

Referencia:	<b>20/2024/SESJGL</b>
Procedimiento:	<b>Expediente de sesiones de la Junta de Gobierno Local</b>
<b>SECRETARIA (CMIVORRA)</b>	

ACTA de la Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 10 d'octubre de 2024.

#### ASSISTENTS

MARCOS E. ZARAGOZA MAYOR	Alcalde-President
PEDRO RAMIS SORIANO	Tinent d'alcalde
MARIANA ELISA MINGOT CERVERA	Tinent d'alcalde
PEDRO ANTONIO LLORET RUIZ	Tinent d'alcalde
JAIME SANTAMARIA BALDO	Tinent d'alcalde
FRANCISCO PEREZ BUIGUES	Tinent d'alcalde
ANA MARIA ALCAZAR CABANILLAS	Tinent d'alcalde

#### TAMBÉ ASSISTEIXEN:

JUAN ESQUERDO GARCIA	Secretari en funcions
JUAN BAUTISTA ROSELLO TENT	Interventor

#### ABSENTS

ROSA MARIA LLORCA PEREZ	Tinent d'alcalde
-------------------------	------------------

Inici: 09:05 horas  
Lloc: Alcaldia

Fi: 09:22 horas

En la Vila Joiosa a la data i hora indicades, es reunixen en l'Alcaldia d'aquest Ajuntament els/les Regidors abans esmentats, baix la presidència de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió Ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a Secretari el Sr. Juan Esquerdo García.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament la Junta de Govern Local, l'Alcalde declara oberta la sessió i passa seguidament a tractar els assumptes que conformen l'ordre del dia.

#### ORDRE DEL DIA

**1. SECRETARIA.**

**Expediente: 20/2024/SESJGL.**

ACTES. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26.09.2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Al no fer-se cap observació a l'acta de data 26.09.2024, queda esta aprovada.

Al no hacerse observación alguna al acta de fecha 26.09.2024, queda ésta aprobada.

Aprovada per unanimitat/Aprobada por unanimidad

**2. SECRETARIA.**

**Expediente: 11289/2024.**

CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SOFTWARE DE LA VIDEO ACTA, EXPEDIENT NÚM. 11289/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/851 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Informàtica, proposa:

Vist que, en data 21 d'agost de 2024, mitjançant instància general amb número de registre 2024019314 el Sr. #\*\*\*\*\*# amb representació de AMBISER INNOVACIONES S.L. sol·licita la devolució de la garantia definitiva depositada per a garantir el compliment del contracte "del servei de manteniment del software de la vídeo acta" per import de 495,00 €.

Vist l'informe de verificació de depòsit de garantia del Departament de Tresoreria de data 20 de setembre de 2024.

Vist l'informe favorable del Departament de Informàtica de data 11 de setembre de

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Informática, propone:

Visto que, en fecha 21 de agosto de 2024, mediante instancia general con número de registro 2024019314, el Sr. #\*\*\*\*\*# en representación de AMBISER INNOVACIONES S.L solicita la devolución de la garantía definitiva depositada para garantizar el cumplimiento del contrato "del servicio de mantenimiento del software de la video acta" por importe de 495,00 €.

Visto el informe de verificación de depósito de garantía del Departamento de Tesoreria de fecha 20 de septiembre de 2024.

Visto el informe favorable del Departamento de Informática de fecha 11 de septiembre

2024.

Vist que el contracte s'ha executat en els termes contractats, que ha transcorregut el termini de garantia i que no hi ha responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la mateixa.

Per mitjà del present ELEVO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL la PROPOSTA següent:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a AMBISER INNOVACIONES S.L, per garantir el compliment del contracte "del servei de manteniment del software de la vídeo acta" per import de 495,00 €.

de 2024.

Visto que el contrato se ha ejecutado en los términos contratados, que ha transcurrido el plazo de garantía y que no hay responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la misma.

Por medio del presente ELEVO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL la siguiente PROPUESTA:

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva a AMBISER INNOVACIONES S.L por garantizar el cumplimiento del contrato "del servicio de mantenimiento del software de la vídeo acta" por importe de 495,00 €.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**Únic.** Acordar la devolució de la garantia definitiva, a AMBISER INNOVACIONES S.L, per garantir el compliment del contracte "del servei de manteniment del software de la vídeo acta" per import de 495,00 €.

**Único.-** Acordar la devolución de la garantía definitiva a AMBISER INNOVACIONES S.L por garantizar el cumplimiento del contrato "del servicio de mantenimiento del software de la vídeo acta" por importe de 495,00 €.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### **3. SECRETARIA.**

**Expediente: 12048/2024.**

SECRETARIA. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS JUDICIALS, EXPEDIENT NÚM. 12048/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les Resolucions Judicials que recauen en els procediments | Vistas las Resoluciones Judiciales recaídas en los procedimientos

judicials en el quals és part l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

judiciales en los que es parte el Ayuntamiento de Villajoyosa.

Es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local, d'acord amb la relació següent:

Se da cuenta de las mismas a la Junta de Gobierno Local, conforme a la siguiente relación:

<b>JUZGADO/TRIBUNAL</b>	<b>PROCEDIMIENTO</b>	<b>Nº RESOLUCION</b>	<b>FECHA RESOLUCION</b>
1. Tribunal Superior de Justicia	Ordinario 698/2020	Providencia	12/06/2024
2. Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 264/2021	Sentencia 79/2024	nº 29/2/2024
3. Tribunal Superior de Justicia	Ordinario 303/2021	Sentencia 207/2024	nº 06/03/2024
4. Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 695/2021	Decreto nº 68/2024	26/04/2024
5. Tribunal Superior de Justicia	Apelación 244/2022	Sentencia nº 454/24	28/06/2024
6. Tribunal Superior de Justicia	Abreviado 744/2021	Auto nº 153/24	05/06/2024
7. Tribunal Superior de Justicia	Apelación 104/2022	Sentencia 64/24	01/02/2024
8. Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 191/2022	Sentencia 228/2024	15/07/2024
9. Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 206/2022	Sentencia 76/2024	nº 28/02/2024
10 Tribunal Superior de Justicia	Ordinario 152/2021	Auto nº 195/2024	10/06/2024
11 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 232/2022	Sentencia 29/2024	nº 23/01/2024
12 Tribunal Superior de Justicia	Ordinario 588/2022	Sentencia 493/2024	19/07/2024
13 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 653/2022	Sentencia nº 220/24	20/05/2024
14 Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 146/2023	Sentencia 168/2024	nº 02/05/2024
15 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 163/2023	Sentencia 309/2024	nº 10/09/2024
16 Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 240/2023	Auto nº 184/2024	10/06/2024

17 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 286/2023	Sentencia 179/2024	nº 17/05/2024
18 Juzgado Contencioso Administrativo	Abreviado 297/2023	Sentencia 181/2024	nº 07/05/2024
19 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 310/2023	Sentencia 251/2024	nº 28/06/2024
20 Juzgado Contencioso Administrativo	Ordinario 650/2023	Sentencia 240/2024	nº 20/06/2024

La Junta de Govern Local queda  
assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda  
enterada.

#### 4. SECRETARIA.

**Expediente: 5391/2024.**

CONTRACTACIÓ. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORT COL·LECTIU DE TITULARITAT MUNICIPAL, EN LA PART DE TRANSPORT ESCOLAR, EXPEDIENT NÚM. 5391/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

#### Antecedents:

**PRIMER:** Proposta de Jaime Santamaría Baldó, regidor delegat de Transports, de data 03/09/2024 , que es transcriu a continuació:

Vist que en data 19 de novembre de 2008 es va formalitzar amb la contractista "LLORENTE BUS SL" contracte per a gestió del Servei públic de transport urbà i escolar en el municipi de la Vila Joiosa, en què es va establir la duració del contracte fins a l'1 de juliol de 2018, prorrogable per períodes de 5 anys fins un màxim de 25.

Visto que en fecha 19 de noviembre de 2008 se formalizó con la contratista "LLORENTE BUS SL" contrato para gestión del servicio público de transporte urbano y escolar en el municipio de Villajoyosa, estableciendo la duración del contrato hasta el 1 de julio de 2018, prorrogable por periodos de 5 años hasta un máximo de 25.

Vist que, la titularitat de la concessió recau actualment en la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, amb CIF

Visto que, la titularidad de la concesión recae actualmente en la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL con

B30017636, por acord de la JGL de data 27 d'abril de 2023.

Vistes les necessitats posades de manifest en data 22 d'abril de 2024 per la Regidora d'Educació per al pròxim curs escolar 2024-2025 quant a rutes escolars, en què s'indica que és necessari reduir les 3 rutes amb 8 viatges que figuren en el contracte, a 2 rutes amb 6 viatges.

Vist l'informe de Secretaria de data 2 de setembre de 2024, del següent tenor literal:

#### **"INFORME JURÍDIC**

ASSUMPTE: EXP. 5391/2024.  
MODIFICACIÓ CONTRACTE DE  
GESTIÓ DE SERVEI PÚBLIC DE  
TRANSPORT COL·LECTIU DE  
TITULARITAT MUNICIPAL, EN LA PART  
DE TRANSPORT ESCOLAR.

*En compliment del punt núm. 8 de la disposició addicional tercera de la LCSP, que determina que serà preceptiu l'informe jurídic del secretari en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes, s'emet l'informe següent basant-se en els següents*

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** *En data 19 de novembre de 2008 es va formalitzar amb la contractista "LLORENTE BUS SL" contracte per a gestió del Servei públic de transport urbà i escolar en el municipi de la Vila Joiosa, en que s'establia la durada del contracte fins a l'1 de juliol de 2018, prorrogable per períodes de 5 anys fins un màxim de 25.*

*Actualment el contracte es troba prorrogat en virtut d'acord del Ple de data 18 d'abril de 2019 en el qual es va establir: 'SEGON. Comunicar a la mercantil*

CIF B30017636 por acuerdo de la JGL de fecha 27 de abril de 2023

Vistas las necesidades puestas de manifiesto en fecha 22 de abril de 2024, por la Concejala de Educación para el próximo curso escolar 2024-2025 en cuanto a rutas escolares indicando que es necesario reducir las 3 rutas con 8 viajes que figuran en el contrato, a 2 rutas con 6 viajes.

Visto el informe de Secretaría de fecha 2 de septiembre de 2024, del siguiente tenor literal:

#### **"INFORME JURÍDIC**

ASUNTO: EXPTE. 5391/2024.  
MODIFICACIÓN CONTRATO DE  
GESTIÓN DE SERVICIO PÚBLICO DE  
TRANSPORTE COLECTIVO DE  
TITULARIDAD MUNICIPAL, EN LA  
PARTE DE TRANSPORTE ESCOLAR.

En cumplimiento del punto núm. 8 de la Disposición Adicional tercera de la LCSP que determina que será preceptivo el informe jurídico del Secretario en la aprobación de expedientes de contratación, modificación de contratos, revisión de precios, pròrrogas, mantenimiento del equilibrio económico, interpretación y resolución de los contratos se emite el siguiente informe en base a los siguientes

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.** – En fecha 19 de noviembre de 2008 se formalizó con la contratista "LLORENTE BUS SL" contrato para gestión del servicio público de transporte urbano y escolar en el municipio de Villajoyosa, estableciendo la duración del contrato hasta el 1 de julio de 2018, prorrogable por periodos de 5 años hasta un máximo de 25.

Actualmente el contrato se encuentra prorrogado en virtud de acuerdo del Pleno de fecha 18 de abril de 2019 en el

*LLORENTE BUS SL l'obligació contractual de prolongar la prestació del Servei fins a la finalització del nou procediment de contractació del Servei de transport urbà i transport escolar'.*

*Quant a la titularitat del contracte, actualment la concessionària és la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, amb CIF B30017636, ja que:*

✓ *Per acord de la JGL, de data 24 de febrer de 2022, s'autoritza la mercantil AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SL, amb CIF B79072823, per a continuar amb la concessió per a la gestió del Servei de transport col·lectiu de titularitat municipal després de produir-se la fusió per absorció de la contractista "Llorente Bus SL" amb Avanza Movilidad Integral SL.*

✓ *Per acord de la JGL, de data 27 d'abril de 2023, s'autoritza la cessió del contracte en favor de la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, amb CIF B30017636.*

**SEGON.** *Quant a les modificacions que ha patit el contracte al llarg de la seua execució, la que afecta aquest assumpte és l'adoptada per la JGL el 28 d'agost de 2013, en la qual es va acordar la reducció de les 6 rutes escolars previstes inicialment en el contracte i que quedaren només 3 rutes.*

**TERCER.** *En data 22 d'abril de 2024, la Regidora d'Educació manifesta les necessitats per al pròxim curs escolar 2024-2025 quant a rutes escolars i indica que és necessari reduir les 3 rutes amb 8 viatges que figuren en el contracte, a 2 rutes amb 6 viatges.*

*En data 12 de juny de 2024 s'emet informe sobre aquest tema, per part de l'administratiu del Departament d'Educació, i el regidor de Transports*

que se estableció: " ../. SEGUNDO.- Comunicar a la mercantil LLORENTE BUS SL la obligació contractual de prolongar la prestació del servicio hasta la finalización del nuevo procedimiento de contratación del servicio de transporte urbano y transporte escolar"

En cuanto a la titularidad del contrato, actualmente la concesionaria es la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL con CIF B30017636, puesto que:

Por acuerdo de la JGL de fecha 24 de febrero de 2022 se autoriza a la mercantil AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SL con CIF B79072823 para continuar con la concesión para la gestión del servicio de transporte colectivo de titularidad municipal tras producirse la fusión por absorción de la contratista "Llorente Bus SL" con Avanza Movilidad Integral SL.

Por acuerdo de la JGL de fecha 27 de abril de 2023 se autoriza la cesión del contrato a favor de la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL con CIF B30017636.

**SEGUNDO.** - En cuanto a las modificaciones que ha sufrido el contrato a lo largo de su ejecución, la que afecta al presente asunto es la adoptada por la JGL el 28 de agosto de 2013, en la que se acordó la reducción de las 6 rutas escolares previstas inicialmente en el contrato quedando solamente en 3 rutas.

**TERCERO.** - En fecha 22 de abril de 2024, la Concejala de Educación manifiesta las necesidades para el próximo curso escolar 2024-2025 en cuanto a rutas escolares indicando que es necesario reducir las 3 rutas con 8 viajes que figuran en el contrato, a 2 rutas con 6 viajes.

En fecha 12 de junio de 2024 se emite informe al respecto por parte del administrativo del Departamento de

*proposa la modificació del contracte de transport per a reduir les rutes escolars que passarien de 3 a 2, motivat per la disminució del nombre de persones usuàries, que diu literalment:*

*“Vist l'informe del Sr. #\*\*\*\*\*#, funcionari adscrit al Departament d'Educació d'aquest Aj. (s'adjunta en aquesta proposta) i considerant oportú realitzar una modificació del contracte de transport, relacionada amb la part escolar, per a ajustar-lo a les necessitats reals del Servei.*

*El Sr. Jaime Santamaria, regidor de Transport d'aquest Aj., proposa que es facen els tràmits necessaris per a poder dur a terme una modificació de contracte amb l'empresa que realitza el Servei de transport escolar municipal en els termes següents:*

*Situació contractual actual:*

*Ruta 1: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00, 15.30 i 17.00 (4 viatges)  
Parades anada: C/ Cervantes, Bloc Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP M. Fca. Ruiz Miquel, Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, CEIP M. Fca. Ruiz Miquel, Pianista Gonzalo Soriano, C/ Cervantes, Miami, Bloc Soler*

*Ruta 2: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00 (2 viatges)*

*Parades anada: Sainvi, C/ Cervantes, Miami, Bloc Soler, CEIP Hispanitat*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Bloc Soler, Miami, C/ Cervantes, Sainvi*

*Ruta 3: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00 (2 viatges)*

*Parades anada: Bloc Soler, Miami, CEIP Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Miami, Bloc Soler*

*Situació a la qual es vol arribar: 2 autobusos que realitzen 6 viatges amb dues hostesses de l'empresa i cap hostessa de l' Aj.*

Educación, y el Concejal de Transportes propone la modificación del contrato de transporte reduciendo las rutas escolares que pasarían de 3 a 2, motivado por la disminución del número de usuarios del siguiente tenor literal:

“Visto el informe del Sr. #\*\*\*\*\*#, funcionario adscrito al Departamento de Educación de este Ayto. (se adjunta en esta propuesta) y considerando oportuno realizar una modificación del contrato de transporte, en cuanto a la parte escolar se refiere, para ajustarlo a las necesidades reales del servicio.

El Sr. Jaime Santamaria, concejal de transporte de este Ayto. propone que se realicen los trámites necesarios para poder llevar a cabo una modificación de contrato, con la empresa que viene realizando el servicio de transporte escolar municipal, en los siguientes términos:

Situación contractual actual:

Ruta 1: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00, 15.30 y 17.00 (4 viajes)

Paradas Ida: C/ Cervantes, Bloque Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP M<sup>a</sup> Fca. Ruiz Miquel, Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, CEIP M<sup>a</sup> Fca. Ruiz Miquel, Pianista Gonzalo Soriano, C/Cervantes, Miami, Bloque Soler

Ruta 2: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00 (2 viajes)

Paradas Ida: Sainvi, C/ Cervantes, Miami, Bloque Soler, CEIP Hispanitat

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Bloque Soler, Miami, C/ Cervantes, Sainvi

Ruta 3: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00 (2 viajes)

Paradas Ida: Bloque Soler, Miami, CEIP Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Miami, Bloque Soler

Situación a la que se quiere llegar: 2 autobusos que realicen 6 viajes con dos



*Ruta 1: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00 (2 viatges)*

*Parades anada: Bloc Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Pianista Gonzalo Soriano, Miami, Bloc Soler*

*Ruta 2: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00, a les 15.30 i a les 17.00 (4 viatges)*

*Parades anada: Sainvi, C/ Cervantes, Miami, Bloc Soler, CEIP Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Bloc Soler, Miami, C/ Cervantes, Sainvi*

*El motiu de sol·licitar aquesta modificació és la reducció d'usuàries i, per consegüent, la suficiència d'utilitzar únicament 2 rutes escolars (6 viatges).*

*Considerant que únicament seran necessàries 2 rutes amb 6 viatges, en lloc de les 3 rutes amb 8 viatges que figuren en el contracte, el cost de Servei proposat per la Regidoria d'Educació per al curs 2024-2025 (des de setembre de 2024 a agost de 2025) que s'aplica a aquesta modificació seria:*

*CS MODIFICAT 2023-2024 =142.276,58  
– 13.317,09= 128.959,49 €*

*CS MODIFICAT 2024-2025 = CS  
MODIFICAT 2023-2024\* (1 + IPC  
Transport juny 2024\*0,85)/100*

*CE MODIFICAT 2024-2025 = CS  
MODIFICAT 2024-2025 – Taxes 2023-  
2024*

*Certificats modificats 2024-2025= CE  
MODIFICAT 2024-2025 / 12*

*Certificat de regularització d'agost 2025 =  
CS MODIFICAT 2024-2025 – Taxes  
2024-2025 – 11\*Certificats modificats  
2024-2025*

*Per la qual cosa, quedarien 11 certificats*

azafatas de la empresa y ninguna azafata del Ayto.

Ruta 1: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00 (2 viajes)

Paradas Ida: Bloque Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Pianista Gonzalo Soriano, Miami, Bloque Soler

Ruta 2: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00, a las 15.30 y a las 17.00 (4 viajes)

Paradas Ida: Sainvi, C/Cervantes, Miami, Bloque Soler, CEIP Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Bloque Soler, Miami, C/Cervantes, Sainvi.

El motivo de solicitar esta modificación es la reducción de usuarios y por consiguiente la suficiencia de utilizar únicamente 2 rutas escolares (6 viajes).

Considerando que únicamente serán necesarios 2 rutas con 6 viajes, en lugar de las 3 rutas con 8 viajes que figuran en el contrato, el coste de servicio propuesto por la Concejalía de Educación para el curso 2024-2025 (desde septiembre de 2024 a agosto de 2025), aplicando esta modificación sería:

*CSMODIFICADO2023-2024=142.276,58  
– 13.317,09= 128.959,49 €*

*CSMODIFICADO2024-2025=  
CSMODIFICADO2023-  
2024\*(1+IPCTransporte junio 2024\*0,85)  
100*

*CEMODIFICADO2024-2025=  
CSMODIFICADO2024-2025-  
Tasas2023-2024*

*CertificacionesModificadas2024-2025=  
CEMODIFICADO2024-2025 / 12*

*Certificación regularización agosto  
2025=*

*CSMODIFICADO2024-2025-  
Tasas2024-2025-11\**

per valor “Certificats modificats 2024-2025” de setembre 2024 a juliol 2025 i un últim “Certificat de regularització per a agost de 2025”.

CS = Cost del Servei

CE = Cost d'Explotació

*Nota: La reducció de 13.317,09 € del cost del Servei del curs 2023-2024, acordat entre*

*les parts per la minoració d'aquest, per ajustar-lo a les 2 rutes (6 viatges), servirà de punt de partida per al càlcul del Cost de Servei per al curs 2024-2025.”*

**QUART.** *No consta en l'expedient retenció de crèdit, perquè la modificació no suposa un augment del preu del contracte sinó una disminució en aquest.*

**CINQUÈ.** *En data 2 d'agost de 2024 (núm. de reg. 2024009001) es dona tràmit d'audiència a la contractista per a formular al·legacions.*

#### **FONAMENTS DE DRET**

**PRIMER.** Règim jurídic del contracte

\* Acord de la JGL de data 30 de juliol de 2008 d'aprovació de l'expedient de contractació que conté el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeix el contracte.

\* Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contracte del sector públic (LCSP)

\* RD 817/2009 que desenvolupa parcialment la LCSP

\* Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques

\* Llei 9/2017, 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament

CertificacionesModificadas2024-2025

Por lo que quedarían 11 certificaciones por valor “CertificacionesModificadas2024-2025” de septiembre 2024 a julio 2025 y una última “Certificación regularización para agosto de 2025”.

CS= Coste del Servicio

CE= Coste de ExpExplotación

*Nota: la reducción de 13.317,09 € del coste del servicio del curso 2023-2024, acordado entre las partes, por la minoración del mismo, ajustándolo a las 2 rutas (6 viajes), servirá de punto de partida para el cálculo del Coste de Servicio para el curso 2024-2025.”*

**CUARTO.** - No consta en el expediente retención de crédito puesto que la modificación no supone un aumento del precio del contrato sino una disminución en el mismo.

**QUINTO.** - En fecha 2 de agosto de 2024 (Nº Reg. 2024009001) se da trámite de audiencia al contratista para formular alegaciones.

#### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO.** - Régimen jurídico del contrato

Acuerdo de la JGL de fecha 30 de julio de 2008 de aprobación del expediente de contratación que contiene el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de prescripciones técnicas que rige el contrato.

Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público (LCSP)

RD 817/2009 que desarrolla parcialmente la LCSP

Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Ley 9/2017, 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que

Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

**SEGON.** Règim jurídic de la modificació

*La vigent Llei 9/2017, de 8 de novembre, estableix en la seua disposició addicional primera que “els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua modificació, durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior”.*

*En conseqüència, la normativa aplicable al supòsit de modificació plantejat és la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, publicada en el Butlletí Oficial de l'Estat número 261, de 31 d'octubre de 2007.*

*Atés que la Llei ha patit múltiples modificacions posteriorment a la seua entrada en vigor, ha de tindre's en compte en el moment d'aprovació de l'expedient de contractació del transport col·lectiu que es va produir per acord de la JGL de 30 de juliol de 2008. Fins al 30 de juliol de 2008 la LCSP, que va entrar en vigor el 31 d'abril de 2008 (excepte la disposició transitòria setena), no hi havia patit cap modificació.*

*Així doncs, els preceptes aplicables en matèria de modificació de contractes són: L'article 195 de la LCSP, sobre el procediment per a l'exercici de prerrogatives de l'administració, l'article 202 de la LCSP, que regula la modificació dels contractes en general, i l'article 258 de la LCSP, sobre la modificació del contracte de gestió de serveis públics.*

*A més, són d'aplicació els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que van regir la licitació i van ser incorporats al contracte,*

se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

**SEGUNDO.** - Régimen jurídico de la modificación

La vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre establece en su Disposición Adicional Primera que “los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior”.

En consecuencia, la normativa aplicable al supuesto de modificación planteado es la Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público, publicada en el Boletín Oficial del Estado número 261 de 31 de octubre de 2007.

Dado que la ley ha sufrido múltiples modificaciones posteriormente a su entrada en vigor, debe estarse al momento de aprobación del expediente de contratación del Transporte Colectivo que se produjo por acuerdo de la JGL de 30 de julio de 2008. Hasta el 30 de julio de 2008 la LCSP, que entró en vigor el 31 de abril de 2008 (salvo la disposición transitoria séptima), no había sufrido ninguna modificación.

Así pues, los preceptos aplicables en materia de modificación de contratos son:

El artículo 195 de la LCSP sobre el procedimiento para el ejercicio de prerrogativas de la administración, el artículo 202 de la LCSP que regula la modificación de los contratos en general, y el artículo 258 de la LCSP sobre la Modificación del contrato de gestión de servicios públicos

Además, resultan de aplicación los

*juntament amb l'oferta de la contractista. És de gran transcendència el que preveu la clàusula 15.K del PCA que diu literalment que "l'empresa concessionària és obligada a acceptar les variacions del Servei que no alteren substancialment les condicions establides, d'acord amb les condicions previstes en la clàusula corresponent a les condicions econòmiques aquest Plec. L'Ajuntament podrà proposar per raons d'interès públic modificar les característiques del servei contractat i introduir-hi modificacions de quantitat, qualitat, temps o lloc que s'estimen pertinents.*

*Quan les modificacions afecten el règim financer del contracte, l'Ajuntament haurà de compensar la contractista, de manera que es mantinga l'equilibri de supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte".*

*Una vegada analitzada la normativa i contingut contractual que resulta d'aplicació a l'assumpte de referència, estudiem les raons d'interès públic i la justificació de la seua necessitat.*

*Estableix l'article 202 de la LCSP que:*

- "1. Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en aquest per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, i justificarà degudament la seua necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no podran afectar les condicions essencials del contracte.*
- 2. La possibilitat que el contracte siga modificat i les condicions en què podrà produir-se la modificació d'acord amb l'apartat anterior haurà d'arreglar-se en els plecs i en el document contractual.*
- 3. Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se d'acord amb el que disposa l'article 140 LCSP."*

*Quant a l'interès públic, el Sr. regidor de Transports motiva la modificació del contracte de transport escolar per a reduir el nombre de rutes en la disminució del*

pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas que rigieron la licitación y fueron incorporados al contrato junto con la oferta del contratista. Resulta de gran trascendencia lo previsto en la cláusula 15 K) del PCA cuyo tenor literal es "la empresa concesionaria estará obligada a aceptar las variaciones del servicio que no alteren sustancialmente las condiciones establecidas, de acuerdo a las condiciones previstas en la cláusula correspondiente a las condiciones económicas este pliego. El Ayuntamiento podrá proponer por razones de interés público modificar las características del servicio contratado, introduciendo modificaciones de cantidad, calidad, tiempo o lugar que se estimen pertinentes.

Quando las modificaciones afecten al régimen financiero del contrato, el Ayuntamiento deberá compensar al contratista de manera que se mantenga el equilibrio de supuestos económicos que fueron considerados como básicos en la adjudicación del contrato..."

Una vez analizada la normativa y contenido contractual que resulta de aplicación al asunto de referencia procedemos a estudiar las razones de interés público y la justificación de su necesidad.

Establece el artículo 202 de la LCSP que:

- "1. Una vez perfeccionado el contrato, el órgano de contratación solo podrá introducir modificaciones en el mismo por razones de interés público y para atender causas imprevistas, justificando debidamente su necesidad en el expediente. Estas modificaciones no podrán afectar a las condiciones esenciales del contrato.*
- 2. La posibilidad de que el contrato sea modificado y las condiciones en que podrá producirse la modificación de acuerdo con el apartado anterior deberá recogerse en los pliegos y en el*

*nombre d'usuàries i l'adaptació de les rutes a les necessitats reals del Servei.*

*Com consta en la proposta del regidor de Transport, de data 12 de juny de 2024, la reducció de les rutes proposada comporta un estalvi econòmic, ja que es redueix el cost del servei, que passa de 142.276,58 €/anual a 128.959,49 €/anual per al curs 2023/2024, quantitat que s'actualitzarà anualment d'acord amb el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte i que serà el que servisca de base per a calcular la subvenció a l'explotació del curs 2024/2025 i posteriors.*

*És per això que no consta document acreditatiu de consignació pressupostària; no obstant això, es donarà trasllat a la Intervenció municipal per a la fiscalització de l'expedient, si escau.*

*Es compleix també amb l'exigència que la modificació ha d'estar contemplada en el Plec, ja que la clàusula 15.k del Plec administratiu estableix que "L'Ajuntament podrà proposar per raons d'interès públic modificar les característiques del servei contractat i introduir-hi modificacions de quantitat, qualitat, temps o lloc que s'estimen pertinents.*

*En el cas plantejat, el Sr. regidor de Transports proposa una reducció de la quantitat del servei, reducció del nombre d'autobusos, del nombre de rutes de la manera següent, és a dir, de la manera exposada en l'antecedent tercer, de manera que el Servei quedaria de la manera següent:*

*Situació que es proposa: 2 autobusos (2 rutes escolars) que realitzen 6 viatges amb dues hostesses de l'empresa i cap hostessa de l'Aj.*

*Ruta 1: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00 (2 viatges)*

documento contractual.

3. Las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 140 LCSP."

En cuanto al interés público, el Sr. Concejal de Transportes motiva la modificación del contrato de transporte escolar para reducir el número de rutas en la disminución del número de usuarios y la adaptación de las rutas a las necesidades reales del servicio.

Conforme consta en la propuesta del Concejal de Transporte de fecha 12 de junio de 2024 la reducción de las rutas propuesta conlleva un ahorro económico, reduciéndose el coste del servicio, que pasa de 142.276,58.- €/Anual a 128.959,49.- €/Anual para el curso 2023/2024, cantidad que se actualizará anualmente conforme al pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato y que será el que sirva de base para calcular la subvención a la explotación del curso 2024/2025 y posteriores.

Es por ello que no consta documento acreditativo de consignación presupuestaria, no obstante, se dará traslado a la Intervención municipal para la fiscalización del expediente, en su caso.

Se cumple también con la exigencia de que la modificación debe estar contemplada en el pliego, puesto que la clàusula 15 k) del pliego administrativo establece que "El Ayuntamiento podrá proponer por razones de interés público modificar las características del servicio contratado, introduciendo modificaciones de cantidad, calidad, tiempo o lugar que se estimen pertinentes.

En el caso planteado, el Sr. Concejal de Transportes propone una reducción de la cantidad del servicio, reducción del número de autobuses, del número de rutas de la siguiente forma de la manera

*Parades anada: Bloc Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Pianista Gonzalo Soriano, Miami, Bloc Soler*

*Ruta 2: anada a les 9.00 i tornada a les 14.00, a les 15.30 i a les 17.00 (4 viatges)*

*Parades anada: Sainvi, C/ Cervantes, Miami, Bloc Soler, CEIP Hispanitat.*

*Parades tornada: CEIP Hispanitat, Bloc Soler, Miami, C/ Cervantes, Sainvi*

### **TERCER.** Quant al procediment

*1. L'article 195 LCSP estableix, respecte del procediment per a l'exercici de les prerrogatives de l'administració: "1. En els procediments que s'instruïsquen per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació i resolució del contracte haurà de donar-se audiència a la contractista."*

*Consta audiència a la contractista, mitjançant notificació de data 2 d'agost de 2024 (núm. de reg. 2024009001) per a presentar al·legacions, termini que ha transcorregut sense que haja fet ús d'aquest dret.*

*2. Consta informe d'Intervenció núm. 744/2024, de data 30 d'agost de 2024, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera en el qual es conclou:*

*"De les dades que consten en aquesta Intervenció es conclou que el contracte*

expuesta en el Antecedente Tercero, de manera que el servicio quedaría de la siguiente forma:

Situación que se propone: 2 autobuses (2 rutas escolares) que realicen 6 viajes con dos azafatas de la empresa y ninguna azafata del Ayto.

Ruta 1: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00 (2 viajes)

Paradas Ida: Bloque Soler, Miami, Pianista Gonzalo Soriano, CEIP Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Pianista Gonzalo Soriano, Miami, Bloque Soler

Ruta 2: ida a las 9.00 y vuelta a las 14.00, a las 15.30 y a las 17.00 (4 viajes)

Paradas Ida: Sainvi, C/Cervantes, Miami, Bloque Soler, CEIP Hispanitat.

Paradas Vuelta: CEIP Hispanitat, Bloque Soler, Miami, C/Cervantes, Sainvi.

**TERCERO.** - En cuanto al procedimiento

1.- El artículo 195 LCSP establece respecto del procedimiento para el ejercicio de las prerrogativas de la administración: "1. En los procedimientos que se instruyan para la adopción de acuerdos relativos a la interpretación, modificación y resolución del contrato deberá darse audiencia al contratista."

Consta audiencia al contratista mediante notificación de fecha 2 de agosto de 2024 (Nº Reg. 2024009001) para presentar alegaciones, plazo que ha transcurrido sin que haya hecho uso de este derecho.

2.- Consta informe de Intervención Nº 744/2024 de fecha 30 de agosto de 2024 de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera en el que se concluye:

*actual previsiblement alterarà positivament les previsions d'aquesta corporació sobre l'estabilitat pressupostària respecte de les previsions estimades en l'informe d'Intervenció 709/2024, fer que s'esmenta en l'apartat 3 d'aquest informe, d'acord amb els principis establits en l'article 7.3 de la Llei*

*orgànica 2/2013, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.*

*No obstant això, vista la gestió pressupostària i financera duta a terme en el 2024, on s'ha utilitzat l'RTDG com a font de finançament per a finançar diverses modificacions pressupostàries per un import de 12.831.991,39 €, existeix risc d'incompliment de les regles fiscals (estabilitat pressupostària i regla de la despesa), en la liquidació pressupostària de 2024.*

*Per tot això, s'insta aquesta entitat local perquè prenga les mesures necessàries per a evitar el risc d'incompliment de les regles fiscals.*

*Quant a la sostenibilitat financera, encara que aquesta no es veja alterada, s'han d'aprovar mesures estructurals d'organització i gestió administrativa que garantisquen el compliment del PMP."*

*3. Previ a la seua aprovació, es remetrà l'expedient a la Intervenció municipal per a la seua fiscalització.*

**QUART.** *Formalització del contracte en document administratiu.*

*Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se d'acord amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, això és, mitjançant document administratiu; no obstant això, podrà elevar-se a escriptura pública quan ho sol·licite la contractista i seran a càrrec seu les despeses*

"De los datos que constan en esta Intervención se concluye que el presente contrato previsiblemente alterará positivamente las provisiones de esta Corporación sobre la estabilidad presupuestaria respecto a las provisiones estimadas en el informe de Intervención 709/2024, mencionando en el apartado 3 de este informe, de acuerdo con los principios establecidos en el artículo 7.3 de la Ley Orgánica 2/2013, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

No obstante, vista la gestión presupuestaria y financiera llevada a cabo en el 2024, donde se ha utilizado el RTGG como fuente de financiación para financiar diversas modificaciones presupuestarias por un importe de 12.831.991,39 €, existe riesgo de incumplimiento de las reglas fiscales (estabilidad presupuestaria y regla del gasto), en la liquidación presupuestaria de 2024.

Por todo ello, se insta a esta entidad local para que tome las medidas necesarias para evitar el riesgo de incumplimiento de las Reglas Fiscales.

En cuanto a la sostenibilidad financiera, aunque no se vea alterada, se deben aprobar medidas estructurales de organización y gestión administrativa que garanticen el cumplimiento del PMP."

3.- Previo a su aprobación, se remitirá el expediente a la Intervención Municipal para su fiscalización.

**CUARTO.** - Formalización del contrato en documento administrativo.

Las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153 de la LCSP, esto es, mediante documento administrativo, pudiendo, no obstante, elevarse a escritura pública cuando lo solicite el

derivades d'aquest atorgament.

**CINQUÈ.** De l'òrgan competent.

*L'òrgan competent per a l'aprovació de la modificació és el mateix òrgan de contractació. Serà, doncs, la Junta de Govern Local, per delegació del Ple de l'Ajuntament en sessió de 19 de setembre de 2019 previ dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda.*

**CONCLUSIÓ:** *Examinat l'expedient, s'informa, quant als aspectes jurídics, FAVORABLEMENT la modificació proposada en els següents extrems:*

1. *Reducció de les rutes escolars previstes actualment en el Plec, que són 3 autobusos que fan 8 viatges amb 2 hostesses de l'empresa i 2 hostesses de l'Aj., que passarien a ser 2 autobusos (2 rutes escolars) que farien 6 viatges amb dues hostesses de l'empresa i cap hostessa de l'Aj.*

2. *Reducció del cost del Servei, que passa de 142.276,58 €/curs escolar a 128.959,49 € per al curs 2023/2024, quantitat que, actualitzada segons el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte, servirà de punt de partida per al càlcul de la subvenció a l'explotació per al curs 2024/2025 i posteriors."*

Per tot això, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Modificar el contracte de transport col·lectiu de titularitat municipal, en la part de transport escolar, subscrit amb la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, respecte dels següents extrems:

1. Reducció de les rutes escolars previstes actualment en el Plec, que són 3 autobusos que fan 8 viatges amb 2 hostesses de l'empresa i 2 hostesses de l'Aj., que passarien a ser 2 autobusos (2 rutes escolars) que farien 6 viatges amb

contratista, siendo a su costa los gastos derivados de su otorgamiento.

**QUINTO.** - Del òrgan competente.

El òrgan competente para la aprobación del modificado es el mismo òrgan de contratación. Será pues la Junta de Gobierno Local, por delegación del Ayuntamiento Pleno en sesión de 19 de septiembre de 2019 previo dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda.

**CONCLUSIÓN:** Examinado el expediente, se informa, en cuanto a los aspectos jurídicos, FAVORABLEMENTE la modificación propuesta en los siguientes extremos:

1.- Reducción de las rutas escolares previstas actualmente en el pliego que son 3 autobuses que realizan 8 viajes con 2 azafatas de la empresa y 2 azafatas del Ayto., que pasarían a ser 2 autobuses (2 rutas escolares) que realicen 6 viajes con dos azafatas de la empresa y ninguna azafata del Ayto.

2.- Reducción del Coste del Servicio pasando de 142.276,58.-€/curso escolar, a 128.959,49.-€ para el curso 2023/2024, cantidad que, actualizada conforme al pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato, servirá de punto de partida para el cálculo de la Subvención a la explotación para el curso 2024/2025 y posteriores."

Por todo lo cual, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** - Modificar el contrato de transporte colectivo de titularidad municipal, en la parte de transporte escolar, suscrito con la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, respecto de los siguientes extremos:

1.- Reducción de las rutas escolares previstas actualmente en el pliego que son 3 autobuses que realizan 8 viajes con 2 azafatas de la empresa y 2 azafatas del Ayto., que pasarían a ser 2



dues hostesses de l'empresa i cap hostessa de l'Aj.

2. Reducció del cost del Servei, que passa de 142.276,58 €/curs escolar a 128.959,49 € per al curs 2023/2024, quantitat que, actualitzada segons el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte, servirà de punt de partida per al càlcul de la subvenció a l'explotació per al curs 2024/2025 i posteriors.

**SEGON.** Notificar a la contractista i requerir-la perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats a partir del següent de la notificació d'aquest acord, formalitze la modificació en document administratiu.

**TERCER.** Comunicar aquest acord al Departament d'Educació, Intervenció i al Departament de Tresoreria.

**QUART.** Publicar aquest acord en el 'Perfil del contractant' de l'òrgan de contractació.

autobuses (2 rutas escolares) que realicen 6 viajes con dos azafatas de la empresa y ninguna azafata del Ayto.

2.- Reducción del Coste del Servicio pasando de 142.276,58.-€/curso escolar, a 128.959,49.-€ para el curso 2023/2024, cantidad que, actualizada conforme al pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato, servirá de punto de partida para el cálculo de la Subvención a la Explotación para el curso 2024/2025 y posteriores.

**SEGUNDO.** - Notificar al contratista y requerirle para que, en el plazo máximo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a la notificación del presente acuerdo, formalice la modificación en documento administrativo.

**TERCERO.** Comunicar el presente acuerdo al departamento de Educación, Intervención y al departamento de Tesorería.

**CUARTO.** Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante del órgano de contratación.

**SEGON:** Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda de data 12-09-2024.

La Junta de Govern Local acorda / La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Modificar el contracte de transport col·lectiu de titularitat municipal, en la part de transport escolar, subscrit amb la mercantil AVANZA MOVILIDAT LEVANTE SL, respecte dels següents extrems:

1. Reducció de les rutes escolars previstes actualment en el Plec, que són 3 autobusos que fan 8 viatges amb 2 hostesses de

**PRIMERO.** - Modificar el contrato de transporte colectivo de titularidad municipal, en la parte de transporte escolar, suscrito con la mercantil AVANZA MOVILIDAD LEVANTE SL, respecto de los siguientes extremos:

1.- Reducción de las rutas escolares previstas actualmente en el pliego que son 3

l'empresa i 2 hostesses de l'Aj., que passarien a ser 2 autobusos (2 rutes escolars) que farien 6 viatges amb dues hostesses de l'empresa i cap hostessa de l'Aj.

2. Reducció del cost del Servei, que passa de 142.276,58 €/curs escolar a 128.959,49 € per al curs 2023/2024, quantitat que, actualitzada segons el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte, servirà de punt de partida per al càlcul de la subvenció a l'explotació per al curs 2024/2025 i posteriors.

**SEGON.** Notificar a la contractista i requerir-la perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats a partir del següent de la notificació d'aquest acord, formalitze la modificació en document administratiu.

**TERCER.** Comunicar aquest acord al Departament d'Educació, Intervenció i al Departament de Tresoreria.

**QUART.** Publicar aquest acord en el 'Perfil del contractant' de l'òrgan de contractació.

autobuses que realizan 8 viajes con 2 azafatas de la empresa y 2 azafatas del Ayto., que pasarían a ser 2 autobusos (2 rutas escolares) que realicen 6 viajes con dos azafatas de la empresa y ninguna azafata del Ayto.

2.- Reducción del Coste del Servicio pasando de 142.276,58.-€/curso escolar, a 128.959,49.-€ para el curso 2023/2024, cantidad que, actualizada conforme al pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato, servirá de punto de partida para el cálculo de la Subvención a la Explotación para el curso 2024/2025 y posteriores.

**SEGUNDO.** - Notificar al contratista y requerirle para que, en el plazo máximo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a la notificación del presente acuerdo, formalice la modificación en documento administrativo.

**TERCERO.** Comunicar el presente acuerdo al departamento de Educación, Intervención y al departamento de Tesorería.

**CUARTO.** Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante del órgano de contratación.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 5. RECURSOS HUMANOS.

**Expediente: 11596/2024.**

RECURSOS HUMANOS. RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I TRIENNIS, EXPEDIENT NÚM. 11596/2024.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció Municipal amb nº de referència 2024/871 i amb resultat: Fiscalització de conformitat.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Francisco Pérez Buigues, regidor delegat de | Francisco Pérez Buigues, concejal delegado

Personal, proposa:

Vist l'informe de Personal, segons el qual:

*“Vista la sol·licitud presentada per Sr. #\*\*\*\*\*#, Reg. Ent Gral. núm. 2024019110, de 19/08/2024, Agent de la Policia Local de l'Ajuntament de Granja de Rocamora, que presta servicis en este Ajuntament en règim de Comissió de Servicis, des de l'1 de novembre de 2023, en la qual sol·licita l'abonament dels triennis generats, des de la data de la seua incorporació a este Ajuntament.*

*Vist que Sr. #\*\*\*\*\*# acompanya al costat de la seua sol·licitud certificats de servicis prestats als Ajuntaments de Granja de Rocamora, Albatera i Orihuela, així com informe de Vida Laboral, quedant acreditat que l'interessat ha prestat els següents servicis:*

- *Ajuntament de Granja de Rocamora: Agent de la Policia Local, Funcionari de Carrera: Del 01/04/2010 al 23/06/2013 (3 anys, 2 mesos i 23 dies. Grup C1).*
- *Ajuntament d'Orihuela, Agent Policia Local, Funcionari de Carrera: Del 24/06/2013 al 23/09/2014 (1 any i 3 mesos. Grup C1)*
- *Ajuntament de Granja de Rocamora: Agent de la Policia Local, Funcionari de Carrera: Del 24/09/2014 al 21/07/2015 (9 mesos i 27 dies. Grup C1).*
- *Ajuntament d'Orihuela, Agent de la Policia Local, Funcionari de Carrera: Del 22/07/2015 al 21/10/2015 (3 mesos. Grup C1)*
- *Ajuntament de Granja de Rocamora: Agent de la Policia Local: Del 22/10/2015 al 07/03/2017 (1 any, 4 mesos i 17 dies. Grup C1).*
- *Ajuntament d'Albatera , Agent de la Policia Local, Funcionari de Carrera: Del 08/03/2017 al 07/03/2019 (2 anys. Grup C1).*
- *Ajuntament de Granja de Rocamora, Agent de la Policia Local, Funcionari de Carrera : Del 08/03/2019 al 31/10/2023 (4 anys, 7 mesos i 23 dies. Grup C1).*
- *Ajuntament de la Vila Joiosa, Agent de la Policia Local Funcionari de Carrera: Del 01/11/2023 al 19/08/2024, data de la seua sol·licitud ( 9 mesos i 19 dies. Grup C1).*

de Personal, propone:

Visto el informe de Personal, según el cual:

*“Vista la solicitud presentada por D. #\*\*\*\*\*#, Reg. Ent Gral. nº 2024019110, de 19/08/2024, Agente de la Policia Local del Ayuntamiento de Granja de Rocamora, que presta servicios en este Ayuntamiento en régimen de Comisión de Servicios, desde el 1 de noviembre de 2023, en la que solicita el abono de los trienios devengados, desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento.*

*Visto que D. #\*\*\*\*\*# acompaña junto a su solicitud certificados de servicios prestados en los Ayuntamientos de Granja de Rocamora, Albatera y Orihuela, así como informe de Vida Laboral, quedando acreditado que el interesado ha prestado los siguientes servicios:*

- *Ayuntamiento de Granja de Rocamora: Agente de la Policía Local, Funcionario de Carrera: Del 01/04/2010 al 23/06/2013 (3 años, 2 meses y 23 días. Grupo C1).*
- *Ayuntamiento de Orihuela, Agente Policia Local, Funcionario de Carrera: Del 24/06/2013 al 23/09/2014 (1 año y 3 meses. Grupo C1)*
- *Ayuntamiento de Granja de Rocamora: Agente de la Policía Local, Funcionario de Carrera: Del 24/09/2014 al 21/07/2015 (9 meses y 27 días. Grupo C1).*
- *Ayuntamiento de Orihuela, Agente de la Policia Local, Funcionario de Carrera: Del 22/07/2015 al 21/10/2015 (3 meses. Grupo C1)*
- *Ayuntamiento de Granja de Rocamora: Agente de la Policia Local: Del 22/10/2015 al 07/03/2017 (1 año, 4 meses y 17 días. Grupo C1).*
- *Ayuntamiento de Albatera, Agente de la Policia Local, Funcionario de Carrera: Del 08/03/2017 al 07/03/2019 (2 años. Grupo C1).*
- *Ayuntamiento de Granja de Rocamora, Agente de la Policia Local, Funcionario de Carrera : Del 08/03/2019 al 31/10/2023 (4 años, 7 meses y 23 días. Grupo C1).*
- *Ayuntamiento de Villajoyosa, Agente de la Policia Local Funcionario de Carrera: Del 01/11/2023 al 19/08/2024, fecha de su solicitud ( 9 meses y 19 días. Grupo C1).*

*El que fa un total de 14 anys, 4 mesos i 19 dies fins al 19 d'agost de 2024 en què va presentar la seua sol·licitud.*

*Considerant que conforme a l'art. 23 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, els triennis consistixen en una quantitat que serà igual per a cada Subgrup o Grup de classificació professional, per cada tres anys de servicis.*

*Considerant que conforme al que es disposa la Llei 70/1978 els funcionaris de carrera tenen dret a percebre l'import dels triennis que tingueren reconeguts per servicis successius prestats, exercint plaça o destí en propietat, en altres esferes de l'Administració Pública.*

*Vistos els antecedents de fet i fonaments de dret, per mitjà de la present es formula la PROPOSTA DE RESOLUCIÓ*

*PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #\*\*\*\*\*# en l'Administració Pública per un total de 14 anys, 4 mesos i 19 dies fins al dia 19 d'agost de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.*

*SEGON.- El reconeixement a Sr. #\*\*\*\*\*# de 4 triennis perfets en el grup de classificació C1, segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius en el compliment del 4t trienni el 01/04/2022 i efectes econòmics des de la data de la seua incorporació a este Ayuntamiento l'1 de novembre de 2023."*

*Considerant que conforme al dispuesto en la Resolució núm. 202302494, de 20/06/2023, el reconeixement de triennis i servicis previs correspon a la Junta de Govern Local,*

*Per mitjà del present PROPOSE:*

*PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #\*\*\*\*\*# en l'Administració Pública per un total de 14 anys, 4 mesos i 19 dies fins al dia 19 d'agost de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.*

*Lo que hace un total de 14 años, 4 meses y 19 días hasta el 19 de agosto de 2024 en que presentó su solicitud.*

*Considerando que conforme al art. 23 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, los trienios consisten en una cantidad que será igual para cada Subgrupo o Grupo de clasificación profesional, por cada tres años de servicios.*

*Considerando que conforme a lo dispuesto la Ley 70/1978 los funcionarios de carrera tienen derecho a percibir el importe de los trienios que tuviesen reconocidos por servicios sucesivos prestados, desempeñando plaza o destino en propiedad, en otras esferas de la Administración Pública.*

*Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho, por medio de la presente se formula la PROPUESTA DE RESOLUCIÓN*

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #\*\*\*\*\*# en la Administración Pública por un total de 14 años, 4 meses y 19 días hasta el día 19 de agosto de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.*

*SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #\*\*\*\*\*# de 4 trienios perfeccionados en el grupo de clasificación C1, según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos en el cumplimiento del 4º trienio el 01/04/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento el 1 de noviembre de 2023."*

*Considerando que conforme a lo dispuesto en la Resolució nº 202302494, de 20/06/2023, el reconocimiento de trienios y servicis previs corresponde a la Junta de Gobierno Local,*

*Por medio del presente PROPONGO:*

*PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #\*\*\*\*\*# en la Administración Pública por un total de 14 años, 4 meses y 19 días hasta el día 19 de agosto de*

SEGON.- El reconeixement a Sr. #\*\*\*\*\*# de 4 triennis perfets en el grup de classificació C1, segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius en el compliment del 4t trienni el 01/04/2022 i efectes econòmics des de la data de la seua incorporació a este Ajuntament l'1 de novembre de 2023.

És quant he de proposar a este òrgan municipal que no obstant això resoldrà com a millor procedisca.

2024, en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #\*\*\*\*\*# de 4 trienios perfeccionados en el grupo de clasificación C1, según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos en el cumplimiento del 4º trienio el 01/04/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento el 1 de noviembre de 2023.

Es cuanto tengo que proponer a éste órgano municipal que no obstante resolverá como mejor proceda.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

PRIMER.- El reconeixement dels servicis prestats per Sr. #\*\*\*\*\*# en l'Administració Pública per un total de 14 anys, 4 mesos i 19 dies fins al dia 19 d'agost de 2024, en què l'interessat va presentar la seua sol·licitud.

SEGON.- El reconeixement a Sr. #\*\*\*\*\*# de 4 triennis perfets en el grup de classificació C1, segons article 76 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, amb efectes administratius en el compliment del 4t trienni el 01/04/2022 i efectes econòmics des de la data de la seua incorporació a este Ajuntament l'1 de novembre de 2023

PRIMERO.- El reconocimiento de los servicios prestados por D. #\*\*\*\*\*# en la Administración Pública por un total de 14 años, 4 meses y 19 días hasta el día 19 de agosto de 2024, en que el interesado presentó su solicitud.

SEGUNDO.- El reconocimiento a D. #\*\*\*\*\*# de 4 trienios perfeccionados en el grupo de clasificación C1, según artículo 76 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, con efectos administrativos en el cumplimiento del 4º trienio el 01/04/2022 y efectos económicos desde la fecha de su incorporación a este Ayuntamiento el 1 de noviembre de 2023.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 6. RECURSOS HUMANOS.

Expediente: 1375/2024.

RECURSOS HUMANOS. DACIÓ DE COMPTE DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA, EXPEDIENT NÚM. 1375/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vistes les resolucions d'Alcaldia que es relacionen, es dona compte d'aquestes a la Junta de Govern Local.

**-Núm. 202402801**, de data 02/07/2024, Excedència voluntària per interès particular i cessament de #\*\*\*\*\*# com a Auxiliar Administrativa amb efectes de l'1 de juliol de 2024.

**-Núm. 202402923**, de data 09/07/2024, desestimació sol·licituds de modificació de les Bases de la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball d'agents de la Policia Local.

**-Núm. 202402924**, de data 09/07/2024, Jubilació del funcionari #\*\*\*\*\*# amb efectes del 25 de juliol de 2024.

**-Núm. 202402980**, de data 11/07/2024, Abonament dels serveis prestats fora de la jornada laboral per la funcionària #\*\*\*\*\*# el 14 de juny de 2024 amb motiu de "Concurs de Pebrereta 2024".

**-Núm. 202403147**, de data 20/07/2024, excedència automàtica voluntària per prestació de serveis en el sector públic de la funcionària #\*\*\*\*\*#, amb efectes de l'1 d'agost de 2024.

**-Núm. 202403267**, de data 02/08/2024, excedència automàtica voluntària per interès particular de la funcionària, #\*\*\*\*\*#, amb efectes del 2 d'agost de 2024.

**-Núm. 202403317**, de data 07/08/2024, excedència voluntària per interès particular del funcionari, #\*\*\*\*\*# amb efectes del 12 d'agost de 2024.

*Vistas las resoluciones de Alcaldía que se relacionan, se da cuenta de las mismas a la Junta de Gobierno Local.*

*-Nº 202402801, de fecha 02/07/2024, Excedencia voluntaria por interés particular y cese de #\*\*\*\*\*# como Auxiliar Administrativa con efectos del 1 de julio de 2024.*

*-Nº 202402923, de fecha 09/07/2024, desestimación solicitudes de modificación de las Bases de la convocatoria para la creación de una bolsa de trabajo de agentes de la Policía Local.*

*-Nº 202402924, de fecha 09/07/2024, Jubilación del funcionario #\*\*\*\*\*# con efectos del 25 de julio de 2024.*

*-Nº 202402980, de fecha 11/07/2024, Abono de los servicios prestados fuera de la jornada laboral por la funcionaria #\*\*\*\*\*# el 14 de junio de 2024 con motivo de "Concurso de Pebrereta 2024".*

*-Nº 202403147, de fecha 20/07/2024, excedencia automática voluntaria por prestación de servicios en el sector público de la funcionaria #\*\*\*\*\*#, con efectos del 1 de agosto de 2024.*

*-Nº 202403267, de fecha 02/08/2024, excedencia automática voluntaria por interés particular de la funcionaria, #\*\*\*\*\*#, con efectos del 2 de agosto de 2024.*

*-Nº 202403317, de fecha 07/08/2024, excedencia voluntaria por interés particular del funcionario,*

-**Núm. 202403429**, de data 14/08/2024. Aprovació conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i el de Benidorm per a la cessió de l'ús de la Borsa de Treball de Conserges.

-**Núm. 202403504**, de data 20/08/2024. Excedència voluntària automàtica i cessament de #\*\*\*\*\*#, amb efectes de l'1 de setembre de 2024.

-**Núm. 202403566**, de data 26/08/2024. Excedència per cura de familiar de primer grau de la funcionària, #\*\*\*\*\*#, amb efectes de l'1 de setembre de 2024.

-**Núm. 202403854**, de data 17/09/2024. Excedència Voluntària automàtica per prestació de serveis en el sector públic al funcionari, auxiliar administratiu, #\*\*\*\*\*#, amb efectes del 15 de setembre de 2024.

-**Núm. 202403878**, de data 18/09/2024. Declaració de cessament per jubilació anticipada del funcionari #\*\*\*\*\*# amb efectes de l'1 d'octubre de 2024.

-**Núm. 202404049**, de data 27/09/2024. Declaració d'excedència voluntària i cessament de #\*\*\*\*\*# amb efectes del 2 d'octubre de 2024.

#\*\*\*\*\*# con efectos del 12 de agosto de 2024.

-**Nº 202403429**, de fecha 14/08/2024. Aprobación convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y el de Benidorm para la cesión del uso de la Bolsa de Trabajo de Conserjes.

-**Nº 202403504**, de fecha 20/08/2024. Excedencia voluntaria automática y cese de #\*\*\*\*\*#, con efectos del 1 de septiembre de 2024.

-**Nº 202403566**, de fecha 26/08/2024. Excedencia por cuidado de familiar de primer grado de la funcionaria, #\*\*\*\*\*#, con efectos del 1 de septiembre de 2024.

-**Nº 202403854**, de fecha 17/09/2024. Excedencia Voluntaria automática por prestación de servicios en el sector público al funcionario, auxiliar administrativo, #\*\*\*\*\*#, con efectos del 15 de septiembre de 2024.

-**Nº 202403878**, de fecha 18/09/2024. Declaración de cese por jubilación anticipada del funcionario #\*\*\*\*\*# con efectos del 1 de octubre de 2024.

-**Nº 202404049**, de fecha 27/09/2024. Declaración de excedencia voluntaria y cese de #\*\*\*\*\*# con efectos del 2 de octubre de 2024.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

## 7. URBANISMO.

Expediente: 6481/2024.

URBANISME. EXPEDIENT D'OBRA MAJOR EN PDA. ERMITA 94 PER RUÏNA, EXPEDIENT NÚM. 6481.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vist l'Informe emés per l'Arquitecta Municipal de 7 de juny de 2024 que es transcriu:

“INFORME TÈCNIC

El passat 13 de maig de 2024, mitjançant registre d'entrada núm. 2024010886, Sr. #\*\*\*\*\*#, va presentar un projecte tècnic d'enderrocament relacionat amb l'expedient IEECV de l'immoble situat en la Partida L'Ermita núm. 94, del qual es va derivar l'expedient d'Ordre d'Execució 9956-2021 i posteriorment, l'expedient de ruïna (6481-2024) que ens ocupa, Resolució 202400245 de 22/01/2024. Amb el projecte tècnic presentat s'adjunten tots els documents necessaris per a la seua tramitació. El projecte tècnic presentat és per a:

“Projecte d'Enderrocament d'habitatge unifamiliar en cantonada.” Cal indicar que aquest tipus d'obres, de conformitat amb el que s'estableix en l'art. 233.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, han de ser tramitades conforme una Llicència d'obres.

ANTECEDENTS

PRIMER.- El 19/08/2021 amb registre d'entrada 2021016533, es presenta en aquest Ajuntament un escrit de queixa sobre la situació ruïnosa en la qual es troba l'immoble situat en la Partida Ermita núm. 94 d'aquest municipi.

SEGON.- El 23/08/2021 amb registre d'entrada 2021016648, se sol·licita llicència d'obres de tramitació abreujada per a “Reparació i pintat de clivelles existents en façana.” En la \*Ptda L'Ermita núm. 94 amb referència cadastral #\*\*\*\*\*# d'aquest municipi.

TERCER.- El 3/09/2021 es realitza una visita d'inspecció a l'immoble de

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Visto el Informe emitido por la Arquitecta Municipal de 7 de junio de 2024 que se transcribe:

“INFORME TÉCNICO

El pasado 13 de mayo de 2024, mediante registro de entrada nº 2024010886, D. #\*\*\*\*\*#, presentó un proyecto técnico de derribo relacionado con el expediente IEECV del inmueble sito en la Partida La Ermita nº 94, del que se derivó el expediente de Orden de Ejecución 9956-2021 y posteriormente, el expediente de ruina (6481-2024) que nos ocupa, Resolución 202400245 de 22/01/2024. Con el proyecto técnico presentado se adjuntan todos los documentos necesarios para su tramitación. El proyecto técnico presentado es para:

“Proyecto de Derribo de vivienda unifamiliar en esquina.”

Cabe indicar que este tipo de obras, de conformidad con lo establecido en el art. 233.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprovació del text refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, deben ser tramitadas conforme una Licencia de obras.

ANTECEDENTES

PRIMERO.- El 19/08/2021 con registro de entrada 2021016533, se presenta en este Ayuntamiento un escrito de queja sobre la situación ruïnosa en la que se encuentra el inmueble sito en la Partida Ermita nº 94 de este municipio.

SEGUNDO.- El 23/08/2021 con registro de entrada 2021016648, se solicita licencia de obras de tramitació abreujada para “Reparación y pintado de grietas existents en fachada.” En la Ptda La Ermita nº 94 con referencia catastral #\*\*\*\*\*# de este municipio.



referència per part de l'Inspector d'Obres municipal, en aquesta visita s'indica que l'habitatge es troba desocupada i que a través dels buits de façana s'observa que hi ha zones de la teulada deteriorada.

QUART.- S'indica un expedient d'Ordre d'Execució (\*OE 9956-2021) sol·licitant la presentació de l'informe IEE corresponent, Resolució 202104048 de 22/09/2021.

CINQUÉ.- El 30/09/2021 amb registre d'entrada 2021019186 es presenta nou escrit de queixa sobre la situació de deterioració de la coberta de l'immoble situat en la Partida Ermita núm. 94.

SISÉ.- A la vista de la situació es Decreta Ordre d'Execució d'adopció mesures seguretat i presentació certificat acreditatiu de les mateixes en l'Immoble situat en Partida Ermita 94, Resolució 202104497 de 13/10/2021.

SETÉ.- El 19 d'octubre de 2021 amb registre d'entrada núm. 2020020654, es presenta en aquest Ajuntament el IEE.CV de l'immoble situat en la Partida Ermita núm. 94, amb referència cadastral #\*\*\*\*\*#, d'aquest municipi. De l'anàlisi del citat informe i com a recomanació del tècnic redactor d'aquest, es deriven una sèrie d'actuacions amb caràcter d'urgència, reiterant-se l'ordre d'execució ja iniciada, Resolució 202104879 de 04/11/2021.

Al no aconseguir notificar a l'interessat la citada ordre, finalment es procedeix a la seua publicació en el BOE el dimarts 15 de febrer de 2022.

HUITÉ.- El 15/06/2022 l'inspector d'obres municipal realitza una nova visita de comprovació a l'immoble de referència per a constatar si s'havien adoptat les mesures de seguretat i realitzat les actuacions derivades de la IEE.CV, comprovant que les condicions de l'immoble no havien canviat.

TERCERO.- El 3/09/2021 se realiza una visita de inspección al inmueble de referencia por parte del Inspector de Obras municipal, en dicha visita se indica que la vivienda se encuentra desocupada y que a través de los huecos de fachada se observa que hay zonas del tejado deteriorado.

CUARTO.- Se indica un expediente de Orden de Ejecución (OE 9956-2021) solicitando la presentación del informe IEE correspondiente, Resolución 202104048 de 22/09/2021.

QUINTO.- El 30/09/2021 con registro de entrada 2021019186 se presenta nuevo escrito de queja sobre la situación de deterioro de la cubierta del inmueble sito en la Partida Ermita nº 94.

SEXTO.- A la vista de la situación se Decreta Orden de Ejecución de adopción medidas seguridad y presentación certificado acreditativo de las Mismas en el Inmueble sito en Partida Ermita 94, Resolución 202104497 de 13/10/2021.

SEPTIMO.- El 19 de octubre de 2021 con registro de entrada nº 2020020654, se presenta en este Ayuntamiento el IEE.CV del inmueble sito en la Partida Ermita nº 94, con referencia catastral #\*\*\*\*\*#, de este municipio. Del análisis del citado informe y como recomendación del técnico redactor del mismo, se deriven una serie de actuaciones con carácter de urgencia, reiterándose la orden de ejecución ya iniciada, Resolución 202104879 de 04/11/2021.

Al no conseguir notificar al interesado la citada orden, finalmente se procede a su publicación en el BOE el martes 15 de febrero de 2022.

OCTAVO.- El 15/06/2022 el inspector de obras municipal realiza una nueva visita de comprobación al inmueble de referencia para constatar si se habían adoptado las medidas de seguridad y realizado las actuaciones derivadas de la

NOVÉ.- El 17 d'octubre de 2022 s'emete informe jurídic per a iniciar el procediment d'Execució Subsidiària a costa de l'obligat de les mesures de seguretat necessàries per a garantir l'estabilitat estructural.

DÈCIM.- El 12 d'abril de 2023, s'emete nou informe tècnic, en el qual s'especifica la necessitat de realitzar una nova visita de comprovació a l'interior de l'immoble, amb la finalitat d'establir la idoneïtat del tipus d'obres a realitzar en l'immoble. Per a això es convoca a la propietat i al tècnic que subscriu per a realitzar una nova visita d'inspecció, Resolució 202301565 de 17/04/2023 i Resolució 202104879 de 04/11/2021.

ONZÉ.- El 17/04/2023 es realitza la visita de comprovació per part de qui subscriu a l'immoble de referència, comprovant en aquesta visita que la situació de l'immoble és ruïnosa, per la qual cosa es procedeix a l'arxivament de l'expedient d'Execució Subsidiària de les mesures a adoptar conforme IEECV i es dona tràmit d'audiència a l'interessat per a iniciar el corresponent expedient de situació legal de ruïna, Resolució 202302855 de 20/07/2023.

DOTZÉ.- Mitjançant registre d'entrada núm. REGAGE23e00063498780 de 22/09/2023, Sr. #\*\*\*\*\*#, en representació d'#\*\*\*\*\*#, va presentar un recurs de reposició contra la Resolució de l'inici de l'expedient de ruïna, sent desestimada mitjançant Resolució 202303973 de 23/10/2023.

TRETZÉ.- Mitjançant Decret 202400245 de 22/01/2024 es Declara la Ruïna donen l'immoble situat en la Partida Ermita 94 d'aquest municipi.

CATORZÉ.- Davant la impossibilitat de contactar amb la propietat, es Decreta l'Execució Subsidiària de Redacció de Projecte de Demolició de l'Immoble situat

IEE.CV, comprobando que las condiciones del inmueble no habían cambiado.

NOVENO.- El 17 de octubre de 2022 se emite informe jurídico para iniciar el procedimiento de Ejecución Subsidiaria a costa del obligado de las medidas de seguridad necesarias para garantizar la estabilidad estructural.

DÉCIMO.- El 12 de abril de 2023, se emite nuevo informe técnico, en el que se especifica la necesidad de realizar una nueva visita de comprobación al interior del inmueble, con el fin de establecer la idoneidad del tipo de obras a realizar en el inmueble. Para ello se convoca a la propiedad y al técnico que suscribe para realizar una nueva visita de inspección, Resolución 202301565 de 17/04/2023 y Resolución 202104879 de 04/11/2021.

UNDECIMO.- El 17/04/2023 se realiza la visita de comprobación por parte de quien suscribe al inmueble de referencia, comprobando en dicha visita que la situación del inmueble es ruïnosa, por lo que se procede al archivo del expediente de Ejecución Subsidiaria de las medidas a adoptar conforme IEECV y se da trámite de audiencia al interesado para iniciar el correspondiente expediente de situación legal de ruïna, Resolución 202302855 de 20/07/2023.

DECIMOSEGUNDO.- Mediante registro de entrada nº REGAGE23e00063498780 de 22/09/2023, D. #\*\*\*\*\*#, en representación de #\*\*\*\*\*#, presentó un recurso de reposición contra la Resolución del inicio del expediente de ruïna, siendo desestimada mediante Resolución 202303973 de 23/10/2023.

DECIMOTERCERO.- Mediante Decreto 202400245 de 22/01/2024 se Declara la Ruïna den el inmueble sito en la Partida Ermita 94 de este municipio.

DECIMOCUARTO.- Ante la imposibilidad de contactar con la propiedad, se Decreta la Ejecución Subsidiaria de Redacción de

en Partida Ermita 94 i la Designació del Tècnic, Resolució 202401887 de 3/05/2024.

QUINZÉ.- El 15 de maig de 2024 mitjançant registre d'entrada núm. 2024011090, es presenta un escrit, per part de la propietat confrontant a l'immoble objecte d'enderrocament, sol·licitant que s'adopten les mesures de seguretat necessàries durant l'execució i es protegisca posteriorment la paret mitgera.

A la vista dels antecedents indicats i la necessitat de la ràpida actuació de les obres sol·licitades, s'emet el següent INFORME TÈCNIC

D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) vigent, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant en sessió celebrada de dia 7 d'abril de 1.999, i en relació amb el que es disposa en l'article 28 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, l'edificació sobre la qual se sol·liciten les obres de referència està situada en sòl classificat com a urbà, qualificat com a PR-3 "L'Ermita", segons el PGOU.

En el Catàleg de Béns i Espais Protegits de La Vila Joiosa, en la fitxa núm. 23, es detallen el Conjunt d'Edifici de L'Ermita amb grau de protecció C, no trobant-se inclòs aquest edifici entre els contemplats en la citada fitxa. Segons es desprén de l'anàlisi del projecte aportat, les obres detallades s'ajusten als paràmetres de les normes urbanístiques que regeixen el vigent PGOU i resta de normativa aplicable. Les obres sol·licitades es deriven d'un expedient de ruïna. En el projecte tècnic aportat es detallen la presència d'elements de fibrociment en una part de la construcció. La retirada d'aquests elements ha de ser realitzada per empresa especialitzada i gestionar els

Proyecto de Demolición del Inmueble sito en Partida Ermita 94 y la Designación del Técnico, Resolución 202401887 de 3/05/2024.

DECIMOQUINTO.- El 15 de mayo de 2024 mediante registro de entrada nº 2024011090, se presenta un escrito, por parte de la propiedad colindante al inmueble objeto de derribo, solicitando que se adopten las medidas de seguridad necesarias durante la ejecución y se proteja posteriormente la pared medianera.

A la vista de los antecedentes indicados y la necesidad de la pronta actuación de las obras solicitadas, se emite el siguiente INFORME TÉCNICO

De acuerdo con el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente, aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante en sesión celebrada de día 7 de abril de 1.999, y en relación con lo dispuesto en el artículo 28 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprovació del text refundido de la Ley, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, la edificación sobre la que se solicitan las obras de referencia se encuentra situada en suelo clasificado como urbano, calificado como PR-3 "La Ermita", según el PGOU.

En el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos de La Vila Joiosa, en la ficha nº 23, se detallan el Conjunto de Edificio de La Ermita con grado de protección C, no encontrándose incluido este edificio entre los contemplados en la citada ficha. Según se desprende del análisis del proyecto aportado, las obras detalladas se ajustan a los parámetros de las normas urbanísticas que rigen el vigente PGOU y resto de normativa aplicable. Las obras solicitadas se derivan de un expediente de ruina.

En el proyecto técnico aportado se detallan la presencia de elementos de fibrocemento en una parte de la construcción. La retirada de estos

residus conforme la normativa d'aplicació.

El pressupost establert en el projecte tècnic presentat per a l'execució de les obres és sensiblement superior a l'establert la valoració inicial, degut, entre altres, a la retirada dels elements citats en el paràgraf anterior. El nou pressupost de contracta ascendeix a la quantitat de 14.629,09 €.

Per això, de conformitat amb les normes aplicables procedeix:

**PRIMER.-** Informar tècnicament favorable el Projecte d'Enderrocament d'habitatge unifamiliar en cantonada de l'immoble situat en la Ptda L'Ermita núm. 94 de La Vila Joiosa.

**SEGON.-** Modificar el que s'estableix en el punt quart de la Resolució 202400245 de 22/01/2024, pel que fa a la valoració econòmica de les obres a contractar. Estimant-se per a l'execució de les obres, la quantitat de 14.629, 09 € + IVA, després de l'aportació del present projecte d'Enderrocament.

**TERCER.-** Contractar empresa contractista per a l'execució de les citades obres, conforme la valoració anteriorment indicada, tenint en compte la retirada i gestió dels residus derivats de la coberta existent de fibrociment.

És quant cal informar sobre aquest tema.”

Vist l'Informe emés pel Tècnic de Gestió Urbanística Municipal de 2 de juliol de 2024 que es transcriu:

“**INFORME JURÍDIC**  
Vist l'expedient de referència, el Tècnic que subscriu i en relació a aquest, té a bé emetre el següent **INFORME:**

**ANTECEDENTS**

Mitjançant encàrrec número 112533, de

elementos debe ser realizada por empresa especializada y gestionar los residuos conforme la normativa de aplicación.

El presupuesto establecido en el proyecto técnico presentado para la ejecución de las obras es sensiblemente superior al establecido la valoración inicial, debido, entre otros, a la retirada de los elementos citados en el párrafo anterior. El nuevo presupuesto de contrata asciende a la cantidad de 14.629,09 €.

Por ello, de conformidad con las normas aplicables procede:

**PRIMERO.-** Informar tècnicament favorable el Proyecto de Derribo de vivienda unifamiliar en esquina del inmueble sito en la Ptda La Ermita nº 94 de La Vila Joiosa.

**SEGUNDO.-** Modificar lo establecido en el punto cuarto de la Resolución 202400245 de 22/01/2024, en lo que respecta a la valoración económica de las obras a contratar. Estimándose para la ejecución de las obras, la cantidad de 14.629, 09 € + IVA, tras la aportación del presente proyecto de Derribo.

**TERCERO.-** Contratar a empresa contratista para la ejecución de las citadas obras, conforme la valoración anteriormente indicada, teniendo en cuenta la retirada y gestión de los residuos derivados de la cubierta existente de fibrocemento.

Es cuanto cabe informar al respecto.”

Visto el Informe emitido por el Técnico de Gestión Urbanística Municipal de 2 de julio de 2024 que se transcribe:

“**INFORME JURÍDICO**  
Visto el expediente de referencia, el Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME:**

**ANTECEDENTES**

14 de juny de 2024, se'm dona trasllat de l'expedient Llicències d'obra major 6481/2024 per a informe jurídic. Precedeix informe emés per l'Arquitecta Tècnica Municipal de data 7 de juny de 2024, que, en el relat dels antecedents, refereix els expedients que li precedeixen i motiven.

Convé destacar els següents:

- Mitjançant Decret 202400245 de 22/01/2024 es declara la Ruïna de l'immoble situat en la Partida Ermita 94 d'aquest municipi
- Es decreta l'Execució Subsidiària de Redacció de Projecte de Demolició de l'Immoble situat en Partida Ermita 94 i la Designació del Tècnic mitjançant Resolució 202401887 de 3/05/2024.

#### FONAMENTS

El Decret 202400245 de 22/01/2024, pel qual es declara la Ruïna de l'immoble situat en la Partida Ermita 94 es notifica a la propietat mitjançant edictes en el BOE núm. 59, de 7 de març de 2024. Es disposava d'un mes des de la publicació per a presentar recurs de reposició. Al no interposar-se la resolució ha quedat ferma en via administrativa sense que es tinga constància de la interposició de recurs contenciós administratiu.

La Resolució 202401887 de 3/05/2024 per la qual es decreta l'Execució Subsidiària de Redacció de Projecte de Demolició de l'Immoble situat en Partida Ermita 94 i la Designació del Tècnic es notifica a la propietat el 13 de maig de 2024.

Es disposava d'un mes des de la publicació per a presentar recurs de reposició. Al no interposar-se la resolució ha quedat ferma en via administrativa sense que es tinga constància de la interposició de recurs contenciós administratiu.

Se segueix de l'anterior que el que ara es pretén és l'aprovació del projecte d'Enderrocament d'habitatge unifamiliar en cantonada de l'immoble situat en la

Mediante encargo número 112533, de 14 de junio de 2024, se me da traslado del expediente Licencias de obra mayor 6481/2024 para informe jurídico.

Precede informe emitido por la Arquitecta Técnica Municipal de fecha 7 de junio de 2024, que, en el relato de los antecedentes, refiere los expedientes que le preceden y motivan.

Conviene destacar los siguientes:

- Mediante Decreto 202400245 de 22/01/2024 se declara la Ruina del inmueble sito en la Partida Ermita 94 de este municipio

- Se decreta la Ejecución Subsidiaria de Redacción de Proyecto de Demolición del Inmueble sito en Partida Ermita 94 y la Designación del Técnico mediante Resolución 202401887 de 3/05/2024.

#### FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El Decreto 202400245 de 22/01/2024, por el que se declara la Ruina del inmueble sito en la Partida Ermita 94 se notifica a la propiedad mediante edictos en el BOE núm. 59, de 7 de marzo de 2024.

Se disponía de un mes desde la publicación para presentar recurso de reposición. Al no interponerse la resolución ha quedado firme en vía administrativa sin que se tenga constancia de la interposición de recurso contencioso administrativo.

La Resolución 202401887 de 3/05/2024 por la que se decreta la Ejecución Subsidiaria de Redacción de Proyecto de Demolición del Inmueble sito en Partida Ermita 94 y la Designación del Técnico se notifica a la propiedad el 13 de mayo de 2024.

Se disponía de un mes desde la publicación para presentar recurso de reposición. Al no interponerse la resolución ha quedado firme en vía administrativa sin que se tenga constancia de la interposición de recurso contencioso administrativo.

Se sigue de lo anterior que lo que ahora se pretende es la aprobación del proyecto de Derribo de vivienda unifamiliar en

Ptda L'Ermita núm. 94 de La Vila Joiosa així com del pressupost establert en el projecte tècnic presentat per a l'execució de les obres perquè és sensiblement superior a l'establert la valoració inicial, degut, entre altres, a la retirada dels elements citats en el paràgraf anterior. El nou pressupost de contracta ascendeix a la quantitat de 14.629,09 €.

L'informe tècnic és favorable a l'aprovació del Projecte d'enderrocament d'habitatge unifamiliar en cantonada de l'immoble situat en la \*Ptda L'Ermita núm. 94 així com a la modificació del pressupost de contracta.

S'informa jurídicament de manera favorable l'aprovació del projecte així com la modificació del pressupost de contracta.

Una vegada aprovat el projecte i modificació de pressupost es procedirà a contractar empresa contractista per a l'execució de les citades obres, conforme la valoració anteriorment indicada, tenint en compte la retirada i gestió dels residus derivats de la coberta existent de fibrociment.

El cost de les obres estimat en la quantitat de 14.629, 09 € + IVA, serà repercutit en la propietat. De tot l'anterior s'haurà de donar trasllat a la propietat de l'immoble a fi de que puguen al·legar en tràmit d'audiència, conforme prevé l'article 82 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques per un termini de 15 dies.

#### CONCLUSIÓ-RESUM

A la vista de l'exposat en antecedents i consideracions jurídiques procedeix:

Primer.- Informar de manera favorable l'aprovació del projecte així com la modificació del pressupost de contracta. Una vegada aprovat el projecte i modificació de pressupost es procedirà a contractar empresa contractista per a l'execució de les citades obres, conforme la valoració anteriorment indicada, tenint

esquina del inmueble sito en la Ptda La Ermita nº 94 de La Vila Joiosa así como del presupuesto establecido en el proyecto técnico presentado para la ejecución de las obras puesto que es sensiblemente superior al establecido la valoración inicial, debido, entre otros, a la retirada de los elementos citados en el párrafo anterior. El nuevo presupuesto de contrata asciende a la cantidad de 14.629,09 €.

El informe técnico es favorable a la aprobación del Proyecto de derribo de vivienda unifamiliar en esquina del inmueble sito en la Ptda La Ermita nº 94 así como a la modificación del presupuesto de contrata.

Se informa jurídicamente de manera favorable la aprobación del proyecto así como la modificación del presupuesto de contrata.

Una vez aprobado el proyecto y modificación de presupuesto se procederá a contratar a empresa contratista para la ejecución de las citadas obras, conforme la valoración anteriormente indicada, teniendo en cuenta la retirada y gestión de los residuos derivados de la cubierta existente de fibrocemento.

El coste de las obras estimado en la cantidad de 14.629, 09 € + IVA, será repercutido en la propiedad.

De todo lo anterior se deberá dar traslado a la propiedad del inmueble al objeto de que puedan alegar en trámite de audiencia, conforme previene el artículo 82 de la Ley 39/2015, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas por un plazo de 15 días.

#### CONCLUSIÓN-RESUMEN

A la vista de lo expuesto en antecedentes y consideraciones jurídicas procede:

Primero.- Informar de manera favorable la aprobación del proyecto así como la modificación del presupuesto de contrata. Una vez aprobado el proyecto y modificación de presupuesto se procederá a contratar a empresa contratista para la ejecución de las

en compte la retirada i gestió dels residus derivats de la coberta existent de fibrociment. El cost de les obres estimat en la quantitat de 14.629,09 € + IVA, serà repercutit en la propietat.

Segon.- Donar trasllat a la propietat de l'immoble a fi de que puguen al·legar en tràmit d'audiència, conforme prevé l'article 82 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques per un termini de 15 dies.

És quant cal informar.”

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Primer.- Aprovar el projecte de Demolició de l'immoble situat en Partida Ermita 94 declarat en ruïnes, elaborat en execució subsidiària per #\*\*\*\*\*#, tècnic designat per Resolució 1887 de 3 de maig de 2024 i presentat per registre d'entrada número 110886 i data 13 de maig de 2024.

Segon.- Concedir tràmit d'audiència previ a nova valoració establida en el projecte tècnic presentat per a l'execució de les obres que ascendeix a la quantitat de 14.629,09 € que serà repercutida en la propietat.

A fi de que puga esmenar les deficiències o al·legar i presentar els documents i justificacions que estimen pertinents, se li concedeix el termini màxim de 15 dies, comptats a partir de la recepció de la notificació de la present resolució, tot això de conformitat amb el que es disposa en l'article 82 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

El que propose als efectes oportuns.

citadas obras, conforme la valoración anteriormente indicada, teniendo en cuenta la retirada y gestión de los residuos derivados de la cubierta existente de fibrocemento. El coste de las obras estimado en la cantidad de 14.629,09 € + IVA, será repercutido en la propiedad.

Segundo.- Dar traslado a la propiedad del inmueble al objeto de que puedan alegar en trámite de audiencia, conforme previene el artículo 82 de la Ley 39/2015, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas por un plazo de 15 días.

Es cuanto cabe informar.”

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Primero.- Aprobar el proyecto de Demolición del inmueble sito en Partida Ermita 94 declarado en ruinas, elaborado en ejecución subsidiaria por #\*\*\*\*\*#, técnico designado por Resolución 1887 de 3 de mayo de 2024 y presentado por registro de entrada número 110886 y fecha 13 de mayo de 2024.

Segundo.- Conceder trámite de audiencia previo a nueva valoración establecida en el proyecto técnico presentado para la ejecución de las obras que asciende a la cantidad de 14.629,09 € que será repercutida en la propiedad.

Al objeto de que pueda subsanar las deficiencias o alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes, se le concede el plazo máximo de 15 días, contados a partir de la recepción de la notificación de la presente resolución, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley 39/15, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Aprovar el projecte de Demolició de l'immoble situat en Partida Ermita 94 declarat en ruïnes, elaborat en execució subsidiària per #\*\*\*\*\*#, tècnic designat per Resolució 1887 de 3 de maig de 2024 i presentat per registre d'entrada número 110886 i data 13 de maig de 2024.

Segon.- Concedir tràmit d'audiència previ a nova valoració establida en el projecte tècnic presentat per a l'execució de les obres que ascendeix a la quantitat de 14.629,09 € que serà repercutida en la propietat.

A fi de que puga esmenar les deficiències o al·legar i presentar els documents i justificacions que estimen pertinents, se li concedeix el termini màxim de 15 dies, comptats a partir de la recepció de la notificació de la present resolució, tot això de conformitat amb el que es disposa en l'article 82 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Primero.- Aprobar el proyecto de Demolición del inmueble sito en Partida Ermita 94 declarado en ruinas, elaborado en ejecución subsidiaria por #\*\*\*\*\*#, técnico designado por Resolución 1887 de 3 de mayo de 2024 y presentado por registro de entrada número 110886 y fecha 13 de mayo de 2024.

Segundo.- Conceder trámite de audiencia previo a nueva valoración establecida en el proyecto técnico presentado para la ejecución de las obras que asciende a la cantidad de 14.629,09 € que será repercutida en la propiedad.

Al objeto de que pueda subsanar las deficiencias o alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes, se le concede el plazo máximo de 15 días, contados a partir de la recepción de la notificación de la presente resolución, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley 39/15, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 8. URBANISMO.

**Expediente: 5497/2024.**

URBANISME. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 3978 DE 24.09.2024 DE L'EXPEDIENT D'OBRA MAJOR (C/QUINTANA 30-32) NÚM. 5497/2024.



Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Vista la Resolució d'Alcaldia número 3978 de data 24 de setembre de 2024, de concessió llicència projecte d'enderrocament de magatzems i garatges situats en C/ Quintana 30 i 32.

Es dona compte a la Junta de Govern Local.

Vista la Resolución de Alcaldía número 3978 de fecha 24 de septiembre de 2024, de concesión licencia proyecto de derribo de almacenes y garajes sitios en C/ Quintana 30 y 32.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Govern Local queda assabentada.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

## 9. URBANISMO.

**Expediente: 2918/2023.**

URBANISME. RATIFICACIÓ D'INFORME TÈCNIC EN RELACIÓ AMB LA INSTAL·LACIÓ DE CENTRAL FOTOVOLTÀICA EN PARTIDA TORRES, EXPEDIENT NÚM. 2918/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Considerant l'Informe tècnic emés pel Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures d'1 d'octubre de 2024 que estableix literalment:

*“ASSUMPTE: Instal·lació de producció d'energia elèctrica: central fotovoltaica en sòl no urbanitzable. Sol·licitud d'informe Decret llei 14/2020. (Modificat per DL 1/2022)*

*La seua ref: Secció d'Inspecció de Control Energètic i Miner RA/SB/CA/AS Exp. Núm. ATALFE/2023/2/03*

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Considerando el Informe técnico emitido por el Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras de 1 de octubre de 2024 que establece literalmente:

*“ASUNTO: Instalación de producción de energía eléctrica: central fotovoltaica en suelo no urbanizable. Solicitud de informe Decreto Ley 14/2020. (Modificado por DL 1/2022)*

*Su ref: Sección de Inspección de Control Energético y Minero RA/SB/CA/AS Expte. Nº ATALFE/2023/2/03*

*Vist l'escrit remés pel Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant, en relació amb l'expedient de referència, en el qual se sol·licita l'informe al qual es refereix l'apartat 3 de l'article 25 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica modificat per Decret llei 1/2022.*

*Considerant que el projecte en tramitació es troba en el supòsit a) de l'apartat 3 de l'art. 25 del Decret llei 14/2020, procedeix informar:*

*La instal·lació projectada consisteix en una central de generació elèctrica fotovoltaica amb una superfície total de 73.208 m<sup>2</sup>, dels quals 60.623 m<sup>2</sup> es destinaran a les instal·lacions pròpiament dites. La potència instal·lada és de 4.905 kW.*

*Les parcel·les que es pretenen transformar té la qualificació, segons el PGOU vigent, de sòl no urbanitzable comú. Se situen al costat del llit del riu Torres en el seu marge oriental, de manera immediata a l'autopista A-7, a l'altura de l'àrea de servei de La Marina. Són sòls que s'han destinat històricament als cultius habituals en la zona.*

*Vist l'estudi d'integració paisatgística presentat es conclou que la ubicació seleccionada per a la implantació de l'activitat és apropiada des d'un punt de vista paisatgístic. Les seues conques visuals són relativament reduïdes, no esperant-se un impacte visual rellevant. El valor paisatgístic és MITJÀ, així com la seua fragilitat paisatgística i visual.*

*Les mesures a adoptar d'integració paisatgística proposades en l'estudi (fase d'explotació) consisteixen bàsicament en la plantació d'espècies autòctones en el perímetre i la instal·lació d'un clos*

*Visto el escrito remitido por el Servicio Territorial de Industria, Energía y Minas de Alicante, en relación con el expediente de referencia, en el que se solicita el informe al que se refiere el apartado 3 del artículo 25 del Decreto Ley 14/2020, de 7 de agosto, del Consell, de medidas para acelerar la implantación de instalaciones para el aprovechamiento de las energías renovables por la emergencia climática y la necesidad de la urgente reactivación económica modificado por Decreto Ley 1/2022.*

*Considerando que el proyecto en tramitación se encuentra en el supuesto a) del apartado 3 del art. 25 del Decreto Ley 14/2020, procede informar:*

*La instalación proyectada consiste en una central de generación eléctrica fotovoltaica con una superficie total de 73.208 m<sup>2</sup>, de los que 60.623 m<sup>2</sup> se destinarán a las instalaciones propiamente dichas. La potencia instalada es de 4.905 kW.*

*Las parcelas que se pretenden transformar tiene la calificación, según el PGOU vigente, de suelo no urbanizable común. Se sitúan junto al cauce del río Torres en su margen oriental, de forma inmediata a la autopista A-7, a la altura del área de servicio de La Marina. Son suelos que se han destinado históricamente a los cultivos habituales en la zona.*

*Visto el estudio de integración paisajística presentado se concluye que la ubicación seleccionada para la implantación de la actividad es apropiada desde un punto de vista paisajístico. Sus cuencas visuales son relativamente reducidas, no esperándose un impacto visual relevante. El valor paisajístico es MEDIO, así como su fragilidad paisajística y visual.*

*Las medidas a adoptar de integración paisajística propuestas en el estudio (fase de explotación) consisten básicamente en la plantación de especies autóctonas en*

*cinègètic, al marge d'altres de caràcter ambiental com la instal·lació de cases niu i oteadors per a rapinyaires.*

*Considerant sempre la inevitable afecció per al medi natural que comporta l'execució d'aquesta mena d'instal·lacions, la ubicació seleccionada es considera adequada des d'un punt de vista paisatgístic.*

*Quant al que s'estableix en l'art. 7 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, no es té constància en aquest Servei que les parcel·les afectades per l'actuació hagen sigut objecte de procediments de reparcel·lació, reestructuració o agrupació de parcel·les en els últims 10 anys; ni que s'hagen realitzat obres d'interès general ni estiguen subjectes a usos i aprofitaments dins de programes experimentals.*

*El que informe a la Vila Joiosa als efectes oportuns."*

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Primer.- Ratificar l'Informe emés pel Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures, d'1 d'octubre de 2024, en relació amb la instal·lació de producció d'energia elèctrica de central fotovoltaica en sòl no urbanitzable situat en Partida Torres de la Vila Joiosa.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball (Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant).

El que propose als efectes oportuns.

*el perímetro y la instalación de un vallado cinègético, al margen de otras de carácter ambiental como la instalación de casas nido y oteaderos para rapaces.*

*Considerando siempre la inevitable afección para el medio natural que conlleva la ejecución de este tipo de instalaciones, la ubicación seleccionada se considera adecuada desde un punto de vista paisajístico.*

*En cuanto a lo establecido en el art. 7 de la Ley 5/2019, de 28 de febrero, de la Generalitat, de estructuras agrarias de la Comunidad Valenciana, no se tiene constancia en este Servicio que las parcelas afectadas por la actuación hayan sido objeto de procedimientos de reparcelación, reestructuración o agrupación de parcelas en los últimos 10 años; ni de que se hayan realizado obras de interés general ni estén sujetas a usos y aprovechamientos dentro de programas experimentales.*

*Lo que informo en Villajoyosa a los efectos oportunos."*

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Primero.- Ratificar el Informe emitido por el Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras, de 1 de octubre de 2024, en relación con la instalación de producción de energía eléctrica de central fotovoltaica en suelo no urbanizable sito en Partida Torres de Villajoyosa.

Segundo.- Dar traslado del presente acuerdo a la Conselleria d'Economía Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball (Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant).

Lo que propongo a los efectos oportunos.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primer.- Ratificar l'Informe emés pel Cap de Servei d'Urbanisme i Infraestructures, d'1 d'octubre de 2024, en relació amb la instal·lació de producció d'energia elèctrica de central fotovoltaica en sòl no urbanitzable situat en Partida Torres de la Vila Joiosa.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball (Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant).

Primero.- Ratificar el Informe emitido por el Jefe de Servicio de Urbanismo e Infraestructuras, de 1 de octubre de 2024, en relación con la instalación de producción de energía eléctrica de central fotovoltaica en suelo no urbanizable sito en Partida Torres de Villajoyosa.

Segundo.- Dar traslado del presente acuerdo a la Conselleria d'Economía Sostenible, Sectors Productius, Comerç y Treball (Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines d'Alacant).

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 10. URBANISMO.

**Expediente: 928/2023.**

URBANISME. DESESTIMACIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ EN EXPEDIENT D'OBRA MAJOR (C/XARXAIRE 20)NÚM. 928/2023.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Pedro Ramis Soriano, regidor delegat d'Urbanisme i Infraestructures, proposa:

Vist el recurs de reposició interposat per Aluminis Mecomet S L O amb registre d'entrada número 20608 i data 11 de setembre de 2024 contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 22 d'agost de 2024.

Vist l'Informe emés sobre aquest tema pel Tècnic Urbanista Municipal de 17 de setembre de 2024 que es transcriu:

“INFORME  
EXPEDIENT TAO: JURÍDIC  
ENCÀRREC: 928/2023.  
117.126

Pedro Ramis Soriano, concejal delegado de Urbanismo e Infraestructuras, propone:

Visto el recurso de reposición interpuesto por Aluminios Mecomet S L U con registro de entrada número 20608 y fecha 11 de septiembre de 2024 contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 22 de agosto de 2024.

Visto el Informe emitido al respecto por el Técnico Urbanista Municipal de 17 de septiembre de 2024 que se transcribe:

“INFORME JURÍDICO  
EXPEDIENTE TAO: 928/2023.

107 INF 2024 EX 928 2023 EN 117126  
NAU POLG INDUSTRI FORA ORDENA

Per mitjà de la present, vinc a emplenar el referit encàrrec, sobre la base dels següents,

ANTECEDENTS DE FET.  
PRIMER.- Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Vila Joiosa va acordar entre altres, en sessió ordinària celebrada el 22/08/2024, l'acord, es transcriu la seua part dispositiva: "...PRIMER.- La concessió de la llicència pel que fa a la sol·licitud formalitzada per Do. #\*\*\*\*\*# en nom i representació de la mercantil ALUMINIS MECOMET S.L.O amb número d'identificació \*\*\*\*244\*\*, per al "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ ADEQUACIÓ NAU INDUSTRIAL C/ XARXARIES PARTIDA TORRES SER NORD 20, LA VILA JOIOSA 03570 (ALACANT)" redactat per l'arquitecte Sr. #\*\*\*\*\*#, i presentat amb registre d'entrada 2023013509 de 22/06/2023 i 2023013649 de 26/06/2023, amb visat col·legial de 13/06/2023, i autoritzar l'inici d'obres.

SEGON.- S'estimen, a més, els terminis de, dos mesos, per a l'inici de les obres, i dos mesos, per a l'execució d'aquestes.

TERCER: Aquesta llicència, es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

QUART.- Abans de l'inici de les obres s'haurà d'entregar la documentació tècnica (plans) en format "dwg/dxf".

CINQUÉ.- La llicència queda CONDICIONADA.

A la formalització per part d'ALUMINIS MECOMET SLU, el compromís de renunciar, si és el cas, a l'increment de valor derivat tant del condicionament de la nau industrial C/ Xarxaires partida Torres Ser Nord 20, com de la materialització de l'activitat.

Haurà de constar la indivisibilitat de la parcel·la, en cadascuna de les finques registrals resultants de la divisió horitzontal.

ENCARGO: 117.126

107 INF 2024 EX 928 2023 EN 117126  
NAVE POLG INDUSTRI FUERA ORDENA

Por medio de la presente, vengo a cumplimentar el referido encargo, en base a los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO.

PRIMERO.- Que la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Villajoyosa acordó entre otros, en sesión ordinaria celebrada el 22/08/2024, el acuerdo, se transcribe su parte dispositiva:

"...PRIMERO.- La concesión de la licencia en lo que respecta a la solicitud formalizada por Don. #\*\*\*\*\*# en nombre y representación de la mercantil ALUMINIOS MECOMET S.L.U con número de identificación \*\*\*\*244\*\*, para el "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN ADECUACIÓN NAVE INDUSTRIAL C/ XARXARIES PARTIDA TORRES SER NORTE 20, LA VILA JOIOSA 03570 (ALICANTE)" redactado por el arquitecto D. #\*\*\*\*\*#, y presentado con registro de entrada 2023013509 de 22/06/2023 y 2023013649 de 26/06/2023, con visado colegial de 13/06/2023, y autorizar el inicio de obras.

SEGUNDO.- Se estiman, además, los plazos de, dos meses, para el inicio de las obras, y dos meses, para la ejecución de las mismas.

TERCERO: Esta licencia, se concederá salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

CUARTO.- Antes del inicio de las obras se deberá entregar la documentación técnica (planos) en formato "dwg/dxf".

QUINTO.- La licencia queda CONDICIONADA.

A la formalización por parte de ALUMINIOS MECOMET SLU, el compromiso de renunciar, en su caso, al incremento de valor derivado tanto del acondicionamiento de la nave industrial C/ Xarxaires partida Torres Ser Norte 20, como de la materialización de la actividad. Deberá constar la indivisibilidad de la parcela, en cada una de las fincas registrales resultantes de la división

Inscripció en el Registre de la Propietat del document d'inversió.”  
SEGON.- La mercantil ALUMINIS MECOMET SLU, mitjançant registre d'entrada 2024020608 de 11/09/2024, ha formalitzat recurs de reposició, contra l'esmentat acord de la Junta de Govern Local de 22/08/2024, en el qual sol·licita que s'addicione tant a la renúncia a l'increment del valor d'expropiació, així com al fet que conste en el Registre de la Propietat, “mentre les mateixes es troben en situació de fora d'ordenació”. L'argumentació per a defensar aquest recurs de reposició es ressenya essencialment en l'al·legat segon quan es diu:

“És per això que aquesta part entén que aquestes condicions han de subsistir únicament mentre l'immoble es trobe en aquesta situació; havent de desaparèixer en cas que deixe d'estar-lo. D'una altra forma, ens podríem trobar que, una vegada estiga interessat haguera renunciat a la divisió de la parcel·la i de les finques registrals corresponents, l'immoble (ja siga totalment o parcialment) podria deixar d'estar fora d'ordenació, i no obstant això, la indivisibilitat de la parcel·la i de les finques registrals corresponents, subsistiria; la qual cosa constituiria sens dubte una limitació indeguda del dret de propietat no justificada ja per l'art. 60 TRLS 1976 al no estar l'immoble en situació de fora d'ordenació....

#### FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- En el fonament del recurs de reposició es planteja el supòsit que el peticionari renúncia a la divisió, circumstància que no cal plantejar-se tenint en compte que la parcel·la per raó de la parcel·la mínima edificable prevista en el PGOU, és indivisible. Es planteja la divisió horitzontal, que no la divisió de la parcel·la, tenint en compte que la divisió horitzontal manté com a element comú indivisible la parcel·la en la seua integritat.

Dit l'anterior, procedeix afirmar que l'aplicació del règim de fora d'ordenació, no ve donat per raó de la divisió o no de la parcel·la, sinó de l'ocupació d'aquesta

horitzontal.

Inscripción en el Registro de la Propiedad del documento de inversión.”

SEGUNDO.- La mercantil ALUMINIOS MECOMET S.L.U., mediante registro de entrada 2024020608 de 11/09/2024, ha formalizado recurso de reposición, contra el mentado acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 22/08/2024, en el que solicita que se adicione tanto a la renuncia al incremento del valor de expropiación, así como a que conste en el Registro de la Propiedad, “mientras las mismas se encuentren en situación de fuera de ordenación”. La argumentación para defender este recurso de reposición se reseña esencialmente en el alegato segundo cuando se dice:

“Es por ello que esta parte entiende que dichas condiciones deben subsistir únicamente mientras el inmueble se encuentre en dicha situación; debiendo desaparecer en caso de que deje de estarlo. De otra forma, nos podríamos encontrar con que, una vez esté interesado hubiera renunciado a la división de la parcela y de las fincas registrales correspondientes, el inmueble (ya sea total o parcialmente) podría dejar de estar fuera de ordenación, y sin embargo, la indivisibilidad de la parcela y de las fincas registrales correspondientes, subsistiría; lo cual constituiría a todas luces una limitación indebida del derecho de propiedad no justificada ya por el art. 60 TRLS 1976 al no estar el inmueble en situación de fuera de ordenación....

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- En el fundamento del recurso de reposición se plantea el supuesto de que el peticionario renuncia a la división, circunstancia que no cabe plantearse habida cuenta que la parcela por razón de la parcela mínima edificable prevista en el PGOU, es indivisible. Se plantea la división horitzontal, que no la divisió de la parcel·la, habida cuenta que la divisió horitzontal mantene como elemento común indivisible la parcel·la en su integritad.

Dicho lo anterior, procede afirmar que la aplicación del régimen de fuera de ordenación, no viene dado por razón de la

parcel·la i construcció d'una porció de vial públic, conforme l'alineació del planejament vigent.

SEGON.- Les llicències d'obra es concedeixen sobre la base d'un planejament vigent, i del mateix es deriven les corresponents exigències urbanístiques. Les condicions s'imposen sobre la base d'aquest planejament vigent d'aplicació i no a expectatives futures incertes. Això significa que per al cas que es modificara el planejament vigent, i es regulara una parcel·la mínima d'inferior superfície que permetera la seua divisió, procediria cancel·lar l'afecció prèviament fixada d'indivisió, però no supeditar l'afecció d'indivisió al manteniment o no de l'ordenació vigent d'aplicació al temps de la llicència. O com pretén la recurrent al manteniment o no de la situació de fora d'ordenació.

Per tots aquests motius procedeix desestimar el recurs de reposició plantejat.

Pel que, **VINC A INFORMAR:** Procedeix desestimar el recurs de reposició interposat per la mercantil ALUMINIS MECOMET SLU, mitjançant registre d'entrada 2024020608 de 11/09/2024.

El que informe els efectes oportuns a la Vila Joiosa.”

I per tot això es formula la següent PROPOSTA D'acord amb la Junta de Govern Local:

Únic.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la mercantil Aluminis Mecomet SLU, mitjançant registre d'entrada número 20608 d'11 de setembre de 2024.

El que propose als efectes oportuns.

divisió o no de la parcela, sino de la ocupación de dicha parcela y construcción de una porción de vial público, conforme la alineación del planeamiento vigente.

SEGUNDO.- Las licencias de obra se conceden en base a un planeamiento vigente, y del mismo se derivan las correspondientes exigencias urbanísticas. Las condiciones se imponen en base a dicho planeamiento vigente de aplicación y no a expectativas futuras inciertas. Ello significa que para el caso de que se modificase el planeamiento vigente, y se regulase una parcela mínima de inferior superficie que permitiese su división, procedería cancelar la afección previamente fijada de indivisibilidad, pero no supeditar la afección de indivisibilidad al mantenimiento o no de la ordenación vigente de aplicación al tiempo de la licencia. O como pretende la recurrente al mantenimiento o no de la situación de fuera de ordenación.

Por todos estos motivos procede desestimar el recurso de reposición planteado.

Por lo que, **VENGO A INFORMAR:** Procede desestimar el recurso de reposición interpuesto por la mercantil ALUMINIOS MECOMET S.L.U., mediante registro de entrada 2024020608 de 11/09/2024.

Lo que informo a los efectos oportunos en Villajoyosa.”

Por todo lo cual se formula la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO a la Junta de Gobierno Local:

Único.- Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la mercantil Aluminios Mecomet S.L.U., mediante registro de entrada número 20608 de 11 de septiembre de 2024.

Lo que propongo a los efectos oportunos

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

Únic.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la mercantil Aluminis Mecomet SLU, mitjançant registre d'entrada número 20608 d'11 de setembre de 2024.

Único.- Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la mercantil Aluminios Mecomet S.L.U., mediante registro de entrada número 20608 de 11 de septiembre de 2024.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## 11. COMERCIO Y ACTIVIDADES ECONOMICAS LOCALES.

Expediente: 8683/2024.

COMERÇ. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL 22.08.2024 REFERENT A LA REDUCCIÓ DE LA PARADA NÚM. 73 DEL MERCAT AMBULANT DELS DIJOURS, EXPEDIENT NÚM. 8683/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu:

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Regidor Delegada de Turisme, Comerç, Comunicació i Patrimoni Històric, proposa:

VIST l'escrit registre d'entrada número 2024014574 de data 25/06/2024, mitjançant el qual **Sr. #\*\*\*\*\*#**, amb Document Nacional d'Identitat número **#\*\*\*\*\*#**, pel qual es sol·licitava la reducció del posat núm. 73 per a l'activitat de venda de CUIRS I BOSSES, de 8m a 4m.

Vist l'informe de la Tècnic de Comerç de data 2/10/24, reproduït a continuació:

**#\*\*\*\*\*#**, Tècnic de comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, **INFORMA:**

VIST l'escrit registre d'entrada número 2024014574 de data 25/06/2024, mitjançant

Rosa M<sup>a</sup> Llorca Pérez, Concejal Delegada de Turismo, Comercio, Comunicación y Patrimonio Histórico, propone:

VISTO el escrito registro de entrada número 2024014574 de fecha 25/06/2024, mediante el que **D. #\*\*\*\*\*#**, con Documento Nacional de Identidad número **#\*\*\*\*\*#**, por el que se solicitaba la reducción del puesto nº 73 para la actividad de venta de CUEROS Y BOLSOS, de 8m a 4m.

Visto el informe de la Técnico de Comercio de fecha 2/10/24, reproducido a continuación:

**#\*\*\*\*\*#**, Técnico de comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, **INFORMA:**

VISTO el escrito registro de entrada número 2024014574 de fecha 25/06/2024, mediante el que **D. #\*\*\*\*\*#**, titular del DNI



el qual Sr. #\*\*\*\*\*#, titular del DNI núm. #\*\*\*\*\*#, sol·licita la reducció del posat núm. 73 per a l'activitat de venda de CUIRS I BOSSES, de 8 metres a 4 metres.

VIST l'Informe favorable de l'Inspector de Comerç de data 01/07/2024.

VIST l'Informe favorable emés per esta part de data 01/07/2024.

VIST que amb data de 22/08/2024 s'acorda en sessió ordinària per la Junta de Govern Local la reducció de posat núm. 73 de mercat municipal del dijous a favor de Sr. #\*\*\*\*\*#, de 8 metres a 4 metres, havent detectat un error material de manera involuntària en la transcripció següent pel qual literalment deia:

**“PRIMER: Autoritzar la reducció del posat núm. 73 que ocupa una superfície actual de 8 m., quedant en 2 metres, per a la venda de CUIRS I BOSSES en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*# amb DNI #\*\*\*\*\*#, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables”, quan el que degué transcriure's era el següent:**

**PRIMER:** Autoritzar la reducció del posat núm. 73 que ocupa una superfície actual de 8 m., quedant en 4 metres, per a la venda de CUIRS I BOSSES en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*# amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb efectes d'alta per la superfície de 4 metres en data 1 de juliol de 2024, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

En conseqüència i sobre la base de l'exposat, segons el parer de qui subscriu i conforme a l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, constant en l'expedient administratiu l'existència de l'error i en ser evident l'error material, no sent necessari realitzar cap interpretació de l'objecte de la rectificació,

nº #\*\*\*\*\*#, solicita la reducció del puesto nº 73 para la actividad de venta de CUEROS Y BOLSOS, de 8 metros a 4 metros.

VISTO el Informe favorable del Inspector de Comercio de fecha 01/07/2024.

VISTO el Informe favorable emitido por esta parte de fecha 01/07/2024.

VISTO que con fecha de 22/08/2024 se acuerda en sesión ordinaria por la Junta de Gobierno Local la reducción de puesto nº 73 de mercado municipal del jueves a favor de D. #\*\*\*\*\*#, de 8 metros a 4 metros, habiendo detectado un error material de forma involuntaria en la transcripción siguiente por el que literalmente decía:

**“PRIMERO: Autorizar la reducción del puesto nº 73 que ocupa una superficie actual de 8 m., quedando en 2 metros, para la venta de CUEROS Y BOLSOS en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con D.N.I. #\*\*\*\*\*#, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables”, cuando lo que debió transcribirse era lo siguiente:**

**PRIMERO:** Autorizar la reducción del puesto nº 73 que ocupa una superficie actual de 8 m., quedando en 4 metros, para la venta de CUEROS Y BOLSOS en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con D.N.I. #\*\*\*\*\*#, con efectos de alta por la superficie de 4 metros en fecha 1 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

En consecuencia y en base a lo expuesto, a juicio de quién suscribe y conforme al art. 109 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, constandingo en el expediente administrativo la existencia del error y al ser evidente el error material, no siendo necesario realizar ninguna interpretación del objeto de la rectificación,

*així mateix, no s'altera el sentit de l'acte administratiu, haguera de procedir-se que la Junta de Govern Local adoptara el següent acord:*

**PRIMER.-** Rectificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 22 d'agost de 2024, autoritzant la reducció del posat núm. 73 que ocupa una superfície actual de 8 m., quedant en 4 metres, per a la venda de CUIRS I BOSSES en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*# amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb efectes d'alta per la superfície de 4 metres en data 1 de juliol de 2024, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als servicis econòmics, als efectes procedents.

*És quant cal informar sobre aquest tema. “*

CONSIDERANT el que es disposa tant en l'Ordenança Reguladora de Venda No Sedentària en el terme municipal de la Vila Joiosa, com al que es disposa tant en la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat de Comerç de la Comunitat Valenciana i en el Decret 65/2012, de 20 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la Venda No Sedentària en la Comunitat Valenciana.

I considerant el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i altres normes concordants i de general aplicació, pel present i de general aplicació, en virtut de l'exposat **VINC A PROPOSAR:**

**PRIMER.-** Rectificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 22 d'agost de 2024, autoritzant la reducció del posat núm. 73 que ocupa una superfície actual de 8 m., quedant en 4 metres, per a la venda de CUIRS I BOSSES en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*# amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb efectes d'alta per la superfície de 4 metres en data 1 de juliol de 2024, condicionant

*asimismo, no se altera el sentido del acto administrativo, debiera procederse que la Junta de Gobierno Local adoptase el siguiente acuerdo:*

**PRIMERO.-** Rectificar el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de agosto de 2024, autorizando la reducción del puesto nº 73 que ocupa una superficie actual de 8 m., quedando en 4 metros, para la venta de CUEROS Y BOLSOS en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con D.N.I. #\*\*\*\*\*#, con efectos de alta por la superficie de 4 metros en fecha 1 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

*Es cuanto cabe informar al respecto. “*

CONSIDERANDO lo dispuesto tanto en la Ordenanza Reguladora de Venta No Sedentaria en el término municipal de Villajoyosa, como lo dispuesto tanto en la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat de Comercio de la Comunitat Valenciana y en el Decreto 65/2012, de 20 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se regula la Venda No Sedentaria en la Comunitat Valenciana.

Y considerando lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás normas concordantes y de general aplicación, por el presente y de general aplicación, en virtud de lo expuesto **VENGO A PROPONER:**

**PRIMERO.-** Rectificar el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de agosto de 2024, autorizando la reducción del puesto nº 73 que ocupa una superficie actual de 8 m., quedando en 4 metros, para la venta de CUEROS Y BOLSOS en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con D.N.I. #\*\*\*\*\*#, con efectos de alta por la superficie de 4

l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als servicis econòmics, als efectes procedents.

metros en fecha 1 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.-** Rectificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 22 d'agost de 2024, autoritzant la reducció del posat núm. 73 que ocupa una superfície actual de 8 m., quedant en 4 metres, per a la venda de CUIRS I BOSSES en l'actual mercat ambulant dels dijous, a nom de Sr. #\*\*\*\*\*# amb DNI #\*\*\*\*\*#, amb efectes d'alta per la superfície de 4 metres en data 1 de juliol de 2024, condicionant l'autorització al compliment de les Ordenances Municipals fiscals aplicables.

**SEGON:** Notificar el present acord a l'interessat i als servicis econòmics, als efectes procedents.

**PRIMERO.-** Rectificar el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de agosto de 2024, autorizando la reducción del puesto nº 73 que ocupa una superficie actual de 8 m., quedando en 4 metros, para la venta de CUEROS Y BOLSOS en el actual mercadillo de los jueves, a nombre de D. #\*\*\*\*\*# con D.N.I. #\*\*\*\*\*#, con efectos de alta por la superficie de 4 metros en fecha 1 de julio de 2024, condicionando la autorización al cumplimiento de las Ordenanzas Municipales fiscales aplicables.

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios económicos, a los efectos procedentes.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

#### ASSUMPTES FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Una vegada conclós l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia de la convocatòria i abans de passar al torn de precís i preguntes, el Sr. Alcalde assenyala que existixen els següents punts per Fora de l'Ordre del Dia, d'acord amb el que disposa l'art. 91.4 del ROFRJ.

El Sr. Secretari advertix que els assumptes que es tracten a continuació no figuren en la relació d'assumptes conclusos que proposa a l'alcalde per a la seua inclusió en l'ordre del dia, per la qual cosa no pot responsabilitzar-se de que els expedients estiguen complets.

## 12. CULTURA.

**Expediente: 11998/2024.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXP. NUM.11998/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 25 de setembre de 2024, presentada per la regidoria de Serveis Socials i Igualtat d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social els dies 15 i 17 d'octubre del present, en horari de 10:30 h a 12 h, per a la realització d'un Taller de risoteràpia.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat els dies 15 i 17 d'octubre de 2024, en horari de 10:30 h a 12 h, per a la realització d'un taller de risoteràpia. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 25 de septiembre de 2024, presentada por la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad de este Ayuntamiento, en la que solicita el uso del Auditorio del Centro Social los días 15 y 17 de octubre del presente, en horario de 10:30 h a 12 h, para la realización un Taller de risoterapia.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de sección de Cultura.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad los días 15 y 17 de octubre de 2024, en horario de 10:30 h a 12 h, para la realización de un Taller de risoterapia. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat els dies 15 i 17 d'octubre de 2024, en horari de 10:30 h a 12 h, per a la realització d'un taller de risoteràpia. Esta sessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad los días 15 y 17 de octubre de 2024, en horario de 10:30 h a 12 h, para la realización de un Taller de risoterapia. Esta sesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

### 13. CULTURA.

**Expediente: 11964/2024.**

CULTURA. CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL CENTRE SOCIAL, EXP. NUM.11964/2024.

Vista la proposta del Delegat/da de l'Àrea que a continuació es transcriu

Es ratifica per unanimitat la urgència del següent assumpte i la seua inclusió en l'ordre del dia.

Mariana Elisa Mingot Cervera, regidora delegada de Cultura, proposa:

Vista la petició de data 25 de setembre de 2024, presentada per la regidoria de Serveis Socials i Igualtat d'aquest Ajuntament, en la qual sol·licita l'ús de l'Auditori del Centre Social el dia 24 d'octubre del present, en horari de 10 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada de la Guàrdia Civil.

Vist el reglament de funcionament de l'Auditori del Centre Social publicat en el B.O.P. de data 18 de maig de 2009.

Vist l'informe favorable de la cap de secció de Cultura.

Exposat quant antecedeix, **PROPOSE:**

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat el dia 24 d'octubre de 2024, en horari de 10 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada de la Guàrdia Civil. Esta cessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es

Se ratifica por unanimidad la urgencia del siguiente asunto y su inclusión en el orden del día.

Mariana Elisa Mingot Cervera, concejala delegada de Cultura, propone:

Vista la petición de fecha 25 de septiembre de 2024, presentada por la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad de este Ayuntamiento, en la que solicita el uso del Auditorio del Centro Social el día 24 de octubre del presente, en horario de 10 h a 14 h, para la realización una charla de la Guardia Civil.

Visto el reglamento de funcionamiento del Auditorio del Centro Social, publicado en el B.O.P. de fecha 18 de mayo de 2009.

Visto el informe favorable de la Jefa de sección de Cultura.

Expuesto cuanto antecede, **PROPONGO:**

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad el día 24 de octubre de 2024, en horario de 10 h a 14 h, para la realización de una charla de la Guardia Civil. Esta cesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se

correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

corresponderá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local acorda/La Junta de Gobierno Local acuerda:

**PRIMER.** Autoritzar l'ús de l'Auditori del Centre Social a la regidoria de Serveis Socials i Igualtat el dia 24 d'octubre de 2024, en horari de 10 h a 14 h, per a la realització d'una xerrada de la Guàrdia Civil. Esta sessió estarà condicionada a:

- a) L'acceptació i compliment del reglament regulador de funcionament de l'espai.
- b) No superar en cap cas la capacitat del local. En referència a la normativa d'evacuació de sala, recordem que cada localitat es correspondrà amb una butaca i un assistent, amb independència de la seua edat.

**SEGON.** Posar a disposició de la regidoria interessada la dotació material i tècnica de l'espai, informant-la, al mateix temps, de què la regidoria de Cultura no es farà càrrec de les despeses de personal tècnic ni de material addicional, si açò fora necessari.

**TERCER.** Notificar l'acord que es derive a la regidoria interessada.

**PRIMERO.** Autorizar el uso del Auditorio del Centro Social a la Concejalía de Servicios Sociales e Igualdad el día 24 de octubre de 2024, en horario de 10 h a 14 h, para la realización de una charla de la Guardia Civil. Esta sesión estará condicionada a:

- a) La aceptación y cumplimiento del reglamento regulador de funcionamiento del espacio.
- b) No superar en ningún caso el aforo del local. En referencia a la normativa de evacuación de sala, recordamos que cada localidad se correspondrá con una butaca y un asistente, independientemente de su edad.

**SEGUNDO.** Poner a disposición de la Concejalía interesada la dotación material y técnica del espacio, informándola, al mismo tiempo, de que la Concejalía de Cultura no se hará cargo de los gastos de personal técnico ni de material adicional, si esto fuera necesario.

**TERCERO.** Notificar el acuerdo que se derive a la Concejalía interesada.

La Junta de Govern Local, Aprovada per unanimitat dels assistents ACORDA aprovar la proposta anteriorment transcrita.

## PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió per orde del Sr. Alcalde, sent les 09:22 hores, de la qual cosa jo, el secretari en funcions, CERTIFIQUE.

23 de diciembre de 2024 : 9:29:53

[Secretario en funciones]