

Referencia:	<b>18/2024/SESJGL</b>
Procedimiento:	<b>Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local</b>
Interesado:	
Representante:	
<b>SECRETARIA (PBELEN)</b>	

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2024.

Assistents:

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR	Alcalde-President
PEDRO RAMIS SORIANO	Tinent d'alcalde
ROSA MARIA LLOCA PEREZ	Tinent d'alcalde
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA	Tinent d'alcalde
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ	Tinent d'alcalde
JAIME SANTAMARIA BALDO	Tinent d'alcalde
FRANCISCO PEREZ BUIGUES	Tinent d'alcalde
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS	Tinent d'alcalde

També assisteixen:

JUAN BAUTISTA RENART MOLTÓ	Secretari General
JUAN BAUTISTA ROSELLÓ TENT	Interventor

Inici: 09:10 horas Fi: 09:30 horas  
Lloc: Alcaldia

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el que ho és de la Corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

**1. SECRETARIA.**

**Expediente: 18/2024/SESJGL.**

ACTES. APROVACÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA

12.09.2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 12.09.2024, queda esta aprovada. Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 12.09.2024, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

## **2. SECRETARIA.**

**Expediente: 18/2024/SESJGL.**

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 16.09.2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 16.09.2024, queda esta aprovada. Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 16.09.2024, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

## **3. SECRETARIA.**

**Expediente: 3452/2024.**

CONTRACTACIÓ. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCADIA, EXPEDIENT NÚM. 3452/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Es dona compte a la Junta de Govern Local de les resolucions d'Alcaldia en relació amb assumptes de contractació, que es detallen a continuació:

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local de las resoluciones de Alcaldía en relación con asuntos de contractación, que se detallan a continuación:

- 1) Resolució nº 202403024 de 15/07/2024, inici de l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de reurbanització del Carrer Terral.

- 2) Resolució nº 202402899 de 08/07/2024, proposta d'adjudicació i requeriment de documentació del contracte per a la prestació del servici i gestió d'un punt violeta durant les festes patronals i les festes de San Miguel.
- 3) Resolució nº 202402900 de 08/07/2024, inici de l'expedient de contractació de subministrament per a l'adquisició d'un vehicle grua per a utilització per la Policia Local de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.
- 4) Resolució nº 202402982 de 11/07/2024, aprovació de l'expedient de contractació de subministrament per a l'adquisició d'un vehicle grua per a utilització per la Policia Local de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.
- 5) Resolució nº 202403059 de 17/07/2024, proposta d'adjudicació i requeriment de documentació del contracte per a la prestació del servici de responsable del contracte "Gestió del servici públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió de l'ecoparc del municipi de Villajoyosa.
- 6) Resolució nº 202403058 de 17/07/2024, adjudicació de l'execució de les obres de rehabilitació del pont sobre el riu Amadori.
- 7) Resolució nº 202403085 de 18/07/2024, adjudicació per al servici de prestació i gestió d'un punt violeta durant les festes patronals i les festes de San Miguel.
- 8) Resolució nº 202403084 de 18/07/2024, adjudicació del contracte de subministrament per a l'adquisició d'un camió per a l'Ajuntament de la Vila Joiosa.
- 9) Resolució nº 202403146 de 20/07/2024, aprovació de l'expedient de contractació per a l'execució d'obres de reurbanització del Carrer Terral.
- 10) Resolució nº 202403098 de 18/07/2024, inici de la modificació del contracte de servicis de manteniment i revisió d'ascensors, elevadors i escales i/o rampes mecàniques.
- 11) Resolució nº 202403175 de 23/07/2024, inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servici alié de prevenció de riscos laborals de l'Ajuntament de La Vila Joiosa.
- 12) Resolució nº 202403176 de 23/07/2024, inici de l'expedient de contractació per al subministrament de carburant per als vehicles i maquinària de l'Ajuntament de La Vila Joiosa.
- 13) Resolució nº 202403381 de 12/08/2024, adjudicació del contracte de subministrament per a la prestació del servici de transport per a persones amb diversitat funcional.
- 14) Resolució nº 202403382 de 12/08/2024, proposta d'adjudicació i requeriment de documentació del contracte per a la prestació del servici de telefonia fixa, telefonia mòbil, accés a internet, xarxa de dades, xarxa privada virtual i interconnexió amb altres administracions.
- 15) Resolució nº 202403389 de 12/08/2024, devolució garantia provisional depositada per a l'explotació dels servicis de temporada 2024-2025.
- 16) Resolució nº 202403377 de 12/08/2024, inici de l'expedient de contractació per a la prestació del servici de manteniment i revisió de les instal·lacions tèrmiques amb combustibles fòssils i dels dipòsits de combustibles associats.
- 17) Resolució nº 202403387 de 12/08/2024, aprovació de l'expedient de contractació per al subministrament de carburant per als vehicles maquinària de l'ajuntament de la Vila Joiosa.
- 18) Resolució nº 202402982 de 11/08/2024, aprovació de l'expedient de contracte de subministrament per a l'adquisició d'un vehicle grua per a utilització per la policia local de l'ajuntament de la Vila Joiosa.
- 19) Resolució nº 202403417 de 14/08/2024, adjudicació del contracte privat (per lots) de diverses pòlisses de segurs del ajuntament de la Vila Joiosa.
- 20) Resolució nº 202403415 de 14/08/2024, aprovació de l'expedient de contractació per a la prestació del servici de prevenció de riscos laborals.

- 21) Resolució nº 202403428 de 14/08/2024, pròrroga del contracte per a la prestació del servei de atenció temprana i estimulació precoç en el “Centre Social – Llar del Pensionista” de la Vila Joiosa.
- 22) Resolució nº 202403451 de 16/08/2024, aprovació expedient de contractació del servei de manteniment i revisió de les instal·lacions tèrmiques amb combustibles fòssils i dels dipòsits de combustibles associats.
- 23) Resolució nº 202403472 de 16/08/2024, proposta d'adjudicació i requeriment de documentació del contracte subministrament per a l'adquisició d'un vehicle grua per a utilització per a la Policia Local de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.
- 24) Resolució nº 202403482 de 20/08/2024, adjudicació del contracte de prestació del servei de responsable del contracte “gestió del servei públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió de l'ecoparc del municipi de la Vila Joiosa”.

La Junta de Govern Local queda  
assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda  
enterada.

#### 4. SECRETARIA.

**Expediente: 14368/2023.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA INTEGRAL PER LA RENOVACIÓ DEL CEIP HISPANITAT, EXPEDIENT NÚM. 14368/2023.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/799 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, Regidora d'Educació, proposa:

Vist que, en data 22 de novembre de 2023, mitjançant instància general amb número de registre 2023025259 el Sr. #\*\*\*\*\*# amb representació de UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte “ del servei d'assistència tècnica integral per la renovació del CEIP Hispanitat” per import de 3.708, 16 €.

Vist l'informe de verificació de depòsit de garantia del Departament de Tresoreria de data 13 de desembre de 2023.

Vist l'informe favorable del Departament d'Urbanisme de data 22 d'agost de 2024.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala de Educació, propone:

Visto que, en fecha 22 de noviembre de 2023, mediante instancia general con número de registro 2023025259, el Sr. #\*\*\*\*\*# amb representació de UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT solicita la devolució de la garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato “del servicio de asistencia técnica integral para la renovación del CEIP Hispanidad” por importe de 3.708, 16 €.

Visto el informe de verificación de depósito de garantía del Departamento de Tesorería de fecha 13 de diciembre de 2023.

Visto el informe favorable del Departamento de Urbanismo de data 22 de agosto de 2024.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los

contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a **UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT** per garantir el compliment del contracte "del servei d'assistència tècnica integral per la renovació del CEIP Hispanitat" per import de 3.708, 16 €.

términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** la siguiente **PROPUESTA**:

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva a **UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT** por garantizar el cumplimiento del contrato "del servicio de asistencia técnica integral para la renovación del CEIP Hispanidad" por importe de 3.708, 16 €.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a **UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT** per garantir el compliment del contracte "del servei d'assistència tècnica integral per la renovació del CEIP Hispanitat" per import de 3.708, 16 €.

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva a **UTE COR PROYECTA 79 VILLAJOYOSA CEIP HISPANITAT** por garantizar el cumplimiento del contrato "del servicio de asistencia técnica integral para la renovación del CEIP Hispanidad" por importe de 3.708, 16 €.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 5. SECRETARIA.

**Expediente: 7004/2024.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA "DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA INTEGRAL PER A LES OBRES DENOMINADES ACTUACIONS VÀRIES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I ACCESSIBILITAT DEL CEIP MARE NOSTRUM, EXPEDIENT NÚM. 7004/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/798 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Mariana Elisa Mingot Cervera, Regidora delegada d'Educació, proposa:

Vist que, en data 08 de maig de 2024, mitjançant instància general amb número de registre 2024010519 el Sr. #\*\*\*\*\*# amb

Mariana Elisa Mingot Cervera, Concejala delegada de Educación, propone:

Visto que, en fecha 08 de mayo de 2024, mediante instancia general con número de registro 2024010519 el Sr.

representació de JARS ARQUITECTOS SLP sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte “ del servei d’assistència tècnica integral per a les obres denominades actuacions varies de eficiència energètica i accessibilitat del CEIP Mare Nostrum” per import de 2.947,50 €.

Vist l’informe de verificació de depòsit de garantia del Departament de Tresoreria de data 06 de juny de 2023.

Vist l’informe favorable del Departament d’Urbanisme de data 05 de setembre de 2024.

Vist que el contracte s’ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d’exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA** següent:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a **JARS ARQUITECTOS SLP** per garantir el compliment del contracte del “servei d’assistència tècnica integral per a les obres denominades actuacions varies de eficiència energètica i accessibilitat del CEIP Mare Nostrum” per import de 2.947,50 €.

##### amb representació de JARS ARQUITECTOS SLP sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato “del servicio de asistencia técnica integral para las obras denominadas actuaciones varias de eficiencia energética y accesibilidad del CEIP Mare Nostrum” por importe de 2.947, 50 €.

Visto el informe de verificación de depósito de garantía del Departamento de Tesorería de fecha 06 de junio de 2023.

Visto el informe favorable del Departamento de Urbanismo de fecha 05 de septiembre de 2024.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** la siguiente **PROPUESTA**:

**Único.-** Acordar la devolució de la garantia definitiva a **JARS ARQUITECTOS SLP** por garantizar el cumplimiento del contrato “del servicio de asistencia técnica integral para las obras denominadas actuaciones varias de eficiencia energética y accesibilidad del CEIP Mare Nostrum” por importe de 2.947,50 €.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a **JARS ARQUITECTOS SLP** per garantir el compliment del contracte del “servei d’assistència tècnica integral per a les obres denominades actuacions varies de eficiència energètica i accessibilitat del CEIP Mare Nostrum” per import de 2.947,50 €.

**Único.-** Acordar la devolució de la garantia definitiva a **JARS ARQUITECTOS SLP** por garantizar el cumplimiento del contrato “del servicio de asistencia técnica integral para las obras denominadas actuaciones varias de eficiencia energética y accesibilidad del CEIP Mare Nostrum” por importe de 2.947,50 €.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 6. SECRETARIA.

**Expediente: 10255/2024.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA D'IMMOBLES I EDIFICIS PÚBLICS, EXPEDIENT NÚM. 10255/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/797 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Marcos Zaragoza Mayor, Alcalde d'aquest Ajuntament, proposa:

Vist que, en data 08 d'agost de 2024, mitjançant instància general amb número de registre 2024018741 el Sr. #\*\*\*\*\*# amb representació de CLECE S.A. sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "servei de neteja de immobles i edificis públics" per import de 36.841,60 € i 3.675,53 €.

Vist l'informe de verificació de depòsit de garantia emes pel Departament de Tresoreria de data 28 d'agost de 2024.

Vist l'informe favorable del responsable del contracte de data 12 d'agost de 2024.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Vist que el sumatori de les quantitats depositades per CLECE S.A. relatives al contracte de servei de neteja de immobles i edificis públics i el seu modificat ascendeixen a 40.517,13 €.

Per mitjà del present **ELEVE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** la **PROPOSTA** següent:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte "servei de neteja de immobles i edificis públics" per import de 40.517,13 € a CLECE S.A.

Marcos Zaragoza Mayor, Alcalde de este Ayuntamiento, propone:

Visto que, en fecha 08 de agosto de 2024, mediante instancia general con número de registro 2024018741, Sr. #\*\*\*\*\*# amb representació de CLECE S.A solicita la devolució de la garantia definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "servicio de limpieza de inmuebles y edificios públicos" por importe de 36.841,60 € i 3.675,53 €.

Visto el informe de verificación de depósito de garantía emitido por el Departamento de Tesoreria de fecha 28 de agosto de 2024.

Visto el informe favorable del responsable del contrato de fecha 12 de agosto de 2024.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Visto que la suma de las cantidades depositadas por CLECE S.A. relativas al contrato de servicio de limpieza de inmuebles y edificios públicos y su modificado ascienden a 40.517,13 €.

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** la siguiente **PROPUESTA**:

**Único.-** Acordar la devolució de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato "servicio de limpieza de inmuebles y edificios públicos" por importe de 40.517, 13 € a CLECE S.A.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, per a garantir el compliment del contracte “servei de neteja de immobles i edificis públics” per import de 40.517,13 € a CLECE S.A.

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva, para garantizar el cumplimiento del contrato “servicio de limpieza de inmuebles y edificios públicos” por importe de 40.517, 13 € a CLECE S.A.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **7. SECRETARIA.**

**Expediente: 9848/2024.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE NETEJA PÚBLICA, RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I GESTIÓ DE L'ECOPARC, EXPEDIENT NÚM. 9848/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/809 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Ana María Alcázar Cabanillas, Regidora delegada d'Escena Urbana, proposa:

Vist que, en dates 23 i 24 de juliol i 27 d'agost de 2024 mitjançant instància general amb números de registre 2024017909 i 2024017940 i 2024019604 respectivament, Sra. #\*\*\*\*\*# en representació d'ADVOCATS I CONSULTORS DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA SL, amb CIF B73892135S, sol·licita la devolució de la garantia definitiva per import de 2.580.-€ depositada per a garantir el compliment del contracte de servicis de “Responsable del contracte de “Gestió del servici públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió de l'ecoparc del municipi de la Vila Joiosa”,

Vist l'informe de verificació de dipòsit de garantia del Departament de Tesoreria de data 17 de setembre de 2024.

Vist l'informe favorable del Departament de Medi Ambient de data 23 d'agost de 2024.

Ana María Alcázar Cabanillas, Concejala delegada de Escena Urbana, propone:

Visto que, en fechas 23 y 24 de julio y 27 de agosto de 2024 mediante instancia general con números de registro 2024017909 y 2024017940 y 2024019604 respectivamente, D<sup>a</sup>. #\*\*\*\*\*# en representación de ABOGADOS Y CONSULTORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SL, con CIF B73892135S, solicita la devolución de la garantía definitiva por importe de 2.580.-€ depositada para garantizar el cumplimiento del contrato de servicios de “Responsable del contrato de “Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecomarque del municipio de Villajoyosa”,

Visto el informe de verificación de depósito de garantía del Departamento de Tesoreria de fecha 17 de septiembre de 2024.

Visto el informe favorable del Departamento de Medio Ambiente de fecha 23 de agosto de 2024.



Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre esta.

Per mitjà del present **ELEVO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** la següent **PROPOSTA**:

**Únic.**- Acordar la devolució de la garantia definitiva per import de 2.580.-€ a la mercantil **ABOGADOS Y CONSULTORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SL**, amb CIF B73892135S depositada per a garantir el compliment del contracte "Responsable del contracte de "Gestió del servici públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió de l'ecoparc del municipi de la Vila Joiosa".

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Por medio del presente **ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** la siguiente **PROPUESTA**:

**Único.** - Acordar la devolución de la garantía definitiva por importe de 2.580.-€ a la mercantil **ABOGADOS Y CONSULTORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SL**, con CIF B73892135S depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "Responsable del contrato de "Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecoparque del municipio de Villajoyosa".

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.**- Acordar la devolució de la garantia definitiva per import de 2.580.-€ a la mercantil **ABOGADOS Y CONSULTORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SL**, amb CIF B73892135S depositada per a garantir el compliment del contracte "Responsable del contracte de "Gestió del servici públic de neteja pública, recollida i eliminació de residus sòlids urbans i gestió de l'ecoparc del municipi de la Vila Joiosa".

**Único.** - Acordar la devolución de la garantía definitiva por importe de 2.580.-€ a la mercantil **ABOGADOS Y CONSULTORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SL**, con CIF B73892135S depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "Responsable del contrato de "Gestión del servicio público de limpieza pública, recogida y eliminación de residuos sólidos urbanos y gestión del ecoparque del municipio de Villajoyosa".

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents **ACORDA** aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 8. URBANISMO.

**Expediente: 5918/2022.**

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ D'URBANISME, EXPEDIENT NÚM. 5918/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:



**Actuación N. 13 "Rehabilitación Termas Romanas de Allón" del PSTD La Vila Joiosa.** Diversificación de

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250123677030042257 en [www.villajoyosa.com/validacion](http://www.villajoyosa.com/validacion)

C/ Major, 14 - CP 03570 - Tel. 96 6851001 - Fax 96 6853540 - CIF P-0313900-C

[www.villajoyosa.com](http://www.villajoyosa.com) - [www.lavilajoyosa.com](http://www.lavilajoyosa.com)

la oferta y gestión turística sostenible, dentro del Componente 14, Inversión 1 del «Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU», Mecanismo de Recuperación y Resiliencia, establecido por el Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de febrero de 2021.”

Expediente obra municipal número: 5918/2022

Proyecto: Obra de protección mediante cobertura del solar ocupado por el yacimiento de las termas públicas del municipium romano de la Vila Joiosa

Situación: Canalejas 13

Promotor: Ayuntamiento de Villajoyosa

Dirección de obra: #\*\*\*\*\*#

Vista la Resolució d'Alcaldia número 3692 de data 9 de setembre de 2024, de concessió sol·licitud pròrroga termini d'execució obra de protecció mitjançant cobertura del solar ocupat pel jaciment de les termes públiques del municipium romà de la Vila Joiosa

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía número 3692 de fecha 9 de septiembre de 2024, de concesión solicitud prórroga plazo de ejecución obra de protección mediante cobertura del solar ocupado por el yacimiento de las termas públicas del municipium romano de la Vila Joiosa

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada/La Junta de Gobierno Local queda enterada.

## 9. URBANISMO.

**Expediente: 7109/2024.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR EN L'AVINGUDA DEL PORT NÚM. 10 BAIX, EXPEDIENT NÚM 7109/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Expediente obra mayor número: 7109/2024

Proyecto: Reparación estructural en primer forjado de planta baja

Situación de la obra: Avda. del Puerto 10 Bj Pta 6

Promotor: Comunidad de propietarios Edificio Nuria

Técnico: #\*\*\*\*\*#

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta Tècnica Municipal de 17 de setembre de 2024 que es transcriu:

Visto el Informe emitido por la Arquitecta Tècnica Municipal de 17 de septiembre de 2024 que se transcribe:

**“INFORME**

**TÈCNIC**

**“INFORME TÉCNICO**

EL 26 de juny de 2024 amb número de registre d'entrada 2024014776, Sra. #\*\*\*\*\*#, en representació de la C.P. Edifici Nuria, va presentar un projecte Bàsic i d'Execució de Reparació Estructural del primer forjat en planta baixa en edifici plurifamiliar situat en la Avda del Port núm. 10, pis baix, porta 6, amb referència cadastral #\*\*\*\*\*#, d'aquest municipi. Acompanyant a la sol·licitud s'aporta el justificant del pagament de l'ICIO, el justificant de presentació de la Declaració Responsable en la demarcació de Costas d'Alacant, el Projecte Tècnic i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i l'Accepte Direcció d'Obres corresponent, quedant arracada de ser aportat l'estudi de Gestió de Residus de les obres a realitzar, per la qual cosa no s'aporten tots els documents necessaris per a la tramitació.

#### ANTECEDENTS

**PRIMER.-** El passat 24 de maig de 2024, amb registre d'entrada núm. 11850, es presenta un informe tècnic comunicant la necessitat d'adoptar una sèrie de mesures de seguretat, així com, realitzar una sèrie de tastos per a l'estudi de les actuacions a realitzar en el forjat primer de l'immoble situat en la planta baixa de l'edifici Nuria, situat en l'Av. del Port núm. 10, pis baix, porta 6, amb referència cadastral #\*\*\*\*\*#, d'aquest municipi. Aquest informe va ser elaborat per l'arquitecta #\*\*\*\*\*#, tècnic que subscriu el projecte actual i assumeix la Direcció d'Obres.

**SEGON.-** Les actuacions sol·licitades van ser autoritzades mitjançant Resolució 202402368 de 04/06/2024, Decret de Concessió de Llicència d'Actuacions Urgents en l'immoble situat en l'Av. del Port 10.

#### INFORME

#### TÈCNIC

Cal indicar que aquest tipus d'obres, de conformitat amb el que s'estableix en l'art.

EL 26 de junio de 2024 con número de registro de entrada 2024014776, D<sup>a</sup>. #\*\*\*\*\*#, en representación de la C.P. Edificio Nuria, presentó un proyecto Básico y de Ejecución de Reparación Estructural del primer forjado en planta baja en edificio plurifamiliar sito en la Avda del Port nº 10, piso bajo, puerta 6, con referencia catastral #\*\*\*\*\*#, de este municipio.

Acompañando a la solicitud se aporta el justificante del pago del ICIO, el justificante de presentación de la Declaración Responsable en la demarcación de Costas de Alicante, el Proyecto Técnico y Estudio Básico de Seguridad y Salud y el Acepto Dirección de Obras correspondiente, quedando pendiente de ser aportado el estudio de Gestión de Residuos de las obras a realizar, por lo que no se aportan todos los documentos necesarios para la tramitación.

#### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** El pasado 24 de mayo de 2024, con registro de entrada nº 11850, se presenta un informe técnico comunicando la necesidad de adoptar una serie de medidas de seguridad, así como, realizar una serie de catas para el estudio de las actuaciones a realizar en el forjado primero del inmueble sito en la planta baja del edificio Nuria, sito en la Avda. del Port nº 10, piso bajo, puerta 6, con referencia catastral #\*\*\*\*\*#, de este municipio. Dicho informe fue elaborado por la arquitecta #\*\*\*\*\*#, técnico que suscribe el proyecto actual y asume la Dirección de Obras.

**SEGUNDO.-** Las actuaciones solicitadas fueron autorizadas mediante Resolución 202402368 de 04/06/2024, Decreto de Concesión de Licencia de Actuaciones Urgentes en el inmueble sito en la Avda. del Puerto 10.

#### INFORME TÉCNICO

Cabe indicar que este tipo de obras, de

*233.3 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, han de ser tramitades conforme una Llicència d'obres.*

*D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant en sessió celebrada de dia 7 d'abril de 1.999, i en relació amb el que es disposa en l'article 28 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, les obres de referència està situada en sòl classificat com a urbà, qualificat com TU-7 "Platja/Port", segons la classificació del PGOU.*

*Tal com s'ha esmentat amb anterioritat, sobre l'immoble de referència ja s'havia sol·licitat realitzar una sèrie d'actuacions, apuntament i tastos, per al correcte estudi de la solució més idònia a realitzar en el forjat afectat.*

*Segons es desprén de l'anàlisi del projecte aportat, les obres detallades s'ajusten als paràmetres de les normes urbanístiques que regeixen el vigent PGOU i resta de normativa aplicable. Les obres sol·licitades es basen en la substitució i /o reparació de les instal·lacions d'escomesa d'aigua, evacuació d'aigües residuals, instal·lacions de ventilació i climatització del local i la reparació estructural dels elements metàl·lics, en el tram del forjat situat entre la planta baixa i primera.*

*El tècnic indica a més, que les obres sol·licitades són simplement de reparació dels elements estructurals afectats en la planta baixa i de les instal·lacions comunitàries que discorren pel local. Es realitza una protecció passiva contra incendis del forjat, no contemplat en el document la posterior protecció al foc de la resta de l'estructura del local i*

*conformidad con lo establecido en el art. 233.3 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, deben ser tramitadas conforme una Licencia de obras.*

*De acuerdo con el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente, aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante en sesión celebrada de día 7 de abril de 1.999, y en relación con lo dispuesto en el artículo 28 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, las obras de referencia se encuentra situada en suelo clasificado como urbano, calificado como TI-7 "Platja/Port", según la clasificación del PGOU.*

*Tal y como se ha mencionado con anterioridad, sobre el inmueble de referencia ya se había solicitado realizar una serie de actuaciones, apuntalamiento y catas, para el correcto estudio de la solución más idónea a realizar en el forjado afectado.*

*Según se desprende del análisis del proyecto aportado, las obras detalladas se ajustan a los parámetros de las normas urbanísticas que rigen el vigente PGOU y resto de normativa aplicable. Las obras solicitadas se basan en la sustitución y /o reparación de las instalaciones de acometida de agua, evacuación de aguas residuales, instalaciones de ventilación y climatización del local y la reparación estructural de los elementos metálicos, en el tramo del forjado sito entre la planta baja y primera.*

*El técnico indica además, que las obras solicitadas son simplemente de reparación de los elementos estructurales afectados en la planta baja y de las instalaciones comunitarias que discurren por el local. Se realiza una protección pasiva contra incendios del forjado, no contemplando en el documento la*

sectorització del mateix (conforme les necessitats de l'activitat que en ell es desenvolupe), ni els treballs privatis que s'hagen de realitzar en els habitatges del citat edifici.

Revisada la memòria tècnica, concretament la Secció SI 6: Resistència al foc de l'estructura, el tècnic indica que es procedirà a la protecció passiva de l'estructura horitzontal, no considerant necessari actuar en els suports, ja que no es realitza cap intervenció en aquests, entenent que aquests mantenen les condicions originàries de l'edificació.

Després de comprovar la documentació gràfica del projecte, podria haver-hi zones en les quals els suports han pogut veure's afectats per les pèrdues en el sanejament. Si bé és cert, que el tècnic indica en la memòria que si durant el procés de preparació de la superfície dels elements estructurals s'adverteix la necessitat d'efectuar una nova intervenció, es determinarà el nou procés d'actuació, es considera convenient que quede protegida enfront del foc la totalitat de l'estructura portant sobre la qual s'actua.

Per tot això, de conformitat amb les normes aplicables procedeix informar tècnicament favorable el Projecte Bàsic i d'Execució de Reparació Estructural del primer forjat en planta baixa en edifici plurifamiliar situat en la Avda del Port núm. 10, pis baix, porta 6, amb referència cadastral #\*\*\*\*\*#, d'aquest municipi, establint per a això un termini de sis mesos per a l'inici de les obres i de 6 mesos per a acabar-les.

Prèvia a la corresponent Resolució s'haurà d'emplenar l'expedient amb informe jurídic municipal.

En la resolució de concessió de llicència s'hauran d'incloure els següents **CONDICIONANTS**:

1.-S'haurà d'adjuntar el projecte tècnic visat, per tractar-se d'un projecte

posterior protecció al fuego del resto de la estructura del local y sectorización del mismo (conforme las necesidades de la actividad que en él se desarrolle), ni los trabajos privativos que se deban realizar en las viviendas del citado edificio.

Revisada la memoria técnica, concretamente la Sección SI 6: Resistencia al fuego de la estructura, el técnico indica que se procederá a la protección pasiva de la estructura horizontal, no considerando necesario actuar en los soportes, puesto que no se realiza ninguna intervención en los mismos, entendiendo que estos mantienen las condiciones originarias de la edificación.

Tras comprobar la documentación gráfica del proyecto, podría haber zonas en las que los soportes han podido verse afectados por las pérdidas en el saneamiento. Si bien es cierto, que el técnico indica en la memoria que si durante el proceso de preparación de la superficie de los elementos estructurales se advierte la necesidad de efectuar una nueva intervención, se determinará el nuevo proceso de actuación, se considera conveniente que quede protegida frente al fuego la totalidad de la estructura portante sobre la que se actúa.

Por todo ello, de conformidad con las normas aplicables procede informar tècnicament favorable el Projecte Bàsic i de Ejecución de Reparación Estructural del primer forjado en planta baja en edificio plurifamiliar sito en la Avda del Port nº 10, piso bajo, puerta 6, con referencia catastral #\*\*\*\*\*#, de este municipio, estableciendo para ello un plazo de seis meses para el inicio de las obras y de 6 meses para terminarlas.

Previa a la correspondiente Resolució se deberá cumplimentar el expediente con informe jurídic municipal.

En la resolució de concessió de llicència se deberán incluir los siguientes **CONDICIONANTES**:

1.-Se deberá adjuntar el proyecto técnico visado, por tratarse de un proyecto de

d'execució, així com, s'haurà d'adjuntar el corresponent Estudi de Gestió de Residus.

2.- Una vegada concloses les obres, s'haurà d'adjuntar el certificat final d'aquestes, incloent-hi el certificat de protecció passiva contra el foc de l'estructura horitzontal i vertical del local.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

Vist l'Informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal de 17 de setembre de 2024 que es transcriu:

“INFORME JURÍDIC  
EXPEDIENT: 7109/2024.  
ENCÀRREC: 116916.  
106 INF 2024 EX 7109 2024 EN 116916  
OM AVDA PORT N 10

Per mitjà del present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET.  
PRIMER.- Mitjançant resolució del Sr. Alcalde número 202402368 de 4/06/2024, es transcriu la seua part dispositiva: “Únic.- Entendre expressament concedida la llicència per a adoptar, en l'immoble situat en Av. del Port 10, les mesures de seguretat estimades pel tècnic director #\*\*\*\*\*#. Una vegada adoptades les mesures de seguretat i realitzades les obres d'urgència, s'haurà d'aportar el projecte tècnic que contemple les obres ja efectuades i la resta d'obres que es deriven de l'anàlisi tècnica realitzada, així com, els mitjans auxiliars a emprar per a l'execució de les obres. Aquest document s'aportarà acompanyat de l'estudi bàsic de seguretat, gestió de residus i l'accepte direcció d'obres del tècnic director i l'informe sectorial corresponent...”

SEGON.- Per part Sra. #\*\*\*\*\*# en nom i representació de la C.P. EDIFICI NURIA., amb C.I.F. \*\*\*\*241\*\*, mitjançant registre d'entrada 2024014776 de 26/06/2024, es va presentar PROJECTE TÈCNIC DE

ejecución, así como, se deberá adjuntar el correspondiente Estudio de Gestión de Residuos.

2.- Una vez concluidas las obras, se deberá adjuntar el certificado final de las mismas, incluyendo el certificado de protección pasiva contra el fuego de la estructura horizontal y vertical del local.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

Visto el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal de 17 de septiembre de 2024 que se transcribe:

“INFORME JURÍDICO  
EXPEDIENTE: 7109/2024.  
ENCARGO: 116916.  
106 INF 2024 EX 7109 2024 EN 116916  
OM AVDA PUERTO N 10

Por medio del presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO.  
PRIMERO.- Mediante resolución del Sr. Alcalde número 202402368 de 4/06/2024, se transcribe su parte dispositiva: “Único.- Entender expresamente concedida la licencia para adoptar, en el inmueble sito en Avda. del Puerto 10, las medidas de seguridad estimadas por el técnico director #\*\*\*\*\*#. Una vez adoptadas las medidas de seguridad y realizadas las obras de urgencia, se deberá aportar el proyecto técnico que contemple las obras ya efectuadas y el resto de obras que se deriven del análisis técnico realizado, así como, los medios auxiliares a emplear para la ejecución de las obras. Este documento se aportará acompañado del estudio básico de seguridad, gestión de residuos y el acepto dirección de obras del técnico director y el informe sectorial correspondiente...”

SEGUNDO.- Por parte Dña. #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de la C.P. EDIFICIO NURIA., con C.I.F. \*\*\*\*241\*\*, mediante registro de entrada 2024014776 de 26/06/2024, se presentó PROYECTO

REPARACIÓ ESTRUCTURAL EN PRIMER FORJAT DE PLANTA BAIXA EN EDIFICI PLURIFAMILIAR AV. DEL \*PORT \*NUM. 10 SOTA PTA 6 LA VILA JOIOSA 03570 ALACANT, subscrit per la tècnic #\*\*\*\*\*# nùm. col·legiada 10644 del COACV. TERCER.- En data de 17/09/2024 es va emetre informe tècnic favorable condicionat per part de l'Arquitecta Tècnica Municipal, on es deia: "...Per tot això, de conformitat amb les normes aplicables procedeix informar tècnicament favorable el Projecte Bàsic i d'Execució de Reparació Estructural del primer forjat en planta baixa en edifici plurifamiliar situat en la Avda del Port nùm. 10, pis baix, porta 6, amb referència cadastral #\*\*\*\*\*#, d'aquest municipi, establint per a això un termini de sis mesos per a l'inici de les obres i de 6 mesos per a acabar-les.

Prèvia a la corresponent Resolució s'haurà d'emplenar l'expedient amb informe jurídic municipal. En la resolució de concessió de llicència s'hauran d'incloure els següents CONDICIONANTS:

1.-S'haurà d'adjuntar el projecte tècnic visat, per tractar-se d'un projecte d'execució, així com, s'haurà d'adjuntar el corresponent Estudi de Gestió de Residus.

2.- Una vegada concloses les obres, s'haurà d'adjuntar el certificat final d'aquestes, incloent-hi el certificat de protecció passiva contra el foc de l'estructura horitzontal i vertical del local..."

FONAMENTS DE DRET. PRIMER.- De conformitat amb el que s'estableix en l'article 233.2 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, (d'ara en avant TRLOTUP), estableix:

"2. Les actuacions següents estan subjectes a declaració responsable, d'acord amb el que s'estableix en l'apartat anterior i sempre que estiguen acompanyades d'una certificació emesa per un organisme de certificació

**TÉCNICO DE REPARACIÓN ESTRUCTURAL EN PRIMER FORJADO DE PLANTA BAJA EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR AV. DEL PORT NUM. 10 BAJO PTA 6 LA VILA JOIOSA 03570 ALICANTE**, suscrito por la técnico #\*\*\*\*\*# nº colegiada 10644 del COACV.

TERCERO.- En fecha de 17/09/2024 se emitió informe técnico favorable condicionado por parte de la Arquitecta Técnica Municipal, donde se decía:

"...Por todo ello, de conformidad con las normas aplicables procede informar técnicamente favorable el Proyecto Básico y de Ejecución de Reparación Estructural del primer forjado en planta baja en edificio plurifamiliar sito en la Avda del Port nº 10, piso bajo, puerta 6, con referencia catastral #\*\*\*\*\*#, de este municipio, estableciendo para ello un plazo de seis meses para el inicio de las obras y de 6 meses para terminarlas.

Previa a la correspondiente Resolución se deberá cumplimentar el expediente con informe jurídico municipal.

En la resolución de concesión de licencia se deberán incluir los siguientes CONDICIONANTES:

1.-Se deberá adjuntar el proyecto técnico visado, por tratarse de un proyecto de ejecución, así como, se deberá adjuntar el correspondiente Estudio de Gestión de Residuos.

2.- Una vez concluidas las obras, se deberá adjuntar el certificado final de las mismas, incluyendo el certificado de protección pasiva contra el fuego de la estructura horizontal y vertical del local..."

**FUNDAMENTOS DE DERECHO.**

PRIMERO.- De conformidad con lo establecido en el artículo 233.2 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, (en adelante TRLOTUP), establece:

"2. Las actuaciones siguientes están sujetas a declaración responsable, de acuerdo con lo que se establece en el apartado anterior y siempre que estén acompañadas de una certificación emitida por un organismo de certificación

administrativa o un col·legi professional, en els termes establits en la disposició addicional quarta d'aquest text refós:

a) Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, sense importar el seu ús.”

En el cas que ens ocupa, es tramita el projecte de reparació estructural, com a llicència d'obra tenint en compte que no s'aporta certificació emesa per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional, en els termes establits en la disposició addicional quarta del **TRLOTUP**.

**SEGON.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 238 de la **TRLOTUP**, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.....5. Les entitats locals denegaran, en exercici de la seua potestat de defensa i recuperació dels béns de domini públic, les llicències l'atorgament de les quals permeta la seua ocupació il·legal.”

**TERCER.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del **TRLOTUP**, on s'estableix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquesta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga. En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal de 17/09/2024.

administrativa o un colegio profesional, en los términos establecidos en la disposición adicional cuarta de este texto refundido:

a) Las obras de modificación o reforma que afecten a la estructura de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, sin importar su uso.”

En el caso que nos ocupa, se tramita el proyecto de reparación estructural, como licencia de obra habida cuenta que no se aporta certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional, en los términos establecidos en la disposición adicional cuarta del **TRLOTUP**.

**SEGUNDO.-** Considerando lo establecido en el art. 238 de la **TRLOTUP**, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsions de la legislación y del planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.....5. Las entidades locales denegarán, en ejercicio de su potestad de defensa y recuperación de los bienes de dominio público, las licencias cuyo otorgamiento permita su ocupación ilegal.”

**TERCERO.-** Considerando lo establecido en el art. 244 del **TRLOTUP**, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder pròrrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la pròrroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe de la Arquitecta Tècnica Municipal de 17/09/2024.



**QUART.-** Considerant el Decret de l'Alcaldia número 202302494, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

**CINQUÉ.-** Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 17/09/2024.

**SISÉ.-** De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 86 del PGOU, ha d'acompanyar-se a la sol·licitud de llicència d'obres autorització de la Conselleria d'Infraestructures, i Transport, de la Generalitat Valenciana, per tractar-se d'edificacions en la zona de servitud de protecció del domini públic marítim – terrestre, previ el corresponent informe del Servei Provincial de Costes d'Alacant del Ministeri de Medi Ambient.

A aquest efecte, consta en l'expedient Declaració Responsable per a la realització d'obres en edificacions existents afectades per la servitud de protecció, presentat en el Registre de la Generalitat Valenciana el 26/06/2024 número GVRTE/2024/2818856.

**PEL QUE VINC A INFORMAR:**  
En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada per part Sra. #\*\*\*\*\*# en nom i representació de la C.P. EDIFICI NURIA., amb C.I.F\*\*\*\*241\*\*\*, mitjançant registre d'entrada 2024014776 de 26/06/2024, per a l'execució del PROJECTE TÈCNIC DE REPARACIÓ ESTRUCTURAL EN PRIMER FORJAT DE PLANTA BAIXA EN EDIFICI PLURIFAMILIAR AV. DEL PORT NUM. 10 Baix PTA 6 LA VILA JOIOSA 03570 ALACANT, subscrit per la tècnic #\*\*\*\*\*# núm. col·legiada 10644 del COACV. Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.  
La llicència haurà de quedar condicionada als extrems ressenyats en l'informe tècnic de 17/09/2024.  
El que informe, als efectes oportuns.”

**CUARTO.-** Considerando el Decreto de la Alcaldía número 202302494, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

**QUINTO.-** Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 17/09/2024.

**SEXTO.-** De conformidad con lo establecido en el art. 86 del PGOU, ha de acompañarse a la solicitud de licencia de obras autorización de la Consejería de Infraestructuras, y Transporte, de la Generalidad Valenciana, por tratarse de edificaciones en la zona de servidumbre de protección del dominio público marítimo – terrestre, previo el correspondiente informe del Servicio Provincial de Costas de Alicante del Ministerio de Medio Ambiente.

A estos efectos, consta en el expediente Declaración Responsable para la realización de obras en edificaciones existentes afectadas por la servidumbre de protección, presentado en el Registro de la Generalitat Valenciana el 26/06/2024 número GVRTE/2024/2818856.

**POR LO QUE VENGO A INFORMAR:**  
En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada por parte Dña. #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de la **C.P. EDIFICIO NURIA.**, con C.I.F\*\*\*\*241\*\*\*, mediante registro de entrada **2024014776 de 26/06/2024**, para la ejecución del **PROYECTO TÈCNIC DE REPARACIÓ ESTRUCTURAL EN PRIMER FORJADO DE PLANTA BAIXA EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR AV. DEL PORT NUM. 10 BAJO PTA 6 LA VILA JOIOSA 03570 ALICANTE**, suscrito por la tècnic #\*\*\*\*\*# nº colegiada 10644 del COACV. Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.  
La licencia deberá quedar condicionada a los extremos reseñados en el informe técnico de 17/09/2024.  
Lo que informo, a los efectos oportunos.”

I per tot això es formula la següent  
PROPOSTA D'acord amb la Junta de  
Govern Local:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada  
per #\*\*\*\*\*#, en nom i  
representació de la Comunitat de  
Propietaris Edifici Nuria, mitjançant  
registre d'entrada número 14776 i data 26  
de juny de 2024, per a l'execució del  
Projecte tècnic de reparació estructural en  
primer forjat de planta baixa en edifici  
plurifamiliar situat en Av. del Port 10 Baix  
Pta 6 subscrit per la tècnic  
#\*\*\*\*\*#.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada  
deixant fora de perill el dret de propietat i  
sense perjudici del de tercer i amb  
subjecció a les condicions establides en  
l'Informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal  
de 17 de setembre de 2024 que es  
concreten en la presentació de:

Projecte tècnic visat.

Estudi de Gestió de Residus.

Certificat final de les obres, una vegada  
concloues les mateixes, que incloga el  
certificat de protecció passiva contra el  
foc de l'estructura horitzontal i vertical del  
local.

Tercer.- Una vegada atorgada la llicència,  
el termini en què ha de començar  
l'execució de les obres no serà superior a  
6 mesos, i el termini per a la finalització  
de les mateixes no serà superior a 6  
mesos des del seu inici.

El que propose als efectes oportuns.

Por todo lo cual se formula la siguiente  
PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta  
de Gobierno Local:

Primero.- Conceder la licencia solicitada  
por #\*\*\*\*\*#, en nombre y  
representación de la Comunidad de  
Propietarios Edificio Nuria, mediante  
registro de entrada número 14776 y fecha  
26 de junio de 2024, para la ejecución del  
Proyecto técnico de reparación estructural  
en primer forjado de planta baja en  
edificio plurifamiliar sito en Av. del Port 10  
Bajo Pta 6 suscrito por la técnico  
#\*\*\*\*\*#.

Segundo.- La autorización se entiende  
otorgada dejando a salvo el derecho de  
propiedad y sin perjuicio del de tercero y  
con sujeción a las condiciones  
establecidas en el Informe de la  
Arquitecta Técnica Municipal de 17 de  
septiembre de 2024 que se concretan en  
la presentación de:

Proyecto técnico visado

Estudio de Gestión de Residuos.

Certificado final de las obras, una vez  
concluidas las mismas, que incluya el  
certificado de protección pasiva contra el  
fuego de la estructura horizontal y vertical  
del local.

Tercero.- Una vez otorgada la licencia, el  
plazo en que debe comenzar la ejecución  
de las obras no será superior a 6 meses,  
y el plazo para la finalización de las  
mismas no será superior a 6 meses  
desde su inicio.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Primer.-** Concedir la llicència sol·licitada per  
#\*\*\*\*\*#, en nom i  
representació de la Comunitat de Propietaris

**Primero.-** Conceder la licencia solicitada por  
#\*\*\*\*\*#, en nombre y  
representación de la Comunidad de

Edifici Nuria, mitjançant registre d'entrada número 14776 i data 26 de juny de 2024, per a l'execució del Projecte tècnic de reparació estructural en primer forjat de planta baixa en edifici plurifamiliar situat en Av. del Port 10 Baix Pta 6 subscrit per la tècnic #\*\*\*\*\*#.

**Segon.-** L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal de 17 de setembre de 2024 que es concreten en la presentació de:

Projecte tècnic visat.

Estudi de Gestió de Residus.

Certificat final de les obres, una vegada concloses les mateixes, que incloga el certificat de protecció passiva contra el foc de l'estructura horitzontal i vertical del local.

**Tercer.-** Una vegada atorgada la llicència, el termini en què ha de començar l'execució de les obres no serà superior a 6 mesos, i el termini per a la finalització de les mateixes no serà superior a 6 mesos des del seu inici.

Propietarios Edificio Nuria, mediante registro de entrada número 14776 y fecha 26 de junio de 2024, para la ejecución del Proyecto técnico de reparación estructural en primer forjado de planta baja en edificio plurifamiliar sito en Av. del Port 10 Bajo Pta 6 suscrito por la técnico #\*\*\*\*\*#.

**Segundo.-** La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe de la Arquitecta Técnica Municipal de 17 de septiembre de 2024 que se concreten en la presentación de:

Proyecto técnico visado

Estudio de Gestión de Residuos.

Certificado final de las obras, una vez concluidas las mismas, que incluya el certificado de protección pasiva contra el fuego de la estructura horizontal y vertical del local.

**Tercero.-** Una vez otorgada la licencia, el plazo en que debe comenzar la ejecución de las obras no será superior a 6 meses, y el plazo para la finalización de las mismas no será superior a 6 meses desde su inicio.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 10. URBANISMO.

**Expediente: 9355/2024.**

URBANISME. MODIFICACIÓ DE DIVISIÓ HORITZONTAL EN LA FINCA DEL CARRER MESTRE PONS N°1, EXP. NÚM. 9355/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme, proposa:

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo, propone:

**CONSIDERANT**, l'informe tècnic emés per l'Arquitecta tècnica municipal de data de 17 de setembre de 2024, que literalment estableix:

*“...En relació amb la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici per a dividir un local en dos, a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), s'emet el següent informe:*

*Revisada la sol·licitud i no trobant impediments tècnics a esta, es considera procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici situat a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), en dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útils i 188,60 m<sup>2</sup> construïts, i el segon local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útils i 94,00 m<sup>2</sup> construïts.*

*Servisca el present per a indicar que el document tècnic que acompanya a la sol·licitud assenyala que, per a realitzar la divisió, es requereix d'una sèrie d'obres l'autorització de les quals no s'inclou en este tràmit.*

*És quant cal informar...”*

**CONSIDERANT**, l'informe jurídic emés pel tècnic de gestió urbanística municipal de data de 18 de setembre de 2024, que estableix literalment:

*“...Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a este, té a bé emetre el següent INFORME:*

#### ANTECEDENTS

*Mitjançant encàrrec número 117402, de 17 de setembre de 2024, se'm dona trasllat de l'expedient Autorització per a realitzar divisió horitzontal 9355/2024 per a informe jurídic.*

*Amb registre d'entrada a l'Ajuntament 2024016686, de 11/07/2024 i complementària 2024020704, de 13/09/2024 es presenta per #\*\*\*\*\*# sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici per a dividir un local en dos, a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#)*

*S'ha emés informe favorable per l'Arquitecte Municipal amb data de 17 de setembre de 2024, assenyalant, en el que interessa:*

*“...Revisada la sol·licitud i no trobant impediments tècnics a esta, es considera*

**CONSIDERANDO**, el informe tècnic emitido por la Arquitecta tècnica municipal de fecha de 17 de septiembre de 2024, que literalmente establece:

*“...En relación con la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio para dividir un local en dos, en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), se emite el siguiente informe:*

*Revisada la solicitud y no encontrando impedimentos técnicos a la misma, se considera procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio sito en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), al dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útiles y 188,60 m<sup>2</sup> construidos, y el segundo local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útiles y 94,00 m<sup>2</sup> construidos.*

*Sirva el presente para indicar que el documento técnico que acompaña a la solicitud señala que, para realizar la división, se requiere de una serie de obras cuya autorización no se incluye en este trámite.*

*Es cuanto cabe informar...”*

**CONSIDERANDO**, el informe jurídic emitido por el tècnic de gestió urbanística municipal de fecha de 18 de setembre de 2024, que estableix literalment:

*“...Visto el expediente de referencia, el Técnico que suscribe y en relación a mismo, tiene a bien emitir el siguiente INFORME:*

#### ANTECEDENTES

*Mediante encargo número 117402, de 17 de septiembre de 2024, se me da traslado del expediente Autorización para realizar división horitzontal 9355/2024 para informe jurídic.*

*Con registro de entrada en el Ayuntamiento 2024016686, de 11/07/2024 y complementaria 2024020704, de 13/09/2024 se presenta por #\*\*\*\*\*# solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio para dividir un local en dos, en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#)*

*Se ha emitido informe favorable por el Arquitecto Municipal con fecha de 17 de septiembre de 2024, señalando, en lo que interesa:*

*“...Revisada la solicitud y no encontrando*

*procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud d'autorització per a la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici situat a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), en dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útils i 188,60 m<sup>2</sup> construïts, i el segon local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útils i 94,00 m<sup>2</sup> construïts. Servisca el present per a indicar que el document tècnic que acompanya a la sol·licitud assenyala que, per a realitzar la divisió, es requereix d'una sèrie d'obres l'autorització de les quals no s'inclou en este tràmit."*

#### FONAMENTS JURÍDICS

*Cal significar que la divisió horitzontal que es pretén no suposa una divisió o fraccionament jurídic del terreny al qual puga qualificar-se com a parcel·lació, perquè no hi ha alteració de la forma, superfície o fites, la qual cosa ens porta a concloure que no estem pròpiament en presència d'una llicència de parcel·lació o segregació.*

*L'article 10.3 Llei 49/1960, de 21 de juliol, de Propietat Horitzontal conforme a la redacció donada per l'apartat un de la disposició final quinta del RD-llei 8/2023, de 27 de desembre, pel qual s'adopten mesures per a afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i Orient Pròxim, així com per a pal·liar els efectes de la sequera («BOE» 28 desembre), estableix que:*

*"Estaran subjectes al règim d'autorització administrativa que corresponga:*

*b) Quan així s'haja sol·licitat, i d'acord amb el règim establert en la legislació d'ordenació territorial i urbanística, prèvia aprovació per la majoria de propietaris que en cada cas procedisca d'acord amb esta Llei, la divisió material dels pisos o locals i els seus annexos, per a formar altres més reduïts i independents, l'augment de la seua superfície per agregació d'altres confrontants del mateix edifici o la seua disminució per segregació d'alguna part, la construcció de noves plantes i qualsevol altra alteració de l'estructura o fàbrica de l'edifici, incloent-hi el tancament de les terrasses i la modificació de l'envolupant per a millorar l'eficiència energètica, o de les coses comunes.*

*En estos supòsits haurà de constar el consentiment dels titulars afectats i correspondrà a la Junta de Propietaris, de comú acord amb aquells, i segons la majoria dels propietaris que en cada cas procedisca d'acord amb esta Llei, la*

*impedimentos técnicos a la misma, se considera precedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de autorización para la modificación de la división horizontal de un edificio sito en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), al dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útiles y 188,60 m<sup>2</sup> construidos, y el segundo local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útiles y 94,00 m<sup>2</sup> construidos. Sirva el presente para indicar que el documento técnico que acompaña a la solicitud señala que, para realizar la división, se requiere de una serie de obras cuya autorización no se incluye en este trámite."*

#### FUNDAMENTOS JURÍDICOS

*Cabe significar que la división horizontal que se pretende no supone una división o fraccionamiento jurídico del terreno al que pueda calificarse como parcelación, pues no hay alteración de la forma, superficie o linderos, lo que nos lleva a concluir que no estamos propiamente en presencia de una licencia de parcelación o segregación.*

*El artículo 10.3 Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal conforme a la redacción dada por el apartado uno de la disposición final quinta del R.D.-ley 8/2023, de 27 de diciembre, por el que se adoptan medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo, así como para paliar los efectos de la sequía («B.O.E.» 28 diciembre), establece que:*

*"Estarán sujetas al régimen de autorización administrativa que corresponda:*

*b) Cuando así se haya solicitado, y de acuerdo con el régimen establecido en la legislación de ordenación territorial y urbanística, previa aprobación por la mayoría de propietarios que en cada caso proceda de acuerdo con esta Ley, la división material de los pisos o locales y sus anejos, para formar otros más reducidos e independientes, el aumento de su superficie por agregación de otros colindantes del mismo edificio o su disminución por segregación de alguna parte, la construcción de nuevas plantas y cualquier otra alteración de la estructura o fábrica del edificio, incluyendo el cerramiento de las terrazas y la modificación de la envolvente para mejorar la eficiencia energética, o de las cosas comunes.*

*En estos supuestos deberá constar el consentimiento de los titulares afectados y corresponderá a la Junta de Propietarios, de común acuerdo con aquéllos, y según la mayoría*

determinació de la indemnització per danys i perjudis que corresponga. La fixació de les noves quotes de participació, així com la determinació de la naturalesa de les obres que es vagen a realitzar, en cas de discrepància sobre estes, requerirà l'adopció de l'oportú acord de la Junta de Propietaris, per idèntica majoria. Referent a això també podran els interessats sol·licitar arbitratge o dictamen tècnic en els termes establits en la Llei"

També cal considerar, conforme assenyala la Resolució de 3 de juny de 2019, de la Direcció General dels Registres i del Notariat que:

"...En definitiva:

a) no es precisarà l'aportació de llicència per a la propietat horitzontal, quan la mateixa s'ajuste a la llicència d'obres que autoritze la construcció de les edificacions (Resolució de 13 de juliol de 2015);

b) Tampoc es precisarà l'aportació de llicència de la propietat horitzontal quan la mateixa no provoque un increment d'elements privatus respecte dels quals consten en la prèvia declaració de l'obra nova; i c) este Centre Directiu ha sostingut l'aplicació analògica, encara que amb matisos, de l'article 28.4 del text refós de la Llei de Sòl, a aquells supòsits en què ja no procedisca adoptar mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquen la seua demolició, per haver transcorregut els terminis de prescripció corresponents..."

#### CONCLUSIÓ-RESUM

En conclusió informe FAVORABLEMENT la concessió de l'autorització sol·licitada, proposant-se:

Primer.- Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici situat a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), en dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útils i 188,60 m<sup>2</sup> construïts, i el segon local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útils i 94,00 m<sup>2</sup> construïts. La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la finca registral número 28739 i cadastral #\*\*\*\*\*#.

Segon.- La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, sent que les obres es realitzaran mitjançant la prèvia autorització urbanística corresponent per a la seua execució.

És quant cal informar sobre aquest tema..."

de los propietarios que en cada caso proceda de acuerdo con esta Ley, la determinación de la indemnización por daños y perjuicios que corresponda. La fijación de las nuevas cuotas de participación, así como la determinación de la naturaleza de las obras que se vayan a realizar, en caso de discrepancia sobre las mismas, requerirá la adopción del oportuno acuerdo de la Junta de Propietarios, por idéntica mayoría. A este respecto también podrán los interesados solicitar arbitraje o dictamen técnico en los términos establecidos en la Ley"

También cabe considerar, conforme señala la Resolució de 3 de junio de 2019, de la Direcció General de los Registros y del Notariado que:

"...En definitiva:

a) no se precisará la aportación de licencia para la propiedad horizontal, cuando la misma se ajuste a la licencia de obras que autorice la construcción de las edificaciones (Resolución de 13 de julio de 2015);

b) Tampoco se precisará la aportación de licencia de la propiedad horizontal cuando la misma no provoque un incremento de elementos privativos respecto de los que consten en la previa declaración de la obra nueva; y c) este Centro Directivo ha sostenido la aplicación analógica, aunque con matices, del artículo 28.4 del texto refundido de la Ley de Suelo, a aquellos supuestos en que ya no proceda adoptar medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística que impliquen su demolición, por haber transcurrido los plazos de prescripción correspondientes..."

#### CONCLUSIÓN-RESUMEN

En conclusión informo FAVORABLEMENTE la concesión de la autorización solicitada, proponiéndose:

Primero.- Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio sito en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), al dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útiles y 188,60 m<sup>2</sup> construidos, y el segundo local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útiles y 94,00 m<sup>2</sup> construidos.

La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la finca registral número 28739 y catastral #\*\*\*\*\*#.

Segundo.- La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, siendo que las obras se realizarán mediante la previa autorización urbanística correspondiente para su ejecución.

**PROPOSE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

**PRIMER.-** Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici situat a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), en dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útils i 188,60 m<sup>2</sup> construïts, i el segon local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útils i 94,00 m<sup>2</sup> construïts. La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la finca registral número 28739 i cadastral #\*\*\*\*\*#.

**SEGON.-** La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, sent que les obres es realitzaran mitjançant la prèvia autorització urbanística corresponent per a la seua execució.

El que propose a la junta de govern local.

*Es cuanto cabe informar al respecto..."*

**PROPONGO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:**

**PRIMERO.-** Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio sito en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), al dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útiles y 188,60 m<sup>2</sup> construidos, y el segundo local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útiles y 94,00 m<sup>2</sup> construidos. La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la finca registral número 28739 y catastral #\*\*\*\*\*#.

**SEGUNDO.-** La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, siendo que las obras se realizarán mediante la previa autorización urbanística correspondiente para su ejecución.

Lo que propongo a la junta de gobierno local.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Autoritzar la modificació de la divisió horitzontal d'un edifici situat a Mestre Pons, 1, de la Vila Joiosa (cadastral #\*\*\*\*\*#), en dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útils i 188,60 m<sup>2</sup> construïts, i el segon local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útils i 94,00 m<sup>2</sup> construïts. La sol·licitud d'autorització de divisió horitzontal es correspon amb la finca registral número 28739 i cadastral #\*\*\*\*\*#.

**SEGON.-** La present autorització s'entén excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, sent que les obres es realitzaran mitjançant la prèvia autorització urbanística corresponent per a la seua execució.

**PRIMERO.-** Autorizar la modificación de la división horizontal de un edificio sito en Mestre Pons, 1, de Villajoyosa (catastral #\*\*\*\*\*#), al dividir un local en dos: el primer local (3), de 179,67 m<sup>2</sup> útiles y 188,60 m<sup>2</sup> construidos, y el segundo local (3B), de 91,15 m<sup>2</sup> útiles y 94,00 m<sup>2</sup> construidos. La solicitud de autorización de división horizontal se corresponde con la finca registral número 28739 y catastral #\*\*\*\*\*#.

**SEGUNDO.-** La presente autorización se entiende salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, siendo que las obras se realizarán mediante la previa autorización urbanística correspondiente para su ejecución.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**11. URBANISMO.**

**Expediente: 5309/2024.**

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR (PARCEL·LA M4 DEL SECTOR PP-27), EXP. NÚM. 5309/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Expediente obra mayor número: 5309/2024

Proyecto construcción de 186 viviendas, 186 trasteros y 186 plazas de aparcamiento en sótano y urbanización con zonas verdes, piscina y local social

Situación de la obra: Partida Torres Manzana 4 PP 27

Promotor: Aedas Homes Opco S L U

Vist l'Informe emés per l'Arquitecte Municipal de 9 d'agost de 2024 que es transcriu:

Visto el Informe emitido por el Arquitecto Municipal de 9 de agosto de 2024 que se transcribe:

#### “INFORME TÈCNIC

#### “INFORME TÉCNICO

Se sol·licita llicència municipal d'obres per a la construcció de 186 habitatges, garatges i trasters urbanització en la Mançana 4 (conformada per les parcel·les 18, 19 i 20) del Sector PP-27, de la Vila Joiosa (cadastrals

Se solicita licencia municipal de obras para la construcción de 186 viviendas, garajes y trasteros urbanización en la Manzana 4 (conformada por las parcelas 18, 19 y 20) del Sector PP-27, de Villajoyosa (catastrales

#####,  
##### i  
#####). Sobre aquesta, s'emet el següent informe tècnic:

#####  
##### y  
#####). Acerca de ésta, se emite el siguiente informe técnico:

El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent classifica com a Urbanitzable, PP-27, el Sòl sobre el qual se sol·licita llicència. En data 27 de febrer de 2.019, s'estén acta de lliurament i recepció definitiva de les obres d'Urbanització del Sector objecte d'aquest informe. El sòl sobre el qual se sol·licita llicència té caràcter d'Urbanitzat i la parcel·la, de solar. D'altra banda, en data 19 d'octubre de 2.023, s'aprova definitivament pel Ple de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, l'Estudi de Detall de les mançanes 4 i 5 del Sector PP-27.

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente clasifica como Urbanizable, PP-27, el Suelo sobre el que se solicita licencia. En fecha 27 de febrero de 2.019, se levanta Acta de entrega y recepción definitiva de las obras de Urbanización del Sector objeto de este informe. El suelo sobre el que se solicita licencia tiene carácter de Urbanizado y la parcela, de solar. Por otra parte, en fecha 19 de octubre de 2.023, se aprueba definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento de Villajoyosa, el Estudio de Detalle de las Manzanas 4 y 5 del Sector PP-27.

La zona Sud de la parcel·la està dins de la zona corresponent a la Fitxa núm. 78 del CBEP del PGOU, sent un Espai de protecció arqueològica o paleontològica. No obstant això, les parcel·les ja han sigut sondejades amb resultat negatiu, segons s'arregla en l'últim document de

La zona Sur de la parcela está dentro de la zona correspondiente a la Ficha nº 78 del CBEP del PGOU, siendo un Espacio de protección arqueológica o paleontológica. No obstante, las parcelas ya han sido sondeadas con resultado negativo, según se recoge en el último documento de planeamiento aprobado



planejament aprovat sobre la mateixa (Estudi de Detall citat prèviament).

L'edificació per a la qual se sol·licita llicència es realitza sobre tres parcel·les cadastrals independents que conformen la totalitat de la Mançana 4, per la qual cosa donada la necessitat de vincular la llicència sol·licitada a les parcel·les, l'informe jurídic establirà l'obligació, o no, d'agrupació prèvia d'aquestes.

Respecte a la documentació presentada, cal indicar que manca de:

- Justificant del pagament de la compensació econòmica del cànon ecològic (15.454 m<sup>2</sup>).
- Justificant del pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Declaració Responsable de competència del Tècnic redactor o Certificat d'alta col·legial.

L'actuació consisteix en l'execució de tres torres d'habitatges units en per la planta soterrani, on es disposen places d'aparcament, trasters i locals per a serveis de la comunitat. Es descriu en tres fases que, si bé s'arreglen en el document presentat per a l'obtenció de llicència, seran desenvolupades posteriorment per Projectes d'Execució parcials. A aquest efecte, servisca el present per a assenyalar que l'ocupació de qualsevol element susceptible d'ús individualitzat quedarà supeditada a l'execució de la totalitat dels elements comuns necessaris per al seu ús així com la sectorització necessària d'aquest element respecte a la resta de parts, encara en obra o fora de les condicions necessàries per a ser ocupades.

Revisat el Projecte i la resta de documentació presentada, s'observa que l'actuació és conforme al planejament. A més, es comprova que la mateixa esgota l'edificabilitat de la mançana. Per tot això, i no trobant-se impediments tècnics a l'actuació, qui subscriu, estima procedent

sobre la misma (Estudio de Detalle citado previamente).

La edificación para la que se solicita licencia se realiza sobre tres parcelas catastrales independientes que conforman la totalidad de la Manzana 4, por lo que dada la necesidad de vincular la licencia solicitada a las parcelas, el informe jurídico establecerá la obligación, o no, de agrupación previa de las mismas.

Respecto a la documentación presentada, cabe indicar que carece de:

- Justificante del pago de la compensación económica del canon ecológico (15.454 m<sup>2</sup>).
- Justificante del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Declaración Responsable de competencia del Técnico redactor o Certificado de alta colegial.

La actuación consiste en la ejecución de tres torres de viviendas unidas en por la planta sótano, donde se disponen plazas de aparcamiento, trasteros y locales para servicios de la comunidad. Se describe en tres fases que, si bien se recogen en el documento presentado para la obtención de licencia, serán desarrolladas posteriormente por Proyectos de Ejecución parciales. A estos efectos, sirva el presente para señalar que la ocupación de cualquier elemento susceptible de uso individualizado quedará supeditada a la ejecución de la totalidad de los elementos comunes necesarios para su uso así como la sectorización necesaria de dicho elemento respecto al resto de partes, aún en obra o fuera de las condiciones necesarias para ser ocupadas.

Revisado el Proyecto y el resto de documentación presentada, se observa que la actuación es conforme al planeamiento. Además, se comprueba que la misma agota la edificabilidad de la manzana. Por todo ello, y no encontrándose impedimentos técnicos a la actuación, quien suscribe, estima

emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la construcció de 186 habitatges, garatges i trasters urbanització en la Mançana 4 (conformada per les parcel·les 18, 19 i 20) del Sector PP-27, de la Vila Joiosa (cadastrals #\*\*\*\*\*#, #\*\*\*\*\*# i #\*\*\*\*\*#). S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i trenta-sis mesos, per a la seua execució.

La llicència haurà de condicionar-se a la presentació de:

- Justificant del pagament de la compensació econòmica del cànon ecològic (15.454 m<sup>2</sup>).
- Justificant del pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Declaració Responsable de competència del Tècnic redactor o Certificat d'alta col·legial.

De manera prèvia a l'inici de les obres, s'haurà de presentar Projecte d'Execució, en desenvolupament del Bàsic presentat, per a la seua aprovació.

És quant cal informar.”

Vist l'Informe emés pel Tècnic Urbanista Municipal de 26 d'agost de 2024 que es transcriu:

“INFORME JURÍDIC  
EXPEDIENT: 5309/2024.  
ENCÀRREC: 115750.  
096 INFO 2024 EX 5309 2024 EN 115750  
OM MANÇANA 4 PP 27

Per mitjà del present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents:

ANTECEDENTS DE FET.  
PRIMER.- Per part Sr. #\*\*\*\*\*# en nom i representació de la AEDAS HOMES OPCO SLU, mitjançant Registre d'Entrada

procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la construcción de 186 viviendas, garajes y trasteros urbanización en la Manzana 4 (conformada por las parcelas 18, 19 y 20) del Sector PP-27, de Villajoyosa (catastrales #\*\*\*\*\*#, #\*\*\*\*\*# y #\*\*\*\*\*#). Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y treinta y seis meses, para su ejecución.

La licencia deberá condicionarse a la presentación de:

- Justificante del pago de la compensación económica del canon ecológico (15.454 m<sup>2</sup>).
- Justificante del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Declaración Responsable de competencia del Técnico redactor o Certificado de alta colegial.

De forma previa al inicio de las obras, se deberá presentar Proyecto de Ejecución, en desarrollo del Básico presentado, para su aprobación.

Es cuanto cabe informar.”

Visto el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal de 26 de agosto de 2024 que se transcribe:

“INFORME JURÍDICO  
EXPEDIENTE: 5309/2024.  
ENCARGO: 115750.

096 INFO 2024 EX 5309 2024 EN 115750  
OM MANZANA 4 PP 27

Por medio del presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Por parte D. #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de la AEDAS HOMES OPCO S.L.U., mediante Registro de Entrada 2024008844 de 18/04/2024, se

2024008844 de 18/04/2024, es va formalitzar la següent sol·licitud, es transcriu la literalitat de la instància on deia:

"SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR MANÇANA M4, PP. 27 SECTOR "TORRES".

EXPOSA: AEDAS HOMES OPCO SLU EN LA SEUA QUALITAT DE PROPIETARI DE LA PARCEL·LA M4 DEL PP.27 LES TORRES AMB REFERÈNCIA CADASTRAL

#####,

#####,

#####,

PRETENEM DESENVOLUPAR UNA PROMOCIÓ IMMOBILIÀRIA COMPOSTA PER 186 HABITATGES, 186 TRASTERS I 186 PLACES D'APARCAMENT EN SOTERRANI I URBANITZACIÓ AMB ZONES VERDES, PISCINA I LOCAL SOCIAL. PROJECTE DESENVOLUPAT PER INGENNUS URBAN CONSULTING S.L. SIGNAT EL PROJECTE PELS ARQUITECTES ##### I

#####. ES PRETÉN REALITZAR UNA EXECUCIÓ EN 3 FASES COINCIDENTS AMB ELS 3 BLOCS DE CASES.

SOL·LICITA: SE SOL·LICITA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A L'EXECUCIÓ DE L'EDIFICACIÓ INDICADA, AMB UN PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL D'OBRA DE 20.713.541,71 ."

SEGON.- Per part Sr.

##### en nom i representació de la AEDAS HOMES OPCO SLU, amb C.I.F. \*\*\*5888\*\*, mitjançant registre d'entrada 2024013396 de 11/06/2024, es va presentar instància on es deia, el subratllat i negreta són d'aquesta part:

"EXPOSA: En relació a l'expedient en tramitació d'Obra Major 5309/2024 per a la concessió de Llicència d'Obra Major per a l'execució de promoció immobiliària composta de 186 viv, aparcaments i trasters en soterrani i urbanització amb piscina en planta baixa situada en la parcel·la M4 del sector PP27 "Torres", s'adjunta de "Motu proprio" refós de Projecte Bàsic Modificat, pel fet que s'han

formalizó la siguiente solicitud, se transcribe la literalidad de la instancia donde decía:

"SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR MANZANA M4, PP. 27 SECTOR "TORRES".

EXPONE:AEDAS HOMES OPCO S.L.U. EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO DE LA PARCELA M4 DEL PP.27 LAS TORRES CON REFERENCIA CATASTRAL #####,

#####,

#####, PRETENDEMOS DESARROLLAR UNA PROMOCIÓN IMMOBILIARIA COMPUESTA POR 186 VIVIENDAS, 186 TRASTEROS Y 186 PLAZAS DE APARCAMIENTO EN SÓTANO Y URBANIZACIÓN CON ZONAS VERDES, PISCINA Y LOCAL SOCIAL. PROYECTO DESARROLLADO POR INGENNUS URBAN CONSULTING S.L. FIRMADO EL PROYECTO POR LOS ARQUITECTOS ##### Y

#####. SE PRETENDE REALIZAR UNA EJECUCIÓN EN 3 FASES COINCIDENTES CON LOS 3 BLOQUES DE VIVIENDAS.

SOLICITA: SE SOLICITA LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA EJECUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN INDICADA, CON UN PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRA DE 20.713.541,71 ."

SEGUNDO.- Por parte D.

##### en nombre y representación de la AEDAS HOMES OPCO S.L.U., con C.I.F. \*\*\*5888\*\*, mediante registro de entrada 2024013396 de 11/06/2024, se presentó instancia donde se decía, el subrayado y negrita son de esta parte:

"EXPONE: En relación al expediente en tramitación de Obra Mayor 5309/2024 para la concesión de Licencia de Obra Mayor para la ejecución de promoción inmobiliaria compuesta de 186 viv, aparcamientos y trasteros en sótano y urbanización con piscina en planta baja situada en la parcela M4 del sector PP27 "Torres", se adjunta de "Motu Propio" refundido de Proyecto Básico Modificado, debido a que se han realizado una serie

realitzat una sèrie de modificacions en soterrani per a facilitar la construcció entre fases amb un lleuger augment de la superfície construïda baix rasant i ajustos en la planta d'urbanització amb la justificació de 186 places de bicicletes en trasters individuals i 186 places en superfície.

SOL-LICITA: S'adjunte la present documentació a l'expedient de Llicència d'Obra Major 5309/2024, se substituisca el Projecte Bàsic presentat inicialment pel Projecte Bàsic que s'aporta en aquest acte i es continue amb el tràmit de Concessió de Llicència d'Obra Major Sol·licitada.”

TERCER.- En data de 9/08/2024 es va emetre informe tècnic favorable per part de l'Arquitecte Municipal. “...Per tot això, i no trobant-se impediments tècnics a l'actuació, qui subscriu, estima procedent emetre informe tècnic favorable sobre la sol·licitud de llicència municipal d'obres per a la construcció de 186 habitatges, garatges i trasters urbanització en la Mançana 4 (conformada per les parcel·les 18, 19 i 20) del Sector PP-27, de la Vila Joiosa (cadastrals #\*\*\*\*\*#), #\*\*\*\*\*# i #\*\*\*\*\*#). S'estimen els terminis de, un mes, per a l'inici de les obres, i trenta-sis mesos, per a la seua execució...”

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- De conformitat amb el que s'estableix en l'article 232 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, (d'ara en avant TRLOTUP), estan subjectes a llicència urbanística les obres d'edificació construcció i implantacions de nova planta, com esdevé en el cas que ens ocupa.

SEGON.- Considerant el que s'estableix en l'art. 238 de la TRLOTUP, on s'estableix:

“..1. Les llicències s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de

de modificacions en sótano para facilitar la construcción entre fases con un ligero aumento de la superficie construida bajo rasante y ajustes en la planta de urbanización con la justificación de 186 plazas de bicicletas en trasteros individuales y 186 plazas en superficie.

SOLICITA: Se adjunte la presente documentación al expediente de Licencia de Obra Mayor 5309/2024, se sustituya el Proyecto Básico presentado inicialmente por el Proyecto Básico que se aporta en este acto y se continúe con el trámite de Concesión de Licencia de Obra Mayor Solicitada.”

TERCERO.- En fecha de 9/08/2024 se emitió informe técnico favorable por parte del Arquitecto Municipal.

“...Por todo ello, y no encontrándose impedimentos técnicos a la actuación, quien suscribe, estima procedente emitir informe técnico favorable acerca de la solicitud de licencia municipal de obras para la construcción de 186 viviendas, garajes y trasteros urbanización en la Manzana 4 (conformada por las parcelas 18, 19 y 20) del Sector PP-27, de Villajoyosa (catastrales #\*\*\*\*\*#, #\*\*\*\*\*# y #\*\*\*\*\*#). Se estiman los plazos de, un mes, para el inicio de las obras, y treinta y seis meses, para su ejecución...”

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- De conformidad con lo establecido en el artículo 232 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, (en adelante TRLOTUP), están sujetas a licencia urbanística las obras de edificación construcción e implantaciones de nueva planta, como acontece en el caso que nos ocupa.

SEGUNDO.- Considerando lo establecido en el art. 238 de la TRLOTUP, donde se establece:

“..1. Las licencias se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del

la legislació i del planejament, deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.....5. Les entitats locals denegaran, en exercici de la seua potestat de defensa i recuperació dels béns de domini públic, les llicències l'atorgament de les quals permeta la seua ocupació il·legal.”

TERCER.- Considerant el que s'estableix en l'art. 244 del TRLOTUP, on s'estableix:

“1. Totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 d'aquesta llei, excepte les referides als usos, que tindran vigència indefinida sense perjudici de l'obligació legal d'adaptació a les normes que a cada moment els regulen.

2. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga. En aquest cas caldrà estar als terminis establits en l'informe de l'Arquitecte Municipal de 9/08/2024.

QUART.- Considerant el que s'estableix en l'art. 187.1 del TRLOTUP, on s'estableix:

“1 Les parcel·les que no tinguen la condició de solar per a ser edificades requereixen la seua prèvia conversió en solar o que es garantisca prou la seua urbanització simultània a l'edificació, mitjançant el finançament de l'import íntegre del cost de les obres d'urbanització necessàries i el compromís de no utilitzar l'edificació fins a la conclusió de les obres d'urbanització, havent d'incloure tal condició en les transmissions de propietat o ús de l'immoble. La llicència urbanística que autoritze la simultaneïtat estipularà tal condició per a la seua eficàcia, que es farà també constar en les escriptures d'obra nova que s'atorguen i en les inscripcions que es practiquen....”.  
En el cas que ens ocupa, la mançana

planeamiento, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.....5. Las entidades locales denegarán, en ejercicio de su potestad de defensa y recuperación de los bienes de dominio público, las licencias cuyo otorgamiento permita su ocupación ilegal.”

TERCERO.- Considerando lo establecido en el art. 244 del TRLOTUP, donde se establece:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 de esta ley, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

En este caso habrá que estar a los plazos establecido en el informe del Arquitecto Municipal de 9/08/2024.

CUARTO.- Considerando lo establecido en el art. 187.1 del TRLOTUP, donde se establece:

“1 Las parcelas que no tengan la condición de solar para ser edificadas requieren su previa conversión en solar o que se garantice suficientemente su urbanización simultánea a la edificación, mediante el afianzamiento del importe íntegro del coste de las obras de urbanización necesarias y el compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización, debiendo incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble. La licencia urbanística que autorice la simultaneidad estipulará tal condición para su eficacia, que se hará también constar en las escrituras de obra nueva que se otorguen y en las inscripciones que se practiquen....”.

En el caso que nos ocupa, la manzana nº 4 del Sector PP-27, tal y

núm. 4 del Sector PP-27, tal com ressenya l'Arquitecte Municipal en el seu informe de 9/08/2024: "...El sòl sobre el qual se sol·licita llicència té caràcter d'Urbanitzat i la parcel·la, de solar..."

**CINQUÉ.-** Considerant el que s'estableix en l'art. 28.2 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, on s'estableix:

"...No obstant això, en els supòsits d'edificis l'ús principal dels quals siga el d'habitatge i que complementàriament incloguen garatges i sempre que aquests estiguen vinculats exclusivament en els seus respectius habitatges o servisquen als propietaris o arrendataris d'aquestes o dels locals del propi edifici, la llicència municipal d'edificació portarà implícita la concessió de la llicència d'activitat dels garatges, i no serà aplicable en aquests casos el procediment administratiu regulat per la legislació específica d'activitats classificades, havent de comprovar l'Ajuntament que el projecte compleix amb la normativa aplicable als garatges, així com l'adequació al citat projecte de les obres realitzades, als efectes pertinents de la posterior expedició de la llicència d'ocupació."

**SISÉ.-** Considerant el Decret de l'Alcaldia número 202302494, de 20/06/2023, on es resol delegar en la Junta de Govern Local, l'atorgament de llicències d'obres majors, així com llicències de parcel·lació i segregació.

**SETÉ.-** Considerant l'informe tècnic favorable emés en data: 9/08/2024.

**HUITÉ.-** La mançana 4 del Sector PP-27 "Torres", està integrada per les Finques de Resultat números: 18 de 4.906 m<sup>2</sup>s, 19 de 3.787 m<sup>2</sup>s i 20 de 2.623 m<sup>2</sup>s, del Projecte de Reparcel·lació del Sector PP-27, que al seu torn es corresponen amb les finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, del Registre de la Propietat de la Vila Joiosa núm. 2. No obstant això el Projecte d'Obra del qual s'interessa la concessió de llicència quan defineix la parcel·la

como reseña el Arquitecto Municipal en su informe de 9/08/2024: "...El suelo sobre el que se solicita licencia tiene carácter de Urbanizado y la parcela, de solar..."

**QUINTO.-** Considerando lo establecido en el art. 28.2 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, donde se establece:

"...No obstante, en los supuestos de edificios cuyo uso principal sea el de vivienda y que complementariamente incluyan garajes y siempre y cuando estos estén vinculados exclusivamente en sus respectivas viviendas o sirvan a los propietarios o arrendatarios de estas o de los locales del propio edificio, la licencia municipal de edificación llevará implícita la concesión de la licencia de actividad de los garajes, y no será de aplicación en estos casos el procedimiento administrativo regulado por la legislación específica de actividades clasificadas, debiendo comprobar el Ayuntamiento que el proyecto cumple con la normativa aplicable a los garajes, así como la adecuación al citado proyecto de las obras realizadas, a los efectos pertinentes de la posterior expedición de la licencia de ocupación."

**SEXTO.-** Considerando el Decreto de la Alcaldía número 202302494, de 20/06/2023, donde se resuelve delegar en la Junta de Gobierno Local, el otorgamiento de licencias de obras mayores, así como licencias de parcelación y segregación.

**SÉPTIMO.-** Considerando el informe técnico favorable emitido en fecha: 9/08/2024.

**OCTAVO.-** La manzana 4 del Sector PP-27 "Torres", está integrada por las Fincas de Resultado números: 18 de 4.906 m<sup>2</sup>s, 19 de 3.787 m<sup>2</sup>s y 20 de 2.623 m<sup>2</sup>s, del Proyecto de Reparcelación del Sector PP-27, que a su vez se corresponden con las fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, del Registro de la Propiedad de Villajoyosa nº 2. Sin embargo el Proyecto de Obra del que se interesa la concesión de licencia cuando define la parcela sobre las que se van a materializar la construcción de 186

sobre les quals es materialitzaran la construcció de 186 habitatges, garatges i trasters, planteja l'actuació sobre la mançana 4 en la seua integritat, és a dir sobre una parcel·la final de 11.316 m<sup>2</sup>s, i no sobre cadascuna de les finques de resultat del Projecte de Reparcel·lació del Sector PP-27, és a dir, no es plantegen tres grups edificatoris correlacionats amb les finques de resultat números 18, 19 i 20. Per aquesta raó haurà d'operar com a condició de la llicència l'agrupació d'aquestes finques de resultat, és a dir de les finques registrals número #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la qual s'haurà de materialitzar el Projecte Edificatori sobre el que es pretén obtindre llicència.

Per un altre, costat cal tindre en compte, tal com ressenya l'Arquitecte Municipal en el seu informe de 9/08/2024, que el Projecte que ens ocupa, esgota l'edificabilitat de la mançana, per la qual cosa haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la seua indivisibilitat, operant aquesta exigència com a condició de la llicència. Tractant-se en el cas que ens ocupa, d'una construcció la tipologia de la qual és la d'edificació oberta, amb una edificabilitat màxima establert pel Pla Parcial del Sector PP-27, la Vila Joiosa, sobre superfície de parcel·la neta, haurà de remetre's al Registre de la Propietat acreditació per a la seua inscripció la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, operant aquesta exigència com a condició de la llicència.

**PEL QUE VINC A INFORMAR:**  
En sentit favorable a la concessió de la llicència sol·licitada per part Sr. #\*\*\*\*\*# en nom i representació de la AEDAS HOMES OPCO SLU, amb C.I.F. \*\*\*5888\*\*, mitjançant registre d'entrada 2024013396 de 11/06/2024, per a l'execució de la promoció immobiliària composta de 186 viv, aparcaments i trasters en soterrani i urbanització amb piscina en planta baixa

viviendas, garajes y trasteros, plantea la actuación sobre la manzana 4 en su integridad, es decir sobre una parcela final de 11.316 m<sup>2</sup>s, y no sobre cada una de las fincas de resultado del Proyecto de Reparcelación del Sector PP-27, es decir, no se plantean tres grupos edificatorios correlacionados con las fincas de resultado números 18, 19 y 20. Por esta razón deberá operar como condición de la licencia la agrupación de dichas fincas de resultado, es decir de las fincas registrales número #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la que se deberá materializar el Proyecto Edificatorio sobre el que se pretende obtener licencia.

Por otro, lado hay que tener en cuenta, tal y como reseña el Arquitecto Municipal en su informe de 9/08/2024, que el Proyecto que nos ocupa, agota la edificabilidad de la manzana, por lo que deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, su indivisibilidad, operando esta exigencia como condición de la licencia.

Tratándose en el caso que nos ocupa, de una construcción cuya tipología es la de edificación abierta, con una edificabilidad máxima establecido por el Plan Parcial del Sector PP-27, Villajoyosa, sobre superficie de parcela neta, deberá remitirse al Registro de la Propiedad acreditación para su inscripción la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, operando esta exigencia como condición de la licencia.

**POR LO QUE VENGO A INFORMAR:**  
En sentido favorable a la concesión de la licencia solicitada por parte D. #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de la AEDAS HOMES OPCO S.L.U., con C.I.F. \*\*\*5888\*\*, mediante registro de entrada 2024013396 de 11/06/2024, para la ejecución de la promoción inmobiliaria compuesta de 186 viv, aparcamientos y trasteros en sótano y urbanización con piscina en planta baja situada en la parcela M4 del sector PP27

situada en la parcel·la M4 del sector PP27 "Torres", definida en el Projecte Bàsic presentat amb registre d'entrada 2024013396 de 11/06/2024. Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

La llicència haurà de CONDICIONAR-SE: L'agrupació de les finques registrals número #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la qual s'haurà de materialitzar el Projecte Edificatori sobre el que es pretén la construcció de 186 habitatges, aparcaments i trasters en soterranis i urbanització amb piscina en planta baixa, de tal forma que la Mançana 4 del PP-27, estiga configurada com una única finca registral.

Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la seua indivisibilitat, en esgotar-se la seua edificabilitat.

Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció.

A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.

A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la/s pòlissa/s d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.

A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de la documentació acreditativa que s'han complit les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

Previ a l'inici de les obres, després de l'obtenció de la llicència s'haurà d'aportar el projecte d'execució visat.

"Torres", definida en el Proyecto Básico presentado con registro de entrada 2024013396 de 11/06/2024.

Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

La licencia deberá CONDICIONARSE:

La agrupación de las fincas registrales número #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la que se deberá materializar el Proyecto Edificatorio sobre el que se pretende la construcción de 186 viviendas, aparcamientos y trasteros en sótanos y urbanización con piscina en planta baja, de tal forma que la Manzana 4 del PP-27, esté configurada como una única finca registral.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, su indivisibilidad, al agotarse su edificabilidad.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción.

A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grúa/s-Torre.

A la aportación, para su unión al expediente de copia cotejada de la/s póliza/s de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.

A la aportación, para su unión al expediente, de la documentación acreditativa de que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Previo al inicio de las obras, tras la obtención de la licencia se deberá aportar el proyecto de ejecución visado.

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta



I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada per #\*\*\*\*\*# en nom i representació de Aedas Homes Opco SLU, mitjançant registre d'entrada número 13396 i data 11 de juny de 2024, per a l'execució de la promoció immobiliària composta de 186 habitatges, aparcaments i trasters en soterrani i urbanització amb piscina en planta baixa situada en la parcel·la M4 del sector PP27 "Torres", definida en el Projecte Bàsic presentat amb registre d'entrada número 13396 i data 11 de juny de 2024.

Segon.- L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecte Municipal de 9 d'agost de 2024 i en l'Informe del Tècnic Urbanista Municipal de 30 d'agost de 2024 que es concreten en:

- Declaració Responsable de competència del Tècnic redactor o Certificat d'alta col·legial.

- L'agrupació de les finques registrals número #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la qual s'haurà de materialitzar el Projecte Edificatori sobre el que es pretén la construcció de 186 habitatges, aparcaments i trasters en soterranis i urbanització amb piscina en planta baixa, de tal forma que la Mançana 4 del PP-27, estiga configurada com una única finca registral.

- Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la seua indivisibilitat, en esgotar-se la seua edificabilitat.

de Gobierno Local:

Primero.- Conceder la licencia solicitada por #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de Aedas Homes Opco S.L.U., mediante registro de entrada número 13396 y fecha 11 de junio de 2024, para la ejecución de la promoción inmobiliaria compuesta de 186 viviendas, aparcamientos y trasteros en sótano y urbanización con piscina en planta baja situada en la parcela M4 del sector PP27 "Torres", definida en el Proyecto Básico presentado con registro de entrada número 13396 y fecha 11 de junio de 2024.

Segundo.- La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe del Arquitecto Municipal de 9 de agosto de 2024 y en el Informe del Técnico Urbanista Municipal de 30 de agosto de 2024 que se concretan en:

Declaración Responsable de competencia del Técnico redactor o Certificado de alta colegial.

La agrupación de las fincas registrales número #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la que se deberá materializar el Proyecto Edificatorio sobre el que se pretende la construcción de 186 viviendas, aparcamientos y trasteros en sótanos y urbanización con piscina en planta baja, de tal forma que la Manzana 4 del PP-27, esté configurada como una única finca registral.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, su indivisibilidad, al agotarse su edificabilidad.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, la

• Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció.

• A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.

• A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la/s pòlissa/s d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.

• A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de la documentació acreditativa que s'han complit les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

Previ a l'inici de les obres, després de l'obtenció de la llicència s'haurà d'aportar el projecte d'execució visat.

Tercer.- Una vegada atorgada la llicència, el termini per a l'inici de les obres serà superior d'un mes i el termini per a la seua execució de trenta-sis mesos.

El que propose als efectes oportuns.

vinculació de la total superfície real de la parcela a la construcció.

A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grúa/s-Torre.

A la aportación, para su unión al expediente de copia cotejada de la/s póliza/s de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.

A la aportación, para su unión al expediente, de la documentación acreditativa de que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Previo al inicio de las obras, tras la obtención de la licencia se deberá aportar el proyecto de ejecución visado.

Tercero.- Una vez otorgada la licencia, el plazo para el inicio de las obras será superior de un mes y el plazo para su ejecución de treinta y seis meses.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Primer.-** Concedir la llicència sol·licitada per #\*\*\*\*\*# en nom i representació de Aedas Homes Opco SLU, mitjançant registre d'entrada número 13396 i data 11 de juny de 2024, per a l'execució de la promoció immobiliària composta de 186 habitatges, aparcaments i trasters en soterrani i urbanització amb piscina en planta baixa situada en la parcel·la M4 del

**Primero.-** Conceder la licencia solicitada por #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de Aedas Homes Opco S.L.U., mediante registro de entrada número 13396 y fecha 11 de junio de 2024, para la ejecución de la promoción inmobiliaria compuesta de 186 viviendas, aparcamientos y trasteros en sótano y urbanización con piscina en planta baja situada en la parcela

sector PP27 "Torres", definida en el Projecte Bàsic presentat amb registre d'entrada número 13396 i data 11 de juny de 2024.

**Segon.-** L'autorització s'entén atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici del de tercer i amb subjecció a les condicions establides en l'Informe de l'Arquitecte Municipal de 9 d'agost de 2024 i en l'Informe del Tècnic Urbanista Municipal de 30 d'agost de 2024 que es concreten en:

- Declaració Responsable de competència del Tècnic redactor o Certificat d'alta col·legial.

- L'agrupació de les finques registrals número #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la qual s'haurà de materialitzar el Projecte Edificatori sobre el que es pretén la construcció de 186 habitatges, aparcaments i trasters en soterranis i urbanització amb piscina en planta baixa, de tal forma que la Mançana 4 del PP-27, estiga configurada com una única finca registral.

- Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la seua indivisibilitat, en esgotar-se la seua edificabilitat.

- Haurà de constar sobre la finca registral resultat de l'agrupació de les tres finques registrals #\*\*\*#, #\*\*\*# i #\*\*\*#, la vinculació de la total superfície real de la parcel·la a la construcció.

- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de Projecte/s d'Instal·lació de Grua/s-Torre.

- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient de còpia acarada de la/s pòlissa/s d'assegurança per responsabilitat civil, amb una cobertura mínima per accident d'1.000.000 d'euros.

- A l'aportació, per a la seua unió a l'expedient, de la documentació acreditativa que s'han complert les exigències establides en l'art. 5 del Reial decret 836/2003, de 27

M4 del sector PP27 "Torres", definida en el Proyecto Básico presentado con registro de entrada número 13396 y fecha 11 de junio de 2024.

**Segundo.-** La autorización se entiende otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero y con sujeción a las condiciones establecidas en el Informe del Arquitecto Municipal de 9 de agosto de 2024 y en el Informe del Técnico Urbanista Municipal de 30 de agosto de 2024 que se concreten en:

Declaración Responsable de competencia del Técnico redactor o Certificado de alta colegial.

La agrupación de las fincas registrales número #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, en una única finca registral sobre la que se deberá materializar el Proyecto Edificatorio sobre el que se pretende la construcción de 186 viviendas, aparcamientos y trasteros en sótanos y urbanización con piscina en planta baja, de tal forma que la Manzana 4 del PP-27, esté configurada como una única finca registral.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, su indivisibilidad, al agotarse su edificabilidad.

Deberá constar sobre la finca registral resultado de la agrupación de las tres fincas registrales #\*\*\*#, #\*\*\*# y #\*\*\*#, la vinculación de la total superficie real de la parcela a la construcción.

A la aportación, para su unión al expediente, de Proyecto/s de Instalación de Grua/s-Torre.

A la aportación, para su unión al expediente de copia cotejada de la/s póliza/s de seguro por responsabilidad civil, con una cobertura mínima por accidente de 1.000.000 de euros.

A la aportación, para su unión al expediente, de la documentación acreditativa de que se han cumplido las exigencias establecidas en el art. 5 del Real Decreto 836/2003, de 27

de juny, pel qual s'aprova una nova instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions.

Previ a l'inici de les obres, després de l'obtenció de la llicència s'haurà d'aportar el projecte d'execució visat.

**Tercer.-** Una vegada atorgada la llicència, el termini per a l'inici de les obres serà superior d'un mes i el termini per a la seua execució de trenta-sis mesos.

de junio, por el que se aprueba una nueva instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Previo al inicio de las obras, tras la obtención de la licencia se deberá aportar el proyecto de ejecución visado.

**Tercero.-** Una vez otorgada la licencia, el plazo para el inicio de las obras será superior de un mes y el plazo para su ejecución de treinta y seis meses.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 12. RECURSOS HUMANOS.

**Expediente: 10815/2024.**

RECURSOS HUMANOS. EXPEDIENT DE JUBILACIÓ NÚM. 10815/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: *"Vista la instància presentada pel funcionari de carrera d'este Ajuntament, Peó de Magatzem adscrit al Departament de Servicis Tècnics, Sr. #\*\*\*\*\*#, Reg. Ent. Personal Núm. 1404, de 12 de juny de 2024, en la qual manifesta que complint els 65 anys d'edat el dia 7 de setembre de 2024, i tenint cotitzats més de 38 anys, sol·licita la jubilació a partir d'esta data, en comptar amb els requisits establits per a l'accés de conformitat amb el que s'establix en la normativa legal.*

*Vist que l'interesado acompanya al costat de la seua sol·licitud fotocopia del Document Nacional d'Identitat on consta que la seua data de*

Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal, propone:

Visto el informe de Personal, según el cual: *"Vista la instancia presentada por el funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Peón de Almacén adscrito al Departamento de Servicios Técnicos, D. #\*\*\*\*\*#, Reg. Ent. Personal Nº 1404, de 12 de junio de 2024, en la que manifiesta que cumpliendo los 65 años de edad el día 7 de septiembre de 2024, y teniendo cotizados más de 38 años, solicita la jubilación a partir de esta fecha, al contar con los requisitos establecidos para el acceso de conformidad con lo establecido en la normativa legal.*

*Visto que el interesado acompaña junto a su solicitud fotocopia del Documento Nacional de Identidad donde consta que su fecha de*

naixement és el 7 de setembre de 1959.

Considerant que segons el que es disposa en l'art. 67 apartat 4 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, l'edat de la jubilació forçosa del personal funcionari inclòs en el Règim de la Seguretat Social serà, en tot cas, la que prevegen les normes reguladores d'este règim per a l'accés a la pensió de jubilació en la seua modalitat contributiva sense coeficient reductor per raó de l'edat.

Vistos els antecedents exposats es formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ :

Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'este Ajuntament, **Sr. #\*\*\*\*\*#**, amb efectes del dia 8 de setembre de 2024, sent el dia 7 de setembre de 2024 el seu últim dia de treball en este Ajuntament, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 1404, de 12 de juny de 2024, amb els drets retributius que le corresponguen a la data del seu cessament. ”

Considerant que conforme al dispuestu en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, la declaració de jubilació del personal d'este Ajuntament correspon a la Junta de Govern Local,

Per mitjà del present PROPOSE:

**PRIMER.-** Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'este Ajuntament, **Sr. #\*\*\*\*\*#**, amb efectes del dia 8 de setembre de 2024, sent el dia 7 de setembre de 2024 el seu últim dia de treball en este Ajuntament, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 1404, de 12 de juny de 2024, amb els drets retributius que li corresponguen a la data del seu cessament.

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

nacimiento es el 7 de septiembre de 1959.

Considerando que según lo dispuesto en el art. 67 apartado 4 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, la edad de la jubilación forzosa del personal funcionario incluido en el Régimen de la Seguridad Social será, en todo caso, la que prevean las normas reguladoras de dicho régimen para el acceso a la pensión de jubilación en su modalidad contributiva sin coeficiente reductor por razón de la edad.

Vistos los antecedentes expuestos se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN :

Declarar el cese en el trabajo y la jubilación del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, **D. #\*\*\*\*\*#**, con efectos del día 8 de septiembre de 2024, siendo el día 7 de septiembre de 2024 su último día de trabajo en este Ayuntamiento, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 1404, de 12 de junio de 2024, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese. ”

Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolución nº 202302494, de 20/06/2023, la declaración de jubilación del personal de este Ayuntamiento corresponde a la Junta de Gobierno Local,

Por medio del presente PROPONGO:

**PRIMERO.-** Declarar el cese en el trabajo y la jubilación del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, **D. #\*\*\*\*\*#**, con efectos del día 8 de septiembre de 2024, siendo el día 7 de septiembre de 2024 su último día de trabajo en este Ayuntamiento, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 1404, de 12 de junio de 2024, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**ÚNIC.-** Declarar el cessament en el treball i la jubilació del funcionari de carrera d'este Ajuntament, Sr. #\*\*\*\*\*#, amb efectes del dia 8 de setembre de 2024, sent el dia 7 de setembre de 2024 el seu últim dia de treball en este Ajuntament, conforme a la seua sol·licitud, Reg. Ent. Personal núm. 1404, de 12 de juny de 2024, amb els drets retributius que li corresponguen a la data del seu cessament.

**ÚNICO.-** Declarar el cese en el trabajo y la jubilación del funcionario de carrera de este Ayuntamiento, D. #\*\*\*\*\*#, con efectos del día 8 de septiembre de 2024, siendo el día 7 de septiembre de 2024 su último día de trabajo en este Ayuntamiento, conforme a su solicitud, Reg. Ent. Personal nº 1404, de 12 de junio de 2024, con los derechos retributivos que le correspondan a la fecha de su cese.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **13. RECURSOS HUMANOS.**

**Expediente: 9294/2024.**

RECURSOS HUMANOS. MODIFICACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA EN PROPIETAT D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A DE COMERÇ (GRUP A1) APROVADES EN JGL DE DATA 12/09/2024, EXP. NÚM. 9294/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, adoptat en la sessió ordinària celebrada el 12 de setembre de 2024, s'han aprovat les bases que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Tècnic/a de Comerç (Grup A1) mitjançant el sistema de concurs oposició, corresponent a l'oferta d'ocupació pública de l'any 2023 de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa.

Vista la necessitat i conveniència d'adequar la redacció de les bases dels processos selectius amb la configuració de les convocatòries en el programa de gestió

Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal, propone:

Visto que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, adoptado en la sesión ordinaria celebrada el 12 de septiembre de 2024, se han aprobado las bases que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Técnico/a de Comercio (Grupo A1) mediante el sistema de concurso-oposición, correspondiente a la oferta de empleo público del año 2023 del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa.

Vista la necesidad y conveniencia de adecuar la redacción de las bases de los procesos selectivos con la configuración de las convocatorias en el programa de gestión

“Convoca” dissenyat per a la qual les administracions públiques puguen gestionar tot el cicle de selecció de personal.

Considerant el que s'establix en la Resolució d'Alcaldia núm. 202302494, de 20/06/2023, sobre delegació de competències en la Junta de Govern Local, especialment, la relativa a l'aprovació de les Bases que han de regir les convocatòries de selecció de personal.

Per mitjà de la present, vinc a **PROPOSAR:**

**PRIMER.- Modificació de les Bases** que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat **d'una plaça de Tècnic/a de Comerç**, mitjançant el sistema concurs oposició, aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 de setembre de 2024, en el següent sentit:

1. En la Base “**Sèptima. Sistema de Selecció**”, apartat “**7.1 A) Fase d'Oposició**”, s'afig un nou subapartat amb l'enumeració “7.1.3 Entrevista personal” i amb la següent redacció:

[...]

*“7.1.3. Entrevista personal, en la qual es valorarà el perfil global del concursant i es comprovarà l'actitud, iniciativa, motivació i aptituds per a l'acompliment del lloc al qual s'opta, fins a un màxim de 2 punts.*

*No es valoraran els mèrits de la fase de concurs als qui no acudisquen a la realització de l'entrevista.”*

2. Modificar la redacció de la Base

“Convoca” diseñado para la que las administraciones públicas puedan gestionar todo el ciclo de selección de personal.

Considerando lo establecido en la Resolución de Alcaldía nº 202302494, de 20/06/2023, sobre delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, en especial, la relativa a la aprobación de las Bases que han de regir las convocatorias de selección de personal.

Por medio de la presente, **vengo a PROPONER:**

**PRIMERO.- Modificación de las Bases** que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de **una plaza de Técnico/a de Comercio**, mediante el sistema concurso-oposición, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 12 de septiembre de 2024, en el siguiente sentido:

1. En la Base “**Séptima. Sistema de Selección**”, apartado “**7.1 A) Fase de Oposición**”, se añade un nuevo subapartado con la enumeración “7.1.3 Entrevista personal” y con la siguiente redacción:

[...]

*“7.1.3. Entrevista personal, en la que se valorará el perfil global del concursante y se comprobará la actitud, iniciativa, motivación y aptitudes para el desempeño del puesto al que se opta, hasta un máximo de 2 puntos.*

*No se valorarán los méritos de la fase de concurso a quienes no acudan a la realización de la entrevista.”*

2. Modificar la redacción de la Base “**Séptima. Sistema de Selección**”,

“Sèptima. Sistema de Selecció”, apartat “7.2. B) Fase de Concurs”, quedant com següix:

[...]

“7.2 - B) Fase de Concurs.

*Només accediran a la fase de concurs els aspirants que hagen obtingut, almenys 0.5 punts en la prova d'entrevista.*

*La fase de concurs es puntuarà mitjançant la valoració dels mèrits que seguidament es relacionen.”*

[...]

**SEGON.-** Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant este òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la seua publicació en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà de la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

apartado “7.2. B) Fase de Concurso”, quedando como sigue:

[...]

“7.2 - B) Fase de Concurso.

*Solo accederán a la fase de concurso los aspirantes que hayan obtenido, al menos 0.5 puntos en la prueba de entrevista.*

*La fase de concurso se puntuará mediante la valoración de los méritos que seguidamente se relacionan:”*

[...]

**SEGUNDO.-** Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.- Modificació de les Bases** que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat **d'una plaça de Tècnic/a de Comerç**, mitjançant el sistema concurs oposició, aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 de setembre de 2024, en el següent sentit:

**PRIMERO.- Modificación de las Bases** que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de **una plaza de Técnico/a de Comercio**, mediante el sistema concurso-oposición, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 12 de septiembre de 2024, en el siguiente sentido:



1. En la Base “**Sèptima. Sistema de Selecció**”, apartat “**7.1 A) Fase d'Oposició**”, s'afig un nou subapartat amb l'enumeració “7.1.3 Entrevista personal” i amb la següent redacció:

[...]

*“7.1.3. Entrevista personal, en la qual es valorarà el perfil global del concursant i es comprovarà l'actitud, iniciativa, motivació i aptituds per a l'acompliment del lloc al qual s'opta, fins a un màxim de 2 punts.*

*No es valoraran els mèrits de la fase de concurs als qui no acudisquen a la realització de l'entrevista.”*

2. Modificar la redacció de la Base “**Sèptima. Sistema de Selecció**”, apartat “**7.2. B) Fase de Concurs**”, quedant com següix:

[...]

*“7.2 - B) Fase de Concurs.*

*Només accediran a la fase de concurs els aspirants que hagen obtingut, almenys 0.5 punts en la prova d'entrevista.*

*La fase de concurs es puntuarà mitjançant la valoració dels mèrits que seguidament es relacionen:”*

[...]

**SEGON.-** Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant este òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la seua publicació en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà de la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar

1. En la Base “**Séptima. Sistema de Selección**”, apartado “**7.1 A) Fase de Oposición**”, se añade un nuevo subapartado con la enumeración “7.1.3 Entrevista personal” y con la siguiente redacción:

[...]

*“7.1.3. Entrevista personal, en la que se valorará el perfil global del concursante y se comprobará la actitud, iniciativa, motivación y aptitudes para el desempeño del puesto al que se opta, hasta un máximo de 2 puntos.*

*No se valorarán los méritos de la fase de concurso a quienes no acudan a la realización de la entrevista.”*

2. Modificar la redacción de la **Base “Séptima. Sistema de Selección**”, apartado “**7.2. B) Fase de Concurso**”, quedando como sigue:

[...]

*“7.2 - B) Fase de Concurso.*

*Solo accederán a la fase de concurso los aspirantes que hayan obtenido, al menos 0.5 puntos en la prueba de entrevista.*

*La fase de concurso se puntuará mediante la valoración de los méritos que seguidamente se relacionan:”*

[...]

**SEGUNDO.-** Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la

recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### **14. RECURSOS HUMANOS.**

**Expediente: 8673/2024.**

RECURSOS HUMANOS. MODIFICACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA EN PROPIETAT D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A DE SECRETARIA (GRUP A2) APROVADES EN JGL DE DATA 12/09/2024, EXP. NÚM. 8673/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, Regidor delegat de Personal, proposa:

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, adoptat en la sessió ordinària celebrada el 12 de setembre de 2024, s'han aprovat les bases que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de Tècnic/a de Secretària (Grup A2) mitjançant el sistema de concurs oposició, corresponent a l'oferta d'ocupació pública de l'any 2023 de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa.

Vista la necessitat i conveniència d'adequar la redacció de les bases dels processos selectius amb la configuració de les convocatòries en el programa de gestió "Convoca" dissenyat per a la qual les administracions públiques puguen gestionar tot el cicle de selecció de personal.

Considerant el que s'establix en la Resolució d'Alcaldia núm. 202302494, de 20/06/2023, sobre delegació de competències en la

Francisco Pérez Buigues, Concejal delegado de Personal, propone:

Visto que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, adoptado en la sesión ordinaria celebrada el 12 de septiembre de 2024, se han aprobado las bases que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de una plaza de Técnico/a de Secretaria (Grupo A2) mediante el sistema de concurso-oposición, correspondiente a la oferta de empleo público del año 2023 del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa.

Vista la necesidad y conveniencia de adecuar la redacción de las bases de los procesos selectivos con la configuración de las convocatorias en el programa de gestión "Convoca" diseñado para la que las administraciones públicas puedan gestionar todo el ciclo de selección de personal.

Considerando lo establecido en la Resolución de Alcaldía nº 202302494, de 20/06/2023, sobre delegación de

Junta de Govern Local, especialment, la relativa a l'aprovació de les Bases que han de regir les convocatòries de selecció de personal.

Per mitjà de la present, vinc a **PROPOSAR:**

**PRIMER.- Modificació de les Bases** que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat **d'una plaça de Tècnic/a de Secretaria**, mitjançant el sistema concurs oposició, aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 de setembre de 2024, en el següent sentit:

1. En la Base "**Sèptima. Sistema de Selecció**", apartat "**7.1 A) Fase d'Oposició**", s'afeg un nou subapartat amb l'enumeració "**7.1.3 Entrevista personal**" i amb la següent redacció:

[...]

*"7.1.3. Entrevista personal, en la qual es valorarà el perfil global del concursant i es comprovarà l'actitud, iniciativa, motivació i aptituds per a l'acompliment del lloc al qual s'opta, fins a un màxim de 2 punts.*

*No es valoraran els mèrits de la fase de concurs als qui no acudisquen a la realització de l'entrevista."*

2. Modificar la redacció de la Base "**Sèptima. Sistema de Selecció**", apartat "**7.2. B) Fase de Concurs**", quedant com segueix:

[...]

*"7.2 - B) Fase de Concurs.*

*Només accediran a la fase de concurs els aspirants que hagen*

competencias en la Junta de Gobierno Local, en especial, la relativa a la aprobación de las Bases que han de regir las convocatorias de selección de personal.

Por medio de la presente, **vengo a PROPONER:**

**PRIMERO.- Modificación de las Bases** que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de **una plaza de Técnico/a de Secretaría**, mediante el sistema concurso-oposición, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 12 de septiembre de 2024, en el siguiente sentido:

1. En la Base "**Séptima. Sistema de Selección**", apartado "**7.1 A) Fase de Oposición**", se añade un nuevo subapartado con la enumeración "**7.1.3 Entrevista personal**" y con la siguiente redacción:

[...]

*"7.1.3. Entrevista personal, en la que se valorará el perfil global del concursante y se comprobará la actitud, iniciativa, motivación y aptitudes para el desempeño del puesto al que se opta, hasta un máximo de 2 puntos.*

*No se valorarán los méritos de la fase de concurso a quienes no acudan a la realización de la entrevista."*

2. Modificar la redacción de la Base "**Séptima. Sistema de Selección**", apartado "**7.2. B) Fase de Concurso**", quedando como sigue:

[...]

*"7.2 - B) Fase de Concurso.*

*Solo accederán a la fase de concurso los aspirantes que hayan obtenido, al menos 0.5 puntos en la prueba de entrevista.*

*obtingut, almenys 0.5 punts en la prova d'entrevista.*

*La fase de concurs es puntuarà mitjançant la valoració dels mèrits que seguidament es relacionen:"*  
[...]

**SEGON.-** Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant este òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la seua publicació en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà de la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

*La fase de concurso se puntuará mediante la valoración de los méritos que seguidamente se relacionan:"*

[...]

**SEGUNDO.-** Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.- Modificació de les Bases** que han de regir la convocatòria per a la provisió en propietat **d'una plaça de Tècnic/a de Secretaria**, mitjançant el sistema concurs oposició, aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 de setembre de 2024, en el següent sentit:

1. En la Base "**Sèptima. Sistema de Selecció**", apartat "**7.1 A) Fase d'Oposició**", s'afig un nou subapartat amb l'enumeració "7.1.3 Entrevista personal" i amb la següent redacció:  
[...]  
*"7.1.3. Entrevista personal, en la*

**PRIMERO.- Modificación de las Bases** que han de regir la convocatoria para la provisión en propiedad de **una plaza de Técnico/a de Secretaría**, mediante el sistema concurso-oposición, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de fecha 12 de septiembre de 2024, en el siguiente sentido:

1. En la Base "**Séptima. Sistema de Selección**", apartado "**7.1 A) Fase de Oposición**", se añade un nuevo subapartado con la enumeración "**7.1.3 Entrevista personal**" y con la siguiente redacción:  
[...]  
*"7.1.3. Entrevista personal, en la que*

*qual es valorarà el perfil global del concursant i es comprovarà l'actitud, iniciativa, motivació i aptituds per a l'acompliment del lloc al qual s'opta, fins a un màxim de 2 punts.*

*No es valoraran els mèrits de la fase de concurs als qui no acudisquen a la realització de l'entrevista.”*

2. Modificar la redacció de la Base “**Sèptima. Sistema de Selecció**”, apartat “**7.2. B) Fase de Concurs**”, quedant com segueix:

[...]

*“7.2 - B) Fase de Concurs.*

*Només accediran a la fase de concurs els aspirants que hagen obtingut, almenys 0.5 punts en la prova d'entrevista.*

*La fase de concurs es puntuarà mitjançant la valoració dels mèrits que seguidament es relacionen:”*

[...]

**SEGON.-** Publique's la present resolució amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa podrà interposar-se recurs de reposició davant este òrgan en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la seua publicació en el B.O.P. d'Alacant, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà de la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

*se valorará el perfil global del concursante y se comprobará la actitud, iniciativa, motivación y aptitudes para el desempeño del puesto al que se opta, hasta un máximo de 2 puntos.*

*No se valorarán los méritos de la fase de concurso a quienes no acudan a la realización de la entrevista.”*

2. Modificar la redacció de la Base “**Séptima. Sistema de Selección**”, apartado “**7.2. B) Fase de Concurso**”, quedando como sigue:

[...]

*“7.2 - B) Fase de Concurso.*

*Solo accederán a la fase de concurso los aspirantes que hayan obtenido, al menos 0.5 puntos en la prueba de entrevista.*

*La fase de concurso se puntuará mediante la valoración de los méritos que seguidamente se relacionan:”*

[...]

**SEGUNDO.-** Publíquese la presente resolución con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa podrá interponerse recurso de reposición ante este órgano en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la fecha de su publicación en el B.O.P. de Alicante, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **15. FIESTAS.**

**Expediente: 7161/2024.**

FESTES. APROVACIÓ DEL COMPTE JUSTIFICATIU DE LA SUBVENCIÓ 2024 DE L'ASSOCIACIÓ SANTA MARTA, EXPEDIENT NÚM. 7161/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/732 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Jaime Santamaría Baldó, Regidor delegat de Festes, proposa:

VIST el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament i l'Associació de Santa Marta per a l'annualitat 2024, aprovat mitjançant acord de Junta de Govern de data 13/06/2024 en el qual en la clàusula primera defineix com a objecte del conveni: regular, promoure, fomentar, mantindre i protegir les Festes Patronals de Moros i Cristians durant 2024, ja que tant l'Ajuntament de la Vila Joiosa com l'Associació de Santa Marta tenen objectius comuns i que, per tant, és necessària una col·laboració estreta en el desenvolupament de les activitats programades ajustant-se estes als objectius que compartixen i que motiven la firma del Conveni de Col·laboració entre tots dos.

RESULTANT que, a través d'este conveni, i en virtut del compliment dels objectius d'este, l'Ajuntament de la Vila Joiosa es comprometia a abonar la quantitat de 95.000 € a l'Associació de Santa Marta.

VISTA que la relació de factures justificatives de despeses aportades per l'Associació de Santa Marta s'ajusten a

Jaime Santamaría Baldó, Concejal delegado de Fiestas, propone:

VISTO el convenio de colaboración suscrito entre el Ayuntamiento y la Asociación de Santa Marta para la anualidad 2024, aprobado mediante acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 13/06/2024 en el que en la cláusula primera define como objeto del convenio: regular, promover, fomentar, mantener y proteger las Fiestas Patronales de Moros y Cristianos durante 2024, ya que tanto el Ayuntamiento de Villajoyosa como la Asociación de Santa Marta tienen objetivos comunes y que, por tanto, es necesaria una colaboración estrecha en el desarrollo de las actividades programadas ajustándose éstas a los objetivos que comparten y que motivan la firma del Convenio de Colaboración entre ambos.

RESULTANDO que, a través de dicho convenio, y en virtud del cumplimiento de los objetivos del mismo, el Ayuntamiento de Villajoyosa se comprometía a abonar la cantidad de 95.000 € a la Asociación de Santa Marta.

VISTA que la relación de facturas justificativas de gastos aportadas por la Asociación de Santa Marta se ajustan a la

l'activitat subvencionada, havent-se complit amb els objectius i activitats que han motivat la concessió d'esta subvenció.

VIST l'informe emès per l'òrgan gestor mitjançant el qual s'ha donat conformitat a esta relació de despeses.

**“Assumpte:** Verificació del compliment d'obligacions i justificació de la subvenció atorgada a l'Associació Santa Marta.

**Data:** 26 d'agost de 2024

---

### **1. Objecte de l'Informe:**

El present informe té com a objectiu acreditar el compliment de les condicions i obligacions establides en el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i l'Associació Santa Marta, així com l'adequació i justificació de les despeses realitzades en relació amb la subvenció concedida.

### **2. Compliment de les Condicions/Obligacions del Conveni:**

Es verifica que l'Associació Santa Marta ha complit amb totes les condicions i obligacions exigides en el conveni de col·laboració firmat amb este Ajuntament. La revisió de la documentació presentada evidencia que totes les activitats s'han executat conforme al que s'establix en l'acord, complint els objectius previstos.

### **3. Adequació de les Despeses a l'Activitat Subvencionada:**

Després de l'avaluació de les despeses realitzades, es conclou que els mateixos s'adeqüen estrictament a les activitats subvencionades. No s'han detectat desviacions o despeses no contemplades al conveni.

### **4. Conformitat amb la Justificació Presentada:**

La justificació de les despeses i activitats s'ha presentat dins del termini estipulat en el conveni. La documentació entregada complix amb els requisits exigits, tant en contingut com en forma.

actividad subvencionada, habiéndose cumplido con los objetivos y actividades que han motivado la concesión de dicha subvención.

VISTO el informe emitido por el órgano gestor mediante el cual se ha dado conformidad a dicha relación de gastos.

**“Asunto:** Verificación del cumplimiento de obligaciones y justificación de la subvención otorgada a la Asociación Santa Marta.

**Fecha:** 26 de agosto de 2024

---

### **1. Objeto del Informe:**

El presente informe tiene como objetivo acreditar el cumplimiento de las condiciones y obligaciones establecidas en el convenio de colaboración suscrito entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la Asociación Santa Marta, así como la adecuación y justificación de los gastos realizados en relación con la subvención concedida.

### **2. Cumplimiento de las Condiciones/Obligaciones del Convenio:**

Se verifica que la Asociación Santa Marta ha cumplido con todas las condiciones y obligaciones exigidas en el convenio de colaboración firmado con este Ayuntamiento. La revisión de la documentación presentada evidencia que todas las actividades se han ejecutado conforme a lo establecido en el acuerdo, cumpliendo los objetivos previstos.

### **3. Adequación de los Gastos a la Actividad Subvencionada:**

Tras la evaluación de los gastos realizados, se concluye que los mismos se adecuan estrictamente a las actividades subvencionadas. No se han detectado desviaciones o gastos no contemplados en el convenio.

### **4. Conformidad con la Justificación Presentada:**

La justificación de los gastos y actividades se ha presentado dentro del plazo estipulado en el convenio. La documentación entregada cumple con los requisitos exigidos, tanto en contenido como en forma.

**5. Compliment dels Objectius Marcats:**

L'Associació Santa Marta ha complit satisfactòriament amb els objectius establits en la subvenció concedida. S'ha aconseguit un adequat desenrotllament de les activitats subvencionades, aconseguint els resultats previstos en el conveni.

**6. Requisits de la Documentació Presentada:**

La documentació aportada reünix tots els requisits mínims exigits per a les factures i altres justificants. Les descripcions de les despeses són coherents amb les activitats contemplades en el conveni, i totes les factures es troben dins de les dates establides.

**7. Aportació de Justificants de Pagament:**

Juntament amb el compte justificatiu de les despeses, l'Associació Santa Marta ha aportat els justificants acreditatius dels pagaments realitzats, complint amb les exigències de transparència i rigor econòmic.

**8. Memòria d'Activitats:**

S'ha rebut la memòria d'activitats justificativa del compliment de les condicions de la subvenció. En esta memòria, es detallen les activitats realitzades i els resultats obtinguts, que s'ajusten als objectius proposats.

**9. Documentació, Propaganda Escrita i Gràfica:**

Dins de la Memòria d'Activitats, se ha aportat un exemplar de la documentació, propaganda escrita i gràfica relacionada amb l'activitat subvencionada. Esta documentació inclou el logotip municipal, complint així amb l'estipulat en el conveni.

**10. Principis de Bona Gestió Financera:**

Després de la revisió, es conclou que la gestió dels fons públics per part de l'Associació Santa Marta s'ha ajustat als principis de bona gestió financera. L'Associació ha demostrat eficàcia, eficiència, economia, qualitat i transparència en l'administració dels recursos atorgats, de conformitat amb l'article 3.3 del Reial decret 424/2017.

**5. Cumplimiento de los Objetivos Marcados:**

La Asociación Santa Marta ha cumplido satisfactoriamente con los objetivos establecidos en la subvención concedida. Se ha logrado un adecuado desarrollo de las actividades subvencionadas, alcanzando los resultados previstos en el convenio.

**6. Requisitos de la Documentación Presentada:**

La documentación aportada reúne todos los requisitos mínimos exigidos para las facturas y demás justificantes. Las descripciones de los gastos son coherentes con las actividades contempladas en el convenio, y todas las facturas se encuentran dentro de las fechas establecidas.

**7. Aportación de Justificantes de Pago:**

Junto con la cuenta justificativa de los gastos, la Asociación Santa Marta ha aportado los justificantes acreditativos de los pagos realizados, cumpliendo con las exigencias de transparencia y rigor económico.

**8. Memoria de Actividades:**

Se ha recibido la memoria de actividades justificativa del cumplimiento de las condiciones de la subvención. En dicha memoria, se detallan las actividades realizadas y los resultados obtenidos, que se ajustan a los objetivos propuestos.

**9. Documentación, Propaganda Escrita y Gráfica:**

Dentro de la Memoria de Actividades, se ha aportado un ejemplar de la documentación, propaganda escrita y gráfica relacionada con la actividad subvencionada. Esta documentación incluye el logotipo municipal, cumpliendo así con lo estipulado en el convenio.

**10. Principios de Buena Gestión Financiera:**

Tras la revisión, se concluye que la gestión de los fondos públicos por parte de la Asociación Santa Marta se ha ajustado a los principios de buena gestión financiera. La Asociación ha demostrado eficacia, eficiencia, economía, calidad y transparencia en la administración de los recursos otorgados, en conformidad con el



**11. Conclusió:**

*A la vista de tot l'anterior, s'acredita que l'Associació Santa Marta ha complit satisfactòriament amb les obligacions i objectius marcats en la subvenció concedida per l'Ajuntament de la Vila Joiosa. Es considera, per tant, que l'Associació ha gestionat els recursos públics de manera adequada i conforme a la normativa vigent."*

CONSIDERANT la resolució d'Alcaldia 202302494 de 20-06-2023, mitjançant el qual es deleguen en la Junta de Govern Local les competències per a l'atorgament de subvencions de competència d'esta Alcaldia.

Per mitjà de la present, **PROPOSE:**

**PRIMER:** Aprovar el compte justificatiu de la subvenció concedida a l'Associació Santa Marta de la Vila Joiosa amb CIF G-0325152-7 per import de 95.000 €

**SEGON:** Notificar el present acord al Departament d'Intervenció municipal.

*artículo 3.3 del Real Decreto 424/2017.*

**11. Conclusión:**

*A la vista de todo lo anterior, se acredita que la Asociación Santa Marta ha cumplido satisfactoriamente con las obligaciones y objetivos marcados en la subvención concedida por el Ayuntamiento de Villajoyosa. Se considera, por tanto, que la Asociación ha gestionado los recursos públicos de manera adecuada y conforme a la normativa vigente."*

CONSIDERANDO la resolución de Alcaldía 202302494 de 20-06-2023, mediante el cual se delegan en la Junta de Gobierno Local las competencias para el otorgamiento de subvenciones de competencia de esta Alcaldía.

Por medio de la presente, **PROPONGO:**

**PRIMERO:** Aprobar la cuenta justificativa de la subvención concedida a la Asociación Santa Marta de Villajoyosa con CIF G-0325152-7 por importe de 95.000 €

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al Departamento de Intervención municipal.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Aprovar el compte justificatiu de la subvenció concedida a l'Associació Santa Marta de la Vila Joiosa amb CIF G-0325152-7 per import de 95.000 €

**SEGON:** Notificar el present acord al Departament d'Intervenció municipal.

**PRIMERO:** Aprobar la cuenta justificativa de la subvención concedida a la Asociación Santa Marta de Villajoyosa con CIF G-0325152-7 por importe de 95.000 €

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al Departamento de Intervención municipal.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

**16. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.**

**Expediente: 10214/2024.**

COMERÇ. AUTORITZACIÓ D'ALTA DE LA PARADA NÚM. 8 DEL MERCAT MUNICIPAL DEL DIJÓUS, EXPEDIENT NÚM. 10214/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Regidora Delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2024017618 de data 19/07/2024, mitjançant el qual **D. #\*\*\*\*\*#**, amb Document Nacional d'Identitat número **#\*\*\*\*\*#**, se sol·licita l'alta de la parada núm. 8 per a l'activitat de venda de CUIRS I BOSSES.

Vist l'informe de la Tècnic de Comerç de data 03/09/24, reproduït a continuació:

**"#\*\*\*\*\*#, Tècnic de comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, INFORMA:**

*És objecte del present informe la sol·licitud registre d'entrada en este Ajuntament número 2024017618 de 19 juliol de 2024, mitjançant la qual D. #\*\*\*\*\*#, sol·licita alta en el mercat ambulant dels dijous.*

*De conformitat amb el que es disposa en l'Ordenança Reguladora de la Venda no sedentària de 7 de març de 2002, correspon a l'Ajuntament, a través de la Junta de Govern Local, l'autorització i/o denegació de les llicències, competència de caràcter exclusiu segons el que es disposa en el Capítol II (sobre els Mercats ambulants Setmanals) article 19 d'esta ordenança, i això sense perjudi de l'elaboració i aprovació de la nova Ordenança de venda no sedentària, conforme al model establert per la Conselleria i la F.V.M.P.*

*Que, per tant, és competència de la Junta de Govern Local decidir sobre aquest tema, entenent qui subscriu en qualitat de Tècnic de Comerç referent a esta sol·licitud que és convenient **autoritzar l'alta de la parada núm. 8, amb 7 m., en este cas amb efecte retroactiu a la data de 25 de juliol de 2024**, arbitrànt-la en la pràctica segons considere el Sr. Inspector de Mercats, màxim coneixedor del pla del recinte, en llaures a garantir la millor i més racional organització de l'espai dedicat a la venda de Bosses i Cuir, adjuntant-se a este efecte informe de data del meritat Sr. Inspector de Mercats.*

*És tot el que procedix informar."*

Vist l'informe de l'Inspector de Comerç de data 03/09/2024, segons el qual:

**"#\*\*\*\*\*#, Inspector de Comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, en relació amb l'escrit**

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Concejala Delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2024017618 de fecha 19/07/2024, mediante el que **D. #\*\*\*\*\*#**, con Documento Nacional de Identidad número **#\*\*\*\*\*#**, se solicita el alta del puesto nº 8 para la actividad de venta de CUEROS Y BOLSOS.

Visto el informe de la Técnico de Comercio de fecha 03/09/24, reproducido a continuación:

**"#\*\*\*\*\*#, Técnico de comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, INFORMA:**

*Es objeto del presente informe la solicitud registro de entrada en este Ayuntamiento número 2024017618 de 19 julio de 2024, mediante la que D. #\*\*\*\*\*#, solicita alta en el mercadillo de los jueves.*

*De conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Reguladora de la Venta no sedentaria de 7 de marzo de 2002, corresponde al Ayuntamiento, a través de la Junta de Gobierno Local, la autorización y/o denegación de las licencias, competencia de carácter exclusivo según lo dispuesto en el Capítulo II (sobre los Mercadillos Semanales) artículo 19 de dicha ordenanza, y ello sin perjuicio de la elaboración y aprobación de la nueva Ordenanza de venta no sedentaria, conforme al modelo establecido por la Conselleria y la F.V.M.P.*

*Que, por lo tanto, es competencia de la Junta de Gobierno Local decidir al respecto, entendiendo quién suscribe en calidad de Técnico de Comercio al respecto de dicha solicitud que es conveniente **autorizar el alta del puesto nº 8, con 7 m., en este caso con efecto retroactivo a la fecha de 25 de julio de 2024**, arbitrándola en la práctica según considere el Sr. Inspector de Mercados, máximo conocedor del plano del recinto, en aras a garantizar la mejor y más racional organización del espacio dedicado a la venta de **Bolsos y Cueros**, adjuntándose a tal efecto informe de fecha del meritado Sr. Inspector de Mercados.*

*Es todo lo que procede informar."*

Visto el informe del Inspector de Comercio de fecha 03/09/2024, según el cual:

**"#\*\*\*\*\*#, Inspector de Comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, en relación con el escrito registro de entrada número de mediante el que D.**

registre d'entrada número de mitjançant el qual D. #\*\*\*\*\*# sol·licita alta en el mercat ambulant dels dijous, a petició de la Sra. Tècnic de Comerç, INFORME:

Que s'ha revisat la documentació aportada pel sol·licitant, constant de:

- Rebut autònom
- Document acreditatiu identitat
- Segur responsabilitat civil
- Dos fotografies.
- Model 037
- Declaració responsable

Que s'ha examinat sobre el pla del recinte la ubicació i la mateixa s'ha acordat amb este interessat, seleccionant-se en conseqüència el posat Núm. 8 de 7 mts que es destinarà a l'activitat de venda de Bosses i Cuirs.

Que és, al meu entendre, possible i fins i tot convenient accedir a l'alta d'este lloc.

És tot el que procedix informar.”

CONSIDERANT el que es disposa tant en l'Ordenança Reguladora de Venda No Sedentària en el terme municipal de la Vila Joiosa, com al que es disposa tant en la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat de Comerç de la Comunitat Valenciana i en el Decret 65/2012, de 20 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la Venda No Sedentària en la Comunitat Valenciana.

I considerant el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, pel present i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER:** Autoritzar l'alta de la parada núm. 8 que ocupa una superfície actual de 7 m., per a la venda de **CUIRS I BOSSES** en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de D. #\*\*\*\*\*# amb NIE.- #\*\*\*\*\*#, amb efecte retroactiu a la data de 25 de juliol de 2024, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics, als efectes procedents.

#\*\*\*\*\*# sol·licita alta en el mercadillo de los jueves, a petición de la Sra. Técnico de Comercio, INFORMO:

Que se ha revisado la documentación aportada por el solicitante, constando de:

- Recibo autónomo
- Documento acreditativo identidad
- Seguro responsabilidad civil
- Dos fotografías.
- Modelo 037
- Declaración responsable

Que se ha examinado sobre el plano del recinto la ubicación y la misma se ha acordado con dicho interesado, seleccionándose en consecuencia el puesto Nº 8 de 7 mts que se destinará a la actividad de venta de Bolsos y Cueros.

Que es, a mi entender, posible e incluso conveniente acceder al alta de dicho puesto.

Es todo lo que procede informar.”

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ordenanza Reguladora de Venta No Sedentaria en el término municipal de Villajoyosa, como lo dispuesto tanto en la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat de Comercio de la Comunitat Valenciana y en el Decreto 65/2012, de 20 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se regula la Venta No Sedentaria en la Comunitat Valenciana.

Y considerando lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por el presente y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO:** Autorizar el alta del puesto nº 8 que ocupa una superficie actual de 7 m., para la venta de **CUEROS Y BOLSOS** en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con NIE.- #\*\*\*\*\*#, con efecto retroactivo a la fecha de 25 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar l'alta de la parada núm. 8 | **PRIMERO:** Autorizar el alta del puesto nº 8 que

que ocupa una superfície actual de 7 m., per a la venda de **CUIRS I BOSSES** en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de D. #\*\*\*\*\*# amb NIE.- #\*\*\*\*\*#, amb efecte retroactiu a la data de 25 de juliol de 2024, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics, als efectes procedents.

ocupa una superfície actual de 7 m., para la venta de **CUEROS Y BOLSOS** en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con NIE.- #\*\*\*\*\*#, con efecto retroactivo a la fecha de 25 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 17. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 11182/2024.

COMERÇ. CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA Nº 251 DEL MERCAT MUNICIPAL DEL DIJOUS, EXPEDIENT NÚM. 11182/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Regidora Delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2024017761 de data 22/07/2024, mitjançant el qual D. #\*\*\*\*\*#, amb Document Nacional d'Identitat número #\*\*\*\*\*#, sent l'anterior titular Sr. #\*\*\*\*\*#, sol·licita canvi de titularitat del posat núm. 251 amb una superfície de 8 m. per a l'activitat de venda de ROBA.

Vist l'informe de la Tècnic de Comerç de data 17/09/24, reproduït a continuació:

"#\*\*\*\*\*#, Tècnic de comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, **INFORMA:**

Que d'acord amb l'Ordenança Reguladora de la Venda no sedentària de 7 de març de 2002, correspon a l'Ajuntament, a través de la Junta de Govern Local el canvi de titularitat de les llicències, competència de

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Concejala Delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2024017761 de fecha 22/07/2024, mediante el que D. #\*\*\*\*\*#, con Documento Nacional de Identidad número #\*\*\*\*\*#, siendo el anterior titular D. #\*\*\*\*\*#, solicita cambio de titularidad del puesto nº 251 con una superficie de 8 m. para la actividad de venta de ROPA.

Visto el informe de la Técnico de Comercio de fecha 17/09/24, reproducido a continuación:

"#\*\*\*\*\*#, Técnico de comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, **INFORMA:**

Que de acuerdo con la Ordenanza Reguladora de la Venta no sedentaria de 7 de marzo de 2002, corresponde al Ayuntamiento, a través de la Junta de Gobierno Local el cambio de titularidad de las

*caràcter exclusiu, d'acord amb l'article 19 d'esta Ordenança Municipal, dins del Capítol II sobre els Mercats ambulants Setmanals, sense perjudi de l'elaboració i aprovació oportuna, de la nova Ordenança de venda no sedentària, conforme al model establert per la Conselleria i la F.V.M.P.*

*Que, per tant, és competència de la Junta decidir sobre aquest tema, entenent per part meua, en qualitat de Tècnic de Comerç, autoritzar el canvi de titularitat del lloc 251, amb 8 m., arbitrant-la en la pràctica segons considere l'Inspector de Mercats, màxim coneixedor del pla del recinte, a fi de garantir la millor i més racional organització de l'espai dedicat a la venda de roba."*

Vist l'informe de l'Inspector de Comerç de data 17/09/2024, pel qual s'informa favorablement, havent revisat prèviament la documentació aportada pel sol·licitant.

CONSIDERANT el que es disposa tant en l'Ordenança Reguladora de Venda No Sedentària en el terme municipal de la Vila Joiosa, com al que es disposa tant en la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat de Comerç de la Comunitat Valenciana i en el Decret 65/2012, de 20 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la Venda No Sedentària en la Comunitat Valenciana.

I considerant el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, pel present i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del posat núm. 251 que ocupa una superfície actual de 8 m., per a la venda de **ROBA** en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de **D. #\*\*\*\*\*#,** amb Document Nacional d'Identitat número **#\*\*\*\*\*#,** sent el seu anterior titular **Sr. #\*\*\*\*\*#,** condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als servicis econòmics, als efectes procedents.

*licencias, competencia de carácter exclusivo, de acuerdo con el artículo 19 de dicha Ordenanza Municipal, dentro del Capítulo II sobre los Mercadillos Semanales, sin perjuicio de la elaboración y aprobación oportuna, de la nueva Ordenanza de venta no sedentaria, conforme al modelo establecido por la Conselleria y la F.V.M.P.*

*Que, por lo tanto, es competencia de la Junta decidir al respecto, entendiendo por mi parte, en calidad de Técnico de Comercio, autorizar el cambio de titularidad del puesto 251, con 8 m., arbitrándola en la práctica según considere el Inspector de Mercados, máximo conocedor del plano del recinto, en aras de garantizar la mejor y más racional organización del espacio dedicado a la venta de ropa y textil."*

Visto el informe del Inspector de Comercio de fecha 17/09/2024, por el cual se informa favorablemente, habiendo revisado previamente la documentación aportada por el solicitante.

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ordenanza Reguladora de Venta No Sedentaria en el término municipal de Villajoyosa, como lo dispuesto tanto en la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat de Comercio de la Comunitat Valenciana y en el Decreto 65/2012, de 20 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se regula la Venda No Sedentaria en la Comunitat Valenciana.

Y considerando lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por el presente y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del puesto nº 251 que ocupa una superficie actual de 8 m., para la venta de **ROPA y TEXTIL** en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de **D. #\*\*\*\*\*#,** con Documento Nacional de Identidad número **#\*\*\*\*\*#,** siendo su anterior titular **D. #\*\*\*\*\*#,** condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del **parada núm. 251 que ocupa una superfície actual de 8 m.**, per a la venda de **ROBA** en l'actual mercat ambulant dels dijous, **a nom de D. #\*\*\*\*\*#**, amb Document Nacional d'Identitat número **#\*\*\*\*\*#**, sent el **seu anterior titular Sr. #\*\*\*\*\*#**, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics, als efectes procedents.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del **puesto nº 251 que ocupa una superficie actual de 8 m.**, para la venta de **ROPA y TEXTIL** en el actual mercadillo de los jueves, **a nombre de D. #\*\*\*\*\*#**, con Documento Nacional de Identidad número **#\*\*\*\*\*#**, **siendo su anterior titular D. #\*\*\*\*\*#**, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 18. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

**Expediente: 6525/2022.**

COMERÇ. EXPEDIENT D'ACTIVITAT NÚM. 6525/2022.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, Regidora delegada de Comerç, proposa:

VIST escrit de registre d'entrada 2021008349 de data 23 d'abril de 2021, pel qual, SRA. **#\*\*\*\*\*#**, en nom i representació de la mercantilitat **RADON NP, S.L.** amb CIF.- B-06.823.967, formula la tramitació de la Declaració Responsable per a l'exercici de l'activitat destinada a **RESTAURANT**, amb emplaçament de la mateixa en **Av. Rosa dels Vents núm. 17 Esc. 1 Local 1 Edif. Balcó de la Mar d'este municipi (Refer. cadastral #\*\*\*\*\*#)** i EXP. ADMINISTRATIU 028/22-ACTIVITATS, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

VIST l'informe emés per la Tècnic de Comerç en data 18/09/2024, segons el qual:

ROSA M<sup>a</sup> LLORCA PÉREZ, Concejala delegada de Comerç, proposa:

VISTO escrito de registro de entrada 2021008349 de fecha 23 de abril de 2021, por el cual, D<sup>ña</sup>. **#\*\*\*\*\*#**, en nombre y representación de la mercantilitat **RADON NP, S.L.** con CIF.- B-06.823.967, formula la tramitación de la Declaración Responsable para el ejercicio de la actividad destinada a **RESTAURANTE**, con emplazamiento de la misma en **Avda. Rosa dels Vents nº 17 Esc. 1 Local 1 Edif. Balcón del Mar de este municipio (Refer. catastral #\*\*\*\*\*#)** y EXP. ADMINISTRATIVO 028/22-ACTIVIDADES, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

VISTO el informe emitido por la Técnico de Comercio en fecha 18/09/2024, según el cual:

“VISTA la declaració responsable efectuada per la mercantil titular o prestadora indicada per a l'activitat i emplaçament així mateix referits, als efectes previstos en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, així com la documentació adjuntada a esta.

VIST l'informe emés per la Sra. Enginyera Tècnica Industrial municipal en data 28 de maig de 2024 després d'efectuar visita de comprovació a l'esmentat establiment, que es transcriu a continuació, conforme al quin ha quedat acreditada la realitat de l'expressat i informat per la mercantil titular o prestadora:

“Vist la documentació tècnica presentada per la mercantil **RADON NP, S.L.**, a fi d'esmenar les deficiències observades en l'informe tècnic municipal de data 26/04/2023, i així efectuar l'obertura d'un establiment públic mitjançant declaració responsable per al desenvolupament d'una activitat destinada a **Restaurant situada en Av. Rosa dels Vents núm. 17 Esc. 1 Local 1 Edif. Balcó de la Mar d'este municipi (referència cadastral #\*\*\*\*\*#)**, conforme al que s'establix en l'article 9 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i després d'efectuar la visita de comprovació a l'establiment en data 07/05/2024 a les 12:00h., qui subscriu **INFORMA** que:

En la visita de comprovació efectuada es va observar que la potència de la cuina realment instal·lada, així com la reflectida en el butlletí de gas aportat superava la potència nominal de 20 kW, informant el titular i al seu Tècnic presents en eixe moment que es requeria de sistema d'extinció automàtica de cuina en les campanes o sectoritzar la cuina conforme estableix el Document Bàsic SI del Codi Tècnic de l'Edificació. El titular es va comprometre a instal·lar l'extinció automàtica i remetre el certificat d'instal·lació, que ha sigut enviat per correu electrònic en data 28/05/2024. **Pel que una vegada s'aporte per seu electrònica el reportatge fotogràfic acreditatiu de la instal·lació d'extinció automàtica de cuina en les dos campanes acompanyat del certificat d'instal·lació que s'ha remés per correu electrònic SÍ QUE** procedirà la concessió de la llicència d'obertura de l'activitat, entenent-se atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer.

**A continuació s'indiquen dades que s'hauran d'incloure en la resolució de l'atorgament de la llicència d'obertura, sense perjudi dels altres que des del departament de Comerç s'hagen d'incorporar conforme al que es disposa en l'article 15 de la citada Llei:**

1. Aforament màxim: Segons les dades i la informació continguda en la documentació tècnica presentada, s'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 98 persones.

2. Activitat que s'autoritza conforme al \*Catálogo annex a la Llei 14/2010: L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més

“VISTA la declaración responsable efectuada por la mercantil titular o prestadora indicada para la actividad y emplazamiento asimismo referidos, a los efectos previstos en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, así como la documentación adjuntada a la misma.

VISTO el informe emitido por la Sra. Ingeniera Técnica Industrial municipal en fecha 28 de mayo de 2024 tras efectuar visita de comprobación al mencionado establecimiento, que se transcribe a continuación, conforme al cuál ha quedado acreditada la realidad de lo expresado e informado por la mercantil titular o prestadora:

“Visto la documentación técnica presentada por la mercantil **RADON NP, S.L.**, al objeto de subsanar las deficiencias observadas en el informe técnico municipal de fecha 26/04/2023, y así efectuar la apertura de un establecimiento público mediante declaración responsable para el desarrollo de una actividad destinada a **Restaurante sita en Avda. Rosa dels Vents nº 17 Esc. 1 Local 1 Edif. Balcón del Mar de este municipio (referencia catastral #\*\*\*\*\*#)**, conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y tras efectuar la visita de comprobación al establecimiento en fecha 07/05/2024 a las 12:00h., quien suscribe **INFORMA** que:

En la visita de comprobación efectuada se observó que la potencia de la cocina realmente instalada, así como la reflejada en el boletín de gas aportado superaba la potencia nominal de 20 kW, informando al titular y a su Técnico presentes en ese momento que se requería de sistema de extinción automática de cocina en las campanas o sectorizar la cocina conforme establece el Documento Básico SI del Código Técnico de la Edificación. El titular se comprometió a instalar la extinción automática y remitir el certificado de instalación, que ha sido enviado por correo electrónico en fecha 28/05/2024. **Por lo que una vez se aporte por sede electrónica el reportaje fotográfico acreditativo de la instalación de extinción automática de cocina en las dos campanas acompañado del certificado de instalación que se ha remitido por correo electrónico SÍ** procederá la concesión de la licencia de apertura de la actividad, entendiéndose otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

**A continuación se indican datos que se deberán incluir en la resolución del otorgamiento de la licencia de apertura, sin perjuicio de los demás que desde el departamento de Comercio se deban incorporar conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la citada Ley:**

1. Aforo máximo: Según los datos y la información contenida en la documentación técnica presentada, se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 98 personas.

2. Actividad que se autoriza conforme al Catálogo anexo a la Ley 14/2010: La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado 2.8.2 Restaurantes, establecimientos destinados específicamente a servir

concretament en el seu apartat 2.8.2 Restaurants, establiments destinats específicament a servir menjars al públic en menjadors, qualssevol que siga la seua denominació (rostitors, casa de menjars, pizzeries, hamburgueseries)..

### 3. Altres requisits i condicionants:

Autoritzacions sectorials: D'acord amb el que s'establix en l'article 15 del Decret 36/2023, de 24 de març, del Consell pel qual es regulen els establiments de restauració en la Comunitat Valenciana, la Xarxa Gastronòmica i L'Exquisit Mediterrani, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup I (Restaurants), per a accedir a la inscripció en el registre com a establiment de restauració s'haurà de presentar declaració responsable dirigida al Servei Territorial de Turisme de la província d'Alacant per al grup i categoria corresponent.

Horari: L'horari general d'obertura i tancament de l'establiment es determinarà anualment, per orde de la Conselleria competent de la Generalitat. Segons l'ORDE 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics, per a l'any 2024, el seu horari general serà:

#### **GRUP J:**

**Obertura: 06.00 h.**

**Tancament: 01.30 h.**

Condicionants sobre Soroll:

Respecte al nivell de sorolls transmesos a l'exterior, haurà de complir-se el que s'establix en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis. En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:

**Diürn (8.00 h. a 22.00 h.) 55 dB(A)**

**Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.) 45 dB(A)**

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (\*ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

Accessibilitat: Les condicions d'accessibilitat seran les establides en el Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat en l'edificació i en els espais públics i el Document Bàsic (\*SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació.

Altres disposicions: No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

És quant cal informar sobre aquest tema".

comidas al público en comedores, cualesquiera que sea su denominación (asadores, casa de comidas, pizzerías, hamburgueserías)..

### 3. Demés requisits y condicionantes:

Autorizaciones sectoriales: De acuerdo con lo establecido en el artículo 15 del Decreto 36/2023, de 24 de marzo, del Consell por el que se regulan los establecimientos de restauración en la Comunitat Valenciana, la Red Gastronómica y L'Exquisit Mediterrani, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo I (Restaurantes), para acceder a la inscripción en el registro como establecimiento de restauración se deberá presentar declaración responsable dirigida al Servicio Territorial de Turismo de la provincia de Alicante para el grupo y categoría correspondiente.

Horario: El horario general de apertura y cierre del establecimiento se determinará anualmente, por orden de la Conselleria competente de la Generalitat. Según el ORDEN 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, para el año 2024, su horario general será:

#### **GRUPO J:**

**Apertura: 06:00 h.**

**Cierre: 01:30 h.**

Condicionantes sobre Ruido:

Respecto al nivel de ruidos transmitidos al exterior, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:

**Diurno (8:00 h. a 22:00 h.) 55 dB(A)**

**Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.) 45 dB(A)**

En este sentido, se realizará una auditoria acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorias acústicas, y de los informes completos de las mismas.

Accesibilidad: Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

Otras disposiciones: No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

Es cuanto cabe informar al respecto".

Visto que por la mercantil interesada en fecha 12



Vist que per la mercantil interessada en data 12 de setembre de 2024, amb número de registre d'entrada 202402669 aporta l'oportú Certificat d'instal·lació de protecció contra incendis amb núm. IN2400060 de data 27/05/2024 i s'aporta reportatge fotogràfic de la instal·lació d'extinció automàtica de cuina en les dos campanes, requerit per la tècnic municipal per a la continuació de la otorgació de l'oportuna llicència d'obertura.

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenrotllament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, amb CIF.- B-06823967, en el desenrotllament d'una activitat destinada a **RESTAURANT** en l'establiment situat en este municipi en **Av. Rosa dels Vents, núm. 17, Esc. 1, Edif. Balcó de la Mar (Ref. Cadastral #\*\*\*\*\*#)** i exp. admtiu. 028/22, que a continuació es detalla:

**-Activitat que s'autoritza conforme al Catalogo annex a la Llei 14/2010: 2.8.2. RESTAURANTS:** L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està

de septiembre de 2024, con número de registro de entrada 202402669 aporta el oportuno Certificado de instalación de protección contra incendios con nº IN2400060 de fecha 27/05/2024 y se aporta reportaje fotográfico de la instalación de extinción automática de cocina en las dos campanas, requerido por la técnico municipal para la continuación de la otorgación de la oportuna licencia de apertura.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, con CIF.- B-06823967, en el desarrollo de una actividad destinada a **RESTAURANTE** en el establecimiento sito en este municipio en **Avda. Rosa dels Vents, nº 17, Esc. 1, Edif. Balcón del Mar (Ref. Catastral #\*\*\*\*\*#)** y exp. admvo. 028/22, que a continuación se detalla:

**-Actividad que se autoriza conforme al Catalogo anexo a la Ley 14/2010: 2.8.2. RESTAURANTES:** La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de

inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat 2.8.2 Restaurants, establiments destinats específicament a servir menjars al públic en menjadors, qualsevol que siga la seua denominació (rostitors, casa de menjars, pizzeries, hamburgueseries).

**-Aforament màxim:** S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 98 persones.

**-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

**GRUP J:**

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

**-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis).**

**-En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

**Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)**

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

**-Altres requisits i condicionants:**

**-Autoritzacions sectorials:** D'acord amb el que s'establix en l'article 15 del Decret 36/2023, de 24 de març, del Consell pel qual es regulen els establiments de restauració en la Comunitat Valenciana, la Xarxa Gastronòmica i L'Exquisit Mediterrani, els titulars dels establiments que pretenguin exercir l'activitat del grup I (Restaurants), per a accedir a la inscripció en el registre com a establiment de restauració s'haurà de presentar declaració responsable dirigida al Servici Territorial de Turisme de la província d'Alacant per al grup i categoria corresponent.

**-Accessibilitat:** Les condicions d'accessibilitat seran les establides en el Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat en

Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado **2.8.2 Restaurantes, establecimientos destinados específicamente a servir comidas al público en comedores, cualquiera que sea su denominación** (asadores, casa de comidas, pizzerías, hamburgueserías).

**-Aforo máximo:** Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 98 personas.

**-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justícia e Interior):**

**GRUPO J:**

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

**-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios).**

**-En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:**

**Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)**

En este sentido, se realizará una auditoria acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

**-Demás requisitos y condicionantes:**

**-Autorizaciones sectoriales:** De acuerdo con lo establecido en el artículo 15 del Decreto 36/2023, de 24 de marzo, del Consell por el que se regulan los establecimientos de restauración en la Comunitat Valenciana, la Red Gastronómica y L'Exquisit Mediterrani, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo I (Restaurantes), para acceder a la inscripción en el registro como establecimiento de restauración se deberá presentar declaración responsable dirigida al Servicio Territorial de Turismo de la provincia de Alicante para el grupo y categoría correspondiente.

**-Accesibilidad:** Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios

*l'edificació i en els espais públics i el Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació.*

*-Altres disposicions: No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.*

*-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.*

*-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.*

**SEGON:** Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no ampara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

**TERCER:** Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**QUART:** Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

*És tot el que procedix informar."*

*públics y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.*

*-Otras disposiciones: No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.*

*-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.*

*-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.*

**SEGUNDO:** Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**TERCERO:** Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**CUARTO:** Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

*Es todo lo que procede informar."*

CONSIDERANT el que es disposa en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local, pel qual s'atribuïx a l'Alcalde de la Corporació la competència per a atorgar les llicències.

CONSIDERANT el dictat per la resolució de l'Alcaldia núm. 202302494 de 20 de juny de 2023, per la qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per a atorgar els instruments d'autorització administrativa d'establiments fabrils, industrials o comercials, així com l'emissió dels informes municipals que procedisquen sobre aquest tema.

CONSIDERANT el preceptuat tant en la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives, Activitats Socioculturals i Establiments Públics, com en el Decret 143/2015, d'11 de setembre, del Consell de la Generalitat, de desenrotllament de la indicada Llei.

CONSIDERANT el que es disposa en l'Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a l'any 2024.

I CONSIDERANT el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, amb CIF.- B-06823967, en el desenrotllament d'una activitat destinada a **RESTAURANT en l'establiment situat en este municipi en Av. Rosa dels Vents, núm. 17, Esc. 1, Edif. Balcó de la Mar (Ref. Cadastral #\*\*\*\*\*#)** i exp. admtiu. 028/22, que a continuació es detalla:

**-Activitat que s'autoritza conforme al**

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la Modernización del Gobierno Local, por el que se atribuye al Alcalde de la Corporación la competencia para otorgar las licencias.

CONSIDERANDO lo dictado por la resolución de la Alcaldía nº 202302494 de 20 de junio de 2023, por la que se delega en la Junta de Gobierno Local la competencia para otorgar los instrumentos de autorización administrativa de establecimientos fabriles, industriales o comerciales, así como la emisión de los informes municipales que procedan al respecto.

CONSIDERANDO lo preceptuado tanto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Actividades Socioculturales y Establecimientos Públicos, como en el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de desarrollo de la indicada Ley.

CONSIDERANDO lo dispuesto en la Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia, Interior y Administración Pública, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos para el año 2024.

Y CONSIDERANDO lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, con CIF.- B-06823967, en el desarrollo de una actividad destinada a **RESTAURANTE** en el establecimiento sito en este municipio en **Avda. Rosa dels Vents, nº 17, Esc. 1, Edif. Balcón del Mar (Ref. Catastral #\*\*\*\*\*#)** y exp. admvo. 028/22, que a continuación se detalla:

**-Actividad que se autoriza conforme al Catalogo anexo a la Ley 14/2010: 2.8.2.**

**Catàleg annex a la Llei 14/2010: 2.8.2.**

**RESTAURANTS:** L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat **2.8.2 Restaurants, establiments destinats específicament a servir menjars al públic en menjadors, qualsevol que siga la seua denominació** (rostitors, casa de menjars, pizzeries, hamburgueseries).

**-Aforament màxim:** S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 98 persones.

**-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

**GRUP J:**

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

**-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis).**

**-En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

**Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)**

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (\*ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

**-Altres requisits i condicionants:**

**RESTAURANTES:** La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado **2.8.2 Restaurantes, establecimientos destinados específicamente a servir comidas al público en comedores, cualquiera que sea su denominación** (asadores, casa de comidas, pizzerías, hamburgueserías).

**-Aforo máximo:** Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 98 personas.

**-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):**

**GRUPO J:**

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

**-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios).**

**-En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:**

**Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)**

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

**-Demás requisitos y condicionantes:**

**-Autorizaciones sectoriales:** De acuerdo con

-Autoritzacions sectorials: D'acord amb el que s'establix en l'article 15 del Decret 36/2023, de 24 de març, del Consell pel qual es regulen els establiments de restauració en la Comunitat Valenciana, la Xarxa Gastroturística i L'Exquisit Mediterrani, els titulars dels establiments que pretenguen exercir l'activitat del grup I (Restaurants), per a accedir a la inscripció en el registre com a establiment de restauració s'haurà de presentar declaració responsable dirigida al Servei Territorial de Turisme de la província d'Alacant per al grup i categoria corresponent.

-Accessibilitat: Les condicions d'accessibilitat seran les establides en el Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat en l'edificació i en els espais públics i el Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació.

-Altres disposicions: No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

-Caducitat: La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenrotllament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

-Cartells informatius: Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de

lo establecido en el artículo 15 del Decreto 36/2023, de 24 de marzo, del Consell por el que se regulan los establecimientos de restauración en la Comunitat Valenciana, la Red Gastroturística y L'Exquisit Mediterrani, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo I (Restaurantes), para acceder a la inscripción en el registro como establecimiento de restauración se deberá presentar declaración responsable dirigida al Servicio Territorial de Turismo de la provincia de Alicante para el grupo y categoría correspondiente.

-Accesibilidad: Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

-Otras disposiciones: No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

-Caducidad: La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

-Carteles informativos: Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamacions y los datos identificativos del



l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

**SEGON:** Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

**TERCER:** Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**QUART:** Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**SEGUNDO:** Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**TERCERO:** Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/ Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**CUARTO:** Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada pel titular i amb els informes tècnics emesos, atorgar la llicència d'obertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, amb CIF.- B-06823967, en el desenrotllament d'una activitat destinada a **RESTAURANT en l'establiment situat en este municipi en Av. Rosa dels Vents, núm. 17, Esc. 1, Edif. Balcó de la Mar (Ref. Cadastral #\*\*\*\*\*#)** i exp. admtiu. 028/22, que a continuació es detalla:

**-Activitat que s'autoritza conforme al Cataleg annex a la Llei 14/2010: 2.8.2. RESTAURANTS:** L'activitat per a les quals se sol·licita llicència està inclosa en el Catàleg annex a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i més concretament en el seu apartat **2.8.2 Restaurants, establiments destinats específicament a servir menjars al públic en menjadors, qualsevol que siga la seua denominació** (rostitors, casa de menjars, pizzeries, hamburgueseries).

**PRIMERO.-** De acuerdo con la documentación técnica aportada por el titular y con los informes técnicos emitidos, otorgar la licencia de apertura a favor de la mercantil **RADON NP, S.L.**, con CIF.- B-06823967, en el desarrollo de una actividad destinada a **RESTAURANTE en el establecimiento sito en este municipio en Avda. Rosa dels Vents, nº 17, Esc. 1, Edif. Balcón del Mar (Ref. Catastral #\*\*\*\*\*#)** y exp. admvo. 028/22, que a continuación se detalla:

**-Actividad que se autoriza conforme al Catalogo anexo a la Ley 14/2010: 2.8.2. RESTAURANTES:** La actividad para las que se solicita licencia está incluida en el Catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y más concretamente en su apartado **2.8.2 Restaurantes, establecimientos destinados específicamente a servir comidas al público en comedores, cualquiera que sea su denominación** (asadores, casa de comidas,

**-Aforament màxim:** S'establix un aforament màxim per a l'activitat sol·licitada de 98 persones.

**-Horari (Orde 2/2023, de 21 de desembre, de la Conselleria de Justícia i Interior):**

**GRUP J:**

Obertura: 06.00 h.

Tancament: 01.30 h.

**-Soroll (Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana de Protecció contra la Contaminació Acústica i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i servicis).**

**-En particular, es compliran els límits sonors externs establits per a zones d'ús residencial, que són els següents:**

**Diürn (8.00 h. a 22.00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturn (22.00 h. a 8.00 h.): 45 dB(A)**

En este sentit, es realitzarà una auditoria acústica de l'establiment per una Entitat Col·laboradora en Matèria de Qualitat Ambiental (\*ECMCA) per al camp de la contaminació acústica, almenys cada cinc anys, d'acord amb l'article 37 d'esta Llei.

El titular haurà de disposar del Llibre de Control, que estarà constituït pels certificats dels resultats obtinguts de les auditories acústiques, i dels informes complets d'estes.

**-Altres requisits i condicionants:**

**-Autoritzacions sectorials:** D'acord amb el que s'establix en l'article 15 del Decret 36/2023, de 24 de març, del Consell pel qual es regulen els establiments de restauració en la Comunitat Valenciana, la Xarxa Gastroturística i L'Exquisit Mediterrani, els titulars dels establiments que pretenguen exercir l'activitat del grup I (Restaurants), per a accedir a la inscripció en el registre com a establiment de restauració s'haurà de presentar declaració responsable dirigida al Servei Territorial de Turisme de la província d'Alacant per al grup i categoria corresponent.

pizzerías, hamburgueserías).

**-Aforo máximo:** Se establece un aforo máximo para la actividad solicitada de 98 personas.

**-Horario (Orden 2/2023, de 21 de diciembre, de la Conselleria de Justicia e Interior):**

**GRUPO J:**

Apertura: 06:00 h.

Cierre: 01:30 h.

**-Ruido (Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana de Protección contra la Contaminación Acústica y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios).**

**-En particular, se cumplirán los límites sonoros externos establecidos para zonas de uso residencial, que son los siguientes:**

**Diurno (8:00 h. a 22:00 h.): 55 dB(A)**

**Nocturno (22:00 h. a 8:00 h.): 45 dB(A)**

En este sentido, se realizará una auditoría acústica del establecimiento por una Entidad Colaboradora en Materia de Calidad Ambiental (ECMCA) para el campo de la contaminación acústica, al menos cada cinco años, de acuerdo con el artículo 37 de dicha Ley.

El titular deberá disponer del Libro de Control, que estará constituido por los certificados de los resultados obtenidos de las auditorías acústicas, y de los informes completos de las mismas.

**-Demás requisitos y condicionantes:**

**-Autorizaciones sectoriales:** De acuerdo con lo establecido en el artículo 15 del Decreto 36/2023, de 24 de marzo, del Consell por el que se regulan los establecimientos de restauración en la Comunitat Valenciana, la Red Gastroturística y L'Exquisit Mediterrani, los titulares de los establecimientos que pretendan ejercer la actividad del grupo I (Restaurants), para acceder a la inscripción en el registro como establecimiento de restauración se deberá presentar declaración responsable dirigida al Servicio Territorial de Turismo de la provincia de Alicante para el grupo y categoría correspondiente.



**-Accessibilitat:** Les condicions d'accessibilitat seran les establides en el Decret 65/2019, de 26 d'abril, del Consell, de regulació de l'accessibilitat en l'edificació i en els espais públics i el Document Bàsic (SUA) de Seguretat d'utilització i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació.

**-Altres disposicions:** No es podran emmagatzemar productes diferents dels relacionats en el projecte tècnic, ni superar els quilograms i/o litres consignats per a cadascun d'ells, ni superar la càrrega tèrmica ponderada de l'activitat especificada en el projecte.

**-Caducitat:** La inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos podrà determinar la caducitat de la llicència, que serà declarada, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat i de manera motivada. No obstant això, quan el desenvolupament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat serà de dotze a divuit mesos.

**-Cartells informatius:** Els establiments públics que establisquen límit d'edat per a l'accés a estos, condicions particulars d'admissió, normes particulars o instruccions d'ús, limitacions de consum de tabac, venda d'alcohol i tabac així com altres qüestions equivalents, hauran d'informar d'estes qüestions mitjançant l'exposició d'un o diversos cartells indicatius situats, en tot cas, en lloc visible i fàcilment llegible des de l'exterior. També requeriran de cartell o cartells informatius l'horari d'obertura i tancament, l'existència de fulles de reclamacions i les dades identificatives de l'establiment a l'efecte de reclamacions o peticions d'informació.

**SEGON:** Fer constar així mateix que la present llicència d'obertura s'entendrà per atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, i no empara les possibles obres que pretengueren realitzar-se sobre el local, les quals hauran de ser autoritzades mitjançant la corresponent llicència d'obres.

**TERCER:** Transcorreguts 45 dies des que li siga efectuada la notificació del present acord haurà de retirar la cartolina acreditativa del canvi de titularitat de llicència d'obertura obtingut en el Departament de Secretaria (C/ Major). La no exposició en l'establiment d'este document

**-Accesibilidad:** Las condiciones de accesibilidad serán las establecidas en el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulació de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos y el Documento Básico (SUA) de Seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.

**-Otras disposiciones:** No se podrán almacenar productos distintos de los relacionados en el proyecto técnico, ni superar los kilogramos y/o litros consignados para cada uno de ellos, ni superar la carga térmica ponderada de la actividad especificada en el proyecto.

**-Caducidad:** La inactividad durante un periodo ininterrompido de seis meses podrá determinar la caducidad de la licencia, que será declarada, en todo caso, previa audiencia del interesado y de manera motivada. No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga periodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad será de doce a dieciocho meses.

**-Carteles informativos:** Los establecimientos públicos que establezcan límite de edad para el acceso a los mismos, condiciones particulares de admisión, normas particulares o instrucciones de uso, limitaciones de consumo de tabaco, venta de alcohol y tabaco así como otras cuestiones equivalentes, deberán informar de estas cuestiones mediante la exposición de uno o varios carteles indicativos ubicados, en todo caso, en lugar visible y fácilmente legible desde el exterior. También requerirán de cartel o carteles informativos el horario de apertura y cierre, la existencia de hojas de reclamaciones y los datos identificativos del establecimiento a efectos de reclamaciones o peticiones de información.

**SEGUNDO:** Hacer constar asimismo que la presente licencia de apertura se entenderá por otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, y no ampara las posibles obras que pretendiesen realizarse sobre el local, las cuales deberán ser autorizadas mediante la correspondiente licencia de obras.

**TERCERO:** Transcurridos 45 días desde que le sea efectuada la notificación del presente acuerdo deberá retirar la cartulina acreditativa del cambio de titularidad de licencia de apertura obtenido en el Departamento de Secretaría (C/

administratiu donarà lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.

**QUART:** Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Urbanisme i Servicis Econòmics, i s'adone en la pròxima sessió de la Junta de Govern Local, als efectes procedents.

Mayor). La no exposición en el establecimiento de este documento administrativo dará lugar a la apertura del correspondiente expediente sancionador por infracción administrativa.

**CUARTO:** Notificar la presente resolución al interesado, a los departamentos de Urbanismo y Servicios Económicos, y se dé cuenta en la próxima sesión de la Junta de Gobierno Local, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 19. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

**Expediente: 11181/2024.**

COMERÇ. CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA N° 177-BIS DEL MERCAT MUNICIPAL DEL DIJOUS, EXPEDIENT NÚM. 11181/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Regidor Delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2024019022 de data 14/08/2024, mitjançant el qual Sr. #\*\*\*\*\*#, amb Document Nacional d'Identitat número #\*\*\*\*\*#, sent l'anterior titular SRA. #\*\*\*\*\*#, sol·licita **canvi de titularitat de la parada núm. 177 BIS amb una superfície de 6 m. per a l'activitat de venda de CALÇAT i ROBA.**

Vist l'informe de la Tècnic de Comerç de data 20/09/24, reproduït a continuació:

"#\*\*\*\*\*#, Tècnic de comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, **INFORMA:**

*Que d'acord amb l'Ordenança Reguladora de la Venda no sedentària de 7 de març de 2002, correspon a l'Ajuntament, a través de la Junta de Govern Local el canvi de titularitat de les llicències, competència de caràcter exclusiu, d'acord amb l'article 19 d'esta Ordenança Municipal, dins del Capítol II sobre els Mercats ambulants Setmanals, sense perjudi de l'elaboració i aprovació oportuna, de la nova Ordenança de venda no sedentària, conforme al model establert per la Conselleria i la F.V.M.P.*

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Concejal Delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2024019022 de fecha 14/08/2024, mediante el que D. #\*\*\*\*\*#, con Documento Nacional de Identidad número #\*\*\*\*\*#, siendo el anterior titular DÑA. #\*\*\*\*\*#, solicita **cambio de titularidad del puesto n° 177 BIS con una superficie de 6 m. para la actividad de venta de CALZADO y ROPA.**

Visto el informe de la Técnico de Comercio de fecha 20/09/24, reproducido a continuación:

"#\*\*\*\*\*#, Técnico de comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, **INFORMA:**

*Que de acuerdo con la Ordenanza Reguladora de la Venta no sedentaria de 7 de marzo de 2002, corresponde al Ayuntamiento, a través de la Junta de Gobierno Local el cambio de titularidad de las licencias, competencia de carácter exclusivo, de acuerdo con el artículo 19 de dicha Ordenanza Municipal, dentro del Capítulo II sobre los Mercadillos Semanales, sin perjuicio de la elaboración y aprobación oportuna, de la nueva Ordenanza de venta no sedentaria, conforme al modelo establecido por la Conselleria y la F.V.M.P.*

*Que, per tant, és competència de la Junta decidir sobre aquest tema, entenent per part meua, en qualitat de Tècnic de Comerç, autoritzar el canvi de titularitat del lloc 177-Bis, amb 6 mt, arbitrànt-la en la pràctica segons considere l'Inspector de Mercats, màxim coneixedor del pla del recinte, a fi de garantir la millor i més racional organització de l'espai dedicat a la venda de CALÇAT i ROBA.*

*És tot el que procedix informar. "*

Vist l'informe de l'Inspector de Comerç de data 20/09/2024, pel qual s'informe favorablement, havent revisat prèviament la documentació aportada pel sol·licitant.

CONSIDERANT el que es disposa tant en l'Ordenança Reguladora de Venda No Sedentària en el terme municipal de la Vila Joiosa, com al que es disposa tant en la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat de Comerç de la Comunitat Valenciana i en el Decret 65/2012, de 20 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la Venda No Sedentària en la Comunitat Valenciana.

I considerant el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, pel present i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 177 BIS que ocupa una superfície actual de 6 m., per a la venda de CALÇAT i ROBA, en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*#, amb Document Nacional d'Identitat número #\*\*\*\*\*#, sent el seu anterior titular DÑA #\*\*\*\*\*#, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics, als efectes procedents.

*Que, por lo tanto, es competencia de la Junta decidir al respecto, entendiendo por mi parte, en calidad de Técnico de Comercio, autorizar el cambio de titularidad del puesto 177-Bis, con 6 mt, arbitrándola en la práctica según considere el Inspector de Mercados, máximo conocedor del plano del recinto, en aras de garantizar la mejor y más racional organización del espacio dedicado a la venta de CALZADO y ROPA.*

*Es todo lo que procede informar. "*

Visto el informe del Inspector de Comercio de fecha 20/09/2024, por el cual se informe favorablemente, habiendo revisado previamente la documentación aportada por el solicitante.

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ordenanza Reguladora de Venta No Sedentaria en el término municipal de Villajoyosa, como lo dispuesto tanto en la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat de Comercio de la Comunitat Valenciana y en el Decreto 65/2012, de 20 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se regula la Venda No Sedentaria en la Comunitat Valenciana.

Y considerando lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por el presente y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del puesto nº 177 BIS que ocupa una superficie actual de 6 m., para la venta de CALZADO y ROPA, en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*#, con Documento Nacional de Identidad número #\*\*\*\*\*#, siendo su anterior titular DÑA #\*\*\*\*\*#, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 177 BIS que ocupa una superfície actual de 6 m., per a la venda de CALÇAT i ROBA, en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr.

**PRIMERO:** Autorizar el cambio de titularidad del puesto nº 177 BIS que ocupa una superficie actual de 6 m., para la venta de CALZADO y ROPA, en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*#, con

#####, amb Document Nacional d'Identitat número ######, sent el seu anterior titular DÑA ######, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics, als efectes procedents.

Documento Nacional de Identidad número ######, siendo su anterior titular DÑA ######, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 20. BIENESTAR SOCIAL E IGUALDAD.

**Expediente: 10415/2024.**

SERVEIS SOCIALS. SOL·LICITUD DE TARGETA D'ESTACIONAMENT PER A DISCAPACITAT, EXPEDIENT NÚM. 10415/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Maite Sánchez Vaello, Regidora delegada de Serveis Socials i Igualtat, proposa:

Que, reunida la Comissió Informativa de Valoració d'Ajudes amb caràcter ordinari de data 18 de juliol de 2024 i havent sigut degudament informades totes les sol·licituds pels tècnics del Departament de Serveis Socials i Igualtat, es proposen per a la seua aprovació la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex adjunt:

Maite Sánchez Vaello, Concejala delegada de Servicios Sociales e Igualdad, propone:

Que reunida la Comisión Informativa de Valoración de Ayudas con carácter ordinario de fecha 18 de julio de 2024 y habiendo sido debidamente informadas todas las solicitudes por los técnicos del Departamento de Servicios Sociales e Igualtat, se propone para su aprobación la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo adjunto:

### ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APPELLIDOS Y NOMBRE	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#####	CIUDAD REQUENA, 13, BJ	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS / APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS

No obstant això, la Junta de Govern acordarà el més procedent.

No obstante, la Junta de Gobierno acordará lo más procedente.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

ÚNIC: la resolució de la sol·licitud de la targeta d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, segons consta en l'annex.

ÚNICO: la resolución de la solicitud de la tarjeta de estacionamiento para personas con movilidad reducida, según consta en el anexo.

ANNEX / ANEXO

NOM I COGNOMS/ APellidos y nombre	DOMICILI/ DOMICILIO	RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN
#*****#	CIUDAD REQUENA, 13, BJ	APROVAR SOL·LICITUT MOBILITAT REDUÏDA 7 PUNTS / APROBAR SOLICITUD MOVILIDAD REDUCIDA 7 PUNTOS

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 21. CULTURA.

**Expediente: 878/2024.**

CULTURA. DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 878/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/740 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delega de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 1 de febrer de 2024, realitzat per #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, en el qual sol·licita l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa per a la celebració del Festival de Fi de Curs de la Acadèmia Tribalia Danza, fent ús de l'espai el dia 24 de juny de 2024 i els dies 22 i 23 de juny per a realitzar assajos, muntatge d'il·luminació i decorat, cessió concedida en la Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2024.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 1 de febrero de 2024, realizado por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, en el que solicita el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa para la celebración del Festival de Fin de Curso de la Academia Tribalia Danza, haciendo uso del espacio el día 24 de junio de 2024 y los días 22 y 23 de junio para realizar ensayos, montaje de iluminación y decorado, cesión concedida en la Junta de Gobierno Local de fecha 25 de abril de 2024.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe de la regidora de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que en la part que considero transcendent diu:

“La vigente ordenanza municipal, *“Ordenanza Reguladora del Precio Público por la cesión de espacios municipales”* aprobada en Pleno el día 19 de febrero de 2009 y publicada en el BOP el 28 de mayo de 2009, dispone en su artículo 6. *“A fin de garantizar la correcta utilización de las salas se establece la obligación de constituir previamente en la tesorería Municipal las siguientes fianzas en metálico: Cesión Teatre- Auditori de La Vila Joiosa 600 €. Cesión Auditorio Centro Social 100 €. La citada fianza será objeto de devolución, previo informe por el Departamento de Cultura sobre la inexistencia de daños a las instalaciones cedidas. En caso contrario será objeto de su incautación previa incoación del correspondiente procedimiento”.*

Una vez realizada la actuación y supervisada la instalación cedida por este Ayuntamiento a #\*\*\*\*\*#, se comprueba que el equipamiento cultural mencionado se encuentra en perfecto estado material.

Verificada dicha fianza, consta el depósito de 600,00 € en el Departamento de Tesorería por parte de #\*\*\*\*\*#, según Informe de Tesorería de fecha 26 de agosto de 2024.”

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

**PRIMER.** La devolució de la fiança de 600,00 € dipositada per #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb motiu de l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 24 de juny de 2024.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe de la Concejala de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa, que en la parte que considero trascendente dice:

“La vigente ordenanza municipal, *“Ordenanza Reguladora del Precio Público por la cesión de espacios municipales”* aprobada en Pleno el día 19 de febrero de 2009 y publicada en el BOP el 28 de mayo de 2009, dispone en su artículo 6. *“A fin de garantizar la correcta utilización de las salas se establece la obligación de constituir previamente en la tesorería Municipal las siguientes fianzas en metálico: Cesión Teatre- Auditori de La Vila Joiosa 600 €. Cesión Auditorio Centro Social 100 €. La citada fianza será objeto de devolución, previo informe por el Departamento de Cultura sobre la inexistencia de daños a las instalaciones cedidas. En caso contrario será objeto de su incautación previa incoación del correspondiente procedimiento”.*

Una vez realizada la actuación y supervisada la instalación cedida por este Ayuntamiento a #\*\*\*\*\*#, se comprueba que el equipamiento cultural mencionado se encuentra en perfecto estado material.

Verificada dicha fianza, consta el depósito de 600,00 € en el Departamento de Tesorería por parte de #\*\*\*\*\*#, según Informe de Tesorería de fecha 26 de agosto de 2024.”

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

**PRIMERO.** La devolución de la fianza de 600,00 € depositada por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, con motivo del uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 24 de junio de 2024.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** La devolució de la fiança de 600,00 € dipositada per #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb motiu de l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 24 de juny de 2024.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**PRIMERO.** La devolución de la fianza de 600,00 € depositada por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, con motivo del uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 24 de junio de 2024.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **22. CULTURA.**

**Expediente: 4241/2024.**

CULTURA, CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI A LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, EXP. NÚM. 4241/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 13 de març de 2024, presentada per la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de la Vila Joiosa en la qual sol·licita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 20 d'octubre de 2024 per a la realització de la representació teatral "L'obra quasi perfecta" de la companyia Teló Teatre, activitat de la Seu Universitària de la Vila Joiosa.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 13 de marzo de 2024, presentada por la Concejalía de Educación del Ayuntamiento de Villajoyosa en la que solicita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 20 de octubre de 2024 para la realización de la representación teatral "L'obra quasi perfecta" de la compañía Teló Teatre, actividad de la Sede Universitaria de Villajoyosa.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura d'aquest l'Ajuntament.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament el dia 20 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la representació teatral "L'obra quasi perfecta", de la Cía. Teló Teatre, activitat organitzada per la Seu Universitària de la Vila Joiosa. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició del Departament interessat la dotació material i tècnica de l'espai, informant-lo, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

Visto el informe favorable de la Jefa de sección de Cultura de este Ayuntamiento.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Educación de este Ayuntamiento el día 20 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la representación teatral "L'obra quasi perfecta", de la Cía. Teló Teatre, actividad organizada por la Sede Universitaria de Villajoyosa. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición del Departamento interesado la dotación material y técnica del espacio, informándolo, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament el dia 20 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la representació teatral "L'obra quasi perfecta", de la Cía. Teló Teatre, activitat organitzada per la Seu Universitària de la Vila Joiosa. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Educación de este Ayuntamiento el día 20 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la representación teatral "L'obra quasi perfecta", de la Cía. Teló Teatre, actividad organizada por la Sede Universitaria de Villajoyosa. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un



seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició del Departament interessat la dotació material i tècnica de l'espai, informant-lo, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición del Departamento interesado la dotación material y técnica del espacio, informándolo, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### 23. CULTURA.

**Expediente: 11488/2024.**

CULTURA, CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI A LA REGIDORIA DE JOVENTUT, EXP. NÚM. 11488/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 2 de setembre de 2024, presentada per la Regidoria de Joventut de l'Ajuntament de la Vila Joiosa en la qual sol·licita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el dia 25 d'octubre de 2024, en horari de 8 h a 15 h, per a la celebració de la I Fira d'ocupació.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura d'aquest l'Ajuntament.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Regidoria de Joventut d'aquest Ajuntament el dia 25 d'octubre de 2024, en horari de 8 h a 15 h, per a la celebració de la I

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propopne:

Vista la petición de fecha 2 de septiembre de 2024, presentada por la Concejalía de Juventud del Ayuntamiento de Villajoyosa en la que solicita el Teatre Auditori la Vila Joiosa el día 25 de octubre de 2024, en horario de 8 h a 15 h, para la celebración de la I Feria de empleo.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de sección de Cultura de este Ayuntamiento.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Juventud de este Ayuntamiento el día 25 de octubre de 2024, en horario de 8 h a 15 h, para celebración de la I Feria de empleo. Esta cesión estará

Fira d'ocupació. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la Regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-lo, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándolo, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Regidoria de Joventut d'aquest Ajuntament el dia 25 d'octubre de 2024, en horari de 8 h a 15 h, per a la celebració de la I Fira d'ocupació. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la Regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-lo, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a la Concejalía de Juventud de este Ayuntamiento el día 25 de octubre de 2024, en horario de 8 h a 15 h, para celebración de la I Feria de empleo. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándolo, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 24. CULTURA.

**Expediente: 13274/2023.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL EXP. NÚM. 13274/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 22 de juliol de 2024, realitzat per l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa amb CIF G03256179, representat per #\*\*\*\*\*#, en el qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 11 d'octubre de 2024, en horari de vesprada, per realitzar el concert de la gravació del CD de la banda jove.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa el dia 11 d'octubre de 2024 en horari de 15 h a 22 h per al concert de la gravació del CD de la banda jove. Esta cessió queda condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 22 de julio de 2024, realizado por el Ateneu Musical de Villajoyosa con CIF G03256179, representado por #\*\*\*\*\*#, en el que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el día 11 de octubre de 2024, en horario de tarde, para realizar el concierto de la grabación del CD de la banda jove.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneu Musical de Villajoyosa el día 11 de octubre de 2024 en horario de 15 a 22 h para el concierto de la grabación del CD de la banda jove. Esta cesión queda condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Ateneu Musical de la Vila Joiosa el dia 11 d'octubre de 2024 en horari de 15 h a 22 h per al concert de la gravació del CD de la banda jove. Esta cessió queda condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social al Ateneo Musical de Villajoyosa el día 11 de octubre de 2024 en horario de 15 a 22 h para el concierto de la grabación del CD de la banda jove. Esta cesión queda condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **25. CULTURA.**

**Expediente: 6403/2024.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL EXP. NÚM. 6403/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 2 de maig de 2024 per l'entitat Vila-Diversitat, amb

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegad de Cultura, propone:

Vista la solicitud presentada en fecha 2 de mayo de 2024 por la entidad Vila-Diversitat, con

CIF G02759256, representada por #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, en la qual sol·licita la cessió de l'Auditori del Centre Social el dia 18 d'octubre de 2024 a les 19 h per a la projecció dels curts LGTBI del festival de cine d'Alacant 2024.

Vista la sol·licitud presentada en data 31 de maig de 2024 per l'entitat Vila-Diversitat, amb CIF G02759256, representada por #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, en la qual sol·licita la cessió de l'Auditori del Centre Social el dia 25 d'octubre de 2024 a les 19 h per a la projecció dels curts LGTBI del festival de cine d'Alacant 2024

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a Vila-Diversitat el 25 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la projecció dels curts LGTBI del festival de cine d'Alacant 2024.

Esta cessió estarà condicionada a:

a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

CIF G02759256, representada por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, en la que solicita la cesión del Auditorio del Centro Social el día 18 de octubre de 2024 a las 19 h para la proyección de los cortos LGTBI del festival de cine de Alicante 2024.

Vista la solicitud presentada en fecha 31 de mayo de 2024 por la entidad Vila-Diversitat, con CIF G02759256, representada por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, en la que solicita la cesión del Auditorio del Centro Social el día 25 de octubre de 2024 a las 19 h para la proyección de los cortos LGTBI del festival de cine de Alicante 2024.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a Vila-Diversitat el 25 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la proyección de los cortos LGTBI del festival de cine de Alicante 2024.

Esta cesión estará condicionada a:

a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a Vila-Diversitat el 25 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la projecció dels curts LGTBI del festival de cine d'Alacant 2024.

Esta cessió estarà condicionada a:

a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a Vila-Diversitat el 25 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la proyección de los cortos LGTBI del festival de cine de Alicante 2024.

Esta cesión estará condicionada a:

a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 26. CULTURA.

**Expediente: 11489/2024.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL EXP. NÚM.11489/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la sol·licitud presentada en data 13 de setembre de 2024 per l'Associació Vilera de Jubilats i Pensionistes, amb CIF G03806452, representada per Inés #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, en la qual sol·licita la cessió de l'Auditori del Centre Social el dia 17 d'octubre de 2024 (preferentment) per a la presentació d'una nova obra de teatre del grup *Alegría Vilera*, amb hora d'inici les 18:30 h.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Cultura de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE**:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Associació Vilera de Jubilats i Pensionistes el 17 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la presentació d'una nova obra de teatre del grup *Alegría Vilera*.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la sol·licitud presentada en fecha 13 de septiembre de 2024 por la Asociación Vilera de Jubilats i Pensionistes, con CIF G03806452, representada por Inés #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, en la que solicita la cesión del Auditorio del Centro Social el día 17 de octubre de 2024 (preferentemente) para la presentación de una nueva obra de teatro del grupo *Alegría Vilera*, con hora de inicio las 18:30 h.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de Sección de Cultura del Ayuntamiento de Villajoyosa.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO**:

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Asociación Vilera de Jubilats i Pensionistes el 17 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la presentación de una nueva obra de teatro del grupo *Alegría Vilera*.

Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona

interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús de l'Auditori del Centre Social a l'Associació Vilera de Jubilats i Pensionistes el 17 d'octubre de 2024, en horari de 15 h a 22 h, per a la presentació d'una nova obra de teatre del grup *Alegría Vilera*.

Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la persona interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**QUART.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Auditorio del Centro Social a la Asociación Vilera de Jubilats i Pensionistes el 17 de octubre de 2024, en horario de 15 h a 22 h, para la presentación de una nueva obra de teatro del grupo *Alegría Vilera*.

Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador del espacio y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos al usuario que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, con independencia de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la persona interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**CUARTO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.



La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## ASSUMPTES FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Una vegada conclós l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia de la convocatòria i abans de passar al torn de precís i preguntes, el Sr. Alcalde assenyala que existixen els següents punts per Fora de l'Ordre del Dia, d'acord amb el que disposa l'art. 91.4 del ROFRJ.

El Sr. Secretari advertix que els assumptes que es tracten a continuació no figuren en la relació d'assumptes conclosos que proposa a l'alcalde per a la seua inclusió en l'ordre del dia, per la qual cosa no pot responsabilitzar-se de que els expedients estiguen complets.

### 27. CULTURA.

**Expediente: 11797/2024.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 11797/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 20 de setembre de 2024, presentada per la regidoria de Serveis Socials i Igualtat d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 4 d'octubre del present, en horari de 12 h a 14 h i de 19 h a 21 h, per a la realització d'unes xerrades de prevenció per a estudiants de 1r de Batxillerat dels IES.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist el calendari d'activitats previstes a realitzar en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, es comprova que l'Auditori del Centre Social es troba disponible el dia 4 d'octubre.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 20 de septiembre de 2024, presentada por la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad de este Ayuntamiento, en la que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el día 4 de octubre del presente, en horario de 12 h a 14 h y de 19 h a 21 h, para la realización de unas charlas de prevención para los estudiantes de 1º de Bachiller de los IES.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el calendario de actividades previstas a realizar en los espacios gestionados por la Concejalía de Cultura en 2024, se comprueba que el Auditorio del Centro Social se encuentra disponible el día 4 de octubre.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat el dia 4 d'octubre de 2024 per a la realització d'unes xerrades de prevenció dirigides a estudiants de 1r de Batxillerat dels IES. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- L'aportació per part de la regidoria organitzadora del personal necessari per atendre l'activitat.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad el día 4 de octubre de 2024 para la realización de unas charlas de prevención dirigidas a estudiantes de 1º de Bachillerato de los IES. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- La aportación por parte de la Concejalía organizadora del personal necesario para atender la actividad.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat el dia 4 d'octubre de 2024 per a la realització d'unes xerrades de prevenció dirigides a estudiants de 1r de Batxillerat dels IES. Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- L'aportació per part de la regidoria organitzadora del personal necessari per atendre l'activitat.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad el día 4 de octubre de 2024 para la realización de unas charlas de prevención dirigidas a estudiantes de 1º de Bachillerato de los IES. Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- La aportación por parte de la Concejalía organizadora del personal necesario para atender la actividad.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se

correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 28. CULTURA.

**Expediente: 10865/2024.**

CULTURA.CESSIÓ D'ÚS DEL TEATRE AUDITORI, EXPEDIENT NÚM. 10865/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vist el registre d'entrada de data 29 d'agost de 2024 presentat per #\*\*\*\*\*#, amb DNI #\*\*\*\*\*#, en el qual sol·licita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 19 d'octubre des de les 10 h fins les 21:30 h per a l'esdeveniment *Encuentros de Cine de Autor*.

Vista l'Ordenança reguladora del preu públic per cessió d'espais municipals, publicada en el B.O.P. de data 28 de maig de 2009.

Vist el reglament de funcionament del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist el calendari d'activitats previstes a realitzar

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

**Mariana Elisa Mingot Cervera**, Concejala delegada de Cultura, propone:

Visto el registro de entrada de fecha 29 de agosto de 2024 presentado por #\*\*\*\*\*#, con DNI #\*\*\*\*\*#, en el que solicita la reserva del Teatre Auditori la Vila Joiosa el 19 de octubre desde las 10 h hasta las 21:30 h para el evento *Encuentros de Cine de Autor*.

Vista la Ordenanza reguladora del precio público por cesión de espacios municipales, publicada en el B.O.P. de fecha 28 de mayo de 2009.

Visto el reglamento de funcionamiento del Teatre Auditori la Vila Joiosa, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

en els espais gestionats per la regidoria de Cultura en 2024, es comprova que el Teatre Auditori la Vila Joiosa es troba disponible el dia 19 d'octubre.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #\*\*\*\*\*# el 19 d'octubre de 2024, en horari de 10 h a 21:30 h, per a l'esdeveniment Encuentros de Cine de Autor.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.
- No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

Visto el calendario de actividades previstas a realizar en los espacios gestionados por la Concejalía de Cultura en 2024, se comprueba que el Teatre Auditori la Vila Joiosa se encuentra disponible el día 19 de octubre.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #\*\*\*\*\*# el 19 de octubre de 2024, en horario de 10 h a 21:30 h, para el evento Encuentros de Cine de Autor.

Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.
- No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Cedir gratuïtament l'ús del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #\*\*\*\*\*# el 19 d'octubre de 2024, en horari de 10 h a 21:30 h, per a l'esdeveniment Encuentros de Cine de Autor.

Esta cessió estarà condicionada a:

- L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai, i a la firma del contracte de cessió d'espais corresponent.

**PRIMERO.** Ceder gratuitamente el uso del Teatre Auditori la Vila Joiosa a #\*\*\*\*\*# el 19 de octubre de 2024, en horario de 10 h a 21:30 h, para el evento Encuentros de Cine de Autor.

Esta cesión estará condicionada a:

- La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio, y a la firma del contrato de cesión de espacios correspondiente.

- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem als usuaris que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.
- c) De cara a l'organització del personal conserge que atindrà l'acte, s'haurà de mantindre informat al Departament de Cultura del nombre d'assistents previst al mateix.

**SEGON.** Donar compte als Serveis Econòmics als efectes oportuns.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la persona interessada.

- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos a los usuarios que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.
- c) De cara a la organización del personal conserje que atenderá el acto, se deberá mantener informado al Departamento de Cultura del número de asistentes previsto al mismo.

**SEGUNDO.** Dar cuenta a los Servicios Económicos a los efectos oportunos.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la persona interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## **29. ALCALDIA.**

**Expediente: 528/2024.**

### **PRORROGA CONTRATO DE SEGUROS MUNICIPALES**

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/870 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Marcos E. Zaragoza Mayor, Alcalde  
President de l'Ajuntament de la Vila Joiosa,  
proposa:

Vist l'informe realitzat pel Secretari General de l'Ajuntament sobre l'assumpte referenciat el tenor literal del qual és el següent:

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Marcos E. Zaragoza Mayor, Alcalde  
Presidente del Ayuntamiento de Villajoyosa,  
propone:

Visto el informe realizado por el Secretario General del Ayuntamiento sobre el asunto referenciado cuyo tenor literal es el siguiente:

*“En atenció als contractes d'assegurances subscrietes per l'Ajuntament de la Vila Joiosa, el venciment del qual es referencia en la relació que s'adjunta, es va sol·licitar a la corredoria de segurs Willis, la PRÒRROGA dels mateixos mentre es resolguera la licitació pública que es va convocar, de conformitat amb el que es disposa en els plecs de clàusules administratives particulars que regien els citats contractes per un període màxim de sis mesos en les mateixes condicions de primes i cobertura, proporcionalment al temps prorrogat.*

*Estos contractes es trobaven vigents fins a la data en què se subscrigueren els nous contractes.*

*“ En atención a los contratos de seguros suscritos por el Ayuntamiento de Villajoyosa, cuyo vencimiento se referencia en la relación que se adjunta, se solicitó a la correduría de seguros Willis, la PRÓRROGA de los mismos en tanto se resolviese la licitación pública que se convocó, de conformidad con lo dispuesto en los pliegos de cláusulas administrativas particulares que regían los citados contratos por un periodo máximo de seis meses en las mismas condiciones de primas y cobertura, proporcionalmente al tiempo prorrogado.*

*Dichos contratos se encontraban vigentes hasta la fecha en que se suscribiesen los nuevos contratos.*

REFERENCIA	CONCEPTO	ASEGURADORA	VENCIMIENTO
----	FLOTA VEHICULOS	MAPFRE	01/04/2024
551480182216	ACCIDENTES PERSONAL	MAPFRE	01/04/2024
961470028067	RESPONSABILIDAD CIVIL	MAPFRE	01/04/2024
721470028067	DAÑOS MATERIALES	MAPFRE	01/04/2024
EA18AP1083	AUTORIDADES Y PERSONAL AL SERVICIO DE LA ADMINISTRACION	AIG	26/05/2024

*La clàusula n.º4 del “PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PROGRAMA D'ASSEGURANCES DEL AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA”, disposa segons tenor literal el següent:*

*“Transcorregut el termini de vigència, així com en el cas que el contracte no es prorrogue i mentre es resolga la nova licitació pública que a este efecte es convoque, l'Entitat asseguradora adjudicatària vindrà obligada a prorrogar, si el prenedor així ho sol·licitara, el*

*La cláusula n.º4 del “PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HABRÁN DE REGIR PARA LA CONTRATACIÓN DEL PROGRAMA DE SEGUROS DEL AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA”, dispone según tenor literal lo siguiente:*

*“Transcurrido el plazo de vigencia, así como en el supuesto de que el contrato no se prorrogue y en tanto se resuelva la nueva licitación pública que al efecto se convoque, la Entidad aseguradora adjudicataria vendrá obligada a prorrogar, si el tomador así lo solicitara, el*

*corresponent contracte d'assegurança en vigor per un període de temps màxim de sis (6) mesos, en les mateixes condicions de primes i cobertura (proporcionalment al temps prorrogat)".*

*Per ofici de l'Alcaldia de 21 de febrer de 2024 es va sol·licitar la pròrroga obligatòria dels contractes referenciats anteriorment, (Reg. Eixida 2024002512, tao 528/2024).*

*En atenció a l'exposat procedix realitzar els tràmits administratius oportuns per al pagament de les pròrroques dels citats contractes.*

Per tot això, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

UNIC. Ratificar la pròrroga dels contractes d'assegurances per un termini màxim de sis (6) mesos, sol·licitada per l'Alcaldia, en data 21 de febrer de 2024, (Reg. Eixida 2024002512) en compliment del que es disposa en la clàusula n.º.4 del plec de clàusules administratives particulars que regien la contractació del programa d'assegurances de l'Ajuntament de la Vila Joiosa mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, en les mateixes condicions de primes i cobertura, proporcionalment al temps prorrogat.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

UNIC. Ratificar la pròrroga dels contractes d'assegurances per un termini màxim de sis (6) mesos, sol·licitada per l'Alcaldia, en data 21 de febrer de 2024, (Reg. Eixida 2024002512) en compliment del que es disposa en la clàusula n.º.4 del plec de clàusules administratives particulars que regien la contractació del programa d'assegurances de l'Ajuntament de la Vila Joiosa mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, en les mateixes condicions de primes i cobertura, proporcionalment al temps prorrogat.

*correspondiente contrato de seguro en vigor por un periodo de tiempo máximo de seis (6) meses, en las mismas condiciones de primas y cobertura (proporcionalmente al tiempo prorrogado)".*

*Por oficio de la Alcaldía de 21 de febrero de 2024 se solicitó la pròrroga obligatoria de los contratos referenciados anteriormente, (Reg. Salida 2024002512, tao 528/2024).*

*En atención a lo expuesto procede realizar los trámites administrativos oportunos para el pago de las pròrrogas de los citados contratos.*

Por todo lo cual, se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO:

UNICO. Ratificar la pròrroga de los contratos de seguros por un plazo máximo de seis (6) meses, solicitada por la Alcaldía, en fecha 21 de febrero de 2024, (Reg. Salida 2024002512) en cumplimiento de lo dispuesto en la clàusula n.º.4 del pliego de clàusulas administrativas particulares que regían la contratación del programa de seguros del Ayuntamiento de Villajoyosa mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, en las mismas condiciones de primas y cobertura, proporcionalmente al tiempo prorrogado.

UNICO. Ratificar la pròrroga de los contratos de seguros por un plazo máximo de seis (6) meses, solicitada por la Alcaldía, en fecha 21 de febrero de 2024, (Reg. Salida 2024002512) en cumplimiento de lo dispuesto en la clàusula n.º.4 del pliego de clàusulas administrativas particulares que regían la contratación del programa de seguros del Ayuntamiento de Villajoyosa mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, en las mismas condiciones de primas y cobertura, proporcionalmente al tiempo prorrogado.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:30 hores, de la qual cosa jo, el secretari general , CERTIFIQUE.