

Referencia:	4/2024/SESJGL
Procedimiento:	Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local
Interesado:	
Representante:	
SECRETARIA (PBELEN)	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 14 DE MARÇ DE 2024.

ASSISTENTS

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR	Alcalde-President
PEDRO RAMIS SORIANO	Tinent d'alcalde
ROSA MARIA LLORCA PEREZ	Tinent d'alcalde
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA	Tinent d'alcalde
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ	Tinent d'alcalde
JAIME SANTAMARIA BALDO	Tinent d'alcalde
FRANCISCO PEREZ BUIGUES	Tinent d'alcalde
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS	Tinent d'alcalde
JUAN BAUTISTA RENART MOLTÓ	Secretari General
JUAN BAUTISTA ROSELLÓ TENT	Interventor

Inici: 09:06 horas
Lloc: Alcaldia

Fi: 09:32 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.

Expediente: 4/2024/SESJGL.

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE

DATA 22/02/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 22.02.2024, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 22.02.2024, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

2. SECRETARIA.

Expediente: 2403/2023.

CONTRACTACIÓ. EXPEDIENT REFERENT AL SEGUIMENT DE L'EJECUCIÓ DE CONTRACTES, EXPEDIENT NÚM. 2403/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/121 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Ana María Alcázar Cabanillas, regidora delegada d'Escena Urbana, proposa:

Ana María Alcázar Cabanillas, concejala delegada de Escena Urbana, propone:

Vist que, després de la tramitació de l'expedient de contractació núm. 57/14 del "Servei de responsable del contracte mixt de subministrament i serveis per a la prestació del Servei integral d'il·luminació exterior del municipi" es va formalitzar, en data 3 de desembre de 2015 el contracte amb l'adjudicatària "AZIGRENE CONSULTORES SLP" per a un període de 4 anys amb possibilitat de pròrroga de dos anys més.

Visto que, tras la tramitación del expediente de contratación nº 57/14 del "Servicio de responsable del contrato mixto de suministro y servicios para la prestación del servicio integral de iluminación exterior del municipio" se formalizó, en fecha 3 de diciembre de 2015 el contrato con la adjudicataria "AZIGRENE CONSULTORES SLP" para un periodo de 4 años con posibilidad de prórroga de dos años más.

Vist que, en data en data 13 de desembre de 2022, núm. de reg. 26018 es presenta escrit per part de la mercantil Azigrene Consultores SL en què sol·licita la revisió de preus del període comprés des del 3/12/2016 al 2/12/2021 per

Visto que, en fecha En fecha 13 de diciembre de 2022, Nº Reg. 26018 se presenta escrito por parte de la mercantil Azigrene Consultores SL solicitando revisión de precios del periodo comprendido desde el 3/12/2016 al 2/12/2021 por importe de 2.190,80.-€,

import de 2.190,80 €, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que va regir el contracte.

Vist l'informe de Secretaria, de data 20 de juny de 2023, que diu literalment:

"INFORME SECRETARIA

ASSUMPTE: EXP. 2403/2023. SOL·LICITUD DE REVISIÓ DE PREUS DE LA MERCANTIL AZIGRENE CONSULTORES SL EN EL CONTRACTE DE "SERVEI DE RESPONSABLE DEL CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI INTEGRAL D'IL·LUMINACIÓ EXTERIOR DEL MUNICIPI".

ANTECEDENTS DE FET

1. Després de la tramitació de l'expedient corresponent es firma, en data 3 de desembre de 2015, amb la mercantil "AZIGRENE CONSULTORES SLP" el contracte per a la prestació del servei de "responsable del contracte de prestació del servei integral d'il·luminació exterior del municipi" per un període de 4 anys amb possibilitat de pròrroga de dos anys més.

2. El contracte, segons l'article 221 de la Llei 3/2011, 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del contractes del sector públic, que va regir aquest contracte, es va extingir per compliment el 3 de desembre de 2021.

Extingit el contracte el Servei es continua prestant per l'esmentada mercantil.

3. En data 13 de desembre de 2022, núm. de reg. 26018 es presenta escrit per part de la mercantil Azigrene Consultores SL en què sol·licita la revisió de preus del període comprés des del 3/12/2016 al 2/12/2021 per import de 2.190,80 €, segons el Plec de clàusules administratives particulars que va regir el contracte.

FONAMENTS DE DRET

conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigió el contrato.

Visto el informe de Secretaría de fecha 20 junio de 2023, del siguiente tenor literal:

"INFORME SECRETARÍA

ASUNTO: EXPTE. 2403/2023. SOLICITUD DE REVISIÓN DE PRECIOS DE LA MERCANTIL AZIGRENE CONSULTORES SL EN EL CONTRATO DE "SERVICIO DE RESPONSABLE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DEL MUNICIPIO".

ANTECEDENTES DE HECHO

1. Tras la tramitación del correspondiente expediente se firma, en fecha 3 de diciembre de 2015, con la mercantil "AZIGRENE CONSULTORES SLP" contrato para la prestación del servicio de "responsable del contrato de prestación del servicio integral de iluminación exterior del municipio" por un periodo de 4 años con posibilidad de prórroga de dos años más.

2. El contrato, conforme al artículo 221 de la Ley 3/2011, 14 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Contratos del Sector Público, que rigió este contrato, se extinguió por cumplimiento el 3 de diciembre de 2021.

Extinguido el contrato el servicio se sigue prestando por la citada mercantil.

3. En fecha 13 de diciembre de 2022, Nº Reg. 26018 se presenta escrito por parte de la mercantil Azigrene Consultores SL solicitando revisión de precios del periodo comprendido desde el 3/12/2016 al 2/12/2021 por importe de 2.190,80.-€, conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigió el contrato.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMER. - Normativa aplicable

- Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques que va regir el contracte.

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara endavant TRLCSP)

- RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.

- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- Llei 2/2015 de desindexació de l'economia espanyola.

SEGON. La mercantil Azigrene Consultores SL sol·licita la revisió de preus segons l'IPC del període desembre 2016 a desembre 2021, d'acord amb l'estipulat en la clàusula 3a del PCAP que s'integra en el contracte subscrit el 3 de desembre de 2015.

L'article 89 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix en l'apartat tercer: "En els supòsits en què procedisca, l'òrgan de contractació podrà establir el dret a revisió periòdica i predeterminada de preus, i fixarà la fórmula de revisió que haja d'aplicar-se, atesa la naturalesa de cada contracte i l'estructura i evolució dels costos de les prestacions d'aquest"

La clàusula 3 del Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques d'este contracte estableix:

"Respecte de la revisió del preu del contracte, es tindrà en compte la fórmula següent, que és aplicable en virtut del que preveu el PCAP que regeix el contracte mixt de subministrament i

PRIMERO. - Normativa aplicable

- Pliego de cláusulas administrativas particulares y pliego de prescripciones técnicas que rigió el contrato.

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (en adelante TRLCSP)

-RD 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007.

- RD 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones públicas.

- Ley 2/2015 de desindexación de la economía española.

SEGUNDO. - La mercantil Azigrene Consultores SL solicita la revisión de precios conforme al IPC del periodo diciembre 2016 a diciembre 2021 conforme a lo estipulado en la cláusula 3ª del PCAP que se integra en el contrato suscrito el 3 de diciembre de 2015.

El Artículo 89 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, establece en su apartado tercero: "En los supuestos en que proceda, el órgano de contratación podrá establecer el derecho a revisión periódica y predeterminada de precios y fijará la fórmula de revisión que deba aplicarse, atendiendo a la naturaleza de cada contrato y la estructura y evolución de los costes de las prestaciones del mismo"

La cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas y Prescripciones técnicas de dicho contrato establece:

"Respecto de la revisión del precio del contrato, se estará a la siguiente fórmula, que resulta aplicable en virtud de lo previsto en el PCAP que rige el contrato mixto de suministro y servicios para la prestación del servicio integral de

serveis per a la prestació del Servei integral d'il·luminació exterior del municipi de la Vila Joiosa, transcorregut el primer any d'execució del contracte, que és:

$$AE' = AE (1 + 0,85 \times IPC)$$

En la qual:

AE' = Preu revisat (euros)

AE = Preu del període anual precedent (euros)

IPC = Índex de preus al consum, corresponent al mes anterior a la data de revisió."

En el mateix sentit la clàusula QUARTA del document de formalització del contracte estableix:

"El preu del contracte es revisarà, transcorregut el primer any d'execució del contracte, d'acord amb la clàusula 3r del Plec de clàusules administratives particulars."

Vist el que estableix l'RDL 3/2011 LCSP i vist que l'òrgan de contractació va establir en el PCAP i en el document de formalització del contracte, es conclou la viabilitat jurídica de la revisió de preus sol·licitada per la mercantil Azigrene Consultores SL.

TERCER. Quant al període al qual li correspon la revisió, el PCAP estableix que "el preu del contracte es revisarà, transcorregut el primer any d'execució del contracte", és a dir, li correspondria a partir del 3 de desembre de 2016.

Extingit el contracte per compliment el 3 de desembre de 2021, i sol·licitada la revisió de preus per la mercantil en data 13 de desembre de 2022, cal acudir a l'article 1966 del Codi Civil, per a determinar quin període li correspon en funció de la prescripció d'accions establida en l'article 1966: "Pel transcurs de cinc anys prescriuen les accions per a exigir el compliment de les obligacions

il·luminació exterior del municipio de Villajoyosa, transcurrido el primer año de ejecución del contrato, a saber:

$$AE' = AE (1 + 0,85 \times I.P.C)$$

En la cual:

AE' = Precio revisado (euros).

AE = Precio del periodo anual precedente (euros).

I.P.C. = Índice de precios al consumo, correspondiente al mes anterior a la fecha de revisión."

En el mismo sentido la cláusula CUARTA del documento de formalización del contrato establece:

"El precio del contrato se revisará, transcurrido el primer año de ejecución del contrato, conforme a la cláusula 3º del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares."

Visto lo establecido en el RDL 3/2011 LCSP, y visto que el órgano de contratación estableció en el PCAP y en el documento de formalización del contrato, se concluye la viabilidad jurídica de la revisión de precios solicitada por la mercantil Azigrene Consultores SL.

TERCERO. - En cuanto al periodo al que le corresponde la revisión, el PCAP establece que "El precio del contrato se revisará, transcurrido el primer año de ejecución del contrato", es decir le correspondería a partir del 3 de diciembre de 2016.

Extinguido el contrato por cumplimiento el 3 de diciembre de 2021, y solicitada la revisión de precios por la mercantil en fecha 13 de diciembre de 2022, hay que acudir al artículo 1966 del Código Civil, para determinar qué período le corresponde en función de la prescripción de acciones establecida en el Artículo 1966: "Por el transcurso de cinco años prescriben las acciones para exigir el cumplimiento de las obligaciones siguientes:

1.ª La de pagar pensiones alimenticias.

següents:

- 1a La de pagar pensions alimentàries.
- 2a La de satisfer el preu dels arrendaments, siguen aquests de finques rústiques o de finques urbanas.
- 3a La de qualssevol altres pagaments que han de fer-se per anys o en terminis més breus.”

És a dir, que el període al qual tindrà dret a revisió és de 5 anys anteriors a la data en la qual la va sol·licitar; per tant, el període seria des del 3/12/2017 al 2/12/2021.

2.^a La de satisfacer el precio de los arriendos, sean éstos de fincas rústicas o de fincas urbanas.

3.^a La de cualesquiera otros pagos que deben hacerse por años o en plazos más breves.”

Es decir que el periodo al que tendrá derecho a revisión es de 5 años anteriores a la fecha en la que lo solicitó, por tanto, el período sería desde el 3/12/2017 al 2/12/2021.

		FACTURAT	% IPC	ACTUALITZAT	DIFERÈNCIA
1r ANY	03/12/2015 A 02/12/2016	14.000,00	NO REVISIÓ		
2n ANY	03/12/2016 A 02/12/2017	14.000,00	1,1 %	PRESCRIT	
3r ANY	03/12/2017 A 02/12/2018	14.000,00	1,20 %	14.142,80	142,80
4t ANY	03/12/2018 A 02/12/2019	14.000,00	0,80 %	14.238,97	238,97
5é ANY	03/12/2019 A 02/12/2020	14.000,00	-0,50 %	14.178,97	178,97
6é ANY	03/12/2020 A 02/12/2021	14.000,00	6,5 %	14.962,36	962,36
				TOTAL DEIXAT DE COBRAR	1.523,10

* * * * *

		FACTURADO	% IPC	ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1º AÑO	03/12/2015 A 02/12/2016	14.000,00	NO REVISIÓN		
2º AÑO	03/12/2016 A 02/12/2017	14.000,00	1,1%	PRESCRITO	
3º AÑO	03/12/2017 A 02/12/2018	14.000,00	1,20%	14.142,80	142,80
4º AÑO	03/12/2018 A 02/12/2019	14.000,00	0,80%	14.238,97	238,97
5º AÑO	03/12/2019 A 02/12/2020	14.000,00	-0,50%	14.178,97	178,97
6º AÑO	03/12/2020 A 02/12/2021	14.000,00	6,5%	14.962,36	962,36
				TOTAL DEJADO DE COBRAR	1.523,10

QUART. - Quant al pagament de les revisions, l'article 94 del TRLCSP estableix que "l'import de les revisions que procedisquen es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials o, excepcionalment, quan no hagen pogut incloure's en les certificacions o pagaments parcials, en la liquidació del contracte.”

Intervenció comprova que no s'ha procedit ni al pagament ni al descompte corresponent en les certificacions durant tot el període de durada del contracte.

Conclusió

Vist tot això procedeix estimar parcialment la revisió de preus sol·licitada per la mercantil AZIGRENE CONSULTORES

CUARTO. - En cuanto al pago de las revisiones, establece el artículo 94 del TRLCSP que "El importe de las revisiones que procedan se hará efectivo, de oficio, mediante el abono o descuento correspondiente en las certificaciones o pagos parciales o, excepcionalmente, cuando no hayan podido incluirse en las certificaciones o pagos parciales, en la liquidación del contrato.”

Se comprueba por la Intervención que no se ha procedido ni al pago ni al descuento correspondiente en las certificaciones durante todo el periodo de duración del contrato.

Conclusión

Visto todo lo cual procede estimar parcialmente revisión de precios solicitada

SLP, en el contracte de servei de “responsable del contracte de prestació del Servei integral d’il·luminació exterior del municipi” i abonar l’import de 1.523,10 € + IVA, que correspon al període del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

L’òrgan competent per a la contractació serà l’alcalde, segons el que preveu la disposició addicional segona de la LCSP.

No obstant això, a la vista del Decret núm. 2494, de 20 de juny de 2023, sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, aquesta serà l’òrgan competent per a la contractació.

I per tot això, **PROPOSE:**

PRIMER. Estimar parcialment la revisió de preus sol·licitada per la contractista AZIGRENE CONSULTORES SLP, en el contracte de servei de “responsable del contracte de prestació del Servei integral d’il·luminació exterior del municipi” per import de 1.523,10 € + IVA, que correspon al període del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

SEGON. - Notificar el present acord a “AZIGRENE CONCLUTORES SLP” i comunicar als Departaments d’Intervenció i Tresoreria.

por la mercantil AZIGRENE CONSULTORES SLP, en el contrato de servicio de “responsable del contrato de prestación del servicio integral de iluminación exterior del municipio” y abonar el importe de 1.523,10.-€ + IVA, correspondiente al período del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

El órgano competente para la contratación será el Alcalde conforme a lo previsto en la disposición adicional segunda de la LCSP.

No obstante, a la vista del Decreto nº 2494 de 20 de junio de 2023 sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, será ésta el órgano competente para la contratación.

Por todo lo cual, **PROPONGO:**

PRIMERO. - Estimar parcialmente revisión de precios solicitada por la contratista AZIGRENE CONSULTORES SLP, en el contrato de servicio de “responsable del contrato de prestación del servicio integral de iluminación exterior del municipio” por importe de 1.523,10.-€ + IVA, correspondiente al período del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

SEGUNDO. - Notificar el presente acuerdo a “AZIGRENE CONCLUTORES SLP” y comunicar a los Departamentos de Intervención y Tesorería.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Estimar parcialment la revisió de preus sol·licitada per la contractista AZIGRENE CONSULTORES SLP, en el contracte de servei de “responsable del contracte de prestació del Servei integral d’il·luminació exterior del municipi” per import de 1.523,10 € + IVA, que correspon al període del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

SEGON. - Notificar el present acord a “AZIGRENE CONCLUTORES SLP” i comunicar als Departaments d’Intervenció i Tresoreria.

PRIMERO. - Estimar parcialmente revisión de precios solicitada por la contratista AZIGRENE CONSULTORES SLP, en el contrato de servicio de “responsable del contrato de prestación del servicio integral de iluminación exterior del municipio” por importe de 1.523,10.-€ + IVA, correspondiente al período del 3/12/2017 al 2/12/2021.”

SEGUNDO. - Notificar el presente acuerdo a “AZIGRENE CONCLUTORES SLP” y comunicar a los Departamentos de Intervención y Tesorería.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

3. SECRETARIA.

Expediente: 15257/2023.

CONTRACTACIÓ. DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS "GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE NETEJA PÚBLICA, RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I GESTIÓ DE L'ECOPARC DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA, EXPEDIENT NÚM. 15257/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Ana María Alcázar Cabanillas, regidora delegada d'Escena Urbana, proposa

Que completada la documentació preceptiva i per resolució d'alcaldia nº 202400458 de data 31.01.2024, es va aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte per la prestació del servei de responsable del contracte "Gestió del servei públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió del ecoparc del municipi de la Vila Joiosa.

Que publicat a aquest efecte anunci de licitació en data 05.02.2024 en el Perfil del Contractant de l'Òrgan de Contractació i conclòs el termini per a la presentació de proposicions, no concurreix cap licitador

Per tot això **PROPOSA:**

PRIMER.- Declarar deserta la licitació del contracte per la prestació del servei de responsable del contracte "Gestió del servei públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió del ecoparc del municipi de la Vila Joiosa

Ana María Alcázar Cabanillas, concejala delegada de Escena Urbana, propone:

Que completada la documentació preceptiva y por resolución de alcaldía nº 202400458 de fecha 31.01.204 se aprobó el expediente para la adjudicación del contrato para la prestación del servicio del responsable del contrato "Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecoparquer del municipio de Villajoyosa.

Que publicado al efecto anuncio de licitación en fecha 05.02.2024 en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación y concluido el plazo para la presentación de proposiciones, no concurre ningún licitador.

Por todo ello **PROPONE:**

PRIMERO.- Declarar desierta la licitación del contrato para la prestación del servicio del responsable del contrato "Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecoparquer del municipio de Villajoyosa.

SEGON.- Publique's anunci declarant desert la licitació en el Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació així com a la plataforma de contractació de l'Estat.

SEGUNDO Publíquese anuncio declarando desierto la licitación en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación así como en la plataforma de contratación del Estado.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Declarar deserta la licitació del contracte per la prestació del servei de responsable del contracte "Gestió del servei públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió del ecoparc del municipi de la Vila Joiosa

PRIMERO.- Declarar desierta la licitación del contrato para la prestación del servicio del responsable del contrato "Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecoparquer del municipio de Villajoyosa.

SEGON.- Publique's anunci declarant desert la licitació en el Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació així com a la plataforma de contractació de l'Estat.

SEGUNDO Publíquese anuncio declarando desierto la licitación en el Perfil de Contratante del Órgano de Contratación así como en la plataforma de contratación del Estado.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

4. URBANISMO.

Expediente: 10546/2023.

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 10546/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia número 829 de data 20 de febrer de 2024, d'aprovació de Projecte tècnic de mesures preventives i consolidació estructural d'urgència en la vila d'esbargiment Senyoreta l'Hort situada en C/ Hort 18.

Vista la Resolución de Alcaldía número 829 de fecha 20 de febrero de 2024, de aprobación de Proyecto técnico de medidas preventivas y consolidación estructural de urgencia en la villa de recreo Senyoreta l'Hort sita en C/ Hort 18.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

5. URBANISMO.

Expediente: 13681/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR (SUSTITUCIÓ D'AVAL) NÚM. 13681/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/120 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vista la sol·licitud presentada per #*****# en data 4 d'octubre de 2023, i registre d'entrada núm. 2023020347 sol·licitant la substitució de la garantia depositada per garantia en metàl·lic per mateix import i concepte.

Vist l'informe emés per Tresoreria – Rendes en data 18 de gener de 2024 el qual disposa:

“...Assumpte: VERIFICACIÓ DE DEPÒSIT DE FIANÇA O AVAL EN LA TRESORERIA MUNICIPAL. ENCÀRREC Núm. 99994.

En relació amb este assumpte s'emete el següent

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone: Vista la solicitud presentada por #*****# en fecha 4 de octubre de 2023, y registro de entrada nº 2023020347 solicitando la sustitución de la garantía depositada por garantía en metálico por mismo importe y concepto.

Visto el informe emitido por Tesorería – Rentas en fecha 18 de enero de 2024 el cual dispone:

“...Asunto: VERIFICACIÓN DE DEPÓSITO DE FIANZA O AVAL EN LA TESORERÍA MUNICIPAL. ENCARGO Nº 99994.

En relación con este asunto se emite el siguiente

INFORME DE TRESORERIA

Per esta Tresoreria s'informa que existix document comptable de la constitució d'aval, la còpia del qual s'adjunta a la petició d'este informe, amb les següents dades:

Nombre de document comptable:
12010000002854 de data: 31/12/2010.
Referència: 200600042275 de data:
14/12/2006.
Dades de l'Aval:
- **Tercer:** SUCCESSORS DE GABRIEL BALDO S.L. NIF B53178745
- **Descripció:** GARANTIA DE LA EJECUCION D'OBRES DE URBANIZACION DE 24 HABITATGES I APARCAMENT EN L'AVDA. JOAN CARLES I.
- **Aval núm.:** AVAL BANC DE VALÈNCIA, S. a. Núm. 06011896.
- **Data de l'Aval:** 14/12/2006
- **Import:** 5.135,00€

Este aval està depositat en la Tresoreria Municipal a la data d'emissió del següent informe...”

Vist l'informe tècnic emés pel Tècnic Auxiliar d'Infraestructures Municipal de l'àrea d'Urbanisme i Infraestructures de data 8 de febrer de 2024, el qual disposa:

“...

INFORME TÈCNIC

SOL·LICITANT: #*****# (DNI: #*****#) en representació de SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL (CIF.: B-53178745)
ASSUMPTE: Sol·licitud substitució garantia (aval bancari Banc de València SA per import de 5.135,00 €) depositada com a garantia executió obres urbanització viària annex via del ferrocarril, a fi de dotar de condició solar parcel·la cadastral #*****# situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023) per a demolició edificació i construcció edifici de

INFORME DE TESORERÍA

Por esta Tesorería se informa que existe documento contable de la constitución de aval, cuya copia se adjunta a la petición de este informe, con los siguientes datos:

Numero de documento contable:
12010000002854 de fecha: 31/12/2010.
Referencia: 200600042275 de fecha:
14/12/2006.
Datos del Aval:
- **Tercero:** SUCESORES DE GABRIEL BALDO S.L. NIF B53178745
- **Descripción:** GARANTÍA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION DE 24 VIVIENDAS Y APARCAMIENTO EN LA AVDA. JUAN CARLOS I.
- **Aval nº:** AVAL BANCO DE VALENCIA, S.A. Nº 06011896.
- **Fecha del Aval:** 14/12/2006
- **Importe:** 5.135,00€

Este aval está depositado en la Tesorería Municipal a la fecha de emisión del siguiente informe...”

Visto el informe técnico emitido por el Técnico Auxiliar de Infraestructuras Municipal del área de Urbanismo e Infraestructuras de fecha 8 de febrero de 2024, el cual dispone:

“...

INFORME TÉCNICO

#*****# (DNI: #*****#) en representación de SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL (CIF.: B-53178745)
ASUNTO: Solicitud sustitución garantía (aval bancario Banco de Valencia SA por importe de 5.135,00 €) depositada como garantía ejecución obras urbanización vial anexo vía del ferrocarril, al objeto de dotar de condición solar parcela catastral #*****# sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023) para demolición edificación y construcción edificio de 24 viviendas y garajes en la citada dirección, por garantía en metálico

24 habitatges i garatges en la citada direcció, per garantia en metàl·lic per mateix import i concepte.

EXPEDIENTE OBRA MAJOR: 13681/2023 (abans 20/2003)

ENCÀRREC: 100353/2023

Per #*****# (DNI: #*****#) en representació de SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL (CIF.: B-53178745) se sol·licita substitució garantia (aval bancari Banc de València SA per import de 5.135,00 €) depositada com a garantia executió obres urbanització viària annex a via del ferrocarril, a fi de dotar de condició solar parcel·la cadastral #*****# situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023), per a demolició edificació i construcció edifici de 24 habitatges i garatges en la citada direcció, per garantia en metàl·lic per mateix import i concepte, procedint emetre el present informe:

Antecedents rellevants.-

La mercantil SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL va obtindre llicència d'obres, tant per a la demolició de l'edificació preexistent com per a la construcció d'edifici de 24 habitatges i garatges en parcel·la situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21 (hui Avd. Rei Joan Carles I), així com autorització per a l'inici de les obres de demolició mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada el 15 d'abril de 2003. En el mateix acord es va aprovar el projecte d'urbanització del vial annex per a dotar de condició de solar a la parcel·la objecte de promoció.

Els terrenys que haurien de ser urbanitzats i cedits a l'ajuntament dins del projecte d'urbanització del vial annex, eren propietat, en part de la promotora Successors de Gabriel Baldó *SL i uns 200 m² ocupats per l'antic baixador, propietat de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, sent necessaris per a la seua urbanització i cessió, la firma prèvia de conveni de cessió d'estos (200 m²)

por mismo importe y concepto.

EXPEDIENTE OBRA MAYOR: 13681/2023 (antes 20/2003)

ENCARGO: 100353/2023

Por #*****# (DNI: #*****#) en representación de SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL (CIF.: B-53178745) se solicita sustitución garantía (aval bancario Banco de Valencia SA por importe de 5.135,00 €) depositada como garantía ejecución obras urbanización vial anexo a vía del ferrocarril, al objeto de dotar de condición solar parcela catastral #*****# sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023), para demolición edificación y construcción edificio de 24 viviendas y garajes en la citada dirección, por garantía en metálico por mismo importe y concepto, procediendo emitir el presente informe:

Antecedentes relevantes.-

La mercantil SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL obtuvo licencia de obras, tanto para la demolición de la edificación preexistente como para la construcción de edificio de 24 viviendas y garajes en parcela sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21 (hoy Avd. Rey Juan Carlos I), así como autorización para el inicio de las obras de demolición mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el 15 de abril de 2003. En el mismo acuerdo se aprobó el proyecto de urbanización del vial anexo para dotar de condición de solar a la parcela objeto de promoción.

Los terrenos que deberían ser urbanizados y cedidos al ayuntamiento dentro del proyecto de urbanización del vial anexo, eran propiedad, en parte de la promotora Sucesores de Gabriel Baldó SL y unos 200 m² ocupados por el antiguo apeadero, propiedad de Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana, siendo necesarios para su urbanización y cesión, la firma previa de

entre Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana i l'Ajuntament de la Vila Joiosa

Mitjançant escriptura pública de compromís de cessió i urbanització de vials, de data 14 d'abril de 2003, el promotor s'obligava a esta cessió i urbanització dels vials previstos en el projecte, així com a no usar la construcció fins que no quedar conclosa la urbanització.

Mitjançant Decret núm. 1829 de data 1 de juny de 2006 es va concedir llicència de primera ocupació de l'edifici de 24 habitatges, locals i garatges, després de comprovar entre altres aspectes, que les obres d'urbanització s'havien executat conforme al projecte aprovat, exceptuat la superfície ocupada pel baixador (200 m² aproximadament), al no haver-se formalitzat fins a eixa data, la cessió dels terrenys necessaris per part d'FGV, i considerant que estava garantida la seua execució mitjançant la garantia depositada a este efecte per import de 30.811,05 €.

Al novembre de 2006 es va procedir entre altres, a la devolució de la fiança de les obres d'urbanització depositades el 15 de setembre de 2004 per import de 30.811,05 € en concepte de garantia de les obligacions derivades per les obres d'urbanització de referència, previ depòsit de nova garantia per import de 5.135,00 €, resultat de la valoració de les obres d'urbanització que faltaven per executar (els 200 m² ocupats pel baixador) davant la no formalització de la cessió per part d'FGV, i després de considerar que la resta d'obres d'urbanització estaven executades i entregades a l'ús públic, que la no conclusió de les obres d'urbanització no era imputable a la promotora i que estava garantida la seua execució mitjançant el depòsit de la nova garantia per import de 5.135,00 € (aval bancari Banc de València SA per import de 5.135,00 € objecte del present informe de substitució per garantia en metàl·lic pel mateix import i concepte).

convenio de cesión de éstos (200 m²) entre Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana y el Ayuntamiento de la Vila Joiosa

Mediante escritura pública de compromiso de cesión y urbanización de viales, de fecha 14 de abril de 2003, el promotor se obligaba a dicha cesión y urbanización de los viales previstos en el proyecto, así como a no usar la construcción hasta que no quedar concluida la urbanización.

Mediante Decreto nº 1829 de fecha 1 de junio de 2006 se concedió licencia de primera ocupación del edificio de 24 viviendas, locales y garajes, tras comprobar entre otros aspectos, que las obras de urbanización se habían ejecutado conforme al proyecto aprobado, exceptuado la superficie ocupada por el apeadero (200 m² aproximadamente), al no haberse formalizado hasta esa fecha, la cesión de los terrenos necesarios por parte de FGV, y considerando que estaba garantizada su ejecución mediante la garantía depositada al efecto por importe de 30.811,05 €.

En noviembre de 2006 se procedió entre otras, a la devolución de la fianza de las obras de urbanización depositadas el 15 de septiembre de 2004 por importe de 30.811,05 € en concepto de garantía de las obligaciones derivadas por las obras de urbanización de referencia, previo depósito de nueva garantía por importe de 5.135,00 €, resultado de la valoración de las obras de urbanización que faltaban por ejecutar (los 200 m² ocupados por el apeadero) ante la no formalización de la cesión por parte de FGV, y tras considerar que el resto de obras de urbanización estaban ejecutadas y entregadas al uso público, que la no conclusión de las obras de urbanización no era imputable a la promotora y que estaba garantizada su ejecución mediante el depósito de la nueva garantía por importe de 5.135,00 € (aval bancario Banco de Valencia SA por importe de 5.135,00 € objeto del presente informe de sustitución por garantía en metálico por el mismo importe y concepto).

Por Decreto Alcaldía nº 2192 de fecha 23 de

Per Decret Alcaldia núm. 2192 de data 23 de maig de 2011 es va dictar resolució pel qual es corregia l'error material existent en l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2007 d'acceptació d'escriptura pública de cessió dels terrenys titularitat de SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL, quedant la inscripció amb el següent tenor literal:

..."acceptar l'Escripura Pública de Cessió Obligatòria atorgada per la mercantil SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL, davant notari Sr. #*****# de data 31 de desembre de 2003 amb el número 2371 dels del seu protocol, en el si de l'expedient d'obra major número 20/03 (hui 13681/2023)"...

El 17 de novembre de 2023 s'ha emés per la Tesoreria Municipal informe de verificació depòsit garantia (aval) amb el següent detall:

Núm. de document comptable:

1201000002854 de data 31/12/2010.

Referència: 200600042275 de data 14/12/2006

Tercer: SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL amb NIF.B-53.178.745

Descripció: Garantia d'execució obres d'urbanització de 24 habitatges i aparcaments en l'Av. Joan Carles I.

Aval núm.: AVAL BANC DE VALÈNCIA SA Núm. 06011896

Data Aval: 14/12/2006

Import: 5.135,00 €

Situació de fet i dret.-

A data del present informe no s'han executat la totalitat de les obres d'urbanització contemplades en el projecte d'urbanització del vial annex, necessàries per a dotar de condició de solar a la parcel·la cadastral #*****#situada en Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), aprovat per Junta de Govern Local celebrada el 15 d'abril de 2003, en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023).

mayo de 2011 se dictó resolución por el que se corregía el error material existente en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2007 de aceptación de escritura pública de cesión de los terrenos titularidad de SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL, quedando la inscripción con el siguiente tenor literal:

..."aceptar la Escritura Pública de Cesión Obligatoria otorgada por la mercantil SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL, ante notario D. #*****# de fecha 31 de diciembre de 2003 con el número 2371 de los de su protocolo, en el seno del expediente de obra mayor número 20/03 (hoy 13681/2023)"...

El 17 de noviembre de 2023 se ha emitido por la Tesorería Municipal informe de verificación depósito garantía (aval) con el siguiente detalle:

Nº de documento contable:

1201000002854 de fecha 31/12/2010.

Referencia: 200600042275 de fecha 14/12/2006

Tercero: SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL con NIF.B-53.178.745

Descripción: Garantía de ejecución obras de urbanización de 24 viviendas y aparcamientos en la Av. Juan Carlos I.

Aval nº: AVAL BANCO DE VALENCIA SA Nº 06011896

Fecha Aval: 14/12/2006

Importe: 5.135,00 €

Situación de hecho y derecho.-

A fecha del presente informe no se han ejecutado la totalidad de las obras de urbanización contempladas en el proyecto de urbanización del vial anexo, necesarias para dotar de condición de solar a la parcela catastral #*****#sita en Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), aprobado por Junta de Gobierno Local celebrada el 15 de abril de 2003, en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023).

Las obras de urbanización pendientes de

Les obres d'urbanització pendents d'execució, es corresponen amb la porció de sòl ocupada per l'antic baixador del ferrocarril, conegut com a baixador de la "Creueta"

La mercantil SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL no les ha pogudes executar, al no trobar-se formalitzada en data de hui, la cessió de l'esmentat immoble (edifici i sòl sobre el qual s'emplaça el baixador) per part del Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana (Conselleria d'Infraestructures i Territori) a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, requisit necessari per a disposar del sòl precis per a l'execució de les obres d'urbanització pendents.

*Existix aval bancari del Banc de València SA per import de 5.135,00 €, depositat per SUCCESSORS GABRIEL BALDÓ SL., com a garantia execució obres urbanització pendents d'execució (aproximadament 200 m² ocupats pel baixador) en vial annex a la via del ferrocarril, precisas per a dotar de condició solar parcel·la cadastral #*****#situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans *Avd. Rei Joan Carles I, en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023).*

Conclusió.-

*A la vista del que antecedit i considerant que no s'han executat la totalitat de les obres d'urbanització contemplades en el projecte d'urbanització del vial annex, necessàries per a dotar de condició de solar a la parcel·la cadastral #*****#situada en Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), aprovat per Junta de Govern Local celebrada el 15 d'abril de 2003, en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023), per tant, no s'ha complit l'objecte del depòsit de la garantia, procedix informar:*

PRIMER.- Desfavorablement la devolució de l'aval l'import del qual ascendix a la quantitat de 5.135,00 €, depositat per SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL, com a garantia d'execució obres urbanització viària annex a la via del ferrocarril, a fi de dotar de condició

ejecución, se corresponden con la porción de suelo ocupada por el antiguo apeadero del ferrocarril, conocido como apeadero de la "Creueta"

La mercantil SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL no las ha podido ejecutar, al no encontrarse formalizada a fecha de hoy, la cesión del mencionado inmueble (edificio y suelo sobre el que se emplaza el apeadero) por parte del Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana (Consellería de Infraestructuras y Territorio) al Ayuntamiento de la Vila Joiosa, requisito necesario para disponer del suelo preciso para la ejecución de las obras de urbanización pendientes.

*Existe aval bancario del Banco de Valencia SA por importe de 5.135,00 €, depositado por SUCESORES GABRIEL BALDÓ SL., como garantía ejecución obras urbanización pendientes de ejecución (aproximadamente 200 m² ocupados por el apeadero) en vial anexo a la vía del ferrocarril, precisas para dotar de condición solar parcela catastral #*****#sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I, en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023).*

Conclusión.-

*A la vista de lo que antecede y considerando que no se han ejecutado la totalidad de las obras de urbanización contempladas en el proyecto de urbanización del vial anexo, necesarias para dotar de condición de solar a la parcela catastral #*****#sita en Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), aprobado por Junta de Gobierno Local celebrada el 15 de abril de 2003, en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023), por tanto, no se ha cumplido el objeto del depósito de la garantía, procede informar:*

PRIMERO.- Desfavorablemente la devolución del aval cuyo importe asciende a la cantidad de 5.135,00 €, depositado por SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL, como garantía de ejecución obras

solar parcel·la cadastral
#*****#situada en carrer Dr.
Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei
Joan Carles I), en el si de l'expedient d'obra
major núm. 20/2003 (hui 13681/2023) per a
demolició edificació i construcció edifici de 24
habitatges i garatges en la citada direcció,
per incompliment de l'objecte del depòsit.

Detall de la garantia:

Núm. de document comptable:

1201000002854 de data 31/12/2010.

Referència: 200600042275 de data
14/12/2006

Tercer: SUCCESSORS DE GABRIEL
BALDÓ SL amb NIF.B-53.178.745

Descripció: Garantia d'execució obres
d'urbanització de 24 habitatges i
aparcaments en l'Av. Joan Carles I.

Aval núm.: AVAL BANC DE VALÈNCIA SA
Núm. 06011896

Data Aval: 14/12/2006

Import: 5.135,00 €

SEGON.- Favorablement la substitució de la
garantia constituïda i depositada mitjançant
l'aval bancari, el detall del qual s'indica en el
punt primer, per garantia depositada en
metà·lic, condicionada al seu previ depòsit
pel titular de la llicència d'obres, per idèntic
concepte i import, i es formalitze segons el
model normalitzat a este efecte pels servicis
econòmics municipals.

TERCER.- No es podrà retornarà la garantia
depositada mitjançant aval fins a la prèvia
formalització de la nova garantia en metà·lic,
segons model normalitzat a este efecte.

QUART.- Notifique's l'acord que es formalitze
a este efecte als Servicis Econòmics
Municipals, departament de Patrimoni i a la
mercantil SUCCESSORS DE GABRIEL
BALDÓ SL., en la seua condició de
promotora de les obres i sol·licitant de la
substitució de la garantia.

*És quant cal informar, no obstant això, la
Corporació decidirà..."*

urbanización vial anexo a la vía del
ferrocarril, al objeto de dotar de condición
solar parcela catastral
#*****#sita en calle Dr.
Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey
Juan Carlos I), en el seno del expediente
de obra mayor nº 20/2003 (hoy
13681/2023) para demolición edificación y
construcción edificio de 24 viviendas y
garajes en la citada dirección, por
incumplimiento del objeto del depósito.

Detalle de la garantía:

Nº de documento contable:
1201000002854 de fecha 31/12/2010.

Referencia: 200600042275 de fecha
14/12/2006

Tercero: SUCESORES DE GABRIEL
BALDÓ SL con NIF.B-53.178.745

Descripción: Garantía de ejecución
obras de urbanización de 24 viviendas y
aparcamientos en la Av. Juan Carlos I.

Aval nº: AVAL BANCO DE VALENCIA SA
Nº 06011896

Fecha Aval: 14/12/2006

Importe: 5.135,00 €

SEGUNDO.- Favorablemente la
sustitución de la garantía constituída y
depositada mediante el aval bancario,
cuyo detalle se indica en el punto primero,
por garantía depositada en metálico,
condicionada a su previo depósito por el
titular de la licencia de obras, por idèntico
concepto e importe, y se formalice según
el modelo normalizado al efecto por los
servicis económicos municipales.

TERCERO.- No se podrá devolverá la
garantía depositada mediante aval hasta
la previa formalización de la nueva
garantía en metálico, según modelo
normalizado al efecto.

CUARTO.- Notifíquese el acuerdo que se
formalice al efecto a los Servicios
Económicos Municipales, departamento
de Patrimonio y a la mercantil
SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL.,
en su condición de promotora de las obras
y solicitante de la sustitución de la
garantía.

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER: Desfavorablement la devolució de l'aval l'import del qual ascendeix a la quantitat de 5.135,00 €, depositat per SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL, com a garantia d'execució obres urbanització viària annex a la via del ferrocarril, a fi de dotar de condició solar parcel·la cadastral #*****#situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023) per a demolició edificació i construcció edifici de 24 habitatges i garatges en la citada direcció, per incompliment de l'objecte del depòsit.

Detall de la garantia:

Núm. de document comptable:

1201000002854 de data 31/12/2010.

Referència: 200600042275 de data 14/12/2006

Tercer: SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL amb NIF.B-53.178.745

Descripció: Garantia d'execució obres d'urbanització de 24 habitatges i aparcaments en l'Av. Joan Carles I.

Aval núm.: AVAL BANC DE VALÈNCIA SA Núm. 06011896

Data Aval: 14/12/2006

Import: 5.135,00 €

SEGON: Favorablement la substitució de la garantia constituïda i depositada mitjançant l'aval bancari, el detall del qual s'indica en el punt primer, per garantia depositada en metàl·lic, condicionada al seu previ depòsit pel titular de la llicència d'obres, per idèntic concepte i import, i es formalitze segons el model normalitzat a este efecte pels servicis econòmics municipals.

TERCER: Notifique's la present resolució a l'Interessat, al Departament de Patrimoni i al Departament de Tresoreria perquè en prenguen coneixement.

Es cuanto cabe informar, no obstante, la Corporación decidirá..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO: Desfavorablemente la devolución del aval cuyo importe asciende a la cantidad de 5.135,00 €, depositado por SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL, como garantía de ejecución obras urbanización vial anexo a la vía del ferrocarril, al objeto de dotar de condición solar parcela catastral #*****#sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023) para demolición edificación y construcción edificio de 24 viviendas y garajes en la citada dirección, por incumplimiento del objeto del depósito.

Detalle de la garantía:

Nº de documento contable: 1201000002854 de fecha 31/12/2010.

Referencia: 200600042275 de fecha 14/12/2006

Tercero: SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL con NIF.B-53.178.745

Descripción: Garantía de ejecución obras de urbanización de 24 viviendas y aparcamientos en la Av. Juan Carlos I.

Aval nº: AVAL BANCO DE VALENCIA SA Nº 06011896

Fecha Aval: 14/12/2006

Importe: 5.135,00 €

SEGUNDO: Favorablemente la sustitución de la garantía constituída y depositada mediante el aval bancario, cuyo detalle se indica en el punto primero, por garantía depositada en metálico, condicionada a su previo depósito por el titular de la licencia de obras, por idéntico concepto e importe, y se formalice según el modelo normalizado al efecto por los servicios económicos municipales.

TERCERO: Notifíquese la presente resolución al Interesado, al Departamento de Patrimonio y al Departamento de

| Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Denegar la devolució de l'aval l'import del qual ascendix a la quantitat de 5.135,00 €, depositat per SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL, com a garantia d'execució obres urbanització viària annex a la via del ferrocarril, a fi de dotar de condició solar parcel·la cadastral #*****#situada en carrer Dr. Pere Esquerdo núm. 21-23 (abans Avd. Rei Joan Carles I), en el si de l'expedient d'obra major núm. 20/2003 (hui 13681/2023) per a demolició edificació i construcció edifici de 24 habitatges i garatges en la citada direcció, per incompliment de l'objecte del depòsit.

Detall de la garantia:

Núm. de document comptable:

1201000002854 de data 31/12/2010.

Referència: 200600042275 de data 14/12/2006

Tercer: SUCCESSORS DE GABRIEL BALDÓ SL amb NIF.B-53.178.745

Descripció: Garantia d'execució obres d'urbanització de 24 habitatges i aparcaments en l'Av. Joan Carles I.

Aval núm.: AVAL BANC DE VALÈNCIA SA Núm. 06011896

Data Aval: 14/12/2006

Import: 5.135,00 €

SEGON: Acordar la substitució de la garantia constituïda i depositada mitjançant l'aval bancari, el detall del qual s'indica en el punt primer, per garantia depositada en metàl·lic, condicionada al seu previ depòsit pel titular de la llicència d'obres, per idèntic concepte i import, i es formalitze segons el model normalitzat a este efecte pels servicis econòmics municipals.

TERCER: Notifique's la present resolució a l'Interessat, al Departament de Patrimoni i al Departament de Tresoreria perquè en prenguen coneixement.

PRIMERO: Denegar la devolución del aval cuyo importe asciende a la cantidad de 5.135,00 €, depositado por SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL, como garantía de ejecución obras urbanización vial anexo a la vía del ferrocarril, al objeto de dotar de condición solar parcela catastral #*****#sita en calle Dr. Pere Esquerdo nº 21-23 (antes Avd. Rey Juan Carlos I), en el seno del expediente de obra mayor nº 20/2003 (hoy 13681/2023) para demolición edificación y construcción edificio de 24 viviendas y garajes en la citada dirección, por incumplimiento del objeto del depósito.

Detalle de la garantía:

Nº de documento contable: 1201000002854 de fecha 31/12/2010.

Referencia: 200600042275 de fecha 14/12/2006

Tercero: SUCESORES DE GABRIEL BALDÓ SL con NIF.B-53.178.745

Descripción: Garantía de ejecución obras de urbanización de 24 viviendas y aparcamientos en la Av. Juan Carlos I.

Aval nº: AVAL BANCO DE VALENCIA SA Nº 06011896

Fecha Aval: 14/12/2006

Importe: 5.135,00 €

SEGUNDO: Acordar la sustitución de la garantía constituída y depositada mediante el aval bancario, cuyo detalle se indica en el punto primero, por garantía depositada en metálico, condicionada a su previo depósito por el titular de la licencia de obras, por idéntico concepto e importe, y se formalice según el modelo normalizado al efecto por los servicios económicos municipales.

TERCERO: Notifíquese la presente resolución al Interesado, al Departamento de Patrimonio y al Departamento de Tesorería para su conocimiento.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

6. URBANISMO.
Expediente: 12796/2023.

URBANISME. EXPEDIENT DE SEGREGACIÓ NÚM. 12796/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

CONSIDERANT l'informe tècnic emés per l'arquitecta tècnica municipal de data de 29 de gener de 2024, que literalment estableix:

*"...Se sol·licita llicència municipal de segregació per a la divisió d'una finca en dos per a la Finca núm.: 31.590 amb referència cadastral; #*****#, condicionada a l'agregació d'esta a la finca registral núm. 10.406 confrontant i del mateixa propietat i s'emet el següent informe:*

En data 17 de gener de 2.024, amb registre d'entrada 2024001040, es presenta documentació en resposta al requeriment emés sobre la base de l'informe tècnic anterior.

El Projecte de Segregació-Agregació es presenta com a document tècnic necessari

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

CONSIDERANDO el informe técnico emitido por la arquitecta técnica municipal de fecha de 29 de enero de 2024, que literalmente establece:

*"...Se solicita licencia municipal de segregación para la división de una finca en dos para la Finca nº: 31.590 con referencia catastral; #*****#, condicionada a la agregación de esta a la finca registral nº 10.406 colindante y del misma propiedad y se emite el siguiente informe:*

En fecha 17 de enero de 2.024, con registro de entrada 2024001040, se presenta documentación en respuesta al requerimiento emitido sobre la base del informe técnico anterior.

El Proyecto de Segregación-Agregación se presenta como documento técnico necesario

per a la sol·licitud de tramitació administrativa de la corresponent llicència de segregació. La porció segregada amb superfície inferior a la parcel·la mínima, es condiciona a la posterior agregació a una altra de la seua propietat, resultant de nou totes dues finques superiors a la parcel·la mínima i superant els condicionants urbanístics.

Les finques objecte d'esta Segregació Agregació estan en Sòl Urbà PR-2 poma 4, sent el seu grau EA i paràmetres 5a conforme al vigent Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de La Vila Joiosa.

PRIMER

De la Parcel·la inscrita en Registre de la propietat Tom 1106 Llibre 554 Foli 216, inscripció 1r, finca de La Vila Joiosa núm.: 31.590 sense construccions se segreguen 176,56 m² que són agregats a la parcel·la inscrita en Registre de la Propietat de La Vila Joiosa número 2, en el Tom 716 Llibre 272 Foli 163, finca de La Vila Joiosa núm.: 10.406.

De la segregació de la finca registral 31.590 resulta una porció de superfície inferior a la parcel·la mínima (176,56 m²), que queda condicionada a la seua posterior agregació a una altra de la seua propietat Amb núm. de finca registral 10.406, resultant de nou totes dues finques superiors a la parcel·la mínima i superant els condicionants urbanístics.

La finca registral núm. 31.590 quedaria després de la segregació amb una superfície

para la solicitud de tramitación administrativa de la correspondiente licencia de segregación. La porción segregada con superficie inferior a la parcela mínima, se condiciona a la posterior agregación a otra de su propiedad, resultando de nuevo ambas fincas superiores a la parcela mínima y superando los condicionantes urbanísticos.

Las fincas objeto de esta Segregación Agregación están en Suelo Urbano PR-2 manzana 4, siendo su grado EA y parámetros 5a conforme al vigente Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de La Vila Joiosa.

PRIMERO

De la Parcela inscrita en Registro de la propiedad Tomo 1106 Libro 554 Folio 216, inscripción 1º, finca de La Vila Joiosa nº: 31.590 sin construcciones se segregan 176,56 m² que son agregados a la parcela inscrita en Registro de la Propiedad de La Vila Joiosa número 2, en el Tomo 716 Libro 272 Folio 163, finca de La Vila Joiosa nº: 10.406.

De la segregación de la finca registral 31.590 resulta una porción de superficie inferior a la parcela mínima (176,56 m²), que queda condicionada a su posterior agregación a otra de su propiedad Con nº de finca registral 10.406, resultando de nuevo ambas fincas superiores a la parcela mínima y superando los condicionantes urbanísticos.

La finca registral nº 31.590 quedaría después de la segregación con una

de 711,42 m² i la finca núm. 10.406 quedaria després de l'agregació amb una superfície de 1.546,31 m².

SEGON

En el mateix acte de Segregació Agregació, haurà de rectificar-se les descripcions gràfiques de les parcel·les per les lleus diferències de cabuda que existix en totes dues finques entre les superfícies registrals i la realitat física deduït en el cas de la finca núm. 10.406; 6,76 m² i de la finca núm. 31.590; 4,39 m².

CONCLUSIÓ

Sobre la sol·licitud de llicència municipal de segregació per a la divisió de la finca situada en Urbanització Plans; inscrita en Registre de la Propietat de La Vila Joiosa, núm.: 31.590 amb referència cadastral; #*****#, vista i analitzada la mateixa procedent emetre **INFORME TÈCNIC FAVORABLE CONDICIONAT** a la rectificació de la lleu diferència de cabuda i al compliment que la porció segregada de la finca núm. 31.590 siga agregada a la finca núm. 10.406, quedant la finca registral núm. 31.590 després de la segregació amb una superfície de 711,42 m² i la finca núm. 10.406 amb una superfície de 1.546,31 m². És quant cal informar...”

CONSIDERANT, l'informe jurídic emés pel tècnic urbanista municipal de data de data de 27 de febrer de 2024, que estableix literalment:

superficie de 711,42 m² y la finca n° 10.406 quedaría después de la agregación con una superficie de 1.546,31 m².

SEGUNDO

En el mismo acto de Segregación Agregación, deberá rectificarse las descripciones gráficas de las parcelas por las leves diferencias de cabida que existe en ambas fincas entre las superficies registrales y la realidad física deduciendo en el caso de la finca n° 10.406; 6,76 m² y de la finca n° 31.590; 4,39 m².

CONCLUSIÓN

Acerca de la solicitud de licencia municipal de segregación para la división de la finca sita en Urbanización Plans; inscrita en Registro de la Propiedad de La Vila Joiosa, n°: 31.590 con referencia catastral; #*****#, vista y analizada la misma procedente emitir **INFORME TÈCNICO FAVORABLE CONDICIONADO** a la rectificación de la leve diferencia de cabida y al cumplimiento de que la porción segregada de la finca n° 31.590 sea agregada a la finca n° 10.406, quedando la finca registral n° 31.590 después de la segregación con una superficie de 711,42 m² y la finca n° 10.406 con una superficie de 1.546,31 m².

Es cuanto cabe informar...”

CONSIDERANDO, el informe jurídic emés por el tècnic urbanista municipal de fecha de fecha de 27 de febrero de 2024, que establece literalmente:

“...Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent INFORME:

ANTECEDENTS

Mitjançant encàrrec número 104190, de 29 de gener de 2024, se'm dona trasllat de l'expedient Llicències de segregació, parcel·lació / No necessitat de parcel·lació 12796/2023 per a informe jurídic.

La sol·licitud presentada per la persona interessada amb registre d'entrada número 2023022486, de 25/10/2023, reünix els requisits exigits legalment i està acompanyada de la documentació preceptiva, havent-se realitzat, el tràmit d'esmena de deficiències amb Núm. notificació: 25/00030000/0002/000064867, aportant-se per la persona interessada en data 17 de gener de 2.024, amb registre d'entrada 2024001040, la documentació en resposta al requeriment emés sobre la base de l'informe tècnic anterior.

FONAMENTS JURÍDICS

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

L'article 248, c) del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del

“...Visto el expediente de referencia, el Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:

ANTECEDENTES

Mediante encargo número 104190, de 29 de enero de 2024, se me da traslado del expediente Licencias de segregación, parcelación / Innecesariedad de parcelación 12796/2023 para informe jurídic.

La solicitud presentada por la persona interesada con registro de entrada número 2023022486, de 25/10/2023, reúne los requisitos exigidos legalmente y está acompañada de la documentación preceptiva, habiéndose realizado, el trámite de subsanación de deficiencias con Núm. notificación: 25/00030000/0002/000064867, aportándose por la persona interesada en fecha 17 de enero de 2.024, con registro de entrada 2024001040, la documentación en respuesta al requerimiento emitido sobre la base del informe técnico anterior.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Desde el punto de vista jurídico, la tramitación del expediente se ha realizado de conformidad con lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

El artículo 248, c) del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de

text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (TRLOTUP), assenyala que són indivisibles les parcel·les les dimensions de les quals siguen menors que el doble de la superfície determinada com a mínima en el planejament, llevat que l'excés sobre dita mínima pugua segregarse amb la fi indicada en l'apartat anterior.

Conforme a l'article 238 del TRLOTUP, les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

Assenyala l'article 239 del mateix text legal que la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regule, a la de règim local i a la del procediment administratiu Comú.

S'acaba assenyalant que l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que procedisquen i, a més, informe tècnic i jurídic.

Amb data de 29 de gener de 2024, s'ha informat l'expedient per l'Arquitecta Tècnica Municipal sent este favorable condicionat a la rectificació de la lleu diferència de cabuda i al compliment que la porció segregada de la finca núm. 31.590 siga agregada a la finca núm. 10.406, quedant la finca registral núm. 31.590 després de la segregació amb una superfície de 711,42 m² i la finca núm. 10.406 amb una superfície de 1.546,31 m².

La viabilitat de la segregació i simultanieja agrupació a finca confrontant ve donada ja

ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), señala que son indivisibles las parcelas cuyas dimensiones sean menores que el doble de la superficie determinada como mínima en el planeamiento, salvo que el exceso sobre dicho mínimo pueda segregarse con el fin indicado en el apartado anterior.

Conforme al artículo 238 del TRLOTUP, las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

Señala el artículo 239 del mismo texto legal que la competencia y el procedimiento de otorgamiento de licencias se ajustará a la legislación sectorial que en cada caso las regule, a la de régimen local y a la del procedimiento administrativo Común.

Se termina señalando que el expediente deberá incorporar el proyecto técnico, las autorizaciones que procedan y, además, informe técnico y jurídico.

Con fecha de 29 de enero de 2024, se ha informado el expediente por la Arquitecta Tècnica Municipal siendo este favorable condicionado a la rectificación de la leve diferencia de cabida y al cumplimiento de que la porción segregada de la finca nº 31.590 sea agregada a la finca nº 10.406, quedando la finca registral nº 31.590 después de la segregación con una superficie de 711,42 m² y la finca nº 10.406 con una superficie de 1.546,31 m².

La viabilidad de la segregación y simultanea

que la porció segregada amb superfície inferior a la parcel·la mínima, es condiona a la simultània agregació a una altra de la seua propietat, resultant de nou totes dues finques superiors a la parcel·la mínima i superant els condicionants urbanístics, sent els paràmetres urbanístics aplicables els previstos en el vigent PGOU de la Vila Joiosa per al Sòl Urbà PR-2 poma 4, sent el seu grau EA i paràmetres 5a.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a atorgar les llicències correspon l'Alcaldia de la Corporació, si bé es troba delegada en la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret número 2494, de 20 de juny de 2023, en referència a l'atorgament de les llicències de parcel·lació i segregació.

CONCLUSIÓ-RESUM

A la vista de l'exposat en antecedents i consideracions jurídiques efectuades procedix:

*Únic.- Concedir llicència municipal de segregació per a la divisió de la finca situada en Urbanització *Plans; inscrita en Registre de la Propietat de La Vila Joiosa, núm.: 31.590 condicionada al fet que la porció segregada de 176,56 m² siga agregada simultàniament a la finca registral 10.406, quedant la finca registral núm. 31.590*

agrupación a finca colindante viene dada por cuanto que la porción segregada con superficie inferior a la parcela mínima, se condiona a la simultánea agregación a otra de su propiedad, resultando de nuevo ambas fincas superiores a la parcela mínima y superando los condicionantes urbanísticos, siendo los parámetros urbanísticos aplicables los previstos en el vigente PGOU de Villajoyosa para el Suelo Urbano PR-2 manzana 4, siendo su grado EA y parámetros 5^a.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, la competencia para otorgar las licencias corresponde la Alcaldía de la Corporación, si bien se encuentra delegada en la Junta de Gobierno Local, de conformidad con el Decreto número 2494, de 20 de junio de 2023, en referencia al otorgamiento de las licencias de parcelación y segregación.

CONCLUSIÓN-RESUMEN

A la vista de lo expuesto en antecedentes y consideraciones jurídicas efectuadas procede:

Único.- Conceder licencia municipal de segregación para la división de la finca sita en Urbanización Plans; inscrita en Registro de la Propiedad de La Vila Joiosa, nº: 31.590 condicionada a que la porción segregada de 176,56 m² sea agregada simultáneamente a la finca registral 10.406, quedando la finca registral nº 31.590

després de la segregació amb una superfície de 711,42 m² i la finca registral núm. 10.406 amb una superfície de 1.546,31 m².

La llicència s'entén concedida deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar..."

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN

LOCAL:

UNICO: Concedir llicència municipal de segregació per a la divisió de la finca situada en Urbanització Plans; inscrita en Registre de la Propietat de La Vila Joiosa, núm.: 31.590 condicionada al fet que la porció segregada de 176,56 m² siga agregada simultàniament a la finca registral 10.406, quedant la finca registral núm. 31.590 després de la segregació amb una superfície de 711,42 m² i la finca registral núm. 10.406 amb una superfície de 1.546,31 m².

La llicència s'entén concedida deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

El que propose a la junta de govern local.

después de la segregación con una superficie de 711,42 m² y la finca registral nº 10.406 con una superficie de 1.546,31 m².

La licencia se entiende concedida dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar..."

PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO

LOCAL:

UNICO: Conceder licencia municipal de segregación para la división de la finca sita en Urbanización Plans; inscrita en Registro de la Propiedad de La Vila Joiosa, nº: 31.590 condicionada a que la porción segregada de 176,56 m² sea agregada simultáneamente a la finca registral 10.406, quedando la finca registral nº 31.590 después de la segregación con una superficie de 711,42 m² y la finca registral nº 10.406 con una superficie de 1.546,31 m².

La licencia se entiende concedida dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

UNICO: Concedir llicència municipal de

UNICO: Conceder licencia municipal de

segregació per a la divisió de la finca situada en Urbanització Plans; inscrita en Registre de la Propietat de La Vila Joiosa, núm.: 31.590 condicionada al fet que la porció segregada de 176,56 m² siga agregada simultàniament a la finca registral 10.406, quedant la finca registral núm. 31.590 després de la segregació amb una superfície de 711,42 m² i la finca registral núm. 10.406 amb una superfície de 1.546,31 m².

La llicència s'entén concedida deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

segregación para la división de la finca sita en Urbanización Plans; inscrita en Registro de la Propiedad de La Vila Joiosa, nº: 31.590 condicionada a que la porción segregada de 176,56 m² sea agregada simultáneamente a la finca registral 10.406, quedando la finca registral nº 31.590 después de la segregación con una superficie de 711,42 m² y la finca registral nº 10.406 con una superficie de 1.546,31 m².

La licencia se entiende concedida dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

7. URBANISMO.

Expediente: 3783/2023.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR NÚM. 3783/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, Regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Vista la petició efectuada per Sr. #*****# en representació de Sr. #*****#, en data 14 de març de 2023 i número de registre 2023005798, on sol·licita llicència municipal d'obres per a un habitatge unifamiliar a la Urbanització Charco Montiboli, 48, de la Vila Joiosa (cadastral #*****#), d'este terme

Pedro Ramis Soriano, Concejal delegado de Urbanismo, propone:

Vista la petición efectuada por D. #*****# en representación de D. #*****#, en fecha 14 de marzo de 2023 y número de registro 2023005798, donde solicita licencia municipal de obras para una vivienda unifamiliar en la Urbanización Charco Montiboli, 48, de Villajoyosa (catastral #*****#), de este término

municipal.

Vist l'informe tècnic emés per l'Arquitecte Municipal de l'àrea d'urbanisme i infraestructures, de data 14 de novembre de 2023, el qual disposa:

“ ...

INFORME TÈCNIC

*Se sol·licita llicència municipal d'obres per a un habitatge unifamiliar a la Urbanització Charco Montiboli, 48, de la Vila Joiosa (cadastral #*****#). Sobre esta, s'emet el següent informe tècnic:*

El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com Urbano (TS-2) el Sòl sobre el qual se sol·licita la llicència objecte d'este informe, amb la qualificació d'àrea de Turístic Singular. La parcel·la, no obstant això, no reünix les condicions per a ser considerada solar (Art. 11 de les NNUU del PGOU de la Vila Joiosa)

En data 4 de juliol de 2.023, s'emet per qui subscriu, informe tècnic desfavorable sobre l'actuació.

En dates, 26 de juliol, 8 i 21 de setembre, de 2.023, Cap de bestiar 2023015887, 2023018294 i 2023019296, es presenten, Projecte Bàsic Modificat i documentació administrativa, en resposta al requeriment emés sobre la base d'este informe.

En data 27 de setembre de 2.023 s'emet per qui subscriu, nou informe tècnic desfavorable sobre l'actuació.

En data 6 d'octubre de 2.023, RE 2023020645, es presenta Projecte Bàsic Modificat en resposta al requeriment emés obre la base d'este informe.

Des del punt de vista documental, la sol·licitud segueix sense acompanyar-se de:

- Fiançament importe íntegre obres d'urbanització necessàries per a dotar a la parcel·la de condició de solar (Art. 187

municipal.

Visto el informe técnico emitido por el Arquitecto Municipal del área de urbanismo e infraestructuras, de fecha 14 de noviembre de 2023, el cual dispone:

“ ...

INFORME TÉCNICO

*Se solicita licencia municipal de obras para una vivienda unifamiliar en la Urbanización Charco Montiboli, 48, de Villajoyosa (catastral #*****#). Acerca de ésta, se emite el siguiente informe técnico:*

El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como Urbano (TS-2) el Suelo sobre el que se solicita la licencia objeto de este informe, con la calificación de área de Turístico Singular. La parcela, no obstante, no reúne las condiciones para ser considerada solar (Art. 11 de las NNUU del PGOU de Villajoyosa)

En fecha 4 de julio de 2.023, se emite por quien suscribe, informe técnico desfavorable acerca de la actuación.

En fechas, 26 de julio, 8 y 21 de septiembre, de 2.023, REs 2023015887, 2023018294 y 2023019296, se presentan, Proyecto Básico Modificado y documentación administrativa, en respuesta al requerimiento emitido sobre la base de dicho informe.

En fecha 27 de septiembre de 2.023 se emite por quien suscribe, nuevo informe técnico desfavorable acerca de la actuación.

En fecha 6 de octubre de 2.023, RE 2023020645, se presenta Proyecto Básico Modificado en respuesta al requerimiento emitido obre la base de dicho informe.

Desde el punto de vista documental, la solicitud sigue sin acompañarse de:

- Afianzamiento importe íntegro obras de urbanización necesarias para dotar a la parcela de condición de solar (Art. 187

TRLOTUP).

Respecte al Projecte Bàsic Modificat (RE 2023020645) procedix assenyalar que, revisat el mateix, s'observa que esmena totes les indicacions realitzades en l'informe previ.

Com ja es va assenyalar en l'informe anterior, el Projecte edificatori s'acompanya d'un Projecte d'Urbanització per a dotar a la parcel·la de condició de solar. Sobre este, no consta a data del present, informe tècnic favorable en l'expedient, per la qual cosa no es podrà concedir llicència fins a la seua emissió.

*Per tot això, al no trobar-se ja més impediments tècnics que els assenyalats en el present, s'estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a un habitatge unifamiliar a la Urbanització Charco Montiboli, 48, de la Vila Joiosa (catastral #*****#). Així mateix, s'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i deu mesos, per a la seua finalització.*

Les obres no podran iniciar-se fins a l'aprovació del Projecte d'Execució.

La condició favorable del present queda supeditada a:

- La presentació de justificant del finançament importe íntegre obres d'urbanització necessàries per a dotar a la parcel·la de condició de solar (51.093,84 € + IVA).

És quant cal informar..."

Vist l'informe jurídic emés per l'Adjunt al Cap de Servici d'Urbanisme i infraestructures, de data 22 de gener de 2024, el qual disposa:

“ ...

INFORME JURÍDIC D'URBANISME

EXPEDIENT: Obra major referència 3783/2023

TRLOTUP).

Respecto al Proyecto Básico Modificado (RE 2023020645) procede señalar que, revisado el mismo, se observa que subsana todas las indicaciones realizadas en el informe previo.

Como ya se señaló en el informe anterior, el Proyecto edificatorio se acompaña de un Proyecto de Urbanización para dotar a la parcela de condición de solar. Acerca del mismo, no consta a fecha del presente, informe técnico favorable en el expediente, por lo que no se podrá conceder licencia hasta su emisión.

*Por todo ello, al no encontrarse ya más impedimentos técnicos que los señalados en el presente, se estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para una vivienda unifamiliar en la Urbanización Charco Montiboli, 48, de Villajoyosa (catastral #*****#). Así mismo, se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y diez meses, para su finalización.*

Las obras no podrán iniciarse hasta la aprobación del Proyecto de Ejecución.

La condición favorable del presente queda supeditada a:

- La presentación de justificante del afianzamiento importe íntegro obras de urbanización necesarias para dotar a la parcela de condición de solar (51.093,84 € + IVA).

Es cuanto cabe informar..."

Visto el informe jurídico emitido por el Adjunto al Jefe de Servicio de Urbanismo e infraestructuras, de fecha 22 de enero de 2024, el cual dispone:

“ ...

INFORME JURÍDICO DE URBANISMO

EXPEDIENTE: Obra mayor referencia 3783/2023

ENCÀRREC: 102.211 de 26 de desembre de 2023

ASSUMPTE: Informe jurídic.

En compliment de la sol·licitud número 102.211 de 26 de desembre de 2023 s'emet el present informe jurídic en la meua condició d'Adjunt a la Prefectura del Servei d'Urbanisme de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa en relació amb la sol·licitud de llicència de Sr. #*****#, en representació de D. #*****#, per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina en urbanització Montiboli núm. 48, TS-2 del P.G.O.O., parcel·la cadastral #*****#.

Consideracions Jurídiques.-

Primer.- Informe tècnic. El projecte ha sigut objecte d'informe de l'Arquitecte municipal de data 4 de juliol i 27 de setembre de 2023, requerint l'esmena de deficiències, i informe de 14 de novembre de 2023 en sentit favorable a la concessió de la llicència d'obra sol·licitada a la vista de la documentació aportada.

Segon.- Al seu torn, en la mesura en què la parcel·la objecte de la construcció no ostenta la condició de solar en els termes fixats per l'art. 186 del TRLOTUP, va ser presentat projecte d'urbanització de vial annex a habitatge unifamiliar aïllat per a la seua execució de manera simultània a l'edificació. Este projecte ha sigut informat de manera favorable en data 21 de desembre de 2023 pel Cap del Servei d'Urbanisme municipal. No obstant això es fixen una sèrie de condicions, entre elles, la presentació de garantia del cost total de la urbanització per quantia de 148.247,26 €.

Tercer.- Considerant el que es disposa en l'art. 232 b) del TRLOTUP, està subjecta a llicència d'obra les obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta.

Quart.- Considerant el que es disposa en l'art. 187.1 del TRLOTUP va ser presentat en data 21 de setembre de 2023 instància en la qual el promotor assumix el

ENCARGO: 102.211 de 26 de diciembre de 2023

ASUNTO: Informe jurídico.

En cumplimiento de la solicitud número 102.211 de 26 de diciembre de 2023 se emite el presente informe jurídico en mi condición de Adjunto a la Jefatura del Servicio de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa en relación con la solicitud de licencia de D. #*****#, en representación de D. #*****#, para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en urbanización Montiboli nº 48, TS-2 del P.G.O.U., parcela catastral #*****#.

Consideraciones Jurídicas.-

Primero.- Informe técnico. El proyecto ha sido objeto de informe del Arquitecto municipal de fecha 4 de julio y 27 de septiembre de 2023, requiriendo la subsanación de deficiencias, e informe de 14 de noviembre de 2023 en sentido favorable a la concesión de la licencia de obra solicitada a la vista de la documentación aportada.

Segundo.- A su vez, en la medida en que la parcela objeto de la construcción no ostenta la condición de solar en los términos fijados por el art. 186 del TRLOTUP, fue presentado proyecto de urbanización de vial anexo a vivienda unifamiliar aislada para su ejecución de forma simultánea a la edificación. Dicho proyecto ha sido informado de forma favorable en fecha 21 de diciembre de 2023 por el Jefe del Servicio de Urbanismo municipal. No obstante se fijan una serie de condiciones, entre ellas, la presentación de garantía del coste total de la urbanización por cuantía de 148.247,26 €.

Tercero.- Considerando lo dispuesto en el art. 232 b) del TRLOTUP, está sujeta a licencia de obra las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta.

Cuarto.- Considerando lo dispuesto en el art. 187.1 del TRLOTUP fue presentado en fecha 21 de septiembre de 2023 instancia en la cual el promotor asume el

compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de la urbanització corresponent. Al seu torn, d'acord amb l'informe del Cap del Servei d'Urbanisme municipal de 21 de desembre de 2023, s'haurà de presentar garantia simultània per a afermar la urbanització pendent d'executar en la parcel·la a fi d'ostentar la condició de solar, la qual, conforme a l'informe citat, ascendeix a 148.247,26 €.

Quint.- Considerant el que es disposa en l'art. 238.1 del TRLOTUP el qual assenyala que les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercers.

Sext.- Considerant el que s'establix en l'art. 244.1 del TRLOTUP relatiu als terminis d'inici i finalització de l'execució de l'obra hauran de fixar-se els proposats en els informes de l'Arquitecte municipal de data 14 de novembre de 2023, a resguard de les possibles prorrogues que legalment procedisquen.

Sèptim.- Conforme establix l'art. 1 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, el qual assenyala com a acte inscriptible les condicions especials de concessió de llicències en els termes previstos per les lleis, i en compliment de l'art. 81 del citat text legal s'haurà de comunicar al Registre la qualitat d'indivisible de la parcel·la esgotant, igualment, l'edificabilitat assignada pel P.G.O.O., així com la vinculació de la totalitat de la superfície de la parcel·la a la construcció projectada.

Octau.- D'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP s'emet informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió la Junta de Govern Local conforme a la resolució 202302494 de 20 de juny de 2023. Esta llicència hauran de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudi de tercer.

compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de la urbanización correspondiente. A su vez, de acuerdo con el informe del Jefe del Servicio de Urbanismo municipal de 21 de diciembre de 2023, se deberá presentar garantía simultánea para afianzar la urbanización pendiente de ejecutar en la parcela al objeto de ostentar la condición de solar, la cual, conforme al informe citado, asciende a 148.247,26 €.

Quinto.- Considerando lo dispuesto en el art. 238.1 del TRLOTUP el cual señala que las licencias se otorgarán de acuerdo a las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

Sexto.- Considerando lo establecido en el art. 244.1 del TRLOTUP relativo a los plazos de inicio y finalización de la ejecución de la obra deberán fijarse los propuestos en los informes del Arquitecto municipal de fecha 14 de noviembre de 2023, a salvo de las posibles prorrogas que legalmente procedan.

Séptimo.- Conforme establece el art. 1 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística, el cual señala como acto inscribible las condiciones especiales de concesión de licencias en los términos previstos por las leyes, y en cumplimiento del art. 81 del citado texto legal se deberá comunicar al Registro la cualidad de indivisible de la parcela agotando, igualmente, la edificabilidad asignada por el P.G.O.U., así como la vinculación de la totalidad de la superficie de la parcela a la construcción projectada.

Octavo.- De acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión la Junta de Gobierno Local conforme a la resolución 202302494 de 20 de junio de 2023. Dicha licencia deberán concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero.

En virtut del manifestat en el present informe anterior es **PROPOSA**:

PRIMER.- La concessió de llicència a D. #*****#, per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina en urbanització Montiboli núm. 48, TS-2 del P.G.O.O., parcel·la cadastral #*****# condicionada als aspectes establits en els informes tècnics.

SEGON.- La llicència es concedeix condicionada a la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció projectada fent constar la seua indivisibilitat així com l'esgotament de l'edificabilitat assignada pel P.G.O.O. A fi de complir este extrem haurà de remetre's al Registre de la Propietat certificat administratiu havent d'aportar el promotor les dades registrals de la finca objecte del projecte de construcció.

TERCER.- Vist l'expedient tramitat, i d'acord amb l'art. 239.2 del TRLOTUP, s'emet informe jurídic favorable a la llicència sol·licitada sent l'òrgan competent per a la seua concessió, conforme a la resolució d'Alcaldia número 202302494 de 20 de juny de 2023, la Junta de Govern Local. En l'acord de concessió de la llicència haurà d'establir-se un termini d'inici i finalització de les obres conforme assenyala l'art. 244.1 del TRLOTUP. La llicència haurà de concedir-se excepte el dret propietat i sense perjudi de tercer..."

I per tot això formula la següent **PROPOSTA D'ACORD** amb la Junta de Govern Local:

PRIMER.- La concessió de llicència a D. #*****#, per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina en urbanització Montiboli núm. 48, TS-2 del P.G.O.O., parcel·la cadastral #*****# condicionada als aspectes establits en els informes tècnics.

SEGON.- La llicència es concedeix condicionada a la vinculació de la total

En virtud de lo manifestado en el presente informe anterior se **PROPONE**:

PRIMERO.- La concesión de licencia a D. #*****#, para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en urbanización Montiboli nº 48, TS-2 del P.G.O.U., parcela catastral #*****# condicionada a los aspectos establecidos en los informes técnicos.

SEGUNDO.- La licencia se concede condicionada a la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción proyectada haciendo constar su indivisibilidad así como el agotamiento de la edificabilidad asignada por el P.G.O.U. Al objeto de cumplir dicho extremo deberá remitirse al Registro de la Propiedad certificado administrativo debiendo aportar el promotor los datos registrales de la finca objeto del proyecto de construcción.

TERCERO.- Visto el expediente tramitado, y de acuerdo con el art. 239.2 del TRLOTUP, se emite informe jurídico favorable a la licencia solicitada siendo el órgano competente para su concesión, conforme a la resolución de Alcaldía número 202302494 de 20 de junio de 2023, la Junta de Gobierno Local. En el acuerdo de concesión de la licencia deberá establecerse un plazo de inicio y finalización de las obras conforme señala el art. 244.1 del TRLOTUP. La licencia deberá concederse salvo el derecho propiedad y sin perjuicio de tercero..."

Por todo lo cual formula la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO** a la Junta de Gobierno Local:

PRIMERO.- La concesión de licencia a D. #*****#, para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en urbanización Montiboli nº 48, TS-2 del P.G.O.U., parcela catastral #*****# condicionada a los aspectos establecidos en los informes técnicos.

SEGUNDO.- La licencia se concede condicionada a la vinculación de la total

superfície real de la parcel·la a la construcció projectada fent constar la seua indivisibilitat així com l'esgotament de l'edificabilitat assignada pel P.G.O.O. A fi de complir este extrem haurà de remetre's al Registre de la Propietat certificat administratiu havent d'aportar el promotor les dades registrals de la finca objecte del projecte de construcció.

TERCER.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

QUART.- S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i deu mesos, per a la seua finalització.

superficie real de la parcela a la construcción proyectada haciendo constar su indivisibilidad así como el agotamiento de la edificabilidad asignada por el P.G.O.U. Al objeto de cumplir dicho extremo deberá remitirse al Registro de la Propiedad certificado administrativo debiendo aportar el promotor los datos registrales de la finca objeto del proyecto de construcción.

TERCERO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

CUARTO.- Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y diez meses, para su finalización.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- La concessió de llicència a D. #*****#, per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina en urbanització Montiboli núm. 48, TS-2 del P.G.O.O., parcel·la cadastral #*****# condicionada als aspectes establits en els informes tècnics.

SEGON.- La llicència es concedix condicionada a la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció projectada fent constar la seua indivisibilitat així com l'esgotament de l'edificabilitat assignada pel P.G.O.O. A fi de complir este extrem haurà de remetre's al Registre de la Propietat certificat administratiu havent d'aportar el promotor les dades registrals de la finca objecte del projecte de construcció.

TERCER.- La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

QUART.- S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i deu mesos, per a la seua finalització.

PRIMERO.- La concesión de licencia a D. #*****#, para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en urbanización Montiboli nº 48, TS-2 del P.G.O.U., parcela catastral #*****# condicionada a los aspectos establecidos en los informes técnicos.

SEGUNDO.- La licencia se concede condicionada a la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción proyectada haciendo constar su indivisibilidad así como el agotamiento de la edificabilidad asignada por el P.G.O.U. Al objeto de cumplir dicho extremo deberá remitirse al Registro de la Propiedad certificado administrativo debiendo aportar el promotor los datos registrales de la finca objeto del proyecto de construcción.

TERCERO.- La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

CUARTO.- Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y diez meses, para su finalización.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

8. URBANISMO.

Expediente: 392/2023.

URBANISME. EXPEDIENT DE SEGREGACIÓ NÚM. 392/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

CONSIDERANT l'informe tècnic emés per l'arquitecta tècnica municipal de data de 27 de febrer de 2024, que literalment estableix:

“...Vista la documentació aportada a l'expedient 392-2023 relacionat amb Llicències de segregació, parcel·lació / Innecesariad de parcel·lació, amb número de registre d'entrada; 2024_002983 en data 12 de febrer de 2024 rebut en resposta a l'informe de l'emés en data 17 de gener de 2024 per la tècnic que subscriu S'INFORMA:

El vigent PGOU de la Vila Joiosa, classifica com Urbano (TU-9) i Urbanitzable (PP-13) el Sòl que conforma la finca objecte d'este informe, totes dues porcions amb la qualificació de Turístic Intensiu.

La major part de la finca està situada

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

CONSIDERANDO el informe técnico emitido por la arquitecta técnica municipal de fecha de 27 de febrero de 2024, que literalmente establece:

“...Vista la documentación aportada al expediente 392-2023 relacionado con Licencias de segregación, parcelación / Innecesariad de parcelación, con número de registro de entrada; 2024_002983 en fecha 12 de febrero de 2024 recibido en respuesta al informe del emitido en fecha 17 de enero de 2024 por la técnico que suscribe SE INFORMA:

El vigente PGOU de Villajoyosa, clasifica como Urbano (TI-9) y Urbanizable (PP-13) el Suelo que conforma la finca objeto de este informe, ambas porciones con la calificación de Turístico Intensivo.

La mayor parte de la finca se encuentra

sobre Sòl Urbà, estant travessada per una franja de terreny sobre Sòl Urbanitzable (PP-13), no existint a data del present, Programa vigent del Sector, sent el destí d'esta porció, segons el Pla d'Ordenació Detallada del PGOU, vial públic.

L'objecte del projecte és la segregació i cessió d'una de les tres porcions resultants, situada en sòl destinat a un futur viari públic. Esta actuació es troba entre els supòsits de no necessitat de llicència de parcel·lació assenyalats en l'Art. 247 del TRLOTUP (DL 1/2021), en este cas, per obres o servicis públics amb cessió a l'administració, perquè destine el terreny resultant de la divisió a l'ús o servici públic al qual es trobe afecte.

PRIMER. Documentació gràfica. Plans de projecte.

S'informa que els plans aportats en el Reg 2024_002983 amb data 12 de febrer de 2024 han sigut firmats pels sol·licitants tal com s'indica en el model de sol·licitud de l'Ajuntament de la Vila Joiosa i per tant el document presentat queda esmenat en este aspecte.

SEGON. Superfícies.

En el document presentat és diferent la superfície total real; 5.768,00 i la

situada sobre Suelo Urbano, estando atravesada por una franja de terreno sobre Suelo Urbanizable (PP-13), no existiendo a fecha del presente, Programa vigente del Sector, siendo el destino de dicha porción, según el Plano de Ordenación Pormenorizada del PGOU, vial público.

El objeto del proyecto es la segregación y cesión de una de las tres porciones resultantes, situada en suelo destinado a un futuro vial público. Esta actuación se encuentra entre los supuestos de innecesidad de licencia de parcelación señalados en el Art. 247 del TRLOTUP (DL 1/2021), en este caso, por obras o servicios públicos con cesión a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al que se encuentre afecto.

PRIMERO. Documentación gráfica. Planos de proyecto.

Se informa que los planos aportados en el Reg 2024_002983 con fecha 12 de febrero de 2024 han sido firmados por los solicitantes tal y como se indica en el modelo de solicitud del Ayuntamiento de Villajoyosa y por lo tanto el documento presentado queda subsanado en este aspecto.

SEGUNDO. Superficies.

En el documento presentado es diferente la superficie total real; 5.768,00 y la

superfície del títol de propietat; 5.591,00 m², incrementat este últim valor en 176,87 m². Esta circumstància no afecta al compliment dels paràmetres urbanístics establits en el PGOU quant a la parcel·la mínima de les parcel·les resultants de la segregació a banda i banda del vial:

superficie del título de propiedad; 5.591,00 m², incrementado este último valor en 176,87 m². Esta circunstancia no afecta al cumplimiento de los parámetros urbanísticos establecidos en el PGOU en cuanto a la parcela mínima de las parcelas resultantes de la segregación a ambos lados del vial:

	PARAMETROS URBANÍSTICOS	PARCELA MÍNIMA	m ²	Grado	Parce.mín.	
A)	CLASIFICACION : suelo urbano	CLASIFICACIÓN: TI-9/ MANZANA 2	3.627,32	5-a	400	
B)	CLASIFICACION : suelo urbanizable Pormenorizado. PP-13		886,60	11-a	1000	CESIÓN VIAL
C)	CLASIFICACION : suelo urbano	CLASIFICACIÓN: TI-9/ MANZANA 3	1.253,95	5-a	400	

CONCLUSIÓ

*A la vista de la documentació existent en l'expedient 392-2023, i les comprovacions tècniques realitzades, s'estima que l'actuació sol·licitada s'enquadra dins dels supòsits assenyalats en l'Art. 247 del TRLOTUP i per tant s'estima procedent emetre INFORME TÈCNIC FAVORABLE sobre la declaració de no necessitat, de segregació per a la divisió d'una finca en tres de la finca registral 19.579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de la Vila Joiosa (cadastrals #*****#*

CONCLUSIÓN

A la vista de la documentación existente en el expediente 392-2023, y las comprobaciones técnicas realizadas, se estima que la actuación solicitada se encuadra dentro de los supuestos señalados en el Art. 247 del TRLOTUP y por lo tanto se estima procedente emitir INFORME TÉCNICO FAVORABLE acerca de la declaración de innecesariedad, de segregación para la división de una finca en tres de la finca registral 19.579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava

#####,
#####,
#####,
#####,
#####) del següent mode;
una de 3.627,32 m² una altra de 886,60 m²
(VIAL) i una altra de 1.253,95 m².

És quant cal informar...”

CONSIDERANT, l'informe jurídic emés pel tècnic urbanista municipal de data de data de 5 de març de 2024, que estableix literalment:

“...Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent INFORME:

ANTECEDENTS

Mitjançant encàrrec número 106373, de 28 de febrer de 2024, se'm dona trasllat de l'expedient Llicències de segregació, parcel·lació / No necessitat de parcel·lació 392/2023 per a informe jurídic.

L'expedient s'inicia amb data 05/01/2023, i número de registre 2023000371, per a la tramitació de SOL·LICITUD LLICÈNCIA SEGREGACIÓ O DECLARACION DE LA SEUA NO NECESSITAT I DIVISION RESTA FINCA MATRIU REGISTRAL 19579 DE LA VILA JOIOSA, conforme escrit i documentació que s'adjunta, a sol·licitud de CONTRERAS BLANCO ANA

PP 13, de Villajoyosa (catastrales

#####,
#####,
#####,
#####,
#####), del siguiente modo; una de 3.627,32 m² otra de 886,60 m² (VIAL) y otra de 1.253,95 m².

Es cuanto cabe informar...”

CONSIDERANDO, el informe jurídico emitido por el técnico urbanista municipal de fecha de fecha de 5 de marzo de 2024, que establece literalmente:

“...Visto el expediente de referencia, el Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:

ANTECEDENTES

Mediante encargo número 106373, de 28 de febrero de 2024, se me da traslado del expediente Licencias de segregación, parcelación / Innecesariedad de parcelación 392/2023 para informe jurídic.

El expediente se inicia con fecha 05/01/2023, y número de registro 2023000371, para la tramitación de SOLICITUD LICENCIA SEGREGACIÓN O DECLARACION DE SU INNECESARIEDAD Y DIVISION RESTO FINCA MATRIZ REGISTRAL

ISABEL, en nom i representació d'ESQUERDO ESQUERDO JAIME.

I a la vista de l'última documentació presentada, precedix informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal de data 27 de febrer de 2024, que resulta ser favorable sobre la declaració de No necessitat de llicència de segregació.

L'objecte de la mateixa resulta ser la divisió de la finca registral 19.579 en tres.

està situada en Av. del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de la Vila Joiosa, i la formen les finques amb referències cadastrals 1)#*****#

2)#*****#

3)#*****#

4)#*****#

5)#*****#

6) #*****#.

La divisió resulta del següent mode;

- Una de 3.627,32 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 2 de l'àmbit TU-9.

- Una altra de 886,60 m² (AMB DESTINACIÓ A VIAL) sobre Sòl Urbanitzable (PP-13).

- I una altra de 1.253,95 m² en sòl

19579 DE VILLAJOYOSA, conforme escrito y documentación que se adjunta, a solicitud de CONTRERAS BLANCO ANA ISABEL, en nombre y representación de ESQUERDO ESQUERDO JAIME.

Y a la vista de la última documentación presentada, precede informe de la Arquitecta Técnica Municipal de fecha 27 de febrero de 2024, que resulta ser favorable acerca de la declaración de Innecesariedad de licencia de segregación.

El objeto de la misma resulta ser la división de la finca registral 19.579 en tres.

Se encuentra situada en Avda. del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de Villajoyosa, y la forman las fincas con referencias catastrales

1) #*****#

2) #*****#

3) #*****#

4) #*****#

5) #*****#

6) #*****#.

La división resulta del siguiente modo;

- Una de 3.627,32 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 2 del ámbito TI-9.
- Otra de 886,60 m² (CON DESTINO A VIAL) sobre Suelo Urbanizable (PP-13).

classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 3 de l'àmbit TU-9.

FONAMENTS JURÍDICS

Conforme a l'article 239 del TRLOTUP la competència i el procediment d'atorgament de llicències, també l'haurà de ser per a la certificació de la seua innecessaridad, s'ajustarà a la legislació sectorial que en cada cas les regule, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú.

A l'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que procedisquen i, a més, informe tècnic i jurídic.

D'altra banda, l'article 238 del mateix text legal prevé que les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercers.

L'objecte de la sol·licitud té encaix entre els supòsits de no necessitat de llicència de parcel·lació assenyalats en l'Art. 247 del TRLOTUP (DL 1/2021), en este cas, per obres o servicis públics amb cessió a l'administració, perquè destine el terreny resultant de la divisió a l'ús o servici públic al qual es trobe afecte.

- Y otra de 1.253,95 m2 en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 3 del ámbito TI-9.*

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Conforme al artículo 239 del TRLOTUP la competencia y el procedimiento de otorgamiento de licencias, también lo deberá ser para la certificación de su innecesaridad, se ajustará a la legislación sectorial que en cada caso las regule, a la de régimen local y a la del procedimiento administrativo común.

Al expediente deberá incorporar el proyecto técnico, las autorizaciones que procedan y, además, informe técnico y jurídico.

Por otra parte, el artículo 238 del mismo texto legal previene que las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

El objeto de la solicitud tiene encaje entre los supuestos de innecesaridad de licencia de parcelación señalados en el Art. 247 del TRLOTUP (DL 1/2021), en este caso, por obras o servicios públicos con cesión a la administración, para que destine el terreno resultante de la división al uso o servicio público al

En el cas que ens ocupa la major part de la finca està situada sobre Sòl Urbà, estant travessada per una franja de terreny sobre Sòl Urbanitzable (PP-13), no existint Programa vigent del Sector, sent el destí d'esta porció, segons el Pla d'Ordenació Detallada del PGOU, vial públic.

L'objecte del projecte és la segregació i cessió d'una de les tres porcions resultants, situada en sòl destinat a un futur viari públic.

Cadastralment les parcel·les tenen una superfície conjunta de 5.466,00 m².

Registralment (la finca no està coordinada gràficament amb el cadastre) la finca inscrita al Tom 598, Llibre 193, Foli 28, finca número 19579 té una superfície de 5.591,00 m².

No s'observa cap càrrega que resulte impeditiva de la divisió que es pretén.

Conforme al projecte presentat, la superfície real de la finca és de 5.768.00 m².

La competència per a l'atorgament de les llicències de parcel·lació i segregació li correspon a la Junta de Govern Local, conforme al Decret de delegació de competències de l'Alcalde número 2494, de 20 de juny de 2023.

CONCLUSIÓ-RESUM

A la vista de l'exposat en antecedents i

que se encuentre afecto.

En el caso que nos ocupa la mayor parte de la finca se encuentra situada sobre Suelo Urbano, estando atravesada por una franja de terreno sobre Suelo Urbanizable (PP-13), no existiendo Programa vigente del Sector, siendo el destino de dicha porción, según el Plano de Ordenación Pormenorizada del PGOU, vial público.

El objeto del proyecto es la segregación y cesión de una de las tres porciones resultantes, situada en suelo destinado a un futuro vial público.

Catastralmente las parcelas tienen una superficie conjunta de 5.466,00 m².

Registralmente (la finca no está coordinada gráficamente con el catastro) la finca inscrita al Tomo 598, Libro 193, Folio 28, finca número 19579 tiene una superficie de 5.591,00 m².

No se observa ninguna carga que resulte impeditiva de la división que se pretende.

Conforme al proyecto presentado, la superficie real de la finca es de 5.768.00 m².

La competencia para el otorgamiento de las licencias de parcelación y segregación le corresponde a la Junta de Gobierno Local, conforme al Decreto de delegación de competencias del Alcalde número 2494, de 20 de junio de 2023.

CONCLUSIÓN-RESUMEN

consideracions jurídiques procedix:

PRIMER.- Declarar la innecesariad de llicència de parcel·lació per a la segregació de la finca registral 19579, situada en *Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de la Vila Joiosa (cadastrals #*****#, #*****#, #*****#, #*****#, #*****#, #*****#) en tres porcions:

- Una de 3.627,32 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 2 de l'àmbit TU-9.
- Una altra de 886,60 m² (AMB DESTINACIÓ A VIAL) sobre sòl Urbanitzable (PP-13).
- I una altra de 1.253,95 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 3 de l'àmbit TU-9.

SEGON.- L'autorització s'entén atorgada excepte dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar..."

PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN

LOCAL:

PRIMER.- Declarar la innecesariad de

A la vista de lo expuesto en antecedentes y consideraciones jurídicas procede:

PRIMERO.- Declarar la innecesariad de licencia de parcelación para la segregación de la finca registral 19579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de Villajoyosa (catastrales #*****#, #*****#, #*****#, #*****#, #*****#, #*****#) en tres porciones:

- Una de 3.627,32 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 2 del ámbito TI-9.
- Otra de 886,60 m² (CON DESTINO A VIAL) sobre suelo Urbanizable (PP-13).
- Y otra de 1.253,95 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 3 del ámbito TI-9.

SEGUNDO.- La autorización se entiende otorgada salvo derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero. Es cuanto cabe informar..."

PROPONGO A LA JUNTA DE

llicència de parcel·lació per a la segregació de la finca registral 19579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Aladrava PP 13, de la Vila Joiosa (cadastrals

#####,

#####,

#####,

#####,

#####,

#####) en tres porcions:

- Una de 3.627,32 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 2 de l'àmbit TU-9.

- Una altra de 886,60 m² (AMB DESTINACIÓ A VIAL) sobre sòl Urbanitzable (PP-13).

- I una altra de 1.253,95 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 3 de l'àmbit TU-9.

SEGON.- L'autorització s'entén atorgada excepte dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

El que propose a la junta de govern local.

GOBIERNO LOCAL:

PRIMERO.- Declarar la innecesariad de licencia de parcelación para la segregación de la finca registral 19579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Aladrava PP 13, de Villajoyosa (catastrales #####, #####, #####, #####, #####, #####) en tres porciones:

- Una de 3.627,32 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de manzana 2 del ámbito TI-9.
- Otra de 886,60 m² (CON DESTINO A VIAL) sobre suelo Urbanizable (PP-13).
- Y otra de 1.253,95 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 3 del ámbito TI-9.

SEGUNDO.- La autorización se entiende otorgada salvo derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Declarar la innecesariada de llicència de parcel·lació per a la segregació de la finca registral 19579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de la Vila Joiosa (cadastrals

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#) en tres porcions:

- Una de 3.627,32 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 2 de l'àmbit TU-9.
- Una altra de 886,60 m² (AMB DESTINACIÓ A VIAL) sobre sòl Urbanitzable (PP-13).
- I una altra de 1.253,95 m² en sòl classificat com Urbano que es correspon amb sòl lucratiu de la poma 3 de l'àmbit TU-9.

SEGON.- L'autorització s'entén atorgada excepte dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

PRIMERO.- Declarar la innecesariada de licencia de parcelación para la segregación de la finca registral 19579, situada en Avda del Mediterrani / Pl. Almadrava PP 13, de Villajoyosa (catastrales

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#,

#*****#) en tres porciones:

- Una de 3.627,32 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 2 del ámbito TI-9.
- Otra de 886,60 m² (CON DESTINO A VIAL) sobre suelo Urbanizable (PP-13).
- Y otra de 1.253,95 m² en suelo clasificado como Urbano que se corresponde con suelo lucrativo de la manzana 3 del ámbito TI-9.

SEGUNDO.- La autorización se entiende otorgada salvo derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

9. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 12686/2020.

COMERÇ. EXPEDIENT D,ACTIVITAT NÚM 12686/2020.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 202401170 de 19/01/2024, mitjançant el qual, en tràmit d'audiència atorgat, Always Summer Days S.L., titular de la llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló - lounge a Avgda. Almadrava 24, és presentat escrit d'al·legacions.

CONSIDERANT que mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de març de 2023 va ser atorgada llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat referida (expte. administratiu d'activitat núm. 037/20), disposant aquest acord que aquesta s'havia d'exercir d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades als informes dels tècnics municipals competents.

CONSIDERANT que en aquest sentit el referit acord de la Junta de Govern Local literalment diu:

“...
“

Punt primer apartat “c”: Vista l'acta de manifestacions de data 14/06/2022 davant el Sr. Notari, Sra. #*****#, subscripta entre el sol·licitant de la llicència ambiental i els propietaris de la parcel·la, en la qual accepten la inscripció de l'ús provisional pel Registrador de la propietat de l'autorització municipal que en el seu moment es concedeixi sota les condicions i compromisos continguts a la citada acta de

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 202401170 de 19/01/2024, mediante el que, en trámite de audiencia otorgado, por Always Summer Days S.L., titular de la licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, es presentado escrito de alegaciones.

CONSIDERANDO que mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 23 de marzo de 2023 fue otorgada licencia ambiental para el desarrollo de la actividad referida (expte. administrativo de actividad nº 037/20), disponiendo dicho acuerdo que la misma debía ejercerse de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes.

CONSIDERANDO que en este sentido el referido acuerdo de la Junta de Gobierno Local literalmente dice:

“...
“

Punto primero apartado “c”: Vista el acta de manifestaciones de fecha 14/06/2022 ante el Sr. Notario, Dña. #*****#, suscrita entre el solicitante de la licencia ambiental y los propietarios de la parcela, en la que aceptan la inscripción del uso provisional por el Registrador de la propiedad de la autorización municipal que en su momento se conceda bajo las condiciones y compromisos contenidos en la citada acta de manifestaciones, por la Sra. Ingeniera Técnica

manifestacions, per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal (informe emès el 04/10/2022) es considera adequada aquesta actuació, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 11/08/2022 de l'expedient d'obra major núm. 5568/2020 pel qual es va concedir llicència d'edificació com a obres provisionals és necessari que una vegada obtinguda la llicència ambiental s'inscriui al registre de la propietat com a ús provisional i s'acrediti aquesta inscripció en el moment de sol·licitar la llicència d'obertura corresponent.

Punt segon: Un cop obtinguda la llicència ambiental, i finalitzada si és el cas la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat l'interessat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament de la mateixa en els termes establerts a l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que procedeixin la següent:

“...Inscripció al Registre de la Propietat de la llicència ambiental com a ús provisional.”

CONSIDERANT a aquest respecte que han estat efectuats a l'interessat requeriments d'aportació d'aquesta documentació sense que fins a la data hagin estat atesos, així com a més atorgat tràmit d'audiència a l'interessat sense que durant aquest hagin estat efectuades alegacions o aportada nova documentació.

VIST el contingut de la resolució d'Alcaldia número 202304557 de 27/11/2023, que literalment disposa:

“...

SEGON.- Reiterar la declaració d'ineficàcia de la declaració responsable de primera ocupació formalitzada 5/06/2023, mitjançant registre d'entrada 202301211, i per tant determinar la impossibilitat d'ocupar les instal·lacions per al desenvolupament de saló lounge a

Industrial municipal (informe emitido el 04/10/2022) se considera adecuada esta actuación, de conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 11/08/2022 del expediente de obra mayor nº 5568/2020 por el que se concedió licencia de edificación como obras provisionales siendo necesario que una vez obtenida la licencia ambiental se inscriba en el registro de la propiedad como uso provisional y se acredite dicha inscripción en el momento de solicitar la licencia de apertura correspondiente.

Punto segundo: Una vez obtenida la licencia ambiental, y finalizada en su caso la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad el interesado deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento de la misma en los términos establecidos en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, acompañando como documentación justificativa de que la instalación se ajusta al proyecto aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan la siguiente:

“...Inscripción en el Registro de la Propiedad de la licencia ambiental como uso provisional.”

CONSIDERANDO a este respecto que han sido efectuados al interesado requerimientos de aportación de dicha documentación sin que hasta la fecha hayan sido atendidos, así como además otorgado trámite de audiencia al interesado sin que durante el mismo hayan sido efectuadas alegaciones o aportada nueva documentación.

VISTO el contenido de la resolución de Alcaldía número 202304557 de 27/11/2023, que literalmente dispone:

“...

SEGUNDO.- Reiterar la declaración de ineficacia de la declaración responsable de primera ocupación formalizada 5/06/2023, mediante registro de entrada 202301211, y por tanto determinar la imposibilidad de ocupar las instalaciones para el desarrollo de salón lounge en la Avenida Almadraba 24 de Villajoyosa (Catastral #*****#).

*l'Avinguda Almadrava 24 de La Vila Joiosa (Catastral #*****#).*

TERCER.- Adoptar les mesures següents per al cessament de l'ocupació, com a conseqüència de la ineficàcia de la declaració responsable de primera ocupació i del que preceptua l'article 12.5 del TRLS, transcrit anteriorment.

Donar compte al departament d'activitats de la resolució que es dicti a aquest efecte per la incidència que aquesta pugui tenir en l'autorització d'inici d'activitat o clausura de la mateixa.

Donar compte a les companyies subministradores d'energia, aigua, gas, telecomunicacions i altres serveis.

Inscriure al Registre de la Propietat número 2 de la Vila Joiosa, finca registral amb el codi registral únic: 03079000758850, la resolució que a aquest efecte sigui dictada.”

VIST l'informe emès sobre això per la Sra. Tècnic de Comerç en data 08/01/2024, segons el qual:

“Antecedents

I.- Mitjançant acord de Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària el dia 23 de març de 2023 va ser atorgada llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló-lounge a Avgda. Almadrava 24, disposant aquest acord que aquesta s'atorgava havent d'exercir-se d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades als informes dels tècnics municipals competents i, també, que s'havia de formular sol·licitud de posada en funcionament de l'activitat adjuntant a la mateixa determinada documentació.

II.- Mitjançant escrits registres d'entrada núm. 2023013516 i 2023013974 de 22/06/23 i 30/06/23 va ser formulada sol·licitud de posada en funcionament de l'activitat i aportada determinada documentació que no responia a la requerida.

III.- Efectuat requeriment d'esmena de deficiències mitjançant escrit registre de sortida núm. 2023008041 de 31/07/23, en

TERCERO.- Adoptar las siguientes medidas para el cese de la ocupación, como consecuencia de la ineficacia de la declaración responsable de primera ocupación y de lo preceptuado en el artículo 12.5 del TRLS, transcrito anteriormente.

Dar cuenta al departamento de actividades de la resolución que se dicte al efecto por la incidencia que la misma pudiera tener en la autorización de inicio de actividad o clausura de la misma.

Dar cuenta a las compañías suministradoras de energía, agua, gas, telecomunicaciones y otros servicios.

Inscribir en el Registro de la Propiedad número 2 de Villajoyosa, finca registral con el código registral único: 03079000758850, la resolución que al efecto sea dictada.”

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 08/01/2024, según el cual:

“Antecedentes

I.- Mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local celebrada en sesión ordinaria el día 23 de marzo de 2023 fue otorgada licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, disponiendo dicho acuerdo que la misma se otorgaba debiendo ejercerse de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes y, también, que debía formularse solicitud de puesta en funcionamiento de la actividad adjuntando a la misma determinada documentación.

II.- Mediante escritos registros de entrada nº 2023013516 y 2023013974 de 22/06/23 y 30/06/23 fue formulada solicitud de puesta en funcionamiento de la actividad y aportada determinada documentación que no respondía a la requerida.

III.- Efectuado requerimiento de subsanación de deficiencias mediante escrito registro de salida nº 2023008041 de 31/07/23, en respuesta al mismo fue aportada documentación (registro de entrada en este Ayuntamiento números 2023016413 de

resposta al mateix va ser aportada documentació (registre d'entrada en aquest Ajuntament números 2023016413 de 04/08/23) que no esmenava les deficiències observades, i fins ara no s'ha aportat tota la documentació sol·licitada.

IV.- En data 27/11/2023 va ser dictada la resolució d'Alcaldia número 202304557 mitjançant la qual, i respecte de l'establiment de referència, es reiterava la declaració d'ineficàcia de la declaració responsable de primera ocupació formalitzada el 5/06/2023, determinant la impossibilitat d'ocupar les instal·lacions per al desenvolupament de l'activitat, per la qual cosa, consegüentment, s'adoptaven mesures per al cessament de l'ocupació.

V.- En data 08/01/2024 per qui subscriu va ser emès informe jurídic amb proposta de resolució de l'expedient tramitat, atorgant-se a l'interessat tràmit d'audiència sobre això mitjançant escrit registre de sortida número 202400245 de data 08/01/2024, degudament notificat a la mateixa data.

VI.- En el tràmit d'audiència atorgat pel titular de la llicència ambiental és presentat escrit d'al·legacions, objecte del present informe.

Fonaments jurídics

- Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Informe

És objecte del present informe l'escrit d'al·legacions a l'informe – proposta de resolució emès en data 08/01/2024, el qual va ser comunicat a l'interessat atorgant-li al respecte tràmit d'audiència. Aquest escrit d'al·legacions, literalment, diu que:

“En relació a la llicència ambiental de Salón-Lounge a PARTIDA DE L'ALMADRAVA 24 del titular Always Summer Days S.L., amb referència 12686/2020 en relació a la notificació 25/00030000/0001/00003435 2, adjuntem documentació sol·licitada de la propietat com a ús provisional (Petició del registre de la propietat com a ús provisional amb localitzador 20307999F17F3B96 al registre de la Vila Joiosa). La sol·licitud es

04/08/23) que no subsanaba las deficiencias observadas, no habiéndose aportado hasta la fecha toda la documentación solicitada.

IV.- En fecha 27/11/2023 fue dictada la resolución de Alcaldía número 202304557 mediante la cual, y al respecto del establecimiento de referencia, se reiteraba la declaración de ineficacia de la declaración responsable de primera ocupación formalizada el 5/06/2023, determinando la imposibilidad de ocupar las instalaciones para el desarrollo de la actividad por lo que, consecuentemente, se adoptaban medidas para el cese de la ocupación.

V.- En fecha 08/01/2024 por quien suscribe fue emitido informe jurídico con propuesta de resolución del expediente tramitado, otorgándose al interesado trámite de audiencia al respecto mediante escrito registro de salida número 202400245 de fecha 08/01/2024, debidamente notificado en la misma fecha.

VI.- En el trámite de audiencia otorgado por el titular de la licencia ambiental es presentado escrito de alegaciones, objeto del presente informe.

Fundamentos jurídicos

- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Informe

Es objeto del presente informe el escrito de alegaciones al informe – propuesta de resolución emitido en fecha 08/01/2024, el cual fue comunicado al interesado otorgándole a su respecto trámite de audiencia. Dicho escrito de alegaciones, literalmente, dice que:

“En relación a la licencia ambiental de Salón-Lounge en PARTIDA DE LA ALMADRAVA 24 del titular Always Summer Days S.L., con referencia 12686/2020 en relación a la notificación 25/00030000/0001/00003435 2, adjuntamos documentación solicitada en relación a registro de la propiedad como uso provisional (Petición del registro de la propiedad como uso provisional con localizador 20307999F17F3B96 en el registro de Villajoyosa). La solicitud se realizó en Registro de Villajoyosa en el mes de

va realitzar al Registre de la Vila Joiosa al mes de novembre. Quan s'obtingui, es registrarà en aquest ajuntament.”

Pel que fa a les alegacions formulades, qui subscriu informa el següent:

Primer.- L'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 23 de març de 2023, mitjançant el qual va ser atorgada llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló-lounge a Avgda. Almadrava 24, disposava literalment que:

Punt primer apartat “c”: Vista l'acta de manifestacions de data 14/06/2022 davant el Sr. Notari, Sra.

#*****#, subscripta entre el sol·licitant de la llicència ambiental i els propietaris de la parcel·la, en la qual accepten la inscripció de l'ús provisional pel Registrador de la propietat de l'autorització municipal que en el seu moment es concedeixi sota les condicions i compromisos continguts a la citada acta de manifestacions, per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal (informe emès el 04/10/2022) es considera adequada aquesta actuació, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 11/08/2022 de l'expedient d'obra major núm. 5568/2020 pel qual es va concedir llicència d'edificació com a obres provisionals és necessari que una vegada obtinguda la llicència ambiental s'inscriu al registre de la propietat com a ús provisional i s'acrediti aquesta inscripció en el moment de sol·licitar la llicència d'obertura corresponent.

Punt segon: Un cop obtinguda la llicència ambiental, i finalitzada si és el cas la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat l'interessat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament de la mateixa en els termes establerts a l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, acompanyant com a documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que procedeixin la següent:

“...Inscripció al Registre de la Propietat de la llicència ambiental com a ús provisional.

Noviembre. En cuanto se obtenga, se registrará en este ayuntamiento.”

Al respecto de las alegaciones formuladas, quien suscribe informa lo siguiente:

Primero.- El acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 23 de marzo de 2023, mediante el que fue otorgada licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, disponía literalmente que:

Punto primero apartado “c”: Vista el acta de manifestaciones de fecha 14/06/2022 ante el Sr. Notario, Dña.

#*****#, suscrita entre el solicitante de la licencia ambiental y los propietarios de la parcela, en la que aceptan la inscripción del uso provisional por el Registrador de la propiedad de la autorización municipal que en su momento se conceda bajo las condiciones y compromisos contenidos en la citada acta de manifestaciones, por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal (informe emitido el 04/10/2022) se considera adecuada esta actuación, de conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 11/08/2022 del expediente de obra mayor nº 5568/2020 por el que se concedió licencia de edificación como obras provisionales siendo necesario que una vez obtenida la licencia ambiental se inscriba en el registro de la propiedad como uso provisional y se acredite dicha inscripción en el momento de solicitar la licencia de apertura correspondiente.

Punto segundo: Una vez obtenida la licencia ambiental, y finalizada en su caso la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad el interesado deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento de la misma en los términos establecidos en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, acompañando como documentación justificativa de que la instalación se ajusta al proyecto aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan la siguiente:

“...Inscripció en el Registre de la Propietat de la llicència ambiental com a ús provisional.

Com s'observa, entre la documentació justificativa que la instal·lació s'ajusta al projecte aprovat i a les mesures correctores addicionals que siguin procedents l'interessat havia d'haver aportat document d'inscripció al Registre de la Propietat de la llicència ambiental com a ús provisional, circumstància que fins i tot la data no s'ha produït, malgrat s'harequerit en reiterades ocasions al titular de la llicència ambiental la seva aportació, resultant d'altra banda que dels antecedents obrants al departament de Comerç queda acreditat que l'activitat s'ha exercit en trobar-se l'establiment oberturat al públic.

Segon.- D'altra banda, per afegiment i tal com s'indica als antecedents, en data 27/11/2023 va ser dictada la resolució d'Alcaldia número 202304557 a través de la qual, i respecte de l'establiment de referència, es reiterava la declaració d'ineficàcia de la declaració responsable de primera ocupació formalitzada el 5/06/2023, determinant la impossibilitat d'ocupar les instal·lacions per al desenvolupament de l'activitat, en base a allò que, consegüentment, s'adoptaven mesures per al cessament de l'ocupació realitzada per part de l'establiment.

Conclusió

A la vista del que s'ha exposat, qui subscriu entén procedent que per l'òrgan competent (Junta de Govern Local) hagués de ser adoptat acord pel qual es desestimés les alegacions formulades mitjançant escrit registre d'entrada número 202401170 de 19/01/2024, declarant-se simultàniament l'extinció de la llicència ambiental atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de març de 2023 (llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló - lounge a Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.). A més, en cas que pels serveis municipals d'inspecció es constatés la realització de l'activitat a l'establiment, aquest acord també hauria de contenir a la part dispositiva la iniciació de procediment administratiu sancionador a l'establiment per infracció greu de les disposicions contingudes a la Llei 6 /2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control

Como se observa, entre la documentación justificativa de que la instalación se ajusta al proyecto aprobado y a las medidas correctoras adicionales que procedan el interesado debía haber aportado documento de inscripción en el Registro de la Propiedad de la licencia ambiental como uso provisional, circunstancia que hasta la fecha no se ha producido, pese a que se ha requerido en reiteradas ocasiones al titular de la licencia ambiental su aportación, resultando por otra parte que de los antecedentes obrantes en el departamento de Comercio queda acreditado que la actividad se ha venido ejerciendo al encontrarse el establecimiento aperturado al público.

Segundo.- Por otra parte, por añadidura y tal y como se indica en los antecedentes, en fecha 27/11/2023 fue dictada la resolución de Alcaldía número 202304557 a través de la cual, y al respecto del establecimiento de referencia, se reiteraba la declaración de ineficacia de la declaración responsable de primera ocupación formalizada el 5/06/2023, determinando la imposibilidad de ocupar las instalaciones para el desarrollo de la actividad, en base a lo que, consecuentemente, se adoptaban medidas para el cese de la ocupación realizada por parte del establecimiento.

Conclusión

A la vista de lo expuesto, quien suscribe entiende procedente que por el órgano competente (Junta de Gobierno Local) debiera ser adoptado acuerdo por el que se desestimen las alegaciones formuladas mediante escrito registro de entrada número 202401170 de 19/01/2024, declarándose simultáneamente la extinción de la licencia ambiental otorgada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 23 de marzo de 2023 (licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.). Además, caso de que por los servicios municipales de inspección se constatará la realización de la actividad en el establecimiento, dicho acuerdo también debería contener en su parte dispositiva la iniciación de procedimiento administrativo sancionador al establecimiento por infracción grave de las disposiciones contenidas en la

*Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, atès que ens trobaríem en el supòsit que preveu l'article 93 de la mateixa, és a dir, el d'un establiment on es vindria exercint una activitat per a la qual s'ha obtingut llicència ambiental però que no ha efectuat la declaració o comunicació per a l'inici de l'activitat.
És tot el que cal informar.”*

CONSIDERANT que les al·legacions formulades per l'interessat (aportació de justificant de sol·licitud d'inscripció de la llicència ambiental al Registre de la Propietat) no poden ser preses en consideració, ja que, com es posa de manifest en els informes emès pels tècnics municipals, la normativa aplicable exigeix l'aportació del document d'inscripció al Registre de la Propietat de la llicència ambiental com a ús provisional, circumstància que fins ara no s'ha produït.

CONSIDERANT el que preceptua la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i especialment el que disposa l'article 64 punt 2 apartat d que preveu com a causa d'extinció de la llicència ambiental *“l'incompliment de les condicions a què estigueren subordinades, quan desapareguessin les circumstàncies que en motivaren l'atorgament o en sobrevinguessin d'altres que, si hagués existit en aquell moment, haurien justificat la denegació, prèvia audiència del titular.”*

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar

Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, toda vez que nos encontraríamos en el supuesto contemplado en el artículo 93 de la misma, es decir, el de un establecimiento en el que se vendría ejerciendo una actividad para la que se ha obtenido licencia ambiental pero que no ha efectuado la declaración o comunicación para el inicio de la actividad.

Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO que las alegaciones formuladas por el interesado (aportación de justificante de solicitud de inscripción de la licencia ambiental en el Registro de la Propiedad) no pueden ser tomadas en consideración, por cuanto, como se pone de manifiesto en los informes emitido por los técnicos municipales, la normativa aplicable exige la aportación del documento de inscripción en el Registro de la Propiedad de la licencia ambiental como uso provisional, circunstancia que hasta la fecha no se ha producido.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y especialmente lo dispuesto en su artículo 64 punto 2 apartado d que contempla como causa de extinción de la licencia ambiental *“el incumplimiento de las condiciones a que estuvieren subordinadas, cuando desaparecieran las circunstancias que motivaron su otorgamiento o sobrevinieran otras que, de haber existido en aquel momento, habrían justificado la denegación, previa audiencia del titular.”*

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de

els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions formulades per Always Summer Days S.L. mitjançant escrit registre d'entrada número 202401170 de 19/01/2024, consistents en aportació de justificant de sol·licitud d'inscripció de la llicència ambiental com a ús provisional al Registre de la Propietat, atès que la normativa aplicable exigeix l'aportació del document d'inscripció al Registre de la Propietat, no de la seva sol·licitud, circumstància que fins ara no s'ha produït.

SEGON.- Declarar l'extinció de la llicència ambiental atorgada mitjançant un acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de març de 2023 (llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló - lounge a Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.).

TERCER.- Notificar aquesta resolució al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Desestimar las alegaciones formuladas por Always Summer Days S.L. mediante escrito registro de entrada número 202401170 de 19/01/2024, consistentes en aportación de justificante de solicitud de inscripción de la licencia ambiental como uso provisional en el Registro de la Propiedad, toda vez que la normativa aplicable exige la aportación del documento de inscripción en el Registro de la Propiedad, no de su solicitud, circunstancia que hasta la fecha no se ha producido.

SEGUNDO.- Declarar la extinción de la licencia ambiental otorgada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 23 de marzo de 2023 (licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.).

TERCERO.- Notificar la presente resolución al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions formulades per Always Summer Days S.L. mitjançant escrit registre d'entrada número

PRIMERO.- Desestimar las alegaciones formuladas por Always Summer Days S.L. mediante escrito registro de entrada número

202401170 de 19/01/2024, consistents en aportació de justificant de sol·licitud d'inscripció de la llicència ambiental com a ús provisional al Registre de la Propietat, atès que la normativa aplicable exigeix l'aportació del document d'inscripció al Registre de la Propietat, no de la seva sol·licitud, circumstància que fins ara no s'ha produït.

SEGON.- Declarar l'extinció de la llicència ambiental atorgada mitjançant un acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de març de 2023 (llicència ambiental per al desenvolupament de l'activitat de saló - lounge a Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.).

TERCER.- Notificar aquesta resolució al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

202401170 de 19/01/2024, consistentes en aportación de justificante de solicitud de inscripción de la licencia ambiental como uso provisional en el Registro de la Propiedad, toda vez que la normativa aplicable exige la aportación del documento de inscripción en el Registro de la Propiedad, no de su solicitud, circunstancia que hasta la fecha no se ha producido.

SEGUNDO.- Declarar la extinción de la licencia ambiental otorgada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 23 de marzo de 2023 (licencia ambiental para el desarrollo de la actividad de salón - lounge en Avgda. Almadrava 24, titular Always Summer Days S.L.).

TERCERO.- Notificar la presente resolución al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

10. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 12662/2021.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM.12662/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 22021006464 de 31/03/2021, mitjançant el qual es formula per la mercantil HERMANOS FERRANDIZ, C.B., amb NIF E-54.685.136 (Exp. Admvo 56/2021-ACTIVITATS), comunicació de canvi de titularitat de l'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 22021006464 de 31/03/2021, mediante el cual se formula por la mercantil HERMANOS FERRANDIZ, C.B., con NIF E-54.685.136 (Exp. Admvo 56/2021-ACTIVIDADES), comunicación de cambio de titularidad de la actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada

sessió celebrada de 5 gener de 1988, en virtut de Llicència d'activitat de BAR-GELATERIA, sobre l'establiment públic situat en C/ Colón, núm. 148, Escala 7, Planta Baixa, Porta Esq. (Exp. administratiu núm. 68/87-ACTIVITATS), sent el titular anterior: Sr. #*****#.

VIST l'informe emès per la Sra. Tècnic de Comerç en data 23/02/2024, segons el qual:

“VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a aquesta.

VIST l'informe emès per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 02/11/2023, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestador, conforme al qual:

*“Vists el Certificat Tècnic, subscrit per l'Arquitecte Tècnic, #*****#, de data 12/03/2021, l'auditoria acústica periòdica de resultat FAVORABLE emesa per l'entitat col·laboradora de l'Administració per a la contaminació acústica amb núm. 22/ECMCA (EUROCONTROL, S.A.) amb referència I-21.056.1401.00044 de data 25/02/2021 i el seu certificat favorable respecte dels resultats no avaluables de data 30/12/2020, remesos pel departament de Comerç, a la vista de comunicació de canvi de titularitat per a activitat sotmesa a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics presentada per la*

de 5 enero de 1988, en virtud de Licencia de actividad de BAR- HELADERIA, sobre el establecimiento público sito en C/ Colón, nº 148, Escalera 7, Planta Baja, Puerta Izq. (Expte. administrativo nº 68/87-ACTIVIDADES), siendo el titular anterior: D. #*****#.

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 23/02/2024, según el cual:

“VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 02/11/2023, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestador, conforme al cual:

*“Vistos el Certificado Técnico, suscrito por el Arquitecto Técnico, #*****#, de fecha 12/03/2021, la auditoría acústica periódica de resultado FAVORABLE emitida por la entidad colaboradora de la Administración para la contaminación acústica con nº 22/ECMCA (EUROCONTROL, S.A.) con referencia I-21.056.1401.00044 de fecha 25/02/2021 y su certificado favorable respecto de los resultados no evaluables de fecha 30/12/2020, remitidos por el departamento de Comercio, a la vista de comunicación de cambio de titularidad para actividad sometida a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos presentada por la mercantil Hermanos Ferrandiz, C.B. respecto*

mercantil Germans Ferrandiz, C.B. respecte de la llicència d'obertura de l'establiment dedicat a Bar – Gelateria situat en C/ Colón núm. 148 Esc. 7 Baix Local Esquerra (referència cadastral #*****#) d'aquest municipi que actualment disposa #*****# (expedient d'activitat 068/1987), qui subscriu INFORMA que:

Després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el 29/10/2021 a les 11:30h., SÍ QUE procedirà la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat, una vegada s'acrediti mitjançant l'aportació de fotografies que s'ha canviat el sentit d'evacuació de la porta d'accés al local (sortida), aquesta necessitat ja va ser advertida en l'informe tècnic municipal emès per qui subscriu en data 05/08/2010 i de la qual no es va donar trasllat en el certificat d'informe de l'aforament de data 01/09/2010 pel Sr. Secretari General d'aquest Ajuntament.

La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

I havent esmenat per l'interessat la documentació requerida per la tècnic municipal en el seu informe de 2 de novembre de 2023, a fi de procedir a la necessitat de canviar el sentit d'obertura de la porta d'entrada cap a l'exterior de la sortida del local, remetent fotografies que acrediten l'esmena de l'advertiment notificat, se li concedeix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la

de la llicència de apertura del establecimiento dedicado a Bar – Heladería sito en C/ Colón nº 148 Esc. 7 Bajo Local Izquierda (referencia catastral #*****#) de este municipio que actualmente dispone #*****# (expediente de actividad 068/1987), quien suscribe INFORMA que:

Tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el 29/10/2021 a las 11:30h., SÍ procederá la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado, una vez se acredite mediante la aportación de fotografías que se ha cambiado el sentido de evacuación de la puerta de acceso al local (salida), esta necesidad ya fue advertida en el informe técnico municipal emitido por quien suscribe en fecha 05/08/2010 y de la que no se dio traslado en el certificado de informe del aforo de fecha 01/09/2010 por el Sr. Secretario General de este Ayuntamiento.

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

Y habiendo subsanado por el interesado la documentación requerida por la técnico municipal en su informe de 2 de noviembre de 2023, al objeto de proceder a la necesidad de cambiar el sentido de apertura de la puerta de entrada hacia el exterior de la salida del local, remitiendo fotografías que acreditan la subsanación de la advertencia notificada, se le concede la apertura e inicio de la actividad solicitada.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en

resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedeixin sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret d'Alcaldia de data 5 de gener de 1988, sobre llicència d'obertura de BAR-GELATERIA, titular Sr. #*****#, establiment situat en C/ Colón, núm. 148, Escala 7, Planta Baixa, Porta Esq. (Exp. administratiu núm. 68/87) , passant a ser el nou titular d'aquesta, la mercantil **HERMANOS FERRANDIZ, C.B.**, amb NIF. E-54.685.136 (expte.administratiu Núm. 56/2021 ACTIVITATS).

SEGON: A l'efecte del que es disposa en la

la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Alcaldía de fecha 5 de enero de 1988, sobre licencia de apertura de BAR-HELADERIA, titular D. #*****#, establecimiento sito en C/ Colón, nº 148, Escalera 7, Planta Baja, Puerta Izq. (Expte. administrativo nº 68/87) , pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil **HERMANOS FERRANDIZ, C.B.**, con NIF. E-54.685.136 (expte.administrativo Nº 56/2021 ACTIVIDADES).

Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contenir la Resolució d'atorgament de la Llicència), es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en l'esmentat Acord de data 5 de gener de 1988, que en resum són els següents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR

Aforament màxim establiment: 22 persones.

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 Db

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior): GRUP J, Obertura: 06.00 h., Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-Fums: L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat presentat, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es poden realitzar sobre aquesta instal·lació.

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguin realitzar sobre aquestes partides.

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la Resolución de otorgamiento de la Licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado Acuerdo de fecha 5 de enero de 1988, que en resumen son los siguientes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR

Aforo máximo establecimiento: 22 personas.

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Humos: La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad presentado, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se pueden realizar sobre esta instalación.

-Instalaciones: El titular de la Actividad se compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni

consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CINQUÈ: *Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents. És tot el que procedeix informar."*

En virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret d'Alcaldia de data 5 de gener de 1988, sobre llicència d'obertura de BAR-GELATERIA, titular Sr. #*****#, establiment situat en C/ Colón, núm. 148, Escala 7, Planta Baixa, Porta Esq. (Exp. administratiu núm. 68/87) , passant a ser el nou titular d'aquesta, la mercantil **HERMANOS FERRANDIZ, C.B.**, amb NIF. E-54.685.136 (expte.administratiu Núm. 56/2021 ACTIVITATS)

SEGON: A l'efecte del que es disposa en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contenir la Resolució d'atorgament de la llicència), es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en l'esmentat Acord de data 5 de gener de 1988, que en resum són els següents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR
Aforament màxim establiment: 22 persones.

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

QUINTO: *Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes. Es todo lo que procede informar."*

En virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Alcaldía de fecha 5 de enero de 1988, sobre licencia de apertura de BAR-HELADERIA, titular D. #*****#, establecimiento sito en C/ Colón, nº 148, Escalera 7, Planta Baja, Puerta Izq. (Expte. administrativo nº 68/87) , pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil **HERMANOS FERRANDIZ, C.B.**, con NIF. E-54.685.136 (expte. administrativo Nº 56/2021 ACTIVIDADES).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la Resolución de otorgamiento de la Licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado Acuerdo de fecha 5 de enero de 1988, que en resumen son los siguientes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR
Aforo máximo establecimiento: 22 personas.

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 Db

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP J, Obertura: 06.00 h., Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-Fums: L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat presentat, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es poden realitzar sobre aquesta instal·lació.

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguin realitzar sobre aquestes partides.
-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Humos: La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad presentado, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se pueden realizar sobre esta instalación.

-Instalaciones: El titular de la Actividad se compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de

d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret d'Alcaldia de data 5 de gener de 1988, sobre llicència d'obertura de BAR-GELATERIA, titular Sr. #*****#, establiment situat en C/ Colón, núm. 148, Escala 7, Planta Baixa, Porta Esq. (Exp. administratiu núm. 68/87) , passant a ser el nou titular d'aquesta, la mercantil

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Alcaldía de fecha 5 de enero de 1988, sobre licencia de apertura de BAR-HELADERIA, titular D. #*****#, establecimiento sito en C/ Colón, nº 148, Escalera 7, Planta Baja, Puerta Izq. (Expte. administrativo nº 68/87) , pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil

HERMANOS FERRANDIZ, C.B., amb NIF. E-54.685.136 (expte.administratiu Núm. 56/2021 ACTIVITATS)

SEGON: A l'efecte del que es disposa en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contenir la Resolució d'atorgament de la Llicència), es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en l'esmentat Acord de data 5 de gener de 1988, que en resum són els següents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR Aforament màxim establiment: 22 persones.

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 Db

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior): GRUP J, Obertura: 06.00 h., Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-Fums: L'extracció de fums des de cuina fins a coberta mantindrà les condicions de tir establertes en el projecte d'activitat presentat, havent d'estar subjecte a manteniment i notificant les modificacions que es poden realitzar sobre aquesta instal·lació.

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguin

HERMANOS FERRANDIZ, C.B., con NIF. E-54.685.136 (expte. administrativo Nº 56/2021 ACTIVIDADES).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la Resolución de otorgamiento de la Licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado Acuerdo de fecha 5 de enero de 1988, que en resumen son los siguientes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR Aforo máximo establecimiento: 22 personas.

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior): GRUPO J, Apertura: 06:00 h., Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Humos: La extracción de humos desde cocina hasta cubierta mantendrá las condiciones de tiro establecidas en el proyecto de actividad presentado, debiendo estar sujeto a mantenimiento y notificando las modificaciones que se pueden realizar sobre esta instalación.

-Instalaciones: El titular de la Actividad se compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar

realitzar sobre aquestes partides.
-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que estableixin límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretenguessin realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li sigui efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient

sobre estas partides.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del

sancionador per infracció administrativa.

CINQUÈ: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

11. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 14315/2023.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 14315/2023 (ANTERIORMENT NÚM. 19/2017).

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST els escrits de registre d'entrada de data 06/03/2017 núm. de registre d'entrada 2017004433; escrit núm. de registre d'entrada 2017005554 de data 20/03/2017 i escrit núm. de registre d'entrada 2023025059 de data 20/11/2023, per D. #*****#, titular del NIE.- #*****#, en nom i representació de la mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, per la qual es formula la tramitació de la Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia, amb emplaçament en Av. Mariners de la Vila, núm. 8, Locals 9 i 10 Residència Aguaviva (Referències cadastrals #*****# i #*****#), als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol,

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO los escritos de registro de entrada de fecha 06/03/2017 núm. de registro de entrada 2017004433; escrito núm. de registro de entrada 2017005554 de fecha 20/03/2017 y escrito nº de registro de entrada 2023025059 de fecha 20/11/2023, por D. #*****#, titular del NIE.- #*****#, en nombre y representación de la mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, por la cual se formula la tramitación de la Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad de Clínica dental: odontología/estomatología, con emplazamiento en Av. Mariners de la Vila, nº 8, Locales 9 y 10 Residencia Aguaviva (Referencias catastrales #*****# y #*****#), a los efectos

de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

VIST l'informe emés per la Sra. Tècnic de Comerç en data 27/02/2024, segons el qual:

“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:

ANTECEDENTS

PRIMER.- De conformitat amb les sol·licituds presentades amb data 06/03/2017 núm. de registre d'entrada 2017004433; escrit núm. de registre d'entrada 2017005554 de data 20/03/2017 i escrit núm. de registre d'entrada 2023025059 de data 20/11/2023, per D. #*****#, titular del NIE.- #*****#, en nom i representació de la mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, se sol·licita davant este Ajuntament, la tramitació de Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat destinada a Clínica dental: odontologia/estomatologia, amb emplaçament en Av. Mariners de la Vila, núm. 8, Locals 9 i 10 Residència Aguaviva (Referències cadastrals #*****# i #*****#), als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

SEGON.- Vistes les anotacions posteriors amb núm. d'entrada 2023027674 de data 20/12/2023 i amb núm. d'entrada 2024001419 de data 23/01/2023, s'acumulen per la seua identitat substancial en l'objecte de les sol·licituds que la mercantil interessada presenta, en virtut del que es disposa en l'art. 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, per guardar identitat substancial o íntima connexió per ser el mateix òrgan qui haja de tramitar i resoldre el

previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 27/02/2024, según el cual:

“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:

ANTECEDENTES

PRIMERO.- De conformidad con las solicitudes presentadas con fecha 06/03/2017 núm. de registro de entrada 2017004433; escrito núm. de registro de entrada 2017005554 de fecha 20/03/2017 y escrito nº de registro de entrada 2023025059 de fecha 20/11/2023, por D. #*****#, titular del NIE.- #*****#, en nombre y representación de la mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, se solicita ante este Ayuntamiento, la tramitación de Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad destinada a Clínica dental: odontología/estomatología, con emplazamiento en Av. Mariners de la Vila, nº 8, Locales 9 y 10 Residencia Aguaviva (Referencias catastrales #*****# y #*****#), a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

SEGUNDO.- Vistas las anotaciones posteriores con nº de entrada 2023027674 de fecha 20/12/2023 y con nº de entrada 2024001419 de fecha 23/01/2023, se acumulan por su identidad substancial en el objeto de las solicitudes que la mercantil interesada presenta, en virtud de lo dispuesto en el art. 57 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por guardar identidad substancial o íntima conexión por ser el mismo órgano quien deba tramitar y

procediment, mitjançant les quals s'aporta documentació administrativa a este efecte de la tramitació de l'oportuna Declaració Responsable Ambiental per a l'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia.

TERCER.- Vist que amb data 12 de febrer de 2024 s'emet informe per la tècnica municipal per la qual, s'informa que **SI** escau l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada, després d'efectuar la visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació:

Vista la documentació tècnica presentada per la mercantil Prime Dental, S.L., a fi d'efectuar la seua declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a Clínica dental: odontologia/estomatologia situada en Av. Mariners de la Vila Joiosa núm. 8 Locals 9 i 10 Residencial Aguaviva (direcció segons cadastre AV MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 És:4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA referències cadastrals

i
#####) d'este municipi, a l'efecte del que s'establix en l'en l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment en data 09/02/2024 a les 12:00h., qui subscriu INFORMA que: **SÍ** QUE procedix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada, quedant compromés el titular a la col·locació d'una placa d'EIXIDA conforme norma UNE corresponent en porta automàtica (dotada de kit de bateria per a l'obertura en cas de fallada de subministrament d'energia elèctrica conforme factura d'instal·lació i manual mostrat en la visita) i d'un altre extintor amb placa homologada conforme norma UNE corresponent, d'eficàcia mínima 21A 113B. És quant cal informar sobre aquest tema.

I havent esmenat amb posterioritat per la mercantil interessada l'advertiment de la col·locació d'una placa d'EIXIDA conforme

resolver el procedimiento, mediante las que se aporta documentación administrativa al efecto de la tramitación de la oportuna Declaración Responsable Ambiental para la actividad de Clínica dental: odontología/estomatología.

TERCERO.- Visto que con fecha 12 de febrero de 2024 se emite informe por la técnico municipal por la cual, se informa que **SI** procede la apertura e inicio de la actividad solicitada, después de efectuar la visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación:

Vista la documentación técnica presentada por la mercantil Prime Dental, S.L., al objeto de efectuar su declaración responsable ambiental para la instalación de una actividad destinada a Clínica dental: odontología/estomatología sita en Avda. Mariners de la Vila Joiosa nº 8 Locales 9 y 10 Residencial Aguaviva (dirección según catastro AV MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 Es:4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA referencias catastrales

y
#####) de este municipio, a los efectos de lo establecido en el en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento en fecha 09/02/2024 a las 12:00h., quien suscribe INFORMA que: **SÍ** procede la apertura e inicio de la actividad solicitada, quedando comprometido el titular a la colocación de una placa de SALIDA conforme norma UNE correspondiente en puerta automática (dotada de kit de batería para la apertura en caso de fallo de suministro de energía eléctrica conforme factura de instalación y manual mostrado en la visita) y de otro extintor con placa homologada conforme norma UNE correspondiente, de eficacia mínima 21A 113B. Es cuanto cabe informar al respecto.

Y habiendo subsanado con posterioridad por la mercantil interesada la advertencia de la colocación de una placa de SALIDA

norma UNE corresponent en porta automàtica (dotada de kit de bateria per a l'obertura en cas de fallada de subministrament d'energia elèctrica conforme factura d'instal·lació i manual mostrat en la visita) i d'un altre extintor amb placa homologada conforme norma UNE corresponent, d'eficàcia mínima 21A 113B, se li concedix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

Als anteriors fets li són aplicable els següents

FONAMENTS DE DRET

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

-Llei 7/2002, de 3 de Desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica.

-Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

-Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023.

-Ordenança Municipal sobre protecció contra sorolls i vibracions.

CONCLUSIÓ-RESUM

Sobre la base dels antecedents exposats, es conclou per esta part que vista la documentació tècnica presentada per la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, per a l'exercici de l'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia en Av. Mariners de la Vila Joiosa, núm. 8 Locals 9 i 10 Residencial Aguaviva (direcció segons encadastre AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 És: 4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA referències cadastrals #*****# i #*****#) i vist els informes tècnics emesos per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal de data 1 i 12

conforme norma UNE correspondiente en puerta automática (dotada de kit de batería para la apertura en caso de fallo de suministro de energía eléctrica conforme factura de instalación y manual mostrado en la visita) y de otro extintor con placa homologada conforme norma UNE correspondiente, de eficacia mínima 21A 113B, se le concede la apertura e inicio de la actividad solicitada.

A los anteriores hechos le son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

-Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

-Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

-Ley 7/2002, de 3 de Diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

-Ley 1/1998, de 5 de mayo, de accesibilidad y supresión de las barreras arquitectónicas, urbanísticas y de la comunicación.

-Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.

-Resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023.

-Ordenanza Municipal sobre protección contra ruidos y vibraciones.

CONCLUSIÓN-RESUMEN

En base a los antecedentes expuestos, se concluye por esta parte que vista la documentación técnica presentada por la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, para el ejercicio de la actividad de Clínica dental: odontología/estomatología en Avda. Mariners de la Vila Joiosa, nº 8 Locales 9 y 10 Residencial Aguaviva (dirección según catastro AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 Es: 4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA referencias catastrales #*****# y #*****#) y visto los informes técnicos emitidos por la Sra. Ingeniera

de febrer de 2024, incloent-se l'activitat en el règim de declaració responsable ambiental de les activitats descrites en l'art. 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat de Previsió, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana ja que no està sotmesa l'activitat a desenvolupar, atenent la seua escassa incidència ambiental, ni al règim d'autorització ambiental integrada ni de llicència ambiental i, per tant, no es poden considerar innòcues per no complir alguna de les condicions establides en l'Annex III de la citada llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema, procediria que la Junta de Govern Local adoptara el següent acord:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, per a procedir a l'obertura i inici d'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia en Av. Mariners de la Vila Joiosa núm. 8 Locals 9 i 10 Residencial Aguaviva (direcció segons encadastre AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 És: 4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA, sent les referències cadastrals #*****# i #*****# (expediente activitat núm. 019/17). (EXP. ACTIVITAT Núm. 019/17).

Técnica Industrial municipal de fecha 1 y 12 de febrero de 2024, incluyéndose la actividad en el régimen de declaración responsable ambiental de las actividades descritas en el art. 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat de Previsión, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana puesto que no está sometida la actividad a desarrollar, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, ni al régimen de autorización ambiental integrada ni de licencia ambiental y, por tanto, no se pueden considerar inocuas por no cumplir alguna de las condiciones establecidas en el Anexo III de la citada ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, procedería que la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, para proceder a la apertura e inicio de actividad de Clínica dental: odontología/estomatología en Avda. Mariners de la Vila Joiosa nº 8 Locales 9 y 10 Residencial Aguaviva (dirección según catastro AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 Es: 4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA, siendo las referencias catastrales #*****# y #*****# (expediente actividad nº 019/17). (EXP. ACTIVIDAD Nº

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

És tot el que procedix informar.”

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

019/17).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, per a procedir a l'obertura i inici de l'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia en Av. Mariners de la Vila Joiosa, núm. 8 Locals 9 i 10 Residencial Aguaviva (direcció segons encadastre AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 És: 4 Pl:00 Pt:09. RES. AGUAVIVA referències cadastrals #*****# i #*****#) (EXP. ACTIVITAT Núm. 019/17).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, para proceder a la apertura e inicio de la actividad de Clínica dental: odontología/estomatología en Avda. Mariners de la Vila Joiosa, nº 8 Locales 9 y 10 Residencial Aguaviva (dirección según catastro AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 Es: 4 Pl:00 Pt:09 RES. AGUAVIVA referencias catastrales #*****# y #*****#) (EXP. ACTIVIDAD Nº 019/17).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. amb CIF B-54923842, per a procedir a l'obertura i inici de l'activitat de Clínica dental: odontologia/estomatologia en Av. Mariners de la Vila Joiosa, núm. 8 Locals 9 i 10 Residencial Aguaviva (direcció segons encadastre AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 És: 4 Pl:00 Pt:09. RES.

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la Mercantil PRIME DENTAL, S.L. con CIF B-54923842, para proceder a la apertura e inicio de la actividad de Clínica dental: odontología/estomatología en Avda. Mariners de la Vila Joiosa, nº 8 Locales 9 y 10 Residencial Aguaviva (dirección según catastro AV. MARINERS LA VILA JOIOSA 6 N2-8 Es: 4 Pl:00 Pt:09

AGUAVIVA referències cadastrals
#*****# i
#*****#) (EXP. ACTIVITAT
Núm. 019/17).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

RES. AGUAVIVA referencias catastrales
#*****# y
#*****#) (EXP. ACTIVIDAD
Nº 019/17).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

12. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 2437/2024.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 2437/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2016014015 de 17/08/2016 mitjançant el qual la mercantil Tornajuelo S.L. va formular declaració responsable per obtenció de llicència d'obertura de cara a l'exercici de l'activitat de saló de jocs a Carrer 38 BJ (expte. activitat núm. 059/16).

VIST l'informe emès sobre això per la Sra. Tècnic de Comerç en data 08/01/2024,

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número **2016014015 de 17/08/2016** mediante el que la mercantil Tornajuelo S.L. formuló declaración responsable para obtención de licencia de apertura de cara al ejercicio de la actividad de salón de juegos en Carrer 38 BJ (expte. actividad nº 059/16).

VISTO el informe emitido al respecto por la Sra. Técnico de Comercio en fecha

segons el qual:

“VISTA la declaració responsable efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a aquesta. VIST que mitjançant escrit registre d'entrada número 2016014371 de 26/08/2016 per l'esmentada mercantil va ser presentat certificat expedit per l'Organisme de Certificació Administrativa (O.C.A.) SGS Inspeccions Reglamentàries S.A., acreditat a la Comunitat Valenciana amb número d'inscripció 2014/00 al qual s'adjunta informe número 02-922-210.245-04-16 datat el 25/08/2016, de resultats d'inspecció de l'activitat, el qual en les conclusions diu literalment que:

*“...
Després de la visita de camp realitzada pel personal tècnic de SGS a les instal·lacions de l'activitat Saló de Joc Tornajuelo S.L.es conclou que han estat inspeccionats tots els requisits establerts per la legislació vigent en matèria d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, així com els requisits establerts al projecte d'activitat Saló de Joc Tornajuelo, sent el resultat de la dita inspecció FAVORABLE
...”*

CONSIDERANT que, de conformitat amb el que disposa l'article 9 punt 2 de l'esmentada Llei 14/2010, aquest certificat expedit per O.C.A. acredita el compliment de tots i cadascun dels requisits tècnics i administratius exigits per la normativa vigent per a l'obertura de l'establiment públic.

VIST que en data 30/09/2015 per la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic-Subdirecció General del Joc va ser dictada resolució concedint autorització a la mercantil Tornajuelos S.L. per a la instal·lació de referència.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de

08/01/2024, según el cual:

“VISTA la declaración responsable efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO que mediante escrito registro de entrada número 2016014371 de 26/08/2016 por la citada mercantil fue presentado certificado expedido por el Organismo de Certificación Administrativa (O.C.A.) SGS Inspecciones Reglamentarias S.A., acreditado en la Comunidad Valenciana con número de inscripción 2014/00011, al cual se adjunta informe número 02-922-210.245-04-16 fechado el 25/08/2016, de resultados de inspección de la actividad, el cual en sus conclusiones dice literalmente que:

*“...
Tras la visita de campo realizada por el personal técnico de SGS a las instalaciones de la actividad Salón de Juego Tornajuelo S.L.se concluye que han sido inspeccionados todos los requisitos establecidos por la legislación vigente en materia de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, así como los requisitos establecidos en el proyecto de actividad Salón de Juego Tornajuelo, siendo el resultado de dicha inspección FAVORABLE
...”*

CONSIDERANDO que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 punto 2 de la citada Ley 14/2010, dicho certificado expedido por O.C.A. acredita el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos técnicos y administrativos exigidos por la normativa en vigor para la apertura del establecimiento público.

VISTO que en fecha 30/09/2015 por la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico-Subdirección General del Juego fue dictada resolución concediendo autorización a la mercantil Tornajuelos S.L. para la instalación de referencia.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de

Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que dicta la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament de la Llei indicada.

CONSIDERANT el que disposa l'ORDRE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat
VINC A PROPOSAR:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.

DNI/CIF: B53061859

EMPLAÇAMENT: CARRER BARBERES 38

AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 155 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.6.5 SALONS DE JOC

ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:

Resolució de la Conselleria d'Hisenda i

Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto
VENGO A PROPONER:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.

DNI/CIF: B53061859

EMPLAZAMIENTO: CARRER BARBERES 38
AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 155 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.6.5 SALONES DE JUEGO

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

Resolución de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico-Subdirección General del Juego de fecha 30/09/2015.

Horario:

Model Econòmic-Subdirecció General del Joc de data 30/09/2015.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'ORDRE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024, el seu horari general serà:

Salons de joc (dedicats específicament a l'explotació de màquines de tipus B o recreatives amb premi):

Apertura: 10.00.

Tancament: 03.00 hores del dia següent

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h a 8:00 h): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2024, su horario general será:

Salones de juego (dedicados específicamente a la explotación de máquinas de tipo B o recreativas con premio):

Apertura: 10.00.

Cierre: 03.00 horas del día siguiente

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

Altres disposicions:

• *No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.*

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada. Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i de tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- *Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

TERCER.- *Fer constar que aquesta llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-*

Otras disposiciones:

• *No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.*

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- *Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

TERCERO.- *Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser*

se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

QUART.- Notificar la present resolució a l'interessat/s i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

És tot el que cal informar.”

VIST que mitjançant escrit registre d'entrada número 2016014371 de 26/08/2016 per l'esmentada mercantil va ser presentat certificat expedit per l'Organisme de Certificació Administrativa (O.C.A.) SGS Inspeccions Reglamentàries S.A., acreditat a la Comunitat Valenciana amb número d'inscripció 2014/00 al qual s'adjunta informe número 02-922-210.245-04-16 datat el 25/08/2016, de resultats d'inspecció de l'activitat, el qual en les seves conclusions diu que el resultat de la dita inspecció favorable, per la qual cosa, de conformitat amb el que disposa l'article 9 punt 2 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, el certificat esmentat expedit per O.C.A. acredita el compliment de tots i cadascun dels requisits tècnics i administratius exigits per la normativa vigent per a l'obertura de l'establiment públic.

CONSIDERANT el que preceptua tant la Llei 14/2010 esmentada com el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desplegament d'aquesta.

CONSIDERANT el que disposa l'ORDRE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la quals regulen els horaris despectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024.

CONSIDERANT el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local, pel qual

autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al/a los interesado/s y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar.”

VISTO que mediante escrito registro de entrada número 2016014371 de 26/08/2016 por la citada mercantil fue presentado certificado expedido por el Organismo de Certificación Administrativa (O.C.A.) SGS Inspecciones Reglamentarias S.A., acreditado en la Comunidad Valenciana con número de inscripción 2014/00011, al cual se adjunta informe número 02-922-210.245-04-16 fechado el 25/08/2016, de resultados de inspección de la actividad, el cual en sus conclusiones dice que el resultado de dicha inspección favorable, por lo que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 punto 2 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, dicho certificado expedido por O.C.A. acredita el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos técnicos y administrativos exigidos por la normativa en vigor para la apertura del establecimiento público.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la citada Ley 14/2010 como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la misma.

CONSIDERANDO lo dispuesto en ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2024.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

s'atribueix a l'alcalde de la corporació la competència per atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega a la Junta de Govern Local la competència per atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que siguin procedents al respecte.

I CONSIDERANT el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptés el següent

ACORD:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.
DNI/CIF: B53061859
EMPLAÇAMENT: CARRER BARBERES 38
AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 155 PERSONES
ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.6.5 SALONS DE JOC
ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:
Resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic-Subdirecció General del Joc de data 30/09/2015.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'ORDRE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.
DNI/CIF: B53061859
EMPLAZAMIENTO: CARRER BARBERES 38
AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 155 PERSONAS
ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.6.5 SALONES DE JUEGO
OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

Resolución de la Consellería de Hacienda y Modelo Económico-Subdirección General del Juego de fecha 30/09/2015.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según la ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos,

d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024, el seu horari general serà:

Salons de joc (dedicats específicament a l'explotació de màquines de tipus B o recreatives amb premi):

Obertura: 10:00.

Tancament: 03.00 hores del dia següent.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la

para el año 2024, su horario general será:

Salones de juego (dedicados específicamente a la explotación de máquinas de tipo B o recreativas con premio):

Apertura: 10.00.

Cierre: 03.00 horas del día siguiente.

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la

càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència prèvia de l'interessat i de manera motivada. Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que aquesta llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

actividad especificada en el proyecto.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución

QUART.- Notificar la present resolució a l'interessat/s i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

al/a los interesado/s y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos, atorgar la llicència d'obertura que a continuació es detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.

DNI/CIF: B53061859

EMPLAÇAMENT: CARRER BARBERES 38

AFORAMENT MÀXIM ESTABLIMENT: 155 PERSONES

ACTIVITAT O ESPECTACLE (SEGUN CATÀLEG ANNEX LLEI 14/2010): 2.6.5 SALONS DE JOC

ALTRES REQUISITS I CONDICIONANTS:

Autoritzacions Sectorials:

Resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic-Subdirecció General del Joc de data 30/09/2015.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons l'ORDRE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024, el seu horari general serà:

Salons de joc (dedicats específicament a l'explotació de màquines de tipus B o recreatives amb premi):

Obertura: 10:00.

Tancament: 03.00 hores del dia següent.

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, otorgar la licencia de apertura que a continuación se detalla:

TITULAR/PRESTADOR: TORNAJUELO S.L.

DNI/CIF: B53061859

EMPLAZAMIENTO: CARRER BARBERES 38

AFORO MAXIMO ESTABLECIMIENTO: 155 PERSONAS

ACTIVIDAD O ESPECTACULO (SEGÚN CATALOGO ANEXO LEY 14/2010): 2.6.5 SALONES DE JUEGO

OTROS REQUISITOS Y CONDICIONANTES:

Autorizaciones Sectoriales:

Resolución de la Consellería de Hacienda y Modelo Económico-Subdirección General del Juego de fecha 30/09/2015.

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualment, per ordre de la Conselleria competent de la Generalitat.

Según la ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2024, su horario general será:

Salones de juego (dedicados específicament a la explotació de màquines de tipo B o recreativas con premio):

Apertura: 10.00.

Cierre: 03.00 horas del día siguiente.

Condicionants sobre soroll:

Pel que fa al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, s'haurà de complir el que estableix la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. En particular, es compliran els límits sonors externs establerts per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diurn (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En aquest sentit, s'ha de fer una auditoria acústica de l'establiment per una entitat col·laboradora en matèria de qualitat ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 de la Llei esmentada.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets de les mateixes.

Accessibilitat:

Les condicions d'accessibilitat seran les establertes al Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat a l'edificació i als espais públics i al Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'edificació.

Altres disposicions:

- No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada al projecte.

Caducitat:

La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, amb audiència

Condicionantes sobre ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad:

Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

Otras disposiciones:

- No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Caducidad:

La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa

prèvia de l'interessat i de manera motivada. Això no obstant, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat suposi períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat és de dotze a divuit mesos.

Cartells informatius

Els establiments públics que estableixin límit d'edat per accedir-hi, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, han d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius ubicats, en tot cas, en un lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior.

També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulls de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a efectes de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa de la llicència d'obertura obtinguda al Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició a l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Fer constar que aquesta llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència de obres.

QUART.- Notificar la present resolució a l'interessat/s i als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, als efectes procedents.

audiencia del interesado y de manera motivada.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

Carteles informativos

Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior.

También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa de la licencia de apertura obtenida en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Notificar la presente resolución al/a los interesado/s y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

13. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 15233/2023.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 15233/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2023025864 de data 29/11/2023, mitjançant el qual la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.**, amb CIF. B54773932, sol·licita canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23 de març de 2023, sobre llicència d'activitat **d'estació de servici i sistema d'autorentada** situada en **Urbanització Zona Industrial Parcel·la núm. 11 (direcció segons cadastre PD TORRES SER NORD 21(A) i referència cadastral #*****#)**, (exp. activitat núm. 109/23), amb la consegüent posterior modificació no substancial de la llicència d'activitat, consistent en instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible, sent el titular anterior la mercantil **COMPANÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)** (exp. activitat 54/03).

VIST l'informe emés per la tècnic de Comerç en data 28/02/2024, segons el

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2023025864 de fecha 29/11/2023, mediante el cual la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.**, con CIF. B54773932, solicita cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de marzo de 2023, sobre licencia de actividad de **estación de servicio y sistema de autolavado** sito en **Urbanización Zona Industrial Parcela nº 11 (dirección según catastro PD TORRES SER NORTE 21(A) y referencia catastral #*****#)**, (expte. actividad nº 109/23), con la consiguiente posterior modificación no sustancial de la licencia de actividad, consistente en instalación de detección de fugas para control de la estanquidad de los tanques de combustible, siendo el titular anterior la mercantil **COMPANÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)** (exp. actividad 54/03).

VISTO el informe emitido por la técnico de Comercio en fecha 28/02/2024, según

qual:

“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:

VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada per la mercantil VECTALIA OIL, S.L. per a l'activitat d'estació de servici i sistema d'autorentada en Ctra. N-332, *PK 139,2 (Urbanització Zona Industrial Parcel·la 11), als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, així com la documentació adjuntada a esta.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 26/12/2023 fixant la visita de comprovació a l'establiment.

VIST que després d'efectuar visita de comprovació, s'emé nou informe de data 19/01/2024 per la Sra. Enginyera industrial municipal, relatiu al projecte d'activitat i documentació tècnica presentada, per la qual cosa ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestador, conforme al qual:

“Vist el Certificat Tècnic presentat al costat de la comunicació de canvi de titularitat per la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Estació de Servici i sistema d'autorentada situada en **Urbanització Zona Industrial Parcel·la núm. 11 (direcció segons cadastre PD TORRES SER NORD 21(A) i referència cadastral #*****#)** i de la qual és titular actualment CEDIPSA Compañía Española Distribuidora de Petróleos, S.A., amb expedient d'activitat núm. 11993/2018 i abans núm. 054/2003), qui subscriu INFORMA que: En la visita realitzada pel titular es va aportar inscripció en el registre integrat industrial de l'el Servici Territorial

el cual:

“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:

VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por la mercantil VECTALIA OIL, S.L. para la actividad de estación de servicio y sistema de autolavado en Ctra. N-332, PK 139,2 (Urbanización Zona Industrial Parcela 11), a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 26/12/2023 fijando la visita de comprobación al establecimiento.

VISTO que tras efectuar visita de comprobación, se emite nuevo informe de fecha 19/01/2024 por la Sra. Ingeniera industrial municipal, relativo al proyecto de actividad y documentación técnica presentada, por lo que ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestador, conforme al cual:

“Visto el Certificado Técnico presentado junto a la comunicación de cambio de titularidad por la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a **Estación de Servicio y sistema de autolavado** sito en **Urbanización Zona Industrial Parcela nº 11 (dirección según catastro PD TORRES SER NORTE 21(A) y referencia catastral #*****#)** y de la que es titular actualmente CEDIPSA (Compañía Española Distribuidora de Petróleos, S.A., con expediente de actividad nº 11993/2018 y antes nº 054/2003), quien suscribe INFORMA que: En la visita realizada por el titular se aportó inscripción en el registro integrado

d'Indústria d'Alacant del canvi de titularitat de l'estació de servici que queda incorporat a l'expedient.

*Després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el DIVENDRES 12/01/2024 a les 11:30h., **SÍ QUE** procedix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat.*

La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT que mitjançant acord de la Comissió de Govern municipal de data 23/02/2023 va ser atorgada la modificació no substancial de la llicència d'activitat a l'establiment de referència al seu anterior titular, autoritzant-se la modificació consistent en la instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible (exp. administratiu núm. 54/03-Activitat) i havent-se autoritzat la llicència d'activitat d'estació de Servici i sistema d'autorentada, per la Comissió de Govern municipal en sessió celebrada en data 03/11/2003 (exp. administratiu núm. 54/03).

CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT el que s'establix en els articles 8, 9 i 12 del Reglament de Servicis de les Corporacions Locals, així com altres normes concordants i complementàries, el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències, i el dictat per la Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, l'òrgan competent per a atorgar la llicència ambiental és la Junta de Govern Local.

industrial del el Servicio Territorial de Industria de Alicante del cambio de titularidad de la estación de servicio que queda incorporado al expediente.

*Tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el VIERNES 12/01/2024 a las 11:30h., **SÍ** procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado.*

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO que mediante acuerdo de la Comisión de Gobierno municipal de fecha 23/02/2023 fue otorgada la modificación no sustancial de la licencia de actividad al establecimiento de referencia a su anterior titular, autorizándose la modificación consistente en la instalación de detección de fugas para control de la estanquidad de los tanques de combustible (exp. administrativo nº 54/03-Actividad) y habiéndose autorizado la licencia de actividad de estación de Servicio y sistema de autolavado, por la Comisión de Gobierno municipal en sesión celebrada en fecha 03/11/2003 (exp. administrativo nº 54/03).

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO lo establecido en los artículos 8, 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias, lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias, y lo dictado por la Resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, el órgano competente para otorgar la licencia ambiental es la Junta de Gobierno Local.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada per la titular mercantil i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23 de març de 2023, sobre llicència d'activitat d'estació de servici i sistema d'autorentada situada Urbanització Zona Industrial Parcel·la núm. 11 (direcció segons cadastre PD TORRES SER NORD 21(A) i referència cadastral #*****#), sent el seu exp. administratiu d'activitat núm. 054/03, amb la consegüent posterior modificació no substancial de la llicència d'activitat, consistent en instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible, que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu anterior titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents, sent el titular anterior la mercantil COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA), passant a ser el nou titular d'esta, la mercantil VECTALIA OIL, S.L. amb CIF B-54.773.932 (Exp. administratiu núm. 109/2023).

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por la titular mercantil y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de marzo de 2023, sobre licencia de actividad de estación de servicio y sistema de autolavado sito Urbanización Zona Industrial Parcela nº 11 (dirección según catastro PD TORRES SER NORTE 21(A) y referencia catastral #*****#), siendo su expte. administrativo de actividad nº 054/03, con la consiguiente posterior modificación no sustancial de la licencia de actividad, consistente en instalación de detección de fugas para control de la estanqueidad de los tanques de combustible, que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su anterior titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes, siendo el titular anterior la mercantil COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA), pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil VECTALIA OIL, S.L. con CIF B-54.773.932 (Expte. administrativo nº 109/2023).

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la

TERCER: En tot el no especificat en este acord, s'estarà al que es disposa en totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental, així com a qualsevol altra que pugua dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental.

QUART: Transcorreguts 30 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT: Notificar la present resolució a la mercantil sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

És tot el que procedix informar.”

CONSIDERANT que mitjançant acord de la Comissió de Govern municipal de data 23/02/2023 va ser atorgada la modificació no substancial de la llicència d'activitat a l'establiment de referència al seu anterior titular, autoritzant-se la modificació consistent en la instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible (exp. administratiu núm. 54/03-Activitat) i havent-se autoritzat la llicència d'activitat d'estació de Servicis i sistema d'autorentada, per la Comissió de Govern municipal en sessió celebrada en data 03/11/2003 (exp. administratiu núm. 54/03).

CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

correspondiente licencia de obras.

TERCERO: En todo lo no especificado en este acuerdo, se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental.

CUARTO: Transcurridos 30 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a la mercantil solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes. Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO que mediante acuerdo de la Comisión de Gobierno municipal de fecha 23/02/2023 fue otorgada la modificación no sustancial de la licencia de actividad al establecimiento de referencia a su anterior titular, autorizándose la modificación consistente en la instalación de detección de fugas para control de la estanqueidad de los tanques de combustible (exp. administrativo nº 54/03-Actividad) y habiéndose autorizado la licencia de actividad de estación de Servicio y sistema de autolavado, por la Comisión de Gobierno municipal en sesión celebrada en fecha 03/11/2003 (exp. administrativo nº 54/03).

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO lo establecido en los

CONSIDERANT el que s'establix en els articles 8, 9 i 12 del Reglament de Servicis de les Corporacions Locals, així com altres normes concordants i complementàries, el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències, i el dictat per la Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, l'òrgan competent per a atorgar la llicència ambiental és la Junta de Govern Local.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

ACORD

PRIMER.- Atorgar a la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** amb CIF B-54.773.932 (Exp. administratiu núm. 109/2023) el canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23 de març de 2023, sobre llicència d'activitat **d'estació de servici i sistema d'autorentada** situada en **Urbanització Zona Industrial Parcel·la núm. 11 (direcció segons cadastre PD TORRES SER NORD 21(A) i ref. cadastral #*****#)**, sent el seu exp. administratiu d'activitat núm. 054/03, amb la consegüent posterior modificació no substancial de la llicència d'activitat, consistent en instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible, que s'exercix d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu anterior titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals

artículos 8, 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias, lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias, y lo dictado por la Resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, el órgano competente para otorgar la licencia ambiental es la Junta de Gobierno Local.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Otorgar a la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** con CIF B-54.773.932 (Expte. administrativo nº 109/2023) el cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de marzo de 2023, sobre licencia de actividad de **estación de servicio y sistema de autolavado** sito en **Urbanización Zona Industrial Parcela nº 11 (dirección según catastro PD TORRES SER NORTE 21(A) y ref. catastral #*****#)**, siendo su expte. administrativo de actividad nº 054/03, con la consiguiente posterior modificación no sustancial de la licencia de actividad, consistente en instalación de detección de fugas para control de la estanqueidad de los tanques de combustible, que se ejerce de acuerdo con la documentación técnica aportada por su anterior titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de

competents, sent el titular anterior la mercantil **COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)**.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: En tot el no especificat en este acord, s'estarà al que es disposa en totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental, així com a qualsevol altra que puga dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental.

QUART: Transcorreguts 30 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT: Notificar la present resolució a la mercantil sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

los técnicos municipales competentes, siendo el titular anterior la mercantil **COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)**.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: En todo lo no especificado en este acuerdo, se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental.

CUARTO: Transcurridos 30 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a la mercantil solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Atorgar a la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** amb CIF B-54.773.932 (Exp. administratiu núm. 109/2023) el canvi de titularitat de la

PRIMERO.- Otorgar a la mercantil **VECTALIA OIL, S.L.** con CIF B-54.773.932 (Expte. administrativo nº 109/2023) el cambio de titularidad de la

llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 23 de març de 2023, sobre llicència d'activitat **d'estació de servici i sistema d'autorentada** situada en **Urbanització Zona Industrial Parcel·la núm. 11 (direcció segons cadastre PD TORRES SER NORD 21(A) i ref. cadastral #*****#)**, sent el seu exp. administratiu d'activitat núm. 054/03, amb la consegüent posterior modificació no substancial de la llicència d'activitat, consistent en instal·lació de detecció de fugides per a control de l'estanquitat dels tancs de combustible, que s'exercix d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu anterior titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents, sent el titular anterior la mercantil **COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)**.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: En tot el no especificat en este acord, s'estarà al que es disposa en totes i cadascuna de les condicions estipulades en la normativa vigent en matèria de residus, abocaments, contaminació atmosfèrica, acústica i impacte ambiental, així com a qualsevol altra que pugui dictar l'administració en el desenvolupament de l'activitat en matèria de protecció ambiental.

QUART: Transcorreguts 30 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La

licència de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de marzo de 2023, sobre licencia de actividad de **estación de servicio y sistema de autolavado** sito en **Urbanización Zona Industrial Parcela nº 11 (dirección según catastro PD TORRES SER NORTE 21(A) y ref. catastral #*****#)**, siendo su expte. administrativo de actividad nº 054/03, con la consiguiente posterior modificación no sustancial de la licencia de actividad, consistente en instalación de detección de fugas para control de la estanquidad de los tanques de combustible, que se ejerce de acuerdo con la documentación técnica aportada por su anterior titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes, siendo el titular anterior la mercantil **COMPAÑÍA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEOS, S.A. (CEDIPSA)**.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: En todo lo no especificado en este acuerdo, se estará a lo dispuesto en todas y cada una de las condiciones estipuladas en la normativa vigente en materia de residuos, vertidos, contaminación atmosférica, acústica e impacto ambiental, así como a cualquier otra que pueda dictar la administración en el desarrollo de la actividad en materia de protección ambiental.

CUARTO: Transcurridos 30 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/

no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT: Notificar la present resolució a la mercantil sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución a la mercantil solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

14. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES. **Expediente: 15111/2022.**

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 15111/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2022009872 de data 20/05/2022, mitjançant el qual la mercantil LA PANI 2015, S.L. amb CIF. B54870225, sol·licita canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada 24 d'octubre de 2012 (Llicència d'Activitat de Venda i obrador de pa (indústria de pa) situat en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres núm. 73 (Exp. administratiu Núm. 33/2019-ACTIVITATS), Titular anterior: HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B. (Exp. administratiu Núm. 29/2011-ACTIVITATS).

VIST l'informe emés per la tècnic de Comerç en data 01/03/2024, segons el qual:

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2022009872 de fecha 20/05/2022, mediante el cual la mercantil LA PANI, 2015, S.L. con CIF. B54870225, solicita cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada 24 de octubre de 2012 (Licencia de Actividad de Venta y obrador de pan (industria de pan) sito en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres nº 73 (Expte. administrativo Nº 33/2019 ACTIVIDADES), Titular anterior: HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B. (Expte. administrativo Nº 29/2011-ACTIVIDADES).

VISTO el informe emitido por la técnico de Comercio en fecha 01/03/2024, según el cual:

*“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:*

VISTA la documentació que conforma l'expedient d'activitat referit, així com la documentació aportada a este efecte de la sol·licitud objecte del present informe.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 02/02/2023, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestador, conforme al qual:

*“Vist el Certificat Tècnic remés pel departament de Comerç, a la vista de comunicació de canvi de titularitat presentada la mercantil La Pani 2015, S.L. de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Venda i obrador de pa (indústria de pa) situat en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres núm. 73, de la qual és titular actualment la mercantil HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B. (expedient d'activitat núm. 29/2011), qui subscriu INFORMA que: Després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el DIMARTS 10/01/2022 a les 12:00h., en la qual es van observar deficiències com a fallada o il·luminació deficient d'equips d'enllumenat d'emergència, falta de senyalització d'evacuació i mitjans de protecció contra incendis (extintors) que ja han sigut esmenades, segons ha quedat acreditat mitjançant fotografies remeses per la Tècnic del titular per correu electrònic, qui subscriu **SÍ QUE** procedix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat.*

La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT especialment el que es disposa en l'article 16 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana,

*“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:*

VISTA la documentación que conforma el expediente de actividad referido, así como la documentación aportada al efecto de la solicitud objeto del presente informe.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 02/02/2023, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestador, conforme al cual:

*“Visto el Certificado Técnico remitido por el departamento de Comercio, a la vista de comunicación de cambio de titularidad presentada la mercantil La Pani 2015, S.L. de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a Venta y obrador de pan (industria de pan) sito en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres nº 73, de la que es titular actualmente la mercantil HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B. (expediente de actividad nº 29/2011), quien suscribe INFORMA que: Tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el MARTES 10/01/2022 a las 12:00h., en la que se observaron deficiencias en cuanto fallo o iluminación deficiente de equipos de alumbrado de emergencia, falta de señalización de evacuación y medios de protección contra incendios (extintores) que ya han sido subsanadas, según ha quedado acreditado mediante fotografías remitidas por la Técnico del titular por correo electrónico, quien suscribe **SÍ** procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado.*

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO especialmente lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana,

conforme al quin s'establix que el nou titular de l'activitat haurà de comunicar a l'òrgan substantiu ambiental competent a comunicar a l'òrgan que va atorgar el corresponent instrument d'intervenció ambiental la transmissió per escrit en el termini d'un mes des que s'haguera formalitzat el canvi de titularitat de la instal·lació o activitat emparada per l'autorització o llicència, acompanyant el títol o document en la virtut del qual s'haja produït, assumint el mateix les obligacions i responsabilitats que es deriven de l'autorització ambiental integrada, llicència ambiental o els derivats dels restants instruments d'intervenció ambiental.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

ACORD:

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2012, sobre llicència d'activitat de **Venda i obrador de pa (indústria de pa) situat en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres núm. 73, sent l'anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp. administratiu**

conforme al cuál se establece que el nuevo titular de la actividad deberá comunicar al órgano sustantivo ambiental competente a comunicar al órgano que otorgó el correspondiente instrumento de intervención ambiental la transmisión por escrito en el plazo de un mes desde que se hubiera formalizado el cambio de titularidad de la instalación o actividad amparada por la autorización o licencia, acompañando el título o documento en cuya virtud se haya producido, asumiendo el mismo las obligaciones y responsabilidades que se deriven de la autorización ambiental integrada, licencia ambiental o los derivados de los restantes instrumentos de intervención ambiental.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de octubre de 2012, sobre licencia de actividad de **Venda y obrador de pan (industria de pan) sito en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres nº 73, siendo el anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp.**

ACTIVITATS 29/2011), passant a ser el nou titular d'esta, la mercantil **LA PANI 2015, S.L** amb CIF. B-54870225 (Exp. administratiu Núm. 33/2019 ACTIVITATS), d'acord amb la documentació tècnica aportada per la titular mercantil i amb els informes emesos.

SEGON.- El nou titular manifesta la seua conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establits en l'instrument d'intervenció ambiental al qual està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acorde l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT.- Notifique's el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

És tot el que procedix informar."

En virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titularitat sobre llicència d'activitat de **Venda i obrador de pa (indústria de pa) situat en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres núm. 73**, a la mercantil **LA PANI 2015, S.L** amb CIF. B-54870225 (Exp. administratiu Núm. 33/2019- ACTIVITATS), sent l'anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp. administratiu 29/2011- ACTIVITATS), d'acord amb la documentació tècnica aportada per la titular mercantil i amb els informes emesos.

administrativo ACTIVIDADES 29/2011), pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil **LA PANI 2015, S.L** con CIF. B-54870225 (Expte. administrativo Nº 33/2019 ACTIVIDADES), de acuerdo con la documentación técnica aportada por la titular mercantil y con los informes emitidos.

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaria (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar."

En virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- Autorizar el cambio de titularidad sobre licencia de actividad de **Venta y obrador de pan (industria de pan) sito en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres nº 73**, a la mercantil **LA PANI 2015, S.L** con CIF. B-54870225 (Expte. administrativo Nº 33/2019 ACTIVIDADES), siendo el anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp. administrativo ACTIVIDADES 29/2011), de acuerdo con la documentación técnica aportada por la titular mercantil y con los informes emitidos.

SEGON.- El nou titular manifesta la seua conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establits en l'instrument d'intervenció ambiental al qual està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acorde l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT.- Notifique's el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titularitat sobre llicència d'activitat de **Venda i obrador de pa (indústria de pa) situat en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres núm. 73**, a la mercantil **LA PANI 2015, S.L** amb CIF. B-54870225 (Exp. administratiu Núm. 33/2019- ACTIVITATS), sent l'anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp. administratiu 29/2011- ACTIVITATS), d'acord amb la documentació tècnica aportada per la titular mercantil i amb els informes emesos.

SEGON.- El nou titular manifesta la seua conformitat amb les obligacions, responsabilitats i drets establits en

PRIMERO.- Autorizar el cambio de titularidad sobre licencia de actividad de **Venta y obrador de pan (industria de pan) sito en Urb. Zona Industrial Torres – Ptda. Torres nº 73**, a la mercantil **LA PANI 2015, S.L** con CIF. B-54870225 (Expte. administrativo Nº 33/2019 ACTIVIDADES), siendo el anterior titular HIJOS DE FEDERICO MUÑOZ, C.B., (Exp. administrativo ACTIVIDADES 29/2011), de acuerdo con la documentación técnica aportada por la titular mercantil y con los informes emitidos.

SEGUNDO.- El nuevo titular manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos

l'instrument d'intervenció ambiental al qual està subjecte l'activitat.

TERCER.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat s'entén atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acorde l'interessat haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT.- Notifique's el present acord al sol·licitant i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

en el instrumento de intervención ambiental al que está sujeto la actividad.

TERCERO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad se entiende otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo el interesado deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO.- Notifíquese el presente acuerdo al solicitante y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

15. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 616/2018.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 616/2018.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número registre d'entrada número 2017020807 de

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número registro de entrada número 2017020807 de

03/11/2017, mitjançant la qual Sr. #*****#, formula comunicació de canvi de titularitat de l'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada 23 de gener de 2012 (Licència ambiental de BAR SENSE AMBIENT MUSICAL en AV. PAÍS VALENCIÀ, 7, BAIX ESQ, Titular anterior: Sr. #*****# - Expt. Administratiu núm. 06/2011).

VIST l'informe emés per la Sra. Tècnic de Comerç en data 29/02/2024, segons el qual:

VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a esta.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 11/04/2019, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestador, conforme al qual:

“Vistos el Certificat Tècnic per a canvi de titularitat, l'informe d'assaig de soroll (auditoria acústica) AA-053/18 de data 13/09/2018 i el seu informe de resultats no concloents favorable de la mateixa data per la 64/ECMCA, QUALITAT I GESTIÓ CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), presentats a la vista de comunicació de canvi de titularitat presentada per #*****# de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Bar sense ambient musical situat en Av. País Valencià núm. 7 Baix Esquerra (referència cadastral #*****#), de la qual és titular actualment #*****# (expedient d'activitat núm. 006/2011), i després d'efectuar la visita de comprovació

03/11/2017, mediante la cual D. #*****#, formula comunicación de cambio de titularidad de la actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada 23 de enero de 2012 (Licencia ambiental de BAR SIN AMBIENTE MUSICAL en AV. PAIS VALENCIA, 7, BAJO IZ, Titular anterior: D. #*****# - Expte. Administrativo nº 06/2011).

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 29/02/2024, según el cual:

VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 11/04/2019, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestador, conforme al cual:

“Vistos el Certificado Técnico para cambio de titularidad, el informe de ensayo de ruido (auditoria acústica) AA-053/18 de fecha 13/09/2018 y su informe de resultados no concluyentes favorable de la misma fecha por la 64/ECMCA, CALIDAD Y GESTIÓN CIENTÍFICA, S.L. (SIGGO), presentados a la vista de comunicación de cambio de titularidad presentada por #*****# de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a Bar sin ambiente musical sito en Avda. País Valenciano nº 7 Bajo Izquierda (referencia catastral #*****#), de la que es titular actualmente #*****# (expediente de actividad nº 006/2011), y tras efectuar la

a l'establiment el DIJOURS 04/04/2019 a les 12:00h., qui subscriu INFORMA que:

SÍ QUE procedix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'activitat sol·licitat.

La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

visita de comprobación al establecimiento el JUEVES 04/04/2019 a las 12:00h., quien suscribe INFORMA que:

SÍ procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de actividad solicitado.

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el

ACORD

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada per la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 23/01/2012 sobre llicència d'obertura de **BAR SENSE AMBIENT MUSICAL**, sobre establiment situat en Avgda. País Valencià, núm. 7, BJ ESQUERRA (Expedient d'activitat núm. 006/2011), passant a ser el nou titular d'esta, **D.#*****#**, titular del DNI **#*****#** (Expedient d'activitat núm. 99/2017), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-**Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose

siguiente

ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 23/01/2012 sobre licencia de apertura de **BAR SIN AMBIENTE MUSICAL**, sobre establecimiento sito en Avgda. País Valencià, nº 7, BJ IZ (Expediente de actividad nº 006/2011), pasando a ser el nuevo titular de la misma, **D.#*****#**, titular del DNI **#*****#** (Expediente de actividad nº 99/2017), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes emitidos:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justícia e Interior):

GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga

períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: *Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.*

TERCER: *Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

QUART: *Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i se de compte en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.*

És tot el que procedix informar."

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuix a l'Alcalde de la Corporació la

períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: *Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.*

TERCERO: *Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

CUARTO: *Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.*

Es todo lo que procede informar."

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia

competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada per la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 23/01/2012 sobre llicència d'obertura de **BAR SENSE AMBIENT MUSICAL**, sobre establiment situat en **Avgda. País Valencià, núm. 7, BJ ESQ.** (Expedient d'activitat núm. 006/2011), passant a ser el nou titular d'esta, **D. #*****#,** titular del DNI **#*****#** (Expedient d'activitat núm. 99/2017), que s'exercirà d'acord amb la

para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 23/01/2012 sobre licencia de apertura de **BAR SIN AMBIENTE MUSICAL**, sobre establecimiento sito en **Avgda. País Valencià, nº 7, BJ IZ** (Expediente de actividad nº 006/2011), pasando a ser el nuevo titular de la misma, **D. #*****#,** titular del DNI **#*****#** (Expediente de actividad nº 99/2017), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular

documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica):** En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-**Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-**Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de

y con los informes emitidos:

• **Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autorizaciones sectoriales:** Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica):** En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):**

GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y

tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada per la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 23/01/2012 sobre llicència d'obertura de **BAR SENSE AMBIENT MUSICAL**, sobre establiment situat en **Avgda. País Valencià, núm. 7, BJ ESQ.** (Expedient d'activitat núm.

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 23/01/2012 sobre licencia de apertura de **BAR SIN AMBIENTE MUSICAL**, sobre establecimiento sito en **Avgda. País**

006/2011), passant a ser el nou titular d'esta, D. #*****#, titular del DNI #*****# (Expedient d'activitat núm. 99/2017), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-**Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

Valencià, nº 7, BJ IZ (Expediente de actividad nº 006/2011), pasando a ser el nuevo titular de la misma, D. #*****#, titular del DNI #*****# (Expediente de actividad nº 99/2017), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes emitidos:

• **Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autorizaciones sectoriales:** Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:**

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):**

GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

16. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 8067/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 8067/2019.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2019006840 de data 01/04/2019, mitjançant el qual la mercantil **CENTRE AUDITIU BRITÀNIC, S.L.**, amb CIF. B-11.814.357, sol·licita canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada 13 de febrer de 2019 (Llicència d'Activitat de **Restaurant** situat en **Av. Port núm. 32 Local Esq.** (direcció en cadastre: AV. PORT DEL 42 És:1 Pl:00 Pt:IZ i referència cadastral: #*****# núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1), Exp. Administratiu 57/2017, Titular anterior: #*****#.

VIST l'informe emés per la tècnic de Comerç en data 27/02/2024, segons el qual:

*“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:*

VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada per la mercantil titular o prestadora indicada per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone::

VISTO el escrito registro de entrada número 2019006840 de fecha 01/04/2019, mediante el cual la mercantil **CENTRO AUDITIVO BRITÀNICO, S.L.**, con CIF. B-11.814.357, solicita cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada 13 de febrero de 2019 (Licencia de Actividad de **Restaurante** sito en **Avda. Puerto nº 32 Local Izq.** (direcció en catastro: AV PORT DEL 42 Es:1 Pl:00 Pt:IZ y referencia catastral: #*****# nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1), Exp. Administrativo 57/2017, Titular anterior: #*****#.

VISTO el informe emitido por la técnico de Comercio en fecha 27/02/2024, según el cual:

*“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:*

VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por la mercantil titular o prestadora indicada para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en

Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a esta.

VIST que en data 18/06/2019, es requerix a la mercantil interessada l'esmena de determinades deficiències.

VIST que en data 25/06/2019, se l'informa de la visita de comprovació de l'establiment per la Sra. Enginyera Tècnica municipal.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 09/07/2019, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestador, conforme al qual:

“Vist el Certificat Tècnic remés pel departament de Comerç, a la vista de comunicació de canvi de titularitat presentada per la mercantil **Centre Auditiu Britànic, S.L.**, de la llicència d'obertura que disposa l'establiment dedicat a Restaurant situat en Av. Port núm. 32 Local Esq. (direcció en cadastre: AV PORT DEL 42 És:1 Pl:00 Pt:IZ i referència cadastral: #*****#), de la qual és titular actualment #*****# (expedient d'activitat núm. 6085/2018), i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el DIJOUS 04/07/2019 a les 12:*00h., qui subscriu INFORMA que:

Sí que procedix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'obertura sol·licitat. La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO que en fecha 18/06/2019, se requiere a la mercantil interesada la subsanación de determinadas deficiencias.

VISTO que en fecha 25/06/2019, se le informa de la visita de comprobación del establecimiento por la Sra. Ingeniera Técnica municipal.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 09/07/2019, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestador, conforme al cual:

“Visto el Certificado Técnico remitido por el departamento de Comercio, a la vista de comunicación de cambio de titularidad presentada por la mercantil **Centro Auditivo Británico, S.L.**, de la licencia de apertura que dispone el establecimiento dedicado a **Restaurante sito en Avda. Puerto nº 32 Local Izq.** (direcció en catastro: AV PORT DEL 42 Es:1 Pl:00 Pt:IZ y referencia catastral: #*****#), de la que es titular actualmente #*****# (expediente de actividad nº 6085/2018), y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el JUEVES 04/07/2019 a las 12:00h., quien suscribe INFORMA que:

Sí procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de apertura solicitado.

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada per la titular mercantil i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret de Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2019, sobre llicència d'obertura de RESTAURANT, titular anterior D. #*****#, establiment situat en Av. Port, 32 (Exp. administratiu núm. 57/2017), passant a ser el nou titular d'esta, la mercantil CENTRE AUDITIU BRITÀNIC, S.L. amb CIF. B-11.814.357 (Exp. administratiu Núm. 33/2019 ACTIVITATS).

SEGON: A l'efecte del que es disposa en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por la titular mercantil y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Junta de Gobierno Local de fecha 13 de febrero de 2019, sobre licencia de apertura de RESTAURANTE, titular anterior D. #*****#, establecimiento sito en Av. Port, 32 (Expte. administrativo nº 57/2017), pasando a ser el nuevo titular de la misma, la mercantil **CENTRO AUDITIVO BRITÁNICO, S.L.** con CIF. B-11.814.357 (Expte. administrativo Nº 33/2019 ACTIVIDADES).

SEGUNDO: A los efectos de lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la

Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics (dades que ha de contindre la Resolució d'atorgament de la Llicència), es fa constar que els mateixos són els ja relacionats en l'esmentat Acord de data 13 de febrer de 2019, que en resum són els següents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.2. RESTAURANT Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior): GRUP J, Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguen realitzar sobre estes partides.

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als

Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos (datos que debe contener la Resolución de otorgamiento de la Licencia), se hace constar que los mismos son los ya relacionados en el mencionado Acuerdo de fecha 13 de febrero de 2019, que en resumen son los siguientes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.2. RESTAURANTE Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior): GRUPO J, Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Instalaciones: El titular de la Actividad se compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partides.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga

sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

TERCER: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

QUART: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUINT: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

És tot el que procedix informar."

En virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada 13 de febrer de

períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

TERCERO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

CUARTO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

QUINTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar."

En virtut de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la

2019 (Llicència d'Activitat de **Restaurant** situat en **Av. Port núm. 32 Local Esq.** (direcció en cadastre: AV PORT DEL 42 És:1 Pl:00 Pt:IZ i referència cadastral: #*****# núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1), Exp. Administratiu 57/2017-ACTIVITATS, Titular anterior: #*****#, passant a ser el nou titular de la mateixa la mercantil **Centre Auditiu Britànic, S.L.**, amb CIF B-11.814.357 (Exp. Administratiu núm. 33/2019-ACTIVITATS), que s'exercirà de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.2. RESTAURANT

Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP J, Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguin realitzar sobre estes partides.

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat

Junta de Gobierno Local en sesión celebrada 13 de febrero de 2019 (Licencia de Actividad de **Restaurante** sito en **Avda. Puerto nº 32 Local Izq.** (dirección en catastro: AV PORT DEL 42 Es:1 Pl:00 Pt:IZ y referencia catastral: #*****# nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1), Exp. Administrativo 57/2017-ACTIVIDADES, Titular anterior: #*****#, pasando a ser el nuevo titular de la misma la mercantil **Centro Auditivo Británico, S.L.**, con CIF B-11.814.357 (Exp. Administrativo nº 33/2019-ACTIVIDADES), que se ejercerá de conformidad con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.2. RESTAURANTE

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior): GRUPO J, Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Instalaciones: El titular de la Actividad se compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga

especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a la mercantil sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartolina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución a la mercantil solicitante, a los departamentos

de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos, autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada 13 de febrer de 2019 (Llicència d'Activitat de **Restaurant** situat en **Av. Port núm. 32 Local Esq.** (direcció en cadastre: AV PORT DEL 42 És:1 Pl:00 Pt:IZ i referència cadastral: #*****# núm. 2, Esc. 1, Baix Local 1), Exp. Administratiu 57/2017-ACTIVITATS, Titular anterior: #*****#, passant a ser el nou titular de la mateixa la mercantil **Centre Auditiu Britànic, S.L.**, amb CIF B-11.814.357 (Exp. Administratiu núm. 33/2019-ACTIVITATS), que s'exercirà de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.2. RESTAURANT
Autoritzacions sectorials: Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP J, Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos, autorizar el cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada 13 de febrero de 2019 (Licencia de Actividad de **Restaurante** sito en **Avda. Puerto nº 32 Local Izq.** (dirección en catastro: AV PORT DEL 42 Es:1 Pl:00 Pt:IZ y referencia catastral: #*****# nº 2, Esc. 1, Bajo Local 1), Exp. Administrativo 57/2017-ACTIVIDADES, Titular anterior: #*****#, pasando a ser el nuevo titular de la misma la mercantil **Centro Auditivo Británico, S.L.**, con CIF B-11.814.357 (Exp. Administrativo nº 33/2019-ACTIVIDADES), que se ejercerá de conformidad con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.2. RESTAURANTE
Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):

GRUPO J, Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-Instalaciones: El titular de la Actividad se

-Instal·lacions: El titular de l'Activitat es compromet a dur a terme les preceptives tasques de manteniment i inspeccions periòdiques estipulades en els corresponents reglaments, sobre instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Baixa Tensió, Gas Natural i Climatització. Havent de notificar, a l'organisme competent, les modificacions que es puguen realitzar sobre estes partides.

-No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a diu mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

compromete a llevar a cabo las preceptivas tareas de mantenimiento e inspecciones periódicas estipuladas en los correspondientes reglamentos, sobre instalaciones de Protección Contra Incendios, Baja Tensión, Gas Natural y Climatización. Debiendo notificar, al organismo competente, las modificaciones que se puedan realizar sobre estas partidas.

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a la mercantil sol·licitant, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, als efectes procedents.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución a la mercantil solicitante, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

17. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 16870/2022.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 16870/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2020001514 de data 27/01/2020, mitjançant el qual la Sra. #*****#, amb NIF.#*****#, sol·licita canvi de titularitat de la llicència d'activitat atorgada mitjançant Decret de Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2000, sobre llicència d'obertura de CAFÉ BAR SENSE AMBIENT MUSICAL sobre l'establiment situat en CL CÒLON 81 És:8 Pl:00 Pt:E1 (Ref. Cadastral #*****#), amb Exp.

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2020001514 de fecha 27/01/2020, mediante el cual la Dña. #*****#, con NIF.#*****#, solicita cambio de titularidad de la licencia de actividad otorgada mediante Decreto de Junta de Gobierno Local de fecha 4 de julio de 2000, sobre licencia de apertura de CAFÉ BAR SIN AMBIENTE MUSICAL sobre el establecimiento sito en CL COLON 81 Es:8 Pl:00 Pt:E1 (Ref. Catastral #*****#), con Expte.

administratiu Núm. 066/2020-
ACTIVITATS. Titular anterior: Sr.
#*****# (Exp.
administratiu núm. 42/1999-
ACTIVITATS).

VIST l'informe emés per la tècnic de
Comerç en data 04/03/2024, segons el
qual:

“VISTA la declaració formal de canvi de titularitat d'establiment públic efectuada per la titular o prestadora indicada per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a aquesta.

VIST que en data 25/11/2022 i 30/11/2022, es requereix a la interessada l'esmena de determinades deficiències.

VIST que en data 25/11/2022, se l'informa de la visita de comprovació de l'establiment per la Sra. Enginyera Tècnica municipal.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 24/01/2023, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, i conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la titular o prestadora, conforme al qual:

*“Vistes la fotografies aportades per la titular de l'activitat, #*****#, a fi d'acreditar l'esmena de les deficiències observades en la visita de comprovació realitzada a l'establiment en data 05/12/2022, amb motiu de la seua comunicació de canvi de titularitat per a activitat sotmesa a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i*

administrativo N° 066/2020-
ACTIVIDADES. Titular anterior: D.
#*****# (Expte.
administrativo nº 42/1999-ACTIVIDADES).

VISTO el informe emitido por la técnico de Comercio en fecha 04/03/2024, según el cual:

“VISTA la declaración formal de cambio de titularidad de establecimiento público efectuada por la titular o prestadora indicada para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO que en fecha 25/11/2022 y 30/11/2022, se requiere a la interesada la subsanación de determinadas deficiencias.

VISTO que en fecha 25/11/2022, se le informa de la visita de comprobación del establecimiento por la Sra. Ingeniera Técnica municipal.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 24/01/2023, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, y conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la titular o prestadora, conforme al cual:

*“Vistas la fotografías aportadas por la titular de la actividad, #*****#, al objeto de acreditar la subsanación de las deficiencias observadas en la visita de comprobación realizada al establecimiento en fecha 05/12/2022, con motivo de su comunicación de cambio de titularidad para actividad sometida a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y*

Establiments Públics, respecte de la llicència d'obertura de l'establiment dedicat a **Café – bar sense ambient musical situat en CL CÒLON 81 És:8 PI:00 Pt:E1** (en expedient anterior C/ Constitució, esq. C/ Prolongació Pati Fosc Edif. Jardí de la Vila local c.5. i referència cadastral #*****#) d'aquest municipi que actualment disposa #*****# (expedient d'activitat 042/1999), qui subscriu INFORMA que: **Sí** que procedeix la concessió del canvi de titularitat de la llicència d'obertura sol·licitat. La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

I havent esmenat per la interessada la documentació requerida per la tècnica municipal en el seu informe de 22 de desembre de 2022, se li concedeix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribueix a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics,

Establecimientos Públicos, respecto de la licencia de apertura del establecimiento dedicado a **Café – bar sin ambiente musical sito en CL COLON 81 Es:8 PI:00 Pt:E1** (en expediente anterior C/ Constitución, esq. C/ Prolongación Pati Fosc Edif. Jardín de la Vila local c.5. y referencia catastral #*****#) de este municipio que actualmente dispone #*****# (expediente de actividad 042/1999), quien suscribe INFORMA que: **Sí** procede la concesión del cambio de titularidad de la licencia de apertura solicitado. La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

Y habiendo subsanado por la interesada la documentación requerida por la técnico municipal en su informe de 22 de diciembre de 2022, se le concede la apertura e inicio de la actividad solicitada.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el

com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, segons el parer de qui subscriu procediria que per la Junta de Govern Local s'adoptara el següent

ACORD

PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret de Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2000, sobre llicència d'obertura de **CAFÉ BAR SENSE AMBIENT MUSICAL** sobre l'establiment situat en **CL CÒLON 81 És:8 Pl:00 Pt:E1** (Ref. Cadastral #*****#), passant a ser el nou titular d'aquesta, **SRA. #*****#, amb DNI: #*****#** (Exp. administratiu Núm. 066/2020-ACTIVITATS), sent l'anterior titular Sr. #*****# (Exp. administratiu núm. 42/1999-ACTIVITATS) que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de**

Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, a juicio de quién suscribe procedería que por la Junta de Gobierno Local se adoptara el siguiente

ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Junta de Gobierno Local de fecha 4 de julio de 2000, sobre licencia de apertura de **CAFÉ BAR SIN AMBIENTE MUSICAL** sobre el establecimiento sito en **CL COLON 81 Es:8 Pl:00 Pt:E1** (Ref. Catastral #*****#), pasando a ser el nuevo titular de la misma, **DÑA. #*****#, con DNI: #*****#** (Expte. administrativo N° 066/2020-ACTIVIDADES), siendo el anterior titular D. #*****# (Expte. administrativo n° 42/1999-ACTIVIDADES) que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes emitidos:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre,

desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h

Tancament: 01.30 h

Altres disposicions:

- No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

- **Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

- **Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, se complirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Ordre 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justícia e Interior): GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a la interessada, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents. És tot el que es procedeix a informar.”

En virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret de Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2000, sobre llicència d'obertura de **CAFÉ BAR SENSE AMBIENT MUSICAL** sobre l'establiment situat en **CL CÒLON 81 És:8 PI:00 Pt:E1** (Ref. Cadastral #*****#), passant a ser el nou titular d'aquesta, **SRA. #*****#,** amb DNI: #*****# (Exp. administratiu Núm. 066/2020-ACTIVITATS), sent l'anterior titular Sr. #*****# (Exp. administratiu núm. 42/1999-ACTIVITATS) que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials: Obligació**

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución a la interesada, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes. Es todo lo que se procede a informar.”

En virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Junta de Gobierno Local de fecha 4 de julio de 2000, sobre licencia de apertura de **CAFÉ BAR SIN AMBIENTE MUSICAL** sobre el establecimiento sito en **CL COLON 81 Es:8 PI:00 Pt:E1** (Ref. Catastral #*****#), pasando a ser el nuevo titular de la misma, **DÑA. #*****#,** con DNI: #*****# (Expte. administrativo N° 066/2020-ACTIVIDADES), siendo el anterior titular D. #*****# (Expte. administrativo n° 42/1999-ACTIVIDADES) que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes emitidos:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010):

del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica):** En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

- No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

- **Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

- **Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de

2.8.3.CAFE-BAR

Autorizaciones sectoriales: Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):

GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente

l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a la interessada, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución a la interesada, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura atorgada mitjançant Decret de Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2000, sobre llicència d'obertura de **CAFÉ BAR SENSE AMBIENT MUSICAL** sobre l'establiment situat en **CL CÒLON 81 És:8 PI:00 Pt:E1** (Ref. Cadastral #*****#), passant a ser el nou titular d'aquesta, **SRA. #*****#**, amb DNI: #*****# (Exp. administratiu Núm.

PRIMERO.- Autorizar el cambio de titularidad de la licencia de apertura otorgada mediante Decreto de Junta de Gobierno Local de fecha 4 de julio de 2000, sobre licencia de apertura de **CAFÉ BAR SIN AMBIENTE MUSICAL** sobre el establecimiento sito en **CL COLON 81 Es:8 PI:00 Pt:E1** (Ref. Catastral #*****#), pasando a ser el nuevo titular de la misma, **DÑA. #*****#**, con DNI: #*****# (Expte. administrativo N° 066/2020-

066/2020-ACTIVITATS), sent l'anterior titular Sr. #*****# (Exp. administratiu núm. 42/1999-ACTIVITATS) que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes emesos:

• **Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autoritzacions sectorials:** Obligació del titular de la llicència de comunicar l'obertura al Servei Territorial de Turisme (art. 23 Decret 7/2009, de 9 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Sorolls (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica): En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

Diürn (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturn (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horari (Ordre 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

GRUP J

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

Altres disposicions:

- No podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

- **Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

- **Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a aquests, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum

ACTIVIDADES), siendo el anterior titular D. #*****# (Expte.

administrativo nº 42/1999-ACTIVIDADES) que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes emitidos:

• **Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): 2.8.3.CAFE-BAR**

• **Autorizaciones sectoriales:** Obligación del titular de la licencia de comunicar la apertura al Servicio Territorial de Turismo (art. 23 Decreto 7/2009, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana).

• **Ruidos (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica): En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:**

Diurno (8 h. a 22 h.): 55 dB

Nocturno (22 h. a 08.00 h.): 45 dB

• **Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justícia e Interior):**

GRUPO J

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

Otras disposiciones:

-No podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de

de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'aquestes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que el present canvi de titularitat de llicència d'obertura s'entendrà per atorgat excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'aquest document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a la interessada, als departaments d'Urbanisme i Serveis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que el presente cambio de titularidad de licencia de apertura se entenderá por otorgado salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución a la interesada, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

18. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 3128/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 3128/2019.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit de registre d'entrada 2019011663 amb data 5 de JUNY de 2019, mitjançant el qual, Sra. #*****# titular del #*****#, formula la tramitació de Declaració Responsable per a obertura d'establiment públic per a l'exercici de l'activitat de LUDOTECA INFANTIL amb emplaçament en Av.Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloc 4 Local 7 Residencial Aguaviva (referència cadastral #*****#), als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

VIST l'informe emés per la Tècnic de Comerç en data 05/03/2024, segons el qual:

VISTA la documentació que conforma l'expedient d'activitat referit, així com la documentació aportada a este efecte de la sol·licitud objecte del present informe.

VIST l'informe favorable emés sobre aquest tema per l'Enginyera Tècnica Municipal de data 18 d'octubre de 2019, pel qual, s'atén la documentació presentada després de la seua esmena, pel qual es transcriu a continuació:

Vistos el reportatge fotogràfic i el CERTINS aportats per #*****# mitjançant registre d'entrada núm. 19702 de data 01/10/2019, a fi d'esmenar les deficiències observades en la visita de comprovació realitzada a l'establiment el DIJOURS 20/06/2019 a les 12h. i que van ser arreglades en l'informe tècnic

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito de registro de entrada 2019011663 con fecha 5 de JUNIO de 2019, mediante el cual, Dña. #*****# titular del #*****#, formula la tramitación de Declaración Responsable para apertura de establecimiento público para el ejercicio de la actividad de LUDOTECA INFANTIL con emplazamiento en Avda. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloque 4 Local 7 Residencial Aguaviva (referencia catastral #*****#), a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

VISTO el informe emitido por la Técnico de Comercio en fecha 05/03/2024, según el cual:

VISTA la documentación que conforma el expediente de actividad referido, así como la documentación aportada al efecto de la solicitud objeto del presente informe.

VISTO el informe favorable emitido al respecto por la Ingeniera Técnica Municipal de fecha 18 de octubre de 2019, por el cual, se atiende a la documentación presentada tras su subsanación, por el cual se transcribe a continuación:

Vistos el reportaje fotogràfic y el CERTINS aportados por #*****# mediante registro de entrada nº 19702 de fecha 01/10/2019, al objeto de subsanar las deficiencias observadas en la visita de comprobación realizada al establecimiento el JUEVES 20/06/2019 a las 12h. y que

municipal de data 09/07/2019 amb motiu de la seua declaració responsable d'obertura per al desenvolupament d'una activitat destinada a Ludoteca situada en **Av. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloc 4 Local 7 Residencial Aguaviva** (referència cadastral #*****#), conforme al que s'establix en l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics, qui subscriu **INFORMA** que:

SÍ QUE procedix la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent-se atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

A continuació s'indiquen dades que s'hauran d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudi dels altres que des del departament de Comerç s'hagen d'incorporar conforme al que es disposa en l'article 15 de la citada Llei:

1. Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 25 persones.

2. Activitat que s'autoritza conforme al *Catálogo annex a la Llei 14/2010:

L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.5.1. com a Ludoteques, sent els establiments dedicats a l'oci infantil, de manera habitual i professional, dotats de jocs infantils, podent disposar de servici de cafeteria per als usuaris d'estos.

3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials:

No es requerixen.

fueron recogidas en el informe técnico municipal de fecha 09/07/2019 con motivo de su declaración responsable de apertura para el desarrollo de una actividad destinada a Ludoteca sita en **Avda. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloque 4 Local 7 Residencial Aguaviva** (referencia catastral #*****#), conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, quien suscribe **INFORMA** que:

SÍ procede la concesión de la licencia de apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:

1. Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 25 personas.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010:

La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.5.1. como Ludotecas, siendo los establecimientos dedicados al ocio infantil, de forma habitual y profesional, dotados de juegos infantiles, pudiendo disponer de servicio de cafetería para los usuarios de los mismos.

3. Demás requisitos y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales:

No se requieren.

Horari:

L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 30/2018, de 14 de desembre, del president de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2019, el seu horari general serà:

GRUP E:

Obertura: 09.00 h.

Tancament: 24:00 h.

Condicionants sobre Soroll:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells $D_{nT,w}$ exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada.

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis. En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que

Horario:

El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el Decreto 30/2018, de 14 de diciembre, del presidente de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2019, su horario general será:

GRUPO E:

Apertura: 09:00 h.

Cierre: 24:00 h.

Condicionantes sobre Ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles $D_{nT,w}$ exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial,

són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.) 55 dB(A)
Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.) 45 dB(A)

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

Accessibilitat: *D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requerixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènics, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.*

Altres disposicions: *No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a*

que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.) 55 dB(A)
Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.) 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad: *De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicis higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.*

Otras disposiciones: *No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros*

cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

L'ús de la reculada de l'edificació enfront del local com a terrassa requerirà d'autorització municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'estes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en l'Annex de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics. L'autorització d'ús de la terrassa s'haurà de sol·licitar conforme a l'article 11 de l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT que la legislació aplicable ve determinada essencialment per les disposicions legals següents i la normativa que la desenvolupe o que siga aplicable amb caràcter supletori:

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

-LLEI 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

-DECRET 143/2015, d'11 de setembre, del Consell, pel qual aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

-Llei 7/2002, de 3 de Desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica.

-Resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023.

-Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics,

consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

El uso del retranqueo de la edificación frente al local como terraza requerirá de autorización municipal que podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en el Anexo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos. La autorización de uso de la terraza se deberá solicitar conforme al artículo 11 de la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicidad comercial del municipio de Villajoyosa.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

CONSIDERANDO que la legislación aplicable viene determinada esencialmente por las disposiciones legales siguientes y la normativa que la desarrolle o que sea aplicable con carácter supletori:

-Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

-Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.

-LEY 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

-DECRETO 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, por el que aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

-Ley 7/2002, de 3 de Diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

-Resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023.

-Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se

activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

-Ordenança Municipal sobre protecció contra sorolls i vibracions.

CONSIDERANT el que s'establix en els articles 9 i 12 del Reglament de Servicis de les Corporacions Locals, així com altres normes concordants i complementàries.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema, procediria que la Junta de Govern Local adoptara el següent

ACORD:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'activitat per a obertura d'establiment públic a favor de Sra. #*****# per a l'activitat de Ludoteca Infantil situada en Av. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloc 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Exp. núm. 30/2017-ACTIVITATS), que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica

regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

-Ordenanza Municipal sobre protección contra ruidos y vibraciones.

CONSIDERANDO lo establecido en los artículos 9 y 12 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, así como demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, procedería que la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Otorgar la licencia de actividad para apertura de establecimiento público a favor de Dña. #*****# para la actividad de Ludoteca Infantil sita en Avda. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloque 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Expte. nº 30/2017-ACTIVIDADES), que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica

aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.5.1., com a Ludoteques, sent els establiments dedicats a l'oci infantil, de manera habitual i professional, dotats de jocs infantils, podent disposar de servici de cafeteria per als usuaris d'estos.

Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 25 persones.

Horari: L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 30/2018, de 14 de desembre, del president de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2019, el seu horari general serà:

GRUP E:

Obertura: 09.00 h.

Tancament: 24:00 h.

Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

Condicionants sobre Soroll:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada. Per a elements constructius horitzontals i verticals de

aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.5.1., como Ludotecas, siendo los establecimientos dedicados al ocio infantil, de forma habitual y profesional, dotados de juegos infantiles, pudiendo disponer de servicio de cafeteria para los usuarios de los mismos.

Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 25 personas.

Horario: El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el Decreto 30/2018, de 14 de diciembre, del presidente de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2019, su horario general será:

GRUPO E:

Apertura: 09:00 h.

Cierre: 24:00 h.

Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

Condicionantes sobre Ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) serà:

Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada. Para elementos

tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis.

En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.) 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.) 45 dB(A)

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.) 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.) 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consisteix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènic, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

-No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-L'ús de la reculada de l'edificació enfront del local com a terrassa requerirà d'autorització municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'estes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en l'Annex de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics. L'autorització d'ús de la terrassa s'haurà de sol·licitar conforme a l'article 11 de l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa.

-**Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-**Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com

Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-El uso del retranqueo de la edificación frente al local como terraza requerirá de autorización municipal que podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en el Anexo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos. La autorización de uso de la terraza se deberá solicitar conforme al artículo 11 de la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicitat comercial del municipio de Villajoyosa.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso,

altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entén atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART.- Notificar el present acord a la sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, així com la Conselleria de l'administració autonòmica que procedisca i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local als efectes procedents.

És tot el que procedix informar.”

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com

limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entiende otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuáles deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a la solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, así como la Conselleria de la administración autonómica que proceda y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local a los efectos procedentes.

Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y

en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Atorgar la llicència d'activitat per a obertura d'establiment públic a favor de Sra. #*****# per a l'activitat de **Ludoteca Infantil** situada en **Av. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloc 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Exp. núm. 30/2017-ACTIVITATS)**, que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de

Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Otorgar la licencia de actividad para apertura de establecimiento público a favor de **Dña. #*****#** para la actividad de **Ludoteca Infantil** sita en **Avda. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloque 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Expte. nº 30/2017-ACTIVIDADES)**, que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes:

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de

desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat **2.5.1., com a Ludoteques**, sent els establiments dedicats a l'oci infantil, de manera habitual i professional, dotats de jocs infantils, podent disposar de servici de cafeteria per als usuaris d'estos.

Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 25 persones.

Horari: L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 30/2018, de 14 de desembre, del president de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2019, el seu horari general serà:

GRUP E:

Obertura: 09.00 h.

Tancament: 24:00 h.

Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

Condicionants sobre Soroll:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada. Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre,

diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado **2.5.1., como Ludotecas**, siendo los establecimientos dedicados al ocio infantil, de forma habitual y profesional, dotados de juegos infantiles, pudiendo disponer de servicio de cafetería para los usuarios de los mismos.

Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 25 personas.

Horario: El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualment, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el Decreto 30/2018, de 14 de diciembre, del presidente de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2019, su horario general será:

GRUPO E:

Apertura: 09:00 h.

Cierre: 24:00 h.

Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

Condicionantes sobre Ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada. Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto

del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis.

En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.) 55 dB(A)
Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.) 45 dB(A)

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requereixen d'un nivell d'accessibilitat

266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.) 55 dB(A)
Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.) 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en:

practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènics, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

-No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-L'ús de la reculada de l'edificació enfront del local com a terrassa requerirà d'autorització municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'estes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en l'Annex de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics. L'autorització d'ús de la terrassa s'haurà de sol·licitar conforme a l'article 11 de l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa.

-**Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-**Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions

acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-El uso del retranqueo de la edificación frente al local como terraza requerirá de autorización municipal que podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en el Anexo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos. La autorización de uso de la terraza se deberá solicitar conforme al artículo 11 de la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicidad comercial del municipio de Villajoyosa.

-**Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-**Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre,

o peticions d'informació.

SEGON.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entén atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART.- Notificar el present acord a la sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, així com la Conselleria de l'administració autonòmica que procedisca i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entiende otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuáles deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a la solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, así como la Conselleria de la administración autonòmica que proceda y se dé cuenta en la pròxima sessió de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'activitat per a obertura d'establiment públic a favor de Sra. #*****# per a l'activitat de **Ludoteca Infantil** situada en **Av. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloc 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Exp. núm. 30/2017-ACTIVITATS)**, que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents:

PRIMERO.- Otorgar la licencia de actividad para apertura de establecimiento público a favor de **Dña. #*****#** para la actividad de **Ludoteca Infantil** sita en **Avda. Mariners de la Vila Joiosa, 8 Bloque 4 – Local 7 Residencial Aguaviva (Expte. nº 30/2017-ACTIVIDADES)**, que se ejercerá de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y las medidas correctoras o de seguridad adicionales necesarias indicadas en los informes de los técnicos municipales competentes:

Activitat o espectacle (segons catàleg annex Llei 14/2010): L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat **2.5.1., com a Ludoteques**, sent els establiments dedicats a l'oci infantil, de manera habitual i professional, dotats de jocs infantils, podent disposar de servici de cafeteria per als usuaris d'estos.

Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 25 persones.

Horari: L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 30/2018, de 14 de desembre, del president de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2019, el seu horari general serà:

GRUP E:

Obertura: 09.00 h.

Tancament: 24:00 h.

Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

Condicionants sobre Soroll:

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandarditzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada. Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que

Actividad o espectáculo (según catálogo anexo Ley 14/2010): La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado **2.5.1., como Ludotecas**, siendo los establecimientos dedicados al ocio infantil, de forma habitual y profesional, dotados de juegos infantiles, pudiendo disponer de servicio de cafetería para los usuarios de los mismos.

Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 25 personas.

Horario: El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualment, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat.

Según el Decreto 30/2018, de 14 de diciembre, del presidente de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2019, su horario general será:

GRUPO E:

Apertura: 09:00 h.

Cierre: 24:00 h.

Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

Condicionantes sobre Ruido:

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada. Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al

s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis.

En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.) 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.) 45 dB(A)

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà,

exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.) 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.) 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia accesibilidad en la edificación de pública concurrència i en el medio urbano, la

l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requerixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènics, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions:

-No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-L'ús de la reculada de l'edificació enfront del local com a terrassa requerirà d'autorització municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'estes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns, d'acord amb el que es disposa en l'Annex de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics. L'autorització d'ús de la terrassa s'haurà de sol·licitar conforme a l'article 11 de l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari

actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones:

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-El uso del retranqueo de la edificación frente al local como terraza requerirá de autorización municipal que podrá limitar el horario de uso de estas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos, de acuerdo con lo dispuesto en el Anexo de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos. La autorización de uso de la terraza se deberá solicitar conforme al artículo 11 de la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicidad comercial del municipio de Villajoyosa.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible

d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON.- Fer constar que la present llicència d'obertura s'entén atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART.- Notificar el present acord a la sol·licitant de la llicència i als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, així com la Conselleria de l'administració autonòmica que procedisca i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO.- Hacer constar que la presente licencia de apertura se entiende otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuáles deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a la solicitante de la licencia y a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, así como la Consellería de la administración autonómica que proceda y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

19. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 2464/2019.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 2464/2019.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST escrit de registre d'entrada 2019008378 de data 18 d'abril de 2019, pel qual, la mercantil **HANFIT, C.B.** amb CIF E-42615948, formula la tramitació de la *Declaració Responsable* per a l'exercici de l'activitat destinada a **GIMNÀS**, amb emplaçament de la mateixa en **C/ POLOP, Núm. 8, BAIX** a la Vila Joiosa (EXP. ADMINISTRATIU 026/15-ACTIVITATS), als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

VIST l'informe emés per la Sra. Tècnic de Comerç en data 06/03/2024, segons el qual:

*“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:*

VISTA la declaració responsable efectuada pel titular o prestador indicat per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a esta.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 18 d'octubre 2019 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat pel titular o prestador:

*“Vista la documentació tècnica presentada per **Hanfit, C.B.**, a fi d'efectuar l'obertura d'un establiment públic mitjançant declaració responsable per al desenvolupament d'una activitat destinada a **Gimnàs situada en C/ Polop núm. 8 Baix** (referència cadastral #*****#i altres), conforme al que s'establix en l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles,*

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito de registro de entrada 2019008378 de fecha 18 de abril de 2019, por el cual, la mercantil **HANFIT, C.B.** con CIF E-42615948, formula la tramitación de la *Declaración Responsable* para el ejercicio de la actividad destinada a **GIMNASIO**, con emplazamiento de la misma en **C/ POLOP, Nº 8, BAJO en Villajoyosa** (EXP. ADMINISTRATIVO 026/15-ACTIVIDADES), a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 06/03/2024, según el cual:

*“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:*

VISTA la declaración responsable efectuada por el titular o prestador indicado para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 18 de octubre 2019 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por el titular o prestador:

*“Vista la documentación técnica presentada por **Hanfit, C.B.**, al objeto de efectuar la apertura de un establecimiento público mediante declaración responsable para el desarrollo de una actividad destinada a **Gimnasio sita en C/ Polop nº 8 Bajo** (referencia cadastral #*****#y otros), conforme a*

Activitats Recreatives i Establiments Públics, i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment el **DIJOUS 01/08/2019 a les 12:00h.**, qui subscriu **INFORMA** que:

SÍ QUE procedix la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent-se atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

A continuació s'indiquen dades que s'hauran d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudi dels altres que des del departament de Comerç s'hagen d'incorporar conforme al que es disposa en l'article 15 de la citada Llei:

1. Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 74 persones.

2. Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010: L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.3.4. com a Gimnasos, sent els locals proveïts d'aparells i instal·lacions adequats per a practicar gimnàstica i altres esports.

3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

Horari: L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat.

Segons el Decret 30/2018, de 14 de desembre, del president de la Generalitat, pel qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2019, el seu horari general serà:

GRUP H:

Obertura: 06.30 h.

Tancament: 01.00 h.

lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento el **JUEVES 01/08/2019 a las 12:00h.**, quien suscribe **INFORMA** que:

Sí procede la concesión de la licencia de apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:

1. Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 74 personas.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010: La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.3.4. como Gimnasios, siendo los locales provistos de aparatos e instalaciones adecuados para practicar gimnasia y otros deportes.

3. Demás requisitos y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

Horario: El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinarà anualment, per orden de la Conselleria competent de la Generalitat.

Según el Decreto 30/2018, de 14 de diciembre, del presidente de la Generalitat, por el que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2019, su horario general será:

GRUPO H:

Apertura: 06:30 h.

Cierre: 01:00 h.

Com a excepció a este horari general, els gimnasos oberts a la pública concurrència, quan resulte acreditada la deguda insonorització del seu local d'acord amb la normativa sectorial en vigor, podran obrir a les 06.00 hores. Este horari podrà ser objecte de reducció d'acord amb l'indicat en l'article 12 del present decret en el supòsit d'incompliment de la normativa sobre contaminació acústica.

Condicionants sobre Soroll: Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada.

- Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis. En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat

Como excepción a este horario general, los gimnasios abiertos a la pública concurrència, cuando resulte acreditada la debida insonorización de su local de acuerdo con la normativa sectorial en vigor, podrán abrir a las 06.00 horas. Este horario podrá ser objeto de reducción de acuerdo con lo indicado en el artículo 12 del presente decreto en el supuesto de incumplimiento de la normativa sobre contaminación acústica.

Condicionantes sobre Ruido: En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

- Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad

col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requerixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènics, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

Altres disposicions: No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

És quant cal informar sobre aquest tema”.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar

colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

Otras disposiciones: No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Es cuanto cabe informar al respecto”.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización

els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenvolupament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

PRIMER.- D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, amb NIF E-42615948, en el desenvolupament d'una activitat destinada a **GIMNÀS** en l'establiment situat en este municipi en **C/ Polop, núm. 8 Baix** (Referència Cadastral #*****#) (Exp. Administratiu 026-15/Activitats), que a continuació es detalla:

-Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010: 2.3.4. GIMNASOS.

-Aforament màxim: S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 74 persones.

-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP H:

Obertura: 06.30 h.

Tancament: 01.00 h.

Com a excepció a este horari general, els

administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

PRIMERO.- De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, con NIF E-42615948, en el desarrollo de una actividad destinada a **GIMNASIO** en el establecimiento sito en este municipio en **C/ Polop, nº 8 Bajo** (Referencia Catastral #*****#) (Exp. Administrativo 026-15/Actividades), que a continuación se detalla:

-Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010: 2.3.4. GIMNASIOS.

-Aforo máximo: Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 74 personas.

-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):

GRUPO H:

Apertura: 06:30 h.

Cierre: 01:00 h.

gimnasos oberts a la pública concurrència, quan resulte acreditada la deguda insonorització del seu local d'acord amb la normativa sectorial en vigor, podran obrir a les 06.00 hores. Este horari podrà ser objecte de reducció d'acord amb l'indicat en l'article 12 del present decret en el supòsit d'incompliment de la normativa sobre contaminació acústica.

-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis). En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells $D_{nT,w}$ exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada.

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria

Como excepción a este horario general, los gimnasios abiertos a la pública concurrència, cuando resulte acreditada la debida insonorización de su local de acuerdo con la normativa sectorial en vigor, podrán abrir a las 06.00 horas. Este horario podrá ser objeto de reducción de acuerdo con lo indicado en el artículo 12 del presente decreto en el supuesto de incumplimiento de la normativa sobre contaminación acústica.

-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios). En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles $D_{nT,w}$ exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

-Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

-Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad

acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

-Altres requisits i condicionants:

-Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

-Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènic, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

-No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a

colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

-Demás requisitos y condicionantes:

-Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

-Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicios higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones

l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: *Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.*

TERCER: *Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

QUART: *Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents. És tot el que procedix informar."*

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de

particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: *Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.*

TERCERO: *Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.*

CUARTO: *Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes. Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de

20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, amb NIF E-42615948, en el desenvolupament d'una activitat destinada a **GIMNÀS** en l'establiment situat en este municipi en **C/ Polop, núm. 8 Baix** (amb Referència Cadastral #*****#) (Exp. Administratiu 026-15/Activitats), que a continuació es detalla:

-Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010: 2.3.4. GIMNASOS.

-Aforament màxim: S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 74 persones.

-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP H:

Obertura: 06.30 h.

Tancament: 01.00 h.

Com a excepció a este horari general, els gimnasos oberts a la pública concurrència, quan resulte acreditada la deguda insonorització del seu local d'acord amb la normativa sectorial en vigor, podran obrir a

20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, con NIF E-42615948, en el desarrollo de una actividad destinada a **GIMNASIO** en el establecimiento sito en este municipio en **C/ Polop, nº 8 Bajo** (con Referencia Catastral #*****#) (Exp. Administrativo 026-15/Actividades), que a continuación se detalla:

-Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010: 2.3.4. GIMNASIOS.

-Aforo máximo: Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 74 personas.

-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):

GRUPO H:

Apertura: 06:30 h.

Cierre: 01:00 h.

Como excepción a este horario general, los gimnasios abiertos a la pública concurrència, cuando resulte acreditada la debida insonorización de su local de acuerdo con la

les 06.00 hores. Este horari podrà ser objecte de reducció d'acord amb l'indicat en l'article 12 del present decret en el supòsit d'incompliment de la normativa sobre contaminació acústica.

-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis). En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells $D_{nT,w}$ exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada.

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de

normativa sectorial en vigor, podrán abrir a las 06.00 horas. Este horario podrá ser objeto de reducción de acuerdo con lo indicado en el artículo 12 del presente decreto en el supuesto de incumplimiento de la normativa sobre contaminación acústica.

-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios). En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles $D_{nT,w}$ exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

-Para elementos constructivos horizontales y verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

-Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previ a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de

Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

-Altres requisits i condicionants:

-Autoritzacions sectorials: No es requereixen.

-Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requereixen d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènics, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

-No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a diu mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establixen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com

diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

-Demás requisitos y condicionantes:

-Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

-Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicis higiénicos, vestuarios, áreas de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y

altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: D'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, amb NIF E-42615948, en el desenvolupament d'una activitat destinada a

PRIMERO: De acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor del titular **HANFIT, C.B.**, con NIF E-42615948, en el desarrollo de una actividad destinada a

GIMNÀS en l'establiment situat en este municipi en **C/ Polop, núm. 8 Baix** (amb Referència Cadastral #*****#) (Exp. Administratiu 026-15/Activitats), que a continuació es detalla:

-Activitat que s'autoritza conforme al Catàleg annex a la Llei 14/2010: 2.3.4. GIMNASOS.

-Aforament màxim: S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 74 persones.

-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):

GRUP H:

Obertura: 06.30 h.

Tancament: 01.00 h.

Com a excepció a este horari general, els gimnasos oberts a la pública concurrència, quan resulte acreditada la deguda insonorització del seu local d'acord amb la normativa sectorial en vigor, podran obrir a les 06.00 hores. Este horari podrà ser objecte de reducció d'acord amb l'indicat en l'article 12 del present decret en el supòsit d'incompliment de la normativa sobre contaminació acústica.

-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis). En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)

Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)

Quant a l'aïllament mínim exigible al local, la diferència mínima estandaritzada de nivells DnT,w exigible al local per estar situat en edifici d'ús residencial o confrontants amb edifici d'ús residencial i destinat a una activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB(A) serà:

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats

GIMNASIO en el establecimiento sito en este municipio en **C/ Polop, nº 8 Bajo** (con Referencia Catastral #*****#) (Exp. Administrativo 026-15/Actividades), que a continuación se detalla:

-Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010: 2.3.4. GIMNASIOS.

-Aforo máximo: Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 74 personas.

-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):

GRUPO H:

Apertura: 06:30 h.

Cierre: 01:00 h.

Como excepción a este horario general, los gimnasios abiertos a la pública concurrència, cuando resulte acreditada la debida insonorización de su local de acuerdo con la normativa sectorial en vigor, podrán abrir a las 06.00 horas. Este horario podrá ser objeto de reducción de acuerdo con lo indicado en el artículo 12 del presente decreto en el supuesto de incumplimiento de la normativa sobre contaminación acústica.

-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevenció y correcció de la contaminació acústica en relació con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicis). En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)

Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)

En cuanto al aislamiento mínimo exigible al local, la diferencia mínima estandarizada de niveles DnT,w exigible al local por estar situado en edificio de uso residencial o colindantes con edificio de uso residencial y destinado a una actividad con un nivel de emisión superior a 70 dB(A) será:

-Para elementos constructivos horizontales y

a ús residencial de 60 dB en funcionar en horari nocturn, encara que siga només de manera limitada.

-Per a elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes serà de 30 dB.

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei. Previ a la posada en marxa s'haurà d'efectuar una primera auditoria acústica, que s'haurà d'aportar al costat de la sol·licitud de llicència d'obertura, i consistirà en l'Informe de resultats de l'entitat col·laboradora després de l'auditoria acústica i Certificat de l'estat general de l'activitat respecte de les prescripcions obligatòries establides en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, edificacions, obres i servicis.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

-Altres requisits i condicionants:

-Autoritzacions sectorials: No es requeren.

-Accessibilitat: D'acord amb el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el mitjà urbà, l'activitat consistix en un ús Comercial i administratiu (CA3), per la qual cosa requeren d'un nivell d'accessibilitat practicable en: accés d'ús públic principal, itinerari d'ús públic principal, servicis higiènic, vestuaris, àrees de consum d'aliments i zones d'ús restringit.

-No es podran emmagatzemar productes

verticales de separación con espacios destinados a uso residencial de 60 dB al funcionar en horario nocturno, aunque sea sólo de forma limitada.

-Para elementos constructivos horizontales y verticales de cerramiento exterior, fachadas y cubiertas será de 30 dB.

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley. Previo a la puesta en marcha se deberá efectuar una primera auditoría acústica, que se deberá aportar junto a la solicitud de licencia de apertura, y consistirá en el Informe de resultados de la entidad colaboradora tras la auditoría acústica y Certificado del estado general de la actividad respecto de las prescripciones obligatorias establecidas en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección contra la Contaminación Acústica y el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, edificaciones, obras y servicios.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

-Demás requisitos y condicionantes:

-Autorizaciones sectoriales: No se requieren.

-Accesibilidad: De acuerdo con el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, la actividad consiste en un uso Comercial y administrativo (CA3), por lo que requieren de un nivel de accesibilidad practicable en: acceso de uso público principal, itinerario de uso público principal, servicis higiènic, vestuaris, àrees de consumo de alimentos y zonas de uso restringido.

diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a díhuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

SEGON: Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

TERCER: Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del

-No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

SEGUNDO: Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

TERCERO: Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la

corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

QUART: Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

CUARTO: Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

20. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 485/2017.

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 485/2017.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST els escrits de registre d'entrada 2017018330 i 2017018332 de data 28 de setembre de 2017, pels quals, la Mercantil **CLIMA VILA, S.L.** amb CIF B-03.942.992, formula la tramitació de la *Declaració Responsable Ambiental* per a l'exercici de l'activitat destinada a la **Fabricació de doble vidre tèrmic**, amb emplaçament de la mateixa en **Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 a la Vila Joiosa** (referència cadastral #*****#), als efectes previstos en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana.

VIST l'informe emés per la Sra. Tècnic de Comerç en data 06/03/2024, segons el qual:

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO los escritos de registro de entrada 2017018330 y 2017018332 de fecha 28 de septiembre de 2017, por los cuales, la Mercantil **CLIMA VILA, S.L.** con CIF B-03.942.992, formula la tramitación de la *Declaración Responsable Ambiental* para el ejercicio de la actividad destinada a la **Fabricación de doble acristalamiento térmico**, con emplazamiento de la misma en **Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcela 3-4 en Villajoyosa** (referencia catastral #*****#), a los efectos previstos en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana.

VISTO el informe emitido por la Sra. Técnico de Comercio en fecha 06/03/2024, según el cual:

“Vist l'expedient de referència, la Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent **INFORME**:

VIST l'escrit de referència, mitjançant el qual la mercantil CLIMA VILA, S.L. amb CIF. B-03942992, efectua davant este Ajuntament Declaració Responsable Ambiental per a l'exercici de l'activitat d'instal·lació destinada a la FABRICACIÓ DE DOBLE VIDRE TÈRMIC, situada en Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 a la Vila Joiosa (Alacant), així com la documentació aportada a este efecte.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 19/01/2024, després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació:

“Vista la documentació tècnica presentada per **Clima Vila, S.L.**, a fi d'esmenar les deficiències observades en l'informe tècnic municipal de data 08/11/2018, i així efectuar la declaració responsable ambiental per a la instal·lació d'una activitat destinada a **Fabricació de doble vidre tèrmic**, situada en **Urb. Zona Industrial Torres – Avda. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 (referència cadastral #*****#)** d'este municipi, a l'efecte del que s'establix en l'en l'article 66 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats de la Comunitat Valenciana, i després d'efectuar el DIMARTS 09/01/2023 a les 13:00h. la visita de comprovació prevista en l'article 69 de la citada Llei 6/2014, qui subscriu **INFORMA** que:

SÍ QUE procedix l'obertura i inici de l'activitat sol·licitada.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

CONSIDERANT per tant que l'activitat s'inclou en el règim de declaració responsable ambiental ja que, atenent la seua escassa incidència ambiental, no es

“Visto el expediente de referencia, la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:

VISTO el escrito de referencia, mediante el cual la mercantil CLIMA VILA, S.L. con CIF. B-03942992, efectúa ante este Ayuntamiento Declaración Responsable Ambiental para el ejercicio de la actividad de instalación destinada a la FABRICACIÓN DE DOBLE ACRISTALAMIENTO TÉRMICO, sita en Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcela 3-4 en Villajoyosa (Alicante), así como la documentación aportada al efecto.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 19/01/2024, tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación:

“Vista la documentación técnica presentada por **Clima Vila, S.L.**, al objeto de subsanar las deficiencias observadas en el informe técnico municipal de fecha 08/11/2018, y así efectuar la declaración responsable ambiental para la instalación de una actividad destinada a **Fabricación de doble acristalamiento térmico**, sita en **Urb. Zona Industrial Torres – Avda. Oficis, s/n Parcela 3-4 (referencia catastral #*****#)** de este municipio, a los efectos de lo establecido en el en el artículo 66 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, y tras efectuar el MARTES 09/01/2023 a las 13:00h. la visita de comprobación prevista en el artículo 69 de la citada Ley 6/2014, quien suscribe **INFORMA** que:

SÍ procede la apertura e inicio de la actividad solicitada.

Es cuanto cabe informar al respecto”.

CONSIDERANDO por tanto que la actividad se incluye en el régimen de declaración responsable ambiental ya que, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, no se

troba inclosa ni en el règim d'autorització ambiental integrada ni en el de llicència ambiental, i que a més no pot considerar-se activitat innòcua per no complir alguna de les condicions establides en l'annex III de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

CONSIDERANT així mateix el que es disposa en els articles 66 i següents de la meritada Llei 6/2014.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

I CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema, procediria que la Junta de Govern Local adoptara el següent

ACORD:

PRIMER.- Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la mercantil **CLIMA VILA, S.L.** amb CIF. B-03942992, per al desenvolupament de l'activitat d'instal·lació destinada a la **FABRICACIÓ DE DOBLE VIDRE TÈRMIC**, en Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 a la Vila Joiosa (Alacant), així com la documentació aportada a este efecte. (Exp. administratiu nº86/2017).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient

encuentra incluida ni en el régimen de autorización ambiental integrada ni en el de licencia ambiental, y que además no puede considerarse actividad inocua por no cumplir alguna de las condiciones establecidas en el anexo III de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

CONSIDERANDO asimismo lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes de la meritada Ley 6/2014.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

Y CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto, procedería que la Junta de Gobierno Local adoptara el siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la mercantil **CLIMA VILA, S.L.** con CIF. B-03942992, para el desarrollo de la actividad de instalación destinada a la **FABRICACIÓN DE DOBLE ACRISTALAMIENTO TÉRMICO**, en Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcela 3-4 en Villajoyosa (Alicante), así como la documentación aportada al efecto. (Expte. administrativo nº86/2017).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente

sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- *Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns. És tot el que procedix informar."*

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT així mateix el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494, de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, per mitjà de la present s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER: Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Mercantil **CLIMA VILA, S.L.** per a la instal·lació d'una activitat de **Fabricació de doble vidre tèrmic** amb emplaçament de la mateixa en **Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 a la Vila Joiosa** (ref. cadastral #*****#), d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu

sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- *Notifíquese el presente acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos. Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO asimismo lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494, de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por medio de la presente se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la Mercantil **CLIMA VILA, S.L.** para la instalación de una actividad de **Fabricación de doble acristalamiento térmico**, con emplazamiento de la misma en **Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcela 3-4 en Villajoyosa** (ref. catastral #*****#), de acuerdo con la documentación técnica aportada por su

titular i amb els informes emesos (EXP. ADMINISTRATIU Núm. 86/2017-ACTIVITAT).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

titular y con los informes emitidos (EXP. ADMINISTRATIVO Nº 86/2017-ACTIVIDAD).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER: Declarar validada la declaració responsable ambiental formulada per la Mercantil CLIMA VILA, S.L. per a la instal·lació d'una activitat de Fabricació de doble vidre tèrmic amb emplaçament de la mateixa en Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcel·la 3-4 a la Vila Joiosa (ref. cadastral #*****#), d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i amb els informes emesos (EXP. ADMINISTRATIU Núm. 86/2017-ACTIVITAT).

SEGON.- Transcorreguts 45 dies des de la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del mateix en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

TERCER.- Notifique's el present acord a la mercantil interessada i als departaments de

PRIMERO: Declarar validada la declaración responsable ambiental formulada por la Mercantil **CLIMA VILA, S.L.** para la instalación de una actividad de **Fabricación de doble acristalamiento térmico**, con emplazamiento de la misma en **Urb. Zona Industrial Torre, Av. Oficis, s/n Parcela 3-4 en Villajoyosa** (ref. catastral #*****#), de acuerdo con la documentación técnica aportada por su titular y con los informes emitidos (EXP. ADMINISTRATIVO Nº 86/2017-ACTIVIDAD).

SEGUNDO.- Transcurridos 45 días desde la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del mismo en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

TERCERO.- Notifíquese el presente

Servicis Econòmics i Urbanisme als efectes oportuns.

acuerdo a la mercantil interesada y a los departamentos de Servicios Económicos y Urbanismo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

21. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 2872/2024.

FESTES. ACTIVITATS PER A ESDEVENIMENTS FESTERS, EXPEDIENT NÚM. 2872/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Jaime Santamaría Baldó, regidor delegat de Festes, proposa:

És objecte d'aquesta Regidoria la celebració, en col·laboració amb La Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera, de l'II Concurs de Llesques amb ou de Setmana Santa que tindrà lloc el pròxim 16 de març de 2024, en la Plaça de l'Esglèssia, a les 17.30 h., acte que s'integra en els esdeveniments que se celebraran durant la Setmana Santa de 2024.

En conseqüència sent necessària l'aplicació d'unes Bases per a reglamentar diferents aspectes del Concurs d'interès per als vileros, i que a més pot contribuir a mantindre i fomentar el llegat cultural, **es proposa a la Junta de Govern Local:**

Primer: Aprovar les Bases de l'II Concurs Popular de Llesques amb ou de Setmana Santa les quals es detallen a continuació:

BASES DEL CONCURS POPULAR DE LLESQUES AMB OU 2024, ORGANITZAT

Jaime Santamaría Baldó, concejal delegado de Fiestas, propone:

Es objeto de esta Concejalía la celebración, en colaboración con La Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera, del II Concurso de Torrijas de Semana Santa que tendrá lugar el próximo 16 de marzo de 2024, en la Plaça de l'Esglèssia, a las 17:30 h., acto que se integra en los eventos que se van a celebrar durante la Semana Santa de 2024.

En consecuencia siendo necesaria la aplicación de unas Bases para reglamentar distintos aspectos del Concurso de interés para los vileros, y que además puede contribuir a mantener y fomentar el legado cultural, **se propone a la Junta de Gobierno Local:**

Primero: Aprobar las Bases del II Concurso Popular de Torrijas de Semana Santa las cuales se detallan a continuación:

BASES DEL CONCURSO POPULAR DE TORRIJAS 2024, ORGANIZADO POR LA

**PER LA JUNTA MAJOR DE GERMANORS
I COFRADIAS DE LA SETMANA SANTA
VILERA I L'AJUNTAMENT DE LA VILA
JOIOSA DINS DELS ACTES DE LA
SETMANA SANTA 2024**

1.-La Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera, juntament amb l'Ajuntament de La Vila Joiosa, convoquen l'**II Concurs de Popular de Llesques amb ou Setmana Santa 2024** que s'organitza en el marc dels actes de Setmana Santa, promoguts per la Regidoria de Festes de l'Excm. Ajuntament en defensa del llegat cultural de la nostra ciutat.

2.-Podran participar tots els cuiners i cuineres que ho desitgen, agrupats per equips, els qui tindran oberta la inscripció fins a completar un màxim de quaranta inscripcions, amb un màxim de 4 participants per equip, quedant en qualsevol cas el nombre d'equips participants a criteri de l'Organització.

3.-La inscripció i la gestió econòmica de l'II Concurs Popular de Llesques amb ou 2024 correran exclusivament per compte de La Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera.

Cada equip abonarà en concepte de quota d'inscripció la quantitat de 20€, que es destinarà a sufragar les despeses del concurs.

4.- Els concursants hauran d'anar proveïts de cuina i utensilis per a cuinar, entregant-se per l'organització la resta d'elements necessaris per a participar en el concurs.

5.- El Concurs tindrà lloc el **16 de març de 2024**, en la Plaça de l'Església, començant a les 17.30 h. a colp de tambor i xirimita, senyal que marcarà l'inici del concurs. 45 minuts, després, els concursants començaran a presentar les seues llesques amb ou al Jurat.

Per a assegurar que totes les llesques amb

**JUNTA MAYOR DE HERMANDADES Y
COFRADIAS DE LA SEMANA SANTA
VILERA Y EL AYUNTAMIENTO DE
VILLAJOYOSA DENTRO DE LOS ACTOS
DE LA SEMANA SANTA 2024**

1.-La Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera, junto con el Ayuntamiento de La Vila Joiosa, convocan el **II Concurso de Popular de Torrijas Semana Santa 2024** que se organiza en el marco de los actos de Semana Santa, promovidos por la Concejalía de Fiestas del Excmo. Ayuntamiento en defensa del legado cultural de nuestra ciudad.

2.-Podrán participar todos los cocineros y cocineras que lo deseen, agrupados por equipos, quienes tendrán abierta la inscripción hasta completar un máximo de cuarenta inscripciones, con un máximo de 4 participantes por equipo, quedando en cualquier caso el número de equipos participantes a criterio de la Organización.

3.-La inscripción y la gestión económica del II Concurso Popular de Torrijas 2024 correrán exclusivamente por cuenta de La Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera.

Cada equipo abonará en concepto de cuota de inscripción la cantidad de 20€, que se destinará a sufragar los gastos del concurso.

4.- Los concursantes deberán ir provistos de cocina y utensilios para cocinar, entregándose por la organización el resto de elementos necesarios para participar en el concurso.

5.- El Concurso tendrá lugar el **16 de marzo de 2024**, en la Plaça de l'Església, comenzando a las 17:30 h. a golpe de tambor y xirimita, señal que marcará el inicio del concurso. 45 minutos, después, los concursantes comenzarán a presentar sus torrijas al Jurado.

Para asegurar que todas las torrijas llegan

ou arriben al Jurat en el punt desitjat de cocció i temperatura, les llesques amb ou es presentaren en cinc torns, de quatre equips cadascun, amb un interval de cinc minuts entre torn i torn. En qualsevol cas, se seguiran les indicacions de l'organització.

6.- El Jurat estarà compost per:

- Un component de la Junta de Confraries, que actuarà en qualitat de President.
- El Regidor Delegat de Festes.
- La Regidor-Delegada de Cultura.
- Quatre vocals, que seran prèviament consensuats i designats per tots els agents que componen l'organització.
- El Secretari/a del Concurs, encarregat/a d'estendre acta d'aquest.

7.- Els tres equips millor puntuats pel Jurat rebran sengles trofeus. Les decisions del Jurat formalment constituït seran inapel·lables.

8.- La participació en el Concurs suposa la plena acceptació expressa d'aquestes Bases i de tota mena de decisions que adopte el Jurat i l'organització per a resoldre qualsevol eventualitat no prevista en elles.

Segon: Notificar el present acord a la Regidoria de Festes i a la Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera.

al Jurado en el punto deseado de cocción y temperatura, las torrijas se presentaran en cinco turnos, de cuatro equipos cada uno, con un intervalo de cinco minutos entre turno y turno. En cualquier caso, se seguirán las indicaciones de la organización.

6.- El Jurado estará compuesto por:

- Un componente de la Junta de Cofradías, que actuará en calidad de Presidente.
- El Concejal Delegado de Fiestas.
- La Concejal-Delegada de Cultura.
- Cuatro vocales, que serán previamente consensuados y designados por todos los agentes que componen la organización.
- El Secretario/a del Concurso, encargado/a de levantar acta del mismo.

7.- Los tres equipos mejor puntuados por el Jurado recibirán sendos trofeos. Las decisiones del Jurado formalmente constituido serán inapelables.

8.- La participación en el Concurso supone la plena aceptación expresa de estas Bases y de todo tipo de decisiones que adopte el Jurado y la organización para resolver cualquier eventualidad no prevista en ellas.

Segundo: Notificar el presente acuerdo a la Concejalía de Fiestas y a la Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer: Aprovar les Bases de l'II Concurs Popular de Llesques amb ou de Setmana Santa les quals es detallen a continuació:

BASES DEL CONCURS POPULAR DE LLESQUES AMB OU 2024, ORGANITZAT PER LA JUNTA MAJOR DE GERMANORS I COFRADIAS DE LA SETMANA SANTA VILERA I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA DINS DELS ACTES DE LA

Primero: Aprobar las Bases del II Concurso Popular de Torrijas de Semana Santa las cuales se detallan a continuación:

BASES DEL CONCURSO POPULAR DE TORRIJAS 2024, ORGANIZADO POR LA JUNTA MAYOR DE HERMANDADES Y COFRADIAS DE LA SEMANA SANTA VILERA Y EL AYUNTAMIENTO DE VILLAJOYOSA DENTRO DE LOS ACTOS

SETMANA SANTA 2024

1.-La Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera, juntament amb l'Ajuntament de La Vila Joiosa, convoquen **l'II Concurs de Popular de Llesques amb ou Setmana Santa 2024** que s'organitza en el marc dels actes de Setmana Santa, promoguts per la Regidoria de Festes de l'Excm. Ajuntament en defensa del llegat cultural de la nostra ciutat.

2.-Podran participar tots els cuiners i cuineres que ho desitgen, agrupats per equips, els qui tindran oberta la inscripció fins a completar un màxim de quaranta inscripcions, amb un màxim de 4 participants per equip, quedant en qualsevol cas el nombre d'equips participants a criteri de l'Organització.

3.-La inscripció i la gestió econòmica de l'II Concurs Popular de Llesques amb ou 2024 correran exclusivament per compte de La Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera.

Cada equip abonarà en concepte de quota d'inscripció la quantitat de 20€, que es destinarà a sufragar les despeses del concurs.

4.- Els concursants hauran d'anar proveïts de cuina i utensilis per a cuinar, entregant-se per l'organització la resta d'elements necessaris per a participar en el concurs.

5.- El Concurs tindrà lloc el **16 de març de 2024**, en la Plaça de l'Església, començant a les 17.30 h. a colp de tambor i xirimita, senyal que marcarà l'inici del concurs. 45 minuts, després, els concursants començaran a presentar les seues llesques amb ou al Jurat.

Per a assegurar que totes les llesques amb ou arriben al Jurat en el punt desitjat de cocció i temperatura, les llesques amb ou es presentaren en cinc torns, de quatre equips cadascun, amb un interval de cinc minuts entre torn i torn. En qualsevol cas, se

DE LA SEMANA SANTA 2024

1.-La Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera, junto con el Ayuntamiento de La Vila Joiosa, convocan el **II Concurso de Popular de Torrijas Semana Santa 2024** que se organiza en el marco de los actos de Semana Santa, promovidos por la Concejalía de Fiestas del Excmo. Ayuntamiento en defensa del legado cultural de nuestra ciudad.

2.-Podrán participar todos los cocineros y cocineras que lo deseen, agrupados por equipos, quienes tendrán abierta la inscripción hasta completar un máximo de cuarenta inscripciones, con un máximo de 4 participantes por equipo, quedando en cualquier caso el número de equipos participantes a criterio de la Organización.

3.-La inscripción y la gestión económica del II Concurso Popular de Torrijas 2024 correrán exclusivamente por cuenta de La Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera.

Cada equipo abonará en concepto de cuota de inscripción la cantidad de 20€, que se destinará a sufragar los gastos del concurso.

4.- Los concursantes deberán ir provistos de cocina y utensilios para cocinar, entregándose por la organización el resto de elementos necesarios para participar en el concurso.

5.- El Concurso tendrá lugar el **16 de marzo de 2024**, en la Plaça de l'Església, comenzando a las 17:30 h. a golpe de tambor y xirimita, señal que marcará el inicio del concurso. 45 minutos, después, los concursantes comenzarán a presentar sus torrijas al Jurado.

Para asegurar que todas las torrijas lleguen al Jurado en el punto deseado de cocción y temperatura, las torrijas se presentarán en cinco turnos, de cuatro equipos cada uno, con un intervalo de cinco minutos entre turno y turno. En cualquier caso, se seguirán

seguiran les indicacions de l'organització.

6.- El Jurat estarà compost per:

- Un component de la Junta de Confraries, que actuarà en qualitat de President.
- El Regidor Delegat de Festes.

- La Regidor-Delegada de Cultura.

- Quatre vocals, que seran prèviament consensuats i designats per tots els agents que componen l'organització.

- El Secretari/a del Concurs, encarregat/a d'estendre acta d'aquest.

7.- Els tres equips millor puntuats pel Jurat rebran sengles trofeus. Les decisions del Jurat formalment constituït seran inapel·lables.

8.- La participació en el Concurs suposa la plena acceptació expressa d'aquestes Bases i de tota mena de decisions que adopte el Jurat i l'organització per a resoldre qualsevol eventualitat no prevista en elles.

Segon: Notificar el present acord a la Regidoria de Festes i a la Junta Major de Germanors i Confraries de la Setmana Santa Vilera.

las indicaciones de la organización.

6.- El Jurado estará compuesto por:

- Un componente de la Junta de Cofradías, que actuará en calidad de Presidente.
- El Concejal Delegado de Fiestas.

- La Concejal-Delegada de Cultura.

- Cuatro vocales, que serán previamente consensuados y designados por todos los agentes que componen la organización.

- El Secretario/a del Concurso, encargado/a de levantar acta del mismo.

7.- Los tres equipos mejor puntuados por el Jurado recibirán sendos trofeos. Las decisiones del Jurado formalmente constituido serán inapelables.

8.- La participación en el Concurso supone la plena aceptación expresa de estas Bases y de todo tipo de decisiones que adopte el Jurado y la organización para resolver cualquier eventualidad no prevista en ellas.

Segundo: Notificar el presente acuerdo a la Concejalía de Fiestas y a la Junta Mayor de Hermandades y Cofradías de la Semana Santa Vilera.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

22. MUSEO Y ARQUEOLOGIA.

Expediente: 10209/2023.

PATRIMONI HISTÒRIC. CONVENI ESPECÍFIC ENTRE LA UNIVERSITAT DE CADIS I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES ACADÈMIQUES CURRICULARS, EXPEDIENT NÚM. 10209/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa María Llorca Pérez, regidora delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa

Vist que l'Ajuntament de la Vila Joiosa va subscriure en 2018 un conveni de col·laboració amb la Universitat de Cadis amb una vigència de 4 anys

Vist que els objectius comuns de la Universitat i l'Ajuntament continuen sent els mateixos; el d'establir uns llits per a la realització en comú d'activitats de formació i d'investigació que redunden en benefici de totes dues parts.

Vist l'informe emès pel Cap del Servei d'Arqueologia, Patrimoni Històric i Museus el tenor literal dels quals és com segueix:

“Assumpte: Aprovació conveni específic entre la Universitat de Cadis i l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a la realització de pràctiques acadèmiques curriculars.

Que l'Ajuntament de La Vila Joiosa i la Universitat de Cadis van subscriure al març de 2018 un conveni de cooperació educativa amb una vigència de quatre anys (Clausula CATORZENA). Avui caducat.

Que els objectius comuns de la Universitat i l'Ajuntament continuen sent els mateixos; el d'establir uns llits per a la realització en comú d'activitats de formació i d'investigació que redunden en benefici de totes dues parts. I això ha quedat palès al llarg d'aquests anys en què s'han realitzat múltiples activitats culturals, educatives i projectes d'investigació com el derelicte Bou Ferrer. Que la Universitat de Cadis està interessada a subscriure un nou conveni de cooperació educativa amb l'Ajuntament de la Vila Joiosa per a un

Rosa María Llorca Pérez, concejala delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

Visto que el Ayuntamiento de la Vila Joiosa suscribió en 2018 un convenio de colaboración con la Universidad de Cádiz con una vigencia de 4 años

Visto que los objetivos comunes de la Universidad y el Ayuntamiento siguen siendo los mismos; el de establecer unos cauces para la realización en común de actividades de formación y de investigación que redunden en beneficio de ambas partes.

Visto el informe emitido por el Jefe del Servicio de Arqueología, Patrimonio Histórico y Museos cuyo tenor literal es como sigue:

“Asunto: Aprobación convenio específico entre la Universidad de Cádiz y el Ayuntamiento de Villajoyosa para la realización de prácticas académicas curriculares.

Que el Ayuntamiento de La Vila Joiosa y la Universidad de Cádiz (UCA) suscribieron en marzo de 2018 un convenio de cooperación educativa con una vigencia de cuatro años (Clausula DECIMOCUARTA), hoy caducado.

Que los objetivos comunes de la Universidad y el Ayuntamiento siguen siendo los mismos: el de establecer unos cauces para la realización en común de actividades de formación y de investigación que redunden en beneficio de ambas partes. Ello se concretó en el año 2018 con la realización de prácticas de dos alumnas restauradoras del Máster de Arqueología Náutica y Subacuática de la UCA, de referencia internacional en la materia. En estas prácticas se restauraron lingotes de plomo del pecio Bou Ferrer.

millor aprenentatge pràctic i preparació professional dels universitaris, i especialment per a pràctiques de l'esmentat Màster d'Arqueologia Nàutica i Subaquàtica (MANYS), atès que Vilamuseu alberga una important col·lecció d'arqueologia subaquàtica, en la qual destaquen els fons procedents del derelicta Bou Ferrer.

Que segons el parer de qui subscriu, seria interessant per a aquest Ajuntament la formalització d'un nou conveni de col·laboració amb la Universitat de Cadis amb una vigència de quatre anys a partir de la data de la seua signatura, i opció a pròrroga de quatre anys addicionals, conforme s'estableix en l'art. 49 h) de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic. Sens dubte les pràctiques que es realitzen a l'empara d'aquest conveni redundaran en benefici mutu, en permetre a la UCA disposar d'un museu de referència en arqueologia subaquàtica, l'activitat de la qual ha sigut reconeguda per UNESCO com una de les primeres Millors Pràctiques mundials en gestió del patrimoni arqueològic subaquàtic des de 2017, per a oferir les pràctiques en ell a l'alumnat del MANYS; i a Vilamuseu comptar amb alumnat amb coneixements en la matèria que pot ajudar a desenvolupar tasques de conservació, investigació i difusió relacionades amb el patrimoni subaquàtic.

És tot quant cal informar sobre aquest tema."

Vist l'informe emès per Secretaria sobre la viabilitat del mateix i atès que aquest Conveni específic de Cooperació Educativa no implica obligacions econòmiques per a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, continua sent interès d'aquesta Regidoria poder continuar amb l'esperit de col·laboració de totes dues institucions es PROPOSA el següent:

Primer.- Aprovar el Conveni Marc de Cooperació Educativa entre l'Ajuntament de La Vila Joiosa i la Universitat de Cádiz el tenor literal de la qual és el següent:

Que la Universidad de Cádiz está interesada en suscribir un nuevo convenio de cooperación educativa con el Ayuntamiento de Villajoyosa para un mejor aprendizaje práctico y preparación profesional de los universitarios, y especialmente para prácticas del mencionado Máster de Arqueología Náutica y Subacuática (MANYS), dado que Vilamuseu alberga una importante colección de arqueología subacuática, en la que destacan los fondos procedentes del pecio Bou Ferrer.

Que a juicio de quien suscribe, sería interesante para este Ayuntamiento la formalización de un nuevo convenio de colaboración con la Universidad de Cádiz con una vigencia de cuatro años a partir de la fecha de su firma, y opción a prórroga de cuatro años adicionales, conforme se establece en el art. 49 h) de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público. Sin duda las prácticas que se realicen al amparo de este convenio redundarán en beneficio mutuo, al permitir a la UCA disponer de un museo de referencia en arqueología subacuática, cuya actividad ha sido reconocida por UNESCO como una de las primeras Mejores Prácticas mundiales en gestión del patrimonio arqueológico subacuático desde 2017, para ofrecer las prácticas en él al alumnado del MANYS; y a Vilamuseu contar con alumnado con conocimientos en la materia que puede ayudar a desarrollar tareas de conservación, investigación y difusión relacionadas con el patrimonio subacuático.

Es todo cuanto cabe informar al respecto."

Visto el informe emitido por Secretaría sobre la viabilidad del mismo y dado que este Convenio específico de Cooperación Educativa no implica obligaciones económicas para el Ayuntamiento de Villajoyosa, sigue siendo interés de esta Concejalía poder continuar con el espíritu de colaboración de ambas instituciones se PROPONE lo siguiente:

Primero.- Aprobar el Convenio específico de Cooperación Educativa entre el Ayuntamiento de La Vila Joiosa y la Universidad de Cádiz cuyo tenor literal es el siguiente:

**“CONVENI ESPECÍFIC ENTRE LA
UNIVERSITAT DE CADIZ I
L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA
(ALACANT)**

A Cadis, de de 2024

REUNITS

*D'una part, D^a #*****#,
Vicerectora d'Estudiants., amb CIF núm.
Q1132001G i domicili en C/ Centre
Cultural Reina Sofia, Passeig Carles III,
9-11003, Cadis, actuant en nom i
representació d'aquesta, en virtut de la
Resolució del Rector de la Universitat de
Cadis UCA/R11REC/2024, de 16 de
febrer (BOUCA 403).*

*I d'una altra part D. Marcos Enrique
Zaragoza Mayor, en la seua qualitat de
representant legal i en representació
d'Ajuntament de la Vila Joiosa, amb C.I.F.
P0313900C, i domicili social en Carrer
Major, 14 03570-la Vila Joiosa,d'ara en
avant l'Entitat Col·laboradora.*

*Totes dues parts intervenen com a tals i
en la representació que ostenten es
reconeixen recíprocament la capacitat
legal necessària per a subscriure el
present Conveni de Cooperació
Educativa i, a tal fi,*

EXPOSEN

*PRIMER. - Que en l'ordenació dels
ensenyaments universitaris oficials per
les normes nacionals, en el marc
dissenyat per l'Espai Europeu d'Educació
Superior, es potencia com a peça
fonamental de la formació dels estudiants
universitaris la realització de pràctiques
externes, amb el contingut i en la forma
en què expressament prevegen els
corresponents plans d'estudi. En aquest
sentit, les pràctiques externes
constitueixen una activitat formativa, en
sentit estricte, dels estudiants
universitaris, per la qual cosa no generen
en cap mesura ni relacions, ni drets ni
obligacions de naturalesa laboral.*

**“CONVENIO ESPECÍFICO ENTRE LA
UNIVERSIDAD DE CADIZ Y EL
AYUNTAMIENTO DE VILLAJOYOSA
(ALICANTE)**

En Cádiz, de de 2024

REUNIDOS

*De una parte, D/ña. #*****#,
Vicerrectora de Estudiantes, con CIF nº
Q1132001G y domicilio en C/ Centro
Cultural Reina Sofía, Paseo Carlos III, 9-
11003, Cádiz, actuando en nombre y
representación de la misma, en virtud de la
Resolución del Rector de la Universidad de
Cádiz UCA/R011REC/2024, de 16 de
febrero de 2024 (BOUCA 403)*

*Y de otra parte D. Marcos Enrique Zaragoza
Mayor, en su calidad de representante legal
y en representación de Ayuntamiento de
Villajoyosa, con C.I.F. P0313900C, y
domicilio social en Calle Mayor, 14 03570-
Villajoyosa, en adelante la Entidad
Colaboradora.*

*Ambas partes intervienen como tales y en la
representación que ostentan se reconocen
recíprocamente la capacidad legal necesaria
para suscribir el presente Convenio de
Cooperación Educativa y, a tal fin,*

EXPONEN

*PRIMERO. - Que, en la ordenación de las
enseñanzas universitarias oficiales por las
normas nacionales, en el marco diseñado
por el Espacio Europeo de Educación
Superior, se potencia como pieza
fundamental de la formación de los
estudiantes universitarios la realización de
prácticas externas, con el contenido y en la
forma en que expresamente prevean los
correspondientes planes de estudio. En este
sentido, las prácticas externas constituyen
una actividad formativa, en sentido estricto,
de los estudiantes universitarios, por lo que
no generan en ninguna medida ni
relaciones, ni derechos ni obligaciones de
naturaleza laboral.*

SEGON.- Que és voluntat de les parts signants d'aquest conveni col·laborar en la formació pràctica dels estudiants universitaris, l'objectiu dels quals és contribuir a la formació integral dels alumnes, permetre'ls aplicar i complementar els coneixements adquirits en la seua formació acadèmica, afavorint l'adquisició de competències tècniques, metodològiques, personals i participatives que els preparen per a l'exercici d'activitats professionals, faciliten la seua ocupabilitat, el seu accés i inserció al mercat de treball i fomenten la seua capacitat d'emprenedoria.

TERCER.- Que d'acord amb el Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris, les universitats i, en el seu cas, les entitats gestores de pràctiques a elles vinculades, subscriuran Convenis de Cooperació Educativa amb les entitats col·laboradores allí previstes, fomentant que la realització de les pràctiques externes siguen accessibles particularment als estudiants amb discapacitat; per a això totes les institucions participants en el desenvolupament de les pràctiques externes hauran de procurar la disposició dels recursos humans, materials i tecnològics necessaris, que asseguren la igualtat d'oportunitats per a tots els estudiants universitaris.

Atenent a l'exposat i de conformitat amb el que es preveu en el Reial decret 822/2021, de 28 de setembre, pel qual s'estableix l'organització dels ensenyaments universitaris i del procediment d'assegurament de la seua qualitat, per altres normes especials, en particular, pel Reial decret 592/2014, d'11 de juliol i amb la normativa vigent de la Universitat de Cadis, reguladora de les pràctiques externes dels seus estudiants, les parts acorden la celebració d'un Conveni de Cooperació Educativa, que es regirà per les següents

SEGUNDO.- Que es voluntad de las partes firmantes de este convenio colaborar en la formación práctica de los estudiantes universitarios, cuyo objetivo es contribuir a la formación integral de los alumnos, permitirles aplicar y complementar los conocimientos adquiridos en su formación académica, favoreciendo la adquisición de competencias técnicas, metodológicas, personales y participativas que les preparen para el ejercicio de actividades profesionales, faciliten su empleabilidad, su acceso e inserción al mercado de trabajo y fomenten su capacidad de emprendimiento.

TERCERO.- Que de acuerdo con el Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios, las universidades y, en su caso, las entidades gestoras de prácticas a ellas vinculadas, suscribirán Convenios de Cooperación Educativa con las entidades colaboradoras allí previstas, fomentando que la realización de las prácticas externas sean accesibles particularmente a los estudiantes con discapacidad; para lo cual todas las instituciones participantes en el desarrollo de las prácticas externas deberán procurar la disposición de los recursos humanos, materiales y tecnológicos necesarios, que aseguren la igualdad de oportunidades para todos los estudiantes universitarios.

Atendiendo a lo expuesto y de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 822/2021, de 28 de septiembre, por el que se establece la organización de las enseñanzas universitarias y del procedimiento de aseguramiento de su calidad, por otras normas especiales, en particular, por el Real Decreto 592/2014, de 11 de julio y con la normativa vigente de la Universidad de Cádiz, reguladora de las prácticas externas de sus estudiantes, las partes acuerdan la celebración de un Convenio de Cooperación Educativa, que se regirá por las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Este Convenio de Cooperación Educativa (en adelante, el Convenio) será

CLÀUSULES

PRIMERA.- Aquest Conveni de Cooperació Educativa (d'ara en avant, el Conveni) serà aplicable per a regular el règim de realització de pràctiques acadèmiques externes, curriculars i extracurriculars, en l'entitat col·laboradora, dels estudiants matriculats en qualsevol titulació impartida per la Universitat de Cadis, en els termes arrellegats en els plans d'estudi de la titulació corresponent i conforme al que s'estipule en la reglamentació de pràctiques vigent a cada moment.

SEGONA.- L'organització del règim de les pràctiques acadèmiques externes es concretaran en un Projecte formatiu, que relacionarà els objectius educatius i les activitats a desenvolupar pels alumnes. Especialment, des de la Universitat de Cadis es vetlarà perquè els continguts de les pràctiques es troben suficient i adequadament definits en el Projecte formatiu, de manera que asseguren la relació directa de les competències a adquirir durant el desenvolupament de les pràctiques amb els estudis cursats i les previsions en ells contingudes.

Tant el Projecte formatiu com qualsevol altre extrem que incidisca en el desenvolupament de les pràctiques externes hauran de documentar-se en un annex, que s'incorporarà a aquest conveni i que, en la mesura en què siga necessari, es lliurarà a l'alumne, perquè en prengueu coneixement i el seu seguiment.

TERCERA.- Per a les pràctiques curriculars, amb l'objecte d'una adequada organització de la demanda-ofereix de places, l'entitat col·laboradora, a l'inici de cada curs acadèmic podrà determinar el nombre d'estudiants de les diferents titulacions que podran realitzar pràctiques. L'oferta es realitzarà a través de la corresponent aplicació informàtica.

El procediment de sol·licitud, selecció i adjudicació de les pràctiques serà determinat, en el cas de pràctiques curriculars, pel Centre on s'impartisca la titulació.

Obligacions amb la Seguretat Social: El

de aplicació para regular el régimen de realización de prácticas académicas externas, curriculares y extracurriculares, en la entidad colaboradora, de los estudiantes matriculados en cualquier titulación impartida por la Universidad de Cádiz, en los términos recogidos en los planes de estudio de la titulación correspondiente y conforme a lo que se estipule en la reglamentación de prácticas vigente en cada momento.

SEGUNDA.- La organización del régimen de las prácticas académicas externas se concretarán en un Proyecto formativo, que relacionará los objetivos educativos y las actividades a desarrollar por los alumnos. En especial, desde la Universidad de Cádiz se velará porque los contenidos de las prácticas se encuentren suficiente y adecuadamente definidos en el Proyecto formativo, de forma que aseguren la relación directa de las competencias a adquirir durante el desarrollo de las prácticas con los estudios cursados y las previsions en ellos contenidas.

Tanto el Proyecto formativo como cualquier otro extremo que incida en el desarrollo de las prácticas externas deberán documentarse en un anexo, que se incorporará a este convenio y que, en la medida en que sea necesario, se entregará al alumno, para su conocimiento y su seguimiento.

TERCERA.- Para las prácticas curriculares, con el objeto de una adecuada organización de la demanda-oferta de plazas, la entidad colaboradora, al inicio de cada curso académico podrá determinar el número de estudiantes de las distintas titulaciones que podrán realizar prácticas. La oferta se realizará a través de la correspondiente aplicación informática.

El procedimiento de solicitud, selección y adjudicación de las prácticas será determinado, en el caso de prácticas curriculares, por el Centro donde se imparta la titulación.

Obligaciones con la Seguridad Social: El Real Decreto-ley 2/2023, de 16 de marzo, de medidas urgentes para la ampliación de derechos de los pensionistas, la reducción de la brecha de género y el establecimiento de un nuevo marco de sostenibilidad del

Reial decret llei 2/2023, de 16 de març, de mesures urgents per a l'ampliació de drets dels pensionistes, la reducció de la bretxa de gènere i l'establiment d'un nou marc de sostenibilitat del sistema públic de pensions. En el seu article únic Modificació del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, en el punt trenta-quatre afegint una nova disposició addicional cinquantesena segona, que al punt 4 estableix:

El compliment de les obligacions a la Seguretat Social s'ajustarà a les següents regles:

1. En el cas de les pràctiques formatives no remunerades, el compliment de les obligacions de Seguretat Social correspondrà a l'empresa, institució o entitat en la qual es desenvolupen aquells, llevat que en el conveni o acord de cooperació que, si escau, se subscriba per a la seua realització es dispose que tals obligacions correspondran al centre de formació responsable de l'oferta formativa.

Qui assumisca la condició d'empresari haurà de comunicar els dies efectius de pràctiques a partir de la informació que facilite el centre on es realitze la pràctica formativa.

La Universitat de Cadis assumeix el cost i alta en la seguretat social dels estudiants en pràctiques no remunerades exclusivament curriculars, excepte disposició normativa contrària o acord exprés de les parts, en tant es mantinga en vigor la Disposició Addicional 52 del Reial decret llei 2/2023, de 16 de març

QUARTA.- Les pràctiques es realitzaran en el Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Vilamuseu, el Museu Municipal d'Arqueologia i Etnografia de la Vila Joiosa, i seran exclusivament curriculars, no extracurriculars. L'Ajuntament de la Vila Joiosa no ofereix ni abonarà cap ajuda econòmica en concepte de bossa o ajuda a l'estudi ni per compensació de despeses o qualsevol altre concepte als estudiants que realitzen les pràctiques en virtut d'aquest conveni..

sistema públic de pensions. En su artículo único Modificación del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre, en el punto treinta y cuatro añade una nueva disposición adicional quincuagésima segunda, que en su punto 4 establece:

El cumplimiento de las obligaciones a la Seguridad Social se ajustará a las siguientes reglas:

1. En el caso de las prácticas formativas no remuneradas, el cumplimiento de las obligaciones de Seguridad Social corresponderá a la empresa, institución o entidad en la que se desarrollen aquellos, salvo que en el convenio o acuerdo de cooperación que, en su caso, se suscriba para su realización se disponga que tales obligaciones corresponderán al centro de formación responsable de la oferta formativa.

Quien asuma la condición de empresario deberá comunicar los días efectivos de prácticas a partir de la información que facilite el centro donde se realice la práctica formativa.

La Universidad de Cádiz asume el coste y alta en la seguridad social de los estudiantes en prácticas no remuneradas exclusivamente curriculares, salvo disposición normativa contraria o acuerdo expreso de las partes, en tanto se mantenga en vigor la Disposición Adicional 52 del Real Decreto Ley 2/2023, de 16 de marzo

CUARTA.- Las prácticas se realizarán en el Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Vilamuseu, el Museo Municipal de Arqueología y Etnografía de Villajoyosa, y serán exclusivamente curriculares, no extracurriculares. El Ayuntamiento de Villajoyosa no ofrece ni abonará ayuda económica alguna en concepto de bolsa o ayuda al estudio ni por compensación de gastos o cualquier otro concepto a los estudiantes que realicen las prácticas en virtud de este convenio.

QUINTA.- La entidad colaboradora, bien directamente, bien a través de las funciones que se encomienden al tutor de prácticas, estará obligada a:

QUINTA.- L'entitat col·laboradora, bé directament, bé a través de les funcions que s'encomanen al tutor de pràctiques, estarà obligada a:

- Acollir a l'estudiant seleccionat, vetllar pel desenvolupament de la seua formació pràctica, proporcionar-li els mitjans que precise per al desenvolupament de la seua activitat, estimular-li per al millor desenvolupament de les pràctiques i per a donar suport al procés d'aprenentatge, i assistir-li per a la resolució de les qüestions professionals que puguen plantejar-se-li.

- Garantir a l'alumne, de manera coordinada amb el tutor acadèmic, els permisos que requerisca per a la realització d'exàmens o altres activitats acadèmiques de l'alumne, adequant a tals efectes l'horari, la jornada o el calendari de les pràctiques.

- No cobrir amb els alumnes en pràctiques cap lloc de treball, ni establir amb els mateixos cap mena de vinculació o relació laboral, contractual o estatutària durant el desenvolupament de l'activitat formativa.

- Complir les normes vigents en tot el relatiu a la seguretat i a riscos laborals i informar els alumnes en pràctiques d'aquestes.

- Comunicar a la Universitat, prèviament a la incorporació dels alumnes en pràctiques, la ubicació d'aquests en els diferents departaments de l'entitat i l'horari de permanència en aquesta, amb la finalitat que la Universitat de Cadis pose en coneixement de l'autoritat laboral competent l'inici i la duració de la pràctica.

- Designar un tutor de pràctiques, que haurà de ser una persona vinculada a l'entitat col·laboradora, amb experiència professional i amb els coneixements necessaris per a realitzar una tutela efectiva.

- El tutor de pràctiques es coordinarà amb el tutor acadèmic i assignarà les funcions a realitzar pels alumnes durant el desenvolupament de les pràctiques, assistint-los en el que calguera i avaluant l'aprofitament de l'alumne.

- Garantir que el tutor de pràctiques

- Acoger al estudiante seleccionado, velar por el desarrollo de su formación práctica, proporcionarle los medios que precise para el desarrollo de su actividad, estimularle para el mejor desarrollo de las prácticas y para apoyar el proceso de aprendizaje, y asistirle para la resolución de las cuestiones profesionales que puedan plantearsele.

- Garantizar al alumno, de forma coordinada con el tutor académico, los permisos que requiera para la realización de exámenes u otras actividades académicas del alumno, adecuando a tales efectos el horario, la jornada o el calendario de las prácticas.

- No cubrir con los alumnos en prácticas ningún puesto de trabajo, ni establecer con los mismos ningún tipo de vinculación o relación laboral, contractual o estatutaria durante el desarrollo de la actividad formativa.

- Cumplir las normas vigentes en todo lo relativo a la seguridad y a riesgos laborales e informar a los alumnos en prácticas de las mismas.

- Comunicar a la Universidad, previamente a la incorporación de los alumnos en prácticas, la ubicación de éstos en los distintos departamentos de la entidad y el horario de permanencia en la misma, con el fin de que la Universidad de Cádiz ponga en conocimiento de la autoridad laboral competente el inicio y la duración de la práctica.

- Designar un tutor de prácticas, que deberá ser una persona vinculada a la entidad colaboradora, con experiencia profesional y con los conocimientos necesarios para realizar una tutela efectiva. El tutor de prácticas se coordinará con el tutor académico y asignará las funciones a realizar por los alumnos durante el desarrollo de las prácticas, asistiéndoles en lo que fuere preciso y evaluando el aprovechamiento del alumno.

- Garantizar que el tutor de prácticas cumple con los deberes relacionados en el artículo 11.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

- Comunicar las faltas de asistencia o cualesquiera otras que, a criterio del tutor de

compleix amb els deures relacionats en l'article 11.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

- Comunicar les faltes d'assistència o qualssevol altres que, a criteri del tutor de pràctiques, puguen cometre els alumnes durant el temps de realització de les pràctiques.

- Comunicar les renúncies que puguen produir-se abans d'haver-se complert el període de vigència de les pràctiques i la data exacta d'aquesta renúncia o, en el seu cas, la incompareixença de l'alumne.

- Facilitar l'accés a l'entitat al tutor acadèmic, per al compliment de les finalitats pròpies de la seua funció.

- Comunicar a la Universitat de Cadis el nombre de contractes de treball que realitze, en el seu cas, als alumnes, acabat el període de pràctiques.

- Emetre a l'alumne documente acreditatiu amb la descripció de la pràctica especificant la seua duració, dates de realització i activitats realitzades.

- Emetre l'informe final a què es refereix l'article 13 del Reial decret 592/2014, segons model facilitat per la Universitat de Cadis.

Respectar la política de protecció de dades de caràcter personal de la Universitat de Cadis, en els aspectes que l'afecten.

SISENA.- El règim de permisos del qual pugua gaudir l'alumne en pràctiques serà el que estableisca la normativa vigent i serà comunicat a cada alumne al temps de l'inici de la seua activitat en l'entitat col·laboradora. Aqueix règim podrà adequar-se a les necessitats de l'alumne per a l'atenció d'exàmens o altres activitats acadèmiques, actuant coordinadament el tutor acadèmic i el tutor de pràctiques.

Quan per raons d'organització de l'activitat de l'entitat col·laboradora es requerisca un règim especial dels permisos serà necessari fer-lo constar en un document separat, que s'annexarà a aquest Conveni i que anirà signat pels representants de la Universitat de Cadis i de l'entitat col·laboradora i per l'alumne

prácticas, puedan cometer los alumnos durante el tiempo de realización de las prácticas.

- Comunicar las renunciaciones que puedan producirse antes de haberse cumplido el período de vigencia de las prácticas y la fecha exacta de dicha renuncia o, en su caso, la incomparecencia del alumno.

-Facilitar el acceso a la entidad al tutor académico, para el cumplimiento de los fines propios de su función.

-Comunicar a la Universidad de Cádiz el número de contratos de trabajo que realice, en su caso, a los alumnos, terminado el período de prácticas.

-Emitir al alumno documento acreditativo con la descripción de la práctica especificando su duración, fechas de realización y actividades realizadas.

-Emitir el informe final a que se refiere el artículo 13 del Real Decreto 592/2014, según modelo facilitado por la Universidad de Cádiz.

-Respetar la política de protección de datos de carácter personal de la Universidad de Cádiz, en los aspectos que le afecten.

SEXTA.- El régimen de permisos del que pueda disfrutar el alumno en prácticas será el que establezca la normativa vigente y será comunicado a cada alumno al tiempo del inicio de su actividad en la entidad colaboradora. Ese régimen podrá adecuarse a las necesidades del alumno para la atención de exámenes u otras actividades académicas, actuando coordinadamente el tutor académico y el tutor de prácticas.

Cuando por razones de organización de la actividad de la entidad colaboradora se requiera un régimen especial de los permisos será necesario hacerlo constar en un documento separado, que se anexará a este Convenio y que irá firmado por los representantes de la Universidad de Cádiz y de la entidad colaboradora y por el alumno en prácticas.

SEPTIMA.- La entidad colaboradora podrá decidir rescindir de forma anticipada la realización de las prácticas cuando el alumno incumpla gravemente o reiteradamente los deberes que le incumben, en los términos previstos en el

en pràctiques.

SEPTIMA.- L'entitat col·laboradora podrà decidir rescindir de forma anticipada la realització de les pràctiques quan l'alumne incomplisca greument o reiteradament els deures que li incumbeixen, en els termes previstos en l'article 9è.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris. També podrà rescindir de forma anticipada la realització de les pràctiques quan l'alumne desatenga les instruccions i normes de comportament en l'entitat col·laboradora que expressament se li hagen comunicat.

Els incompliments al·legats i la voluntat de rescindir el desenvolupament de les pràctiques hauran de ser prèviament comunicats a la Universitat de Cadis, a través de la Comissió de Seguiment del Conveni, justificant prou les causes per a aquesta rescissió.

OCTAVA.- La Universitat de Cadis, bé directament a través del responsable de les pràctiques externes, bé a través del tutor acadèmic per ella designat, estarà obligada a:

1. Facilitar a l'entitat col·laboradora l'elaboració del projecte formatiu corresponent, coordinar la seua adaptació i col·laborar en el seu seguiment, quan fóra necessari.
2. Seleccionar als estudiants que desenvoluparan les pràctiques externes i comunicar-ho a l'empresa.
3. Designar al tutor acadèmic, que actuarà de manera coordinada amb els professionals de l'entitat col·laboradora a través del tutor de pràctiques.
4. Comunicar a l'alumne seleccionat la concessió de la pràctica, gestionant la signatura del document d'acceptació i informant-lo de les obligacions que assumeix i dels drets que li assisteixen.
5. Garantir que tots els alumnes seleccionats per a la realització de pràctiques externes estiguen coberts per una assegurança d'accidents i, quan siga necessari, una assegurança de responsabilitat civil, en els termes que acorde amb l'entitat col·laboradora i que exigisca la naturalesa de les pràctiques.

artículo 9º.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios. También podrá rescindir de forma anticipada la realización de las prácticas cuando el alumno desatienda las instrucciones y normas de comportamiento en la entidad colaboradora que expresamente se le hayan comunicado. Los incumplimientos alegados y la voluntad de rescindir el desarrollo de las prácticas deberán ser previamente comunicados a la Universidad de Cádiz, a través de la Comisión de Seguimiento del Convenio, justificando suficientemente las causas para dicha rescisión.

OCTAVA.- La Universidad de Cádiz, bien directamente a través del responsable de las prácticas externas, bien a través del tutor académico por ella designado, estará obligada a:

1. Facilitar a la entidad colaboradora la elaboración del proyecto formativo correspondiente, coordinar su adaptación y colaborar en su seguimiento, cuando fuere necesario.
2. Seleccionar a los estudiantes que desarrollarán las prácticas externas y comunicarlo a la empresa.
3. Designar al tutor académico, que actuará de forma coordinada con los profesionales de la entidad colaboradora a través del tutor de prácticas.
4. Comunicar al alumno seleccionado la concesión de la práctica, gestionando la firma del documento de aceptación e informándole de las obligaciones que asume y de los derechos que le asisten.
5. Garantizar que todos los alumnos seleccionados para la realización de prácticas externas estén cubiertos por un seguro de accidentes y, cuando sea necesario, un seguro de responsabilidad civil, en los términos que acuerde con la entidad colaboradora y que exija la naturaleza de las prácticas.
6. Remitir a la autoridad laboral correspondiente, en la forma que sea preciso, comunicación de los alumnos que están realizando prácticas formativas.
7. Garantizar que el tutor académico cumple

6. Remetre a l'autoritat laboral corresponent, en la forma que calga, comunicació dels alumnes que estan realitzant pràctiques formatives.

7. Garantir que el tutor acadèmic compleix amb els deures assumits i relacionats en l'article 12.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, per la qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

8. Informar prou els alumnes sobre el règim de les pràctiques externes, advertint-los especialment dels deures que li imposen els articles 9. °2 i 14 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, per la qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

9. Respectar la política de protecció de dades de caràcter personal de l'entitat col·laboradora, en els aspectes que l'afecten.

10. Reconèixer expressament la labor realitzada pels tutors de l'entitat col·laboradora, en els termes que preveja la seua normativa interna.

NOVENA.- La Universitat de Cadis supervisarà el funcionament, la gestió i el desenvolupament de les pràctiques externes a través del Vicerectorat d'Estudiants i Ocupació.

DECIMA.- La duració de les pràctiques s'establirà de conformitat amb les següents previsions:

a- Les pràctiques externes curriculars tindran la duració que establisca el pla d'estudis corresponent en els termes establits per l'article 12.6 del Reial decret 1393/2007, de 29 d'octubre.

b- Les pràctiques externes extracurriculars tindran una duració màxima de 6 mesos o 600 hores en còmput global. Només en casos excepcionals i sempre en nom d'un millor aprofitament per part de l'alumne, es podrà recordar una pròrroga, per un nou termini de tres mesos com a màxim, prèvia petició raonada de l'entitat col·laboradora.

Els horaris de realització de les pràctiques s'establiran d'acord amb les característiques de les mateixes i les disponibilitats de l'entitat col·laboradora, i

con los deberes asumidos y relacionados en el artículo 12.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por la que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

8. Informar suficientemente a los alumnos sobre el régimen de las prácticas externas, advirtiéndoles en especial de los deberes que le imponen los artículos 9. °2 y 14 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por la que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

9. Respetar la política de protección de datos de carácter personal de la entidad colaboradora, en los aspectos que le afecten.

10. Reconocer expresamente la labor realizada por los tutores de la entidad colaboradora, en los términos que prevea su normativa interna.

NOVENA.- La Universidad de Cádiz supervisará el funcionamiento, la gestión y el desarrollo de las prácticas externas a través del Vicerrectorado de Estudiantes y Empleo.

DECIMA.- La duración de las prácticas se establecerá de conformidad con las siguientes previsiones:

a- Las prácticas externas curriculares tendrán la duración que establezca el plan de estudios correspondiente en los términos establecidos por el artículo 12.6 del Real Decreto 1393/2007, de 29 de octubre.

b- Las prácticas externas extracurriculares tendrán una duración máxima de 6 meses o 600 horas en cómputo global. Sólo en casos excepcionales y siempre en aras de un mejor aprovechamiento por parte del alumno, se podrá acordar una prórroga, por un nuevo plazo de tres meses como máximo, previa petición razonada de la entidad colaboradora.

Los horarios de realización de las prácticas se establecerán de acuerdo con las características de las mismas y las disponibilidades de la entidad colaboradora, y quedarán reflejados en el documento correspondiente. Los horarios, en todo caso, serán compatibles con la actividad académica, formativa y de representación y participación desarrollada por el estudiante en la universidad.

quedaran reflectits en l'en document corresponent. Els horaris, en tot cas, seran compatibles amb l'activitat acadèmica, formativa i de representació i participació desenvolupada per l'estudiant en la universitat.

UNDECIMA.-

De la realització de les pràctiques formatives no es derivaran, per als beneficiaris d'aquestes, en cap cas i per raó de la realització d'aquestes pràctiques, vinculació o relació laboral, contractual o estatutària de cap mena ni amb la Universitat de Cadis ni amb l'entitat col·laboradora en la qual desenvolupen les pràctiques formatives. Quant als requisits dels alumnes per a la realització de les pràctiques externes en l'entitat col·laboradora s'estarà al que es disposa en l'article 8 del reglament UCA/CG08/2012, de pràctiques acadèmiques externes dels alumnes de la Universitat de Cadis (BOUCA 148 de 27 de juliol de 2012).

DUODECIMA

Per a contribuir al normal desenvolupament de les activitats formatives i, en el seu cas, facilitar la solució de les controvèrsies i dels problemes que se susciten en ocasió de l'aplicació d'aquest conveni o amb el desenvolupament de les pràctiques externes, es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni, de composició paritària i un màxim de quatre membres. La seua competència s'entén al coneixement i resolució dels eventuais conflictes que sorgisquen en el desenvolupament d'aquest conveni o en el de les pràctiques externes que es realitzen a l'empara d'aquest.

Per part de la Universitat de Cadis els membres seran designats pel Vicerector competent.

Per part de l'entitat col·laboradora els membres designats seran els que figuren en l'annex corresponent.

La Comissió de Seguiment del Conveni, convocada pel Vicerector, es reunirà quan el demane qualsevol dels seus membres. En tot cas haurà de reunir-se per a conèixer prèviament els supòsits en els quals es pretenga la rescissió

UNDECIMA.-

De la realización de las prácticas formativas no se derivarán, para los beneficiarios de las mismas, en ningún caso y por razón de la realización de estas prácticas, vinculación o relación laboral, contractual o estatutaria de ningún tipo ni con la Universidad de Cádiz ni con la entidad colaboradora en la que desarrollen las prácticas formativas. En cuanto a los requisitos de los alumnos para la realización de las prácticas externas en la entidad colaboradora se estará a lo dispuesto en el artículo 8 del reglamento UCA/ CG08/2012, de prácticas académicas externas de los alumnos de la Universidad de Cádiz (BOUCA 148 de 27 de julio de 2012).

DUODECIMA

Para contribuir al normal desarrollo de las actividades formativas y, en su caso, facilitar la solución de las controversias y de los problemas que se susciten con ocasión de la aplicación de este convenio o con el desarrollo de las prácticas externas, se creará una Comisión de Seguimiento del Convenio, de composición paritaria y un máximo de cuatro miembros. Su competencia se entiende al conocimiento y resolución de los eventuales conflictos que surjan en el desarrollo de este convenio o en el de las prácticas externas que se realicen al amparo del mismo.

Por parte de la Universidad de Cádiz los miembros serán designados por el Vicerrector competente.

Por parte de la entidad colaboradora los miembros designados serán los que figuren en el anexo correspondiente.

La Comisión de Seguimiento del Convenio, convocada por el Vicerrector, se reunirá cuando lo pida cualquiera de sus miembros. En todo caso deberá reunirse para conocer previamente los supuestos en los que se pretenda la rescisión anticipada de las prácticas externas.

DECIMOTERCERA

Este Convenio tiene la naturaleza de los previstos en el artículo 6.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al

anticipada de les pràctiques externes.

TRETZENA

Aquest Conveni té la naturalesa dels previstos en l'article 6.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i es regirà pel que es preveu en el clausulat d'aquest Conveni i altres normes especials, aplicant-se, d'acord amb el que es preveu en el seu article 4, els principis de la citada Llei per a resoldre els dubtes i llacunes que pogueren presentar-se.

CATORZENA

El present Conveni tindrà una vigència de quatre anys a partir de la data de la seua signatura, i abans de la finalització del termini previst, els signants d'aquest conveni podran acordar unànimement la seua pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seua extinció, conforme s'estableix en l'art. 49 h) de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic.

QUINZENA

Les parts es comprometen a complir, en els termes que siga aplicable, el que s'estableix en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, així com en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i altra normativa de desenvolupament.

Especialment, les parts informen els signants que les dades personals que faciliten en virtut d'aquest, o que pogueren proporcionar amb posterioritat, seran tractats amb la finalitat d'establir, desenvolupar i complir amb el present conveni. Aquest tractament es basa en l'interès legítim de les parts i resulta imprescindible per a formalitzar i complir el conveni, mantenint-se durant el termini legalment exigible per a atendre les possibles responsabilitats derivades de l'execució d'este conveni.

ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y se regirá por lo previsto en el clausulado de este Convenio y demás normas especiales, aplicándose, de acuerdo con lo previsto en su artículo 4, los principios de la citada Ley para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse.

DECIMOCUARTA

El presente Convenio tendrá una vigencia de cuatro años a partir de la fecha de su firma, y antes de la finalización del plazo previsto, los firmantes de este convenio podrán acordar unánimemente su prórroga por un período de hasta cuatro años adicionales o su extinción, conforme se establece en el art. 49 h) de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público.

DECIMOQUINTA

Las partes se comprometen a cumplir, en los términos que sea de aplicación, lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, así como en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y demás normativa de desarrollo.

En especial, las partes informan a los firmantes que los datos personales que faciliten en virtud del mismo, o que pudieran proporcionar con posterioridad, serán tratados con la finalidad de establecer, desarrollar y cumplir con el presente convenio. Este tratamiento se basa en el interés legítimo de las partes y resulta imprescindible para formalizar y cumplir el convenio, manteniéndose durante el plazo legalmente exigible para atender las posibles responsabilidades derivadas de ejecución de este convenio.

Los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad, mediante escrito dirigido a la dirección que constan en el encabezamiento del presente contrato, en los términos previstos en la legislación de

Els interessats podran exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, mitjançant escrit dirigit a l'adreça que consten en l'encapçalament del contracte actual, en els termes previstos en la legislació de protecció de dades, aportant fotocòpia del seu DNI o document equivalent. Igualment tenen dret a presentar una reclamació davant el Consell de Transparència i Protecció de Dades d'Andalusia.

Les dades de contacte no es comunicaran a cap destinatari excepte per al compliment d'una obligació legal.

Aquest conveni se sotmet al que es disposa en la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern.

Les parts seran responsables de les dades personals de l'alumnat que tracten en aplicació del present conveni, així com de comunicar als afectats la informació en matèria de protecció de dades personals i especialment la necessitat de comunicar a l'altra part les dades personals subministrades o recaptats durant l'execució de les pràctiques.

En aplicació de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, així com la Llei 12/2007, de 26 de novembre, per a la promoció de la igualtat de gènere a Andalusia, tota referència a persones o col·lectius inclosa en aquest Conveni, estarà fent referència al gènere gramatical neutre, incloent, per tant, la possibilitat de referir-se tant a dones com a homes.

Llegit el present document, el troben conforme les parts amb els seus interessos i voluntats, per la qual cosa el signen en el lloc i data ut supra.

*Per la Universitat de Cadis
Vicerectora d'Estudiants.*

*Signat per #*****#*

*Per l'Ajuntament de la Vila Joiosa,
L'Alcalde*

Segon.- Facultar a l'Alcalde-President per a subscriure el present conveni i quantes gestions siguin necessàries per a portar a terme el mateix.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns.

protección de datos, aportando fotocopia de su DNI o documento equivalente. Igualmente tienen derecho a presentar una reclamación ante el Consejo de Transparencia y Protección de Datos de Andalucía.

Los datos de contacto no se comunicarán a ningún destinatario salvo para el cumplimiento de una obligación legal.

Este convenio se somete a lo dispuesto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno.

Las partes serán responsables de los datos personales del alumnado que traten en aplicación del presente convenio, así como de comunicar a los afectados la información en materia de protección de datos personales y en especial la necesidad de comunicar a la otra parte los datos personales suministrados o recabados durante la ejecución de las prácticas.

En aplicación de la Ley 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, así como la Ley 12/2007, de 26 de noviembre, para la promoción de la igualdad de género en Andalucía, toda referencia a personas o colectivos incluida en este Convenio, estará haciendo referencia al género gramatical neutro, incluyendo, por lo tanto, la posibilidad de referirse tanto a mujeres como a hombres.

Leído el presente documento, lo encuentran conforme las partes con sus intereses y voluntades, por lo que lo firman en el lugar y fecha ut supra.

*Por la Universidad de Cádiz
Vicerectora de Estudiantes.*

*Firmado por #*****#*

Por el Ayuntamiento de Villajoyosa, El Alcalde

Segundo.- Facultar al Alcalde-Presidente para subscribir el presente convenio y cuantas gestiones sean necesarias para llevar a término el mismo.

Tercero.- Notificar la presente Resolución a los interesados a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Aprovar el Conveni Marc de Cooperació Educativa entre l'Ajuntament de La Vila Joiosa i la Universitat de Cádiz el tenor literal de la qual és el següent:

“CONVENI ESPECÍFIC ENTRE LA UNIVERSITAT DE CADIZ I L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA (ALACANT)

A Cadis, de de 2024

REUNITS

*D'una part, D^a #*****#, Vicerectora d'Estudiants., amb CIF núm. Q1132001G i domicili en C/ Centre Cultural Reina Sofia, Passeig Carles III, 9-11003, Cadis, actuant en nom i representació d'aquesta, en virtut de la Resolució del Rector de la Universitat de Cadis UCA/R11REC/2024, de 16 de febrer (BOUCA 403).*

I d'una altra part D. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, en la seua qualitat de representant legal i en representació d'Ajuntament de la Vila Joiosa, amb C.I.F. P0313900C, i domicili social en Carrer Major, 14 03570-la Vila Joiosa, d'ara en avant l'Entitat Col·laboradora.

Totes dues parts intervenen com a tals i en la representació que ostenten es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a subscriure el present Conveni de Cooperació Educativa i, a tal fi,

EXPOSEN

PRIMER. - Que en l'ordenació dels ensenyaments universitaris oficials per les normes nacionals, en el marc dissenyat per l'Espai Europeu d'Educació Superior, es potencia com a peça fonamental de la

Primero.- Aprobar el Convenio específico de Cooperación Educativa entre el Ayuntamiento de La Vila Joiosa y la Universidad de Cádiz cuyo tenor literal es el siguiente:

“CONVENIO ESPECÍFICO ENTRE LA UNIVERSIDAD DE CADIZ Y EL AYUNTAMIENTO DE VILLAJOSYA (ALICANTE)

En Cádiz, de de 2024

REUNIDOS

*De una parte, D/ña. #*****#, Vicerectora de Estudiantes, con CIF nº Q1132001G y domicilio en C/ Centro Cultural Reina Sofía, Paseo Carlos III, 9-11003, Cádiz, actuando en nombre y representación de la misma, en virtud de la Resolución del Rector de la Universidad de Cádiz UCA/R011REC/2024, de 16 de febrero de 2024 (BOUCA 403)*

Y de otra parte D. Marcos Enrique Zaragoza Mayor, en su calidad de representante legal y en representación de Ayuntamiento de Villajoyosa, con C.I.F. P0313900C, y domicilio social en Calle Mayor, 14 03570-Villajoyosa, en adelante la Entidad Colaboradora.

Ambas partes intervienen como tales y en la representación que ostentan se reconocen recíprocamente la capacidad legal necesaria para suscribir el presente Convenio de Cooperación Educativa y, a tal fin,

EXPONEN

PRIMERO. - Que, en la ordenación de las enseñanzas universitarias oficiales por las normas nacionales, en el marco diseñado por el Espacio Europeo de Educación Superior, se potencia como pieza

formació dels estudiants universitaris la realització de pràctiques externes, amb el contingut i en la forma en què expressament prevegen els corresponents plans d'estudi. En aquest sentit, les pràctiques externes constitueixen una activitat formativa, en sentit estricte, dels estudiants universitaris, per la qual cosa no generen en cap mesura ni relacions, ni drets ni obligacions de naturalesa laboral.

SEGON.- Que és voluntat de les parts signants d'aquest conveni col·laborar en la formació pràctica dels estudiants universitaris, l'objectiu dels quals és contribuir a la formació integral dels alumnes, permetre'ls aplicar i complementar els coneixements adquirits en la seua formació acadèmica, afavorint l'adquisició de competències tècniques, metodològiques, personals i participatives que els preparen per a l'exercici d'activitats professionals, faciliten la seua ocupabilitat, el seu accés i inserció al mercat de treball i fomenten la seua capacitat d'emprenedoria.

TERCER.- Que d'acord amb el Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris, les universitats i, en el seu cas, les entitats gestores de pràctiques a elles vinculades, subscriuran Convenis de Cooperació Educativa amb les entitats col·laboradores allí previstes, fomentant que la realització de les pràctiques externes siguen accessibles particularment als estudiants amb discapacitat; per a això totes les institucions participants en el desenvolupament de les pràctiques externes hauran de procurar la disposició dels recursos humans, materials i tecnològics necessaris, que asseguren la igualtat d'oportunitats per a tots els estudiants universitaris.

Atenent a l'exposat i de conformitat amb el que es preveu en el Reial decret 822/2021, de 28 de setembre, pel qual s'estableix l'organització dels ensenyaments universitaris i del procediment d'assegurament de la seua qualitat, per altres normes especials, en particular, pel Reial decret 592/2014, d'11 de juliol i amb la

fundamental de la formació de los estudiantes universitarios la realización de prácticas externas, con el contenido y en la forma en que expresamente prevean los correspondientes planes de estudio. En este sentido, las prácticas externas constituyen una actividad formativa, en sentido estricto, de los estudiantes universitarios, por lo que no generan en ninguna medida ni relaciones, ni derechos ni obligaciones de naturaleza laboral.

SEGUNDO.- Que es voluntad de las partes firmantes de este convenio colaborar en la formación práctica de los estudiantes universitarios, cuyo objetivo es contribuir a la formación integral de los alumnos, permitirles aplicar y complementar los conocimientos adquiridos en su formación académica, favoreciendo la adquisición de competencias técnicas, metodológicas, personales y participativas que les preparen para el ejercicio de actividades profesionales, faciliten su empleabilidad, su acceso e inserción al mercado de trabajo y fomenten su capacidad de emprendimiento.

TERCERO.- Que de acuerdo con el Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios, las universidades y, en su caso, las entidades gestoras de prácticas a ellas vinculadas, suscribirán Convenios de Cooperación Educativa con las entidades colaboradoras allí previstas, fomentando que la realización de las prácticas externas sean accesibles particularmente a los estudiantes con discapacidad; para lo cual todas las instituciones participantes en el desarrollo de las prácticas externas deberán procurar la disposición de los recursos humanos, materiales y tecnológicos necesarios, que aseguren la igualdad de oportunidades para todos los estudiantes universitarios.

Atendiendo a lo expuesto y de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 822/2021, de 28 de septiembre, por el que se establece la organización de las enseñanzas universitarias y del procedimiento de aseguramiento de su calidad, por otras

normativa vigent de la Universitat de Cadis, reguladora de les pràctiques externes dels seus estudiants, les parts acorden la celebració d'un Conveni de Cooperació Educativa, que es regirà per les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Aquest Conveni de Cooperació Educativa (d'ara en avant, el Conveni) serà aplicable per a regular el règim de realització de pràctiques acadèmiques externes, curriculars i extracurriculars, en l'entitat col·laboradora, dels estudiants matriculats en qualsevol titulació impartida per la Universitat de Cadis, en els termes arrellegats en els plans d'estudi de la titulació corresponent i conforme al que s'estipule en la reglamentació de pràctiques vigent a cada moment.

SEGONA.- L'organització del règim de les pràctiques acadèmiques externes es concretaran en un Projecte formatiu, que relacionarà els objectius educatius i les activitats a desenvolupar pels alumnes. Especialment, des de la Universitat de Cadis es vetlarà perquè els continguts de les pràctiques es troben suficient i adequadament definits en el Projecte formatiu, de manera que asseguren la relació directa de les competències a adquirir durant el desenvolupament de les pràctiques amb els estudis cursats i les previsions en ells contingudes.

Tant el Projecte formatiu com qualsevol altre extrem que incidisca en el desenvolupament de les pràctiques externes hauran de documentar-se en un annex, que s'incorporarà a aquest conveni i que, en la mesura en què siga necessari, es lliurarà a l'alumne, perquè en prengueu coneixement i el seu seguiment.

TERCERA.- Per a les pràctiques curriculars, amb l'objecte d'una adequada organització de la demanda-ofereix de places, l'entitat col·laboradora, a l'inici de cada curs acadèmic podrà determinar el nombre d'estudiants de les diferents titulacions que podran realitzar pràctiques. L'oferta es realitzarà a través de la corresponent aplicació informàtica.

normas especiales, en particular, por el Real Decreto 592/2014, de 11 de julio y con la normativa vigente de la Universidad de Cádiz, reguladora de las prácticas externas de sus estudiantes, las partes acuerdan la celebración de un Convenio de Cooperación Educativa, que se regirá por las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Este Convenio de Cooperación Educativa (en adelante, el Convenio) será de aplicación para regular el régimen de realización de prácticas académicas externas, curriculares y extracurriculares, en la entidad colaboradora, de los estudiantes matriculados en cualquier titulación impartida por la Universidad de Cádiz, en los términos recogidos en los planes de estudio de la titulación correspondiente y conforme a lo que se estipule en la reglamentación de prácticas vigente en cada momento.

SEGUNDA.- La organización del régimen de las prácticas académicas externas se concretarán en un Proyecto formativo, que relacionará los objetivos educativos y las actividades a desarrollar por los alumnos. En especial, desde la Universidad de Cádiz se velará porque los contenidos de las prácticas se encuentren suficiente y adecuadamente definidos en el Proyecto formativo, de forma que aseguren la relación directa de las competencias a adquirir durante el desarrollo de las prácticas con los estudios cursados y las previsions en ellos contenidas.

Tanto el Proyecto formativo como cualquier otro extremo que incida en el desarrollo de las prácticas externas deberán documentarse en un anexo, que se incorporará a este convenio y que, en la medida en que sea necesario, se entregará al alumno, para su conocimiento y su seguimiento.

TERCERA.- Para las prácticas curriculares, con el objeto de una adecuada organización de la demanda-oferta de plazas, la entidad colaboradora, al inicio de cada curso académico podrá determinar el número de estudiantes de las distintas titulaciones que podrán realizar prácticas. La oferta se

El procediment de sol·licitud, selecció i adjudicació de les pràctiques serà determinat, en el cas de pràctiques curriculars, pel Centre on s'impartisca la titulació.

Obligacions amb la Seguretat Social: El Reial decret llei 2/2023, de 16 de març, de mesures urgents per a l'ampliació de drets dels pensionistes, la reducció de la bretxa de gènere i l'establiment d'un nou marc de sostenibilitat del sistema públic de pensions. En el seu article únic Modificació del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, en el punt trenta-quatre afeg una nova disposició addicional cinquantesena segona, que al punt 4 estableix: El compliment de les obligacions a la Seguretat Social s'ajustarà a les següents regles:

1. En el cas de les pràctiques formatives no remunerades, el compliment de les obligacions de Seguretat Social correspondrà a l'empresa, institució o entitat en la qual es desenvolupen aquells, llevat que en el conveni o acord de cooperació que, si escau, se subscriu per a la seua realització es dispose que tals obligacions correspondran al centre de formació responsable de l'oferta formativa.

Qui assumisca la condició d'empresari haurà de comunicar els dies efectius de pràctiques a partir de la informació que facilite el centre on es realitze la pràctica formativa.

La Universitat de Cadis assumeix el cost i alta en la seguretat social dels estudiants en pràctiques no remunerades exclusivament curriculars, excepte disposició normativa contrària o acord exprés de les parts, en tant es mantinga en vigor la Disposició Addicional 52 del Reial decret llei 2/2023, de 16 de març

QUARTA.- *Les pràctiques es realitzaran en el Servei Municipal d'Arqueologia i Patrimoni Històric i Vilamuseu, el Museu Municipal d'Arqueologia i Etnografia de la Vila Joiosa, i seran exclusivament curriculars, no extracurriculars. L'Ajuntament de la Vila Joiosa no ofereix ni abonarà cap ajuda econòmica en concepte de bossa o ajuda a*

realitzarà a través de la correspondiente aplicació informàtica.

El procedimiento de solicitud, selección y adjudicación de las prácticas será determinado, en el caso de prácticas curriculares, por el Centro donde se imparta la titulación.

Obligaciones con la Seguridad Social: El Real Decreto-ley 2/2023, de 16 de marzo, de medidas urgentes para la ampliación de derechos de los pensionistas, la reducción de la brecha de género y el establecimiento de un nuevo marco de sostenibilidad del sistema público de pensiones. En su artículo único Modificación del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por el Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre, en el punto treinta y cuatro añade una nueva disposición adicional quincuagésima segunda, que en su punto 4 establece:

El cumplimiento de las obligaciones a la Seguridad Social se ajustará a las siguientes reglas:

1. En el caso de las prácticas formativas no remuneradas, el cumplimiento de las obligaciones de Seguridad Social corresponderá a la empresa, institución o entidad en la que se desarrollen aquellos, salvo que en el convenio o acuerdo de cooperación que, en su caso, se suscriba para su realización se disponga que tales obligaciones correspondrán al centro de formación responsable de la oferta formativa.

Quien asuma la condición de empresario deberá comunicar los días efectivos de prácticas a partir de la información que facilite el centro donde se realice la práctica formativa.

La Universidad de Cádiz asume el coste y alta en la seguridad social de los estudiantes en prácticas no remuneradas exclusivamente curriculares, salvo disposición normativa contraria o acuerdo expreso de las partes, en tanto se mantenga en vigor la Disposición Adicional 52 del Real Decreto Ley 2/2023, de 16 de marzo

CUARTA.- *Las prácticas se realizarán en el Servicio Municipal de Arqueología y Patrimonio Histórico y Vilamuseu, el Museo Municipal de Arqueología y Etnografía de Villajoyosa, y serán exclusivamente*

l'estudi ni per compensació de despeses o qualsevol altre concepte als estudiants que realitzen les pràctiques en virtut d'aquest conveni..

QUINTA.- L'entitat col·laboradora, bé directament, bé a través de les funcions que s'encomanen al tutor de pràctiques, estarà obligada a:

- Acollir a l'estudiant seleccionat, vetlar pel desenvolupament de la seua formació pràctica, proporcionar-li els mitjans que precise per al desenvolupament de la seua activitat, estimular-li per al millor desenvolupament de les pràctiques i per a donar suport al procés d'aprenentatge, i assistir-li per a la resolució de les qüestions professionals que puguen plantejar-se-li.

- Garantir a l'alumne, de manera coordinada amb el tutor acadèmic, els permisos que requirisca per a la realització d'exàmens o altres activitats acadèmiques de l'alumne, adequant a tals efectes l'horari, la jornada o el calendari de les pràctiques.

- No cobrir amb els alumnes en pràctiques cap lloc de treball, ni establir amb els mateixos cap mena de vinculació o relació laboral, contractual o estatutària durant el desenvolupament de l'activitat formativa.

- Complir les normes vigents en tot el relatiu a la seguretat i a riscos laborals i informar els alumnes en pràctiques d'aquestes.

- Comunicar a la Universitat, prèviament a la incorporació dels alumnes en pràctiques, la ubicació d'aquests en els diferents departaments de l'entitat i l'horari de permanència en aquesta, amb la finalitat que la Universitat de Cadis pose en coneixement de l'autoritat laboral competent l'inici i la duració de la pràctica.

- Designar un tutor de pràctiques, que haurà de ser una persona vinculada a l'entitat col·laboradora, amb experiència professional i amb els coneixements necessaris per a realitzar una tutela efectiva.

- El tutor de pràctiques es coordinarà amb el tutor acadèmic i assignarà les funcions a realitzar pels alumnes durant el desenvolupament de les pràctiques, assistint-los en el que calguera i avaluant l'aprofitament de l'alumne.

- Garantir que el tutor de pràctiques

curriculares, no extracurriculares. El Ayuntamiento de Villajoyosa no ofrece ni abonará ayuda económica alguna en concepto de bolsa o ayuda al estudio ni por compensación de gastos o cualquier otro concepto a los estudiantes que realicen las prácticas en virtud de este convenio.

QUINTA.- La entidad colaboradora, bien directamente, bien a través de las funciones que se encomienden al tutor de prácticas, estará obligada a:

- Acoger al estudiante seleccionado, velar por el desarrollo de su formación práctica, proporcionarle los medios que precise para el desarrollo de su actividad, estimularle para el mejor desarrollo de las prácticas y para apoyar el proceso de aprendizaje, y asistirle para la resolución de las cuestiones profesionales que puedan plantearsele.

- Garantizar al alumno, de forma coordinada con el tutor académico, los permisos que requiera para la realización de exámenes u otras actividades académicas del alumno, adecuando a tales efectos el horario, la jornada o el calendario de las prácticas.

- No cubrir con los alumnos en prácticas ningún puesto de trabajo, ni establecer con los mismos ningún tipo de vinculación o relación laboral, contractual o estatutaria durante el desarrollo de la actividad formativa.

- Cumplir las normas vigentes en todo lo relativo a la seguridad y a riesgos laborales e informar a los alumnos en prácticas de las mismas.

- Comunicar a la Universidad, previamente a la incorporación de los alumnos en prácticas, la ubicación de éstos en los distintos departamentos de la entidad y el horario de permanencia en la misma, con el fin de que la Universidad de Cádiz ponga en conocimiento de la autoridad laboral competente el inicio y la duración de la práctica.

- Designar un tutor de prácticas, que deberá ser una persona vinculada a la entidad colaboradora, con experiencia profesional y con los conocimientos necesarios para realizar una tutela efectiva. El tutor de prácticas se coordinará con el tutor académico y asignará las funciones a realizar por los alumnos durante el desarrollo de las prácticas, asistiéndoles en

compleix amb els deures relacionats en l'article 11.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

- Comunicar les faltes d'assistència o qualssevol altres que, a criteri del tutor de pràctiques, puguen cometre els alumnes durant el temps de realització de les pràctiques.

- Comunicar les renúncies que puguen produir-se abans d'haver-se complert el període de vigència de les pràctiques i la data exacta d'aquesta renúncia o, en el seu cas, la incompareixença de l'alumne.

- Facilitar l'accés a l'entitat al tutor acadèmic, per al compliment de les finalitats pròpies de la seua funció.

- Comunicar a la Universitat de Cadis el nombre de contractes de treball que realitze, en el seu cas, als alumnes, acabat el període de pràctiques.

- Emetre a l'alumne documente acreditatiu amb la descripció de la pràctica especificant la seua duració, dates de realització i activitats realitzades.

- Emetre l'informe final a què es refereix l'article 13 del Reial decret 592/2014, segons model facilitat per la Universitat de Cadis.

Respectar la política de protecció de dades de caràcter personal de la Universitat de Cadis, en els aspectes que l'afecten.

SISENA.- El règim de permisos del qual pugua gaudir l'alumne en pràctiques serà el que establisca la normativa vigent i serà comunicat a cada alumne al temps de l'inici de la seua activitat en l'entitat col·laboradora. Aqueix règim podrà adequar-se a les necessitats de l'alumne per a l'atenció d'exàmens o altres activitats acadèmiques, actuant coordinadament el tutor acadèmic i el tutor de pràctiques.

Quan per raons d'organització de l'activitat de l'entitat col·laboradora es requerisca un règim especial dels permisos serà necessari fer-lo constar en un document separat, que s'annexarà a aquest Conveni i que anirà signat pels representants de la Universitat de Cadis i de l'entitat col·laboradora i per l'alumne en pràctiques.

SEPTIMA.- L'entitat col·laboradora podrà

lo que fuere preciso y evaluando el aprovechamiento del alumno.

- Garantizar que el tutor de prácticas cumple con los deberes relacionados en el artículo 11.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

- Comunicar las faltas de asistencia o cualesquiera otras que, a criterio del tutor de prácticas, puedan cometer los alumnos durante el tiempo de realización de las prácticas.

- Comunicar las renuncias que puedan producirse antes de haberse cumplido el período de vigencia de las prácticas y la fecha exacta de dicha renuncia o, en su caso, la incomparecencia del alumno.

-Facilitar el acceso a la entidad al tutor académico, para el cumplimiento de los fines propios de su función.

-Comunicar a la Universidad de Cádiz el número de contratos de trabajo que realice, en su caso, a los alumnos, terminado el período de prácticas.

-Emitir al alumno documento acreditativo con la descripción de la práctica especificando su duración, fechas de realización y actividades realizadas.

-Emitir el informe final a que se refiere el artículo 13 del Real Decreto 592/2014, según modelo facilitado por la Universidad de Cádiz.

-Respetar la política de protección de datos de carácter personal de la Universidad de Cádiz, en los aspectos que le afecten.

SEXTA.- El régimen de permisos del que pueda disfrutar el alumno en prácticas será el que establezca la normativa vigente y será comunicado a cada alumno al tiempo del inicio de su actividad en la entidad colaboradora. Ese régimen podrá adecuarse a las necesidades del alumno para la atención de exámenes u otras actividades académicas, actuando coordinadamente el tutor académico y el tutor de prácticas.

Cuando por razones de organización de la actividad de la entidad colaboradora se requiera un régimen especial de los permisos será necesario hacerlo constar en un documento separado, que se anexará a este Convenio y que irá firmado por los representantes de la Universidad de Cádiz y

decidir rescindir de forma anticipada la realització de les pràctiques quan l'alumne incomplisca greument o reiteradament els deures que li incumbeixen, en els termes previstos en l'article 9è.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris. També podrà rescindir de forma anticipada la realització de les pràctiques quan l'alumne desatenga les instruccions i normes de comportament en l'entitat col·laboradora que expressament se li hagen comunicat.

Els incompliments al·legats i la voluntat de rescindir el desenvolupament de les pràctiques hauran de ser prèviament comunicats a la Universitat de Cadis, a través de la Comissió de Seguiment del Conveni, justificant prou les causes per a aquesta rescissió.

OCTAVA.- La Universitat de Cadis, bé directament a través del responsable de les pràctiques externes, bé a través del tutor acadèmic per ella designat, estarà obligada a:

- 1. Facilitar a l'entitat col·laboradora l'elaboració del projecte formatiu corresponent, coordinar la seua adaptació i col·laborar en el seu seguiment, quan fóra necessari.*
- 2. Seleccionar als estudiants que desenvoluparan les pràctiques externes i comunicar-ho a l'empresa.*
- 3. Designar al tutor acadèmic, que actuarà de manera coordinada amb els professionals de l'entitat col·laboradora a través del tutor de pràctiques.*
- 4. Comunicar a l'alumne seleccionat la concessió de la pràctica, gestionant la signatura del document d'acceptació i informant-lo de les obligacions que assumeix i dels drets que li assisteixen.*
- 5. Garantir que tots els alumnes seleccionats per a la realització de pràctiques externes estiguen coberts per una assegurança d'accidents i, quan siga necessari, una assegurança de responsabilitat civil, en els termes que acorde amb l'entitat col·laboradora i que exigisca la naturalesa de les pràctiques.*
- 6. Remetre a l'autoritat laboral corresponent,*

de la entitat col·laboradora y por el alumno en prácticas.

SEPTIMA.- La entidad colaboradora podrá decidir rescindir de forma anticipada la realización de las prácticas cuando el alumno incumpla gravemente o reiteradamente los deberes que le incumben, en los términos previstos en el artículo 9º.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por el que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios. También podrá rescindir de forma anticipada la realización de las prácticas cuando el alumno desatienda las instrucciones y normas de comportamiento en la entidad colaboradora que expresamente se le hayan comunicado.

Los incumplimientos alegados y la voluntad de rescindir el desarrollo de las prácticas deberán ser previamente comunicados a la Universidad de Cádiz, a través de la Comisión de Seguimiento del Convenio, justificando suficientemente las causas para dicha rescisión.

OCTAVA.- La Universidad de Cádiz, bien directamente a través del responsable de las prácticas externas, bien a través del tutor académico por ella designado, estará obligada a:

- 1. Facilitar a la entidad colaboradora la elaboración del proyecto formativo correspondiente, coordinar su adaptación y colaborar en su seguimiento, cuando fuere necesario.*
- 2. Seleccionar a los estudiantes que desarrollarán las prácticas externas y comunicarlo a la empresa.*
- 3. Designar al tutor académico, que actuará de forma coordinada con los profesionales de la entidad colaboradora a través del tutor de prácticas.*
- 4. Comunicar al alumno seleccionado la concesión de la práctica, gestionando la firma del documento de aceptación e informándole de las obligaciones que asume y de los derechos que le asisten.*
- 5. Garantizar que todos los alumnos seleccionados para la realización de prácticas externas estén cubiertos por un seguro de accidentes y, cuando sea necesario, un seguro de responsabilidad civil, en los términos que acuerde con la entidad colaboradora y que exija la*

en la forma que calga, comunicació dels alumnes que estan realitzant pràctiques formatives.

7. Garantir que el tutor acadèmic compleix amb els deures assumits i relacionats en l'article 12.2 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, per la qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

8. Informar prou els alumnes sobre el règim de les pràctiques externes, advertint-los especialment dels deures que li imposen els articles 9. °.2 i 14 del Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, per la qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.

9. Respectar la política de protecció de dades de caràcter personal de l'entitat col·laboradora, en els aspectes que l'afecten.

10. Reconèixer expressament la labor realitzada pels tutors de l'entitat col·laboradora, en els termes que preveja la seua normativa interna.

NOVENA.- La Universitat de Cadis supervisarà el funcionament, la gestió i el desenvolupament de les pràctiques externes a través del Vicerectorat d'Estudiants i Ocupació.

DECIMA.- La duració de les pràctiques s'establirà de conformitat amb les següents previsions:

a- Les pràctiques externes curriculars tindran la duració que estableisca el pla d'estudis corresponent en els termes establits per l'article 12.6 del Reial decret 1393/2007, de 29 d'octubre.

b- Les pràctiques externes extracurriculars tindran una duració màxima de 6 mesos o 600 hores en còmput global. Només en casos excepcionals i sempre en nom d'un millor aprofitament per part de l'alumne, es podrà recordar una pròrroga, per un nou termini de tres mesos com a màxim, prèvia petició raonada de l'entitat col·laboradora.

Els horaris de realització de les pràctiques s'establiran d'acord amb les característiques de les mateixes i les disponibilitats de l'entitat col·laboradora, i quedaran reflectits en l'en document corresponent. Els horaris, en tot cas, seran compatibles amb l'activitat

naturaleza de las prácticas.

6.Remitir a la autoridad laboral correspondiente, en la forma que sea preciso, comunicación de los alumnos que están realizando prácticas formativas.

7. Garantizar que el tutor académico cumple con los deberes asumidos y relacionados en el artículo 12.2 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por la que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

8.Informar suficientemente a los alumnos sobre el régimen de las prácticas externas, advirtiéndoles en especial de los deberes que le imponen los artículos 9. °.2 y 14 del Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, por la que se regulan las prácticas académicas externas de los estudiantes universitarios.

9.Respetar la política de protección de datos de carácter personal de la entidad colaboradora, en los aspectos que le afecten.

10.Reconocer expresamente la labor realizada por los tutores de la entidad colaboradora, en los términos que prevea su normativa interna.

NOVENA.- La Universidad de Cádiz supervisarà el funcionamiento, la gestión y el desarrollo de las prácticas externas a través del Vicerrectorado de Estudiantes y Empleo.

DECIMA.- La duración de las prácticas se establecerá de conformidad con las siguientes previsiones:

a- Las prácticas externas curriculares tendrán la duración que establezca el plan de estudios correspondiente en los términos establecidos por el artículo 12.6 del Real Decreto 1393/2007, de 29 de octubre.

b- Las prácticas externas extracurriculares tendrán una duración máxima de 6 meses o 600 horas en cómputo global. Sólo en casos excepcionales y siempre en aras de un mejor aprovechamiento por parte del alumno, se podrá acordar una prórroga, por un nuevo plazo de tres meses como máximo, previa petición razonada de la entidad colaboradora.

Los horarios de realización de las prácticas se establecerán de acuerdo con las características de las mismas y las disponibilidades de la entidad colaboradora, y quedarán reflejados en el en documento

acadèmica, formativa i de representació i participació desenvolupada per l'estudiant en la universitat.

UNDECIMA.-

De la realització de les pràctiques formatives no es derivaran, per als beneficiaris d'aquestes, en cap cas i per raó de la realització d'aquestes pràctiques, vinculació o relació laboral, contractual o estatutària de cap mena ni amb la Universitat de Cadis ni amb l'entitat col·laboradora en la qual desenvolupen les pràctiques formatives. Quant als requisits dels alumnes per a la realització de les pràctiques externes en l'entitat col·laboradora s'estarà al que es disposa en l'article 8 del reglament UCA/CG08/2012, de pràctiques acadèmiques externes dels alumnes de la Universitat de Cadis (BOUCA 148 de 27 de juliol de 2012).

DUODECIMA

Per a contribuir al normal desenvolupament de les activitats formatives i, en el seu cas, facilitar la solució de les controvèrsies i dels problemes que se susciten en ocasió de l'aplicació d'aquest conveni o amb el desenvolupament de les pràctiques externes, es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni, de composició paritària i un màxim de quatre membres. La seua competència s'entén al coneixement i resolució dels eventuais conflictes que sorgisquen en el desenvolupament d'aquest conveni o en el de les pràctiques externes que es realitzen a l'empara d'aquest.

Per part de la Universitat de Cadis els membres seran designats pel Vicerector competent.

Per part de l'entitat col·laboradora els membres designats seran els que figuren en l'annex corresponent.

La Comissió de Seguiment del Conveni, convocada pel Vicerector, es reunirà quan el demane qualsevol dels seus membres. En tot cas haurà de reunir-se per a conèixer prèviament els supòsits en els quals es pretenga la rescissió anticipada de les pràctiques externes.

TRETZENA

Aquest Conveni té la naturalesa dels previstos en l'article 6.2 de la Llei 9/2017, de

correspondiente. Los horarios, en todo caso, serán compatibles con la actividad académica, formativa y de representación y participación desarrollada por el estudiante en la universidad.

UNDECIMA.-

De la realización de las prácticas formativas no se derivarán, para los beneficiarios de las mismas, en ningún caso y por razón de la realización de estas prácticas, vinculación o relación laboral, contractual o estatutaria de ningún tipo ni con la Universidad de Cádiz ni con la entidad colaboradora en la que desarrollen las prácticas formativas. En cuanto a los requisitos de los alumnos para la realización de las prácticas externas en la entidad colaboradora se estará a lo dispuesto en el artículo 8 del reglamento UCA/CG08/2012, de prácticas académicas externas de los alumnos de la Universidad de Cádiz (BOUCA 148 de 27 de julio de 2012).

DUODECIMA

Para contribuir al normal desarrollo de las actividades formativas y, en su caso, facilitar la solución de las controversias y de los problemas que se susciten con ocasión de la aplicación de este convenio o con el desarrollo de las prácticas externas, se creará una Comisión de Seguimiento del Convenio, de composición paritaria y un máximo de cuatro miembros. Su competencia se entiende al conocimiento y resolución de los eventuales conflictos que surjan en el desarrollo de este convenio o en el de las prácticas externas que se realicen al amparo del mismo.

Por parte de la Universidad de Cádiz los miembros serán designados por el Vicerector competente.

Por parte de la entidad colaboradora los miembros designados serán los que figuren en el anexo correspondiente.

La Comisión de Seguimiento del Convenio, convocada por el Vicerector, se reunirá cuando lo pida cualquiera de sus miembros. En todo caso deberá reunirse para conocer previamente los supuestos en los que se pretenda la rescisión anticipada de las prácticas externas.

DECIMOTERCERA

Este Convenio tiene la naturaleza de los previstos en el artículo 6.2 de la Ley 9/2017,

8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i es regirà pel que es preveu en el clausulat d'aquest Conveni i altres normes especials, aplicant-se, d'acord amb el que es preveu en el seu article 4, els principis de la citada Llei per a resoldre els dubtes i llacunes que pogueren presentar-se.

CATORZENA

El present Conveni tindrà una vigència de quatre anys a partir de la data de la seua signatura, i abans de la finalització del termini previst, els signants d'aquest conveni podran acordar unànimement la seua pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seua extinció, conforme s'estableix en l'art. 49 h) de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic.

QUINZENA

Les parts es comprometen a complir, en els termes que siga aplicable, el que s'estableix en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, així com en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i altra normativa de desenvolupament.

Especialment, les parts informen els signants que les dades personals que faciliten en virtut d'aquest, o que pogueren proporcionar amb posterioritat, seran tractats amb la finalitat d'establir, desenvolupar i complir amb el present conveni. Aquest tractament es basa en l'interès legítim de les parts i resulta imprescindible per a formalitzar i complir el conveni, mantenint-se durant el termini legalment exigible per a atendre les possibles responsabilitats derivades de l'execució d'este conveni.

Els interessats podran exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, mitjançant escrit dirigit a l'adreça que consten en l'encapçalament del contracte actual, en els

de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y se regirá por lo previsto en el clausulado de este Convenio y demás normas especiales, aplicándose, de acuerdo con lo previsto en su artículo 4, los principios de la citada Ley para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse.

DECIMOCUARTA

El presente Convenio tendrá una vigencia de cuatro años a partir de la fecha de su firma, y antes de la finalización del plazo previsto, los firmantes de este convenio podrán acordar unánimemente su prórroga por un período de hasta cuatro años adicionales o su extinción, conforme se establece en el art. 49 h) de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público.

DECIMOQUINTA

Las partes se comprometen a cumplir, en los términos que sea de aplicación, lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, así como en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y demás normativa de desarrollo.

En especial, las partes informan a los firmantes que los datos personales que faciliten en virtud del mismo, o que pudieran proporcionar con posterioridad, serán tratados con la finalidad de establecer, desarrollar y cumplir con el presente convenio. Este tratamiento se basa en el interés legítimo de las partes y resulta imprescindible para formalizar y cumplir el convenio, manteniéndose durante el plazo legalmente exigible para atender las posibles responsabilidades derivadas de ejecución de este convenio.

Los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad, mediante escrito dirigido a la dirección que constan en el encabezamiento del presente contrato, en los términos

termes previstos en la legislació de protecció de dades, aportant fotocòpia del seu DNI o document equivalent. Igualment tenen dret a presentar una reclamació davant el Consell de Transparència i Protecció de Dades d'Andalusia.

Les dades de contacte no es comunicaran a cap destinatari excepte per al compliment d'una obligació legal.

Aquest conveni se sotmet al que es disposa en la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern.

Les parts seran responsables de les dades personals de l'alumnat que tracten en aplicació del present conveni, així com de comunicar als afectats la informació en matèria de protecció de dades personals i especialment la necessitat de comunicar a l'altra part les dades personals subministrades o recaptats durant l'execució de les pràctiques.

En aplicació de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, així com la Llei 12/2007, de 26 de novembre, per a la promoció de la igualtat de gènere a Andalusia, tota referència a persones o col·lectius inclosa en aquest Conveni, estarà fent referència al gènere gramatical neutre, incloent, per tant, la possibilitat de referir-se tant a dones com a homes.

Llegit el present document, el troben conforme les parts amb els seus interessos i voluntats, per la qual cosa el signen en el lloc i data ut supra.

Per la Universitat de Cadis

Vicerectora d'Estudiants.

*Signat per #*****#*

Per l'Ajuntament de la Vila Joiosa, L'Alcalde

Segon.- Facultar a l'Alcalde-President per a subscriure el present conveni i quantes gestions siguen necessàries per a portar a terme el mateix.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns.

previstos en la legislación de protección de datos, aportando fotocopia de su DNI o documento equivalente. Igualmente tienen derecho a presentar una reclamación ante el Consejo de Transparencia y Protección de Datos de Andalucía.

Los datos de contacto no se comunicarán a ningún destinatario salvo para el cumplimiento de una obligación legal.

Este convenio se somete a lo dispuesto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno.

Las partes serán responsables de los datos personales del alumnado que traten en aplicación del presente convenio, así como de comunicar a los afectados la información en materia de protección de datos personales y en especial la necesidad de comunicar a la otra parte los datos personales suministrados o recabados durante la ejecución de las prácticas.

En aplicación de la Ley 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, así como la Ley 12/2007, de 26 de noviembre, para la promoción de la igualdad de género en Andalucía, toda referencia a personas o colectivos incluida en este Convenio, estará haciendo referencia al género gramatical neutro, incluyendo, por lo tanto, la posibilidad de referirse tanto a mujeres como a hombres.

Leído el presente documento, lo encuentran conforme las partes con sus intereses y voluntades, por lo que lo firman en el lugar y fecha ut supra.

Por la Universidad de Cádiz

Vicerrectora de Estudiantes.

*Firmado por #*****#*

Por el Ayuntamiento de Villajoyosa, El Alcalde

Segundo.- Facultar al Alcalde-Presidente para subscribir el presente convenio y cuantas gestiones sean necesarias para llevar a término el mismo.

Tercero.- Notificar la presente Resolución a los interesados a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

23. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 2202/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 2202/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 27 de febrer de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 27 de febrero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CALLEJÓN DEL PAL, Nº 8	APROVAR SOL·LICITUD MOBILITAT REDUÏDA 46% / APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 46%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el

| anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CALLEJÓN DEL PAL, Nº 8	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 46% /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 46%

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

24. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

Expediente: 2201/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 2201/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 27 de febrer de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 27 de febrero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#*****#	C/ TERRAL, Nº 4, 10º A	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTOS /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS
---------	------------------------	---

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

UNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	C/ TERRAL, Nº 4, 10º A	APROVAR SOL.LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTOS /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

25. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.
Expediente: 2191/2024.

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITATS, EXPEDIENT NÚM. 2191/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, regidora delegada de Serveis socials, Igualtat i Sanitat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 27 de febrer de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, concejala delegada de Servicios sociales, Igualdad y Sanidad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 27 de febrero de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	C/ CONSTITUCIÓN, Nº 16, 4º DCH	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 50 % /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 50%

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

#*****#	C/ CONSTITUCIÓN, Nº 16, 4º DCH	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 50 % /APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 50%
---------	-----------------------------------	---

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

26. INTERVENCION.

Expediente: 1425/2021.

INTERVENCIÓ. DACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME DE SEGUIMENT I AVALUACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC MUNICIPAL DE SUBVENCIONS DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER ALS EXERCICIS 2021-2023, EXPEDIENT NÚM. 1425/2021.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mitjançant el present es posa en coneixement de la Junta de Govern Local l'Informe d'Intervenció núm. 335.2024, l'assumpte del qual és: "INFORME DE SEGUIMENT I AVALUACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC MUNICIPAL DE SUBVENCIONS DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA PER ALS EXERCICIS 2021-2023".

Mediante el presente se pone en conocimiento de la Junta de Gobierno Local el Informe de Intervención núm. 335.2024, cuyo asunto es: "INFORME DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO MUNICIPAL DE SUBVENCIONES DEL AYUNTAMIENTO DE LA VILA JOIOSA PARA LOS EJERCICIOS 2021-2023".

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

27. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 897/2024.

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNI, EXPEDIENT NÚM. 897/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/213 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: “ Vista la sol·licitud presentada per Sr. #*****#, Reg. Ent Personal núm. 124, de 18 de gener de 2024, Agent de la Policia Local de l'Ajuntament de Callosa d'en Sarrià, que presta servicis en este Ajuntament en règim de Comissió de Servicis, des de l'1 de setembre de 2023, en la qual sol·licita l'abonament de triennis generats, des de la data de la seua incorporació a este Ajuntament.

Vist que Sr. #*****# acompanya al costat de la seua sol·licitud la Resolució d'Alcaldia núm. 110/2022, de 13 de juliol, de l'Ajuntament de Callosa d'en Sarrià sobre reconeixement de trienni, així com informe de vida laboral i nòmina, on s'acredita que Sr. #*****# presta servicis com a Agent de la Policia Local des del 09/07/2019 i té reconegut un trienni en el grup de classificació C1, amb un total de servicis prestats en l'Administració Pública de 4 anys, 6 mesos i 9 dies fins al dia 18 de gener de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

Considerant que conforme a l'art. 23 del Real decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consistixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de servicis.

Considerant que conforme al que es disposa la Llei 70/1978 els funcionaris de carrera tenen

Francisco Pérez Buigues, concejal delegado de Personal, propone:

Visto el informe de Personal, según el cual: “ Vista la solicitud presentada por D. #*****#, Reg. Ent Personal nº 124, de 18 de enero de 2024, Agente de la Policía Local del Ayuntamiento de Callosa d'en Sarrià, que presta servicios en este Ayuntamiento en régimen de Comisión de Servicios, desde el 1 de septiembre de 2023, en la que solicita el abono de trienios devengados, desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento .

Visto que D. #*****# acompaña junto a su solicitud la Resolución de Alcaldía nº 110/2022, de 13 de julio, del Ayuntamiento de Callosa d'en Sarrià sobre reconocimiento de trienio, así como informe de vida laboral y nómina, donde se acredita que D. #*****# presta servicios como Agente de la Policía Local desde el 09/07/2019 y tiene reconocido un trienio en el grupo de clasificación C1, con un total de servicios prestados en la Administración Pública de 4 años, 6 meses y 9 días hasta el día 18 de enero de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.

Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.

Considerando que conforme a lo dispuesto la Ley 70/1978 los funcionarios de carrera tienen

dret a percebre l'import dels triennis que tingueren reconeguts per servicis successius prestats, exercint plaça o destí en propietat, en altres esferes de l'Administració Pública.

Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

*PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 6 mesos i 9 dies fins al dia 18 de gener de 2024 en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.*

*SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****#, Agent de la Policia Local, d'1 trienni corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 09/07/2022 i efectes econòmics des de la data de la seua incorporació l'1 de setembre de 2023."*

Considerant que conforme al dispuesto en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, el reconeixement de triennis i servicis previs del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 6 mesos i 9 dies fins al dia 18 de gener de 2024 en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****#, Agent de la Policia Local, d'1 trienni corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 09/07/2022 i efectes econòmics des de la data

derecho a percibir el importe de los trienios que tuviesen reconocidos por servicios sucesivos prestados, desempeñando plaza o destino en propiedad, en otras esferas de la Administración Pública.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 4 años, 6 meses y 9 días hasta el día 18 de enero de 2024 en que el interesado presentó su solicitud.*

*SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****#, Agente de la Policía Local, de 1 trienio correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 09/07/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación el 1 de septiembre de 2023."*

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolució n° 202302494, de 20/06/2023, el reconocimiento de triennis y servicis previs del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROONGO:

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 4 años, 6 meses y 9 días hasta el día 18 de enero de 2024 en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****#, Agente de la Policía Local, de 1 trienio correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 09/07/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación el 1 de septiembre de 2023.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano

de la seua incorporació l'1 de setembre de 2023.

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #*****# en l'Administració Pública per un total de 4 anys, 6 mesos i 9 dies fins al dia 18 de gener de 2024 en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement a Sr. #*****#, Agent de la Policia Local, d'1 trienni corresponents al Grup C1 segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius del 09/07/2022 i efectes econòmics des de la data de la seua incorporació l'1 de setembre de 2023.

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #*****# en la Administración Pública por un total de 4 años, 6 meses y 9 días hasta el día 18 de enero de 2024 en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #*****#, Agente de la Policía Local, de 1 trienio correspondientes al Grupo C1 según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos del 09/07/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación el 1 de septiembre de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

28. CULTURA.

Expediente: 10862/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM. 10862/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400932 , de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 a la Societat Ateneu Musical.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202304166, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 a la Societat Ateneu Musical.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

29. CULTURA.

Expediente: 11072/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM. 11072/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400929 , de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 a la Agrupació Musical Mediterraneo.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400929, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 a la Agrupació Musical Mediterraneo.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

30. CULTURA.

Expediente: 10728/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM. 10728/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400934 , de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 a la Asociación Casco Antiguo/ Associació Vila Vella.
Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400934, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 a la Asociación Casco Antiguo/ Associació Vila Vella.Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

31. CULTURA.

Expediente: 10794/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM.10794/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400933, de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 a la Grup de danses Centener.
Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400933, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 a la Grup de danses Centener.
Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada. | La Junta de Gobierno Local queda enterada.

32. CULTURA.

Expediente: 10735/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM. 10735/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400931, de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 a la Colla de dolçainers i tabaleters Els Valerios. Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400931, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 al Colla de dolçainers i tabaleters Els Valerios. Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada. | La Junta de Gobierno Local queda enterada.

33. CULTURA.

Expediente: 10653/2023.

CULTURA. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA , EXPEDIENT NÚM. 10653/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la resolució d'alcaldia núm. 202400935, de data 27 de febrer de 2024, en relació amb l'aprovació de la justificació de les ajudes a associacions culturals 2023 al Grup de danses Almadrava.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía núm. 202400935, de fecha 27 de febrero de 2024, en relación con la aprobación de la justificación de las ayudas a asociaciones culturales 2023 al Grup de danses Almadrava.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

34. CULTURA.

Expediente: 1030/2024.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 1030/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 26 de desembre de 2023 per #*****#, amb DNI #*****#, com representant de la Cía. Asociación Cultural Moros del Riff, en la qual sol·licita la cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 19 d'abril de 2024 per a la celebració d'una representació teatral a càrrec d'una companyia teatral de prestigi nacional, amb la finalitat de recolzar el proper regnat del ban moro de les Festes Patronals.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 26 de diciembre de 2023 por #*****#, con DNI #*****#, como representante de la Cía. Asociación Cultural Moros del Riff, en la que solicita la cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 19 de abril de 2024 para la celebración de una representación teatral a cargo de una compañía teatral de prestigio nacional, con el fin de apoyar el próximo reinado del bando moro de las Fiestas Patronales.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****# el dia 19 d'abril de 2024, per a la celebració una representació teatral a càrrec d'una companyia teatral de prestigi nacional, amb la finalitat de recolzar el regnat del ban moro de les Festes Patronals. L'horari de cessió dependrà de la disponibilitat de personal conserge i tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****# el día 19 de abril de 2024, para la celebración una representación teatral a cargo de una compañía teatral de prestigio nacional, con el fin de apoyar el próximo reinado del bando moro de las Fiestas Patronales. El horario de cesión dependerá de la disponibilidad de personal conserje y tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****# el dia 19 d'abril de 2024, per a la celebració una representació teatral a càrrec d'una companyia teatral de prestigi nacional, amb la finalitat de recolzar el regnat del ban moro de les Festes Patronals. L'horari de cessió dependrà de la disponibilitat de personal conserge i tindrà com a límit l'hora de tancament de l'espai (22 h). Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic del Teatre Auditori que haurà d'encarregar-se de l'acte, ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #*****# el día 19 de abril de 2024, para la celebración una representación teatral a cargo de una compañía teatral de prestigio nacional, con el fin de apoyar el próximo reinado del bando moro de las Fiestas Patronales. El horario de cesión dependerá de la disponibilidad de personal conserje y tendrá como límite la hora de cierre del espacio (22 h). Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto en el acto.

SEGUNDO. Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico del Teatre Auditori que deberá hacerse cargo del acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

35. CULTURA.

Expediente: 12594/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 12594/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud de data 4 de juliol de 2023 presentada per l'IES La Malladeta de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació Q5355485C, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·liciten la cessió del Teatre Auditori la Vila Joiosa per a la realització dels actes de graduació del curs 2023-24 els dies:

- 14 o 13 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h (assaig) i de 16 h a 21 h, per a l'acte de graduació dels cursos de 2n de Batxillerat i 2n de CFGMS.
- 21 o 25 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h (assaig) i de 16 h a 21 h, per a l'acte de graduació dels cursos de 4t d'ESO i 2n de FPB.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

"Vist el calendari d'activitats a realitzar en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, el Teatre Auditori es troba disponible els dies 14 i 21 de juny".

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud de fecha 4 de julio de 2023 presentada por el IES La Malladeta de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355485C, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicitan la cesión del Teatre Auditori la Vila Joiosa para la realización de los actos de graduación del curso 2023-24 los días:

- 14 o 13 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h (ensayo) y de 16 h a 21 h, para el acto de graduación de los cursos de 2º de Bachillerato y 2º de CFGMS.
- 21 o 25 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h (ensayo) y de 16 h a 21 h, para el acto de graduación de los cursos de 4º de ESO y 2º FPB.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

"Vist el calendari d'activitats a realitzar en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, el Teatre Auditori es troba disponible els dies 14 i 21 de juny".

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'IES La Malladeta els dies 14 i 21 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 16 h a 21 h, per a la realització dels actes de graduació del curs 2023-24.

Estes sessions estaran condicionades a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma dels contractes de cessió d'espai corresponents.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- De cara a l'organització del personal conserge que atindrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre cada acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa al IES La Malladeta los días 14 y 21 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 16 h a 21 h, para la realización de los actos de graduación del curso 2023-24.

Estas sesiones estarán condicionadas a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma de los contratos de cesión de espacio correspondientes.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- De cara a la organización del personal conserje que atenderá los actos, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto a cada acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material de los espacios. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender cada acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'IES La Malladeta els dies 14 i 21 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 16 h a 21 h, per a la realització dels actes de graduació del curs 2023-24.

Estes sessions estaran condicionades a:

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'IES La Malladeta els dies 14 i 21 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 16 h a 21 h, per a la realització dels actes de graduació del curs 2023-24.

Estes sesiones estaran condicionadas a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma dels contractes de cessió d'espai corresponents.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre cada acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma dels contractes de cessió d'espai corresponents.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà els actes, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst a cada acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre cada acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

36. CULTURA.

Expediente: 12600/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 12600/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora | Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala

delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud de data 27 d'octubre de 2023 presentada per l'IES Marina Baixa (núm. 3) de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació S0300070J, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 26 de juny de 2024 per a la graduació de 4t ESO i FPB2, en horari de 9:30 h a 13 h i de 17:30 h a 21:30 h.

Vista la sol·licitud de data 14 de novembre de 2023 presentada per l'IES Marina Baixa (núm. 3) de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació S0300070J, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 26 de juny de 2024, en horari:

- 9 h a 14 h: assaig acte.
- 17 h a 19 h: acte de graduació de 4t ESO.
- 20 h a 21:30 h: acte de graduació 2n Batxillerat.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'IES Marina Baixa el dia 26 de juny de 2024, en horari de 9 h a 14 h i de 17 h a 21:30 h, per a la realització dels actes de graduació de l'alumnat de 4t ESO i 2n Batxillerat del centre educatiu. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del

delegada de Cultura, propone:

Vista la sol·licitud de fecha 27 de octubre de 2023 presentada por el IES Marina Baixa (núm. 3) de Villajoyosa, con núm. de identificación S0300070J, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 26 de junio de 2024 para la graduación de 4º ESO y FPB2, en horario de 9:30 h a 13 h y de 17:30 h a 21:30 h.

Vista la sol·licitud de fecha 14 de noviembre de 2023 presentada por el IES Marina Baixa (núm. 3) de Villajoyosa, con núm. de identificación S0300070J, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 26 de junio de 2024, en horario de:

- 9 h a 14 h: ensayo acto.
- 17 h a 19 h: acto de graduación de 4º ESO
- 20 h a 21:30 h: acto de graduación de 2º Bachillerato.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa al IES Marina Baixa el día 26 de junio de 2024, en horario de 9 h a 14 h y de 17 h a 21:30 h, para la realización de los actos de graduación del alumnado de 4º ESO y 2º Bachillerato del centro educativo. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.

local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre cada acte ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender cada acto, ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Ceder gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a l'IES Marina Baixa el dia 26 de juny de 2024, en horari de 9 h a 14 h i de 17 h a 21:30 h, per a la realització dels actes de graduació de l'alumnat de 4t ESO i 2n Batxillerat del centre educatiu. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al

PRIMERO. Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa al IES Marina Baixa el día 26 de junio de 2024, en horario de 9 h a 14 h y de 17 h a 21:30 h, para la realización de los actos de graduación del alumnado de 4º ESO y 2º Bachillerato del centro educativo. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal

Departament de Cultura del nombre d'assistents previst en l'acte.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre cada acte ni de material addicional, si açò fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al acto.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender cada acto, ni de material adicional, si esto fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

37. CULTURA.

Expediente: 12598/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 12598/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 20 de juliol de 2023 per l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació Q5355484F, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 20 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 18 h a 22 h, per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 4t ESO.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 20 de julio de 2023 por el IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355484F, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita el Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 20 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 18 h a 22 h, para la celebración del acto de graduación del alumnado de 4º ESO.

Vista la Ordenanza reguladora del precio

per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 20 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 18 h a 22 h, per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 4t ESO.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatro Auditorio la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 20 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 18 h a 22 h, para la celebración del acto de graduación del alumnado de 4º ESO.

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 20 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 18 h a 22 h, per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 4t ESO.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 20 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 18 h a 22 h, para la celebración del acto de graduación del alumnado de 4º ESO.

Esta cesión estará condicionadas a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

38. CULTURA.

Expediente: 12596/2023.

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 12596/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 20 de juliol de 2023 per l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació Q5355484F, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita el Teatre Auditori la Vila Joiosa els dies 14 o 13 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 17 h a 22 h, per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 2n de Batxillerat, Cicles Mitjans, Cicles Superiors i Curs d'Especialització.

Vista la contestació de data 27 d'octubre de 2023 en la qual es comunica a l'IES Marcos Zaragoza l'existència de peticions prèvies a la seua per als dies 14 i 13 de juny de 2024.

Vista la sol·licitud presentada en data 2 de novembre de 2023 per l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa, amb núm. d'identificació Q5355484F, representat per #*****#, amb DNI #*****#, en la qual sol·licita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 12 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 17 h a 22 h, per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 2n de Batxillerat, Cicles Mitjans, Cicles Superiors i Curs d'Especialització.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el Reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 20 de julio de 2023 por el IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355484F, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita el Teatro Auditorio la Vila Joiosa los días 14 o 13 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 17 h a 22 h, para la celebración del acto de graduación del alumnado de 2º de Bachillerato, Ciclos Medios, Ciclos Superiores y Curso de Especialización.

Vista la contestación de fecha 27 de octubre de 2023 en la que se comunica al IES Marcos Zaragoza la existencia de peticiones previas a la suya para los días 14 y 13 de junio de 2024.

Vista la solicitud presentada en fecha 2 de noviembre de 2023 por el IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa, con núm. de identificación Q5355484F, representado por #*****#, con DNI #*****#, en la que solicita el Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 12 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 17 h a 22 h, para la celebración del acto de graduación del alumnado de 2º de Bachillerato, Ciclos Medios, Ciclos Superiores y Curso de Especialización.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el Reglamento de funcionamiento del Teatro Auditorio la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu: "Vist el canvi de dates d'algunes activitats programades en el mes de juny de 2024, comprovem que en el calendari d'ocupació del Teatre Auditori la Vila Joiosa queda disponible el dia 13 de juny de 2024, data que es confirma segueix sent de l'interès de l'IES Marcos Zaragoza".

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 13 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 17 h a 22 h (hora de tancament de l'espai), per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 2n de Batxillerat, Cicles Mitjans, Cicles Superiors i Curs d'Especialització.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- De cara a l'organització del personal conserje que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l' acord que es derive a la

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice: "Vist el canvi de dates d'algunes activitats programades en el mes de juny de 2024, comprovem que en el calendari d'ocupació del Teatre Auditori la Vila Joiosa queda disponible el dia 13 de juny de 2024, data que es confirma segueix sent de l'interès de l'IES Marcos Zaragoza".

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 13 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 17 h a 22 h (hora de cierre del espacio), para la celebración del acto de graduación del alumnado de 2º de Bachillerato, Ciclos Medios, Ciclos Superiores y Curso de Especialización.

Esta cesión estará condicionadas a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la

persona interessada.

persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Cedir gratuïtament a l'IES Marcos Zaragoza de la Vila Joiosa l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 13 de juny de 2024, en horari de 10 h a 13 h i de 17 h a 22 h (hora de tancament de l'espai), per a la celebració de l'acte de graduació de l'alumnat de 2n de Batxillerat, Cicles Mitjans, Cicles Superiors i Curs d'Especialització.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglamento regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espai corresponent.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- De cara a l'organització del personal conserje que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

SEGON. Informar a la persona interessada de què disposarà de la dotació tècnica i material de l'espai. La regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses del personal tècnic que haurà d'atendre l'acte ni de material addicional, si aquest fora necessari.

TERCER. Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

QUART. Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

PRIMERO. Ceder gratuitamente al IES Marcos Zaragoza de Villajoyosa el uso del Teatro Auditorio la Vila Joiosa el día 13 de junio de 2024, en horario de 10 h a 13 h y de 17 h a 22 h (hora de cierre del espacio), para la celebración del acto de graduación del alumnado de 2º de Bachillerato, Ciclos Medios, Ciclos Superiores y Curso de Especialización.

Esta cesión estará condicionadas a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacio correspondiente.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

SEGUNDO. Informar a la persona interesada de que dispondrá de la dotación técnica y material del espacio. La Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos del personal técnico que deberá atender el acto, ni de material adicional, si este fuera necesario.

TERCERO. Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

CUARTO. Notificar acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

39. CULTURA.

Expediente: 13293/2023.

CULTURA. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC DE LA SEGONA SESSIÓ DE L'ESPECTACLE REFERENT A L'EXPEDIENT NÚM. 13293/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa té entre els seus objectius la promoció de la Cultura i els equipaments culturals.

Amb la finalitat de promoure la cultura i oferir a la ciutadania una programació cultural periòdica, la Regidoria de Cultura ha elaborat la programació cultural a desenvolupar en la localitat al llarg del segon trimestre de 2024, que requereix preu públic, aprovat en la Junta de Govern Local de data 29 de gener de 2024. Entre els preus públics aprovats, es troba el de l'espectacle *Contes amb olor de cel blau*, les entrades del qual, pel seu aforament limitat, s'han esgotat ràpidament.

Vista la vigent Ordenança Reguladora del preu públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i de l'Auditori del Centre Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de data 17/01/2023.

Vist l'informe de #*****#, cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considere transcendent diu:

“Que és voluntat de la Regidoria de Cultura contractar una segona sessió de l'espectacle de referència per a que més nadons puguen gaudir del mateix./ Que es fa necessari establir el preu públic d'aquesta nova sessió./ Que al tractarse d'una segona sessió el caixet és més reduït i ascendeix a 350 € més IVA, pel que atenen a l'Ordenança vigent del preu públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i Auditori del Centre Social (

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

El Ayuntamiento de Villajoyosa tiene entre sus objetivos la promoción de la Cultura y los equipamientos culturales.

Con el fin de promover la cultura y ofrecer a la ciudadanía una programación cultural periódica, la Concejalía de Cultura ha elaborado la programación cultural a desarrollar en la localidad a lo largo del segundo trimestre de 2024, que requiere precio público, aprobado en la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de enero de 2024. Entre los precios públicos aprobados, se encuentra el del espectáculo dirigido a la primera infancia *Contes amb olor de cel blau*, cuyas entradas, por su aforo limitado, se han agotado rápidamente.

Vista la vigent Ordenanza Reguladora del precio público del Teatre Auditori la Vila Joiosa y del Auditorio del Centro Social, publicada en el B.O.P. núm. 11 de fecha 17/01/2023.

Visto el informe de #*****#, Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

“Que és voluntat de la Regidoria de Cultura contractar una segona sessió de l'espectacle de referència per a que més nadons puguen gaudir del mateix./ Que es fa necessari establir el preu públic d'aquesta nova sessió./ Que al tractarse d'una segona sessió el caixet és més reduït i ascendeix a 350 € més IVA, pel que atenen a l'Ordenança vigent del preu públic del Teatre Auditori la Vila Joiosa i Auditori del Centre Social (publicada al BOP

publicada al BOP número 11, de data 17 de gener de 2023) al caixet de referència li correspon un preu públic de 3 € i d'entrada reduïda d'1 €".

Exposat tot el que antecedeix, **PROPOSE:**

PRIMER. Aprovar la segona sessió i establir el preu públic del espectacle Contes amb olor de cel blau, en 3,00 € l'entrada i 1,00 € l'entrada reduïda, espectacle que es celebrarà el 14 d'abril de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

SEGON. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

número 11, de data 17 de gener de 2023) al caixet de referència li correspon un preu públic de 3 € i d'entrada reduïda d'1 €".

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

PRIMERO. Aprobar la segunda sesión y establecer el precio público del espectáculo Contes amb olor de cel blau, en 3,00 € la entrada y 1,00 € la entrada reducida, espectáculo que se celebrará el 14 de abril de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

SEGUNDO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER. Aprovar la segona sessió i establir el preu públic del espectacle Contes amb olor de cel blau, en 3,00 € l'entrada i 1,00 € l'entrada reduïda, espectacle que es celebrarà el 14 d'abril de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

SEGON. Notificar l'acord que es derive d'esta proposta als Serveis Econòmics.

PRIMERO. Aprobar la segunda sesión y establecer el precio público del espectáculo Contes amb olor de cel blau, en 3,00 € la entrada y 1,00 € la entrada reducida, espectáculo que se celebrará el 14 de abril de 2024 en el Teatre Auditori la Vila Joiosa.

SEGUNDO. Notificar el acuerdo que se derive de esta propuesta a los Servicios Económicos.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen/ No se formulan.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:32 hores, de la qual cosa jo, el secretari general, CERTIFIQUE.

