al mismo.

SEGUNDO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la regidoria de Policia Local d'aquest Ajuntament, el dia 19 de desembre de 2023, en horari de 8 h a 14 h, per al desenvolupament per part de la Unitat Themis-Tutor d'una Jornada de Seguretat Vial destinada a l'alumnat de batxillerat dels tres IES de la localitat. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) El compromís de no superar, en cap cas, la capacitat del local, tenint en compte que cada localitat correspondrà amb una butaca i un assistent, independentment de la

PRIMERO. Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Policía Local de este Ayuntamiento el día 19 de diciembre de 2023, en horario de 8 h a 14 h, para la realización por parte de la Unidad Themis-Tutor de una Jornada de Seguridad Vial destinada al alumnado de bachillerato de los tres IES de la localidad. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) El compromiso de no superar, en ningún caso, el aforo del local, teniendo en cuenta que cada localidad corresponderá con una butaca y un asistente,

seua edat.

- c) De cara a l'organització del personal conserge que atendra l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

independientemente de su edad.

- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al mismo.

SEGUNDO. Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

19. CULTURA.

Expediente: 12567/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL AL CEIP MARE NOSTRUM, EXPDIENT NUM. 12567/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 25 d'octubre de 2023 pel CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa, núm. d'identificació Q5355481B, representat per /.../, amb DNI /.../, en la qual sol·licita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 4 de desembre de 2023 (preferentment), en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 15 h a 18 h per a la celebració del teatre nadalenc d'Educació Infantil del Centre.

Vista la sol·licitud presentada en data 15 de novembre de 2023 pel CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa, núm. d'identificació Q5355481B,

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 25 de octubre de 2023 por el CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355481B, representado por /.../, con DNI /.../, en la que solicita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 4 de diciembre de 2023 (preferentment), en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 15 h a 18 h para la celebración del teatro navideño de Educación Infantil del Centro.

Vista la solicitud presentada en fecha 15 de noviembre de 2023 por el CEIP Mare Nostrum

representat per /.../, amb DNI /.../, en la qual exposa que la petició realitzada contenia error en el lloc (Teatre Auditori), ja que l'espai que es sol·licita és l'Auditori del Centre Social, amb els mateixos horaris i necessitats.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 4 de desembre de 2023, en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 15 h a 18 h per a la celebració del teatre nadalenc d'Educació Infantil del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355481B, representado por /.../, con DNI /.../, en la que expone que la petición realizada contenía error en el lugar (Teatre Auditori), ya que el espacio que se solicita es el Auditorio del Centro Social, con los mismos horarios y necesidades.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Auditorio del Centro Social el día 4 de diciembre de 2023, en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 15 h a 18 h para la celebración del teatro navideño de Educación Infantil del Centro.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la

persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament al CEIP Mare Nostrum de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 4 de desembre de 2023, en horari de 9 h a 14 h per a assaig, i de 15 h a 18 h per a la celebració del teatre nadalenc d'Educació Infantil del Centre.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al CEIP Mare Nostrum de Villajoyosa el uso del Auditorio del Centro Social el día 4 de diciembre de 2023, en horario de 9 h a 14 h para ensayo y de 15 h a 18 h para la celebración del teatro navideño de Educación Infantil del Centro.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

20. CULTURA.

Expediente: 13293/2023.

CULTURA. APROVACIÓ DE LA PROGRAMACIÓ CULTURAL I DEL PREU PÚBLIC DEL PRIMER TRIMESTRE 2024, EXPEDIENT NÚM. 13293/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa té entre els seus objectius la promoció de la Cultura i els equipaments culturals.

Amb la finalitat de promoure la cultura i oferir a la ciutadania una programació cultural periòdica, la regidoria de Cultura ha elaborat la programació cultural que es desenvoluparà en equipaments culturals de la localitat durant el primer trimestre de 2024 i requerirà preu públic.

Vista la vigent Ordenança Reguladora del preu públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de 17 de gener de 2023.

Vist l'informe de Na M^a del Mar Llinars Izquierdo, cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considero transcendent a efectes d'aquesta proposta transcriu:

"La Regidoria de Cultura té com a objectius la promoció d'activitats culturals i l'oferiment de serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Amb aquesta premissa de promoció de la Cultura i els equipaments culturals s'ha dissenyat la programació per al primer trimestre de 2024, una programació variada, professional i de qualitat conformada per representacions teatrals, musicals, coreogràfiques, cinematogràfiques i altres manifestacions similars que són les que es relacionen a continuació:

ACTE	DIA ACTUACIÓ	CAIXET
CONCERT FAMILIAR ALADÍN UN MUSICAL GENIAL TRENCA D'IS PRODUCCIONS	3/01/2024	5.808 €
CONCERT TRASH! YLLANA & TÒTEM COMPANY	13/01/2024	6.655 €
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL VASIL	18/01/2024	423,50 €
TEATRE MAMÁ SE VA DE VIAJE	27/01/2024	3.630 €

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura, propone:

El Ayuntamiento de Villajoyosa tiene entre sus objetivos la promoción de la Cultura y los equipamientos culturales.

Con el fin de promover la cultura y ofrecer a la ciudadanía una programación cultural periódica, la Concejalía de Cultura ha elaborado la programación cultural que se desarrollará en equipamientos culturales de la localidad durante el primer trimestre de 2024 y requerirá precio público.

Vista la vigente Ordenanza Reguladora del precio público del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de 17 de enero de 2023.

Visto el informe de Doña M^a del Mar Llinars Izquierdo, Jefa de sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente a efectos de esta propuesta transcribo:

"La Regidoria de Cultura té com a objectius la promoció d'activitats culturals i l'oferiment de serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Amb aquesta premissa de promoció de la Cultura i els equipaments culturals s'ha dissenyat la programació per al primer trimestre de 2024, una programació variada, professional i de qualitat conformada per representacions teatrals, musicals, coreogràfiques, cinematogràfiques i altres manifestacions similars que són les que es relacionen a continuació:

ACTE	DIA ACTUACIÓ	CAIXET
CONCERT FAMILIAR ALADÍN UN MUSICAL GENIAL TRENCA D'IS PRODUCCIONS	3/01/2024	5.808 €
CONCERT TRASH! YLLANA & TÒTEM COMPANYY	13/01/2024	6.655 €
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL VASIL	18/01/2024	423,50 €
TEATRE MAMÁ SE VA DE VIAJE CIA. COMBINATS	27/01/2024	3.630 €

CIA. COMBINATS		
DANSA FAMILIAR LÚ	4/02/2024	3.388 €
CIA. MADUIXA		
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL	22/02/2024	423,50 €
EL VIAJE DE MARTA		
CONCERT	17/02/2024	10.242,65 €
CARMINA BURANA		
COR DE LA UPV AMORES		
GRUP DE PERCUSSIÓ		
TEATRE VIDA	11/02/2024	2.625,70 €
CIA. JAVIER ARANDA		
TEATRE FAMILIAR	3/03/2024	2.178 €
NAUTILUS CIA LA NEGRA		
CONCERT DAVE SPECTER	9/03/2024	9.680 €
CHICAGO BLUES BAND		
TEATRE ESTIMATS PARES	16/03/2024	4.598 €
CIA. MICALET		
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL	21/03/2024	363 €
DOCUMENTAL		
Y EN CADA LENTEJA UN DIOS		

Vist que la Regidoria de Cultura té voluntat d'establir els preus públics per entrada als espectacles que es relacionen. (...)

Que atenent a l'Ordenança Reguladora del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social, i concretament als articles 5 i 6, les tarifes a aplicar en base als caixets dels espectacles a representar en el primer trimestre de 2024 en els equipaments culturals de titularitat municipal, serien els que es relacionen:

ACTE	CAIXET	PREU ENTRAD A	PREU REDUÏ T
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	5.808 €	7 €	5 €
TRASH !	6.655 €	9 €	7 €
VASIL	423,50 €	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	3.630 €	7 €	5 €
LÚ	3.388 €	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	423,50 €	3 €	1 €
CARMINA BURANA	10.242,65 €	11 €	9 €
VIDA	2.625,70 €	5 €	3 €
NAUTILUS	2.178 €	5 €	3 €
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	9.680 €	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	4.598 €	7 €	5 €
Y EN CADA LENTEJA UN DIOS	363 €	3 €	1 €

DANSA FAMILIAR LÚ	4/02/2024	3.388 €
CIA. MADUIXA		
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL	22/02/2024	423,50 €
EL VIAJE DE MARTA		
CONCERT	17/02/2024	10.242,65 €
CARMINA BURANA		
COR DE LA UPV AMORES		
GRUP DE PERCUSSIÓ		
TEATRE VIDA	11/02/2024	2.625,70 €
CIA. JAVIER ARANDA		
TEATRE FAMILIAR	3/03/2024	2.178 €
NAUTILUS CIA LA NEGRA		
CONCERT DAVE SPECTER	9/03/2024	9.680 €
CHICAGO BLUES BAND		
TEATRE ESTIMATS PARES	16/03/2024	4.598 €
CIA. MICALET		
PROJECCIÓ AUDIOVISUAL	21/03/2024	363 €
DOCUMENTAL		
Y EN CADA LENTEJA UN DIOS		

Vist que la Regidoria de Cultura té voluntat d'establir els preus públics per entrada als espectacles que es relacionen. (...)

Que atenent a l'Ordenança Reguladora del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social, i concretament als articles 5 i 6, les tarifes a aplicar en base als caixets dels espectacles a representar en el primer trimestre de 2024 en els equipaments culturals de titularitat municipal, serien els que es relacionen:

ACTE	CAIXET	PREU ENTRAD A	PREU REDUÏ T
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	5.808 €	7 €	5 €
TRASH !	6.655 €	9 €	7 €
VASIL	423,50 €	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	3.630 €	7 €	5 €
LÚ	3.388 €	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	423,50 €	3 €	1 €
CARMINA BURANA	10.242,65 €	11 €	9 €
VIDA	2.625,65 €	5 €	3 €
NAUTILUS	2.178 €	5 €	3 €
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	9.680 €	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	4.598 €	7 €	5 €
Y EN CADA LENTEJA UN DIOS	363 €	3 €	1 €

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Aprovar la programació cultural del primer trimestre de 2024 i establir el preu públic dels actes següents:

ACTE	PREU ENTRAD A	PREU ENTRAD A REDUÏDA
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	7 €	5 €
TRASH !	9 €	7 €
VASIL	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	7 €	5 €
LÚ	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	3 €	1 €
VIDA	5 €	3 €
CARMINA BURANA	11 €	9 €
NAUTILUS	5 €	3€
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	7 €	5 €

SEGON. Establir la gratuïtat de la projecció de cinema documental *Y en cada lenteja un dios*, donat l'interès d'esta regidoria de difondre este gènere minoritari de cinema.

TERCER. Que la regidoria de Cultura assumisca la responsabilitat derivada de la recaptació de la venda de les entrades i el seu dipòsit a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Aprobar la programación cultural del primer trimestre de 2024 y establecer el precio público de los siguientes actos:

ACTO	PRECIO ENTRAD A	PRECIO ENTRADA REDUCIDA
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	7 €	5 €
TRASH !	9 €	7 €
VASIL	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	7 €	5 €
LÚ	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	3 €	1 €
VIDA	5 €	3 €
CARMINA BURANA	11 €	9 €
NAUTILUS	5 €	3€
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	7 €	5 €

SEGUNDO. Establecer la gratuidad de la proyección de cine documental *Y en cada lenteja un dios*, dado el interés de esta Concejalía de difundir este género minoritario de cine.

TERCERO. Que la Concejalía de Cultura asuma la responsabilidad derivada de la recaudación de la venta de las entradas y su depósito en la Tesorería Municipal.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Aprovar la programació cultural del primer trimestre de 2024 i establir el preu públic dels actes següents:

ACTE	PREU ENTRADA	PREU ENTRADA REDUÏDA
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	7 €	5 €
TRASH !	9 €	7 €
VASIL	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	7 €	5 €
LÚ	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	3 €	1 €
VIDA	5 €	3 €
CARMINA BURANA	11 €	9 €
NAUTILUS	5 €	3€
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	7 €	5 €

SEGON. Establir la gratuïtat de la projecció de cinema documental *Y en cada lenteja un dios*, donat l'interès d'esta regidoria de difondre este gènere minoritari de cinema.

TERCER. Que la regidoria de Cultura assumisca la responsabilitat derivada de la recaptació de la venda de les entrades i el seu dipòsit a la Tresoreria Municipal.

QUART. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

PRIMERO. Aprobar la programación cultural del primer trimestre de 2024 y establecer el precio público de los siguientes actos:

ACTO	PRECIO ENTRADA	PRECIO ENTRADA REDUCIDA
ALADÍN UN MUSICAL GENIAL	7 €	5 €
TRASH !	9 €	7 €
VASIL	3 €	1 €
MAMÁ SE VA DE VIAJE	7 €	5 €
LÚ	7 €	5 €
EL VIAJE DE MARTA	3 €	1 €
VIDA	5 €	3 €
CARMINA BURANA	11 €	9 €
NAUTILUS	5 €	3€
DAVE SPECTER CHICAGO BLUES BAND	11 €	9 €
ESTIMATS PARES	7 €	5 €

SEGUNDO. Establecer la gratuidad de la proyección de cine documental *Y en cada lenteja un dios*, dado el interés de esta Concejalía de difundir este género minoritario de cine.

TERCERO. Que la Concejalía de Cultura asuma la responsabilidad derivada de la recaudación de la venta de las entradas y su depósito en la Tesorería Municipal.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

ASSUMPTES FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Una vegada conclós l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia de la convocatòria i abans de passar al torn de precs i preguntes, el Sr. Alcalde assenyala que existixen els següents punts per Fora de l'Ordre del Dia, d'acord amb el que disposa l'art. 91.4 del ROFRJ.

El Sr. Secretari advertix que els assumptes que es tracten a continuació no figuren en la relació d'assumptes conclosos que proposa a l'alcalde per a la seua inclusió en l'ordre del dia, per la qual cosa no pot responsabilitzar-se de que els expedients estiguen complets.

21. URBANISMO.

Expediente: 14081/2023.

URBANISME. APROVACIÓ D'ACTUACIONS SUBVENCIONABLES DEL PROJECTE "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA A LA MARINA LA BAIXA", EXPEDIENT NÚM. 14081/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petició efectuada mitjançant registre d'entrada número 2023025161 de data 21 de novembre de 2023 per D. /.../ en representació de la mercantil Hidraqua Gestión Integral de Aguas de Levante S.A., on es proposa la redacció i tramitació del "Projecte Integral d'Eficiència i digitalització del Cicle de l'Aigua en la Marina Baixa".

Vista la petición efectuada mediante registro de entrada número 2023025161 de fecha 21 de noviembre de 2023 por D. /.../ en representación de la mercantil Hidraqua Gestión Integral de Aguas de Levante S.A., donde se propone la redacción y tramitación del "Proyecto Integral de Eficiencia y digitalización del Ciclo del Agua en la Marina Baja".

Vist l'informe tècnic emés per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Municipal, Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures, de data 21 de novembre de 2023, el qual disposa:

Visto el informe técnico emitido por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Municipal, Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 21 de noviembre de 2023, el cual dispone:

"...INFORME: SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ EN CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DE PROJECTES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DEL CICLE URBANO DE L'AIGUA (*PERTE DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE

"...INFORME: SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN CONCURRENCIA COMPETITIVA DE PROYECTOS DE MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL CICLO URBANO DEL AGUA (*PERTE

L'AIGUA), EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, SEGONS BASES REGULADORES PUBLICADES EN L'ORDRE TED/919/2023, DE 21 DE JULIOL

RE 2023025161

Vist l'escrit presentat per HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. (d'ara en avant Concessionària o Concesionària del Servei) de data 21 de novembre (RE Núm. 2023025161) en el qual es proposa la redacció i tramitació del projecte denominat "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA A LA MARINA BAIXA" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, procedeix informar:

Antecedents

El passat 2 d'agost de 2023, el Ministeri per a la Transició Ecològica i la Resta Demogràfica (MITECO) va publicar en el BOE l'Ordre TED/919/2023, de 21 de juliol, per la qual es modifiquen les bases reguladores de l'Ordre TED/934/2022, de 23 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió d'ajudes per concurrència competitiva per a l'elaboració de projectes de millora de l'eficiència del cycle urbà de l'aigua i la primera convocatòria de subvencions (2022) en concurrència competitiva de projectes de millora de l'eficiència del cycle urbà de l'aigua (PERTE digitalització del cycle de l'aigua), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; i s'aprova la segona convocatòria de subvencions (2023)

Esta segona convocatòria de subvencions de projectes de millora del cycle urbà s'emmarca en el desenvolupament de les actuacions del PERTE de digitalització del cycle de l'aigua i de la Component 5 i Inversió 3 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, centrant-se en el cycle urbà de l'aigua, secundant-se en la millora de digitalització de les infraestructures hidràuliques a nivell municipal i el desenvolupament

DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA), EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, SEGÚN BASES REGULADORAS PUBLICADAS EN LA ORDEN TED/919/2023, DE 21 DE JULIO

RE 2023025161

Visto el escrito presentado por HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. (en adelante Concesionaria o Concesionaria del Servicio) de fecha 21 de noviembre (RE Nº 2023025161) en el que se propone la redacción y tramitación del proyecto denominado "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAIXA" en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, procede informar:

Antecedentes

El pasado 2 de agosto de 2023, el Ministerio para la Transición Ecológica y el Resto Demográfico (MITECO) publicó en el BOE la Orden TED/919/2023, de 21 de julio, por la que se modifican las bases reguladoras de la Orden TED/934/2022, de 23 de septiembre, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de ayudas por concurrència competitiva para la elaboración de proyectos de mejora de la eficiencia del cycle urbano del agua y la primera convocatoria de subvenciones (2022) en concurrència competitiva de proyectos de mejora de la eficiencia del cycle urbano del agua (PERTE digitalización del cycle del agua), en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia; y se aprueba la segunda convocatoria de subvenciones (2023)

Esta segunda convocatoria de subvenciones de proyectos de mejora del cycle urbano se enmarca en el desarrollo de las actuaciones del PERTE de digitalización del cycle del agua y de la Componente 5 e Inversión 3 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, centrándose en el cycle urbano

d'actuacions de millora complementàries, tant per a millorar el funcionament de les infraestructures de proveïment i distribució d'aigua i de tractament d'aigües residuals, com per a millorar el compliment dels criteris d'eficiència energètica i de millora de l'eficiència i reducció de les pèrdues d'aigua en els sistemes de distribució d'aigua.

Esta segona convocatòria del PERTE de Digitalització del Cicle Urbà de l'Aigua va destinada a municipis i agrupacions de municipis que, de forma aïllada o en el seu conjunt, superen els 20.000 habitants de manera permanent. Les ajudes comprenen un rang d'entre 500.000 € a 10 milions d'euros per sol·licitud, comptant esta convocatòria amb un total de 200 milions d'euros de pressupost.

Segons l'article 6.1-a) de l'Ordre TED/934/2022, modificada per l'ordre TED/919/2023, poden acudir a la convocatòria els operadors dels serveis de proveïment, sanejament i depuració d'aigua urbana, tant en el supòsit de la prestació d'aquests serveis en règim de gestió directa, com en règim de gestió indirecta amb autorització de les administracions responsables.

Amb la finalitat d'optar a aquesta convocatòria, la Concessionària HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S. A. proposa el desenvolupament el projecte "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA", que té per objecte principal l'avanç en la millora en el coneixement i la gestió del cicle integral de l'aigua. El citat projecte es desenvolupa en l'àmbit territorial de La Marina Baixa, en concret en els següents municipis:

- La Vila Joiosa
- Benidorm
- L'Alfàs del Pi
- Finestrat
- Polop
- Orxeta

De conformitat amb el que es disposa en l'article 8.2-e), en el capítol 1, de l'Ordre

del agua, apoyándose en la mejora de digitalización de las infraestructuras hidráulicas a nivel municipal y el desarrollo de actuaciones de mejora complementarias, tanto para mejorar el funcionamiento de las infraestructuras de abastecimiento y distribución de agua y de tratamiento de aguas residuales, como para mejorar el cumplimiento de los criterios de eficiencia energética y de mejora de la eficiencia y reducción de las pérdidas de agua en los sistemas de distribución de agua.

Esta segunda convocatoria del PERTE de Digitalización del Ciclo Urbano del Agua va destinada a municipios y agrupaciones de municipios que, de forma aislada o en su conjunto, superen los 20.000 habitantes de forma permanente. Las ayudas comprenden un rango de entre 500.000 € a 10 millones de euros por solicitud, contando esta convocatoria con un total de 200 millones de euros de presupuesto.

Según el artículo 6.1-a) de la Orden TED/934/2022, modificada por la orden TED/919/2023, pueden acudir a la convocatoria los operadores de los servicios de abastecimiento, saneamiento y depuración de agua urbana, tanto en el supuesto de la prestación de dichos servicios en régimen de gestión directa, como en régimen de gestión indirecta con autorización de las administraciones responsables.

Con la finalidad de optar a dicha convocatoria, la Concesionaria HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. propone el desarrollo el proyecto "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA", que tiene por objeto principal el avance en la mejora en el conocimiento y la gestión del ciclo integral del agua. El citado proyecto se desarrolla en el ámbito territorial de La Marina Baja, en concreto en los siguientes municipios:

- La Vila Joiosa
- Benidorm
- L'Alfàs del Pi
- Finestrat
- Polop

TED/919/2023, el dia 21 de novembre de 2.023 la mercantil HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. sol·licita a l'Ajuntament de La Vila Joiosa que adopte Acord de l'òrgan de govern o de representació competent en el que, de manera expressa, s'aproven tant les actuacions relacionades amb este municipi com la participació de la citada mercantil en la convocatòria, segons models publicats pel Ministeri.

Descripció general del projecte

Vist l'Annex específic de les actuacions a desenvolupar a la Vila Joiosa presentat per la Concessionària, s'informa que l'article 5 de l'Ordre TED/919/2023 estableix els següents tipus d'actuacions finançables:

Tipus A: Elaboració/actualització o millora d'estratègies, plans, redacció de projectes constructius o estudis que promoguen el compliment de la normativa sectorial associada i que promoga la millora de l'eficiència del cicle urbà de l'aigua i l'adaptació al canvi climàtic en qualsevol àmbit territorial que done servei als termes municipals inclosos en la proposta presentada. Estes actuacions es classifiquen en huit categories:

A.1: Plans d'emergència davant situacions de sequera segons es disposa l'article 27.3 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla Hidrològic Nacional.

A.2: Protocols de vigilància, plans sanitaris i de gestió del control de la qualitat de les aigües de consum humà conforme al que s'estableix en el Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

A.3: Plans integrals de gestió dels sistemes de sanejament.

A.4: Plans per al foment de l'ús d'aigua regenerada d'acord amb el que s'estableix en el Reial decret llei 4/2023 pel qual s'adopten mesures urgents en matèria agrària i d'aigües en resposta a la sequera i a l'agreujament de les condicions del sector primari derivat del conflicte bèl·lic a Ucraïna i de les condicions climatològiques, així

- Orxeta

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.2-e), en el capítulo 1, de la Orden TED/919/2023, el día 21 de noviembre de 2.023 la mercantil HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. solicita al Ayuntamiento de La Vila Joiosa que adopte Acuerdo del órgano de gobierno o de representación competente en el que, de forma expresa, se aprueben tanto las actuaciones relacionadas con este municipio como la participación de la citada mercantil en la convocatoria, según modelos publicados por el Ministerio.

Descripción general del proyecto

Visto el Anexo específico de las actuaciones a desarrollar en Villajoyosa presentado por la Concesionaria, se informa que el artículo 5 de la Orden TED/919/2023 establece los siguientes tipos de actuaciones financiadas:

Tipo A: Elaboración/actualización o mejora de estrategias, planes, redacción de proyectos constructivos o estudios que promuevan el cumplimiento de la normativa sectorial asociada y que promueva la mejora de la eficiencia del ciclo urbano del agua y la adaptación al cambio climático en cualquier ámbito territorial que dé servicio a los términos municipales incluidos en la propuesta presentada. Estas actuaciones se clasifican en ocho categorías:

A.1: Planes de emergencia ante situaciones de sequía según se dispone el artículo 27.3 de la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional.

A.2: Protocolos de vigilancia, planes sanitarios y de gestión del control de la calidad de las aguas de consumo humano conforme a lo establecido en el Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro.

A.3: Planes integrales de gestión de los sistemas de saneamiento.

A.4: Planes para el fomento del uso de agua regenerada de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto-Ley 4/2023 por el que se adoptan medidas urgentes en materia agraria

com de promoció de l'ús del transport públic col·lectiu terrestre per part dels joves i prevenció de riscos laborals en episodis d'elevades temperatures.

A.5: Plans municipals de protecció civil enfront de situacions d'inundacions, previsions meteorològiques i sistemes d'ajuda a la decisió.

A.6: Estudis per al diagnòstic el control i gestió de les fugides estructurals conforme a l'article 47 del Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

A.7: Desenvolupament d'estudis hidrogeològics per a la millora del coneixement de les aigües subterrànies i establiment de perímetres de protecció de les captacions prioritàries. S'inclouran en esta tipologia l'elaboració de plans directors de proveïment en alta i baixa.

A.8: Modelització cartogràfica i numèrica de les xarxes i sistemes de proveïment i sanejament de tot el cicle urbà (cartografia, topografia, modelatge BIM, bessons digitals, modelització hidràulica 3D, etc.). S'inclouen en esta tipologia l'elaboració de projectes constructius per a la millora de la xarxa de proveïment i sanejament.

Tipus B: Intervencions específiques de millora de l'eficiència i digitalització del cicle urbà de l'aigua. Estes actuacions es classifiquen en set categories:

B.1: Actuacions de millora de l'eficiència, digitalització i monitoratge centrades en les infraestructures de captació de l'aigua o punts de lliurament per a l'ús públic i especialment, sobre les captacions directes al domini públic hidràulic, tant superficials com subterrànies.

B.2: Actuacions de millora de l'eficiència i digitalització sobre qualsevol element del sistema de proveïment, incloent-hi xarxes de distribució, escomeses d'interès públic que afecten una pluralitat de persones usuàries, que en conjunt fomenten al seu torn la telegestió i la telelectura del sistema.

B.3: Actuacions de millora de l'eficiència, digitalització i monitoratge sobre el sistema

y de aguas en respuesta a la sequía y al agravamiento de las condiciones del sector primario derivado del conflicto bélico en Ucrania y de las condiciones climatológicas, así como de promoción del uso del transporte público colectivo terrestre por parte de los jóvenes y prevención de riesgos laborales en episodios de elevadas temperaturas.

A.5: Planes municipales de protección civil frente a situaciones de inundaciones, previsions meteorológicas y sistemas de ayuda a la decisión.

A.6: Estudios para el diagnóstico el control y gestión de las fugas estructurales conforme al artículo 47 del Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro.

A.7: Desarrollo de estudios hidrogeológicos para la mejora del conocimiento de las aguas subterráneas y establecimiento de perímetros de protección de las captaciones prioritarias. Se incluirán en esta tipología la elaboración de planes directores de abastecimiento en alta y baja.

A.8: Modelización cartográfica y numérica de las redes y sistemas de abastecimiento y saneamiento de todo el ciclo urbano (cartografía, topografía, modelación BIM, gemelos digitales, modelización hidràulica 3D, etc.). Se incluyen en esta tipología la elaboración de proyectos constructivos para la mejora de la red de abastecimiento y saneamiento.

Tipo B: Intervenciones específicas de mejora de la eficiencia y digitalización del ciclo urbano del agua. Estas actuaciones se clasifican en siete categorías:

B.1: Actuaciones de mejora de la eficiencia, digitalización y monitorización centradas en las infraestructuras de captación del agua o puntos de entrega para el uso público y en especial, sobre las captaciones directas al dominio público hidràulico, tanto superficiales como subterráneas.

B.2: Actuaciones de mejora de la eficiencia y digitalización sobre cualquier elemento del sistema de abastecimiento, incluyendo redes de distribución, acometidas de interés público que afecten a una pluralidad de personas usuarias, que en

de sanejament i depuració, derivats, si és el cas, de la implantació dels plans integrals de gestió dels sistemes de sanejament, tant en la xarxa de col·lectors com altres infraestructures existents en els sistemes de sanejament, així com en el conjunt dels processos de les estacions de depuració d'aigües residuals i resta d'infraestructures del sistema de sanejament.

B.4: Actuacions de millora de l'eficiència, digitalització i monitoratge en els punts d'abocament d'aigües residuals assignats al beneficiari, i especialment els que aboquen directament al domini públic, tant si l'abocament s'efectua en temps sec com si s'efectuen exclusivament durant episodis de precipitació.

B.5: Actuacions complementàries de millora de l'eficiència associades a reparacions i millores tècniques en els sistemes de proveïment, sanejament i tractament d'aigües, que permeten, entre altres objectius, l'increment de volums tractats, la disminució de pèrdues, el foment de la reutilització i regeneració de l'aigua i la correcta sensorització abordada en les actuacions dels tipus B.1, B.2, B.3, o B.4. Quedaran fora d'esta tipologia la renovació completa de xarxes, així com obra nova.

B.6: Instal·lació i millora d'eines de comunicacions necessàries per al desenvolupament d'estes, i especialment, aquelles destinades a la implantació de tecnologies de la informació Internet of Things (IoT).

B.7: Realització d'estudis, instal·lació d'equips i tecnologies i millores de la gestió dels sistemes energètics existents del sistema de proveïment i sanejament que permeta la millora de l'eficiència energètica, l'ús d'energies renovables i la disminució de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle. Queda inclòs en esta tipologia la instal·lació de plaques solars i altres sistemes de generació d'energia renovables.

Tipus C: elaboració/actualització o millora de plataformes, portals web o sistemes d'informació i eines digitals. Estes

conjunto fomenten a su vez la telegestión y la telelectura del sistema.

B.3: Actuaciones de mejora de la eficiencia, digitalización y monitorización sobre el sistema de saneamiento y depuración, derivados, en su caso, de la implantación de los planes integrales de gestión de los sistemas de saneamiento, tanto en la red de colectores como otras infraestructuras existentes en los sistemas de saneamiento, así como en el conjunto de los procesos de las estaciones de depuración de aguas residuales y resto de infraestructuras del sistema de saneamiento.

B.4: Actuaciones de mejora de la eficiencia, digitalización y monitorización en los puntos de vertido de aguas residuales asignados al beneficiario, y en especial los que viertan directamente al dominio público, tanto si el vertido se efectúa en tiempo seco como si se efectúan exclusivamente durante episodios de precipitación.

B.5: Actuaciones complementarias de mejora de la eficiencia asociadas a reparaciones y mejoras técnicas en los sistemas de abastecimiento, saneamiento y tratamiento de aguas, que permitan, entre otros objetivos, el incremento de volúmenes tratados, la disminución de pérdidas, el fomento de la reutilización y regeneración del agua y la correcta sensorización abordada en las actuaciones de los tipos B.1, B.2, B.3, o B.4. Quedarán fuera de esta tipología la renovación completa de redes, así como obra nueva.

B.6: Instalación y mejora de herramientas de comunicaciones necesarias para el desarrollo de las mismas, y en especial, aquellas destinadas a la implantación de tecnologías de la información Internet of Things (IoT).

B.7: Realización de estudios, instalación de equipos y tecnologías y mejoras de la gestión de los sistemas energéticos existentes del sistema de abastecimiento y saneamiento que permita la mejora de la eficiencia energética, el empleo de energías renovables y la disminución de las emisiones de gases de efecto invernadero. Queda incluido en esta

actuacions es classifiquen en dues categories:

C.1: Desenvolupament i millores de portals web de les administracions responsables i operadors en general que permeten fomentar la comunicació digital amb l'usuari final i complir amb els requisits de transparència explicitats tant en el Text Refós de la Llei d'Aigües i normativa derivada com els establits de manera addicional en el Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament. S'inclouen en esta tipologia totes aquelles actuacions dirigides a la implantació o millora de la ciberseguretat necessàries.

C.2: Millora o desenvolupament de sistemes d'informació i eines digitals pel foment de la gestió de la informació generada, telegestió i telecomandament de les instal·lacions i infraestructures i millora en la gestió digital del cicle urbà de l'aigua. S'inclouen en esta tipologia totes aquelles actuacions dirigides a la implantació o millora de la ciberseguretat necessàries, així com la implantació de tecnologies basades en intel·ligència artificial aplicades a la millora en la gestió digital del cicle urbà de l'aigua.

Les actuacions proposades dins del projecte de "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA" en el municipi de La Vila Joiosa són les següents:

tipología la instalación de placas solares y otros sistemas de generación de energía renovables.

Tipo C: elaboración/actualización o mejora de plataformas, portales web o sistemas de información y herramientas digitales. Estas actuaciones se clasifican en dos categorías:

C.1: Desarrollo y mejoras de portales web de las administraciones responsables y operadores en general que permitan fomentar la comunicación digital con el usuario final y cumplir con los requisitos de transparencia explicitados tanto en el Texto Refundido de la Ley de Aguas y normativa derivada como los establecidos de forma adicional en el Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro. Se incluyen en esta tipología todas aquellas actuaciones dirigidas a la implantación o mejora de la ciberseguridad necesarias.

C.2: Mejora o desarrollo de sistemas de información y herramientas digitales para el fomento de la gestión de la información generada, telegestión y telemando de las instalaciones e infraestructuras y mejora en la gestión digital del ciclo urbano del agua. Se incluyen en esta tipología todas aquellas actuaciones dirigidas a la implantación o mejora de la ciberseguridad necesarias, así como la implantación de tecnologías basadas en inteligencia artificial aplicadas a la mejora en la gestión digital del ciclo urbano del agua.

Las actuaciones propuestas dentro del proyecto de "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA" en el municipio de La Vila Joiosa son las siguientes:

Nº Actuación	Nombre de la actuación
1	Protocolo de vigilancia de planes sanitarios y de gestión del control de calidad de las aguas de consumo (RD 3/2023)
2	Redacción de estudio para el diagnóstico, control y gestión de fugas estructurales (RD 03/2023)

Nº Actuación	Nombre de la actuación
3	Redacción proyecto constructivo de tanque de tormenta 5.500m3 y potenciación ebar arsenal
4	Redacción proyecto constructivo desvío aguas pluviales Refoio
5	Mejora automatización bombeo entrada ETAP Galancú
6	Digitalización y monitorización contadores suministrador en alta (CAMB)
7	Digitalización Pozo 3
8	Digitalización y telecontrol ETAP Galandú
9	Digitalización y monitorización de calidad del agua en depósitos (RD 3/2023)
10	Digitalización y monitorización de calidad del agua en red de abastecimiento (RD 3/2023)
11	Digitalización y monitorización de sectores de la red de abastecimiento
12	Implantación de Telelectura en La Vila Joiosa
13	Digitalización y monitorización de la red de alcantarillado
14	Automatización y telecontrol de EBAR's
15	Digitalización y monitorización de puntos de alivio al medio (RD 1290)
16	Digitalización y monitorización operaciones búsqueda de fugas
17	Actuaciones de obra civil para instalación de equipos de digitalización y monitorización
18	Instalación de concentradores y módulos para implantación de telelectura
19	Sistemas de información. DataHUB
20	Smart Office La Vila
21	Plataforma Control de Vertidos
22	NETPLAN. Diagnóstico y evaluación de necesidades de renovación de la red de abastecimiento

Valoració econòmica de les actuacions

Les actuacions projectades a La Vila Joiosa en el projecte de "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA" requeriran d'una inversió total d'1.631.112 € IVA no inclòs repartit en les següents actuacions, agrupades segons la seua tipologia:

Valoración económica de las actuaciones

Las actuaciones proyectadas en La Vila Joiosa en el proyecto de "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA" requerirán de una inversión total de 1.631.112 € IVA no incluido repartido en las siguientes actuaciones, agrupadas según su tipología:

Actuación	Tipo de actuación	Nombre de la actuación	CAPEX	OPEX	Personal	Costes indirectos (4%)	Costes auditoría (3%)	Importe Total	Importe Ayuda	Fondos propios
1	A2	Protocolo de vigilancia de planes sanitarios y de gestión del control de calidad de las aguas de consumo (RD 3/2023)	3.000 €	0€	0€	120 €	84 €	3.204 €	2.884 €	320 €
2	A6	Redacción de estudio para el diagnóstico, control y gestión de fugas estructurales (RD 03/2023)	5.190 €	0 €	0 €	208 €	146 €	5.543 €	4.989 €	554 €
3	A8	Redacción proyecto tanque de tormenta 5.500m3 y potenciación ebar arsenal	30.720 €	0 €	0 €	1.229 €	863 €	32.811 €	29.530 €	3.281 €
4	A8	Redacción proyecto desvío aguas Refoio	29.692 €	0€	0€	1.188 €	834 €	31.714 €	28.542 €	3.171 €
5	B1	Mejora automatización bombeo entrada	3.968 €	0€	101€	163 €	89 €	4.320 €	3.024 €	1.296 €
6	B1	Digitalizar lectura contadores CAMB	4.661 €	0€	118€	191 €	104 €	5.075 €	3.552 €	1.522 €
7	B1	Digitalización Pozo 3	9.473 €	249€	370€	404 €	220 €	10.715 €	7.500 €	3.214 €
8	B1	Digitalización y telecontrol ETAP Galandú	21.317 €	0€	2.230€	942 €	514 €	25.004 €	17.503 €	7.501 €
9	B1	Digitalización y monitorización de calidad del agua en depósitos (RD 3/2023)	20.125 €	5.087€	1.776€	1.080 €	589 €	28.657 €	20.060 €	8.597 €
10	B2	Digitalización y monitorización de calidad del agua en red de abastecimiento (RD 3/2023)	52.652 €	9.224€	4.333€	2.648 €	1.442 €	70.298 €	49.209 €	21.089 €
11	B2	Digitalización y monitorización de sectores de la red de abastecimiento	125.519 €	3.985€	8.078€	5.503 €	2.994 €	146.080 €	102.256 €	43.824 €
12	B2	Implantación de contadores de Telelectura en La Vila Joiosa	51.734 €	0€	21.324€	2.922 €	1.694 €	77.674 €	54.372 €	23.302 €
13	B3	Digitalización y monitorización de la red de alcantarillado	85.672 €	2.992€	7.554€	3.849 €	2.692 €	102.760 €	92.484 €	10.276 €
14	B3	Automatización y telecontrol de EBAR's	221.719 €	5.102€	17.479€	9.772 €	6.836 €	260.909 €	234.818 €	26.091 €
15	B4	Digitalización y monitorización de puntos de alivio al medio (RD 1290)	209.751 €	24.752 €	52.705 €	11.488 €	8.065 €	306.761 €	276.085 €	30.676 €
16	B5	Digitalización y monitorización operaciones búsqueda de fugas	55.520 €	5.603 €	18.913 €	3.201 €	1.748 €	84.986 €	59.490 €	25.496 €
17	B5	Actuaciones de obra civil para instalación de	196.348 €	0 €	12.636 €	8.359 €	4.548 €	221.891 €	155.324 €	66.567 €

Actuació	Tipo de actuación	Nombre de la actuación	CAPEX	OPEX	Personal	Costes indirectos (4%)	Costes auditoria (3%)	Importe Total	Importe Ayuda	Fondos propios
		equipos de digitalización y monitorización								
18	B6	Instalación de concentradores y módulos para de implantación de telelectura	116.452 €	5.100 €	21.324 €	5.715 €	3.007 €	151.599 €	106.119 €	45.480 €
19	C1	Sistemas de informacón. DataHUB	6.160 €	8.640 €	0 €	592 €	416 €	15.808 €	14.227 €	1.581 €
20	C1	Smart Office Ayuntamiento de La Vila	9.681 €	0 €	0 €	387 €	272 €	10.340 €	9.306 €	1.034 €
21	C2	Plataforma Control de Vertidos	10.300 €	8.251€	0€	742 €	421 €	19.714 €	17.743 €	1.971 €
22	C2	NETPLAN. Diagnóstico y evaluación de necesidades de renovacón de la red de abastecimiento	9.822 €	4.456€	0€	571 €	401 €	15.250 €	13.725 €	1.525 €
TOTAL			1.279.477 €	83.441 €	168.941 €	61.274 €	37.978 €	1.631.112 €	1.302.741 €	328.371 €

Sobre la base de la taula anterior, sobre un cost elegible d'1.631.112 € IVA no inclòs, l'ajuda sol·licitada seria **d'1.302.741 € IVA no inclòs**, devent l'Ajuntament de La Vila Joiosa instrumentar a través de recursos econòmics propis o de la concessió municipal d'aigua potable i clavegueram l'import restant de **328.371 € IVA no inclòs**.

Conclusions i proposta

Vista la documentació presentada, procedeix informar que el projecte "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA", quant a actuacions a desenvolupar a la Vila Joiosa, compleix amb tots els requisits de les actuacions regulades en l'article 5 de l'Ordre TED/919/2023, contribuint a la millora de la resiliència urbana de la ciutat de La Vila Joiosa, el coneixement dels usos de l'aigua, la gestió integrada dels recursos hídrics, i a la generació d'ús d'alta qualificació tècnica, per la necessitat de les tecnologies existents en el projecte de digitalització.

Respecte a la participació directa de la mercantil HIDRAQUA, GESTIÓN

En base a la tabla anterior, sobre un coste elegible de 1.631.112 € IVA no incluido, la ayuda solicitada sería de **1.302.741 € IVA no incluido**, debiendo el Ayuntamiento de La Vila Joiosa instrumentar a través de recursos económicos propios o de la concesión municipal de agua potable y alcantarillado el importe restante de **328.371 € IVA no incluido**.

Conclusiones y propuesta

Vista la documentación presentada, procede informar que el proyecto "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA", en cuanto a actuaciones a desarrollar en Villajoyosa, cumple con todos los requisitos de las actuaciones reguladas en el artículo 5 de la Orden TED/919/2023, contribuyendo a la mejora de la resiliencia urbana de la ciudad de La Vila Joiosa, el conocimiento de los usos del agua, la gestión integrada de los recursos hídricos, y a la generación de empleo de alta cualificación técnica, por la necesidad de las tecnologías existentes en el proyecto de digitalización. Respecto a la participación directa de la mercantil HIDRAQUA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. en la convocatoria está regulada en el artículo 6.1-a) de la Orden

INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A. en la convocatòria està regulada en l'article 6.1-a) de l'Ordre TED/919/2023, a l'ésser l'operador dels serveis de proveïment i sanejament del municipi de La Vila Joiosa, en règim de gestió indirecta per concessió.

En conseqüència es PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la participació i acceptació expressa d'este municipi a la presentació a la convocatòria per part de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE S.A., amb CIF número A-53223764, empresa concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram del projecte amb títol: "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA", amb un import total corresponent a actuacions a desenvolupar a la Vila Joiosa d'1.631.112,00 € (IVA no inclòs) com a cost elegible i 1.302.741,00 € (IVA no inclòs) com a ajuda sol·licitada.

SEGON: Aprovar les actuacions subvencionables contemplades per a La Vila Joiosa que formen part del projecte "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA LA BAIXA", i la seua dotació pressupostària per a dur-les a terme, a través dels recursos econòmics propis de l'Ajuntament o de la concessió del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram en el cas que siga seleccionat en esta convocatòria, per un import total de 328.371,00 € (IVA no inclòs).

TERCER: Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de les gestions necessàries per al bon fi de la sol·licitud d'ajuda de HIDRAQUA, S. a. a la referida SEGONA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DEL CICLE URBANO DE L'AIGUA, EN EL MARC DEL PRTR (PERTE DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA)

El que informe a la Vila Joiosa als efectes oportuns..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de

TED/919/2023, al ser el operador de los servicios de abastecimiento y saneamiento del municipio de La Vila Joiosa, en régimen de gestión indirecta por concesión.

En consecuencia se PROPONE:

PRIMERO: Aprobar la participación y aceptación expresa de este municipio a la presentación a la convocatoria por parte de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE, S.A., con CIF número A-53223764, empresa concesionaria del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del proyecto con título: "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA", con un importe total correspondiente a actuaciones a desarrollar en Villajoyosa de 1.631.112,00 € (IVA no incluido) como coste elegible y 1.302.741,00 € (IVA no incluido) como ayuda solicitada.

SEGUNDO: Aprobar las actuaciones subvencionables contempladas para La Vila Joiosa que forman parte del proyecto "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA LA BAJA", y su dotación presupuestaria para llevarlas a cabo, a través de los recursos económicos propios del Ayuntamiento o de la concesión del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado en el caso de que sea seleccionado en esta convocatoria, por un importe total de 328.371,00 € (IVA no incluido).

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de las gestiones necesarias para el buen fin de la solicitud de ayuda de HIDRAQUA, S.A. a la referida SEGUNDA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA PROYECTOS DE MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL CICLO URBANO DEL AGUA, EN EL MARCO DEL PRTR (PERTE DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA)

Lo que informo en Villajoyosa a los efectos oportunos..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

Govern Local:

PRIMER: Aprovar la participació i acceptació expressa d'este municipi a la presentació a la convocatòria per part de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE, S.A., amb CIF número A-53223764, empresa concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram del projecte amb títol: "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA", amb un import total corresponent a actuacions a desenvolupar a la Vila Joiosa d'1.631.112,00 € (IVA no inclòs) com a cost elegible i 1.302.741,00 € (IVA no inclòs) com a ajuda sol·licitada.

SEGON: Aprovar les actuacions subvencionables contemplades per a La Vila Joiosa que formen part del projecte "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA LA BAIXA", i la seua dotació pressupostària per a dur-les a terme, a través dels recursos econòmics propis de l'Ajuntament o de la concessió del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram en el cas que siga seleccionat en esta convocatòria, per un import total de 328.371,00 € (IVA no inclòs).

TERCER: Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de les gestions necessàries per al bon fi de la sol·licitud d'ajuda de HIDRAQUA, S. a. a la referida SEGONA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DEL CICLE URBAN DE L'AIGUA, EN EL MARC DEL PRTR (PERTE DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA)

PRIMERO: Aprobar la participación y aceptación expresa de este municipio a la presentación a la convocatoria por parte de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE, S.A., con CIF número A-53223764, empresa concesionaria del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del proyecto con título: "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA", con un importe total correspondiente a actuaciones a desarrollar en Villajoyosa de 1.631.112,00 € (IVA no incluido) como coste elegible y 1.302.741,00 € (IVA no incluido) como ayuda solicitada.

SEGUNDO: Aprobar las actuaciones subvencionables contempladas para La Vila Joiosa que forman parte del proyecto "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA LA BAJA", y su dotación presupuestaria para llevarlas a cabo, a través de los recursos económicos propios del Ayuntamiento o de la concesión del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado en el caso de que sea seleccionado en esta convocatoria, por un importe total de 328.371,00 € (IVA no incluido).

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de las gestiones necesarias para el buen fin de la solicitud de ayuda de HIDRAQUA, S.A. a la referida SEGUNDA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA PROYECTOS DE MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL CICLO URBANO DEL AGUA, EN EL MARCO DEL PRTR (PERTE DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA)

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Aprovar la participació i acceptació expressa d'este municipi a la presentació a la convocatòria per part de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE, S.A., amb CIF número A-53223764, empresa

PRIMERO: Aprobar la participación y aceptación expresa de este municipio a la presentación a la convocatoria por parte de HIDRAQUA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE LEVANTE, S.A., con CIF número A-53223764,

concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram del projecte amb títol: "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA BAIXA", amb un import total corresponent a actuacions a desenvolupar a la Vila Joiosa d'1.631.112,00 € (IVA no inclòs) com a cost elegible i 1.302.741,00 € (IVA no inclòs) com a ajuda sol·licitada.

SEGON: Aprovar les actuacions subvencionables contemplades per a La Vila Joiosa que formen part del projecte "DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA EN LA MARINA LA BAIXA", i la seua dotació pressupostària per a dur-les a terme, a través dels recursos econòmics propis de l'Ajuntament o de la concessió del Servei Municipal d'Aigua Potable i Clavegueram en el cas que siga seleccionat en esta convocatòria, per un import total de 328.371,00 € (IVA no inclòs).

TERCER: Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de les gestions necessàries per al bon fi de la sol·licitud d'ajuda de HIDRAQUA, S. a. a la referida SEGONA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DEL CICLE URBANO DE L'AIGUA, EN EL MARC DEL PRTR (PERTE DIGITALITZACIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA)

empresa concesionaria del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del proyecto con título: "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA BAJA", con un importe total correspondiente a actuaciones a desarrollar en Villajoyosa de 1.631.112,00 € (IVA no incluido) como coste elegible y 1.302.741,00 € (IVA no incluido) como ayuda solicitada.

SEGUNDO: Aprobar las actuaciones subvencionables contempladas para La Vila Joiosa que forman parte del proyecto "DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA EN LA MARINA LA BAJA", y su dotación presupuestaria para llevarlas a cabo, a través de los recursos económicos propios del Ayuntamiento o de la concesión del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado en el caso de que sea seleccionado en esta convocatoria, por un importe total de 328.371,00 € (IVA no incluido).

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de las gestiones necesarias para el buen fin de la solicitud de ayuda de HIDRAQUA, S.A. a la referida SEGUNDA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA PROYECTOS DE MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL CICLO URBANO DEL AGUA, EN EL MARCO DEL PRTR (PERTE DIGITALIZACIÓN DEL CICLO DEL AGUA)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

22. URBANISMO.

Expediente: 9497/2023.

URBANISME. AUTORITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ HORIZONTAL D'UN EDIFICI, EXPEDIENT NÚM. 9497/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

EXPEDIENT: (EE 9497-2023) SOL·LICITUD DIVISIÓ HORITZONTAL CARRER CÒLON, 140

ASSUMPTE: PROPOSTA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Pedro Ramis Soriano, REGIDOR D'URBANISME, eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

CONSIDERANT l'informe tècnic emés per l'arquitecta tècnica municipal de data 6 de novembre de 2023, que estableix literalment:

“...En relació amb la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici per a dividir un local en dos més un vestíbul, en Colón, 140, de la Vila Joiosa, s'emete el següent informe:

Revisada la sol·licitud i no trobant impediments tècnics a esta, es considera procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici en dividir un local en dos locals, més un vestíbul: el primer local, de 69,83 m², el segon local, de 81,87 m², i el vestíbul, de 26,80 m²; en Colón, 140, de la Vila Joiosa.

És quant cal informar...”

CONSIDERANT l'informe jurídic emés pel tècnic urbanista municipal de data de 20 de novembre de 2023, que literalment estableix:

“...Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent INFORME:

ANTECEDENTS

Mitjançant encàrrec número 99730, de 10 de

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

EXPEDIENTE: (EE 9497-2023) SOLICITUD DIVISIÓN HORIZONTAL CALLE COLON, 140

ASUNTO: PROPUESTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Pedro Ramis Soriano, CONCEJAL DE URBANISMO, tiene a bien elevar a la junta de gobierno local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

CONSIDERANDO el informe técnico emitido por la arquitecta técnica municipal de fecha 6 de noviembre de 2023, que establece literalmente:

“...En relación con la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio para dividir un local en dos más un zaguán, en Colón, 140, de Villajoyosa, se emite el siguiente informe:

Revisada la solicitud y no encontrando impedimentos técnicos a la misma, se considera procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio al dividir un local en dos locales, más un zaguán: el primer local, de 69,83 m², el segundo local, de 81,87 m² y el zaguán, de 26,80 m²; en Colón, 140, de Villajoyosa.

Es cuanto cabe informar...”

CONSIDERANDO el informe jurídico emitido por el técnico urbanista municipal de fecha de 20 de noviembre de 2023, que literalmente establece:

“...Visto el expediente de referencia, el Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:

ANTECEDENTES

novembre de 2023 se'm dona trasllat de l'expedient Autorització per a realitzar divisió horitzontal 9497/2023 per a informe jurídic.

Amb registre d'entrada 2023016238, de 02/08/2023, per /.../, s'interessa, conforme es descriu en l'ASSUMPTE: "Sent propietari al costat del meu germà JOSE (adjunt DNI) del local situat en C Colón 140, adjudicat en herència requerisc "Autorització de divisió horitzontal" per a procedir a la segregació del local en dues meitats per a cadascun dels germans".

S'acompanya la sol·licitud de la documentació exigible per a la tramitació i resolució de l'expedient, havent de destacar d'entra la mateixa:

1.- Informe de l'Arquitecte Tècnic /.../, en relació amb la Planta Baixa corresponent a l'Edifici Josefina, situat en Carrer Colón núm. 140, del Municipi de la Vila Joiosa, i amb Referència Cadastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX, assenyalant que partint de les dades la Fitxa Cadastral de la Finca situada en la Planta Baixa de l'Edifici Josefina, es constata que el Cadastre assigna una única Referència Cadastral a tota la superfície que ocupa la citada Planta Baixa i que es procedeix a realitzar l'alçament i mesurament real de la Planta Baixa, amb el que es comprova que existeixen dos locals amb accessos degudament diferenciats i separats entre si i entre el vestíbul corresponent a l'accés als habitatges de l'edifici, tal com s'indica en el pla que acompanya.

Conclou l'informe sol·licitant la divisió horitzontal del local descrit, en cadascuna de les dues parts documentades. A més certifica el compliment de la normativa vigent respecte a l'immoble a dividir, i que després de la divisió cadascuna de les resultants reuneix les característiques exigides per la legislació aplicable i l'ordenació territorial i urbanística.

2.- S'aporta també de còpia d'Escripura d'extinció de condomini, de dos de desembre de 2022, sent que conforme a les dades del Registre de la Propietat es tracta d'un local comercial de la planta baixa, de l'edifici a la Vila

Mediante encargo número 99730, de 10 de noviembre de 2023 se me da traslado del expediente Autorización para realizar división horizontal 9497/2023 para informe jurídico.

Con registro de entrada 2023016238, de 02/08/2023, por /.../, se interesa, conforme se describe en el ASUNTO: "Siendo propietario junto a mi hermano JOSE (adjunto DNI) del local sito en C Colón 140, adjudicado en herencia requiero "Autorización de división horizontal" para proceder a la segregación del local en dos mitades para cada uno de los hermanos".

Se acompaña la solicitud de la documentación exigible para la tramitación y resolución del expediente, debiendo destacar de entra la misma:

1.- Informe del Arquitecto Técnico /.../, en relación con la Planta Baja correspondiente al Edificio Josefina, sito en Calle Colón nº 140, del Municipio de Villajoyosa, y con Referencia Catastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX, señalando que partiendo de los datos la Ficha Catastral de la Finca situada en la Planta Baja del Edificio Josefina, se constata que el Catastro asigna una única Referencia Catastral a toda la superficie que ocupa la citada Planta Baja y que se procede a realizar el levantamiento y medición real de la Planta Baja, con lo que se comprueba que existen dos locales con accesos debidamente diferenciados y separados entre sí y entre el zaguán correspondiente al acceso a las viviendas del edificio, tal como se indica en el plano que acompaña.

Concluye el informe solicitando la división horizontal del local descrito, en cada una de las dos partes documentadas. Además certifica el cumplimiento de la normativa vigente respecto al inmueble a dividir, y que tras la división cada una de las resultantes reúne las características exigidas por la legislación aplicable y la ordenación territorial y urbanística.

2.- Se aporta también de copia de Escripura de extinción de condominio, de dos de diciembre de 2022, siendo que conforme a los datos del Registro de la Propiedad se trata de un local comercial de la planta baja, del edificio en Villajoyosa, calle de Colón, número ciento cuarenta de gobierno, que se compone de una

Joiosa, carrer de Colón, número cent quaranta de govern, que es compon d'una sola nau amb un lavabo.

Mesura una SUPERFÍCIE construïda de cent setanta-dos metres i vint decímetres quadrats, i útil de cent quaranta-nou metres i setanta decímetres quadrats. BUFONA: dreta entrant, finca de /.../; esquerra, la de /.../; esquena, la de /.../; i front, per on té la seua entrada, amb carrer Colón.

QUOTA: tretze enters i setanta-huit centèsimes d'un altre enter per cent.-

INSCRIPCIÓ: Inscrita en el Registre de la Propietat de LA VILA JOIOSA Núm. 2, al Tom 739, Llibre 287, foli 157, finca número 12.268, inscripció 10 ^a.

Precedeix informe emés per l'Arquitecte Municipal de 6 de novembre de 2023, que a la vista d'expedient assenyala que:

"En relació amb la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici per a dividir un local en dos més un vestíbul, en Colón, 140, de la Vila Joiosa, s'emete el següent informe:

Revisada la sol·licitud i no trobant impediments tècnics a esta, es considera procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici en dividir un local en dos locals, més un vestíbul: el primer local, de 69,83 m², el segon local, de 81,87 m², i el vestíbul, de 26,80 m²; en Colón, 140, de la Vila Joiosa..."

FONAMENTS JURÍDICS

L'article 10.3 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de Propietat Horitzontal estableix que es requereix d'autorització administrativa.

Article 10.3 Llei 49/1960, de 21 de juliol: "Requeriran autorització administrativa, en tot cas:

sola nave con un cuarto de aseo.

Mide una SUPERFICIE construida de ciento setenta y dos metros y veinte decímetros cuadrados, y útil de ciento cuarenta y nueve metros y setenta decímetros cuadrados. LINDA: derecha entrando, finca de /.../; izquierda, la de /.../; espaldas, la de /.../; y frente, por donde tiene su entrada, con calle Colón.

CUOTA: trece enteros y setenta y ocho centésimas de otro entero por ciento.-

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de VILLAJOSYOSA Nº 2, al Tomo 739, Libro 287, folio 157, finca número 12.268, inscripción 10 ^a.

Precede informe emitido por el Arquitecto Municipal de 6 de noviembre de 2023, que a la vista de expediente señala que:

"En relación con la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio para dividir un local en dos más un zaguán, en Colón, 140, de Villajoyosa, se emite el siguiente informe:

Revisada la solicitud y no encontrando impedimentos técnicos a la misma, se considera procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio al dividir un local en dos locales, más un zaguán: el primer local, de 69,83 m², el segundo local, de 81,87 m², y el zaguán, de 26,80 m²; en Colón, 140, de Villajoyosa..."

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El artículo 10.3 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal establece que se requiere de autorización administrativa.

Artículo 10.3 Ley 49/1960, de 21 de julio: "Requerirán autorización administrativa, en todo caso:

b) Quan així s'haja sol·licitat, prèvia aprovació per les tres cinquenes parts del total dels propietaris que, al seu torn, representen les tres cinquenes parts de les quotes de participació, la divisió material dels pisos o locals i els seus annexos, per a formar altres més reduïts i independents; l'augment de la seua superfície per agregació d'altres confrontants del mateix edifici o la seua disminució per segregació d'alguna part; la construcció de noves plantes i qualsevol altra alteració de l'estructura o fàbrica de l'edifici, incloent-hi el tancament de les terrasses i la modificació de l'envolupant per a millorar l'eficiència energètica, o de les coses comunes, quan concórreguen els requisits al fet que al·ludeix l'art. 17.6 del text refós de la Llei de Sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

En estos supòsits haurà de constar el consentiment dels titulars afectats i correspondrà a la Junta de Propietaris, de comú acord amb aquells, i per majoria de tres cinquenes parts del total dels propietaris, la determinació de la indemnització per danys i perjudicis que corresponga. La fixació de les noves quotes de participació, així com la determinació de la naturalesa de les obres que es vagen a realitzar, en cas de discrepància sobre estes, requerirà l'adopció de l'oportú acord de la Junta de Propietaris, per idèntica majoria. Referent a això també podran els interessats sol·licitar arbitratge o dictamen tècnic en els termes establits en la Llei"

La remissió que efectua la Llei de Propietat Horitzontal a l'article 17.6 del TRLS 2008, ha d'entendre's que ho és en l'actualitat a l'article 26.6 del TRLS 2015.

Article 26.6 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana "La constitució i modificació del complex immobiliari privat, del tipus dels regulats com a règims especials de propietat, per l'article 24 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, sobre Propietat Horitzontal, haurà de ser autoritzada per l'Administració competent on se situe la finca o finques sobre les quals es constituïska tal règim, sent requisit indispensable per a la seua inscripció, que al títol corresponent

b) Cuando así se haya solicitado, previa aprobación por las tres quintas partes del total de los propietarios que, a su vez, representen las tres quintas partes de las cuotas de participación, la división material de los pisos o locales y sus anejos, para formar otros más reducidos e independientes; el aumento de su superficie por agregación de otros colindantes del mismo edificio o su disminución por segregación de alguna parte; la construcción de nuevas plantas y cualquier otra alteración de la estructura o fábrica del edificio, incluyendo el cerramiento de las terrazas y la modificación de la envolvente para mejorar la eficiencia energética, o de las cosas comunes, cuando concurren los requisitos a que alude el art. 17.6 del texto refundido de la Ley de Suelo, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio.

En estos supuestos deberá constar el consentimiento de los titulares afectados y corresponderá a la Junta de Propietarios, de común acuerdo con aquéllos, y por mayoría de tres quintas partes del total de los propietarios, la determinación de la indemnización por daños y perjuicios que corresponda. La fijación de las nuevas cuotas de participación, así como la determinación de la naturaleza de las obras que se vayan a realizar, en caso de discrepancia sobre las mismas, requerirá la adopción del oportuno acuerdo de la Junta de Propietarios, por idéntica mayoría. A este respecto también podrán los interesados solicitar arbitraje o dictamen técnico en los términos establecidos en la Ley"

La remisión que efectúa la Ley de Propiedad Horizontal al artículo 17.6 del TRLS 2008, debe entenderse que lo es en la actualidad al artículo 26.6 del TRLS 2015.

Artículo 26.6 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana "La constitución y modificación del complejo inmobiliario privado, del tipo de los regulados como regímenes especiales de propiedad, por el artículo 24 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, deberá ser autorizada por la Administración competente donde se ubique la finca o fincas sobre las que se constituya tal régimen, siendo requisito indispensable para su inscripción, que al título correspondiente se acompañe la

s'acompanye l'autorització administrativa concedida o el testimoniatge notarial d'esta.

No serà necessària aquesta autorització en els supòsits següents:

a) Quan el número i característiques dels elements privatius resultants del complex immobiliari siguem els que resulten de la llicència d'obres que autoritze la construcció de les edificacions que integren aquell.

b) Quan la modificació del complex no provoqu un increment del número dels seus elements privatius.

Als efectes previstos en este número es considera complex immobiliari tot règim d'organització unitària de la propietat immobiliària en el qual es distingisquen elements privatius, subjectes a una titularitat exclusiva, i elements comuns, la titularitat dels quals corresponga, amb caràcter instrumental i per quotes percentuals, als qui a cada moment siguen titulars dels elements privatius"

També cal considerar, conforme assenyala la Resolució de 3 de juny de 2019, de la Direcció General dels Registres i del Notariat que:

"...En definitiva: a) no es precisarà l'aportació de llicència per a la propietat horitzontal, quan la mateixa s'ajuste a la llicència d'obres que autoritze la construcció de les edificacions (Resolució de 13 de juliol de 2015); b) Tampoc es precisarà l'aportació de llicència de la propietat horitzontal quan la mateixa no provoqu un increment d'elements privatius respecte dels quals consten en la prèvia declaració de l'obra nova; i c) este Centre Directiu ha sostingut l'aplicació analògica, encara que amb matisos, de l'article 28.4 del text refós de la Llei de Sòl, a aquells supòsits en què ja no procedisca adoptar mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquen la seua demolició, per haver transcorregut els terminis de prescripció corresponents..."

Cal significar que la divisió horitzontal que es pretén no suposa una divisió o fraccionament jurídic del terreny al qual puga qualificar-se com a parcel·lació, perquè no hi ha alteració de la

autorización administrativa concedida o el testimonio notarial de la misma.

No será necesaria dicha autorización en los supuestos siguientes:

a) Cuando el número y características de los elementos privativos resultantes del complejo inmobiliario sean los que resulten de la licencia de obras que autorice la construcción de las edificaciones que integren aquel.

b) Cuando la modificación del complejo no provoque un incremento del número de sus elementos privativos.

A los efectos previstos en este número se considera complejo inmobiliario todo régimen de organización unitaria de la propiedad inmobiliaria en el que se distingan elementos privativos, sujetos a una titularidad exclusiva, y elementos comunes, cuya titularidad corresponda, con carácter instrumental y por cuotas porcentuales, a quienes en cada momento sean titulares de los elementos privativos"

También cabe considerar, conforme señala la Resolución de 3 de junio de 2019, de la Dirección General de los Registros y del Notariado que:

"...En definitiva: a) no se precisará la aportación de licencia para la propiedad horizontal, cuando la misma se ajuste a la licencia de obras que autorice la construcción de las edificaciones (Resolución de 13 de julio de 2015); b) Tampoco se precisará la aportación de licencia de la propiedad horizontal cuando la misma no provoque un incremento de elementos privativos respecto de los que consten en la previa declaración de la obra nueva; y c) este Centro Directivo ha sostenido la aplicación analógica, aunque con matices, del artículo 28.4 del texto refundido de la Ley de Suelo, a aquellos supuestos en que ya no proceda adoptar medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística que impliquen su demolición, por haber transcurrido los plazos de prescripción correspondientes..."

Cabe significar que la división horizontal que se pretende no supone una división o

*forma, superfície o fites, la qual cosa ens porta a concloure que no estem pròpiament en presència d'una llicència de parcel·lació o segregació. La competència per a resoldre ha de ser, en conseqüència, de l'Alcalde conforme a la competència residual atribuïda per l'article 21 de la *LRBRL.*

CONCLUSIÓ-RESUM

En conclusió informo FAVORABLEMENT la concessió de l'autorització sol·licitada, proposant-se:

Primer.- Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici en dividir un local en dos locals, més un vestíbul: el primer local, de 69,83 m², el segon local, de 81,87 m², i el vestíbul, de 26,80 m²; en Colón, 140, de la Vila Joiosa.

La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la Planta Baixa de l'Edifici Josefina, situat en Carrer Colón núm. 140, del Municipi de la Vila Joiosa, amb Referència Cadastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX i amb la finca registral número 12.268.

Segon.- La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema..."

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

PRIMER: Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici en dividir un local en dos locals, més un vestíbul: el primer local, de 69,83 m², el segon local, de 81,87 m², i el vestíbul, de 26,80 m²; en Colón, 140, de la Vila Joiosa.

La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la Planta Baixa de l'Edifici Josefina, situat en Carrer Colón núm. 140, del Municipi de la Vila Joiosa, amb Referència Cadastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX i amb la finca registral número 12.268.

SEGON: La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

fraccionamiento jurídico del terreno al que pueda calificarse como parcelación, pues no hay alteración de la forma, superficie o linderos, lo que nos lleva a concluir que no estamos propiamente en presencia de una licencia de parcelación o segregación. La competencia para resolver debe ser, en consecuencia, del Alcalde conforme a la competencia residual atribuida por el artículo 21 de la LRBRL.

CONCLUSIÓN-RESUMEN

En conclusión informo FAVORABLEMENTE la concesión de la autorización solicitada, proponiéndose:

Primero.- Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio al dividir un local en dos locales, más un zaguán: el primer local, de 69,83 m2, el segundo local, de 81,87 m2, y el zaguán, de 26,80 m2; en Colón, 140, de Villajoyosa.

La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la Planta Baja del Edificio Josefina, sito en Calle Colón nº 140, del Municipio de Villajoyosa, con Referencia Catastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX y con la finca registral número 12.268.

Segundo.- La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto..."

PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:

PRIMERO: Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio al dividir un local en dos locales, más un zaguán: el primer local, de 69,83 m2, el segundo local, de 81,87 m2, y el zaguán, de 26,80 m2; en Colón, 140, de Villajoyosa.

La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la Planta Baja del Edificio Josefina, sito en Calle Colón nº 140, del Municipio de Villajoyosa, con Referencia Catastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX y con la finca registral número 12.268.

SEGUNDO: La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin

El que propose a la junta de govern local.

perjuicio del de tercero.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

El Sr. Regidor Pedro Ramis Soriano, s'absenta de la sessió durant el tractament i votació de la proposta, per motius d'interés personal.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici en dividir un local en dos locals, més un vestíbul: el primer local, de 69,83 m², el segon local, de 81,87 m², i el vestíbul, de 26,80 m²; en Colón, 140, de la Vila Joiosa.

La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la Planta Baixa de l'Edifici Josefina, situat en Carrer Colón núm. 140, del Municipi de la Vila Joiosa, amb Referència Cadastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX i amb la finca registral número 12.268.

SEGON.- La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

PRIMERO: Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio al dividir un local en dos locales, más un zaguán: el primer local, de 69,83 m2, el segundo local, de 81,87 m2, y el zaguán, de 26,80 m2; en Colón, 140, de Villajoyosa.

La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la Planta Baja del Edificio Josefina, sito en Calle Colón nº 140, del Municipio de Villajoyosa, con Referencia Catastral 2364312-YH-4626-S-0001-RX y con la finca registral número 12.268.

SEGUNDO.- La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

23. CULTURA.

Expediente: 13293/2023.

CULTURA. RECTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA DE PREUS PÚBLICS, EXPEDIENT NÚM. 13293/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura proposa:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa té entre els seus objectius la promoció de la Cultura i els equipaments culturals.

Amb la finalitat de promoure la cultura i oferir a la ciutadania una programació cultural periòdica, la regidoria de Cultura ha elaborat la programació cultural a desenvolupar en la localitat al llarg del primer trimestre de 2024, que requereix preu públic, previst aprovar en la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2023.

Vista la vigent Ordenança Reguladora del preu públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de data 17/01/2023.

Vist l'informe de M^a del Mar Llinars Izquierdo, cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

"La regidoria de Cultura té com a objectius la promoció d'activitats culturals i l'oferiment de serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Amb aquesta premissa de promoció de la Cultura i els equipaments culturals, s'ha dissenyat la programació per al primer trimestre de 2024 (...), programació prevista aprovar, junt al corresponent preu públic, en la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2023.

Dins d'aquesta programació s'inclou el concert CARMINA BURANA, amb un caixet de 10.242,65 €, previst a celebrar el 17 de febrer de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa, el preu públic del qual correspon a 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda, segons les taules establides en funció del caixet contemplades en els articles 5 i 6 de l'actual Ordenança Reguladora del Preu Públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social publicada en el Butlletí Oficial de la Província número 11, de data 17 de gener de 2023.

En data 22 de novembre de 2023, el representant de l'agrupació artística del concert CARMINA BURANA comunica a aquest Departament de Cultura la impossibilitat de portar endavant l'espectacle, per

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Cultura ,propone:

El Ayuntamiento de Villajoyosa tiene entre sus objetivos la promoción de la Cultura y los equipamientos culturales.

Con el fin de promover la cultura y ofrecer a la ciudadanía una programación cultural periódica, la Concejalía de Cultura ha elaborado la programación cultural a desarrollar en la localidad a lo largo del primer trimestre de 2024, que requiere precio público, previsto aprobar en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de noviembre de 2023.

Vista la vigente Ordenanza Reguladora del precio público del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de fecha 17/01/2023.

Visto el informe de M^a del Mar Llinars Izquierdo, Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

"La regidoria de Cultura té com a objectius la promoció d'activitats culturals i l'oferiment de serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Amb aquesta premissa de promoció de la Cultura i els equipaments culturals, s'ha dissenyat la programació per al primer trimestre de 2024 (...), programació prevista aprovar, junt al corresponent preu públic, en la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2023.

Dins d'aquesta programació s'inclou el concert CARMINA BURANA, amb un caixet de 10.242,65 €, previst a celebrar el 17 de febrer de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa, el preu públic del qual correspon a 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda, segons les taules establides en funció del caixet contemplades en els articles 5 i 6 de l'actual Ordenança Reguladora del Preu Públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social publicada en el Butlletí Oficial de la Província número 11, de data 17 de gener de 2023.

En data 22 de novembre de 2023, el representant de l'agrupació artística del concert CARMINA BURANA comunica a aquest Departament de Cultura la impossibilitat de portar endavant l'espectacle, per qüestions alienes a l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Així, en substitució del concert CARMINA BURANA, es programa l'espectacle

ACTE	DATA ACTUACIÓ	CAIXET
SARSUELA LOS	17/02/2024	11.000,00 €

qüestions alienes a l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Així, en substitució del concert CARMINA BURANA, es programa l'espectacle

ACTE	DATA ACTUACIÓ	CAIXET
SARSUELA LOS GAVILANES COMPAÑIA LÍRICA ALICANTINA	17/02/2024	11.000,00 €

INFORMA

Que atenent a l'Ordenança Reguladora del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social, i concretament als articles 5 i 6, les tarifes a aplicar en base al caixet de la sarsuela LOS GAVILANES, a representar en el Teatre Auditori la Vila Joiosa el 17/02/2024 serien:

ACTE	CAIXET	PREU ENTRADA	PREU REDUÏT
SARSUELA LOS GAVILANES COMPAÑIA LÍRICA ALICANTINA	11.000,00 €	11,00 €	9,00 €

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda de l'espectacle suspès CARMINA BURANA, previst aprovar en la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2023.

SEGON. Aprovar l'acte i establir el preu públic de la sarsuela LOS GAVILANES, en 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda, espectacle que es celebrarà el 17 de febrer de 2024, en substitució de CARMINA BURANA.

TERCER. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

GAVILANES COMPAÑIA LÍRICA ALICANTINA		
---	--	--

INFORMA

Que atenent a l'Ordenança Reguladora del Teatre Auditori la Vila Joiosa i l'Auditori del Centre Social, i concretament als articles 5 i 6, les tarifes a aplicar en base al caixet de la sarsuela LOS GAVILANES, a representar en el Teatre Auditori la Vila Joiosa el 17/02/2024 serien:

ACTE	CAIXET	PREU ENTRADA	PREU REDUÏT
SARSUELA LOS GAVILANES COMPAÑIA LÍRICA ALICANTINA	11.000,00 €	11,00 €	9,00 €

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 11,00 € la entrada y 9,00 € la entrada reducida del espectáculo suspendido CARMINA BURANA, previsto aprobar en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de noviembre de 2023.

SEGUNDO. Aprobar el acto y establecer el precio público de la zarzuela LOS GAVILANES, en 11,00 € la entrada y 9,00 € la entrada reducida, espectáculo que se celebrará el 17 de febrero de 2024, en sustitución de CARMINA BURANA.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Deixar sense efecte el preu públic establert en 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda de l'espectacle suspès CARMINA BURANA, previst aprovar en la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2023.

PRIMERO. Dejar sin efecto el precio público establecido en 11,00 € la entrada y 9,00 € la entrada reducida del espectáculo suspendido CARMINA BURANA, previsto aprobar en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de noviembre de 2023.

SEGON. Aprovar l'acte i establir el preu públic de la sarsuela LOS GAVILANES, en 11,00 € l'entrada i 9,00 € l'entrada reduïda, espectacle que es celebrarà el 17 de febrer de 2024, en substitució de CARMINA BURANA.

TERCER. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

SEGUNDO. Aprobar el acto y establecer el precio público de la zarzuela LOS GAVILANES, en 11,00 € la entrada y 9,00 € la entrada reducida, espectáculo que se celebrará el 17 de febrero de 2024, en sustitución de CARMINA BURANA.

TERCERO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

24. INTERVENCION.

Expediente: 14101/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 14101/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Benestar Social, Igualtat i Sanitat, proposa:

Vist l'Informe nº 574/2023 de 22/11/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Bienestar Social, Igualdad y Sanidad, propone:

Visto el Informe nº 574/2023, de 22/11/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

EUREST COLECTIVIDADES SL - B80267420				
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023000160	04/01/2023	31/12/2022	Fac. 00001RI22008469 menjar a casa diciembre 2022	717,99

12023000160	04/01/2023	31/12/2022	Fac. 00001R122008469 menjar a casa diciembre 2022	1.534,98
12023000161	04/01/2023	31/12/2022	Fac. 00001R122008349 major a casa diciembre 2022	936,13
12023000161	04/01/2023	31/12/2022	Fac. 00001R122008349 major a casa diciembre 2022	1.558,99
			Total	4.748,09
			Crédito incorporado	3093,97
			RC 12023000061878 Bienestar Social	1.654,12

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del repare "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestació sense contrate)"

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202204882, de 03/11/2023, es va aprovar la contractació del "Servei de MAJOR A CASA per a les persones en situació de dependència" i mitjançant la Resolució d'Alcaldia núm. 202204881, de 03/11/2023 es va aprovar la contractació del "Servei de MENJAR A CASA per a les persones en situació de dependència" tots dos amb la mercantil Eurest Col·lectivitats, S.L.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202300583, de 10/02/2023 es va acordar el "Inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servei de "Menjar a casa" i "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprovant-se l'expedient de contractació el 25/03/2023 (Resolució 202301295).

No obstant això, per Resolució d'Alcaldia núm. 202302156, de 29/05/2023, s'ha acordat: "Declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei "Menjar a casa lote1" i el servei "Major a casa lote 2".

I, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202302924, de 01/08/2023, es va acordar aprovar la despesa i l'expedient de contractació per a la prestació del servei "Major a casa" i "Menjar a casa" del qual formen part el plec de clàusules administratives particulars i tècniques. No obstant això, mitjançant acord de Junta de Govern Local de 28/09/2023 es declarara novament deserta la licitació del contracte del servei per a la prestació del servei de "Major a casa" i "Menjar a casa". (*TAO 9093/2022).

Considerant que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación sin contrato)".

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202204882, de 03/11/2023, se aprobó la contratación del "Servicio de MAJOR A CASA para las personas en situación de dependencia" y mediante la Resolución de Alcaldía nº 202204881, de 03/11/2023 se aprobó la contratación del "Servicio de MENJAR A CASA para las personas en situación de dependencia" ambos con la mercantil Eurest Colectividades, S.L...

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202300583, de 10/02/2023 se acordó el "Inicio del expediente de contratación para la prestación del servicio de "Menjar a casa" y "Major a casa" MyTao 9093/2022), aprobándose el expediente de contratación el 25/03/2023 (Resolución 202301295).

Sin embargo, por Resolución de Alcaldía nº 202302156, de 29/05/2023, se ha acordado: "Declarar desierto el procedimiento de adjudicación del contrato para la prestación del servicio "Menjar a casa lote1" y el servicio "Major a casa lote 2".

Y, mediante Resolución de Alcaldía nº 202302924, de 01/08/2023, se acordó aprobar el gasto y el expediente de contratación para la prestación del servicio "Major a casa" y "Menjar a casa" del que forman parte el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas. Sin embargo, mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de 28/09/2023 se declarara nuevamente desierta la licitación del contrato del servicio para la prestación del servicio de "Mayor a casa" y "Menjar a casa". (TAO 9093/2022).

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.- Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

25. INTERVENCION.

Expediente: 14089/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 14089/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist l'Informe nº 566/2023, de data 22/11/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecció a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per les factures que a continuació es descriuen:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone:

Visto el Informe nº 566/2023, de fecha 22/11/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por las facturas que a continuación se describen:

Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12023004207	45182	44942	Fac. 900SUT0C0001 serv. telefonía móvil diciembre 2022	1.508,87

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (*inexistència del preceptiu expedient de contractació, facturació fora de contracte per expiració d'aquest*)".

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (*inexistencia del preceptivo expediente de contratación, facturación fuera de contrato por expiración del mismo*)".

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

A la vista dels mitjans que disposa l'Ajuntament i la dimensió del problema (necessitat de regular els serveis/subministraments gestionats per l'aplicació pressupostària de Societat de la Informació), aquesta regidoria manifesta que necessitarà un temps per a poder solucionar tota aquesta situació.

Tenint en compte que el contracte que regia aquestes prestacions va finalitzar al maig de 2021 s'indica que finalitzat el contracte, s'estan redactant les bases per als plecs de manera que recullen de la millor forma possible els serveis que es presten realment a l'Ajuntament que van més enllà del simple subministrament de "veu".

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servici descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part

A la vista de los medios que dispone el Ayuntamiento y la dimensión del problema (la necesidad de regular los servicios/suministros gestionados por la aplicación presupuestaria de Sociedad de la Información), esta concejalía manifiesta que va a necesitar un tiempo para poder solucionar toda esta situación.

Teniendo en cuenta que el contrato que regía estas prestaciones finalizó en mayo de 2021 se indica que finalizado el contrato, se están redactando las bases para los pliegos de manera que recojan de la mejor forma posible los servicios que se prestan realmente al Ayuntamiento que van más allá del simple suministro de "voz".

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos

expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

26. INTERVENCION.

Expediente: 14109/2023.

HISENDA. DISCREPÀNCIA DE L'ADVERTÈNCIA FORMULADA PER INTERVENCIÓ, EXPEDIENT NÚM. 14109/2023

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'Informe nº 575/2023, de data 22/11/2023 emès per la Intervenció Municipal en compliment de les tasques encomanades per l'article 214 i següents del RDL 2/2004, de 5 de

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Francisco Pérez Buigues, concejal delegado de Personal, propone:

Visto el Informe nº 575/2023, de fecha 22/11/2023, emitido por la Intervención Municipal en cumplimiento de las tareas encomendadas por el artículo 214 y siguientes del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto

març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, consistent en objecte a l'Autorització i Disposició de Despeses generades per la factura que a continuació es descriu:

Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, consistente en reparo a la Autorización y Disposición de Gastos generados por la factura que a continuación se describe:

			/.../- 025***638B	
Registro	Fecha de Recepción	Fecha de Factura	Descripción	Importe
12022006031	12/12/2022	30/11/2022	Fac. 221612 servicios administrativos noviembre 2022	1.089,00
			RC 12023000061879 Personal	1.089,00

Resultant del tenor literal de l'informe el següent motiu del reparo "OMISSIÓ EN L'EXPEDIENT DE REQUISITS O TRÀMITS (prestación fora de contracte per expiració del mateix)".

Atenent que aquesta despesa prové d'una regidoria de l'anterior equip de govern.

Considerando que el servei ha sigut prestat satisfactòriament i als preus habituals de mercat.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 202201224, de 07/03/2022, es va acordar el: "Inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servei d'assessorament i gestió laboral" (MyTao 2725/2022), arribant a formalitzar-se el contracte el 18/11/2022 amb la mercantil ESTUDI JURÍDIC 4, SL., amb CIF B 46660486.

En la clàusula TERCERA del citat contracte, reguladora de la duració d'aquest, s'estableix que: "La duració del contracte serà de dos anys amb possibilitat de prorrogar-lo fins a 2 anys més. El termini començarà a comptar a partir del següent al de la formalització del contracte en document administratiu....".

Si bé, Per l'adjudicatària es va manifestar que: "UNICO.- Que la posada en marxa del canvi i inici dels serveis a prestar la millor data per a fer el canvi i efectes dels serveis d'Estudi *Juridico 4,s.l. és des d'1 de gener de 2023, cessant l'anterior despatx professional els seus serveis i dret a cobrament d'honoraris amb data 31 de desembre

Resultando del tenor literal del informe el siguiente motivo del reparo "OMISIÓN EN EL EXPEDIENTE DE REQUISITOS O TRÁMITES (prestación fuera de contrato por expiración del mismo)".

Atendiendo a que dicho gasto proviene de una concejalía del anterior equipo de gobierno.

Considerando que el servicio ha sido prestado satisfactoriamente y a los precios habituales de mercado.

Mediante Resolución de Alcaldía nº 202201224, de 07/03/2022, se acordó el: "Inicio del expediente de contratación para la prestación del servicio de asesoramiento y gestión laboral" (MyTao 2725/2022), llegando a formalizarse el contrato el 18/11/2022 con la mercantil ESTUDIO JURÍDICO 4, SL., con CIF B 46660486.

En la cláusula TERCERA del citado contrato, reguladora de la duración del mismo, se establece que: "La duración del contrato será de dos años con posibilidad de prorrogarlo hasta 2 años más. El plazo comenzará a contar a partir del siguiente al de la formalización del contrato en documento administrativo....".

Si bien, Por la adjudicataria se manifestó que: "UNICO.- Que la puesta en marcha del cambio e inicio de los servicios a prestar la mejor fecha para realizar el cambio y efectos de los servicios de Estudio Juridico 4,s.l. es desde 1 de enero de 2023, cesando la anterior despacho profesional sus servicios y derecho a cobro de honorarios con fecha 31 de diciembre de 2022, es

de 2022, és important que el despatx professional que actualment realitza els serveis realitze el tancament de l'any a l'efecte del *PRF i model 190 resum anual de l'IRPF el seu presentació de l'any 2022 a presentar el mes de gener de 2023, així com els certificats d'IRPF per a la plantilla laboral de l'any 2022, tancament de la nomina de desembre de 2022 i la presentació dels seus fitxers en el sistema xarxa i fitxers crat d'aquest mes, havent de cobrar els honoraris corresponents al mes de desembre 2022 el despatx sortint de la licitació en fer aquests treballs. És important fer el canvi en any natural per les repercussions que té sobre els acumulats de dades anuals.

Per això els efectes del contracte de prestació de serveis de l'adjudicació de la licitació d'Estudi Juridico 4, s.l. seran a partir del dia un de gener de 2023".

Entenent que la doctrina jurisprudencial reconeix la prohibició d'enriquiment injust de l'Administració en salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que en cap cas ha de suportar els perjudicis de tramitacions administratives inadequades.

Formulat objecció, segons informe d'Intervenció al·ludit en paràgraf primer, i sent conseqüència directa d'aquest la SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DELA DESPESA descrita.

Considerant que de conformitat amb el previst en l'article 217 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, "1. Quan l'òrgan al fet que afecte l'objecció no estiga d'acord amb este, correspondrà al president de l'entitat local resoldre la discrepància, sent la seua resolució executiva....."

Resultant afectada La Junta de Govern, a l'ésser de la seua competència la contractació del servei descrit (per Delegació de competències), i en compliment de la prohibició d'enriquiment injust de l'administració que reiteradament ha vingut imposada per la jurisprudència del Tribunal Suprem (ST de 30 d'octubre de 2001, ST de 4 de juliol de 1966 i ST de 10 de març de 1972, entre altres).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en

importante que el despacho profesional que actualmente realiza los servicios realice el cierre del año a los efectos del IPRF y modelo 190 resumen anual del IRPF su presentación del año 2022 a presentar en el mes de enero de 2023, así como los certificados de IRPF para la plantilla laboral del año 2022, cierre de la nomina de diciembre de 2022 y la presentación de sus ficheros en el sistema red y ficheros crat de dicho mes, debiendo de cobrar los honorarios correspondientes al mes de diciembre 2022 el despacho saliente de la licitación al realizar dichos trabajos. Es importante realizar el cambio en año natural por las repercusiones que tiene sobre los acumulados de datos anuales.

Por ello los efectos del contrato de prestación de servicios de la adjudicación de la licitación de Estudio Juridico 4, s.l. serán a partir del día uno de enero de 2023".

Entendiendo que la doctrina jurisprudencial reconoce la prohibición de enriquecimiento injusto de la Administración en salvaguarda del interés del ejecutor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas.

Formulado reparo, según informe de Intervención aludido en párrafo primero, y siendo consecuencia directa de éste la SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO descrito.

Considerando que de conformidad con lo previsto en el artículo 217 del RDL 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el TRLRHL, "1. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva....."

Resultando afectada La Junta de Gobierno, al ser de su competencia la contratación del servicio (por Delegación de competencias), y en cumplimiento de la prohibición de enriquecimiento injusto de la administración que reiteradamente ha venido impuesta por la jurisprudencia del Tribunal Supremo (ST de 30 de octubre de 2001, ST de 4 de julio de 1966 y ST de 10 de marzo de 1972, entre otras).

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el

la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia-Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía-Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Discrepar del reparament formulat per la Intervenció pels motius adduïts en la part expositiva, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de l'administració.

SEGON.-Proposar a l'Alcaldia- Presidència la resolució de la discrepància ocasionada pel present acord, en favor del previngut jurisprudencialment i evitant així perjudicis econòmics als proveïdors.

PRIMERO.- Discrepar del reparo formulado por la Intervención por los motivos aducidos en la parte expositiva, con la finalidad de evitar el enriquecimiento injusto de la administración.

SEGUNDO.- Proponer a la Alcaldía- Presidencia la resolución de la discrepancia ocasionada por el presente acuerdo, en favor de lo prevenido jurisprudencialmente y evitando así perjuicios económicos a los proveedores.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:38 hores, de la qual cosa jo, el secretari general, CERTIFIQUE.