

Referencia:	2/2024/SESJGL
Procedimiento:	Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local
Interesado:	
Representante:	
SECRETARIA (PBELEN)	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 8 DE FEBRER DE 2024.

ASSISTENTS

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR	Alcalde-President
PEDRO RAMIS SORIANO	Tinent d'alcalde
ROSA MARIA LLORCA PEREZ	Tinent d'alcalde
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA	Tinent d'alcalde
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ	Tinent d'alcalde
JAIME SANTAMARIA BALDO	Tinent d'alcalde
FRANCISCO PEREZ BUIGUES	Tinent d'alcalde
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS	Tinent d'alcalde
JUAN BAUTISTA RENART MOLTÓ	Secretari General
JUAN BAUTISTA ROSELLÓ TENT	Interventor

Inici: 09:05 horas

Fi: 09:20 horas

Lloc: Alcaldia

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.

Expediente: 2/2024/SESJGL.

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE

DATA 29/01/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 29.01.2024, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 29.01.2024, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. URBANISMO.

Expediente: 3965/2020.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR (DEVOLUCIÓ FIANÇA) NÚM.3965/2020.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/34 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa.

Vista la sol·licitud presentada per Sra. #*****# en data 12 de febrer de 2021, i registre d'entrada núm. 2021002737 sol·licitant la devolució de fiança en concepte de les obligacions derivades de la reposició dels servicis i domini públic en C/ Colón núm. 45 d'este terme municipal.

Vist l'informe emés per Tresoreria – Rendes en data 18 de gener de 2024, el qual disposa:

“...Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 103389

En relació amb este assumpte s'emet el següent

INFORME DE TRESORERIA

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Vista la sol·licitud presentada por Dña. #*****# en fecha 12 de febrero de 2021, y registro de entrada nº 2021002737 solicitando la devolución de fianza en concepto de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público en C/ Colón nº 45 de este término municipal.

Visto el informe emitido por Tesorería – Rentas en fecha 18 de enero de 2024 el cual dispone:

“...Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TRESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 103389

En relación con este asunto se emite el siguiente

INFORME DE TESORERÍA

Per esta Tresoreria s'informa que existix document comptable de la constitució de garantia, la còpia de la qual s'adjunta a la petició d'este informe, amb les següents dades:

Número de document comptable:

12019000017829

Data: 01/07/2020

Tercer: #*****#

D.N.I.: #*****#

Descripció: FIANÇA OBRA MAJOR SUBSTITUCIÓ DE COBERTA EN C/ COLÓN Nº 45

Import: 300,00 €

Esta garantia està depositada en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe..."

Vist l'informe tècnic emés pel Tècnic Auxiliar d'Infraestructures Municipal de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 3 de març de 2023, el qual disposa:

" ...

INFORME TÈCNIC

SOL·LICITANT: #*****# (DNI. #*****#)

ASSUMPTE: Sol·licitud devolució fiança depositada per la interessada per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels servicis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres Substitució Coberta en carrer Colón núm. 45 esta ciutat.

EXP. OBRA MAJOR.: 3965/2020

ENCÀRREC: 65398/2022

REG. ENT.: 2021002737/10-02-2022

*En data 10 de febrer de 2022 i registre núm. 2021002737, va tindre entrada en este Ajuntament, sol·licitud devolució de fiança depositada per #*****# per a respondre de les obligacions derivades de la reposició dels servicis i domini públic que es poguera veure afectat per les obres de Substitució Coberta en carrer Colón núm. 45 d'esta*

Por esta Tesorería se informa que existe documento contable de la constitución de garantía, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos:

Número de documento contable:

12020000017829

Fecha: 01/07/2020

Tercero: #*****# D.N.I.:

#*****#

Descripción: FIANZA OBRA MAYOR SUBSTITUCIÓN DE CUBIERTA EN C/ COLÓN Nº 45.

Importe: 300,00 €

Esta garantía está depositada en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe..."

Visto el informe técnico emitido por el Técnico Auxiliar de Infraestructuras Municipal del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 3 de marzo de 2023, el cual dispone:

" ...

INFORME TÈCNIC

SOLICITANTE: #*****# (DNI. #*****#)

ASUNTO: Solicitud devolució fiança depositada per la interesada para respondre de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras Sustitución Cubierta en calle Colón nº 45 esta ciudad.

EXP. OBRA MAYOR.: 3965/2020

ENCARGO: 65398/2022

REG. ENT.: 2021002737/10-02-2022

*En fecha 10 de febrero de 2022 y registro nº 2021002737, tuvo entrada en este Ayuntamiento, solicitud devolució de fiança depositada per #*****# para respondre de las obligaciones derivadas de la reposición de los servicios y dominio público que se pudiera ver afectado por las obras de Sustitución Cubierta en calle Colón nº 45*

ciutat, acompanyada de certificat final d'obra, procedint emetre el següent informe:

Antecedents rellevants. -

Mitjançant Junta de Govern Local celebrada el 22 d'octubre de 2022 es va concedir llicència d'obres.

En data 30 de desembre de 2020 van concloure els treballs segons certificat final d'obra expedit per la Direcció Facultativa esses mateix dia i aportat el 10 de febrer de 2022.

En data 13 d'abril de 2021 s'emet informe tècnic favorable respecte de l'expedient de IEE núm. 4117/2020, on es comprova la correspondència de l'executat amb la llicència obtinguda el 22 d'octubre de 2.020, excepte xicotetes modificacions que no requereixen de modificació de llicència, supeditat a informe del servici d'arqueologia sobre el no afecció en aler coberta.

Informe. -

En primer lloc, indicar, que a data de presentació de la sol·licitud de devolució de la fiança (10 de febrer de 2022), no s'havia decretat la conclusió de les obres de referència en relació amb l'expedient 4117/2020 de IEE, pendent d'informe arqueològic

Vist que per Junta de Govern Local de data el 22 d'octubre de 2022, es va concedir llicència d'obres i es va autoritzar l'inici d'estes.

Vist el certificat final d'obra expedit per la Direcció Facultativa el 30 de desembre de 2020, aportat el 10 de febrer de 2022, on se certificava que estes van concloure el 30 de desembre de 2020.

Vist l'informe favorable respecte de l'expedient de IEE núm. 4117/2020, on es comprova la correspondència de l'executat amb la llicència obtinguda el 22 d'octubre de 2.020, excepte xicotetes

de esta ciudad, acompañada de certificado final de obra, procediendo emitir el siguiente informe:

Antecedentes relevantes. -

Mediante Junta de Gobierno Local celebrada el 22 de octubre de 2022 se concedió licencia de obras.

En fecha 30 de diciembre de 2020 concluyeron los trabajos según certificado final de obra expedido por la Dirección Facultativa esos mismo día y aportado el 10 de febrero de 2022.

En fecha 13 de abril de 2021 se emite informe técnico favorable respecto del expediente de IEE nº 4117/2020, donde se comprueba la correspondencia de lo ejecutado con la licencia obtenida el 22 de octubre de 2.020, salvo pequeñas modificaciones que no requieren de modificación de licencia, supeditado a informe del servicio de arqueología sobre lo no afección en alero cubierta.

Informe. -

En primer lugar, indicar, que a fecha de presentación de la solicitud de devolución de la fianza (10 de febrero de 2022), no se había decretado la conclusión de las obras de referencia en relación con el expediente 4117/2020 de IEE, pendiente de informe arqueológico

Visto que por Junta de Gobierno Local de fecha el 22 de octubre de 2022, se concedió licencia de obras y se autorizó el inicio de las mismas.

Visto el certificado final de obra expedido por la Dirección Facultativa el 30 de diciembre de 2020, aportado el 10 de febrero de 2022, donde se certificaba que estas concluyeron el 30 de diciembre de 2020.

Visto el informe favorable respecto del expediente de IEE nº 4117/2020, donde se comprueba la correspondencia de lo ejecutado con la licencia obtenida el 22 de octubre de 2.020, salvo pequeñas

modificacions que no requerixen de modificació de llicència, supeditat a informe del servici d'arqueologia sobre el no afecció en aler coberta.

Vist l'informe de verificació depòsit garantia emés per la Tresoreria Municipal de data 23 de març de 2022.

Vist que des del departament d'arqueologia no s'ha emés informe requerit l'1 de juny de 2021, de no afecció de l'aler, a fi de donar per conclòs l'expedient de IEE de referència.

I comprovat en visita d'inspecció girada el dia 3 de març de 2023, que no s'ha afectat el domini públic, s'informa, des del punt vista tècnic, favorablement la devolució de la següent fiança,

Concepte: Fiança obra major projecte substitució de coberta en carrer Colón 45
Núm. operació/ Núm. document comptable: 12020000017829
Data depòsit/ Data anotació: 01-07-2020
Quantitat: 300,00 €

El present informe se cenyix a qüestions tècniques relatives a la reposició dels servicis i domini públic, no entrant a jutjar altres aspectes com la prescripció, caducitat, legitimitat del sol·licitant, etc., i sense perjudici de les possibles derivades resultants de la inspecció a realitzar pel servici d'Arqueologia Municipal, així com de la presentació, si és el cas de la llicència d'ocupació, per a conclusió de l'expedient.

És quant cal informar..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER: Procedir a la devolució de la següent fiança:

Concepte: Fiança obra major projecte

modificaciones que no requieren de modificación de licencia, supeditado a informe del servicio de arqueología sobre lo no afección en alero cubierta.

Visto el informe de verificación depósito garantía emitido por la Tesorería Municipal de fecha 23 de marzo de 2022.

Visto que desde el departamento de arqueología no se ha emitido informe requerido el 1 de junio de 2021, de no afección del alero, al objeto de dar por concluido el expediente de IEE de referencia.

Y comprobado en visita de inspección girada el día 3 de marzo de 2023, que no se ha afectado el dominio público, se informa, desde el punto vista técnico, favorablemente la devolución de la siguiente fianza,

Concepto: Fianza obra mayor proyecto sustitución de cubierta en calle Colón 45
Nº operación/ Nº documento contable: 12020000017829
Fecha depósito/ Fecha anotación: 01-07-2020
Cantidad: 300,00 €

El presente informe se ciñe a cuestiones técnicas relativas a la reposición de los servicios y dominio público, no entrando a juzgar otros aspectos como la prescripción, caducidad, legitimidad del solicitante, etc., y sin perjuicio de las posibles derivadas resultantes de la inspección a realizar por el servicio de Arqueología Municipal, así como de la presentación, en su caso de la licencia de ocupación, para conclusión del expediente.

Es cuanto cabe informar..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO: Proceder a la devolución de la siguiente fianza:

Concepto: Fianza obra mayor proyecto

substitució de coberta en carrer Colón 45
Núm. operació/ Núm. document comptable: 12020000017829
Data depòsit/ Data anotació: 01-07-2020
Quantitat: 300,00 €

SEGON: Notifique's la present resolució a l'Interessat i al Departament de Tresoreria perquè en prengueu coneixement.

sustitución de cubierta en calle Colón 45
Nº operación/ Nº documento contable: 12020000017829
Fecha depósito/ Fecha anotación: 01-07-2020
Cantidad: 300,00 €

SEGUNDO: Notifíquese la presente resolución al Interesado y al Departamento de Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Procedir a la devolució de la següent fiança:

Concepte: Fiança obra major projecte substitució de coberta en carrer Colón 45
Núm. operació/ Núm. document comptable: 12020000017829
Data depòsit/ Data anotació: 01-07-2020
Quantitat: 300,00 €

SEGON: Notifique's la present resolució a l'Interessat i al Departament de Tresoreria perquè en prengueu coneixement.

PRIMERO: Proceder a la devolución de la siguiente fianza:

Concepto: *Fianza obra mayor proyecto sustitución de cubierta en calle Colón 45*
Nº operación/ Nº documento contable: 12020000017829
Fecha depósito/ Fecha anotación: 01-07-2020
Cantidad: 300,00 €

SEGUNDO: Notifíquese la presente resolución al Interesado y al Departamento de Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

3. URBANISMO.

Expediente: 9911/2023.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIÓ D'ALCALDÍA, EXPEDIENT. NÚM. 9911/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia número 183 de data 18 de gener de 2024 de deixar

Vista la Resolución de Alcaldía número 183 de fecha 18 de enero de 2024, de

sense efecte el Decret 3408 de data 25 de setembre de 2023, de concessió de llicència per a Projecte reparació puntual de forjat entre planta primera i segona de l'immoble situat en C/ Sant Pere 2- C/ Pal 37 presentat amb registre d'entrada número 16934 i data 16 d'agost de 2023.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local.

dejar sin efecto el Decreto 3408 de 25 de septiembre de concesión de licencia para Proyecto reparación puntual de forjado entre planta primera y segunda del inmueble sito en C/ San Pedro 2- C/ Pal 37 presentado con registro de entrada número 16934 y fecha 16 de agosto de 2023.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

4. URBANISMO.

Expediente: 11359/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 11359/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. #*****# en representació de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURES S.A.O. mitjançant registre d'entrada número 2023019136 de data 20 de setembre de 2023 sol·licitant llicència municipal d'obres per a projecte de desmantellament d'una planta de fabricació de formigó en C/ dels Forners 14, PP-16, parcel·la 1.4 d'este terme municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures, de data 21 de novembre de 2023, el qual disposa:

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Vista la petición efectuada por D. #*****# en representación de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U. mediante registro de entrada número 2023019136 de fecha 20 de septiembre de 2023 solicitando licencia municipal de obras para proyecto de desmantelamiento de una planta de fabricación de hormigón en C/ dels Forners 14, PP-16, parcela 1.4 de este término municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del Área de Urbanismo e Infraestructuras, de fecha 21 de noviembre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME TÈCNIC

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per al desmantellament d'una Planta de fabricació de formigó en carrer dels Forners, 14 de la Vila Joiosa (cadastral #*****#). En resposta a esta sol·licitud s'emet el següent informe:*

El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com a Urbanitzable (PP-18) el Sòl sobre el qual se sol·licita la llicència objecte d'este informe.

La instal·lació per a la qual ara es demana el seu desmantellament va obtenir llicència municipal d'obres per Junta de Govern Local (expedient OM 083/2007).

Des del punt de vista documental, servisca el present per a indicar que no s'adjunta a la sol·licitud:

- Qüestionari estadístic de construcció del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

Respecte al Projecte i l'actuació, en si, no es troben impediments tècnics. L'actuació s'estima prou descrita i s'inclou un estudi / pla de gestió de residus, així com un apartat de restauració paisatgística.

*Per tot això, qui subscriu, estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per al desmantellament d'una Planta de fabricació de formigó en carrer *dels *Forners, 14 de la Vila Joiosa (cadastral #*****#). S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.*

Abans de l'inici de l'actuació, s'haurà d'aportar:

- Qüestionari estadístic de construcció del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

És quant cal informar...”

“ ...

INFORME TÉCNICO

*Se solicita licencia municipal de obras para el desmantelamiento de una Planta de fabricación de hormigón en calle dels Forners, 14 de Villajoyosa (catastral #*****#). En respuesta a dicha solicitud se emite el siguiente informe:*

El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como Urbanizable (PP-18) el Suelo sobre el que se solicita la licencia objeto de este informe.

La instalación para la que ahora se pide su desmantelamiento obtuvo licencia municipal de obras por Junta de Gobierno Local (expediente OM 083/2007).

Desde el punto de vista documental, sirva el presente para indicar que no se adjunta a la solicitud:

- Cuestionario estadístico de construcción del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Respecto al Proyecto y la actuación, en sí, no se encuentran impedimentos técnicos. La actuación se estima suficientemente descrita y se incluye un estudio / plan de gestión de residuos, así como un apartado de restauración paisajística.

*Por todo ello, quien suscribe, estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para el desmantelamiento de una Planta de fabricación de hormigón en calle dels Forners, 14 de Villajoyosa (catastral #*****#). Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.*

Antes del inicio de la actuación, se deberá aportar:

- Cuestionario estadístico de construcción del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Es cuanto cabe informar...”

Vist l'informe jurídic emés pel Tècnic Urbanista Municipal de l'àrea d'urbanisme i infraestructures, de data 1 de desembre de 2023, el qual disposa::

“ ...

INFORME JURÍDIC

EXPEDIENT: 11359/2023.

ASSUMPTE: 100425.

098 INF 2023 EX 11359 2023 EN 100425
DESINSTA HORMIGO PP18

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 7/05/2007, es va acordar atorgar llicència d'activitat per a planta de pre-barrejat de formigons en PP-18 Zona Industrial Parcel·la 1 4/5 (exp. d'activitat núm. 122/03), supeditada al compliment de determinades condicions.

SEGON.- La Junta de Govern Local de 4/10/2007, va acordar concedir llicència municipal d'edificació per a la Fase I, per a la realització d'obres consistents en implantació de planta de prebarrejat de formigó en la Parcel·la 1.4/5 del PP-18 d'este municipi.

TERCER.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 6/11/2008, es va acordar concedir llicència municipal d'edificació per a obres consistents en implantació de planta de prebarrejat de formigó (FASE II) en la Parcel·la 1.4/5 del PP-18 de la Vila Joiosa.

QUART.- Mitjançant registre d'entrada número 2023019136 de 20/09/2023, Sr. #*****# en representació de la mercantil **EIFFAGE INFRAESTRUCTURES S.A.O., amb CIF A4144112-2** aporta **“PROYECTO DE DESMANTELLAMIENTO D'UNA PLANTA DE FABRICACIÓ DE FORMIGÓ EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCEL·LA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT)”**, segons cadastre i amb referència cadastral #*****#.

CINQUÉ.- En data de 21/11/2023, es va emetre informe per part de l'Arquitecte Municipal, supeditat a determinada

Visto el informe jurídico emitido por el Técnico Urbanista Municipal del área de urbanismo e infraestructuras, de fecha 1 de diciembre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME JURÍDICO

EXPEDIENTE: 11359/2023.

ASUNTO: 100425.

098 INF 2023 EX 11359 2023 EN 100425
DESINSTA HORMIGO PP18

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 7/05/2007, se acordó otorgar licencia de actividad para planta de pre-mezclado de hormigones en PP-18 Zona Industrial Parcela 1 4/5 (expte. de actividad nº 122/03), supeditada al cumplimiento de determinadas condiciones.

SEGUNDO.- La Junta de Gobierno Local de 4/10/2007, acordó conceder licencia municipal de edificación para la Fase I, para la realización de obras consistentes en implantación de planta de premezclado de hormigón en la Parcela 1.4/5 del PP-18 de este municipio.

TERCERO.- Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 6/11/2008, se acordó conceder licencia municipal de edificación para obras consistentes en implantación de planta de premezclado de hormigón (FASE II) en la Parcela 1.4/5 del PP-18 de Villajoyosa.

CUARTO.- Mediante registro de entrada número **2023019136 de 20/09/2023**, D. #*****# en representación de la mercantil **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U., con CIF A4144112-2** aporta **“PROYECTO DE DESMANTELLAMIENTO DE UNA PLANTA DE FABRICACIÓN DE HORMIGÓN EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCELA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALICANTE)”**, según catastro y con referencia catastral #*****#.

QUINTO.- En fecha de 21/11/2023, se emitió informe por parte del Arquitecto Municipal, supeditado a determinada condición.

condició.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 233.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, (d'ara en avant LOTUP), on s'establix, es transcriu el que interessa ressenyar:

"...2. Les actuacions següents estan subjectes a declaració responsable, d'acord amb el que s'establix en l'apartat anterior i sempre que estiguen acompanyades d'una certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional, en els termes establits en la disposició addicional quarta d'este text refós:...

b) La demolició de les construccions..."

No havent-se acompanyat a la sol·licitud de certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional, en els termes establits en la disposició addicional quarta del mateix text legal, i havent-se interessat la concessió de la llicència, és pel que procedix tramitar la corresponent autorització urbanística que viabilitze el desmantellament de la construcció interessada.

SEGON.- Considerant l'informe tècnic emés en data 21/11/2023.

TERCER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238.1 del TRLOTUP, on s'establix:

"1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers...."

QUART.- Considerant el que s'estableix en l'art. 64.2 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, es transcriu la part que interessa ressenyar:

"2. Seran causes d'extinció de la llicència ambiental les següents: ...g) El tancament definitiu de la instal·lació sotmesa a llicència ambiental, prèvia execució de les mesures contemplades a este efecte en la present llei o que s'establisca reglamentàriament".

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 233.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, de aprobación del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, (en adelante LOTUP), donde se establece, se transcribe lo que interesa reseñar:

"...2. Las actuaciones siguientes están sujetas a declaración responsable, de acuerdo con lo que se establece en el apartado anterior y siempre que estén acompañadas de una certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional, en los términos establecidos en la disposición adicional cuarta de este texto refundido:...

b) La demolición de las construcciones...."

No habiéndose acompañado a la solicitud de certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional, en los términos establecidos en la disposición adicional cuarta del mismo texto legal, y habiéndose interesado la concesión de la licencia, es por lo que procede tramitar la correspondiente autorización urbanística que viabilice el desmantelamiento de la construcción interesada.

SEGUNDO.- Considerando el informe técnico emitido en fecha 21/11/2023.

TERCERO.- Considerando lo establecido en el art. 238.1 del TRLOTUP, donde se establece:

"1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros...."

CUARTO.- Considerando lo establecido en el art. 64.2 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, se transcribe la parte que interesa reseñar:

"2. Serán causas de extinción de la licencia ambiental las siguientes: ...g) El cierre definitivo de la instalación sometida a licencia ambiental, previa ejecución de las medidas contempladas al efecto en la presente ley o que se establezca reglamentariamente".

A este efecte, caldrà donar compte al departament d'activitats de l'autorització urbanística que viabilitza el desmantellament de la planta de fabricació de formigó, als efectes oportuns pel que fa a la llicència ambiental.

CINQUÉ.- Considerant el que s'estableix en l'art. 225 de la LOTUP, on s'establix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'este text refós, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga...”.

A este efecte caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecte Municipal de 21/11/2023.

SISÉ.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 202302494, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

SETÉ.- Considerant el que s'estableix en l'article 5 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu comú, on s'establix en la part que interessa ressenyar:

“1. Els interessats amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, entenent-se amb este les actuacions administratives, excepte manifestació expressa en contra de l'interessat.

2. Les persones físiques amb capacitat d'obrar i les persones jurídiques, sempre que això estiga previst en els seus Estatuts, podran actuar en representació d'altres davant les Administracions Públiques.

3. Per a formular sol·licituds, presentar declaracions responsables o comunicacions, interposar recursos, desistir d'accions i renunciar a drets en nom d'una altra persona, haurà d'acreditar-se la

A tal efecto, habrá que dar cuenta al departamento de actividades de la autorización urbanística que viabiliza el desmantelamiento de la planta de fabricación de hormigón, a los efectos oportunos en lo que respecta a la licencia ambiental.

QUINTO.- Considerando lo establecido en el art. 225 de la LOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de este texto refundido, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga...”.

A estos efectos habrá que estar a los plazos establecidos en el informe del Arquitecto Municipal de 21/11/2023.

SEXTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 202302494, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

SÉPTIMO.- Considerando lo establecido en el artículo 5 de la ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo común, donde se establece en la parte que interesa reseñar:

“1. Los interesados con capacidad de obrar podrán actuar por medio de representante, entendiéndose con éste las actuaciones administrativas, salvo manifestación expresa en contra del interesado.

2. Las personas físicas con capacidad de obrar y las personas jurídicas, siempre que ello esté previsto en sus Estatutos, podrán actuar en representación de otras ante las Administraciones Públicas.

3. Para formular solicitudes, presentar declaraciones responsables o comunicaciones, interponer recursos, desistir de acciones y renunciar a derechos en nombre de otra persona, deberá acreditarse la representación. Para los actos y gestiones

representació. Per als actes i gestions de mer tràmit es presumirà aquella representació.

4. La representació podrà acreditar-se mitjançant qualsevol mitjà vàlid en Dret que deixe constància fidedigna de la seua existència.

A este efecte, s'entendrà acreditada la representació realitzada mitjançant apoderament apud acta efectuat per compareixença personal o compareixença electrònica en la corresponent seu electrònica, o a través de l'acreditació de la seua inscripció en el registre electrònic d'apoderaments de l'Administració Pública competent.

...

6. La falta o insuficient acreditació de la representació no impedirà que es tinga per realitzat l'acte de què es tracte, sempre que s'aporte aquella o s'esmene el defecte dins del termini de deu dies que haurà de concedir a este efecte l'òrgan administratiu, o d'un termini superior quan les circumstàncies del cas així ho requerisquen..."

En el cas que ens ocupa, s'aporta autorització per a la realització de gestions en representació de EIFFAGE INFRAESTRUCTURES SAU, a Sr. #*****#, si bé este document està subscrit per Sr. #*****# actuant en el seu propi nom, i també està subscrit per Sr. #*****#, actuant este en nom de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURES SAU, doncs bé esta última representació no ha sigut acreditada en la documentació aportada a l'expedient.

PEL QUE VINC A INFORMAR.

PRIMER.- Abans de la concessió de la corresponent autorització urbanística haurà d'aportar-se acreditació documental de la representació de Sr. #*****# respecte la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURES, S.A.U.

De la mateixa manera també haurà d'aportar-se abans de la concessió de la corresponent autorització urbanística la corresponent "acceptació de la direcció d'obra".

SEGON.- Una vegada emplenats els anteriors extrems procedix la concessió

de mero tràmite se presumirà aquella representació.

4. La representació podrà acreditar-se mediante cualquier medio válido en Derecho que deje constancia fidedigna de su existencia.

A estos efectos, se entenderá acreditada la representación realizada mediante apoderamiento apud acta efectuado por comparecencia personal o comparecencia electrónica en la correspondiente sede electrónica, o a través de la acreditación de su inscripción en el registro electrónico de apoderamientos de la Administración Pública competente.

...

6. La falta o insuficiente acreditación de la representación no impedirá que se tenga por realizado el acto de que se trate, siempre que se aporte aquélla o se subsane el defecto dentro del plazo de diez días que deberá conceder al efecto el órgano administrativo, o de un plazo superior cuando las circunstancias del caso así lo requieran..."

En el caso que nos ocupa, se aporta autorización para la realización de gestiones en representació de EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS SAU, a D. #*****#, si bien dicho documento está suscrito por D. #*****# actuando en su propio nombre, y también está suscrito por D. #*****#, actuando éste en nombre de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS SAU, pues bien esta última representación no ha sido acreditada en la documentación aportada al expediente.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR.

PRIMERO.- Antes de la concesión de la correspondiente autorización urbanística deberá aportarse acreditación documental de la representación de D. #*****# respecto la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.

Del mismo modo también deberá aportarse antes de la concesión de la correspondiente autorización urbanística la correspondiente "aceptación de la dirección de obra".

SEGUNDO.- Una vez cumplimentados los anteriores extremos procede la concesión de la licencia urbanística para la ejecución del "PROYECTO DE DESMANTELAMIENTO"

de la llicència urbanística per a l'execució del **“PROYECTE DE DESMANTELLAMENT D'UNA PLANTA DE FABRICACIÓ DE FORMIGÓ EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCEL·LA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT)”**, segons cadastre i amb referència cadastral *#*****#, presentat mitjançant registre d'entrada número **2023019136 de 20/09/2023**, per Sr. *#*****# en representació de la mercantil **EIFFAGE INFRAESTRUCTURES S.A.O., amb CIF A4144112-2.**

La concessió de la llicència no perjudica la possibilitat de construir, ni la fixació de línia, rasant i condicions urbanístiques d'una futura obra nova. El peticionari queda obligat a prendre quantes mesures siguin necessàries per a salvaguardar la seguretat pública, mentre realitzi el desmantellament, acceptant la responsabilitat que de la mateixa poguera sobrevindre i queda així mateix obligat a mantindre tancat el solar resultant, així com a la retirada d'enderrocs en les condicions ressenyades en el projecte autoritzat a este efecte.

TERCER.- La llicència procedix atorgar-la, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer.

QUART.- Procedix donar compte al departament d'activitats de la corresponent resolució que viabilitza el desmantellament de la planta de fabricació de formigó, als efectes oportuns pel que fa a la llicència activitat concedida en el seu moment en l'expedient núm. 122/03.

El que informe els efectes oportuns.

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER.- La concessió de la llicència urbanística per a l'execució del **“PROYECTE DE DESMANTELLAMENT D'UNA PLANTA DE FABRICACIÓ DE FORMIGÓ EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCEL·LA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT)”**, segons cadastre i amb referència cadastral *#*****#, presentat mitjançant

DE UNA PLANTA DE FABRICACIÓN DE HORMIGÓN EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCELA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALICANTE)”, según catastro y con referencia catastral *#*****#, presentado mediante registro de entrada número **2023019136 de 20/09/2023**, por D. *#*****# en representación de la mercantil **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U., con CIF A4144112-2.**

La concesión de la licencia no prejuzga la posibilidad de construir, ni la fijación de línea, rasante y condiciones urbanísticas de una futura obra nueva. El peticionario queda obligado a tomar cuantas medidas sean necesarias para salvaguardar la seguridad pública, mientras realice el desmantelamiento, aceptando la responsabilidad que de la misma pudiera sobrevenir y queda asimismo obligado a mantener cerrado el solar resultante, así como a la retirada de escombros en las condiciones reseñadas en el proyecto autorizado al efecto.

TERCERO.- La licencia procede otorgarla, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- Procede dar cuenta al departamento de actividades de la correspondiente resolución que viabiliza el desmantelamiento de la planta de fabricación de hormigón, a los efectos oportunos en lo que respecta a la licencia actividad concedida en su día en el expediente nº 122/03.

Lo que informo a los efectos oportunos.

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO.- La concesión de la licencia urbanística para la ejecución del **“PROYECTO DE DESMANTELAMIENTO DE UNA PLANTA DE FABRICACIÓN DE HORMIGÓN EN CL DELS FORNERS 14, P.P.16, PARCELA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALICANTE)”**, según catastro y con referencia catastral *#*****#, presentado mediante registro de entrada número 2023019136 de 20/09/2023, por D. *#*****# en representación de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS

registre d'entrada número 2023019136 de 20/09/2023, per Sr. #*****# en representació de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURES S.A.O., amb CIF A4144112-2.

La concessió de la llicència no perjudica la possibilitat de construir, ni la fixació de línia, rasant i condicions urbanístiques d'una futura obra nova. El peticionari queda obligat a prendre quantes mesures siguin necessàries per a salvaguardar la seguretat pública, mentre realitze el desmantellament, acceptant la responsabilitat que de la mateixa poguera sobrevindre i queda així mateix obligat a mantindre tancat el solar resultant, així com a la retirada d'enderrocs en les condicions ressenyades en el projecte autoritzat a este efecte.

SEGON.- S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.

Abans de l'inici de l'actuació, s'haurà d'aportar:

- Qüestionari estadístic de construcció del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

TERCER.- La llicència s'atorga, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer.

QUART.- Procedix donar compte al departament d'activitats de la corresponent resolució que viabilitza el desmantellament de la planta de fabricació de formigó, als efectes oportuns pel que fa a la llicència activitat concedida en el seu moment en l'expedient núm. 122/03.

S.A.U., con CIF A4144112-2.

La concesión de la licencia no prejuzga la posibilidad de construir, ni la fijación de línea, rasante y condiciones urbanísticas de una futura obra nueva. El petionario queda obligado a tomar cuantas medidas sean necesarias para salvaguardar la seguridad pública, mientras realice el desmantelamiento, aceptando la responsabilidad que de la misma pudiera sobrevenir y queda asimismo obligado a mantener cerrado el solar resultante, así como a la retirada de escombros en las condiciones reseñadas en el proyecto autorizado al efecto.

SEGUNDO.- Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.

Antes del inicio de la actuación, se deberá aportar:

- Cuestionario estadístico de construcción del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

TERCERO.- La licencia se otorga, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- Procede dar cuenta al departamento de actividades de la correspondiente resolución que viabiliza el desmantelamiento de la planta de fabricación de hormigón, a los efectos oportunos en lo que respecta a la licencia actividad concedida en su día en el expediente nº 122/03.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La concessió de la llicència urbanística per a l'execució del "PROJECTE DE DESMANTELLAMENT D'UNA PLANTA DE FABRICACIÓ DE FORMIGÓ EN CL DELS FORNERS 14,

PRIMERO.- La concesión de la licencia urbanística para la ejecución del "PROYECTO DE DESMANTELAMIENTO DE UNA PLANTA DE FABRICACIÓN DE HORMIGÓN EN CL DELS FORNERS 14,

P.P.16, PARCEL·LA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT)", segons cadastre i amb referència cadastral #*****#, presentat mitjançant registre d'entrada número 2023019136 de 20/09/2023, per Sr. #*****# en representació de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURES S.A.O., amb CIF A4144112-2.

La concessió de la llicència no perjudica la possibilitat de construir, ni la fixació de línia, rasant i condicions urbanístiques d'una futura obra nova. El peticionari queda obligat a prendre quantes mesures siguen necessàries per a salvaguardar la seguretat pública, mentre realitze el desmantellament, acceptant la responsabilitat que de la mateixa poguera sobrevindre i queda així mateix obligat a mantindre tancat el solar resultant, així com a la retirada d'enderrocs en les condicions ressenyades en el projecte autoritzat a este efecte.

SEGON.- S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i sis mesos, per a la seua execució.

Abans de l'inici de l'actuació, s'haurà d'aportar:

- Qüestionari estadístic de construcció del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

TERCER.- La llicència s'atorga, excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercer.

QUART.- Procedix donar compte al departament d'activitats de la corresponent resolució que viabilitza el desmantellament de la planta de fabricació de formigó, als efectes oportuns pel que fa a la llicència activitat concedida en el seu moment en l'expedient núm. 122/03.

P.P.16, PARCELA 1.4, 03570 LA VILA JOIOSA (ALICANTE)", según catastro y con referencia catastral #*****#, presentado mediante registro de entrada número 2023019136 de 20/09/2023, por D. #*****# en representación de la mercantil EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.U., con CIF A4144112-2.

La concesión de la licencia no perjudica la posibilidad de construir, ni la fijación de línea, rasante y condiciones urbanísticas de una futura obra nueva. El peticionario queda obligado a tomar cuantas medidas sean necesarias para salvaguardar la seguridad pública, mientras realice el desmantelamiento, aceptando la responsabilidad que de la misma pudiera sobrevenir y queda asimismo obligado a mantener cerrado el solar resultante, así como a la retirada de escombros en las condiciones reseñadas en el proyecto autorizado al efecto.

SEGUNDO.- Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y seis meses, para su ejecución.

Antes del inicio de la actuación, se deberá aportar:

- Cuestionario estadístico de construcción del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

TERCERO.- La licencia se otorga, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- Procede dar cuenta al departamento de actividades de la correspondiente resolución que viabilitza el desmantelamiento de la planta de fabricación de hormigón, a los efectos oportunos en lo que respecta a la licencia actividad concedida en su día en el expediente nº 122/03.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

5. URBANISMO.

Expediente: 14730/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR(CANVI D'ÚS) NÚM. 14730/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vista la sol·licitud de llicència de canvi d'ús enunciativa en l'encapçalament

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta Municipal de 4 de gener de 2023 que, quant a l'expedient a dalt referenciat, diu el següent:

“ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC MUNICIPAL OBRA MAJOR EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE: C/ CENSAL 1, 2n D DE LA VILA JOIOSA Núm. D'EXPEDIENT: 14730/2023 Núm. ENCÀRREC: 101293 Ref.: 0052024

Com a ANTECEDENTS més rellevants, en relació amb l'assumpte de referència procedeix indicar que: Mitjançant registre general d'entrada núm. 2023026494-5/12/2023 es presenta projecte bàsic i d'execució de canvi d'ús d'oficina a habitatge en c/ Censal 1, 2n D (segons Cadastre: c/ Costera de la Mar 1 És:1 Pl:02 Pt:04) visat el 30/11/2023 subscrit per l'arquitecte #*****#; i sol·licitud de bonificació del ICIO.

MOTIVACIONS TÈCNIQUES PRIMERA.- L'edificació situada en la Costera de la Mar, 1 de la Vila Joiosa, objecte d'aquest informe s'inclou dins del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural mitjançant Decret 237/2003, de 28 de novembre, del Consell de la Generalitat.

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Vista la solicitud de licencia de cambio de uso enunciativa en el encabezamiento.

Visto el Informe emitido por la Arquitecta Municipal de 4 de enero de 2023 que, en lo relativo al expediente arriba referenciado, dice lo siguiente:

“ASUNTO: INFORME TÉCNICO MUNICIPAL OBRA MAYOR EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE: C/ CENSAL 1, 2º D DE LA VILA JOIOSA Nº DE EXPEDIENTE: 14730/2023 Nº ENCARGO: 101293 Ref.: 0052024

Como ANTECEDENTES más relevantes, en relación con el asunto de referencia procede indicar que:

Mediante registro general de entrada nº 2023026494-5/12/2023 se presenta proyecto básico y de ejecución de cambio de uso de oficina a vivienda en c/ Censal 1, 2º D (según Catastro: c/ Costera del Mar 1 Es:1 Pl:02 Pt:04) visado el 30/11/2023 suscrito por el arquitecto #*****#; y solicitud de bonificación del ICIO.

MOTIVACIONES TÉCNICAS

PRIMERA.- La edificación sita en la c/ Costera de la Mar, 1 de la Vila Joiosa, objeto de este informe se incluye dentro del Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural mediante Decreto 237/2003, de 28 de noviembre, del Consell de la Generalitat.

El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa,

El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inscrit en el Registre General dependent de l'Administració de l'Estat de Béns immobles d'Interés Cultural:

- Codi: (R.I.) – 53 – 0000586 – 00000
- Data de Declaració: 28/11/2003
- Data Butlletí Declaració: 3/02/2004

El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inscrit en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, Secció 1a: de Béns d'Interés Cultural:

- Codi: 03.31.139-002
- Denominació: Conjunt Històric Artístic
- Data de disposició: 28/11/2003
- Data publicació BOE: 3/02/2004

El Conjunt Històric de la Vila Joiosa, declarat Bé d'Interés Cultural, està inclòs en l'àmbit del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, PEPCCH, l'acord d'aprovació de la qual definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 8/04/2019, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant núm. 92 el 16/05/2019. A eixe respecte procedeix indicar que l'immoble de referència no està catalogat, es classifica com Substituit "S"

SEGONA.- Li són aplicable les disposicions de la SECCIÓ QUARTA. Parcel·les no edificades i edificis no catalogats de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH.

TERCERA.- De conformitat amb l'Article 9 Edificis fora d'ordenació de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH

"...A l'efecte d'aquest pla, es consideraran fora d'ordenació les edificacions que ocupen sòl qualificat com a viari públic o espai lliure públic. En aquestes, només es permetran obres de mera conservació. En la resta d'edificacions que, fins i tot no sent plenament compatibles amb les determinacions del pla, no estiguen en fora d'ordenació, es permetran:

- Obres de reforma o millora que no incrementen l'incompliment del pla.
- Canvi d'ús de l'edificació a un altre dels permesos en les normes urbanístiques.

En tot cas, qualsevol obra de restauració o rehabilitació integrals implicarà

declarado Bien de Interés Cultural, está inscrito en el Registro General dependiente de la Administración del Estado de Bienes Inmuebles de Interés Cultural:

- Código: (R.I.) – 53 – 0000586 – 00000
- Fecha de Declaración: 28/11/2003
- Fecha Boletín Declaración: 3/02/2004

El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural, está inscrito en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano, Sección 1ª: de Bienes de Interés Cultural:

- Código: 03.31.139-002
- Denominación: Conjunto Histórico Artístico
- Fecha de disposición: 28/11/2003
- Fecha publicación BOE: 3/02/2004

El Conjunto Histórico de la Vila Joiosa, declarado Bien de Interés Cultural, está incluido en el ámbito del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, PEPCCH, cuyo acuerdo de aprobación definitiva de la Comisión Territorial de Urbanismo de 8/04/2019, se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante nº 92 el 16/05/2019. A ese respecto procede indicar que el inmueble de referencia no está catalogado, se clasifica como Sustituido "S"

SEGUNDA.- Le son de aplicación las disposiciones de la SECCIÓN CUARTA. Parcelas no edificadas y edificios no catalogados de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH.

TERCERA.- De conformidad con el Artículo 9 Edificios fuera de ordenación de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH

"...A los efectos de este plan, se considerarán fuera de ordenación las edificaciones que ocupen suelo calificado como viario público o espacio libre público. En las mismas, solo se permitirán obras de mera conservación.

En el resto de edificaciones que, aun no siendo plenamente compatibles con las determinaciones del plan, no estén en fuera de ordenación, se permitirán:

- Obras de reforma o mejora que no incrementen el incumplimiento del plan.
- Cambio de uso de la edificación a otro de los permitidos en las normas urbanísticas.

En todo caso, cualquier obra de restauración o rehabilitación integrales implicará la obligación de eliminar los elementos impropios definidos

l'obligació d'eliminar els elements impropis definits en les fitxes del Catàleg i en els alçats normatius. També, encara que les obres tinguen un abast menor, si afecten els esmentats elements impropis, s'obligarà a la seua eliminació sempre que no es tracte d'obres de mer manteniment”.

A eixe respecte procedeix indicar que l'edifici situat en la c/ Costanera de la Mar núm. 1, té consideració d'edificació que, fins i tot no sent plenament compatible amb les determinacions del pla, no està en fora d'ordenació, i per tant està permès el canvi d'ús de l'edificació a un altre dels permesos en les normes urbanístiques.

QUARTA.- De conformitat amb l'Article 37. Classes d'usos de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH, Article 39. Implantació dels usos en les edificacions i Article 42. Usos en sòl privat d'edificació residencial (CH) Centre Històric: els usos característics són el residencial múltiple o unitari.

CINQUENA.- De conformitat amb l'Article 42. Usos en el sòl privat d'edificació residencial (CH) Centre Històric de les Normes d'Urbanístiques del PEPCCH:

“...Els usos característics en sòl privat d'edificació residencial qualificat com a Centre Històric (clau CH) són el residencial múltiple o unitari. Són usos compatibles amb el residencial múltiple, el residencial unitari, el turístic, el terciari i el dotacional, públic o privat, en totes les seues modalitats, d'acord amb els nivells de compatibilitat definits en l'article 39.

Són usos compatibles amb el residencial unitari l'ús terciari en planta baixa, en determinades condicions, i l'ús turístic, sempre que es mantinga els elements definitoris de la tipologia i el caràcter unitari de l'immoble. No obstant l'anterior, els edificis i elements catalogats és el propi catàleg, mitjançant la fitxa de cadascun d'ells, el que estableix l'ús concret a què pot destinar-se cada element...”

SISENA.- Considerant la Secció II Deure d'edificar, conservar i rehabilitar, del Capítol I, del Títol III, del Llibre II del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny,

en las fichas del Catálogo y en los alzados normativos. También, aunque las obras tengan un alcance menor, si afectan a los mencionados elementos impropios, se obligará a su eliminación siempre que no se trate de obras de mero mantenimiento”.

A ese respecto procede indicar que el edificio sito en la c/ Costera de la Mar nº 1, tiene consideración de edificación que, aun no siendo plenamente compatible con las determinaciones del plan, no está en fuera de ordenación, y por tanto está permitido el cambio de uso de la edificación a otro de los permitidos en las normas urbanísticas.

CUARTA.- De conformidad con el Artículo 37. Clases de usos de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH, Artículo 39. Implantación de los usos en las edificaciones y Artículo 42. Usos en suelo privado de edificación residencial (CH) Centro Histórico: los usos característicos son el residencial múltiple o unitario.

QUINTA.- De conformidad con el Artículo 42. Usos en el suelo privado de edificación residencial (CH) Centro Histórico de las Normas de Urbanísticas del PEPCCH:

“...Los usos característicos en suelo privado de edificación residencial calificado como Centro Histórico (clave CH) son el residencial múltiple o unitario.

Son usos compatibles con el residencial múltiple, el residencial unitario, el turístico, el terciario y el dotacional, público o privado, en todas sus modalidades, de acuerdo con los niveles de compatibilidad definidos en el artículo 39.

Son usos compatibles con el residencial unitario el uso terciario en planta baja, en determinadas condiciones, y el uso turístico, siempre que se mantenga los elementos definitorios de la tipología y el carácter unitario del inmueble.

No obstante lo anterior, los edificios y elementos catalogados es el propio catálogo, mediante la ficha de cada uno de ellos, el que establece el uso concreto a que puede destinarse cada elemento...”

SEXTA.- Considerando la Sección II Deber de edificar, conservar y rehabilitar, del Capítulo I, del Título III, del Libro II del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

Considerant l'article 5 del Decret 53/2018, de 27 d'abril, del Consell, pel qual es regula la realització de l'informe d'avaluació de l'edifici d'ús residencial d'habitatge i el seu Registre autonòmic en l'àmbit de la Comunitat Valenciana. Considerant l'article 10.3 de l'Ordenança Reguladora de Conservació i de la Inspecció Tècnica dels Edificis, si del resultat del IEE citat es precisa l'execució d'obres estès es realitzaran ajustant-se a les condicions d'intervenció establides en la normativa de protecció de l'àmbit en el qual s'insereix l'edifici.

Considerant l'article 22 de la citada ordenança, la periodicitat mínima de la realització de l'informe d'avaluació (IEE) esmentat és cada cinc anys. Considerant l'article 26 de l'ordenança referida, serà preceptiva la presentació de l'informe IEE a l'obtenció dels títols habilitants d'obres i d'ocupació d'immobles subjectes a aquesta presentació.

L'edifici té una antiguitat inferior a 50 anys (any de construcció segons la seua electrònica de Cadastre és 1990)

SETENA.- L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. Exempcions i Bonificacions, disposa (el subratllat és d'aquesta part):

3.- Les obres en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, delimitat en el Decret 237/2003 de 28 de novembre del Consell de la Generalitat pel qual es Declara Bé d'Interés Cultural, així com també delimitat pel Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, tindran dret a una bonificació de la quota de l'impost, en ser considerats d'especial interés o utilitat municipal per raons Històriques-Artístiques. La declaració correspondrà al Ple, prèvia sol·licitud del Subjecte Passiu i previ informe municipal dels serveis tècnics d'urbanisme, pel vot de la majoria simple dels seus membres. Es plantegen dos supòsits de bonificació que no són acumulables, ni poden aplicar-se de

Considerando el artículo 5 del Decreto 53/2018, de 27 de abril, del Consell, por el que se regula la realización del informe de evaluación del edificio de uso residencial de vivienda y su Registro autonómico en el ámbito de la Comunitat Valenciana.

Considerando el artículo 10.3 de la Ordenanza Reguladora de Conservación y de la Inspección Técnica de los Edificios, si del resultado del IEE citado se precisa la ejecución de obras estés se realizarán ajustándose a las condiciones de intervención establecidas en la normativa de protección del ámbito en el que se inserta el edificio.

Considerando el artículo 22 de la citada ordenanza, la periodicidad mínima de la realización del informe de evaluación (IEE) mencionado es cada cinco años.

Considerando el artículo 26 de la ordenanza referida, será preceptiva la presentación del informe IEE a la obtención de los títulos habilitantes de obras y de ocupación de inmuebles sujetos a dicha presentación.

El edificio tiene una antigüedad inferior a 50 años (año de construcción según la sede electrónica de Catastro es 1990)

SÉPTIMA.- La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. Exenciones y Bonificaciones, dispone (el subrayado es de esta parte):

3.- Las obras en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa, delimitado en el Decreto 237/2003 de 28 de noviembre del Consell de la Generalitat por el que se Declara Bien de Interés Cultural, así como también delimitado por el Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, tendrán derecho a una bonificación de la cuota del impuesto, al ser considerados de especial interés o utilidad municipal por razones Históricas-Artísticas. La declaración corresponderá al Pleno, previa solicitud del Sujeto Pasivo y previo informe municipal de los servicios técnicos de urbanismo, por el voto de la mayoría simple de sus miembros. Se plantean dos supuestos de bonificación que no son acumulables, ni pueden aplicarse de manera simultánea, ni sucesiva:

3.1.- Bonificación del 25% para las obras de todos los inmuebles comprendidos en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa, delimitado en el Decreto 237/2003 de 28 de

manera simultània, ni successiva:

3.1.- Bonificació del 25% per a les obres de tots els immobles compresos en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa, delimitat en el Decret 237/2003 de 28 de novembre del Consell de la Generalitat pel qual es Declara Bé d'Interés Cultural, així com també delimitat pel Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa i que complisquen amb les normes establides en aquest Pla Especial.

3.2.- Bonificació del 95% per a les obres d'adequació al Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa, dels immobles continguts en el Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa. Sent que l'immoble sobre els quals es projecta l'obra que es pretén executar no està catalogat, cal indicar que les obres referides s'integren en el supòsit de L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. 3.1. Bonificació del 25% per a les obres de tots els immobles compresos en l'àmbit del Conjunt Històric de la Vila Joiosa.

INFORME TÈCNIC

PRIMER.- S'informa tècnicament favorable el projecte bàsic i d'execució de canvi d'ús d'oficina a habitatge en c/ Censal 1, 2n D (segons Cadastre: c/ Costera de la Mar 1 És:1 Pl:02 Pt:04) de la Vila Joiosa, visat el 30/11/2023 i subscrit per l'arquitecte #*****#; de registre general d'entrada núm. 2023026494-5/12/2023.

PRÈVIA A LA Corresponent RESOLUCIÓ s'haurà d'emplenar l'expedient amb:

- L'informe jurídic municipal Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador. En la resolució de concessió de llicència s'hauran d'incloure els següents CONDICIONANTS:
 - S'haurà d'aportar una vegada acabada l'obra que s'autoritza:
 - o L'acreditació final d'obres i tramitar l'autorització d'ocupació.
 - o La documentació acreditativa de la

noviembre del Consell de la Generalitat por el que se Declara Bien de Interés Cultural, así como también delimitado por el Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa y que cumplan con las normas establecidas en dicho Plan Especial.

3.2.- Bonificación del 95% para las obras de adecuación al Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa, de los inmuebles contenidos en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa.

Siendo que el inmueble sobre los que se proyecta la obra que se pretende ejecutar no está catalogado, cabe indicar que las obras referidas se integran en el supuesto de La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. 3.1. Bonificación del 25% para las obras de todos los inmuebles comprendidos en el ámbito del Conjunto Histórico de Villajoyosa.

INFORME TÈCNIC

PRIMERO.- Se informa técnicamente favorable el proyecto básico y de ejecución de cambio de uso de oficina a vivienda en c/ Censal 1, 2º D (según Catastro: c/ Costera del Mar 1 Es:1 Pl:02 Pt:04) de la Vila Joiosa, visado el 30/11/2023 y suscrito por el arquitecto #*****#; de registro general de entrada nº 2023026494-5/12/2023.

PREVIA A LA correspondiente RESOLUCIÓN se deberá cumplimentar el expediente con:

- El informe jurídico municipal Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparejador.

En la resolución de concesión de licencia se deberán incluir los siguientes CONDICIONANTES:

- Se deberá aportar una vez terminada la obra que se autoriza:
 - El acreditación final de obras y tramitar la autorización de ocupación.

La documentación acreditativa de la gestión realizada en cumplimiento del R.D 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

gestió realitzada en compliment del R.D 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.

- Indicar que són responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, segons s'estableix en el capítol II de la LOE (promotor, projectista, constructor, direcció d'obra, direcció de l'execució d'obra, entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació, subministradors de productes, propietaris i usuaris). Una vegada atorgada la llicència, s'haurà d'iniciar, concloure i no interrompre l'obra dins dels terminis en ella determinats. A tals efectes la llicència determinarà el termini en què ha de començar l'execució de les obres, que no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència.

SEGON.- L'obra continguda en el projecte de registre general d'entrada núm. 2023026494, s'integra en el supòsit de L'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu Article 4t. 3.1. Bonificació del 25%. Procedeix afegir sobre aquest tema que el pressupost d'execució material de les citades obres es correspon amb la quantitat de 29.393,12 € i la data de sol·licitud de bonificació és 5/12/2023. El que informe els efectes oportuns."

Vist l'Informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal de 26 de gener de 2024 que es transcriu:

"INFORME JURÍDIC
EXPEDIENT TAO: 14730/2023.
ENCÀRREC: 102699.

Indicar que son responsables de la aplicació del CTE los agentes que participen en el proceso de la edificación, según se establece en el capítulo II de la LOE (promotor, proyectista, constructor, dirección de obra, dirección de la ejecución de obra, entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, suministradores de productos, propietarios y usuarios).

Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la obra dentro de los plazos en ella determinados. A tales efectos la licencia determinará el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras, que no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

SEGUNDO.- La obra contenida en el proyecto de registro general de entrada nº 2023026494, se integra en el supuesto de La Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en su Artículo 4º. 3.1. Bonificación del 25%. Proceda añadir al respecto que el presupuesto de ejecución material de las citadas obras se corresponde con la cantidad de 29.393,12 € y la fecha de solicitud de bonificación es 5/12/2023. Lo que informo a los efectos oportunos."

Visto el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal de 26 de enero de 2024 que se transcribe:

"INFORME JURÍDICO
EXPEDIENTE TAO: 14730/2023.
ENCARGO: 102699.

010 INF 2024 EX 14730 2023 EN 102699
CAMBIO USO CENSAL 1 2 D

010 INF 2024 EX 14730 2023 EN 102699
CANVI ÚS CENSAL 1 2 D

Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET.

PRIMER.- Mitjançant registre d'entrada 2023026494 de 05/12/2023, Sr. #*****#, en representació de SRA. #*****# i Sr. #*****#, presenta PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

CANVI D'ÚS D'OFICINA A HABITATGE EN C/CENSAL 1,2^{AD}, LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#, i interessa la concessió de la corresponent llicència d'obra.
SEGON.- En data de 4/01/2024, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable "al projecte bàsic i d'execució de canvi d'ús d'oficina a habitatge en c/Censal 1, 2n D (segons Cadastre: c/ Costanera de la Mar 1 És:1 Pl:02 Pt:04) de la Vila Joiosa, visat el 30/11/2023 i subscrit per l'arquitecte #*****#; de registre general d'entrada núm. 2023026494-5/12/2023...".

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 204 del Decret legislatiu 1/2021 de 8 de juny, de la Generalitat, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant TRLOTUP), on s'estableix: **ARTICLE 204. INTERVENCIÓ EN ÀMBITS O EDIFICIS CATALOGATS**
1. Les actuacions d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonialment protegits, que tinguen transcendència patrimonial de conformitat amb la normativa de protecció del patrimoni cultural, hauran de ser expressament autoritzades per llicència d'intervenció o disposades per ordre d'execució municipal.

El canvi d'ús que es proposa, es materialitza dins de l'àmbit del Pla

Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Mediante registro de entrada 2023026494 de 05/12/2023, D. #*****#, en representación de DÑA. #*****# y D. #*****#, presenta PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA EN C/CENSAL 1,2^{AD}, LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por el Arquitecto D. #*****#, e interesa la concesión de la correspondiente licencia de obra.

SEGUNDO.- En fecha de 4/01/2024, la arquitecta municipal emitió informe favorable "al proyecto básico y de ejecución de cambio de uso de oficina a vivienda en c/Censal 1, 2º D (según Catastro: c/ Costera del Mar 1 Es:1 Pl:02 Pt:04) de la Vila Joiosa, visado el 30/11/2023 y suscrito por el arquitecto #*****#; de registro general de entrada nº 2023026494-5/12/2023...".

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- Considerando lo establecido en el art. 204 del Decreto Legislativo 1/2021 de 8 de junio, de la Generalitat, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante TRLOTUP), donde se establece:

ARTÍCULO 204. INTERVENCIÓN EN ÁMBITOS O EDIFICIOS CATALOGADOS

1. Las actuaciones de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos, que tengan transcendencia patrimonial de conformidad con la normativa de protección del patrimonio cultural, deberán ser expresamente autorizadas por licencia de intervención o dispuestas por orden de ejecución municipal.

El cambio de uso que se propone, se materializa dentro del ámbito del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de la Vila Joiosa. Si bien el inmueble sobre el que se pretende actuar, no se encuentra catalogado, estando clasificado

Especial de Protecció i Conservació de la Ciutat Històrica de la Vila Joiosa. Si bé l'immoble sobre el qual es pretén actuar, no es troba catalogat, estant classificat com Substituït "S".

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238 del mateix Text Legal, on s'estableix:

"..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers....".

TERCER.- Mitjançant Decret 237/2003, de 28 de novembre, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Bé d'Interés Cultural el Conjunt Històric de la Vila Joiosa. Dins de la delimitació d'aquest conjunt es troba l'edificació sobre la qual es proposa el canvi d'ús d'oficina a habitatge, objecte del present informe.

QUART.- Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'estableix:

"1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquesta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga. En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecta Municipal de 04/01/2024.

CINQUÉ.- Considerant el Decret de l'Alcaldia número 202302494, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

SISÉ.- Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 04/01/2024.

PEL QUE EMET INFORME:

En sentit favorable a la concessió de la

como Sustituido "S".

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 238 del mismo Texto Legal, donde se establece:

"..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros....".

TERCERO.- Mediante Decreto 237/2003, de 28 de noviembre, del Consell de la Generalitat, por el que se declara Bien de Interés Cultural el Conjunto Histórico de Villajoyosa. Dentro de la delimitación de dicho conjunto se encuentra la edificación sobre la que se propone el cambio de uso de oficina a vivienda, objeto del presente informe.

CUARTO.- Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

"1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la pròrroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe de la Arquitecta Municipal de 04/01/2024.

QUINTO.- Considerando el Decreto de la Alcaldía número 202302494, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

SEXTO.- Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 04/01/2024.

POR LO QUE EMITO INFORME:

En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada mediante registro de entrada 2023026494 de 05/12/2023, por D. #*****#, en representación de DÑA. #*****# y D.

llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada 2023026494 de 05/12/2023, per Sr. #*****#, en representació de SRA. #*****# i D. #*****#, per a l'execució del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ CANVI D'ÚS D'OFICINA A HABITATGE EN C/CENSAL 1,2^aD, LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT), redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#. Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

El que informe els efectes oportuns." I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada número 26494 i data 5 de desembre de 2023, d'execució de canvi d'ús d'oficina a habitatge en C/Censal 1,2^ad, redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#. Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitectura Municipal de 4 de gener de 2024.

Tercer.-Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència. El que propose als efectes oportuns.

#*****#, para la ejecución del PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA EN C/CENSAL 1,2^aD, LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE), redactado por el Arquitecto D. #*****#.

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero. Lo que informo a los efectos oportunos."

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante registro de entrada número 26494 y fecha 5 de diciembre de 2023, de ejecución de cambio de uso de oficina a vivienda en c/censal 1,2^ad, redactado por el Arquitecto D. #*****#.

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparellador.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 4 de enero de 2024.

Tercero.-Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant registre d'entrada número 26494 i data 5 de desembre de 2023, d'execució de canvi d'ús d'oficina a habitatge en C/Censal 1,2^ad, redactat per l'Arquitecte Sr. #*****#. Previ a l'inici d'obres s'haurà d'aportar l'accepte direcció d'obres de l'aparellador.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Municipal de 4 de gener de 2024.

Tercer.-Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 3 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 8 mesos des del seu inici, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de 3 mesos. En tot cas, a sol·licitud de l'interessat, poden prorrogar-se els terminis, en el cas que les obres es demoraren per causes de força major o una altra circumstància imprevista, la qual cosa serà posat en coneixement de l'Administració municipal amb anterioritat del venciment dels terminis establits en la llicència. El que propose als efectes oportuns.

Primero.- Conceder la licencia solicitada mediante registro de entrada número 26494 y fecha 5 de diciembre de 2023, de ejecución de cambio de uso de oficina a vivienda en c/censal 1,2^ad, redactado por el Arquitecto D. #*****#.

Previo al inicio de obras se deberá aportar el acepto dirección de obras del aparejador.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Municipal de 4 de enero de 2024.

Tercero.-Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 3 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 8 meses desde su inicio, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de 3 meses. En todo caso, a solicitud del interesado, pueden prorrogarse los plazos, en el supuesto de que las obras se demorasen por causas de fuerza mayor u otra circunstancia imprevista, lo que será puesto en conocimiento de la Administración municipal con anterioridad del vencimiento de los plazos establecidos en la licencia.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

6. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 4718/2018.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 4718/2018.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 201804835 de 09/03/2018, mitjançant el qual Clean Auto La Vila C.B. sol·licita llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de centre de neteja i rentat de vehicles a Carrer Colón 95 Local 1 (expte. activitat núm. 025/18)

CONSIDERANT que mitjançant escrit registre d'entrada 2024000545 de data 10/01/2024 va ser formulada cessió de drets sobre el citat expedient d'activitat a favor del Sr. #*****#.

VIST l'informe emès per la Sra. Tècnic de Comerç en data 26/01/2024, que literalment diu:

“VISTA la documentació que conforma l'expedient d'activitat referit incoat a fi d'obtenir llicència ambiental per a l'activitat i emplaçament indicats, s'emeta el següent informe de conformitat amb els següents

ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- Formulada per l'interessat sol·licitud d'emissió de certificat de compatibilitat urbanística per a l'activitat i emplaçaments indicats, el mateix va ser emès per l'Ajuntament de la Vila Joiosa en data 21/02/2018, conclouent-se que, atenent a la naturalesa i emplaçament de la activitat, aquesta s'ajusta a les normes establertes en el planejament urbanístic i en les ordenances municipals relatives al mateix.

Segon.- Sol·licitat, conforme a l'article 54 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, informe de verificació formal de documentació al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de la Vila Joiosa aquest va ser emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal el 31/05/2018.

Tercer.- Amb data 11/02/2022, i de conformitat a allò establert a l'article 55 de la indicada Llei 6/2014, l'expedient de referència va ser sotmès a informació pública al tauler d'edictes municipal per un període de 30 dies, resultant que,

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 201804835 de 09/03/2018, mediante el que Clean Auto La Vila C.B. solicita licencia ambiental para el ejercicio de la actividad de centro de limpieza y lavado de vehículos en Carrer Colón 95 Local 1 (expte. actividad nº 025/18)

CONSIDERANDO que mediante escrito registro de entrada 2024000545 de fecha 10/01/2024 fue formulada cesión de derechos sobre el citado expediente de actividad en favor de D. #*****#.

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 26/01/2024, que literalmente dice:

“VISTA la documentación que conforma el expediente de actividad referido incoado al objeto de obtener licencia ambiental para la actividad y emplazamiento indicados, se emite el siguiente informe de conformidad con los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO:

Primero.- Formulada por el interesado solicitud de emisión de certificado de compatibilidad urbanística para la actividad y emplazamientos indicados, el mismo fue emitido por el Ayuntamiento de Villajoyosa en fecha 21/02/2018, concluyéndose que, atendiendo a la naturaleza y emplazamiento de la actividad, ésta se ajusta a las normas establecidas en el planeamiento urbanístico y en las ordenanzas municipales relativas al mismo.

Segundo.- Solicitado, conforme al artículo 54 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, informe de verificación formal de documentación al Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Villajoyosa éste fue emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal el 31/05/2018.

Tercero.- Con fecha 11/02/2022, y de conformidad a lo establecido en el artículo 55 de la indicada Ley 6/2014, el expediente de referencia fue sometido a información pública en el tablón de edictos municipal por un período de 30 días, resultando

finalitzat aquest període, no s'hi han formulat al·legacions.

Quart.- Mitjançant escrit registre d'entrada número 2024000545 de data 10/01/2024 pel Sr. #*****# va ser sol·licitada cessió de drets sobre l'expedient administratiu d'activitat, adjuntant-se a la mateixa determinada documentació entre la qual es troba escrit subscrit per Clean Acte La Vila C.B. autoritzant aquesta cessió de drets.

Cinquè.- En data 18/01/2024 va ser sol·licitat a la Sra, Enginyera Tècnica Industrial municipal informe tècnic sobre el projecte de l'activitat, remetent-li còpia del mateix i de la restant documentació tècnica presentada per l'interessat.

Sisè.- En data 22/01/2024 va ser emès informe per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal.

Als fets anteriors li són aplicables els següents

FONAMENTS DE DRET:

Primer.- D'acord amb l'article 51 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, aquelles activitats públiques o privades incloses a l'Annex II de la indicada Llei estan sotmeses al règim de llicència ambiental.

A la mateixa zona oa les seves proximitats no hi ha altres activitats que puguin produir efectes additius.

Les mesures correctores descrites a la memòria del Projecte si ofereixen suficients garanties.

Segon.- La tramitació de l'expedient s'ha realitzat segons el que preveuen els articles 51 i següents de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

Tercer.- La legislació aplicable ve determinada essencialment per les disposicions legals següents i la normativa que la desenvolupi o que sigui aplicable amb caràcter supletori:

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

- Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana.

- Ordre de 16 d'abril de 1998, sobre normes de procediment i desenvolupament del R.D.1942/1993, Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

- Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació.

- Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de

que, finalizado dicho período, no se han formulado alegaciones al mismo.

Cuarto.- Mediante escrito registro de entrada número 2024000545 de fecha 10/01/2024 por D. #*****# fue solicitada cesión de derechos sobre el expediente administrativo de actividad, adjuntándose a la misma determinada documentación entre la que se encuentra escrito suscrito por Clean Auto La Vila C.B. autorizando dicha cesión de derechos.

Quinto.- En fecha 18/01/2024 fue solicitado a la Sra, Ingeniera Técnica Industrial municipal informe técnico sobre el proyecto de la actividad, remitiéndole copia del mismo y de la restante documentación técnica presentada por el interesado.

Sexto.- En fecha 22/01/2024 fue emitido informe por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal.

A los anteriores hechos le son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO:

Primero.- De acuerdo con el artículo 51 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, aquellas actividades públicas o privadas incluidas en el Anexo II de la indicada Ley están sometidas al régimen de licencia ambiental.

En la misma zona o en sus proximidades no existen otras actividades que puedan producir efectos aditivos.

Las medidas correctoras descritas en la memoria del Proyecto si ofrecen suficientes garantías.

Segundo.- La tramitación del expediente se ha realizado según lo previsto en los artículos 51 y siguientes de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

Tercero.- La legislación aplicable viene determinada esencialmente por las disposiciones legales siguientes y la normativa que la desarrolle o que sea aplicable con carácter supletorio:

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

- Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana.

- Orden de 16 de abril de 1998, sobre normas de procedimiento y desarrollo del R.D.1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.

- Ley 1/1998, de 5 de mayo, de accesibilidad y supresión de las barreras arquitectónicas, urbanísticas y de la comunicación.

la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat a l'edificació de pública concurrència i al medi urbà.

- Ordre de 25 de maig de 2004, de la Conselleria d'Infraestructures i Transport, per la qual es desplega el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat a l'edificació de pública concurrència.

Quart.- Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells D_nT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de manera limitada.

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús terciari, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada. posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà a l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establertes a la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica amb relació a activitats, edificacions, obres i serveis.

- Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano.

- Orden de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència.

Cuarto.- En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles D_nT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso terciario, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoria acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoria acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoria acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica y el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació con actividades, edificaciones, obras y

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Cinquè.- Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi tècnic de l'edificació.

Sisè.- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

Setè.- Haurà de complir el que disposa el Reial decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos.

Vuitè.- Considerant el que estableixen els articles 8, 9 i 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com altres normes concordants i complementàries, el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per atorgar les llicències, i allò dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, l'òrgan competent per atorgar la llicència ambiental és la Junta de Govern Local.

En conseqüència, vist tot allò que antecedeix, procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Atorgar al Sr. #*****#, amb DNI #*****#, llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de centre de neteja i rentat d'automòbils a Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administratiu d'activitat núm. 025/18), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades als informes dels tècnics municipals competents,

a) Sorolls:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

• Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a

servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Quinto.- Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulació de la accesibilitat en la edificació y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

Sexto.- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Séptimo.- Deberá cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, de envases y residuos de envases.

Octavo.- Considerando lo establecido en los artículos 8, 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias, lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias, y lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, el órgano competente para otorgar la licencia ambiental es la Junta de Gobierno Local.

En consecuencia, visto cuanto antecede, procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Otorgar a D. #*****#, con DNI #*****#, licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de centro de limpieza y lavado de automóviles en Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administrativo de actividad nº 025/18), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes,

a) Ruidos:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

• Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados

ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de manera limitada.

• Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decreto 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús terciari, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada. posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà a l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establertes a la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica amb relació a activitats, edificacions, obres i serveis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes

b) Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

c) Altres:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.
- Haurà de complir el que disposa el Reial

a uso residencial de 60 dB al funcionar en horari nocturn, aunque sea sólo de forma limitada.

• Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso terciario, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas

b) Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

c) Otros:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos.

SEGON.- Una vegada obtinguda la llicència ambiental, i finalitzada si és el cas la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat l'interessat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament de la mateixa en els termes establerts a l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que procedeixin la següent:

- Certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en què s'especifiqui la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida, així com, es garanteixi que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat, i a les mesures correctores addicionals imposades.

- Informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i el Certificat de l'estat general de l'activitat de resultat favorable. L'informe col·laborador en matèria de qualitat ambiental, QUALITAT I GESTIÓ CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), amb referència AA-191/18 de data 07/06/2018, de resultat favorable segons informe complementari de la mateixa data sobre resultats no concloents. S'haurà d'aportar justificació de compliment o impossibilitat de mesura dels aïllaments acústics de forjat i del nivell de recepció interior en habitatge confrontant superior.

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CERTINS).

- Inscripció al Registre Municipal d'Autoritzacions d'Abocaments Industrials, conforme s'estableix a l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Contaminació de les Aigües.

TERCER.- La llicència ambiental caducarà en els supòsits següents:

a) Quan l'activitat, la instal·lació o el projecte no comenci a exercir-se o executar-se en el termini de 2 anys, a partir de la data de l'atorgament de la llicència ambiental.

b) Quan l'exercici de l'activitat o instal·lació es paralitzi per un termini superior a dos anys, excepte en casos de força major.

Això no obstant, per causes justificades el titular de l'activitat o instal·lació podrà sol·licitar de l'òrgan competent una pròrroga dels terminis assenyalats anteriorment.

La caducitat, quan sigui procedent, serà declarada formalment mitjançant la instrucció del corresponent procediment administratiu,

- Deberá cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, de envases y residuos de envases.

SEGUNDO.- Una vez obtenida la licencia ambiental, y finalizada en su caso la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad el interesado deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento de la misma en los términos establecidos en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, acompañando como documentación justificativa de que la instalación se ajusta al proyecto aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan la siguiente:

- Certificado del Técnico Director de la ejecución del proyecto, en el que se especifique la conformidad de la instalación o actividad a la licencia ambiental concedida, así como, se garantice que la instalación se ajusta al proyecto aprobado, y a las medidas correctoras adicionales impuestas.

- Informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad de resultado favorable. Se aportó el informe por la entidad colaboradora en materia de calidad ambiental, CALIDAD Y GESTIÓN CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), con referencia AA-191/18 de fecha 07/06/2018, de resultado favorable según informe complementario de la misma fecha sobre resultados no concluyentes. Se deberá aportar justificación de cumplimiento o imposibilidad de medición de los aislamientos acústicos de forjado y del nivel de recepción interior en vivienda colindante superior.

- Certificado de Instalación Eléctrica de Baja Tensión (CERTINS).

- Inscripción en el Registro Municipal de Autorizaciones de Vertidos Industriales, conforme se establece en el artículo 7 de la Ordenanza Municipal de Contaminación de las Aguas.

TERCERO.- La licencia ambiental caducará en los supuestos siguientes:

a) Cuando la actividad, instalación o proyecto no comience a ejercerse o ejecutarse en el plazo de 2 años, a partir de la fecha del otorgamiento de la licencia ambiental.

b) Cuando el ejercicio de la actividad o instalación se paralice por plazo superior a dos años, excepto en casos de fuerza mayor.

No obstante, por causas justificadas el titular de la actividad o instalación podrá solicitar del órgano competente una pròrroga de los plazos anteriormente señalados.

La caducidad, cuando proceda, será declarada formalmente mediante la instrucción del

amb audiència del titular de la llicència ambiental.

QUART.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

CINQUÈ.- Es fa constar que aquesta llicència ambiental s'entén per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

SISÈ.- En tot allò no especificat en la present resolució de concessió de la llicència ambiental cal atènyer-se al que disposen totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental, així com qualsevol altra que pugui dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental. És tot el que cal informar.”

CONSIDERANT el que preceptua la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Atorgar al Sr. #*****#,

correspondiente procedimiento administrativo, con audiencia del titular de la licencia ambiental.

CUARTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

QUINTO.- Se hace constar que la presente licencia ambiental se entiende por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, la cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

SEXTO.- En todo lo no especificado en la presente resolución de concesión de la licencia ambiental se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental. Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Otorgar a D. #*****#, con

amb DNI #*****#, llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de centre de neteja i rentat d'automòbils a Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administratiu d'activitat núm. 025/18), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades als informes dels tècnics municipals competents:

a) Sorolls:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de manera limitada.
- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús terciari, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada. posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà a l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establertes a la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la

DNI #*****#, licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de centro de limpieza y lavado de automóviles en Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administrativo de actividad nº 025/18), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes:

a) Ruidos:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso terciario, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

contaminació acústica amb relació a activitats, edificacions, obres i serveis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes

b) Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

c) Altres:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.
- Haurà de complir el que disposa el Reial decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos.

SEGON.- Una vegada obtinguda la llicència ambiental, i finalitzada si és el cas la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat l'interessat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament de la mateixa en els termes establerts a l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que procedeixen la següent:

- Certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en què s'especifiqui la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida, així com, es garanteixi que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat, i a les mesures correctores addicionals imposades.
- Informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i el Certificat de l'estat general de l'activitat de resultat favorable. L'informe col·laborador en matèria de qualitat ambiental, QUALITAT I GESTIÓ CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), amb referència AA-191/18 de data 07/06/2018, de resultat favorable segons informe complementari de la mateixa data sobre resultats no conclouents. S'haurà d'aportar justificació de compliment o impossibilitat de

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas

b) Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

c) Otros:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.
- Deberá cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, de envases y residuos de envases.

SEGUNDO.- Una vez obtenida la licencia ambiental, y finalizada en su caso la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad el interesado deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento de la misma en los términos establecidos en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, acompañando como documentación justificativa de que la instalación se ajusta al proyecto aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan la siguiente:

- Certificado del Técnico Director de la ejecución del proyecto, en el que se especifique la conformidad de la instalación o actividad a la licencia ambiental concedida, así como, se garantice que la instalación se ajusta al proyecto aprobado, y a las medidas correctoras adicionales impuestas.
- Informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad de resultado favorable. Se aportó el informe por la entidad colaboradora en materia de calidad ambiental, CALIDAD Y GESTIÓN CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), con referencia AA-191/18 de fecha 07/06/2018, de resultado favorable según informe complementario de la misma fecha sobre resultados no concluyentes. Se deberá aportar justificación de cumplimiento o imposibilidad de medición de los aislamientos acústicos de forjado y

mesura dels aïllaments acústics de forjat i del nivell de recepció interior en habitatge confrontant superior.

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CERTINS).
- Inscripció al Registre Municipal d'Autoritzacions d'Abocaments Industrials, conforme s'estableix a l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Contaminació de les Aigües.

TERCER.- La llicència ambiental caducarà en els supòsits següents:

- a) Quan l'activitat, la instal·lació o el projecte no comenci a exercir-se o executar-se en el termini de 2 anys, a partir de la data de l'atorgament de la llicència ambiental.
- b) Quan l'exercici de l'activitat o instal·lació es paralitzi per un termini superior a dos anys, excepte en casos de força major.

Això no obstant, per causes justificades el titular de l'activitat o instal·lació podrà sol·licitar de l'òrgan competent una pròrroga dels terminis assenyalats anteriorment.

La caducitat, quan sigui procedent, serà declarada formalment mitjançant la instrucció del corresponent procediment administratiu, amb audiència del titular de la llicència ambiental.

QUART.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

CINQUÈ.- Es fa constar que aquesta llicència ambiental s'entén per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres .

SISÈ.- En tot allò no especificat en la present resolució de concessió de la llicència ambiental cal atènyer-se al que disposen totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental , així com qualsevol altra que pugui dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental.

del nivell de recepció interior en vivienda colindante superior.

- Certificado de Instalación Eléctrica de Baja Tensión (CERTINS).
- Inscripción en el Registro Municipal de Autorizaciones de Vertidos Industriales, conforme se establece en el artículo 7 de la Ordenanza Municipal de Contaminación de las Aguas.

TERCERO.- La licencia ambiental caducará en los supuestos siguientes:

- a) Cuando la actividad, instalación o proyecto no comience a ejercerse o ejecutarse en el plazo de 2 años, a partir de la fecha del otorgamiento de la licencia ambiental.
- b) Cuando el ejercicio de la actividad o instalación se paralice por plazo superior a dos años, excepto en casos de fuerza mayor.

No obstante, por causas justificadas el titular de la actividad o instalación podrá solicitar del órgano competente una prórroga de los plazos anteriormente señalados.

La caducidad, cuando proceda, será declarada formalmente mediante la instrucción del correspondiente procedimiento administrativo, con audiencia del titular de la licencia ambiental.

CUARTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

QUINTO.- Se hace constar que la presente licencia ambiental se entiende por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, la cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

SEXTO.- En todo lo no especificado en la presente resolución de concesión de la licencia ambiental se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124460004607172 en www.villajoyosa.com/validacion

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C

www.villajoyosa.com - www.lavilajoyosa.com

PRIMER.- Atorgar al Sr. #*****#, amb DNI #*****#, llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de centre de neteja i rentat d'automòbils a Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administratiu d'activitat núm. 025/18), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades als informes dels tècnics municipals competents:

a) Sorolls:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB (A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que sigui només de manera limitada.
- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús terciari, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada. posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà a l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establertes a la Llei 7/2002, de 3 de desembre,

PRIMERO.- Otorgar a D. #*****#, con DNI #*****#, licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de centro de limpieza y lavado de automóviles en Carrer Colón 95 Local 1 (expte. administrativo de actividad nº 025/18), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes:

a) Ruidos:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.
- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso terciario, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de

de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica amb relació a activitats, edificacions, obres i serveis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes

b) Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

c) Altres:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

- Haurà de complir el que disposa el Reial decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos.

SEGON.- Una vegada obtinguda la llicència ambiental, i finalitzada si és el cas la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat l'interessat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament de la mateixa en els termes establerts a l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que procedeixin la següent:

- Certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en què s'especifiqui la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida, així com, es garanteixi que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat, i a les mesures correctores addicionals imposades.

- Informe de resultats de l'entitat col·laboradora (ECMCA) després de l'Auditoria Acústica i el Certificat de l'estat general de l'activitat de resultat favorable. L'informe col·laborador en matèria de qualitat ambiental,

3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas

b) Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

c) Otros:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

- Deberá cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, de envases y residuos de envases.

SEGUNDO.- Una vez obtenida la licencia ambiental, y finalizada en su caso la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad el interesado deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento de la misma en los términos establecidos en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental de Activitats en la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa de que la instal·lació se ajusta al projecte aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan la siguiente:

- Certificado del Técnico Director de la ejecución del proyecto, en el que se especifique la conformidad de la instalación o actividad a la licencia ambiental concedida, así como, se garantiza que la instalación se ajusta al proyecto aprobado, y a las medidas correctoras adicionales impuestas.

- Informe de resultados de la entidad colaboradora (ECMCA) tras la Auditoría Acústica y Certificado del estado general de la actividad de resultado favorable. Se aportó el informe por la entidad colaboradora en materia de calidad ambiental, CALIDAD Y GESTIÓN CIENTÍFICA,

QUALITAT I GESTIÓ CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), amb referència AA-191/18 de data 07/06/2018, de resultat favorable segons informe complementari de la mateixa data sobre resultats no concloents. S'haurà d'aportar justificació de compliment o impossibilitat de mesura dels aïllaments acústics de forjat i del nivell de recepció interior en habitatge confrontant superior.

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CERTINS).
- Inscripció al Registre Municipal d'Autoritzacions d'Abocaments Industrials, conforme s'estableix a l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Contaminació de les Aigües.

TERCER.- La llicència ambiental caducarà en els supòsits següents:

- a) Quan l'activitat, la instal·lació o el projecte no comenci a exercir-se o executar-se en el termini de 2 anys, a partir de la data de l'atorgament de la llicència ambiental.
- b) Quan l'exercici de l'activitat o instal·lació es paralitzi per un termini superior a dos anys, excepte en casos de força major.

Això no obstant, per causes justificades el titular de l'activitat o instal·lació podrà sol·licitar de l'òrgan competent una pròrroga dels terminis assenyalats anteriorment.

La caducitat, quan sigui procedent, serà declarada formalment mitjançant la instrucció del corresponent procediment administratiu, amb audiència del titular de la llicència ambiental.

QUART.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

CINQUÈ.- Es fa constar que aquesta llicència ambiental s'entén per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres .

SISÈ.- En tot allò no especificat en la present resolució de concessió de la llicència ambiental cal atènyer-se al que disposen totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental , així com

S.L. (SIGGO), con referencia AA-191/18 de fecha 07/06/2018, de resultado favorable según informe complementario de la misma fecha sobre resultados no concluyentes. Se deberá aportar justificación de cumplimiento o imposibilidad de medición de los aislamientos acústicos de forjado y del nivel de recepción interior en vivienda colindante superior.

- Certificado de Instalación Eléctrica de Baja Tensión (CERTINS).
- Inscripción en el Registro Municipal de Autorizaciones de Vertidos Industriales, conforme se establece en el artículo 7 de la Ordenanza Municipal de Contaminación de las Aguas.

TERCERO.- La licencia ambiental caducará en los supuestos siguientes:

- a) Cuando la actividad, instalación o proyecto no comience a ejercerse o ejecutarse en el plazo de 2 años, a partir de la fecha del otorgamiento de la licencia ambiental.
- b) Cuando el ejercicio de la actividad o instalación se paralice por plazo superior a dos años, excepto en casos de fuerza mayor.

No obstante, por causas justificadas el titular de la actividad o instalación podrá solicitar del órgano competente una prórroga de los plazos anteriormente señalados.

La caducidad, cuando proceda, será declarada formalmente mediante la instrucción del correspondiente procedimiento administrativo, con audiencia del titular de la licencia ambiental.

CUARTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

QUINTO.- Se hace constar que la presente licencia ambiental se entiende por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, la cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

SEXTO.- En todo lo no especificado en la presente resolución de concesión de la licencia ambiental se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que

qualsevol altra que pugui dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental.

pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

7. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 15093/2022.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT REFERENT A CANVI DE TITULARITAT NÚM. 15093/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST el registre d'entrada número 2021003643 de 25/02/2021, mitjançant el qual va cotar Vestuari S.L. formula comunicació de canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada en data 05/09/2005 (licència per a l'exercici de l'activitat d'impressió gràfica per a reclams publicitaris al carrer Prolongació Dr. #*****#, actual Avg. President Adolfo Suárez 6, expte. activitat núm. 095/04).

VIST l'informe emès per la Sra. Tècnic de Comerç en data 30/01/2024, que literalment diu:

“VISTA la documentació que conforma l'expedient d'activitat referit, així com la documentació aportada a l'efecte de la sol·licitud objecte del present informe.

VIST l'informe emès sobre això per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 24/01/2023, que literalment diu:

“Vist el Certificat Tècnic remès pel departament de Comerç, a la vista de comunicació de canvi de titularitat

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone :

VISTO la registro de entrada número 2021003643 de 25/02/2021, mediante el que Cotó Vestuari S.L. formula comunicación de cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada en fecha 05/09/2005 (licencia para el ejercicio de la actividad de impresión gráfica para reclamos publicitarios en Carrer Prolongación Dr. #*****#, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expte actividad nº 095/04).

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 30/01/2024 que literalmente dice:

“VISTA la documentación que conforma el expediente de actividad referido, así como la documentación aportada al efecto de la solicitud objeto del presente informe.

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 24/01/2023, que literalmente dice:

“Visto el Certificado Técnico remitido por el departamento de Comercio, a la vista de comunicación de cambio de titularidad

presentada la mercantil Coto Vestuari, S.L. de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Impressió gràfica per a reclams publicitaris situat al c/ Prolongació de #*****# s/n (referència cadastral #*****#) d'aquest municipi, de la qual és titular actualment la mercantil Cotto Publicidad, S.L. expedient d'activitat nº 106/2004), qui subscriu INFORMA que:

Després de fer la visita de comprovació a l'establiment el DIMARTS 10/01/2022 a les 11:00h., Sí escau la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat. La llicència s'entendrà atorgada llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És quant cal informar sobre això.

CONSIDERANT que la legislació aplicable ve determinada essencialment per les disposicions legals següents i la normativa que la desenvolupa o que sigui aplicable amb caràcter supletori:

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.
- Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana.
- Ordre de 16 d'abril de 1998, sobre normes de procediment i desenvolupament del R.D.1942/1993, Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació.
- Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat a l'edificació de pública concurrència i al medi urbà.
- Ordre de 25 de maig de 2004, de la Conselleria d'Infraestructures i Transport, per la qual es desplega el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat a l'edificació de pública concurrència.

CONSIDERANT especialment el que disposa l'article 16 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de

presentada la mercantil Coto Vestuari, S.L. de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a Impresión gráfica para reclamos publicitarios sito en C/ Prolongación de #*****# s/n (referencia catastral #*****#) de este municipio, de la que es titular actualmente la mercantil Cotto Publicidad, S.L.. (expediente de actividad nº 106/2004), quien suscribe INFORMA que:

Tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el MARTES 10/01/2022 a las 11:00h., Sí procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado.

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.

CONSIDERANDO que la legislación aplicable viene determinada esencialmente por las disposiciones legales siguientes y la normativa que la desarrolle o que sea aplicable con carácter supletorio:

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.
- Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana.
- Orden de 16 de abril de 1998, sobre normas de procedimiento y desarrollo del R.D.1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.
- Ley 1/1998, de 5 de mayo, de accesibilidad y supresión de las barreras arquitectónicas, urbanísticas y de la comunicación.
- Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano.
- Orden de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència.

CONSIDERANDO especialmente lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de

Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT el que estableixen els articles 8, 9 i 12 del Reglament de serveis de les corporacions locals, així com altres normes concordants i complementàries.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

I CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com la emissió dels informes municipals que procedeixin sobre això, procediria que la Junta de Govern Local adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2021003643 de data 25/02/2021 efectuada per Cotó Vestuari S.L., de canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 05/09/2005 (activitat d'impressió gràfica per a reclams publicitaris al carrer Prolongació Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expt. administratiu d'activitat núm. 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L., passant a ser el nou titular de aquesta activitat Cotó Vestuari S.L. (expte. d'activitat núm. 065/21).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts a l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecta l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la

Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO lo establecido en los artículos 8, 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

Y CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, procedería que la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar validada la comunicación registro de entrada número 2021003643 de fecha 25/02/2021 efectuada por Cotó Vestuari S.L., de cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 05/09/2005 (actividad de impresión gráfica para reclamos publicitarios en Carrer Prolongació Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expte. administrativo de actividad nº 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L., pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Cotó Vestuari S.L. (expte. de actividad nº 065/21).

SEGUNDO.- El nuevo titular manifesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeta la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

***CINQUÈ.-** Notifiqueu el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents. És tot el que cal informar."*

CONSIDERANT el que preceptua la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2021003643 de data 25/02/2021 efectuada per Cotó

***CUARTO.-** Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

***QUINTO.-** Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.*

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar validada la comunicación registro de entrada número 2021003643 de fecha 25/02/2021 efectuada

Vestuari S.L., de canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 05/09/2005 (activitat d'impressió gràfica per a reclams publicitaris al carrer Prolongació Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expt. administratiu d'activitat núm. 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L., passant a ser el nou titular de aquesta activitat Cotó Vestuari S.L.(expte.d'activitat núm. 065/21).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts a l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecta l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

por Cotó Vestuari S.L., de cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 05/09/2005 (actividad de impresión gráfica para reclamos publicitarios en Carrer Prolongación Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expte. administrativo de actividad nº 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L.), pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Cotó Vestuari S.L. (expte.de actividad nº 065/21).

SEGUNDO.- El nuevo titular manifesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeta la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Declarar validada la comunicació registre d'entrada número 2021003643 de data 25/02/2021 efectuada per Cotó Vestuari S.L., de canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 05/09/2005 (activitat

PRIMERO.- Declarar validada la comunicación registro de entrada número 2021003643 de fecha 25/02/2021 efectuada por Cotó Vestuari S.L., de cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 05/09/2005 (actividad de

d'impressió gràfica per a reclams publicitaris al carrer Prolongació Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expt. administratiu d'activitat núm. 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L., passant a ser el nou titular de aquesta activitat Cotó Vestuari S.L.(expte.d'activitat núm. 065/21).

SEGON.- El nou titular manifesta la seva conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establerts a l'instrument d'intervenció ambiental a què està subjecta l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment daquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ.- Notifiqueu el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

impresión gràfica para reclamos publicitarios en Carrer Prolongación Dr. #*****# s/n, actual Avgda. President Adolfo Suárez 6, expte. administrativo de actividad nº 093/04, anterior titular Cotó Publicitat S.L.), pasando a ser el nuevo titular de dicha actividad Cotó Vestuari S.L. (expte.de actividad nº 065/21).

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeta la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

8. FIESTAS.

Expediente: 10588/2023.

FESTES. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ 419/2024, EXPTEIDIENT NÚM. 10588/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202304048, de data 30/01/2024, en relació amb l'expedient de festes núm. 10588/2023, sobre aprovació del compte justificatiu de la subvenció concedida a l'Associació de Santa Marta, després de la signatura d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació de Santa Marta per a l'any 2023, s'adona de la mateixa a la Junta de Govern Local.

Vista la resolución de alcaldía núm. 202304048, de fecha 30/01/2024, en relación con el expediente de fiestas nº 10588/2023, sobre aprobación de la cuenta justificativa de la subvención concedida a la Asociación de Santa Marta, tras la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento y la Asociación de Santa Marta para el año 2023, se da cuenta de la misma a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

9. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 15082/2023.

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNI, EXPEDIENT NÚM. 15082/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/52 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: "Vista la instància presentada per la funcionària interina d'este Ajuntament, Auxiliar Administrativa, Sra. #*****#, Reg. Ent. Personal núm. 4277, de 14/12/2023, en la qual sol·licita el reconeixement de servicis prestats en l'Administració pública a l'efecte de l'abonament de triennis.

Vist que de conformitat amb els dades que

Francisco Pérez Buigues, concejal delegado de Personal, propone:

Visto el informe de Personal, según el cual: "Vista la instancia presentada por la funcionaria interina de este Ayuntamiento, Auxiliar Administrativa, Dña. #*****#, Reg. Ent. Personal nº 4277, de 14/12/2023, en la que solicita el reconocimiento de servicios prestados en la Administración pública a los efectos del abono de trienios.

consten en el Departament de Personal, la interessada ha prestat servicis en este Ajuntament durant els següents períodes:

- Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 18/06/2018 al 17/12/2018 (6 mesos. Grup C2).
- Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 08/01/2020 al 07/07/2020 (6 mesos. Grup C2).
- Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 12/03/2021 al 11/04/2021 (1 mes. Grup C2).
- Ajuntament de la Vila Joiosa, Contracte Laboral, Auxiliar Administrativa: Del 12/04/2021 al 31/12/2021: 8 mesos i 20 dies. Grup C2).
- Ajuntament de la Vila Joiosa, Contracte Laboral, Auxiliar Administrativa: Del 01/01/2022 al 22/03/2022: 2 mesos i 22 dies Grup C2).
- Ajuntament de la Vila Joiosa, Funcionària interina, Auxiliar Administrativa: Del 23/03/2022 al 14/12/2023, data de la seua sol·licitud (1 any, 8 mesos i 22 dies. Grup C2).

El que fa un total de 3 anys, 9 mesos i 3 dies fins al dia 14 de desembre de 2023, en què va presentar la seua sol·licitud.

Considerant que conforme a l'art. 23 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consistixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de servicis.

Considerant que segons el que s'estableix en l'art. 25 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els funcionaris interins percebran les

Visto que de conformidad con los datos obrantes en el Departamento de Personal, la interesada ha prestado servicios en este Ayuntamiento durante los siguientes periodos:

- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 18/06/2018 al 17/12/2018 (6 meses. Grupo C2).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 08/01/2020 al 07/07/2020 (6 meses. Grupo C2).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 12/03/2021 al 11/04/2021 (1 mes. Grupo C2).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Contrato Laboral, Auxiliar Administrativa: Del 12/04/2021 al 31/12/2021: 8 meses y 20 días. Grupo C2).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Contrato Laboral, Auxiliar Administrativa: Del 01/01/2022 al 22/03/2022: 2 meses y 22 días Grupo C2).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Funcionaria interina, Auxiliar Administrativa: Del 23/03/2022 al 14/12/2023, fecha de su solicitud (1 año, 8 meses y 22 días. Grupo C2).*

Lo que hace un total de 3 años, 9 meses y 3 días hasta el día 14 de diciembre de 2023, en que presentó su solicitud.

Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.

Considerando que según lo establecido en el art. 25 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30

retribucions bàsiques corresponents al Subgrup o Grup d'adscripció.

Considerant que conforme al que es disposa en l'art. 23, apartat Tres, de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, prorrogats per a 2024, els funcionaris interins inclosos en l'àmbit d'aplicació de l'EBEP percebran les retribucions bàsiques, inclosos triennis, corresponents al grup o subgrup en el qual estiga classificat el Cos o Escala, en el qual hagen sigut nomenats com a interins i les retribucions complementàries que corresponguen al lloc de treball que exercisquen.

Considerant que l'interessat ha sol·licitat el reconeixement de servicis a l'efecte d'antiguitat mitjançant instància de data 14 de desembre de 2023 i atés que segons disposa l'RD 1641/1982 de desenvolupament de la Llei 70/1978, el procediment s'inicia a instàncies de l'interessat.

Considerant el que es disposa en l'art. 34 de la Llei 33/1987, de 23 de desembre, segons el qual, les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris que es generen amb caràcter fix i periodicitat mensual, es faran efectives per mensualitats completes i d'acord amb la situació i drets del funcionari referits al primer dia hàbil del mes al fet que corresponguen, excepte en els casos expressament tipificats, en què es generaran per dies.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, es formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 9 mesos i 3 dies fins al dia 14 de desembre de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C1, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial

de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los funcionarios interinos percibirán las retribuciones básicas correspondientes al Subgrupo o Grupo de adscripción.

Considerando que conforme a lo dispuesto en el art. 23, apartado Tres, de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023, prorrogados para 2024, los funcionarios interinos incluidos en el ámbito de aplicación del EBEP percibirán las retribuciones básicas, incluidos trienios, correspondientes al grupo o subgrupo en el que esté clasificado el Cuerpo o Escala, en el que hayan sido nombrados como interinos y las retribuciones complementarias que correspondan al puesto de trabajo que desempeñen.

Considerando que el interesado ha solicitado el reconocimiento de servicios a efectos de antigüedad mediante instancia de fecha 14 de diciembre de 2023 y dado que según dispone el RD 1641/1982 de desarrollo de la Ley 70/1978, el procedimiento se inicia a instancia del interesado.

Considerando lo dispuesto en el art. 34 de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, según el cual, las retribuciones básicas y complementarias de los funcionarios que se devenguen con carácter fijo y periodicidad mensual, se harán efectivas por mensualidades completas y de acuerdo con la situación y derechos del funcionario referidos al primer día hábil del mes a que correspondan, salvo en los casos expresamente tipificados, en que se devengarán por días.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 3 años, 9 meses y 3 días hasta el día 14 de diciembre de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.*

SEGUNDO.- El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C1, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del

decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 3 de març de 2023 i efectes econòmics de l'1 de gener de 2024.”

Considerant que conforme al dispuestu en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, el reconeixement de triennis i servicis previs correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 9 mesos i 3 dies fins al dia 14 de desembre de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C1, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 3 de març de 2023 i efectes econòmics de l'1 de gener de 2024.

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 3 de marzo de 2023 y efectos económicos del 1 de enero de 2024.”

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20/06/2023, el reconocimiento de trienios y servicios previos corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROPONGO:

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 3 años, 9 meses y 3 días hasta el día 14 de diciembre de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C1, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 3 de marzo de 2023 y efectos económicos del 1 de enero de 2024.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sra. #*****# en l'Administració Pública per un total de 3 anys, 9 mesos i 3 dies fins al dia 14 de desembre de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement d'1 trienni corresponent al grup de classificació C1, conforme al que es preveu en l'art. 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del dia 3 de

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por Dña. #*****# en la Administración Pública por un total de 3 años, 9 meses y 3 días hasta el día 14 de diciembre de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento de 1 trienio correspondiente al grupo de clasificación C1, conforme a lo previsto en el art. 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del día 3 de marzo

març de 2023 i efectes econòmics de l'1 de gener de 2024.

de 2023 y efectos económicos del 1 de enero de 2024.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

10. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 1375/2024.

RECURSOS HUMANOS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS, EXPEDIENT, NÚM. 1375/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les resolucions d'Alcaldia que es relacionen, es dona comptes d'aquestes a la Junta de Govern Local.

-Núm. 202303694, de data 03/10/2023. Reincorporació al Servei Actiu de Sr. #*****#, Agent Policia Local.

-Núm. 202203714, de data 04/10/2023. Jubilació de #*****# com a Conserge funcionari interí.

-Núm. 202203720, de data 05/10/2023. Extinció de contracte per jubilació del treballador Oficial Pintor, #*****#.

-Núm. 202203806, de data 11/10/2023. Jubilació per Incapacitat Permanent Conserge #*****#.

-Núm. 202204141, de data 03/11/2023. Excedència voluntària per interès particular del conserge #*****#, Conserge de Serveis generals.

Vistas las resoluciones de Alcaldía que se relacionan, se da cuenta de las mismas a la Junta de Gobierno Local.

-Nº 202303694, de fecha 03/10/2023. Reincorporación al Servicio Activo de D. #*****#, Agente Policía.

-Nº 202203714, de fecha 04/10/2023. Jubilación de #*****# como Conserje funcionario interino.

-Nº 202203720, de fecha 05/10/2023. Extinción de contrato por jubilación del trabajador Oficial Pintor, #*****#.

-Nº 202203806, de fecha 11/10/2023. Jubilación por Incapacidad Permanente del Conserje #*****#.

-Nº 202204141, de fecha 03/11/2023. Excedencia voluntaria por interés particular de #*****#, Conserje de Servicios generales.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

11. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 468/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 468/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	C/ COLÓN, Nº 145, 1º A	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 56% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 56%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250124460004607172 en www.villajoyosa.com/validacion

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C
www.villajoyosa.com - www.lavilajoiosa.com

#*****#	C/ COLÓN, Nº 145, 1º A	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 56% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 56%
---------	------------------------	---

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

12. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.
Expediente: 393/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 393/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	C/ GREGAL, Nº 3, ED. 1. BL. 1, 1º PTA. 3	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 30% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 30%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	C/ GREGAL, Nº 3, ED. 1. BL. 1, 1º PTA. 3	APROVAR SOL·LICITUDMOBILITAT REDUÏDA 30% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 30%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

13. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 394/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 394/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#*****#	PLAYA DEL ROCH, Nº 26 BAJO 10	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 43% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 43%
---------	----------------------------------	--

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent. | No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex. | ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	PLAYA DEL ROCH, Nº 26 BAJO 10	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 43% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 43%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

14. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.
Expediente: 15194/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 15194/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa: | Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de | Que reunida la Comisión Informativa de

Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AV. PAIS VALENCIÀ, Nº 3, 2º C	APROVAR SOL·LICITUD AFECTACIÓ VISUAL /APROBAR SOLICITUD AFECTACIÓN VISUAL

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AV. PAIS VALENCIÀ, Nº 3, 2º C	APROVAR SOL·LICITUD AFECTACIÓ VISUAL /APROBAR SOLICITUD AFECTACIÓN VISUAL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

15. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.**Expediente: 15196/2023.****SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A**

DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 15196/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AV. PAIS VALENCIÀ, Nº 3, 2º C	APROVAR SOL·LICITUD RENOVACIÓ PER CADUCITAT/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVACION POR CADUCIDAD.

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	AV. PAIS VALENCIÀ, Nº 3, 2º C	APROVAR SOL·LICITUD RENOVACIÓ PER CADUCITAT/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVACION POR CADUCIDAD.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

16. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 12277/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 12277/2023 (VEHICLE 1).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Sra. Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
HOSPITAL ASILO SANTA MARTA	C/ ALICANTE, Nº 21	APROVAR SOL·LICITUD RENOVACIÓ PER CADUCITAT MATRICULA #####/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVACION POR CADUCIDAD MATRICULA #####

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
HOSPITAL ASILO SANTA MARTA	C/ ALICANTE, Nº 21	APROVAR SOL·LICITUD RENOVACIÓ PER CADUCITAT MATRICULA #####/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVAACION POR CADUCIDAD MATRICULA #####

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 12277/2023.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 12277/2023 (VEHICLE 2).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 23 de gener de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 23 de enero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualdad, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
HOSPITAL ASILO SANTA MARTA	C/ ALICANTE, Nº 21	APROVAR SOL.LICITUT RENOVACIÓ PER CADUCITAT MATRICULA #****#/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVACION POR CADUCIDAD MATRICULA #****#

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
HOSPITAL ASILO SANTA MARTA	C/ ALICANTE, Nº 21	APROVAR SOL.LICITUT RENOVACIÓ PER CADUCITAT MATRICULA #****#/ APROBAR SOLICITUD DE RENOVACION POR CADUCIDAD MATRICULA #****#

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

18. CULTURA.

Expediente: 517/2024.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIÓ D' ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 517/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. Vista la Resolución de Alcaldía núm.

202400241, de data 22 de gener de 2024, en relació amb l'aprovació de la programació cultural del 1r semestre de 2024 cogestionada amb l'Institut Valencià de Cultura.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

202400241, de fecha 22 de enero de 2024, en relación con la aprobación de la programación cultural del 1r semestre de 2024 cogestionada con el Institut Valencià de Cultura.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

19. CULTURA.

Expediente: 421/2024.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIÓ D' ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 421/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400172, de data 17 de gener de 2024, en relació amb la cessió gratuïta de l'Auditori del Centre Social a #*****# per a la celebració d'una assemblea de la Cia. Pirates Corsaris de la Vila Joiosa.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400172, de fecha 17 de enero de 2024, en relación con la cesión gratuita del Auditorio del Centro Social a #*****# para la celebración de una asamblea de la Cía. Pirates Corsaris de la Vila Joiosa.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

20. CULTURA.

Expediente: 479/2024.

CULTURA. CESSIÓ D'US DEL TEATRE AUDITORI, EXP. NÚM.479/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 26 de setembre de 2023 per l'Associació de Solidaritat amb el Poble Saharai la Vila Joiosa, amb CIF G5337530, representada per #*****#, con DNI #*****#, en la qual sol·licita la cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 13 o 20 d'abril de 2024 per a la celebració del II Concert del Taller de Jazz de la Big Band a benefici de l'ONG *Amigos de les savanes*.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'Associació de Solidaritat amb el Poble Saharai el dia 20 d'abril de 2024 per a la celebració del II Concert del Taller de Jazz de la Big Band. L'horari de cessió dependrà de la disponibilitat de personal conserge i tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 26 de septiembre de 2023 por la Asociación de Solidaridad con el Pueblo Saharai la Vila Joiosa, con CIF G5337530, representada por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita la cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 13 o 20 de abril de 2024 para la celebración del II Concierto del Taller de Jazz de la Big Band a beneficio de la ONG *Amigos de les savanes*.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la asociación de Solidaridad con el Pueblo Saharai el día 20 de abril de 2024, para la celebración del II Concierto del Taller de Jazz de la Big Band. El horario de cesión dependerá de la disponibilidad de personal conserje y tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de

- cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
 - c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

- cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
 - c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'Associació de Solidaritat amb el Poble Saharai el dia 20 d'abril de 2024 per a la celebració del II Concert del Taller de Jazz de la Big Band. L'horari de cessió dependrà de la disponibilitat de personal conserge i tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la asociación de Solidaridad con el Pueblo Saharai el día 20 de abril de 2024, para la celebración del II Concierto del Taller de Jazz de la Big Band. El horario de cesión dependerá de la disponibilidad de personal conserje y tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

c) De cara a l'organització del personal conserge que atendra l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de que la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

c) De cara a la organizaci3n del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposici3n de la persona interesada la dotaci3n material y t3cnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

21. CULTURA.

Expediente: 1023/2024.

CULTURA. CESSIÓ D'US DEL TEATRE AUDITORI, EXP. NÚM.1023/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 20 de gener de 2024 per Càritas Asunci3n, amb núm. d'identificaci3n R0300197A, representada per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita la cessi3n del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 22 de març de 2024 com a primera opci3n o el dia 15 de març com a segona per a la realitzaci3n de l'obra de teatre pro-restauraci3n de l'Església de l'Assumpci3n

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 20 de enero de 2024 por Càritas Asunci3n, con núm. de identificaci3n R0300197A, representada por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita la cesi3n gratuita del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 22 de marzo de 2024 como primera opci3n o el dia 15 de marzo como segunda, para la realizaci3n de la obra de teatro pro-restauraci3n de la Iglesia de la

“Señor cura, señor obispo”, a càrrec del grup TE AM.

Vista la sol·licitud presentada en data 22 de gener de 2024 per Càritas Asunción, amb núm. d'identificació R0300197A, representada per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual manifesta, en relació amb la seua anterior sol·licitud, com a única data viable per a la realització de l'acte el dia 15 de març de 2024, a les 19 h.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a Càritas Asunción el dia 15 de març de 2024 per a la realització de l'obra pro-restauració de l'Església de l'Assumpció “Señor cura, señor obispo”. L'horari de cessió tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de

Asunción “Señor cura, señor obispo”, a cargo del grupo TE AM.

Vista la sol·licitud presentada en fecha 22 de enero de 2024 por Càritas Asunción, con núm. de identificación R0300197A, representada por #*****#, con DNI #*****#, en la que manifiesta, en relación con su anterior solicitud, como única fecha viable para la realización del acto el día 15 de marzo de 2024, a las 19 h.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a Càritas Asunción el día 15 de marzo de 2024, para la realización de la obra pro-restauración de la Iglesia de la Asunción “Señor cura, señor obispo”. El horario de cesión tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona

l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a Càritas Asunción el dia 15 de març de 2024 per a la realització de l'obra pro-restauració de l'Església de l'Assumpció "Señor cura, señor obispo". L'horari de cessió tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a Càritas Asunción el día 15 de marzo de 2024, para la realización de la obra pro-restauración de la Iglesia de la Asunción "Señor cura, señor obispo". El horario de cesión tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

22. CULTURA.

Expediente: 1016/2024.

CULTURA. CESSIÓ D'US DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXP. NÚM.1016/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 18 de gener de 2024 per l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa, en la qual sol·licita l'Auditori del Centre Social el dia 26 de març de 2024, en horari de 10:30 h a 14 h, per a realitzar una activitat del Programa TEI.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori Centre Social el dia 26 de març de 2024, en horari de 10:30 h a 14 h, per a la realització d'una activitat del Programa TEI.

Esta cessió estarà condicionada a:

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 18 de enero de 2024 por el IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa, en la que solicita el Auditorio del Centro Social el día 26 de marzo de 2024, en horario de 10:30 h a 14 h, para realizar una actividad del Programa TEI.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Auditorio Centro Social el día 26 de marzo de 2024, en horario de 10:30 h a 14 h para la realización de una actividad del Programa TEI.

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponents.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) S'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.
- c) Se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús de l'Auditori Centre Social el dia 26 de març de 2024, en horari de 10:30 h a 14 h, per a la realització d'una activitat del Programa TEI.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponents.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) S'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Auditorio Centro Social el día 26 de marzo de 2024, en horario de 10:30 h a 14 h para la realización de una actividad del Programa TEI.

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.
- c) Se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al acto.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material adicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

23. CULTURA.

Expediente: 1011/2024.

CULTURA. CESSIÓ D'US DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXP. NÚM.1011/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa :

Vista la sol·licitud presentada en data 11 de gener de 2024 per l'Associació Vilera de càncer de mama y ginecológico ÁGORA, con CIF G06967780, representada por #*****#, con DNI #*****#, en la qual sol·licita l'Auditori del Centre Social el dia 6 de març de 2024, per a la celebració d'una conferència cloenda del curs de cuina de l'associació, en horari de 16 h a 20 h.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 11 de enero de 2024 por la Asociación Vilera de cáncer de mama y ginecológico ÁGORA, con CIF G06967780, representada por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita el Auditorio del Centro Social el día 6 de marzo de 2024, para celebración de una conferencia clausura del curso de cocina de la asociación, en horario de 16 h a 20 h.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Associació Àgora el 6 de març de 2024, en horari de 16 h a 20 h, per a la celebració d'una conferència cloenda del curs de cuina organitzat per l'associació.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) S'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Asociación Ágora el 6 de marzo de 2024, en horario de 16 h a 20 h, para la celebración de una conferencia clausura del curso de cocina organizado por la asociación.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.
- c) Se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Associació Àgora el 6 de març de 2024, en horari de 16 h a 20 h, per a la celebració d'una conferència cloenda del curs de cuina organitzat per l'associació.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Asociación Ágora el 6 de marzo de 2024, en horario de 16 h a 20 h, para la celebración de una conferencia clausura del curso de cocina organizado por la asociación.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local.

local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

c) S'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.

c) Se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previstos al acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:20 hores, de la qual cosa jo, el secretari general, CERTIFIQUE.